



Ajuntament de Lleida

**Regidoria de Sostenibilitat
Departament: Medi Ambient
EXP: PAT_CON_2026_0004**

Aprovat per decret d'Alcaldia
de data 25 de març de 2026

En dono fe,
El secretari general de l'Ajuntament de Lleida

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT
D'UNA L·LICÈNCIA D'APROFITAMENT DE LES PASTURES DE LA FINCA MUNICIPAL
DE RUFEA, MITJANÇANT CONCURRÈNCIA PÚBLICA**



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
 Departament: Medi Ambient
 EXP: PAT_CON_2026_0004

Primera .- OBJECTE DE LA LICITACIÓ

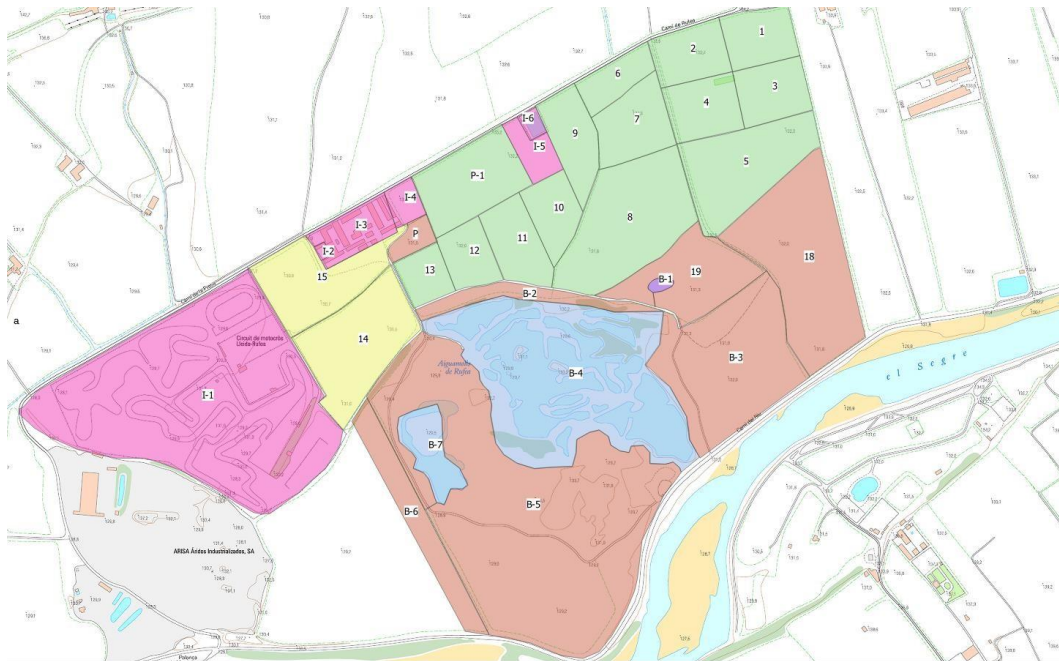
L'objecte de la licitació de l'aprofitament de les pastures dels Aiguamolls de Rufeà. La finca objecte de l'aprofitament es troba al Polígon 26, parcel·la 466, Propietat de l'Ajuntament de Lleida, i coneguda com "Aiguamolls de Rufeà" i amb una superfície de 74,72 ha. L'objecte de l'aprofitament de pastures ocupa una superfície de 51,15 ha.

Segona.- TERMINI DE LA LLICÈNCIA D'APROFITAMENT DE LES PASTURES

La durada de l'atorgament de la llicència d'aprofitament de les pastures de la finca dels Aiguamolls de Rufeà, serà d'1 any renovable anualment fins a un màxim de 3 anys mes. La data d'inici prevista de la llicència serà la data de l'acceptació de la notificació d'adjudicació. Per tal de renovar la llicència caldrà l'autorització de l'Ajuntament de Lleida.

Tercera. - EMPLAÇAMENT

El lloc d'aprofitament de la pastura serà els següents recintes de la finca ubicada al polígon 26, parcel·la 466 del TM de Lleida, coneguda com a Aiguamolls de Rufeà i propietat de l'Ajuntament de Lleida.



