

## **RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ PER L'INICI I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ**

**EXPEDIENT:** 1\_2026

**OBJECTE:** Servei de consergeria de Mil·lenari

**VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC):** 626.128,80 € (IVA no inclòs)

**PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL):** 344.370,84 € (IVA inclòs)

### **ANTECEDENTS DE FET**

1. **Necessitat:** Atesa la necessitat de l'entitat de disposar d'un servei de consergeria que garanteixi el correcte funcionament de les instal·lacions.
2. **Memòria Justificativa:** S'ha redactat la memòria justificativa que motiva la necessitat i idoneïtat del contracte, així com l'elecció del procediment de licitació, d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
3. **Documentació Tècnica i Administrativa:** S'han elaborat el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCA) que han de regir la contractació.
4. **Certificació d'Existència de Crèdit:** Consta en l'expedient la certificació d'existència de crèdit suficient per fer front a la despesa derivada d'aquest contracte.

### **FONAMENTS DE DRET**

1. **Competència:** President del Consell d'Administració.
2. **Procediment:** L'article 116 de la LCSP estableix que la contractació requerirà la prèvia tramitació de l'expedient i la seva aprovació per l'òrgan de contractació.

### **RESOLC:**

**PRIMER.- INICIAR** l'expedient de contractació per al servei de consergeria esmentat, mitjançant procediment Obert.

**SEGON.- APROVAR** l'expedient de contractació, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCA) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) que el regeixen.

**TERCER.- APROVAR** la despesa corresponent al Pressupost Base de Licitació per un import de **344.370,84 € (IVA inclòs)**, amb càrrec a la partida pressupostària [Número de partida]. Es deixa constància que el Valor Estimat del Contracte (VEC) puja a un total de **626.128,80 € (IVA no inclòs)**, tenint en compte les pròrrogues i modificacions previstes.

**QUART.- PUBLICAR** l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) i, si s'escau pel seu import o naturalesa, en els diaris oficials corresponents.

**CINQUÈ.- DESIGNAR** els membres de la Mesa de Contractació de conformitat amb el que preveuen els Plecs.

President/a: Gerenta de Promunsa o persona a qui designi.

Vocal: Responsable complex Mil·lenari o persona a qui designi.

Secretària: Tècnica jurídica Promunsa o persona a qui designi.

VIST l'informe i la proposta de la Gerència, RESOLC l'aprovació de l'expedient, Sant Just Desvern, a 19 de març de 2026.

Sr. Josep Maria Rañé Blasco

President del Consell d'Administració de Promunsa