



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA SOBRE LA NECESSITAT DE REALITZAR LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ, POSADA EN MARXA I LEGALITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES A 3 EDIFICIS MUNICIPALS A SANT ANDREU DE LA BARCA

(EXP. B1292025000002)

David Rodríguez Amor, Enginyer municipal, d'acord amb el que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), redacta la següent **Memòria Justificativa sobre la necessitat de realitzar la contractació de l'obra per a la instal·lació, posada en marxa i legalització d'instal·lacions fotovoltaïques a 3 edificis municipals a Sant Andreu de la Barca (B1292025000002).**

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1 L'objecte del contracte consistirà en realitzar l'obra per a la instal·lació, posada en marxa i legalització d'instal·lacions fotovoltaïques al Teatre Municipal Núria Espert, a la Nau de la brigada municipal i a l'Escola pública Josep Pla. Les obres a realitzar es descriuen als projectes següents:

1. Projecte tècnic de disseny de la instal·lació fotovoltaïca de 100kwn per autoconsum, a la coberta del teatre Núria Espert, aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local de data 22/07/2025.
2. Projecte tècnic de disseny d'instal·lació fotovoltaïca de 100 kWn per autoconsum a la coberta de la nau de la Brigada, aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local de data 22/07/2025.
3. Projecte tècnic de disseny d'instal·lació fotovoltaïca de 100 kWn per autoconsum, a la coberta de l'escola pública Josep Pla aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local de data 22/07/2025.

1.2 El present contracte està subjecte a la divisió en lots. Es justifica la divisió en lots per afavorir la implementació ràpida d'aquests elements que formen part de l'objecte del contracte, ja que la instal·lació es pot fer de manera individualitzada i no dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

S'estableixen 3 lots, que queden definits de la manera següent:

- Lot 1. Instal·lació fotovoltaïca al Teatre Municipal Núria Espert
- Lot 2. Instal·lació fotovoltaïca a la Nau de la Brigada Municipal.
- Lot 3. Instal·lació fotovoltaïca a l'Escola Pública Josep Pla.

Les empreses licitadores podran presentar ofertes per a un, dos o els tres lots, de conformitat amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cada lot constitueix un contracte independent als efectes de la seva execució i compliment.



Limitació màxima: Cap empresa licitadora, ja sigui de forma individual o formant part d'una Unió Temporal d'Empreses (UTE), podrà resultar adjudicatària de més de dos (2) lots.

Aquesta limitació es fonamenta en l'article 99.3 de la LCSP i l'article 3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública:

- Fomentar la concurrència i participació de PYMES
- Evitar la concentració excessiva en un sol operador econòmic
- Garantir la diversificació del risc contractual
- Promoure la competència efectiva en el mercat

Criteris de prioritat per a l'adjudicació:

1.L'adjudicació dels lots es realitzarà seguint els criteris de millor relació qualitat-preu establerts en el plec de clàusules administratives particulars per a cada lot.

2. En cas que una empresa que hagi tingut la major puntuació en tots tres lots, sigui la única licitadora admesa en un dels lots no se li aplicarà el límit establert i podrà ser adjudicatària dels 3 lots.

3. Quan una empresa resulti la millor valorada en més de dos lots, se li adjudicarà els dos lots amb el valor estimat del contracte (VEC) més elevat.

4. Les empreses licitadores adjuntaran un llistat on s'indicarà una relació de lots d'acord amb l'interès dels lots als que es presenti per ordre de prioritat. En cas d'empat entre les millors ofertes presentades, s'escollirà com empresa adjudicatària d'un lot d'acord amb el major interès.

Si persisteix l'empat, es resoldrà per sorteig.

1.3 D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament (CE) 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV, el codis corresponents són els següents:

Codis CPV

45261215-4	Revestiment de cobertes amb plaques solars
09330000-1	Energia solar
09331000-8	Plaques solars
09331200-0	Mòduls solars fotovoltaics
09332000-5	Instal·lació solar
45315300	Instal·lacions de subministrament d'electricitat
45315600	Instal·lacions de baixa tensió
45310000-3	Treballs d'instal·lació elèctrica
45311000-0	Treballs d'instal·lació de cablejat i accessoris elèctrics
71315000	Instal·lacions tècniques d'edificis



2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE REALITZAR EL CONTRACTE

En data 25 de setembre de 2018 el Consell Metropolità de l'AMB va aprovar el Pla Clima i Energia 2030, el qual estableix diferents eixos, actuacions i accions necessaris per assolir els objectius de transició energètica i lluita contra el canvi climàtic a l'AMB. Concretament, l'acció ENER-5-2 recull el foment de les instal·lacions fotovoltaïques en edificis d'equipaments públics municipals.

En data 27 d'abril de 2021, el Consell Metropolità de l'AMB va aprovar definitivament el Programa Marc d'Actuacions d'Energia i Clima 2020-2030. Així doncs, l'AMB impulsa la neutralitat d'emissions dels municipis que en formen part mitjançant el projecte "Ajuntaments 100% renovables el 2030".

L'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca té la necessitat d'ampliar el seu parc d'instal·lacions solars fotovoltaïques per a impulsar la neutralitat d'emissions dels municipis que en formen part mitjançant el projecte "Ajuntaments 100% renovables el 2030", amb el qual es pretén que tots els consums energètics d'edificis municipals i enllumenat públics siguin 100% renovables a finals de la present dècada. Per aconseguir-ho calen diverses actuacions, tant d'eficiència energètica i reducció del consum com al mateix temps d'increment de la generació renovable vinculada al subministrament d'aquests consums.

Al seu torn, l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca no disposa de recursos propis, ni materials ni humans, per a dur a terme aquest servei, per la qual cosa, tenint en compte l'abast i característiques d'aquesta tasca, cal realitzar-la mitjançant la contractació d'una empresa externa que garanteixi la seva correcta execució.

3. DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte, comptat des de l'acta de comprovació del replanteig, finalitzarà en el moment de l'acta de recepció de les obres i serà el següent:

- Lot 1. Instal·lació fotovoltaïca al Teatre Municipal Núria Espert: 8 setmanes
- Lot 2. Instal·lació fotovoltaïca a la Nau de la Brigada Municipal: 8 setmanes
- Lot 3. Instal·lació fotovoltaïca a l'Escola Pública Josep Pla: 8 setmanes

No es preveuen pròrrogues en aquest contracte.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació del contracte és el següent:



Concepte	LOT 1. Teatre Núria Espert	LOT 2. Nau Brigada Municipal	LOT 3. Escola Pública Josep Pla
Instal·lació fotovoltaica	66.103,82€	50.420,26€	58.950,15€
Instal·lació elèctrica	17.508,87€	16.440,24€	20.446,91€
Monitorització i control	4.782,00€	4.688,79€	4.795,33€
Obra civil	0,00€	7.318,75€	7.836,34€
Mitjans d'elevació	568,72€	568,72€	568,72€
Posada en marxa i legalització	4.907,56€	4.907,56€	4.907,56€
Seguretat i Salut	2.998,26€	13.997,05€	15.814,71€
Certificat de Solidesa	0,00€	1.190,00€	1.190,00€
Total (sense IVA)	96.869,25€	99.531,39€	114.509,73€
IVA (21%)	20.342,54€	20.901,59€	24.047,04€
Total (amb IVA)	117.211,78€	120.432,98€	138.556,77€

Nota 1: Aquests valors ja incorporen les despeses indirectes: Despeses generals (13%) i el benefici industrial (6%).

Nota 2: El pressupost base de cada lot es desglossa de la manera indicada en els projectes executius que s'adjunten.

Aquest pressupost és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el tipus de procediment d'adjudicació i la publicitat, és de **TRES-CENTS DEU MIL NOU-CENTS DEU AMB TRENTA-I-SET EUROS (310.910,37€)** sense IVA, d'acord amb el quadre següent:

LOTS	Pressupost contracte (sense IVA)	Pressupost modificacions (sense IVA)	Valor estimat contracte (sense IVA)(VEC)
VEC LOT 1	96.869,25€	0€	96.869,25€
VEC LOT 2	99.531,39€	0€	99.531,39€
VEC LOT 3	114.509,73€	0€	114.509,73€
VEC TOTAL	310.910,37€	0€	310.910,37€



6. EXISTÈNCIA DE CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

L'import corresponent al cost del contracte anirà a càrrec de la partida pressupostària **10-920-632 "PLA DE MILLORA ENERGÈTICA EDIFICIS MUNICIPALS"**.

7. REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

8. SUBVENCIONS

En data 11 d'octubre de 2024, RGE E2024020739 es comunica a l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca que la Presidència de la Diputació de Barcelona, en data 08/10/2024, ha dictat un decret amb número de registre 13280 sobre "*Aprovar la concessió dels ajuts econòmics en règim de concessió directa amb concurrència, el marc de la Línia de suport 2 "Renovables 2030" del Programa Sectorial de Transició Ecològica 2030, de suport a inversions locals pel clima.*

En concret, a l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca se li atorga l'ajut següent:

Projecte Instal·lació fotovoltaica a instal·lar en la coberta de quatre edificis de titularitat municipal: El Teatre Núria Espert, La Nau industrial ocupada per la Brigada Municipal, el Poliesportiu Josep Pla i el CEIP Josep Pla, per una valor total de 363.313,31 €.

La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme en data 22 d'octubre de 2024, va acordar acceptar d'acord amb l'escrit presentat per la Diputació de Barcelona en data 11 d'octubre de 2024, RGE E2024012582, on ens notifiquen la concessió, en el marc de la Línia 2 "Renovables 2030" del Programa sectorial de Transició Ecològica 2030 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, de l'ajut següent:

PROJECTE	IMPORT CONCEDIT
Projecte Instal·lació fotovoltaica a instal·lar en la coberta de quatre edificis de titularitat municipal: El Teatre Núria Espert, La Nau industrial ocupada per la Brigada Municipal, el Poliesportiu Josep Pla i el CEIP Josep Pla.	363.313,31 €

9. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

En aquest contracte no s'estableixen causes previstes i precisades de modificació del contracte.

10. ADMISSIÓ DE VARIANTS

No s'admeten variants en la present contractació.



11. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

La solvència es podrà acreditar indistintament mitjançant la classificació empresarial, o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència, que s'haurà de presentar per a cadascun dels LOTS en que es distribueix la licitació:

11.1 Classificació empresarial

Grup	Subgrup	Categoria (segons Decret 773/2015)
I: Instal·lacions elèctriques	2: Centrals de producció d'energia	2

11.2 Solvència econòmica financera:

El **volum anual de negocis** del licitador que, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor de l'annualitat mitjana del contracte:

LOT	Import mínim
Lot 1	145.303,87€
Lot 2	149.297,08€
Lot 3	171.764,59€

Acreditació: El volum anual de negocis dels licitadors i de l'adjudicatari s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i si no per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

11.3. Solvència tècnica o professional:

a) **Obres realitzades.** S'acreditarà relacionant les principals obres executades durant els darrers CINCO (5) ANYS que inclogui la descripció dels treballs, l'entitat contractant, els imports i les dates. Els treballs indicats seran de naturalesa similar i l'import acumulat a l'any de major execució serà igual o superior als imports següents (equivalent al 70% de l'annualitat mitja del contracte):

LOT	Import mínim
Lot 1	67.808,47€
Lot 2	69.671,97€
Lot 3	80.156,81€



A aquesta relació s'acompanyaran els corresponents **certificats de bona execució** acreditatius dels treballs realitzats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; o per certificat expedit pel subjecte privat, o a falta d'aquest darrer, per declaració responsable del licitador acompanyada dels documents obrants en poder del mateix que acreditin l'efectivitat de la prestació.

S'adscriurà a l'execució del contracte el següent personal:

- Enginyer Tècnic electricitat/electrònica o Enginyer Industrial, com a responsable del treballs a realitzar.
- 2 oficials de 1a electricistes o electrònics. Els Oficials de 1a, hauran de comptar amb titulació requerida (Grau mitjà o FP1) o experiència laboral demostrable durant un període de 1 any.
- 2 ajudants/peons. Els Ajudants/Peó hauran d'estar en possessió com a mínim del Certificat en ESO o acreditar experiència laboral durant un període de 1 any.

L'acreditació d'aquests requisits es realitzarà mitjançant l'aportació dels títols corresponents, així com l'experiència s'acreditarà mitjançant certificat/s d'empresa en els que es deixi constància d'aquesta circumstància.

12. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL PRECISA PER A LA REALITZACIÓ DEL CONTRACTE

L'adjudicatari haurà de tenir la categoria d'instal·lador especialista (IBTE) per poder dur a terme les tasques esmentades anteriorment.

13. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Els criteris que a continuació es detallen seran els que s'utilitzaran per valorar cadascun dels LOTS en que es distribueix la licitació.

Els criteris estan encaminats a aconseguir la proposta econòmicament més avantatjosa, atès que conjuguen la rebaixa en el preu (sempre dins uns límits adequats a l'objecte del contracte) i l'obtenció d'una prestació en les condicions més favorables pel que fa a la relació qualitat-preu.

Amb l'objectiu de poder avaluar les diferents propostes que es puguin presentar, s'han plantejat una sèrie de criteris específics de valoració de les ofertes.

Sobre la base d'una puntuació màxima de **100 punts**, per cadascun dels LOTS, s'enumeren els diferents apartats.



LOT 1: Instal·lació fotovoltaica al Teatre Núria Espert

1. Criteris objectius quantificables de forma automàtica mitjançant fórmules (fins a 100 punts):

1.1.- Oferta econòmica (fins a 50 punts)

Les diferents ofertes presentades obtindran la puntuació que correspongui, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = P \left[\left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right]$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació
 M = factor de modulació

La variable M (factor de modulació) té el valor d'1.

1.2.- Millora en el temps d'execució (20 punts).

Es donaran 5 punts per cada setmana de reducció sobre les **8 indicades** a l'apartat 4 de la present Memòria Justificativa.

$$P = \sum F_i$$

Essent:

Fi nombre de setmanes, fins un màxim de 20 punts

Únicament es puntuaran les ofertes que es realitzin fent aquests valors numèrics.

REDUCCIÓ TEMPS EXECUCIÓ OFERTAT (setmanes)	PUNTS
0	0
1	5
2	10
3	15
4	20



1.3.- Millora en l'ampliació de la garantia de les instal·lacions (18 punts).

Es donaran 3 punts per cada 6 mesos de millora de la garantia mínima de 12 mesos establert a l'apartat 19 de la present Memòria Justificativa. Fins un màxim de 18 punts.

$$P = \sum F_i$$

Essent:

Fi nombre de conjunt de 6 mesos, fins un màxim de 18 punts

Únicament es puntuaran les ofertes que es realitzin fent constar aquests valors numèrics.

OFERTA D'AMPLIACIÓ DE LA GARANTIA (MESOS)	PUNTS
0	0
6	3
12	6
18	9
24	12
30	15
36	18

1.4.- Millores ambientals

Gestió de residus de plaques solars fotovoltaïques i elements elèctrics i/o electrònics (12 punts).

Es donaran 3 punts per cada certificat de gestió residus aportat, de plaques fotovoltaïques i elements elèctrics i/o electrònics de l'últim any (2024). Fins un màxim de 12 punts.

$$P = \sum F_i$$

Essent:

Fi nombre de certificats, fins un màxim de 12 punts

CERTIFICATS APORTATS	PUNTS
0	0
1	3
2	6
3	9
4	12



LOT 2: Instal·lació fotovoltaica a la Nau de la Brigada Municipal

1. Criteris objectius quantificables de forma automàtica mitjançant fórmules (fins a 100 punts):

1.1.- Oferta econòmica (fins a 50 punts)

Les diferents ofertes presentades obtindran la puntuació que correspongui, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = P \left[\left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right]$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació
 M = factor de modulació

La variable M (factor de modulació) té el valor d'1.

1.2.- Millora en el temps d'execució (20 punts).

Es donaran 5 punts per cada setmana de reducció sobre les **8 indicades** a l'apartat 4 de la present Memòria Justificativa.

$$P = \sum F_i$$

Essent:

F_i nombre de setmanes, fins un màxim de **20 punts**

Únicament es puntuaran les ofertes que es realitzin fent aquests valors numèrics.

REDUCCIÓ TEMPS EXECUCIÓ OFERTAT (setmanes)	PUNTS
0	0
1	5
2	10
3	15
4	20



1.3.- Millora en l'ampliació de la garantia de les instal·lacions (18 punts).

Es donaran 3 punts per cada 6 mesos de millora de la garantia mínima de 12 mesos establert a l'apartat 19 de la present Memòria Justificativa. Fins un màxim de 18 punts.

$$P = \sum F_i$$

Essent:

Fi nombre de conjunt de 6 mesos, fins un màxim de 18 punts

Únicament es puntuaran les ofertes que es realitzin fent constar aquests valors numèrics.

OFERTA D'AMPLIACIÓ DE LA GARANTIA (MESOS)	PUNTS
0	0
6	3
12	6
18	9
24	12
30	15
36	18

1.4.- Millores ambientals

Gestió de residus de plaques solars fotovoltaïques i elements elèctrics i/o electrònics (12 punts).

Es donaran 3 punts per cada certificat de gestió residus aportat, de plaques fotovoltaïques i elements elèctrics i/o electrònics de l'últim any (2024). Fins un màxim de 12 punts.

$$P = \sum F_i$$

Essent:

Fi nombre de certificats, fins un màxim de 12 punts

CERTIFICATS APORTATS	PUNTS
0	0
1	3
2	6
3	9
4	12



LOT 3: Instal·lació fotovoltaica a l'Escola Pública Josep Pla

1. Criteris objectius quantificables de forma automàtica mitjançant fórmules (fins a 100 punts):

1.1.- Oferta econòmica (fins a 50 punts)

Les diferents ofertes presentades obtindran la puntuació que correspongui, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = P \left[\left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right]$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació
 M = factor de modulació

La variable M (factor de modulació) té el valor d'1.

1.2.- Millora en el temps d'execució (20 punts).

Es donaran 5 punts per cada setmana de reducció sobre les **8 indicades** a l'apartat 4 de la present Memòria Justificativa.

$$P = \sum F_i$$

Essent:

Fi nombre de setmanes, fins un màxim de 20 punts

Únicament es puntuaran les ofertes que es realitzin fent aquests valors numèrics.

REDUCCIÓ TEMPS EXECUCIÓ OFERTAT (setmanes)	PUNTS
0	0
1	5
2	10
3	15
4	20



1.3.- Millora en l'ampliació de la garantia de les instal·lacions (18 punts).

Es donaran 3 punts per cada 6 mesos de millora de la garantia mínima de 12 mesos establert a l'apartat 19 de la present Memòria Justificativa. Fins un màxim de 18 punts.

$$P = \sum F_i$$

Essent:

Fi nombre de conjunt de 6 mesos, fins un màxim de 18 punts

Únicament es puntuaran les ofertes que es realitzin fent constar aquests valors numèrics.

OFERTA D'AMPLIACIÓ DE LA GARANTIA (MESOS)	PUNTS
0	0
6	3
12	6
18	9
24	12
30	15
36	18

1.4.- Millores ambientals

Gestió de residus de plaques solars fotovoltaïques i elements elèctrics i/o electrònics (12 punts).

Es donaran 3 punts per cada certificat de gestió residus aportat, de plaques fotovoltaïques i elements elèctrics i/o electrònics de l'últim any (2024). Fins un màxim de 12 punts.

$$P = \sum F_i$$

Essent:

Fi nombre de certificats, fins un màxim de 12 punts

CERTIFICATS APORTATS	PUNTS
0	0
1	3
2	6
3	9
4	12



14. CRITERIS ADDICIONALS EN CAS D'EMPAT ENTRE ELS LICITADORS

S'aplicaran, per defecte, els criteris de desempat establerts a l'article 147.2 de la LCSP.

15. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a) Si concorre **una empresa licitadora**, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b) Si concorren **dues empreses licitadores**, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 2. Pel que fa als criteris diferents del preu, una oferta es considerarà desproporcionada quan la seva puntuació (global) sigui superior en més d'un 20% a la puntuació de l'altra oferta.
- c) Si concorren tres o **més empreses licitadores**, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

16. FORMA I CONDICIONS DE PAGAMENT

Els següents criteris seran d'aplicació per cadascun dels lots de la licitació.



L'adjudicatari haurà de fer facturació electrònica i/o registre informàtic, d'acord amb el que estableix el Reglament de les factures electròniques a l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca (BOPB de 30/12/2014), en relació amb la llei 25/2013, de 27 de novembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del Sector Públic (BOE 28 de desembre).

Pel càlcul de la facturació dels diferents treballs contemplats en el contracte, l'adjudicatari de cada lot presentarà cada 15 dies una certificació acompanyada d'una relació de les actuacions realitzades fins aquesta certificació, amb la valoració corresponent. Les dades mínimes de la certificació dels treballs seran les següents, i s'aportaran en format digital:

- Dades de l'edifici i espai on es realitza l'actuació.
- Descripció del treball realitzat, elements afectats i localització.
- Valoració del treball realitzat, amb els preus oferts per l'adjudicatari i segons les partides indicades als diferents plecs.

Els Tècnics Municipals i/o Direcció Facultativa procediran, abans dels 7 dies següents a la presentació de la certificació, a comprovar si són correctes les relacions i valoracions segons el quadre de preus i conformaran la certificació quinzenal dels treballs realitzats. En cada certificació es deduiran els imports de les penalitzacions en les que d'acord amb aquest informe-proposta hagués pogut incórrer l'adjudicatari dins el període certificat.

17. REVISIÓ DE PREUS

No procedeix

18. ASSEGURANCES REQUERIDES

L'adjudicatari s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 900.000,00€ per sinistre, amb un límit per víctima mínim de 150.000,00€.

Aquesta pòlissa s'haurà de subscriure des del mateix moment en que s'iniciï l'execució del contracte, havent-la de presentar a l'Ajuntament abans de la data d'inici dels treballs. Al seu venciment presentarà el rebut acreditatiu del pagament de la prima corresponent.

19. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

Aquest criteri serà d'aplicació per cadascun dels lots de la licitació.

Des de la recepció de l'objecte de la present contractació o informe equivalent, es fixa un període de garantia de les instal·lacions realitzades de 12 mesos.

En el període de garantia, l'adjudicatari respondrà de la qualitat tècnica de les prestacions realitzades i dels materials emprats, i quedarà obligat a esmenar o reparar les deficiències



que se'n derivin, a requeriment dels serveis tècnics municipals, en el termini improrrogable de 15 dies llevat que aquests n'estableixin un altre de superior, ateses les circumstàncies de les deficiències a esmenar o reparar, el qual s'haurà de comunicar de forma expressa a l'adjudicatari.

20. GARANTIA DEFINITIVA

Aquest criteri serà d'aplicació per cadascun dels lots de la licitació.

Tal com estableix l'article 107 de la LCSP, s'haurà de constituir una garantia del 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA, per cadascun dels lots establerts.

21. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

- S'utilitzaran materials no contaminants, respectuosos amb el medi ambient i de baix consum, que compleixin els criteris i normatives actuals en quan a sostenibilitat i estalvi energètic.

La persona adjudicatària haurà de presentar certificats o fitxes tècniques dels elements a instal·lar on constin les seves característiques, als efectes d'acreditar el compliment d'aquesta condició.

- S'adoptaran bones pràctiques mediambientals relatives a la gestió dels residus (embalatges, etc.) que es generin durant l'execució del contracte.

La persona adjudicatària haurà d'aportar informació sobre el tipus de residus que s'han generat i la gestió que s'ha efectuat d'aquests (gestors autoritzats que s'hagin encarregat dels tractament, si s'escau, i destinació dels residus).

22. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

D'acord amb el article 62.3 de la LCSP, el responsable municipal del contracte serà l'enginyer municipal, Sr. David Rodríguez Amor, per obtenir i per verificar el compliment de les obligacions del concessionari, en la prestació objecte del contracte.

Aquest tindrà les funcions següents:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- c) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny als objectius previstos en la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris, i als de caràcter tècnic.



23. SUBCONTRACTACIÓ

Es podrà subcontractar l'execució del contracte amb el requisits i condicions establerts per la normativa (article 215 LCSP).

24. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Es podrà cedir el contracte amb el requisits i condicions establerts per la normativa (article 214 LCSP).

25. PROGRAMA DE TREBALL I DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA SEURETAT I SALUT

En el termini de deu dies naturals des de la formalització del contracte, l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals. Aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut, es donarà compte de la seva aprovació a l'òrgan de contractació.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

26. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Subjecte a regulació harmonitzada: NO.

Tramitació anticipada: NO.

Tramitació: Ordinària.

Procediment: Obert simplificat.

Criteris: Criteris objectius quantificables de forma automàtica mitjançant fórmules.

27. CONCLUSIÓ

Per tot això, s'informa de la necessitat de contractar la realització de l'obra per a la instal·lació, posada en marxa i legalització d'instal·lacions fotovoltaiques a 3 edificis municipals a Sant Andreu de la Barca (expedient B1292025000002).

L'autorització o realització del contracte se subordina al crèdit que, per a cada exercici, autoritzin els respectius pressupostos municipals.