



PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL “CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS I LOCALS DEL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA”

I. CONSIDERACIONS DE CARÀCTER GENERAL

Clàusula 1. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE

1.1. Aquest contracte de serveis té caràcter administratiu i resta subjecte a tramitació harmonitzada, d'acord amb el previst als articles 17, 19 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i dels Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de gener (en endavant, LCSP) i les parts contractants queden sotmeses expressament al present plec de clàusules administratives particulars, que inclou el corresponent quadre resum com a **ANNEX 1**, al plec de clàusules administratives generals de serveis que, si s'escau, pugui aprovar el Consell Comarcal de la Selva i al plec de prescripcions tècniques aprovat.

1.2. En tot allò que no estigui previst, s'estarà al que disposa la LCSP, i la seva normativa de desenvolupament, així com, en tot el que no s'oposi a la LCSP, el Reglament general de contractes de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001(en endavant, RGLCAP), el Reglament 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i tota aquella normativa que sigui aplicable per raó de la matèria. En cas de derogació expressa dels reglaments esmentats, s'estarà la normativa que els substitueixi.

1.3. El present plec de clàusules administratives particulars i la resta de documents annexes revesteixen caràcter contractual. En cas de discordança entre aquest plec i qualsevol de la resta de documents contractuals, preval aquest plec.

1.4. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, de la resta de documents contractuals i de les instruccions o de la normativa que resulti d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximeix a l'adjudicatari del compliment de complir-les.

Clàusula 2. ACCÉS AL PERFIL DEL CONTRACTANT

La informació relativa al present contracte que hagi de ser publicada, es durà a terme mitjançant el perfil de contractant, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i es podrà consultar en la següent adreça electrònica:



https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=selva&reqCode=viewDetail&idCap=1923388

Clàusula 3. MITJANS DE NOTIFICACIÓ I DE COMUNICACIÓ

3.1. D'acord amb la Disposició addicional 15 de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

3.2. No obstant això i mentre no es completin les corresponents adaptacions de les aplicacions informàtiques i telemàtiques en els procediments, les notificacions relatives a aquest procediment es duran a terme per correu administratiu i les comunicacions que no tinguin caràcter essencial es duran a terme mitjançant l'adreça de correu electrònic indicada a la declaració responsable relativa a l'oferta.

Clàusula 4. CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

En cas que per la preparació del contracte s'hagin realitzat consultes preliminars del mercat, segons les previsions de l'article 115 LCSP, es farà constar a **l'apartat B del quadre resum** la data de publicació de l'anunci de les consultes al perfil de contractant, la informació sol·licitada i les empreses consultades.

Clàusula 5. OBJECTE DEL CONTRACTE

5.1. L'objecte del contracte és l'execució del servei assenyalat a **l'apartat C del quadre resum**.

5.2. Si el contracte té naturalesa mixta, s'indicarà a **l'apartat C del quadre resum**.

5.3. Si el contracte es tramita amb pressupost limitatiu i en funció de les necessitats del Consell Comarcal de la Selva, d'acord amb el previst a la Disposició addicional 33a de la LCSP, s'indicarà a **l'apartat C del quadre resum**.

5.4. La codificació i la descripció del Vocabulari comú de contractes públics (CPV), als efectes del que disposa l'article 2.4. de la LCSP, són les de **l'apartat C del quadre resum**.

Clàusula 6. NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE

Les necessitats administratives i les consideracions socials, mediambientals i d'innovació a assolir amb el contracte estan recollides a **l'apartat D del quadre resum**.



Clàusula 7. DIVISIÓ EN LOTS

7.1. L'objecte del contracte es divideix en lots conforme a la justificació i a les limitacions que figuren a l'**apartat E del quadre resum**, d'acord amb l'article 99 de la LCSP.

7.2. En cas que un licitador pugui resultar adjudicatari d'un número de lots que excedeixi del màxim indicat a l'anunci i al plec, s'aplicaran els criteris adjudicació previstos a l'**apartat E del quadre resum**.

7.3. Els lots que es reserven als Centres Especials de Treball o a les empreses d'inserció, en virtut de la Disposició addicional 4a de la LCSP, o a determinades organitzacions que compleixen els requisits de la Disposició addicional 48a de la LCSP, són els indicats a l'**apartat E del quadre resum**.

7.4. La possibilitat de presentar ofertes integradores i la seva regulació, en el seu cas, s'indicarà a l'**apartat E del quadre resum**.

7.5. Cada lot adjudicat constituirà un contracte, tret dels casos en què es presentin ofertes integradores en què aquestes es constituïran en un sol contracte.

Clàusula 8. ADMISSIÓ DE VARIANTS

S'admetran les variants quan així consti en l'**apartat F del quadre resum**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Clàusula 9. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

9.1. El pressupost base de licitació del contracte és l'assenyalat com a màxim a l'**apartat G del quadre resum**.

9.2. El desglossament del pressupost en costos directes i indirectes i altres eventuais despeses, d'acord amb el previst a l'article 100 de la LCSP, és el que figura a l'**ANNEX 2** d'aquest plec.

9.3. En aquells contractes de serveis tramitats de conformitat amb la Disposició Addicional 33a, perquè el nombre de serveis es determina en funció de les necessitats de l'Administració, i en aplicació dels preus unitaris corresponents, el Consell Comarcal de la Selva no estarà obligat a exhaurir el pressupost màxim.



Clàusula 10. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

10.1. El valor estimat del contracte, calculat conforme a l'article 101 de la LCSP, és l'establert a **l'apartat H del quadre resum** i s'ha tingut en compte per seleccionar el procediment de licitació aplicable a aquest contracte i a la publicitat a què s'ha de sotmetre.

10.2. Aquest valor inclou, si s'escau, a **l'apartat H del quadre resum**, les eventuais pròrrogues, les possibles modificacions contractuals amb cost econòmic, i qualsevol altre concepte aplicable, segons l'article 101 de la LCSP.

10.3. En cas que el contracte no es divideixi en lots, el valor estimat del contracte serà el que s'indica com a total en aquest apartat.

10.4. El mètode de càlcul aplicat per l'òrgan de contractació és el que figura també en **l'apartat H del quadre resum**, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

Clàusula 11. EL PREU DEL CONTRACTE

11.1. El preu del contracte serà el que resulti del pressupost proposat per part del licitador que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva oferta, que ha d'indicar sempre, com a partida independent, l'import de l'IVA a suportar pel Consell Comarcal de la Selva.

11.2. En el preu del contracte es consideren inclosos els tributs, les taxes i cànon de qualsevol ordre que siguin d'aplicació, així com les despeses que s'originin per al contractista com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en aquest plec.

11.3. La forma de determinació del preu del contracte és la que s'indica a **l'apartat I del quadre resum**, podent-se establir qualsevol de les modalitats establertes a la normativa aplicable, ja sigui referit a components de la prestació, unitats d'execució o unitats de temps, a tant alçat quan no sigui possible o convenient la seva descomposició, o resultar de l'aplicació d'honoraris per tarifes, o la combinació d'algunes o de totes aquestes modalitats.

11.4. En cas de contractes que, per la seva naturalesa i objecte, facin aconsellable o permetin introduir clàusules de variació de preus en funció del compliment o incompliment d'objectius de termini i rendiment, de conformitat amb l'article 102.6 de la LCSP, s'indicarà a **l'apartat I del quadre resum** els supòsits de les variacions i les regles per la seva determinació.



Clàusula 12. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

12.1. Per fer front a aquesta despesa hi ha prou crèdit en el Pressupost del Consell Comarcal de la Selva, concretament en les aplicacions pressupostàries i pels imports respectius que s'indiquen a l'**apartat J del quadre resum**.

12.2. Si l'expedient es tramita anticipadament conforme a la Disposició addicional tercera, apartat 2 de la LCSP, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació del finançament.

Clàusula 13. DURADA DEL CONTRACTE

13.1. El termini de durada total del contracte, els terminis parcials d'execució i la possibilitat de pròrroga amb caràcter exprés es concreten a l'**apartat K del quadre resum**, conforme a l'article 29 de la LCSP.

13.2 El termini es computarà des de la formalització del contracte, tret que al mateix apartat s'indiqui una altra data.

13.3. Si el contracte preveu una o varies pròrrogues, aquestes s'acordaran per part de l'òrgan de contractació i seran obligatòries per al contractista, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb 2 mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

13.4. Si el contracte de serveis comporta una prestació de forma successiva i al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació com a conseqüència d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte per un període màxim de 9 mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat, com a mínim, abans dels tres mesos anteriors a la finalització del contracte originari, tal com preveu l'article 29 de la LCSP.

II. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Clàusula 14. ABONAMENTS AL CONTRACTISTA

14.1. El contractista té dret a l'abonament del preu dels serveis efectivament realitzats, el qual es satisfarà en la forma establerta a l'**apartat J del quadre resum**.



14.2. L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau del contracte.

14.3. El pagament al contractista, conforme a l'article 198 de la LCSP, s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre facturació electrònica i que haurà de contenir les dades que consten a **l'apartat J del quadre resum**.

14.4. El Consell Comarcal de la Selva aprovarà la factura dintre dels 30 dies següents a la data en que s'hagi presentat i abonarà el preu dintre dels 30 dies següents a la data d'aprovació de la factura.

Clàusula 15. REVISIÓ DE PREUS

15.1. La revisió de preus s'aplicarà al contracte en els termes previstos a l'article 103 de la LCSP.

15.2. Si procedeix la revisió s'indicarà a **l'apartat L del quadre resum**, el qual recollirà també la fórmula de revisió de preus aplicable.

15.3. Si la clàusula de revisió s'aplica sobre períodes de temps en què el contractista hagués incorregut en demora, l'índex de preus que s'haurà de tenir en compte serà el de les dates establertes en el contracte per a la realització de la prestació en termini, tret que els preus corresponents al període real d'execució produeixin un coeficient inferior, cas en que s'aplicaran aquests últims, conforme al previst en l'article 104 de la LCSP.

Clàusula 16. OBLIGACIONS GENERALS DEL CONTRACTISTA

16.1. El contractista té l'obligació d'executar l'objecte del contracte amb subjecció a les presents clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques aprovades, a les generals que si s'escau s'aprovin pel Consell Comarcal de la Selva, i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista el Consell Comarcal de la Selva, a través del responsable del contracte.

16.2. Així mateix, seran obligatòries per al contractista les millores d'execució que pugui oferir en la seva oferta, d'acord amb aquest plec i sempre que es considerin acceptables per part dels responsables tècnics del Consell Comarcal de la Selva.

