



Expedient núm.: 3559/2018

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Atès que pel Regidor d'Urbanisme, es va posar de manifest la necessitat de realitzar la contractació de les obres dels nínxols del nou cementiri

En data 27/11/2018 es va reflexar mitjançant proposta del Regidor aquesta necessitat als efectes d'iniciar els tràmits preparatoris d'una contractació. Els cementiris i serveis funeraris són de caràcter mínim i obligatori d'acord amb l'article 66.3.j) del DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En data de 26/11/18 es va aprovar inicialment el PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE 240 NÍNXOLS AL NOU CEMENTIRI MUNICIPAL, de data de novembre de 2018, redactat per l'arquitecte municipal, Oscar Masot Mata.

La present contractació ha de condicionar-se de manera suspensiva a:

1. aprovació i entrada en vigor del pressupost de 2019.l'aprovació definitiva de l'anterior Projecte esmentat, i a l'aprovació dels Pressupostos Generals de l'any 2019.
2. Aprovació definitiva del PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE 240 NÍNXOLS AL NOU CEMENTIRI MUNICIPAL, de data de novembre de 2018, redactat per l'arquitecte municipal, Oscar Masot Mata.

Atès que donada la característica de l'obra sembla el procediment més adequat el procediment obert simplificat, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, el preu més baix i aspectes qualitatius.

Atès que es va emetre Informe per Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir i l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte.

Atès que per Resolució de l'Ajuntament de data 07/12/18 es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació referenciada motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

Atès que es va redactar i va incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

Atès que per la Interventora es va emetre primer el percentatge que suposa el valor estimat del contracte respecte els recursos ordinaris del pressupost general vigent, determinant-ne l'òrgan d'adjudicació competent.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'Informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona i l'article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de



Contractes del Sector Públic.

RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient preparatori de contractació i convocar la licitació en relació al contracte d'obres del PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE 240 NÍNXOLS AL NOU CEMENTIRI MUNICIPAL amb un valor estimat de 124.604,72 € (sense IVA) €.

SEGON. Condicionar amb caràcter suspensiu l'adjudicació a:

1. Aprovació i entrada en vigor del pressupost de 2019.
2. Existència de crèdit adequat i suficient.
3. Aprovació definitiva del PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE 240 NÍNXOLS AL NOU CEMENTIRI MUNICIPAL, de data de novembre de 2018, redactat per l'arquitecte municipal, Oscar Masot Mata.

L'adjudicació no podrà dur-se a terme sense el compliment d'aquestes condicions

TERCER. Autoritzar, la despesa per import de 151.250 euros (125.000 + 26.250 corresponents al 21% IVA) de la partida corresponent del pressupost general de l'any 2019.

QUART. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà el contracte d'obres de/d' PROJECTE EXECUTIU PRIMERA FASE DEL NOU CEMENTIRI MUNICIPAL D'ALCARRÀS per procediment obert simplificat amb criteris d'adjudicació el preu més econòmic i aspectes qualitatius.

CINQUÉ. Publicar en el Perfil del Contractant l'anunci de licitació, perquè durant el termini de vint dies puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

CINQUÈ. Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil de Contractant, amb una antelació mínima de set dies pel que fa a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida.

A Alcarràs, a la data al marge

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRA Projecte d'obres d'execució dels nínxols del nou cementiri municipal. Fase 1: Total 240 nínxols.

El contingut d'aquest plec és conforme a l'article 122 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Part 1. Objecte i naturalesa.

CLÀUSULA 1. OBJECTE

És objecte d'aquest contracte l'execució de les obres descrites en el projecte que a continuació s'indica, i que constitueix una actuació única:

Projecte d'obres d'execució dels nínxols del nou cementiri municipal. Fase 1: Total 240 nínxols.

Objecte:			
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Data aprovació
Oscar Masot Mata. Cap dels serveis tècnics municipals	Arquitecte	124.604,72 €. (sense IVA)	26/11/2018

Es remarca aquí la condició continguda en el Projecte esmentat, que no és podrà accedir al lloc on s'ubiquen els nínxols sinó que els treballs hauran de realitzar-se des d'una certa distància.

