



Na Maria de las Mercedes Gobartt Vázquez,
Secretària Interventora de l'Ajuntament de
Sant Cebrià de Vallalta (Maresme),
CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, en sessió **ordinària** celebrada el dia **25 de febrer de 2026**, va adoptar amb el quòrum legalment exigible, entre altres acords, el que es transcriu literalment a continuació:

FETS:

L'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta té la necessitat de contractar el servei de neteja dels edificis, equipaments i dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta (servei de neteja dels edificis municipals).

L'Ajuntament té competència per efectuar l'objecte d'aquest contracte que es proposa, en base a la competència municipal establerta en l'article 25.2 j) en matèria de salubritat pública i 25.2 n) en matèria de conservació i manteniment d'edificis destinats a centres educatius així com l'obligació de garantir un ambient de treball adequat als seus treballadors, el que implica el deure de neteja dels seus edificis.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans humans ni materials necessaris per executar de forma directa aquest servei, per la qual cosa és imprescindible procedir a la seva contractació externa.

Consta a l'expedient l'informe de necessitats de data 20 de febrer de 2026 emès per l'enginyer tècnic municipal, on es justifica la necessitat d'aquesta contractació, així com la idoneïtat de l'objecte del contracte per a satisfer la necessitat plantejada.

Vists el plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars, que consten a l'expedient.

Vist l'informe de la Secretaria Interventora, que consta a l'expedient.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LSCP) i concretament el seu article 116.1, prescriu que "la celebració de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que l'inicia l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei, i que haurà de ser publicat en el perfil de contractant".

Vistos i trobats conformes el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars reguladores del procediment obert subjecte



a regulació harmonitzada per a la contractació del servei de neteja dels edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 29 de juny de 2023 i que fou publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de data de 12 de juliol de 2023, en tractar-se d'un contracte l'import del qual (VEC) supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost (DA2^a LCSP).

Tenint en compte allò que es disposa per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Reial Decret 817/2009, on es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en tot allò que no es trobi derogat, pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, d'aprovació del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), pel plec de clàusules administratives generals, en tot allò que no contradigui la LCSP, aprovat per l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, així com per la resta de normativa legal aplicable i, en el seu cas, pel document en què es formalitzi el contracte, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del servei de neteja dels edificis, equipaments i dependències municipals de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta (servei de neteja dels edificis municipals), amb un pressupost base total de licitació de 419.427,82 Euros (IVA exclòs), que més l'IVA del 21% de 88.079,84 Euros, puja un total de 507.507,66 Euros (IVA inclòs) per la durada total del contracte inicial que serà de dos anys, amb el següent desglossament:

Descripció	2026 (01/05/2026 a 31/12/2026)*	2027 (01/01/2027 a 31/12/2027)	2028 (01/01/2028 a 30/04/2028)	TOTAL
Costos salarials	114.616,55 €	171.924,83 €	57.308,28 €	343.849,66 €
Llicències (1%)	1.146,17 €	1.719,25 €	573,08 €	3.438,50 €
Material (4%)	4.584,66 €	6.876,99 €	2.292,33 €	13.753,99 €
PRL i uniformitat (1%)	1.146,17 €	1.719,25 €	573,08 €	3.438,50 €
Maquinària (1%)	1.146,17 €	1.719,25 €	573,08 €	3.438,50 €
TOTAL DESPESES DIRECTES	122.639,71 €	183.959,57 €	61.319,86 €	367.919,14 €
Despeses generals d'estructura (8%)	9.811,18 €	14.716,77 €	4.905,59 €	29.433,53 €





Benefici industrial (6%)	7.358,38 €	11.037,57 €	3.679,19 €	22.075,15 €
TOTAL PRESSUPOST (IVA no inclòs)	139.809,27 €	209.713,91 €	69.904,64 €	419.427,82 €
Hores contracte	7.446,60	11.169,90	3.723,30	22.339,80
Preu unitari (IVA no inclòs)	18,77 €	18,77 €	18,77 €	18,77 €
IVA 21%	29.359,95 €	44.039,92 €	14.679,97 €	88.079,84 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA inclòs)	169.169,22 €	253.753,83 €	84.584,61 €	507.507,66 €

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars, que hauran de regir l'esmentada contractació.

Tercer.- Convocar expedient d'adjudicació i publicar el corresponent anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i al perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, segons allò que disposen els articles 135 i 156 de la LCSP.

Quart.- Autoritzar la despesa d'aquest contracte per import de 507.507,66 Euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22700- *Neteja edificis municipals*, d'acord amb els imports i anualitats següents:

Any	Import	Aplicació pressupostària
2026 (01/05/2026 a 31/12/2026)	169.169,22 €	920.22700
2027 (01/01/2027 a 31/12/2027)	253.753,83 €	
2028 (01/01/2028 a 30/04/2028)	84.584,61 €	

Cinquè.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, el senyor alcalde, o membre de la corporació en qui delegui, per a la tramitació, execució i formalització, en el seu cas, del present acord.

Sisè.- Comunicar el present acord als Serveis econòmics municipals.





**Ajuntament de
Sant Cebrià de Vallalta**

El que certifico pel general coneixement i als efectes que procedeixin, per ordre i amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde. Es fan les advertències previstes a l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de desembre (ROF). Sant Cebrià de Vallalta, a data de la signatura electrònica.

L'alcalde,

La Secretària Interventora

Albert Pla i Besolí

Document signat digitalment

