



Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

PLEC DE CONDICIONS REGULADOR DE LES ADJUDICACIONS DELS ESPAIS DE LA FESTA MAJOR

ÍNDEX

- Article 1. Objecte.
- Article 2. Naturalesa.
- Article 3. Recinte firal.
- Article 4. Fira silenciosa.
- Article 5. Jornada de tiquets 2x1 en atraccions.
- Article 6. Requisits de participació.
- Article 7. Sol·licitud i documentació.
- Article 8. Criteris d'adjudicació.
- Article 9. Adjudicació provisional i replanteig d'atraccions i parades.
- Article 10. Pagament de les taxes.
- Article 11. Adjudicació definitiva.
- Article 12. Condicions de l'adjudicació.
- Article 13. Admissions, exclusions i prohibicions.
- Article 14. Obligacions dels participants.
- Article 15. Instal·lacions.
- Article 16. Normes tècniques, de seguretat i higiènic-ambientals.
- Article 17. Requisits sanitaris de parades que serveixen aliments i begudes.
- Article 18. Subministrament elèctric.
- Article 19. Assentament de les atraccions i parades.
- Article 20. Inspeccions.
- Article 21. Llicència d'ocupació temporal d'ús privatiu.
- Article 22. Inauguració de la fira.
- Article 23. Revocació.
- Article 24. Remolcs-vivenda, caravanes i vehicles.
- Article 25. Responsabilitat civil dels adjudicataris per danys i perjudicis.
- Article 26. Responsabilitats municipals.
- Article 27. L'ús de la llengua catalana.
- Article 28. Facultats dels òrgans municipals.
- Article 29. Règim jurídic.

Article 1. Objecte.

Constitueix l'objecte del present Plec de Condicions, establir els requisits i el procediment per a l'atorgament de l'autorització per a l'ocupació de la via pública en els espais municipals d'ús públic situats a la zona del recinte firal de la Festa Major de Caldes de Malavella, amb destinació a la instal·lació i funcionament d'atraccions i parades de fira.

Article 2. Naturalesa.

La relació jurídica que vincularà l'adjudicatari d'un espai públic amb l'Ajuntament, és la utilització i aprofitament de béns municipals de domini públic a què fa referència l'article 56 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Les autoritzacions per a aquesta utilització i aprofitament tindran la naturalesa de llicència d'ús privatiu en els termes establerts a l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL) i l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (LPAP). El procediment per a l'atorgament de llicències respondrà als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Article 3. Recinte firal.

El recinte firal de la Festa Major de Caldes de Malavella s'ubicarà a la Rambla d'en Rufí i el seu entorn, en les dates fixades en l'Annex II.

S'estableixen 3 categories de parades:

- Atraccions
- Parades on es manipulen aliments
- Parades d'artesanía

L'Annex 1 estableix els tipus d'atraccions i parades que seran susceptibles d'obtenir un espai a les fires.

Article 4. Fira silenciosa.

S'estableix, durant un dels dies de celebració de la Fira, l'eliminació temporal de música i llums intenses i amb pampallugues en les atraccions del recinte firal, amb l'objectiu de facilitar la participació de persones amb trastorn de l'espectre autista, amb alteracions neuro-sensorials o amb hipersensibilitats. Aquesta eliminació temporal s'efectuarà el dia i en l'horari fixats en l'Annex 2.

Article 5. Jornada de tiquets 2x1 en atraccions.

L'Ajuntament podrà determinar que durant un dia de celebració de la Fira, en l'horari que s'estableixi, les atraccions hauran d'oferir a tots els assistents una promoció de tiquets de 2x1.

Article 6. Requisits de participació.

Podran participar les persones físiques o jurídiques, públiques o privades, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin immerses en cap prohibició per contractar amb les administracions públiques, d'acord amb el previst a l'article 71 de la LCSP.

Els participants no han de tenir deutes pendents de pagament amb la Hisenda municipal, llevat que tinguin concedit un ajornament o fraccionament per a aquest pagament.

Els empresaris hauran de comptar amb la deguda habilitació empresarial o professional que sigui exigible per a la realització de l'objecte social o activitat professional.

La instal·lació a participar haurà de coincidir amb un dels tipus d'atraccions i parades incloses a l'Annex 1.

Article 7. Sol·licitud i documentació.

- a) **Sol·licitud:** Els interessats en l'adjudicació hauran de concórrer a l'Ajuntament, presentant el model de sol·licitud normalitzat, a partir del dia 1 de gener de l'any en curs i fins el termini fixat en l'Annex 2.

La sol·licitud es realitzarà digitalment mitjançant la seu electrònica de l'Ajuntament (obligatori per als subjectes que contempla l'art. 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; entre ells: en cas de persones jurídiques, entitats sense personalitat jurídica i les persones que els representin).

També podran optar, els subjectes no contemplats a l'art. 14.2 de la Llei 39/2015, a presentar la sol·licitud presencialment en l'horari d'atenció al públic (de 8:30h a 14:30h de





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

dilluns a divendres i de 16:00h a 18:30h els dijous) a les oficines municipals situades al C/ Vall-Ilobera, s/n de Caldes de Malavella.

La presentació de la sol·licitud de participació comporta l'acceptació plena del vigent plec de condicions.

b) Documentació: A la sol·licitud caldrà acompanyar la documentació següent:

b.1) PARTICIPANTS A LA FIRA D'ARTESANIA:

- Instància segons model normalitzat.
- Fotocòpia del DNI o CIF del titular.
- En cas de persones jurídiques, fotocòpia dels estatuts de constitució de la societat on consti el nom de la persona representant de la societat i fotocòpia dels poders de representació.
- Pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil per una valor mínim de 150.300,00 €.
- Justificant d'estar al corrent de pagament de la quota de l'assegurança de responsabilitat civil.
- En cas de no haver participat mai, Catàleg o fotografies de mostra de la línia de producte.
- Mides màximes de la parada totalment desplegada, incloent-hi tots els elements que en formaran part.
- Declaració jurada on consti que tots els documents que adjunten són verídics / certs / autèntics (inclosa en la instància segons model normalitzat).

b.2) PARTICIPANTS A LA FIRA D'ATRACCIONS:

- Instància segons model normalitzat.
- Fotocòpia del DNI o CIF del titular.
- En cas de persones jurídiques, fotocòpia dels estatuts de constitució de la societat on consti el nom de la persona representant de la societat i fotocòpia dels poders de representació.
- Pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil, amb una cobertura de 601.012,10 € per a les atraccions amb moviment i de 300.506,05 € per a la resta d'atraccions.
- Justificant d'estar al corrent de pagament de la quota de l'assegurança de responsabilitat civil.
- Certificat Tècnic sobre el compliment de la normativa vigent i la seguretat de la parada o atracció, realitzat per tècnic competent.
- Certificat d'instal·lació de baixa tensió vigent, signat per instal·lador autoritzat i pel Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya (antiguitat inferior a 1 any), si necessiten connectar-se a la xarxa de subministrament elèctric pública.
- Indicació de la potència de subministrament elèctric requerida.
- Certificat de revisió de la instal·lació de gas en vigor (en el cas de que l'activitat disposi de gas).
- Si s'escau, croquis a escala 1/500 de les mides de l'espai sol·licitat, d'acord al que disposa aquest plec. Caldrà contemplar les mides màximes de la instal·lació totalment desplegada, incloent-hi tots els elements que en formaran part.
- Certificat de revisió vigent dels extintors que compleixi el Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis.
- En cas de no haver participat mai, fotografies i documents descriptius de la parada o atracció.
- Declaració jurada on consti que tots els documents que adjunten són verídics / certs / autèntics (inclosa en la instància segons model normalitzat).

b.3) PARTICIPANTS QUE VENGUIN O MANIPULIN ALIMENTS:





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

- Instància segons model normalitzat.
- Fotocòpia del DNI o CIF del titular.
- En cas de persones jurídiques, fotocòpia dels estatuts de constitució de la societat on consti el nom de la persona representant de la societat i fotocòpia dels poders de representació.
- Pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil per una valor mínim de 300.506,05 €.
- Justificant d'estar al corrent de pagament de la quota de l'assegurança de responsabilitat civil.
- Certificat Tècnic sobre el compliment de la normativa vigent i la seguretat de la parada o atracció, realitzat per tècnic competent.
- Certificat d'instal·lació de baixa tensió vigent, signat per instal·lador autoritzat i pel Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya (antiguitat inferior a 1 any), si necessiten connectar-se a la xarxa de subministrament elèctric pública.
- Indicació de la potència de subministrament elèctric requerida.
- Certificat de revisió de la instal·lació de gas en vigor (en el cas de que l'activitat disposi de gas).
- Certificat de revisió vigent dels extintors que compleixi el Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis.
- En cas de no haver participat mai, Catàleg o fotografies de mostra de la línia de producte.
- Mides màximes de la instal·lació totalment desplegada, incloent-hi tots els elements que en formaran part.
- Declaració jurada on consti que tots els documents que adjunten són verídics / certs / autèntics (inclosa en la instància segons model normalitzat).
- Declaració responsable en matèria de salut alimentària segons model normalitzat, complimentada i signada.
- Declaració jurada on consti que tots els documents que adjunten són verídics / certs / autèntics (inclosa en la instància segons model normalitzat).

b.4) REMOLCS-VIVENDA I CARAVANES.

- Els firaries que requereixin d'espai d'aparcament per a remolcs-vivenda i caravanes, ho hauran de sol·licitar expressament.
- Caldrà especificar les mides d'aquests elements i la potència de subministrament elèctric requerida.

En el supòsit que s'observin defectes o omissions esmenables a les sol·licituds presentades o a la documentació a aportar, es concedirà un termini màxim de 10 dies per presentar les esmenes.

Els titulars que aportin documentació falsejada o que la sol·licitud no s'ajusti a la realitat, quedaran automàticament exclosos. Aquells que no aportin els documents requerits en el termini d'esmenes, s'entendrà que renunciïn a participar en el procés d'adjudicació.

Article 8 Criteris d'adjudicació.

