



Expedient: 2026/13003T
Ref. Addic.: OB 2026_007
UO Responsable: D. Central de Contractació
Assumpte: Licitació del contracte d'obres per a la deconstrucció d'un edifici entre mitgeres i posterior tancament de la finca al carrer Onze de Setembre núm. 11
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Antecedents

1. En data 30 de maig de 2025, mitjançant resolució núm. 2025006586 de la 1a. Tinent d'Alcaldia i Regidora de Projecte de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania, s'aprova inicialment el projecte de desconstrucció de l'edifici entre mitgeres situat al carrer Onze de setembre, 11 i posterior tancament provisional de les finques núm. 9 i 11, així com la pavimentació de l'espai públic de l'espai resultant. Aquest s'aprova definitivament amb efectes de 29 de juliol de 2025.

2. Consta a l'expedient informe de supervisió del projecte de l'Oficina de Supervisió de Projectes de l'Ajuntament de Badalona, així com la corresponent acta de replantejament.

3. El Servei de Projectes i Control d'Obres, mitjançant memòria justificativa, sol·licita i justifica la necessitat de tramitar la contractació de les obres de desconstrucció de l'edifici situat al carrer de l'Onze de Setembre, 11, amb un pressupost base de licitació de 177.883,95 euros (IVA inclòs) i el següent desglossament: 147.011,53 euros de pressupost net més 30.872,42 euros en concepte d'IVA al tipus vigent del 21%.

A efectes de determinació del procediment aplicable, el valor estimat del contracte és de 147.011,53 euros.

El termini d'execució de les obres és de 3 mesos.

4. El servei de Contractació ha redactat el plec de clàusules administratives particulars corresponents per adjudicar aquesta contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb els articles 116, 117 i 159 de la LCSP.

5. Consta a l'expedient informe jurídic amb nota de conformitat de la secretaria de la corporació de data 23 de març de 2026, respecte de l'adequació del plec de clàusules administratives i de la resta de la documentació obrant a l'expedient a la legislació vigent sobre contractació del sector públic.

6. La despesa derivada d'aquesta contractació anirà a càrrec de la partida pressupostària «20323000/1513/60100035» del pressupost de l'any 2026.



Fonaments de dret

1. L'objecte de la contractació correspon als qualificats de contractes d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
2. El procediment d'adjudicació del contracte serà l'obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de LCSP, atès que el valor estimat de l'obra a contractar és inferior a 2.000.000 euros, i no hi ha previstos criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor.
3. Del contingut de la documentació remesa es desprèn la necessitat i idoneïtat de la contractació, conforme l'article 28 de la LCSP.
4. L'expedient de contractació compleix amb els requisits contemplats en l'article 116 de la LCSP i la restant normativa contractual.
5. Completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació, aprovant-lo, junt amb la corresponent despesa i el plec de clàusules administratives particulars, i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació, conforme l'article 117.1 i el 122.1 de la LCSP.
6. És òrgan competent per a la present contractació, per delegació, la 1a. Tinent d'Alcaldia i Regidora de l'Àmbit de Projecció de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania, per resolució número 2024012867, de 2 de desembre de 2024, a excepció de la formalització que li correspondrà a l'Alcalde, atès que es tracta d'un contracte amb un valor estimat superior als 140.000 euros.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**

PRIMER. APROVAR l'expedient de contractació de les obres de desconstrucció de l'edifici situat al carrer de l'Onze de Setembre, 11, amb un pressupost base de licitació de 177.883,95 euros (IVA inclòs) i el següent desglossament: 147.011,53 euros de pressupost net més 30.872,42 euros en concepte d'IVA al tipus vigent del 21%, i un termini d'execució de 3 mesos.

SEGON. APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació de l'obra a la qual fa esment el punt anterior, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat.

TERCER. CONVOCAR la licitació per a l'adjudicació del contracte al qual fa referència aquesta proposta, obrint als efectes un termini de 20 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al perfil del contractant, per a la presentació de proposicions.

QUART. AUTORITZAR la despesa per un import de 177.883,95 euros a càrrec de l'aplicació pressupostària «20323000/1513/60100035» del pressupost de l'any 2026, d'acord amb el document comptable següent:

Aplicació Pressupostària	Tipus document	Número document	Descripció	Import
--------------------------	----------------	-----------------	------------	--------



Aplicació Pressupostària	Tipus document	Número document	Descripció	Import
20323000/1513/60 100035 (2026) Rem:2016	ARC	12026000015249	Enderroc edifici carrer Onze de Setembre	177.883,95

CINQUÈ. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil del contractant de la corporació, de conformitat amb l'article 135.1 de la LCSP.

SISÈ. APROVAR I PUBLICAR en el perfil del contractant la composició de la Mesa de Contractació en el marc d'aquest expedient amb els membres següents:

Titulars

President:

- Sr. Joan Morera Valls (director de l'Àrea de Contractació Pública)

Vocals:

- Sra. Helena Muñoz Amorós (vicesecretària municipal)
- Sr. Oscar Javier Moreno Ayza (interventor municipal)
- Sra. Núria Pardo Delfa (cap del Servei de Contractació)
- Sr./Sra. José Manuel González Cubo, Cap del Servei de Projectes i Control d'Obres Municipals

Secretari:

- Sr. Xavier Fusalba Raña (responsable de contractació d'obres)

Suplents

President:

- Sr. Jofre Clofent Calsapeu (gerent de Govern)

Vocals:

- Sr. Víctor Siles Marc (secretari general)



- El/La viceinterventor/a o bé la persona que substitueix als funcionaris habilitats de caràcter nacional, en la forma legalment prevista (nomenament accidental)
- El/La cap del Servei Jurídic de l'Àmbit que correspongui atenent a la matèria objecte del contracte
- Sr./Sra. Sergi Hernandez Hernandez, Cap del Departament de Control de Projectes i Obres Supramunicipals.

Secretària

- Sra. Susanna del Álamo Pons (cap del Departament de Contractació de Serveis i Subministraments)

SETÈ. DESIGNAR al senyor José Manuel González Cubo, Cap del Servei de Projectes i Control d'Obres, com a facultatiu representant de l'Administració per a la recepció de les obres de desconstrucció de l'edifici situat al carrer de l'Onze de Setembre, 11, a la seva finalització, de conformitat amb l'article 243 de la LCSP.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar potestativament un recurs de reposició, en el termini d'un mes a comptar des del següent dia hàbil a la publicació d'aquest acte, de conformitat amb l'establert als articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, i a l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Alternativament, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del següent dia hàbil a la publicació d'aquest acte, en la forma i amb els requisits previstos en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Signatures: