



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DELS
SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DE MEMÒRIES VALORADES I LA DIRECCIÓ
DE LES OBRES CORRESPONENTS A LES ACTUACIONS DE FONTS
ORNAMENTALS DEL PLA ENDREÇA BARCELONA, AMB MESURES DE
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**



I. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Barcelona ha assignat a BIMSA la gestió de les actuacions del Pla de Manteniment Integral incorporades dintre del Pla Endreça Barcelona, les quals requereixen equips amb la solvència tècnica i experiència adequada per totes aquestes actuacions.

El Pla Endreça Barcelona és la resposta integral, transversal i coordinada de l'Ajuntament per aconseguir garantir l'excel·lència de l'espai públic de la ciutat.

https://ajuntament.barcelona.cat/premsa/wp-content/uploads/2023/10/231023_PLA-ENDRECA.pdf

Les actuacions s'engloben en 14 sectorials i es defineixen per la seva especialització. Aquelles que fan referència a la sectorial de Fonts repartides per diversos districtes de la ciutat.

Cal entendre aquests treballs com un procés continu de projecte i obra, per la seva especialització, per la necessitat de treballar de forma simultània i per la globalitat de les solucions.

Aquesta tipologia d'obres que per la seva naturalesa requereixen:

1.- en Fase de Projecte: un procés de desenvolupament estandarditzat per les seves similars característiques

2.- en Fase de Obra: un plantejament per especialitats i amb continuïtat en la fase de projecte per aconseguir l'eficiència i la eficàcia.

Aquesta licitació fa referència als treballs de Fase d'Obra.

II. OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'objecte d'aquest Acord Marc és el d'agilitzar la contractació i execució de les obres necessàries per la millora del manteniment de Fonts Ornamentals a Barcelona i estan distribuïts en dos lots:

✓ LOT 1: OBRES AMB FONTS ORNAMENTALS SENSE TRACTAMENT DE L'ENTORN

Es preveu actuacions en unes trenta-nou (39) fonts amb imports que poden ser fins a 200.000,00.-€ (IVA exclòs).

✓ LOT 2: OBRES AMB FONTS ORNAMENTALS AMB TRACTAMENT DE L'ENTORN

Aquest Lot inclou una única actuació relativa a la rehabilitació d'una font que està ocupant diferents àmbits de la via pública.

Els treballs inclosos seran:

LO1 1: OBRES AMB FONTS ORNAMENTALS SENSE TRACTAMENT DE L'ENTORN

Les actuacions consisteixen en l'adequació de diferents aspectes de les fonts ornamentals, i no en tots els casos coincideixen tots a la vegada. Així doncs, les actuacions són de tipus diferent en funció de la font ornamental, i inclouen una o més d'una de les intervencions descrites a continuació:



- Millores en l'accés a la font: Substitució de les tapes i escales d'accés per permetre l'entrada a la sala d'equipaments sense medis auxiliars. També podria incloure la obra civil per la ampliació de la sala o la substitució per una altra de diferents dimensions.

Les especificacions concretes que s'hauran d'acomplir de superfície d'accés, escala i tapes es recullen a la Guia *"Criteris tècnics per al disseny i execució de projectes de fonts ornamentals públiques a la ciutat de Barcelona"*, de maig del 2021.

- Millores en la qualitat de l'aigua: Substitució o incorporació de nou sistema de filtració, ja sigui perquè el que hi ha està obsolet i perquè la font no disposa del mateix. En aquest cas caldrà realitzar els càlculs i l'esquema del nou circuit hidràulic, així com l'adaptació a l'espai existent a la sala d'equipaments, si n'hi ha, o la col·locació en arqueta independent en cas de no cabre-hi a dins la sala.

BCASA disposa de plànols d'instal·lacions executades en sala i arqueta que es poden sol·licitar per a prendre com a model de referència orientatiu. Pel que fa a l'espai i les dimensions de la sala, les comprovacions dimensionals aniran a càrrec de l'adjudicatari.

- Millores o renovació del tractament de l'aigua:

Substitució o incorporació de nou sistema de desinfecció automàtic (basat en el clor com a producte actiu i amb capacitat de regular el nivell de PH). Cal tenir en compte que la previsió es treu de les sales tècniques els dipòsits amb la obra civil i arquetes necessàries.

Substitució o millora del sistema de descalcificació nou i incorporar l'aportació i extracció de l'aire.

Totes les especificacions que han d'acomplir els equips de desinfecció es recullen a la Guia *"Criteris tècnics per al disseny i execució de projectes de fonts ornamentals públiques a la ciutat de Barcelona"*, de maig del 2021, així com qualsevol altre aspecte objecte de les presents actuacions.

- Millores o renovació en la instal·lació elèctrica o d'enllumenat
- Petites actuacions de millora de la sala, la ventilació, pintura, etc.

