



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Contracte "Subhasta conjunta de fustes de les forests d'utilitat Pública de la Val d'Aran"

Unitat estructural

CONSELH GENERAU D'ARAN

Valor estimat de la subhasta

164.694,71 €

Consideracions generals: El Conselh Generau d'Aran, d'acord amb les competències cedides pels Ajuntaments i les Entitats Municipals Descentralitzades que han signat el conveni de delegació de competències en matèria de gestió forestal, promou una subhasta de fusta conjunta a diferents forests públiques de la Val d'Aran.

1. Objecte del contracte

La contractació d'aquesta subhasta és necessària pels motius que segueixen a continuació:

1. Aquesta subhasta conjunta s'emmarca en el "PLAN ANNAU DE PROFITAMENTS FORESTAUS HUSTÈRS, DE LENHES VESINAUS E DE BRINHONS DES MONTES D'UTILITAT PUBLICA (MUP) DERA VAL D'ARAN CORRESPONENT ARA ANUALITAT 2025" aprovada a la resolució 292/2025 pel Conselhèr de Territori, Paisatge e Cambi Climatic del Conselh Generau d'Aran Francisco Bruna Capel, en caràcter d'ordinària.
2. El mètode d'alienació és en peu, amb escorça i liquidació final a resultes de la quantia real obtinguda a cada lot.
3. La subhasta de fusta conjunta es duu a terme a les zones de les forests públiques que es relacionen a continuació:

Lot	Denominació	Número del Catàleg d'Utilitat Pública	Pertinença	Terme municipal
1	Sanglo Sapertega	275	Ajuntament d'Ès Bòrdes	Ès Bòrdes
2	Ribèra deth Nere	306	Ajuntament de Vielha e Mijaran	Vielha e Mijaran
3	Pales de Sòto	283	Entitat Municipal Descentralitzada de Betren	Vielha e Mijaran
4	Valarties	257	Entitat Municipal	Naut Aran





			Descentralitzada d'Arties e Garós	
5	Desèrts e Cuveishic	254	Entitat Municipal Descentralitzada d'Arròs e Vila	Vielha e Mijaran
6	Peguèra - Sodebèda	312	Ajuntament de Vilamòs	Vilamòs
7	Sassèuva, Pales e Paletes	252	Ajuntament d'Arres	Arres
8	Aubàs - Portilhon	278	Ajuntament de Bossòst	Bossòst

La determinació de les zones a actuar respon a objectius silvícoles per tal de garantir la multifuncionalitat i la persistència de les masses arbrades existents a les forests públiques de la Val d'Aran.

4. La quantia aproximada per cada lot serà la següent:

Lot	Número del Catàleg d'Utilitat Pública	Fusta de serra (t)	Fusta de trituració (t)	Llenyes (t)	Espècie/s
1	275	1.432	477	106	<i>Abies alba</i> i <i>Fagus sylvatica</i>
2	306	1.047	349	-	<i>Abies alba</i>
3	283	1.847	271	-	<i>Abies alba</i>
4	257	1.090	363	-	<i>Abies alba</i>
5	254	1.000	156	194	<i>Abies alba</i> i <i>Fagus sylvatica</i>
6	312	1.090	588	-	<i>Pinus sylvestris</i>
7	252	990	660	-	<i>Pinus sylvestris</i>
8	278	1.804	601	-	<i>Abies alba</i>



2. Insuficiència de mitjans

En relació amb el procediment d'alienació dels productes forestals fustaners definits per cada lot:

El Conselh Generau d'Aran no té consum directe de les tipologies de productes fustaners objecte d'alienació. D'aquesta manera, es justifica la seua alienació a tercers mitjançant el procediment de subhasta, a més de tots els motius establerts en el punt 1. de la present memòria.

3. Import de la contractació. Preu estimat de la subhasta

Atenent a la tipologia de productes fustaners definits en el senyalament peu a peu realitzat i la quantificació esmentada relacionada a la taula anterior la taxació per productes i per cada lot és la següent:

Lot	Preu índex unitari (€/t)			Preu base unitari (€/t)			Preu total (€)	
	Fusta serra	Fusta trituració	Llenya	Fusta serra	Fusta trituració	Llenya	Índex	Base
1	29,85	0,00	8,16	21,23	0,00	5,71	43.620,42	30.534,29
2	24,58	0,00	-	17,20	0,00	-	25.725,42	18.007,80
3	22,28	0,00	-	15,60	0,00	-	41.168,48	28.817,94
4	25,02	0,00	-	17,52	0,00	-	27.283,59	19.098,51
5	30,91	0,00	9,22	21,63	0,00	6,45	32.678,12	22.874,69
6	1,17	0,00	-	1,20	0,00	-	2.353,04	1.647,13
7	6,62	0,00	-	4,64	0,00	-	6.555,98	4589,18
8	30,98	0,00	-	21,69	0,00	-	55.893,10	39.125,17
IMPORT TOTAL (IVA NO INCLÒS)							235.278,15	164.694,71

