

Expedient núm.: 30/2026

Memòria Justificativa

Procurement: Contracte d'obres per Procurement Obert Simplificat

Assumpte: MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DE L'ENTORN URBÀ DEL NUCLI D'ENFESTA

Document signat per: L'Alcalde

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció i objecte del contracte

Són objecte d'aquest contracte les obres de millora de l'espai públic i de l'entorn urbà del nucli d'Enfesta, dins del terme municipal de La Molsosa (Solsonès), en el marc de la convocatòria d'ajuts del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) 2025-2029.

L'actuació projectada comprèn un conjunt d'intervencions disperses dins el nucli, que responen a un mateix criteri de millora funcional, estètica i de seguretat de l'espai públic. Aquestes actuacions han estat identificades i prioritzades per l'Ajuntament de La Molsosa com a resposta a l'estat de degradació de determinats elements urbans (paviments, baranes, enllumenat, jardineres) i a la necessitat de garantir un accés segur i digne per als vianants, especialment en zones amb grans pendents o riscos de caiguda. El present projecte defineix de manera detallada:

- La formació de trams de camí per a vianants segregats.
- La substitució i reparació de baranes deteriorades.
- La pavimentació de trams de carrer en mal estat.
- La rehabilitació de jardineres.
- La instal·lació d'un element lúdic infantil.
- L'arranjament parcial de la xarxa d'enllumenat públic.

Amb aquest conjunt d'actuacions, es vol assolir una millora global de l'entorn urbà d'Enfesta, tot mantenint la seva identitat rural, però adaptant els seus espais d'ús públic a les exigències actuals de seguretat, accessibilitat i qualitat de vida per als habitants i visitants del nucli.

2. Marc normatiu

La present licitació estarà sotmesa a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

3. Anàlisi Tècnica

Codis CPV:

45341000-9 Instal·lació de baranes



45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers
45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltatge
45233293-9 Instal·lació de mobiliari urbà

Criteris d'adjudicació:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació amb base en la millor relació qualitat-preu.

4.2.1. Criteris avaluable mitjançant fórmules automàtiques:

CRITERI 1. PREU. Màxim 30 punts.

L'oferta econòmica es valorarà de la forma següent: S'atorgarà la puntuació màxima (30 punts) a l'oferta més econòmica, i la puntuació de la resta de les ofertes es calcularà mitjançant la següent fórmula: $PL = (OB / OL) \times 50$

Sent:

PL = Puntuació de la persona licitador

OB = Ofereix més baixa (millor oferta)

OL = Ofereix de la persona licitador

CRITERI 2. Coneixement de la zona de les actuacions i de les instal·lacions.
Màxim 30 punts.

Es valorarà amb 30 punts el bon coneixement del terreny i la seva proposta d'actuació. Aquesta millora s'acreditarà amb la visita prèvia a les instal·lacions concertada amb la corporació municipal, que establirà una data concreta per a què les empreses interessades puguin realitzar la visita.

CRITERI 3. Millores. Màxim 40 punts.

m² ARRANJAMENT DE PAVIMENT DE FORMIGÓ EXISTENT A CAL FELIP

Arranjament puntual del paviment de formigó existent al carrer adjacent a l'habitatge de Cal Felip, mitjançant tall perimetral amb disc, enderroc i retirada del paviment existent, càrrega, transport de terres i runes a abocador autoritzat i gestió dels residus, preparació i regularització del suport, execució de subbase granular de 15 cm de gruix degudament compactada i execució de nova solera de formigó armat de 20 cm de gruix amb doble malla electrosoldada, amb acabat superficial raspatllat.

Inclou la formació de pendents adequades per garantir l'evacuació de les aigües en sentit contrari a la façana, execució de juntes, repàs de trobades amb paviments existents, mitjans auxiliars, mesures de seguretat i salut i neteja final de la zona d'actuació, totalment acabat.

Amidament: 10,00 m²

Preu unitari: 91,04 €/m²

Import: 910,43 €

La puntuació màxima que podrà obtenir-se és de 100 punts.



2. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

El valor estimat del servei ascendeix a 97.023,55 euros, I. V. A. exclòs.

b. Viabilitat, Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

La present actuació es troba prevista al pressupost municipal per a l'exercici 2026, número de partida 151/61900.

La seva realització permet el compliment de les regles fiscals.

La present actuació es troba finançada en quant a 111.528,58 euros pel Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya per a l'annualitat 2026, i en quant a la resta, seran coberts mitjançant fons propis.

3. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Atès l'import del projecte, el procediment serà l'obert simplificat.

b. Qualificació del contracte

Es tracta d'un contracte d'obres.

c. Anàlisi d'execució per lots

En la present licitació no procedeix la divisió en lots perquè l'execució de les actuacions per una pluralitat de contractistes diferents dificultaria la coordinació de l'execució de les diferents prestacions i causaria un possible retard en el termini d'execució.

d. Durada

Segons el projecte, el termini necessari per dur a terme les obres serà el de 4 mesos.



**CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT
SIMPLIFICAT**

No es preveu la possibilitat de pròrroga.

