

Codi Segur de Verificació:
423a5c61-428d-410d-a76c-1af862c80ba6
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3218562
Data d'impressió: 01/04/2026 15:02:14
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- PATRÍCIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 27/03/2026 09:37:11
2.- GERMAN GARCIA PONS (Cap de Planta), 30/03/2026 10:11:13
3.- DAVID MARTINEZ GARCIA (Tènic de licitacions), 30/03/2026 12:25:30



ESTUDI DE COSTOS DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT AL CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL DURANT LA FASE D'OBRES D'AMPLIACIÓ DEL CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

1. Antecedents

L'article 102.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP, estableix que els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

2. Objecte de l'informe

L'objecte de l'informe és la justificació del pressupost base de licitació del contracte dels serveis de vigilància i seguretat al centre comarcal de tractament de residus del Vallès Oriental, en endavant CCTRVO, durant la fase d'obres d'ampliació del CCTRVO.

3. Metodologia

La metodologia seguida per dur a terme l'estudi econòmic és la següent:

Per una banda, s'han considerat els convenis aplicables als serveis objecte del contracte per tal d'ajustar la licitació a la legislació vigent i, per altra banda, s'han pres de referència els preus demanats a diferents operadors de mercat per tal de dur a terme els serveis mentre s'adjudica aquest contracte. D'aquesta manera en resulten preus ajustats a la legislació vigent així com a l'estat actual del mercat.

4. Estudi de costos

4.1 Estimació de costos directes i indirectes.

En compliment de l'article 100.2 de la LCSP que determina, sense cap excepció, que el PBL de tots els contractes es desglossarà en costos directes, indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació, s'ha procedit a calcular el percentatge que signifiquen els diferents components dins d'aquest PBL. A tal efecte s'ha utilitzat una metodologia basada en l'anàlisi de les ràtios incloses dins la base de dades sectorials de les empreses no financeres publicada per la Central de Balanços del Banc d'Espanya a la seva pàgina web (<https://www.bde.es/bde/es/>) (Un cop dins la web, cal accedir a l'apartat: /Central de Balances/ Ratios sectoriales de las sociedades no financieras (base RSE)).

Per al càlcul s'ha pres com a referència el sector d'activitat N801 Serveis de seguretat privada, les mitjanes entre Q1 i Q2. Els resultats obtinguts són per sobre del que indica l'article 131.1 a) del RGLCAP.

Tot i això i degut a que els resultats obtinguts són per sobre del que indica l'article 131.1 a) del RGLCAP, s'ha establert finalment un 17%, de despeses generals i un 3,79% de benefici industrial.

D'aquesta manera, els costos es distribueixen de la manera següent dels primers 3 mesos de contracte:

Codi Segur de Verificació:
423a5c61-428d-410d-a76c-1af862c80ba6
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3218562
Data d'impressió: 01/04/2026 15:02:14
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- PATRICIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 27/03/2026 09:37:11
2.- GERMAN GARCIA PONS (Cap de Planta), 30/03/2026 10:11:13
3.- DAVID MARTINEZ GARCIA (Tènic de licitacions), 30/03/2026 12:25:30



Dies de treball	93
Hores de dilluns a divendres de treball/dia (diürnes)	4
Hores dissabtes, diumenges i festius de treball/dia (diürnes)	16
Hores de dilluns a divendres de treball/dia (nocturnes)	8
Hores dissabtes, diumenges i festius de treball/dia (nocturnes)	8
Total hores de treball	1.464
Treballadors necessaris	1
Hores nocturnes	744
Hores diürnes	720
Dies festius (dissabtes, diumenges i festius)	29

COSTOS DE LA LICITACIÓ	IMPORT, IVA EXCLÒS
Costos directes	27.394,30 €
Costos indirectes	7.190,10 €
Cost durada inicial del contracte (1 any)	34.584,40 €

4.2 Preus unitaris

Pel càlcul dels preus unitaris en cas de ser necessària una modificació de contracte, els preus €/hora s'han extret d'entre l'estudi de costos elaborat pel Consorci a partir del conveni actual d'aplicació i els preus de mercat que es disposaven de licitacions que s'han adjudicat:

CONCEPTE	2026
Sou base vigilant de seguretat	1.161,28 €
Plus perillositat	24,08 €
Plus transport	137,81 €
Plus vestuari	112,28 €
Sou brut mensual	1.435,45 €
Sou base anual	13.935,36 €
Plusos anuals	3.290,04 €
Càlcul gratificacions anuals	3.556,08 €
TOTAL ANUAL	20.781,48 €
Absentisme (4,5%)	1.253,12 €
SS (34%)	7.065,70 €
TOTAL PER TREBALLADOR	29.100,31 €
Euros/hora diürna	16,33 €
Euros/hora diürna festiva	17,76 €
Euros/hora nocturna	18,09 €
Euros/hora nocturna i festiva	19,52 €
Altres despeses anuals (vestuari, PRL, etc.)	0,47 €/h

HORES NOCTURNES	Dilluns a divendres - nocturn	Dissabtes, diumenges i festius - nocturn
PEM (€/h)	18,56 €	19,99 €
DG+BI	3,86 €	4,16 €
TOTAL, IVA exclòs	22,42 €	24,15 €

HORES DIÜRNES	Dilluns a divendres - diürnes	Dissabtes, diumenges i festius - diürnes
PEM (€/h)	16,80 €	18,23 €
DG+BI	3,49 €	3,79 €
TOTAL, IVA exclòs	20,29 €	22,02 €

Finalment, en aplicació dels preus dels quals disposa el Consorci, els preus de licitació són els següents:

Codi Segur de Verificació:
423a5c61-428d-410d-a76c-1af862c80ba6
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3218562
Data d'impressió: 01/04/2026 15:02:14
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- PATRÍCIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 27/03/2026 09:37:11
2.- GERMAN GARCIA PONS (Cap de Planta), 30/03/2026 10:11:13
3.- DAVID MARTINEZ GARCIA (Tènic de licitacions), 30/03/2026 12:25:30



- Un preu màxim de 21,33 €/hora, IVA exclòs, per a les hores realitzades entre les 6:00 i les 22:00 hores de dilluns a divendres.
- Un preu màxim de 23,48 €/hora, IVA exclòs, per a les hores realitzades entre les 6:00 i les 22:00 hores de dissabtes, diumenges i festius.
- Un preu màxim de 24,09 €/hora, IVA exclòs, per a les hores realitzades entre les 22:00 i les 6:00 hores de dilluns a divendres.
- Un preu màxim de 25,41 €/hora, IVA exclòs, per a les hores realitzades entre les 22:00 i les 6:00 hores de dissabtes, diumenges i festius.

D'acord amb això, el preu mensual anual del servei és el següent:

Horari servei		Hores	Dies/contracte	Total hores	Preu durada inicial
Dilluns a divendres	de 22:00 a 6:00	8	64	512	12.334,08 €
Dissabtes, diumenges i festius	de 22:00 a 6:00	8	29	232	5.895,12 €
Dilluns a divendres	de 18:00 a 22:00	4	64	256	5.460,48 €
Dissabtes, diumenges i festius	de 06:00 a 22:00	16	29	464	10.894,72 €
Preu mensual estimat = 11.528,13 €				1464	34.584,40 €

4.3 Valor estimat i pressupost base de la licitació

Tot seguit es calcula el pressupost base de licitació i el valor estimat de contracte en funció de la durada inicial del contracte així com les possibles pròrrogues i modificacions d'aquest.

Ahora, s'ha afegit un possible 10% de modificació segons la previsió de l'article 309 de la LCSP, el qual, disposa que en els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, sempre que s'hagi establert així en el plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	IMPORT IVA EXCLÒS	IMPORT MODIFICACIONS IVA EXCLÒS	Import Total, IVA exclòs
Import durada inicial del contracte (3 mesos)	34.584,40 €	6.916,88 €	41.501,28 €
Possible primera pròrroga (2 mesos)	22.377,00 €	4.475,40 €	26.852,40 €
Possible segona pròrroga (2 mesos)	23.279,76 €	4.655,95 €	27.935,71 €
Possible tercera pròrroga (2 mesos)	21.529,20 €	4.305,84 €	25.835,04 €
Modificació Art. 309 LCSP 10%	3.458,44 €		3.458,44 €
TOTAL VALOR ESTIMAT			125.582,87 €

El pressupost base de licitació total és de **41.847,12 €**, IVA inclòs, desglossat de la manera següent:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	IMPORT
Costos directes	27.394,30 €



Codi Segur de Verificació:
423a5c61-428d-410d-a76c-1af862c80ba6
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3218562
Data d'impressió: 01/04/2026 15:02:14
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- PATRÍCIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 27/03/2026 09:37:11
2.- GERMAN GARCIA PONS (Cap de Planta), 30/03/2026 10:11:13
3.- DAVID MARTINEZ GARCIA (Tènic de licitacions), 30/03/2026 12:25:30



PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	IMPORT
Costos indirectes	7.190,10 €
Import total durada inicial contracte (3 mesos)	34.584,40 €
IVA (21%)	7.262,72 €
Pressupost base màxim durada inicial contracte (3 mesos) IVA inclòs	41.847,12 €

5. Conclusions

- Els preus màxims del contracte, millorables a la baixa són els següents:
 - Un preu màxim de 21,33 €/hora, IVA exclòs, per a les hores realitzades entre les 6:00 i les 22:00 hores de dilluns a divendres.
 - Un preu màxim de 23,48 €/hora, IVA exclòs, per a les hores realitzades entre les 6:00 i les 22:00 hores de dissabtes, diumenges i festius.
 - Un preu màxim de 24,09 €/hora, IVA exclòs, per a les hores realitzades entre les 22:00 i les 6:00 hores de dilluns a divendres.
 - Un preu màxim de 25,41 €/hora, IVA exclòs, per a les hores realitzades entre les 22:00 i les 6:00 hores de dissabtes, diumenges i festius.
- El valor estimat del contracte es xifra en les quantitats, IVA exclòs, següents:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	IMPORT IVA EXCLÒS	IMPORT MODIFICACIONS IVA EXCLÒS	Import Total, IVA exclòs
Import durada inicial del contracte (3 mesos)	34.584,40 €	6.916,88 €	41.501,28 €
Possible primera pròrroga (2 mesos)	22.377,00 €	4.475,40 €	26.852,40 €
Possible segona pròrroga (2 mesos)	23.279,76 €	4.655,95 €	27.935,71 €
Possible tercera pròrroga (2 mesos)	21.529,20 €	4.305,84 €	25.835,04 €
Modificació Art. 309 LCSP 10%	3.458,44 €		3.458,44 €
TOTAL VALOR ESTIMAT			125.582,87 €

- El pressupost base de licitació és el següent:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	IMPORT
Costos directes	27.394,30 €
Costos indirectes	7.190,10 €
Import total durada inicial contracte (3 mesos)	34.584,40 €
IVA (21%)	7.262,72 €
Pressupost base màxim durada inicial contracte (3 mesos) IVA inclòs	41.847,12 €

Document signat electrònicament