

MEMÒRIA TÈCNICA DE LES ACTUACIONS A REALITZAR EN EL CONTRACTE DE REDACCIÓ DE PROJECTE I EXECUCIÓ DE LES OBRES DE NETEJA I INERTITZACIÓ DE TANCS DE PRODUCTES PETROLÍFERS SOTA LA NORMATIVA MI-IP06 A LA CIUTAT DE BARCELONA LOTS 1 A 3

1 INFORMACIÓ DEL CONTINGUT DE LA MEMÒRIA TÈCNICA

El contingut de la present memòria tècnica té caràcter merament informatiu i orientatiu pel que fa a la descripció inicial de les actuacions previstes, i es basa exclusivament en la informació disponible en el moment de la seva redacció, d'acord amb la naturalesa i les particularitats del projecte i de l'obra a executar. En aquest sentit, la documentació inclosa no té caràcter exhaustiu ni limitatiu, sinó que constitueix una aproximació inicial destinada a facilitar la comprensió de l'abast de la intervenció.

Correspon al licitador, sota la seva exclusiva responsabilitat, obtenir pels seus propis mitjans tota aquella informació addicional que consideri necessària per a la correcta formulació de la seva oferta, incloent-hi la realització de visites, comprovacions, anàlisis i qualsevol altra actuació que estimi oportuna. Així mateix, el licitador serà responsable de la redacció del projecte d'execució, el qual haurà de definir amb el grau de detall necessari les solucions tècniques a adoptar i servirà de base per a l'execució dels treballs de desmantellament de les instal·lacions, d'acord amb la normativa vigent i les condicions del contracte.

2 DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ PREVISTA

L'Ajuntament de Barcelona pretén impulsar les actuacions d'anul·lació dels dipòsits d'emmagatzematge de productes petrolífers de diverses benzineres en desús, en tant que n'és propietari segons els acords amb els quals va arribar amb les diferents empreses concessionàries del servei de subministrament de combustible. Aquestes actuacions corresponen a l'anul·lació i no a la seva retirada.

Correspondrà a les empreses concessionàries, i per tant no serà objecte d'aquesta actuació, investigar la qualitat del sol i les accions que se'n derivin d'acord als requeriments que, en molts casos, ja ha notificat l'Agència de Residus de Catalunya.

L'actuació per a cadascuna de les benzineres consisteix en la neteja i inertització completa dels dipòsits mitjançant un procediment tècnic que garanteixi l'absència de riscos d'explosivitat i la seguretat ambiental, sense la retirada del dipòsit, que romandrà soterrat. Els treballs inclouen, de forma mínima i obligatòria:

0. Adequació de l'espai de treball per garantir la seguretat dels treballadors i ciutadans.
1. Obertura de tapa i desgasificació del tanc.
2. Mesura d'absència d'explosivitat (explosímetre).
3. Extracció del residu existent i la seva gestió a través de gestor autoritzat.
4. Accés a l'interior per operaris amb sistemes de respiració autònoma per a neteja interior manual o mecànica.
5. Inspecció visual i segona mesura d'absència d'explosivitat.
6. Rebliment amb material inert (escuma rígida).
7. Segellat i/o retirada de totes les instal·lacions annexes i canonades.
8. Desmuntatge de tots els elements de superfície (marquesines, sortidors, tapes, etc) i reposició de paviments.
9. Reposició i consolidació del terreny per reposar les superfícies excavades, adequant-les al seu ús inicial, d'acord amb les indicacions de l'Ajuntament de Barcelona

Les estacions de subministrament de carburants que son objecte de l'actuació descrita, així com l'empresa que n'ha mantingut la seva concessió, seran:

