



**ESTUDIS PREVIS**

Desembre 2018

**ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM,  
AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA**

CODI: PR.2017.0142

PROMOTOR:



**Ajuntament  
de Barcelona**

**BIM/SA**

Barcelona d'Infraestructures Municipals

LOCALITZACIÓ: **Barcelona**

AUTOR: **SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA arquitectes S.L.P.**

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

# ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

PROMOTOR: **BIMSA, Ajuntament de Barcelona** LOCALITZACIÓ: **Barcelona** autor: **SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA arquitectes**

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

# ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM. DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA.

PROMOTOR:

AUTOR:

Ajuntament de Barcelona. FIMSA  
Soldevila Soldevila Soldevila arquitectes

## Estudis previs

### 1 M MEMÒRIA

<b>MG</b>	DADES GENERALS	MG-01	AGENTS DEL PROJECTE
		MG-02	OBJECTE DE L'ENCÀRREC
		MG-03	OBJECTIU DEL DOCUMENT
<b>MD</b>	MEMÒRIA DESCRIPTIVA	MD-A	INFORMACIÓ PRÈVIA
		MD-P-01	ALTERNATIVES I ANÀLISIS
		MD-P-02	PROPOSTA I JUSTIFICACIÓ SOLUCIÓ
		MD-P-03	PROGRAMA FUNCIONAL
		MD-P-04	QUADRE DE SUPERFÍCIES
		MD-P-05	PRESSUPOST
		MD-P-06	TERMINIS

### 2 DG MEMÒRIA GRÀFICA

<b>ES</b>	EMPLAÇAMENT I JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA
<b>EA</b>	ESTAT ACTUAL
<b>PL</b>	PLANTEJAMENTS DE PROJECTE
<b>PR</b>	PROPOSTA
<b>SA</b>	SERVEIS EXISTENTS I AFECTATS

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26 AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

# 1. MEMÒRIA

## M.G DADES GENERALS

### M.G.01 AGENTS DEL PROJECTE

Promotor/s:	
Promotor	<b>Ajuntament de Barcelona. Districte de Sant Andreu.</b> CIF
Adreça	<b>Plaça Orfila 1</b>
Municipi	<b>Barcelona</b> Codi Postal <b>08030</b>
Tel.	<b>93 407 70 00</b>
Promotor	<b>BIMSA</b> CIF
Adreça	<b>Carrer Bolívia 105, plantes 3 i 4</b>
Municipi	<b>Barcelona</b> Codi Postal <b>08018</b>
Tel.	

Projectista/es:	
Empresa	<b>Soldevila Soldevila Soldevila arquitectes s.l.p.</b> NIF <b>B64906811</b>
Representat per:	<b>Alfons Soldevila Riera</b>
Arquitecte	<b>Alfons Soldevila Riera</b> NIF <b>46562179-J</b>
	<b>David Soldevila Riera</b> <b>46573822-H</b>
Col·legiat	<b>29928-6</b>
	<b>28429-7</b>
Correu electrònic	<a href="mailto:soldevila@soldevilasss.com">soldevila@soldevilasss.com</a>
Adreça	<b>Av. Castanyers</b> núm. <b>11</b>
Municipi	<b>Badalona</b> Codi Postal <b>08916</b>
Telèfon	<b>933952854</b>

### M.G.02 OBJECTE DE L'ENCÀRREC

L'objecte d'aquest encàrrec són els estudis previs per la construcció d'un Centre Esportiu Municipal Canòdrom, al Districte de Sant Andreu, a Barcelona.

### M.G.03 OBJECTIU DEL DOCUMENT

L'objectiu d'aquest estudi és la recollida de dades, anàlisi dels condicionants i potencialitats i possibles propostes d'implantació, per a la construcció d'un Centre Poliesportiu en el solar disponible, d'acord amb la modificació del Pla General en l'àmbit dels entorns del Canòdrom, aprovat el 15 d'abril de 2015.

Aquest estudi conclourà amb una possible proposta justificada, tant de l'equipament (tipus Pav-3) com de la urbanització i ocupació de l'entorn, amb estimacions de cost d'aquestes actuacions.

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

# 1. MEMÒRIA

## M.D. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

### M.D.A INFORMACIÓ PRÈVIA.

#### ANTECEDENTS I CONDICIONAMENTS DE PARTIDA:

Si be el programa funcional, amb el corresponent quadre de superfícies, i el funcionament d'un equipament tipus pAV-3 (objecte d'aquest projecte) estan molt tabulats, **la implantació en el solar i la separació del programa en dues plantes**, ens permet fer unes observacions que poden incidir, inclús **millorar-ne el funcionament**.

La situació i **relació vers la ciutat** serà un altre condicionant, així com la presència just al davant d'una plaça presidida per un equipament emblemàtic com és el Canòdrom Meridiana.

Edifici de gran valor dissenyat per l'arquitecte Antonio Bonet Castellana en col·laboració amb Josep Puig Torné el 1962, i rehabilitat recentment com a Parc de Recerca Creativa per els arquitectes Xavier Monteys i Josep Maria de Lecea .

La orientació nord-sud és un aspecte a tenir en compte, així com els edificis adjacents, que prenen molta importància en l'entorn més immediat.

#### EMPLAÇAMENT I SOLAR

El solar es troba en el carrer de Can Ros 26-X. Barri Congrés i els Indians, al barri de Sant Andreu de Barcelona.

Obra:			
Edifici:	<b>Nou centre esportiu Municipal tipus PAV-3</b>		
Adreça:	<b>Carrer de Can Ros 26-X. Barri Congrés i els Indians</b>		
Municipi:	<b>Sant Andreu . Barcelona</b>	Codi Postal:	<b>08027</b>

El solar té una geometria quadrada d'uns 49.00 x 55.50 mts. i una topografia bastant plana.

Actualment l'ocupa un centre privat de tenis.

Si be hi ha desnivells poc importants, la façana que dóna al carrer Can Ros té un pendent acumulat entre extrems del solar de 1.44 m que representa aproximadament un 3% . Amb alçades de 38.60m en cota inferior i 40.04m en la cota de referència del Pla General.

Observació:

Encertar la cota d'implantació és molt important, a fi d'aconseguir una bona relació amb el carrer i la plaça.

#### CONDICIONANTS NORMATIUS

Una recent Modificació del Pla General Metropolità, amb aprovació definitiva per la subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona el 15 d'Abril del 2015, passa de qualificar el solar en qüestió de 6B (Parcs i Jardins Urbans) a **7B (Equipaments comunitaris i dotacionals)**, amb un perímetre regulador i volumetria molt definida.

Des de la cota de referència, situada en el carrer de Can Ros, en l'extrem més pròxim al carrer Pardo, segons indica Pla General Metropolità, s'acota **l'alçada reguladora de 5 mts** (pla horitzontal), i en conseqüència la volumetria màxima de l'equipament.

Les instal·lacions poden superar aquesta cota, encara que han d'estar integrades a la solució arquitectònica.

Donada que l'evacuació ascendent màxima és de 6mts, marca una cota límit inferior.

Solar edificable en sòl i sub sòl en Pb +1.

#### PLANEJAMENT URBANÍSTIC

El planejament vigent per al solar on es situa la pista correspon a LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ÀMBIT DELS ENTORNS DEL CANÒDROM, amb aprovació definitiva per la subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona el 15 d'Abril del 2015, passa de qualificar el solar en qüestió de 6B (Parcs i Jardins Urbans) a **7B (Equipaments comunitaris i dotacionals)**, amb un perímetre regulador i volumetria molt definida.

Des de la cota de referència, situada en el carrer de Can Ros, en l'extrem més pròxim al carrer Pardo, segons indica Pla General Metropolità, s'acota **l'alçada reguladora de 5 mts** (pla horitzontal), i en conseqüència la volumetria màxima de l'equipament.

Solar edificable en sòl i sub-sòl en Pb +1.

DOCUMENT NO VINCIANT  
CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



## PRESTACIONS DE L'EDIFICI I COMPLIMENT NORMATIVA

Tot l'equipament, així com la urbanització hauran de complir amb la normativa vigent que els sigui d'aplicació.

El projecte ha de donar compliment a tots els punts del CTE que siguin d'aplicació en el present projecte i tipus d'edificació (DB-SE, DB-SUA).

També s'ha de donar compliment al decret 135/95 Codi d'accessibilitat de Catalunya i a l'ordre VIV/561/2010 Document tècnic de condicions d'accessibilitat als espais públics urbanitzats.

En matèria de policia de l'espectacle s'ha de donar compliment a la Llei 11/2009 de 6 de Juliol. Regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

En matèria de seguretat s'ha de donar compliment a la Llei 3/2010 de 18 de Febrer. Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

## CONCLUSIONS

La proposta respon a les directrius establertes per el Consell Català d'Esports de la Generalitat de Catalunya.

S'argumenten els pros i contres de les diferents ubicacions i posicions, així com d'integració respecte al solar i en especial atenció a la orientació i a la ciutat.

Es fan unes recomanacions, des de la nostra experiència i coneixement en equipaments similars, bàsicament en temes estructurals però també en instal·lacions etc... , que seria interessant de tenir en consideració.

## SERVEIS

La situació i context on es troba el futur equipament és **urbà** i en una zona molt consolidada, és a dir, que hi ha les xarxes de serveis bàsics pròximes.

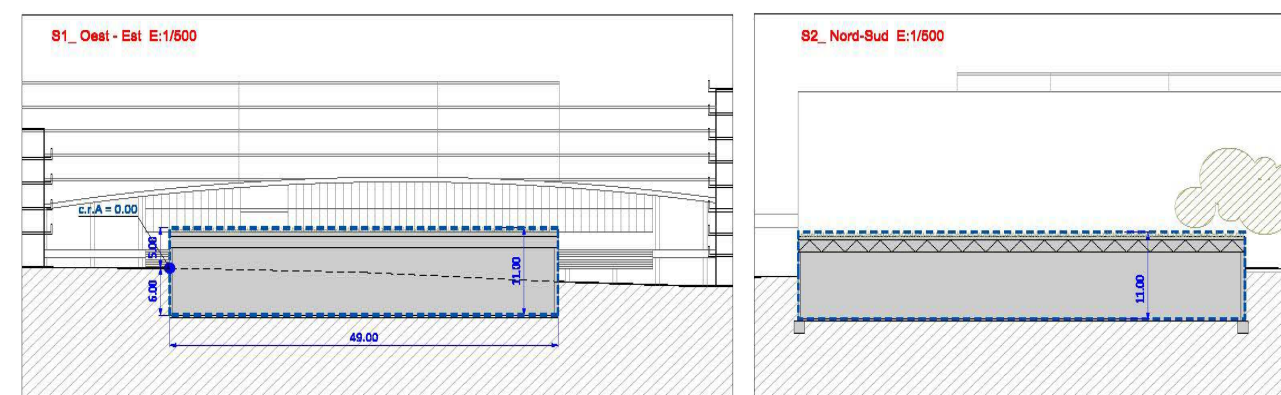
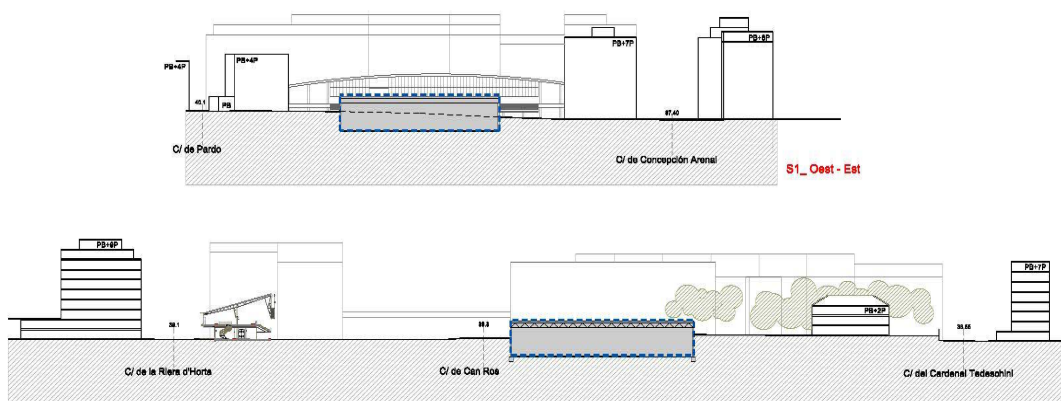
S'adjunten comentaris i plànols de serveis en la documentació gràfica que s'han contrastat amb diferents Companyies.

### 1-Xarxa de clavegueram.

Hi ha un col·lector T111 al llarg del carrer Can Ros, sense xarxa separativa.

Segons plànol de Companyia la cota d'aigua en el pou més favorable és superior a la cota proposada de pista.

Això invalida una connexió directa i per gravetat i obliga a un sistema de bombeig.



DOCUMENT NO VINICULANT  
 CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
 CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
 SANT ANDREU, A BARCELONA

Una alternativa seria la connexió al col·lector de Concepció Arenal on hi ha T111 i D600A.

Tot i que sembla idoni realitzar una connexió per gravetat, això suposa moure i marejar molt les aigües per dins l'equipament, amb molt poca pendent. Així sembla que la opció més lògica sigui l'altra.

Les aigües pluvials que es recullen a coberta poden embocar-se directament a xarxa, i serien les grises i negres provinents dels serveis del centre les que s'haurien de bombejar.

És aconsellable reaprofitar les aigües de pluja per temes de reg, per a la xarxa de fluxors i inclús reg per refrescar la coberta en dies de molta calor, que en l'evaporació dissiparia l'energia acumulada en forma de calor a la coberta.

Cas d'instal·lació fotovoltaica seria interessant també per fer una neteja periòdica de la instal·lació i per tal d'evitar pèrdues de rendiment per brutícia.

No es disposa d'informació de la xarxa de sanejament actual dins de la parcel·la, encara que es irrelevant, doncs no té incidència en el disseny del nou equipament.

## **2-Xarxa fibra òptica pel clavegueram.**

Fora àmbit parcel·la .

Tant l'existent com la projectada no suposa cap mena d'afectació.

## **3-Refugis de Guerra i traçat de mines d'aigua.**

Tota la informació de què es té constància està fora de l'àmbit de projecte.

No demana en principi de cap cala ni previsió específica.

## **4-Xarxa de Aigua corrent sanitària ACS.**

Segons plànol hi ha un col·lector de 100 mm , podria ser una mica just per el cabal sol·licitat , doncs no és un ramal principal i és un tram on es connecten bastants usuaris.

Hi ha un col·lector molt important a Concepció Arenal des d'on presumiblement es podria fer una escomesa nova.

Aquesta segona opció seria bastant mes costosa i s'hauria de sol·licitar a Companyia i fusionar proposta i pressupost en projecte executiu i doncs qualsevol aproximació de cost podria ser errònia.

## **5-Xarxa elèctrica. (Endesa)**

El consum d'un centre d'aquestes característiques estaria entre 95 i 115 Kw de potència. Amb aquest nivells de consum s'ha de fer la preveure la instal·lació i el corresponent espai normalitzat per a una Estació Transformadora.

Es disposa de dos quadres i ET pròximes. Concretament una al carrer Can Ros (D4114) l'altra a Concepció Arenal (BA04379).

S'hauria d'estudiar si es podria penjar d'aquestes les línies que es consideren d'emergència, doncs es requereix una doble escomesa.

La idea de grup electrogen seria una alternativa encara que no agrada ni tampoc es considera una solució bona.

També es planteja la possibilitat de re col·locar dues ET existent just al costat del Canòdrom, s'hauria de prendre una decisió al respecte i durant l'elaboració del projecte i preveure un espai i dotació econòmica.

Seria interessant també integrar en l'edifici la D4114 .

Si es té en consideració des d'un inici, condicionar aquests espais dins l'edifici no representaria un gran problema.

## **6-Xarxa d'enllumenat públic.**

Si bé la vorera del carrer Can Ros costat sud ( adjacent a l'edifici) està urbanitzada, en el tram entre els carrers de Concepció Arenal i Pardo no disposa d'enllumenat públic.

Amb la mateixa secció i a partir d'aquest punt es disposen unes lluminàries al portell i cada 15 metres, en la urbanització del carrer s'hauria de tenir en compte de fer-ne la previsió.

No s'albira un problema greu, doncs es disposa d'un quadre d'enllumenat públic a la cantonada nord- est dels carrers Can Ros i Pardo.

La línia vorera nord només hi pengen 7 lluminàries , la nova línia podria penjar d'aquest ( s'ha de verificar secció de cable, consum, tipus de lluminàries i caiguda de tensió); Aquesta opció s'haurà de tenir en compte , especialment si el quadre no disposa de reserves de línia.

Una ampliació de quadre d'enllumenat suposaria un cost important, es fa aconsellable indagar sobre el tema i anar sobre segur, perquè no suposi un cost no previst.

Segons plànols de Endesa hi ha un pas de calçada del carrer Ros en la cruïlla est , a

l'alçada del carrer Pardo, generalment son prismes amb reserves que es podria utilitzar per alimentar l'enllumenat públic de la vorera sud.

No hem detectat superficialment cap previsió de pas de calçada, això no vol dir que no existeixi. ( S'hauria de veure en projecte asbuït urbanització).

#### **7-Xarxa fibra òptica**

No hi ha fibra òptica en el tram de carrer.

De voler connectar l'equipament s'hauria d'anar a la caixa de empalmes RS 3801 que hi ha al carrer Concepció Arenal situada entre els números 176 i 178, o a repartidor a la caixa RS4726 al carrer de la Riera d'Horta situada davant del numero 20.

Si es considera la possibilitat s'ha de demanar a companyia i preveure un cost d'obra.

#### **8-Xarxa de Gas Natural**

Tenim un final de línia en cadascun dels extrems de carrer amb PE 110 , sembla més interessant la pròxima al carrer Concepció Arenal i doncs hi ha un ramal principal de PE 200.

No hauria de suposar cap problema, encara que s'ha de parlar amb Companyia, alhora que sol·licitar-ne i valorar un punt d'escomesa apropiat segons cabal sol·licitat.

És molt important tenir la pressió mínima apropiada per el correcte funcionament dels equips , especialment en l'arrancada.

#### **9-Xarxa de telèfon.**

La companyia ONO te una línia en cantonada carrer Pardo sud-est.

La companyia Telefònica en aquest tram de carrer i segons plànol no disposa de cap línia, encara que es pot veure una línia aèria de telèfon a tot el llarg del carrer .

S'hauria de verificar i d'existir fer la previsió de soterrament .

Es necessari el servei entre altres coses per l'ascensor, alarmes, wi-fi, telèfon, etc.

#### **Serveis Afectats**

No s'observa cap afectació en la xarxa de serveis en el solar.

No es disposa d'informació dels serveis existents i dins de la parcel·la.

S'ha de tenir precaució que tots estiguin donats de baixa abans de començar l'obra.

DOCUMENT NO VINCULANT

## M.D. MEMÒRIA DESCRIPTIVA PROPOSTA

### M.D.P -01 ALTERNATIVES, ANÀLISIS DE PROS I CONTRES.

S'han estudiat quatre possibles disposicions de l'equipament en el solar, en base a una secció semblant que ordena el programa funcional i seguint directrius establertes.

Paral·lel i perpendicular al carrer, plaça i Canòdrom; amb les seves corresponents variants simètriques. (Veure plànol adjunt en documentació gràfica ESQUEMES IMPLANTACIÓ).

La geometria quadrada del solar permetria totes aquestes opcions.

La proposta que sembla més adient ha sigut la paral·lela al carrer amb la zona de serveis a tocar.

La disposició de l'equipament en perpendicular, feia que l'accés fos excèntric, generant uns fluxos i circulacions de gent i esportistes molt complicats.

La façana principal del centre donaria a la part del darrera dels blocs de pisos existents, mentre que la façana que dona al carrer seria un tester de la pista de joc.

La orientació de les pistes respecte al sol tampoc li va a favor.

Els espais annexes es podrien disposar en el millor dels casos generant façana a la plaça, encara que allunyant l'equipament del carrer .

Disposar l'equipament al fons del solar redueix l'espai d'urbanització, el fet de que la coberta no arribi al fons, esponja visualment el pas urbanitzat posterior.

Si bé la integració respecte a la pendent pot ser interessant, aquestes propostes portarien la gent a l'interior d'illa, un espai que considerem que ha de ser de poc soroll i en cap cas de circulació.

La simetria de l'altra proposta no representa un valor afegit, encara que permet establir una relació de linealitat i seqüència d'espais molt interessant respecte l'eix nord sud .

### M.D.P -02 PROPOSTA I JUSTIFICACIÓ SOLUCIÓ.

#### Proposta equipament

La proposta que agrada més, que aconsellem i que hem desenvolupat ha sigut la paral·lela al carrer amb zona de serveis a tocar.

En paral·lel al carrer es disposa la zona de serveis i accessos, relacionats amb el carrer, edifici que dona façana al complex vers la plaça, alhora acaba de tancar el perímetre de la illa. (Veure plànol adjunt en documentació gràfica ESQUEMES ZONIFICACIÓ).

Amb entrada per el mig i a cota de carrer es disposa l'espai d'accés, vestíbul previ a espai de grades. Zona de públic (peus bruts) amb serveis propis, amb dos espais polivalents annexes en ambdós costats.

La estreta relació amb el carrer minimitza els recorreguts interns tant dels esportistes com dels visitants. (Veure plànol adjunt en documentació gràfica ESQUEMES FUNCIONAMENT I CIRCULACIONS).

Sota aquest espai es disposen els serveis d'esportistes, com a filtre i pas previ a les pistes.

La pista es troba soterrada respecte el solar. Les testes vidriades a partir de la cota de vestíbul independitzen la coberta, trencant amb la idea de caixa. La coberta es concep com una gran tapa amb geometria i expressió pròpia suspesa en vuit únics pilars.

En l'espai oposat a grades i fins a esgotar la superfície del solar, es disposa a un espai cobert polivalent com a sala annexa amb 4,5 metres de gàlib i a cota de pista per realitzar altres activitats específiques o complementàries, com podria ser el patinatge o pistes d'escalfament, gimnàs o fins i tot de pàdel indoor .

Sobre d'aquestes es disposa del mateix espai polivalent però a l'aire lliure, on es proposa col·locar-hi dues pistes de pàdel, donant resposta a un esport de pala que funciona i molt arrelat al barri.

El fet de no tenir coberta en aquest últim tram, esponja i augmenta la sensació d'espai tot transformant la visió de corredor que tenim en les testes.

En els extrems d'aquest espai es situen dues escales protegides, vies d'evacuació directa a l'exterior, en compliment amb la SI.

La falta d'aparcament públic en superfície a la zona apuntaria a la necessitat d'una planta d'aparcament soterrada. Tot i així s'han observat alguns aparcaments privats i de BSM, a menys de 200 mts. de distància, amb gran capacitat i nivell d'ocupació mig.

Per això i pel fet que l'equipament s'orienta a usuaris del barri (de proximitat), l'aparcament no es considera prioritari. Els visitants o resta d'usuaris poden fer-ho amb mitjans alternatius al cotxe. La zona es troba molt ben comunicada a nivell de transport públic i carril bici.

## Proposta urbanització.

L'espai perimetral disponible suposa una oportunitat per donar un tractament, bàsicament a les façanes laterals de l'equipament, minimitzant l'impacte visual fins al punt de fer-lo desaparèixer.

L'espai residual o racó més fons o amagat (cul de sac fins al moment) es proposa condicionar-hi una activitat concreta ; podria ser una instal·lació de pistes de petanca. Quatre pistes que donarien alternativa a les existents situades al carrer Cardenal Tedeschi cantonada nord amb carrer Pardo; pistes que estan sentenciades doncs ocupen una zona privada amb una altra qualificació.

Es planteja com una zona emmarcada per una estructura a l'alçada del pavelló i suport de lluminàries i fins i tot de lones o tendals a l'estiu.

Llum o ombra que qualificaria un espai d'activitat i destí final que mitigaria l'efecte de racó o cul de sac .

S'ha d'il·luminar molt bé la resta d'espais tot evitant punts foscos, per afavorir la sensació de seguretat.

Tot i així, abans no es doni escapatòria o sortida a aquest espai es proposa i s'aconsella que aquest sigui un espai gestionat per el propi equipament o serveis municipals, qui l'obririen pel barri i veïns en hores convingudes.

Amb una idea clara de posar-hi vegetació s'havia pensat en horts urbans, però l'espai és massa reduït. La idea d'implicar els veïns es molt interessant, doncs se'l farien seu, el cuidarien i mantindrien.

La proposta en aquesta línia seria la de parcel·lar un dels parterres i poder fer-hi petits jardins / parterres públics però de manteniment privat.

Salvant distàncies, la milla d'or de Chicago, el carrer més emblemàtic i ric d'aquesta ciutat està mantingut per els porters dels edificis, que tenen davant del seu edifici un parterre singularitzat i en la competència de qui el té més ben cuidat, converteixen i acolorixen aquesta avinguda.

Podria ser també ser :

Un espai per a joves , d'expressió d'artistes , músics , grafitaires, espais de conversa, etc.

Un espai per a gent gran, gimnàs (recorregut amb maquines), jardins, espai de trobada,...

Per a esportistes com a zona complementària a les activitats del poliesportiu.

O plantejar-ho com a projecte pedagògic per a algunes escoles pròximes.

En definitiva, treure potencial a un espai que per geometria tendria a ser marginal i entendre'l com un espai d'oportunitat.

La proposta presentada passa per **controlar el perímetre de l'edifici** amb una idea clara d'integració i suavitzar l'impacte visual, però també d'entendre l'assimetria de l'espai adjacent amb dos alçades de façana i edificis diferents, proposant en la part més alta uns arbres de component vertical, com són les palmeres, amb una direccionalitat clara i que configuren un passeig consolidat , en contrast a la façana lateral oest, on el límit de la propietat pública/privada està més confosa i pendent de definir .

Seguint les façanes laterals del pavelló separades un metre i amb la única discontinuïtat de les sortides d'emergència, es proposen la col·locació d'unes estructures autoportants d'uns 4 mts d'alçada, amb màstils i malla electrosoldada, de suport d'una enfiladissa tipus "wisteria sinensis o similar" que tamisaria vistes i embolcallaria l'edifici. (Veure plànol adunt en documentació gràfica ESQUEMES RELACIÓ AMB EXTERIOR).

Una façana verda que minimitzaria l'impacte del volum que suposa l'equipament

La coberta de l'equipament no cobriria l'últim tram, on proposem pistes de pàdel· una tira d'arbres de component vertical, tipus pollancre, seqüenciarien i acotaríen el recinte alhora que donarien façana i ombra a aquest espai complementari.

La urbanització del carrer també s'hauria d'incloure en el projecte i es proposa seguint directrius i secció en continuïtat a l'existent, amb col·locació al portell de l'enllumenat, etc.

## Altres reflexions:

### Estructura.

La nostra experiència en realitzar pavellons tipus PAV-2 i la particular geometria-volumètrica d'aquest equipament, ens ha portat reflexionar i extreure unes conclusions interessants, que poden ser valuoses o preses en consideració per l'equip que desenvolupi el projecte definitiu.

La gran llum lliure a salvar en zona de pistes genera un cantell gran en l'estructura. La poca alçada, màxima de 5 mts sobre rasant en el punt més desfavorable, no ens permet contrastar en secció amb la coberta de la zona de serveis que hauríem resolt amb una estructura més senzilla. Això ens porta a resoldre-ho tot amb una mateixa coberta, una única solució i tapa per a tot l'equipament.

