




Unitat / Àrea Secretaria CGC		
Codi de verificació  2Q5K576J3O4T4F1608JZ		
Document SEC1AI0GJ	Expedient SEC/7/2026	Data 20-02-2026

Interessat/ada de l'expedient

AJUNTAMENT DE SANT SADURNI D'ANOIA

Localització de l'activitat

Assumpte

Memòria justificativa - Expte. SEC/7/2026 -
CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA DE
SEGURETAT I CONTROL D'ACCÉS PER EDIFICIS
MUNICIPALS I ESDEVENIMENTS PREVISTOS EN
ESPais OBERTS**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA****CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA DE SEGURETAT I CONTROL D'ACCÉS PER EDIFICIS
MUNICIPALS I PER ESDEVENIMENTS PREVISTOS EN ESPais OBERTS**

Aquesta memòria té per objecte donar compliment al que estableix l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

Aquest article assenyala que la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de la LCSP i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

D'acord amb l'article 28.1 de la LCSP, les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'ha de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

La present memòria s'emet a l'efecte previst als articles 28 i 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017, en el sentit de justificar en el present informe-memòria justificativa tots aquells aspectes que determinen la necessitat de licitar el present contracte.

1) Justificació i necessitat del present contracte

Amb aquesta contractació es pretén satisfer les necessitats de la prestació del servei de vigilància de seguretat i control d'accés per edificis municipals i per esdeveniments previstos en espais oberts al municipi de Sant Sadurní d'Anoia.

La justificació d'aquesta contractació es troba motivada per la finalització del contracte anteriorment vigent, i cal donar continuïtat a la prestació d'aquest servei.

Així mateix, i de conformitat amb allò previst a l'article 28.1 de la LCSP 2017, s'informa que la necessitat del present contracte ve motivada per la manca de recursos humans i materials propis per a portar a terme el servei de vigilància de seguretat i control d'accés per edificis municipals i per esdeveniments previstos en espais oberts.

2) Consultes preliminars del mercat

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat atès que ja es

disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

3) Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és el servei de vigilància de seguretat i el de control d'accés, per edificis municipals i per esdeveniments previstos en espais oberts al municipi de Sant Sadurn d'Anoia.

El codi CPV que correspon és:

CODI CPV LOT 1: 79710000-4 – Serveis de seguretat

CODI CPV LOT 2: 79714000-2 – Serveis de vigilància

Atès els CPV, es tracta d'un contracte inclòs a l'Annex IV de la LCSP (serveis especials als quals es refereixen els articles 22.1.C, 135.5 i la disposició addicional trentena sisena).

4) Tipus de contracte

Aquesta contractació inclou prestacions corresponents a un contracte de serveis.

De conformitat amb l'article 17 de la LCSP, li és d'aplicació les normes pròpies dels contractes de serveis per ser contractes de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent aquells en que l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per preu unitari.

5) Divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP 2017, es considera necessari dividir l'objecte del contracte en lots atès que, segons la Llei de Seguretat privada 5/2014, les empreses que prestin serveis de vigilància de seguretat han de prestar aquest servei amb exclusivitat, per tant l'òrgan de contractació divideix el present contracte en dos (2) lots:

- Lot 1: Servei de vigilància de seguretat (sense arma)
- Lot 2: Servei de control d'accés

Un mateix licitador podrà presentar-se per un dels lots o per ambdós lots.

6) Procediment

La contractació es tramitarà de forma ordinària, i es durà a terme mitjançant procediment obert, d'acord amb l'establert als articles 156 i següents LCSP 2017.

El servei que es pretén contractar està englobat dins dels serveis especials de l'Annex IV de la LCSP 2017, i per tant, seran d'aplicació la Disposició Addicional 47 de la mateixa llei.

En tant que es tracta d'un servei especial de l'Annex IV, el llindar per a ser un procediment sotmès a regulació harmonitzada és d'un valor estimat de contracte igual o superior a 750.000€, tal com disposa l'article 22.1 lletra c) de la LCSP. Per tant, no està subjecte a regulació harmonitzada.