- Zona on està permesa la pastura si no estan ocupades per agricultors del viver (17,7 ha)
- Zona on no està permesa la pastura (14,1 ha)

- Zones on està permesa la pastura sempre (51,15 ha)
- Basses (9,4 ha)

Servei de Contractació i Patrimoni

☒ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·las (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - ✉ contractacio@paeria.cat



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
Departament: Medi Ambient
EXP: PAT_CON_2026_0004

Quarta.- DOCUMENTACIÓ

La documentació per prendre part en aquesta contractació es presentarà mitjançant la presentació telemàtica d'ofertes disponible en la Plataforma de serveis de contractació pública (PSCP), en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/lleida>

Els formats de documents electrònics admissibles són els següents: pdf

La mida màxima de cada fitxer a adjuntar serà de 400 Mb

La documentació que cal adjuntar és:

a) ANNEX I: Proposició econòmica, millores i declaracions responsables

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament de Lleida. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'òrgan de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina del Perfil del Contractant, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació telemàtica d'ofertes es poden trobar a:

https://www.aoc.cat/knowledge-base/guia-de-presentacion-telematica-dofertes-noensobrades/idservei/licitacions_empreses/

En cas de dubtes, es poden adreçar les consultes tècniques a: https://www.aoc.cat/portal-suport/licitacions_empreses/idservei/licitacions_empreses/ L'esmentada documentació



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
Departament: Medi Ambient
EXP: PAT_CON_2026_0004

haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, ser signada electrònicament pel licitador, podent ser documentació original o ser còpia autèntica.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avís de l'espai virtual de la licitació o a l'adreça de correu electrònic contractacio@paeria.es. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan (<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/lleida>)

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització (inclosa en la Declaració Responsable) a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Cinquena.- PREU DE LA LLICÈNCIA

Aquest procediment no comporta cap despesa a l'Ajuntament, sinó que genera ingressos associats. L'aprofitament de les pastures està subjecta al pagament dels imports previstos al Pla de Gestió i Millora Forestal de l'Ajuntament de Lleida, aprovat pel Ple de l'Ajuntament i amb aprovació definitiva per part del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, segons resolució del 13 de juliol de 2020.

L'import que s'haurà d'abonar, com a mínim, serà l'import de referència marcat al Pla de Gestió i Millora Forestal.- Preu unitari per aprofitament de pastures 5 €/Ha/any x 51,15 ha =255,75 €/any).

Aquest preu podrà ser millorat a l'alça pels licitadors en la seva oferta.

No es preveu la revisió de preus.

Aquest preu és anual. En cas de renovació, caldrà abonar la taxa anualment en el moment de la renovació de la llicència.



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
Departament: Medi Ambient
EXP: PAT_CON_2026_0004

Sisena.- PROGRAMA DE TREBALL

Pel que fa a la feina a desenvolupar, l'adjudicatari seguirà les directrius que se li marquin des del departament d'Ecologia i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Lleida.

Setena.- DEURES DEL TITULAR DE LA LLICENCIA

- Es podrà pasturar tot l'any sempre i quan hi hagi pastures. No es podrà sobrepasturar la zona. El criteri per no pasturar per excés de càrrega ramadera restarà a criteri dels serveis tècnics de l'ajuntament de Lleida.
- Seran els serveis tècnics de Ecologia i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Lleida qui decidirà el període exacte de pastura en base al cicle vegetatiu de la vegetació herbàcia present.
- S'adjunta mapa de les zones a pasturar. Es farà distinció entre:
 - Zones que es podran pasturar sempre 33,4 ha. Les zones de color verd i de color groc.
 - Zones on es podrà pasturar si les parcel·les no estan ocupades per agricultors. Zona de viver i d'horts (17,7 ha) (color verd)
 - Zones improductives que no es podrà accedir ni pasturar (14,1 ha) (en color rosa)
 - Zones de bassa (94,2 ha) amb làmina d'aigua. (color blau).
- Les finques agràries objecte de la llicència estan certificades com a de producció agrària ecològica. No es podran utilitzar ni fertilitzants, ni herbicides ni llavors, ni cap altre material que no tingui aquesta certificació reconeguda pel CCPAE.
- Els animals hauran d'estar identificats segons la normativa vigent i caldrà mantenir actualitzat el llibre de registres de l'explotació ramadera amb dades corresponents amb els animals presents a l'explotació.
- L'Adjudicatari haurà de disposar d'una Pòlissa de Responsabilitat Civil per cobrir les reclamacions pels danys materials i corporals i les seves conseqüències causats a tercers, derivats de l'activitat de pastura i propietat dels animals, amb un límit per sinistre no inferior a 150.000 €, incloent a l'Ajuntament de Lleida com assegurat addicional, sense perdre la seva condició de tercer
- Queda totalment prohibit efectuar actuacions de tractament veterinari a la finca. Si es detecta un problema sanitari, l'animal s'haurà de transportar a la base de l'explotació per al seu tractament.
- Es disposarà del número suficient de persones amb els coneixements necessaris per tenir cura dels animals. El ramat ha d'estar controlat constantment per tal de detectar qualsevol anomalia i per assegurar que cap animal no surtin fora de la parcel·la municipal, ni afectin els recintes inclosos en la finca utilitzats com a viviers d'agricultors.