Igualment es remarca la condició que ha de complir-se per poder participar de la licitació, i que haurà d'acreditar-se suficientment amb els documents oportuns, de realitzar una gestió eficient dels materials i aigua emprats en el procés de construcció dels nínxols, com a condició especial mediambiental.

Es motiva a la Memòria justificativa que l'únic objecte del contracte és la execució de nínxols, no és materialment divisible l'objecte en lots ni aconsellable des d'una raó d'eficàcia i eficiència.

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és la de disponibilitat de reserva legal de nínxols.

La codificació de l'objecte és CPV 45215100-7.

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en la memòria del corresponent projecte tècnic.

D'acord amb l'establert a la Disposició Addicional Tercera de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'estableix la següent **condició suspensiva** respecte l'adjudicació del contracte:

1. **Aprovació i entrada en vigor del pressupost de 2019.**
2. **Existència de crèdit adequat i suficient.**
3. **Aprovació definitiva del PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE 240 NÍNXOLS AL NOU CEMENTIRI MUNICIPAL, de data de novembre de 2018, redactat per l'arquitecte municipal, Oscar Masot Mata.**

CLÀUSULA 2. NATURALES A I RÈGIM JURÍDIC

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres tal com estableix l'article



13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol, les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP).

Aquest contracte es regeix:

- a) Pel projecte/s tècnic/s d'execució de les obres esmentat.
- b) Llei de Contractes del sector Públic.
- c) Pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- d) Pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP (RGLCAP).
- e) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- f) Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic.
- g) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, pel procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en últim terme, les de dret privat.

Si hi ha discordança entre aquest plec i qualsevol dels documents contractuals restants, prevaldrà el plec de clàusules administratives particulars que conté els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

Part 2. Imports de la contractació

CLÀUSULA 3. PREU

La retribució de les obres consistirà en un import a tant alçat, que oferirà representant amb l'IVA exclòs, i després també amb l'IVA inclòs la persona licitadora en relació a la totalitat de obres objecte d'aquest contracte, contemplades en el projecte esmentat. També és representat per mitjà del percentatge de rebaixa que suposa respecte la quantitat que suposa el pressupost de licitació (125.000 €, IVA EXCLÒS).

En la oferta econòmica és consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte, i en general, obligacions d'acord amb la normativa d'aplicació i usos i costums del sector.

No es contempla la possibilitat de la revisió de preus.

CLÀUSULA 4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte s'entén als efectes de determinar per exemple el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació.

Es fixa en l'import de **124.604,72 € (sense IVA)**.

CLÀUSULA 5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Per pressupost base de licitació s'entén el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA. En aquest cas és de **151.250 euros** (125.000 + 26.250 corresponents al 21% IVA).

S'entén aquí per **pressupost de licitació** aquell import per sota del qual ha de ser la oferta presentada per la persona licitadora, i quin percentatge de baixa serà objecte de l'aplicació de la fórmula per obtenir la puntuació. Es fixa en la xifra de **125.000 euros, IVA exclòs**.



Part 3. Descripció del procediment de licitació

CLÀUSULA 6. PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I ADJUDICACIÓ

La tramitació de l'expedient serà **ordinària**, i la forma d'adjudicació el **procediment obert simplificat**, en què tot empresari interessat pot presentar una proposició, i s'exclou tota negociació dels termes del contracte, de conformitat amb l'article 156, 159 i especialment 159.6 del Text Refós de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

L'òrgan de contractació no pot declarar deserta una licitació quan hi ha alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada.

CLÀUSULA 7. APTITUT PER A CONTRACTAR

A) Capacitat d'obrar i manca de prohibicions per contractar.

