



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ Ua6a (actualment polígon d'actuació PAU06) TEXT REFÓS AMB ACTUALITZACIÓ DE PREUS**

**(X2026000622)**

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT – **Sobre digital**

---

ÍNDEX

<b>1. DADES GENERALS DEL CONTRACTE .....</b>	<b>3</b>
1.1. OBJECTE DEL CONTRACTE.....	3
1.2. NECESSITATS A SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE. ....	3
1.3. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE. ....	4
1.4. PRERROGATIVES DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ. ....	5
1.5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.....	6
1.6. PERFIL DEL CONTRACTANT.....	6
1.7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.....	6
1.8. RÈGIM D'IVA APLICABLE AL CONTRACTE.....	7
1.9. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.....	9
1.10. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.....	9
1.11. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	9
<b>2. DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE .....</b>	<b>10</b>
2.1. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ. ....	10
2.2. REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA. ....	10
2.3. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS. ....	15
2.4. VARIANTS.....	20
2.5. MESA DE CONTRACTACIÓ. ....	20
2.6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.....	21
2.7. CRITERIS DE DESEMPAT. ....	27
2.8. OFERTES ANORMALMENT BAIXES. ....	27
2.9. OBERTURA D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ. ....	29
2.10. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ.....	31
2.11. GARANTIES.....	33
2.12. ADJUDICACIÓ.....	33
2.13. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE. ....	34
<b>3 DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE .....</b>	<b>36</b>
3.1 EXECUCIÓ DE LES OBRES.....	36
3.2 OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA. ....	41



3.3	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.....	43
3.4	RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA. RISC I VENTURA.....	44
3.5	INCOMPLIMENT DEL CONTRACTISTA.....	45
3.6	RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	47
3.7	MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE. ....	48
3.8	RÈGIM DE PAGAMENTS. ....	50
3.9	REVISIÓ DE PREUS. ....	51
3.10	SUCCESSIÓ I CESSIÓ.....	51
3.11	SUBCONTRACTACIÓ.....	52
3.12	PROTECCIÓ DE DADES. ....	54
3.13	NOTIFICACIONS I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS.....	55
3.14	PLANIFICACIÓ PREVENTIVA EN CAS DE CONCURRÈNCIA EMPRESARIAL. ....	57
3.15	DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA. ....	57
3.16	COMPLIMENT DEL CONTRACTE I RECEPCIÓ DE LES PRESTACIONS. ....	57
3.17	TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE.....	58
3.18	RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE. ....	58
<b>4</b>	<b><u>RÈGIM DE RECURSOS .....</u></b>	<b><u>59</u></b>
4.1	JURISDICCIÓ .....	59
4.2	RECURSOS .....	59
<b>5</b>	<b><u>ANNEXOS.....</u></b>	<b><u>60</u></b>
5.1	DECLARACIÓ RESPONSABLE. ....	60
5.2	OFERTA.....	65
5.3	DECLARACIÓ UTE.....	69
5.4	INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DELS LICITADORS DE CARÀCTER PERSONAL.....	71
5.5	DECLARACIÓ ABSÈNCIA CONFLICTE INTERÈS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA I SUBCONTRACTISTA .....	72



## **1. DADES GENERALS DEL CONTRACTE**

### **1.1. OBJECTE DEL CONTRACTE.**

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres definides en el *Projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació Ua6a (actualment polígon d'actuació PAU06) Text refós amb actualització de preus.*

Aquest projecte (expedient X2025005899) ha estat redactat pels Serveis Tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme i aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària del dia 11 d'agost de 2025.

El contractista executarà les obres d'acord amb el que s'estableix en l'esmentat projecte i la resta de documents que formin part del contracte.

#### **DIVISIÓ EN LOTS:**

En aquest contracte no es preveu la divisió en lots, pel motiu que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

#### **CODIS DE CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

Els codis del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) Reglament (CE) 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell sobre procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV aplicables a la contractació de les esmentades prestacions són:

45220000	Obres d'enginyeria i treballs de construcció
45316000	Instal·lacions elèctriques

Als efectes de millorar la transparència del procediment i la indexació al perfil del contractant, s'estipulen els CPV secundaris:

45233222-1	Pavimentació
45231400	Treballs en serveis públics
45112500	Moviments de terres

### **1.2. NECESSITATS A SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE.**

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir amb la contractació de les obres de referència així com a idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, venen determinades per la necessitat de realitzar l'execució del "PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ Ua6a (Actualment polígon d'actuació PAU06) TEXT REFÓS AMB ACTUALITZACIÓ DE PREUS"



L'actuació esdevé imprescindible per completar la transformació urbanística del sector i donar compliment als deures d'urbanització derivats del planejament vigent, d'acord amb els articles 44 i següents del TRLUC (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost). Aquesta contractació, justificada per la manca de mitjans propis suficients, permetrà dotar l'àmbit de les infraestructures, serveis i espais públics necessaris per garantir-ne la correcta funcionalitat i integració dins el municipi.

El contractista executarà les obres d'acord amb el que s'estableix en l'esmentat projecte i la resta de documents que formin part del contracte.

El règim jurídic i tècnic del contracte queda definit pel Plec de Clàusules Administratives Particulars i pel projecte, els quals en formen part integrant a tots els efectes.

La idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment d'adjudicació, dels criteris d'adjudicació i de la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) estan acreditats a l'expedient.

### **1.3. NATURALES I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE.**

Aquest contracte, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP té naturalesa administrativa, es qualifica com a contracte d'obres, de conformitat amb el que disposa l'article 13.

Els plànols, el projecte, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

El desconeixement dels termes del contracte, dels documents annexos que en formin part o de les instruccions, plecs o normes aprovades per l'Ajuntament, que puguin ser d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

Tindran caràcter contractual:

- El plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- El projecte aprovat.
- L'oferta subscripta per l'adjudicatari del contracte, així com, si s'escau, els aclariments realitzats per aquest a sol·licitud de la Mesa de contractació recollits en la corresponent acta de la Mesa.

En tot el no previst en els plecs regiran les següents normes:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP) en tot allò no modificat ni derogar per les disposicions anteriorment esmentades.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del RGLCAP, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.
- Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Vist el que disposa l'article 20 de la LCSP, i atès que el VEC no supera el llindar de 5.404.000 € no està subjecte a regulació harmonitzada.

#### **1.4. PRERROGATIVES DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar-ne la seva resolució i determinar-ne els efectes d'aquesta.

L'òrgan de contractació també té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pel contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.



De conformitat amb el que disposa l'article 191 de la LCSP en la instrucció de procediments per a l'adopció d'acords d'exercici de les prerrogatives de l'òrgan de contractació haurà de donar-se audiència al contractista. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les esmentades prerrogatives exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

### **1.5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.**

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 6 de juliol de 2023.

### **1.6. PERFIL DEL CONTRACTANT.**

L'accés públic al perfil del contractant propi de l'òrgan de contractació es realitzarà a través de la seu electrònica: <https://seu.banyoles.cat> o directament a través de la Plataforma de Serveis de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087578?categoria=0>

### **1.7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.**

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de **596.819,89 €** (IVA inclòs), amb el següent desglossament:

493.239,58 €, pressupost net.

103.580,31 €, en concepte de l'Impost sobre el Valor afegit (IVA), al tipus del 21 %.

El pressupost de l'actuació s'ha obtingut a partir dels costos inclosos en els diferents capítols del pressupost del projecte, a partir de la valoració detallada de les unitats d'obra.

Es reproduïx el resum per capítols del pressupost:

<b>RESUM PER CAPÍTOLS</b>		<b>Import en €</b>
ITEM 01 Demolició, Moviments de Terra, Rases		59.895,15
ITEM 02 Sanejament		16.070,56
ITEM 03 Aigua Potable		11.782,67
ITEM 04 Electricitat		160.828,12
ITEM 05 Comunicacions		6.035,53
ITEM 06 Reblerts i Pavimentació		132.703,74
ITEM 07 Senyalització		199,50
ITEM 08 Jardineria		3.372,71
ITEM 09 Reg		5.944,22
ITEM 10 Enllumenat		3.072,77



<b>RESUM PER CAPITOLS</b>		<b>Import en €</b>
ITEM 11 Varis		969,71
ITEM 12 Seguretat i Salut		13.612,36
<b>Preu D'execució material PEM</b>		<b>414.487,04</b>
Despeses Generals	13,00%	53.883,32
Benefici Industrial	6,00%	24.869,22
<b>Preu D'execució per contracte PEC s/ Iva</b>		<b>493.239,58</b>
Iva	21,00%	103.580,31
<b>Preu D'execució per contracte PEC a/ Iva</b>		<b>596.819,89</b>

El pressupost net resulta de incrementar el PEM en el 13% en concepte de despeses generals d'estructura i el 6% en concepte de benefici industrial.

Aquest import del pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Els licitadors podran igualar o disminuir el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Les ofertes que excedeixin de la quantia del pressupost net seran excloses de la licitació.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat dels costos derivats de l'execució del contracte i porta implícits tots els conceptes previstos a l'article 100 i cc de la LCSP.

#### PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

#### **1.8. RÈGIM D'IVA APLICABLE AL CONTRACTE**

En aquest contracte resulta d'aplicació el mecanisme d'inversió del subjecte passiu en els termes de l'article 24 quarter.3 del Reglament de l'IVA (Reial decret 1624/1992, de 29 de desembre). En compliment d'aquesta normativa, l'Ajuntament ha de comunicar fefaentment al contractista l'aplicació d'aquest mecanisme amb anterioritat a l'inici de les obres.



La Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit (LIVA) estableix en el seu article 84.U, apartat 2n lletra f, que el subjecte passiu obligat a ingressar l'IVA en les execucions d'obra que tinguin per objecte la urbanització de terrenys és el destinatari, que es coneix com "mecanisme de la inversió del subjecte passiu" o ISP.

