



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals  
Departament de Compra Pública

## INFORME

RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU DE CONTRACTACIÓ I DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈNIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE MOBILIARI D'OFICINA PER L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. (Exp. AGI/Contractació/2026/26 - 3/2026/CSUBM)

### ANTECEDENTS

1. Vist l'informe i memòria justificativa del contracte que consta a l'expedient, emès en data 24 de febrer de 2026 per la cap del departament de Compra Pública de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals de l'Ajuntament de Viladecans, en el que manifesta la necessitat de contractar el subministrament i instal·lació de mobiliari d'oficina de nova adquisició per als casos de noves incorporacions de personal així com de mobiliari d'oficina de reposició per les unitats i departaments de les diverses àrees i serveis de l'Ajuntament de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenibles, distribuït en dos lots diferenciats, per un període de tres anys prorrogables per un any més, amb un pressupost base de licitació pels tres anys d'execució de 149.989,96 € (l'IVA inclòs); i proposa iniciar procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte.

En aquest mateix informe es justifica la incorporació en el present contracte de part dels criteris i condicions establertes a la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016.

2. Els serveis tècnics del departament de Compra Pública de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals han redactat el **plec de clàusules administratives particulars** i el **plec de prescripcions tècniques** que haurà de regir la present contractació, els quals inclouen els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.

3. La vigència del contracte es fixa en un termini de tres anys, prorrogables per un any més, essent imprescindible per a la pròrroga el preavís al contractista amb una antelació mínima de dos mesos anteriors a la finalització del termini de durada del contracte.

4. A l'informe tècnic emès es preveu la modificació del present contracte durant la seva execució i durant la seva possible pròrroga, fins a un 20% del preu del contracte (inclosa la pròrroga).

D'altra banda, cal considerar que atès que preu del contracte es determina mitjançant unitats d'execució (preus unitaris), no tindrà consideració de modificació contractual, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 % del preu del contracte.


**Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals**
*Departament de Compra Pública*

5. El valor estimat del contracte (VEC) és per un import total de **214.861,66 € (IVA exclòs)**, d'acord amb el següent detall per lots:

Lot	Import del contracte (3 anys) (IVA exclòs):	Import corresponent a l'eventual pròrroga (1 any) (IVA exclòs):	Import corresponent a l'eventual modificació del contracte (20%) (IVA exclòs):	Import corresponent a variació nombre unitats realment executades (10%) (art. 301.2 LCSP)	Total VEC (IVA exclòs)
<b>Lot 1: Mobiliari d'oficina: taules, bucs, armaris, prestatgeries, complements i taules plegables.</b>	61.852,02	20.617,34	16.493,87	8.246,94	107.210,17
<b>Lot 2: Cadires per a llocs de treball, de confident, de col·lectivitat i cadires plegables.</b>	62.106,63	20.702,21	16.561,77	8.280,88	107.651,49
<b>TOTAL</b>	<b>123.958,65</b>	<b>41.319,55</b>	<b>33.055,64</b>	<b>16.527,82</b>	<b>214.861,66</b>

Aquest valor estimat té caràcter orientatiu i no vinculant ja que s'ha calculat tenint en compte la despesa que potencialment pot ésser generada durant la vigència del contracte i la seva pròrroga, en el seu cas, en base a la planificació anual de mobiliari sol·licitada a les diverses àrees i serveis municipals i en base a la despesa realitzada en anys anteriors en concordança amb el crèdit pressupostari assignat per a aquest contracte.

6. El pressupost base de licitació **d'aquest contracte** és en base a preus unitaris, establerts a l'annex I del plec de prescripcions tècniques, i la despesa màxima autoritzada pels tres anys de la seva execució, és per un import màxim de **149.989,96 € (l'IVA inclòs)**, sense que l'Ajuntament de Viladecans s'obligui a exhaurir en la seva totalitat, sinó que la despesa anirà en funció de les necessitats de material a subministrar, d'acord amb el següent detall per lots:

LOTS:	IMPORT (SENSE IVA)	IVA (21%)	IMPORT (IVA INCLÒS) (*)
<b>Lot 1: Mobiliari d'oficina: taules, bucs, armaris, prestatgeries, complements i taules plegables.</b>			
Import anual	20.617,34	4.329,64	24.946,98
Total lot 1 (3 anys)	<b>61.852,02</b>	<b>12.988,92</b>	<b>74.840,94</b>
<b>Lot 2: Cadires per a llocs de treball, de confident, de col·lectivitat i cadires plegables.</b>			
Import anual	20.702,21	4.347,46	25.049,67
Total lot 2 (3 anys)	<b>62.106,63</b>	<b>13.042,39</b>	<b>75.149,02</b>



## Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals

Departament de Compra Pública

<b>TOTAL ANUAL (LOTS 1 i 2)</b>	41.319,55	8.677,11	49.996,66
<b>TOTAL TRES ANYS (LOTS 1 i 2)</b>	<b>123.958,65</b>	<b>26.031,32</b>	<b>149.989,96</b>

(\*) Aquests imports són màxims i l'Ajuntament de Viladecans no s'obliga a exhaurir-los en la seva totalitat, sinó que la despesa anirà en funció de les necessitats de mobiliari o elements a subministrar. Per tant, de la mateixa manera que el VEC, la despesa màxima anual té caràcter orientatiu i no vinculant ja que s'ha calculat tenint en compte la despesa que potencialment pot ésser generada durant la vigència del contracte, en base a la planificació anual de mobiliari sol·licitada a les diverses àrees i serveis municipals i en base a la despesa realitzada en anys anteriors en concordança amb el crèdit pressupostari assignat per a aquest contracte.

7. Atesa la disponibilitat de fons per atendre la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 15060 92000 62500 (adquisició mobiliari) dels pressupostos generals dels exercicis de 2026, 2027, 2028 i 2029, d'acord amb el següent detall:

Lot	2026	2027	2028	2029
<b>Lot 1. Mobiliari oficina.</b>	12.473,49	24.946,98	24.946,98	12.473,49
	A12026000014565	A- FUT12026000014566	A- FUT12026000014567	A- FUT12026000014570
<b>Lot 2. Cadires.</b>	12.524,84	25.049,67	25.049,67	12.524,84
	A12026000014571	A- FUT12026000014573	A- FUT12026000014574	A- FUT12026000014575
<b>TOTAL</b>	<b>24.998,33</b>	<b>49.996,65</b>	<b>49.996,65</b>	<b>24.998,33</b>

### FONAMENTS DE DRET

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu de subministrament**, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 16 de la LCSP.

3. L'article 25.1 a) i el capítol IV del títol II del llibre II (art. 298 a 307) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu de subministrament**.

4. L'article 29 de la LCSP, relatiu al termini d'execució dels contractes administratius.

5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.

6. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el procediment obert i considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran



## Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals

*Departament de Compra Pública*

per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert.

7. L'article 21.1.b) de la LCSP, segons el qual per l'import del valor estimat, el present contracte **no es considera subjecte a regulació harmonitzada**.

8. Els articles 135 i 156.6 de la LCSP, en funció dels quals, per raó de la quantia del contracte procedeix anunciar la licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans, amb una antelació mínima de **15 dies naturals** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci.

9. L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

10. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

11. L'article 174.2 b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, segons el qual la despesa derivada del present contracte és de caràcter plurianual. La despesa derivada de l'execució del present contracte anirà imputada als pressupostos generals dels exercicis de 2026, 2027, 2028 i 2029.

12. L'article 117.2. de la LCSP relatiu al compromís de crèdits d'exercicis futurs amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a la LCSP.

13. L'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, de mesures urgents en matèria de contractació pública i l'article 99.3 de la LCSP, en els quals s'estableix que en els contractes on no hi haig divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions.

14. El Decret de l'Alcaldia núm. 2024/5533, de data 23 d'octubre de 2024, de delegació de competències en virtut del qual l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Viladecans.

**En base a tot l'anterior, INFORMEM que procedeix adoptar els següents acords:**

**PRIMER.- INICIAR I TRAMITAR** l'expedient administratiu de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del contracte administratiu de **subministrament i instal·lació de mobiliari d'oficina de nova adquisició per als casos de noves incorporacions de personal així com de mobiliari d'oficina de reposició per les unitats i departaments de les diverses àrees i serveis de l'Ajuntament de Viladecans, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenibles**, distribuït en dos lots diferenciats, per un període de **tres anys** prorrogables per un any més, en base a preus unitaris que consten a l'annex I del plec de prescripcions tècniques, i un import màxim pels tres anys de la seva execució de **149.989,96 €** (l'IVA inclòs), sense que l'Ajuntament de Viladecans s'obligui a exhaurir en la seva totalitat, sinó que la despesa anirà en funció de les necessitats de material a subministrar, d'acord amb el següent detall per lots:



**Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals**  
 Departament de Compra Pública

LOTS:	IMPORT (SENSE IVA)	IVA (21%)	IMPORT (IVA INCLÒS) (*)
<b>Lot 1: Mobiliari d'oficina: taules, bucs, armaris, prestatgeries, complements i taules plegables.</b>			
Import anual	20.617,34	4.329,64	24.946,98
Total lot 1 (3 anys)	<b>61.852,02</b>	<b>12.988,92</b>	<b>74.840,94</b>
<b>Lot 2: Cadires per a llocs de treball, de confident, de col·lectivitat i cadires plegables.</b>			
Import anual	20.702,21	4.347,46	25.049,67
Total lot 2 (3 anys)	<b>62.106,63</b>	<b>13.042,39</b>	<b>75.149,02</b>
<b>TOTAL ANUAL (LOTS 1 i 2)</b>	41.319,55	8.677,11	49.996,66
<b>TOTAL TRES ANYS (LOTS 1 i 2)</b>	<b>123.958,65</b>	<b>26.031,32</b>	<b>149.989,96</b>

(\*) Aquests imports són màxims i l'Ajuntament de Viladecans no s'obliga a exhaurir-los en la seva totalitat, sinó que la despesa anirà en funció de les necessitats de mobiliari o elements a subministrar durant la vigència del contracte.

**SEGON.- APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que hauran de regir el contracte.

**TERCER.- DECLARAR** aquest expedient de contractació de **tramitació ordinària i CONVOCAR** procediment obert per a l'adjudicació del contracte.

**QUART.- AUTORITZAR** una despesa per un import total màxim de **149.989,96 € (inclòs l'IVA)**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15060 92000 62500 (adquisició mobiliari) dels pressupostos generals dels exercicis de 2026, 2027, 2028 i 2029, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis de 2027, 2028 i 2029, d'acord amb el següent detall:

Lot	2026	2027	2028	2029
<b>Lot 1. Mobiliari oficina.</b>	12.473,49	24.946,98	24.946,98	12.473,49
	A12026000014565	A- FUT12026000014566	A- FUT12026000014567	A- FUT12026000014570
<b>Lot 2. Cadires.</b>	12.524,84	25.049,67	25.049,67	12.524,84
	A12026000014571	A- FUT12026000014573	A- FUT12026000014574	A- FUT12026000014575
<b>TOTAL</b>	<b>24.998,33</b>	<b>49.996,65</b>	<b>49.996,65</b>	<b>24.998,33</b>

**CINQUÈ.- PUBLICAR** l'anunci de licitació al **PERFIL del CONTRACTANT de l'Ajuntament de Viladecans**, consultable a la seu electrònica <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Viladecans> amb una antelació mínima de **15 dies naturals** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci.

**Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals***Departament de Compra Pública*

**SISÈ.- DONAR TRASLLAT** d'aquest acord a l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals (departament de Compra Pública, Tresoreria i departament de Gestió Econòmica) i a la Intervenció General, als efectes que hi corresponguin.

El que informem a Viladecans, en la data de la signatura electrònica, salvant-ne el millor criteri.

**NOTA DE CONFORMITAT DEL SECRETARI ACCIDENTAL**

Atès l'informe jurídic que antecedeix, en relació a l'expedient de contractació referenciat en l'encapçalament.

Ateses les competències establertes a la Disposició Addicional 3<sup>a</sup>, apartat 8 de la Llei 9/2017, de 8 de Novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que les transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès allò disposat a l'article 3, apartat 4, del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Emeto CONFORMITAT amb l'informe anterior.

El que informo a Viladecans, el dia de la signatura electrònica.

per delegació del secretari general,