

INFORME DE NECESSITATS

Expedient: 1403-0250/2026

Justificació de la necessitat: Mercats de Tarragona té com a funció principal la promoció i dinamització dels mercats municipals de la ciutat. En aquest marc, la botiga de marxandatge constitueix una eina estratègica per projectar la marca, fidelitzar clients i generar ingressos complementaris. Atès que l'ens no disposa de personal ni de mitjans suficients per assumir directament la gestió integral de la botiga, resulta necessari recórrer a la contractació d'un servei extern especialitzat. El contingut del contracte recull les obligacions i responsabilitats del prestador, la durada, el pressupost i els mecanismes de control i seguiment per part de Mercats de Tarragona. Aquesta configuració és adequada i suficient per satisfer la necessitat detectada, assegurant l'eficiència del servei, la qualitat de la gestió i el compliment de les finalitats de l'ens. En conseqüència, queda degudament justificat que la contractació del servei de gestió de la botiga de marxandatge és necessària, adequada i proporcionada als objectius de Mercats de Tarragona. Aquest contracte és idoni perquè permet garantir una gestió professionalitzada, assegurar el correcte funcionament del servei i contribuir al compliment dels objectius estratègics de promoció i dinamització.

Objecte del contracte: L'objecte del contracte consisteix en la prestació del servei de gestió integral de la botiga, incloent la venda de productes, el control i la reposició d'estocs, la coordinació amb proveïdors, l'atenció al públic, la coordinació d'inventari de materials durant tota la campanya, compres a proveïdors, aplicació d'estratègies de venda i màrqueting, entre d'altres.

Tipus de contracte: Contracte de **Serveis**

CPV: Segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics el CPV es: 79400000-8 Serveis de consultoria comercial i de gestió i serveis afins.



Existència de partida pressupostària: Existeix partida pressupostària suficient i adequada per atendre les obligacions econòmiques en relació a aquest contracte: Mitjançant la signatura d'aquest document, el Responsable de Comptabilitat de MERCATS DE TARRAGONA, SA. certifica que hi ha partida pressupostària suficient.

Justificació del procediment de licitació: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, i la naturalesa dels serveis a contractar i el seu valor estimat..

Pressupost base de licitació: El pressupost base de licitació és de SETANTA-DOS MIL SIS-CENTS EUROS (72.600€), amb el desglossament següent:

COSTOS	%	IMPORT
Despeses materials	14%	8.400€
Benefici industrial	6%	3.600€
Costos Salarials	58,75%	35.250€
Despeses generals	21,25%	12.750€
IVA (21%)		12.600€
TOTAL	100%	72.600€

El pressupost base de licitació s'ha determinat tenint en compte l'estructura de costos necessària per a la prestació del servei de gestió de la botiga de marxandatge. Els costos salarials, que representen aproximadament el 58,75 % del total (35.250 €), s'han estimat d'acord amb les retribucions habituals del personal de venda i gestió segons les referències del sector comercial i el que estableix el Estatut dels Treballadors i el Conveni col·lectiu del comerç tèxtil de Catalunya, incloent salaris bruts i cotitzacions socials. La resta del pressupost correspon a costos indirectes de gestió del servei i al benefici industrial.

Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Valor estimat del contracte: El Valor Estimat del Contracte (VEC) als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, és de CENT QUARANTA-QUATRE MIL EUROS (144.000€) € (IVA exclòs), d'acord amb el desglossament següent:



Any	Base imposable	20% Modificacions
Durada inicial del contracte		
2026-2027	60.000€	12.000€
TOTAL DURADA INICIAL DEL CONTRACTE	72.000€	
Pròrrogues		
2027-2028	60.000€	12.000€
TOTAL PRÒRROGUES	72.000€	
VEC		144.000€

Durada del contracte: El contracte tindrà una durada d'un (1) any.

Pròrrogues: Aquest contracte podrà ser prorrogat un (1) any més, i en cas de pròrroga, la mateixa serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'adjudicatari, d'acord amb allò previst a l'article 29 de la LCSP.

Divisió en lots: No procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades a continuació:

Justificació de la no divisió en lots: no es divideix en lots perquè l'objecte del contracte és unitari i indivisible. La prestació inclou totes les funcions necessàries per garantir el correcte funcionament de la botiga, com ara la gestió de vendes, atenció al públic, control i reposició d'estocs, coordinació amb proveïdors i suport a campanyes promocionals. La fragmentació en diferents lots podria comprometre l'eficiència i la coherència del servei, ja que cada lot representaria només una part del conjunt i dificultaria la coordinació i responsabilitat única del prestador. Això podria generar duplicació d'esforços, conflictes de competències i problemes en la qualitat i uniformitat del servei prestat.