Enlloc de ritmar uns pòrtics seqüenciats cada pocs metres, es proposen unes grans gelosies dobles recolzades als nuclis verticals de comunicació (escales); on alhora recolzen unes gelosies menors, amb una llum de 15 mts , entre les quals es col·loca una coberta amb dent de serra.

La coberta amb 8 únics pilars, dos dels quals en nucli d'accés i la resta en façanes, que fan un edifici molt diàfan i permeable.

Les jàssenes centrals coincideixen amb la sectorització de pistes, serien practicables, passeres de servei i manteniment, i on es penjarien les cortines divisòries.

Les laterals, també dobles, permetrien resoldre la façana i l'encontre amb carrer.

Estructures que disposades amb una pendent mínima conduirien d'una manera natural les aigües de pluja, recollida per les cobertes, a baixants o punts de desaigua.

La bona orientació, perpendicular a eix nord/sud i falta d'ombra generada per edificis pròxims és òptima per una instal·lació fotovoltaica.

### Coberta

Considerem donat el context, que la **coberta d'aquest equipament és la façana principal** i que s'ha de tractar com a tal.

Situar-hi una coberta verda que a priori seria una bona opció es desaconsella si més no en tota la seva extensió; doncs donar resposta a les sol·licituds de càrrega addicionals suposa un sobre esforç important en el dimensionat de l'estructura i, en conseqüència, de recursos.

En les grans gelosies, molt musculades, sí que es podria disposar d'una zona lineal enjardinada, tot trencant encara més la idea d'una gran coberta plana, ja de per si singular i fragmentada.

Una opció interessant seria la de combinar les plaques amb la coberta verda, doncs a banda de suavitzar la imatge, pot representar un benefici per aquestes instal·lacions, és una proposta molt utilitzada recentment.

### Façana.

La façana de carrer donada la poca alçada i gran longitud la converteixen pràcticament en **un sòcol**.

Un gran volat invita a l'accés, deixa en ombra durant el dia una façana reculada de vidre, amb possible efecte mirall on es **reflecteix l'edifici del Canòdrom** de dia, i aparador de nit, deixant entreveure el gran espai interior.

El programa es disposa simètricament amb l'accés al centre i dos grans sales polivalents a costats (espais diàfans sense pilars), que permeten des de la ubicació d'un bar a sales de gimnàs, dansa, o altres activitats associades a l'esport o a altres entitats del barri. Amb una connexió directa.

### Instal·lacions

A l'hora de fer el projecte executiu s'hauria de tenir present els estudis realitzats en equipaments semblants per el Consell Català d'Esports amb col·laboració amb l'Agència Catalana de l'Energia. Es marquen unes directrius i s'arriba a unes conclusions a l'efecte d'acostar-nos al "Near Zero Energy Building" bàsicament en temes d'orientació, aïllament, ventilació, etc..

Seria interessant, en l'apartat d'il·luminació, de tenir en compte sistemes novedosos, com són els de solartub, sistemes conduïts, o el Eliostat, per reflexió, doncs en hores diürnes reduirien molt el consum elèctric.

En l'apartat serveis es fan recomanacions en les diferents instal·lacions i serveis.

### M.D.P -03 PROGRAMA FUNCIONAL

#### Descripció general

La disposició del programa, deguda bàsicament a la implantació en el solar, marca dos nivells clarament diferenciats.

En un costat tenim la cota de pista, soterrada entre 6 i 5 mts respecte la cota de carrer, i d'altra banda la cota d'accés i zona de públic, relacionat amb el carrer.

En la primera zona se situen les zones d'instal·lacions, així com totes les dependències i serveis dels esportistes, amb accés a peu pla a les pistes.

L'ordenació d'aquestes estàncies segueix les directrius del Consell Català d'Esports, facilita el control en l'accés i especialment el flux de les circulacions, utilitzant els vestuaris com a estança-filtre entre peus nets (esportistes) i peus bruts (gents de carrer).

Es disposen uns accessos a les pistes en els extrems i zones entre pistes, facilitant l'accés a aquestes, també es disposen uns serveis de pistes.

Es proposa dividir el magatzem amb tres magatzems més petits, centrats i donant façana alhora que servei a cadascuna de les pistes i amb la possibilitat i reserva d'espai per a grades retràctils.

S'aconsella agrupar equips locals i visitants encara que el passadís de servei permet totes les combinacions possibles en els emparellaments.

En un dels extrems s'agrupen els vestuaris de tècnics, mentre que en l'altre s'agrupa la zona tècnica, que es podria posar a dos nivells en cas de menester més espai; separant clarament les dependències i equips elèctrics de les d'aigua.

Els vestuaris es disposen dos a dos agrupant les zones humides al centre, facilitant

DOCUMENT NO VINCULANT  
CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

d'aquesta manera les instal·lacions d'aigües netes (ACS) i sortida o evacuació d'aigües grises i brutes. Els inodors també s'agrupen per la mateixa raó.

La zona d'accés i vestíbul es troba a cota de carrer, en l'eix central de l'edifici, amb visual directa a les grades i la pista.

Es disposen dos accessos protegits des de vestíbul a la zona de vestuaris, alhora escales d'evacuació en compliment del SI amb porta directament a l'exterior.  
Els serveis de públic queden adossats als nuclis d'escalas.

Als dos extrems d'aquesta franja d'accés se situen les sales annexes o espais polivalents.

### **Criteris d'instal·lacions**

Una bona ordenació del programa i agrupació de dependències clarifica i ordena el funcionament, així com el traçat de les instal·lacions.

Els ramals o col·lectors principals es disposarien en els passadissos, d'on donarien servei a totes les dependències en espina.

Instal·lacions es proposen vistes excepte els desaigües, on es preveu una xarxa separativa.

Hem tingut una bona experiència en diferenciar aigües negres d'aigües grises, que no pluvials, per el tractament i re-aprofitament d'aquestes segones per a fluxors, etc...

### **M.D.P -04 QUADRE DE SUPERFÍCIES.**

S'ha fet un encaix de l'equipament amb la solució que es considera més aconsellada en aquest emplaçament, en base al quadre de superfícies del Consell Català d'Esports de la Generalitat de Catalunya, per a un PAV-3.

S'han estudiat les potencialitats del solar tot condicionant uns espais polivalents annexes al centre esportiu que podrien donar resposta a les entitats de barri, tant en zones d'exterior com a l'interior de l'edifici.

**SUPERFÍCIES EQUIPAMENT POLIESPORTIU PAV-3**

## PLANTA CARRER

## ACCES I VESTÍBUL

	PROGRAMA			PROPOSTA		
VESTÍBUL I CONTROL ACCESSOS	1	90,00	M2	1	90,00	M2
ZONA ADMINISTRACIÓ	1	15,00	M2	1	15,00	M2
SERVEIS PÚBLIC	2	32,00	M2	2	32,00	M2
NUCLIS ACCÉS I EVACUACIÓ				2	46,00	M2
ASCENSOR				1	3,60	M2
Sub-total		137,00	M2		186,60	M2

## ANNEXES

ANNEX-1 (espai polivalent)				1	103,30	M2
Serveis i magatzem				1	21,30	M2
ANNEX-2 (espai polivalent)				1	103,30	M2
Serveis i magatzem				1	28,60	M2
PISTES POLIVALENTS EXTERIORS				2	480,00	M2
NUCLIS ACCÉS I EVACUACIÓ				1	40,00	M2
Sub-total		0	M2		776,50	M2

## PISTA

GRADES		245	M2		245,00	M2
Sub-total		245	M2		245,00	M2

## PLANTA PISTES

## VESTIDORS

VESTIDORS GRUPS I SERVEIS	4	140,00	M2	4	150,00	M2
VESTIDORS COL·LECTIUS I SERVEIS	2	80,00	M2	2	80,00	M2
VESTIDORS TÈCNICS-ARBITRES	3	24,00	M2	3	24,00	M2
Sub-total		244,00	M2		254,00	M2

## SERVEIS DE PISTA

SERVEIS DE PISTA	3	15,00	M2	4	15,00	M2
MAGATZEM MATERIAL (GRADA)	3	75,00	M2	3	75,00	M2
INFERMERIA	1	8,00	M2	1	8,00	M2
NETEJA I MAG AUXILIAR	1	8,00	M2	2	8,00	M2
ACCESSOS					46,00	M2
ASCENSOR					3,60	M2
Sub-total		106,00	M2		155,60	M2

## PISTA

PISTA POLIESPORTIVA	1	1215,00	M2	1	1215,00	M2
MARGES					155,00	M2
Sub-total		1460,00	M2		1370,00	M2

## ANNEXES

ANNEX-1 (espai polivalent)				1	240,00	M2
ANNEX-2 (espai polivalent)					240,00	M2
ACCESSOS					40,00	M2
Sub-total		0	M2		520,00	M2

## INSTAL·LACIONS

INSTAL·LACIONS TÈCNiques	1	60,00	M2	2	72,00	M2
Sub-total		60,00	M2			

## EQUIPAMENT POLIESPORTIU (resum)

MÒDUL PAV-3 (PROGRAMA)					2009,40	M2
ACCÉS I CIRCULACIÓ I MARGES					562,20	M2
SALES POLIVALENTS					256,20	M2
ANNEXES INTERIORS					480,00	M2
ANNEXES EXTERIORS					480,00	M2
SUPERFÍCIE UTIL *					3787,80	M2
SUPERFÍCIA CONSTRUÏDA *					3895,30	M2
*MIDES APROXIMADES						

## URBANITZACIÓ (resum)

SUPERFÍCIE SOLAR					4.386,75	M2
SUPERFÍCIE EQUIPAMENT					2.707,00	M2
TRAM A URBANITZAR (vorera)					170,80	M2
ZONA VERDA					831,75	M2
VIALS PAVIMENTATS					520,00	M2
EQUIPAMENT					328,00	M2
Sup-total					3.725,8	M2
NUMERO ARBRES						
		PALMERA			8	ut
		POPULUS			14	ut
		CARRER			9	ut
ARBUÏSTATGE		W.SINENSIS			420	UT
PERÍMETRE (tanca)					224,2	ML

DOCUMENT NO VINCULANT

## M.D.P-05 PRESSUPOST

La valoració s'ha fet en base a preus de mercat, d'una obra similar i en un context urbà.

### Centre poliesportiu

Hi ha una desviació important en tema de moviment de terres i contencions, doncs el centre es troba ensotat; s'ha de fer una important excavació amb el corresponent moviment de terres. Aquest cost es veu compensat en part pel fet que les façanes queden molt reduïdes en proporció.

S'ha contrastat de fer-ho amb pantalles, encara que surt més econòmic amb murs encofrats a dues cares, doncs disposem d'espai suficient per treballar en tot el perímetre.

El tipus de sòl a excavar podria representar un sobre cost, encara que per situació i cota no s'espera trobar-hi roca, ni el nivell freàtic.

S'ha fet una aproximació per capítols amb els corresponents conceptes i amidament real, doncs el context és diferent a les experiències professionals que hem realitzat.

S'ha fet una valoració bàsica en concepte de mobiliari tant dels espais annexes interiors com els d'exterior, on s'han valorat dues pistes de pàdel completes.

Es preveuen cadires de plàstic sobre grades, i un paviment en pistes que doni compliment amb els usos previstos de patinatge, futbol, basquet etc.

S'ha valorat la instal·lació fotovoltaica, que en un supòsit de ser de 100 Kw amb un cost aproximat de 2€ w/pic, estaríem parlant d'un cost aproximat de 200.000 euros aproximadament.

Aquesta instal·lació podria ser més gran de 100kw, encara que fa més complexa la gestió en companyies.

### Escomeses

S'ha fet una previsió de cost de les escomeses, en base a la proximitat dels diferents serveis, es considera important aquest capítol.

Especialment rellevant és la previsió elèctrica, on es contempla la instal·lació d'una estació transformadora.

### Urbanització

En la urbanització s'ha valorat l'espai enjardinat, el vial amb les vorades corresponents, les instal·lacions, tant de sanejament, d'enllumenat, com de reg per separat i una estimació d'un possible equipament de petanca.

La tanca repercuteix molt donada la secció i el gran perímetre.

Només es valora la urbanització estricta de la vorera, en base als criteris i secció de la resta del carrer. S'ha fet una previsió d'escomesa fins el quadre d'enllumenat.

### Seguretat i salut

S'ha fet una estimació en base al tipus d'obra.

### Altres conceptes no valorats:

#### Control de qualitat

S'ha de fer una previsió de control de qualitat, en una obra d'aquestes característiques estaria entre el 1 i 1,2% del P.E.M.

#### Projecte de gestió esportiva.

Creiem que seria molt interessant de poder fer una previsió econòmica i per fer aquest projecte, que valoraríem entre 8.000 i 14.000 euros.

Aquest projecte, redactat per especialistes en la matèria, acabaria d'encaixar el programa amb les demandes reals, i dirigiria al futur equip redactor a satisfer aquestes necessitats, alhora que clarificaria la gestió i funcionament del centre.

### RATIOS RESULTANTS DE L'EQUIPAMENT POLIESPORTIU. (Amb p/p Seguretat i Salut)

#### Poliesportiu (amb sales i espais annexes)

<b>Cost total P.E.M poliesportiu</b>	<b>4.549.073,87*</b>	<b>€</b>
<b>Superfície total construïda.</b>	<b>3.895,30</b>	<b>m2</b>
<b>ZONES A (pistes annexes, circul,...)</b>		
<b>SUP</b>	<b>3.098,00</b>	<b>m2</b>
<b>RATIO</b>	<b>1.138,20</b>	<b>€/m2 de P.E.M</b>
	<b>1.638,89</b>	<b>€/m2 de P.E.C amb I.V.A</b>
<b>ZONA B (Serveis, vestuaris, z. humides,...)</b>		
<b>SUP</b>	<b>797,30</b>	<b>m2</b>
<b>RATIO</b>	<b>1.282,99</b>	<b>€/m2 de P.E.M</b>
	<b>1.847,38</b>	<b>€/m2 de P.E.C amb I.V.A</b>

#### Urbanització carrer

<b>Cost total P.E.M</b>	<b>29.268,28*</b>	<b>€</b>
<b>SUP</b>	<b>170,80</b>	<b>m2</b>
<b>RATIO</b>	<b>171,36</b>	<b>€/m2 de P.E.M</b>
	<b>246,74</b>	<b>€/m2 de P.E.C amb I.V.A</b>

#### Urbanització solar amb equipament i ballat.

<b>Cost total P.E.M</b>	<b>183.102,00*</b>	<b>€</b>
<b>SUP</b>	<b>1.679,75</b>	<b>m2</b>
<b>RATIO</b>	<b>156,29</b>	<b>€/m2 de P.E.M</b>
	<b>225,04</b>	<b>€/m2 de P.E.C amb I.V.A</b>

\*p/p seguretat i salut

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

## RESUM PRESSUPOST IMPORTS

EQUIPAMENT ESPORTIU CANÒDROM  
SANT ANDREU. BARCELONA.

### RESUM DE PRESSUPOST

Data: 15/06/18

Pàg.: 1

NIVELL 5: TITOL 8			Import
Títol 8	01.01.04.01.01	ESTRUCTURA PRINCIPAL	110.000,00
Títol 8	01.01.04.01.02	ESTRUCTURA SECUNDÀRIA	92.400,00
Títol 8	01.01.04.01.03	SUB ESTRUCTURES	120.560,00
Títol 8	01.01.04.01.04	ALTRES	0,00
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.04.01</b>	<b>METAL·LIQUES</b>	<b>322.960,00</b>
Títol 8	01.01.06.01.01	OPACS	120.000,00
Títol 8	01.01.06.01.02	TRANSPARENTS O TRASLLÚCIDS	64.000,00
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.06.01</b>	<b>FIXES</b>	<b>184.000,00</b>
Títol 8	01.01.06.02.01	PORTES	44.000,00
Títol 8	01.01.06.02.02	FINESTRES	198.000,00
Títol 8	01.01.06.02.03	EXUTÒRIS	48.400,00
Títol 8	01.01.06.02.04	ALTRES	26.400,00
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.06.02</b>	<b>PRACTICABLES</b>	<b>316.800,00</b>
Títol 8	01.01.13.03.01	ELECTRICITAT	114.800,00
Títol 8	01.01.13.03.02	ENLLUMENAT INTERIOR	61.600,00
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.13.03</b>	<b>ELECTRICITAT</b>	<b>176.400,00</b>
Títol 8	01.01.13.05.01	CALEFACCIÓ	123.200,00
Títol 8	01.01.13.05.03	VENTILACIÓ	112.000,00
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.13.05</b>	<b>CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ</b>	<b>235.200,00</b>
Títol 8	01.01.13.06.02	VEU/DADES	2.800,00
Títol 8	01.01.13.06.03	MEGAFONIA	16.800,00
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.13.06</b>	<b>AUDIOVISUALS, DADES I CONTROL</b>	<b>19.600,00</b>
Títol 8	01.01.13.09.01	DETECCIÓ	12.880,00
Títol 8	01.01.13.09.02	EXTINCIÓ	22.400,00
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.13.09</b>	<b>PROTECCIÓ CONTRA INCENDI</b>	<b>35.280,00</b>
Títol 8	01.01.13.10.01	PROTECCIÓ PATRIMONIAL	8.400,00
Títol 8	01.01.13.10.02	PARALLAMPS	5.040,00
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.13.10</b>	<b>PROTECCIÓ I SEGURETAT</b>	<b>13.440,00</b>
			<b>1.303.680,00</b>

NIVELL 4: TITOL 7			Import
Títol 7	01.01.03.01	SABATES I RIOSTRES	78.000,00
Títol 7	01.01.03.02	MURS I CONTENCIIONS	200.000,00
Títol 7	01.01.03.03	ALTRES	30.000,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.03</b>	<b>FONAMENTACIONS I CONTENCIIONA</b>	<b>308.000,00</b>
Títol 7	01.01.04.01	METAL·LIQUES	322.960,00
Títol 7	01.01.04.02	FORMIGÓ OBRA	224.700,00
Títol 7	01.01.04.03	ELEMENTS PREFABRICATS	70.000,00
Títol 7	01.01.04.05	ALTRES	30.000,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.04</b>	<b>ESTRUCTURES</b>	<b>647.660,00</b>
Títol 7	01.01.05.01	SOLERES I BASES	32.400,00
Títol 7	01.01.05.02	PAVIMENTS	55.176,34
Títol 7	01.01.05.03	TRACTAMENTS I ACABATS	194.400,00
Títol 7	01.01.05.04	ALTRES	12.420,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.05</b>	<b>BASES , SOLERES I PAVIMENTS</b>	<b>294.396,34</b>
Títol 7	01.01.06.01	FIXES	184.000,00
Títol 7	01.01.06.02	PRACTICABLES	316.800,00
Títol 7	01.01.06.03	ALTRES	0,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.06</b>	<b>TANCAMENTS I DIVISÓRIES</b>	<b>500.800,00</b>
Títol 7	01.01.07.01	AILLAMENTS	48.400,00
Títol 7	01.01.07.02	IMPERMEABILITZACIONS	26.400,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.07</b>	<b>AILLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS</b>	<b>74.800,00</b>

EUR

EQUIPAMENT ESPORTIU CANÒDROM  
SANT ANDREU. BARCELONA.

### RESUM DE PRESSUPOST

Data: 15/06/18

Pàg.: 2

Títol 7	01.01.08.01	ARREVOCATS	44.000,00
Títol 7	01.01.08.02	PINTATS	66.000,00
Títol 7	01.01.08.03	APLACATS	309.700,00
Títol 7	01.01.08.04	REMATS	37.500,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.08</b>	<b>REVESTIMENTS</b>	<b>457.200,00</b>
Títol 7	01.01.09.01	SERRALLERIA	64.000,00
Títol 7	01.01.09.02	PROTECCIONS	36.000,00
Títol 7	01.01.09.03	SENYALETICA	7.600,00
Títol 7	01.01.09.04	ALTRES	4.000,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.09</b>	<b>SERRALLERIA , PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ</b>	<b>111.600,00</b>
Títol 7	01.01.10.01	EQUIPAMENT FIXE I DIVERSOS	36.000,00
Títol 7	01.01.10.02	EQUIPAMENT ESPORTIU	105.400,00
Títol 7	01.01.10.03	ALTRES	12.000,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.10</b>	<b>EQUIPAMENT ESPORTIU I MOBILIARI</b>	<b>153.400,00</b>
Títol 7	01.01.11.01	PISTES PADEL	36.000,00
Títol 7	01.01.11.02	BASIC ANNEXES	15.000,00
Títol 7	01.01.11.03	ANNEX PISTA	18.000,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.11</b>	<b>EQUIPAMENT COMPLEMENTARI</b>	<b>69.000,00</b>
Títol 7	01.01.12.01	NUCLIS COMUNICACIÓ	116.000,00
Títol 7	01.01.12.02	ASCENSOR	84.000,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.12</b>	<b>NUCLIS I ASCENSOR</b>	<b>204.000,00</b>
Títol 7	01.01.13.01	SANEJAMENT	56.000,00
Títol 7	01.01.13.02	AIGUA	109.200,00
Títol 7	01.01.13.03	ELECTRICITAT	1.640,00
Títol 7	01.01.13.04	COMBUSTIBLE	1.200,00
Títol 7	01.01.13.05	CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	23.200,00
Títol 7	01.01.13.06	AUDIOVISUALS, DADES I CONTROL	19.600,00
Títol 7	01.01.13.09	PROTECCIÓ CONTRA INCENDI	35.280,00
Títol 7	01.01.13.10	PROTECCIÓ I SEGURETAT	13.440,00
Títol 7	01.01.13.11	FOTOVOLTAICA	200,00
Títol 7	01.01.13.12	ALTRES	5.000,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.13</b>	<b>SISTEMA D'INSTAL·LACIONS</b>	<b>858.920,00</b>
			<b>3.676.776,34</b>

NIVELL 3: TITOL 6			Import
Títol 6	01.01.00	TREBALLS PREVIS	30.800,00
Títol 6	01.01.01	ENDERROCS	90.000,00
Títol 6	01.01.02	EXCAVACIONS I MOVIMENT DE TERRES	202.400,00
Títol 6	01.01.03	FONAMENTACIONS I CONTENCIIONA	308.000,00
Títol 6	01.01.04	ESTRUCTURES	647.660,00
Títol 6	01.01.05	BASES , SOLERES I PAVIMENTS	294.396,34
Títol 6	01.01.06	TANCAMENTS I DIVISÓRIES	500.800,00
Títol 6	01.01.07	AILLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS	74.800,00
Títol 6	01.01.08	REVESTIMENTS	457.200,00
Títol 6	01.01.09	SERRALLERIA , PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ	111.600,00
Títol 6	01.01.10	EQUIPAMENT ESPORTIU I MOBILIARI	153.400,00
Títol 6	01.01.11	EQUIPAMENT COMPLEMENTARI	70.000,00
Títol 6	01.01.12	NUCLIS I ASCENSOR	204.000,00
Títol 6	01.01.13	SISTEMA D'INSTAL·LACIONS	858.920,00
Títol 6	01.01.14	JARDINERIA I REG	27.800,00
Títol 6	01.01.15	GESTIÓ DE RESIDUS	89.000,00
<b>Capítol</b>	<b>01.01</b>	<b>PAVEL·LÓ POLIESPRTIU (PAV-3)</b>	<b>4.155.876,34</b>
Títol 6	01.02.01	CARRER CAN ROS	8.694,40
Títol 6	01.02.02	SOLAR	1.9384,00
Títol 6	01.02.03	EQUIPAMENT	68.000,00
<b>Capítol</b>	<b>01.02</b>	<b>URBANITZACIÓ</b>	<b>286.078,40</b>
Títol 6	01.03.01	SANEJAMENT	56.000,00
Títol 6	01.03.02	AIGUA	2.000,00

**RESUM DE PRESSUPOST**

Data: 15/06/18

Pàg.: 3

Títol 6	01.03.03	ELECTRICITAT	240.000,00
Títol 6	01.03.04	COMBUSTIBLE	16.000,00
Títol 6	01.03.06	AUDIOVISUALS, DADES I CONTROL	3.600,00
Títol 6	01.03.09	PROTECCIÓ CONTRA INCENDI	12.000,00
<b>Capítol</b>	<b>01.03</b>	<b>ESCOMESSES</b>	<b>304.000,00</b>
			<b>4.745.954,74</b>

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	PAVEL·LÓ POLISEPORTIU (PAV-3)	4.155.876,34
Capítol	01.02	URBANITZACIÓ	286.078,40
Capítol	01.03	ESCOMESSES	304.000,00
Capítol	01.CQ	CONTROL DE QUALITAT	0,00
Capítol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	94.919,09
<b>Obra</b>	<b>01</b>	<b>EQUIPAMENT ESPORTIU CANODROM MERIDIANA</b>	<b>4.840.873,83</b>
			<b>4.840.873,83</b>

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	EQUIPAMENT ESPORTIU CANODROM MERIDIANA	4.840.873,83
			<b>4.840.873,83</b>

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

## RESUM PRESSUPOST PERCENTUAL

EQUIPAMENT ESPORTIU CANÒDROM  
SANT ANDREU. BARCELONA.

### RESUM DE PRESSUPOST

Data: 15/06/18

Pàg.: 1

NIVELL 5: TITOL 8			%
Títol 8	01.01.04.01.01	ESTRUCTURA PRINCIPAL	2,27
Títol 8	01.01.04.01.02	ESTRUCTURA SECUNDÀRIA	1,91
Títol 8	01.01.04.01.03	SUB ESTRUCTURES	2,49
Títol 8	01.01.04.01.04	ALTRES	0,00
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.04.01</b>	<b>METAL·LIQUES</b>	<b>6,67</b>
Títol 8	01.01.06.01.01	OPACS	2,48
Títol 8	01.01.06.01.02	TRANSPARENTS O TRASLLÚCIDS	1,32
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.06.01</b>	<b>FIXES</b>	<b>3,80</b>
Títol 8	01.01.06.02.01	PORTES	0,91
Títol 8	01.01.06.02.02	FINESTRES	4,09
Títol 8	01.01.06.02.03	EXJUTÓRIS	1,00
Títol 8	01.01.06.02.04	ALTRES	0,55
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.06.02</b>	<b>PRACTICABLES</b>	<b>6,54</b>
Títol 8	01.01.13.03.01	ELECTRICITAT	2,37
Títol 8	01.01.13.03.02	ENLLUMENAT INTERIOR	1,27
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.13.03</b>	<b>ELECTRICITAT</b>	<b>3,64</b>
Títol 8	01.01.13.05.01	CALEFACCIÓ	2,54
Títol 8	01.01.13.05.03	VENTILACIÓ	2,31
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.13.05</b>	<b>CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ</b>	<b>4,86</b>
Títol 8	01.01.13.06.02	VEU/DADES	0,06
Títol 8	01.01.13.06.03	MEGAFONIA	0,35
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.13.06</b>	<b>AUDIOVISUALS, DADES I CONTROL</b>	<b>0,40</b>
Títol 8	01.01.13.09.01	DETECCIÓ	0,27
Títol 8	01.01.13.09.02	EXTINCIÓ	0,46
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.13.09</b>	<b>PROTECCIÓ CONTRA INCENDI</b>	<b>0,73</b>
Títol 8	01.01.13.10.01	PROTECCIÓ PATRIMONIAL	0,17
Títol 8	01.01.13.10.02	PARALLAMPS	0,10
<b>Títol 7</b>	<b>01.01.13.10</b>	<b>PROTECCIÓ I SEGURETAT</b>	<b>0,28</b>
			<b>26,93</b>

NIVELL 4: TITOL 7			%
Títol 7	01.01.03.01	SABATES I RIOSTRES	1,61
Títol 7	01.01.03.02	MURS I CONTENCIÓNS	4,13
Títol 7	01.01.03.03	ALTRES	0,62
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.03</b>	<b>FONAMENTACIONS I CONTENCIÓNS</b>	<b>6,36</b>
Títol 7	01.01.04.01	METAL·LIQUES	6,67
Títol 7	01.01.04.02	FORMIGÓ OBRA	4,64
Títol 7	01.01.04.03	ELEMENTS PREFABRICATS	1,45
Títol 7	01.01.04.05	ALTRES	0,62
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.04</b>	<b>ESTRUCTURES</b>	<b>13,38</b>
Títol 7	01.01.05.01	SOLERES I BASES	0,67
Títol 7	01.01.05.02	PAVIMENTS	1,14
Títol 7	01.01.05.03	TRACTAMENTS I ACABATS	4,02
Títol 7	01.01.05.04	ALTRES	0,26
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.05</b>	<b>BASES , SOLERES I PAVIMENTS</b>	<b>6,08</b>
Títol 7	01.01.06.01	FIXES	3,80
Títol 7	01.01.06.02	PRACTICABLES	6,54
Títol 7	01.01.06.03	ALTRES	0,00
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.06</b>	<b>TANCAMENTS I DIVISÓRIES</b>	<b>10,35</b>
Títol 7	01.01.07.01	AILLAMENTS	1,00
Títol 7	01.01.07.02	IMPERMEABILITZACIONS	0,55
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.07</b>	<b>AILLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS</b>	<b>1,55</b>

EUR

EQUIPAMENT ESPORTIU CANÒDROM  
SANT ANDREU. BARCELONA.