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

1. Que tinguin **personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar**, d'acord amb el que preveu l'article 54 del TRLCSP.
2. **No estar inhabilitades per contractar** d'acord amb l'ordenament jurídic, ni incurses en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o en alguna de les causes de prohibició de contractar recollides a l'article 60 del TRLCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 73 del TRLCSP.
3. **Que acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional**, o si s'escau acreditar la classificació, en els termes previstos en aquests plec de clàusules, i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
4. **Estar inscrit al RELI**, el registre electrònic d'empreses electròniques de Catalunya, o els registres oficials homòlegs de fora de Catalunya, en la data final de la presentació de les ofertes, en observació de l'article 159.4 de la LCSP.

Les persones jurídiques només poden ser **adjudicatàries dels contractes, les prestacions dels quals, estiguin compreses dins de les finalitats, l'objecte o l'àmbit d'activitat** que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, **els siguin propis**.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-se en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. En aquest cas, cadascun dels empresaris que concorrin a licitació integrats en una unió temporal, han d'acreditar la capacitat i solvència, així com el nom i les circumstàncies dels qui la constitueixen i la seva participació, i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal, si resulten adjudicatàries.

La capacitat d'obrar de l'empresari s'acreditarà:

- a. La dels empresaris que siguin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de



constituïció, els estatuts o l'acta fundacional, en el que constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de la que es tracti.

b. La dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea** per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c. **La dels demés empresaris estrangers**, amb un informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular de l'àmbit territorial on es trobi el domicili de l'empresa.

La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per a contractar regulades a l'article 71 de la LCSP es pot realitzar:

a. Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, pot ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b. Quan es tracti d'empreses d'Estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, es pot també substituir per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

B) Solvència econòmic-financera.

Són aplicables els establerts en els articles 11.4 i 67 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per al tipus de contracte corresponent.

C) Solvència tècnica-professional

Només s'admet la participació d'empreses amb una activitat especialitzada en nínxols prefabricats o nínxols construïts in situ. Aquest tipus d'obra ha de suposar una de les seves activitats principals.

D'aquesta manera, la solvència tècnica de l'empresari ha de ser acreditada per mitjà d'una relació d'almenys 10 obres en diferents municipis de nínxols prefabricats o construïts in situ, amb la suficient informació que ho acrediti o permeti esbrinar-ho.

CLÀUSULA 8. CLASSIFICACIÓ

S'ha d'estar inscrit al registre electrònic d'empreses electròniques de Catalunya, o els registres oficials homòlegs de fora de Catalunya, en la data final de la presentació de les ofertes, en observació de l'article 159.4 de la LCSP.

El grup al que han d'estar degudament registrades és el Grup C) Edificacions.

CLÀUSULA 9. PUBLICITAT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent: www.alcarras.cat.

CLÀUSULA 10. PRESENTACIÓ D'OFERTES

El termini de presentació de les propostes serà de 20 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació a la plataforma electrònica de la Generalitat de



Catalunya, a la que es pot accedir directament al lloc web, o des del perfil del contractant al web municipal.

En aquest termini les persones interessades hauran de presentar la seva proposta per mitjà de l'aplicació electrònica Sobre Digital 2.0, disposada en l'anunci de licitació, que inclourà el model de la documentació que cal omplir i presentar i que consistirà en tres documents: a) de declaració responsable referent a diversos aspectes sobre capacitat, solvència, incompatibilitats per contractar, b) de l'oferta sobre aspectes qualitatius quina avaluació dependrà de criteris subjectius, i c) de l'oferta econòmica. Aquest últim s'obrirà en últim terme i un cop hagi recaigut la valoració de punts a l'oferta d'aspectes qualitatius.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'interessat de les clàusules contingudes en els plecs.

CLÀUSULA 11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

S'estableixen el preu més baix i aspectes qualitatius com a criteris per discriminar entre les ofertes presentades, aquella més avantatjosa als interessos generals en termes de relació qualitat-preu. La puntuació total de punts a assignar segons l'oferta econòmica i d'aspectes qualitatius és de 125 punts. Al preu en corresponen 100 com a màxim, i als aspectes qualitatius 25 com a màxim.

