



Ajuntament de
Riells i Viabrea

Expedient número: X2026000817

INFORME DE NECESSITATS

Assumpte: Motivació de la necessitat de contractació dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals i zones verdes de protecció contra incendis forestals per a l'any 2026

Tal i com s'estableix a la Llei de contractes del Sector Públic, i de forma més concreta el seu article 118, es procedeix a realitzar aquest informe de motivació de les necessitats de contractació d'aquest servei, amb la seva justificació:

1. Necessitat i justificació de la contractació

L'Ajuntament de Riells i Viabrea disposa del projecte executiu d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis, de les parcel·les interiors i zones verdes, elaborat l'any 2021.

Aquest projecte identifica les franges que han de ser objecte d'obertura i manteniment, amb la cartografia, amidaments i pressupost d'execució dels treballs, i que per aquest any 2026 s'han dimensionat de la següent manera:

Taula 1.1 Superfície d'actuació en franges perimetrals (Lot 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7)

Lot	Sector	Actuació	Superfície d'actuació (ha)
Lot 1	Fogueres de Montsoriu (trams 2-5, 125 i 1001)	Manteniment de Franja (es contempla la poda i tallada de 11 peus en els trams 2, 3, 4 i 5), obertura de sotabosc llenyós i poda tram 125 i obertura tram 1001	5,0186
Lot 2	Sant Llop (Trams 57_61, 63_65, 74, 75, 78_80 i 1002)	Manteniment de franja i obertura tram 1002	4,5162





Ajuntament de
Riells i Viabrea

Lot 3	Junior Park i Can Plana (Trams 6,7 i del 10_20)	Manteniment Franja (Tallada de 19 peus en els trams 21, 22 i 23) i obertura tram 1004	5,9721
Lot 4	Ordenació Riu i Can Hosta (Trams 1003, 47_49, 51_56, 81_86, 89_91)	Manteniment Franja (Tallada de 15 peus al tram 89)	5,4661
Lot 5	Can Salva, Riells 1 i Barri Estació (Trams 96_100, 102, 104_113, 116_118)	Manteniment Franja(Tallada peu especial tram 112)	5,4728
Lot 6	Ordenació Riu (Trams 28, 29, 33, 34 42 i 43 i parcel-es municipals)	Manteniment franja i zones verdes	7,7927
Lot 7	Ordenació Riu i Can Pplana (Tram 31 i parcel-les municipals)	Manteniment	3,1060
Superfície total d'actuació en franja (lot 1 a 7)			37,3447

2. Correspondència de la divisió en lots

Atesa la naturalesa del contracte es proposa la seva divisió en lots d'acord amb el dimensionament dels àmbits 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7 identificats en el quadre anterior.

Les empreses licitadores podran presentar-se a més d'un lot, però només podran ser adjudicatàries de dos lots, que serà aquell on hagin presentat la oferta més avantatjosa.

3. Subcontractació

No es preveu la subcontractació en aquest cas.

4. Elecció del procediment de licitació

La contractació, es tramitarà de forma ordinària i no estarà subjecta a regulació harmonitzada. El procediment a seguir serà mitjançant procediment obert simplificat en tractar-se d'un contracte de serveis amb un Valor Estimat inferior a 140.000 €, tal i com s'estableix a l'article 159 de la LCSP.

5. Pressupost de licitació

El pressupost base de licitació d'aquesta contractació es fixa en 111.924,25 euros, IVA inclòs (PEC).

Lot	subtotal	Despeses generals (13%)	Benefici industrial (6%)	Seguretat i salut (1.5%)	IVA (21%)	Pressupost executió (PEC)
1	8.678,30	1128,18	520,70	130,17	2196,04	12653,40
2	6.806,22	884,81	408,37	102,09	1722,31	9923,81
3	8.612,83	1119,67	516,77	129,19	2179,48	12557,94
4	10.668,59	1386,92	640,12	160,03	2699,69	15555,34
5	12.380,38	1609,45	742,82	185,71	3132,86	18051,21
6	15.635,20	2032,58	938,11	234,53	3956,49	22796,90
7	13.981,45	1817,59	838,89	209,72	3538,01	20385,65
Total lots	76.762,97	9979,19	4605,78	1151,44	19424,87	111924,25


6. Revisió de preus

Aquesta licitació no preveu la revisió de preus.

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat



DOCUMENT INF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000817
Codi Segur de Verificació: dc5e50b7-a713-426b-a552-857b10f528fb Origen: Administració Identificador document: ES_L01171463_2026_34864025 Data d'impressió: 31/03/2026 12:06:41 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- ARMANDO GARCIA BARTOLOME (SIG) (Arquitecte), 30/03/2026 13:09 2.- JOSEP MARIA BAGOT BELFORT (TCAT) (Alcalde), 30/03/2026 18:01	



Ajuntament de
Riells i Viabrea

7. Termini d'execució o durada del contracte

El termini d'execució del contracte és fins el 20 de juny.

Per tot això, es proposa l'aprovació de l'inici de l'expedient de contractació treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals.

