



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER LA CONTRACTACIÓ PER LA RENOVACIÓ I ACTUALITZACIÓ DELS QUADRES ELÈCTRICS GENERALS I SANEJAMENT DE LA SALA TÈCNICA DE BAIXA TENSÍO UBICAT AL SOTERRANI DEL PIUS HOSPITAL I QUE DONA SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC ALS DIFERENS SERVEIS DE L'HOSPITAL D'AGUTS I SOCIOSANITARI.

EXPEDIENT GPHV 1/26

Memòria justificativa del contracte- necessitat

1.- Objecte complet del contracte:

L'objecte del present contracte és la contractació per la realització de les obres de renovació i actualització dels quadres elèctrics generals i sanejament de la sala tècnica de baixa tensió ubicat al soterrani del pius hospital i que dona subministrament elèctric als diferents serveis de l'hospital d'aguts i socio-sanitari.

2.- Elecció del procediment:

Procediment obert

Tramitació ordinària.

3.- Responsable del contracte

La persona responsable del contracte és el Sr. Albert Cortines Montalvo, Cap de Serveis Generals, o persona en qui ell delegui.

Atès que l'actuació té lloc en un entorn hospitalari en funcionament continu, és imprescindible establir un procediment flexible de reprogramació de fases i aturades de treball per garantir la seguretat assistencial. Per aquest motiu, els plecs preveuen que el centre pugui ajustar la planificació o aturar temporalment l'obra en cas de necessitat assistencial, sense alterar el termini total d'execució, llevat d'impossibilitat material degudament acreditada.

4.- Vigència del contracte:

La vigència del contracte s'estableix en 19 setmanes d'acord amb la planificació establerta en el Projecte Executiu.

Aquest termini es comptabilitzarà a partir de la data de formalització de l'Acta d'Inici d'Obra, en coherència amb allò establert als Plecs de Prescripcions Tècniques i al Quadre de Característiques del contracte.

Aquest termini de 19 setmanes ja incorpora la necessitat d'executar determinades fases durant els períodes de menor activitat assistencial (estiu i Nadal), d'acord amb la planificació prevista al Plec de Prescripcions Tècniques.

5.- Classificació que s'exigeix als participants i justificació:

Sense perjudici del previst a l'apartat a), serà suficient per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica (amb excepció de la documentació específica obligatòria) l'aportació de la classificació següent:

- Grup C Supgrup 4, 7 i 8

Necessitat de presentar classificació: SI NO

D'acord amb el que estableixen el Plec de Prescripcions Tècniques i el Quadre de Característiques del contracte, no s'exigeix classificació empresarial obligatòria per participar en aquesta licitació.

Tot i que el valor estimat del contracte supera els 500.000 €, la classificació empresarial només és exigible quan aquest import correspon estrictament al pressupost d'execució material classificable. Tal com es detalla al Plec de Prescripcions Tècniques, el contracte incorpora partides no classificables (projecte executiu, gestió ambiental, mesures de seguretat, coordinació hospitalària i altres prestacions), i el pressupost d'execució material resultant és inferior al llindar legal.

Per aquest motiu, la classificació no és requisit de participació, sense perjudici que qualsevol licitador la pugui aportar voluntàriament com a via alternativa d'acreditació de solvència.

— Adscripció de mitjans personals i materials:

Els licitadors hauran d'adscriure al contracte, com a mínim, els perfils següents:

a) Cap d'obra:

- Titulació mínima: Enginyer Tècnic Industrial, Enginyer d'Instal·lacions, Enginyer Elèctric o equivalent.
- Experiència mínima demostrable: 5 anys en direcció d'obres d'instal·lacions elèctriques en entorns complexos.
- Dedicació mínima: 20 hores/setmana presencials o telepresencials al servei del contracte.

b) Encarregat d'obra:

- Titulació mínima: CFGS en instal·lacions elèctriques o equivalent.
- Experiència mínima demostrable: 5 anys en muntatge d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió.
- Dedicació mínima: 25 hores/setmana presencials.

c) Responsable tècnic d'execució:

- Titulació mínima: Enginyer Tècnic, Enginyer Industrial o tècnic habilitat.
- Experiència mínima: 3 anys en supervisió i proves de posada en servei d'instal·lacions elèctriques.
- Dedicació mínima: 10 hores/setmana, intensificable en fases crítiques.

Els perfils hauran de ser personal propi de l'empresa licitadora. Només es permet subcontractació en perfils no crítics, i en cap cas per a direcció, encarregat o responsable tècnic.

Aquests requisits constitueixen condicions essencials d'execució, integrant-se al contracte.

L'execució del contracte s'ha de dur a terme afectant el mínim possible l'activitat assistencial de l'Hospital, garantint la circulació segura d'usuaris i treballadors. És en aquest sentit que tant el cap d'obra, com l'encarregat i responsable tenen un paper fonamental ja que són figures de l'organització responsables de la planificació dels treballs, la logística dels materials, la coordinació dels equips i del confinament dels espais on s'actua en cada moment per tal d'evitar la contaminació creuada. Per tant, és essencial que disposi d'una experiència mínima per tal de garantir una execució del servei amb la deguda qualitat.

Atès el caràcter crític de les operacions sobre els quadres generals, es considera imprescindible que el contractista disposi de mitjans propis per executar les tasques essencials. Per aquest motiu, els plecs limiten la subcontractació a un màxim del 30% i prohibeixen subcontractar treballs de maniobra elèctrica, posada en servei i operacions que puguin afectar el subministrament elèctric assistencial. Aquesta limitació és proporcional i justificada per la necessitat de garantir la seguretat i continuïtat del servei sanitari.

6.- Codi CPV:

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis CPV següents:

Codi CPV Principal: 45315600- Obres d'instal·lació de baixa tensió.

Codi CPV Secundari (complementari): 45310000- Obres i treballs d'instal·lació elèctrica.

Classificació del vocabulari comú de contractes públics) segons l'establert al Reglament 213/2008 de la Comissió de les Comunitats Europees.

7.- Criteris de Solvència tècnica o professional i econòmica i financera, amb la justificació:

Solvència econòmica i financera:

El volum anual de negocis referit a l'any de major execució dels darrers tres anys conclusos ha de ser de com a mínim el valor anual mig del contracte de cada un dels lots als quals les empreses concorrin.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil (és imprescindible que s'aporti el model normalitzat del Registre Mercantil) o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre.

Solvència tècnica:

Els licitadors acreditaran la seva solvència tècnica necessàriament pels mitjans següents:

- Els licitadors hauran d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers cinc anys de les obres corresponents al mateix tipus o naturalesa que el que correspon a l'objecte del contracte és de com a mínim el 70% del valor estimat del contracte, de cada un dels lots als qual les empreses concorrin.
- Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació d'una relació dels serveis realitzats per l'interessat en el curs dels darrers tres anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat. En el cas de destinataris públics, els serveis realitzats s'entendran acreditats si s'aporta certificat expedit o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, els serveis realitzats es podran acreditar mitjançant certificats expedits per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació. Els certificats d'execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació.

Per determinar la correspondència entre els serveis acreditats i els de l'objecte del contracte es verificarà la coincidència entre els tres primers dígitos dels seus respectius codis CPV.

Solvència tècnica específica:

Les empreses han d'acreditar l'obtenció de la següent solvència: No aplica.

8.- Aplicació pressupostària

L'entitat no treballa per partides pressupostàries.

El número de compte on s'imputarà la despesa és: 62220040

9.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

- a) **Valor estimat del contracte:** 660.651,95 € sense IVA (799.388,86 € IVA inclòs)
- b) **Import licitació:** 550.543,29 € sense IVA (666.157,38 € IVA inclòs)
- c) **Import possibles pròrrogues:** No es preveuen.
- d) **Import anual:** 550.543,29 € sense IVA (666.157,38 € IVA inclòs)
- e) **Import possibles modificacions:** 110.108,66 € sense IVA (133.231,48 €)
- f) **Partida IVA anual:** 115.614,09 €
- g) **Anualitats:** 2026

10.- Revisió de preus

No s'aplica la revisió de preus en aquesta licitació d'acord amb el nou règim jurídic de revisió de preus establert com a conseqüència de la disposició addicional 88a de la Llei 22/2013, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2014 i la Llei 2/2015, de 30 de març, de Desindexació de l'Economia Espanyola, que va modifica allò establert als articles 89 a 92 del TRLCSP.

11.- Criteris d'adjudicació i justificació:

A) CRITERIS SUBJECTES A VALORACIÓ AUTOMÀTIC.....FINS A 75 PUNTS

1.- Oferta econòmica.....Fins a 35 punts

Les ofertes econòmiques presentades, sempre que no siguin considerades anormalment baixes, seran puntuades aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

El valor de ponderació en la present licitació serà d'1.

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

Justificació: La fórmula escollida permet valorar les ofertes de forma proporcional, no queda distorsionada per aquelles ofertes presentades amb preu zero o tendència a preu zero, i incorpora un factor de ponderació per poder modular l'impacte del preu en contractes on interessa que prevalgui la qualitat per sobre d'un preu reduït.

2.- Altres criteris tècnics quantificable de forma automàtica.....fins a 40 punts

2.1 Temps de resposta presencial en cas de discontinuïtat elèctrica.....Fins a 5 punts

Es valorarà el temps compromès per part de l'adjudicatari per a la presència física d'un tècnic qualificat a la sala tècnica o punt afectat, en cas d'incidència o discontinuïtat elèctrica produïda durant les obres, respecte el temps màxim establert com a mínim al Plec de Prescripcions Tècniques.

Temps de resposta presencial compromès (30')	Puntuació
≤ 15 minuts	5 punts
16 – 20 minuts	3 punts
21 – 25 minuts	2 punts
26 – 30 minuts (millora mínima)	1 punt
> 30 minuts o no indica	0 punts

Justificació: La renovació i substitució dels quadres elèctrics generals del centre afecta circuits essencials per a la continuïtat del servei assistencial en un entorn hospitalari que opera de manera ininterrompuda les 24 hores del dia. En aquest context, la capacitat de l'empresa adjudicatària per mobilitzar personal tècnic qualificat de manera ràpida i efectiva davant qualsevol incidència esdevé un factor determinant de la qualitat de l'execució.

Per aquest motiu, els plecs estableixen com a condició mínima d'execució que el contractista garanteixi un temps màxim de resposta presencial en incidències elèctriques. Tanmateix, i d'acord amb l'article 145 de la LCSP, es valora com a criteri automàtic de qualitat qualsevol millora que els licitadors puguin oferir per reduir aquest temps mínim, atès que es tracta d'un element objectivament mesurable i directament vinculat a l'objecte del contracte.

Per garantir la igualtat de tracte i evitar discriminacions territorials, l'acreditació del compliment del temps mínim exigible es farà mitjançant declaració responsable en fase de licitació, i el compliment efectiu es verificarà durant l'execució del contracte. Les millores ofertes seran puntuades proporcionalment, mentre que els incompliments podran donar lloc a l'aplicació del règim de penalitats establert als plecs.

2.2.- Reducció del termini d'execució.....Fins a 10 punts

Es valorarà la reducció del termini d'execució establert de 19 setmanes al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars segons la següent taula:

Reducció del termini d'execució	Puntuació
> 15% de reducció	10 punts

Entre 10% i 15% de reducció	7 punts
Entre 7% i 10% de reducció	5 punts
Entre 5% i <7% de reducció	3 punts
Entre 1% i <5% de reducció	1 punt
0% de reducció	0 punts

Justificació: una durada que redueixi l'execució teòrica amb garanties és un indicador de capacitat i fiabilitat del les obres, brinda més tranquil·litat i seguretat en la inversió.

2.3.- Qualificació del personalFins a 25 punts

Es valorarà l'experiència del personal tècnic adscrit a l'execució del contracte segons la seva participació en els últims 5 anys en obres en centres hospitalaris. Aquesta experiència s'haurà d'acreditar amb certificats d'execució i currículums vitae del personal.

Sistemàtica de valoració:

Participació en obres durant els últims 5 anys en l'àmbit hospitalari	Cap d'obra	Encarregat	Responsable
4 obres o més	8	12	5
3 obres	6	8	3
2 obres	3	4	1
No ha participat amb aquest càrrec a cap obra	0	0	0

Justificació: l'experiència dels professionals indicats és clau per saber si aquests professionals han realitzat obres similars anteriorment (en els darrers cinc anys) i si, per tant, poden executar aquesta obra amb totes les garanties i sense incidències. Es demana el període d'acreditació dels últims cinc anys per assegurar que els professionals estan actualitzats des del punt de vista professional.

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR.....FINS A 25 PUNTS

Aspectes tècnics a valorar:

1. Pla de treball, metodologia i fases d'obra.....Fins a 12 punts

Aquest criteri valora la qualitat, coherència, realisme i adequació del pla de treball proposat a les necessitats específiques d'un hospital en funcionament 24/7, especialment l'impacte en subministrament elèctric, compatibilitat amb activitat assistencial i prevenció de riscos.

1.1. Coherència i detall del cronograma.....Fins a 4 punts

Es valorarà:

Metodologia per evitar interrupcions

Protocols d'actuació

Estructura clara en fases i subfases.

Integració amb el termini total de 19 setmanes.

Correspondència real entre durades i volums de treball.

Presència en consideració de la disponibilitat d'espais i accés.

1.2. Gestió de maniobres elèctriques i continuïtat assistencial.... Fins a 5 punts

Es valorarà:

Identificació de maniobres crítiques.

Sistemes provisionals (by-pass, grups electrògens)

Procediments per evitar interrupcions de servei.

Coordinació amb DF i responsable hospitalari.

Ús de grups electrògens temporals, redundàncies o sistemes alternatius.

Previsió de finestres horàries compatibles amb serveis sensibles.

1.3. Mesures de minimització d'impactes operatius.....Fins a 3 punts

Es valorarà:

Control de sorolls, vibracions i pols.

Sectorització de zones i confinament adequat (segellats, pladur, etc.).

Planificació d'accessos i logística hospitalària.

Coordinació amb serveis assistencials.

Experiència en entorns hospitalaris o crítics

Planificació de recursos

2. Pla de seguretat i salut i mesures de contingència elèctric.....Fins a 8 punts

Aquest criteri avalua la capacitat de l'empresa per garantir la seguretat del personal, la instal·lació existent i els pacients, especialment durant maniobres de canvi de quadres generals i treballs en sala elèctrica activa.

2.1. Qualitat del Pla de Seguretat i Salut.....Fins a 4 punts

Es valorarà:

Identificació de riscos específics de la sala tècnica.

Mesures preventives davant treballs en tensió o proximitat.

Protocols d'emergència i evacuació.

Integració amb el servei de prevenció del centre.

2.2. Mesures de contingència elèctrica.....Fins a 4 punts

3. Pla de qualitat i procediments de control.....Fins a 5 punts

Avalua la robustesa del sistema de qualitat i control de l'obra.

Marques i certificacions

Compliment normatiu (REBT, UNE, IEC)

Durabilitat i mantenibilitat

3.1. Control de materials i verificacions.....Fins a 2 punts

Es valorarà:

Procediments de recepció, verificació i conformitat de materials.

Control de subministraments crítics (magnetotèrmics, seccionadors, embarrats, etc.).

Protocol per refusos i materials no conformes.

3.2. Protocol de proves, posada en marxa i documentació "as-built"Fins a 3 punts

Es valorarà:

Planificació i tipus de proves: aïllament, continuïtat, seqüència, proteccions.

Protocols de posada en servei (normal i emergència).

Detall i qualitat de la documentació final: esquemes, manuals, certificats.

Justificació: Els criteris subjectius s'han establert per garantir que l'oferta seleccionada asseguri una execució de l'obra amb el màxim nivell de seguretat, qualitat i planificació, atesa la naturalesa crítica dels treballs en els quadres elèctrics generals d'un entorn hospitalari. Aquests criteris permeten valorar la metodologia proposada, la capacitat de minimitzar afectacions a l'activitat assistencial, la robustesa de les mesures de seguretat i contingència elèctrica i la qualitat dels procediments de

control i posada en marxa. La seva inclusió respon al principi de millor relació qualitat-preu i és imprescindible per reduir riscos, assegurar la continuïtat del servei i garantir un resultat fiable i adequat a les exigències tècniques i operatives del centre.

En el supòsit d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials que determina l'article 147.2 de la LCSP.

12.- Condicions especials d'execució amb la justificació:

Les que consten al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques i les relatives a criteris socials i ambientals que estan regulades al quadre de característiques.

Obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Atesa la naturalesa dels treballs i l'obligació legal de gestionar correctament els residus d'obra, la gestió ambiental s'estableix com a condició especial d'execució del contracte. Aquesta condició garanteix la correcta segregació, retirada i traçabilitat dels residus i permet assegurar el compliment de les obligacions ambientals i de sostenibilitat.

13.- Indicar la necessitat que es vol cobrir amb la licitació relacionat amb l'objecte del contracte.

S'adjunta informe de necessitats en document separat.

14.- Motivació de la insuficiència de mitjans, únicament en contractes de serveis:

Atès que Gestió Pius Hospital de Valls, SAM no disposa de mitjans propis per a l'execució de l'objecte del contracte es considera necessària la contractació d'una empresa externa per la renovació i actualització dels quadres elèctrics generals i sanejament de la sala tècnica de baixa tensió ubicat al soterrani del pius hospital i que dona subministrament elèctric als diferents serveis de l'hospital d'aguts i sociosanitari.

15.- Motivació de la no divisió en lots l'objecte del contracte:

S'adjunta informe de necessitats en document separat.



Albert Cortines Montalvo
Cap de Serveis Generals de
Gestió Pius Hospital de Valls, SAM

Valls, 20 de març de 2026