



AJUNTAMENT DELS PLANS DE SIÓ

SARA MIÑARRO I GÓMEZ, secretària i interventora de l'Ajuntament de Plans de Sió
(la Segarra)

CERTIFICO:

Que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada en data 27 de març de 2026, va adoptar entre d'altres l'acord que literalment es transcriu:

"7/1.-ACORD D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I APROVACIÓ DEL PROJECTE MODIFICAT DE LA RESTAURACIÓ I REHABILITACIÓ DELS LLENÇOS I L'ENTORN DELS LLENÇOS I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL PROJECTE D'OBRES DE CONSOLIDACIÓ, L'ENTORN DE LA FAÇANA OEST PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

EXPEDIENT: 178/2025

ANTECEDENTS

Primer.- En data 23 de setembre de 2022 es va aprovar el projecte d'obres de consolidació, restauració i rehabilitació de la façana oest del Castell de Concabella, redactat per l'arquitecte Sr. Antonio Martí Falip, el qual va quedar definitivament aprovat en data 10 de febrer de 2023.

Segon.- Posteriorment, s'ha procedit a la modificació del projecte amb la finalitat d'adequar-lo a les necessitats actuals de la intervenció, tant des del punt de vista tècnic com econòmic, resultant un nou pressupost.

Tercer.- El Castell de Concabella és un bé patrimonial catalogat, i la façana oest presenta patologies constructives (descohesió de la pedra, humitats, eflorescències i risc de desprendiments) que fan necessària una actuació per garantir la seva conservació i seguretat.

Quart.- S'ha redactat la corresponent memòria justificativa en la qual es defineix la necessitat del contracte, així com el procediment de licitació i els criteris d'adjudicació, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Cinquè.- El pressupost base de licitació del contracte ascendeix a 139.439,81 € (IVA no inclòs), corresponent a 168.722,17 € (IVA inclòs), coincidint amb el valor estimat del contracte.

Sisè.- El contracte es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 28 de la Llei 9/2017 estableix la necessitat i idoneïtat del contracte.





AJUNTAMENT DELS PLANS DE SIÓ

Segon.- L'article 116 de la Llei 9/2017 regula l'inici i preparació dels expedients de contractació.

Tercer.- L'article 231 de la Llei 9/2017 estableix la necessitat d'aprovació prèvia del projecte d'obres.

Quart.- L'article 159 de la Llei 9/2017 regula el procediment obert simplificat.

Cinquè.- L'article 145 de la Llei 9/2017 estableix que l'adjudicació s'ha de realitzar utilitzant una pluralitat de criteris basats en la millor relació qualitat-preu.

Donada la naturalesa del projecte, no es preveu la divisió en lots del contracte, d'acord amb els articles 99.3b) i 116.4.g) de la LCSP. Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen amb els requisits de procediment i publicitat establerts en la normativa de contractació.

Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen els principis d'igualtat i no discriminació establerts en la normativa de contractació.

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 -LCSP-, determina que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de la mateixa Llei.

L'acord d'inici de tramitació de l'expedient s'haurà de publicar en el perfil del contractant. L'article 28 LCSP indica que les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst als articles 25 i 13 de la LCSP

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat en virtut dels articles 131 i 159 de la LCSP.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP, i a l'efecte de determinar el òrgan competent per contractar de la present licitació és l'Ajuntament Ple, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP.

Atès el que s'ha exposat l'Ajuntament ple per unanimitat dels sis membres presents dels set que legalment el componen ACORDA:

Primer.- Aprovar la modificació del projecte d'obres de "Consolidació, restauració i rehabilitació de la façana oest del Castell de Concabella", redactat per l'arquitecte Sr. Antonio Martí Falip, amb un pressupost base de licitació de 148.158,071 € (IVA no inclòs) essent un total de 179.271,26 € (IVA inclòs).





AJUNTAMENT DELS PLANS DE SIÓ

Segon.- INICIAR l'expedient administratiu per a la contractació de les obres d'execució del projecte bàsic i executiu esmentat per motius d'interès general atesa la necessitat de finalitzar les obres esmentades.

Tercer.- Aprovar la memòria justificativa del contracte, Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la contractació de les obres previstes i que consta com Annex 1. El Projecte tècnic d'obres aprovat servirà com a plec de prescripcions tècniques..

Quart.-ORDENAR l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte per tramitació ordinària i seguint el procediment obert simplificat i adjudicació amb més d'un criteris d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 159 i concordants de la LCSP.

Cinquè.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el projecte tècnic modificat que han de regir la contractació.

Sisè.- Autoritzar la despesa per import de 148.158,07 € (IVA no inclòs), corresponent a 179.271,26 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent.

Setè.- PUBLICAR l'anunci de licitació, en el perfil de contractant de la seu electrònica municipal, i en el portal de transparència, per tal que durant el termini de VINT(20) dies naturals comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci al perfil del contractant es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents. Els plecs de clàusules administratives particulars i el projecte d'obra s'exposaran al públic en el perfil de contractant i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Vuitè.- Designar la mesa de contractació d'acord amb el que estableix el plec.

Novè.- Delegar en l'Alcalde , per raons d'eficàcia i celeritat administrativa, l'exercici de les competències del Ple en relació amb el present expedient de contractació com la tramitació de l'expedient i l'adjudicació del contracte.

Així mateix, s'inclouen en la present delegació les facultats relatives a l'execució del contracte, incloent-hi la seva formalització, així com l'adopció dels acords de modificació del contracte i, si escau, les pròrrogues previstes en els plecs.

Aquesta delegació s'entén sense perjudici de les facultats de control i avocació per part del Ple.

Desè.- DETERMINAR que aquest acte esgota la via administrativa i és definitiu, podent interposar-se contra el mateix els recursos que s'assenyalin en l'anunci de licitació. Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'instància de la secció contenciosa administrativa de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.





AJUNTAMENT DELS PLANS DE SIÓ

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.""

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau del senyor alcalde, d'acord amb l'article 206 del ROF, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació definitiva de l'acta.

Plans de Sió, a la data de la signatura electrònica

La secretària

Vist i plau
L'alcalde,

