



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Expedient núm.: X2026000267
MEDI AMBIENT
ACR/gcv

Memòria justificativa de la contractació de l'arrendament i instal·lació de dues minideixalleries urbanes fixes al municipi de Cassà de la Selva, així com del servei de buidatge i manteniment

De conformitat amb els articles 1, 28, 63 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), així com de l'article 73 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), la present memòria justificativa s'emet a l'efecte de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, d'acord amb el següent:

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de buidatge i manteniment de dues minideixalleries urbanes per a la recollida selectiva de petits residus municipals especials (piles, làmpades, CD/DVD, petits aparells elèctrics, cartuxos impressores..., fins a 7 fraccions) al municipi de Cassà de la Selva, incloent-hi l'arrendament i la instal·lació d'aquestes infraestructures.

2. Necessitat del contracte

La necessitat d'aquest contracte es fonamenta en l'exercici de les competències pròpies i obligacions legals de l'Ajuntament de Cassà de la Selva. D'acord amb els articles 25.2.b) i 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), el municipi té la competència pròpia i l'obligació mínima i inexcusable de prestar el servei de recollida de residus i la protecció del medi ambient urbà. Dins d'aquesta obligació legal, resulta imprescindible facilitar a la ciutadania mecanismes pròxims i accessibles per a la correcta gestió d'aquells petits residus municipals especials o perillosos (piles, làmpades, CD/DVD, petits aparells elèctrics, etc.) que no poden ser dipositats als contenidors de rebuig habituals.

La idoneïtat de l'objecte del contracte (l'arrendament, buidatge i manteniment de dues minideixalleries urbanes fixes) queda plenament justificada per la seva eficàcia contrastada al municipi. L'experiència derivada de l'anterior contracte demostra que aquesta infraestructura és una eina útil i àmpliament emprada pels veïns i veïnes de Cassà de la Selva: es van recollir de mitjana 280 kg anuals de residus, arribant l'any 2025 a un pic de 330 kg de material reciclat de manera efectiva. Aquest volum evidencia la necessitat inqüestionable de donar continuïtat al servei per seguir garantint la recollida selectiva i evitant l'impacte mediambiental d'aquests elements.

Així doncs, en compliment de l'article 28 de la LCSP, s'acredita la naturalesa i extensió de la necessitat pública a cobrir, així com la idoneïtat de l'arrendament i manteniment d'aquests equipaments per satisfer-la de manera eficient.



3. Insuficiència de mitjans

D'acord amb l'exigència establerta a l'article 116.4.f) de la LCSP, es fa constar que l'Ajuntament de Cassà de la Selva no disposa dels mitjans personals ni materials suficients i idonis per assumir l'execució d'aquest servei de manera directa.

Pel que fa als mitjans materials, d'una banda, l'Ajuntament no és propietari d'aquest tipus d'infraestructures urbanes modulars (motiu pel qual el contracte n'inclou l'arrendament). D'altra banda, per dur a terme el buidatge i el trasllat d'aquests petits residus especials (piles, làmpades, petits aparells elèctrics, etc.), es requereixen vehicles de transport específics i adaptats, així com disposar de la inscripció com a transportista autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya, requisits tècnics i legals dels quals el consistori no disposa actualment. Tampoc es disposa de l'estoc de peces de reposició o materials específics de neteja antivandàlica que exigeixen aquests equipaments.

Pel que fa als recursos humans, el manteniment, neteja i buidatge de les instal·lacions (amb freqüències mínimes mensuals i la resolució d'incidències en un termini màxim de 7 dies) hauria de ser assumit per la brigada municipal. Tanmateix, per la naturalesa i el volum de la seva feina actual, la brigada es troba plenament ocupada en les tasques de manteniment ordinari de la via pública i equipaments municipals. Resulta inassumible absorbir l'excés de tasques d'aquesta gestió periòdica de residus sense desatendre les seves funcions estructurals principals.

Per tot l'exposat, es conclou que la via més eficient, segura i viable per a la prestació del servei és recórrer a l'experiència, els mitjans tècnics i l'organització logística d'una empresa especialitzada del sector mediambiental.

4. Anàlisi del procediment

a. Justificació de l'elecció del procediment de licitació

D'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, l'adjudicació del contracte es durà a terme mitjançant procediment obert, atès que és el procediment ordinari per excel·lència i el que garanteix millor els principis de transparència, igualtat i lliure concurrència.

Específicament, atès que el valor estimat del contracte de serveis és inferior a 60.000€ i que no s'han previst criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judicis de valor, l'expedient es tramitarà a través del procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159.6 de la LCSP, per tal de dotar la licitació d'una major agilitat de terminis i simplificació de tràmits. L'expedient serà objecte de tramitació ordinària.

b. Qualificació del contracte

Aquest és un contracte mixt, d'acord amb l'article 18 de la LCSP, ja que integra prestacions de subministrament (arrendament de les minideixalleries) i de serveis (buidatge i manteniment).



Ajuntament de Cassà de la Selva

L'article 18.1.a) de la LCSP estableix que, en aquests casos, la qualificació jurídica ve determinada per la prestació que tingui un pressupost més alt. Atès que el cost del servei és molt superior al de l'arrendament, la prestació principal és el servei i, per tant, l'expedient es tramita com a contracte de serveis.

c. Justificació de la no divisió en lots

De conformitat amb la regla general establerta a l'article 99.3 de la LCSP, s'ha valorat la conveniència de dividir l'objecte del contracte en lots. No obstant això, s'acorda la no divisió a l'empara de l'excepció prevista a l'article 99.3.b) de la LCSP per raons de viabilitat tècnica i de coordinació.

L'objecte del contracte conforma una unitat funcional indestruïble, consistent en l'arrendament, manteniment i buidatge de només dues infraestructures (minideixalleries). Dividir aquesta prestació (ja sigui separant l'arrendament del manteniment, o adjudicant cada minideixalleria a una empresa diferent) trencaria la cadena de responsabilitat sobre el bon estat i neteja dels equipaments, i exigiria a l'Ajuntament una tasca de coordinació logística desproporcionada. Per tant, l'execució conjunta per part d'un únic adjudicatari és l'única via idònia per garantir l'eficiència i la correcta prestació del servei

5. Anàlisi econòmic

a. Justificació del preu

A tant alçat, segons preus de mercat.

b. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació es quantifica en 5.717,80 euros IVA inclòs, i comprèn els següents conceptes:

Servei de reciclatge de petits residus per a 2 minideixalleries		Base imposable	IVA aplicable	Quota d'IVA	Total	Totals anuals
Primer any de contracte	Arrendament i instal·lació de 2 minideixalleries	180,00	21%	37,80	217,80	2.967,80
	Servei de buidatge i manteniment 2 minideixalleries	2.500,00	10%	250,00	2.750,00	
Segon any de contracte	Arrendament i instal·lació de 2 minideixalleries	0,00	21%	0,00	0,00	2.750,00



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Servei de buidat i manteniment 2 minideixalleries	2.500,00	10%	250,00	2.750,00	
Total pressupost base de licitació	5.180,00		537,80		5.717,80

D'acord amb l'article 100.2 de la LCSP, el pressupost base de licitació (PBL) s'ha calculat de forma adequada als preus de mercat i per a un període de 2 anys. La distribució de costos s'estima que s'estructura de la manera següent:

- A. **COSTOS DIRECTES:** 4.280,99 € Inclou l'estimació de totes les despeses d'execució material directament vinculades al servei i al subministrament: l'arrendament/amortització de les 2 minideixalleries, els costos del personal (mà d'obra) per a les tasques de neteja i buidatge, els vehicles adaptats de transport, combustible i els materials de manteniment.
- B. **COSTOS INDIRECTES I BENEFICI INDUSTRIAL:**
 - Despeses Generals d'Estructura (15% s/ Costos Directes): 642,15 €
 - Benefici Industrial (6% s/ Costos Directes): 256,86 €
- C. **TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL - 2 ANYS):**
 - Total Base Imposable: 5.180,00 €
 - Quota d'IVA (Servei - 10% s/ 5.000,00 €): 500,00 €
 - Quota d'IVA (Contenidors - 21% s/ 180,00 €): 37,80 €
 - Import total del contracte (2 anys, IVA inclòs): 5.717,80 €

c. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte s'ha calculat d'acord amb els 2 anys de contracte, la pròrroga de 2 anys i possibles modificacions de fins el 20%.

Anualitats	Contracte	Modificacions 20%	Totals
1er any de contracte 2026-2027	2.680,00 €	536,00 €	3.216,00 €
2n any de contracte 2027-2028	2.500,00 €	500,00 €	3.000,00 €
3r any de contracte (possible pròrroga) 2028-2029	3.216,00 €	0,00 €	3.216,00 €
4rt any de contracte (possible pròrroga) 2029-2030	3.000,00 €	0,00 €	3.000,00 €
Total valor estimat del contracte	11.396,00 €	1.036,00 €	12.432,00 €

El desglossament del valor estimat es calcula segons l'estimació següent aplicant al total del VEC els percentatges de costos directes, estructura i benefici definits a la justificació del PBL (estimació):

Desglossament del valor estimat	Imports, euros
---------------------------------	----------------



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Despeses directes	10.274,38 €
Despeses generals d'estructura	1.541,16 €
Benefici industrial	616,46 €
Total valor estimat	12.432,00 €

d. Revisió de preus

No procedirà la revisió de preus durant la vigència del contracte.

6. Durada del contracte

Termini de durada: La durada inicial del contracte s'estableix en dos (2) anys.

Pròrrogues: Es preveu la possibilitat d'acordar una (1) pròrroga per un període addicional de dos (2) anys. En conseqüència, la durada màxima del contracte, inclosa l'eventual pròrroga, serà de quatre (4) anys. D'acord amb l'article 29.2 de la LCSP, la pròrroga s'haurà d'acordar de manera expressa per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que el preavís es produeixi, almenys, amb dos (2) mesos d'antelació a la finalització del termini de durada inicial. En cap cas la pròrroga es podrà produir pel consentiment tàcit de les parts.

Inici de l'execució: L'inici previst per a la prestació del servei és l'1 de juny de 2026. No obstant això, si en la data assenyalada el contracte encara no s'hagués formalitzat, l'execució s'iniciarà en la data de la seva formalització.

7. Consignació pressupostària

Hi ha consignació pressupostària suficient en l'aplicació que es detalla. El caràcter del contracte és plurianual.

Aplicació 131 1622 22799 gestió de residus sòlids urbans	
Anualitat	Import IVA inclòs
2026 (7 mesos)	1.821,97
2027 (12 mesos)	2.750,00
2028 (5 mesos)	1.145,83
Total	5.717,80

8. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

Als efectes establerts en l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, el contracte que es planteja adjudicar a partir d'aquesta memòria no té efectes addicionals en la Hisenda municipal, en tractar-se d'una contractació ja realitzada en termes similars en exercicis



anteriors i per a la seva execució existeix consignació pressupostària adequada i suficient en el Pressupost municipal.

9. Criteris de solvència econòmica i tècnica

Exempció de l'acreditació de la solvència però obligatorietat de posseir-la: De conformitat amb l'article 159.6.b) de la LCSP, en aquest procediment s'eximeix les empreses licitadores de l'obligació d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional en el moment de presentar l'oferta.

Això no obstant, aquesta exempció d'acreditació documental no eximeix de l'obligació material de posseir-la. L'empresa licitadora ha de disposar necessàriament de la capacitat i solvència adequades per desenvolupar l'objecte d'aquest contracte, fet que declararà sota la seva responsabilitat en presentar la proposició.

A l'empara del que preveu l'article 140.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de solvència quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la veracitat o fiabilitat de la declaració responsable, quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Per al supòsit que l'òrgan de contractació requereixi aquesta justificació, la solvència mínima exigible per executar aquest contracte consistirà en el següent:

Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través **del mitjà següent**:

-Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import de cinquanta mil euros (50.000€). L'acreditació de la present s'efectuarà mitjançant presentació de pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals.

L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica perquè es considera adequat i proporcional a la dimensió del contracte. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els interessos dels licitadors i el propi de l'objecte del contracte.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb el **mitjà següent**:

-Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 60% de la anualitat mitjana del contracte. Import mínim: 2.319,10€



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats emesos o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, per mitjà d'un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest document, a través d'una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran d'acreditar aquest mitjà de solvència tècnica, sinó que els serà d'aplicació el següent:

- a) Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques participants en el contracte.
- b) Descripció de les instal·lacions tècniques i de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat.

Es considera que la solvència tècnica o professional requerida és proporcional en relació amb l'objecte i l'import del contracte, no resultant restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva dins les empreses del sector.

Inscripció al RELI o ROLECE: No (d'acord amb l'informe 12/2019, de 28 de novembre, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya)

Classificació empresarial: No

10. Criteris d'adjudicació

D'acord amb l'article 145.3.g) de la LCSP, s'estableix el preu com a únic criteri d'adjudicació. Aquesta elecció es justifica objectivament atès que les prestacions del contracte (les característiques de les minideixalleries arrendades i les freqüències exactes del servei de buidatge i manteniment) estan perfectament definides tècnicament en el Plec de Prescripcions Tècniques. En conseqüència, no és possible que els licitadors introdueixin variants qualitatives ni redueixin els terminis que aportin un valor afegit a l'Administració, essent l'eficiència en el preu l'únic factor determinant i comparable.

Valoració de l'oferta econòmica (100 punts): La valoració s'efectuarà de manera automàtica sobre l'import global de l'oferta econòmica presentada per a la durada inicial del contracte (2 anys).

De conformitat amb la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, per al càlcul la puntuació de l'oferta econòmica de s'aplicarà la fórmula següent:



Ajuntament de
Cassà de la Selva

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Puntuació màxima criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

La fórmula s'ajusta als principis de la legislació contractual, entre ells el de proporcionalitat.

Les ofertes de preus unitaris per sobre del pressupost base de licitació seran excloses.

Les ofertes s'expressaran en un màxim de 2 decimals.

11. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. De conformitat amb aquest article, es considerarà anormal:

- Si concorre un licitador, una baixa del 25%.
- Si concorren dos licitadors, la que sigui inferior en més d'un 20% a l'altra.
- Si concorren tres licitadors, les que siguin inferiors en més d'un 10% a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà del còmput d'aquesta mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior a més del 10% de la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25%.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitja en més del 10%, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restant ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Termini de justificació de l'anormalitat de l'oferta: 5 dies hàbils.

12. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució de caràcter mediambiental, que es troba vinculada a l'objecte del contracte i que regirà també per a les possibles empreses subcontractades:

Condició mediambiental: L'empresa adjudicatària es compromet a prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució del servei pugui



ocasionar, fent una correcta gestió dels residus i embalatges generats durant les tasques de manteniment.

Acreditació i penalització: Aquesta condició s'acreditarà mitjançant una declaració responsable que l'empresa lliurarà a l'inici de l'execució del contracte. D'acord amb l'article 202.3 de la LCSP, l'incompliment d'aquesta condició especial d'execució tindrà la consideració d'infracció greu als efectes del règim de penalitats contractuals establert en aquest plec.

13. Modificacions del contracte previstes

Sí. D'acord amb l'article 204 de la LCSP, es preveu la possibilitat de modificar el contracte per incrementar el nombre de minideixalleries arrendades al municipi, incloent-hi els seus respectius serveis de neteja, manteniment i buidatge.

Aquesta modificació es durà a terme a proposta motivada de l'àrea de Medi Ambient quan concorrin circumstàncies objectivament verificables que facin necessària l'ampliació de la xarxa de recollida, com ara:

- L'increment continuat del volum i pes dels residus especials recollits que evidenciï una alta demanda ciutadana i la necessitat de dotar el municipi de més punts d'aportació per evitar la saturació dels equipaments existents.
- El creixement urbà o la necessitat estratègica de donar cobertura a nous barris o zones de Cassà de la Selva per facilitar i apropar el reciclatge a tota la ciutadania.
- La implementació de noves campanyes mediambientals municipals que requereixin una major capil·laritat d'aquestes infraestructures a la via pública.

L'import de les modificacions no superarà en cap cas el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

D'acord amb l'article 204.1.b) de la LCSP, aquesta modificació en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte original. Per tant, les noves minideixalleries que s'hagin d'instal·lar i mantenir es facturaran aplicant estrictament els preus unitaris d'arrendament i de servei que l'empresa hagi ofert en la seva adjudicació inicial. Així mateix, la modificació no podrà alterar la naturalesa global del contracte (art. 204.2 LCSP).

La modificació serà obligatòria pel contractista.

L'expedient de modificació es tramitarà de la manera següent:

- Proposta raonada del responsable municipal del contracte, per iniciativa pròpia o a instància de l'empresa contractista, integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació.
- Audiència a l'empresa contractista per un termini de cinc dies hàbils d'acord amb l'article 97.2 del RGLCAP si la modificació es proposa per part de l'administració.
- Informes del secretari i de l'interventor.



Ajuntament de Cassà de la Selva

- Certificació de l'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.
- Acord d'aprovació de la modificació i de la despesa corresponent.
- Reajustament de la garantia definitiva constituïda.
- Formalització de la modificació en document administratiu.
- Publicitat de la modificació en el perfil del contractant, que s'ha d'acompanyar de les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes emesos.

14. Responsable del contracte i unitat ordinària del seguiment del contracte

La responsable del contracte és el tècnic de medi ambient.

La unitat ordinària del seguiment del contracte és l'àrea de medi ambient.

15. Subcontractació i cessió

Es permet la subcontractació i cessió en els termes previstos en els articles 214 i 215 LCSP.

16. Garanties provisional, definitiva i termini de garantia

No s'exigeix la constitució de garantia provisional ni definitiva (art. 159.6 f) LCSP).

No s'estableix termini de garantia atesa la naturalesa del contracte.

17. Identificació d'òrgans. Pagament i presentació de factures

- a) L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública:
Intervenció de l'Ajuntament de Cassà de la Selva
- b) L'òrgan de contractació: l'Alcalde de Cassà de la Selva

El pagament del servei es durà a terme mitjançant la presentació d'una factura mensual expedida pel contractista i conformada pel responsable del contracte, en els terminis previstos en l'article 198.4 LCSP. La factura serà el resultat del preu ofert dividit entre el nombre de mesos del contracte.

Dades per la presentació de les factures:

- El destinatari servei gestor del contracte: àrea Sala Galà.
- El número d'expedient del contracte: X2026000267
- Dades efactura:
 - Ajuntament de Cassà de la Selva, NIF P1704900H
 - Oficina Comptable:L01170448
 - Òrgan Gestor:L01170448
 - Unitat Tramitadora:L01170448



18. Penalitats contractuals (arts. 193 i 194 LCSP)

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a) Infraccions molt greus:

- Manca de formació o d'aptitud del personal, inclosa la incorporació a la prestació de serveis de persones que no coneixen les seves funcions ni disposen de la formació mínima necessària, així com el compliment negligent o defectuós de les obligacions contractuals assignades.
- Incompliments normatius en matèria social, laboral, mediambiental o de seguretat i salut, incloent-hi l'incompliment de les obligacions derivades del dret de la Unió Europea, del dret intern, dels convenis col·lectius aplicables, així com de la normativa de prevenció de riscos laborals, especialment quan aquests incompliments siguin qualificats com a greus o molt greus per la seva normativa específica.
- Incompliments que afectin el correcte control i l'interès públic, com ara impedir o dificultar les tasques de supervisió i seguiment del contracte per part del responsable municipal, o dur a terme actuacions o omissions que posin en risc l'interès públic, el correcte desenvolupament de la fira o la seva imatge institucional.
- Incompliments greus en l'execució del servei i en les condicions laborals del personal adscrit, incloent-hi la passivitat, la deixadesa o la manca de diligència en la prestació del servei, així com l'impagament reiterat de salaris o l'aplicació dolosa de condicions salarials inferiors a les establertes pel conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

b) Infraccions greus:

