

Expedient: 24/2026/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Serveis Municipals

MEMÒRIA DE NECESSITATS

EN RELACIÓ A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ

La prestació del contracte de subministrament que es proposa licitar consisteix en la adquisició de material construcció.

Objectiu general

El principal objectiu del contracte és disposar de la possibilitat d'adquirir material de construcció de diferents tipus:

Material per via pública (panot, formigó, bordó,...) i material per dependències (rajola, morter, ciment cola,...) per a la seva posterior utilització per part de la Brigada Municipal d'Obres.

1.- Tipus de Contracte: Es tracta d'un contracte de SUBMINISTRAMENT

2.- Necessitat administratives a satisfer

La gestió i el manteniment de tots els espais que tenen a veure amb obra civil, tant si estan a la via pública (paviments voreres, paviments calçades, murs de contenció, escales, ...) com si estan a les dependències municipals (cobertes, façanes, forjats, sanitaris, ...) de tota la ciutat, es duen a terme, per una banda, des de la Brigada d'Obres i sota la direcció dels Serveis Tècnics Municipals d'Obres i per l'altra, amb la col·laboració de les diferents empreses de Serveis especialitzades en cada sector. Pel que fa a les actuacions de la Brigada d'Obres, implica la necessitat d'adquirir, al llarg de tot l'any, diferents materials de construcció que no sempre són els mateixos ni són necessaris en les mateixes quantitats.

Atès que no es disposa de licitació per l'adquisició de material de construcció i que aquesta resulta imprescindible per a l'execució de tasques per part de la Brigada Municipal d'Obres, es proposa la convocatòria d'un nou procés de licitació.

3.- Classificació CPV

44100000-1 "Materiales de construcción y elementos afines"

44110000-4 "Materiales de construcción"

44111000-1 "Materiales para obras de construcción"

44000000-0 "Estructuras y materiales de construcción; productos auxiliares para la construcción"

4.- Divisió en lots.

No es considera adient la divisió del contracte en diferents lots, donat que la realització independent de las diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulta la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

5.- Durada del contracte:

Es proposa un contracte de subministrament de durada de 2 anys.

6.- Pròrrogues

Es proposa la possibilitat d'un màxim de dues pròrrogues (1 + 1).

7.- Pressupost Bàsic de la Licitació

El pressupost anual proposat és de 50.000 €/any (IVA exclòs). Donat que es preveuen dos anys de contracte i que l'IVA previst és del 21 %, equivalent a 21.000 €, el Pressupost Bàsic de Licitació és de 121.000 € (inclou les dues anualitats i l'IVA)

8.- Valor Estimat del contracte

Donat que es proposa un contracte de duració 2 anys més 2 possibles pròrrogues d'un any, així com una possible ampliació en funció de les necessitats del serveis fins a un màxim del 10 %, el Valor Estimat del contracte és de 210.000 € (IVA exclòs).

9.- Modalitat de preu

El preu està basat en preus unitaris.

10.- Pressupost limitatiu

Es tracta d'un pressupost limitatiu que s'anirà consumint en funció de les necessitats municipals

11.- IVA aplicable

L' IVA a l'actualitat a aplicar és del 21 %

12.- Partida pressupostària

Es proposa dur a terme la corresponent reserva pressupostària a la partida 4401/15311/21000 Espai públic: Reparacions, Mant i conservació. infraestructures i béns naturals. del pressupost de l'Ajuntament de Montcada i Reixac. Es preveu l'inici del contracte en data 01/12/2026.

13.- Criteris Avaluables de forma automàtica

13.1.- Criteris de valoració automàtica d'acord al percentatge de baixa més alt respecte el preus unitaris que consten en el plec de prescripcions tècniques particulars

Oferta econòmica : fins a un màxim de **80 punts**

Aquest criteri serà avaluable de forma automàtica, de conformitat amb la fórmula següent:

$$P_i = 80 \times (B_i / B_m)$$

P_i = Punts de l'oferta

B_m = Baixa més important (%)

B_i = Baixa de l'oferta a valorar (%)

13.2.- Criteris de valoració automàtica d'acord al percentatge de baixa més alt respecte el preus unitaris de PVP (dels productes no inclosos en el llistat de preus unitaris del plec de condicions tècniques).

Oferta econòmica : fins a un màxim de **20 punts**

Aquesta puntuació es distribuirà d'acord amb els criteris següents:

Quan s'apliqui un descompte d'un mínim del 2 % sobre el PVP..... 4 punts

Quan s'apliqui un descompte d'un mínim del 5 % sobre el PVP.....10 punts

Quan s'apliqui un descompte d'un mínim del 8 % sobre el PVP.....16 punts

Quan s'apliqui un descompte d'un mínim del 10 % sobre el PVP..... 20 punts

15.- Termini de Garantia

Per la naturalesa del subministrament, es proposa termini de garantia ordinari d'1 any.

16.- Modificació del contracte

Per necessitat del servei es proposa la possibilitat d'ampliar l'import adjudicat fins a un màxim del 10%.

17.- Subcontractació

SI procedeix.

18.- Subrogació de personal

No procedeix.

19.- Hi ha tractament de dades

El subministrament no comporta el tractament de dades personals.

20.- ES FINANÇA AMB FONS NEXT GENERATION: X NO

21.- Nom de la persona responsable de contracte

AGUSTÍ CIRERA SÁNCHEZ

El cap tènic de brigada
Agustí Cirera Sánchez
24 de febrer del 2026

- (1) Indicar la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les. En els contractes de serveis, cal justificar a més la insuficiència de mitjans.
- (2) <http://www.minhafp.gob.es/Documentacion/Publico/D.G.%20PATRIMONIO/Junta%20Consultiva/Reglamento%20CPV/cpv%20principal.pdf>
- (3) Indicar els lots en què es dividirà el contracte, o justificar els motius pels quals no és possible la divisió en lots del contracte d'acord amb l'article 99 LCSP
- (4) Indicar el pressupost referit a la durada total del contracte (excepte pròrrogues), afegint l'IVA aplicable de forma separada.
- (5) Inclou el pressupost de licitació, el pressupost de les eventuais pròrrogues i l'import màxim de les modificacions previstes
- (6) Indicar si el preu es desglossa en preus unitaris, o bé es tracta d'un tant alçat
- (7) Indicar si es tracta de la quantitat total a satisfer al contractista, o bé si es tracta d'un pressupost limitador que se satisfarà en funció de les necessitats municipals
- (8) Indicar els criteris d'adjudicació que es proposen i la valoració assignada a cadascun d'ells
- (9) Indicar si s'aplica el termini ordinari d'un any o, si s'escau, els motius pels quals es considera que és innecessari fixar un termini de garantia
- (10) Indicar en quins supòsits es podrà modificar el contracte i, si s'escau, en quin percentatge
- (11) Indicar si s'acceptarà la subcontractació de part del contracte
- (12) En contractes de serveis, indicar si, d'acord amb el conveni col·lectiu aplicable, és preceptiu que el nou contractista se subrogui com a ocupador de tots o d'alguns del treballadors que actualment presten el servei. En cas afirmatiu, caldrà adjuntar la informació necessària (antiguitat, categoria, tipus de contracte, salari brut anual, jornada, conveni col·lectiu aplicable i nom de l'empresa que presta el servei)

(13) Si hi ha tractament de dades, cal concretar en que consistirà el tractament:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Recollida | <input type="checkbox"/> Registre |
| <input type="checkbox"/> Estructuració | <input type="checkbox"/> Modificació |
| <input type="checkbox"/> Conservació | <input type="checkbox"/> Extracció |
| <input type="checkbox"/> Consulta | <input type="checkbox"/> Comunicació per transmissió |
| <input type="checkbox"/> Difusió | <input type="checkbox"/> Interconnexió |
| <input type="checkbox"/> Acarament | <input type="checkbox"/> Limitació |
| <input type="checkbox"/> Supressió | <input type="checkbox"/> Destrucció |
| <input type="checkbox"/> Comunicació | <input type="checkbox"/> Altres |

(14) Caldrà concretar els criteris de solvència financera i els criteris de solvència tècnica i professional que s'exigeixen. En el cas de contractes d'obres, caldrà indicar, a més, la classificació exigida al contractista

(15) És anticipada quan l'execució material del contracte hagi de començar en l'exercici següent, llevat que hi hagi un finançament afectat