A) Preu econòmic

La fórmula per determinar el preu és descriu a continuació.

- a) La oferta econòmica s'haurà de representar per mitjà d'un import IVA exclòs. S'assigna una puntuació total de fins a 100 punts segons la rebaixa percentual en referència al pressupost de licitació.

La puntuació a assignar a cada oferta és calcularà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_i = P_{\text{màx}} \cdot B_i \cdot K$$

On:

P_i és la puntuació que atorga la fórmula per a una oferta en qüestió i.

$P_{\text{màx}}$ és la puntuació màxima establerta. En aquest cas és 100.

B_i és la baixa de la oferta i ($\text{preu màx. Licitació} \cdot \text{preu ofert}$)/Preu màx. licitació)

K és igual a 8

Si la baixa màxima presentada es troba dins el llindar del 0% al 12,5% (inclòs) s'aplicarà la fórmula indicada. En canvi, si la baixa màxima presentada es troba per sobre del 12,5% de baixa (això és per sota de 109.375 euros IVA exclòs), el valor K no serà el predeterminat sinó que K es recalcularà segons la següent fórmula $K = 1 / \text{baixa màxima}$.

S'estableix com a oferta temerària aquella que superi el 20% de rebaixa del pressupost de licitació, IVA exclòs (això és, una oferta econòmica inferior a la quantitat de 100.000 €).

Exemple 1 d'un supòsit de 3 ofertes presentades, essent la màxima per sota del 12,5%, aplicant-se per tant $k=8$.

Oferta econòmica 1 115.000	64 punts
Oferta econòmica 2 110.000	96 punts
Oferta econòmica 3 120.000	32 punts



Exemple 2 d'un supòsit de 3 ofertes presentades, essent la màxima per sobre del 12,5%, concretament una oferta econòmica de 109.000 €, aplicant-se per tant $k=7,81$.

Oferta econòmica 1 115.000	62,48 punts
Oferta econòmica 2 110.000	93,72 punts
Oferta econòmica 3 109.000 (12,8% rebaixa)	99,96 punts

B) Aspectes qualitatius respecte el sistema constructiu.

Acabats de millor qualitat: de 0 a 6,25 punts

Ràpida execució: de 0 a 6,25 punts

Màxim estanqueïtat en els nínxols: de 0 a 6,25 punts

Facilitat de transport i muntatge: de 0 a 6,25 punts

La puntuació a assignar concretament a cada oferta presentada entre 0 i 6,25 punts l'efectuarà la mesa de contractació, que recolzarà el seu parer demanant un informe previ al l'arquitecte municipal.

CLÀUSULA 12. MESA DE CONTRACTACIÓ

Es constituirà una mesa de contractació amb la funció principal de classificar per ordre decreixent, les proposicions presentades atenent els criteris d'adjudicació assenyalats al plec.

Per a portar a terme la seva comesa, la mesa podrà sol·licitar a tal fi quants informes tècnics s'estimi oportuns, elevant posteriorment la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Conformen la Mesa de Contractació els membres següents:

- Miquel Serra Godia –alcalde-, que actuarà com a President de la Mesa.
- Pere Biedma Agüera -secretari de la Corporació-, Vocal.
- Ester Abellana Mogues -interventora-, Vocal.
- David Estela Ribes, que actuarà com a Secretari de la Mesa.

CLÀUSULA 13. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

En el dia i hora indicats en l'anunci de licitació, es procedirà a obrir les propostes presentades per mitjà de l'eina Sobre Digital 2.0, es verificarà la validesa de la declaració responsable, i després es passarà a puntuar els aspectes qualitatius. En un acte posterior, es procedirà a la lectura de les ofertes econòmiques i corresponent assignació de punts.

Posteriorment, la mesa de contractació proposarà a l'òrgan de contractació la empresa que ha de ser l'adjudicatària per haver presentat la millor oferta en termes de relació qualitat-preu.