L'article 84.Ú.2n lletra f) de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, estableix que:

*Seran subjectes passius de l'IVA els empresaris o professionals per als quals es realitzen les operacions subjectes a l'impost quan es tracti d'execucions d'obra, amb o sense aportació de materials, així com les cessions de personal per a la seva realització, conseqüència de contractes directament formalitzats entre el promotor i el contractista que tinguin per objecte la urbanització de terrenys o la construcció o rehabilitació d'edificacions.*

*El que s'estableix en el paràgraf anterior serà també d'aplicació quan els destinataris de les operacions siguin al seu torn el contractista principal o altres subcontractistes en les condicions assenyalades.*

L'article 24 quater, apartat 3, del Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit (RIVA) estableix que:

*Els destinataris de les operacions a què es refereix l'article 84.Ú. 2n. lletra f), paràgraf primer, de la Llei de l'impost, deuran, si és el cas, comunicar expressa i fefaentment al contractista o contractistes principals amb els quals contractin, les següents circumstàncies:*

- a) que estan actuant, respecte a aquestes operacions, en la seva condició d'empresaris o professionals.*
- b) que tals operacions es realitzen en el marc d'un procés d'urbanització de terrenys o de construcció o rehabilitació d'edificacions.*

L'article 24 quater, apartat 4, del RIVA estableix que:

*Els destinataris en les operacions a què es refereix l'article 84.Ú. 2n., lletra f), paràgraf segon, de la Llei de l'Impost, deuran, si és el cas, comunicar expressa i fefaentment als subcontractistes amb els quals contractin, la circumstància referida en la lletra b) de l'apartat anterior d'aquest article.*

En data 27 de gener de 2026 es va notificar a tots els propietaris el requeriment de comunicació fefaent a aquest Ajuntament de Banyoles de si actuen o no amb la condició d'empresari als efectes de l'IVA en relació a les obres d'urbanització del polígon PAU06 Ronda Monestir Industrial i totes les persones propietàries han comunicat fefaentment que actuen com a empresàries a efectes de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) en relació a les obres d'urbanització d'aquests terrenys.



Per tant, les factures i certificacions d'obra, en ser finançades amb quotes urbanístiques i donant-se el supòsit d'inversió del subjecte passiu de l'IVA, hauran de ser presentades per l'empresa contractista sense incloure partida d'IVA, informació que hauran de tenir en compte l'empresa contractista i la direcció de l'obra.

### **1.9. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.**

Aquest projecte d'urbanització s'emmarca dins el sistema d'actuació en règim de cooperació, d'acord amb els articles 139 i següents del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost), consistent en l'execució directa per part de l'Ajuntament amb repercussió del 100% del cost als propietaris afectats.

El finançament d'aquesta actuació es recuperarà mitjançant les quotes d'urbanització corresponents, derivades del projecte de reparcel·lació aprovat en el mateix àmbit.

D'acord amb el que estableixen els articles 31 i 34 del Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), tota despesa municipal requereix consignació pressupostària prèvia, encara que el cost sigui posteriorment repercutit als propietaris.

En conseqüència, aquesta actuació s'imputarà a la següent aplicació pressupostària:

Org.	Prog.	Econ.	Concepte
23	15100	61997	URBANISME. URB, GESTIÓ I DESENV. PAU 06 RONDA MONESTIR IND.

### **1.10. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.**

El valor estimat del contracte, a efectes del que disposa l'article 101 de la LCSP es preveu en **591.887,50 €** IVA exclòs, import que inclou les eventuals pròrrogues i les possibles modificacions.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Any	VE Prestació	VE eventals pròrrogues	VE modif. Previstes (20%)	Suma
<b>TOTAL</b>	<b>493.239,58</b>	<b>0,00</b>	<b>98.647,92</b>	<b>591.887,50</b>

### **1.11. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.**

El termini d'execució de les obres s'estableix en 9 mesos a comptar des del següent dia hàbil al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

El termini total és el que es fixa en el programa de treball. Aquest termini comença a comptar des del següent dia hàbil a la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.



L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, sens perjudici del que disposa l'article 237 de la LCSP, que possibilita la modificació d'aquet termini en casos excepcionals justificats.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

El termini d'execució només podrà modificar-se mitjançant resolució expressa de l'òrgan de contractació, en els casos i condicions previstos en el plec i en la normativa aplicable.

Només es podrà ampliar el termini d'execució quan concorrin causes degudament justificades i no imputables al contractista, que impossibilitin l'acabament dins del termini inicial, d'acord amb el que disposen l'article 195 de la LCSP i els articles 212 a 214 del Reial Decret 1098/2001.

#### PRÒRROQUES

No es preveuen pròrroques del contracte.

## **2. DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

### **2.1. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.**

La licitació del contracte no està subjecte a regulació harmonitzada en no donar-se els supòsits establerts als articles 19 i 20 de la LCSP i es tramitarà mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb el que disposa l'article 159 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146, de la LCSP.

### **2.2. REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA.**

#### **2.2.1 CAPACITAT:**

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si s'escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;



- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula 2.2.2 d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte;
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per



exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

De conformitat amb l'article 159.4a) LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment obert simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea, en la data final de presentació d'ofertes, sempre que no es vegi limitada la concurrència.

### 2.2.2 SOLVÈNCIA:

#### CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL:

Per participar en la licitació de contractes d'obra de valor estimat (VEC) igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, segons art. 77 de la LCSP, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial (atorgada per les comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes).

Atès que el present contracte té per objecte l'execució de les obres d'urbanització del Polígon d'actuació urbanística PAU 06, de naturalesa principalment viària i de serveis urbans incloent la instal·lació d'un nou centre de transformació, la classificació empresarial adequada, d'acord amb l'Annex I del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, és la següent:

Acreditació	Nivell	Descripció
Grup	G	Vials i Pistes
Subgrup	6	Obres vials sense qualificació específica
Categoria	3	Igual o superior a 360.000 €, inferior a 840.000 €

I:

Acreditació	Nivell	Descripció
Grup	I	Instal·lacions Elèctriques
Subgrup	9	Instal·lacions Elèctriques sense qualificació específica
Categoria	3	Igual o superior a 360.000 €, inferior a 840.000 €

La classificació s'acreditarà mitjançant certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Economia i Hisenda, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grup, subgrup i categoria esmentats.

## SOLVÈNCIA PER EMPRESES ESTRANGERES

A les empreses d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, no els és exigible la disposició de la classificació empresarial, de manera que han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen a continuació:

### Criteris de solvència econòmica i financera:

El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis conclusos anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior a 591.887,50 € ( 1 vegada el VEC ). En cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

### Acreditació:

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals dels tres últims exercicis aprovats i dipositats en el Registre que correspongui.

### Criteris de solvència tècnica o professional

**1.-** Les empreses licitadores estrangeres hauran d'estar inscrites en el Registre d'Empreses Instal·ladores d'Alta Tensió, del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya segons Decret 363/2004 i ITC-RAT 33 o registre autoritzat equivalent, en l'activitat d'empresa instal·ladora d'Alta tensió, en la categoria AT1.

### Acreditació:

S'acreditarà mitjançant el corresponent certificat.

**2.-** Les empreses licitadores estrangeres hauran d'estar inscrites en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o registre autoritzat equivalent en l'activitat d'empresa instal·ladora de baixa tensió, en la categoria d'especialista.

### Acreditació:

S'acreditarà mitjançant el corresponent certificat.

**3.-** Les empreses licitadores estrangeres acreditaran, mitjançant certificats en vigor expedits per organismes independents, que disposen dels sistemes de garantia de qualitat UNE-EN-ISO 9001 i gestió ambiental UNE-EN ISO 14001 i Certificat de la empresa d'adhesió a un sistema integrat de gestió de residus (SIG) s'acceptaran certificats expedits per organismes d'altres Estats membres de la UE o mitjans de prova equivalents (conforme als arts. 93 i 94 de la LCSP).

#### Acreditació:

S'acreditarà mitjançant els corresponents certificats vigents.

D'acord amb el que disposa l'article 140.4 de la LCSP, les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

L'empresa licitadora que resulti classificada en primer lloc haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents que acreditin, a data de finalització del termini de presentació de les proposicions, la seva aptitud, capacitat i la solvència requerida en aquesta clàusula.

En tot cas, la inscripció en el RELI o ROLECE acreditarà les condicions de solvència econòmica i financera i tècnica o professional, excepte que la informació continguda en l'esmentat registre no consti vigent o actualitzada.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquesta clàusula conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats anteriorment.

En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu. Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

#### INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS:

Els licitadors podran complementar la seva solvència amb mitjans d'altres empreses que no estiguin sotmeses en prohibició per contractar amb el sector públic. Es requereix per això l'acreditació de l'efectiva disposició d'aquests mitjans, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb aquestes altres empreses.

En el cas de la solvència tècnica, haurà de demostrar aquesta disposició mitjançant un compromís escrit d'aquestes entitats.

Si es fa ús de mitjans externs per acreditar la solvència econòmica i financera, el compromís ha de reflectir expressament la responsabilitat solidària d'ambdues empreses en els riscos derivats de l'execució del contracte (article 75 LCSP).

Aquestes mateixes exigències s'hauran d'acreditar en el supòsit de persones jurídiques pertanyents a un grup de societats quan es vulgui acreditar la valoració de la seva solvència econòmica, financera i tècnica mitjançant els recursos de les societats pertanyents al grup.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

El compromís per escrit es presentarà pel licitador que hagi presentat la millor oferta, juntament amb la documentació pertinent per l'adjudicació.

### **2.3. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS.**

D'acord amb l'article 159 LCSP, les proposicions es presentaran en el termini de 20 dies a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant. L'anunci en el perfil de contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions.

Les proposicions s'hauran de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, accessible a l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087578?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la seva declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula 3.13 d'aquest plec.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la



qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau per al sobre digital.

Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores.

Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta.

Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Tota la documentació continguda en cada un del/s sobre/s haurà de venir signada electrònicament per l'apoderat o representant legal de l'empresa licitadora.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. En cas que algun document presentat per les empreses



licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, el servei de contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, adreçant un correu a [secretaria@ajbanyoles.org](mailto:secretaria@ajbanyoles.org).

També es podran dirigir a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat del perfil del contractant, a l'adreça:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087578?categoria=0>

Aquests aclariments es facilitaran almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que s'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions, d'acord amb el que disposa l'article 138.3 de la LCSP. Les respostes tindran caràcter vinculant.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del projecte aprovat i de l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o a les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no admissió de cap de les propostes que hagi subscrit. Una vegada presentada una oferta no es podrà retirar.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, el termini de presentació s'ampliarà en 1 dia a partir del moment en què l'eina torni a funcionar, modificant així el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap pretext.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

En aquesta licitació, tota la documentació a presentar pels licitadors s'inclourà en un **ÚNIC SOBRE DIGITAL**, i haurà de venir signada electrònicament per l'apoderat o representant legal de l'empresa licitadora

#### **CONTINGUT DEL SOBRE:**

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'annex 5.5, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades

Aquest sobre identificat com sobre digital ÚNIC ha de contenir, de conformitat amb el que disposa l'art. 159.4 c) de la LCSP:

**1. Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a annex 5.1 al PCAP.**

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 i 140.1.c) LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i presentar altra declaració responsable separada per cadascuna de les empreses.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.