- a) El principal criteri d'adjudicació és l'antiguitat, en el sentit de participació en edicions anteriors de les fires de la festa major en aquest municipi.
- b) Tindran prioritat aquelles persones físiques o jurídiques de les quals es comprovi que no van incomplir amb les condicions establertes a la festa major d'anys anteriors.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

- c) Les persones físiques o jurídiques de les quals es comprovi que en les últimes 2 festes majors no han fet ús dels espais que els pertocaven per antiguitat, perdran la preferència en l'adjudicació dels espais respectius.
- d) En cas de quedar espais vacants, l'adjudicació d'aquests es practicarà preferentment a aquelles atraccions que no estiguin repetides al recinte firal i que, a criteri de l'Ajuntament, per la seva innovació o per l'interès popular, puguin contribuir a millorar la Festa Major.
- e) En el supòsit que un adjudicatari no estigui en disposició de fer ús d'un espai adjudicat per acreditació d'antiguitat, pot proposar a l'Ajuntament un nou adjudicatari per a l'espai sempre que l'atracció no estigui repetida al recinte firal. En cas que l'Ajuntament decideixi acceptar la proposta, aquesta adjudicació no es tindrà en compte i no computarà a efectes de valorar el criteri d'antiguitat per a la Fira de l'any següent, ni per a l'adjudicatari substituït ni per al substitut.
- f) En el cas de la zona d'espais destinada a la instal·lació de parades de venda d'articles d'artesanía, el nombre màxim d'espais que s'adjudicaran en aquest sector serà en funció de la disponibilitat del lloc. Per ser adjudicatari d'un espai en aquesta zona, no caldrà reunir el requisit d'antiguitat de la parada. Es seleccionaran les instàncies per grups d'articles artesanals procurant disposar d'una oferta ben diversa de productes en aquest sector, ajustant-se estrictament a l'espai disponible.

Article 9. Adjudicació provisional i replanteig d'atraccions i parades.

L'Alcaldia, a proposta de la Regidoria de Festes, establirà un nombre màxim d'atraccions per a cada categoria en funció del nombre de sol·licituds presentades.

Quedaran excloses les atraccions de cada grup quan s'hagi superat el nombre màxim establert per l'Alcaldia per a cadascun dels grups, seguint els criteris d'adjudicació.

L'adjudicació provisional d'espais amb la delimitació de cada categoria de parades tindrà com a base el plànol de distribució del recinte, confeccionat a escala 1:750 o altra escala gràfica adequada que es determini, que serà no vinculant.

L'adjudicació provisional dels llocs de les parades i atraccions, un cop aprovada, serà publicada al tauler d'anuncis i comunicada a cadascun dels sol·licitants en la data establerta a l'Annex 2.

Els beneficiaris de l'adjudicació provisional hauran de fer pagament de les taxes corresponents.

Article 10. Pagament de les taxes.

Els firaires vénen obligats a abonar en favor de l'Ajuntament els imports respectius derivats d'aprofitament especial del domini públic d'acord amb les taxes aprovades expressament per acord municipal durant el període de vigència de cada edició de les fires.

El pagament de les taxes que regeixen pels respectius espais s'haurà d'efectuar abans de la data indicada en l'Annex 2, mitjançant ingrés al c/c de l'Ajuntament a l'entitat Caixabank núm. ES76 2100 0190 5102 0002 9825, o bé presencialment a les oficines municipals situades al C/ Vall-llobera, s/n, en horari d'atenció al públic.

La manca de pagament dels drets d'ocupació en el termini anteriorment indicat, s'interpretarà com a renúncia de l'espai, implicarà la pèrdua del mateix i la plena disposició en favor de l'Ajuntament.

Article 11. Adjudicació definitiva.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

L'adjudicació definitiva es practicarà un cop resoltes les possibles al·legacions i esmenes, així com comprovat el pagament de les taxes en el termini atorgat, d'acord amb els criteris d'adjudicació. Es publicarà el resultat en la data fixada en l'Annex 2.

Article 12. Condicions de l'adjudicació.

Les respectives adjudicacions es realitzen específicament per la parada, l'aparell o atracció determinat, amb la seva denominació específica i prohibició expressa d'instal·lació d'altres atraccions encara que es tracti del mateix tipus, espècie o que ocupi la mateixa superfície, que comportarà la pèrdua de tots els drets, fiances o quantitats abonades, en el moment de l'adjudicació.

Els llocs s'adjudicaran, únicament, als qui acreditin ésser els titulars legítims o els representants legals de l'atracció corresponent.

Els llocs de parada adjudicats no podran traspassar-se, subarrendar-se, dividir-se o destinar-se a altre ús que el declarat en el moment de l'adjudicació.

Article 13. Admissions, exclusions i prohibicions.

- No s'admetran firaires o instal·lacions firals que suposin un greu risc per les persones o els béns.
- No s'admetran firaries que venguin o exposin productes d'elaboració clarament industrial, amb l'excepció dels espais destinats exclusivament a bar- restauració.
- No s'admetran les sol·licituds per a atraccions o parades no incloses en la relació de categories de l'Annex 1.
- En cas que s'hagi procedit al tancament i precinte de l'activitat com a conseqüència de la manca de mesures correctores davant d'un incident en la Fira, tant el firaire com l'atracció corresponent podran quedar exclosos per a la convocatòria de l'any següent.

En qualsevol cas, l'Ajuntament es reserva el dret d'admetre o excloure un determinat firaire sempre que aquest no tingui relació directa amb els objectius de la fira.

Els llocs adjudicats hauran de destinar-se única i exclusivament a l'activitat determinada en el moment de formalitzar l'adjudicació, sense que es puguin modificar o alterar les condicions d'ocupació i d'instal·lació.

Es prohibeixen especialment les parades o atraccions que utilitzin o impliquin animals, en contravenció al que estableix al Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de protecció dels animals.

Article 14. Obligacions dels participants.

- Respectar l'objecte de la llicència, de forma que es podrà instal·lar únicament l'atracció i/o parada autoritzada.
- Mantenir l'espai adjudicat, les instal·lacions i l'espai que envolti l'establiment, parada o atracció (en una àrea de 3 metres) en bones condicions de neteja, salubritat i seguretat, amb la recollida de la totalitat de deixalles derivades de la seva activitat.
- Una vegada finalitzada la fira, netejar l'espai utilitzat i fer la gestió adequada dels residus generats.
- En les atraccions i casetes, tenir un cartell a l'entrada de l'atracció indicant: el nom de l'atracció, la franja d'edat dels participants, l'alçada mínima i màxima, l'aforament màxim i el temps aproximat de duració, així com la resta de condicions necessàries per a la seguretat de les persones.
- Fer-se responsable de la solidesa i seguretat de la instal·lació i respondre dels danys a tercers que es deriven del muntatge, desmuntatge i funcionament de l'activitat (a





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

aquest efecte, haurà d'estar en possessió de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil).

- f) Fer-se responsable de la vigilància de la instal·lació i dels béns exposats.
- g) Complir els nivells d'immissió acústica fixats per la normativa.
- h) Especificar si es disposa de font autònoma de generació d'energia elèctrica pel funcionament de l'atracció i/o parada.
- i) Obeir i respectar les indicacions emeses per part dels responsables municipals.
- j) Resta totalment prohibit la venda i subministrament de begudes alcohòliques a menors.
- k) Respectar i complir la ordenances municipals i la resta de la normativa vigent.

Article 15. Instal·lacions.

Els adjudicataris hauran d'efectuar les operacions de muntatge i desmuntatge de les instal·lacions en els dies i horaris fixats a l'Annex 2.

Les instal·lacions no podran ultrapassar la superfície adjudicada, ni ocupar més espai lineal o de fons que el determinat en el plànol resultant de l'adjudicació. En cap cas l'atracció podrà ocupar major espai del que li hagi estat assignat. La separació entre els diversos llocs o parades serà la determinada en el plànol general de la Fira.

Per a determinar la superfície dels aparells mòbils de gran altura i dimensions es prendrà com a base l'ocupació de sòl o diàmetre de gir en funcionament. Per les atraccions fixes es prendrà com a superfície l'atracció amb tots els laterals desplecats.

En tot cas, l'objecte d'adjudicació és la respectiva parcel·la amb la superfície i dimensions contingudes en el plànol resultant, un cop s'hagin realitzat les adjudicacions, independentment que la parada ocupi menys espai.

Al desmuntar les instal·lacions, les parcel·les ocupades hauran de quedar en perfecte estat de conservació i neteja.

Article 16. Normes tècniques, de seguretat i higiènic-ambientals.

Els firaires hauran d'observar rigorosament la normativa tècnica, de seguretat i higiènic-ambiental corresponent, en especial les normes específiques relatives a la instal·lació, tractament i explotació de material comestible, que es determinen en el present plec. L'incompliment de la normativa comportarà la imposició de sancions i, en el supòsit de reincidència, el tancament de la parada, amb anul·lació dels drets.

Les parades i atraccions hauran d'instal·lar els altaveus al seu interior, amb un volum que no sobrepassi l'àmbit estricte de la seva perifèria, evitant molestar als visitants a la Fira i veïns. L'incompliment d'aquesta norma serà castigada amb la imposició de sancions pecuniàries i, en el supòsit de reincidència, serà causa de clausura.

Es prohibirà la instal·lació de les activitats o aparells que es constati que per les seves característiques de funcionament tinguin un elevat risc d'accident.

Quan s'esdevingui risc per a les persones, l'autoritat municipal, o els seus agents, podrà ordenar la suspensió de l'activitat com a mesura precautòria. En el supòsit de desobediència es podrà procedir a l'execució forçosa de l'ordre i a la recollida dels materials o instal·lacions, els quals seran traslladats a dipòsits municipals.

En cas que alguna instal·lació o parada hagi causat un accident o incident amb els usuaris durant les fires, i el firaire responsable no adopti les mesures correctores dictades pels serveis municipals, es procedirà d'immediat al tancament i precinte de l'activitat. Aquest fet suposarà





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

per al firaire la pèrdua de tota l'antiguitat acumulada com a criteri d'adjudicació, així com la possibilitat de quedar exclòs a la convocatòria per a la Fira de l'any següent.

Article 17. Requisits sanitaris de parades que serveixen aliments i begudes.

És obligat complir la normativa sobre prohibició de venda de begudes alcohòliques a menors d'edat.

El conjunt de parades que serveixin aliments i begudes a situar en el recinte de Fires hauran d'acomplir amb la normativa d'activitats i sanitàries que a continuació es descriuen:

1. Instal·lació.

- 1.1 Emplaçament: Exclusivament en el recinte firal.
- 1.2 Materials: Estaran dissenyats, construïts i conservats de manera que es previngui el risc de contaminació dels aliments i la presència d'insectes i altres animals. Els materials dels taulells i els estris de manipulació dels aliments seran metàl·lics o plastificats. Les superfícies en contacte amb els aliments seran fàcils de rentar i desinfectar i estaran fetes de materials llisos, rentables i no tòxics. Disposaran de material adequat i homologat per la neteja i desinfecció dels equips, estris de treball i els aliments. Cal protegir de factors contaminants l'utilatge, els envasos i la vaixel·la.
- 1.3 Els materials de la instal·lació han de ser resistents, inalterables, de neteja i desinfecció fàcils i s'han de conservar en bon estat de manteniment.
- 1.4 Cal disposar de mitjans (tendals o altres sistemes) que protegeixin els aliments de les inclemències meteorològiques (radiació solar, pluja, vent, etc).
- 1.5 Les parades i/o casetes estaran situades al damunt de tarimes de fusta per tal d'evitar el contacte directe de terra.
- 1.6 Evitar insectes: Es previndrà el risc de contaminació dels aliments i la presència d'insectes i altres animals. Tots els forats de les instal·lacions d'exposició, conservació i emmagatzematge, llevat dels corresponents a la venda dels productes de consum, estaran protegits contra els insectes mitjançant mosquiteres.
- 1.7 S'han de protegir adequadament els menjars preparats que no requereixen ser conservats a temperatura regulada, per evitar el contacte directe per part del públic i la contaminació del medi (mitjançant paper film transparent, tapadores, vitrines, mampares, etc.). Si això no és possible, és aconsellable l'ús de cartells que prohibeixin manipular-los o tocar-los.
- 1.8 L'exposició i el manteniment dels menjars preparats que necessitin fred i/o calor per ser conservats, s'ha de fer en expositors o vitrines amb temperatura controlada, dotades amb termòmetre i llum protegida. Caldrà mantenir i vigilar les condicions adequades de temperatura dels productes alimentaris en vitrines refrigerades i cambres de refrigeració durant les 24 hores del dia.
- 1.9 Els establiments o parades que serveixen menjars, entrepans, acompanyaments, plats condimentats, begudes no embotellades de fàbrica i infusions, com són els Bars, Frankfurt, Tavernes, Cafeteries, Snack-Bars, Orxateries, Xurreries i demés, hauran de disposar de les següents instal·lacions:
 - 1.9.1 Disposaran d'instal·lacions per mantenir una correcta higiene personal, dispositius per rentar-se les mans i serveis higiènics propers, com ara piques d'accionament no manual.
 - 1.9.2 Disposaran de subministrament suficient d'aigua potable.
 - 1.9.3 Aigües residuals: Les aigües residuals produïdes per l'activitat anterior s'hauran de conduir al clavegueram públic.
 - 1.9.4 Disposaran de dispositius propis i adequats per l'emmagatzematge i l'eliminació higiènica de deixalles.
- 1.10. Els establiments o parades que venguin gelats, hauran de disposar de les següents instal·lacions:
 - 1.10.1 Disposaran d'aparells per conservar els gelats a una temperatura igual o inferior a -18°C en el centre del producte. En la venda gelats a doll o fragmentats es





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

poden conservar, en anterioritat a la seva venda, a la temperatura que permeti la seva manipulació.

1.10.2 Utensilis per la venda:

- Materials que no transmetin substàncies estranyes als gelats ni modifiquin les seves característiques organolèptiques.
- Netejar-los amb aigua corrent potable cada vegada que s'utilitzin
- Quan no s'utilitzin submergir-los en solucions al 1,5% d'àcid cítric o tartàric, en un recipient resistent als àcids.

1.10.3 Recipients tancats i protegits per les galetes i neules que es donin amb els gelats.

1.10.4 Les màquines automàtiques elaboradores-expenedores de gelats i les vitrines d'exposició i de venda de gelats a doll, es situaran lluny de fonts calòriques que els afectin directament, i de qualsevol causa contaminant. La seva implantació ha d'estar autoritzada per l'Ajuntament.

1.10.5 L'enllumenat haurà d'estar protegit.

1.11. Cal utilitzar indumentària neta o bé un davantal/ bata per cobrir la roba de carrer.

1.12. Els productes de neteja s'han d'emmagatzemar aïllats dels productes alimentaris i han de ser aptes per a aquest ús.

1.13. Cal disposar de recipients d'escombraries amb tapa d'accionament, preferentment no manual per a la brossa orgànica

2. Condicions d'exploració:

En els establiments en què es disposi de cuina i per tant de combustible, s'instal·larà almenys un extintor d'incendis. Tindrà ventilació directa a l'exterior i la sortida de fums serà vertical i a una alçada mínima de 0,5 m. per sobre del sostre. Disposarà al menys, d'una pica per rentar els utensilis.

3. Condicions d'utilització:

Queda prohibida la venda d'aliments, begudes, gelats i en general de qualsevol producte que no vingui etiquetat correctament i que no estigui autoritzat per la Generalitat de Catalunya o pel Ministeri de Sanitat i Consum.

Les persones que manipulin aliments tindran la formació necessària en relació amb la tasca que realitzin i amb els riscos que la seva activitat comporti per a la seguretat alimentària.

El titular de la parada en serà el responsable i garantirà que el personal que manipula aliments, disposa d'una formació adequada en higiene i seguretat alimentària, d'acord amb la seva activitat laboral.

Els gelats han de procedir d'una empresa inscrita en el Registre General Sanitari(RGS).

Article 18. Subministrament elèctric.

Totes les instal·lacions que precisin subministrament elèctric, hauran de sol·licitar-lo al mateix Ajuntament, aportant el corresponent butlletí d'instal·lador, acreditant que la instal·lació elèctrica s'ajusta a la vigent reglamentació de baixa tensió, instruccions complementàries i compleix amb les normes específiques de la companyia subministradora.

Serà també imprescindible acreditar el document de conformitat amb l'assentament i compliment de les condicions (Acta de control inicial), expedit per l'Ajuntament, com a condició per contractar l'energia elèctrica.

Queda totalment prohibida la manipulació dels armaris o caixes d'electricitat (la connexió i desconnexió de les atraccions, caravanes, etc., les realitzarà sempre personal autoritzat).

Tota parada de venda ambulants/atracció/fira que disposi d'instal·lació elèctrica, haurà de disposar del certificat tècnic signat per instal·lador autoritzat, el qual comprovarà i certificarà





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

que la instal·lació elèctrica interior de la parada dóna compliment al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, concretament a la ITC-BT-034.

Tota instal·lació elèctrica, independentment de si s'alimenta d'un grup generador aïllat o no, haurà de disposar d'un quadre elèctric (amb grau de protecció mínima IP-65, sempre que sigui necessari). Aquest haurà de disposar com a mínim de protecció contra els contactes indirectes (aparell diferencial de 30 mA), de protecció contra les sobreintensitats (aparell magnetotèrmic adequat a la intensitat màxima del cablejat elèctric 10 o 16 A) i connexió equipotencial a terra de tots els elements metàl·lics de la parada (estructura, equips, motors, etc) mitjançant piqueta de coure de 2 metres.

El tècnic competent de cada atracció de fira o parada amb instal·lació elèctrica pròpia expedirà un certificat conforme la instal·lació compleix la legalitat vigent.

La potència màxima per al conjunt de totes les atraccions del recinte firal serà de 200kW. La potència a contractar es limita a 40kW/63A per atracció, havent de ser el subministrament elèctric per mitjans propis en casos en que es vulgui contractar una potència superior. El criteri d'adjudicació del subministrament serà per ordre de sol·licitud.

La potència màxima per al conjunt de tots els serveis que necessitin consum elèctric 24h (bars i lavabos) serà de 80kW. Preferentment es subministrarà la potència elèctrica necessària al bar de l'envelat i als lavabos del recinte Firal, la resta de potència elèctrica disponible es podrà subministrar als altres bars de la Festa, havent de ser el subministrament elèctric per mitjans propis en casos en que no es pugui subministrar una potència superior a la necessària.

La potència màxima per al conjunt de totes les caravanes del recinte firal serà de 40kW. La potència a contractar es limita a 3,68kW/16A per caravana, havent de ser el subministrament elèctric per mitjans propis en casos en que es vulgui contractar una potència superior. El criteri d'adjudicació del subministrament serà per ordre de sol·licitud.

Pel que fa als remolcs-vivenda, caravanes i vehicles similars, tota instal·lació, independentment de si s'alimenta d'un grup generador aïllat o no, haurà de disposar d'un quadre elèctric (amb grau de protecció mínima IP-65, sempre que sigui necessari). Aquest haurà de disposar com a mínim de protecció contra els contactes indirectes (aparell diferencial de 30 mA), de protecció contra les sobreintensitats (aparell magnetotèrmic adequat a la intensitat màxima del cablejat elèctric 10 o 16 A) i connexió equipotencial a terra.

Article 19. Assentament de les atraccions i parades.

L'assentament de les atraccions i parades serà efectuat pels Serveis Tècnics Municipals, durant els terminis i condicions específiques que es determinin i únicament dins el recinte firal determinat pel plànol resultant de l'adjudicació definitiva, moment en que dit plànol passarà a ser vinculant.

No es permet accedir a la zona de fires ni promoure l'assentament de l'espai adjudicat sense haver rebut la conformitat prèvia dels serveis tècnics municipals.

Durant la celebració de la Festa Major queda expressament prohibit l'estacionament de vehicles de les parades d'artesans a la Rambla Rufí.

Article 20. Inspeccions.

La Policia Local, els Serveis Tècnics Municipals i els tècnics competents de cada atracció, segons es detalla a continuació, realitzaran les oportunes visites d'inspecció a cada una de les parades i atraccions.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Es comprovarà especialment si les atraccions i parades s'ajusten a l'espai sol·licitat, així com si es troben instal·lades en el moment de la inauguració per a l'aplicació del punt 3d del present plec de cares a futures edicions.

ATRACCIONS, I PARADES ON ES MANIPULIN ALIMENTS:

Es realitzarà la inspecció, de caràcter obligatori i com a prèvia a la posada en funcionament, en l'horari previst en l'Annex 2.

En el decurs d'aquesta primera inspecció els titulars de les atraccions hauran de realitzar el control inicial per part del tècnic competent de cada atracció, que haurà d'emetre el corresponent certificat, juntament amb la supervisió de l'Enginyer Municipal, corresponents als muntatges i instal·lacions efectuades en el lloc d'emplaçament, en els quals s'ha de fer constar que el conjunt de l'atracció funciona correctament.