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
 Departament: Medi Ambient
 EXP: PAT_CON_2026_0004

- L'Adjudicatari instal·larà les infraestructures necessàries per tal que el ramat estigui controlat i tancat durant la nit (tancaments provisionals, pastor elèctric, etc).
- La ubicació d'aquest tancat la marcarà un tècnic de l'Ajuntament in situ.
- L'Adjudicatari instal·larà pastor elèctric o una altra mesura dissuasiva en les finques utilitzades com a viver d'agricultors per tal que el ramat no pugui accedir a aquestes finques.
- L'adjudicatari haurà de fer actuacions de millora de les pastures presents a la zona agrícola de la finca com sembres, segues o esmenes. Aquestes accions seran consensuades amb els serveis tècnics de l'ajuntament de Lleida. Es faran com a mínim anualment i en una superfície mínima de 5 ha cada any objecte de la llicència.
- L'Adjudicatari no podrà instal·lar cap tipus de construcció, edificació o element permanent en la finca.
- El subministrament d'aigua es farà des de la sèquia existent i condicionada recentment. Serà responsabilitat del sol·licitant la gestió correcta de l'aigua i la col·locació de les instal·lacions necessàries
- Un dels objectius de la pastura és el manteniment de les formacions pratenses per evitar la colonització per arbusts i arbres i també la reducció de la biomassa de combustible present en les zones forestals dels aiguamolls.
- L'adjudicatari avisarà a l'ajuntament de qualsevol incidència o avaria que detecti. Cal fer un ús responsable de les instal·lacions i equipaments que es posin a la seva disposició.
- Cal informar als serveis tècnics de l'ajuntament de qualsevol modificació o actuació que es vulgui portar a terme a la finca, i cal que aquesta actuació sigui aprovada pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- Resta especialment prohibit:
 - Utilitzar maquinària o productes químics que puguin afectar a les parcel·les veïnes o causar danys a conreus, canals de reg o al medi ambient en general. ○ El conreu de plantes psicotròpiques. ○ Caçar, capturar ocells, talar arbres o qualsevol activitat susceptible de causar dany a la flora i la fauna de la parcel·la i de l'entorn.
 - Alterar els camins i manipular les conduccions comunes de reg de la parcel·la.
 - Aportar cap material (bidons, plàstics, cadires,...) susceptible d'alterar l'estètica de lloc.
 - L'acumulació o abandonament de qualsevol material o deixalla, tan dins com fora de la finca.
 - La cessió, préstec, arrendament o subarrendament de la llicència a tercers.
 - Deixar la finca sense pasturar. En cas d'impossibilitat temporal, que no podrà ser més llarga d'un període vegetatiu (primavera o tardor), l'usuari ho haurà de



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
Departament: Medi Ambient
EXP: PAT_CON_2026_0004

comunicar a l'Ajuntament. En cas que s'excedeixi aquest temps, l'adjudicatari haurà de renunciar a la llicència.

- La realització de foc o qualsevol crema de restes vegetals al llarg de l'any.
- Qualsevol dany i perjudici causats a persones i béns, derivats de la gestió ramadera, incloses les instal·lacions existents, seran responsabilitat única i exclusivament de l'adjudicatari.
- L'Adjudicatari permetrà les visites a l'explotació que tinguin un objectiu d'educació ambiental o tècnic que l'Ajuntament consideri necessàries.
- No es permet cap tipus de moviment de terra ni rompuda forestal sense el permís específic de l'Ajuntament de Lleida.
- No es permet l'accés a les edificacions existents de l'antiga granja militar.
- Els boscos intersticials que es troben en la finca tenen un paper essencial en l'estructuració del paisatge i en el manteniment de la biodiversitat. Dintre d'aquesta categoria queden compresos els bosquets, els grups d'arbres, els arbres isolats dins de camps de conreu, els arbres dels marges dels camins o conreus, les superfícies de matolls i altres formacions de vegetació autòctona. Aquestes masses boscoses queden expressament protegides i per tant no es permet cap actuació que impliqui la seva desaparició o els hi causi dany.
- L'Adjudicatari haurà de cobrir els possibles danys produïts a la finca.
- En cas de no voler renovar la llicència, caldrà avisar amb una antelació mínima de 3 mesos per escrit al correu: mediambient@paeria.es

Vuitena.- OBLIGACIONS DEL TITULAR DE LA LLICÈNCIA

L'adjudicatari restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

Obligacions de l'adjudicatari: laborals, socials i fiscals.

L'adjudicatari desenvoluparà la seva activitat amb el seu propi personal contractat, que dependrà única i exclusivament de l'adjudicatari a tots els efectes civils, laborals, fiscals i de seguretat social, sense vinculació laboral, contractual ni responsabilitat de cap tipus amb l'Ajuntament de Lleida. L'adjudicatari haurà de complir amb totes les obligacions laborals, de seguretat social, fiscals i de prevenció de riscos laborals derivades de la contractació del personal per dur a terme la seva activitat. La pòlissa de responsabilitat civil en cap cas serà responsable del pagament d'indemnitzacions, quotes, liquidacions, salaris, i qualsevol altra càrrega que es pogués imposar a l'adjudicatari com a conseqüència de les relacions laborals d'aquest amb el seu personal, amb total indemnitat per l'Ajuntament de Lleida.



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
Departament: Medi Ambient
EXP: PAT_CON_2026_0004

L'adjudicatari queda obligat al compliment estricte de qualsevol normativa en vigor o que es dicti durant la vigència de la llicència, en matèria laboral, de seguretat social, fiscal, i de prevenció de riscos, inclòs el conveni col·lectiu del sector, en allò que es refereix al pagament de jornals mínims per categories professionals, quotes de la Seguretat Social, mutualisme laboral, etc. L'Ajuntament de Lleida estarà facultada per dur a terme la inspecció del compliment d'aquesta obligació.

La naturalesa administrativa de l'atorgament de la llicència d'ús privatiu, exclou qualsevol vinculació laboral o funcional entre el personal de l'adjudicatari, i l'Ajuntament de Lleida.

Obligacions de l'adjudicatari relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions.

Correspondrà i anirà a càrrec de l'adjudicatari, l'obtenció d'autoritzacions i llicències, documents o qualsevol informació, tant oficials com particular que requereixen es per la realització.

Altres obligacions:

- Assumpció despeses de conservació, manteniment, impostos, taxes i altres tributs, així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seva naturalesa.
- Compromís d'obtenció, a càrrec seu, de les llicències i permisos que requereixi l'ús del bé o l'activitat a realitzar al mateix.
- Acceptació de la revocació unilateral, sense dret a indemnització, per raons d'interès públic en els supòsits de l'apartat 4 de l'article 92 de la Llei 33/2003. De 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions públiques.
- La reserva per part de l'Ajuntament de la facultat d'inspeccionar el bé objecte de la llicència per garantir que s'utilitza d'acord amb els termes de l'adjudicació.
- Durada i règim de pròrroga i subrogació que, en tot cas requerirà autorització prèvia, sempre d'acord amb l'establert en aquest plec.

Novena.- PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I ATORGAMENT

El sistema d'adjudicació de la llicència l'aprofitament de les pastures dels Aiguamolls de Rufeà, es farà en règim de lliure concurrència mitjançant concurs.

Un tècnic, examinarà les sol·licituds i la documentació presentada, i d'acord amb els criteris de selecció emetrà un informe proposta d'adjudicació de la llicència.

Es podrà requerir, si cal, aclariments o la presentació de documentació complementària a la sol·licitud, perquè els interessats complementar informació.

Es podrà, al mateix temps proposar l'exclusió d'aquelles sol·licituds que no reuneixin els requisits mínims imprescindibles de caràcter tècnic i sanitari, per a l'atorgament de la llicència.

Desena.- CRITERIS DE VALORACIÓ

Els criteris d'adjudicació a tenir en compte a l'hora de valorar les diferents proposicions i determinar quina és la proposició més avantatjosa amb una puntuació màxima de **100 punts**



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
 Departament: Medi Ambient
 EXP: PAT_CON_2026_0004

seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla en cadascun d'ells.

criteri 1. Preu: Millor oferta econòmica

Es valorarà en funció de l'oferta més avantatjosa de les admeses a la licitació: **fins 90 punts.**

S'atorgaran els 90 punts a l'oferta més elevada, i a la resta se'ls puntuarà aplicant la següent fórmula:

$$VO = (1/OM \times PMO) / (1/OF)$$

On:

VO= Valoració de l'oferta
 PMO= Puntuació màxima a obtenir
 OM= Major oferta vàlidament emesa
 OF= oferta presentada per l'empresa

criteri 2. Altres conceptes: Millores

Es valorarà en aquest apartat les millores que el concessionari pugui oferir **fins a 10 punts**, d'acord amb els següents criteris de valoració:

Millores:

- Personal de vigilància dels tancaments de nit..... 4 punts.
- Sistema de instal·lació d'elements com abeuradors 4 punts.
- Recollida de fems i col·locació als llocs indicats pels tècnics de l'Ajuntament2 punts.

Onzena.- FACULTAT DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA SOBRE MANTENIMENT D'ESTÀNDARDS DE QUALITAT DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

L'adjudicatari haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació de la llicència i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació concedida; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament de Lleida informará a l'empresa, i aquell haurà de substituir-la abans de 48 h.

L'adjudicatari haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte de la llicència en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

Dotzena.- RESPONSABLE DE LA LLICENCIA

Es designa responsable de la concessió de la llicència l'aprofitament de les pastures dels Aiguamolls de Rufeà, a un tècnic de l'Àrea d'Ecologia i Sostenibilitat.



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
 Departament: Medi Ambient
 EXP: PAT_CON_2026_0004

Tretzena.- EXTINCIÓ DE LA LLICÈNCIA

La llicència temporal d'ús tindrà una vigència anual, i serà d'1 any renovable anualment fins a un màxim de 3 anys mes.

S'extingirà per alguna de les següents:

- Pel venciment del termini màxim de la mateixa.
- Per renúncia del titular abans del venciment del període.
- Per manca de pagament del preu fixat, i de les despeses derivades de les actuacions necessàries per a la conservació i el manteniment que li siguin imputables.
- Per revocació amb motiu de l'incompliment d'obligacions previstes al present plec per part de l'adjudicatari, ja siguin de caràcter tècnic, i/o de les mesures sanitàries d'obligat compliment.
- En cas de renovació pel no pagament de la taxa anual ofertada per l'aprofitament.
- Per l'afecció a les zones no permeses per pasturar.
- Per raons d'interès públic.
- Per la no prestació de l'activitat dins dels termes preestablerts i determinats en el PCAP.

Catorzena.- ASSEGURANCES

L'adjudicatari haurà d'aportar còpia de les següents pòlisses d'assegurances i els justificants de pagament de les mateixes abans de la signatura de la concessió de la llicència:

Pòlissa de Responsabilitat Civil per cobrir els danys materials i/o corporals i/o els perjudicis econòmics, causats a tercers, amb un límit per sinistre no inferior a 150.000 euros, que inclogui les garanties de:

- Responsabilitat Civil Explotació
- Responsabilitat Civil Patronal, amb un límit per víctima no inferior a 300.000 euros (en cas de tenir empleats)
- Responsabilitat Civil de Productes.

L'Ajuntament de Lleida restarà com a assegurat addicional sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari

Quinzena.- GARANTIA

Garantia provisional.- No s'exigeix.

Garantia definitiva.- La garantia definitiva per assegurar el bon compliment de les determinacions de la concessió de llicència d'ocupació es fixa en 200,00 € que l'adjudicatari haurà de dipositar dins dels 10 dies següents de rebre la notificació de la resolució l'adjudicació. Aquesta serà retornada a l'acabament del contracte, i servirà per respondre del compliment de les clàusules establertes al plec de condicions administratives.

Setzena.- CESSIÓ

En el present atorgament de llicència d'ús privatiu d'un bé de domini públic per l'aprofitament de les pastures dels Aiguamolls de Rufeà, resta prohibida la cessió.



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
Departament: Medi Ambient
EXP: PAT_CON_2026_0004

Dissetena.- NATURALESA JURÍDICA

La naturalesa de la relació que vincularà l'adjudicatari de la convocatòria i l'Ajuntament de Lleida serà la d'una llicència d'ús privatiu de béns de domini públic d'acord amb l'article 57.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals. S'efectua convocatòria pública als efectes previstos en l'article 57.3 del Reglament referenciat.

Dissetena. FORÇA MAJOR.

Les parts no seran responsables, si no és raonablement possible portar a terme l'objecte d'aquest contracte per causes de força major, imprevisibles i/o inevitables, totes les quals estiguin fora del control raonable de les parts. En aquests casos, el contracte podrà quedar anul·lat sense que les parts puguin reclamar-se res recíprocament, en concepte d'indemnització per danys i perjudicis. S'entendran, en tot cas, com a supòsits de força major, a més dels generals, la prohibició de l'objecte d'aquest contracte per l'autoritat competent per raons de seguretat, salubritat, salut pública, etc. i, en general, totes aquelles que no es puguin evitar.

La cap de Servei de Contractació i Patrimoni

L'adjunta a Secretaria General que subscriu, informa favorablement el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, la qual cosa es fa constar als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

L'adjunta a Secretaria General



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
 Departament: Medi Ambient
 EXP: PAT_CON_2026_0004

ANNEX 1

DECLARACIONS RESPONSABLES I PROPOSICIÓ DE L'EMPRESA:

1.- DECLARACIONS RESPONSABLES:

En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol/o document....., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm.....), **DECLARO:**

- Que el perfil de l'empresa és el següent <marcar amb una creu>:
 - Gran empresa. (empresa amb més de 250 treballadors i volum de negoci anual superior a 50M Euros o balanç total anual superior a 43 M Euros)
 - Mitjana, petita o microempresa. (Mitjana empresa: empresa que no és ni una microempresa ni una petita empresa, que té menys de 250 treballadors i que el seu volum de negocis anual no excedeix de 50 MEUR o que el seu balanç total anual no excedeix de 43 MEUR, Petita empresa: empresa amb menys de 50 treballadors i amb un volum de negocis anual o balanç total anual que no excedeix dels 10 MEUR, Microempresa: empresa amb menys de 10 treballadors i amb un volum de negocis anual o balanç total anual que no excedeix dels 2 MEUR)
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i que està assabentat que, d'acord amb la disposició addicional vuitena de la Llei 3/2018 – LOPDGDD, l'Ajuntament de Lleida realitzarà les verificacions necessàries per comprovar aquest fet.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials exigits.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
 Departament: Medi Ambient
 EXP: PAT_CON_2026_0004

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

SÍ NO NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

SÍ NO NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

SÍ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

- Està subjecta a l'IVA.
- Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- Està subjecta a l'IAE.
- Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que les dades de contacte facilitades per l'empresa en el formulari de presentació d'ofertes seran les adreces que es podran utilitzar a a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments mitjançant la plataforma e-Notum o similars. En cas que les dades facilitades quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Lleida pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que l'empresa té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD), de conformitat amb el considerant 81 i l'article 28.1 RGPD (garanties en el tractament de dades de caràcter personal).



Ajuntament de Lleida

Regidoria de Sostenibilitat
Departament: Medi Ambient
EXP: PAT_CON_2026_0004

- Que ha proporcionat la informació sobre protecció de dades de l'apartat 12 d) del plec de prescripcions administratives particulars d'aquesta licitació a les persones de la seva organització que, en el seu cas, hagin de formar part de l'execució dels treballs.
- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.
- Que la persona signant manifesta, sota la seva responsabilitat, que compleix amb els requisits establerts en la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i es compromet a posar a disposició de l'Ajuntament de Lleida, quan així ho requereixi, tota la documentació relativa a la present declaració a fi i efecte de realitzar les comprovacions que es considerin adients (D'acord amb l'art. 69.1 de la Llei 39/2015)

2.- PROPOSTA DE L'EMPRESA

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA (preu total)

El/la Sr./Sra..... amb residència a al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número, es compromet en nom propi o en nom i representació de l'empresa..... amb CIF, a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, i ofereix un import de:€ (xifra en lletres i en números).

Aquest import serà el import anual a satisfer en cas de renovació de la llicència. El impagament anual d'aquesta taxa suposarà l'extinció de la llicència.

Així mateix, declaro oferir els següents millores:

Millores

Criteri de valoració	OFERTA
Personal de vigilància dels tancaments durant la nit	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Sistema de instal·lació d'elements com abeuradors	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Recollida de fems i col·locació als llocs indicats pels tècnics de l'Ajuntament	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

Lloc, data i signatura de l'empresa.