



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Expedient de contractació PRBB-2026-150

1. DADES DE L'ENS CONTRACTANT

Òrgan de contractació: Gerent del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB) per delegació de la Comissió Executiva

Organisme destinatari de la prestació: Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB)

Responsable del contracte: Oliver Blanco López

Perfil del contractant: [enllaç](#) a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

2. TIPUS DE CONTRACTE

Obres

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

Descripció: Obres per a la substitució d'un transformador de mitja a baixa tensió de l'edifici Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB), ubicat al carrer del Doctor Aiguader, 88 de Barcelona.

CPV: 45317200-4 "Treballs d'instal·lació elèctrica de transformadors"

Lots: No. En aquest contracte no s'estableixen lots d'acord amb el que estableix l'article 99.3. b), atès que es tracta d'una sola actuació que és indivisible per la naturalesa del seu procediment constructiu.

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Valor estimat del contracte: 67.838,51 €

Import total de la licitació (IVA exclòs): 67.838,51 €

Import pròrroques previstes: 0€

Import màxim de les modificacions previstes (art. 204 LCSP): 0€

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Pressupost màxim de licitació:

Costos derivats de l'execució material	56.838,51 €
Despeses generals d'estructura	7.389,01 €
Benefici industrial	3.410,31 €
TOTAL (sense IVA)	67.637,83 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	81.841,77 €

El pressupost es distribueix d'acord amb els exercicis i partides pressupostàries següents:

Partida pressupostària	Exercici 2026
D/620004/573/06	67.637,83 €

6. PREU

El sistema de determinació del preu és: A tant alçat

Revisió de preus: No

7. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

Durada: 14 setmanes

Pròrrogues: No procedeix

8. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La forma de tramitació de l'expedient és ordinària i el procediment d'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP.

S'exigirà una garantia definitiva per l'import equivalent al 5% de l'import adjudicat, que s'haurà de fer efectiva, un cop li sigui requerida, d'alguna de les formes que s'indiquen a continuació:

- En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

Termini de garantia: 2 anys

9. APTITUD PER CONTRACTAR

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no

estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar establertes a l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial.

Habilitació empresarial o professional exigible per a la realització de les prestacions objecte del contracte:

- NO

10. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA DE LES EMPRESES LICITADORES

Per poder participar en aquesta licitació cal tenir un **volum anual de negoci mínim de 101.456,74 €**.

Les empreses licitadores també hauran de tenir una **experiència mínima de 5 anys** en les tasques objecte del contracte. **L'import anual acumulat en l'any de major execució** ha de ser igual o superior al 70% del preu del contracte, és a dir **47.346,48 €**.

L'empresa adjudicatària no haurà d'acreditar el compliment d'aquests requisits, tret que li sigui requerit per l'òrgan de contractació.

11. TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

Les ofertes s'han de presentar en la data que consti a l'anunci de licitació publicat al Perfil del contractant, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, que no podrà ser inferior a **10 dies hàbils** a comptar des del dia següent a la dita publicació.

12. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I DE LES OFERTES

Aquesta licitació serà electrònica i es tramitarà mitjançant l'eina Sobre Digital 2.0 integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Podeu obtenir informació sobre aquesta eina en l'enllaç següent:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/contractacio-electronica-administracio/e-Licita/presentacio-telematica-ofertes/>

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/208094?categoria=0&tipus=104&page=0>

Cal presentar **un únic sobre electrònic** que ha de contenir obligatòriament els 3 documents següents:

1. Declaració responsable:

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, que es troba com a annex a aquest Plec i també com a plantilla inclosa en l'eina de Sobre Digital 2.0, mitjançant la qual declaren:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària d'aquesta declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.
- Que compleix amb els requisits de solvència econòmica i tècnica o professional que exigeix el plec:
 - **volum anual de negoci mínim de 101.456,74 €.**
 - **experiència mínima de 3 anys** en les tasques objecte del contracte. **L'import anual acumulat en l'any de major execució** ha de ser igual o superior al 70% del preu del contracte, és a dir **47.346,48 €.**

Així mateix declararan si autoritzen l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

A la declaració hauran d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en unió temporal d'empreses si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de les declaracions responsables, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

Les empreses estrangeres d'un Estat no membre de la Unió Europea han de tenir oberta una sucursal a Espanya; tenir designades persones apoderades o representants per a les seves operacions i constar inscrites en el Registre mercantil.