Aquest certificat serà específic per a la Festa Major de Caldes de Malavella, descriurà les característiques de l'atracció i farà constar que la instal·lació elèctrica compleix amb el RD 842/2002 i les seves Instruccions Tècniques Complementàries. També detallarà que no s'observen anomalies que condicionin la seguretat de la atracció i que aquesta funciona correctament. El certificat anirà signat i segellat per un tècnic competent i es presentarà durant el control inicial.

Així mateix també hauran de comptar amb el control inicial favorable les activitats recreatives i de restauració, de conformitat amb el que disposa l'art. 39 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, el qual és requisit indispensable per a la posada en funcionament de l'atracció.

Així mateix l'assentador municipal verificarà l'espai ocupat i aixecarà la corresponent acta en el supòsit d'excés d'ocupació o defraudació i es procedirà al tancament de l'activitat així com la conseqüent declaració d'inhabilitació als efectes de concórrer a Fires properes.

Durant el transcurs de la Fira de la Festa Major es podran realitzar les inspeccions que s'estimin convenientes, a sol·licitud dels tècnics municipals o dels agents de la Policia Local. En el supòsit que en dites inspeccions es constati que les parades i atraccions incompleixen les condicions d'ocupació, activitat o qualsevol de les contingudes en el present plec, es formularà el corresponent requeriment per part de l'assentador municipal i en defecte del seu compliment, si les circumstàncies així ho exigeixen, es procedirà al tancament de l'activitat mitjançant la mesura de precinte.

PARADES D'ARTESANIA:

La Policia Municipal podrà inspeccionar i/o revisar les parades d'artesanía en qualsevol moment durant el transcurs de les fires.

Article 21. Llicència d'ocupació temporal d'ús privatiu.

Un cop aprovada l'adjudicació definitiva dels llocs a ocupar en l'espai firal, s'atorgarà a cada un dels adjudicataris una llicència temporal d'ús privatiu de la via pública amb caràcter provisional, fins al moment de la inspecció i la realització del control inicial.

En cas que el control inicial sigui favorable, la llicència provisional esdevindrà definitiva.
En cas que el control inicial sigui desfavorable, la llicència provisional atorgada serà revocada.
Un cop obtinguda la llicència definitiva, es podrà obrir al públic l'atracció o parada corresponent.

L'autorització d'ocupació de via pública es concedeix en caràcter precari, sense perjudici d'ésser revocable en qualsevol moment per raons d'interès públic i sense dret a





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

indemnització.

La llicència d'ocupació de la via pública és intransferible.

Article 22. Inauguració de la fira.

Un cop es disposi de la corresponent acta favorable de muntatge, els adjudicataris dels llocs de fires i atraccions hauran d'haver ultimats les instal·lacions a l'hora fixada per a la inauguració oficial de la Fira, indicada en l'Annex 2.

No obstant això, l'obertura de les atraccions i parades quedarà condicionada a l'obtenció de l'acta de control inicial esmentada en l'article anterior.

La manca d'ocupació de l'espai adjudicat un cop inaugurada la Fira, sense causa justificada, implicarà la pèrdua dels drets sobre l'espai, recuperant l'Ajuntament la possessió del lloc amb possibilitat d'adjudicar-lo a un tercer.

Article 23. Revocació.

Serà causa de revocació de l'autorització d'ocupació d'espais, atenent el caràcter de possessió precària de la mateixa i la naturalesa de la zona d'equipaments, la falta de respecte als serveis municipals implicats, així com l'incompliment de les obligacions contingudes en aquest Plec.

Tanmateix, es podrà revocar en qualsevol moment per raons d'interès públic, d'acord a l'article 57.2 del RPEL i l'article 92.4 de la LPAP.

Article 24. Remolcs-vivenda, caravanes i vehicles.

Els firaires que ho hagin sol·licitat, podran situar els seus remolcs-vivendes, caravanes, camions i remolcs en els espais determinats pel personal encarregat de la Fira i Policia Municipal, durant els dies establerts a l'Annex 2.

Es posarà a la seva disposició un punt comú per a tota la zona d'aparcament de: aigua potable, abocament d'aigües residuals, recollida selectiva de residus sòlids urbans i un generador de fins a 40KW, per tal que si ho requereixen en pugui fer ús.

Està totalment prohibit l'abocament d'aigua residual a la riera i immediacions.

En el cas que es detecti algun incompliment contemplada en l'ordenança de convivència ciutadana o bé en matèria mediambiental, de sorolls o assimilables, l'ajuntament es reserva el dret de suspendre'n la ocupació per l'any en curs així com per a futures edicions.

Article 25. Responsabilitat civil dels adjudicataris per danys i perjudicis.

Els adjudicataris seran responsables de tot danys causat per la seva activitat a persones o objectes de tercers, tant per acció pròpia com per la del personal adscrit, i del dany que tingui origen a la mateixa instal·lació o als elements, maquinària i aparells que continguin.

Tots els firaries, en especial els titulars d'atraccions amb moviment, vénen obligats a subscriure una pòlissa de responsabilitat civil general, per respondre d'accidents que eventualment es puguin produir.

La possessió del document anterior haurà d'acreditar-se davant l'Ajuntament abans del muntatge de la instal·lació i la cobertura mínima per a les atraccions amb moviment serà de 601.012,10 €, de 300.506,05 € per a la resta d'atraccions i per a les parades menors i d'artesanía de 150.300,00 €.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

Article 26. Responsabilitats municipals.

L'Ajuntament no es responsabilitza pels danys i perjudicis que puguin patir les instal·lacions i objectes, tant pel que fa a deteriorament com a robatoris.

L'Ajuntament no es fa responsable dels possibles danys o perjudicis derivats de les alteracions o tallades de subministrament elèctric que puguin produir-se eventualment.

Article 27. L'ús de la llengua catalana

L'11 de juliol de 2005 va entrar en vigor el reglament d'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Caldes de Malavella que pretén impulsar l'ús del català per part de l'Ajuntament de Caldes de Malavella i dels organismes que en depenen en els àmbits de la seva competència i d'acord amb l'article 9 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, amb l'objectiu d'esdevenir un model en el seu ús i promoció.

Per tal d'aplicar aquesta mesura, l'Ajuntament facilitarà les eines necessàries als firaires en la mesura que li sigui possible.

És convenient que els firaires compleixin el reglament en quant a l'ús del català i utilitzin el català com a llengua vehicular i en tota la impressió de material gràfic (cartells, rètols, etc.).

Article 28. Facultats dels òrgans municipals.

Queda facultada la Presidència per a limitar en qualsevol moment el nombre d'instal·lacions de qualsevol classe, per fixar prèviament l'emplaçament de les mateixes, modificar les façanes màximes o mínimes de les instal·lacions i per modificar els emplaçaments descrits en el plànol resultant de l'adjudicació.

L'Ajuntament es reserva la facultat d'interpretar el conjunt de clàusules que conformen aquest plec de condicions.

Article 29. Règim jurídic.

En allò no previst en el present Plec de clàusules administratives regiran la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques; el Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals; la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i qualsevol altra disposició legal o reglamentària que resulti d'aplicació.

Caldes de Malavella, a data de signatura.

El Regidor de l'Àrea

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el present plec ha estat aprovat per la Junta de Govern, en sessió del dia 12 de març de 2026.

La Secretària





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

ANNEX 1

FIRA D'ATRACCIONS

CATEGORIES I GRUPS D'ATRACCIONS I PARADES

Recinte Firal

Grup Categoria

1. Baby infantil i cavallets.
2. Bar (segons Annex IV a.2 Decret 112/2010, de 31 d'agost).
3. Xurreria, creps, gelats, iogurts (etc.).
4. Espectacle infantil en general.
5. Inflable: Castell/ piscina de boles
6. Escalètric.
7. Grues.
8. Tir d'aire comprimit.
9. Tir de pols (anelles, dards, pilotes, etc.).
10. Pesca infantil i/o venda de joguines.
11. Pista infantil.
12. Tómbola / rifa.
13. Llits elàstics.
14. Parada de venda de cotó, fruits secs, caramels, patates i llaminadures.
15. Atraccions a partir de 8 anys.
16. Altres a determinar pels Serveis Tècnics Municipals

Zona d'espais per a parades de venda d'artesanía

Grup Categoria

17. Parades de venda d'articles confeccionats artesanalment (s'exceptuen els productes alimentaris)





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

ANNEX 2:

TERMINIS FIRES FESTA MAJOR 2026

- **PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS:** des del dia 1 de gener fins el divendres 19 de juny.
- **ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DELS LLOCS DE LES PARADES I ATRACCIONS:** publicació i comunicació als interessats el divendres 3 de juliol.
- **PAGAMENT DE LA TAXA:** fins el divendres 10 de juliol.
- **ADJUDICACIÓ DEFINITIVA:** divendres 17 de juliol.
- **APARCAMENT DE REMOLCS-VIVENDES, CARAVANES, CAMIONS I REMOLCS** (prèvia sol·licitud): des de les 7:00 h del dijous 23 de juliol, fins a les 20:00 h del divendres 7 d'agost.
- **OPERACIONS DE MUNTATGE DE LES INSTAL·LACIONS PELS ADJUDICATARIS:** des de les 7:00 h del dijous 23 de juliol, fins a les 20:00 h del dimecres 29 de juliol.
- **INSPECCIÓ DE LES ATRACCIONS I PARADES D'ALIMENTS:** dijous 30 de juliol, de 12:00h a 14:00h.
- **INSPECCIÓ DE LES PARADES D'ARTESANIA:** en qualsevol moment durant el transcurs de les fires.
- **INAUGURACIÓ DE LA FIRA:** A les 17:00h del dijous 30 de juliol. Totes les parades i atraccions hauran d'estar enllestides a l'hora de la inauguració. Per poder obrir al públic la instal·lació caldrà haver obtingut l'acta de control favorable en la inspecció i la llicència d'ocupació temporal definitiva.
- **FIRA EN SILENCI:** dijous 30 de juliol, en l'horari estimat de 17:00 a 20:00 hores.
- **FINALITZACIÓ DE LA FIRA:** A les 22:00 h del dilluns 3 d'agost. Totes les parades i atraccions hauran d'estar en funcionament fins l'hora de finalització de la fira.
- **OPERACIONS DE DESMUNTATGE:** des de les 7:00 h del dimarts 4 d'agost, fins a les 12:00 h del divendres 7 d'agost.

Mercè Omedes Matas
Tècnica administració general

José Antonio Cabrera Navarro
Arquitecte d'obres i serveis

Sergi Mir
Alcalde