DR AIGUADER 74	REPSOL
RONDA SANT PAU 37	CEPSA
AV. DIAGONAL PG. SANT JOAN S.N.	REPSOL
AV. DR MARAÑON 17	RACC (REPSOL)
AV. VALLCARCA 231	GALP ENERGIA
PG CALVELL, 2-20	GESREDES SL (SHELL)
AV DIAGONAL 189	GESREDES SL (SHELL)
AV RIO DE JANEIRO, 49	REPSOL

La informació disponible quant al nombre de dipòsits de cadascuna de les estacions objecte d'aquest plec és la següent:

Benzineres	Concessionari	Codi d'Identificació	dipòsits	Producte
DR AIGUADER 74	REPSOL	IP04-ES-B-00425	4	Gasoil e+
				Gasolina 98
				Gasolina 95
				Gasolina e+10
RONDA SANT PAU 37	CEPSA	IP04-ES-B-00402	3	Diesel
				Gasolina SP 95
				No especificat
AV. DIAGONAL PG. SANT JOAN S.N.	REPSOL	IP04-ES-B-00368	4	Diesel E+
				Diesel E+10
				Gasolina SP95
				Gasolina SP98
AV. DR MARAÑON	REPSOL		6	No es disposa d'informació
AV. VALLCARCA	GALP ENERGIA ESPAÑA SA	IP04-ES-B-00379	5	Gasolina 96 n.o
				Gasoil
				Gasoil
				Gasolina 85 n.o
				Gasolina 96 n.o
PG CALVELL	GESREDES SL (SHELL)	IP04-ES-B-00438	4	Diesel
				Gasolina SP95
				Gasolina SP98
				Gasoil A
AV DIAGONAL 189	GESREDES SL (SHELL)	IP04-ES-B-00439	4	Dièsel
				Gasolina SP95
				Gasolina SP98
				Gasoil A
AV RIO DE JANEIRO 49	REPSOL			No es disposa d'informació

L'actuació es divideix en 3 Lots:

Lot 1: Inclou 3 estacions de servei, amb un total previst de 13 dipòsits.

Benzineres LOT 1	Concessionari	Codi d'Identificació	dipòsits	Producte
DR AIGUADER 74	REPSOL	IP04-ES-B-00425	4	Gasoil e+
				Gasolina 98
				Gasolina 95
				Gasolina e+10
RONDA SANT PAU 37	CEPSA	IP04-ES-B-00402	3	Diesel
				Gasolina SP 95
				No especificat
AV. DR MARAÑON	REPSOL		6	No es disposa d'informació

Lot 2: Inclou 3 estacions de servei, amb un total previst de 13 dipòsits.