2. Oferta:

S'ha de presentar d'acord amb el document annex 2 a aquest Plec que també es troba com a plantilla inclosa en l'eina de Sobre Digital 2.0

3. Certificat de visita a l'edifici, que es lliurarà a l'empresa licitadora que assisteixi a la vista obligatòria als espais on s'ha d'executar el contracte. La visita està programada per al dia **31 de**

març a les 10h. i s'ha de confirmar prèviament assistència a través del correu electrònic serveisgenerals@prbb.org.

Si no s'introdueix aquest certificat de visita a la documentació de l'oferta l'empresa licitadora quedarà exclosa.

13. OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC

D'acord amb el que preveu l'article 159.6.d) de la LCSP, l'obertura del Sobre rantir que l'acte no tingui llúnic no es celebrarà en acte públic però es durà a terme a través de l'eina electrònica del Sobre Digital 2.0 per tal de gaoc fins que no hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

La valoració de les ofertes s'efectuarà de manera automàtica per mitjans electrònics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxili l'òrgan de contractació.

14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Les ofertes presentades en aquesta licitació es valoraran exclusivament mitjançant els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules que s'indiquen a continuació:

Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica: fins a 100 punts.

1. Valoració de l'oferta econòmica: **fins a un màxim de 65 punts**, on aquesta puntuació serà per a l'oferta més baixa i la resta d'ofertes es valoraran segons la fórmula següent:

$$Puntuació = \left[1 - \left(\frac{Oferta a Valorar - Oferta més baixa}{Import Licitació} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times Punts$$

On M = 2

Aquesta fórmula s'aplica de conformitat amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

2. Ampliació del termini de garantia per a totes les feines executades al contracte, **fins a 15 punts**.

Per a la valoració s'aplicarà el càlcul següent:

Termini	Puntuació
2 anys (mínim exigit)	0 punts
2 anys + X mesos addicionals	0,4167 punts/mes addicional fins a un màxim de 36 mesos addicionals.

3. Reducció del termini d'entrega del transformador des de l'adjudicació del contracte fins que es realitza el lliurament, **fins a 10 punts**.

- | | |
|-------------------------------------|-----------------|
| - Termini d'entrega en 12 setmanes: | 0 punts |
| - Termini d'entrega en 10 setmanes: | 5 punts |
| - Termini d'entrega en 8 setmanes: | 10 punts |

4. Millora de l'eficiència energètica del transformador, fins a 10 punts.

Es valoraran les pèrdues totals del transformador definides com la suma de les pèrdues en buit (P_0) i les pèrdues en càrrega (P_k) indicades a la fitxa tècnica del fabricant, expressades en watts (W).

$$Puntuació = \frac{P_{total_{mínima ofertada}}}{P_{total_{oferta a valorar}}} \times Punts$$

On $P_{total} = P_0 + P_k$

Sent

P_0 = Pèrdues en buit en watts (W).

P_k = Pèrdues en càrrega en watts (W) a 75°C.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme d'acord amb el criteri següent:

Es consideraran com a presumptament anormals aquelles ofertes que la seva puntuació total excedeixi un 30% de la mitjana de puntuacions totals de la resta d'empreses. El càlcul es farà segons la següent fórmula:

Si $V_o > 1,30 \cdot V_m \geq$ l'oferta és presumptament anormal o desproporcionada

On:

V_o = Puntuació total.

V_m = Valor de la mitjana aritmètica de totes les empreses licitadores.

15. DETERMINACIÓ DE LA MILLOR OFERTA. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ

L'adjudicació del contracte es farà prèvia valoració d'una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, en què l'oferta s'avaluarà segons criteris econòmics i qualitatius, tots ells automàtics.

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa que hagi formulat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu.