**2. Proposició relativa als criteris avaluables de forma automàtica**, signada per l'empresari o el representant de l'empresa licitadora, que es presentarà d'acord amb el model que figura a l'*annex 5.2.* del PCAP, que ha de servir per ponderar els criteris establerts a la *clàusula 2.6.*

**3. Compromís de constitució formal en Unió Temporal d'Empreses (si és el cas):**

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta hauran de presentar, a banda de la declaració responsable per a cadascuna de les empreses, un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. (Annex 5.3).

**4. Declaració absència conflicte d'interès de l'empresa contractista i subcontractista** seguint el model de l'annex 5.5 d'aquest PCAP.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pel representant legal de l'empresa licitadora, i en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

La persona o persones que signin el "resum", ha de ser la/es mateixa/es signants de la declaració responsable.

#### **DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT**

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre digital es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altre informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors.



No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses licitadores ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada per les empreses licitadores no té caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

#### **2.4. VARIANTS**

En aquesta licitació les empreses no podran presentar variants.

#### **2.5. MESA DE CONTRACTACIÓ.**

La Mesa de contractació està integrada pels membres següents:

	Titulars	Suplents
President	Sr. Jordi Carretero Navarro, Regidor de Via Pública	Sr. Jordi Congost Genís, Regidor d'Urbanisme i activitats, habitatge, esports i Consells de barri
Vocals	Sra. Rosa Maria Melero Agea, Secretaria de la Corporació	Sra. Cristina Palomino Pellicer, Cap de Serveis Jurídics
	Sra. Anna Puig Puigcorbé, Interventora de la Corporació	Sra. Ester Gironès Alabau, Tècnica de serveis econòmics
	Sr. Albert Cano Casadevall, Enginyer municipal	Sra. Ximena Fossa Boix, Cap de servei de Via pública
Secretària de la Mesa	Sra. Elisabeth Obiols Álvarez, Tècnica de contractació	Sr. Diego Silva Galán, Tècnic d'Informàtica



Per a l'adequada composició de la Mesa de contractació hauran d'assistir la majoria absoluta dels seus membres, i en tot cas serà preceptiva la presència del President i la Secretària i la Interventora de la Corporació o dels seus suplents.

D'acord amb el que disposa l'article 326.5 de la LCSP, la Mesa de contractació podrà demanar l'assessorament de tècnics o d'experts independents amb coneixements acreditats en les matèries relacionades amb l'objecte del contracte.

En cas que durant el procediment de licitació canviïn el titular i/o suplent de President de la Mesa de Contractació, es procedirà a un nou nomenament per Decret d'alcaldia.

## **2.6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.**

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu, segons allò previst a l'article 145 de la LCSP.

Per a determinar la proposició més avantatjosa amb l'objectiu d'obtenir l'oferta de millor qualitat, es considera convenient aplicar els següents criteris de valoració, tots ells de puntuació automàtica, i amb una valoració total de 100 punts:

### **1. Millores:** fins a un màxim de 47 punts.

#### **1.1. Actualització de llumeneres a LED:** 10 punts.

En aquest criteri d'adjudicació es valorarà la proposta de substitució de les lluminàries incloses dins l'àmbit d'actuació del projecte per d'altres de tecnologia LED d'alta eficiència energètica, sense cost addicional per l'Ajuntament, sempre que:

-Mantinguin o millorin els nivells lumínics actuals, mesurats segons UNE-EN 13201 (Paràmetres fotomètrics d'il·luminació en vies públiques).

-Redueixin el consum energètic i millorin la classificació d'eficiència energètica de la instal·lació fins la qualificació de A.

-Incorporin components certificats CE complint la normativa vigent en matèria d'instal·lacions elèctriques d'enllumenat exterior i disposin dels certificats exigits per CEI i IDAE, en base al Reial decret 1890/2008 (Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior, REEIE), amb les següents acreditacions:

-Vida útil superior a 100.000 hores amb un manteniment del flux lluminós L80 B10.

-Grau IP (Índex de protecció) Mínim IP66.

-Grau IK (Resistència a impactes): Mínim IK08.

El criteri d'adjudicació es basa en la substitució dels punts de llum identificats a la següent taula cap a LED, en concret 10 lluminàries:



Identificació de Punt de llum	Alçada (m)	Tecnologia Actual	Potència Actual (W)	Tecnologia Proposada	Potència Proposada (W)
BP107	10	LED	80	Sense canvis	
BP106	10	LED	80	Sense canvis	
BP105	10	VSAP	150	LED	80 estimat
BP103	8	LED	80	Sense canvis	
BP102	8	VSAP	150	LED	80 estimat
BP101	8	VSAP	150	LED	80 estimat
BP401	8	VSAP	150	LED	80 estimat
BP402	8	VSAP	150	LED	80 estimat
BP403	8	VSAP	150	LED	80 estimat
BP404	8	VSAP	150	LED	80 estimat
BP405	8	VSAP	150	LED	80 estimat
BP406	8	VSAP	150	LED	80 estimat
BP407	8	VSAP	150	LED	80 estimat

En cas d'ofertament per part dels licitadors, sense càrrec per l'Ajuntament, de l'actualització de 10 lluminàries, segons especificacions d'aquest criteri d'adjudicació, la puntuació obtinguda serà de:

Descripció	Puntuació	Estimació del cost de l'oferta en €
Actualització de llumeneres a LED	10 punts	$683,95 \times 10 = 6.839'50$

#### Acreditació

Per a la valoració d'aquest criteri, els licitadors hauran d'aportar la fitxa tècnica de les llumeneres i els certificats de laboratori (CE, CEI i IDAE), juntament amb un estudi lumínic amb resultat de qualificació energètica tipus "A".

La manca d'aquesta documentació o el fet que els valors tècnics certificats siguin inferiors als exigits, comportarà la valoració de zero (0) punts en aquest apartat, en considerar-se l'oferta com a no verificable.



### 1.2. Substitució de vorades i rigoles: 30 punts.

El projecte d'urbanització existent preveu la formació de guals en passos i accessos concrets, per facilitar el pas de vianants i de vehicles, mantenint la resta de vorades convencionals.

Tanmateix, dins l'àmbit d'actuació s'ha constatat l'existència de vorades remuntables tipus americà llises amb cert grau de desgast i de degradació superficial, així com zones sense rigola definida. Per tot això, la proposta de millora consisteix en substituir la totalitat de les vorades existents per noves vorades tipus americà llises, de característiques tècniques equivalents a les del projecte (segons norma UNE-EN 1340:2004), i formar rigola longitudinal de formigó prefabricat o encofrat in situ al llarg de tot el perímetre d'actuació.

Es valorarà la proposta de substitució completa de totes les vorades existents per vorades tipus americà llises, juntament amb la formació de rigola contínua en tot l'àmbit del projecte, sense cost adicional per a l'Ajuntament, d'acord amb els criteris següents:

Descripció	Puntuació	Estimació del cost de l'oferta en €
Substitució complerta de les vorades	30 punts	41,28 €/ml x 393 ml = 16.223,04 €

Aquesta millora, es cas d'oferiment s'haurà d'efectuar segons l'amidament que figura a continuació:

Ubicació	ml
Ronda Monestir	149
Carrer Tarragona	82
Carrer Paper	121
Carrer Barcelona	41
<b>TOTAL metres lineals (ml)</b>	<b>393</b>

### 1.3. Ampliació del termini de garantia: fins a 5 punts.

Es valorarà el compromís del licitador d'ampliar el termini de garantia legal establert a l'article 210.1.a) de la LCSP (1 any), segons l'escala següent:



Garantia Global (anys)	Puntuació (punts)
1	0
1+1	1
1+2	2
1+3	3
1+4	4
1+5	5

**1.4. Termini total del contracte:** fins a 2 punts.

En aquest criteri d'adjudicació es valorarà la reducció del termini total del contracte (fixat en 9 mesos totals) mitjançant l'optimització dels períodes administratius, el solapament de tasques d'obra civil durant el període d'aprovisionament, en especial i sense caràcter restrictiu, del centre de transformació, i la incorporació d'equips de treball per millorar el període d'execució de l'obra.

La puntuació s'assignarà de forma proporcional a les setmanes naturals completes de reducció ofertes, amb un topall de puntuació màxim de 8 setmanes segons la taula adjunta:

Setmanes de reducció completres	Puntuació
Sense reducció (0 setmanes)	0,00 punts
1 setmana	0,25 punts
2 setmanes	0,50 punts
3 setmanes	0,75 punts
4 setmanes	1,00 punt
5 setmanes	1,25 punts
6 setmanes	1,50 punts



Setmanes de reducció complertes	Puntuació
7 setmanes	1,75 punts
8 setmanes o més	2,00 punts

La reducció del termini acceptada en l'adjudicació modificarà el termini inicial del plec, esdevenint el nou termini màxim i improrrogable del contracte. Qualsevol demora sobre aquest termini ofert pel contractista comportarà l'aplicació preceptiva i automàtica de les penalitzacions previstes a l'article 193.3 de la LCSP, sense necessitat de requeriment previ per part de l'Administració.

#### Acreditació

Aquest criteri avalua de forma automàtica la xifra indicada pel licitador en el model d'oferta. No obstant això, per a la validesa d'aquesta puntuació, serà requisit formal i d'obligat compliment adjuntar un cronograma o programa de treballs (Diagrama de Gantt) que reflecteixi aquest nou termini. La manca d'aquest document o la discordança entre el cronograma i la xifra oferta comportarà una puntuació de zero punts en aquest criteri, sense que això impliqui una valoració subjectiva de la qualitat tècnica del mateix.

### **2. Personal adscrit a l'execució del contracte:** fins a 20 punts.

#### **2.1. Experiència del cap d'obra:** fins a 10 punts

Aquest criteri d'adjudicació valora l'experiència professional de la persona física proposada per les licitadores per exercir les funcions de Cap d'Obra.