7) Dades econòmiques del contracte

7.1. Pressupost de licitació

El pressupost màxim de licitació, formulat en preus unitaris, d'acord amb l'article 100 LCSP 2017, es tracta del límit màxim de despesa que aquest contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, per dos (2) anys de contracte, d'acord amb el desgloss següent:

	LOT 1 VIGILÀNCIA DE SEGURETAT	LOT 2 CONTROL ACCÉS	TOTAL
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (sense IVA)	108.600€	60.300€	168.900€
21% IVA	22.806€	12.663€	35.469€
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA inclòs)	131.406€	72.963€	204.369

El desgloss del pressupost en costos directes i indirectes del contracte és el següent:

COSTOS DIRECTES	IMPORT Lot 1	IMPORT Lot 2
Cost personal 90%	86.011,20€	47.757,60€
Vehicles i maquinària 5%	4.778,40€	2.653,20€
Vestuari i eines 5%	4.778,40€	2.653,20€
TOTAL COSTOS DIRECTES	95.568€	53.064€
COSTOS INDIRECTES	IMPORT Lot 1	IMPORT Lot 2
Despeses Generals 6%	6.516€	3.618€
Benefici Industrial 6%	6.516€	3.618€
TOTAL COSTOS INDIRECTES	13.032€	7.236€
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	108.600€	60.300€

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, i desglossat en preus unitaris.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu estatal de les empreses de Seguretat per a l'any 2023-2026 (codi de conveni: 99004615011982) aprovat per Resolució de 30 de novembre de 2022 de la Direcció General de Treball, del Ministeri de Treball i Economia Social, i d'acord amb les especificitats salarials establertes per al grup professional 4, personal operatiu, habilitat, vigilant de seguretat.

I del Conveni estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions (codi conveni: 99100265012021) que recull la Resolució de data 19 de març de 2024, de la Direcció General de Treball, per la que es registra i publica el Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions.

El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els **preus unitaris** màxims de licitació, per a cada lot, s'estableixen pels imports següents:

LOT	Import preu hora màxim IVA exclòs	Tipus impositiu IVA	Import IVA	Import preu hora màxim IVA inclòs
Lot 1 Vigilant de seguretat	30€/hora	21%	6,30€	36,30€/hora
Lot 2 Controlador d'accés	18€/hora	21%	3,78€	21,78€/hora

Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus unitaris que comprèn la present contractació. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació. S'exclourà al licitador l'oferta del qual ultrapassi el pressupost o qualsevol dels preus unitaris tipus de licitació.

El pressupost màxim, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat en base a les estimacions dels serveis a realitzar durant l'execució del contracte i **no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia**, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

7.2. Valor estimat

Als efectes previstos en l'article 101 LCSP 2017, el valor estimat de la totalitat del contracte a realitzar ascendeix a la quantitat total de tres-cents setanta-un mil cinc-cents vuitanta euros (371.580€) IVA exclòs.

El valor estimat del contracte contempla el pressupost base de licitació, la possibilitat de pròrroga establerta, i la modificació prevista:

	LOT 1	LOT 2	TOTAL
Contracte 2 anys (IVA exclòs)	108.600€	60.300€	168.900€
Pròrroga 2 anys (IVA exclòs)	108.600€	60.300€	168.900€
Modificacions previstes fins un 20%(IVA exclòs)	21.720€	12.060€	33.780€
Valor estimat del contracte VEC	238.920€	132.660€	371.580€

Totes les mencions a quanties, imports, valors, pressupostos o equivalents s'entendran referides sense IVA, llevat que es disposi altrament.

7.3. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost dels exercicis 2026, 2027 i 2028. La contractació estarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en les anualitats futures:

LOT 1 – VIGILANTS DE SEGURETAT							
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA				2026	2027	2028	TOTAL
070	9200	22792	POLICIA LOCAL (BOSSA HORES)	7.260,00 €	7.260,00 €	1.815,00 €	16.335,00 €
041	4313	22699	MERCAT	363,00 €	363,00 €	363,00 €	1.089,00 €
080	3380	22709	CULTURA I BIBLIOTECA	39.204,00 €	45.992,10 €	8.240,10 €	93.436,20 €
043	4321	22792	CAVATAST	8.490,00 €	8.490,00 €	0,00 €	16.980,00 €
TOTAL IVA INCLÒS							127.840,20 €

LOT 2 – CONTROL D'ACCÉS							
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA				2026	2027	2028	TOTAL
070	9200	22792	POLICIA LOCAL (BOSSA HORES)	4.356,00 €	4.356,00 €	1.089,00 €	9.801,00 €
041	4313	22699	MERCAT	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
080	3380	22709	CULTURA I BIBLIOTECA	24.742,08 €	25.264,80 €	3.223,44 €	53.230,32 €
043	4321	22792	CAVATAST	4.104,00 €	4.104,00 €	0,00 €	8.208,00 €
TOTAL IVA INCLÒS							71.239,32 €

8) Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de dos (2) anys, a comptar des de la data de formalització del contracte administratiu.

El contracte serà prorrogable de forma expressa, per dos (2) anys més, sense que la durada de la seva vigència, inclosa la pròrroga, pugui excedir de quatre (4) anys.

La pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec se n'estableixi un de superior. Queden exceptuats de l'obligació de preavis els contractes amb una durada inferior a dos mesos.

No obstant, d'acord amb l'article 29.4 LCSP 2017, quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de 9 mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

9) Constitució de garantia provisional

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional.

10) Constitució de garantia definitiva

El licitador que presenti la millor oferta en la licitació del contracte haurà de constituir una garantia del 5% de l'import d'adjudicació, d'acord a qualsevol dels mitjans establerts en l'article 108 LCSP 2017. En el cas que es presenti mitjançant aval bancari, aquest haurà d'estar intervingut per Notari.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total pot arribar a un 10% del preu final ofert.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 LCSP 2017.

11) Solvència i habilitació professional

L'acreditació de la solvència econòmica i tècnica es podrà obtenir de la consulta al Registre de Licitadors en el que estigui inscrit.

El mínim de solvència que es requereix per a l'execució de l'objecte del present contracte és la següent:

LOT 1

- SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

Mitjans: Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari i de la presentació d'ofertes.

Import mínim de l'anualitat de millor volum de negocis: 179.190€ (IVA exclòs), corresponent a una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.

Acreditació documental: S'acreditarà amb una declaració de l'empresari indicant el volum de negocis dels tres últims anys, acompanyada dels comptes anuals presentats al registre oficial que correspongui. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i els comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- SOLVÈNCIA PROFESSIONAL O TÈCNICA:

Mitjans: Relació dels principals serveis realitzats en els últims 3 anys, d'igual o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, que inclogui objecte, import, dates, i el destinatari, públic o privat d'aquests signada pel representant legal de l'empresa.

Import mínim de l'anualitat de major execució: 119.460€, corresponent al 70% de l'anualitat mitjana del contracte.

Acreditació documental: S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari licitador acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

No obstant, en els contractes de serveis no subjectes a una regulació harmonitzada, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a i) de l'article 90.4 LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis en els últims 3 anys.

- **Habilitació professional**: d'acord amb l'article 90.1 de la LCSP, l'empresa licitadora ha d'estar inscrita al Registre especial d'empreses de seguretat de Catalunya del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya o bé en el Registre nacional de Seguretat privada del Ministeri de l'Interior, i autoritzada per a l'activitat de seguretat privada a prestar o desenvolupar. L'acreditació es realitzarà mitjançant certificat expedits o visats per l'òrgan competent.

Serà a càrrec de l'empresa contractista sol·licitar la corresponent autorització a la Direcció General d'Administració de Seguretat de la Generalitat de Catalunya, per als esdeveniments o activitats regulades a l'article 41.2 de la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada.

LOT 2

- SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

Mitjans: Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari i de la presentació d'ofertes.

Import mínim de l'anualitat de millor volum de negocis: 99.495€ (IVA exclòs), corresponent a una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.