La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi cap oferta o proposició admissible, d'acord amb els criteris dels plecs. Aquesta declaració s'ha de publicar en el perfil del contractant.

La resolució d'adjudicació, que ha de ser motivada, s'ha de notificar a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'E-NOTUM, d'acord amb el que disposa la disposició addicional quinzena de la LCSP. També es publicarà en el perfil del contractant.

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació per l'empresa contractista de la resolució d'adjudicació.

La formalització del contracte es publicarà en un termini no superior a 15 dies naturals en el perfil del contractant i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

En el supòsit que l'empresa adjudicatària sigui una Unió Temporal d'Empreses (UTE), aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació/formalització del contracte.

16. DRETS I OBLIGACIONS DE LES EMPRESES LICITADORES I ADJUDICATÀRIES

Normativa laboral

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb les condicions salarials dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

Protecció de dades

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb l'obligació expressa de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Clàusula ètica

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals. La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2.1 Les empreses licitadores, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en

relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

2.2 Les empreses licitadores, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

2.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

2.4. Les conseqüències o penalitats de l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

Obligacions lingüístiques:

1. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

2. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.

3. Així mateix, quan l'execució del contracte comporta que hi hagi personal amb tasques d'atenció al públic, l'empresa contractista ha d'assumir l'obligació que aquest personal tingui suficient coneixement de la llengua catalana per a dur a terme tasques d'atenció, d'informació i de comunicació en aquesta llengua.

4. En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

5. L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

17. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

- L'empresa contractista adjudicatària assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu territorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.
- Durant l'execució del contracte l'empresa contractista establirà mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris escolars, teletreball, suport econòmic per a sufragar despeses d'escoles infantils o centres d'atenció a persones dependents, etc.
- L'empresa contractista està obligada a afavorir l'estabilitat d'ocupació, la igualtat d'oportunitats entre homes i dones i la integració social dels col·lectius més desfavorits, i ha de disposar de mitjans propis per al desenvolupament de la prestació objecte del contracte.

L'incompliment parcial o el compliment defectuós de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec podrà comportar la imposició a l'empresa contractista de penalitats conforme l'apartat 1 de l'article 192 de la LCSP.

19. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuals no previstes en els plecs conforme el règim establert a l'article 205 de la LCSP, en aquest contracte no es preveuen modificacions.

20. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Els drets i obligacions del contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a un tercer prèvia autorització expressa de l'òrgan de contractació sempre que:

- les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat la raó determinant de l'adjudicació del contracte;
- de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat;
- la cessió no suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte; i
- la cessió es realitzi d'acord amb els requisits i exigències del 214.2 de la LCSP.

21. SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa contractista pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.

L'empresa contractista comunicarà a l'òrgan de contractació, per escrit, un cop adjudicat el contracte i com a molt tard a l'inici de l'execució d'aquest, la intenció de subcontractar i assenyalarà totes les dades que estableix l'apartat b) del punt 2 de l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes a aquests plecs i a l'article 215.2 de la LCSP en relació a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, tindrà, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna d'aquestes dues conseqüències:

- a) Bé la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte;
- b) Bé la resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a l'article 211.1.f) segon paràgraf de la LCSP.

Les empreses contractistes han de complir amb l'obligació de pagament a les empreses subcontractistes, tal i com estableix l'article 217.1 de la LCSP, essent aquestes obligacions condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals permetrà la imposició de penalitats.

22. CONFIDENCIALITAT

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, les empreses licitadores han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat de les empreses licitadores, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència de les empreses licitadores.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica ni les dades que consten a registres públics.

23. DRETS DE PROPIETAT INDUSTRIAL I INTEL·LECTUAL

En el marc de l'execució d'aquest contracte, no s'exigeix la transferència de drets de propietat industrial o intel·lectual.

24. ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA

El Consorci PRBB abonarà les feines executades corresponents un cop aquestes s'hagin executat i s'hagin signat les actes de recepció parcial i/o l'acta de recepció total de les obres.