16.3 El contractista ha de complir les disposicions vigents en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per



les disposicions del dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat i, en particular les establertes a l'Annex V de la LCSP, tal com prescriu l'article 201 de la LCSP.

16.4. El contractista resta obligat a acreditar el compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals, així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte, mitjançant l'aportació de la documentació següent:

- a) Declaració responsable de la relació del personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte, a presentar a l'inici de l'execució del contracte i en el moment que li sigui requerit, així com comunicació de la mateixa forma de tota modificació que en aquesta es produeixi.
- b) Fotocòpia dels butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte, a requeriment del Consell Comarcal de la Selva.
- c) Fotocòpia dels contractes de treball i acreditació documental del pagament de les nòmines, a requeriment del Consell Comarcal de la Selva.
- d) Avaluació de riscos laborals de l'empresa.
- e) Certificats de formació en matèria de prevenció del personal que ha d'executar el contracte.
- f) Certificats mèdics d'aptitud del personal que ha d'executar el contracte.

16.5. El contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable.

16.6. En relació al desenvolupament de l'activitat contractada, si han de concórrer en el mateix espai o equipament treballadors del Consell Comarcal de la Selva i/o treballadors d'altres empreses, serà d'aplicació el previst al Reial Decret 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, es portaran a terme les accions i es lliurarà la documentació que el Consell Comarcal de la Selva determini segons procediment intern aprovat a l'efecte. El Consell Comarcal de la Selva lliurarà l'avaluació de l'equipament i/o normes de seguretat que s'hagin pogut establir respecte al mateix o a la tasca a desenvolupar i mesures d'emergència si és el cas.



16.7. El contractista haurà de garantir el compliment del RD Leg. 1/2013, Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social i de la LO 3/2007, per a la igualtat efectiva de Dones i Homes, en els supòsits que per nombre de personal els hi sigui exigible el compliment d'una o ambdues lleis.

16.8. El contractista garantirà que tot el personal que realitzi les activitats objecte del contracte, i que en virtut d'això tingui contacte amb menors d'edat, ja sigui personal del contractista o del qualsevol dels subcontractistes, compleix amb el requisit de no haver estat condemnat per sentència ferma per delictes contra la llibertat i indemnitat sexual, en els termes establerts a l'article 13.5 de la Llei Orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil, segons modificació realitzada per la Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i la l'adolescència.

Els licitadors declararan en la seva oferta el compliment d'aquesta obligació, i el contractista es compromet a aportar les certificacions negatives vigents de cadascun dels seus treballadors a requeriment del Consell Comarcal de la Selva.

16.9. El contractista s'obliga a facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés la informació pública i bon govern.

16.10. Quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, prevegi la subrogació en contractes de treball, el contractista restarà obligat tant a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació referida a les condicions dels contractes del treball dels treballadors afectats per la subrogació, com també a respondre dels salaris impagats i les cotitzacions meritades per a aquests treballadors, conforme a l'article 130 de la LCSP.

En cas de subrogació en contractes de treball s'indicarà a l'**apartat M del quadre resum** en quin annex del plec consta la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als que afecti la subrogació, als efectes de permetre una avaluació exacta dels costos que implica aquesta mesura, segons estableix l'article 130 de la LCSP.

16.11. Caldrà presentar una proposta de programa de treball, quan així s'estableixi expressament al plec de prescripcions tècniques, on consti la planificació detallada de les tasques i el calendari i quantia de cadascuna de les diverses fases en que es pugui articular el servei.

16.12. El contractista designarà una persona responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal, la qual ha de fer d'enllaç amb els serveis del Consell Comarcal de la Selva i la persona responsable del contracte.



16.13. Totes les obligacions esmentades que derivin del contracte, a excepció de la relativa a la subrogació, seran exigides igualment als subcontractistes, de conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP.

16.14. L'acreditació del compliment de les obligacions esmentades en aquesta clàusula es durà a terme a requeriment del Consell Comarcal de la Selva en qualsevol moment de la durada del contracte.

Clàusula 17. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

17.1. En la present contractació tindran el caràcter d'obligacions essencials les que s'indiquen en el clausulat del present plec i a **l'apartat N del quadre resum**.

17.2. El compromís del contractista d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials suficients és una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2. de la LCSP.

17.3. L'incompliment de les obligacions que s'hagin qualificat com a essencials serà causa de resolució del contracte, de conformitat amb l'article 211 de la LCSP, sense perjudici dels supòsits en que la normativa prevegi la imposició de penalitats.

Clàusula 18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

18.1. Les condicions especials en relació a l'execució del contracte, d'obligat compliment per part del contractista i, si s'escau, per les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a continuació, les que s'hagin establert amb aquest caràcter en qualsevol de les clàusules del present plec o del plec de prescripcions tècniques, i les que figuren a **l'apartat O del quadre resum**, conforme a l'article 202 de la LCSP.

18.2. S'estableix com a condició especial d'execució del contracte al fet que el contractista, o si s'escau, societats del grup o persones o entitats vinculades a aquest, no incorri/n durant l'execució del contracte en cap conducta delictiva vinculada amb els paradisos fiscals declarats com a tal per la Unió Europea, o en el seu defecte, per l'Estat Espanyol.

18.3. L'incompliment de les condicions referides en els apartats anteriors donaran lloc a la imposició de penalitats, de conformitat amb l'article 192 de la LCSP.



Clàusula 19. SUBCONTRACTACIÓ

19.1. En aquesta contractació es permet la subcontractació amb les exclusions establertes a **l'apartat P del quadre resum**, d'acord amb el previst a l'article 215 de la LCSP.

19.2. Les empreses licitadores han de declarar la part del contracte que tenen previst subcontractar, assenyalant l'import de les prestacions subcontractades, i el nom o perfil professional del/s subcontractista/es, d'acord amb el model de **l'ANNEX 6**.

19.3. El contractista ha de comunicar, abans de l'inici de l'execució del contracte i per escrit al Consell Comarcal de la Selva, la informació següent en relació a la subcontractació proposada en l'oferta, de conformitat amb l'article esmentat de la LCSP i la Disposició addicional 18 de la Llei 40/1998, de 9 de desembre, de l'Impost de la renda de les persones físiques:

- a) La determinació de les parts del contracte a realitzar pels subcontractistes.
- b) L'import de les prestacions subcontractades.
- c) La identificació dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal).
- d) La declaració responsable del subcontractista conforme aquest no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.
- e) Justificació de les condicions d' aptitud per executar les prestacions del contracte. En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part a subcontractar, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà el contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell.
- f) El detall de les condicions de subcontractació o subministrament relatives al termini de pagament.

19.4. Així mateix, ha de notificar al Consell Comarcal de la Selva qualsevol modificació vers anteriors comunicacions durant l'execució del contracte.

19.5. En el cas que els subcontractes no s'ajustin a l'indicat a l'oferta, aquests es podran dur a terme amb altres empresaris diferents dels indicats nominativament o per parts diferents a les assenyalades, prèvia autorització del Consell Comarcal de la Selva. Aquesta autorització s'entendrà atorgada si, transcorregut el termini de 20 dies des de la data de la notificació, el Consell Comarcal de la Selva no respon.

19.6. Sota la responsabilitat del contractista, els subcontractes es podran concloure sense necessitat de deixar transcórrer el termini dels 20 dies, si obeeixen a terme per atendre una situació d'emergència o que atengui a l'adopció de mesures urgents i si així es justifica suficientment davant del Consell Comarcal de la Selva amb posterioritat.



19.7. El contractista està obligat a abonar als subcontractistes o subministradors el preu pactat en els terminis i les condicions establerts en l'article 216 de la LCSP, i presentar a requeriment de El Consell Comarcal de la Selva el justificant dels pagaments una vegada finalitzada la prestació subcontractada.

19.8. El Consell Comarcal de la Selva, en substitució del contractista podrà dur a terme pagaments directes als subcontractistes relacionats al contracte, si així es preveu a **l'apartat P del quadre resum**, conforme al previst a la Disposició addicional 51a de la LCSP.

Si s'autoritza el pagament directe als subcontractistes s'estableix com a obligació contractual entre les parts que el Consell Comarcal de la Selva pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, en cas de morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, l'òrgan de contractació, o l'òrgan del Consell Comarcal de la Selva que correspongui, donarà audiència al contractista principal perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils al·legui el que consideri convenient. Si es no justifica l'impagament del preu, el Consell Comarcal de la Selva farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes deslliuradors.

19.9. Les condicions referides en els apartats anteriors es consideren condicions especials d'execució i el seu incompliment donarà lloc a la imposició de penalitats.

Clàusula 20. CONFIDENCIALITAT I PROTECCIÓ DE DADES

20.1. A aquest efecte, en el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



20.2. Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

20.3 El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.

Clàusula 21. PENALITATS

21.1. El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general a la LCSP, especialment les determinades a l'article 201 de LCSP, en relació a les obligacions socials, ambientals i laborals, així com les que amb caràcter específic s'indiquin a l'**apartat Q del quadre resum**.

21.2. En el supòsit que es produeixi una demora en l'execució del contracte o en cas de l'incompliment dels terminis parcials per causes imputables al contractista, s'estarà al que disposa l'article 193 de la LCSP.

21.3. A més, el Consell Comarcal de la Selva podrà imposar penalitats per l'incompliment o compliment defectuós de la prestació de l'objecte del contracte, incompliment de les obligacions essencials del contracte si així s'ha establert a la LCSP, i per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte, sense perjudici de la facultat de resolució del contracte per incompliment reiterat, conforme a l'article 192 de la LCSP.

21.4. Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable de contracte i prèvia audiència al contractista. L'acord que s'adopti imposant les penalitats serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant la deducció de les certificacions o factures que s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia, quan no es puguin deduir del pagament esmentat, tal com preveu l'article 194 de la LCSP.



21.5. Si la penalitat comporta danys i perjudicis pel Consell Comarcal de la Selva, serà exigible la indemnització corresponent.

Clàusula 22. INDEMNITZACIÓ PER DANYS I PERJUDICIS CAUSATS A TERCERS

22.1. És obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, tret que els perjudicis esmentats hagin estat ocasionats per una ordre immediata i directa del Consell Comarcal de la Selva, supòsit en què serà responsable aquest últim dintre dels límits assenyalats a les lleis, tal com preveu l'article 196 de la LCSP.

22.2. Als efectes de l'apartat anterior, el contractista està obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim de **l'apartat R del Quadre resum**, i que haurà de mantenir vigent durant tot el període del contracte i fins que es compleixi el termini de garantia.

III. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 23. PROCEDIMENT OBERT

23.1 L'adjudicació del contracte es tramita mitjançant el procediment obert previst a l'article 156 de la LCSP, subjecte a regulació harmonitzada en ordre al valor estimat del contracte (import igual o superior a 216.000 euros).

23.2. En cas que l'expedient es declari urgent, els terminis de licitació, adjudicació i formalització es podran reduir a la meitat, d'acord amb l'article 119 de la LCSP.

23.3. No obstant, no s'aplicarà la reducció del termini a la formalització en tant que el contracte és susceptible de recurs especial de contractació conforme a l'article 44 de la LCSP.

23.4. La present licitació es publicarà amb un anunci al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil de contractant.

Clàusula 24. MESA DE CONTRACTACIÓ

24.1. L'òrgan d'assistència per a l'adjudicació del contracte i que avaluarà les ofertes és la Mesa de contractació, que actuarà d'acord amb les previsions contingudes en aquest plec i sense perjudici de la emissió dels informes tècnics que aquesta hagi de precisar.



24.2. La Mesa de Contractació serà designada per l'òrgan de contractació i la seva composició es publicarà al perfil del contractant, conforme al previst a la Disposició addicional 2a. de la LCSP.

24.3. La Mesa de Contractació estarà presidida per un membre del Consell Comarcal de la Selva o una persona funcionària d'aquest i en formaran part, com a vocals, el/la secretari/a general del Consell Comarcal de la Selva, o si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'interventor/a o, si s'escau, l'òrgan que tingui atribuïdes les funcions de control econòmic i pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari o personal laboral fix al servei del Consell Comarcal de la Selva, o membres electes, limitat a un terç del total de membres de la Mesa de contractació, sense que el número total dels membres de la Mesa de contractació pugui ser inferior a tres.

24.4. Un funcionari del Consell Comarcal de la Selva actuarà com a secretari de la Mesa de Contractació i per tant deixarà constància en les corresponents actes que s'hagin d'emetre envers a l'actuació d'aquesta, de les comunicacions a les empreses licitadores, de les esmenes dels defectes admeses i del resultat de l'acte d'obertura pública de proposicions i, en definitiva, de totes les actuacions que en la fase de qualificació i obertura dels sobres es produeixin.

24.5. Per a la vàlida constitució de la Mesa es requerirà la presència dels membres previstos a l'article 21.7 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i les seves decisions s'hauran d'adoptar en qualsevol cas per majoria de la meitat més un de tots els membres que l'integrin amb dret de vot.

24.6. Els membres de la Mesa de Contractació no han de tenir cap conflicte d'interessos en relació a aquest contracte i, a tals efectes, declararan, en el moment de constitució de la Mesa, que no tenen directa o indirectament, un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència.

24.7 Per acord de Ple de data 28 d'abril de 2020, es va acordar constituir la Mesa de Contractació Permanent del Consell Comarcal de la Selva, a fi de poder intervenir en tots els expedients contractuals dels quals en sigui competent la Comissió Permanent del Ple, el Ple i la Presidència del Consell Comarcal de la Selva. L'acord produí efectes una vegada publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona, de data 21 de maig de 2020.

Per acord de Ple de data 22 de març de 2022, es va acordar modificar la composició de la Mesa de Contractació Permanent del Consell Comarcal de la Selva (Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 5 d'abril de 2022).



En sessió plenària que va tenir lloc el 30 d'abril de 2024 es va acordar modificar la composició de la Mesa de Contractació Permanent del Consell Comarcal de la Selva (Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 6 de juny de 2024).

Per Resolució de Presidència de data 1 de setembre de 2025, per acord de la Comissió Permanent del Ple de data 16 de setembre de 2025 i per acord de Ple de data 23 de setembre de 2025, es va acordar modificar la composició de la Mesa de Contractació Permanent del Consell Comarcal de la Selva (Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 8 d'octubre de 2025).

És per aquest motiu, que de conformitat amb l'acord descrit, la Mesa de Contractació Permanent ha de conèixer d'aquest expedient contractual.

La composició de la Mesa de contractació és la que figura a **l'apartat S del quadre resum**.

24.8. No obstant, això de conformitat amb l'article 326 de la LCSP, en el present procediment la constitució de la Mesa de contractació és potestativa, de manera que en cas que no es constitueixi les seves funcions seran assumides pel servei tècnic del centre gestor.

Clàusula 25. CAPACITAT PER LICITAR

25.1. Podran concórrer a aquesta licitació i celebrar aquest contracte les persones naturals i jurídiques legalment constituïdes, amb plena capacitat d'obrar, amb el grau de solvència exigida en aquest plec i que no es trobin compreses en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració Pública, previstes a l'article 71 de la LCSP.

25.2. Si s'aplica la reserva de participació a entitats o organitzacions en aquesta licitació que acreditin les condicions establertes en aplicació de la Disposició addicional 4a de la LCSP, o de conformitat amb la Disposició addicional 48a de la LCSP, es farà constar a **l'apartat T del quadre resum**.

25.3. El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una agrupació temporal d'empresaris constituïda a l'efecte que s'obligui de forma solidària davant del Consell Comarcal de la Selva i que compleixi amb el que preceptua l'article 69 de la LCSP.



Clàusula 26. SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

26.1. L'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica es durà a terme pels mitjans que s'especifiquen **a l'apartat U del quadre resum** i a l'anunci de licitació, conforme estableixen els articles 87, 90 i 92 de la LCSP o, alternativament, pels mitjans que s'especifiquin.

26.2. Si així es fa constar **a l'apartat V del quadre resum**, alternativament es podrà presentar la classificació equivalent, sempre que l'objecte del contracte estigui inclòs en l'àmbit de classificació d'alguns dels grups o subgrups de classificació vigents atenent al codi CPV del contracte.

26.3. A més d'acreditar la solvència, serà exigible, juntament amb l'oferta econòmica (sobre 3) el compromís d'adscripció de mitjans personals i materials que es dediquen a l'execució del contracte. Aquesta obligació tindrà el caràcter d'essencial i podrà ser objecte de penalitats en cas d'incompliment per part del contractista, conforme als articles 76 i 192 de la LCSP.

Clàusula 27. REGISTRES OFICIALS DE LICITADORS

27.1. La inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), acreditarà les condicions d'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, la representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com les altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no de les prohibicions de contractar que constin, de conformitat amb l'article 96 de la LCSP.

27.2. El certificat d'inscripció es presentarà juntament amb la declaració responsable de la vigència de les dades que inclou, sense perjudici de les comprovacions per acreditacions que pugui haver realitzat el la Mesa de contractació.

Clàusula 28. GARANTIA PROVISIONAL

28.1. L'òrgan de contractació, si així s'indica **a l'apartat W del quadre resum**, podrà exigir, amb caràcter excepcional i per raons d'interès públic degudament justificades a l'expedient, conforme a l'article 106 de la LCSP, la constitució prèvia d'una garantia provisional, per un import no superior al 3 per cent del pressupost base de licitació del contracte, IVA exclòs, que respongui del manteniment de les ofertes fins la perfecció del contracte.

28.2. La garantia provisional es podrà constituir per qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la LCSP.



28.3. La garantia provisional s'extingirà automàticament i serà retornada als licitadors immediatament després de la perfecció del contracte. No obstant, en el cas del licitador seleccionat com a adjudicatari, la devolució de la garantia provisional es durà a terme quan s'hagi constituït la garantia definitiva, si no opta per aplicar l'import de la garantia provisional a la definitiva.

Clàusula 29. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

29.1. Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina Sobre Digital, accessible des del Perfil del contractant del Consell Comarcal de la Selva i en el termini que s'indiquin a l'**apartat X del quadre resum** i a l'anunci de licitació. El termini de presentació de proposicions no podrà ser inferior a 35 dies naturals, a comptar des de la data de l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

29.2. El termini general previst a l'apartat anterior es podrà reduir en els següents supòsits, conforme a l'article 156 de la LCSP:

- a) Reducció del termini a 15 dies, si l'òrgan de contractació ha enviat un anunci d'informació prèvia.
- b) Reducció del termini a un altre termini, que no serà inferior a 15 dies, si el termini general de proposicions és impracticable per tractar-se d'una situació d'urgència, en els termes descrits a l'article 119 de la LCSP.
- c) Reducció del termini en 5 dies, si s'acceptés la presentació d'ofertes per mitjans electrònics.

29.3. Una vegada publicat l'anunci en el Diari Oficial de la Unió Europea caldrà publicar també l'anunci en el perfil de contractant, conforme a l'article 135 de la LCSP.

29.4. Si així s'indica a l'**apartat X del quadre resum** les proposicions es presentaran mitjançant arxiu electrònic, mitjançant l'eina Sobre Digital, accessible des del Perfil del contractant del Consell Comarcal de la Selva accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=selva&eqCode=viewDetail&idCap=1923388

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.



Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la seva declaració de responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma successiva, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau pel sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores.

Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau (ja que només les empreses licitadores la tenen, (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual de seguretat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del sobre xifrat.



En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat del sobre, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau. (Es podrà sol·licitar la introducció de les paraula clau tantes vegades com sigui necessari. Aquesta sol·licitud es genera des de la pròpia eina de Sobre Digital).

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:



https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF extensió “.pdf”, WORD extensió “.doc, .docx ”

Clàusula 30. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

30.1. Les proposicions s'ajustaran als plecs i la documentació que regeix la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part dels licitadors del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, de conformitat amb l'article 139 de la LCSP.

30.2 Les proposicions es lliuraran en un **DOS ARXIUS** a través de l'eina Sobre digital i el seu contingut serà el següent:

SOBRE A - Documentació administrativa

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC) mitjançant el qual declaren la seva capacitat i la seva solvència econòmica i financera, i tècnica de conformitat amb els requisits mínims exigits en la clàusula tretzena d'aquest plec; que no es troben incurses en cap prohibició de contractar o, si es troben, que han adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat; i que es troben al corrent del compliment de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social, així com que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Les empreses licitadores poden emplenar el Formulari del DEUC que s'adjunta com a document al perfil del contractant, o bé utilitzar el servei en línia del Ministeri d'Hisenda <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espdp-web/filter?lang=es>, a través del qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació, emplenar-lo, descarregar-lo i imprimir-lo per la seva presentació.