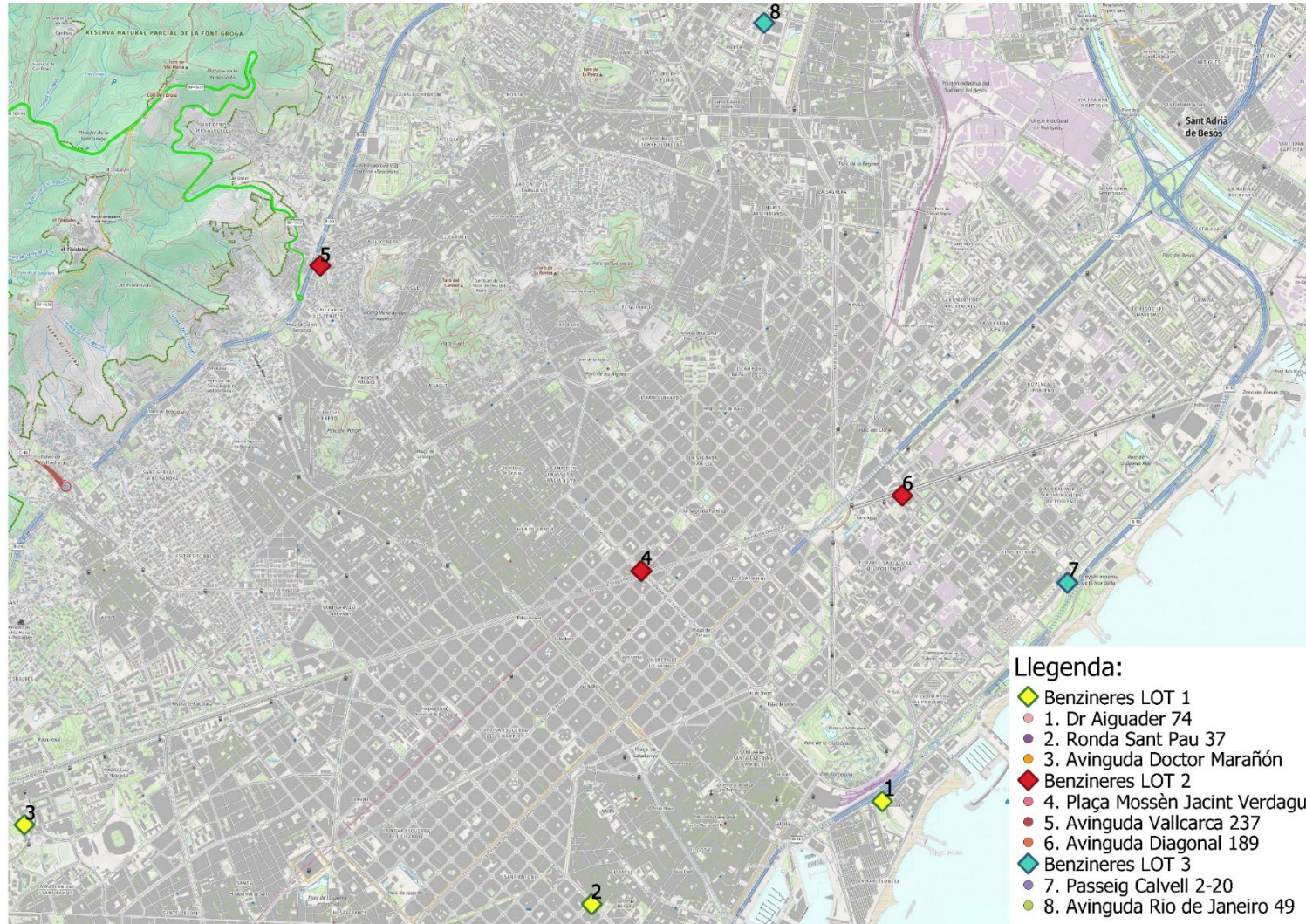
Benzineres	Concessionari	Codi d'Identificació	dipòsits	Producte
AV. DIAGONAL PG. SANT JOAN Plaça Mossèn Jacint Verdaguer	REPSOL	IP04-ES-B-00368	4	Diesel E+
				Diesel E+10
				Gasolina SP95
				Gasolina SP98
AV. VALLCARCA	GALP ENERGIA ESPAÑA SA	IP04-ES-B-00379	5	Gasolina 96 n.o
				Gasoil
				Gasoil
				Gasolina 85 n.o
				Gasolina 96 n.o
AV DIAGONAL 189	GESREDES SL (SHELL)	IP04-ES-B-00439	4	Dièsel
				Gasolina SP95
				Gasolina SP98
				Gasoil A

Lot 3: inclou 2 estacions de servei, amb un total previst de 8 dipòsits.

Benzineres	Concessionari	Codi d'Identificació	dipòsits	Producte
PG CALVELL	GESREDES SL (SHELL)	IP04-ES-B-00438	4	Diesel
				Gasolina SP95
				Gasolina SP98
				Gasoil A
AV RIO DE JANEIRO 49	REPSOL			No es disposa d'informació

3 UBICACIÓ DE LES ACTUACIONS

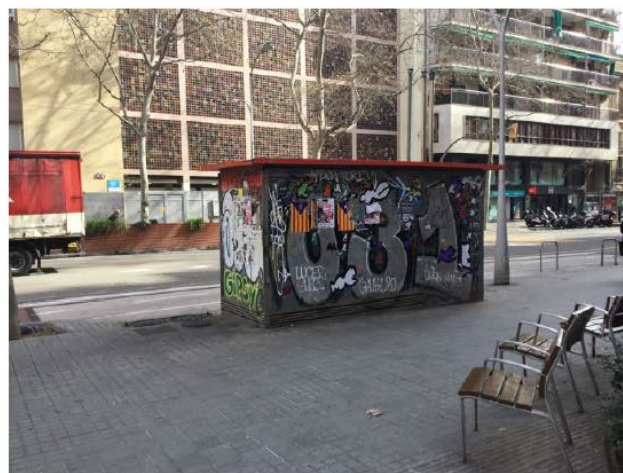
En el present apartat s'inclou un plànol de situació de les benzineres a desmantellar, dividides en els tres lots previstos. A continuació s'afegeix un recull fotogràfic de les 8 ubicacions considerades, on es pot observar el seu estat actual.



1. Doctor Aiguader, 74



2. Ronda Sant Pau, 37



3. Plaça Mossén Cinto Verdaguer



4. Doctor Marañón, 4



5. Avinguda Vallcarca, 231



6. Passeig Calvell, 2-20



7. Av. Diagonal, 189



8. Av. Rio de Janeiro, 49



4 NORMATIVA APLICABLE

Els treballs objecte del present contracte es desenvoluparan d'acord amb la normativa vigent que resulti d'aplicació, i en particular, sense caràcter limitatiu, la següent:

- Instal·lacions petrolíferes i desmantellament de dipòsits:
 - Reial decret 1416/2006, de 1 de desembre, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària MI-IP 06 "*Procedimiento para dejar fuera de servicio los tanques de almacenamiento de productos petrolíferos líquidos*".
- Residus i sòls contaminats:
 - Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.
 - La resta de normativa autonòmica i municipal que sigui d'aplicació en matèria de gestió de residus i descontaminació de sòls.
- Mobilitat i ocupació de la via pública:
 - Normativa municipal vigent en matèria d'ocupació de la via pública i afectacions a la mobilitat.
 - Els treballs s'ajustaran al Pla de Mobilitat específic que haurà de redactar el contractista, d'acord amb els criteris de la Guàrdia Urbana de Barcelona i amb els requeriments del Comitè d'Obres i Mobilitat.
- Seguretat i salut en el treball:
 - Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
 - Reial decret 681/2003, de 12 de juny, sobre la protecció de la salut i la seguretat dels treballadors exposats als riscos derivats d'atmosferes explosives (ATEX).
 - Reial decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
 - Reial decret 773/1997, de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització d'equips de protecció individual.
- Pla de seguretat i salut:
 - D'acord amb el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, i atesa la naturalesa del contracte de projecte i execució d'obra, el contractista haurà d'elaborar l'Estudi de Seguretat i Salut (ESS) com a part integrant del projecte.
 - L'Estudi de Seguretat i Salut haurà de definir, analitzar i avaluar els riscos associats a les actuacions previstes, incloent específicament els derivats de:
 - la presència de productes petrolífers i vapors inflamables,
 - els treballs en espais confinats,
 - les atmosferes explosives (ATEX),
 - la manipulació de residus perillosos i sòls potencialment contaminats.
 - Amb caràcter previ a l'inici de les obres, el contractista haurà de redactar el corresponent Pla de Seguretat i Salut, d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut aprovat, que haurà de ser informat favorablement per la direcció facultativa.

5 FASES DEL CONTRACTE

El contracte objecte d'aquesta licitació es divideix en tres Lots i abastarà, en una primera fase, la redacció d'un document únic (projecte d'execució) per cadascun d'aquests. Un cop establertes les condicions d'execució, una segona fase consistent en l'execució de les obres explicitades en el projecte.

5.1 Projecte d'Execució

Els adjudicataris hauran de redactar, per a cadascun dels lots, un projecte d'execució complet, suficient i adequat per a la correcta definició, execució i control de les obres objecte del contracte, d'acord amb la normativa aplicable i les prescripcions del present plec.

El termini màxim per a la seva redacció serà de **sis (6) setmanes** des de la formalització del contracte.

El projecte haurà d'incloure:

- **Document núm. 1:** Memòria i Annexes.
- **Document núm. 2:** Plànols recollint almenys la següent informació:
 1. Situació dels dipòsits en l'entorn urbà.
 2. Detall de l'obra civil: repicat del paviment i reparacions
 3. Disposició de tanques de protecció per cadascuna de les fases, indicant la posició dels diferents equips i maquinària.
 4. Desviaments de transit per cadascuna de les fases previstes.
- **Document núm. 3: Pressupost detallat.**

El pressupost es desglossarà en els capítols següents:

1. Obra civil
2. Tasques d'inertització per cada dipòsit tipus en funció de la seva capacitat
3. Gestió per litre de residu líquid (sigui quina sigui la viscositat)
4. Jornada d'equip encarregat d'efectuar i enretirar els talls de carril necessaris
5. Partida de cobrament íntegre de mesures de seguretat i salut d'acord al pla
6. Informes de control de qualitat, certificats i documentació preceptiva.

En aquest capítol s'especificaran els criteris d'amidament i abonament de les diferents unitats.

Una vegada lliurat el Projecte d'execució a BIMSA es pagarà el 50% de la partida relativa a la redacció del projecte executiu. El 50% restant es pagarà a l'aprovació administrativa del projecte

5.2 Execució de les Obres

Un cop aprovat el projecte d'execució i formalitzada l'acta de comprovació del replanteig, s'iniciaran les obres corresponents a cadascun dels emplaçaments. El termini d'execució de les obres serà el proposat per l'adjudicatari en la seva oferta, sense que en cap cas pugui excedir el **termini màxim de dos (2) mesos**, llevat de causes degudament justificades i no imputables al contractista.

Les obres s'executaran d'acord amb el projecte d'execució aprovat, la normativa vigent que resulti d'aplicació i les instruccions que, en l'exercici de les seves funcions, emeti la direcció facultativa. La direcció facultativa, que serà designada per BIMSA, assumirà les funcions de coordinació, supervisió i control de les obres, vetllant pel correcte desenvolupament tècnic i econòmic de l'actuació. A aquests efectes, la direcció facultativa podrà, en qualsevol moment: inspeccionar els treballs executats, verificar la qualitat dels materials i dels procediments emprats i comprovar el compliment del projecte i de la normativa aplicable. Així mateix, estarà

facultada per ordenar la suspensió total o parcial de les obres en cas d'incompliment de les condicions contractuals, del projecte aprovat o de la normativa vigent, sense perjudici de les responsabilitats que se'n puguin derivar per al contractista.

Atès que els treballs es realitzen en espais confinats i amb risc d'atmosferes explosives, el contractista serà el responsable únic de la seguretat. Per tant, caldrà que disposi del personal i equips necessaris per garantir aquesta seguretat, tant per que afecta als treballadors de l'obra com de les persones alienes que es puguin veure afectades per executar les obres a la via pública.

Com a mínim es requerirà la presència permanent dels tècnics descrits a l'apartat mitjans personals del present plec.

El contractista estarà obligat a facilitar tota la informació que li sigui requerida, com per exemple les mesures que garanteixen el compliment del límit inferior d'explosivitat (LIE).

Un cop finalitzades les obres el contractista lliurarà:

- "As-built" amb la situació final de les instal·lacions segellades, documentació tècnica, documentació fotogràfica, controls de qualitat.
- Certificats finals conforma els dipòsits romanen fora de servei (desgasificació i explosimetria zero). L'empresa reparadora, a la finalització dels treballs, estendrà un certificat, en què es reflecteixi que s'ha seguit l'estipulat a l'annex I d'aquesta ITC MI-IP 06 i que els residus sòlids, líquids i gasosos s'han gestionat d'acord amb el que estableixen la Llei 10/1998, de 21 d'abril. El model de certificat de fora de servei es basarà en el que figura com a annex II de l'esmentada llei.
- Certificat del gestor autoritzat de residus. Document reglamentari de control i seguiment de residus perillosos que acredita que aquests s'han gestionat d'acord amb la normativa
- Documentació de regularització administrativa. Redacció de la documentació que ha de presentar l'ajuntament, en quan a titular dels tancs, davant l'òrgan competent de comunitat autònoma. Aquesta documentació acreditarà la realització de les operacions que sindiquen a l'annex I, i el certificat emès pel director facultatiu o per l'empresa reparadora que ha realitzat les obres.

Els preus unitaris inclouran tots els mitjans auxiliars, maquinària (equips de respiració, explosímetres, bombes d'extracció), energia, mà d'obra i cànons de gestió de residus. El pagament es realitzarà mitjançant **certificacions mensuals** d'obra executada.

6 TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia serà de **dos (2) anys** a partir de la recepció de les obres. Durant aquest temps, el contractista respondrà de qualsevol defecte en la consolidació del terreny o segellat de les instal·lacions.

7 TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini per a la redacció del projecte executiu s'estableix en **sis (6) setmanes des de la formalització del contracte**, així com el termini d'execució de les obres serà l'ofertat per part de l'adjudicatari, que no podrà excedir dels **dos (2) mesos**, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. Aquest termini d'execució de les obres únicament es podrà modificar per causes no imputables al contractista, per circumstàncies sobrevingudes no previsibles o com a conseqüència de modificacions del contracte degudament aprovades i no previsibles en aquesta fase de licitació.



8 PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El desglossament del pressupost base de licitació del present document es basa en el següent desglossament de Redacció de Projecte Executiu Pressupost d'Execució Material (PEM) de les obres, diferenciant-ho en els tres lots previstos:

LOT 1					
1	Redacció de Projecte Executiu (IVA exclòs)				12.092,75
		€/ut	ut	Total	
	<i>Desmuntatge d'elements de superfície i reposició de paviments</i>	15.000	3 estacions	45.000	
	<i>Obra civil necessària per fer efectiva la inertització del dipòsit i canonades associades</i>	3.000	13 dipòsits	39.000	
	<i>Inertització de dipòsit de 30.000 l d'acord al decret 1416/2006</i>	14.000	4 dipòsits	56.000	
	<i>Inertització de dipòsit de 25.000 l d'acord al decret 1416/2006</i>	11.500	- dipòsits	-	
	<i>Inertització de dipòsit de 20.000 l d'acord al decret 1416/2006</i>	9.250	6 dipòsits	55.500	
	<i>Inertització de dipòsit de 12.500 l d'acord al decret 1416/2006</i>	6.000	3 dipòsits	18.000	
	<i>Gestió per litre de residu líquid (sigui quina sigui la viscositat)</i>	1,00	27.750 litres	27.750	
	<i>Desgasificació i certificació atmosfera explosiva dels dipòsits</i>	350	13 dipòsits	4.550	
	<i>Partida de cobrament íntegre de mesures de seguretat i salut d'acord al pla</i>	500	13 dipòsits	6.500	
2	Pressupost d'Execució Material de l'Obra (PEM)				252.300,00
	Despeses Generals (13%)				32.799,00
	Benefici Industrial (6 %)				15.138,00
3	Total (IVA exclòs)				312.329,75
	IVA (21%)				65.589,25
4	Total				377.919,00
LOT 2					
1	Redacció de Projecte Executiu (IVA exclòs)				12.092,75
		€/ut	ut	Total	
	<i>Desmuntatge d'elements de superfície i reposició de paviments</i>	15.000	3 estacions	45.000	
	<i>Obra civil necessària per fer efectiva la inertització del dipòsit i canonades associades</i>	3.000	13 dipòsits	39.000	
	<i>Inertització de dipòsit de 30.000 l d'acord al decret 1416/2006</i>	14.000	4 dipòsits	56.000	
	<i>Inertització de dipòsit de 25.000 l d'acord al decret 1416/2006</i>	11.500	2 dipòsits	23.000	
	<i>Inertització de dipòsit de 20.000 l d'acord al decret 1416/2006</i>	9.250	7 dipòsits	64.750	
	<i>Inertització de dipòsit de 12.500 l d'acord al decret 1416/2006</i>	6.000	- dipòsits	-	
	<i>Gestió per litre de residu líquid (sigui quina sigui la viscositat)</i>	1,00	31.000 litres	31.000	
	<i>Desgasificació i certificació atmosfera explosiva dels dipòsits</i>	350	13 dipòsits	4.550	
	<i>Partida de cobrament íntegre de mesures de seguretat i salut d'acord al pla</i>	500	13 dipòsits	6.500	
2	Pressupost d'Execució Material de l'Obra (PEM)				269.800,00
	Despeses Generals (13%)				35.074,00
	Benefici Industrial (6 %)				16.188,00
3	Total (IVA exclòs)				333.154,75
	IVA (21%)				69.962,50
4	Total				403.117,25
LOT 3					
1	Redacció de Projecte Executiu (IVA exclòs)				8.637,59
		€/ut	ut	Total	
	<i>Desmuntatge d'elements de superfície i reposició de paviments</i>	15.000	2 estacions	30.000	
	<i>Obra civil necessària per fer efectiva la inertització del dipòsit i canonades associades</i>	3.000	8 dipòsits	24.000	
	<i>Inertització de dipòsit de 30.000 l d'acord al decret 1416/2006</i>	14.000	8 dipòsits	112.000	
	<i>Inertització de dipòsit de 25.000 l d'acord al decret 1416/2006</i>	11.500	- dipòsits	-	
	<i>Inertització de dipòsit de 20.000 l d'acord al decret 1416/2006</i>	9.250	- dipòsits	-	
	<i>Inertització de dipòsit de 12.500 l d'acord al decret 1416/2006</i>	6.000	- dipòsits	-	
	<i>Gestió per litre de residu líquid (sigui quina sigui la viscositat)</i>	1,00	24.000 litres	24.000	
	<i>Desgasificació i certificació atmosfera explosiva dels dipòsits</i>	350	8 dipòsits	2.800	
	<i>Partida de cobrament íntegre de mesures de seguretat i salut d'acord al pla</i>	500	8 dipòsits	4.000	
2	Pressupost d'Execució Material de l'Obra (PEM)				196.800,00
	Despeses Generals (13%)				25.584,00
	Benefici Industrial (6 %)				11.808,00
3	Total (IVA exclòs)				242.829,59
	IVA (21%)				50.994,21
4	Total				293.823,81
	Total LOT 1 + LOT 2 + LOT 3				1.074.860,06

9 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

S'entén per valor estimat del contracte el valor l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el següent:

Desglossament del valor estimat del contracte:

Pressupost Base de Licitació LOT 1 (sense IVA)	312.329,75
Possibles modificacions Projecte i obra 20% s/PBL	62.465,95
Pressupost Base de Licitació LOT 2 (sense IVA)	333.154,75
Possibles modificacions Projecte i obra 20% s/PBL	66.630,95
Pressupost Base de Licitació LOT 3 (sense IVA)	242.829,59
Possibles modificacions Projecte i obra 20% s/PBL	48.565,92
<hr/>	
Total valor estimat del contracte	1.065.976,92

10 JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ CONJUNTA DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I EXECUCIÓ DE LES OBRES D'ACORD AMB EL DECRET LLEI 3/2025, DE 4 DE MARÇ

D'acord amb el que estableix el Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, es preveu la possibilitat de licitar conjuntament la redacció del projecte i l'execució de les obres en determinats supòsits, sempre que aquesta opció es justifiqui adequadament en l'expedient.

En el present contracte, la contractació conjunta es considera necessària, idònia i proporcional, en base als motius següents:

10.1 Naturalesa tècnica de l'actuació i incertesa inicial

L'objecte del contracte consisteix en la inertització de dipòsits soterrats d'hidrocarburs i la gestió dels residus associats, actuació que presenta un elevat grau d'incertesa tècnica prèvia.

En particular, l'estat real dels dipòsits (integritat estructural, presència de fangs, aigües o residus no caracteritzats), la configuració i estat de les canonades associades i la possible presència de residus amb característiques variables, només poden ser determinats amb precisió en el moment de la intervenció.

Aquesta incertesa dificulta la definició completa i tancada del projecte amb caràcter previ a la licitació de les obres, fet que justifica la necessitat d'un plantejament integrat projecte–execució.

10.2 Necessitat d'adaptació immediata durant l'execució

Les operacions previstes impliquen treballs en:

- espais confinats
- atmosferes potencialment explosives (ATEX)

Aquestes condicions exigeixen que les decisions tècniques (procediments de neteja, sistemes d'inertització, gestió de residus, etc.) puguin adaptar-se en temps real en funció de les condicions detectades in situ.

La contractació conjunta permet:

- ajustar el projecte a la realitat material trobada
- minimitzar riscos operatius
- garantir una execució segura i eficient

10.3 Millora de la seguretat i reducció de riscos

La integració en un únic contracte:

- evita disfuncions entre redactor del projecte i executor de l'obra
- assegura la coherència tècnica de les solucions adoptades
- redueix els riscos associats a treballs d'alt risc (ATEX i espais confinats)

Aquesta circumstància és especialment rellevant en actuacions sobre instal·lacions petrolíferes, on la seguretat és un element crític.

10.4 Eficiència en terminis i execució

La contractació conjunta permet reduir els terminis globals d'execució, evitar duplicitats administratives i optimitzar la coordinació entre fases.

Aquesta eficiència resulta especialment adequada en actuacions amb component ambiental i de seguretat com la present.

10.5 Adequació als supòsits del Decret llei 3/2025

L'actuació objecte del contracte es pot emmarcar en els supòsits previstos pel Decret llei 3/2025, en particular:

- actuacions amb incidència en la protecció ambiental i la seguretat
- actuacions en què la complexitat tècnica i la incertesa inicial fan recomanable la integració de projecte i obra
- actuacions en què la contractació conjunta permet una millor eficiència i qualitat del resultat final
- actuacions el valor estimat de les quals és igual o inferior al llindar del procediment obert simplificat
- actuacions que tenen una durada prevista per l'execució de les obres inferior a un any.

10.6 No restricció de la competència

La configuració del contracte no suposa una restricció injustificada de la competència, atès que existeix al mercat un nombre suficient d'operadors econòmics amb capacitat per assumir actuacions integrades de projecte i obra en l'àmbit de la descontaminació i desmantellament d'instal·lacions i es preveuen mecanismes de solvència proporcionats i adequats a l'objecte del contracte.

10.7 Conclusió

Per tot l'exposat, es considera degudament justificat que la contractació de la redacció del projecte i l'execució de les obres es realitzi de manera conjunta, en aplicació del Decret llei 3/2025, de 4 de març, en resultar aquesta opció la més adequada per garantir la correcta definició tècnica de l'actuació, la seguretat dels treballs i l'eficiència en l'execució,

Esteve Piazuelo Lázaro
Director Tècnic de Producció