L'empresa contractista facturarà els serveis prestats a:

CONSORCI PARC DE RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA		CIF:	Q0801357E
Doctor Aiguader, 88 08003 Barcelona		VAT Num.	ESQ0801357E
OFICINA COMPTABLE	Consorti Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona	DIR 3	A09019040
ÒRGAN GESTOR UNITAT	Consorti Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona	DIR 3	A09019040
TRAMITADORA	Consorti Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona	DIR 3	A09019040

L'empresa contractista haurà d'indicar, obligatòriament, les dades següents a la factura emesa:

- Número d'expedient: **PRBB-2026-150**
- Identificació i detall de la prestació contractada: Obres per a la substitució d'un transformador de mitja a baixa tensió de l'edifici Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB), ubicat al carrer del Doctor Aiguader, 88 de Barcelona.

25. RÈGIM DE PENALITATS

L'òrgan de contractació podrà imposar a l'empresa o empreses adjudicatàries les penalitats següents quan concorrin els supòsits que es relacionen a continuació:

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball i d'acord amb les instruccions emeses pel Consorci PRBB.

Si l'empresa contractista, per causes imputables a la mateixa, incorre en demora respecte al compliment del **termini total o dels terminis parcials** (si n'hi ha), el Consorci PRBB podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 2 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte. S'incrementa l'import d'aquesta penalitat respecte el que estableix la llei, atès que el termini de finalització de les obres és un element clau en aquesta licitació i ha estat determinant per a l'adjudicació del contracte atès que es tracta d'un criteri d'adjudicació.

Si l'empresa contractista incompleix l'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals o materials compromesos, s'imposaran penalitats proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del preu del contracte.

Si l'empresa contractista incompleix l'obligació d'entrega de tota la documentació generada durant l'execució de l'obra (plànols as-built, certificats CE dels productes instal·lats i fitxes de producte, manuals d'ús i manteniment dels equips, protocol de proves realitzades per l'instal·lador de la instal·lació, posada en marxa, control de qualitat, legalitzacions, ...) abans de la finalització del període de verificació i entrega d'obra, es considerarà falta greu i es penalitzarà amb un 5% (abans d'IVA) del preu del contracte.

Si l'empresa contractista incompleix l'obligació de comunicar les variacions de personal, així com també la del responsable de l'empresa, es considerarà falta lleu i es penalitzarà amb un 5% (abans d'IVA) de la certificació corresponent.

Si l'empresa contractista canvia un material per un altre que no compleix els requeriments inicials sense autorització prèvia, es considerarà falta greu.

Les tasques que formin part de les obres contractades que no hagin estat realitzades per l'empresa contractista en el termini reflectit en l'oferta o requerit pel Consorci o en les dates indicades en els plecs, podran ser encarregades a una tercera empresa i l'import de les tasques realitzades serà descomptat de la facturació de l'empresa contractista amb una penalització addicional sobre la certificació corresponent del 5%, a més de descomptar de la factura afectada, el % corresponent a les tasques no realitzades. Es considera falta lleu.

La comissió de tres faltes lleus es considerarà una falta greu i tres faltes greus podran suposar la resolució del contracte independentment de les penalitzacions econòmiques que es puguin aplicar.

Cada vegada que les penalitats per demora suposin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte, serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les certificacions esmentades.

L'import de les penalitats no exclou la indemnització per danys i perjudicis a què pot tenir dret el Consorci PRBB, originats per la demora de l'empresa contractista, sempre que no es derivin de causes de força major i altres impediments imprevisibles o inevitables. Serà aplicable també el que estableix l'article 194 LCSP.

Igualment, les citades penalitats o indemnització podran ser moderades en la seva quantia si no hi ha culpa o negligència exclusives de l'empresa contractista o si en la producció del dany o perjudici hi hagués hagut intervenció directa o indirecta del Consorci PRBB o d'una tercera persona.

El Consorci PRBB comunicarà a l'empresa contractista la incoació de l'expedient de penalització per un dels mitjans següents:

- Burofax. Es donarà per vàlida la comunicació amb el "justificant de recepció" del burofax.
- Correu electrònic (e-mail). Es donarà per vàlida la comunicació amb "justificant d'entrega en bústia" del sistema de correu electrònic.