D'acord amb la legislació sectorial vigent, el 15 % de l'import esmentat ha d'abonar-se al fons de millora de l'entitat propietària de cada forest on es duu a terme l'aprofitament, amb la quantia que es defineix a continuació:

Lot	Denominació	Número del Catàleg d'Utilitat Pública	Pertinença	Quantia fons de millora (15 %)
-----	-------------	---------------------------------------	------------	--------------------------------



1	Sanglo Sapertega	275	Ajuntament d'Ès Bòrdes	4.580,14 €
2	Ribèra deth Nere	306	Ajuntament de Vielha e Mijaran	2.701,17 €
3	Pales de Sòto	283	Entitat Municipal Descentralitzada de Betren	4.322,69 €
4	Valarties	257	Entitat Municipal Descentralitzada d'Arties e Garós	2.864,78 €
5	Desèrts e Cuveishic	254	Entitat Municipal Descentralitzada d'Arròs e Vila	3.431,20 €
6	Peguèra - Sodebèda	312	Ajuntament de Vilamòs	247,07 €
7	Sassèuva, Pales e Paletes	252	Ajuntament d'Arres	688,38 €
8	Aubàs - Portilhon	278	Ajuntament de Bossòst	5.868,78 €

El preu total de la subhasta es durà a terme amb la liquidació final dels productes i dependrà, consegüentment, de la quantia obtinguda de cada un dels productes fustaners objecte d'alienació.

4. Justificació de preus

A continuació es duu a terme la justificació de preus per al càlcul de la taxació unitària per productes i per cada lot.

1. Mostreig i cubicació

- En cada lot s'han establert parcel·les de mostreig aleatori amb una intensitat aproximada del 10 %.
- A les parcel·les s'ha cubicat la fusta marcada per obtenir una estimació volumètrica mitjana per hectàrea.

2. Determinació de destinacions

- Mitjançant criteri expert s'ha determinat el percentatge de fusta de conífera destinat a serradora i a trituració.

3. Delimitació de la superfície



- La superfície de la subhasta s'ha ajustat a partir de la proposta inicial, utilitzant el track realitzat durant el marcatge.

4. Càlcul de volums i preus

- Un cop obtingut el volum total de cada producte per lot, s'ha calculat el preu per tona, segons densitats publicades i preus de mercat actuals.

5. Imputació de costos operatius

- Al preu per tona s'hi ha imputat, de manera variable per producte, els costos d'arranjament i obertura de vials, tallada i desembosc.
- Els càlculs d'aquests costos s'han realitzat en base a preus de mercat, avaluant rendiments mitjançant criteri expert.
- Amb això s'ha obtingut un preu net per tona, que s'ha multiplicat per les quantitats calculades prèviament.

5. Durada del contracte

El termini d'execució serà de divuit (18) mesos a partir del lliurament de la llicència, que s'emetrà anualment. La data d'inici del termini serà la que consti en l'acta de lliurament de la llicència.

Si no és per causes majors degudament justificades i acceptades pel director o la directora de l'aprofitament, els treballs no es podran abandonar fins que no s'hagi acabat l'aprofitament.

En el cas que es prevegi que l'aprofitament no es pot acabar dintre del termini establert caldrà demanar, abans que s'hagi exhaurit aquest termini, una pròrroga del termini d'execució. La pròrroga es podrà concedir a criteri del/la director/a de l'aprofitament i de forma motivada d'acord amb la correcta execució dels treballs i amb la condició que no s'hagi detectat l'abandonament de l'execució. El termini màxim de pròrroga serà de 9 mesos a comptar des de l'aprovació de la sol·licitud de pròrroga. La sol·licitud s'haurà de presentar en un termini mínim de un (1) mes previs a la finalització del termini d'execució.

6. Departament encarregat i responsable del contracte

El Departament encarregat d'aquesta subhasta conjunta de fustes a les forests d'Utilitat Pública de la Val d'Aran serà el Departament de Territori, Paisatge i



Canvi Climàtic i la persona responsable serà l'enginyer de forests designat pel Conselh Generau d'Aran.

7. Criteris d'adjudicació i mitjans de solvència econòmica-finançera i tècnica

Seràn els que es fixin en Plec de Clàusules .

8. Divisió en lots

Hi ha divisió en lots, tal com s'especifica en l'apartat 1.3 del present document.

Per tot això proposo que, previ als tràmits que es consideren oportuns, es faci la contractació proposada per a dur a terme la subhasta de fustes conjunta proposada.

Lloc i data

Vielha, signat electronicament

Francisco Bruna Capel
Conselhèr de Territori, Paisatge e Cambi climatic