- L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- Errors reiterats en la facturació dels serveis.
- Incompliments en matèria laboral, com ara l'impagament de fins a dues mensualitats als treballadors vinculats a la prestació del servei, o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les establertes pel conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- Incompliments relacionats amb la col·laboració i la transparència, com la manca de cooperació amb l'òrgan de contractació en les tasques de seguiment



Ajuntament de Cassà de la Selva

o control del contracte, o el fet de no facilitar informació requerida dins el termini establert, així com l'incompliment d'acords o obligacions de confidencialitat.

- Altres incompliments greus, com ara l'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals en casos no qualificats de molt greus, o la reincidència en la comissió de tres faltes lleus durant la vigència del contracte.

c) Infraccions lleus:

- En general, qualsevol altre actuació o incompliment de les condicions del plec de clàusules, que pugui ocasionar perjudici al servei i que no es contempli en els apartats d'incompliments tipificats.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Multa de fins el 10% del preu del contracte, IVA exclòs.

b) Per infraccions greus:

- Multa de fins el 7% del preu del contracte, IVA exclòs.

c) Per infraccions lleus:

- Multa de fins el 5% del preu del contracte, IVA exclòs

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

Cobrament de les penalitzacions

L'import de les penalitzacions pot fer-se efectiu deduïnt-lo en les documents comptables de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.



L'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

El termini per imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

En virtut de les prerrogatives establertes als articles 190 i 196 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot –un cop escoltada l'empresa contractista- declarar la responsabilitat causada a tercers o al propi Ajuntament que li sigui imputable arran de l'execució del contracte, determinar l'import a què ha de fer front en concepte d'indemnització de danys i perjudicis i procedir a l'execució total o parcial de la garantia definitiva constituïda i, si s'escau, a fer efectiu l'import restant a càrrec de l'assegurança de responsabilitat civil exigida en aquest plec i a iniciar, si s'escau, el corresponent procediment de rescabament a més a més, d'aplicar la penalitat corresponent.

19. Assegurances

L'adjudicatari està obligat a subscriure i tenir vigent en tot moment la corresponent assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis que es causen com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP. La pòlissa a subscriure serà com a mínim de 50.000,00 euros.

Aquesta obligació és essencial del contracte.

20. Òrgan competent

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. El pressupost aprovat per l'any 2026 ascendeix a la quantitat de 18.083.479,67 euros.

No obstant, de conformitat amb el Decret número 1248/2023, de 19 juny, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, pel que fa a contractació, la Junta de Govern Local té atribuïda la delegació de les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el valor estimat, sigui superior a 10.000€, i no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6.000.000 €, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

21. Declaració d'absència de conflicte d'interessos

Els signants d'aquesta memòria declarem expressament que no ens trobem en cap situació susceptible de generar conflicte d'interessos en relació amb el contracte per al qual s'ha redactat i que informarem sense dilació a l'òrgan de contractació de qualsevol situació que constitueixi o pugui donar lloc a un conflicte d'interessos; coneixem que un conflicte d'interessos pot plantejar-se, en particular, per raons d'interessos econòmics, afinitats polítiques o territorials, raons familiars o afectives o qualsevol altre interès compartit, que pogués arribar a comprometre la nostra imparcialitat en el procediment de contractació en qüestió.

22. Protecció de dades de caràcter personal

En aquest contracte no es tractaran dades de caràcter protecció protegits d'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

23. Conclusions

D'acord amb tot això exposat, es dona compliment als requisits previstos a l'article 28 i 116.4 de la LCSP i resta justificada la necessitat i idoneïtat de la present contractació.

Datat i signat electrònicament