



Consell Comarcal
del Segrià

INFORME TÈCNIC

Assumpte: informe justificatiu/memòria de la necessitat de contractació del **servei de vigilància i seguretat en les instal·lacions d'allotjament per a l'atenció de persones sense llar que arriben al Segrià durant el període de la campanya agrària de l'1 de maig al 30 de setembre de 2026.**

Expedient: 914/2026

El 24 de març de 2026 per providència de Presidència del Consell Comarcal del Segrià s'incoa l'expedient de contractació del Servei de vigilància i seguretat de les instal·lacions d'allotjament per a l'atenció de persones sense llar que arriben al Segrià durant el període de la campanya agrària de l'1 de maig fins al 30 de setembre de 2026.

1. Justificació de la necessitat del contracte (perquè es fa):

En compliment dels articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es justifica la necessitat del contracte en els següents motius:

- El Consell Comarcal del Segrià, té competència per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que estableix que la prestació de serveis socials i la promoció i la reinserció socials són competències municipals i locals (art. 66.3 k); que els ens locals amb més de vint mil habitants han de prestar, com a mínim, aquests serveis (article 67), i que l'ens local pot exercir competències pròpies de la Generalitat delegades en els termes que estableixin les lleis (art. 70).
- Que l'article 31 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials (LSS), disposa que correspon als municipis crear i gestionar els serveis socials necessaris, tant propis com delegats, d'acord amb la cartera de serveis socials, i el pla estratègic corresponent, i preveu a l'apartat 2 de l'article esmenat, que siguin les comarques les encarregades de suplir els municipis de menys de vint mil habitants en la titularitat de les competències pròpies dels serveis socials bàsics d'aquests municipis quan no estiguin en condicions d'assumir-les directament. En conseqüència, és el Consell Comarcal del Segrià qui presta, de forma supletòria i per ministeri de la llei, a favor de l'Ajuntament, els serveis





Consell Comarcal del Segrià

- socials bàsics, d'acord amb allò establert a l'article 31.2 de la LSS i el Contracte Programa signat amb el Departament de Drets Socials.
- Que els municipis de la comarcal del Segrià (excepte Lleida) i el Consell Comarcal del Segrià tenen delegada a favor de l'ens comarcal la gestió dels serveis especialitzats, complementaris als serveis socials bàsics.
 - Que en l'addenda de la pròrroga del Contracte programa 2022-2025 per l'any 2026 s'impulsen diverses accions per promoure la lluita contra la pobresa i per a la inclusió social, que es concreten en serveis i recursos que preveuen els factors d'exclusió social i que vetllen perquè no se'n produeixin, i faciliten les eines necessàries per aconseguir una societat més cohesionada i justa. L'Acord GOV/296/2025, de 16 de desembre, pel qual es prorroga el Marc d'acció per a l'abordatge del sensellarisme a Catalunya 2022-2025, aprovat per l'Acord GOV/59/2022, de 29 de març, com a instrument estratègic per garantir la continuïtat de les polítiques públiques de prevenció i atenció al sensellarisme, dona prioritat al col·lectiu de persones sense llar i activa els recursos d'equipaments i serveis a cada territori.
 - Que dins l'addenda de la pròrroga del Contracte programa 2022-2025 pel 2026, es preveu la Fitxa 48. Atenció primària - Atenció a les persones sense llar en base als articles 17 l) i 17 m) de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials. Entre els objectius d'aquesta fitxa es troben: oferir a les persones sense llar una solució habitacional i cobrir-ne les necessitats bàsiques i en cas de situacions extraordinàries d'emergència social o sanitària, disposar de prou equipaments i serveis específics per atendre les persones sense llar, així com les persones que no tinguin un lloc adequat per complir les mesures socials i sanitàries que s'estableixin durant aquests períodes.
 - Dins de les obligacions previstes per part del Consell Comarcal del Segrià en execució de la Fitxa 48 destaquen les de la d'analitzar els recursos adreçats a persones sense llar existents al territori i el grau d'adequació a les necessitats reals del territori, i identificar les reformes necessàries i organitzar, finançar i gestionar els equipaments i serveis específics d'emergència per atendre, en situacions extraordinàries, les persones sense llar.

La durada del contracte és de l'1 de maig de 2026 al 30 de setembre de 2026.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de LCSP. Conforme al Reglament (CE) número 213/2008 de la Comissió, pel qual s'aprova el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) és el 79710000-4 Serveis de seguretat.

2. Justificació de l'objecte del contracte.

L'objecte del contracte és prestar el servei de vigilància i seguretat en les instal·lacions d'allotjament per a l'atenció de persones sense llar que arriben al Segrià durant el període de la campanya agrària de l'1 de maig al 30 de setembre de 2026.





Consell Comarcal del Segrià

L'allotjament, situat als afores de Seròs, consta de dos mòduls prefabricats integrats en un complex compartit amb altres unitats. Cada mòdul disposa de tres i quatre habitacions, amb una capacitat de vuit llits cadascuna, i ofereix un total de quaranta places (vint-i-quatre i setze places per mòdul).

Les instal·lacions tenen com a finalitat allotjar persones amb situació administrativa regular que arriben a la comarca del Segrià sense llar, durant un període de permanència màxim de deu dies, durant el qual hauran de cercar ocupació i un lloc de residència.

Les instal·lacions disposaran d'atenció i supervisió permanents durant les vint-i-quatre hores del dia, d'acord amb la distribució de torns següent:

- De dilluns a divendres, de 8.00 a 20.00 hores: el servei serà prestat per personal propi del Consell Comarcal del Segrià, mitjançant tres dinamitzadors.
- De dilluns a divendres, de 20.00 a 8.00 hores, i dissabtes, diumenges i dies festius, durant les vint-i-quatre hores del dia: el servei serà prestat per personal de seguretat i vigilància (empresa adjudicatària). Atès que l'aforament màxim del servei és de 40 places, es preveu la presència d'un únic vigilant de seguretat sense arma per a aquest torn.

Les funcions del vigilant de seguretat seran les següents:

- Efectuar controls d'identitat en l'accés a les instal·lacions d'allotjament.
- Vetllar perquè no es produeixin incidències i, si escau, portar un registre diari de les incidències que es produeixin durant la prestació del servei, així com comunicar-les l'endemà al matí al responsable del servei.
- Evitar la comissió d'infraccions en relació amb l'objecte de la seva protecció, realitzant les comprovacions necessàries per prevenir o impedir la seva consumació, havent oposar-se als mateixos i intervenir quan presenciaren la comissió d'algun tipus d'infracció o és precisa la seva ajuda per raons humanitàries o d'urgència.
- En relació amb l'objecte de la seva protecció o de la seva actuació, comunicar immediatament a les Forces i Cossos de Seguretat competents els fets i els indicis necessaris per prevenir i aturar conflictes.
- Exercir la vigilància i protecció de les instal·lacions, així com la de les persones que s'hi puguin trobar, mitjançant comprovacions, registre i prevenció necessàries per al compliment de les tasques esmentades.

3. Sol·licitud de crèdit adequat i suficient

Es sol·licita la disponibilitat de crèdit adequat i suficient per el contracte esmentat per la quantia següent:

- Pressupost base licitació IVA exclòs: 59.384,56 €
- IVA (21%): 12.470,76 €





Consell Comarcal
del Segrià

- PBL IVA inclòs: 71.855,32 €

La partida pressupostària és la següent: 2026 / 05 / 2322 / 2279901

El desglossament és el següent:

Descripció	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	TOTAL
CD +CI	9.560,96€	8.875,52€	8.854,56€	9.349,28€	9.122,88€	45.763,20€
Despeses Generals (13%)	1.242,92€	1.153,82€	1.151,09€	1.215,41€	1.185,97€	5.949,22€
Benefici Industrial (6%)	573,66€	532,53€	531,27€	560,96€	5.473,73€	7.672,15€
Subtotal	11.377,54€	10.561,87€	10.536,93€	11.125,64€	15.782,58€	59.384,56€
IVA (21%)	2.389,28€	2.217,99€	2.212,75€	2.336,39€	3.314,34€	12.470,76€
Import total IVA inclòs	13.766,83€	12.779,86€	12.749,68€	13.462,03€	19.096,92€	71.855,32€

Per al càlcul del pressupost base s'han tingut en compte el Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat per al període 2023-2026, els preus de mercat i les últimes despeses realitzades per a aquest servei pel Consell Comarcal del Segrià. La guia de per calcular l'escandall de costos dels serveis de vigilància (2023-2026), aprovada pel Comitè de seguiment mixt de l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (exp. CCS 2022 5).

4. Justificació de la insuficiència de mitjans propis:

De conformitat amb l'article 116.4 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Corporació té insuficiència de mitjans propis per satisfer les necessitats d'aquest contracte.

5. Justificació de la no divisió en lots

No s'estableix la divisió en lots. Donada la seva finalitat la seva divisió es considera antifuncional i ineficient.

Per tot l'exposat, el servei de Serveis Socials proposa una contractació del "Servei de vigilància i seguretat en les instal·lacions d'allotjament per a l'atenció de persones sense llar que arriben al Segrià durant el període de la campanya agrària de l'1 de maig al 30 de setembre de 2026", mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb tramitació ordinària per ser el més adient d'acord amb les característiques del contracte.

Tipus de contracte: serveis	
Objecte del contracte: <i>Servei de vigilància i seguretat en les instal·lacions d'allotjament per a l'atenció de persones sense llar que arriben al Segrià durant el període de la campanya agrària de l'1 de maig al 30 de setembre de 2026.</i>	
Procediment de contractació: obert simplificat abreujat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 79710000-4 Serveis de seguretat	
Valor estimat del contracte: 59.384,56 €	





**Consell Comarcal
del Segrià**

Pressupost base de licitació IVA exclòs: 59.384,56 €	IVA (21 %): 12.470,76 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 71.855,32 €	
Durada de l'execució: de l'1 de maig al 30 de setembre de 2026	

La directora de Serveis Socials del Consell Comarcal

Lleida, a data de signatura electrònica