Acreditació documental: S'acreditarà amb una declaració de l'empresari indicant el volum de negocis dels tres últims anys, acompanyada dels comptes anuals presentats al registre oficial que correspongui. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i els comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- SOLVÈNCIA PROFESSIONAL O TÈCNICA:

Mitjans: Relació dels principals serveis realitzats en els últims 3 anys, d'igual o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, que inclogui objecte, import, dates, i el destinatari, públic o privat d'aquests signada pel representant legal de l'empresa.

Import mínim de l'anualitat de major execució: 66.330€, corresponent al 70% de l'anualitat mitjana del contracte.

Acreditació documental: S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari licitador acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

No obstant, en els contractes de serveis no subjectes a una regulació harmonitzada, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a i) de l'article 90.1 LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis en els últims 3 anys.

12) Classificació per a cada lot:

Alternativament, i d'acord amb l'article 77 de la LCSP 2017, en concordança amb l'article 11 i l'Annex II del Reial Decret 1098/001, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, les empreses licitadores podran acreditar la solvència econòmica i tècnica mitjançant la següent classificació empresarial, per a cadascun dels lots:

Grup M Subgrup 2 Categoria 1

13) Criteris d'adjudicació

LOT 1 – Vigilància de seguretat

- CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (35%):

- **PLA DE TREBALL I ORGANITZACIÓ (fins a 35 punts)**: es valorarà el programa de treball a presentar, on es descrigui els medis i organització dels recursos personals per a dur a terme el servei de vigilància de manera satisfactòria i respectant els mínims especificats en el plec de prescripcions tècniques, el protocol de vigilància, el règim de substitucions del personal en casos d'urgència o baixa, l'experiència dels vigilants, protocol davant aldarulls, protocol resolució de conflictes usuaris/treballadors, i procediment resolució de conflictes, sistema de coordinació amb l'Ajuntament, etc.

El Pla de treball i organització haurà d'anar indexat i seguint l'ordre estricte dels subapartats següents:

- Procediment de rutines diàries de treball i de resolució d'incidències (fins a 10 punts)
- Planificació i distribució del personal adscrit al servei (fins a 5 punts)
- Sistema de coordinació amb l'Ajuntament (fins a 10 punts)
- Protocol d'actuació en cas d'aldarulls i situació d'emergència (fins a 5 punts)
- Protocol d'actuació davant de conflictes entre usuaris/treballadors (fins a 5 punts)

La valoració de les ofertes es farà en 2 fases, en tant que els licitadors que no obtinguin en la fase de judici de valor un mínim de 15 punts, no serà avaluat a la segona fase, i per tant, quedarà exclòs de la licitació

- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (65%)

- **OFERTA ECONÒMICA (fins a 49 punts):** s'assignarà la màxima puntuació a l'oferta de preu unitari més baixa, i la resta d'ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula:

$$P = (L-O) \times 49 / (L-B)$$

On:

L és el preu unitari de licitació

O és l'oferta de preu unitari que es valora

B és l'oferta de preu unitari més baixa

- **FORMACIÓ EN MEDIACIÓ DE CONFLICTES (fins a 8 punts):** amb aquest criteri valora especialment l'alternativa conciliadora i afavoridora de situacions i solucions pacífiques en la gestió de possibles conflictes a l'interior d'edificis o als seus accessos, atenent a la diversitat de serveis i d'usuaris que accedeixen. Aquesta formació i la seva aplicació repercuteix en positiu en l'ambient de treball i d'utilització que es generi en l'entorn de l'edifici, i per tant també en relació amb el veïnat.

Aquesta formació no pot ser inferior a 15 hores. Qualsevol proposta inferior a aquest temps no es tindrà en consideració i no es puntuarà.

- S'atorgaran 8 punts a la proposta d'hores de formació més alta.
- La resta de propostes es puntuaran de forma proporcional, sempre que siguin de com a mínim 15 hores.

Aquest apartat s'haurà d'acreditar suficientment, d'altra manera no serà valorat.

- **FORMACIÓ A LES PERSONES TREBALLADORES EN MATÈRIA DE TRACTAMENT D'EMERGÈNCIES I PRIMERS AUXILIS (fins a 8 punts):** amb aquest criteri es valora el valor afegit d'un tractament adequat, professional i degudament format davant situacions d'emergència o de necessitat de primers auxilis, que es considera especialment important en un edifici amb diversitat de serveis, d'horaris i d'usuaris que hi accedeixen.

Aquesta formació no pot ser inferior a 10 hores. Qualsevol proposta inferior a aquest temps no es tindrà en consideració i no es puntuarà.

- S'atorgaran 8 punts a la proposta d'hores de formació més alta.
- La resta de propostes es puntuaran de forma proporcional, sempre que siguin de com a mínim 10 hores.

Aquest apartat s'haurà d'acreditar suficientment, d'altra manera no serà valorat.

LOT 2 – Control d'accés

- CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (35%):

- **PLA DE TREBALL I ORGANITZACIÓ (fins a 35 punts):** es valorarà el programa de treball a presentar, on es descriu els medis i organització dels recursos personals per portar a terme el servei de control d'accés de manera satisfactòria i respectant els mínims especificats en el plec de prescripcions tècniques, el protocol de control d'accés, el règim de substitucions del personal en casos d'urgència o baixa, l'experiència dels controladors, protocol davant aldarulls, protocol resolució de conflictes usuaris/treballadors, i procediment resolució de conflictes, sistema de coordinació amb l'Ajuntament, etc.

El Pla de treball i organització haurà d'anar indexat i seguint l'ordre estricte dels subapartats següents:

- Procediment de rutines diàries de treball i de resolució d'incidències (fins a 10 punts)
- Planificació i distribució del personal adscrit al servei (fins a 5 punts)
- Sistema de coordinació amb l'Ajuntament (fins a 10 punts)
- Protocol d'actuació en cas d'aldarulls i situació d'emergència (fins a 5 punts)
- Protocol d'actuació davant de conflictes entre usuaris/treballadors (fins a 5 punts)

La valoració de les ofertes es farà en 2 fases, en tant que els licitadors que no obtinguin en la fase de judici de valor un mínim de 15 punts, no serà avaluat a la segona fase, i per tant, quedarà exclòs de la licitació

- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (65%)

- **OFERTA ECONÒMICA (fins a 50 punts):** s'assignarà la màxima puntuació a l'oferta de preu unitari més baixa, i la resta d'ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula:

$$P = (L-O) \times 50/(L-B)$$

On:

L és el preu unitari de licitació

O és l'oferta de preu unitari que es valora

B és l'oferta de preu unitari més baixa

- **PROMOCIÓ DE LA IGUALTAT DE GÈNERE: PERSONAL FEMENÍ A L'EMPRESA (fins a 15 punts):** es valorarà el percentatge de presència femenina a la plantilla de l'empresa a data de 31 de desembre de 2025.

≥ 40%	15 punts
de 35% a 39,9%	10 punts
de 30% a 34,9%.....	5 punts
< 34,9%	0 punts

Aquest apartat s'haurà d'acreditar amb l'informe de vida laboral de l'empresa emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, d'altra manera no serà valorat.

14) Revisió de preus

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

15) Penalitats

Cas que l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

Faltes lleus:

Tindran la consideració de faltes lleus qualsevol incompliment de les obligacions contractuals establertes en aquest plec i en el plec de clàusules administratives particulars, que no causin detriment important i que no estiguin considerades greus o molt greus.

Faltes greus:

- Incompliment dels horaris en la prestació del servei que ocasioni perjudicis o distorsió del mateix.
- Interrupció del servei per un termini superior a 24h i inferior a 48h, sense causa justificada.
- Negligència o compliment defectuós inexcusables de les obligacions contractuals.
- Tractament ofensiu als usuaris/es, si no té la consideració de molt greu.
- Comissió de 3 faltes lleus en la prestació.

Faltes molt greus:

Tindran la consideració de molt greus aquells incompliments que ocasionin una pertorbació important del servei i, en especial:

- Abandonament del servei sense causa justificada.
- Interrupció del servei per un termini igual o superior a 48h.
- El tractament ofensiu, verbal o físic als usuaris/es.
- Cobrament als usuaris de qualsevol quantitat per la prestació del servei.
- Comissió de 3 faltes greus en la prestació.
- Prestació del servei per personal sense l'habilitació corresponent per exercir com a vigilant de seguretat o controlador d'accés.
- Que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans.

Les sancions es tipificaran de la següent manera:

- Faltes lleus: 1% del preu total del contracte.
- Faltes greus: 5% del preu total del contracte.
- Faltes molt greus: 10% del preu total del contracte i/o la resolució del contracte.

L'import de les sancions seran descomptades de la garantia definitiva, i si aquesta fos insuficient, del pagament que l'Ajuntament efectuï a l'adjudicatari.

Si la penalitat comporta danys i perjudicis per l'Ajuntament, serà exigible la indemnització corresponent.

16) Lloc de lliurament

Els llocs fixats al plec de prescripcions tècniques per a la prestació del servei.

17) Règim de pagament

El contractista presentarà factures per a cada servei realitzat i diferenciats per a cada lot, quan es tracti de prestacions continuades, diferenciades per servei municipal, i quan sigui per actes puntuals, una vegada finalitzada la prestació. Es presentaran de manera electrònica, a través servei e.FACT o FACE, accedint-hi a través de la bústia de lliurament en l'apartat "Registre de Factures" de la Seu electrònica municipal.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia, en els terminis establerts a l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

En la factura electrònica s'haurà d'indicar expressament la unitat destinatària de la factura, que en aquest cas s'identifica amb el codi DIR3 especificat d'acord amb les següents dades:

Nom:	Ajuntament Sant Sadurn d'Anoia
CIF:	P0824000D
Adreça:	Plaça Ajuntament,1
Codi Postal:	08770
Municipi:	Sant Sadurn d'Anoia
Província:	Barcelona
INE10:	LA0000063
Codi DIR3	
Organ gestor:	L01082401
Oficina comptable:	L01082401
Unitat tramitadora:	L01082401

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta (30) dies següents a la data d'aprovació de la factura o dels documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats o serveis prestats.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis efectivament prestats conformement a les condicions establertes en el contracte.

Per tal de fer efectiu el pagament, es requereix que prèviament el contractista hagi realitzat la comunicació de dades bancàries a través del següent [enllaç](#) de la seu electrònica. En el cas que hagi estat contractista anteriorment amb l'Ajuntament de Sant Sadurn d'Anoia, i les dades bancàries informades continuïn vigents, no caldrà fer aquest tràmit.

18) Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 LCSP 2017, independentment de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que figuri en els plecs, els òrgans de contractació han de designar un responsable del contracte al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries

amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin. El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica, vinculada a l'entitat contractant o aliena a ell.

Es designa com a persona responsable del contracte al sergent cap de la Policia Local de Sant Sadurn d'Anoia.

19) Modificació del contracte

L'òrgan de contractació podrà acordar, una vegada perfeccionat el contracte i per raons d'interès públic, modificacions en el mateix, sense perjudici dels supòsits previstos en la LCSP 2017 respecte a la successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució, els contractes administratius solament podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma prevista en els articles 203 i següents LCSP 2017 i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP 2017, amb les particularitats previstes en l'article 207 LCSP 2017.

Es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb:

- **Les condicions, l'abast i els límits següents:** per creació o supressió d'espais on es presta el servei, per reorganització d'horaris i espais en funció de les necessitats sorgides durant l'execució del contracte, per a cadascun dels lots.

- La modificació podrà afectar, com a màxim, en un **20% del preu inicial del contracte**, IVA exclòs, per a cadascun dels lots.

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que disposa l'art. 153, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els arts. 207 i 63 de la LCSP 2017.

El procediment que es seguirà per a dur a terme les modificacions serà el següent:

- Informe emès pel responsable del contracte en el que es defineixi i valori la modificació, el qual haurà d'estar acceptat pel contractista
- Incorporació de la RC per l'import de la modificació
- Informe jurídic
- Incoació de la modificació per l'òrgan competent
- Tràmit d'audiència al contractista
- Fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal
- Aprovació de la modificació per l'òrgan competent
- Formalització de la modificació
- Publicació en el perfil del contractant i en el Registre Públic de Contractes

No obstant, en el cas de contractes de serveis en què el preu es determini per unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, sempre que així s'hagi previst en el PCAP, les variacions que durant l'execució correcta del servei es produeixi exclusivament en el nombre de serveis realment executats sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte, tal com assenyala l'article 309 de la LCSP.

20) Ofertes anormalment baixes

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents, de forma acumulativa per a cadascun dels lots:

Que en el criteri relatiu al preu, es doni alguna de les situacions previstes en l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Que en la resta de criteris s'obtingui la puntuació màxima.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Rebudes les justificacions, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, emetrà un informe tècnic que analitzi detalladament les

motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, es proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

21) Termini de garantia

No s'estableix un termini de garantia específic, degut a les característiques del contracte, per tant, es podrà retornar la garantia definitiva dipositada per l'empresa adjudicatària una vegada finalitzat el contracte i les seves pròrrogues.

22) Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- L'empresa contractista s'obliga al pagament en temps i forma del salari del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

- Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus treballadors. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

-L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.

- El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al contracte.

-L'empresa contractista s'obliga a presentar en qualsevol moment que li sigui requerit per l'Ajuntament, les habilitacions requerides pel personal que presta el servei de la condició de vigilant de seguretat i de controlador d'accés.

- Atenent que aquesta prestació pot implicar relació amb menors d'edat, és requisit que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans. En aquest sentit serà necessària una declaració responsable indicant que l'empresa té en el seu poder una certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals vigent de cadascun de les persones treballadores que executin aquest contracte.

- L'empresa es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta condició especial d'execució es considerarà com a una condició essencial del contracte, per assegurar el compliment del RD 14/2019 de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

L'incompliment de les anteriors condicions essencials podrà suposar penalitats per al contractista, i/o optar per la resolució del contracte.

Aquests criteris seran igualment aplicables a les empreses subcontractades que participin en l'execució del present contracte, d'acord amb l'article 202.4 de la LCSP 2017.

23) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211 i 306 LCSP 2017, i en tot cas, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP 2017.

- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en el Plec de clàusules administratives i

particulars.

- Per comissió de 2 faltes molt greus.

24) Tractament de dades

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi, s'informa a la contractista i al seu personal:

Responsable del tractament	Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia Dades de contacte del Delegat de protecció de dades per a consultes, queixes, exercicis de drets, i comentaris relacionats amb la protecció de dades: dpd@santsadurni.cat
Finalitat del tractament	Gestió i tramitació els contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia
Temps de conservació	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de procediment administratiu, de contractació pública i d'arxiu històric.
Legitimació del tractament	Compliment d'obligacions contractuals. Les dades personals sol·licitades són d'obligat lliurament per tal de garantir la correcta identificació de l'equip professional que prestarà el subministrament i que hi accedirà a les instal·lacions i sistemes corporatius. Així mateix, les imatges dels treballadors de l'empresa contractista durant l'execució del contracte seran tractades per al control de les obligacions de seguretat de les dependències i edificis de l'Ajuntament . En cas de no facilitar aquestes dades identificatives no es permetrà l'accés a les instal·lacions.
Destinatari de cessions o transferències	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica o presencialment o per correu postal a l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia (Pça. Ajuntament, 1).
Drets de les persones interessades	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica o presencialment o per correu postal l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia (Pça. Ajuntament, 1).

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu la contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de la Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia.

No obstant, en el cas que el personal vinculat a la contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament del servei realitzat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a la Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals la contractista i l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

El present informe-memòria justificativa del contracte haurà de ser objecte de **publicació al perfil del contractant**, a l'efecte previst a l'article 63.3.a) de la LCSP 2017.

Per tot això, els tècnics sota signants informen de la necessitat d'efectuar els tràmits oportuns per iniciar aquesta contractació, a Sant Sadurní d'Anoia, a la data de la signatura electrònica.

El Sergent Cap de la Policia Local

La tècnica mitja de Secretaria