Es puntuarà la participació, com a Cap d'Obra, amb experiència en d'obres d'urbanització similars (\*) al d'aquest contracte en què hagi exercit com a Cap d'Obra, més enllà del mínim exigít com a solvència. El desglossament de puntuació és el següent:

Experiència en obres d'urbanització similars (*)	Puntuació
1 obra	0 punts
2 obres	2 punts
3 obres	5 punts
4 obres o més	10 punts



(\*) Per Obra d'urbanització similar es defineix:

S'entén per obra similar aquella que tingui per objecte projectes d'urbanització o reurbanització de vies públiques, amb afectació a un front de parcel·les cap a vial igual o superior a 400 metres lineals, i que inclogui actuacions integrades d'instal·lacions de serveis urbans. Així mateix, les obres similars hauran d'incloure l'execució/adequació en recs, de similar complexitat tècnica a la requerida en el projecte, garantint així l'expertesa necessària per a la correcta execució dels treballs i la preservació de la xarxa hídrica.

#### Acreditació

Mitjançant aportació de:

-Tants Certificats de bona execució d'obres d'urbanització de naturalesa similar com es desitgi per a la seva valoració. Aquests certificats hauran d'estar degudament signats pel promotor (públic o privat) i en ells haurà de constar, de forma explícita, la següent informació:

- Títol de l'obra.
- L'objecte de l'obra, que servirà de comprovació d'obra d'urbanització similar.
- El pressupost d'execució.
- La durada de l'obra i la data de finalització.
- Que la persona assignada ha exercit el rol de Cap d'Obra.

#### **2.2. Dedicació del cap d'obra:** fins a 10 punts

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora d'assignar el Cap d'Obra a l'execució del projecte amb una dedicació superior al llinar mínim del 25%. Es puntuarà, segons la taula adjunta, l'increment del percentatge de jornada laboral del Cap d'Obra destinat a la gestió tècnica del projecte (supervisió directa a peu d'obra, tasques tècniques de gestió, coordinació i oficina derivades).

La puntuació s'aplica segons els trams de dedicació del cap d'obra compromesos, valorant especialment l'assignació en règim d'exclusivitat (100% de la jornada) durant tot el període d'execució material, amb l'objectiu de garantir una resposta immediata i una coordinació constant en les fases crítiques del projecte:

Dedicació del cap d'obra	Puntuació
Dedicació mínima obligatòria (25% de la jornada)	0 punts
Dedicació entre el 26% i el 50% de la jornada	2 punts
Dedicació entre el 51% i el 75% de la jornada	5 punts
Dedicació superior al 75% de la jornada	10 punts



El compliment de la dedicació compromesa es verificarà mitjançant el seguiment de l'activitat presencial en el Llibre d'Ordres, l'assistència preceptiva a les reunions de seguiment i la presentació, juntament amb cada certificació mensual, d'una declaració responsable de dedicació validada per la Direcció Facultativa, l'incompliment de la qual tindrà la consideració de compliment defectuós en l'execució als efectes de les penalitats previstes en aquesta memòria.

### **3. Oferta econòmica:** fins a 33 punts

Els licitadors oferiran el seu millor import respecte del preu base de licitació, PBL s/iva, xifrat en 493.239,58 €.

Es valorarà l'oferta respecte del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA i s'atorgarà la màxima puntuació a la licitadora que representi el preu més baix.

La fórmula matemàtica d'aplicació per calcular automàticament la puntuació, es realitza a partir de la publicació de la Direcció General de contractació Pública, directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració:

$$P_i = P \times \left[ 1 - \left( \frac{O_i - O_m}{Il} \right) \times \left( \frac{1}{Vp} \right) \right]$$

$P_i$  = Punts de l'oferta  $i$

$P$  = Punts del criteri preu

$O_i$  = Import de l'Oferta  $i$

$O_m$  = Import de l'Oferta Millor

Amb aplicació de les següents particularitats:

$$P_i = 33 \times \left[ 1 - \left( \frac{O_i - O_m}{493.239,58} \right) \times \left( \frac{1}{2} \right) \right]$$

### **2.7 CRITERIS DE DESEMPAT.**

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, es seguirà el que diu l'art. 147 de la LCSP.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

### **2.8 OFERTES ANORMALMENT BAIXES.**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:



- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
  2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
  2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
  2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació (o la Unitat de contractació) requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa de contractació o els serveis de contractació requeriran a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula 3.12 d'aquest plec.

L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 10 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

Transcorregut aquest termini, si la Unitat de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de la Mesa de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.



Si el licitador presenta la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, la Mesa de contractació proposarà a l'òrgan de contractació, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

## **2.9 OBERTURA D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.**

D'acord amb el que disposa l'article 157.3 de la LCSP les proposicions s'han d'obrir en el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar-les i que, si la proposició s'ha de contenir en més d'un sobre, dit termini s'entendrà complert quan s'hagi obert, dins del mateix termini, el primer dels sobres que componen la proposició.

Un cop transcorregudes 24 hores des de la finalització del termini per la presentació d'ofertes, es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura del sobre, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. La presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres.



Si l'empresa no introdueix la paraula clau, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar i per tant, quedarà exclosa del procediment.

El no introduir el codi per causes imputables al licitador que tingués com efecte l'impediment de l'obertura per part de la unitat de Contractació, que obligués a la suspensió de l'acte d'obertura o a la suspensió del procediment de licitació, determinarà la responsabilitat d'aquest, i en funció de les circumstàncies, l'Ajuntament podria tenir per retirada la seva oferta amb els efectes legals que se'n poguessin derivar.

### **OBERTURA SOBRE ÚNIC**

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres presentats per les empreses licitadores per part de la Mesa de contractació.

Després de l'acte esmentat, en la mateixa sessió, la Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Posteriorment, la Mesa de contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, tot seguit, realitzarà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, la qual la remetrà a l'òrgan de contractació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en la clàusula 2.6 d'aquest plec.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta.

Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.



L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius quan consideri que existeixen dubtes sobre la seva vigència o fiabilitat. Així mateix, també podrà demanar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació a la documentació continguda en els sobres digitals, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la *clàusula 4* del PCAP.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

## **2.10 PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ.**

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor oferta, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Un cop realitzada la proposta d'adjudicació per part de la Mesa de contractació, la unitat de contractació requerirà a l'empresa proposada adjudicatària per tal que, dins del termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà a través de l'E-Notum, d'acord amb el que estableix la clàusula 3.13 d'aquest Plec i la DA 15ª de la LCSP.

En ser obligatòria la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres, però sí haurà d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula 2.2 d'aquest plec, així com la documentació següent:



- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP si és el cas, i la relació amb les dades de les persones que dedicarà o adscriurà a l'execució de les obres, indicant d'entre elles la que designi com a delegat d'obra i les que actuaran com a recurs preventiu.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 2.11.
- Documentació acreditativa del compliment dels criteris d'adjudicació declarats en l'oferta.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en el projecte o en aquest plec de clàusules administratives particulars.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es pot efectuar mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de 7 dies hàbils esmentat.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a l'empresa o empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb el que estableix la clàusula 3.13 d'aquest Plec i la DA 15<sup>a</sup> de la LCSP.

En el cas que l'empresa proposada no complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que se li doni, o no constitueixi la garantia definitiva, s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la següent empresa licitadora, segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

Aquest fet comportarà l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, d'acord amb el que estableix l'article 150.2 de la LCSP i a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.



## **2.11 GARANTIES.**

### a) Garantia provisional:

No s'exigeix.

### b) Garantia definitiva:

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5% del preu ofert, exclòs l'IVA, dins del termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

A més de la garantia anteriorment referida, se n'exigirà una de complementària del 5% del preu ofert, exclòs l'IVA, en el cas que l'oferta de l'empresa proposada com adjudicatària resulti inicialment incursa en presumpció de anormalitat. L'import total d'ambdues garanties no podrà superar el 10% del preu ofert.

Les garanties definitives es podran presentar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la LCSP i hauran de constituir-se a la Tresoreria de l'Ajuntament. L'acreditació de la seva constitució podrà fer-se per mitjans electrònics.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es repositi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

## **2.12 ADJUDICACIÓ.**

### A) DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O SUBSCRIURE EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut per la preparació de l'oferta, amb un import que s'ha estimat en 110 €.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

## B) ADJUDICACIÓ:

De conformitat amb el que disposa l'article 158.2 de la LCSP, l'adjudicació haurà de produir-se en el termini màxim de 3 mesos a comptar des de l'obertura de proposicions. Aquest termini s'ampliarà en 15 dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits de l'article 149.4 de la LCSP en el cas d'ofertes anormalment baixes (Art. 158.3).

Un cop transcorregut el termini assenyalat per a l'adjudicació sense que s'hagi dictat acord, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta.

L'acord d'adjudicació es notificarà, mitjançant notificació electrònica a través de l'aplicació e-Notum, a les empreses participants en la licitació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració que el procediment d'adjudicació ha quedat desert, si és el cas, es publicarà en el perfil de contractant.

L'adjudicació el contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies en el perfil de contractant i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

### **2.13 FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.**

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.



En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores, d'acord amb el que disposa la DA 15ª de la LCSP i la clàusula 3.13 d'aquest Plec.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat a l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula catorzena, i seran aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El document administratiu en que es formalitzi el contracte serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Si l'empresa adjudicatària ho sol·licita podrà elevar-se a escriptura pública, essent les despeses derivades del seu atorgament al seu càrrec.

La formalització del contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en el Perfil del contractant en un termini no superior a 15 dies des del seu perfeccionament.

Les dades del contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.



### **3 DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

#### **3.1 EXECUCIÓ DE LES OBRES.**

##### a) Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Ajuntament i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la tramitació d'aquestes no determinarà la paralització del contracte.

##### b) Direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut

La direcció facultativa de l'obra estarà constituïda per un director d'obra i d'execució de l'obra. Les dues direccions seran encarregades a tècnics competents.

La direcció de les obres té la funció de dirigir el desenvolupament de l'obra pel que fa als aspectes tècnic, estètics, urbanístics i mediambientals. Les instruccions seran dictades per la direcció d'obres a través del llibre d'ordres o les actes d'obra.

La direcció de l'execució de l'obra té la funció tècnica de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativament i quantitativament la construcció i la qualitat d'allò urbanitzat.

La coordinació de seguretat i salut de les obres es durà a terme per un tècnic competent, i tindrà les funcions d'elaborar l'informe d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut així com d'assumir la coordinació de la Seguretat i Salut a l'obra i en la inspecció i control de l'aplicació de les mesures necessàries per garantir l'eficàcia del Pla de Seguretat i Salut aprovat.

##### c) Cap d'obra

Es defineix el Cap d'Obra com el professional tècnic amb facultats de representació i comandament designat per l'empresa adjudicatària per assumir la responsabilitat de la gestió integral del projecte fins a la seva recepció.

Les funcions i característiques principals del Cap d'Obra queden definides per:

-Actua com a interlocutor tècnic principal i directe davant la Direcció Facultativa i l'Administració. Ostenta la representació permanent del contractista a l'obra, essent obligatòria la seva assistència a les reunions de seguiment i la signatura de les actes i documents tècnics derivats de l'execució.

-Té la facultat i el deure d'interpretar els plànols i les especificacions del 'Projecte d'Urbanització del PAU06', garantint-ne la correcta execució material, la



coordinació dels mitjans humans i materials, i el compliment estricte de les prescripcions tècniques.

-És el responsable de garantir el compliment estricte de la Planificació de l'obra, gestionant l'acopi previ de materials (especialment el centre de transformació) i coordinant els equips de treball per evitar interrupcions.

-Garanteix la traçabilitat de l'obra mitjançant l'aportació sistemàtica de la documentació de control de qualitat, certificacions de productes i evidències dels controls realitzats segons la normativa vigent.

-Donada la naturalesa de l'obra, el Cap d'Obra actua com a gestor operatiu davant les companyies subministradores (elèctriques, aigua, telecomunicacions, ...) per a la validació de desviaments, protecció de xarxes, i continuïtat dels serveis.

-Actua com el garant de l'aplicació de les mesures preventives a peu d'obra en acompanyament del recurs preventiu, amb especial vigilància en les fases crítiques d'obertura de rases i treballs en proximitat de recs soterrats.

Abans de l'adjudicació del contracte, l'empresa contractista haurà de presentar una relació amb les dades de les persones que dedicarà o adscriurà a l'execució de les obres, indicant d'entre elles la que designi com a delegat d'obra i les que actuaran com a recurs preventiu.

#### d) Comprovació del replanteig

Dins del termini màxim d'un mes des de la data de formalització del contracte, en els termes previstos a la clàusula 2.13 d'aquest Plec, es farà la comprovació del replanteig de l'obra d'acord amb el que disposen els articles 237 de la LCSP i 139 i següents del RGLCAP per part del director de l'obra, en presència de l'empresa contractista i el resultat es reflectirà en una acta que formarà part del contracte.

#### e) Programa de treball.

Prèviament a l'inici de les obres, caldrà presentar un programa de treball ajustat a l'oferta presentada, que la direcció d'obra haurà de validar.

En cas que aquesta s'hagi de modificar, s'haurà de comunicar a la direcció facultativa de l'obra i obtenir el vist i plau.

#### f) Preus contradictoris de partides o treballs no previstos en el projecte

Per a la realització, si s'escau, d'acte de preus contradictoris de partides o treballs no previstos en el projecte, es realitzaran seguint els criteris de la descomposició i quadres de preus simples i compostos del projecte, i en el seu defecte, seguint les determinacions en rendiments i preus establerts per l'Institut de Tecnologia de Catalunya (ITEC). En tot cas, aquests preus vindran afectats per la baixa de licitació i amb aplicació dels mateixos percentatges inclosos en el projecte i relatius als conceptes de despeses auxiliars, del benefici industrial i despeses generals.



g) Pla de seguretat i salut.

L'empresa contractista està obligada a presentar a l'Ajuntament, en el termini màxim de 7 dies naturals següents a la data de formalització del contracte, en els termes indicats a la clàusula 3.13 d'aquest Plec i, en tot cas, abans de l'acta de comprovació del replanteig, un pla de seguretat i salut en el treball, d'acord amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut en les obres.

El pla de seguretat i salut ha de ser informat favorablement abans de l'inici de l'obra pel coordinador en matèria de seguretat i salut, i aprovat per l'Ajuntament de Banyoles.

L'empresa contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades pel coordinador de seguretat i salut per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, supervisió i, en general, d'informació, relaciones amb l'aplicació i execució del Pla de seguretat i salut i el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals.

El Pla de seguretat i salut aprovat estarà a disposició permanent de la Inspecció de Treball i Seguretat Social i dels tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut de l'Administració Pública competent.

Els intervinents en l'execució de l'obra, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de riscos laborals en les empreses intervinents i els representants dels treballadors podran presentar al coordinador de seguretat i salut, per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que considerin oportunes. A aquests efectes el Pla de seguretat i salut estarà també a disposició de les esmentades persones i òrgans així com de la direcció d'execució de l'obra.

El pla de seguretat i salut pot ser modificat pel contractista d'acord amb el procés d'execució de l'obra, l'evolució dels treballs i les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra, però sempre amb l'aprovació expressa de l'Ajuntament, previ informe favorable del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.

En qualsevol cas, el contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de seguretat i salut en el treball, tant per part del seu propi personal com pel dels seus subcontractistes.

El coordinador de seguretat i salut tindrà al seu càrrec el llibre d'incidències i el gestionarà d'acord amb el que disposa l'article 13 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció; el llibre d'incidències serà facilitat per:



- El col·legi professional al qual pertany el tècnic que hagi aprovat el pla de seguretat i salut.
- Quan es tracti d'obres de les administracions públiques l'oficina de supervisió de projectes o òrgan equivalent, d'acord al que disposa l'article 13.2 del referit RD 1627/1997, de 24 d'octubre, en aquest cas el model aprovat per l'Ajuntament que es correspon amb el model oficial a Catalunya de llibre d'incidències en obres de construcció aprovat per Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya de 12 de gener de 1998.

En el cas de l'execució parcial de les obres per part d'empreses subcontractades s'hauran de tenir en compte les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, Reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i del reglament que el desenvolupa (RD 1109/2007) i les empreses subcontractistes, han de figurar inscrites en el Registre d'Empreses Acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa.

En qualsevol cas, les empreses subcontractistes restaran obligades tant sols davant el contractista que assumeix la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Ajuntament.

Abans de l'inici de les obres per part del subcontractista, el contractista haurà de disposar de l'acceptació expressa i per escrit per part d'aquell del Pla de seguretat i salut aprovat per l'Ajuntament, de la qual el contractista en donarà trasllat al Coordinador de seguretat i salut. El contractista introduirà modificacions al Pla de seguretat i salut en el cas que el subcontractista ho consideri adient, previ informe favorable del Coordinador de Seguretat i Salut i aprovació de l'òrgan de contractació.

L'acceptació expressa i per escrit del Pla de seguretat i salut serà obligatòria pel subcontractista o subcontractistes, sense la qual no es podrà donar inici als corresponents treballs.

El contractista serà el responsable de la coordinació dels diferents subcontractistes que participin en l'obra. Li correspondran, entre d'altres, les següents funcions:

- Organitzar els terminis parcials dels industrials intervinents, suplint les mancances de tot tipus dels subcontractistes intervinents en l'obra.
- Organitzar l'abassegament i emmagatzematge dels materials.
- Organitzar les infraestructures de suport com ara vestuaris, accessos, tancaments, etc.
- Compliment de les mesures de seguretat i higiene.
- Subministrament de les dades requerides per la Direcció d'obra dels subcontractistes, entre d'altres, les relatives al control de qualitat.
- Vigilància de l'execució dels treballs dels industrials i resolució de les possibles interferències entre ells.



h) Pla de gestió de residus

L'empresa contractista estarà obligada a redactar el Pla de gestió de residus, d'acord amb el que estableix el Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició i presentar-lo a l'Ajuntament, en el termini màxim de 7 dies naturals següents a la data de formalització del contracte i, en tot cas, abans de l'acta de comprovació del replanteig. Aquest pla, un cop informat favorablement per la direcció facultativa de les obres, serà aprovat pel l'Ajuntament.

L'empresa contractista també estarà obligada a donar compliment estricte a les determinacions que estableix la normativa vigent sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, d'acord amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

i) Assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra

A part del que ja preveu el pressupost del projecte, el director d'obra podrà ordenar la realització d'assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i que demanar els informes pertinents, essent les despeses que s'originin a càrrec de l'empresa contractista, fins l'ú i mig per cent (1,5%) del preu d'adjudicació de les obres. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen l'esmentat límit, seran a càrrec de l'Ajuntament els que donin resultat satisfactori i de l'empresa contractista si no reuneixen les condicions que es fixen en els respectius plecs.

j) Senyalització de les obres.

L'empresa contractista estarà obligada a instal·lar pel seu compte i al seu càrrec els cartells i senyals que calguin per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupin els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres que la direcció d'obra dicti al respecte.

L'empresa contractista tindrà cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligat a la seva immediata reposició, si és el cas.

L'empresa contractista també col·locarà els cartells anunciadors d'obra subvencionada, si és el cas, d'acord amb la normativa que li sigui d'aplicació i seran al seu càrrec les despeses que això comporti.

k) Recepció i liquidació de les obres

La recepció i liquidació de les obres s'efectuarà en els termes i amb les formalitats establerts en les *clàusules 3.16* d'aquest PCAP.



Les obres hauran d'estar en condicions de ser rebudes amb tots els requisits materials i legals per a la seva destinació.

L'empresa contractista haurà de facilitar al Director facultatiu de l'obra les dades necessàries per tal que aquest pugui elaborar els plànols "AS BUILT" .

### **3.2 OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.**

#### **A) OBLIGACIONS GENERALS**

Els drets i les obligacions de les parts del contracte, a més de les indicades en les clàusules de les dades específiques del contracte, seran els que resultin de la documentació contractual i de la normativa aplicable.

En particular, seran obligacions de l'empresa contractista:

- Complir amb el contracte dins el termini que es fixi per a la seva realització, amb estricta subjecció al projecte de les obres i a aquest Plec de clàusules administratives.
- Complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i, en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
- Complir amb l'aplicació dels principis de l'acció preventiva previstos a l'article 15 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, modificada per la Llei 54/2003, de 13 de desembre, de prevenció de riscos laborals incloses les obligacions en matèria de formació i vigilància de la salut.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la *clàusula 3.5* del PCAP.

- Complir les obligacions establertes en les disposicions vigents en matèria fiscal.
- Haurà d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Complir el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals en relació a les dades personals a les quals tingui accés en l'execució del contracte i el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- Contractar i mantenir actualitzada durant la vigència del contracte una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les activitats realitzades per l'empresa contractista, amb un capital assegurat mínim de 600.000 € per sinistre i any.



Una còpia de la pòlissa vigent serà lliurada a l'Ajuntament abans de la signatura del contracte si s'escau.