El DEUC s'ha de signar per l'empresa licitadora o, en el seu cas, pel seu representat legal.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat en el qual figuri, si



s'escau, la informació requerida en les parts II a V del formulari. A més del DEUC, aquestes empreses han d'aportar un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses de conformitat amb el que preveuen els articles 76 de la LCSP i 63 de la Directiva 2014/24/UE, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Les empreses licitadores que figurin inscrites en una llista oficial d'operadors econòmics autoritzats només han de facilitar en cada part del formulari del DEUC la informació no inscrita en aquestes llistes. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en el RELI o en el ROLECE, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si s'escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'acreditació de la possessió de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb caràcter previ a l'adjudicació.

b) Les empreses d'Estats membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'acreditació de les autoritzacions especials que siguin exigibles per prestar el servei en el seu país d'origen.

c) Les empreses d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'informe expedit per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en el país de procedència de l'empresa estrangera que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga, conforme a l'article 68 de la LCSP.

d) Totes les empreses no espanyoles hauran de presentar, a més, la declaració de sotmetiment a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències



que d'una manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, renunciant al seu fur extrajudicial estranger que el pogués correspondre.

SOBRE B - Documentació avaluable mitjançant criteris automàtics

a) Oferta econòmica, **formulada** de conformitat amb els preus unitaris indicats al model de l'**ANNEX 4** d'aquest plec i degudament signada.

a) La documentació exigible d'acord amb els criteris de valoració mitjançant fórmules, degudament signada.

b) El compromís d'adscripció de mitjans destinats a l'execució del contracte, degudament signat, si així ho recull l'anunci de licitació, conforme al model de l'**ANNEX 5**.

c) La declaració de la part del contracte que el licitador té previst subcontractar cas que resulti adjudicatari, d'acord amb el model de l'**ANNEX 6** i degudament signada, la qual ha de determinar les parts del contracte a subcontractar, identificar l'import de les prestacions subcontractades, i el nom o perfil professional del/s subcontractista/es.

En cap cas les ofertes econòmiques podran anar en detriment del salaris dels treballadors de l'empresa o contractats.

Clàusula 31. ESMENA DE DOCUMENTS

31.1. La Mesa de contractació, davant defectes esmenables requerirà als licitadors perquè procedeixin a complementar la documentació necessària en el termini de tres dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, conforme a l'article 141 de la LCSP. Si no s'esmena en el termini requerit, la Mesa de contractació entindrà que el licitador desisteix de la seva oferta i per tant, no s'obriran la resta de sobres.

31.2. Quan no sigui possible corregir els vicis, els defectes o les omissions en el termes que estableix l'article 84 del RGLCAP, les proposicions seran rebutjades mitjançant resolució motivada.

CLÀUSULA 32. OBERTURA I EXAMEN DE PROPOSICIONS

32.1. OBERTURA SOBRE A



Finalitzat el termini de presentació, el dia indicat en l'anunci de licitació es procedirà a l'obertura del SOBRE A referit a la documentació administrativa presentada pels licitadors.

No obstant això, aquesta data es podrà ajornar fins el termini màxim de 20 dies, comptats des de la finalització del termini de proposicions i conforme a l'article 157.3 de la LCSP, per raons justificades a l'expedient.

En aquest acte, que no serà públic, la Mesa de contractació verificarà que consten els documents i les declaracions exigides, i en el cas de defectes esmenables, requerirà als licitadors perquè procedeixin a l'esmena. Finalment, la Mesa de contractació procedirà a determinar els licitadors admesos a la licitació i els exclosos determinant les causes d'exclusió.

32.2. OBERTURA SOBRE B

L'obertura del SOBRE B (documentació avaluable mitjançant criteris automàtics) es durà a terme en el lloc i la hora indicat en l'anunci de licitació en acte no públic de conformitat amb el que disposa l'art. 157.4 de la LCSP el qual estableix que en els casos que s'emprin en la licitació mitjans electrònics l'obertura de l'oferta econòmica no caldrà que es realitzi en acte públic.

La Mesa de contractació procedirà a l'obertura del SOBRE B i donarà lectura a les ofertes econòmiques.

La resta de documentació continguda en aquest sobre haurà de ser analitzada conforme als criteris de valoració mitjançant fórmula.

De totes les actuacions conforme als apartats anteriors es deixaran constància a les actes corresponents en les quals es reflectirà el resultat del procediment i les seves incidències.

Clàusula 33. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

33.1. Els criteris d'adjudicació del contracte, ordenats de manera decreixent i basats en el principi de la millor relació qualitat preu, conforme al que estableixen els articles 145, 146 i 159 de la LCSP són els que figuren **l'apartat Y del quadre resum.**

33.2. La concreció de la documentació que cal presentar pels licitadors en relació als criteris d'adjudicació es farà constar, si s'escau, **a l'apartat Y del quadre resum.**

33.3. En cas d'empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran el següents criteris específics per al desempat:



- a) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la plantilla un percentatge de treballadores amb discapacitat superior al que imposi la normativa.
- b) Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/20107, de 13 de desembre, per a la regulació del règim d'empreses d'inserció que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa.
- c) Proposicions d'empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats dones i homes.

33.4. La documentació acreditativa dels criteris de desempat s'ha d'aportar en el moment en què es produeixi l'empat, no amb caràcter previ.

33.5. En el supòsit que la puntuació que s'atribueixi als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor sigui superior a la qual s'atribueixi als criteris avaluables de forma automàtica, es designarà un comitè d'experts, els membres del qual s'indicanaran a **l'apartat Y del quadre resum**.

Clàusula 34. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.

34.1. Les ofertes amb valors anormals o desproporcionats, conforme a l'article 149 de la LCSP, s'apreciaran conforme als paràmetres objectius que figuren a **l'apartat Z del quadre resum**.

34.2. La justificació de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats únicament serà requerida per la Mesa de contractació després de l'acte de classificació, cas que la oferta amb valor anormal o desproporcionada sigui la classificada en primer lloc.

Clàusula 35. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES

35.1. La Mesa de Contractació classificarà les ofertes per ordre decreixent en ordre als criteris d'adjudicació previstos en el plec i en base als informes tècnics sol·licitats i elevarà la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

35.2. Una vegada acceptada la proposta de classificació de la mesa de contractació per l'òrgan de contractació, el servei corresponent requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presenti la documentació justificativa següent, llevat que s'hagi presentat la certificació del Registre Oficials de Licitadors, juntament amb la garantia definitiva:

- a) Documentació relativa a la personalitat i representació del contractista.



a.1) Document Nacional d'Identitat contractista o persona que legalment el representi.

a.2) Si es tracta de persona jurídica l'escriptura de constitució de la societat i estatuts socials vigents, degudament inscrits en el Registre competent.

a.3) En el cas de concórrer en representació d'una persona natural o jurídica caldrà portar, a més, el poder notarial suficient.

Els documents podran ser originals o còpies compulsades.

La compulsa de fotocopies es realitzarà a qualsevol dels registres del Consell Comarcal de la Selva.

La validació del poder de representació, es realitzarà pel secretari del Consell Comarcal de la Selva.

b) Documentació relativa a la solvència del contractista conforme a **l'apartat U del quadre resum**.

c) Documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

c.1) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c) i d) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.

c.2) Document acreditatiu d'estar donat d'alta a l'IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.

c.3) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat b) anterior.

35.3. De no complimentar-se adequadament la documentació requerida en el termini atorgat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i se li exigirà el 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu amb càrrec a la



garantia provisional, si aquesta s'hagués constituït, sense perjudici de l'establert a l'article 71.2 a) de la LCSP.

En aquest supòsit es procedirà a demanar la mateixa documentació al següent licitador, en funció de l'ordre en que s'hagin classificat les ofertes.

35.4. En el cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa conforme a l'article 149 de la LCSP, la mesa de contractació requerirà en la comunicació anterior a l'empresa perquè justifiqui l'oferta en el termini raonable que en cada cas s'indiqui.

35.5. La proposta de resolució, juntament amb les proposicions i la seva documentació annexa, les actes de la mesa de contractació i, si s'escau, dels informes tècnics requerits es remetran a l'òrgan de contractació competent per tal que resolgui el procediment d'adjudicació regulat en aquest plec, amb pronunciament exprés sobre les observacions o reserves presentades.

Clàusula 36. GARANTIA DEFINITIVA

36.1. El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de constituir la garantia definitiva que figura en **l'apartat AA del quadre resum**, que li serà fixada en l'acte de classificació, per un import equivalent al 5 per cent l'import d'adjudicació, excloent-hi l'IVA.

36.2. La garantia definitiva podrà ser ampliada fins al 10 per cent de l'import d'adjudicació, excloent-hi l'IVA en els casos en què l'oferta de l'adjudicatari resultes inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, conforme a l'article 107 de la LCSP.

36.3. La garantia definitiva respondrà dels conceptes establerts a l'article 110 de la LCSP.

36.4. La garantia definitiva es podrà constituir en qualsevol de les formes establertes en l'article 108 de la LCSP.

36.5. Si així es preveu en **l'apartat AA del quadre resum** es podrà constituir la garantia definitiva mitjançant retenció en el preu. En aquest supòsit la garantia serà repercutida al contractista, prèvia autorització expressa, deduint el seu import de la primera factura o successives fins completar la totalitat de la garantia. No serà autoritzada la substitució a retenció del preu si amb aquesta no queda la garantia plenament coberta.

36.6. En el cas en què es facin efectives sobre aquesta garantia penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que



correspongui en el termini de 15 dies naturals des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

36.7. Si com a conseqüència d'una modificació del contracte s'experimenta una variació del preu, la garantia s'haurà de reajustar per tal que guardi la deguda proporció amb el nou preu en el termini de 15 dies naturals des de la data en que es notifiqui a l'empresari l'acord d'adjudicació.

36.8. Si s'aplica la reserva de participació a entitats o organitzacions en aquesta licitació que acreditin les condicions establertes en aplicació de la Disposició addicional 4a de la LCSP, no serà exigible cap garantia definitiva en el contracte, tret que l'òrgan de contractació ho consideri necessari i així ho justifiqui per motius excepcionals en l'expedient.

Clàusula 37. ADJUDICACIÓ

37.1. Si l'únic criteri per seleccionar l'adjudicatari és el preu, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en el termini màxim de 15 dies a comptar des del següent al de l'obertura de proposicions, que s'inicia amb el SOBRE 1 i si s'utilitzen una pluralitat de criteris o l'únic criteri del menor cost del cicle de vida, el termini màxim serà de 2 mesos a comptar des de l'obertura del SOBRE 2, de conformitat amb el previst a l'article 158 de la LCSP.

37.2. De no produir-se l'adjudicació en els terminis assenyalats, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposició.

37.3. L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en el termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

37.4. L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta la licitació, quan existeixi qualsevol oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren a la clàusula següent.