Classificació de la contractista: D'acord amb l'article 77 de la LCSP la classificació empresarial dels empresaris com a contractistes d'obres o com contractistes de serveis serà exigible per a acreditar la seva solvència en determinats supòsits. En el present contracte, d'acord amb el que disposa l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la classificació empresarial dels empresaris com a contractistes d'obres només és exigible quan el valor estimat del contracte sigui igual o



superior a 500.000 euros. Atès que el valor estimat del present contracte és inferior a aquest llindar, no s'exigeix la classificació empresarial de la contractista. Així i tot, com a criteri alternatiu per acreditar la solvència tècnica, és possible acreditar la següent classificació de contractista de l'estat:

Grup-Subgrup	Categoria segons RD 1098/2001 i RD 773/2015
L-1 o L-6	1

Solvència econòmica i financera: Les empreses licitadores haurien d'acreditar les solvència econòmica i financera mínimes següents: De conformitat amb el contingut de l'article 87.1. a) LCSP, els licitadors hauran de disposar d'un volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels últims tres anys d'execució, de com a màxim una vegada i mitja el valor estimat del contracte, concretament de 144.000€. Per acreditar-ho el licitador presentarà els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent, si l'empresari està inscrit i, en cas contrari, per les dipositades al registre oficial al que hagi d'estar inscrit. En el cas dels empresaris individuals, s'acreditarà a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil. Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil i danys per un import mínim de 150.000€ per sinistre.

Solvència tècnica i professional: Les empreses licitadores haurien d'acreditar les solvència tècnica i professional mínimes següents: Acreditar la classificació exigida (Grup L, Subgrup 1 o 6, Categoria 1) o bé; s'aportarà una relació dels principals obres o treballs realitzats de naturalesa igual o similar al que es constitueixi l'objecte dels Plecs, tenint en compte els últims tres anys d'exercici, en el qual s'ha d'indicar l'import, la data i el destinatari públic o privat al qual s'ha prestat el servei. En cas de resultar adjudicatària, tal relació, s'acreditarà per l'empresa mitjançant certificats de bona execució.

Criteris d'adjudicació:

- **Subjectes a judici de valor:** Memòria (màxim 20 pàgines, arial 12), d'acord amb el següents punts:
- Organització i estructura del servei
- Pla de gestió d'inventari
- Pla de selecció i gestió del personal
- Pla de compres i gestió de proveïdors



- Proposta d'exposició i imatge comercial
- Sistema de seguiment i informes
- **Criteris d'adjudicació automàtics:** Proposta econòmica

Condicions especials d'execució: Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari: [Haga clic o pulse aquí para escribir texto.](#)

- **Condició social:** El contractista haurà de garantir el compliment íntegre del conveni col·lectiu sectorial aplicable al personal adscrit al servei, així com el respecte als principis d'igualtat de tracte i no discriminació entre dones i homes. Així mateix, haurà d'assumir totes les obligacions en matèria laboral i de Seguretat Social, sense que l'execució del contracte pugui comportar condicions salarials o laborals inferiors a les establertes normativament.
- **Condició relativa a la qualitat del servei:** El contractista haurà de garantir la presència mínima de dues persones amb experiència en atenció al públic durant l'horari d'obertura, així com el correcte control d'inventari.
- **Condició mediambiental:** En la mesura del possible, el contractista haurà de prioritzar l'ús d'embalatges reciclables o reutilitzables i adoptar mesures per reduir la generació de residus derivats de l'activitat comercial.

Responsable del contracte: La persona responsable del contracte que exercirà les funcions establertes a l'article 62 de la LCSP serà el Sr. Daniel Milà Zaragoza, Gerent de Mercats de Tarragona

Insuficiència de mitjans: La prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, en tant que Mercats de Tarragona no disposa del personal ni dels recursos materials específics necessaris per gestionar de manera directa una botiga de marxandatge, la qual requereix:

- Atenció al públic de forma continuada.
- Gestió diària de vendes i caixa.
- Control i reposició d'estocs, així com coordinació amb proveïdors.
- Elaboració i execució de campanyes promocionals i estratègies de marxandatge.
- Manteniment d'un registre econòmic i control de l'activitat comercial.

La suma de totes aquestes funcions constitueix una activitat continua, especialitzada i amb responsabilitat directa sobre la venda i la promoció de la marca, que l'ens no pot



assumir amb el personal disponible, ja que suposaria desplaçar recursos d'altres activitats essencials i no garantir la qualitat del servei.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de referència en compliment del previst a l'article 116 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

DANIEL MILÀ
ZARAGOZA - DNI
39699009C (TCAT)

Firmado digitalmente por
DANIEL MILÀ ZARAGOZA -
DNI 39699009C (TCAT)
Fecha: 2026.03.26 16:24:14
+01'00'

A Tarragona, en data de signatura digital