L'òrgan de contractació requerirà l'empresa licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa per a què, dins del termini de deu (10) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació a què es fa esment a continuació:

Acreditació de la personalitat jurídica i representació, si és el cas.

Acreditació de la solvència econòmica financera, i tècnic professional, o classificació,.

Participació o no en grup empresarial.

Acreditació de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, llevat que s'hagi autoritzat la seva consulta a l'Ajuntament.

Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

Si en el termini assenyalat el licitador no compleix adequadament el requeriment, s'entendrà que ha retirat la seva oferta i es procedirà a demanar-li la mateixa documentació al següent licitador per l'ordre en que hagin restat classificades les proposicions. A més, si la retirada de l'oferta porta causa el no haver complimentat la documentació justificativa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del



contracte i de la constitució de la garantia definitiva, en cas de concurrència de dol, culpa o negligència, donarà lloc a la causa de prohibició de contractar prevista en l'art. 71.1.d) del la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en les declaracions responsables de les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'art. 71.1.e del mateix text legal.

L'òrgan de Contractació no podrà declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

CLÀUSULA 14. ADMISSIÓ DE VARIANTS o MILLORES.

No es contempla la possibilitat de presentar variants o millores.

CLÀUSULA 15. GARANTIA PROVISIONAL I DEFINITIVA.

Garantia provisional:

No s'exigeix.

Garantia definitiva:

La garantia definitiva serà el **5% sobre el preu de l'adjudicació (sense IVA)**.

El dipòsit o constitució de la garantia es pot fer-se en metàl·lic, valors públics o privats, aval, o mitjançant contracte d'assegurança o caució en els termes i les condicions que disposen els articles 107 i ss. de la LCSP i 55 a 58 del RGLCAP.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribin a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

Constituïda la garantia definitiva, si no es formalitza el contracte per causa imputable al contractista, es procedirà a la seva confiscació en la part corresponent al 3% de conformitat a l'article 153 de la LCSP.

Part 4. Adjudicació i formalització del contracte

CLÀUSULA 16. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació abans descrita.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació que haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors.

L'ADJUDICACIÓ QUEDARÀ CONDICIONADA, I NO PODRÀ SER EFECTIVA FINS AL COMPLIMENT DE LES CONDICIONS SUSPENSIVES:

- El present contracte condiona la seva adjudicació a la prèvia existència de crèdit pressupostari al pressupost vigent de 2018 o 2019. El contracte s'abonarà amb càrrec



- a l'aplicació indicada del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.
- A l'aprovació definitiva del Projecte d'obres objectes d'aquesta contractació.

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, indicant el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte.

CLÀUSULA 17. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

El contracte es formalitzarà en document administratiu. No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament podrà acordar la confiscació de la garantia definitiva en una part corresponent al 3%.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics i per la seva inscripció, les seves dades bàsiques, sense perjudici de l'obligació de comunicar posteriorment les dades relatives a l'execució contractual.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

CLÀUSULA 18. RENÚNCIA I DESISTIMENT

L'òrgan de contractació podrà renunciar a la celebració del contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de l'adjudicació del contracte. També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o del les reguladores del procediment d'adjudicació. En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

Part 5. Contingut del contracte. Execució i extinció.

CLÀUSULA 19. EXECUCIÓ I SUPERVISIÓ DE LES OBRES

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme les instruccions que en interpretació tècnica del contracte doni a l'adjudicatària la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres i la persona responsable del contracte en els àmbits de les seves respectives competències.

L'Ajuntament, per mitjà de la direcció facultativa de l'obra, efectuarà la inspecció, la



comprovació i la vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada, i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que s'exigeixi, i amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

CLÀUSULA 20. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació podrà designar una persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

- a. Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals;
- b. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;
- c. Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta prestació realització de la prestació pactada;
- d. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

En cas que no es determini res específicament al respecte es considerarà que el responsable del contracte serà el Director Facultatiu de l'actuació.