- L'empresa contractista ha de dedicar a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials necessaris per l'execució de les obres.
- Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte li sigui requerida pel Responsable del contracte respecte a l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos adquirits per l'empresa contractista.
- Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern d'acord amb el Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.
- Emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'utilitzar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
- L'empresa contractista haurà de lliurar els informes i treballs objecte d'aquest contracte en català.
- Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal. Aquesta persona haurà de fer d'enllaç amb el responsable del contracte.
- Disposar de tots els permisos i autoritzacions necessàries, abonant aquells impostos, taxes, arbitris o gravàmens que afectin a l'activitat objecte del contracte.

## B. PRINCIPIS ÈTICS

Els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.



Aquests principis ètics tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte i l'eventual incompliment pot donar lloc a penalitzacions.

### C. OBLIGACIONS ESSENCIALS

Es consideren com a obligacions essencials del contracte, als efectes de resolució d'aquest, tal i com es disposa a l'art. 211.1 f) de la LCSP, les següents:

- El compliment de l'oferta presentada en tots els seus termes.
- El compromís de dedicar els mitjans personals i materials suficients a l'execució del contracte.
- L'empresa contractista assumirà la Direcció i la supervisió del personal que assigni a l'execució del projecte. Així mateix, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, l'adjudicatari es compromet formalment a què la persona proposada com a Cap d'Obra sigui la que efectivament executi el contracte. Qualsevol substitució d'aquesta persona durant la vigència del contracte només serà admesa per causes de força major degudament acreditades i requerirà l'autorització expressa de l'òrgan de contractació. En aquest supòsit, la persona substituïda haurà de reunir, com a mínim, les mateixes condicions d'experiència i dedicació que han servit de base per a l'adjudicació del contracte, d'acord amb l'article 145.2.2n de la LCSP.
- El contractista presentarà de forma preceptiva i conjunta amb cada certificació mensual d'obra la següent documentació de control tècnic:
  - Declaració responsable on s'especifiqui la dedicació del Cap d'Obra a l'obra.
  - Actualització del Programa de Treballs (Gantt): Diagrama de Gantt actualitzat a data de tancament de la certificació, que inclogui la comparativa gràfica entre l'execució real i la planificació prevista (línia base), identificant qualsevol desviació.

L'incompliment d'aquestes condicions podrà ser objecte de penalització amb imposició de la corresponent penalització econòmica o causar l'extinció del contracte, d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

### **3.3 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.**

S'estableixen les següents condicions especials d'execució d'acord amb l'article 202 de la LCSP:

#### Social:

L'empresa contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, durant la vigència del contracte, per les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte.

#### Coordinació amb les operadores de serveis:

L'empresa contractista serà la responsable de la coordinació proactiva amb les companyies titulars dels serveis afectats (aigua, electricitat, telecomunicacions i gas). Aquesta obligació inclou la gestió de permisos, avisos previs i la validació tècnica de desviaments o proteccions de xarxa, garantint en tot moment la continuïtat del servei, la compatibilitat amb el cronograma de l'obra i la conformitat de les operadores per a la recepció final.

El cost de totes les gestions necessàries es considera integrat en els preus del contracte.

#### Altres:

Obligació de l'empresa contractista de remetre, quan així se li sol·liciti, la relació detallada de subcontractistes o subministradors amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i el justificant de compliment dels pagaments dins els terminis legalment establerts en l'art. 216 de la LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials que els hi sigui d'aplicació.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització o causa de resolució del contracte.

Per garantir el compliment d'aquestes condicions especials d'execució el responsable del contracte podrà requerir en qualsevol moment a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació i que presenti, si és el cas, la documentació que consideri escaient.

### **3.4 RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA. RISC I VENTURA.**

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.



A l'efecte del compliment d'allò indicat en els anteriors paràgrafs, el contractista haurà de disposar i mantenir actualitzada durant la vigència del contracte una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les activitats realitzades per l'empresa contractista, amb un capital assegurat mínim 600.000 € per sinistre i any. Una còpia de la pòlissa serà lliurada a l'Ajuntament abans de la signatura del contracte, amb el rebut de pagament de la prima, si s'escau.

L'incompliment d'aquesta obligació podrà ser objecte de penalització amb imposició de la corresponent penalització econòmica.

### **3.5 INCOMPLIMENT DEL CONTRACTISTA**

El contractista estarà obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la seva realització i amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen en aquest plec de clàusules, en el projecte i amb les que hagi proposat l'empresa adjudicatària en la seva oferta si és el cas, sempre que hagin estat acceptades per l'Ajuntament.

Quan el contractista incorri en demora respecte del compliment del termini, per causa imputable al mateix, incompleixi amb les seves obligacions o amb les condicions especials d'execució i/o compleixi defectuosament amb les prestacions objecte del contracte l'òrgan de contractació aplicarà el règim de penalitats previst a continuació:

#### **3.5.1 INCOMPLIMENT DE TERMINIS**

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en una demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

El responsable del contracte emetrà un informe que determinarà si el retard es va produir per motius imputables al contractista.

De conformitat amb el que disposa l'article 29.3 LCSP, quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part del contractista, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que, si s'escau siguin procedents.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.



La penalitat que s'estableix per demora en el compliment dels terminis és de:

- Una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte, exclòs l'IVA.

### **3.5.2 ALTRES INCOMPLIMENTS**

L'Administració podrà optar ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de penalitats si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes, de les obligacions o de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, es podrà acordar la imposició de les penalitats següents: (amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs):

- En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula 3.2 d'aquest plec, s'imposaran les penalitats següents:
  - Per incompliment de qualsevol de les obligacions generals establertes a la clàusula 3.2 d'aquest Plec: 1% del preu del contracte, exclòs l'IVA.
  - Per incompliment de qualsevol dels principis ètics i regles de conducta establerts en aquest plec: 1% del preu del contracte, exclòs l'IVA.
- Per incompliment de les obligacions essencials establertes a la clàusula 3.2 d'aquest plec:
  - Per incompliment de l'oferta presentada, considerada com obligació essencial d'execució: 4% del preu del contracte (IVA exclòs).
  - Per incompliment del compromís de dedicar els mitjans personals i materials suficients a l'execució del contracte: 4% del preu del contracte (IVA exclòs).
  - Per incompliment de l'obligació d'assumir la Direcció i supervisió del personal que l'empresa assigni a l'execució del projecte i del compromís assumit que la persona proposada com a Cap d'obra sigui la que efectivament executi el contracte, d'acord amb allò especificat a la clàusula 3.2.C. del plec: 4% del preu del contracte (IVA exclòs).
  - Per incompliment de l'obligació de presentar conjuntament amb cada certificació d'obra la documentació de control tècnic en relació amb la dedicació del Cap d'Obra a l'obra i en relació amb l'actualització del Programa de Treballs (Gantt), d'acord amb allò especificat a la clàusula 3.2.C. del ple: 4% del preu del contracte (IVA exclòs).
- En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 3.3, es podran imposar les penalitats següents:



- Per incompliment de l'obligació de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, durant la vigència del contracte, per les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte: 2% del preu del contracte (IVA exclòs).
- Per incompliment de l'obligació de dur a terme la coordinació proactiva amb les companyies titulars dels serveis afectats (aigua, electricitat, telecomunicacions i gas) d'acord amb les especificacions que consten a la clàusula 3.3. del plec: 4% del preu del contracte (IVA exclòs).
- Per incompliment de l'obligació de remetre, quan així se li sol·liciti, la relació detallada de subcontractistes o subministradors amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i el justificant de compliment dels pagaments dins els terminis legalment establerts a l'article 216 de la LCSP i a la Llei 3/2004 de 29 de desembre per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials que els hi sigui d'aplicació: 3% del preu del contracte (IVA exclòs).

#### **PROCEDIMENT:**

El procediment s'iniciarà per informe de la persona responsable del contracte i la corresponent resolució d'incoació de l'expedient d'imposició de penalitats per part de l'Alcaldia.

D'aquesta resolució se'n donarà trasllat al contractista perquè realitzi les al·legacions oportunes en el termini de 5 dies naturals. Transcorregut aquest termini l'òrgan de contractació resoldrà sobre la imposició de la penalitat de conformitat amb l'art. 192 de la LCSP.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

#### **3.6 RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

L'òrgan de contractació designarà el responsable del contracte.

Al responsable del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de les prestacions pactades i entre d'altres les següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.



- Emetre informe sobre els incompliments susceptibles de comportar la imposició de les penalitats establertes en aquest plec.
- Informar en els expedients de reclamació dels danys i perjudicis
- Informar en els expedients de devolució o cancel·lació de les garanties.
- Dirigir instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació del contracte o s'oposin a les disposicions en vigor i a les derivades del plec i demés documents contractuals.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista. Aquestes funcions les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.
- Qualsevol altra funció que li sigui atribuïda de manera expressa per l'òrgan de contractació i que tingui com a finalitat garantir el compliment de les prestacions objecte del contracte.

### RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

### **3.7 MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.**

#### **MODIFICACIONS PREVISTES:**

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsits/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula:

Es podrà modificar el contracte fins a un 20% del seu preu inicial pels següents motius:

- El projecte proposa causes potencials de modificació:
  - Circumstàncies geològiques i del subsol: Aparició de roca o característiques geotècniques del terreny que difereixin de les considerades.
  - Serveis afectats no detectats: Troballa de xarxes de serveis (aigua, llum, gas, telecomunicacions, etc.) la ubicació o estat de les quals no constés en la fase de redacció del projecte i que obliguin a un replanteig.
- I s'inclouen addicionalment:
  - Estat de conservació dels elements existents: Detecció d'una degradació de la urbanització o dels elements urbans més profunda de l'estimada inicialment, que obligui a una intervenció de major abast per garantir-ne la seguretat i funcionalitat.



-Interès arqueològic o paleontològic: Aparició de restes arqueològiques durant el moviment de terres que obliguin a la modificació del mètode constructiu o del cronograma d'obres.

-Canvis en la normativa sectorial: Entrada en vigor de noves disposicions legals o tècniques (ambientals, de seguretat, d'accessibilitat, d'infraestructures, ... ) abans de la finalització de les obres que imposin prestacions obligatòries no previstes inicialment.

Aquestes modificació son obligatòries per l'empresa contractista.

Els costos /preus unitaris a aplicar en aquestes modificacions seran els del projecte tenint en compte la baixa de l'oferta de l'adjudicatari.

En cap cas, la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

#### **MODIFICACIONS NO PREVISTES:**

El contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP (modificacions no previstes), de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i les clàusules corresponents del plec de clàusules administratives particulars.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa contractista com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en les medicions del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés d'amidaments es recollirà en la certificació final d'obra.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.



En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

#### **PROCEDIMENT PER LES MODIFICACIONS:**

- Elaboració per part del responsable del contracte d'un informe en el que s'acrediti les causes de la modificació i el pressupost afectat per les esmentades causes.
- Audiència al contractista per un termini de tres dies
- Fiscalització per la intervenció municipal
- Aprovació per l'òrgan de contractació.
- Reajustament de la garantia (si és el cas)
- Formalització de la modificació.
- Publicació al perfil del contractant.

#### **3.8 RÈGIM DE PAGAMENTS.**

La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

Les relacions valorades dels treballs juntament amb la certificació emesa serà tramesa a l'empresa contractista que haurà de donar la seva conformitat o formular observacions en el termini màxim de 10 dies hàbils.

Transcorregut aquest termini els documents es consideraran acceptats per l'empresa contractista a efectes de la seva tramitació.

El contractista presentarà la /les factura/es corresponents en el termini dels 10 dies hàbils a la tramesa de la certificació corresponent.

Les factures i certificacions d'obra hauran de ser presentades per l'empresa contractista sense repercutir la partida de l'IVA corresponent, en ser finançades amb quotes urbanístiques i donant-se el supòsit d'inversió del subjecte passiu de l'IVA.

En les factures emeses, el contractista hi haurà de fer constar expressament la menció "Inversió del subjecte passiu" o la referència a la disposició legal que estableix aquest inversió (article 84.Ú. 2n.f) de la Llei de l'IVA).

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat



reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació. Les factures s'hauran de presentar a través de l'aplicatiu e.FACT de l'Ajuntament:

<https://seu.banyoles.cat/Categoriesdetr%C3%A0mits/Tresoreria/Facturaelectr%C3%B2nica.aspx>

Aquest aplicatiu és el servei de factura electrònica de les administracions públiques catalanes per a la recepció de les factures electròniques (e-factures) per part dels seus proveïdors.

Els requisits de les factures a emetre pel contractista es poden obtenir a través de la web <http://www.facturae.gob.es/paginas/Index.aspx>.

CODI DIR L01170157

L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública de l'Ajuntament de Banyoles és la Intervenció municipal de l'Àrea de Serveis Econòmics.

El pagament s'efectuarà, en els terminis establerts a l'article 198.4 de la LCSP, prèvia aprovació de la factura per l'òrgan municipal corresponent que haurà de ser revisada i conformada prèviament pel corresponent servei municipal, sens perjudici que es pugui exigir a l'empresa contractista la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

### **3.9 REVISIÓ DE PREUS.**

En aquest contracte no s'admet la revisió de preus.

### **3.10 SUCESSIÓ I CESSIÓ.**

L'eventual successió total o parcial en la persona de l'empresa contractista a causa d'una reestructuració empresarial per absorció, fusió, escissió, aportació o transmissió d'empresa o branca d'activitat també es considera i es tramitarà com a una modificació del contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 9.2 del Decret-Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures en matèria de contractació pública.

#### **A) SUCESSIÓ:**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte vigent continuarà amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que en dimanen.

Igualment en el cas d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats



beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'òrgan de contractació, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

#### B) CESSIÓ:

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'òrgan de contractació, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

#### **3.11 SUBCONTRACTACIÓ.**

L'empresa contractista podrà subcontractar la realització parcial de les prestacions objecte del contracte amb el compliment dels requisits i obligacions establerts a la LCSP.

No obstant això, no podrà subcontractar les tasques d'obra civil, al ser considerada una tasca crítica i essencial de l'objecte del contracte, i la seva subcontractació provocaria interferències entre les diferents empreses intervinents, de conformitat amb l'apartat 4 de l'art. 75 i apartat e) de l'art. 215 de la LCSP.

Dins les tasques d'obra civil, s'inclouen:

- Moviments de terres
- Excavacions
- Treballs de paleteria
- Formació de rases
- Formació de fonaments



L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula 3.2 i 3.3 d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'empresa contractista estarà obligada a abonar a les empreses subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

De conformitat amb el que disposa l'article 217.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà comprovar el compliment estricte dels pagaments a les empreses subcontractistes.

En els supòsits en que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 3.5 d'aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

### **3.12 PROTECCIÓ DE DADES.**

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Banyoles.

En el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament de Banyoles.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals el contractista i l'Ajuntament de Banyoles establiran per escrit les obligacions de les

parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

### **3.13 NOTIFICACIONS I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS.**

D'acord amb la DA 15<sup>a</sup> de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es tramitin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb el que disposen la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i el Reial Decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

A aquests efectes s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC o declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en l'annex 5.1 d'aquest plec.

Un cop rebuts el correu electrònic i, en el cas que s'hagi facilitat també telèfon mòbils els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà d'accedir-hi la persona designada, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat per les persones designades, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte, en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica <https://seu.banyoles.cat>.

En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop acreditada la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure



com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.do?keyword=banyoles&reqCode=viewDetail&idCap=1087578&department=&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?keyword=banyoles&reqCode=viewDetail&idCap=1087578&department=&)

Les empreses que activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrietes de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració al subscriure's en la licitació i/o en donar-se d'alta en el Perfil del licitador, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'annex 5.5, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

#### CERTIFICATS DIGITALS:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.



Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

### **3.14 PLANIFICACIÓ PREVENTIVA EN CAS DE CONCURRÈNCIA EMPRESARIAL.**

En aquesta contractació es pot donar la concurrència de treballadors de diverses empreses. En aquest cas, les empreses tindran el deure de cooperar en la forma que estableixen els articles 4 i 5 del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

### **3.15 DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA.**

Seràn a càrrec de l'empresa adjudicatària les següents despeses:

- Les d'elevació del contracte a escriptura pública, si així ho sol·licita l'empresa contractista.
- Els tributs de tota mena que derivin del contracte.

### **3.16 COMPLIMENT DEL CONTRACTE I RECEPCIÓ DE LES PRESTACIONS.**

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de l'objecte del contracte d'acord amb les condicions establertes i a plena satisfacció de l'Ajuntament, de conformitat amb el que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i 203 i 204 del RGLCAP i sens perjudici del que disposen els articles 211 i 245 de la LCSP.

La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant **acta de recepció** dins el termini del mes següent a la realització de la totalitat dels treballs.

A partir de l'acta formal de recepció de les obres l'objecte del contracte començarà a comptar el termini de garantia.

El contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltat sobre les observacions que es formulin en relació amb el compliment de la prestació contractada.

D'acord amb el previst a l'article 243.5 de la LCSP, es preveu la possibilitat de realitzar recepcions parcials d'aquelles parts de l'obra que siguin susceptibles d'ésser utilitzades de forma autònoma, d'acord amb les necessitats del servei o l'interès públic. Aquestes recepcions determinaran l'inici del termini de garantia per



a la part rebuda, sense que això eximeixi el contractista de la seva obligació de finalitzar la totalitat del projecte dins el termini establert.

En cap cas la recepció parcial eximeix el contractista de l'obligació de finalitzar la totalitat de l'obra dins del termini establert ni impedeix la pràctica de la recepció definitiva un cop conculsa la totalitat dels treballs.

La posada en servei de les parts d'obra rebudes parcialment requerirà informe favorable de la direcció facultativa i autorització expressa de l'òrgan de contractació.

### **3.17 TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE.**

El termini de garantia del contracte es fixa en 1 any a comptar des de la data de l'acta formal de recepció de la prestació contractada, sens perjudici de l'ampliació del termini de garantia ofert pel contractista en la seva proposta.

Un cop transcorregut aquest període sense objeccions per part de l'òrgan de contractació quedarà extingida la responsabilitat de l'empresa contractista, llevat que es trobi en el supòsit establert a l'article 244 de la LCSP.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop aprovada la liquidació del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix l'article 243.1 de la LCSP l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades dins del termini dels 3 mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció del contracte.

### **3.18 RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.**

Aquest contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes als articles 211 i 245 de la LCSP a més de les previstes a les *clàusula 3.5 i 3.10* d'aquest PCAP.

També serà causa de resolució:

- El fet d'incórrer l'empresa contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució descrites en aquest plec.
- L'incompliment de les obligacions principals següents:



- Quan les penalitats per incompliment de termini total o parcial, de la prestació sigui igual o superior al 50% del preu del contracte, IVA exclòs.
- L'incompliment de l'obligació del contractista de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.
- L'incompliment de l'obligació del contractista d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials compromesos.
- L'incompliment del pagament, en temps i forma, dels salaris del personal adscrit al contracte, en els termes de l'art. 211 i 212 de la LCSP.

Per a l'aplicació de les causes de resolució i els efectes de la resolució s'estarà al que disposen els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

La resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració en la part que excedeixin de l'import de la garantia.

## **4 RÈGIM DE RECURSOS**

### **4.1 JURISDICCIO**

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts, un cop esgotada la via administrativa, amb expressa submissió als Tribunals de la Província de Girona.

### **4.2 RECURSOS**

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims i els acords d'adjudicació d'aquest contracte són susceptibles de recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de sis mesos comptats des del següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita. També es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.



## 5 ANNEXOS

### 5.1 DECLARACIÓ RESPONSABLE.

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi postal	Adreça de correu electrònic / telèfon

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

(\* Dades d'apoderament si s'actua en representació)

Escriptura	Notari	Núm. protocol	Data escriptura
------------	--------	---------------	-----------------

Licitació

Contractació de les obres el Projecte d'urbanització de la Unitat d'actuació Ua6a (actualment polígon d'actuació PAU06) Text refós amb actualització de preus (X2026000622)

#### **DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:**

*(En els camps que procedeixi, marcar amb una X l'opció que correspongui.)*

Que el perfil d'empresa que represento és el següent:

	Tipus d'empresa	Característiques
<input type="checkbox"/>	Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.
<input type="checkbox"/>	Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.
<input type="checkbox"/>	Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.



<input type="checkbox"/>	Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.
--------------------------	--------------	---

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament
- Que NO realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista dels països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- En relació a paradisos fiscals:
  - Que no té relacions legals amb paradisos fiscals.
  - Que SI té relacions legals amb paradisos fiscals i adjunta a aquesta declaració documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació i són plenament vigents.  
**En cas de variació de les dades, indicar quines no han estat actualitzades.**
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Pel que fa a la subcontractació:
  - SÍ té prevista la subcontractació de part de les actuacions objecte del contracte i d'acord amb l'article 215 de la LCSP i es compromet a aportar, en cas de ser adjudicatari, el llistat d'empreses subcontractades per aquest contracte indicant la part de la prestació que es subcontractarà i justificant l'aptitud per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa, la seva



experiència i acreditant que l'empresa/es subcontractades no es troben incurses en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

NO té prevista la subcontractació d'aquest contracte.

- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva que estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent:
  - Sí       NO       NO obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes d'acord amb el que estableix la llei 3/2007 i el RD-LL 6/2019 de 1 de març:
  - Sí       NO       NO obligat per normativa
- Que, en cas que l'empresa resulti proposada com a adjudicatària, es compromet a aportar l'esmentat Pla d'igualtat i l'acreditació del compliment de la quota de reserva, previ requeriment de l'Ajuntament, durant l'execució del contracte.
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
  - Està subjecte a l'IVA.
  - Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
  - Està subjecte a l'IAE.
  - Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que l'empresa licitadora tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:



- SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses: Adjunto annex 5.3 de constitució UTE.
  - NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.
- Es designa com a persona autoritzada per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

\*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Banyoles per tal de fer la modificació corresponent.

L'empresa licitadora declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Banyoles pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és **(indicar les empreses que el componen)**:
- Que, en cas que l'empresa resulti proposada com a adjudicatària del contracte o en qualsevol moment que se la requereixi en la licitació, es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents justificatius d'aptitud, capacitat i solvència exigits en el PCAP, que reuneix en la data de finalització del termini de presentació de proposicions per a aquesta contractació.
- Que, en cas que l'empresa resulti proposada com a adjudicatària del contracte es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals establerts en el PCAP i el PPT.
- Que es compromet a contractar i mantenir actualitzada durant la vigència del contracte una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les activitats realitzades per l'empresa contractista, amb un capital assegurat mínim 600.000 € per sinistre i any o, si s'escau, una assegurança de riscos professionals. Una còpia de la pòlissa vigent serà lliurada a l'Ajuntament abans de la signatura del contracte si es considera necessari.
- Que en cas que sigui necessari, autoritza a l'Ajuntament de Banyoles a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals, així com les dades fiscals necessàries existents a bases de dades i altres fons consultables, que es requereixin durant el procediment d'adjudicació del contracte.
- Que en el moment de presentar l'oferta, l'empresa té una situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP o relació



Ajuntament de Banyoles

equivalent al respecte amb parts interessades en el contracte. Aquesta situació és la següent:

- Que es declara informat que l'Ajuntament de Banyoles tractarà les seves dades personals en qualitat de responsable del tractament per a gestionar les actuacions prèvies a una contractació i que podrà exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició al tractament i sol·licitud de la limitació del tractament adreçant-se a l'Ajuntament de Banyoles. Podrà consultar informació addicional detallada sobre protecció de dades a: <https://seu.banyoles.cat>

I per a que consti signo aquesta declaració responsable.

**Signatura electrònica.**

**Avís important:**

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin a la declaració responsable determinarà l'exclusió automàtica del licitador des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que poguessin correspondre.



## 5.2 OFERTA.

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi postal	Telèfon
<input type="checkbox"/>	Actuant en nom propi	
<input type="checkbox"/>	Actuant en representació	

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

Licitació

Contractació de les obres el Projecte d'urbanització de la Unitat d'actuació Ua6a (actualment polígon d'actuació PAU06) Text refós amb actualització de preus (X2026000622)

Assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la licitació anteriorment referida, es compromet a portar-la a terme amb subjecció als plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars (projecte), que accepta íntegrament, d'acord amb les següents condicions:

### **1. Millores**

#### **1.1. Actualització de llumeneres a LED:**

	<b>S'ofereix millora? (Sí/No)</b>
S'ofereix la substitució de les lluminàries incloses dins l'àmbit d'actuació del projecte per d'altres de tecnologia LED d'alta eficiència energètica, sense cost addicional per a l'Ajuntament, d'acord amb les especificacions que consten a la clàusula 2.6.1.1. del PCAP (*)	

(\*) per a la valoració d'aquest criteri, el licitador ha d'aportar la fitxa tècnica de les llumeneres i els certificats de laboratori (CE, CEI i IDAE), juntament amb un estudi lumínic amb resultat de qualificació energètica tipus "A".



### 1.2. Substitució de vorades i rigoles:

	S'ofereix millora? (Sí/No)
S'ofereix la substitució completa de totes les vorades existents per vorades tipus americà lisses, juntament amb la formació de rigola contínua en tot l'àmbit del projecte, sense cost addicional per a l'Ajuntament, d'acord amb les especificacions que consten a la clàusula 2.6.1.2. del PCAP	

### 1.3. Ampliació del termini de garantia de les obres:

Termini mínim	Increment	Termini total	Marcar amb una X l'oferta
1 any	1 any	2 anys	
1 any	2 anys	3 anys	
1 any	3 anys	4 anys	
1 any	4 anys	5 anys	
1 any	5 anys	6 anys	

### 1.4. Reducció del termini d'execució del contracte:

Reducció del termini d'execució (*)	Marcar amb una X el que s'ofereix
1 setmana	
2 setmanes	
3 setmanes	
4 setmanes	



5 setmanes	
6 setmanes	
7 setmanes	
8 setmanes o més	

(\*) per a la valoració d'aquest criteri serà requisit formal i d'obligat compliment adjuntar un cronograma o programa de treballs (Diagrama de Gantt) que reflecteixi el nou termini, d'acord amb allò que preveu la clàusula 2.6.1.4. del PCAP.

## **2. Personal adscrit a l'execució del contracte:**

### **2.1. Experiència del cap d'obra:**

<b>Experiència en obres d'urbanització similars</b> (acreditada d'acord amb les especificacions que consten a la clàusula 2.6.2.1. del PCAP) (*)	<b>Marcar amb una X el que s'ofereix</b>
1 obra	
2 obres	
3 obres	
4 obres o més	

(\*) caldrà aportar tants certificats de bona execució d'obres d'urbanització de naturalesa similar com es desitgi per a la seva valoració, degudament signats pel promotor (públic o privat) amb la informació que especifica la clàusula 2.6.2.1. del PCAP.

### **2.2. Dedicació del cap d'obra:**

<b>Increment del percentatge de dedicació del Cap d'obra</b> (respecte de la dedicació mínima obligatòria del 25% de la jornada)	<b>Marcar amb una X el que s'ofereix</b>
Dedicació entre el 26% i el 50% de la jornada	



Dedicació entre el 51% i el 75% de la jornada	
Dedicació superior al 75% de la jornada	

**3. Oferta econòmica:**

PBL (Pressupost base de licitació IVA exclòs)	<i>Preu ofertat (sense IVA)</i>	<i>IVA</i>	<i>Total preu ofertat</i>
493.239,58 €			

*Signat electrònicament*



### 5.3 DECLARACIÓ UTE.

Dades de cadascuna de les empreses que formen la UTE:

Nom	NIF	Domicili social	
Població	Codi postal	Telèfon	
Nom i cognoms del representant de l'empresa			NIF

(1)

Licitació

Contractació de les obres el Projecte d'urbanització de la Unitat d'actuació Ua6a (actualment polígon d'actuació PAU06) Text refós amb actualització de preus (X2026000622)

#### **DECLAREN**

1.- La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació que té per objecte la referida contractació.

Que la participació de cadascuna de les empreses que formen la UTE serà la següent:

%	empresa	%	empresa

2.- Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública

3.- Que als efectes del que disposa l'article 69 de la LCSP designem com a representant de la UTE la següent persona:



Ajuntament de Banyoles

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili a efectes de notificacions	
Població	Codi postal	Telèfon	Adreça electrònica

4.- Que les dades de la UTE a construir son les següents:

Denominació de la UTE			
Domicili per les notificacions		Telèfon	
Adreça de correu electrònic per rebre comunicacions			

Signatura digital dels apoderats de cadascuna de les empreses que formen la UTE.

(1) Repetir la informació per cadascuna de les empreses que formaran la UTE.



#### **5.4 INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DELS LICITADORS DE CARÀCTER PERSONAL.**

**Denominació de l'activitat de tractament:** Gestió d'interessats en procediments.

**Responsable del tractament de les dades personals:**

El responsable del tractament de les dades personals és l'Ajuntament de Banyoles, amb CIF P1701600G, domicili al Passeig de la Indústria, 25, Banyoles (CP 17820) i correu electrònic [oac@ajbanyoles.org](mailto:oac@ajbanyoles.org),

El Delegat de Protecció de Dades (DPD) és la persona que supervisa el compliment de la política de protecció de dades de l'Ajuntament, vetllant perquè es tractin adequadament les dades personals i es protegeixin els drets de les persones. Entre les seves funcions figura la d'atendre qualsevol dubte, suggeriment, queixa o reclamació de les persones de qui es tracten dades. Es pot contactar amb el delegat de Protecció de Dades adreçant-se per escrit a al Passeig de la Indústria, 25, Banyoles (CP 17820), tel. 972570050 o al correu electrònic [dpd@ajbanyoles.org](mailto:dpd@ajbanyoles.org)

**Finalitat:** (finalitat o finalitats per a les quals es fa el tractament)

- Identificació de persones interessades en procediments administratius en procediments administratius
- Seguiment de les actuacions
- Comunicació d'actuacions i notificació de resolucions

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Trobareu el procediment per exercir els vostres drets i informació addicional a l'enllaç següent:

<https://seu.banyoles.cat/Informaci%C3%B3delaseuelectronica/Protecci%C3%B3dedades.aspx>



## **5.5 DECLARACIÓ ABSÈNCIA CONFLICTE INTERÈS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA I SUBCONTRACTISTA**

Expedient contractació: X2026000622

Licitació: Contractació de les obres el Projecte d'urbanització de la Unitat d'actuació Ua6a (actualment polígon d'actuació PAU06) Text refós amb actualització de preus.

[ DADES IDENTIFICATIVES de la persona sotasignada i, si escau, de la que representa ]

En qualitat de beneficiari d'ajut/proveïdor de l'Ajuntament de Banyoles, d'acord amb l'article segon de la seva Política Antifrau,

DECLARO

Primer. Que actuo donant compliment a les lleis anticorrupció.

Segon. Que he pogut llegir la Política Antifrau de l'Ajuntament de Banyoles, consultable al seu lloc web/portal de transparència, n'assumeixo els seus principis i em comprometo a col·laborar amb l'Ajuntament en la prevenció, persecució i reparació del frau, comunicant-li qualsevol fet o circumstància que jo conegui i que sigui contrària al bon govern i bona administració dels recursos públics.

I en deixo constància signant la present declaració a [ lloc ] en la data de la signatura electrònica.

**Signatura electrònica**