



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES**

**CONTRACTE DE SERVEIS**

**TRAMITACIÓ ORDINÀRIA**

**PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT SIMPLIFICAT (art. 159 LCSP)**

<b>Codi</b>	01.04.008.03 3.2024	<b>Descripció contracte</b>	Servei de Prevenció i control de la legionel·losi en instal·lacions i equipaments municipals del Bruc.
-------------	------------------------	-----------------------------	--

<b>Import Pressupost base</b>	3.000,00 €	<b>Tipificació</b>	Serveis	<b>Codi CPV</b>	90920000-2 Serveis d'higienització d'instal·lacions.
-------------------------------	------------	--------------------	---------	-----------------	--

**1. OBJECTE**

L'objecte d'aquest document és la contractació del servei de prevenció i control de la legionel·losi als equipaments municipals, d'acord amb els requeriments del present Plec i els del plec de clàusules administratives aplicables als contractes de serveis.

Els objectius d'aquest servei responen a l'obligació de l'Ajuntament de complir amb el Reial Decret 614/2024, de 2 de juliol, pel qual es modifica el Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els criteris higiènicosanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi, considerat com a norma bàsica i d'aplicació d'aplicació a totes les instal·lacions susceptibles de proliferació de *Legionella*, i el Decret de la Generalitat 352/2004, de 27 de juliol de 2004.

Les instal·lacions de a l'Ajuntament del Bruc afectades són les següents:

**Instal·lacions i equipaments de baix risc:**

- Piscina municipal (només en època d'estiu quan està oberta)
- Poliesportiu municipal (només en època d'estiu quan està oberta)
- Escola El Bruc
- Escola el Timbaler
- EB La Cadireta

L'empresa contractista s'haurà d'ajustar a la normativa vigent en el moment de la realització dels treballs, sense que suposi cap increment de despesa per l'Ajuntament.

## **2. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR**

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar les següents actuacions a totes les instal·lacions i edificis municipals anteriorment esmentats:

1. **Actualització dels programes de manteniment higiènicosanitaris** adequats als edificis i les instal·lacions esmentades en base al Decret 352/2004 de la Generalitat de Catalunya, el reial Decret 865/2003 i la Guia Tècnica per a la prevenció i control de la legionel·losi, el qual haurà de contemplar com a mínim la informació detallada a continuació:

### **Per als edificis i instal·lacions de baix risc:**

- Actualitzar o elaborar en cas que no en disposi, les fitxes tècniques i esquema de funcionament hidràulic de l'equipament i revisió de la instal·lació que asseguri el seu correcte funcionament.
- Actualitzar o elaborar en cas que no en disposi, del programa de revisió/manteniment higiènicosanitari que inclourà la neteja i desinfecció de la instal·lació mínim un cop l'any.

### **2. Actuacions mínimes a realitzar**

#### **Instal·lacions de baix risc**

- Neteja i desinfecció mínima anual
- Anàlisi de legionel·la segons periodicitat establerta a l'annex.

## **3. POSADA EN FUNCIONAMENT**

Degut a la importància de la prevenció i control de la legionel·losi, hi haurà obligatòriament un període inicial d'1 mes per realitzar la posada en marxa dels treballs contractats segons les condicions del present Plec. En aquest mes, l'empresa adjudicatària estarà obligada a desplegar tots els mitjans humans, tècnics, documentals, etc. que siguin necessaris per a l'execució del contracte.

## **4. TRAMESA DE DOCUMENTACIÓ**

L'empresa adjudicatària facilitarà la documentació i les proves resultants al departament de salut pública de l'Ajuntament, així com a la persona responsable de manteniment dels edificis o instal·lacions designat per l'Ajuntament, de forma digital.

## **5. ASSESSORAMENT I GESTIÓ**

- L'empresa adjudicatària informarà a l'Ajuntament sobre qualsevol modificació normativa relativa al control i prevenció de la legionel·losi, diferenciant el que sigui obligat per normativa del que representi millora per a la instal·lació.

- L'empresa adjudicatària farà les recomanacions tècniques oportunes sobre els punts crítics que poguessin existir i sobre les característiques de les instal·lacions hidràuliques amb l'objectiu de millorar la prevenció i evitar mesures de control que impliquin despeses econòmiques suplementàries, separant estrictament les normatives de les millores.
- Els treballs de neteja i desinfecció del sistema hidràulic es realitzaran en coordinació amb l'Ajuntament i les persones responsables del manteniment de les instal·lacions. Es comunicaran amb la suficient antelació (mai inferior a 1 setmana) i es col·locaran cartells informatius per a les persones usuàries de les instal·lacions per a evitar que facin ús de lavabos, dutxes i wc, segons correspongui.

## **6. REGISTRES I AUTORITZACIONS**

L'empresa adjudicatària haurà d'estar inscrita al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides/Plaguicides de la comunitat autònoma on tingui la seu segons el RD 865/2003, de 4 de juliol del Ministeri de sanitat i consum i en l'article 11 del Decret 352/2004 de la Generalitat de Catalunya on s'estableixen els requisits higiènicosanitaris per a les empreses que realitzin els serveis a tercers.

Aquesta inscripció s'ha de realitzar a la comunitat autònoma on tingui la seu social.

El laboratori que realitzi les anàliques ha de disposar de l'autorització del Registre de Laboratoris en l'àmbit de la salut pública on tingui la seva seu social segons determinen els articles 28 i 29 del Decret 352/2004, realitzant la presa de mostres segons l'annex 6 del RD 865/2003.

## **7. RECURSOS HUMANS**

L'empresa adjudicatària disposarà d'un equip humà suficientment capacitada i experimentada com per atendre quantitativament i qualitativa totes les necessitats incloses a l'abast del present Plec.

El personal tècnic de l'empresa adjudicatària que realitzi els tractaments de prevenció i control de la legionel·losi, hauran d'acreditar amb el seu corresponent certificat de formació haver superat el curs específic homologat que contempla l'Ordre SCO/317/2003, de 7 de febrer del Ministeri de Sanitat i Consum, i el D 352/2004, de 27 de juliol, en el seu Article 8 i annex 3 de la Generalitat de Catalunya.

L'empresa adjudicatària, es responsabilitza que tot el seu personal que intervingui en la prevenció, control o quan es detecti un focus de legionel·losi en qualsevol edificis municipal que contempla aquests Plec de Prescripcions Tècniques, complirà estrictament els protocols de la Prevenció de Riscos Laborals, i específicament el que contempla l'Article 9 del RD 865/2003, i l'Article 26 del D 352/2004.

L'empresa adjudicatària, disposarà d'un servei de prevenció propi o aliè de riscos laborals amb una empresa autoritzada, i haurà d'haver realitzat l'avaluació de riscos del seu personal. El personal de

L'empresa haurà de complir en tot moment les normes en l'àmbit de la PRL. Per garantir el seu compliment es prendran les mesures de Coordinació d'Activitats Empresarials tipificades legalment (RD 171/2004) i especificades al Plec de Clàusules Administratives particulars (PCAP) d'aquest contracte.

L'empresa posarà a disposició de l'Ajuntament un telèfon i una adreça de correu electrònic d'assistència les 24 hores del dia per atendre qualsevol urgència.

## ANNEX

### RELACIÓ D'INSTAL·LACIONS OBJECTE DEL SERVEI.

#### ACTUACIONS MÍNIMES.

Instal·lació	Característiques	Control
<b>Zona esportiva</b>	4 vestidors. AFS: 20 punts de consum. ACS: 7 punts de consum.	Anual
<b>Piscina</b>	AFS: 8 punts de consum.	Anual
<b>Rec piscina</b>	Xarxa de rec de la piscina.	Anual
<b>Escola el Bruc</b>	AFS: 21 punts de consum. ACS: 6 punts de consum.	Trimestrals
<b>Menjador de l'Escola</b>	AFS: 3 punts de consum. ACS: 1 punt de consum	Trimestrals
<b>Escola el Timbaler</b>	AFS: 6 punts de consum. ACS: 3 punts de consum.	Trimestrals
<b>Escola Bressol La cadireta</b>	AFS: 8 punts de consum ACS: 4 punts de consum	Trimestrals

Previsió de despeses per anàlisi/lloc (anàlisi trimestral)	unitat	Import	Total brut	IVA 21%	TOTAL
ESCOLA BRESSOL LA CADIRETA: CONTROLS TRIMESTRALS	16	40,00 €	640,00 €	134,40 €	774,40 €
ESCOLA EL BRUC: CONTROLS TRIMESTRALS	16	40,00 €	640,00 €	134,40 €	774,40 €



ESCOLA EL TIMBALER: CONTROLS TRIMESTRALS	16	40,00 €	640,00 €	134,40 €	774,40 €
NETEJA I DESINFECCIÓ CIRCUIT AIGUA SANITÀRIA	6	180,00 €	1.080,00€	226,80 €	1.306,80 €
			<b>3.000,00 €</b>	<b>630,00 €</b>	<b>3.630,00 €</b>