

Codi Segur de Verificació:
df6d3153-4968-4ab3-bdec-2a050a87307c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27509510
Data d'impressió: 31/03/2026 08:37:53
Pàgina 1 de 5

SIGNATURES
1.- Pere Medina Serrahima (TCAT) (President), 27/03/2026 15:02



Mancomunitat La Plana

ANUNCI

De Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana pel qual es fa pública la licitació d'un contracte d'obra

-1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana
- b) Número d'identificació: 9002350006
- c) Dependència que tramita l'expedient: Àrea Serveis de Gestió
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Activitat pública
- f) Central de compres/contractació conjunta: No
- g) Número d'expedient: X2026000289

-2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana.
- b) Domicili: Sector el Quadro, s/n
- c) Localitat i codi postal: Malla, 08522
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 938124167
- f) Adreça electrònica: secretaria@mancoplana.cat.
- g) Adreça d'Internet del Perfil de contractant:
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/3060713>

-3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: És objecte del present contracte l'execució de les obres definides en el "Projecte per a l'adequació de la planta baixa a l'edificació de les oficines de la Mancomunitat La Plana".
- b) Durada del contracte: el termini d'execució de les obres es fixa en **3 mesos** des de l'acta de comprovació del replanteig.
- c) Admissió de pròrroga: No.
- d) Divisió en lots: No.
- e) Lloc d'execució: Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana, Malla.
- f) Establiment d'un acord marc: No.
- g) Codi CPV: 45453100-8 (Treballs de recondicionament); 45000000-7 (Treballs de construcció)

-4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Obres
- b) Tramitació: Ordinari
- c) Procediment: Obert simplificat

Codi Segur de Verificació:
df6d3153-4968-4ab3-bdec-2a050a87307c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27509510
Data d'impressió: 31/03/2026 08:37:53
Pàgina 2 de 5

SIGNATURES
1.- Pere Medina Serrahima (TCAT) (President), 27/03/2026 15:02



- d) S'aplica un acord marc: No
- e) S'aplica una subhasta electrònica: No

-5 Pressupost de licitació

- a) Valor estimat del contracte: 470.443,73 € sense IVA.
- b) Pressupost base de licitació: 427.676,12 €, sense IVA, 517.488,11€, IVA inclòs (21%).

-6 Admissió de variants: No.

-7 Garanties

Provisional: No.
Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

-8 Requisits específics del contractista

- a) Classificació exigida: No
- b) Solvència: Clàusula 11 del PCAP

- **Solvència econòmica i financera:**

Solvència econòmica i financera: Volum anual de negocis, que referit al millor any dels tres últims conclosos, haurà de ser almenys d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, que seran **705.665,59 €**.

Veure els mitjans d'acreditació a la clàusula 11 del PCAP.

- **Solvència professional i tècnica**

Els licitadors acreditaran la seva solvència tècnica o professional pels següents mitjans:

Solvència tècnica:

1. Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució, en el qual s'indicarà l'import, el destinatari, les dates, i el lloc de l'execució, que hauran de ser mínim TRES obres de remodelació d'edificis. L'import mínim a acreditar pel total de les obres executades haurà de ser dues vegades el valor estimat del contracte, corresponent a **940.887,46 €**.
2. Declaració indicant el personal tècnic, integrats o no en l'empresa, dels que disposi per l'execució de les obres.



• **Acreditació de la solvència mitjançant la seva inscripció al RELI o ROLECE**

Donat que aquesta licitació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb el previst a l'article 159.4.a) de la LCSP serà requisit indispensable que tots els licitadors que es presentin a aquesta licitació estiguin inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La inscripció en el citat registre acreditarà les condicions d'aptitud de l'empresari quan a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i la resta de circumstàncies que estiguin inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix.

En el cas que les dades que constin inscrites al RELI o ROLECE no estiguin degudament actualitzades, els licitadors així ho hauran de fer constar a la declaració responsable presentada.

-9 Criteris d'adjudicació: Clàusula 13 del PCAP

- Criteris avaluables de forma automàtica (100%)

Criteri 1.- Oferta econòmica de la prestació P1. (Fins a un màxim de 60 Punts)

Els criteris d'adjudicació seran 100% avaluables mitjançant fórmules i seran els següents:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS	PUNTS
OFERTA ECONÒMICA	90 punts
AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA OBRA	10 punts
TOTAL PUNTS	100 punts

1. Oferta econòmica: S'atorgaran 90 punts a la millor oferta. La puntuació s'assignarà d'acord amb la fórmula proporcional directa que atorga:

- La màxima puntuació a l'oferta amb el preu més baix que hagi estat admesa.
- La resta d'ofertes puntuen de manera proporcional.

**Mancomunitat La Plana**

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

2. Ampliació del termini de garantia de l'obra: Fins a 10 punts. El termini de garantia establert per aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de comprovació del replanteig.

S'atorgaran 10 punts a l'oferta que proposi 24 mesos addicionals de garantia i 5 punts a l'oferta que en proposi 12 addicionals.

Els criteris d'adjudicació establerts estan directament vinculats a l'objecte del contracte i permeten valorar adequadament la qualitat tècnica de les ofertes, garantint el compliment dels principis d'eficiència, concurrència i transparència.

-10 Condicions especials per l'execució del contracte:

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte, les següents:

1. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb la Mancomunitat, derivades de l'execució de les obres. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar almenys el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.

Específicament ha de redactar en llengua catalana, almenys, els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, i els rètols informatius de l'obra.

2. L'empresa contractista garantirà a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte l'aplicació estricta de les condicions salarials que estableixi el conveni col·lectiu del sector o conveni d'empresa que el millori.

Aquestes condicions especials d'execució s'estableixen com a obligacions contractuals essencials i com a tals el seu incompliment s'estableix com una clàusula de resolució del contracte d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
df6d3153-4968-4ab3-bdec-2a050a87307c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27509510
Data d'impressió: 31/03/2026 08:37:53
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- Pere Medina Serrahima (TCAT) (President), 27/03/2026 15:02



-11 Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: No s'escau.

-12 Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: En el termini màxim de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la data de publicació d'aquest anunci al Perfil de contractant.
- b) Documentació que cal presentar: Veure clàusula 12 del PCAP.
- c) Presentació d'ofertes:
 - c.1) Presentació presencial: No.
 - c.2) Presentació Electrònica: Sí.
- d) S'accepta la facturació electrònica: Sí.
- e) S'utilitza el pagament electrònic: Sí.

-13 Obertura de proposicions

- a) Entitat: Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana.
- b) Lloc: Seu de la Mancomunitat.
- c) Data: A determinar. Es publicarà en el Perfil de contractant.
- d) Hora: A determinar. Es publicarà en el Perfil de contractant.
- e) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: L'acte d'obertura de les proposicions no és públic.

-14 Despeses d'anunci: Cap.

-15 Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: Català o castellà.

-16 Règim de recursos: Apartat VII del PCAP.

-17 Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

El President,
Pere Medina Serrahima