

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CELEBRACIÓ D'UN CONTRACTE

Contracte: Servei	Unitat promotora: Direcció de producció
Expedient: PO SR 0136 2026	
Procediment: Procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (article 156 de la LCSP).	
Títol: <i>Prestació del servei de pintors professionals per a la realització de treballs de pintura als Centres Educatius, Centres Oberts i Centres Penitenciaris de Catalunya</i>	
Destinació: <i>Centres Educatius, Centres Oberts i Centres Penitenciaris de Catalunya.</i>	

	Import base	IVA	Import total
Pressupost licitació:	207.100,00 €	43.491,00 €	250.591,00 €
Valor estimat del contracte:	248.520,00 €	-----	-----
Termini d'execució:	Des de la formalització del contracte, prevista per a la segona quinzena del mes de juny, i fins, com a màxim, el 31 de desembre de 2026.		

Objecte del contracte:

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de pintors professionals, per col·laborar amb persones residents sota mesures judicials en els centres penitenciaris, educatius i oberts de Catalunya, per a l'execució de totes les tasques de pintura, concretament:

- Preparació prèvia de superfícies.
- Tapat de terres i mobiliari.
- Massillat i re massillat en zones afectades.
- Aplicació de pintura plàstica i esmaltat.
- Sòcols i fusteries: fregat amb paper de vidre, neteja de pols, capa d'imprimació i acabat amb esmalt acrílic.
- Treballs en alçada.
- Neteja i recollida de residus.

Queden exclosos de l'execució per part del personal intern els treballs de pintura a les zones d'especial seguretat dels centres, aquells que s'hagin de realitzar en alçada, així com aquelles feines que, per qüestions de formació en prevenció de riscos laborals o per la dificultat en l'execució, no puguin ser realitzades per les persones residents; aquests treballs seran executats directament pels pintors professionals.

L'empresa adjudicatària col·laborarà en l'execució de les feines objecte de l'adjudicació amb les persones residents de cada centre sotmeses a mesures judicials, les quals realitzaran tasques equivalents a les de peó sota la supervisió dels tècnics de CIRE, excepte en zones considerades d'alta seguretat, en treballs en altura o en aquelles tasques que, per requeriments de formació en prevenció de riscos laborals o per dificultat tècnica en la seva execució, no puguin ser realitzades per les persones residents; en aquests casos, les tasques seran executades pels pintors professionals contractats per l'empresa adjudicatària, garantint-se en tot moment la qualitat i la seguretat en l'execució dels treballs.

Les persones residents de cada centre, sotmeses a mesures judicials, seran contractades pel CIRE, segons l'establert en el Reial Decret 782/2001, que regula la relació laboral especial penitenciària. Aquesta col·laboració amb les persones residents de cada centre no comportarà cap cost per a l'empresa adjudicatària.

Justificació de la necessitat de contractar

D'acord amb l'article 28 de la LCSP les necessitats que es pretenen cobrir amb aquest contracte són les relatives a:

- Disposar d'una empresa que compti amb personal especialitzat en la realització de les tasques relacionades amb l'objecte del contracte, amb la finalitat de garantir la correcta execució dels treballs i el compliment dels estàndards de qualitat requerits.
- Garantir la seguretat i el compliment normatiu: L'execució de determinades tasques de pintura, especialment les que impliquen treballs en alçada, zones d'alta seguretat o superfícies especials, requereix coneixements i formació específica en prevenció de riscos laborals, motiu pel qual resulta necessari contractar professionals qualificats. Això assegura la protecció tant de les persones residents com del personal tècnic i compleix amb la normativa vigent en matèria de seguretat laboral.
- Complementar la capacitat interna de CIRE: Les persones residents contractades per CIRE poden executar tasques com a peons, però no disposen de la formació ni l'experiència per a determinades feines de major complexitat o risc. La contractació del servei extern és necessària per garantir la continuïtat, eficiència i seguretat de l'execució del servei, evitant riscos i possibles incidents laborals.
- Afavorir la preparació per a una futura inserció laboral de les persones sotmeses a mesures judicials residents als centres educatius objecte d'aquest contracte.
- Impulsar la formació de les persones privades de llibertat contractades per CIRE en el marc d'aquest contracte, amb l'objectiu de proporcionar-los eines i competències professionals que facilitin la seva posterior inserció en el mercat laboral un cop accedeixin a la llibertat.

Insuficiència de mitjans

El CIRE, pels seus propis mitjans personals i materials, no pot portar a terme les necessitats requerides per aquest contracte, per la qual cosa s'insta l'inici del procediment de contractació adient a les necessitats requerides. Així:

- Insuficiència de mitjans personals: La plantilla del CIRE no disposa de personal especialitzat en les tasques de pintura previstes en el contracte. La càrrega de treball existent i la manca de formació específica impedeixen que el personal intern pugui dur a terme aquestes tasques amb els nivells de qualitat, seguretat i eficiència requerits.
- Insuficiència de mitjans materials: El CIRE no disposa de la maquinària, eines i equips específics necessaris per a l'execució del contracte, incloent-hi equips de protecció individual (EPI), escales homologades, compressors, màquines de fregar i elements auxiliars per a treballs en alçada. Aquesta mancança de mitjans materials impossibilita l'execució segura i correcta de les tasques que exigeix l'objecte del contracte.

Divisió en lots del contracte

Els lots objecte de licitació són els següents:

- **Lot 1** – Província de Barcelona: CE l'Alzina, CE Can Llupià, CP Dones, CP Quatre Camins, CP Brians 1, CP Brians 2, CO Barcelona 1 - Trinitat i CO Barcelona 2 – Wad Ras.
- **Lot 2** – Província de Girona: CE Montilivi i CO Girona.
- **Lot 3** – Província de Lleida: CP Ponent, CE el Segre i CO Lleida.
- **Lot 4** – Província de Tarragona: CO Tarragona.

La divisió del contracte en quatre lots s'ha establert segons la província on es troben els centres, amb l'objectiu de reduir desplaçaments dels pintors, optimitzar recursos i facilitar la coordinació i supervisió tècnica del CIRE.

Classificació empresarial i solvència tècnica i econòmica exigida

Segons l'article 77.1 de la LCSP no es requereix la classificació empresarial per aquest tipus de contracte.

La solvència econòmica i financera demanada és la següent:

- Declaració responsable del representant legal de l'empresa sobre el volum anual de negoci en l'àmbit a què fa referència el contracte referit a l'any de major volum de negoci dels **darrers tres exercicis tancats** en funció de la data d'inici d'activitats de l'empresa (iva exclòs). Quedarà acreditada aquesta solvència si l'import és igual o superior a: **150% de l'import de licitació del lot o sumatori de lots a què es presenta.**

- Disposar d'una **assegurança d'indemnització per riscos professionals** per un **import mínim de 150% de la suma de l'import del lot/s adjudicat/s**. Aquest requisit s'acreditarà amb la presentació dels següents documents:
 - **Certificat expedit per l'assegurador** en el que constin els imports i riscos assegurats i la data del venciment.
 - **Últim rebut de pagament de la pòlissa**, si al certificat no consta que la prima pel període de vigència està pagada.
 - **Declaració de compromís vinculant signada pel representant legal de l'empresa** en la que consti la subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança que cobreixi tota la durada del contracte i la/les seva/es pròrroga/es.

La solvència tècnica o professional que s'ha de requerir a les empreses licitadores és la següent:

- Relació dels principals serveis (del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte i avalats almenys per un certificat de bona execució, ja sigui de client públic o privat efectuats durant els últims **3 exercicis** econòmics que inclogui import, dates, clients i tasques realitzades. El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'import del lot o sumatori de lots a què es presenti, o de la seva anualitat mitja si la durada és superior a 1 any.

Segons preveu l'article 90 de la LCSP els serveis realitzats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat de dret públic; quan sigui un subjecte privat mitjançant certificat expedit per aquest, i a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que obrin en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.

Determinació del preu del contracte

El preu s'ha determinat calculant un cost d'empresa mensual de 5.450,00 € per pintor, segons consta en el quadre següent:

LOT 1 - PROVINCIA DE BARCELONA				
CENTRE	PROVINCIA	PINTORS	TEMPS PREVIST	IMPORTS
CE L'ALZINA	BARCELONA	1	6 MESOS	32.700,00 €
CE CAN LLUPIÀ	BARCELONA	1	6 MESOS	32.700,00 €
CO BARCELONA 1 - TRINITAT	BARCELONA	1	1,5 MESOS	8.175,00 €
CP DONES	BARCELONA	1	4 MESOS	21.800,00 €
CP QUATRE CAMINS	BARCELONA	1	2 MESOS	10.900,00 €
CP BRIANS 1	BARCELONA	1	2 MESOS	10.900,00 €
CP BRIANS 2	BARCELONA	1	2 MESOS	10.900,00 €
CO BARCELONA 2 WAD RAS	BARCELONA	1	2 MESOS	10.900,00 €
TOTAL:				138.975,00 €
LOT 2- PROVINCIA DE GIRONA				
CENTRE	PROVINCIA	PINTORS	TEMPS PREVIST	€ PINTOR
CO GIRONA	GIRONA	1	2 MESOS	10.900,00 €
CE MONTILIVI	GIRONA	1	3 MESOS	16.350,00 €
TOTAL:				27.250,00 €
LOT 3- PROVINCIA DE LLEIDA				
CENTRE	PROVINCIA	PINTORS	TEMPS PREVIST	€ PINTOR
CP PONENT	LLEIDA	1	2 MESOS	10.900,00 €
CE EL SEGRE	LLEIDA	1	3 MESOS	16.350,00 €
CO LLEIDA	LLEIDA	1	1 MES	5.450,00 €
TOTAL:				32.700,00 €
LOT 4- PROVINCIA DE TARRAGONA				
CENTRE	PROVINCIA	PINTORS	TEMPS PREVIST	€ PINTOR
CO TARRAGONA	TARRAGONA	1	1,5 MESOS	8.175,00 €
TOTAL:				8.175,00 €

Partida pressupostària i existència de crèdit

Per fer front a l'import econòmic d'aquest contracte, imputable a la partida pressupostària 227.0089 "Altres treballs realitzats per persones físiques o jurídiques", hi ha disponibilitat econòmica i suficient per cobrir el seu import d'adjudicació i les possibles modificacions contractuals o altres disposicions previstes a la LCSP en l'exercici pressupostari de l'any 2026.

Criteris d'adjudicació i justificació de la seva elecció

Els criteris de valoració d'aquest contracte per poder obtenir la millor relació qualitat-preu són els següents:

- **Oferta econòmica:** El preu és un element imprescindible per determinar el valor econòmic del contracte, el qual, en aquest cas, s'estableix d'acord amb el cost mensual que correspon a cada pintor contractat.
- **Número de pintors professionals:** En aquest criteri de valoració s'ofereix la possibilitat que les empreses licitadores superin el mínim exigint per a cada lot pel que fa al nombre de pintors que podran posar simultàniament a disposició de CIRE, amb l'objectiu de garantir un millor compliment del contracte. L'empresa que ofereixi el nombre més elevat de pintors obtindrà la màxima puntuació, mentre que la resta d'empreses rebran una puntuació proporcional en funció de l'oferta presentada.
- **Criteri mediambiental:** Aquest criteri té com a objectiu minimitzar les emissions de CO₂, valorant les empreses que utilitzin vehicles de zero emissions en els desplaçaments als diferents centres on es desenvolupin les tasques objecte del contracte. Concretament, només obtindran puntuació els vehicles destinats a la prestació del servei i que disposin d'etiqueta ambiental de zero emissions o Eco.
- **Percentatge de plantilla indefinida i igualtat de gènere:** En aquest criteri de valoració, que es divideix en dos apartats, s'ha previst reforçar les condicions socials i laborals dels treballadors i treballadores de les empreses licitadores que les ofereixin. S'atorgarà puntuació tant pel nombre de persones destinades a la prestació del servei amb contracte laboral indefinit, com pel nombre de dones adscrites a la prestació del servei. Caldrà presentar una declaració responsable on consti la identificació de les persones amb contracte indefinit i el nombre de dones que en formen part.

Aquests criteris de valoració son proporcionats i estan tots ells vinculats a l'objecte del contracte, sense que cap d'ells sigui contrari al principi de lliure concurrència.

Proposta d'utilització de procediment de contractació

El procediment de licitació per a la tramitació d'aquest expedient és el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb els articles 156 i següents de la LCSP. Aquest procediment, per contractacions de subministraments o serveis per import, en VEC, superior a 216.000,00 € és adient a les necessitats que es pretenen aconseguir amb aquesta licitació.

Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució que s'han de complir en aquest contracte estan previstes a la **lletra M** del quadre de característiques, i son:

M1: Condicions especials d'execució de tipus mediambiental, social o relatives a l'ocupació:

- Compliment de la legislació laboral i de seguretat social, especialment en allò relatiu a les mesures de foment de l'ètica i la responsabilitat social (salaris mínims, estabilitat i salut laboral, mesures de foment de la igualtat de gènere) així com la prevenció de riscos.
- Compliment de l'article 31 de la Llei 19/2020, del 30 de desembre, d'igualtat de tracte i no discriminació, per tal de promoure la inclusió, la cohesió, la igualtat de tracte i la no-discriminació, dels col·lectius que requereixen una especial protecció, com ho són les persones amb discapacitat o trastorn mental, i les persones en risc d'exclusió social.
- Compliment de clàusules ambientals, segons la Llei 16/2017 de canvi climàtic, com ara:
 - Fer-se càrrec de la gestió correcta dels residus que es generin durant el desenvolupament del contracte.
 - Garantir la formació ambiental de les persones destinades a l'execució del contracte en àrees com la gestió de residus (minimització, recollida selectiva i tractament), ús eficient de l'aigua o l'energia, i informació sobre els productes utilitzats i sobre la mobilitat sostenible.

M2: Condicions especials d'execució de caràcter ètic: Els licitadors i contractistes assumiran les obligacions de caràcter ètic descrites a la clàusula 29.1 d'aquest PCAP, les quals es consideren condicions especials d'execució de la clàusula 20 del mateix plec.

M3: Condicions especials d'execució relatives a l'especificitat d'aquest contracte: Són d'obligat compliment pel contractista o subcontractista les condicions especials d'execució següents:

- Obligació establerta a l'article 217.1 LCSP de facilitar a l'òrgan contractant la documentació relativa a pagament a subcontractistes o subministradores.
- Compliment dels convenis col·lectius sectorials que siguin d'aplicació.
- Garantir que els salaris de les persones adscrites al compliment d'aquest contracte siguin iguals per als homes i les dones amb mateixa categoria professional.
- Compliment dels horaris de prestació de servei, així com la planificació prevista per a la seva realització.
- Substitució immediata del personal destinat al compliment del servei, sense que aquest quedi descobert.
- L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix l'apartat anterior.
- L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.
- Compliment estricte de les especificacions tècniques de la maquinària així com, de les millores ofertades, si s'escau.
- Compliment estricte de la qualificació professional i formació del personal que prestarà el servei de treballs en alçada i l'especial compliment de les mesures de seguretat establertes.
- **El CIRE col·laborarà amb l'empresa adjudicatària en la realització de tasques auxiliars contractant a persones residents de cada centre penitenciari, centre educatiu i centre obert,** sotmeses a mesures judicials, que faran tasques assimilades a les de peó i dirigides pels tècnics de CIRE, excepte, si es dona el cas, a zones de seguretat, feines que, ja sigui per qüestions de formació en prevenció de riscos, com per dificultat en l'execució, no puguin executar les persones residents.
 - Les persones residents dels centre penitenciari, centres educatius i centres oberts sotmeses a mesures judicials, seran contractades pel CIRE, segons l'establert en el Reial Decret 782/2001, que regula la relació laboral especial penitenciària.
 - L'empresa adjudicatària haurà de respectar l'establert en el Reial Decret 782/2001, que regula la relació laboral especial penitenciària. Aquesta col·laboració no comportarà cap cost per a l'empresa adjudicatària.
 - L'empresa adjudicatària designarà un encarregat competent, que serà el referent pels Tècnic de CIRE i funcionaris del Centre Penitenciari. Serà coneixedor del transcurs de les actuacions en temps, qualitat i forma. Assistirà a les visites d'obra, informarà als Tècnics de CIRE i del Departament de Justícia i Qualitat Democràtica de qualsevol desviament.
 - El personal extern sempre atindrà totes les indicacions que li plantegin el Funcionaris o Tècnics de CIRE en matèria de Regim i Seguretat.
 - El tècnic designat per CIRE, responsable de l'actuació, realitzarà una reunió prèvia al inici dels serveis objecte del contracte, amb motiu de informar de normes i funcionaris de referència. Així com, de fer acompanyament inicial dins del Centre.
 - L'empresa adjudicatària i el CIRE tenen l'obligació de complir els preceptes de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, especialment amb el que estableix el seu article número 24

Aquestes condicions especials d'execució, vinculades a l'objecte del contracte, no són directament o indirectament discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari.

Garanties

En aquest contracte no es requereix la constitució de cap garantia definitiva a la/les empresa/es adjudicatària/es, segons prescriuen els articles 107.1 i 114 de la LCSP donat que:

- La facturació serà posterior a la prestació del servei.
- Per optimitzar els temps d'adjudicació de l'expedient.

Barcelona, a data de la signatura digital.

Aquesta memòria justificativa la signen:

- Lorena Ojalvo Bosch, Directora de Producció que proposa aquesta despesa i dona la seva conformitat a l'obertura d'aquest expedient de contractació.
- Carme Sans i Roda, Cap del Departament d'assessorament jurídic i òrgans de govern, informant favorablement el plec de clàusules administratives particulars.
- Antoni Abelló i Sala, Director econòmic i financer donant el vistiplau a l'inici de l'expedient i certificant l'existència de crèdit econòmic suficient per cobrir el seu import d'adjudicació i les possibles pròrrogues i modificacions contractuals o altres disposicions previstes a la LCSP.