37.5. L'adjudicació serà objecte de publicació al perfil del contractant en el termini de 15 dies. Així mateix aquesta adjudicació serà notificada als licitadors i candidats per qualsevol medi que deixi constància de la recepció pel seu destinatari. En particular el Consell Comarcal de la Selva la podrà efectuar mitjançant un sistema de notificació electrònica d'acord amb l'article 151 i la Disposició addicional 15a de la LCSP.

37.6. Si s'escau, amb la notificació de l'adjudicació s'adjuntarà escrit indicant les instruccions que hauran de complir els treballadors de l'empresa adjudicatària, quan prestin els seus serveis en dependències del Consell Comarcal de la Selva respecte de distintius identificadors, actuació en



cas d'emergència i comunicacions en cas d'accident, entre d'altres. Aquestes instruccions seran d'obligat compliment per part de l'adjudicatari.

Clàusula 38. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

38.1. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, per la qual cosa tant l'adjudicatari com el Consell Comarcal de la Selva queden obligats al seu compliment i els seran d'aplicació les disposicions vigents sobre contractació administrativa en relació a la resolució, rescissió i denúncia dels contractes i responsabilitats en què incorrin en el seu incompliment.

38.2. El contracte es formalitzarà mitjançant atorgament de document administratiu, i en donarà fe el secretari general de la Corporació.

38.3. La formalització del contracte no es podrà dur a terme abans que transcorrin 15 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, de conformitat amb l'article 153 de la LCSP. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació, es requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a 5 dies a comptar des de l'endemà del requeriment.

38.4. Quan per raons imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dintre del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació (IVA exclòs) en concepte de penalitat, que es farà efectiu contra la garantia definitiva constituïda, sense perjudici de l'establert a l'article 71.2 b) en matèria de prohibicions de contractació.

38.5. Si l'expedient es tramita amb caràcter urgent, l'inici de l'execució del contracte no podrà excedir d'un mes, comptat des de la formalització del contracte, de conformitat amb l'article 119.2 de la LCSP.

38.6. La formalització del contracte s'ha d'enviar per a la seva publicació al Diari Oficial de la Unió Europea en un termini màxim de 10 dies des de la seva formalització i, amb posterioritat, s'ha de publicar en el perfil de contractant en un termini màxim de 15 dies després de la seva formalització, juntament amb el corresponent contracte, conforme a l'article 154 de la LCSP.

38.7. En cas de contractes subvencionats, conforme a l'article 23 de la LCSP la formalització del contracte s'haurà de notificar a l'òrgan de va atorgar la subvenció.

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 39. RESPONSABLE DEL CONTRACTE



39.1. L'òrgan de contractació, conforme a l'article 62 de la LCSP designarà la persona responsable del contracte, a la qual li correspondrà supervisar i coordinar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de l'objecte del contracte.

39.2. El responsable del contracte serà la persona indicada a l'**apartat BB del quadre resum**, si es coneix en el moment d'aprovació del present plec de clàusules. En cas contrari, aquesta designació serà comunicada a l'empresa contractista immediatament després de la formalització del contracte.

Clàusula 40. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

40.1. Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació competent només podrà introduir durant la vigència del contracte les modificacions previstes en l'**apartat CC del quadre resum** o, excepcionalment aquelles, que no estant previstes en aquest plec, compleixin les condicions establertes a l'article 205 de la LCSP.

40.2. Les modificacions contractuals previstes en el plec tindran com a límit el 20 per cent del preu inicial i la modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista.

40.3. En els contractes de serveis amb pressupost limitat i que comportin la prestació del servei de forma successiva i per preu unitari, es podrà modificar el contracte abans que s'esgoti el pressupost màxim aprovat en els termes de l'article 204 de la LCSP, prèvia reserva del crèdit necessari, conforme a la disposició addicional 33a. de la LCSP.

40.4. Les modificacions contractuals no previstes en el plec, només es podran dur a terme quan es compleixin els requisits i les condicions de l'article 205 de la LCSP. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista, sempre i quan la quantia no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. Pel contrari, quan la modificació no sigui obligatòria per la contractista, aquesta només s'acordarà per l'òrgan de contractació prèvia conformitat del contractista.

40.5. Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme el que disposa l'article 153 de la LCSP i s'han de publicar en el perfil del contractant d'acord amb l'establert als articles 207 i 63 de la LCSP.



40.6. Si la determinació del preu del contracte es realitza mitjançant unitats d'execució, es podrà incrementar el número d'unitats realment executades, en relació amb les previstes en el contracte, fins el 10 per cent del preu del contracte, sense que sigui necessari tramitar el corresponent expedient de modificació, sempre que s'hagi acreditat el corresponent finançament en l'expedient originari del contracte, conforme a l'article 309 de la LCSP.

Clàusula 41. CESSIÓ DEL CONTRACTE

41.1. El contractista podrà traspasar el drets i obligacions del contracte amb autorització prèvia de l'òrgan de contractació de conformitat amb l'article 214 de la LCSP.

41.2. En el cas que una societat s'hagi constituït específicament per a l'execució del contracte, s'estableix la possibilitat de la cessió de les participacions, la qual en tot cas també haurà de ser autoritzada amb caràcter previ.

41.3. L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Clàusula 42. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

42.1. El contracte s'entendrà complert quan s'hagi realitzat la totalitat del seu objecte a satisfacció del Consell Comarcal de la Selva.

42.2. La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part del Consell Comarcal de la Selva dintre del mes següent a la realització de l'objecte del contracte en els termes establerts a l'article 210 de la LCSP, a partir del qual començarà a comptar el termini de garantia.

42.3. El Servei del Consell Comarcal de la Selva comunicarà a la Intervenció la data i el lloc de l'acte de recepció per a la seva assistència en l'exercici de les seves funcions de comprovació de la inversió, si s'escau.

42.4. Dintre del termini de 30 dies comptats a partir de la recepció, s'haurà d'acordar si s'escau i quan la naturalesa del contracte ho exigeixi, i notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte, abonant-li el saldo resultant. No obstant, si el Consell Comarcal de la Selva rep la factura amb posterioritat a la data de la recepció, el termini de 30 dies començarà a comptar des de la correcta presentació pel contractista de la factura, conforme al previst a l'article 210 de la LCSP.



42.5. En cas que la prestació realitzada per part del contractista sigui considerada per part de l'òrgan de contractació com a constitutiva d'un supòsit de compliment defectuós de l'objecte contractual, procedirà previ l'informe tècnic corresponent i audiència al contractista, a l'abonament proporcional del preu estipulat en relació a la prestació realitzada sense perjudici de la possible indemnització per danys i perjudicis.

Clàusula 43. PERÍODE DE GARANTIA

43.1. El període de garantia serà l'establert a **l'apartat AA del quadre resum**, o, en el seu cas, l'ofertat per l'adjudicatari.

43.2. Durant el període de garantia, el contractista respondrà de la qualitat tècnica dels treballs realitzats, i quedarà obligat a la realització de les prestacions contractades i a l'esmena dels defectes que s'hagin observat amb ocasió de la recepció, de conformitat amb l'article 311.3 de la LCSP. Si els treballs realitzats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, el Consell Comarcal de la Selva podrà rebutjar-la i quedarà exempt de l'obligació de pagament o, en el seu cas, tindrà dret a recuperar el preu ja abonat.

43.3. Si durant el termini de garantia l'òrgan de contractació s'acredités que existeixen vicis o defectes ens els treballs realitzats l'òrgan de contractació reclamarà al contractista l'esmena dels mateixos, conforme a l'article 311 de la LCSP.

43.4. En cas que l'objecte del contracte sigui l'elaboració íntegra d'un projecte d'obra s'estarà al que preveuen els articles 314 i 315 de la LCSP en relació a l'esmena d'errades i correcció de deficiències, així com les indemnitzacions per desviacions en l'execució de les obres i la responsabilitat per defectes o errades del projecte.

Clàusula 44. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, s'haurà de procedir a la devolució de la garantia en el termini màxim de 2 mesos, conforme a l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 45. RESOLUCIÓ

45.1. Són causes de resolució del contracte, les establertes als articles 211 i 313 de la LCSP.



45.2. A més el contracte es podrà resoldre, quan l'òrgan de contractació opti per aquesta opció de forma alternativa a la imposició de penaltats, conforme al previst als articles 192, 193, 202 i concordants de la LCSP.

45.3. En tots els casos la resolució del contracte es tramitarà d'acord amb el procediment detallat en l'article 191 de la LCSP i els articles 109 i següents del RGLCAP, en el termini de sis mesos a comptar des de la data d'incoació del procediment de resolució

45.4. L'aplicació i els efectes de les causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

Clàusula 46. INTEGRITAT I COL·LUSIÓ D'INTERESSOS

46.1. D'acord amb els articles 1.1. i 64 de la LCSP, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, els criteris d'actuació i codi de comportament que hauran de seguir les empreses seran els que es detallen a l'apartat següent.

46.2 Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que pugui afectar el procediment o la relació contractual.

A més, i de conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors i contractistes hauran d'assumir les obligacions següents:

- a) Rebutjar qualsevol forma de corrupció i vetllar perquè les persones que s'impliquin a fer respectar aquest principi no pateixen cap perjudici.
- b) Assegurar que els socis, proveïdors i subcontractistes apliquin uns principis ètics compatibles amb els que s'estableixen en aquesta clàusula.
- c) Contribuir a la prevenció dels riscos ètics i assegurar que les alertes es tractin amb diligència i eficàcia.
- d) Adoptar mesures adequades per prevenir, detectar i resoldre de forma efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir.
- e) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- f) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- g) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.



- h) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- i) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- j) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- k) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- l) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- m) Abstenir-se de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- n) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

Les obligacions esmentades en la present clàusula tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment d'aquestes obligacions per part dels licitadors o contractistes serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 47. PRERROGATIVES DEL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA I JURISDICCIÓ

47.1. L'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 190 de la LCSP, ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte administratiu, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució d'aquest, acordar la seva resolució i determinar els efectes corresponents a aquesta. Igualment ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.



47.2. Els acords que dicti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves facultats d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius.

Clàusula 48. RECURSOS

48.1. Els acords que dicti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves facultats d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius.

48.2. El contracte serà susceptible de recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils, conforme als articles 44 i 50 de la LCSP.



Departament: Organització Interna

Exp. Núm.: 2026/00004743H

Tramitació ordinària Tramitació urgent

ANNEX 1. QUADRE RESUM

A.- PODER ADJUDICADOR

ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: CONSELL COMARCAL DE LA SELVA	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: COMISSIÓ PERMANENT DEL PLE	
SERVEI GESTOR: ORGANITZACIÓ INTERNA	
Adreça de l'òrgan de contractació: Pg. Sant Salvador, 25-27	
Telèfon: 972 842161	Fax:
Adreça de correu electrònic: contractacio@selva.cat	

B.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

C.- OBJECTE DEL CONTRACTE. (Clàusula 5)

Descripció: L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de neteja d'edificis i locals del Consell Comarcal de la Selva en els quals el Consell Comarcal de la Selva presta els seus serveis i no li és possible realitzar-ho amb personal de la seva plantilla.	
Contracte mixt: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Contracte tracte successiu (DA 33a LCSP): <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Codi CPV: 90911200-8	Descripció CPV: Serveis de neteja d'edificis
Codi CPV: 90919200-4	Descripció CPV: Serveis de neteja d'oficines
Codi NUTS: ES512	

D.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte: El present contracte té per objecte l'execució del servei de neteja dels edificis i locals en els quals el Consell Comarcal de la Selva presta els seus serveis i no li és possible realitzar-ho amb personal de la seva plantilla. En conseqüència, resulta imprescindible procedir a la contractació externalitzada d'aquest servei, que és l'objecte de la present licitació.
Consideracions socials, mediambientals i d'innovació del contracte: l'empresa contractista mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni d'aplicació.
Aquestes consideracions es podran incloure com a criteris de solvència, d'adjudicació o com a



condicions especials d'execució. En particular, en el cas de les condicions especials d'execució, la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 imposa la obligació d'establir-ne en el plec almenys una, **estipulada en la clàusula 18 d'aquest annex 1.**

E.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots:

SI NO

Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: D'acord amb el que estableix la lletra b) de l'apartat 3 de l'article 99 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), no es preveu la divisió en lots quan la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti la correcta execució des del punt de vista tècnic, o bé quan el risc per a la seva adequada execució derivi de la naturalesa mateixa de l'objecte contractual, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de diferents prestacions. Aquesta coordinació podria veure's compromesa si el contracte es dividís en lots i fos executat per una pluralitat de contractistes.

En el present cas, el fet de dividir les tasques de neteja entre diversos contractistes comportaria ineficiències, tenint en compte la necessitat que sigui un servei coordinat en el qual es puguin aprofitar sinergies entre els diferents treballs a realitzar, assegurant alhora una prestació uniforme i més eficiència econòmica, atesa l'heterogeneïtat d'oficines. L'adjudicació a diferents empreses comportaria un increment del cost global i dificultaria una coordinació eficient del servei.

En conseqüència, no és possible la divisió de l'objecte del contracte en lots, atesa la naturalesa de les prestacions, que constitueixen una unitat funcional coordinada i no admeten una realització ni un aprofitament independent.

Aquesta decisió no restringeix la participació de PIMES atès que l'import de licitació es situa en uns paràmetres que facilitadors tant per a una petita com mitjana empresa del sector.

LOT 1		CPV	
LOT 2		CPV	
LOT 3		CPV	

Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:

Justificació de l'elecció anterior:

Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:

Justificació de l'elecció anterior:

Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:

- 1.
- 2.
- 3.

S'admet la reserva de lots:

SI NO

Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:



Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:
Lot/s reservat/s a Altres organitzacions segons DA. 48 LCSP:
S'admeten ofertes integradores: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Condicions i combinació de lots:

F.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elements:
Condicions:

G.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

IMPORT	IVA 21%	PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)
157.961,20 €	33.171,85 €	191.133,05 €

H.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Pressupost base de licitació (sense IVA)	157.961,20 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	31.592,24 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	157.961,20 €
Import altres conceptes (sense IVA)	
Total del valor estimat	347.514,64 €

Mètode de càlcul: El sistema que s'ha emprat per determinar el preu és el preu unitari d'operari de neteja únicament diürn i en horari laboral. S'ha estudiat aquest cost a partir de la fitxa del lloc de treball de netejador/a del Consell Comarcal de la Selva i s'ha completat amb un anàlisi del Conveni col·lectiu de treball del sector de neteja d'edificis i locals per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005), publicat al DOGC núm. 8921 de 23 de maig de 2023. Aquest conveni col·lectiu té una vigència del 2022 al 2025. Davant la manca d'informació per al 2026 i posteriors, s'ha aplicat un increment d'un 3% (referència IPC 2025) per a realitzar l'estudi econòmic. Es completa l'estudi amb el càlcul del total d'hores anuals necessàries.

I. FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

A tant alçat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Determinació per components de la prestació / unitats d'execució o de temps: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO



Detall modalitats (excepte tant alçat): preu/hora segons el següent desglossament

Concepte	Preu/hora (IVA exclòs)	Hores anuals	Total preu (IVA exclòs)
Neteja regular amb subministrament material	20,66 €/h	3.304 h/any	68.260,64 €
Neteja vacances personal. Sense material	19,41 €/h	396 h/any	7.686,36 €
Neteja anual vidres	23,00 €/h	78 h/any	1.794,00 €
Neteja extraordinària	20,66 €/h	60 h/any	1.239,60 €
TOTAL EUROS UNA ANUALITAT (IVA EXCLÒS)			78.980,60 €
TOTAL EUROS DOS ANYS DE CONTRACTE (IVA EXCLÒS)			157.961,20 €
IVA (21%)			33.171,85 €
TOTAL PREU BASE DE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)			191.133,05 €

Altres modalitats (honoraris per tarifes, combinació de diverses modalitats):

S'admet variació de preus per objectius:

SI NO

J.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Consell Comarcal de la Selva	100 %	191.133,05 €
Altres	%	€

Tramitació anticipada

SI NO

Exercici	Aplicació pressupostària	Descripció	Total (IVA inclòs)
2026	12.9208.22799	Serveis professional. Servei neteja	16.977,79 €
	31.9214.22799	Serveis professional. Servei neteja	15.720,17 €
	60.9321.22700	Serveis professional. Servei neteja	15.085,30 €
2027 (*)	12.9208.22799	Serveis professional. Servei neteja	33.955,57 €
	31.9214.22799	Serveis professional. Servei neteja	31.440,35 €
	60.9321.22700	Serveis professional. Servei neteja	30.170,61 €
2028 (*)	12.9208.22799	Serveis professional. Servei neteja	16.977,79 €
	31.9214.22799	Serveis professional. Servei neteja	15.720,17 €
	60.9321.22700	Serveis professional. Servei neteja	15.085,30 €

Forma de pagament: El Consell Comarcal de la Selva aprovarà la factura dintre dels 30 dies següents a la data en que s'hagi presentat i abonarà el preu dintre dels 30 dies següents a la data d'aprovació de la factura.

Òrgan de contractació	Comissió Permanent del Ple	CODIGO DIR 3	LO6090022
Òrgan en matèria de comptabilitat	Intervenció	CODIGO DIR 3	LO6090022
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Departament d'Organització Interna	CODIGO DIR 3	LO6090022



(*) De conformitat amb l'article 174 Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual quedaran subordinades al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

K.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)

Termini: S'estableix una vigència inicial de dos anys a comptar des de l'1 de juliol de 2026 o, si arribada aquesta data el contracte encara no s'ha formalitzat, l'inici de la prestació contractual tindrà lloc en la data de formalització del mateix.
Inici previst de la prestació contractual (si no és la data de la formalització):
Terminis parcials d'execució: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Indicació terminis parcials:
Pròrrogues previstes: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Detall pròrrogues: El contracte es podrà prorrogar per períodes anuals, fins a un màxim de 2 anys més.

L.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Fórmula:
--	----------

M.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball : <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació: Conveni col·lectiu de treball del sector de neteja d'edificis i locals per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005), publicat al DOGC núm. 8921 de 23 de maig de 2023.
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP: - Annex 7: Dades del personal objecte de subrogació. Fitxa descriptiva del lloc de treball dels efectius a subrogar (apartat 6.6 PPT).

N.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1.	Adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials suficients descrits al plec de prescripcions tècniques i de conformitat amb l'article 76.2. de la LCSP
2.	És obligació del contractista garantir la prestació del servei, objecte de la licitació, de conformitat amb els requisits establerts en el plec de clàusules tècniques i administratives.
3.	És obligació del contractista respectar tota la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals associats a l'objecte del contracte.
4.	Complir amb les prescripcions que es preveguin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, LOPD3/2018 de 5 desembre de protecció de dades de caràcter personal i garantia de drets digitals i Reglament General de Protecció de Dades.
5.	Guardar secret respecte de les dades o antecedents que, no essent públics, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
6.	El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial.
7.	Garantir i responsabilitzar-se de la qualitat tècnica dels treballs i prestacions que desenvolupi i de les conseqüències que es puguin produir, pel Consell Comarcal de la Selva o per a tercers, com a conseqüència de les omissions, errors, mètodes inadequats en l'execució del contracte.



O.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

1.	No incórrer, el contractista, o si s'escau, societats del grup o persones o entitats vinculades a aquest, durant l'execució del contracte en cap conducta delictiva vinculada amb els paradisos fiscals declarats com a tal per la Unió Europea, o en el seu defecte, per l'Estat Espanyol.
2.	Compliment de les condicions referides a la clàusula 19 del Plec de clàusules administratives particulars, respecte a la subcontractació.
3.	L'empresa contractista mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni d'aplicació.
4.	Tot aquell residu que l'empresa adjudicatària generi, fruit dels treballs vinculats en aquest contracte, haurà de ser degudament gestionat o eliminat.

P.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació: Admissió pagament directe a subcontractistes: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Q.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment	Graduació (lleu/greu)	Penalitat
Incompliment, inobservància o resistència a requeriments o ordres dictades pel Responsable del Contracte del Consell Comarcal referents al seguiment del contracte.	Lleu	3% del preu del contracte
Incomplir reiteradament amb les indicacions dictades del Responsable del Contracte (en més de tres ocasions)	Greu	6% del preu del contracte
Incompliment en la gestió correcta dels residus segons indicat al PPT.	Greu	6% del preu del contracte
Paralitzacions o interrupcions de la prestació del servei durant més de 24 hores, d'acord amb la planificació aprovada, llevat d'una causa de força major.	Greu	6% del preu del contracte
Retard en la prestació del servei respecte de l'horari establert, que s'entendrà produït quan s'acumulïn menys de 3 retards en el termini d'un mes.	Greu	6% del preu del contracte
Prestació deficient del servei, acreditat per almenys 3 actes d'inspecció i/o informes de control de qualitat en el termini de 6 mesos, en els quals hi consti que no es dona la qualitat requerida segons apartat 3.3 del PPT i amb concordança amb els estàndards de qualitat proposada.	Greu	6% del preu del contracte
La manca d'utilització del vestuari de treball i/o Equip de Protecció Individual, o trobar-se en mal estat de conservació o neteja.	Greu	6% del preu del contracte



CONTRACTE DE SERVEIS
PROCEDIMENT OBERT

CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

Tracte incorrecte i/o falta de respecte amb els usuaris dels espais objecte de neteja i amb els serveis d'inspecció i els responsables del control de qualitat.	Greu	6% del preu del contracte
No informar de les anomalies del servei (manca de personal, vehicles o maquinària o de la prestació del servei).	Greu	6% del preu del contracte
Incomplir amb la confidencialitat de la documentació rebuda.	Greu	6% del preu del contracte
Incompliment de les condicions especials d'execució de consideració laboral i social.	Greu	6% del preu del contracte i/o resolució del contracte
El frau en la forma de realització del treball, no utilitzant els mitjans personals adequats o elements tècnics essencials exigits i compromesos per a la seva execució.	Greu	6% del preu del contracte i/o resolució del contracte
Reiteració en la realització de 3 faltes greus.	Molt greu	10% del preu del contracte i/o resolució del contracte

R.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: **130.317,98 €**

S.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

MEMBRES	TITULARS	SUPLENTS
Presidència	M ^a Àngels Cros Bartrina	Montse Surinyac Noguer
Secretaria	Sandra Campos Hereu	Eva Brunet Vicente
Vocal	Felip Toledo Canta	Josep Gestí Perich
Vocal	Agustí Fernández Ros	Joan Busquets Biarnés
Vocal en funcions d'assessorament jurídic	Núria Moral Ferrés	Judit Font Amaya
Vocal en funcions d'assessorament econòmic	Sílvia Campmajó Boada	Alba Cara Casadesús

T.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	
<input type="checkbox"/>	Organitzacions que compleixen les condicions de la Disposició addicional 48a de la LCSP:	

U.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació



<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volumen anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior a: 130.317,98 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____ <input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import: 130.317,98 €	Justificant existència assegurança.
<input type="checkbox"/> d)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat	Declaració responsable.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte.	S'acreditarà mitjançant una relació dels treballs. Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat comenent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV.
<input type="checkbox"/> b)	Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa



<input type="checkbox"/> c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa
<input type="checkbox"/> d)	Control efectuat per l'òrgan de contractació, o per un organisme oficial o homologat competent, sobre la capacitat tècnica de l'empresari i sobre els mitjans d'estudi i investigació i les mesures de control de qualitat	Certificat de l'organisme
<input type="checkbox"/> e)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals
<input type="checkbox"/> f)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> g)	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els últims tres anys	Declaració responsable i documentació acreditativa, si es requereix.
<input type="checkbox"/> h)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels treballs	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa

V.- CLASSIFICACIÓ (Clàusula 26)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO No obligatòria (art.77 LCSP)	Classificació	Grup	Subgrup	Tipus de servei	Categoria
		U	1		3

W. GARANTIA PROVISIONAL (3 % de l'import base de licitació, IVA exclòs) (clàusula 28)

<input type="checkbox"/> Exigida <input checked="" type="checkbox"/> No exigida	Import:
Justificació de l'exigència:	

X.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 29 i 32)

Admissió proposta mitjançant arxiu electrònic <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Les proposicions es presentaran mitjançant arxiu electrònic al Perfil del contractant del Consell Comarcal de la Selva, mitjançant l'eina del Sobre Digital.
Adreça correu electrònic: contractacio@selva.cat
Acceptació presentació electrònica d'ofertes <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Presentació sol·licituds: català i castellà



Termini màxim: 15 dies naturals a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) , de conformitat amb el que disposa l'article 119 en relació amb l'article 156.3.b de la LCSP.		
Obertura dels sobres	Data i hora	Lloc
Obertura sobre A (documentació administrativa)	La data d'obertura s'informarà a través del perfil del contractant.	Telemàtic
Obertura sobre B (documentació sotmesa a criteris automàtics)	La data d'obertura s'informarà a través del perfil del contractant.	Telemàtic

Y. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE B)	Fórmula	Ponderació
1. Oferta econòmica	$P = P_{\max} * (1 - ((O - O_{\min}) / O_{\min}))$ <ul style="list-style-type: none">- P és la puntuació de l'oferta econòmica.- P_{màx} és la puntuació màxima de l'oferta econòmica.- O és l'import de l'oferta.- O_{mín} és l'import de l'oferta més baixa.	Fins a 75 punts
2. Disposar d'un Sistema de control de qualitat	Es valorarà amb 5 punts que el licitador disposi d'un sistema de control de qualitat. El licitador haurà d'acreditar que disposa d'aquest sistema indicant amb una descripció les característiques del mateix.	5 punts
3. Disposar d'un Pla de formació del personal	Es valorarà amb 5 punts que el licitador disposi d'un Pla de formació del personal. El licitador haurà d'acreditar que disposa d'aquest pla indicant amb una descripció les característiques del mateix.	5 punts
4. Realitzar actuacions de reducció d'envasos dels productes utilitzats per a la neteja	Es valorarà que el licitador apliqui fins a tres mesures per a la reducció d'envasos dels productes utilitzats per a la neteja. El licitador ho acreditarà mitjançant una descripció dels productes bàsics utilitzats amb indicació de les característiques de la seva fitxa i identificarà si pren mesures per a la reducció d'envasos: fer servir productes concentrats o en pols, dosificadors, reutilització d'envasos...	Fins a 5 punts.



		Es puntuarà d'acord amb el següent: - No aplica cap mesura: 0 punts - Descripció d'1 mesura: 1 punt - Descripció de 2 mesures: 3 punts - Descripció de 3 mesures: 5 punts	
5.	Augment de la quantitat d'hores de neteja per a situacions extraordinàries proposades pel Consell Comarcal de la Selva	Es valorarà que el licitador augmenti la quantitat d'hores addicionals destinades a serveis de neteja extraordinària que requereixi el Consell Comarcal de la Selva, fixada en 60 hores anuals segons l'apartat 1.4 del PPT. Es puntuarà d'acord amb el següent: - No proposa hores anuals addicionals: 0 punts - Oferta 10 hores anuals addicionals: 5 punts - Oferta 20 hores anuals addicionals: 10 punts	Fins a 10 punts
<u>Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:</u>			
SOBRE A Documentació administrativa: - Declaració Europea única de Contractació (DEUC)			
SOBRE B Documentació sotmesa a criteris automàtics - Annex 4. Oferta econòmica i altres criteris automàtics, degudament signat. Juntament amb l'Annex 4 Cal adjuntar: *Document descriptiu del Sistema de control de qualitat, si se'n disposa, *Descripció de fins a tres mesures que apliqui per a la reducció d'envasos, i * Document descriptiu del Pla de formació del personal, si se'n disposa. - Annex 5. Declaració del mitjans personals i materials a adscriure a l'execució del contracte, degudament signat. - Annex 6. Declaració de la part del contracte que el licitador té previst subcontractar cas que resulti adjudicatari, degudament signada.			
Comitè d'experts: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Composició:			
Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms /càrrec)	

Z. PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:



A) Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

B) Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

C) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10%* a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

AA. GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusula 36)

<input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Admesa la constitució mitjançant retenció preu	
Justificació exigència en cas de contractes reservats :	
Termini garantia: 3 mesos	

BB. RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 38)

M. Àngels Cros i Bartrina. Cap del departament d'organització interna

CC. MODIFICACIONS CONTRACTUALS (Clàusula 39)

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquest plec i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP. D'acord amb l'article 204 de la LCSP, tenen la consideració de modificacions previstes les següents:

- Ampliació o reducció de l'àmbit territorial del servei.
- Canvis d'ubicació de les oficines on s'executa el servei, que comportin una modificació de la seva situació geogràfica dins de la província de Girona, dels espais a netejar i/o un augment o disminució de les hores inicialment previstes.
- Increment o decrement de la freqüència de prestació del servei per necessitats de l'organisme.



- Necessitats sobrevingudes derivades de l'aplicació de mesures de prevenció sanitària o qualsevol altre patologia o qualsevol altre situació de força major, que requereixi reforçar el servei per adaptar-lo a mesures de neteja i desinfecció recomanades o obligatòries.

L'import màxim d'aquestes modificacions no podrà superar el 20% del preu inicial del contracte.

Aquestes modificacions seran obligatòries pel contractista i es regiran pel que estableix la clàusula 40 d'aquest plec. Quan la modificació comporti increment de la prestació del servei, la factura s'incrementarà de forma proporcional, d'acord amb els mateixos preus unitaris establerts en el contracte.

La reducció del nombre d'oficines, de superfície o de freqüència de prestació del servei de neteja minorarà la factura de forma proporcional i no generarà cap dret d'indemnització a favor del contractista.

DD. PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 48)

Òrgan competent en els procediments de recurs:

- El contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

- No es poden interposar recursos administratius ordinaris.

Termini de presentació del recurs:

Recurs especial en matèria de contractació: 15 dies hàbils

Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Consell Comarcal de la Selva

Telèfon: : 972 842 161

Fax: : 972 840 804

Adreça de correu electrònic: contractacio@selva.cat



ANNEX 2

MODEL DE DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

En relació al pressupost base de licitació del contracte de serveis anomenat “**Contracte serveis de neteja d'edificis i locals del Consell Comarcal de la Selva**”, es fa constar que el desglossament és el que a continuació es detalla, en compliment de la previsió establerta a l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i dels Consells 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de gener:

	Import
a) Costos directes ¹	
Costos salarials neteja amb material (locals 3,4,5)	115.385,20 €
Costos salarials neteja sense material (locals 1,2)	12.592,80 €
Costos salarials neteja de vidres	3.040,44 €
TOTAL SUMA COSTOS DIRECTES	131.018,44 €
b) Costos indirectes²	
Despeses generals d'estructura	18.959,72 €
Benefici industrial	7.983,04 €
TOTAL SUMA COSTOS INDIRECTES	26.942,76 €
IMPORT TOTAL COSTOS (sense IVA)	157.961,20 €
IVA 21%	33.171,85 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA inclòs)	191.133,05 €

Desglossament costos salarials, si s'escau:

Conveni col·lectiu que s'ha pres com a referència: *Conveni col·lectiu de treball del sector de neteja d'edificis i locals per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005), publicat al DOGC núm. 8921 de 23 de maig de 2023. Aquesta indicació no perjudja el conveni col·lectiu que sigui d'aplicació.*

Veure informe de la Cap del Departament d'Organització Interna on es detalla el cost del preu/hora, analitzat segons la tipologia de llocs de treball a adscriure a la prestació del present contracte.

¹ Són costos directes aquells que s'associen al producte o servei de forma clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment, com per exemple: matèries primeres, mà d'obra directa.

² Són costos indirectes aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, servei o centre de cos, com per exemple la mà d'obra indirecta, els costos de producció, els costos comercials, d'administració i financers.

ANNEX 4

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA GENERAL

En/na....., amb NIF....., en qualitat de..... i en nom i representació de la societat....., amb CIF..... i domiciliada a....., segons escriptura pública autoritzada davant Notari/a....., en data..... i amb número de protocol....., assabentat de l'anunci publicat en data..... en el perfil del contractant del Consell Comarcal de la Selva i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte anomenat "**Contracte de servei de neteja d'edificis i locals del Consell Comarcal de la Selva**", concorre a aquest procediment i es compromet, en cas de ser seleccionada la seva oferta, a l'execució del contracte amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al plec de condicions tècniques particulars i la resta de documentació que forma part de la licitació.

En relació als criteris d'avaluació objectiva que preveu el Plec de clàusules administratives particulars fa constar que l'oferta presentada es desglossa conforme el següent:

Criteris de valoració automàtics (puntuació màxima 100 punts):

a) Oferta econòmica: màxim 75 punts.

Dades de licitació:

Concepte	Preu/hora (IVA exclòs)	Hores anuals	Total preu (IVA exclòs)
Neteja regular amb subministrament material	20,66 €/h	3.304 h/any	68.260,64 €
Neteja vacances personal. Sense material	19,41 €/h	396 h/any	7.686,36 €
Neteja anual vidres	23,00 €/h	78 h/any	1.794,00 €
Neteja extraordinària	20,66 €/h	60 h/any	1.239,60 €
TOTAL EUROS UNA ANUALITAT (IVA EXCLÒS)			78.980,60 €
TOTAL EUROS DOS ANYS DE CONTRACTE (IVA EXCLÒS)			157.961,20 €
IVA (21%)			33.171,85 €
TOTAL PREU BASE DE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)			191.133,05 €



Oferta del licitador: (*)

Concepte	Preu/hora ofertat (IVA exclòs)	Hores anuals	Total preu ofertat (IVA exclòs)
Neteja regular amb subministrament material	€/h	3.304 h/any	€
Neteja vacances personal. Sense material	€/h	396 h/any	€
Neteja anual vidres	€/h	78 h/any	€
Neteja extraordinària	€/h	60 h/any	€
TOTAL EUROS UNA ANUALITAT (IVA EXCLÒS)			€
TOTAL EUROS DOS ANYS DE CONTRACTE (IVA EXCLÒS)			€
IVA (21%)			€
TOTAL PREU OFERTAT (IVA INCLÒS)			€

(*)Els licitadors hauran d'efectuar les seves ofertes econòmiques partint dels preus/hora mínims establerts en els plec de la present licitació. En cap cas s'admetran ofertes que proposin preus/hora inferiors als fixats.

b) Disposar d'un Sistema de control de qualitat: 5 punts

Es valorarà amb 5 punts que el licitador disposi d'un Sistema de control de qualitat.

El licitador haurà d'acreditar que disposa d'aquest sistema indicant amb una descripció les característiques del mateix.

ES DISPOSARÀ D'UN SISTEMA DE CONTROL DE QUALITAT	SI / NO
Manifesta que en disposarà <i>(S'ha d'adjuntar el document íntegre descriptiu del mateix a la pestanya habilitada per la seva presentació.)</i>	



c) Disposar d'un Pla de formació del personal: 5 punts

Es valorarà amb 5 punts que el licitador disposi d'un Pla de formació del personal.

El licitador haurà d'acreditar que disposa d'aquest pla indicant amb una descripció les característiques del mateix.

ES DISPOSARÀ D'UN PLA DE FORMACIÓ DEL PERSONAL	SI / NO
Manifesta que en disposarà <i>(S'ha d'adjuntar el document íntegre descriptiu del mateix a la pestanya habilitada per la seva presentació.)</i>	

d) Realitzar actuacions de reducció d'envasos dels productes utilitzats per a la neteja: fins a 5 punts

Es valorarà que el licitador apliqui fins a tres mesures per a la reducció d'envasos dels productes utilitzats per a la neteja.

El licitador presentarà una descripció dels productes bàsics utilitzats amb indicació de les característiques de la seva fitxa i identificarà si pren mesures per a la reducció d'envasos: fer servir productes concentrats o en pols, dosificadors, reutilització d'envasos...

Es puntuarà d'acord amb el següent:

- No aplica cap mesura: 0 punts
- Descripció d'1 mesura: 1 punt
- Descripció de 2 mesures: 3 punts
- Descripció de 3 mesures: 5 punts

Dades licitació:

Mesures per a la reducció d'envasos	Puntuació
Descripció de 3 mesures	5 punts
Descripció de 2 mesures	3 punts
Descripció d'1 mesura	1 punt
No aplica cap mesura	0 punts



Oferta del licitador:

Mesures per a la reducció d'envasos	Puntuació	Marcar amb una "X"
Descripció de 3 mesures	5 punts	
Descripció de 2 mesures	3 punts	
Descripció d'1 mesura	1 punt	
No aplica cap mesura	0 punts	

e) Augment de la quantitat d'hores de neteja per a situacions extraordinàries requerides pel Consell Comarcal de la Selva: fins a 10 punts

Es valorarà que el licitador augmenti la quantitat d'hores addicionals destinades a serveis de neteja extraordinària que requereixi el Consell Comarcal de la Selva, fixada en 60 hores anuals segons l'apartat 1.4 del PPT.

Es puntuarà d'acord amb el següent:

- No proposa hores anuals addicionals: 0 punts
- Oferta 10 hores anuals addicionals: 5 punts
- Oferta 20 hores anuals addicionals: 10 punts

El licitador només podrà seleccionar una de les dues opcions previstes o bé no seleccionar-ne cap:

ES MILLORA AMB 10 HORES ANUALS: 5 PUNTS	ES MILLORA AMB 20 HORES ANUALS: 10 PUNTS
<u>Indicar SÍ o NO</u>	<u>Indicar SÍ o NO</u>
<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO
<i>*Marcar amb una "X" la casella corresponent</i>	<i>*Marcar amb una "X" la casella corresponent</i>



Consell Comarcal
de la Selva

CONTRACTE DE SERVEIS
PROCEDIMENT OBERT
CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

, de de 2026

Signat,



ANNEX 5

MODEL DE COMPROMÍS ADSCRIPCIÓ MITJANS MATERIALS I PERSONALS

En/na _____, amb NIF _____, en qualitat de _____ i en nom i representació de la societat _____, amb CIF i domiciliada a _____, segons escriptura pública autoritzada davant Notari/a _____, en data _____ i amb número de protocol _____.
, assabentat de l'anunci publicat en data _____ en el perfil del contractant del Consell Comarcal de la Selva i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte anomenat **"Contracte de servei de neteja d'edificis i locals del Consell Comarcal de la Selva"**

DECLARA que la societat a la qual representa, d'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars, es compromet a adscriure els mitjans que es determinen a continuació:

a) Mitjans materials i personals propis integrats en la seva estructura de l'empresa:

b) Mitjans materials i personals a adscriure no integrats en l'estructura de l'empresa:

També fa constar que accepta el caràcter d'obligació essencial d'aquest compromís.

_____, de _____ de 202

Signat,



ANNEX 6

MODEL DE DECLARACIÓ DE LA PART DEL CONTRACTE A SUBCONTRACTAR

En/na _____, amb NIF _____, en qualitat de _____ i en nom i representació de la societat _____, amb CIF _____ i domiciliada a _____, segons escriptura pública autoritzada davant Notari/a _____, en data _____ i amb número de protocol _____, assabentat de l'anunci publicat en data _____ en el perfil del contractant del Consell Comarcal de la Selva i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte anomenat **“Contracte de servei de neteja d'edificis i locals del Consell Comarcal de la Selva”**

DECLARA que la societat a la qual representa, ha previst en la seva oferta subcontractar parcialment l'objecte del contracte i que, als efectes previstos al plec de clàusules administratives particulars i l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, la relació dels subcontractistes (nom o perfil empresarial), el percentatge parcial i total a subcontractar i els imports a subcontractar són els següents:

Nom Contractista	Descripció de la part a subcontractar	Import
		€
		€
Total		€

Que la societat, abans de l'inici de l'execució del contracte, presentarà al Consell Comarcal de la Selva, el detall de la relació de subcontractes a realitzar amb identificació exhaustiva de cadascun dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal) i justificarà adequadament, per cadascun d'ells, tant l'aptitud per executar les prestacions del contracte mitjançant la referència als elements tècnics i humans dels quals disposa i a la seva experiència, com que el contractista no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.

Que l'empresa comunicarà, a requeriment del Consell Comarcal de la Selva, la documentació que acrediti el compliment de les obligacions de pagament al subcontractistes que hagin finalitzat les seves prestacions.

DECLARA que NO ha previst en la seva oferta subcontractar parcialment l'objecte del contracte.

_____, de _____ de 202

Signat,

ANNEX 7

DADES DEL PERSONAL OBJECTE DE SUBROGACIÓ

Fitxa descriptiva del lloc de treball dels efectius a subrogar (segons indicat a l'apartat 6.6 PPT):

Nom	Hores/Setmana	Categoria Professional	Antiguitat	Cost brut anual (*)	Horari laboral	Venciment contracte	Conveni laboral	Centre /Població
ML. O.	20	Netejador/a	01/06/2022	13.273,13 €	14,30-18,30	indefinit	serveis de neteja	SANTA COLOMA
D.A.	20	Netejador/a	02/05/2023	13.273,13 €	14,30-18,30	indefinit	serveis de neteja	SANTA COLOMA
B.G.	20	Netejador/a	25/08/2025	12.977,90 €	14,30-18,30	indefinit	serveis de neteja	SANTA COLOMA
N.L.	3	Netejador/a	18/08/2020	1.918,05 €	15-16,30	indefinit	serveis de neteja	VIDRERES
J.G.	2	Netejador/a	06/04/2021	1.279,04 €	15-16	indefinit	serveis de neteja	BLANES
C.M.	2	Netejador/a	02/02/2022	1.279,04 €	15-16	indefinit	serveis de neteja	BLANES

(*) El cost de cada treballador/a està calculat per 13 mesos anuals, tenint en compte el cost de les seves vacances.

Santa Coloma de Farners,

Vicesecretària accidental