### RESUM DE PRESSUPOST

Data: 15/06/18

Pàg.: 2

Títol 7	01.01.08.01	ARREVOCATS	0,91
Títol 7	01.01.08.02	PINTATS	1,36
Títol 7	01.01.08.03	APLACATS	0,27
Títol 7	01.01.08.04	REMATS	0,77
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.08</b>	<b>REVESTIMENTS</b>	<b>9,3</b>
Títol 7	01.01.09.01	SERRALLERIA	1,32
Títol 7	01.01.09.02	PROTECCIÓNS	0,74
Títol 7	01.01.09.03	SENYALETICA	0,21
Títol 7	01.01.09.04	ALTRES	0,50
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.09</b>	<b>SERRALLERIA , PROTECCIÓNS I SENYALITZACIÓ</b>	<b>2,76</b>
Títol 7	01.01.10.01	EQUIPAMENT FIXE I DIVERSOS	0,7
Títol 7	01.01.10.02	EQUIPAMENT ESPORTIU	2,11
Títol 7	01.01.10.03	ALTRES	0,25
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.10</b>	<b>EQUIPAMENT ESPORTIU I MOBILIARI</b>	<b>3,17</b>
Títol 7	01.01.11.01	PISTES PADEL	0,74
Títol 7	01.01.11.02	BASIC ANNEXES	0,33
Títol 7	01.01.11.03	ANNEX PISTA	0,37
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.11</b>	<b>EQUIPAMENT COMPLEMENTARI</b>	<b>1,45</b>
Títol 7	01.01.12.01	NUCLIS COMUNICACIÓ	2,40
Títol 7	01.01.12.02	ASCENSOR	1,82
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.12</b>	<b>NUCLIS I ASCENSOR</b>	<b>4,21</b>
Títol 7	01.01.13.01	SANEJAMENT	1,16
Títol 7	01.01.13.02	AIGUA	2,26
Títol 7	01.01.13.03	ELECTRICITAT	3,64
Títol 7	01.01.13.04	COMBUSTIBLE	0,23
Títol 7	01.01.13.05	CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	4,6
Títol 7	01.01.13.06	AUDIOVISUALS, DADES I CONTROL	0,4
Títol 7	01.01.13.09	PROTECCIÓ CONTRA INCENDI	0,7
Títol 7	01.01.13.10	PROTECCIÓ I SEGURETAT	0,28
Títol 7	01.01.13.11	FOTOVOLTAICA	4,13
Títol 7	01.01.13.12	ALTRES	0,55
<b>Títol 6</b>	<b>01.01.13</b>	<b>SISTEMA D'INSTAL·LACIONS</b>	<b>17,74</b>
			<b>76,37</b>

NIVELL 3: TITOL 6			%
Títol 6	01.01.00	TREBALLS PREVIS	0,64
Títol 6	01.01.01	ENDERROCS	2,3
Títol 6	01.01.02	EXCAVACIONS I MOVIMENT DE TERRES	4,18
Títol 6	01.01.03	FONAMENTACIONS I CONTENCIÓNS	6,36
Títol 6	01.01.04	ESTRUCTURES	13,38
Títol 6	01.01.05	BASES , SOLERES I PAVIMENTS	6,08
Títol 6	01.01.06	TANCAMENTS I DIVISÓRIES	10,35
Títol 6	01.01.07	AILLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS	1,55
Títol 6	01.01.08	REVESTIMENTS	9,32
Títol 6	01.01.09	SERRALLERIA , PROTECCIÓNS I SENYALITZACIÓ	2,76
Títol 6	01.01.10	EQUIPAMENT ESPORTIU I MOBILIARI	3,17
Títol 6	01.01.11	EQUIPAMENT COMPLEMENTARI	1,45
Títol 6	01.01.12	NUCLIS I ASCENSOR	4,21
Títol 6	01.01.13	SISTEMA D'INSTAL·LACIONS	17,74
Títol 6	01.01.14	JARDINERIA I REG	0,58
Títol 6	01.01.15	GESTIÓ DE RESIDUS	2,25
<b>Capítol</b>	<b>01.01</b>	<b>PAVEL·LÓ POLIESPORTIU (PAV-3)</b>	<b>85,8</b>
Títol 6	01.02.01	CARRER CAN ROS	0,59
Títol 6	01.02.02	SOLAR	3,01
Títol 6	01.02.03	EQUIPAMENT	1,4
<b>Capítol</b>	<b>01.02</b>	<b>URBANITZACIÓ</b>	<b>5,9</b>
Títol 6	01.03.01	SANEJAMENT	0,42
Títol 6	01.03.02	AIGUA	0,25

EUR

DOCUMENT NO VINCIANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

**RESUM DE PRESSUPOST**

Data: 15/06/18

Pág.: 3

Titol 6	01.03.03	ELECTRICITAT	4,96
Titol 6	01.03.04	COMBUSTIBLE	0,33
Titol 6	01.03.06	AUDIOVISUALS, DADES I CONTROL	0,07
Titol 6	01.03.09	PROTECCIÓ CONTRA INCENDI	0,25
Capitol	<b>01.03</b>	<b>ESCOMESSES</b>	<b>6,28</b>
			<b>98,04</b>

NIVELL 2: CAPÍTOL			%
Capitol	01.01	PAVELLÓ POLISEPORTIU (PAV-3)	85,85
Capitol	01.02	URBANITZACIÓ	5,91
Capitol	01.03	ESCOMESSES	6,28
Capitol	01.CQ	CONTROL DE QUALITAT	0,00
Capitol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	1,96
Obra	<b>01</b>	<b>EQUIPAMENT ESPORTIU CANODROM MERIDIANA</b>	<b>100,00</b>
			<b>100,00</b>

NIVELL 1: OBRA			%
Obra	01	EQUIPAMENT ESPORTIU CANODROM MERIDIANA	100,00
			<b>100,00</b>

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

RESUM PRESSUPOST GRAFIC PER CAPÍTOLS

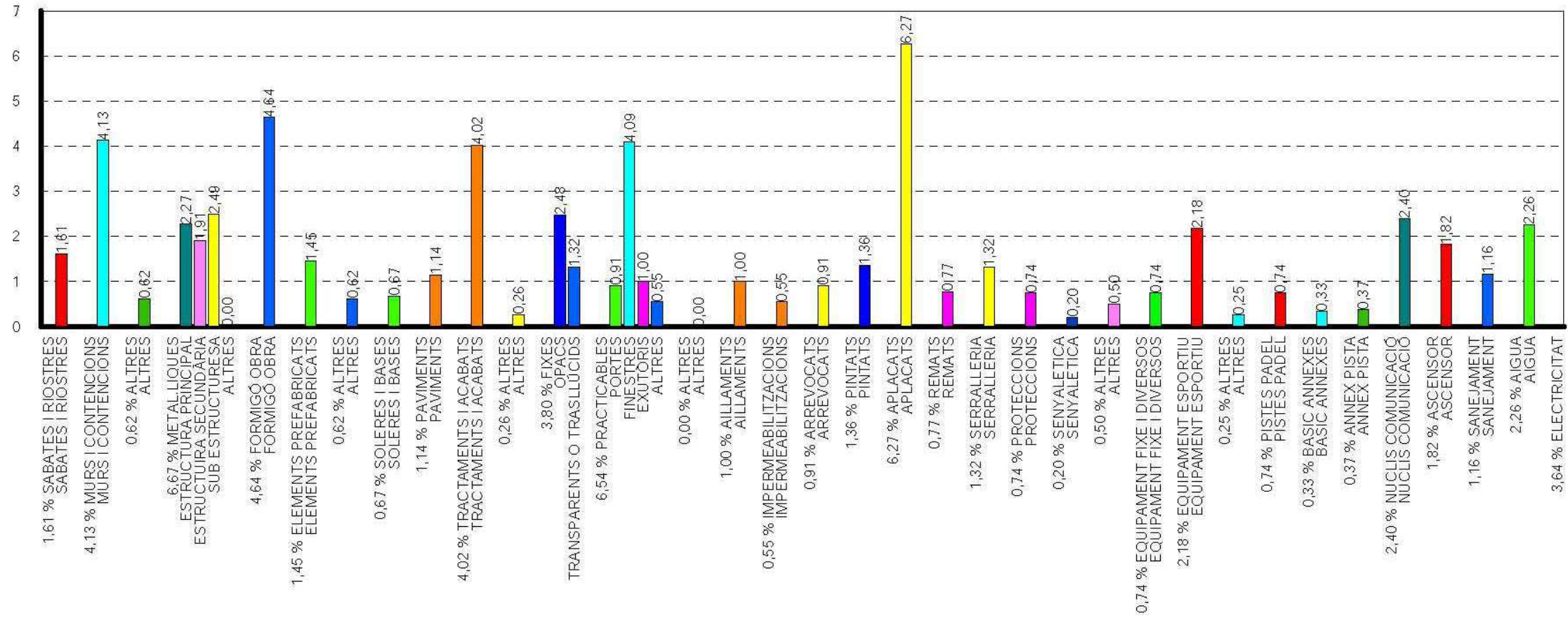
**GRÀFIC % PRESSUPOST PER CAPÍTOLS**

EQUIPAMENT ESPORTIU CANÒDROM  
Nivell: Títol 8

Data: 15/06/2018

Total 4.840.873,83 €

% Pressupost

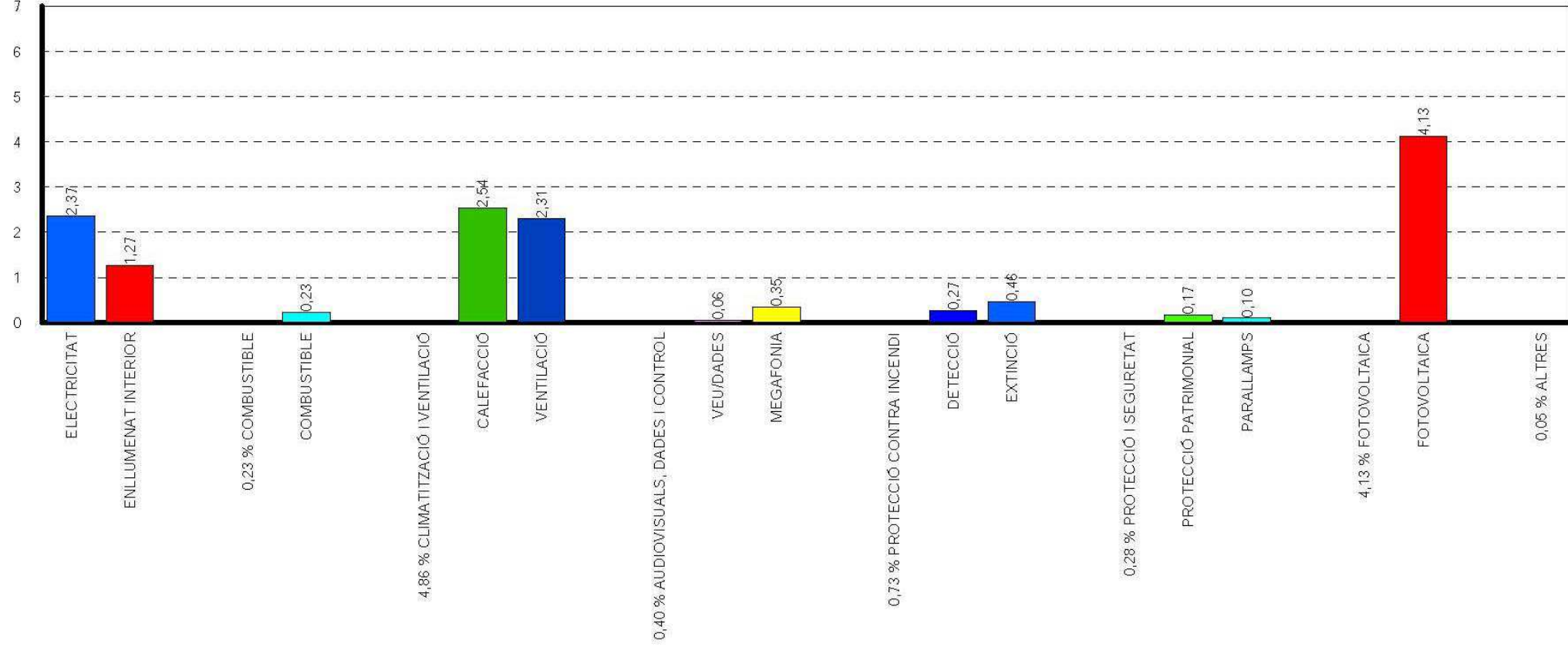


Capítols

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLI ESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

% Pressupost



Capítols

# DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

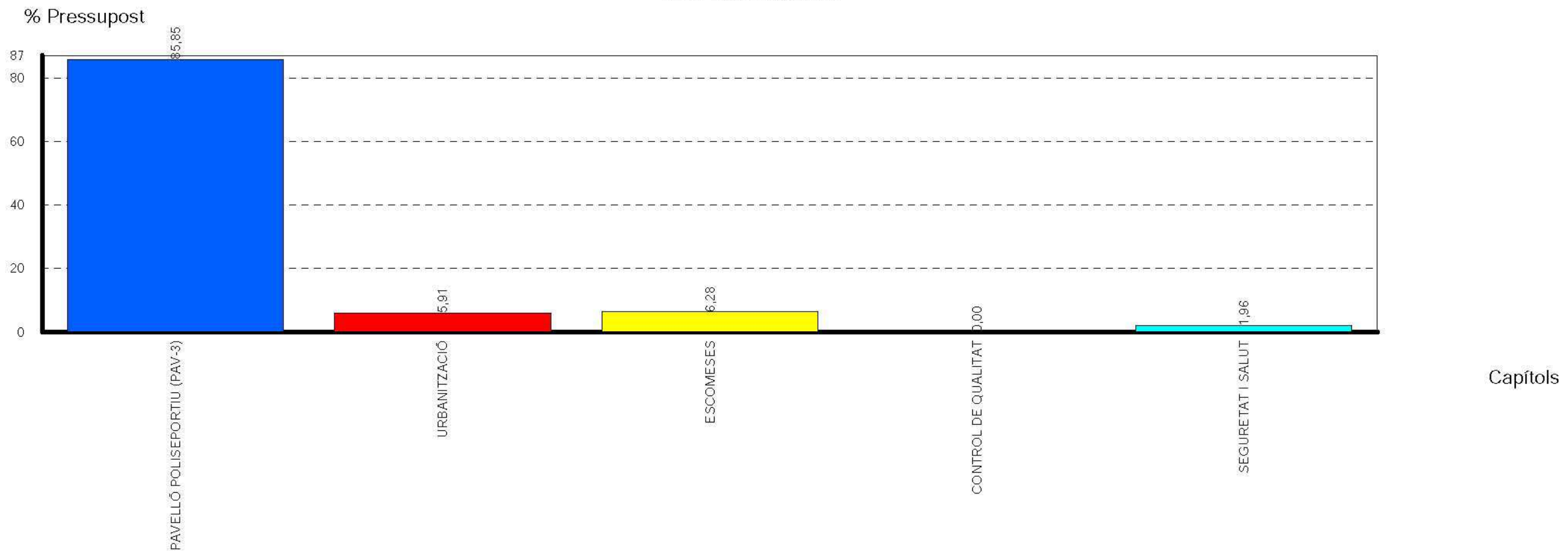
RESUM PRESSUPOST GRAFIC

**GRÀFIC % PRESSUPOST PER CAPÍTOLS**

EQUIPAMENT ESPORTIU CANÒDROM  
Nivell: Capítol

Data: 15/06/2018

Total 4.840.873,83 €



DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

## ULTIM FULL PRESSUPOST

EQUIPAMENT ESPORTIU CANÒDROM  
SANT ANDREU, BARCELONA.

### PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	4.840.873,83
13 % despeses generals SOBRE 4.840.873,83.....	629.313,60
6 % benefici industrial SOBRE 4.840.873,83.....	290.452,43
<b>Subtotal</b>	5.760.639,86
21 % IVA SOBRE 5.760.639,86.....	1.209.734,37
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	€ 6.970.374,23

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

( SIS MILIONS NOU-CENTS SETANTA MIL TRES-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-TRES CENTIMS )

### M.D.P-06 TERMINIS D'EXECUCIÓ.

Els terminis són ajustables en funció dels mitjans de que disposi l'empresa constructora.

Una obra d'aquestes característiques en circumstàncies normals es realitzaria en un termini d'entre 12 i 16 mesos.

Alfons Soldevila Riera Arquitecte  
**Soldevila Soldevila Soldevila arquitectes s.l.p.**

15 maig de 2018

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

## 2. DG

## MEMÒRIA GRÀFICA

### SU EMPLAÇAMENT I JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA

SU-01-FOTOPLÀNOL  
SU-02-SITUACIÓ  
SU-03-EMPLAÇAMENT  
SU-04-MPGM PLANTA  
SU-05-MPGM SECCIONS

### EA ESTAT ACTUAL

EA-01-PLANEJAMENT  
EA-02-TOPOGRÀFIC  
EA-03-REPORTATGE FOTOGRÀFIC  
EA-04-REPORTATGE FOTOGRÀFIC  
EA-05-REPORTATGE FOTOGRÀFIC  
EA-06-REPORTATGE FOTOGRÀFIC  
EA-07-REPORTATGE FOTOGRÀFIC

### PL PLANTEJAMENTS DE PROJECTE

PL-00-IMPLANTACIÓ (PROPOSTES)  
PL-01-ZONIFICACIÓ  
PL-02-FUNCIONAMENT I CIRCULACIONS  
PL-03-ACCESSOS I EVACUACIÓ  
PL-04-ASSOLELLAMENT  
PL-05-RELACIÓ EXTERIOR

### PR PROPOSTA

PR-01-PLANTA GENERAL (URBANITZACIÓ)  
PR-02-PLANTA COBERTA (URBANITZACIÓ)  
PR-03-PLANTA COBERTA DETALL  
PR-04-PLANTA ACCÉS DETALL  
PR-05-PLANTA PISTA DETALL  
PR-06-SECCIONS  
PR-07-ALÇATS

### SA SERVEIS EXISTENTS I AFECTATS

SA-01-XARXA CLAVEGUERAM-GEOMETRIA  
SA-02-XARXA CLAVEGUERAM-ESTAT CONSERVACIÓ  
SA-03-XARXA CLAVEGUERAM-REFUGIS  
SA-04-XARXA ELÈCTRICA -AT-MT  
SA-05-XARXA ELÈCTRICA -BT  
SA-06-XARXA ENLLUMENAT  
SA-07-XARXA FIBRA OPTICA  
SA-08-XARXA AIGUA  
SA-09-XARXA GAS  
SA-10-XARXA TELEFONIA  
SA-11-XARXA ONO

DOCUMENT NO VINCULANT

SU

EMPLAÇAMENT I JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA

DG

MEMÒRIA GRÀFICA

DOCUMENT NO VINCULANT

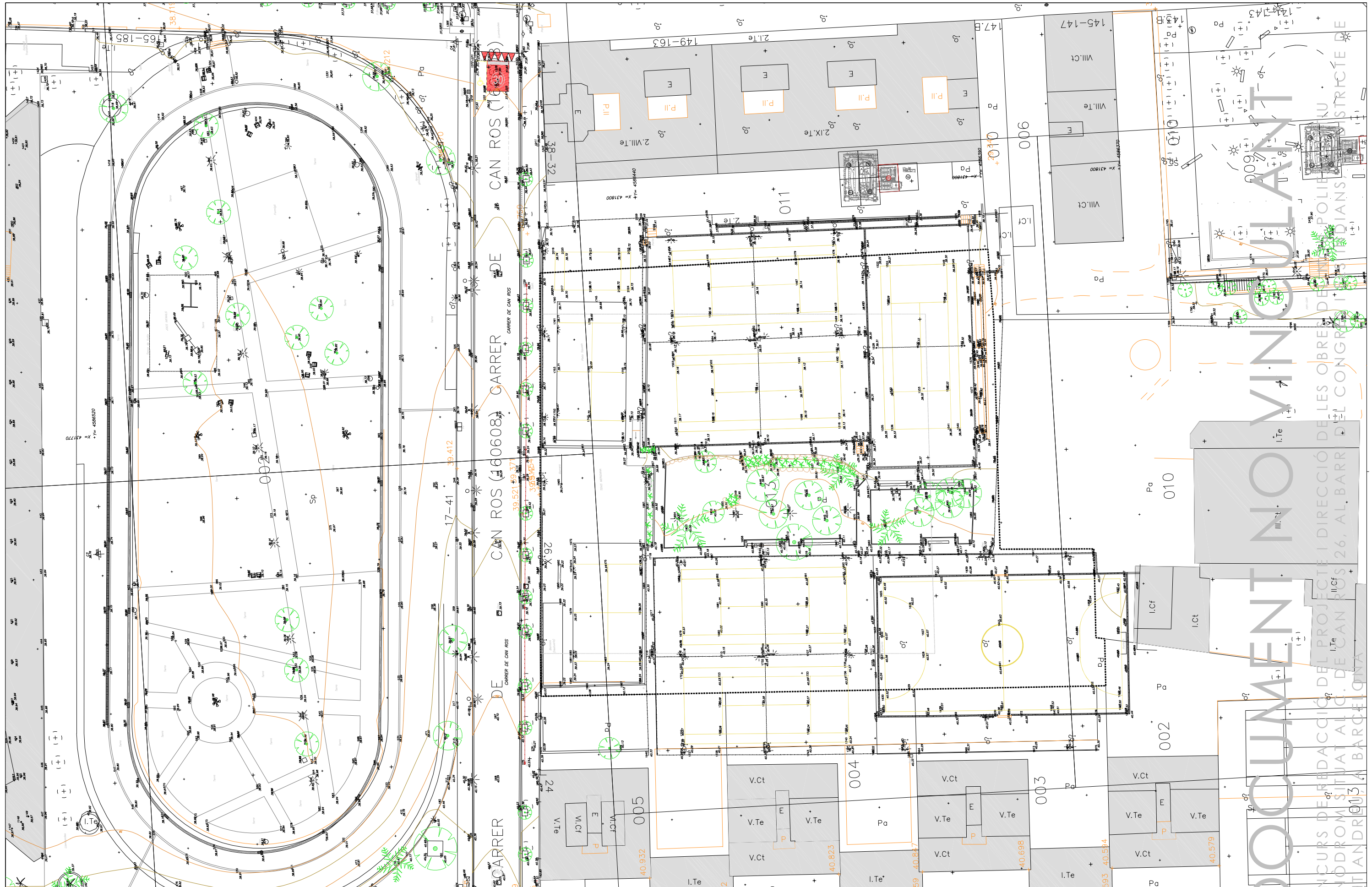
CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA



# DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA





EMPLAÇAMENT  
ESCALA 1/500



BIM/SA  
Barcelona d'Infraestructures  
Municipals

AUTOR DEL PROJECTE  
SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES  
Avingda. Costaneres núm. 11, 08916 Badalona

TITOL DEL PROJECTE  
ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM.  
DISTRICTE DE SANT MARTÍ, BARCELONA

ESCALES  
1:500  
ORIGINALS



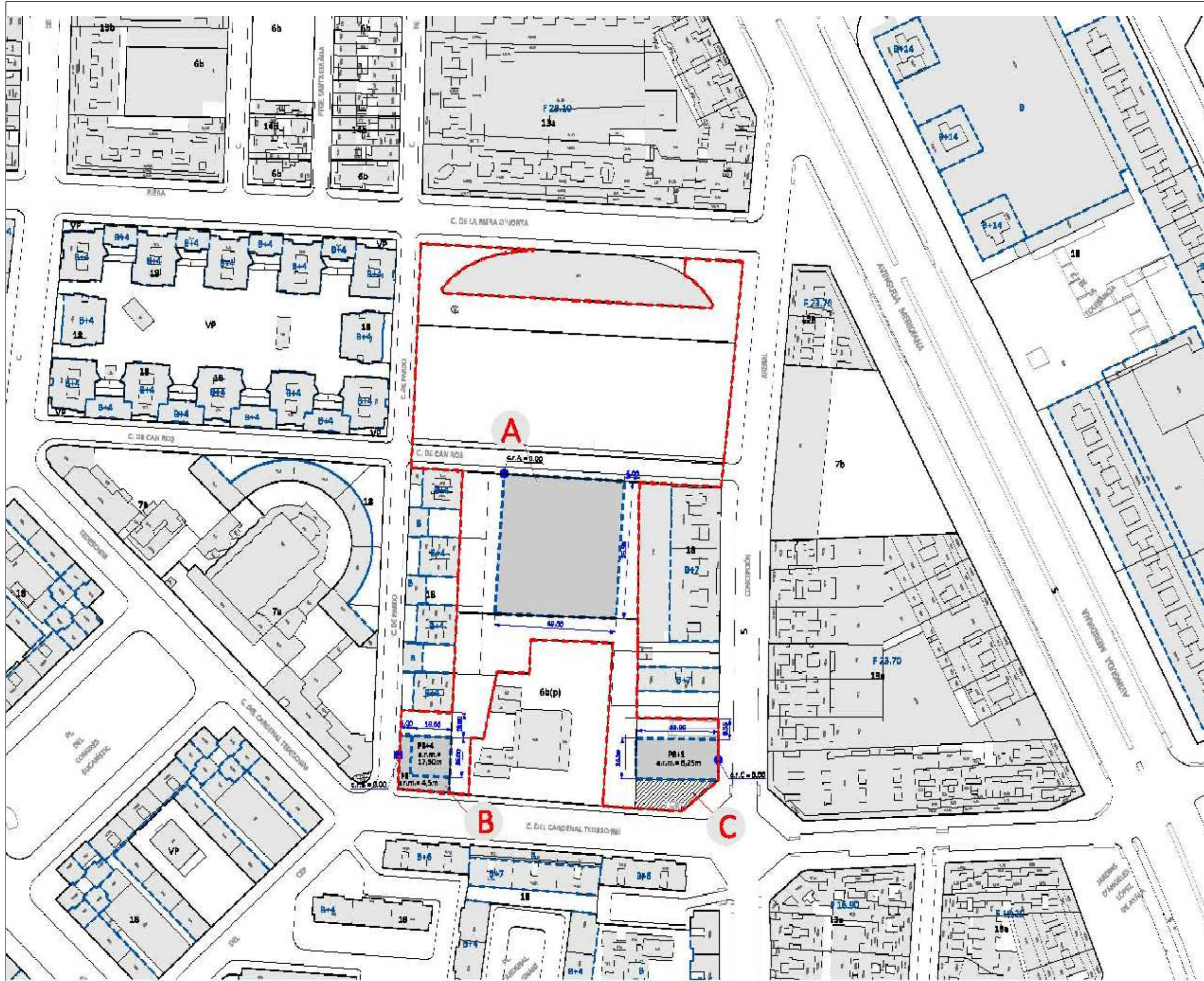
DATA:  
GRÀFIQUES

NOM DEL PLANOL:  
EMPLAÇAMENT  
AMBIT CANÒDROM

NOM FITXER CTB:  
Bimsa.ctb  
NOM FITXER:  
.dwg

PLANOL N.ºM.  
SU-02  
FULL.....DE.....

DOCUMENT NO VINIQUILANT  
 CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE RECONSTRUCCIÓ DEL CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DE SANT ANDRÉS DE BARCELONA



- A** Identificador equipament
- c.r.p.b. Cota de referència de planta baixa
- s.r.m. Alçada reguladora màxima (respecte c.r.p.b.)
- Pb+4 Nombre màxim de plantes
- Perímetre regulador de l'edificació
- Àrea edificable en sòl i subòl
- Àrea edificable només en subòl
- ÀMBIT DE LA M.P.G.M.

# DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

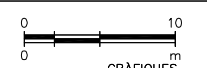


**BIM/SA**  
Barcelona d'Infraestructures Municipals

AUTOR DEL PROJECTE  
**SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES**  
Avda. Castanyers núm. 11, 08916 Badalona

TÍTOL DEL PROJECTE  
**ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM.**  
DISTRICTE DE SANT MARTÍ, BARCELONA

ESCALES  
1:500  
ORIGINALS

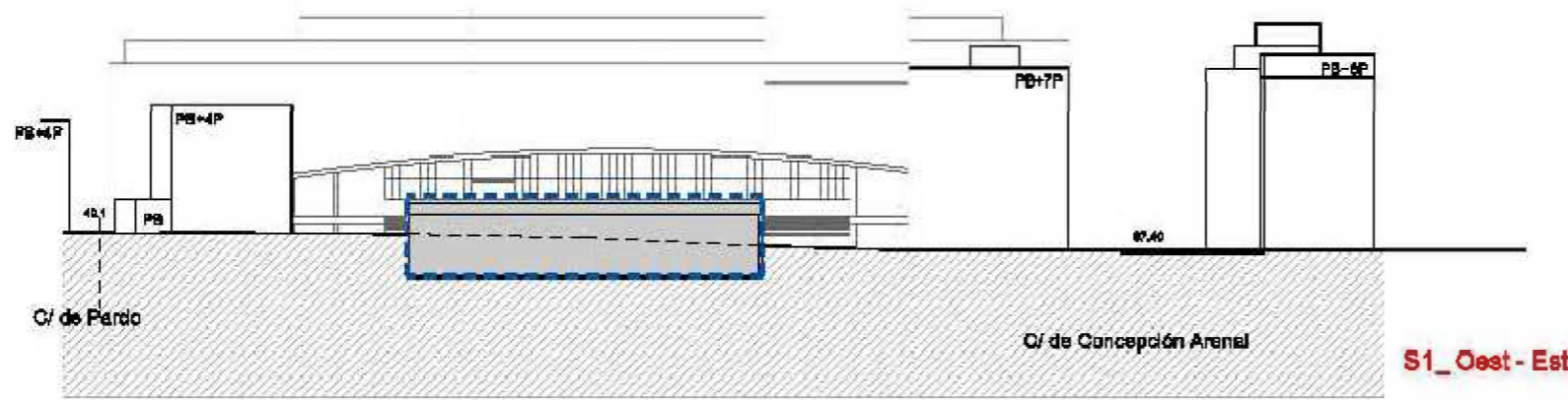


DATA:

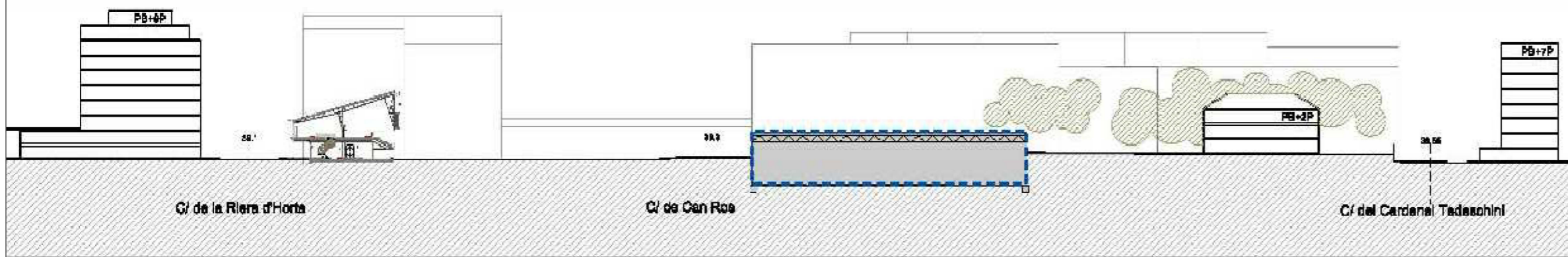
NOM DEL PLANOL:  
M.P.G.M. ÀMBIT ENTORNS DEL CANÒDROM  
CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ PROPOSADA  
PLANTA

NOM FITXER CTB:  
Bimsa.CTB

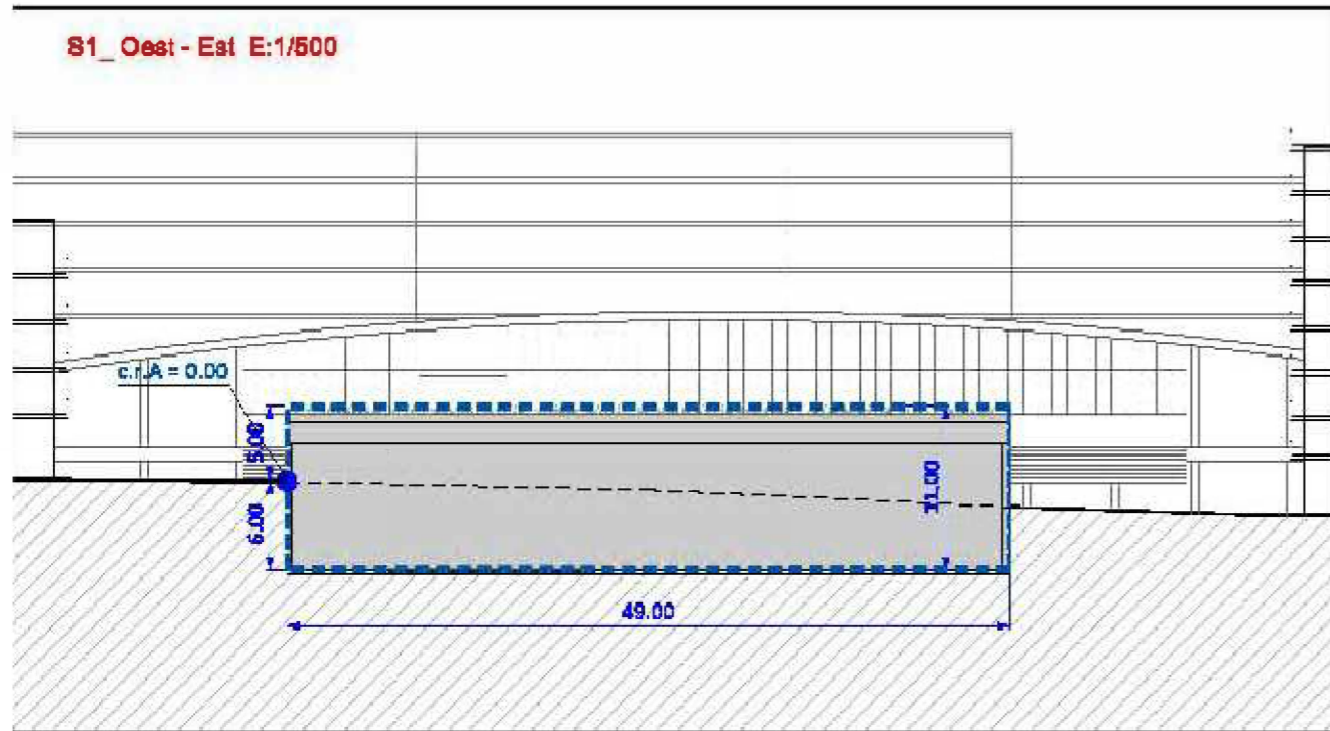
PLANOL NÚM.  
SU-03  
FULL.....DE.....



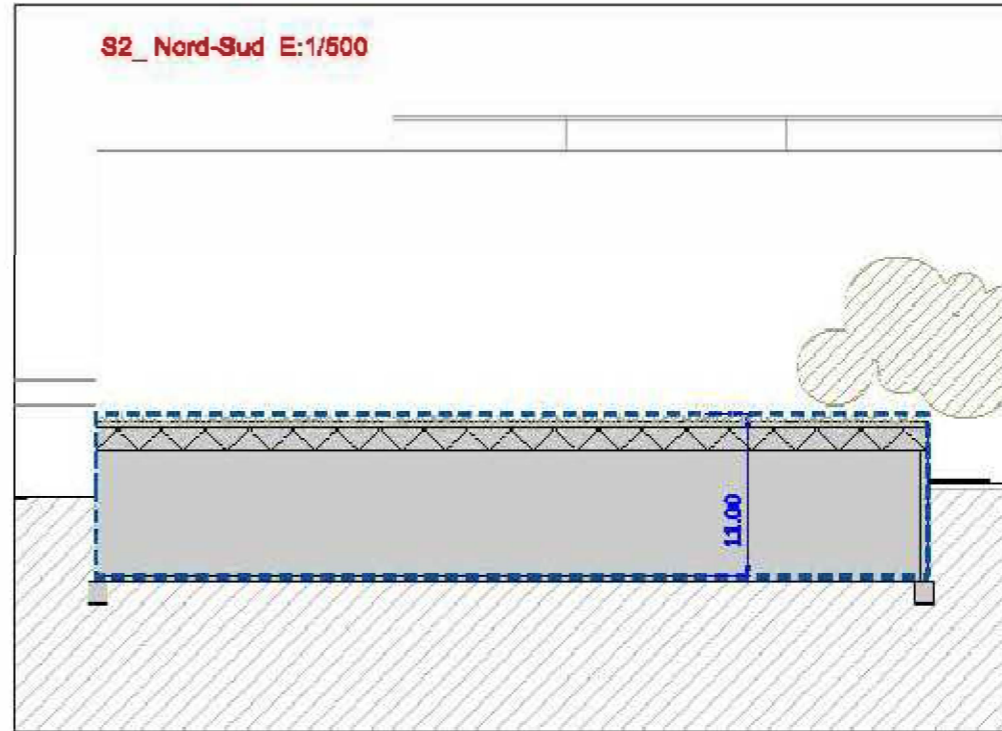
S1\_Oest - Est



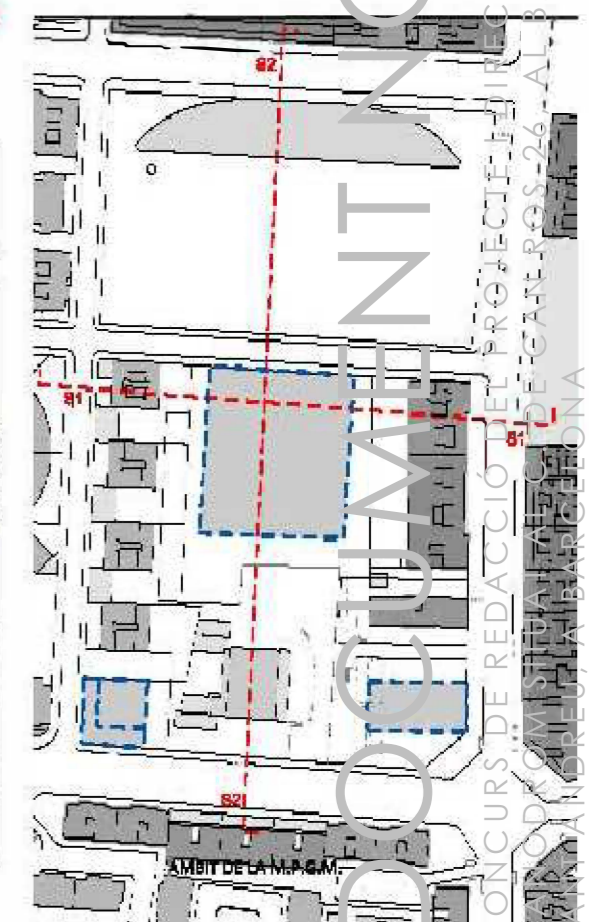
S2 Nord - Sud



S1\_Oest - Est E:1/500



S2\_Nord-Sud E:1/500



DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICACIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU MUNICIPAL SITUAT A L'AVDA. DE CAN ROIG, 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, CIUTAT DE BARCELONA

DG

MEMÒRIA GRÀFICA

EA

ESTAT ACTUAL

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA







DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRES I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

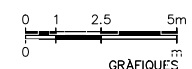


**BIM/SA**  
Barcelona d'Infraestructures  
Municipals

AUTOR DEL PROJECTE  
**SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES**  
Avgda. Castanyers núm. 11, 08916 Badalona

TÍTOL DEL PROJECTE  
**ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM.**  
DISTRICTE DE SANT ANDREU, BARCELONA

ESCALES  
1:250  
ORIGINALS



DATA:

NOM DEL PLANOL:  
REPORTATGE FOTOGRÀFIC  
1

NOM FITXER CTB: Bimsa.CTB	PLANOL NÚM. EA-03
NOM FITXER: .úwj	FULL.....DE.....



03



04

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



06



08



09



10



11

DOCUMENT NO. 08 09 10 11

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



12



13



14



15

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
 CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
 SANT ANDREU, A BARCELONA

PL

PLANTEJAMENTS DE PROJECTE

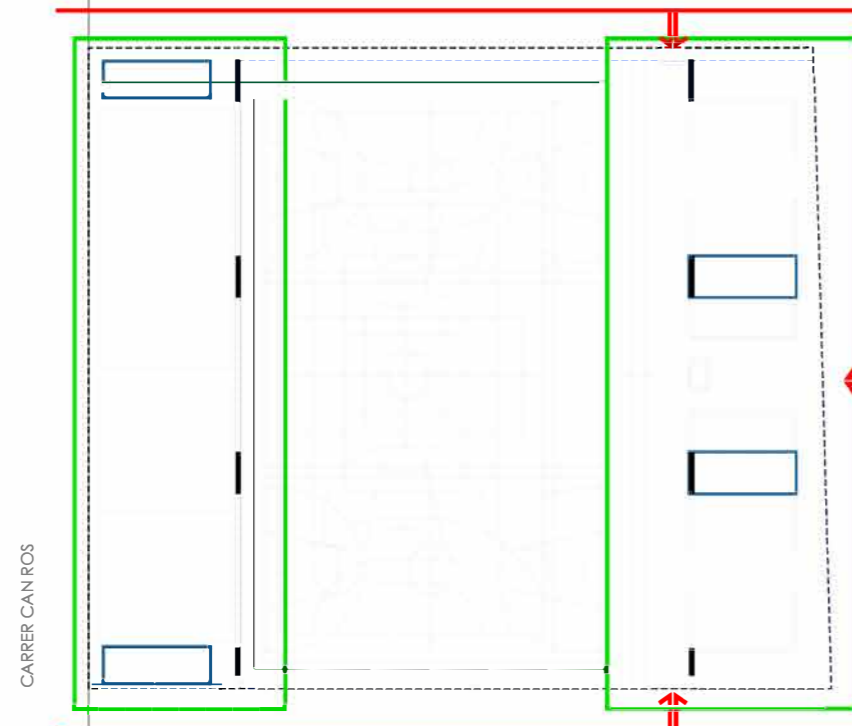
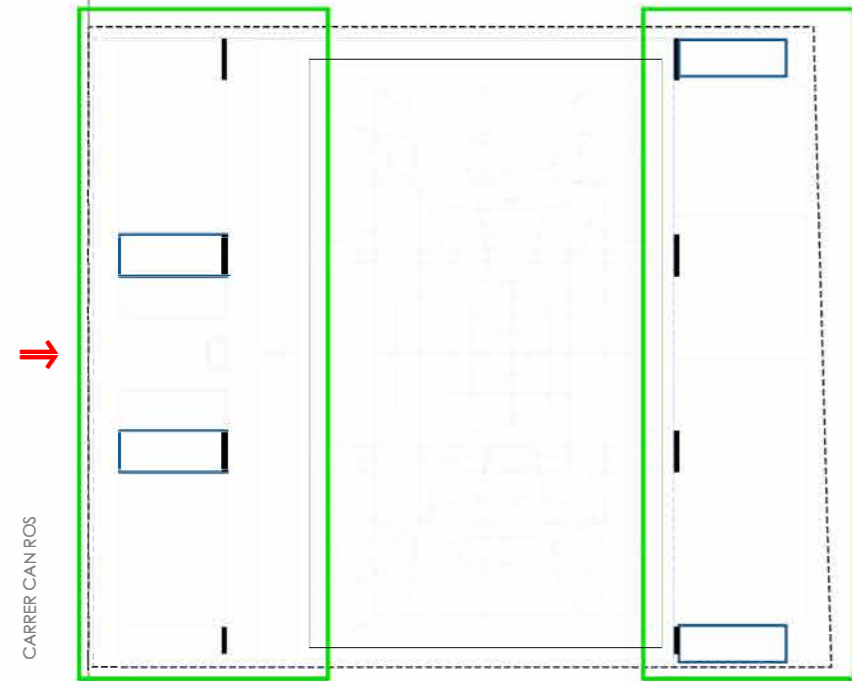
DG

MEMÒRIA GRÀFICA

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA

A.1. SERVEIS A FAÇANA CARRER

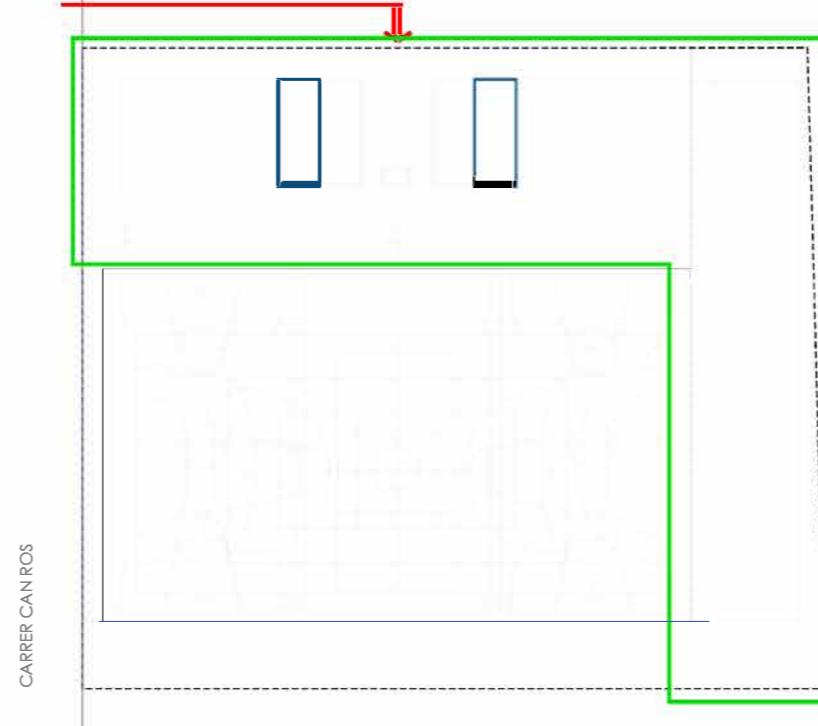
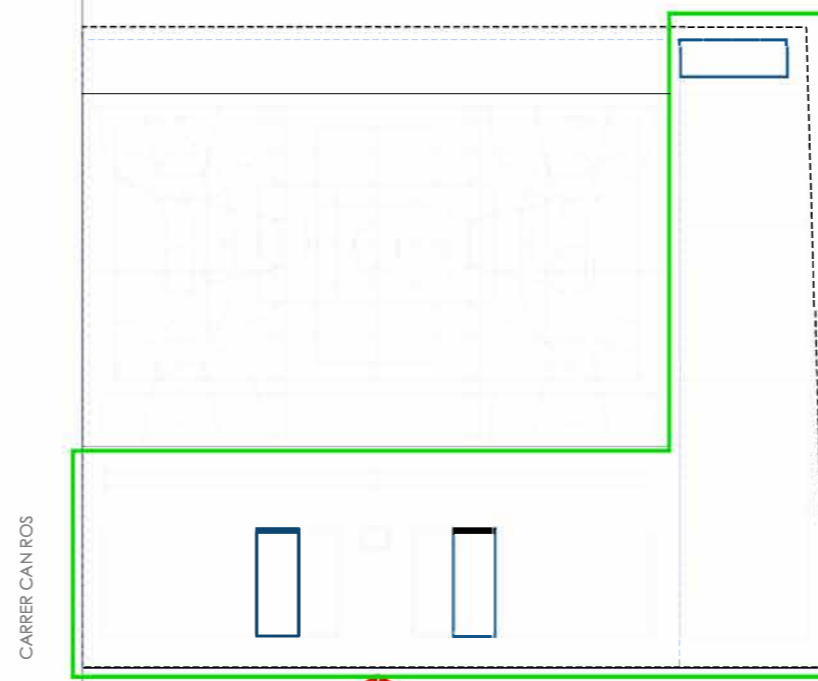


A.2. ANNEXES A FAÇANA CARRER

**OPCIÓ A**

ELS ERVEIS S'AGRUPEN A UN COSTAT I ELS ANNEXES A L'ALTRE.  
ES MANTÉ LA PISTA AL CENTRE

B.1.1. ACCES OEST ANNEXES FONTS

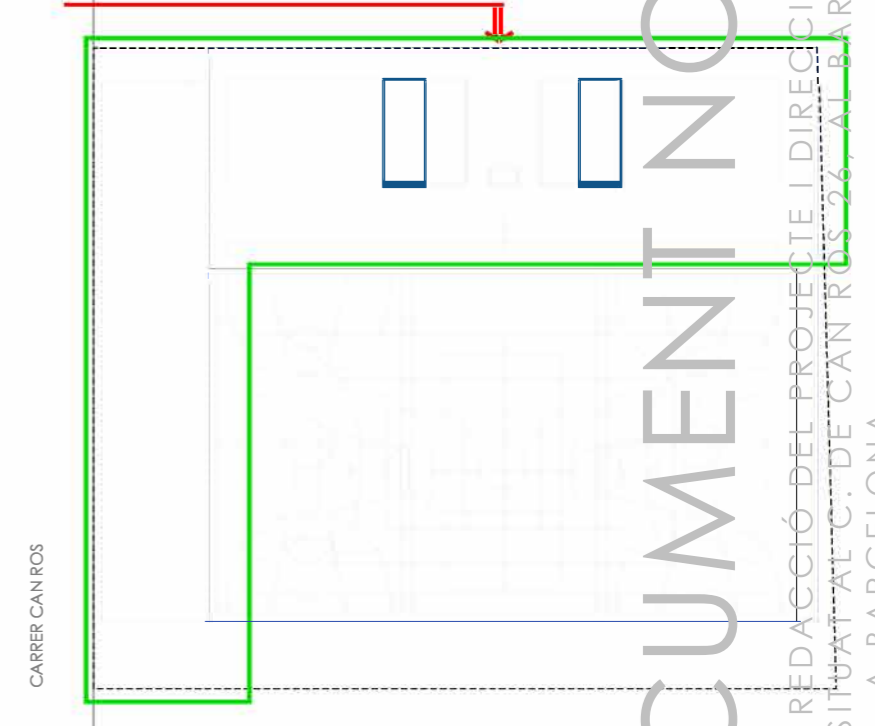
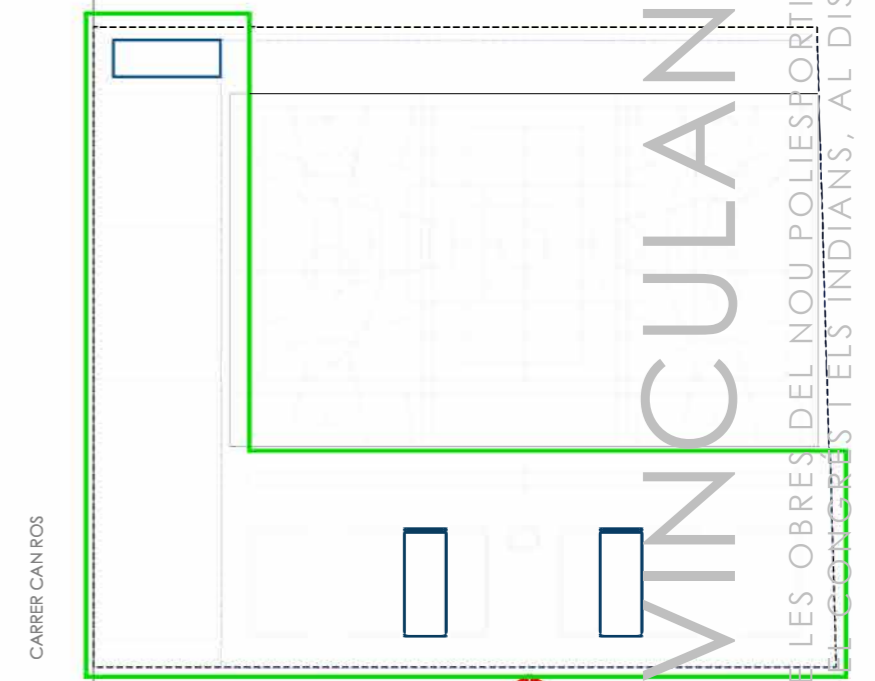


B.2.1. ACCÉS EST ANNEXES FONTS

**OPCIÓ B**

ELS SERVEIS I LES SALES ANNEXES S'AGRUPEN EN L AL VOLTANT DE LA PISTA ESPORTIVA.  
CREANT ACCESSOS LATERALS RESPECTE DEL CARRER

B.1.2. ACCES OEST ANNEXES FAÇANA CARRER



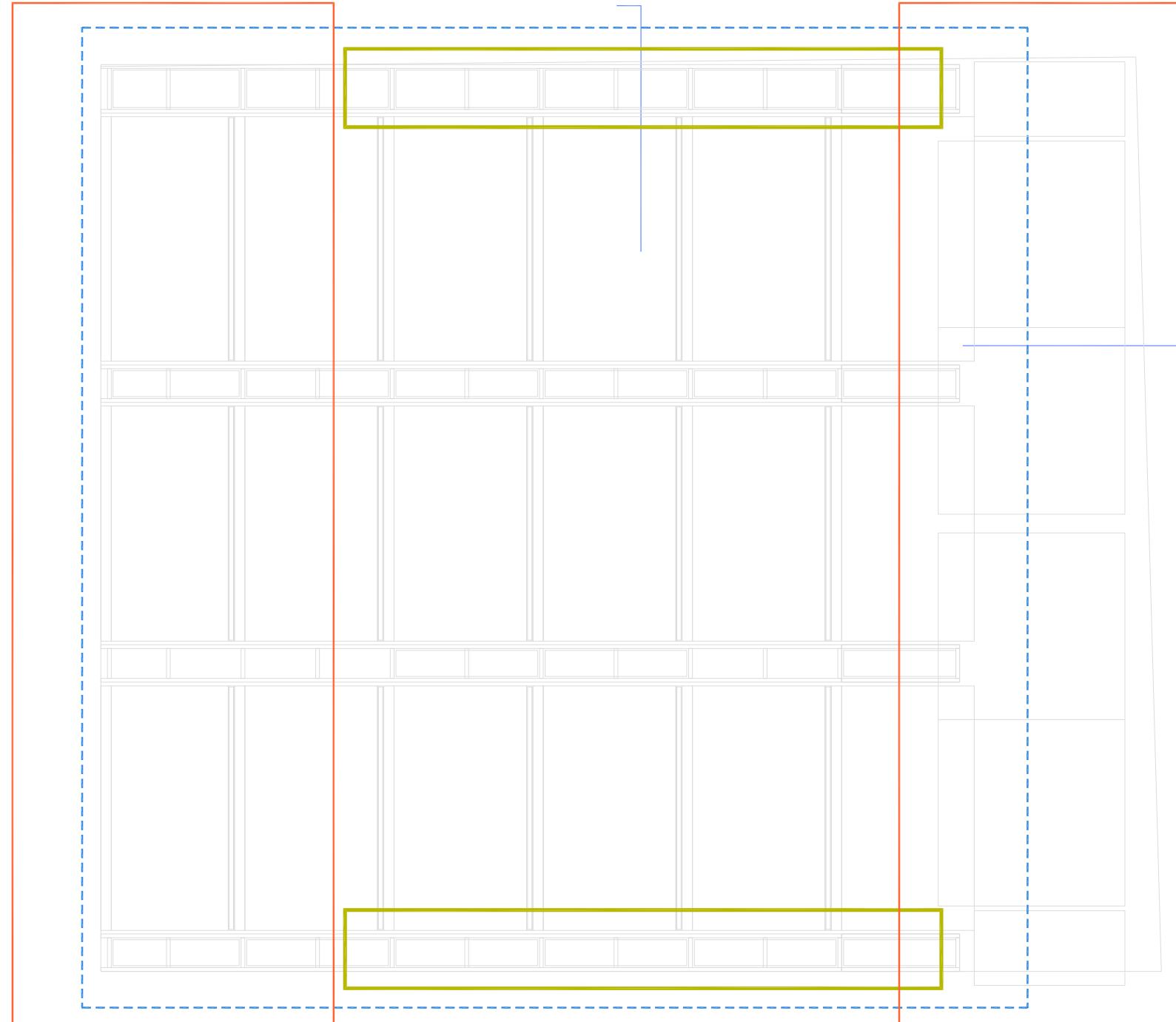
B.2.2. ACCÉS EST ANNEXES FAÇANA CARRER

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DE LES CORTS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA



SECCIÓ 1



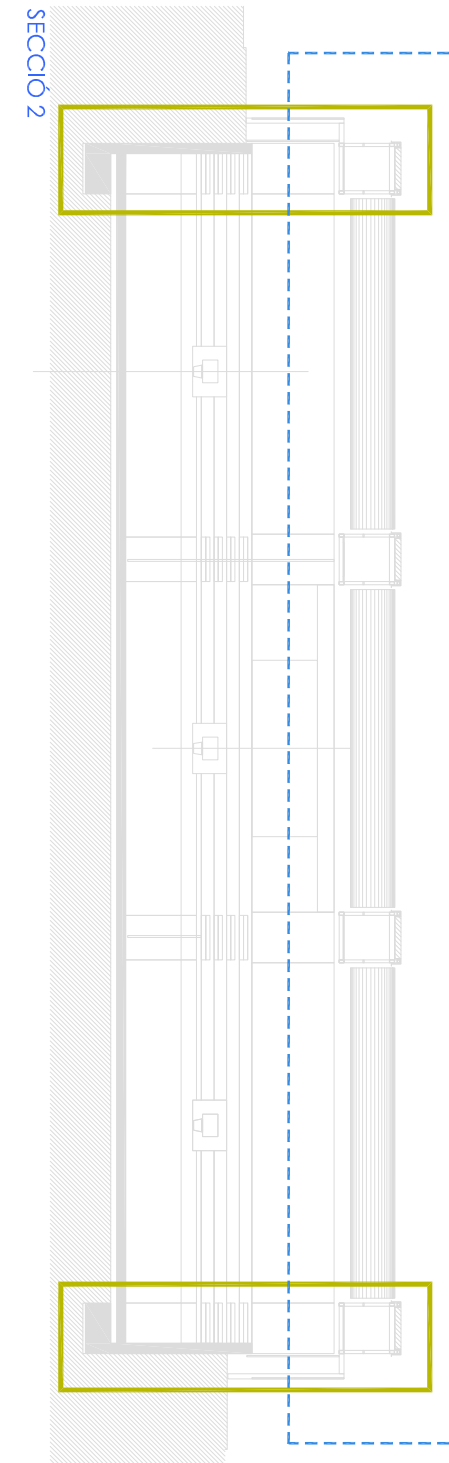
PLANTA COBERTA  
RELACIÓ AMB EXTERIOR

### FAÇANES

El tractament de les **façanes laterals** ha de ser amable i resoldre la trobada i **relació amb la ciutat**.

Donada la poca alçada respecte les edificacions adjacents, la **coberta es converteix en una façana principal** i s'ha de tractar com a tal.

Es considera de vital importància la **integració del complex**.



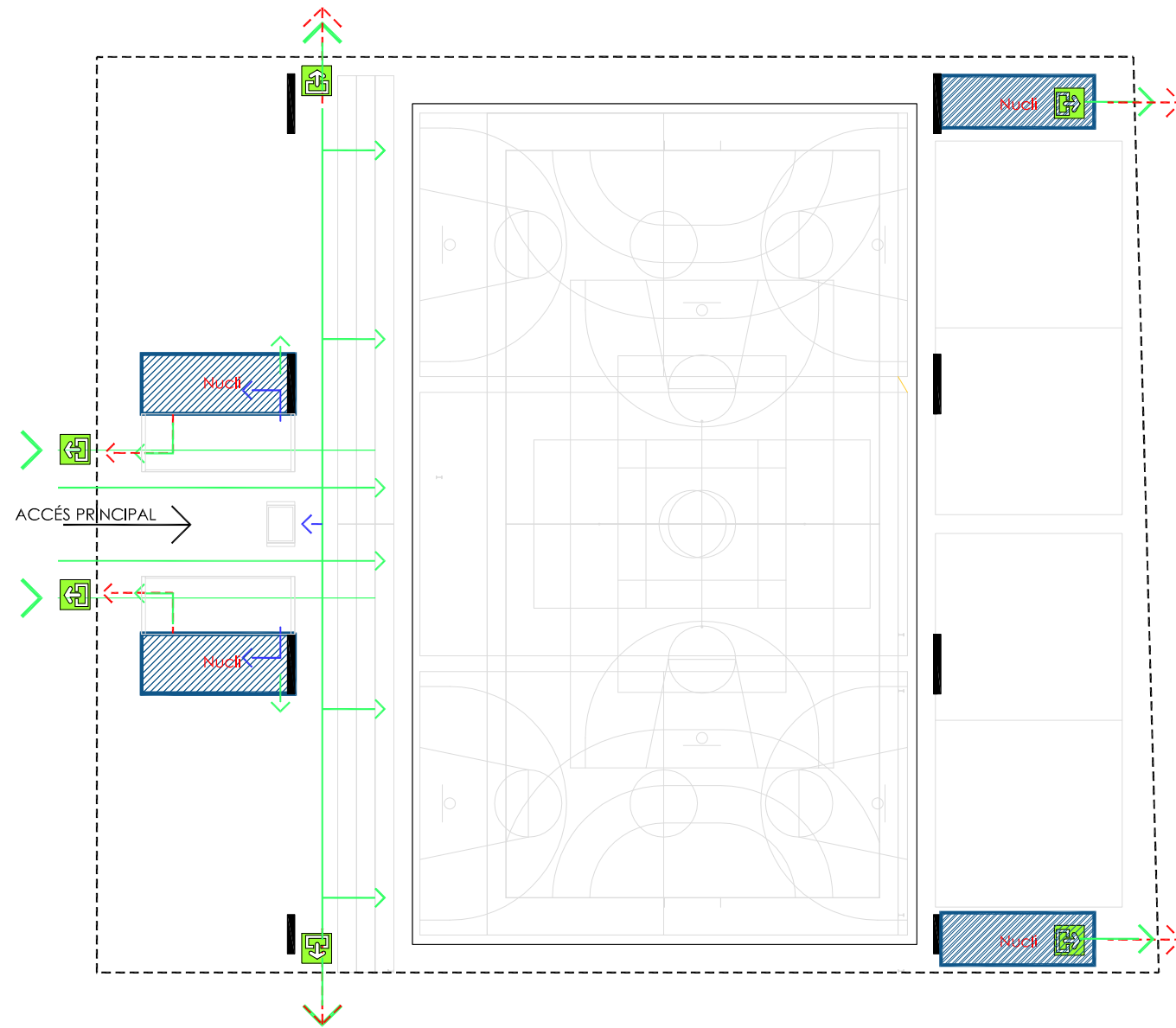
SECCIÓ 2

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

## ACCESSOS

La disposició i ordenació del complex hauria de facilitar una relació amable i permeable amb la ciutat, alhora convidar la gent a entrar d'una manera molt natural.

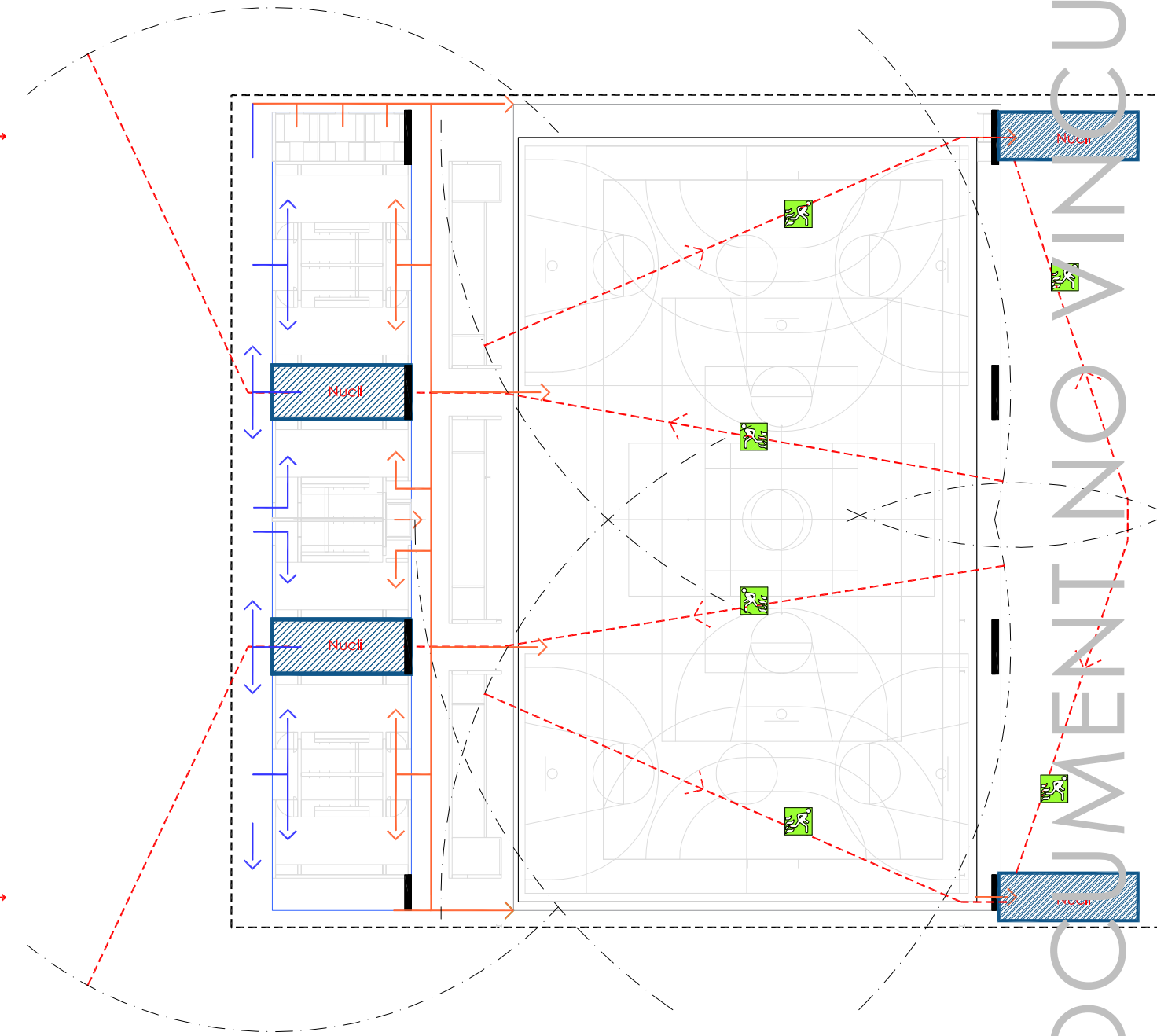


ACCESSOS / NUCLIS  
PLANTA ACCÉS

## NUCLIS DE COMUNICACIÓ

La situació dels nuclis de comunicació són de vital importància, especialment per a la evacuació ascendent ja que el centre es troba soterrat respecte cota de carrer.

----- evacuació incendis



NUCLIS / EVACUACIÓ  
PLANTA PISTES

DOCUMENT NO VINCULANT

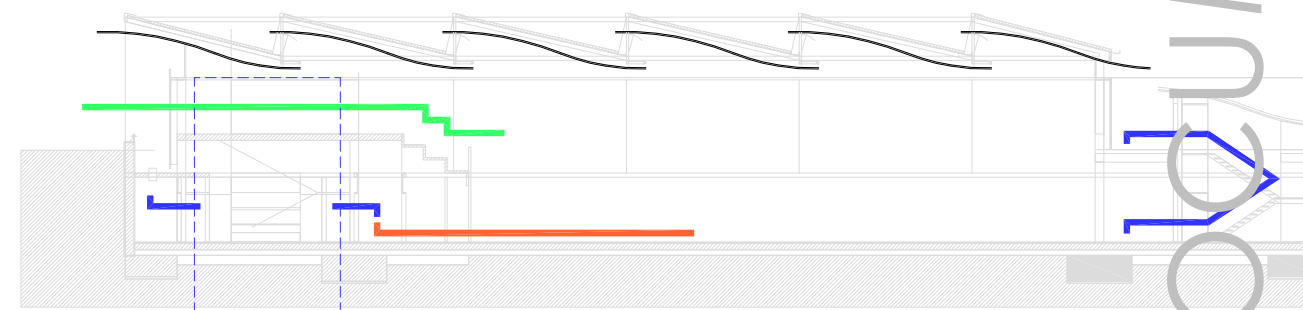
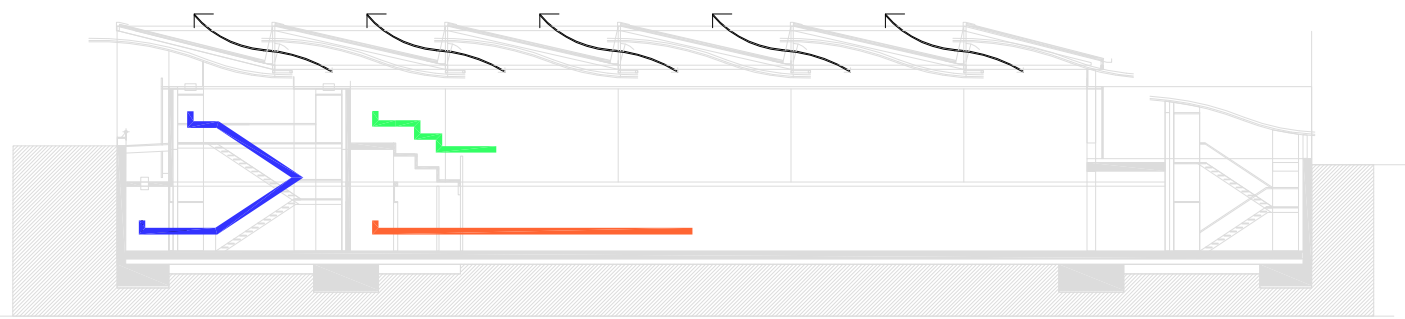
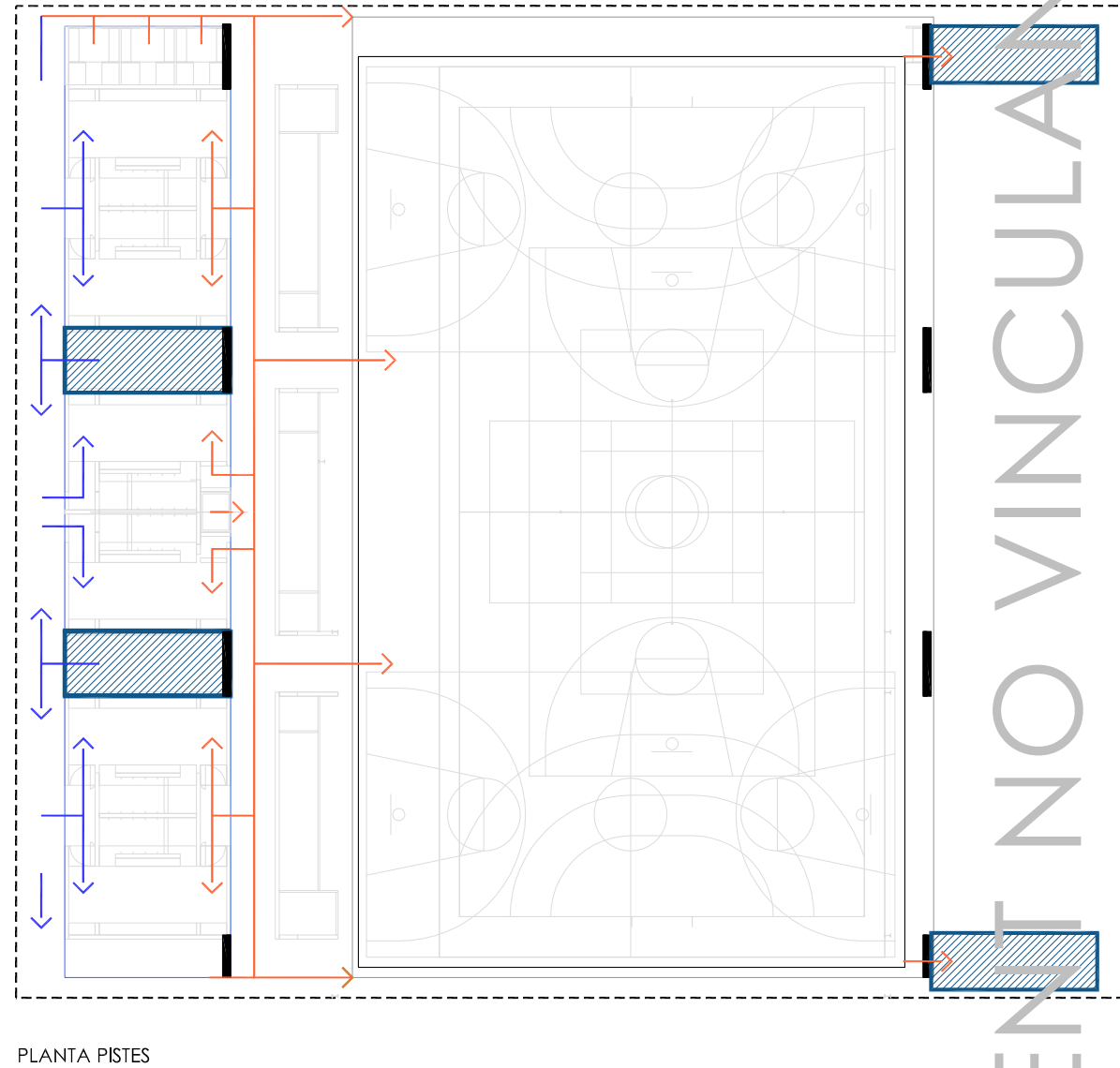
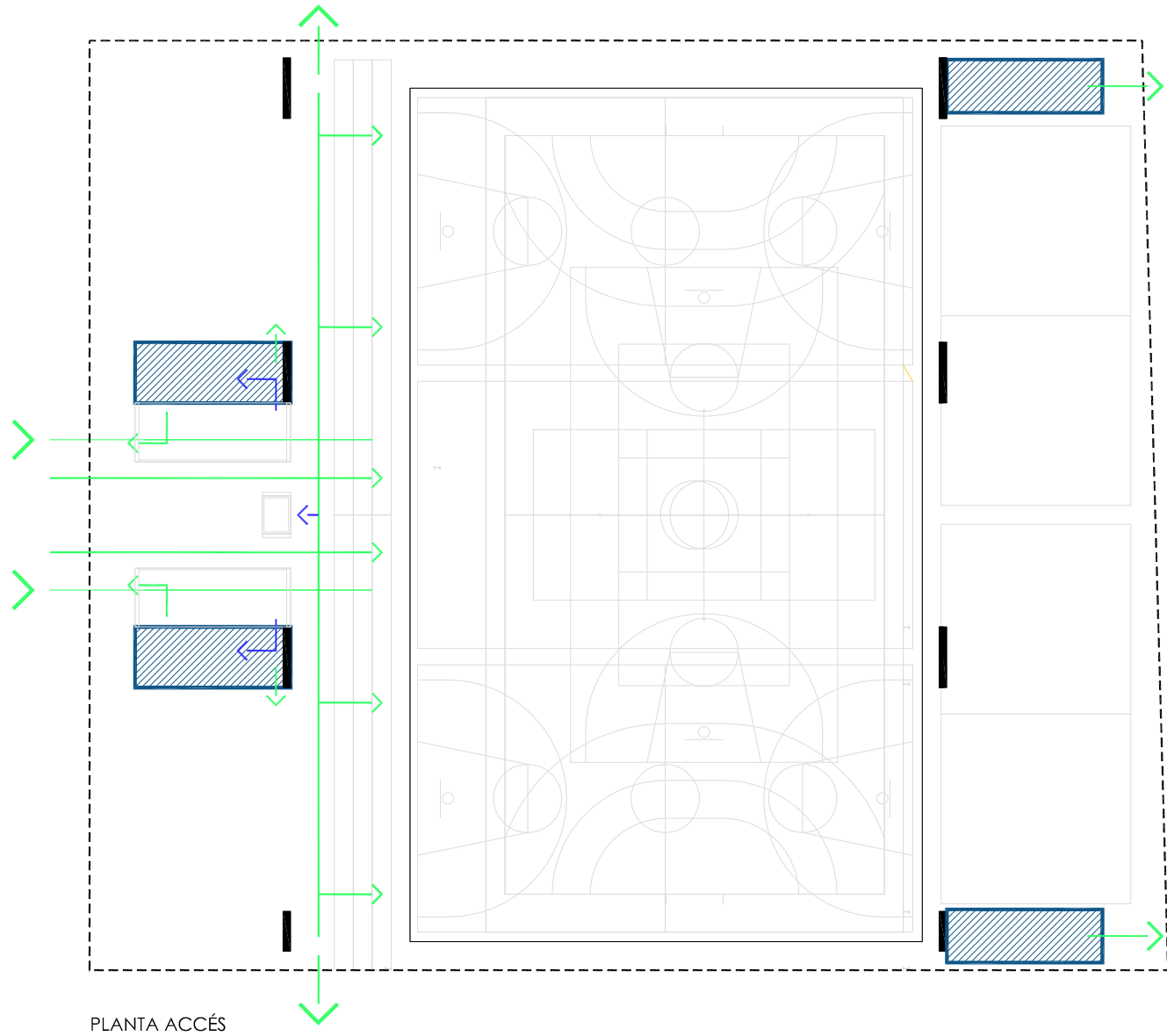
CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

### OPTIMITZACIÓ RECORREGUTS

Una correcta distribució:

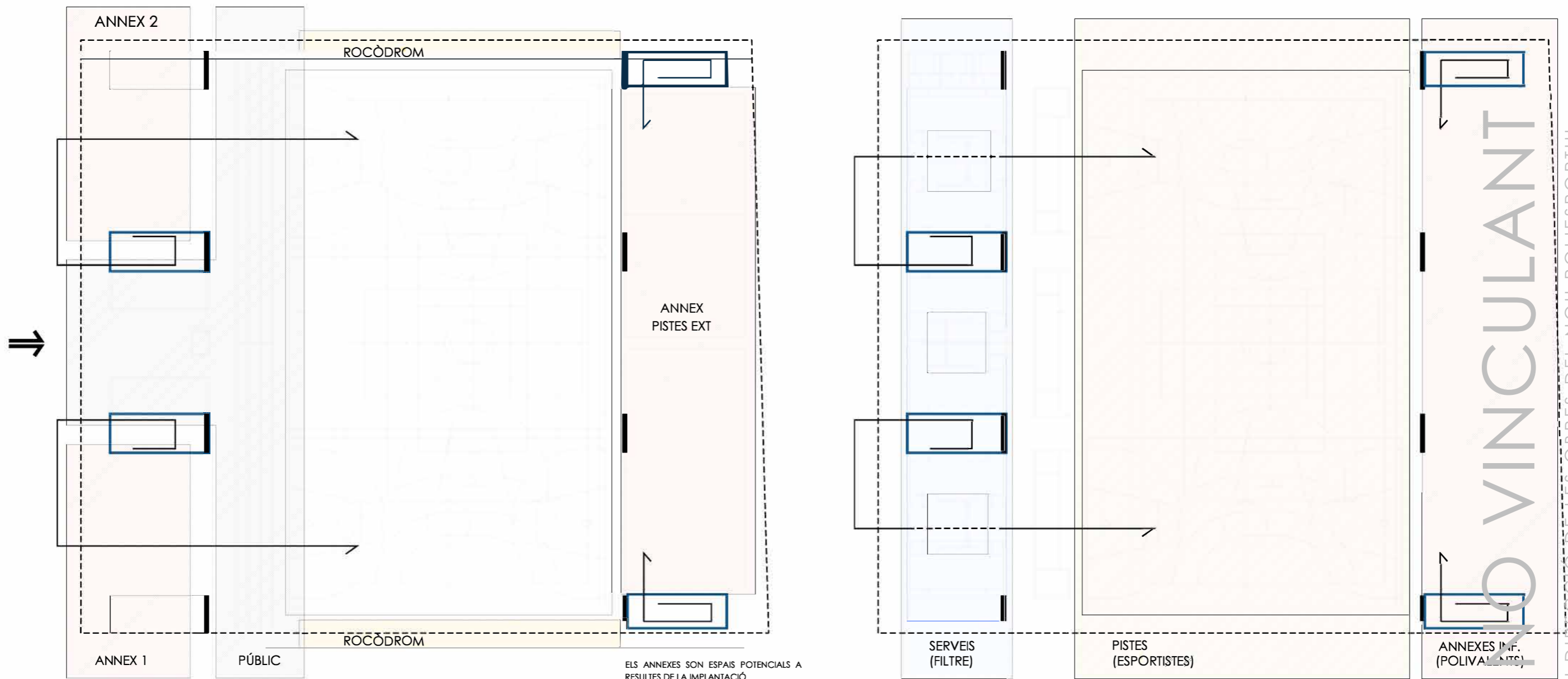
- ordena i minimitza els recorreguts
- clarifica el funcionament
- facilita la gestió i el control

- ← CIRCULACIONS PÚBLIC
- ← CIRCULACIÓ ESPORTISTES (PEUS BRUTS)
- ← CIRCULACIÓ ESPORTISTES (PEUS NETS)



DOCUMENT NO VINCULANT

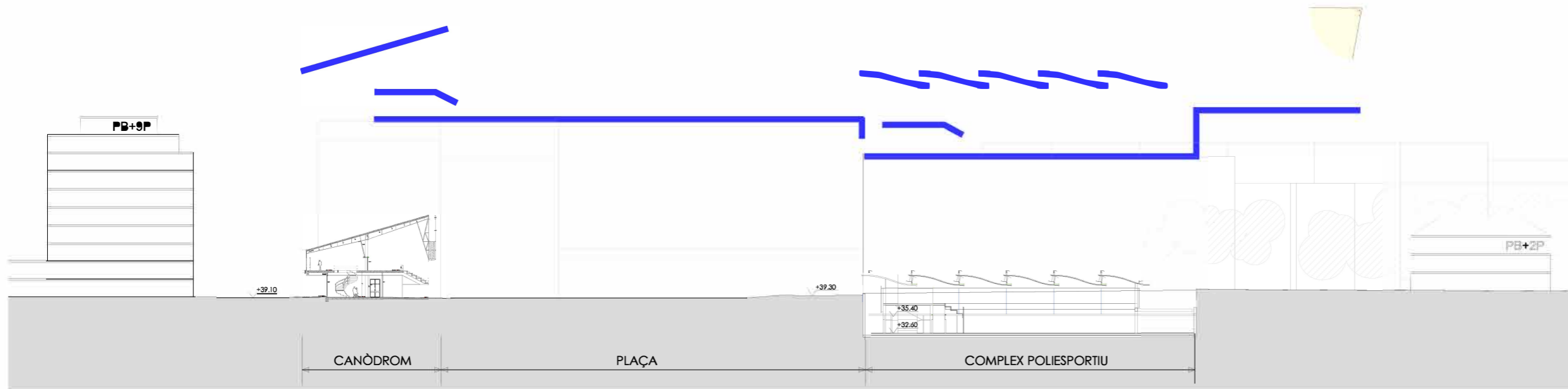
CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN RÓS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



PLANTA ACCÉS

PLANTA PISTES

ELS ANNEXES SON ESPAIS POTENCIALS A RESULTES DE LA IMPLANTACIÓ. ESPAIS QUE COMPLEMENTARIEN LA OFERTA ESPORTIVA O PODRIEN DONAR CABUDA A ENTITATS VEÏNALS, ETC.



SECCIÓ LONG

SEQÜÈNCIA D'EQUIPAMENTS I ESPAIS URBANS RESPECTE L'EIX NORD-SUD

**SUPERFÍCIES EQUIPAMENT POLIESPORTIU PAV-3**

PLANTA CARRER	PLANTA CARRER	PLANTA CARRER
ACCÉS I VESTIBUL	ACCÉS I VESTIBUL	ACCÉS I VESTIBUL
VESTIBUL I CONTROL ACCÉS	15,00 M <sup>2</sup>	15,00 M <sup>2</sup>
ZONA ADMINISTRACIÓ	15,00 M <sup>2</sup>	15,00 M <sup>2</sup>
SERVEIS PÚBLIC	2 32,00 M <sup>2</sup>	64,00 M <sup>2</sup>
NUCLIS ACCÉS I EVACUACIÓ	8,00 M <sup>2</sup>	8,00 M <sup>2</sup>
ASCENSOR	8,40 M <sup>2</sup>	8,40 M <sup>2</sup>
Sub-total	138,40 M <sup>2</sup>	138,40 M <sup>2</sup>
ANNEXES	ANNEXES	ANNEXES
ANNEX-1 (espai polivalent)	103,30 M <sup>2</sup>	103,30 M <sup>2</sup>
Serveis i magatzem	11,36 M <sup>2</sup>	11,36 M <sup>2</sup>
ANNEX-2 (espai polivalent)	123,30 M <sup>2</sup>	123,30 M <sup>2</sup>
Serveis i magatzem	18,40 M <sup>2</sup>	18,40 M <sup>2</sup>
PISTES POLIVALENTS EXTERIORS	110,00 M <sup>2</sup>	110,00 M <sup>2</sup>
NUCLIS ACCÉS I EVACUACIÓ	45,00 M <sup>2</sup>	45,00 M <sup>2</sup>
Sub-total	390,36 M <sup>2</sup>	390,36 M <sup>2</sup>
PISTA	PISTA	PISTA
GRADES	345 M <sup>2</sup>	345,00 M <sup>2</sup>
Sub-total	345 M <sup>2</sup>	345,00 M <sup>2</sup>
PLANTA PISTES	PLANTA PISTES	PLANTA PISTES
VESTIDORS	VESTIDORS	VESTIDORS
VESTIDORS GRUPS I SERVEIS	4 40,00 M <sup>2</sup>	160,00 M <sup>2</sup>
VESTIDORS COLLECTIUS I SERVEIS	2 80,00 M <sup>2</sup>	160,00 M <sup>2</sup>
VESTIDORS TÈCNIC-ÀRBITRE	14,00 M <sup>2</sup>	14,00 M <sup>2</sup>
Sub-total	244 M <sup>2</sup>	244,00 M <sup>2</sup>
SERVEIS DE PISTA	SERVEIS DE PISTA	SERVEIS DE PISTA
SERVEIS DE PISTA	3 18,00 M <sup>2</sup>	54,00 M <sup>2</sup>
MAGATZEM MATERIAL (GRA A)	3 18,00 M <sup>2</sup>	54,00 M <sup>2</sup>
INFERMERIA	2 8,00 M <sup>2</sup>	16,00 M <sup>2</sup>
NETEJA I MAG AUXILIAR	8,00 M <sup>2</sup>	8,00 M <sup>2</sup>
ACCÉSORS	2 44,00 M <sup>2</sup>	88,00 M <sup>2</sup>
ASCENSOR	8,40 M <sup>2</sup>	8,40 M <sup>2</sup>
Sub-total	114,40 M <sup>2</sup>	114,40 M <sup>2</sup>
PISTA	PISTA	PISTA
PISTA POLIESPORTIVA	1 218,00 M <sup>2</sup>	218,00 M <sup>2</sup>
MARGES	15,00 M <sup>2</sup>	15,00 M <sup>2</sup>
Sub-total	233,00 M <sup>2</sup>	233,00 M <sup>2</sup>
ANNEXES	ANNEXES	ANNEXES
ANNEX-1 (espai polivalent)	348,00 M <sup>2</sup>	348,00 M <sup>2</sup>
ANNEX-2 (espai polivalent)	240,00 M <sup>2</sup>	240,00 M <sup>2</sup>
ACCÉSORS	49,00 M <sup>2</sup>	49,00 M <sup>2</sup>
Sub-total	637,00 M <sup>2</sup>	637,00 M <sup>2</sup>

MATÍ-MIGDIA

UTC+02:00

Time: 09:35 AM Noon 06:37 PM 12:00

Date: J F M A M J J A S O N D 12/21



SOLSTICI HIVERN

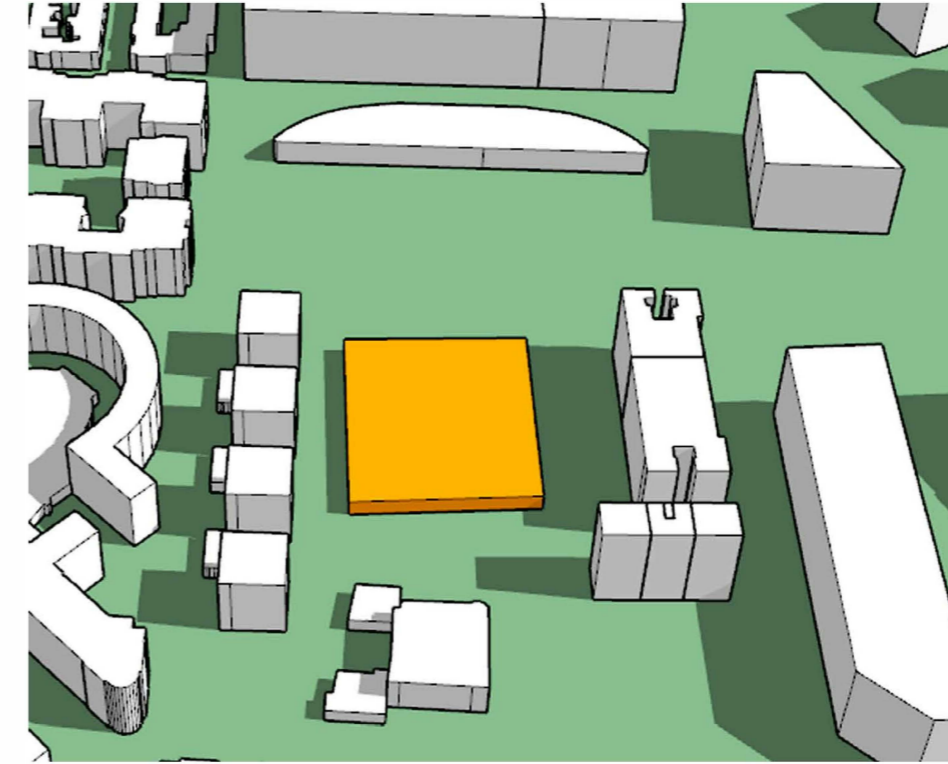
SOLSTICI ESTIU

MATÍ

UTC+02:00

Time: 06:40 AM Noon 06:37 PM 10:31

Date: J F M A M J J A S O N D 06/21



TARDA

UTC+02:00

Time: 09:35 AM Noon 06:37 PM 15:45

Date: J F M A M J J A S O N D 12/21



TARDA

UTC+02:00

Time: 06:40 AM Noon 06:37 PM 17:56

Date: J F M A M J J A S O N D 06/21



ESTUDI ASOLELLAMENT  
CANÒDROM MERIDIANA

ASOLELLAMENT

L'entorn i orientació fan de la coberta un molt bon lloc per situar el Camp Solar.

Només en hores molt concretes els edificis perimetrals li fan ombra.

DOCUMENT NO VINCULAT  
 COORDINADORS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE: JUDIT GARCIA I JORDI GARCIA  
 CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

**DG**

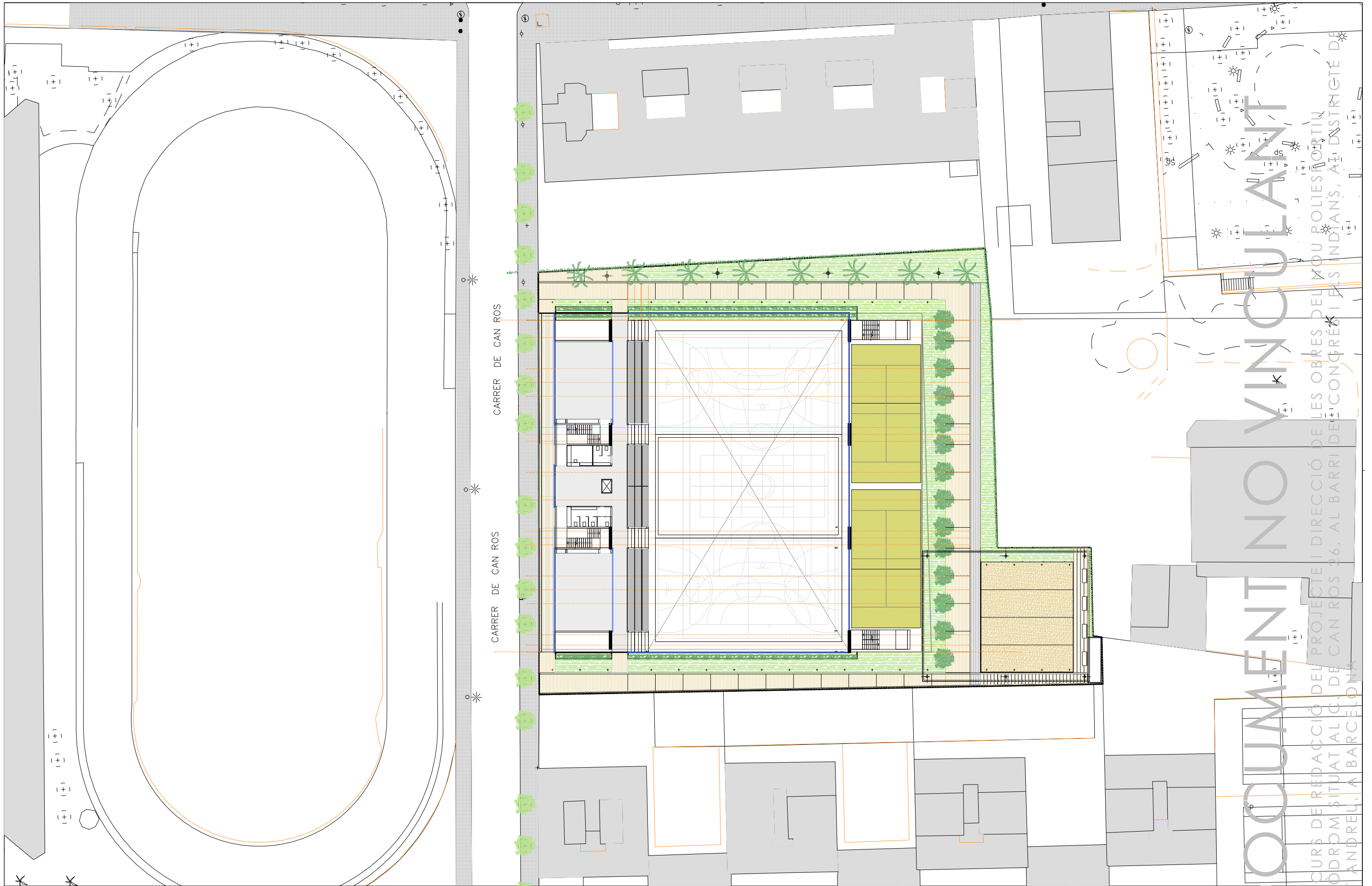
**MEMÒRIA GRÀFICA**

**PR**

**PROPOSTA**

**DOCUMENT NO VINCULANT**

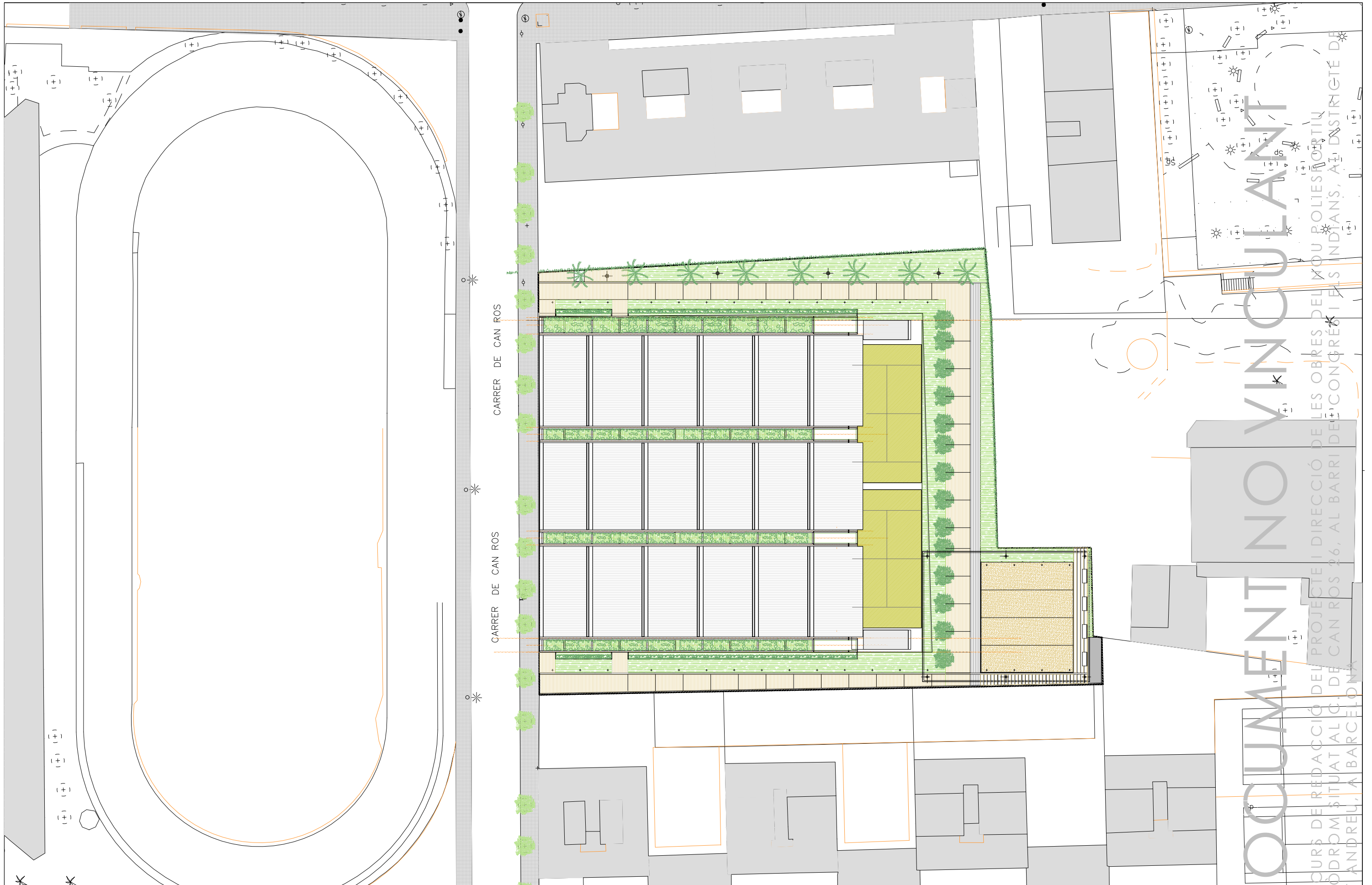
CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA



PLANTA GENERAL  
ESCALA 1/500

DOCUMENT NO VINCULANT

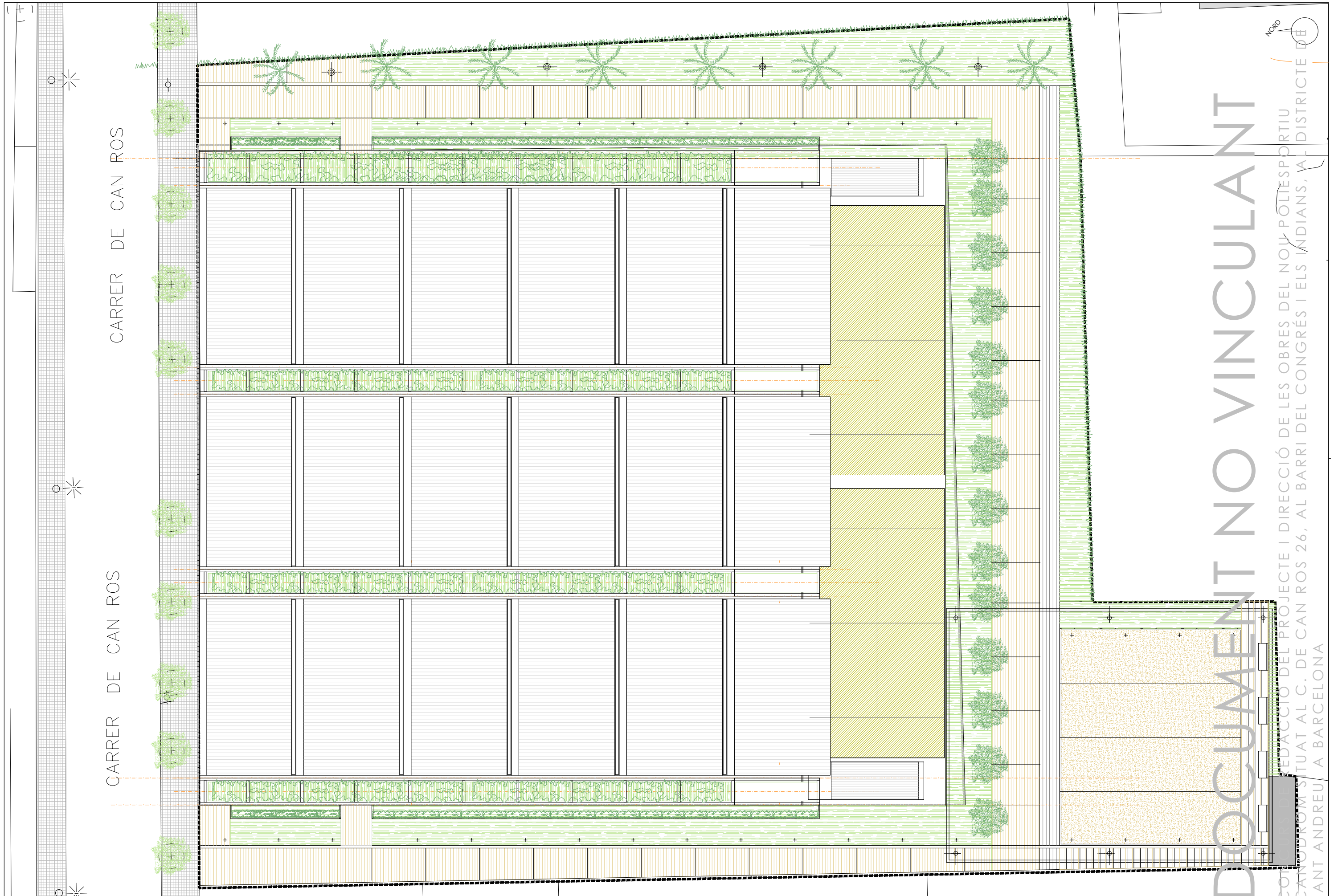
CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DE CONGRÉS I ELS INDIANS, AÏ DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



EMPLAÇAMENT  
ESCALA 1/500

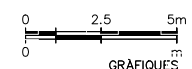
DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DE CONGRÉS I ALS INDIANS, AÏ DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



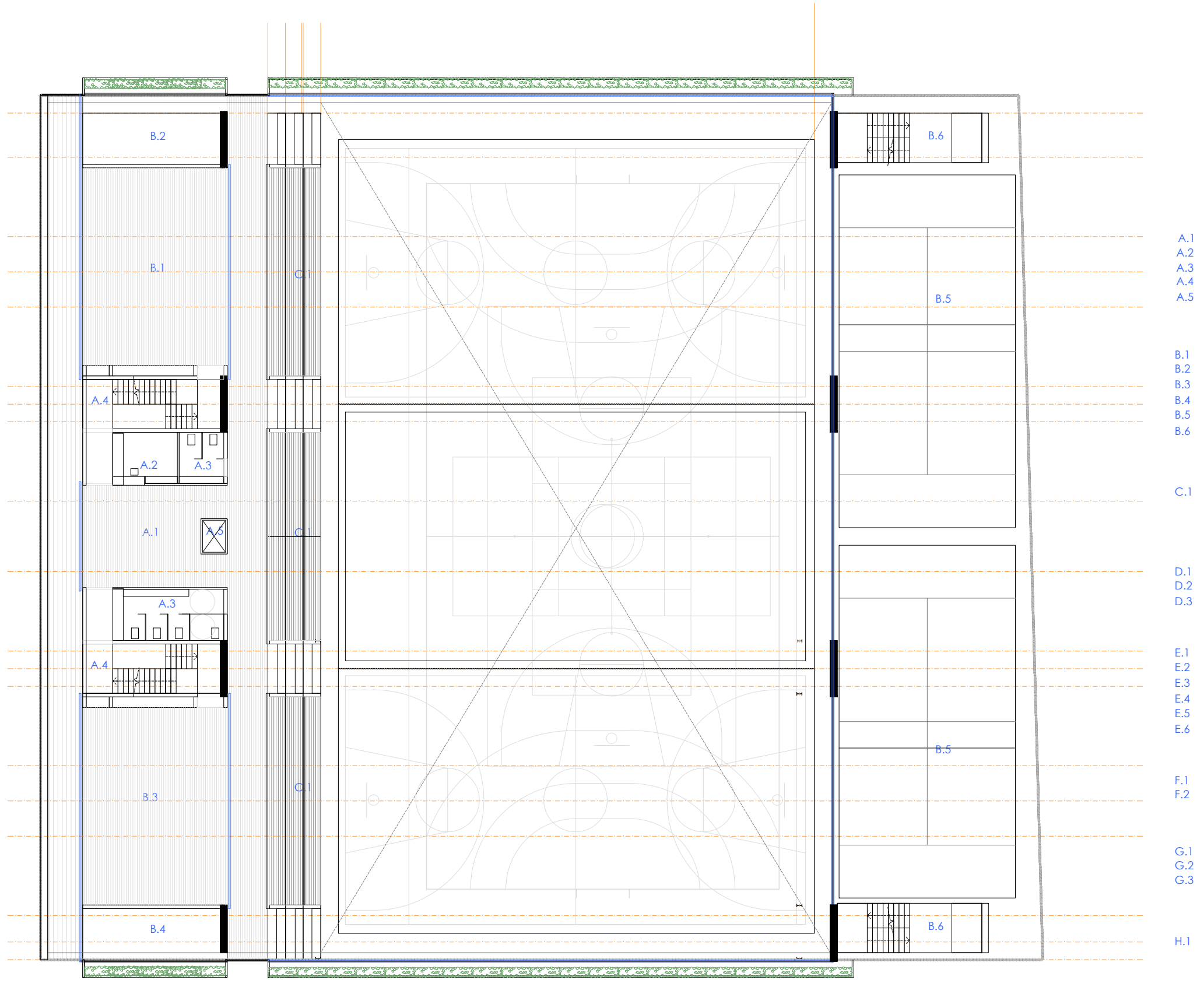
DOCUMENT NO VINCULANT

COORDINACIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
 CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, A L'  
 DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

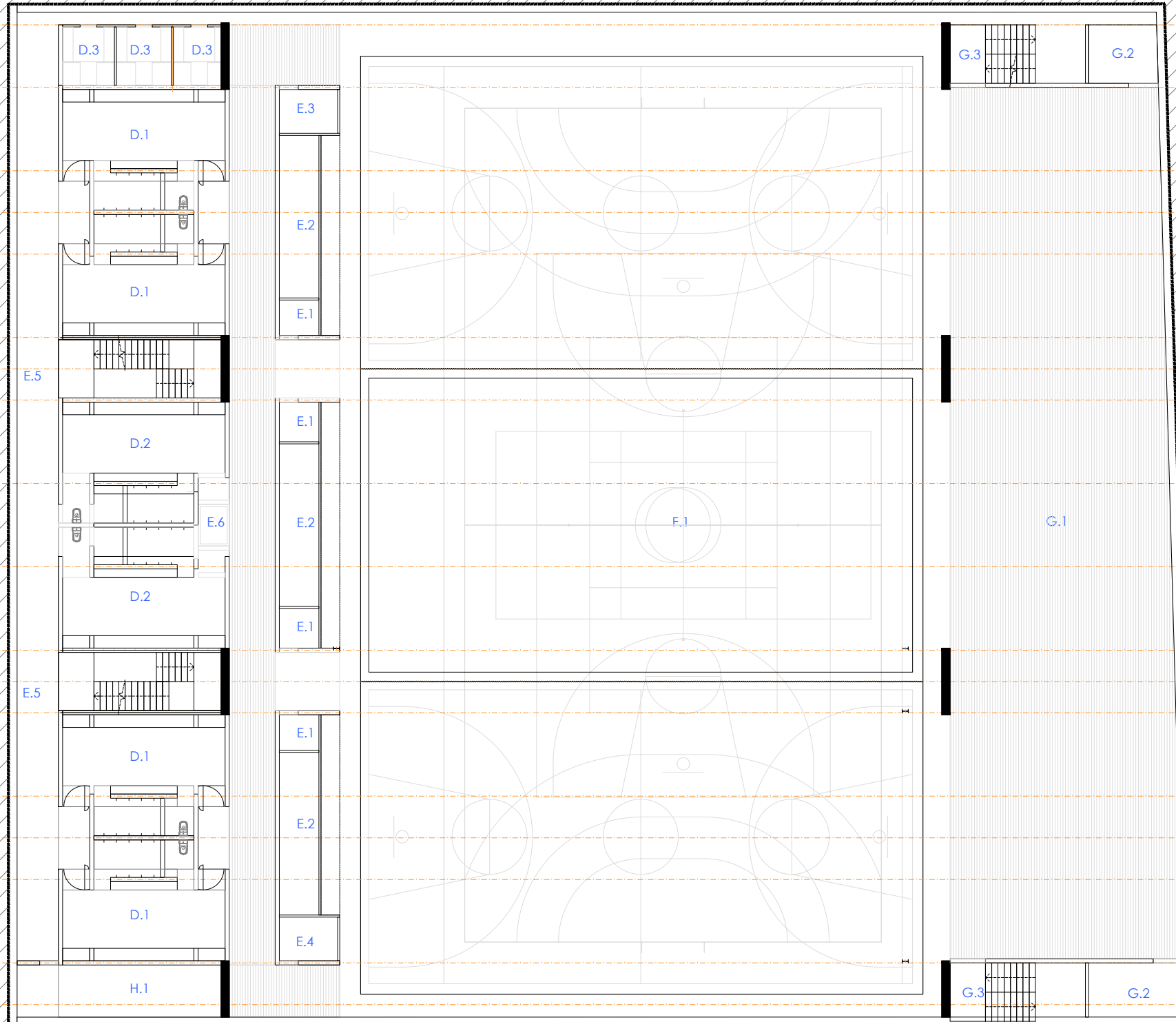


# DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA



PLANTA ACCÉS (NIVELL SUP)  
ESCALA 1/250



**SUPERFÍCIES EQUIPAMENT POLIESPORTIU PAV-3**

**PLANTA CARRER**

**ACCES I VESTÍBUL**

		PROGRAMA		PROPOSTA	
A.1	VESTÍBUL I CONTROL ACCESSOS	1	90,00	M2	90,00 M2
A.2	ZONA ADMINISTRACIÓ	1	15,00	M2	15,00 M2
A.3	SERVEIS PÚBLIC	2	32,00	M2	32,00 M2
A.4	NUCLIS ACCÉS I EVACUACIÓ	2	4,60	M2	4,60 M2
A.5	ASCENSOR	1	3,60	M2	3,60 M2
Sub-total			137,00	M2	137,00 M2

**ANNEXES**

B.1	ANNEX-1 (espai polivalent)	1	103,30	M2	103,30 M2
B.2	Instal·lacions	1	21,30	M2	21,30 M2
B.3	ANNEX-2 (espai polivalent)	1	103,30	M2	103,30 M2
B.4	Instal·lacions	1	22,60	M2	22,60 M2
B.5	PISTES POLIVALENTS EXTERIORS	2	480,00	M2	480,00 M2
B.6	NUCLIS ACCÉS I EVACUACIÓ	2	40,00	M2	40,00 M2
Sub-total		0	776,30	M2	776,30 M2

**PISTA**

C.1	GRADES	245	M2	245,00	M2
Sub-total		245	M2	245,00	M2

**PLANTA PISTES**

**VESTIDORS**

D.1	VESTIDORS GRUPS I SERVEIS	4	140,00	M2	150,00 M2
D.2	VESTIDORS COL·LECTIUS I SERVEIS	2	80,00	M2	80,00 M2
D.3	VESTIDORS TÈCNICS-ARBITRES	3	24,00	M2	24,00 M2
Sub-total			244,00	M2	254,00 M2

**SERVEIS DE PISTA**

E.1	SERVEIS DE PISTA	3	15,00	M2	15,00 M2
E.2	MAGATZEM MATERIAL (GRADA)	3	75,00	M2	75,00 M2
E.3	INFERMERIA	1	8,00	M2	8,00 M2
E.4	NETEJA I MAG AUXILIAR	1	8,00	M2	8,00 M2
E.5	ACCESSOS				46,00 M2
E.6	ASCENSOR				3,60 M2
Sub-total			106,00	M2	155,60 M2

**PISTA**

F.1	PISTA POLIESPORTIVA	1	1215,00	M2	1215,00 M2
F.2	MARGES				155,00 M2
Sub-total			1460,00	M2	1370,00 M2

**ANNEXES**

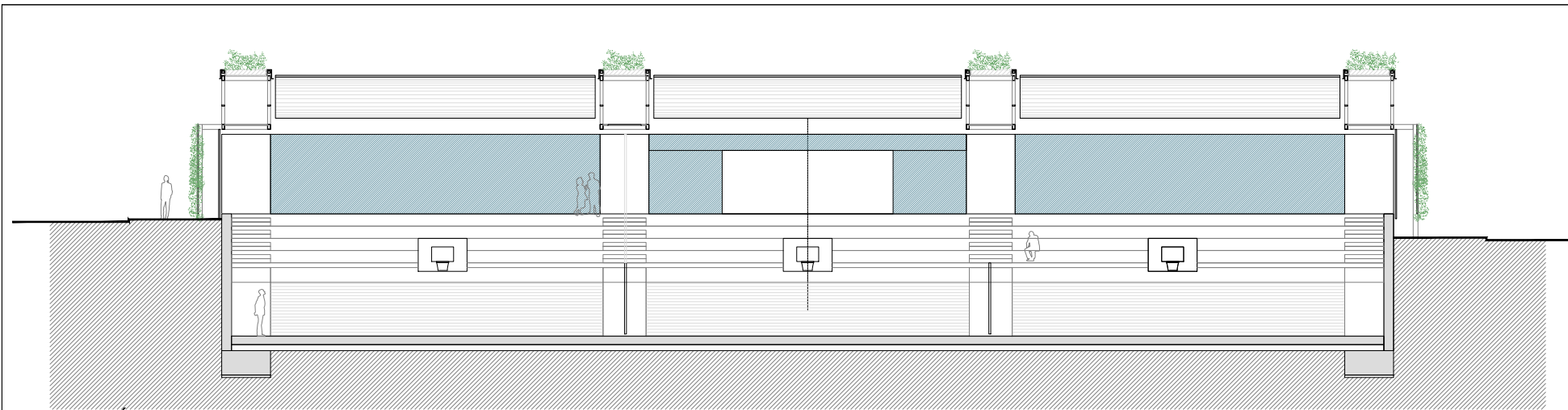
G.1	ANNEX-1(espai polivalent)	1	450,00	M2	450,00 M2
G.2	MAGATZEM				22,00 M2
G.3	ACCESSOS				40,00 M2
Sub-total		0	0	M2	520,00 M2

**INSTAL·LACIONS**

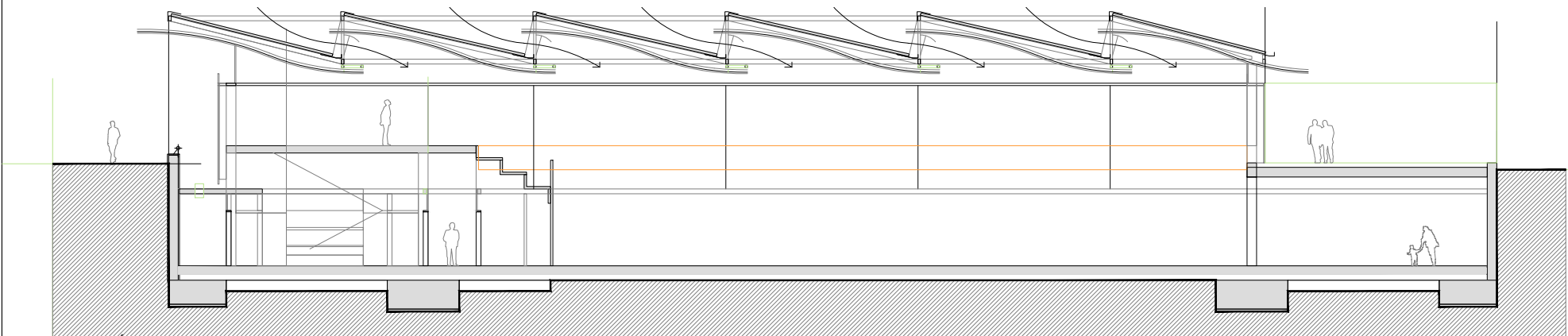
H.1	INSTAL·TÈCNiques	1	60,00	M2	72,00 M2
Sub-total			60,00	M2	72,00 M2

PLANTA PISTA (NIVELL INF)  
ESCALA 1/250

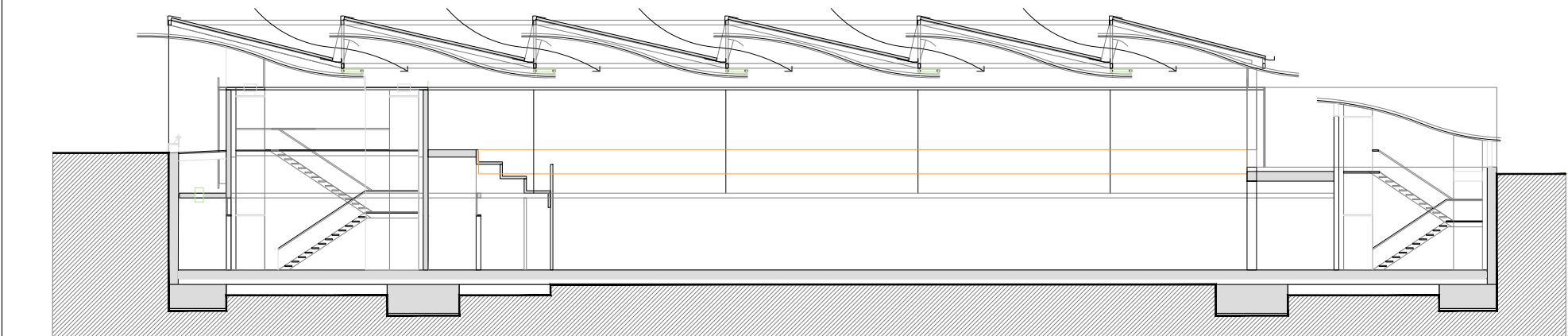
DOCUMENT DE CONCURS DE PROJECTE D'OBRA D'INFRAESTRUCTURES DE POLIESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM I PAV-3, AL BARRI DELS PENYEDRANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



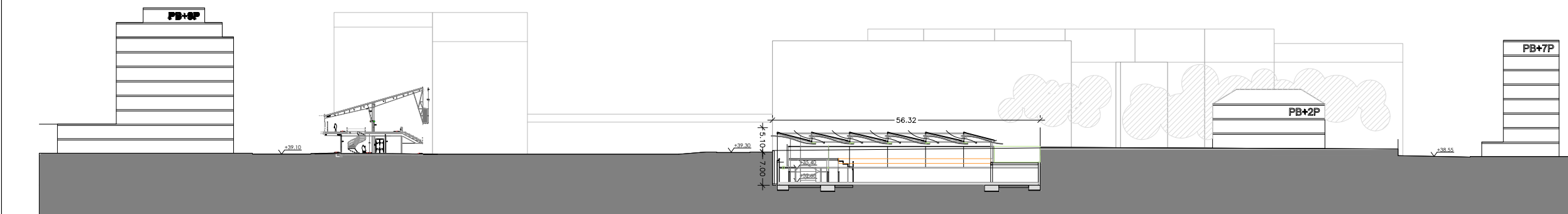
SECCIÓ 1



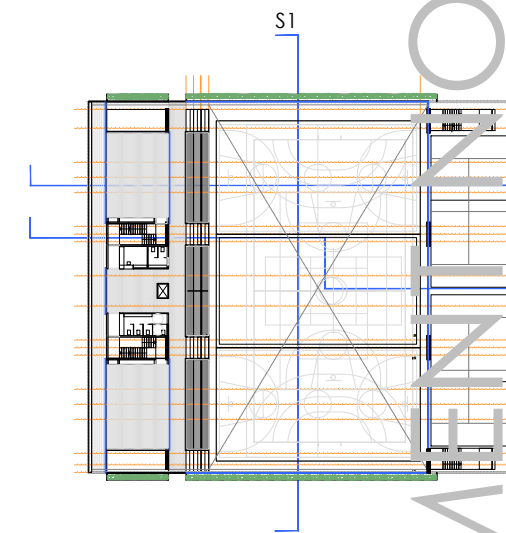
SECCIÓ 2



SECCIÓ 3  
ESCALA 1/250

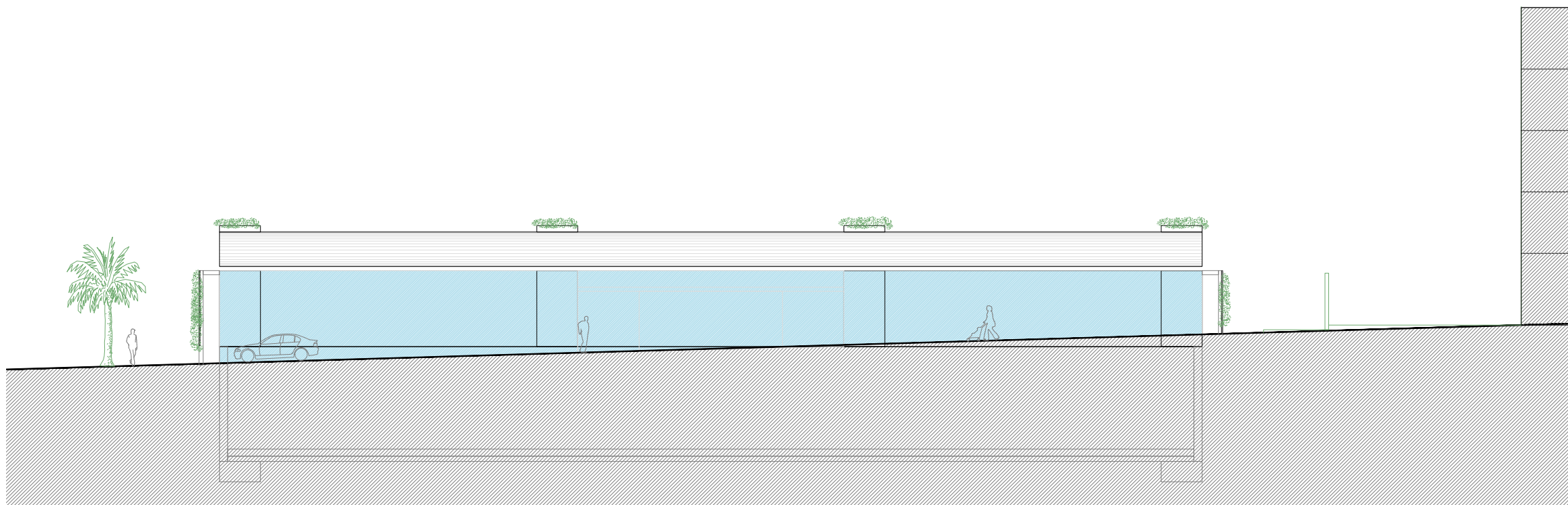


SECCIÓ GENERAL  
ESCALA 1/1000

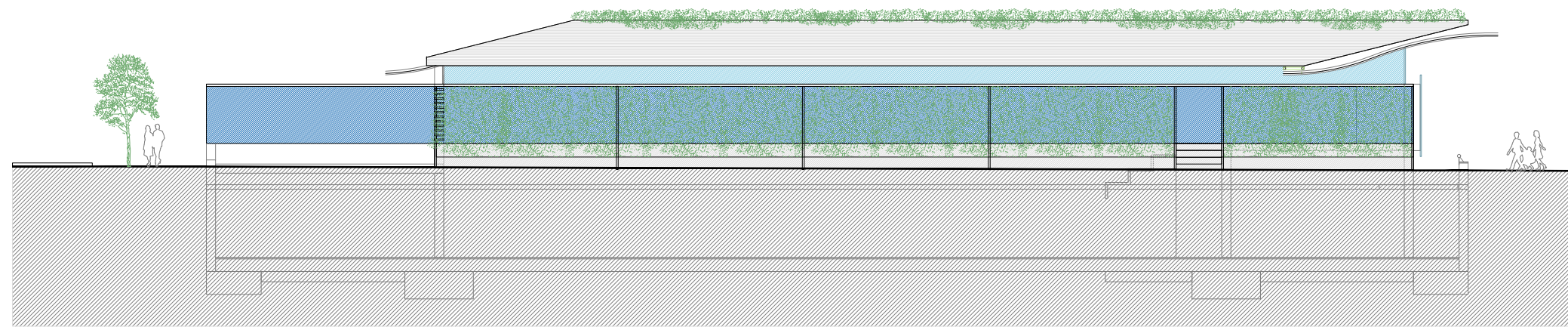


DOCUMENTO VINCULANT

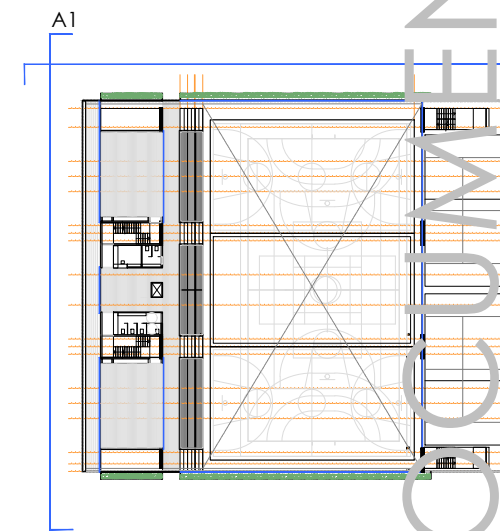
CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 28 AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



ALÇAT 1



ALÇAT 2  
ESCALA 1/250



DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C. DECAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



DOCUMENT NO VINO JULIAN

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I LA REDACCIÓ DE LES OBRES DEL NOU CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM SITUAT AL C/ DE CAN ROCS 26, AL BARRI DEL CANONIGS DE SANT ANDREU DE BARCELONA

<p>BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals</p>	<p>AUTOR DEL PROJECTE SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES Avgda. Castanyers núm. 11, 08916 Badalona</p>	<p>TÍTOL DEL PROJECTE ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM. DISTRICTE DE SANT ANDREU, BARCELONA</p>	<p>ESCALES ORIGINALS A3</p> <p>CRÀFÍQUES</p>	<p>DATA:</p> <p>NOM DEL PLANOL: VISTA EXTERIOR-01</p>	<p>NOM FITXER:</p>
---	---	---	--	---	--------------------



# INCULCANT

OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
 CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
 SANT ANDREU, A BARCELONA

<p>D:\borram_01\logo_a junt12.jpg</p>	<p><b>BIM/SA</b>  <b>Barcelona d'Infraestructures Municipals</b></p>	<p>AUTOR DEL PROJECTE  <b>SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES</b>      Avgda. Castanyers núm. 11, 08916 Badalona</p>	<p>TÍTOL DEL PROJECTE  <b>ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM.</b>  <b>DISTRICTE DE SANT ANDREU, BARCELONA</b></p>	<p>ESCALES      ORIGINALS A3        GRÀFIQUES</p>	<p>DATA:</p>	<p>NOM DEL PLANOL:  <b>VISTA EXTERIOR-02</b></p>	<p>NÚMERO DE BLOC:      PLANOL NÚM.</p>
---------------------------------------	--	--	---	--	--------------	--	---



DOCUMENT NO VINCULANT  
 COLECCIÓ DE REVISIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
 CANÒDROM SITUAT AL C/DE CAN ROSI, 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS SINDICATS, AL DISTRICTE DE  
 SANT ANDREU A BARCELONA

D:\borram_01\logo_a_junt12.jpg <b>BIM/SA</b> Barcelona d'Infraestructures Municipals	AUTOR DEL PROJECTE <b>SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES</b> <small>Avgda. Castanyers núm. 11, 08916 Badalona</small>	TÍTOL DEL PROJECTE <b>ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM.</b> <b>DISTRICTE DE SANT ANDREU, BARCELONA</b>	ESCALES ORIGINALS A3  GRÀFIQUES	DATA: NOM DEL PLÀNOL: <b>VISTA EXTERIOR-03</b>	NÚMERO B: NÒM FITXER:
---	--	--	---	--	--------------------------



DOCUMENT NO WINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU PÒDOL ESPORTIU CANÒDROM SITUAT AL C/DE CAN ROZAS AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

<p>D:\borram_01\logo_a_junt12.jpg</p>	<p><b>BIM/SA</b> Barcelona d'Infraestructures Municipals</p>	<p>AUTOR DEL PROJECTE <b>SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES</b> Avgda. Castanyers núm. 11, 08916 Badalona</p>	<p>TÍTOL DEL PROJECTE <b>ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM.</b> DISTRICTE DE SANT ANDREU, BARCELONA</p>	<p>ESCALES ORIGINALS A3 GRÀFICS</p>	<p>DATA:</p>	<p>NOM DEL PLÀNOL: <b>VISTA EXTERIOR-04</b></p>	<p>NOM FITXER:</p>
---------------------------------------	--	--	--	---	--------------	---	--------------------

SA

SERVEIS EXISTENTS I AFECTATS

DG

MEMÒRIA GRÀFICA

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA



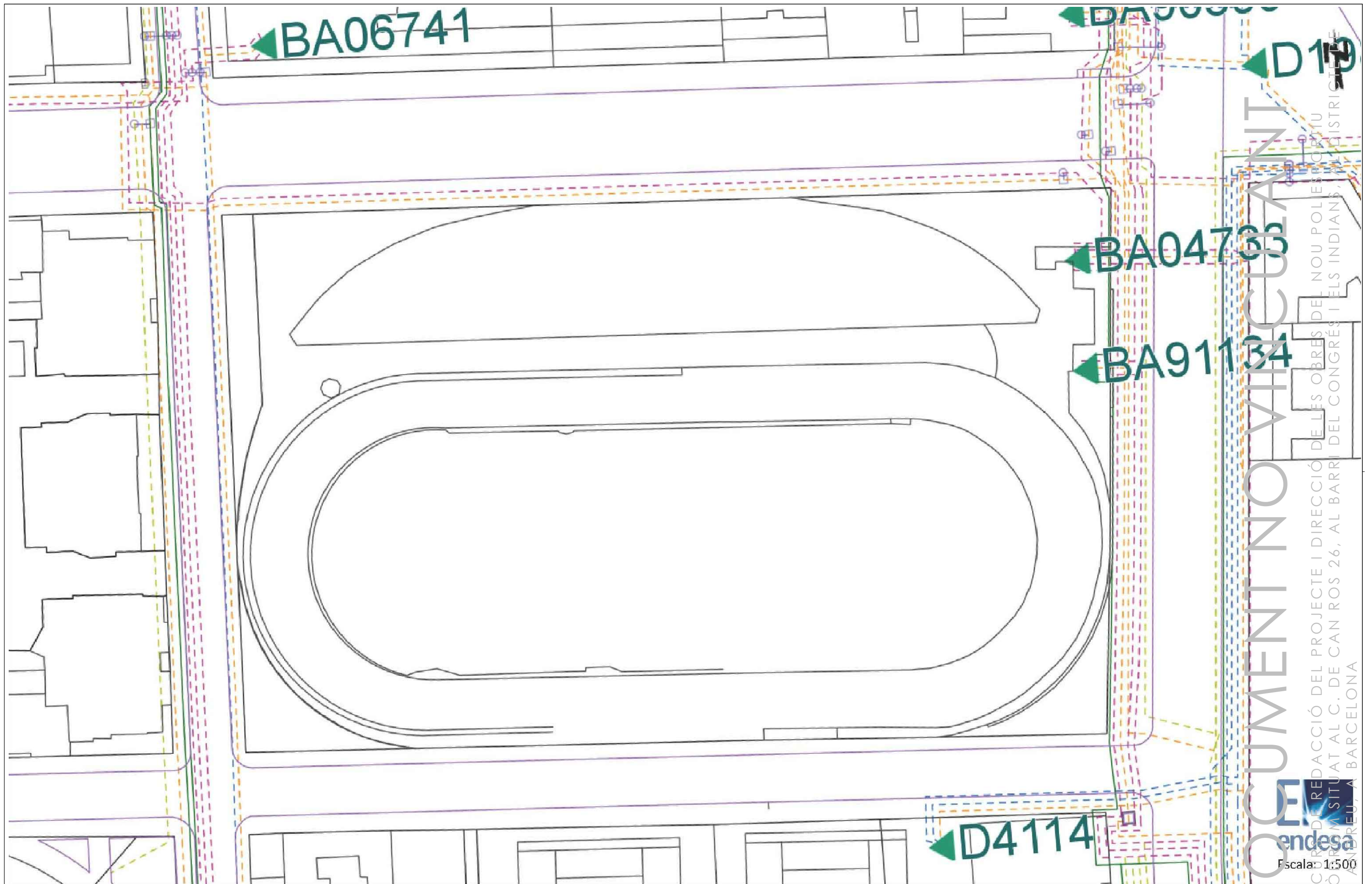




XARXA DE CLAVEGUERAM: REFUGIS DE GUERRA I MINES  
1:2000

DOCUMENT NO VINCULANT

DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS AL DISTRICTE DE SANT ANDREU A BARCELONA

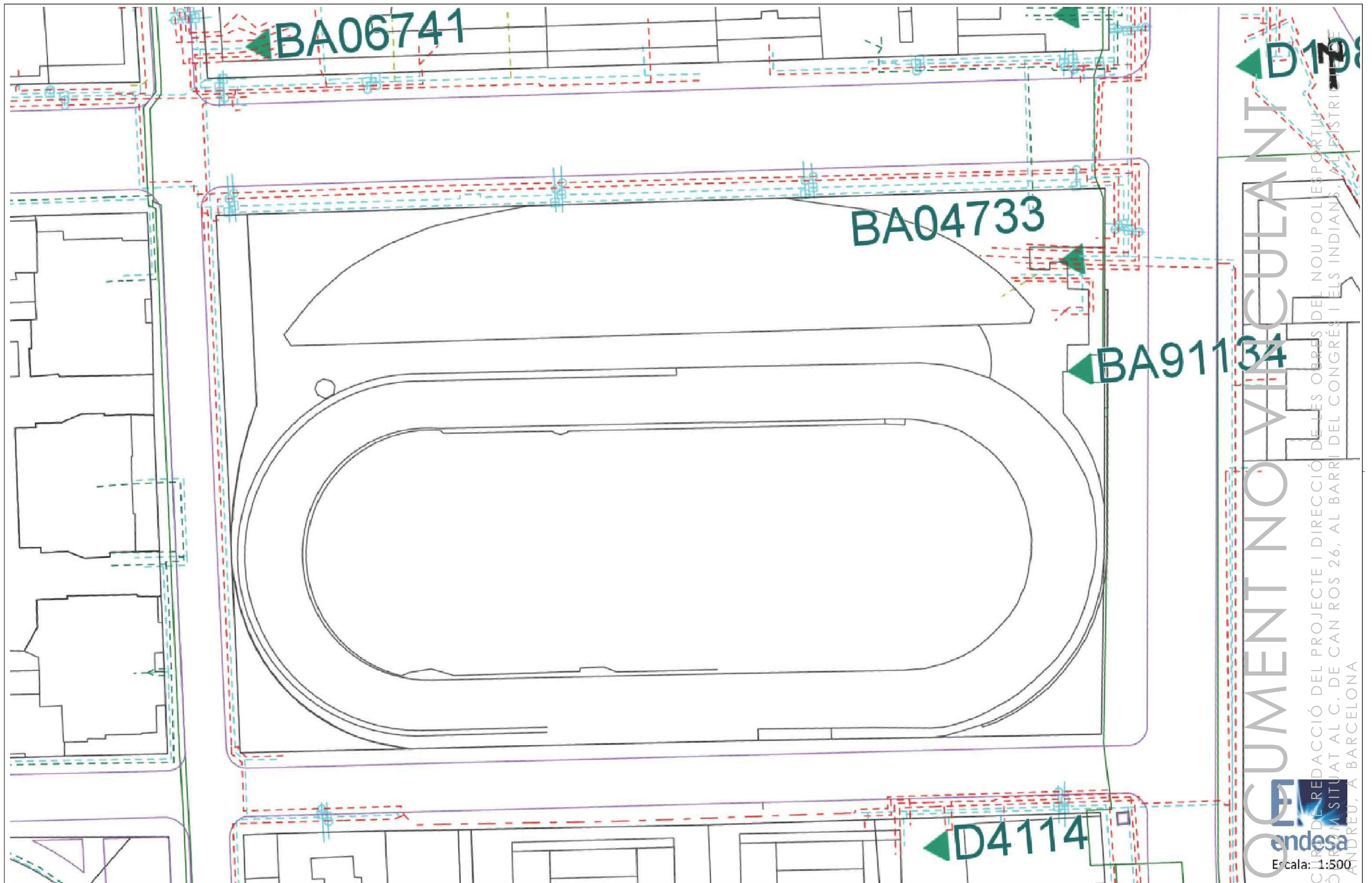


XARXA D' ELECTRICITAT: ALTA TENSIÓ I MITJA TENSIÓ  
1:500

	<b>BIM/SA</b> Barcelona d'Infraestructures Municipals	AUTOR DEL PROJECTE <b>SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES</b> <small>Avgda. Castanyers núm. 11, 08916 Badalona</small>	TÍTOL DEL PROJECTE <b>ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM.</b> DISTRICTE DE SANT ANDREU, BARCELONA	ESCALES 1:500 ORIGINALS		DATA: NOM DEL PLANOL: SERVEIS EXISTENTS I AFECTATS XARXA D'ELECTRICITAT ALTA TENSIÓ I MITJA TENSIÓ	NOM FITXER CTB: Bimsa.CTB NOM FITXER: .úwv	PLANOL NÚM. SA-04 FULL.....DE.....
--	--	--	---	-------------------------------	--	--	---	--

DOCUMENT NO VINCULANT  
 CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLESPORTIU  
 CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, DISTRICTE DE  
 SANT ANDREU, A BARCELONA





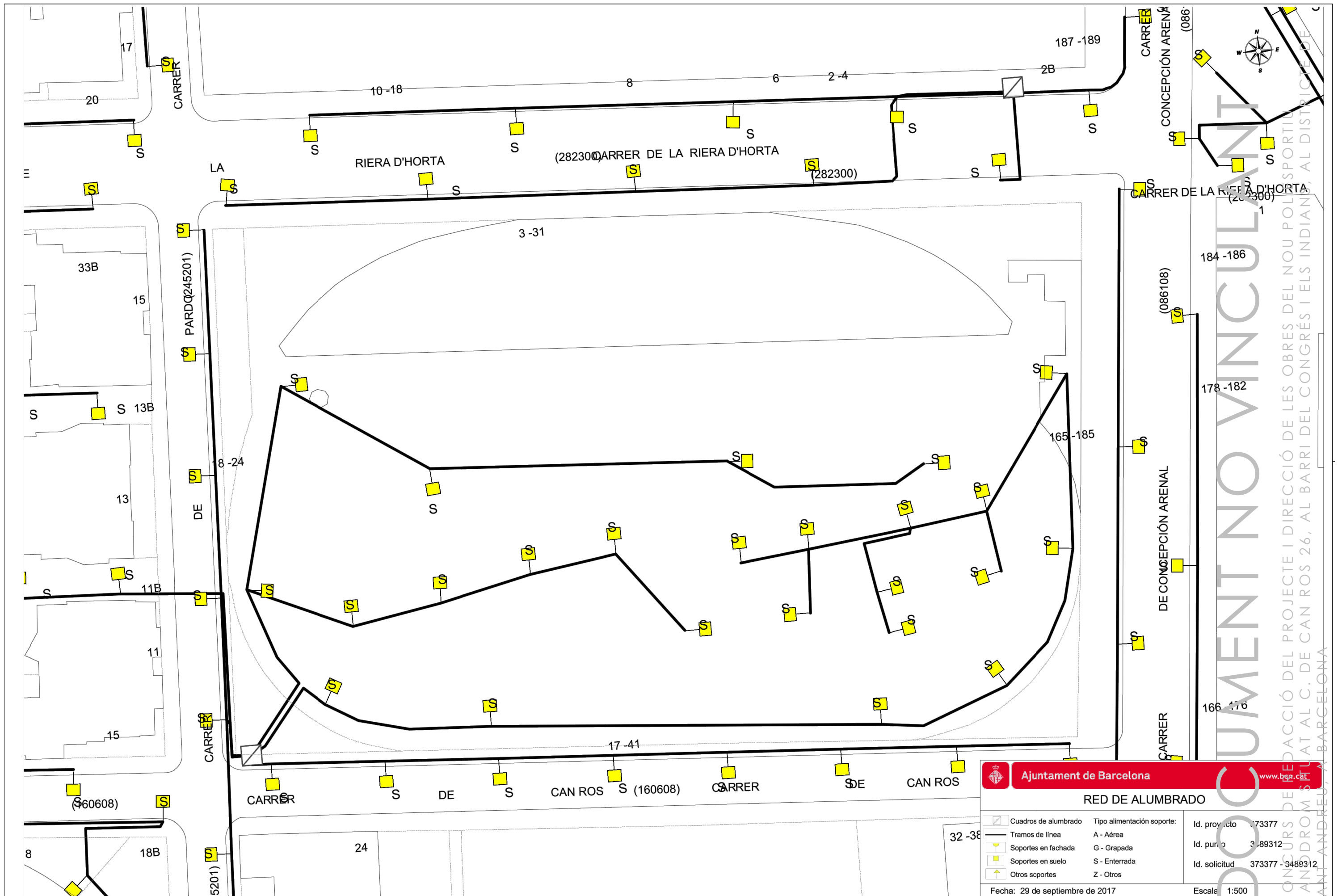
XARXA D' ELECTRICITAT: BAIXA TENSIÓ  
1:500

DOCUMENT NO VINCULANT

CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLESPORTIU DE LES OBRES DELS INDIANS, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA

Escala: 1:500

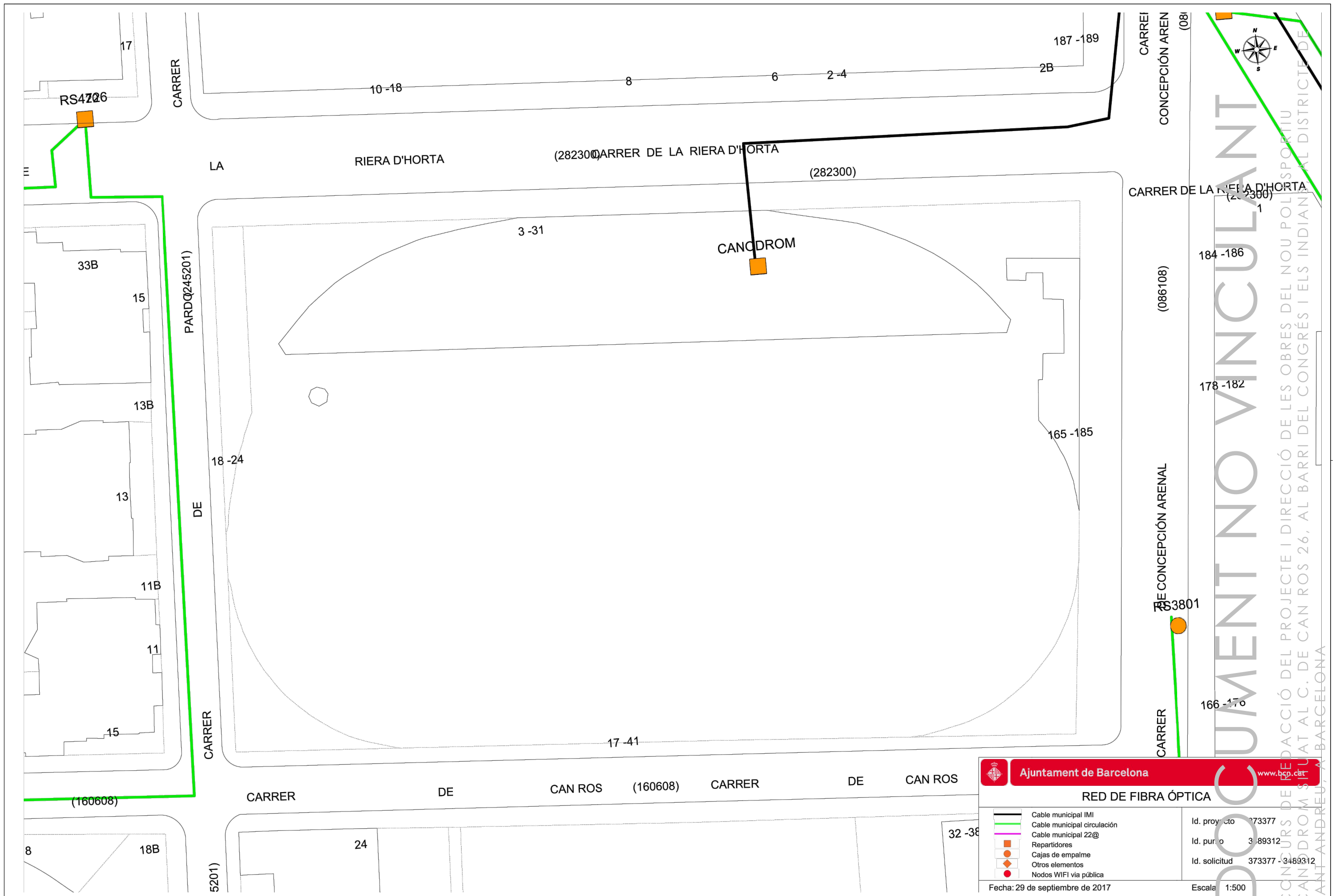
endesa



**Ajuntament de Barcelona** [www.bcn.cat](http://www.bcn.cat)

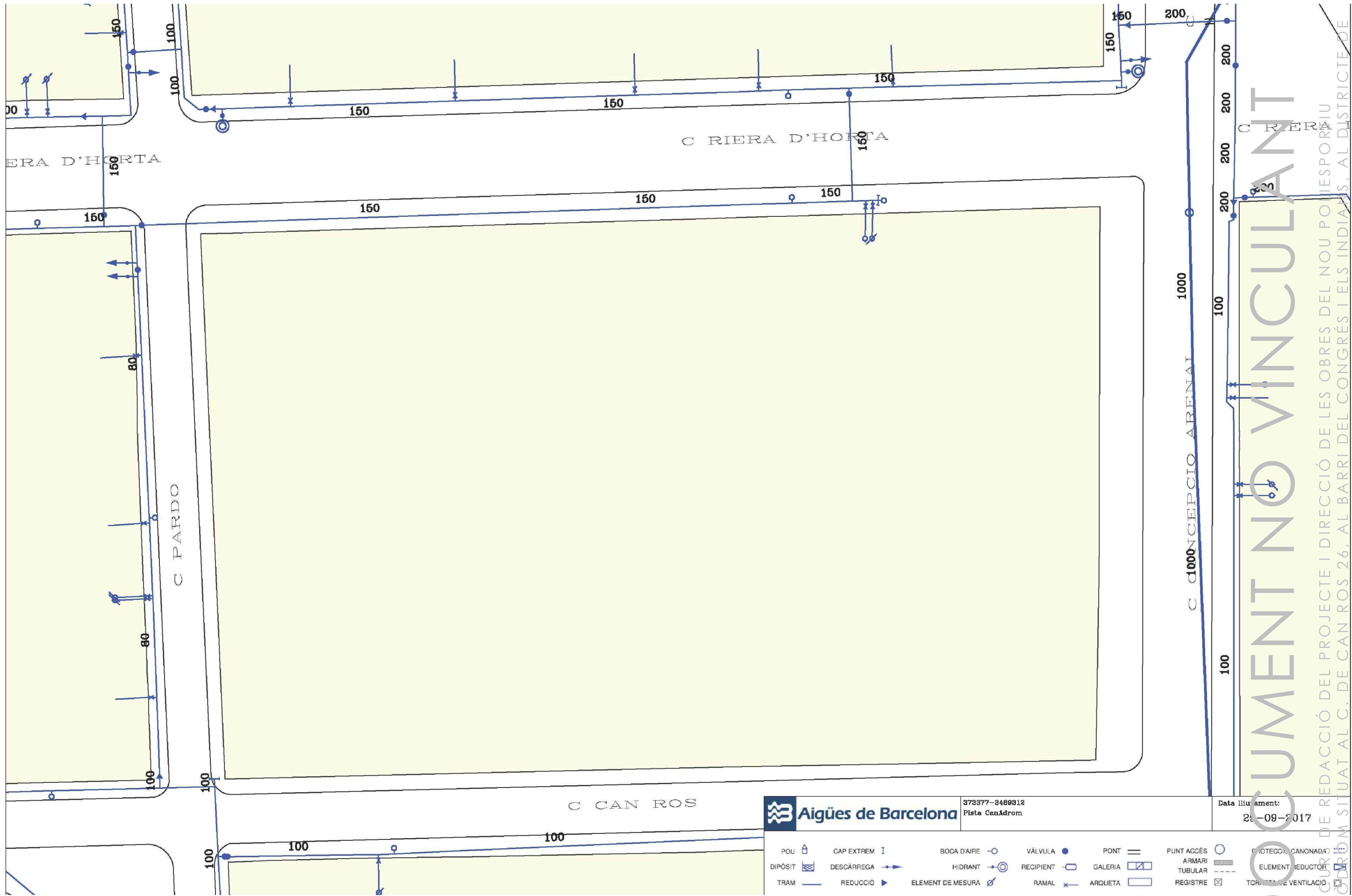
RED DE ALUMBRADO		Id. proyecto	
	Cuadros de alumbrado	73377	
	Tramos de línea	3-89312	
	Soportes en fachada	373377 - 3489312	
	Soportes en suelo		
	Otros soportes		
		Fecha: 29 de septiembre de 2017	
		Escala: 1:500	

AJUNTAMENT NO VINCULANT  
 CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA



**RED DE FIBRA ÓPTICA**

<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">—</span> Cable municipal IMI</li> <li><span style="color: black;">—</span> Cable municipal circulación</li> <li><span style="color: purple;">—</span> Cable municipal 22@</li> <li><span style="color: orange;">■</span> Repartidores</li> <li><span style="color: orange;">●</span> Cajas de empalme</li> <li><span style="color: orange;">◆</span> Otros elementos</li> <li><span style="color: red;">●</span> Nodos WIFI via pública</li> </ul>	<p>Id. proyecto: 373377</p> <p>Id. punto: 3789312</p> <p>Id. solicitud: 373377 - 3489312</p> <p>Fecha: 29 de septiembre de 2017</p> <p>Escala: 1:500</p>
---	--



XARXA D' AIGÜES DE BARCELONA  
1:500

**Aigües de Barcelona**  
373377-3489312  
Pista Canòdrom

Data lliurament:  
23-09-2017

POU	GAP EXTREM I	BOCA D'AIRE	VÀLVULA	PONT	PUNT ACCÉS	PROTECCIÓ CANONADA
DIPÒSIT	DESCÀRREGA	HIDRANT	RECIPIENT	GALERIA	ARMARI TUBULAR	ELEMENT REDUCTOR
TRAM	REDUCCIÓ	ELEMENT DE MESURA	RAMAL	ARQUETA	REGISTRE	TORNILLO DE VENTILACIÓ

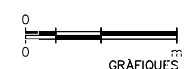
**Ajuntament de Barcelona**

BIM/SA  
Barcelona d'Infraestructures  
Municipals

AUTOR DEL PROJECTE  
SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES  
Avgda. Castanyers núm. 11, 08916 Badalona

TÍTOL DEL PROJECTE  
ESTUDIS PREVIS PER AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL CANÒDROM.  
DISTRICTE DE SANT ANDREU, BARCELONA

ESCALES  
1:500  
ORIGINALS



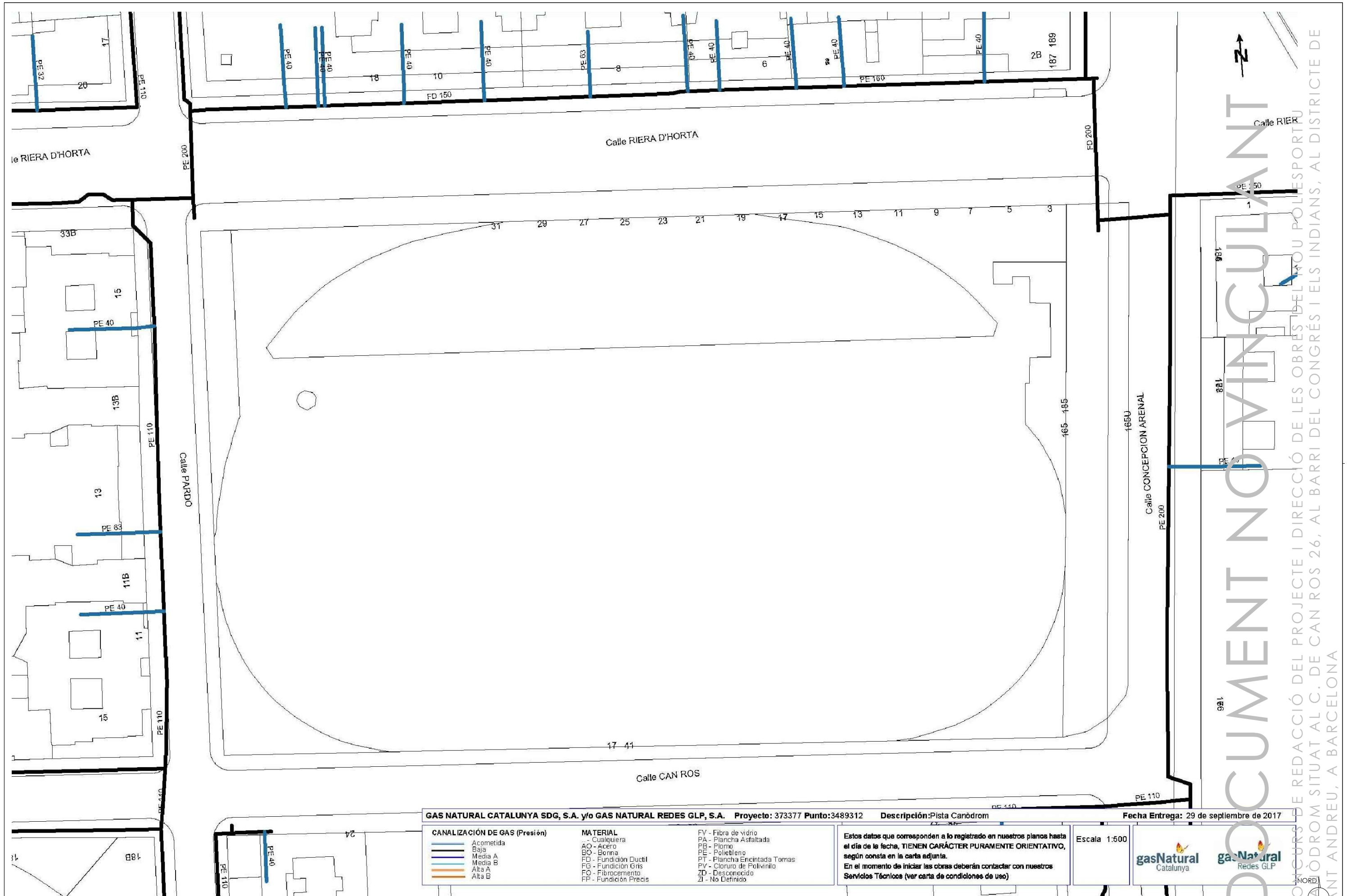
DATA:

NOM DEL PLANOL:  
SERVEIS EXISTENTS I AFECTATS  
XARXA D' AIGÜES DE BARCELONA

NOM FITXER CTB:  
Bimsa.CTB

PLANOL NÚM.  
SA-08  
FULL.....DE.....

DOCUMENT NO VINCULANT  
CONCURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
SANT ANDREU, A BARCELONA



GAS NATURAL CATALUNYA SDG, S.A. y/o GAS NATURAL REDES GLP, S.A. Proyecto: 373377 Punto:3489312 Descripción:Pista Canòdrom Fecha Entrega: 29 de septiembre de 2017

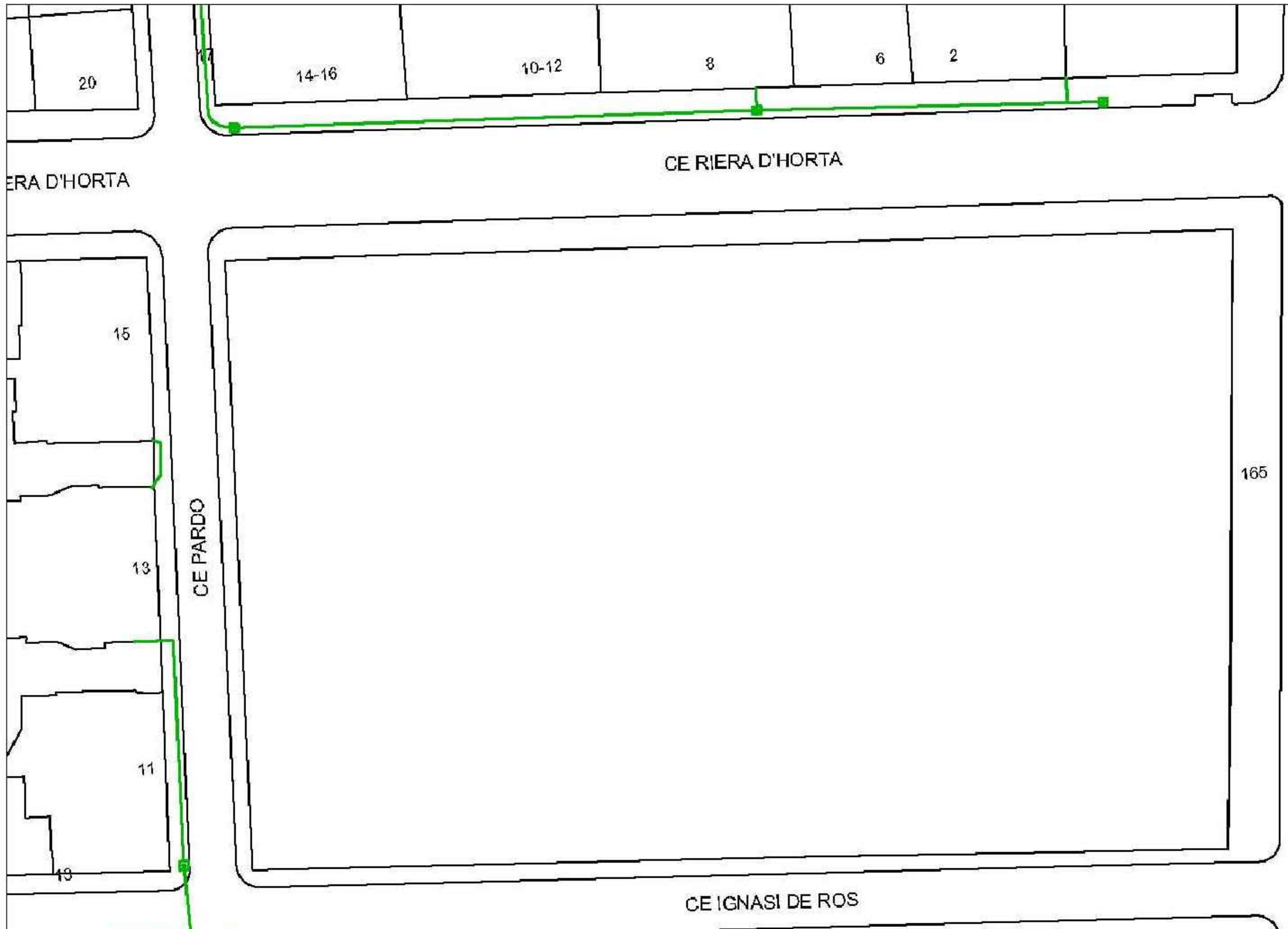
CANALIZACIÓN DE GAS (Presión)	MATERIAL	
Acometida	Z - Cualquiera	FV - Fibra de vidrio
Baja	AO - Acero	PA - Plancha Asfaltada
Media A	BO - Bonna	PB - Plomo
Media B	FD - Fundición Ductil	PE - Polietileno
Alta A	FG - Fundición Gris	PT - Plancha Encintada Tomas
Alta B	FO - Fibrocemento	PV - Cloruro de Polivinilo
	FP - Fundición Precis	ZD - Desconocido
		ZI - No Definido

Estos datos que corresponden a lo registrado en nuestros planos hasta el día de la fecha, TIENEN CARÁCTER PURAMENTE ORIENTATIVO, según consta en la carta adjunta.  
En el momento de iniciar las obras deberán contactar con nuestros Servicios Técnicos (ver carta de condiciones de uso)

Escala 1:500

XARXA DE GAS NATURAL














CE CONCEPCION ARENAL

DOCUMENT NO VINCULANT  
 CURS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL NOU POLIESPORTIU  
 CANÒDROM SITUAT AL C. DE CAN ROS 26, AL BARRI DEL CONGRÉS I ELS INDIANS, AL DISTRICTE DE  
 SANT ANDREU, A BARCELONA



		<b>VODAFONE ONO, S.A.U.</b>		Data de l'liurament: 29 de setembre de 2017	
Pista Canòdrom		Projecte: 373377 Punt: 3488312			
<b>CONDICIONS:</b> CANALIZACIÓ:  GOTI:  RED AÈREA: 	ARQUETA 40x40:  ARQUETA 60x60:  LOCALITZACIÓ ARQUETA: 	ARQUETA DOBLE 60x120:  ARQUETA DOBLE 70x140: 	<b>TIPO DE SUPERFÍCIE:</b> ALH (asfalt i loseta hidroïtica), ALE (asfalt i loseta especial) GA (gàrrida), BH (base to m gòr)	CA (capa artística), CAE (capa artística especial) RC (cruce de carrer), RCP (cruce de carretera)	PH (perforació horitzontal), GP (pedro a prestat) TI (de ma lla i ribana), GR (Grau)
LA SITUACIÓ I PROFUNDITAT DE LAS INSTALACIONES REFLEJADAS EN ESTE DOCUMENTO SO LO TIENE UN VALOR ORIENTATIVO.					