✓ **LOT 2: OBRES AMB FONTS ORNAMENTALS AMB TRACTAMENT DE L'ENTORN**

Seguidament es detallen alguns dels treballs inclosos, sense que sigui limitatiu:

- Resolució de patologies de la font tant pel que fa a les estructures metàl·liques com les de mamposteria o formigó o de les sales tècniques
- Enderrocs dels elements obsolets
- Recuperació de la Font ornamental en tota la seva dimensió (instal·lacions, accessos, rehabilitació dels suports i de la font tant dels estanys com de les sortides d'aigua, sistema d'aigua,...). Es preveu que els elements existents estiguin obsolets.
- Remodelació de l'entorn de la font. Aquesta adequació podria ser amb elements vegetals, jocs d'aigua o altres elements de pavimentació o d'elements urbans
- Adequació de la font als requeriments lumínics ornamentals

TREBALLS A EXECUTAR

S'adjunten imatges d'algunes sales amb alguns del treballs a executar

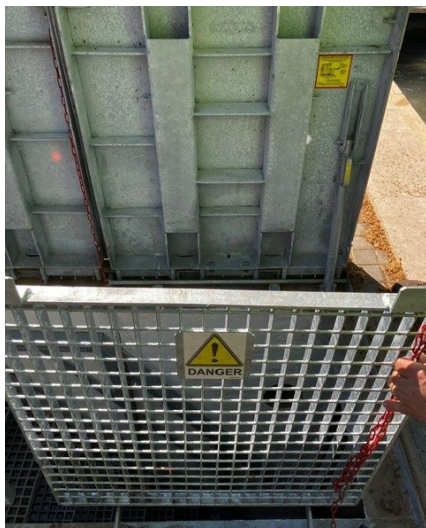


Fig. 1. Tapa d'accés a la sala d'equipaments, amb sistema de bloqueig a 90° i amb reixeta de seguretat.



Fig. 2. Escales d'accés d'acer galvanitzat o PRCV.



Fig. 3. Sala d'equipaments que inclou bomba de filtració i sistema de desinfecció i descalcificació.

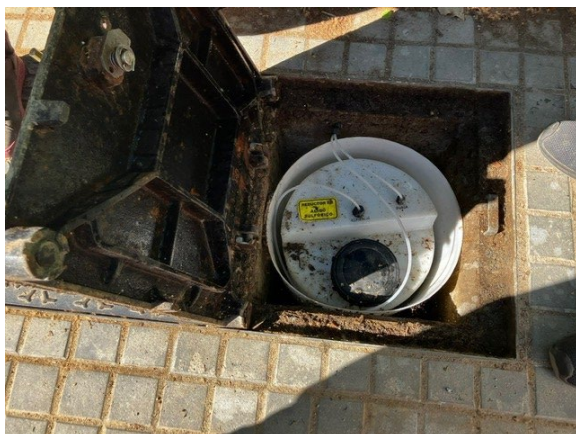


Fig. 4. Bidó amb sistema de recàrrega des de l'exterior de la sala de màquines (sempre que aquesta estigui soterrada a una profunditat superior als 1,5m), a través d'una arqueta antivandàlica.



Fig. 6. Arqueta d'equipaments. En cas que s'hagi d'instal·lar una bomba de filtre i sigui incompatible amb l'espai disponible, aquesta anirà en arqueta apart de 60x60cm, habitualment.

Els treballs s'hauran de coordinar en el temps segons directrius de BIMSA amb la resta d'actuacions del Pla Endreça Barcelona, per barris o àmbits menors.



I. MEMÒRIES VALORADES

Les Memòries Valorades que es lliuraran als contractistes per la execució de les obres tindran les següents característiques:

- Estaran aprovades administrativament i tècnicament per els REPS municipals
- Caldrà coordinar , per a la seva execució, amb les actuacions que concorrin del Pla Endreça.
- Estaran redactades amb els Bancs de Preus de referència i segons el que està especificat pel que fa al pressupost en aquesta licitació
- El projecte haurà de complir la “Instrucció tècnica per a l’aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d’obres”, de l’Ajuntament de Barcelona.
- El contingut del projecte executiu a redactar es desenvoluparà seguint els criteris concrets en la redacció dels projectes de Fonts i que estan recollits a:
 - “Guia de criteris tècnics per al disseny i execució de projectes de fonts ornamentals públiques a la ciutat de Barcelona”, de maig de 2021, (que s’adjunta com a annex).

https://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana/sites/default/files/PrescripcionsTecniquesGuia_tecnica_fonts_publicues.pdf

II. EXECUCIÓ DE LES OBRES

L’inici de les obres de cada projecte executiu vindrà marcat per la planificació global de les actuacions del Pla Endreça, la qual determina quan es poden fer les actuacions a cada àmbit de la ciutat. És a dir, la planificació de les obres d’adequació de fonts ornamentals s’haurà de coordinar amb la resta d’obres que tindran lloc a l’àmbit com per exemple reg, espais vers, il·luminació, voreres, etc.

Durant la totalitat del temps que durin el treballs d’instal·lació, es comptarà amb una direcció externa dels treballs i un responsable de la coordinació de seguretat i salut, designats per BIMSA.

Els adjudicataris hauran de dedicar o adscriure a l’execució dels contractes els mitjans personals i a mantenir-los durant l’execució de la instal·lació.

Per altra banda, seran preceptives les següents consideracions generals:

- L’adjudicatari haurà de protegir els elements existents adequadament, així com el paviment, si fos necessari.
- Caldrà tenir en compte els serveis dins de l’àmbit per no afectar-los. Si hi ha afectació caldrà restituir-los o desviar-los.



III. DOCUMENTACIÓ ANNEXA

S'adjunta com a documentació annexa a aquest plec tècnic:

- Guia de criteris tècnics per al disseny i execució de projectes de fonts ornamentals públiques a la ciutat de Barcelona, de maig de 2021
- Banc de preus BIMSA 2025 amb fonts ornamentals

Estrella Ordóñez Ordóñez
Directora Tècnica d'obres estandarditzades
BIMSA - Ajuntament de Barcelona