Totes les comunicacions seran dirigides al Responsable del contracte designat per l'empresa contractista, amb còpia al Gerent – Administrador de l'empresa o persona que es determini a l'inici de la prestació del servei (Director d'operacions, Director de qualitat,...).

Un cop donada per vàlida la comunicació, l'empresa contractista disposarà d'un termini de 10 dies hàbils per presentar al·legacions. Transcorregut aquest termini si no s'haguessin presentat al·legacions es donarà per confirmada la falta i el gerent emetrà la resolució imposant la penalització corresponent.

Notificada la resolució que imposa la penalització, aquesta serà immediatament executiva i el seu import s'haurà d'abonar dins dels quinze dies hàbils següents, mitjançant deducció del pagament de les factures pendents i, si això no és possible, s'actuarà sobre la garantia. En aquest cas, un cop feta efectiva la liquidació de la penalització, l'empresa contractista haurà de reposar l'import de la garantia íntegrament a requeriment del Consorci PRBB i en el termini que aquest determini.

Si l'empresa contractista presentés al·legacions es conformarà una comissió paritària que disposarà del termini d'una setmana per confirmar o retirar la falta.

26. RÈGIM DE RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT

Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació als efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, i els acords que adopti l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs d'alçada davant el Consell Rector del Consorci, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició davant ell mateix, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Jurisdicció competent

La jurisdicció competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació a la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció del contracte és la contenciosa administrativa.

27. RÈGIM D'INVALIDESA

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

28. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.



- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- h) Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa contractista de l'obligació de complir-los.

Jordi Medrano Taltavull
El Gerent

Barcelona a la data que consta a la signatura



DOCUMENT 1 - DECLARACIÓ RESPONSABLE

El senyor/a, amb DNI núm., en [nom propi / en nom i representació de l'empresa.....] de la qual actua en qualitat de ... [administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat], segons escriptura pública atorgada davant el Notari de [lloc], senyor/a [...], en data [...] i número de protocol [...],

Declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte per a les **obres per a la substitució d'un transformador de mitja a baixa tensió de l'edifici Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB)**:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària d'aquesta declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
- Que compleix la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques.
- Que compleix amb els requisits de solvència econòmica i tècnica o professional que exigeix el plec:
 - **volum anual de negoci mínim de 101.456,74 €.**
 - **experiència mínima de 3 anys** en les tasques objecte del contracte. **L'import anual acumulat en l'any de major execució** ha de ser igual o superior al 70% del preu del contracte, és a dir **47.346,48 €.**

Així mateix declaro que: ***(ratllar el que no correspongui)***

- Autoritzo l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.
- És una empresa estrangera i es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- És una empresa estrangera d'un Estat no membre de la Unió Europea i té oberta una sucursal a Espanya; té designades persones apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre mercantil.



DADES ALS EFECTES DE NOTIFICACIONS

Persona/s autoritzada/s per accedir a les notificacions electròniques:

Nom	Cognoms	NIF	Correu electrònic	Telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura

DOCUMENT 2 - MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr./Sra amb residència a, al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte de les obres per a la substitució d'un transformador de mitja a baixa tensió de l'edifici Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB), situat al carrer del Doctor Aiguader, 88 de Barcelona, amb expedient número PRBB-2026-150, es compromet en [nom propi / en nom i representació de l'empresa.....] a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, pels imports i condicions següents:

(emplenar les cel·les de color verd)

Pressupost base de licitació	Oferta econòmica
67.637,83 €	

Ampliació del termini de garantia	
Mínim	Mesos addicionals
2 anys	

Reducció del termini d'entrega del transformador	
Màxim	Termini ofertat *
12 setmanes	8 setmanes 10 setmanes 12 setmanes

*escollir un termini i esborrar la resta

Millora de l'eficiència energètica del transformador		
P_0	P_k	$P_{total} = P_0 + P_k$
...	...	

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura