



INFORME JUSTIFICATIU NO DIVISIÓ LOTS.

CONTRACTACIÓ DEL MANTENIMENT D'ESPAYS VERDS FORESTALS MUNICIPALS SE/RO/2026/001 (X2026000047)

INFORME TÈCNIC NO DIVISIÓ LOTS.

El present informe tècnic té per finalitat la justificació dels motius pels quals el contracte relatiu a la contractació del servei de manteniment d'espais verd forestals municipals amb número d'expedient SE/RO/2026/001 per MP Serveis Municipals de Roses, SA, en endavant ROSERSA, es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.

I.- Normativa que regula el fraccionament o no en lots d'un contracte del sector públic.

El fraccionament de l'objecte del contracte en lots es troba regulat a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 20124 (en endavant LCSP), en el que es disposa el següent:

“3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

- a) El fet que la divisió en lots de l'objecte del contracte comporti el risc de restringir injustificadament la competència. A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar un informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació de la circumstància esmentada.
- b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que s podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau s'han de justificar degudament en l'expedient.

Igualment, el Decret Llei 3/2016 de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública aprovat pel Govern de la Generalitat de Catalunya, estableix a l'article 5 el següent: “ En els contractes en què



INFORME JUSTIFICATIU NO DIVISIÓ LOTS.

CONTRACTACIÓ DEL MANTENIMENT D'ESPAYS VERDS FORESTALS MUNICIPALS SE/RO/2026/001 (X2026000047)

no hi hagi divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions”.

D'altra banda, la Directiu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, preveu els criteris a tenir en compte per a la no divisió en lots del contracte.

Tal i com s'exposa a continuació, concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideix en lots.

II.- Justificació tècnica de la no divisió en lots.

L'objecte del contracte és el servei de manteniment d'espais verds forestals municipals. L'adjuntament de Roses és el titular de varis espais verds de naturalesa forestal, disseminats fins del terme municipal. L'objecte es reduir el risc d'incendis i prevenir possibles problemes de salubritat pública. Aquets espais queden al marge de les franges exteriors de protecció, les quals disposen de la seva pròpia gestió i manteniment.

El valor estimat del contracte ascendeix a 89.539,42 euros, fet que fa inviable la participació en lots suficientment importants perquè es pugui executar amb un marge econòmic suficient per part de les empreses adjudicatàries, atès els mitjans humans i tècnics necessaris per a la seva execució.

El contracte requereix una gestió integral i coordinada per garantir la qualitat i la continuïtat del servei. La fragmentació en lots podria generar problemes de coordinació entre adjudicataris, amb risc de duplicitats .

El contracte exigeix una uniformitat en processos, equips i tecnologia per assegurar la interoperabilitat i el compliment normatiu. La divisió en lots podria generar incompatibilitats que afectessin el correcte funcionament global.

El fet de licitar amb un únic lot permet que hi hagi una interlocució i coordinació única i directa amb ROSERSA.

En conseqüència, per una major eficiència i facilitat de coordinació dels treballs i resultats no s'estima convenient la divisió en lots de l'objecte del contracte.

ANTONIO MONTAL REGÍ - DNI
38823438J (SIG)
Firmado digitalmente por ANTONIO MONTAL REGÍ - DNI 38823438J (SIG)
Fecha: 2026.03.31 08:12:59 +02'00'

Antoni Montal Regí

Director de MP, Serveis Municipals de Roses, SA.