CLÀUSULA 21. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini màxim d'execució de l'obra és de **DOS (2) MESOS**, a comptar a partir de l'endemà de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

Es contempla una possibilitat de pròrroga del termini d'execució, quan existeixi un **supòsit de força major** que ha de ser comunicat mitjançant un escrit del director facultatiu al president de la corporació, en el moment de produir-se, per tal que pugui apreciar-se si la causa és justificada i, així, concedir la pròrroga en el termini d'execució.

CLÀUSULA 22. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Es consideraran obligacions essencials del contractista:

1. El compliment estricte de les tasques descrites en el projecte executiu, sota el control de l'equip directiu nomenat per la corporació.



2. El compliment de les obligacions tributàries que imposa la legislació vigent per l'activitat que desenvolupa, i singularment, l'alta de l'impost d'activitats econòmiques i el pagament de l'IVA. Dels documents de pagament d'aquests tributs s'ha de lliurar una fotocòpia a la secretaria, per a constància en l'expedient.

3. El compliment de les obligacions establertes en la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, i de seguretat i salut en el treball.

En general, el contractista respondrà de totes les obligacions que li vénen imposades en el seu caràcter d'empleador, així com del compliment de les normes que regulen i desenvolupen la relació laboral o de qualsevol altre tipus, existent entre aquell, o entre els seus subcontractistes i els treballadors d'un o d'altre, sense que pugui repercutir contra l'Ajuntament cap multa, sanció o qualsevol tipus de responsabilitat per incompliment d'alguna d'elles, que poguessin imposar-li els Organismes competents.

4. L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar el contracte, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones en el mercat de treball, de conformitat amb el que preveu la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes.

5. El contractista és responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

6. L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

7. L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

8. A portar el llibre d'Ordres, incidències i subcontractació prèviament diligenciats, de conformitat amb el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

9. L'empresa contractista s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- a. Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que el director facultatiu ordeni.
- b. Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes o particulars.
- c. Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.
- d. De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

2. L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.

A més, ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició.

3. L'empresa contractista, previ requeriment, s'obliga a facilitar tota la informació que sigui necessària per al compliment de les obligacions sobre transparència. L'incompliment per l'adjudicatari d'aquesta obligació serà sancionat d'acord amb la legislació sobre transparència.



L'adjudicatari està obligat al compliment de les obligacions pròpies en matèria de transparència que li siguin aplicables.

4. En qualsevol cas, el contractista, indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que es veiés obligat a pagar per incompliments de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.

CLÀUSULA 23. PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL

Formalitzat el contracte, la persona adjudicatària elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el Treball de l'Obra, ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut (o, si escau, Estudi Bàsic de Seguretat) del Projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquests, relatiu a l'objecte de contractació.

CLÀUSULA 24. RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Ajuntament o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsit de força major i també dels vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres.

El contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de l'execució, i s'ha d'ajustar a les condicions i el projecte aprovats i les instruccions que rebí del director facultatiu de l'obra.

CLÀUSULA 25. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

En el mes següent al de la finalització de l'obra s'ha de procedir, mitjançant acte formal, a la seva recepció. D'aquest acte s'ha d'aixecar una acta, la qual ha de ser signada pels assistents en la recepció, i amb la qual comença a comptar el termini de garantia de l'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director facultatiu ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions escaients i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

Un cop recepcionades les obres s'ha de procedir a l'amidament general amb l'assistència del contractista. El director de l'obra, en el termini d'un més des de la recepció, farà l'amidament de las obres realment executades, d'acord amb el projecte. En els dos (2) mesos següents a la data de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, la qual certificació, ha de ser abonada en el termini de 3 mesos, comptats des de la data de la seva expedició, a compte de la liquidació del contracte.

CLÀUSULA 26. PENALITATS I RECLAMACIÓ DE DANYS I PERJUDICIS

En el cas de compliment defectuós de l'obra objecte del contracte, o per al supòsit d'incompliments de compromisos o de les condicions d'execució del contracte, s'aplicaran penalitats en els termes previstos a l'article 192 de la LCSP.



Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, a la resolució del contracte o a la imposició de penalitats entre el valor que representa l'incompliment i el doble d'aquest atenent la gravetat i la transcendència social.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració. Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Sens perjudici de la imposició de penalitats o de mesures com la resolució del contracte, tot compliment defectuós o incompliment de les condicions del contracte, o demora en l'execució, pot comportar igualment la reclamació de danys i perjudicis.

Igualment són d'aplicació altres mesures i penalitats previstes en la Llei de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA 27. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No es preveuen modificacions del contracte durant la seva vigència.

No obstant, el contracte pot modificar-se quan concorrin prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles arran de circumstàncies sobrevingudes, i modificacions no substancials, en els termes i requisits que s'estableixen en l'article 205 de la LCSP.

El contractista no podrà dur a terme modificacions del contracte sense que l'Ajuntament hagi autoritzat, prèvia la tramitació oportuna, la corresponent modificació.

En cas que s'adverteixi, per part del contractista, qualsevol indicatiu de desviació imprevista en el desenvolupament de l'obra, ho posarà immediatament en comunicació de la direcció de l'obra i de l'Ajuntament, abans de continuar amb l'execució dels treballs, per tal que es procedeixi com legament sigui oportú.

Ni el director facultatiu de les obres ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti, i s'ha de formalitzar en document administratiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

CLÀUSULA 28. SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

La subcontractació i cessió del contracte requerirà d'autorització prèvia de l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA 29. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

El contracte s'extingirà per les causes següents:

a) Per venciment del termini; b) Per desaparició del bé objecte de la contractació; c) Per desafectació del bé objecte de la contractació; d) Per renúncia de l'adjudicatari; e) Per revocació de la contractació; f) Per resolució judicial.

CLÀUSULA 30. TERMINI DE LA GARANTIA

El termini de garantia de l'obra es fixa en 1 any.

Aquest termini començarà a comptar des de la data en què es realitzi la recepció de l'obra



i s'haurà de seguir el procediment previst a l'article 243 de la LCSP.

Durant el termini de garantia es de compte i risc del contractista la conservació i manteniment de les obres per ell realitzades.

La cancel·lació o devolució de la garantia no té efectes sobre la responsabilitat del contractista per vicis ocults.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitat que s'hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva de conformitat amb l'art. 111 de la LCSP.

Part 6. Altres aspectes del contracte.

CLÀUSULA 31. PRERROGATIVES DE L'AJUNTAMENT

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 190 de la Llei de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre, ostenta les prerrogatives següents:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereix el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic, sens perjudici d'aquella prevista anteriorment.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar-ne els efectes.

En tot cas es concedirà audiència al contractista, tot seguint els tràmits que preveu l'article 191 del mateix text legal.

CLÀUSULA 32. FACTURES

A la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, que aprova el Reglament que regula les obligacions de facturació, els extrems següents previstos en l'apartat segon de la disposició addicional trenta-dosena, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és l'alcalde l'Ajuntament d' Alcarràs.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és Comptabilitat.
- c) Que el destinatari és Núria.
- d) Que el codi DIR3 és L01250117.
- e) Que l'oficina comptable és 01.
- f) Que l'òrgan gestor és 02.
- g) Que la unitat tramitadora és 03.

CLÀUSULA 33. REGIM DE RECURSOS

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord



amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les resolucions i actes establerts a l'art. 112.1 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, quan no posin fi a la via administrativa, podran ser recorreguts en alçada davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes.

Les resolucions i actes que posen fi a la via administrativa podran ser recorregudes potestativament en reposició davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes, o ser impugnats directament mitjançant recurs contenciós administratiu davant del Jutjats del contenciós administratiu de Lleida.

CLÀUSULA 34. TRIBUNALS COMPETENTS

La persona adjudicatària té l'obligació de complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

CLÀUSULA 35. TRIBUNALS COMPETENTS

Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin hauran de resoldre's per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa-administrativa, concretament el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida.

A Alcarràs, a la data indicada al marge

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT