

**DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DEL PROJECTE DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA
DE L'ABELLA DE SANT MARTÍ DE CENTELLES**

Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Juny 2025

LLISTAT DE PLÀNOLS

P01.	Planta situació i planejament vigent	E: 1/2.000
P02.	Topogràfic estat actual	E: 1/300
P03.	Enderrocs àmbit Plaça de l'Abella	E: 1/200
P04.	Enderrocs àmbit Escales C. Major	E: 1/200
P05.	Planta general àmbit Plaça de l'Abella	E: 1/200
P06.	Planta general àmbit Escales C. Major	E: 1/200
P07.	Planta replanteig àmbit Plaça de l'Abella	E: 1/200
P08.	Planta replanteig àmbit Escales C. Major	E: 1/200
P09.	Detalls planta i secció àmbit Plaça de l'Abella	E: 1/200
P10.	Seccions tipus àmbit Plaça de l'Abella	E: 1/50
P11.	Seccions típus àmbit Escales C. Major	E: 1/50
P12.	Seccions generals longitudinals àmbit Escales	E: 1/200
P13.	Seccions generals transversals àmbit Escales	E: 1/200
P14.	Xarxa clavegueram. Planta estat actual àmbit Plaça de l'Abella	E: 1/250
P15.	Xarxa clavegueram. Planta estat actual àmbit Escales C. Major	E: 1/250
P16.	Xarxa clavegueram. Planta estat reformat àmbit Plaça de l'Abella	E: 1/250
P17.	Xarxa clavegueram. Planta estat reformat àmbit Escales C. Major	E: 1/250
P18.	Xarxa clavegueram detalls	E: 1/50
P19.	Xarxa enllumenat. Planta estat actual	E: 1/300
P20.	Xarxa enllumenat. Planta estat reformat àmbit Plaça de l'Abella	E: 1/250
P21.	Xarxa enllumenat. Planta estat reformat àmbit Escales C. Major	E: 1/250
P22.	Xarxa enllumenat detalls	E: 1/50
P23.	Xarxa aigua.	E: 1/300
P24.	Xarxa aigua i reg. Planta i detalls estat reformat àmbit Plaça de l'Abella	E: 1/250

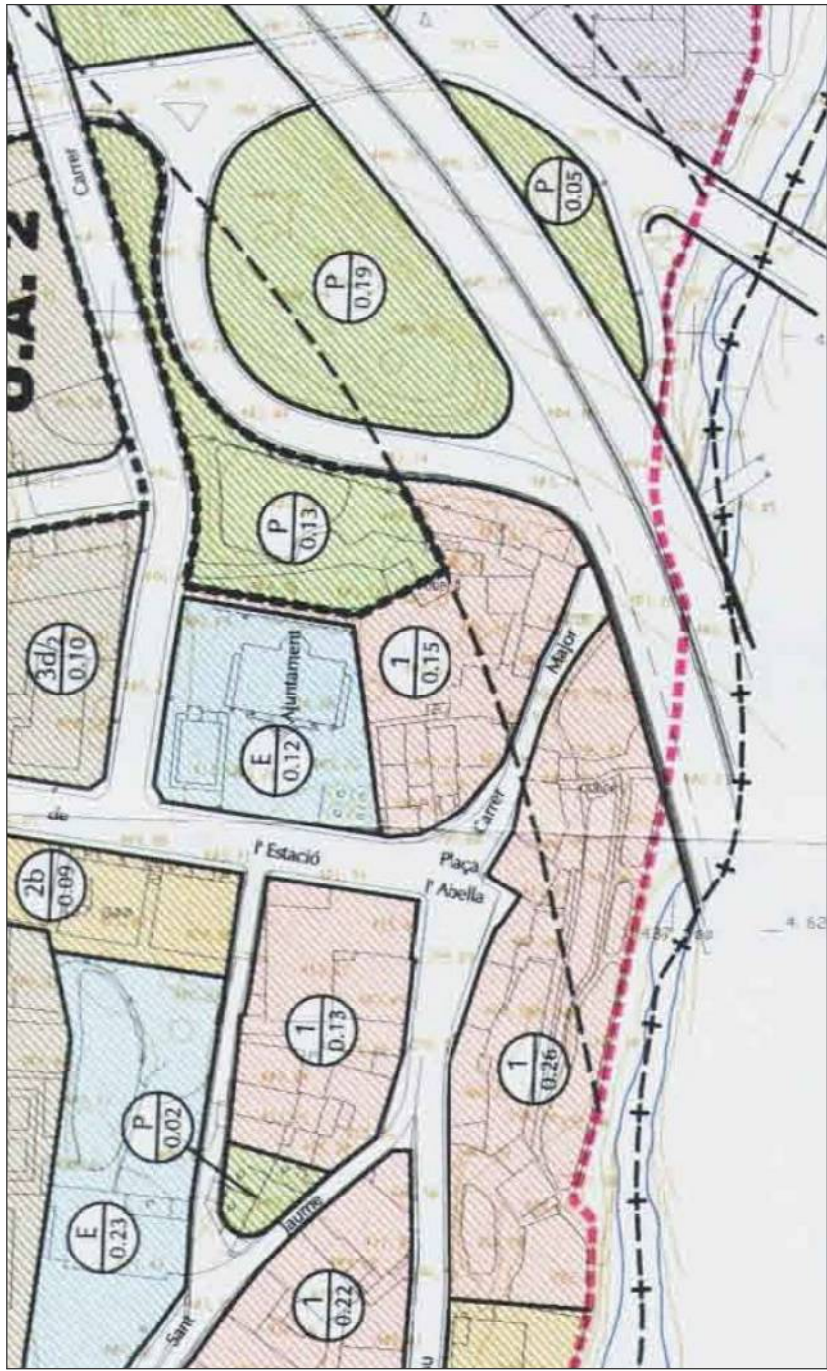
P25.	Xarxa gas. Planta estat actual	E: 1/300
P26.	Xarxa telefonia. Planta estat actual	E: 1/300
P27.	Xarxa telefonia i telecomunicacions. Planta estat reformat àmbit plaça de l'Abella	E: 1/250
P28.	Xarxa telefonia i telecomunicacions detalls	E: 1/50
P29.	Xarxa electricitat. Planta estat actual	E: 1/300
P30.	Plànol vialitat durant l'execució de l'obra àmbit Plaça de l'Abella	E: 1/300

DATA

Juliol 2025

TÈCNICS REDACTORS DEL PROJECTE

Marta Puig Pedrosa i Teresa Colomer Saborit, Arquitectes
Albert Pascual Roigé, Enginyer industrial



SISTEMES GENERALS		QUALIFICACIONS EN SÒL URBÀ	
V	SISTEMA VIARI	1	ZONA DE ORDENACIÓ ANTIGA I TRADICIONAL
F	SISTEMA FERROVIARI	2	ZONES DE DENSIFICACIÓ PER ALINEACIÓ DE VIAL
P	SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS	2a	Subzona I (entre mitjeres)
E	SISTEMA DE EQUIPAMENTS COMUNITARIS	2b	Subzona II (allada)
S	SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS	3	ZONA DE DENSIFICACIÓ EN ORDENACIÓ OBERTA
R	SISTEMA DE LLERES PÚBLIQUES	3a	Subzona I (unifamiliar allada o agrupada en filera)
		3b	Subzona II (unifamiliar allada o agrupada en filera)
		3c	Subzona III (unifamiliar allada o agrupada en filera)
		3d	Subzona IV (plurifamiliar en bloc o filera)
		3d/1	Ordenació en volumetria específica
		3d/2	Edificació allada en bloc o filera
		3d/3	Edificació en filera de mitja densitat
		3d/4	Edificació en filera de baixa densitat
		4	ZONA D'EQUIPAMENTS PRIVATS
		5	ZONA INDUSTRIAL EN ORDENACIÓ OBERTA
		5a	Subzona d'ordenació allada
		5b	Subzona d'ordenació en filera
		6	ZONA VERD PRIVAT



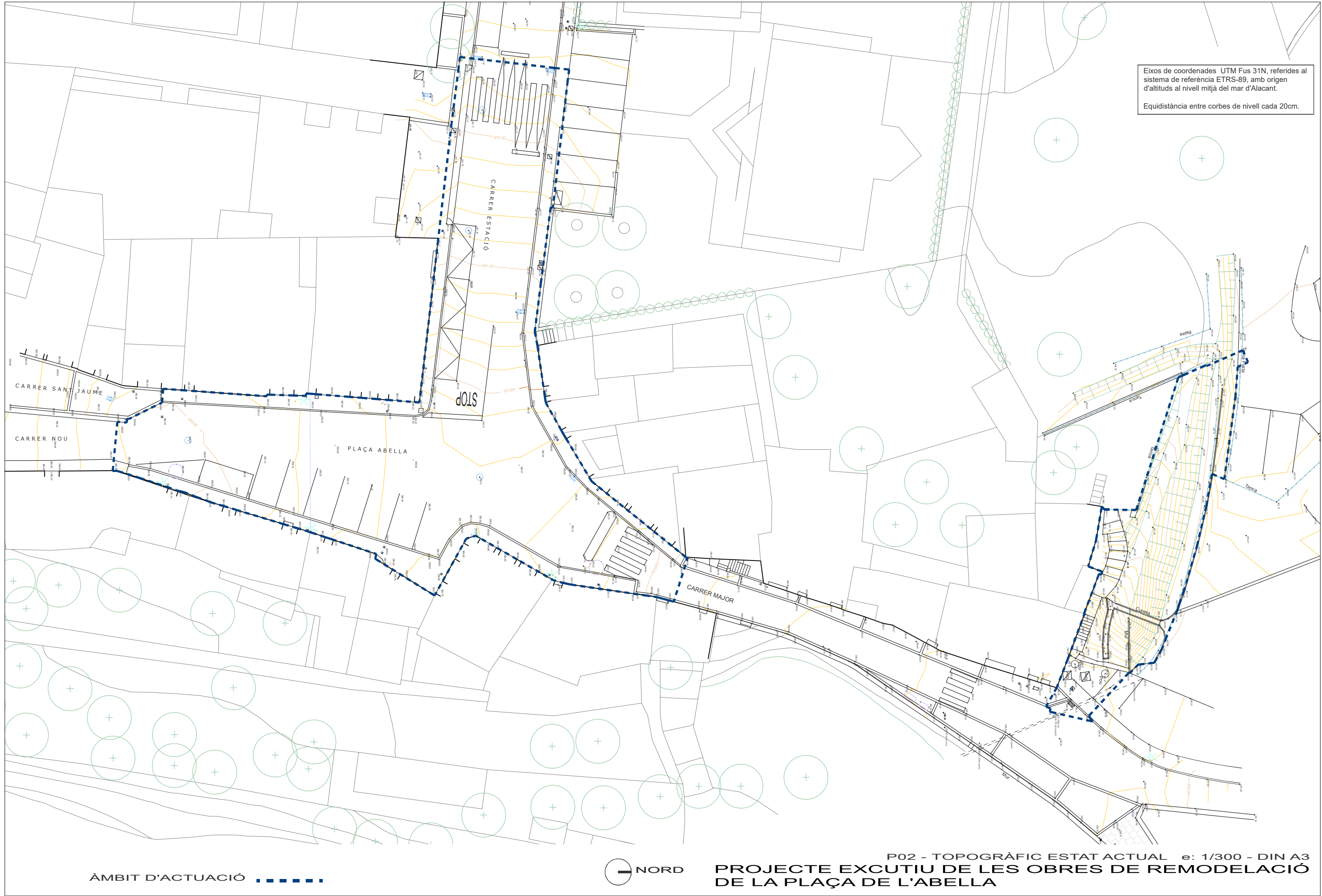
PLANEJAMENT
VIGENT



P01 - PLANTA SITUACIÓ I PLANEJAMENT VIGENT e: 1/2.000 - DIN A3
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA

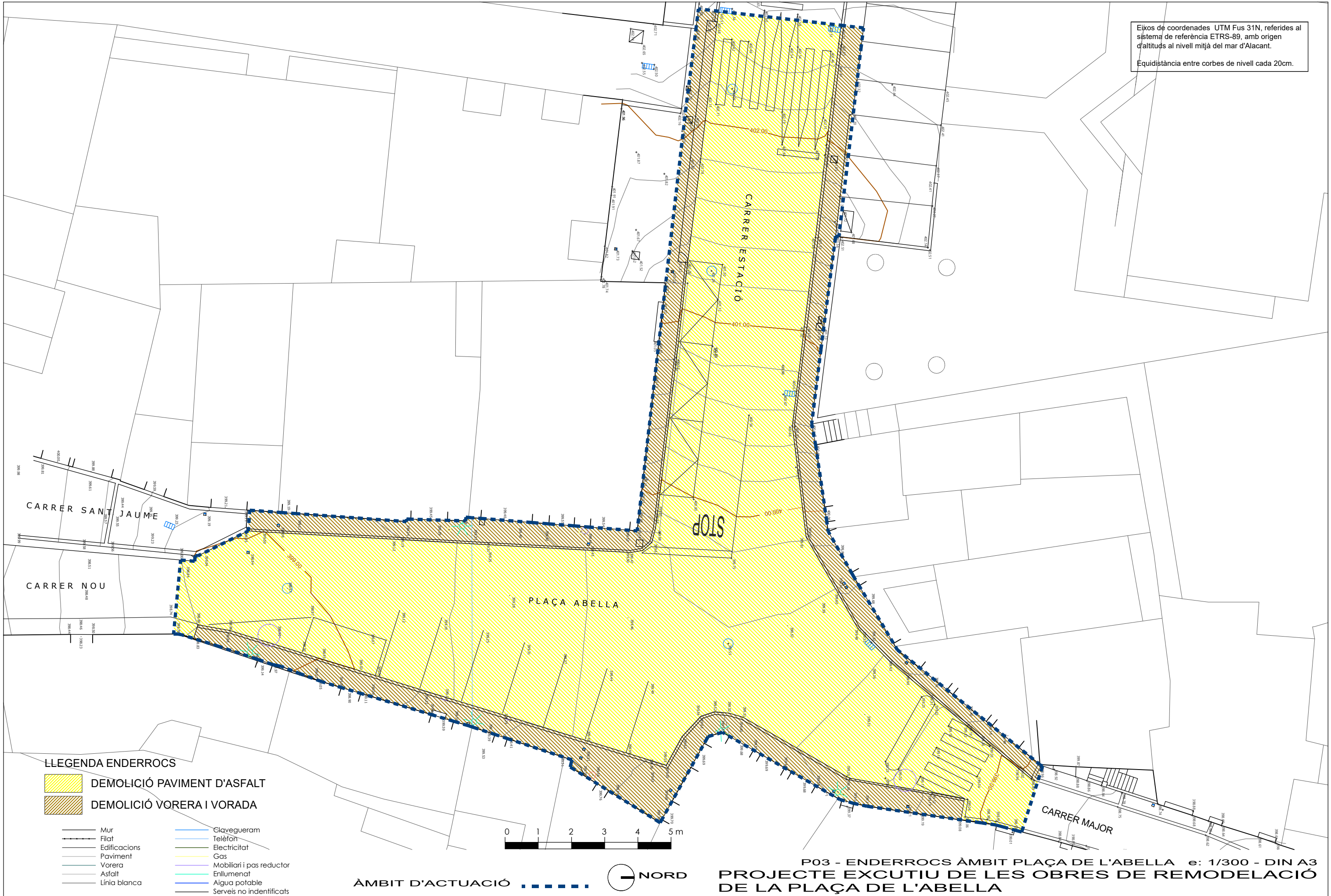
Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Situació: Plaça de l'Abella
Data: Juny 2025

Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pascual, Enginyer Industrial
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009



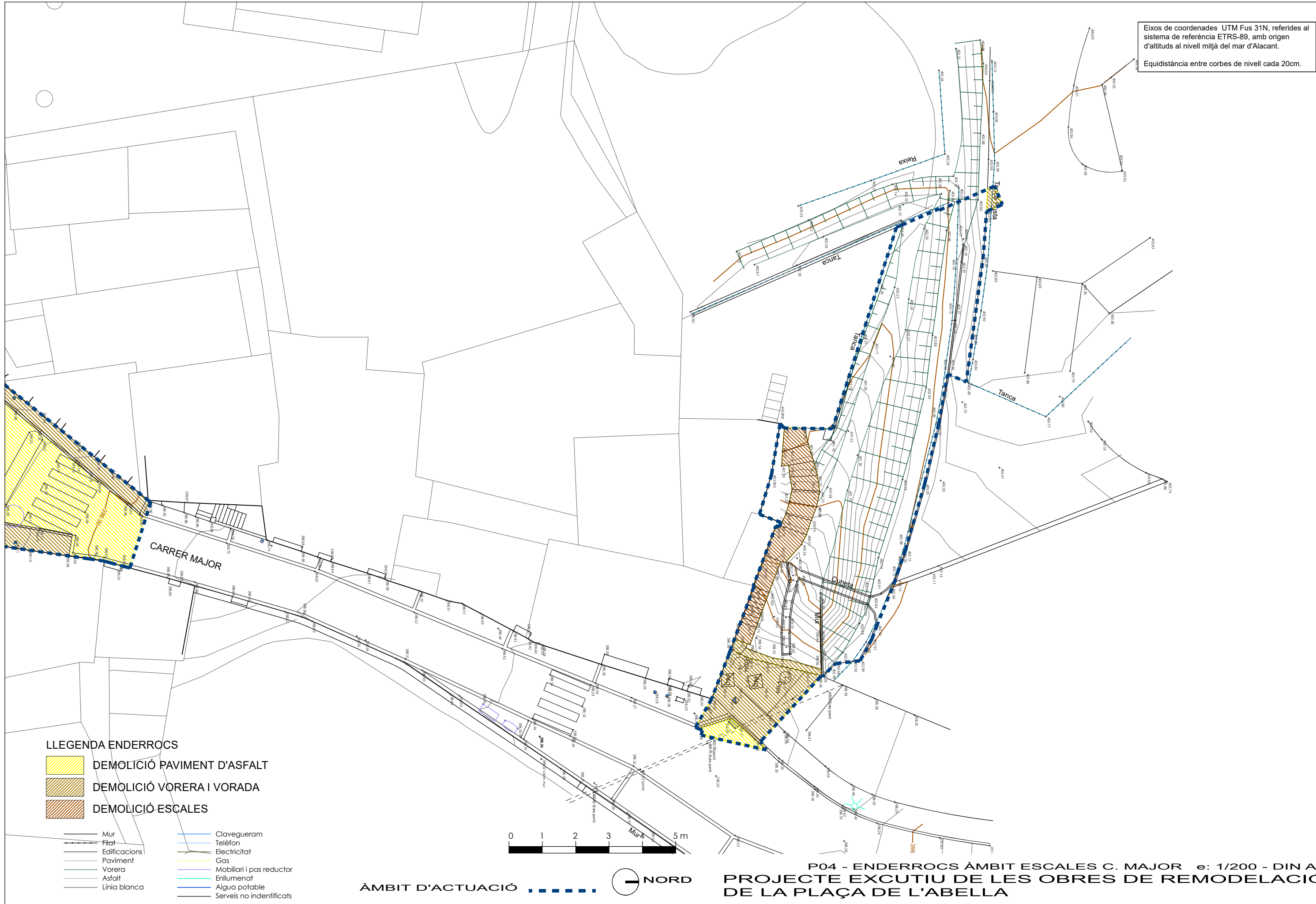
Eixos de coordenades UTM Fus 31N, referides al sistema de referència ETRS-89, amb origen d'altituds al nivell mitjà del mar d'Alacant.
Equidistància entre corbes de nivell cada 20cm.

Eixos de coordenades UTM Fus 31N, referides al sistema de referència ETRS-89, amb origen d'altituds al nivell mitjà del mar d'Alacant.
Equidistància entre corbes de nivell cada 20cm.



Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Situació: Plaça de l'Abella
Data: Juny 2025

Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pasqual, Enginyer industrial.
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009



LLEGENDA MATERIALS I MOBILIARI

1. PAVIMENT DE PECES PREF. DE FORMIGÓ VS5 ® PETRA DE BREINCO O SIMILAR 30X20X10 CM. COLOR METAL
2. PAVIMENT DE PECES PREF. DE FORMIGÓ VS5 ® PETRA DE BREINCO O SIMILAR 30X20X10 CM. COLOR BLACK
3. PAVIMENT DE PECES PREF. DE FORMIGÓ PROGRAMA PETRA DE BREINCO O SIMILAR 30X20X10 CM. DE BOTONS
4. PAVIMENT DE PANOT
5. PEÇA D'ENCINTAT PREF. DE FORMIGÓ VS5 ® PETRA DE BREINCO O SIMILAR 30X15X10 CM. COLOR BLACK
6. PEÇA D'ENCINTAT PREF. DE FORMIGÓ CANAL TERANA DE BREINCO O SIMILAR 17,3X17,3X10-13 CM. COLOR METAL
- FANAL RAMA DE SANT&COLE O SIMILAR
- PILONA LIS DE BENITO AMB LEDS O SIMILAR
- JARDINERA FT TERRA-SCREEN DE BREINCO O SIMILAR
- BANC MODEL BOX AMB DIFERENTS SEIENTS I RESPATLLERS D'ESCOFET O SIMILAR
- BANC SOC 60 AMB LED D'ESCOFET O SIMILAR
- PAPERERA TRABUCABLE D'ACER INOX. DE Ø 60 cm.

CARRER SANT JAUME

CARRER NOU

PLAÇA ABELLA

CARRER ESTACIÓ

CARRER MAJOR

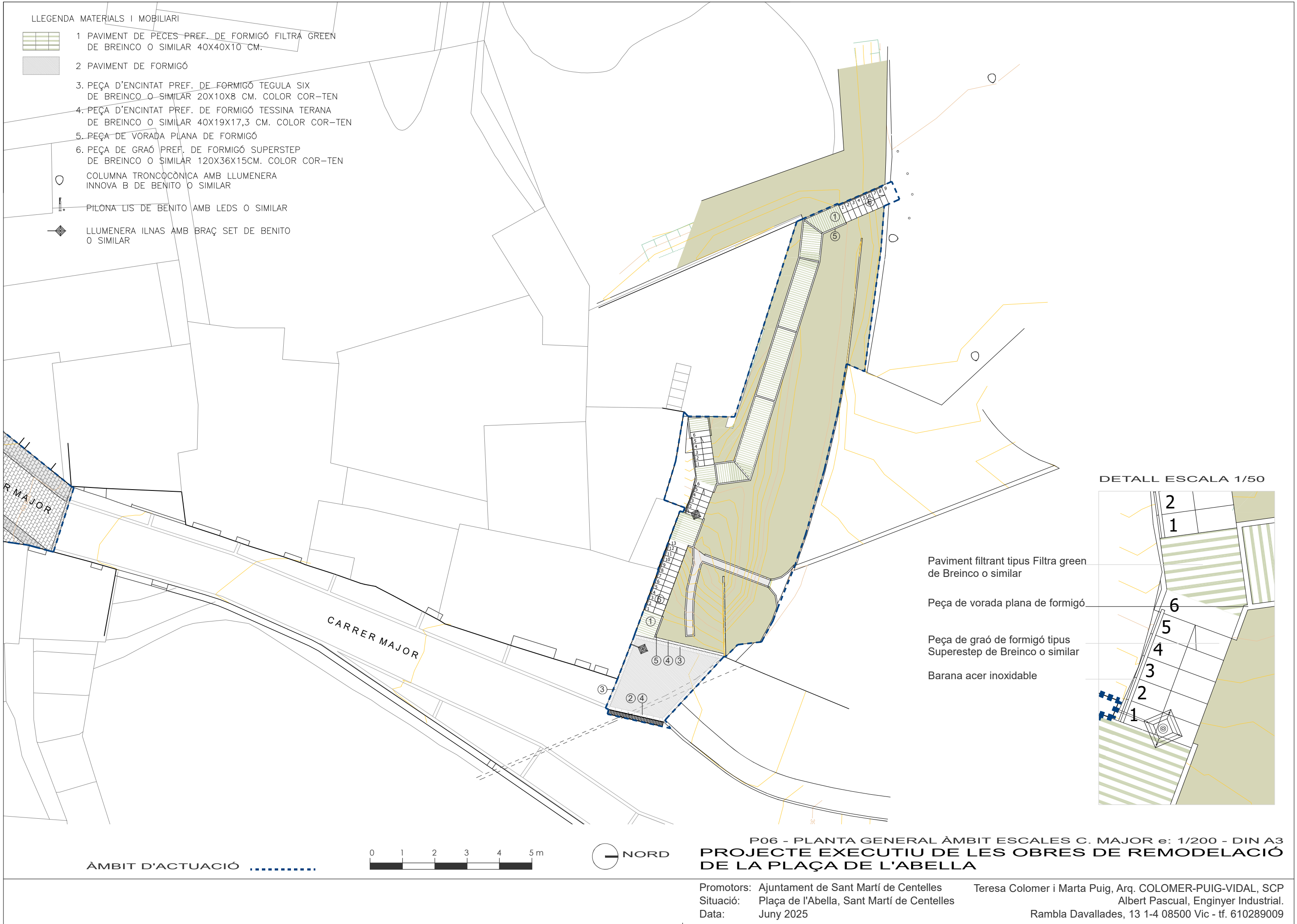
ÀMBIT D'ACTUACIÓ



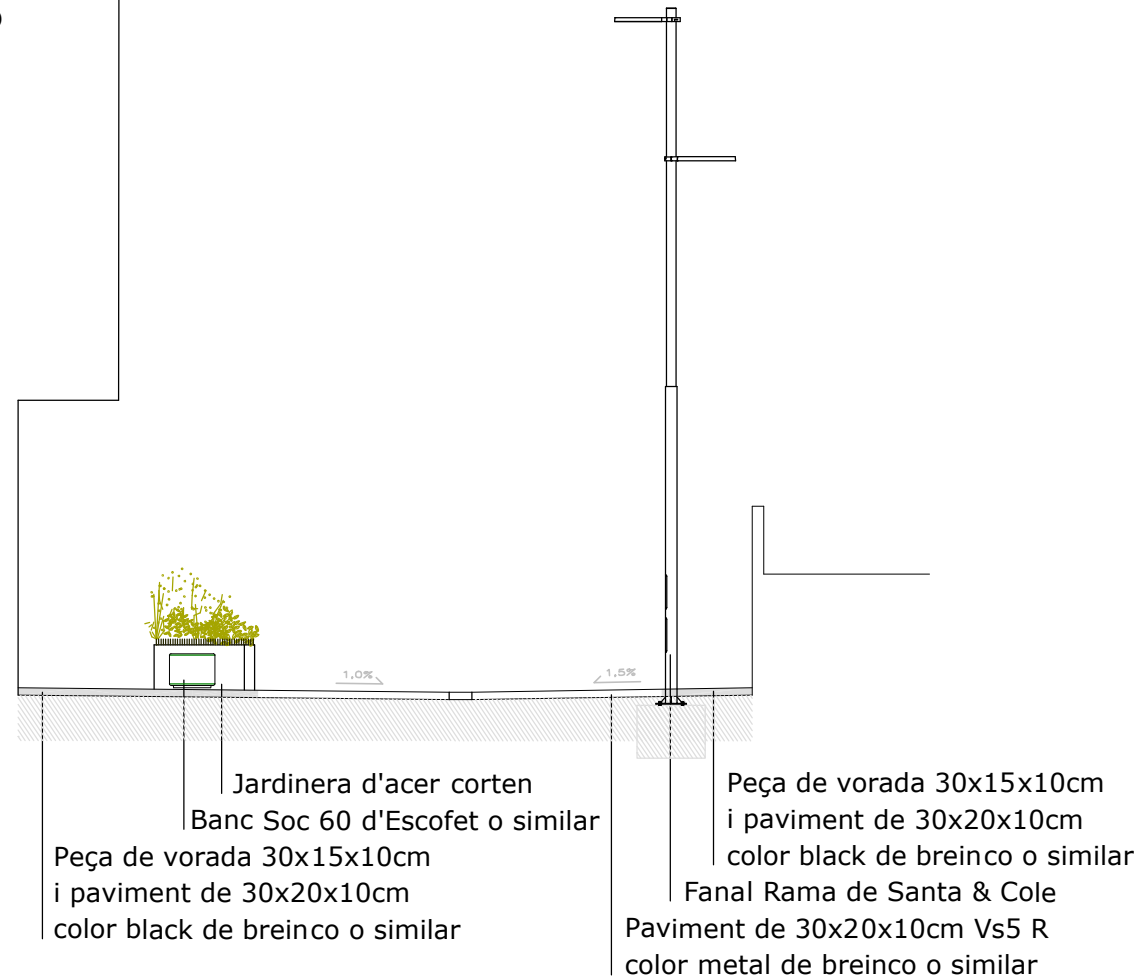
P05 - PLANTA GENERAL ÀMBIT PLAÇA DE L'ABELLA e: 1/200 - DIN A3
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA

Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Situació: Plaça de l'Abella, Sant Martí de Centelles
Data: Juny 2025

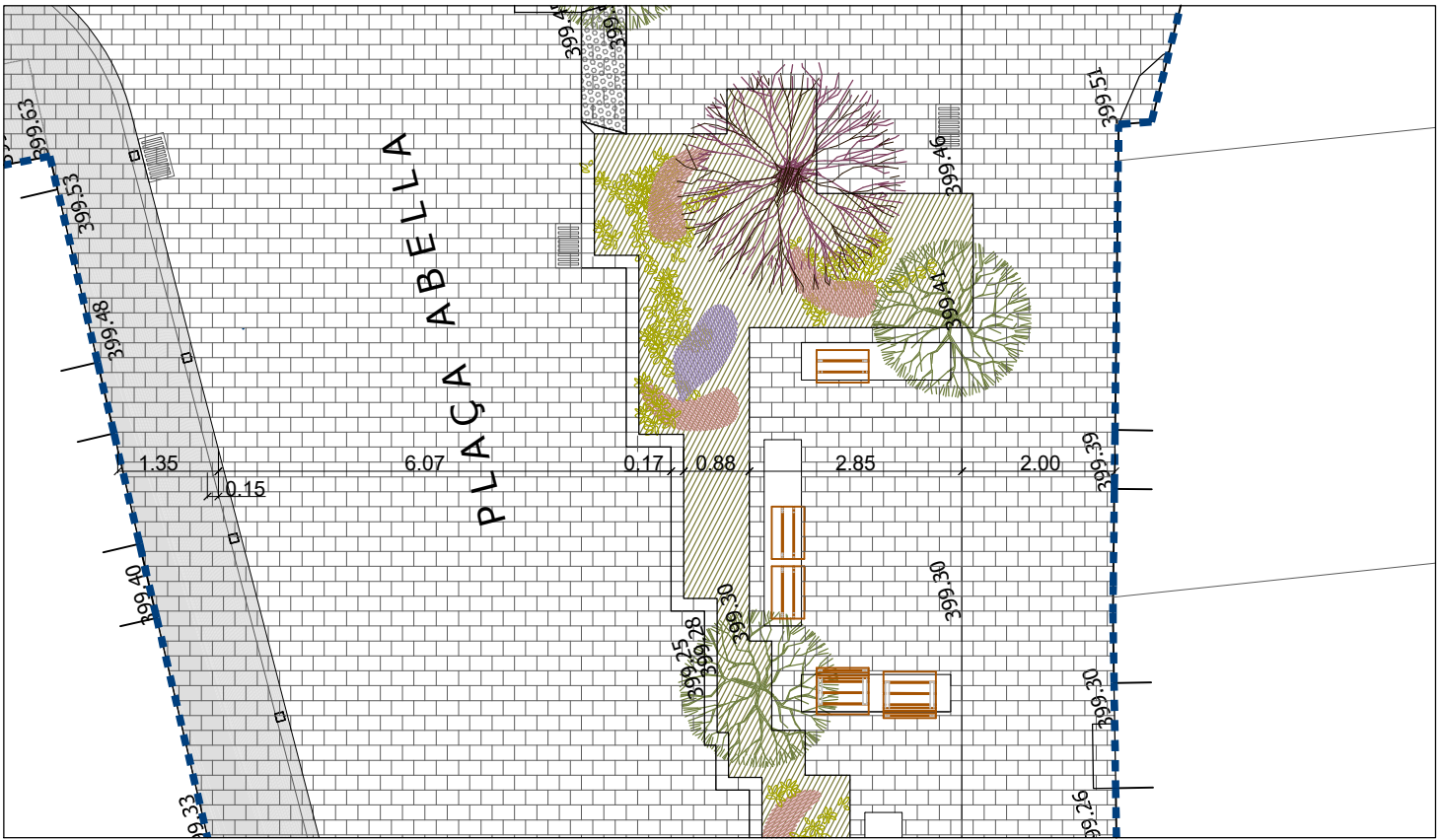
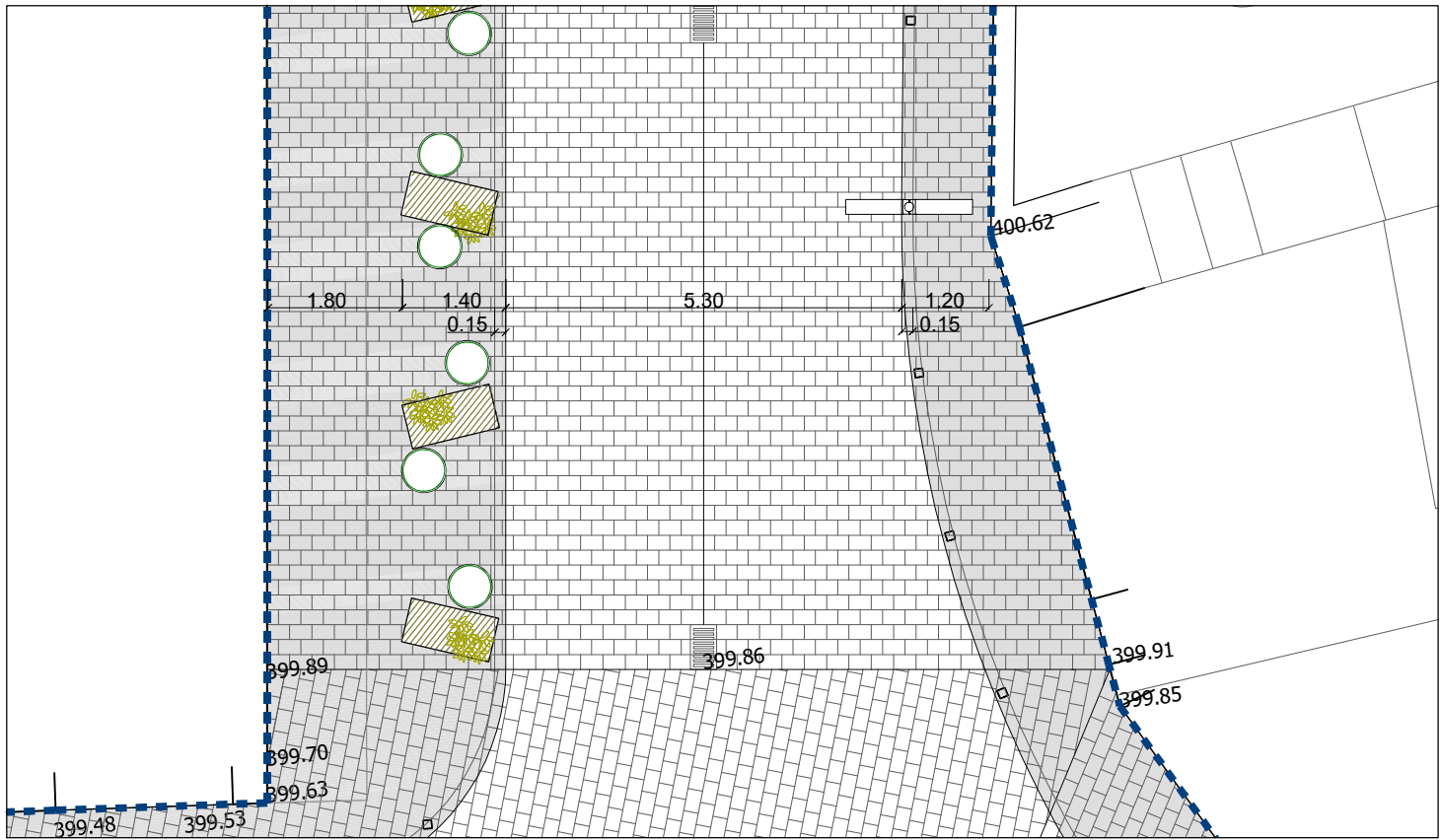
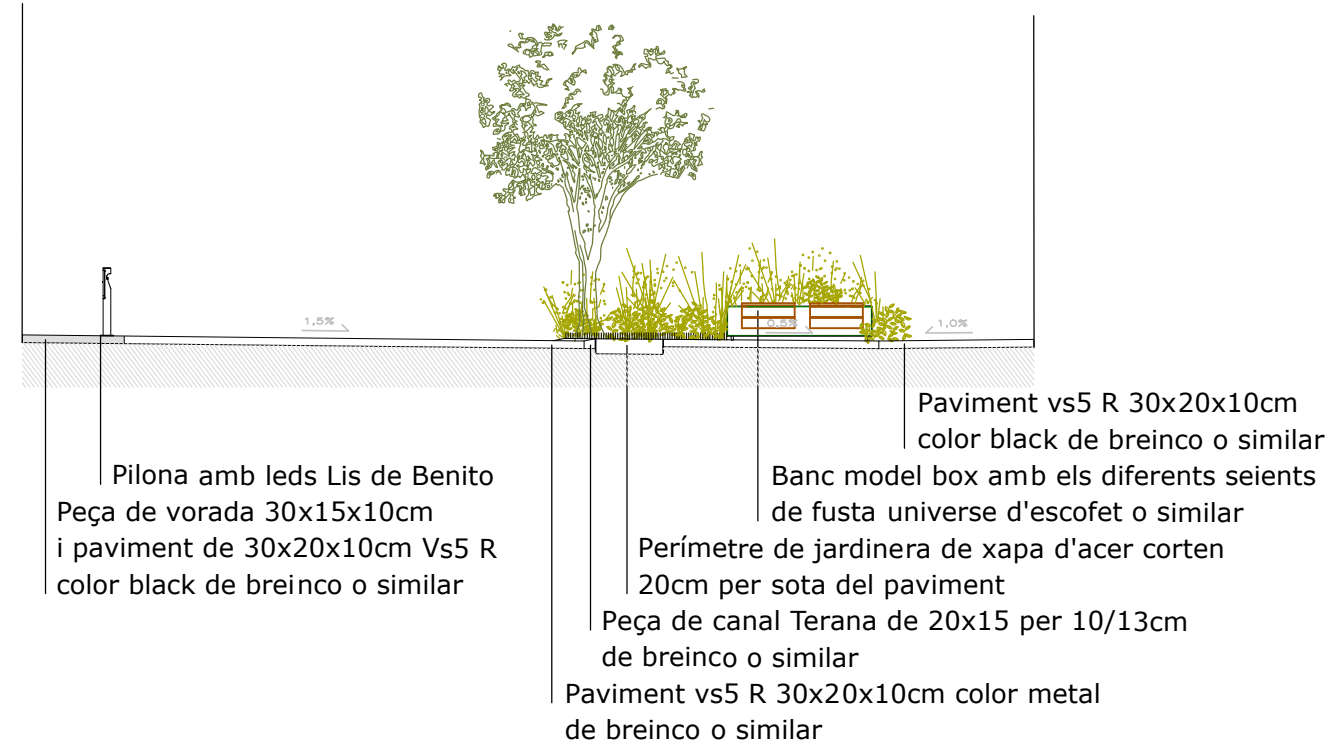
Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pascual, Enginyer Industrial
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009



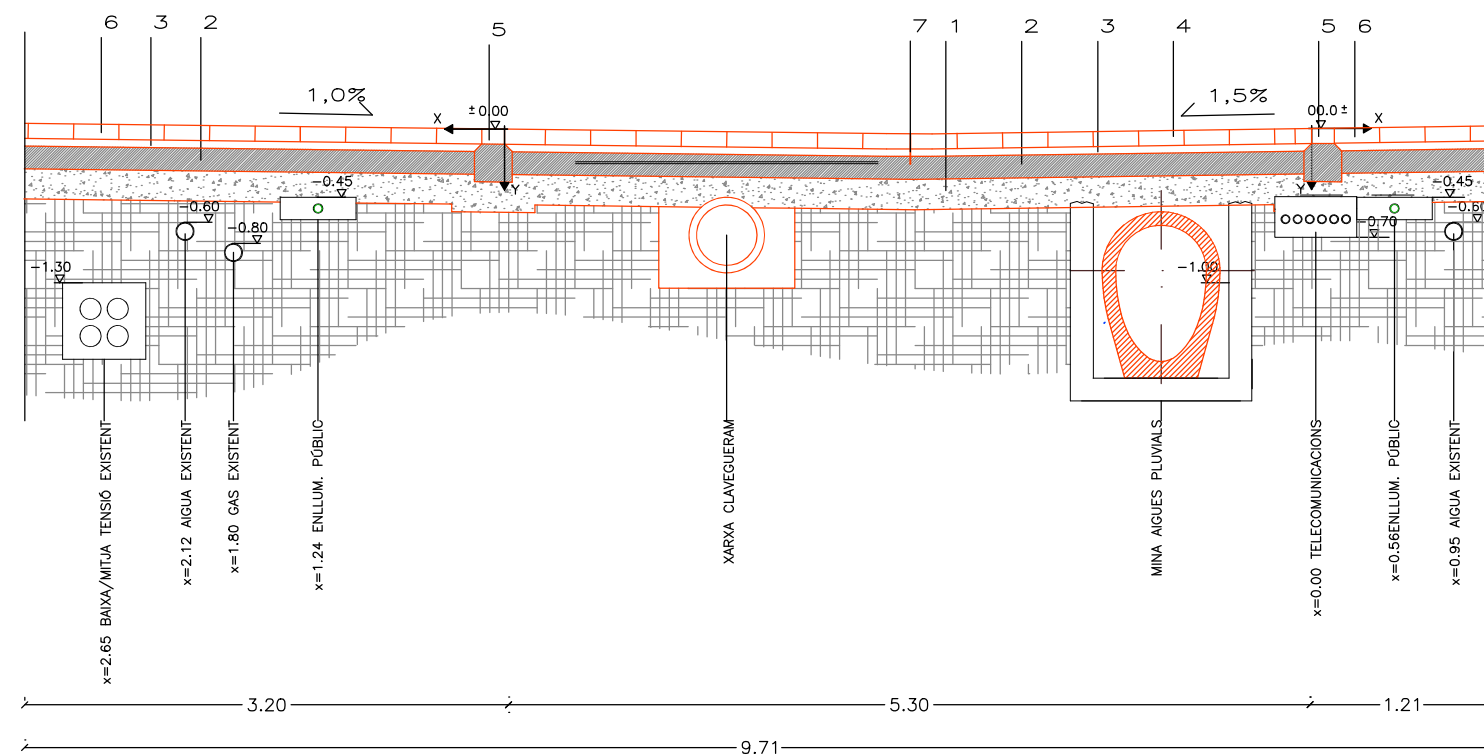
CARRER ESTACIÓ



PLAÇA DE L'ABELLA



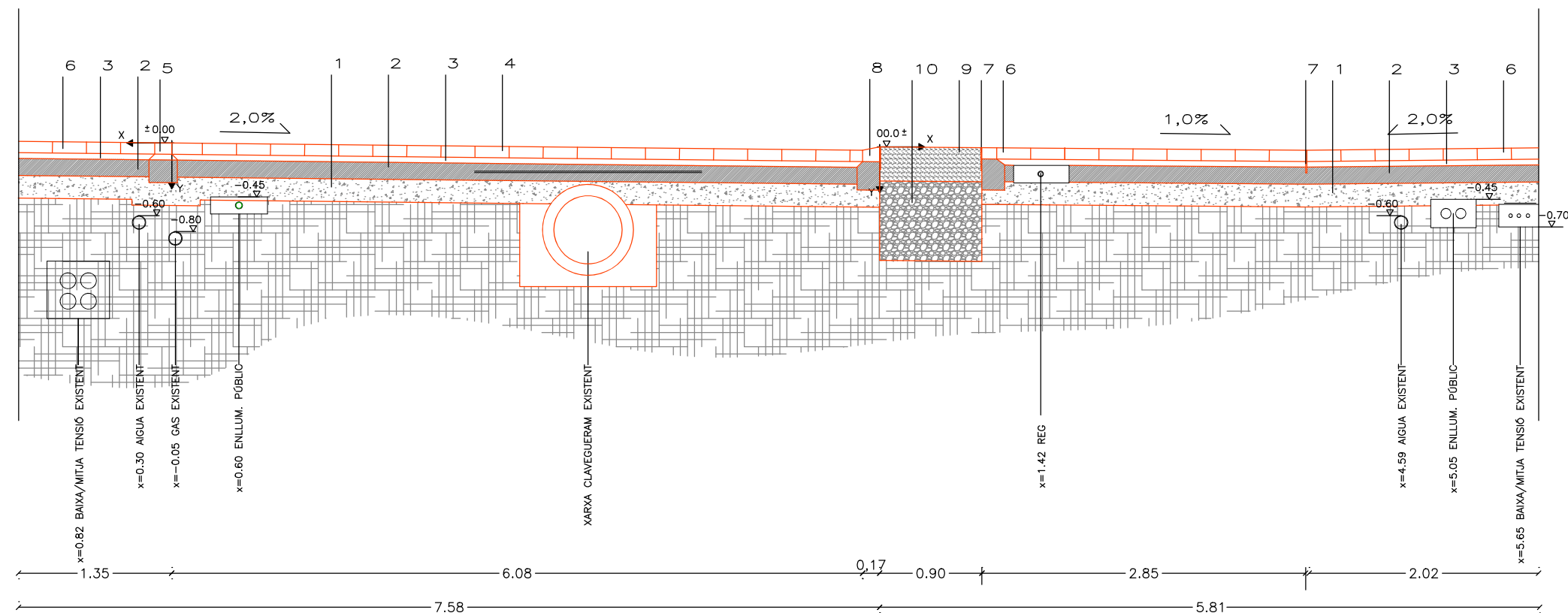
P09 - DETALLS PLANTA I SECCIÓ ÀMBIT PLAÇA DE L'ABELLA e: 1/50 - DIN A3
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA



SECCIÓ TIPUS: PROPOSTA CARRER ESTACIÓ

1. SUBBASE DE TOT-U ÀRID RECICLAT 20 CM.
2. BASE DE FORMIGÓ HM-20/B/20/X0
3. LLIT D'ULL DE PERDIU (5 CM)
4. PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ 30X20X10CM PROGRAMA vS5 R PETRA PETRA DE BREINCO COLOR METAL
5. PEÇA DE VORADA PREFABRICADA DE FORMIGÓ 30X15X10CM PROGRAMA vS5 PETRA DE BREINCO COLOR BLACK
6. PEÇA DE VORADA PREFABRICADA DE FORMIGÓ 30X20X10CM PROGRAMA vS5 PETRA DE BREINCO COLOR BLACK
7. VORADA D'ACER CORTEN ANCORADA PER TESTA A BASE DE FORMIGÓ10X200MM
8. PEÇA DE VORADA PREFABRICADA DE FORMIGÓ 17,3X17,3X10-13CM CANAL TERANA BREINCO COLOR BLACK
9. TERRA VEGETAL DE JARDINERIA
10. SUBBASE DE GRAVA I GRAVETA SENSE FINS 2/22.

NOTA: CALDRÀ VERIFICACIÓ EN OBRA DE LA SITUACIÓ EXACTE DELS SERVEIS EXISTENTS PER A MANTENIR LES DISTÀNCIES DE SEGURETAT SEGONS NORMATIVA VIGENT

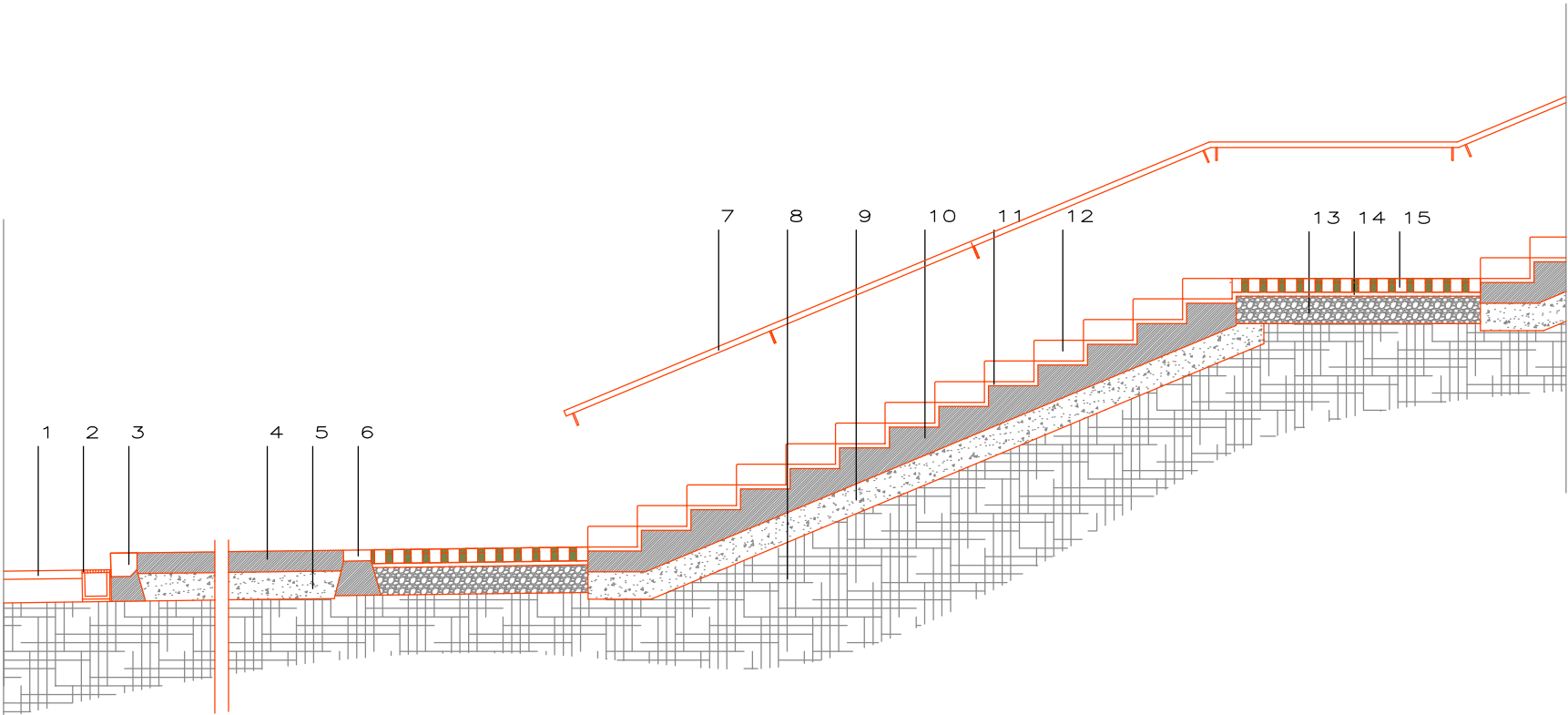


SECCIÓ 2: PROPOSTA PLAÇA DE L'ABELLA

P10 - SECCIONS TIPUS ÀMBIT PLAÇA DE L'ABELLA e: 1/50
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA

Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
 Situació: Plaça de l'Abella, Sant Martí de Centelles
 Data: Juny 2025

Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
 Albert Pascual, Enginyer Industrial
 Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009

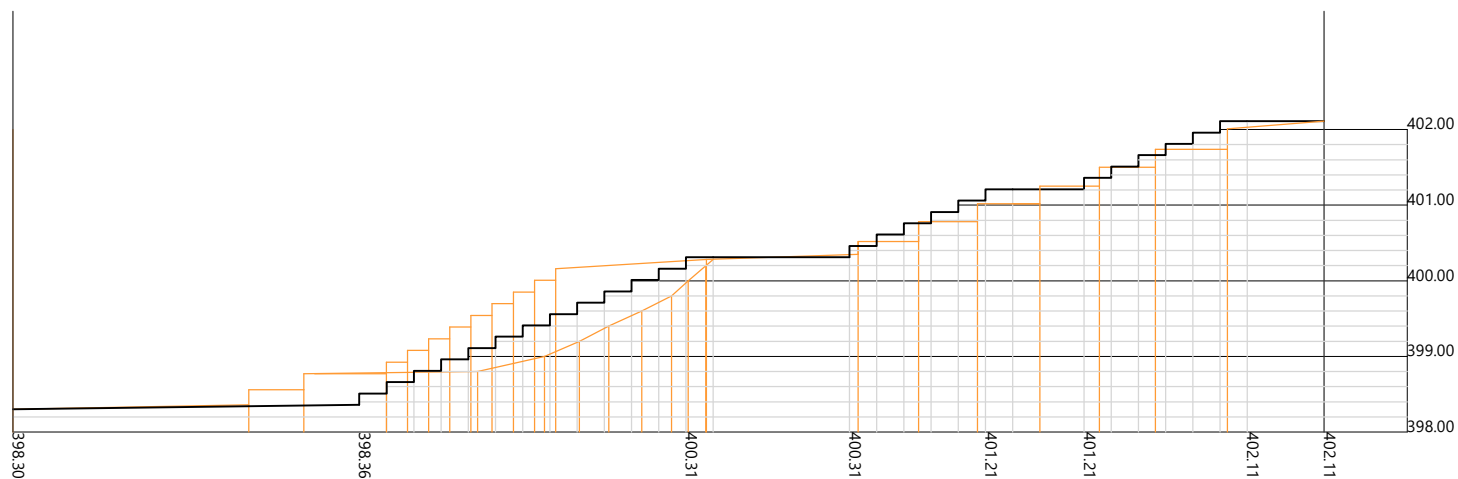


SECCIÓ ITINERARI I ESCALES ACCÉS APARCAMENTS

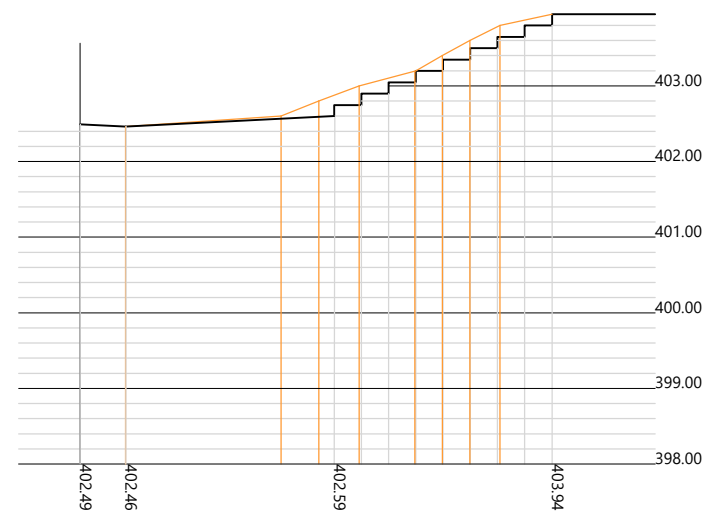
1. PAVIMENT ASFÀLTIC EXISTENT C/MAJOR
2. REIXA DE FOSA SOBRE CANAL PREFABRICAT DE POLÍMER 20X25 CM
3. PEÇA D'ENCINTAT PREF. DE FORMIGÓ TESSINA TERANA DE BREINCO O SIMILAR 40X19X17,3 CM. COLOR COR-TEN
3. PAVIMENT DE FORMIGÓ
4. SUBBASE DE TOT-U ÀRID RECICLAT 20 CM.
5. PEÇA D'ENCINTAT PREF. DE FORMIGÓ TEGULA SIX DE BREINCO O SIMILAR 20X10X8 CM. COLOR COR-TEN

7. PASSAMÀ TUB D35 MM D'ACER INOXIDABLE
8. TERRENY NATURAL (REPAS EXCAVACIÓ)
9. SUBBASE DE TOT-U ÀRID RECICLAT 20 CM.
10. LLOSA FORMIGÓ ARMAT HA-25/B/20/XC1
11. MORTER M 7.5
12. ESGLAÓ DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ SECCIÓ 36X15CM MODEL SUPERSTEP DE BREINCO COLOR COR-TEN
14. SUBBASE DE GRAVA I GRAVETA SENSE FINS 2/22.
15. BASE DE SORRA 3 CM
16. LLOSA DRENANT DE 40X40X10 CM AMB JUNTA VERDA MODEL FILTRA GREEN DE BREINCO COLOR COR-TEN

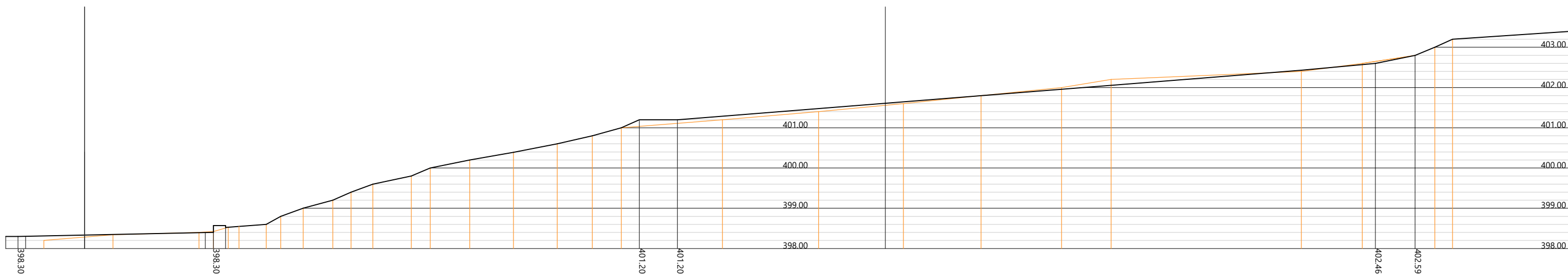
P11 - SECCIONS TIPUS ÀMBIT ESCALES C. MAJOR e: 1/50
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA



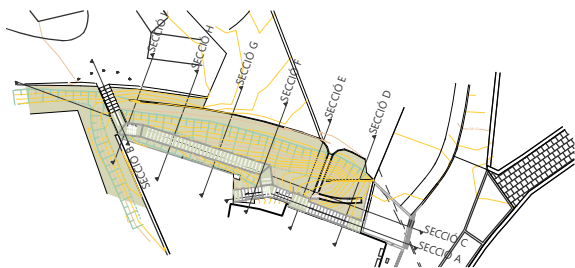
SECCIÓ ESCALES A-A'



SECCIÓ ESCALES B-B'



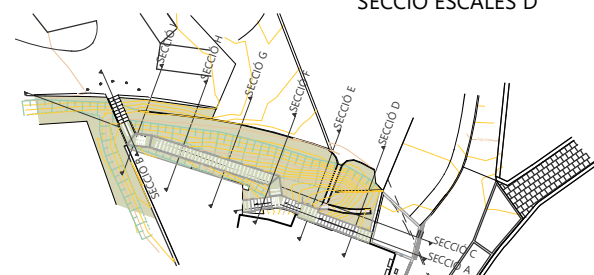
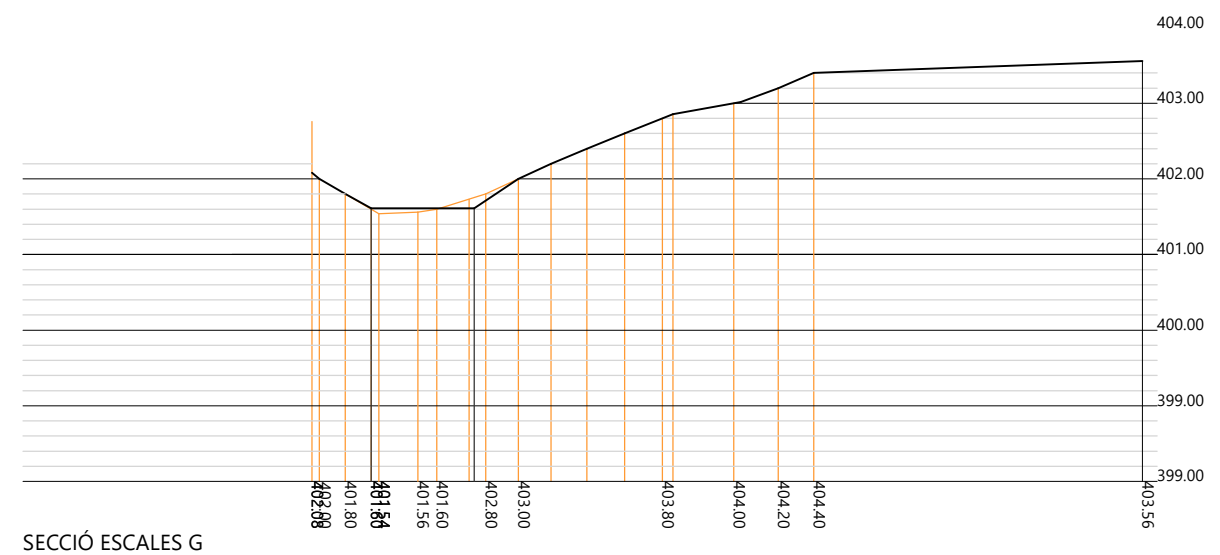
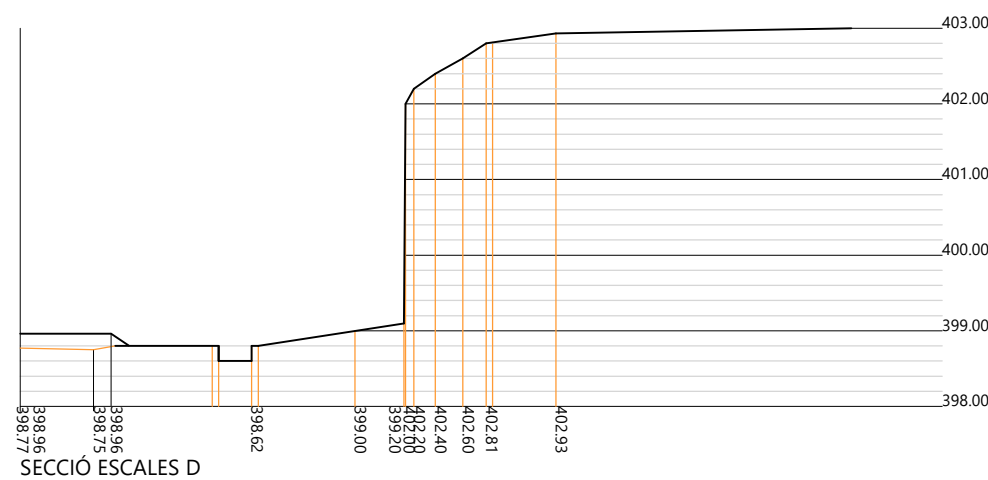
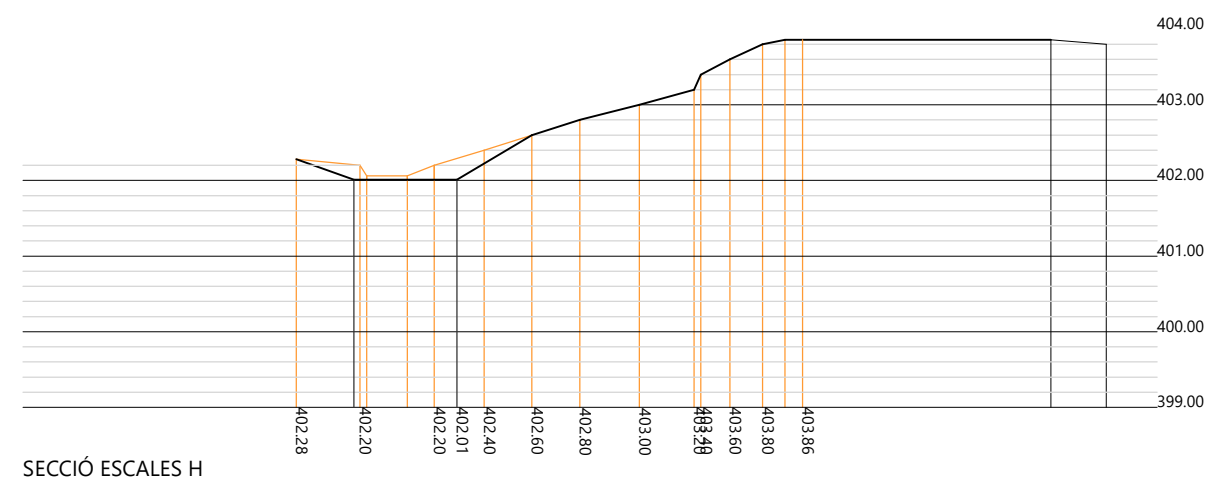
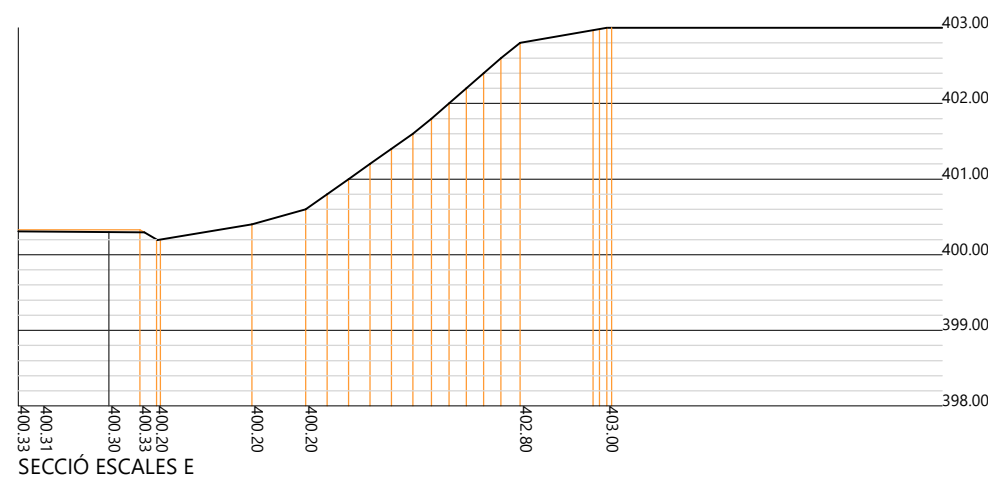
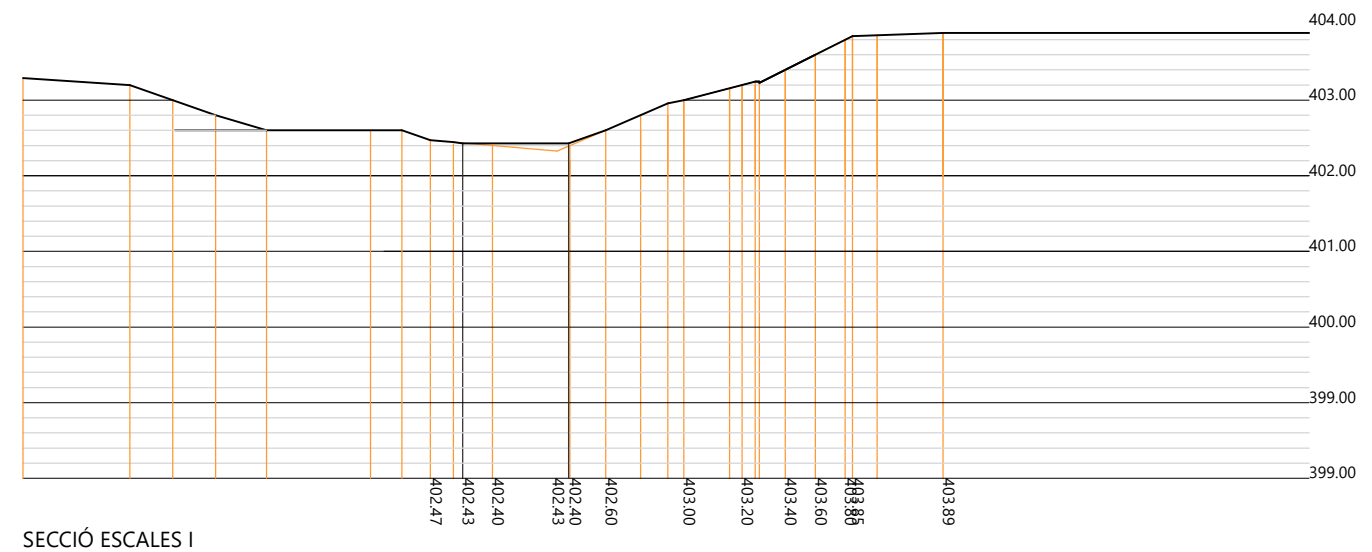
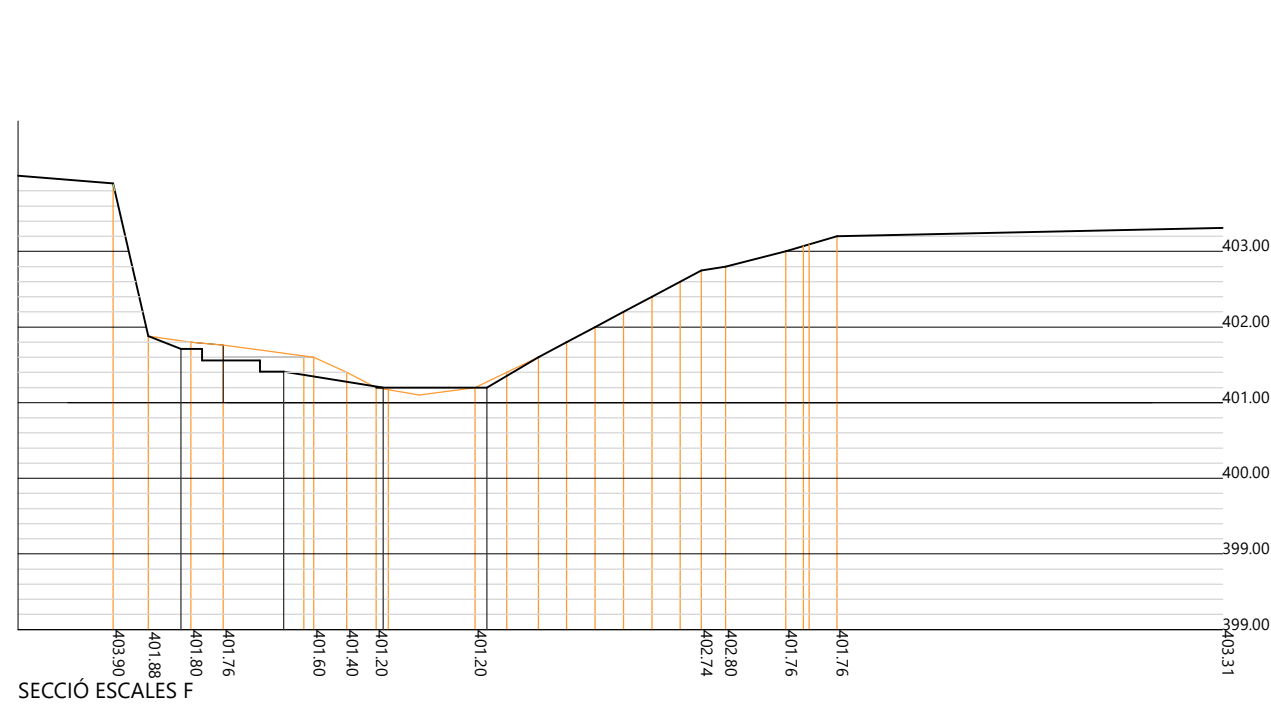
SECCIÓ ESCALES C-C'



— SECCIÓ ESTAT ACTUAL
— SECCIÓ PROPOSTA

P12 - SECCIONS LONGITUDINALS ÀMBIT ESCALES C. MAJOR e: 1/200 - DIN A3
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA

Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Situació: Plaça de l'Abella, Sant Martí de Centelles Albert Pascual, Enginyer Industrial
Data: Juny 2025 Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009



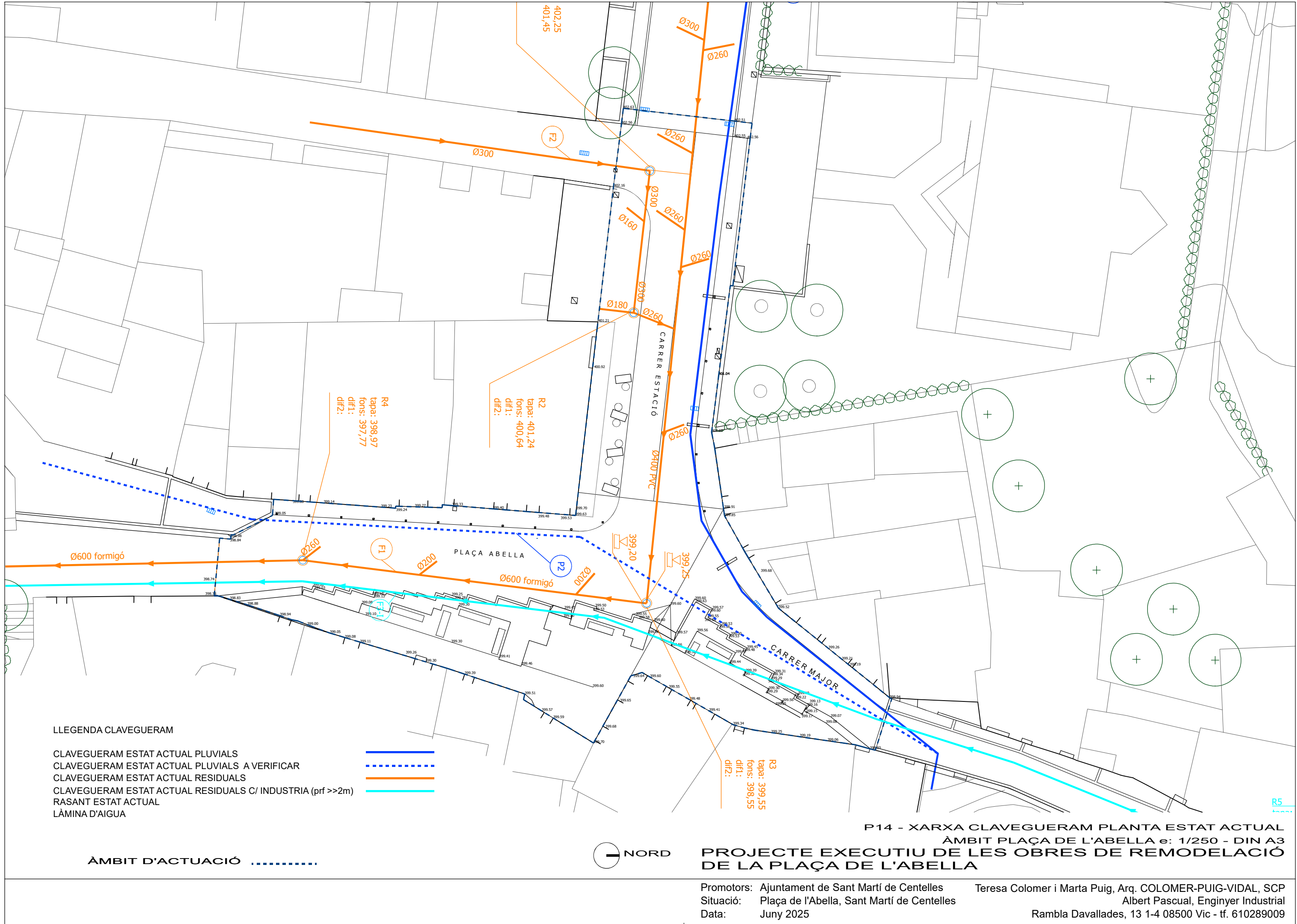
SECCIÓ ESTAT ACTUAL
SECCIÓ PROPOSTA

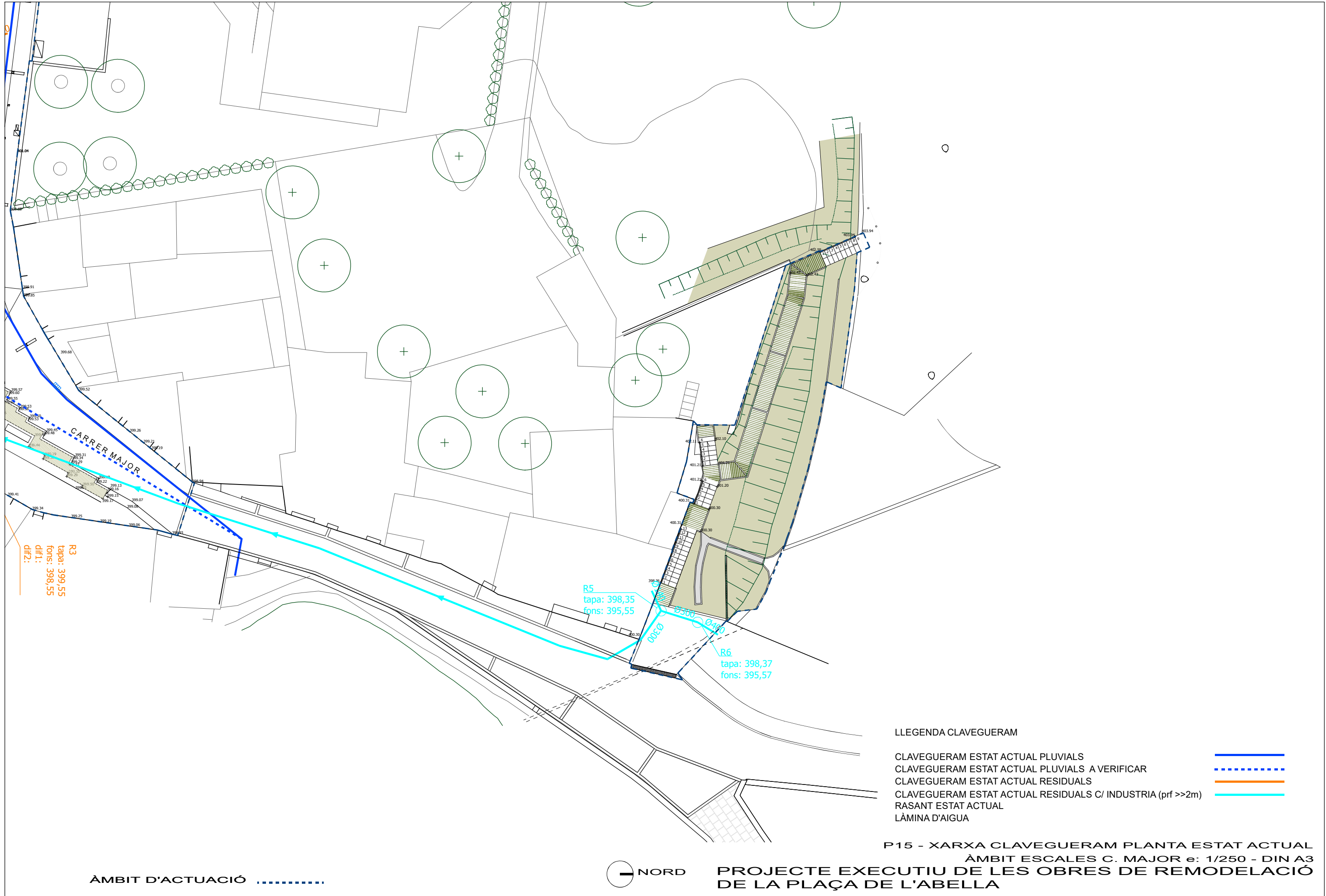


P13 - SECCIONS TRANSVERSALS ÀMBIT ESCALES C. MAJOR e: 1/200 - DIN A3
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA

Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Situació: Plaça de l'Abella, Sant Martí de Centelles
Data: Juny 2025

Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pascual, Enginyer Industrial
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009





LLEGENDA CLAVEGUERAM

- CLAVEGUERAM ESTAT ACTUAL PLUVIALS
- CLAVEGUERAM ESTAT ACTUAL PLUVIALS A VERIFICAR
- CLAVEGUERAM ESTAT ACTUAL RESIDUALS
- CLAVEGUERAM ESTAT ACTUAL RESIDUALS C/ INDUSTRIA (prf >>2m)
- RASANT ESTAT ACTUAL
- LÀMINA D'AIGUA

P15 - XARXA CLAVEGUERAM PLANTA ESTAT ACTUAL

ÀMBIT ESCALES C. MAJOR e: 1/250 - DIN A3

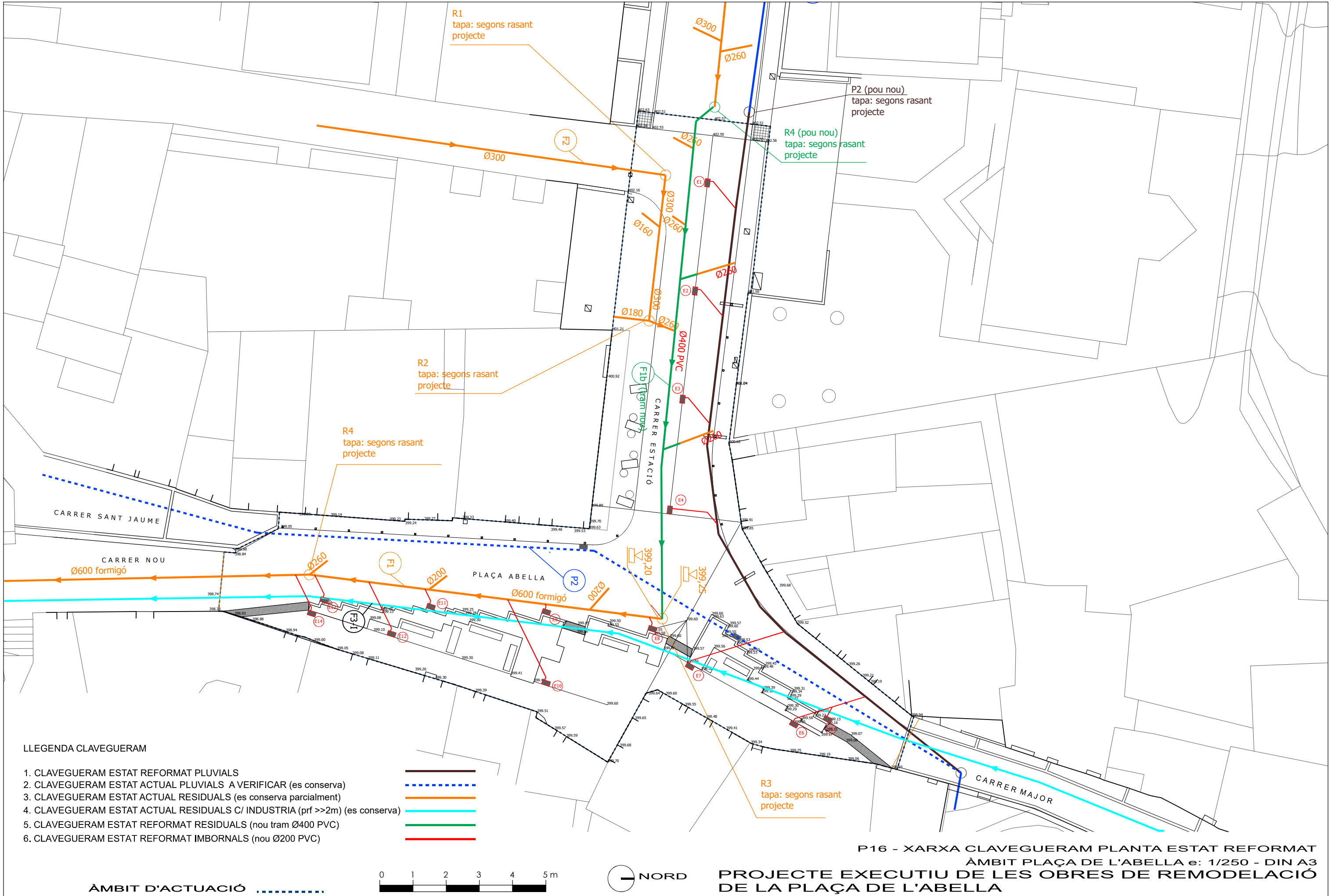
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA DE L'ABELLA

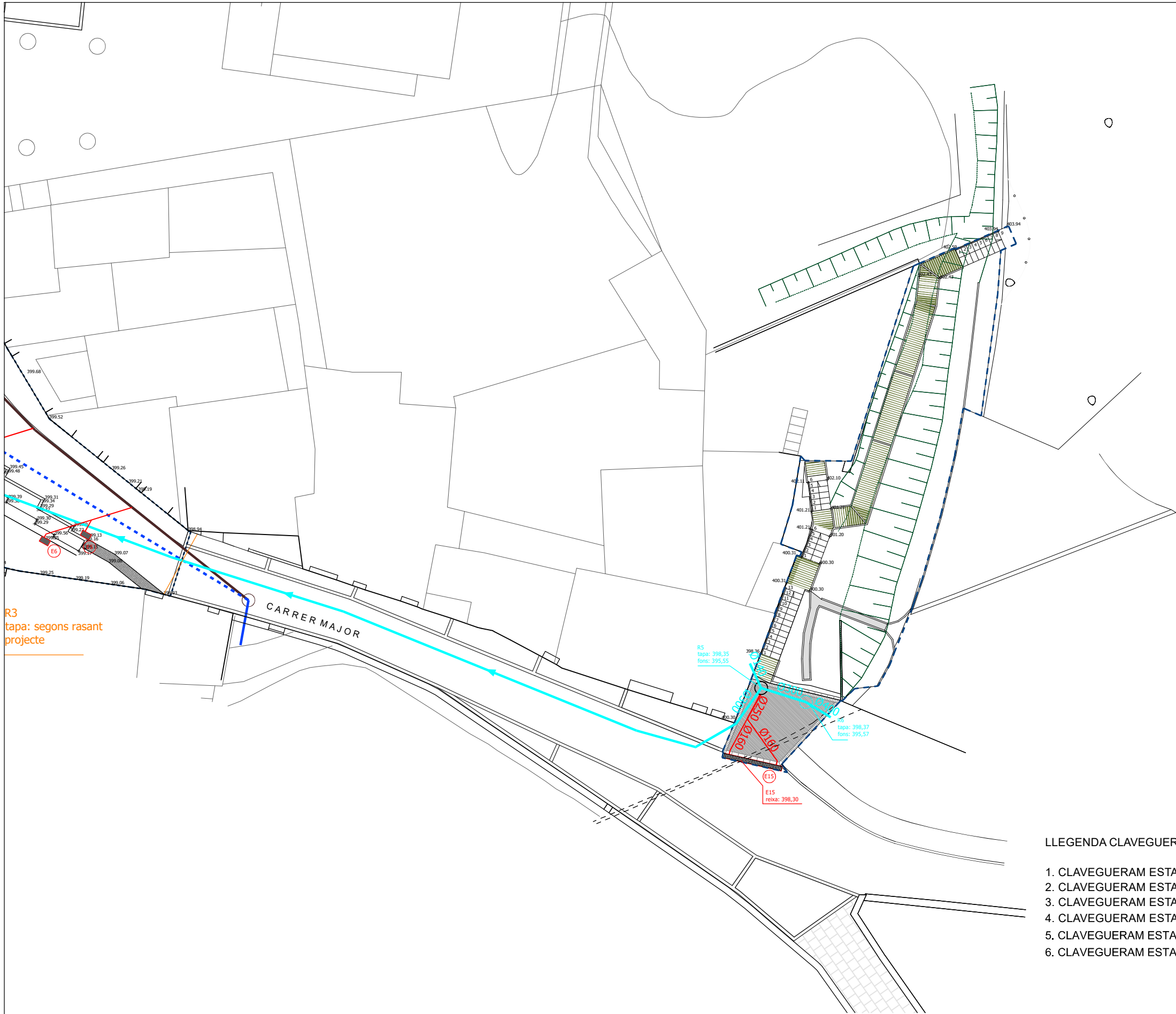
ÀMBIT D'ACTUACIÓ



Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Situació: Plaça de l'Abella, Sant Martí de Centelles
Data: Juny 2025

Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pascual, Enginyer Industrial
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009



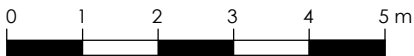


R3
tapa: segons rasant
projecte

LLEGENDA CLAVEGUERAM

1. CLAVEGUERAM ESTAT REFORMAT PLUVIALS
2. CLAVEGUERAM ESTAT ACTUAL PLUVIALS A VERIFICAR (es conserva)
3. CLAVEGUERAM ESTAT ACTUAL RESIDUALS (es conserva parcialment)
4. CLAVEGUERAM ESTAT ACTUAL RESIDUALS C/ INDUSTRIA (prf >>2m) (es conserva)
5. CLAVEGUERAM ESTAT REFORMAT RESIDUALS (nou tram Ø400 PVC)
6. CLAVEGUERAM ESTAT REFORMAT IMBORNALS (nou Ø200 PVC)

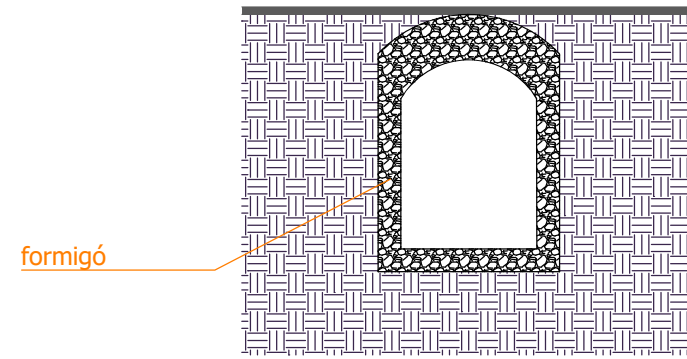
ÀMBIT D'ACTUACIÓ



P17 - XARXA CLAVEGUERAM PLANTA ESTAT REFORMAT ÀMBIT ESCALES C. MAJOR e: 1/250 - DIN A3 PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA DE L'ABELLA

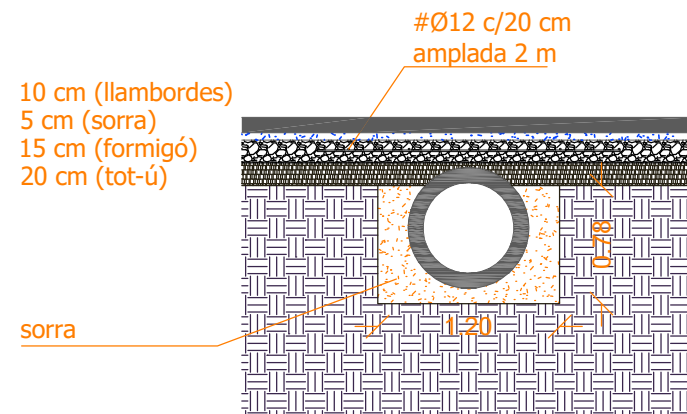
Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Situació: Plaça de l'Abella, Sant Martí de Centelles
Data: Juny 2025

Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pascual, Enginyer Industrial
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009

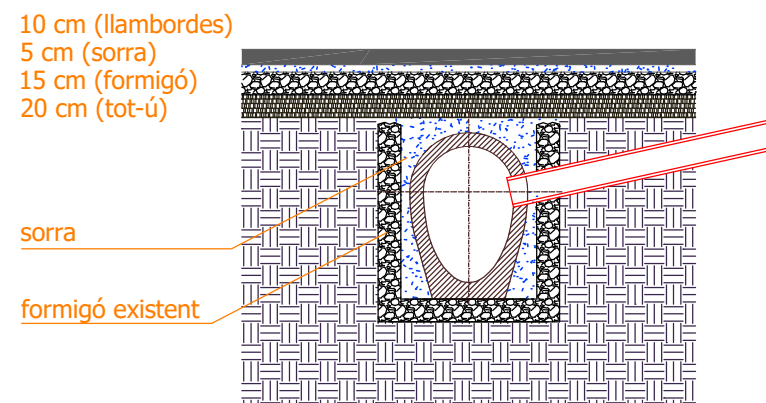


estat actual

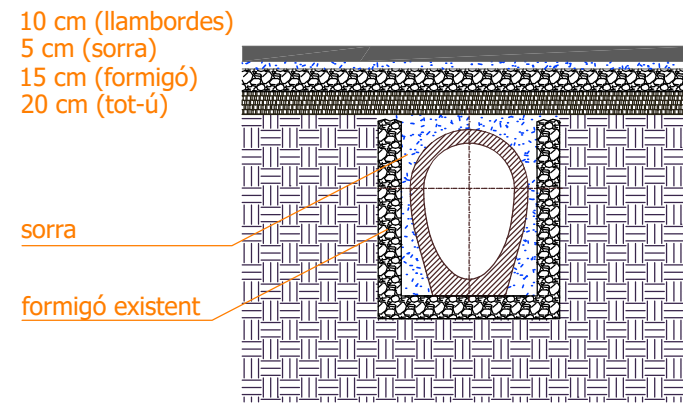
1. adequació de la "mina" (nou col·lector ovoide 600x900)



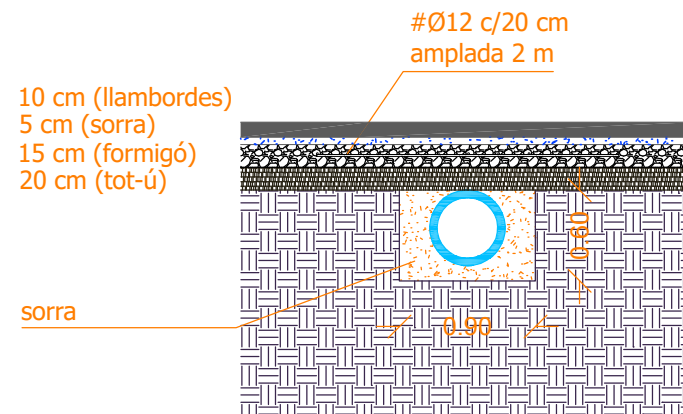
3. col·lector Ø600 a conservar



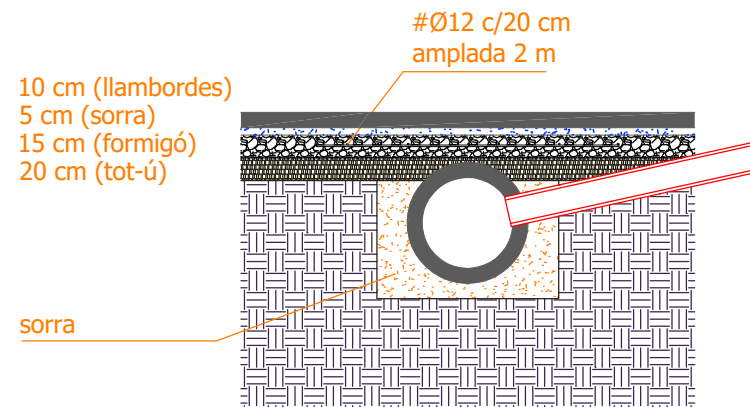
6. ramal imbornal Ø200 PVC forçar pendent fins a connexió amb col·lector



estat modificat

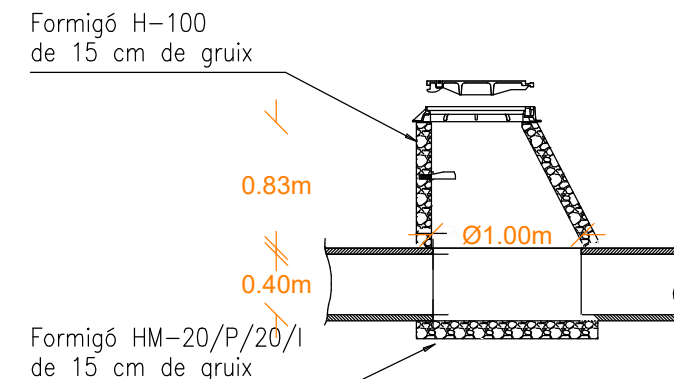


3. col·lector Ø400 a conservar

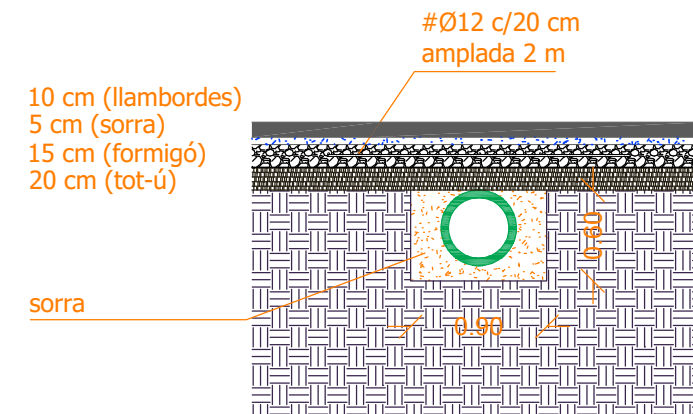


LLEGENDA CLAVEGUERAM

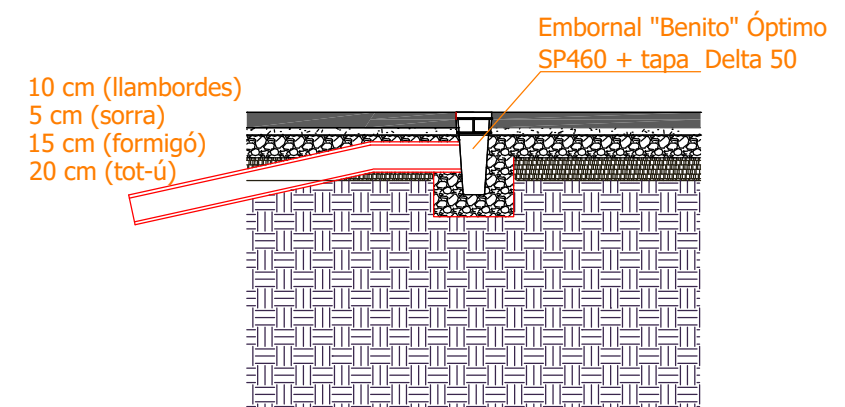
1. CLAVEGUERAM ESTAT REFORMAT PLUVIALS
2. CLAVEGUERAM ESTAT ACTUAL PLUVIALS A VERIFICAR (es conserva)
3. CLAVEGUERAM ESTAT ACTUAL RESIDUALS (es conserva parcialment)
4. CLAVEGUERAM ESTAT ACTUAL RESIDUALS C/ INDUSTRIA (prf >>2m) (es conserva)
5. CLAVEGUERAM ESTAT REFORMAT RESIDUALS (nou tram Ø400 PVC)
6. CLAVEGUERAM ESTAT REFORMAT IMBORNALS (nou Ø200 PVC)



Detall pou de registre



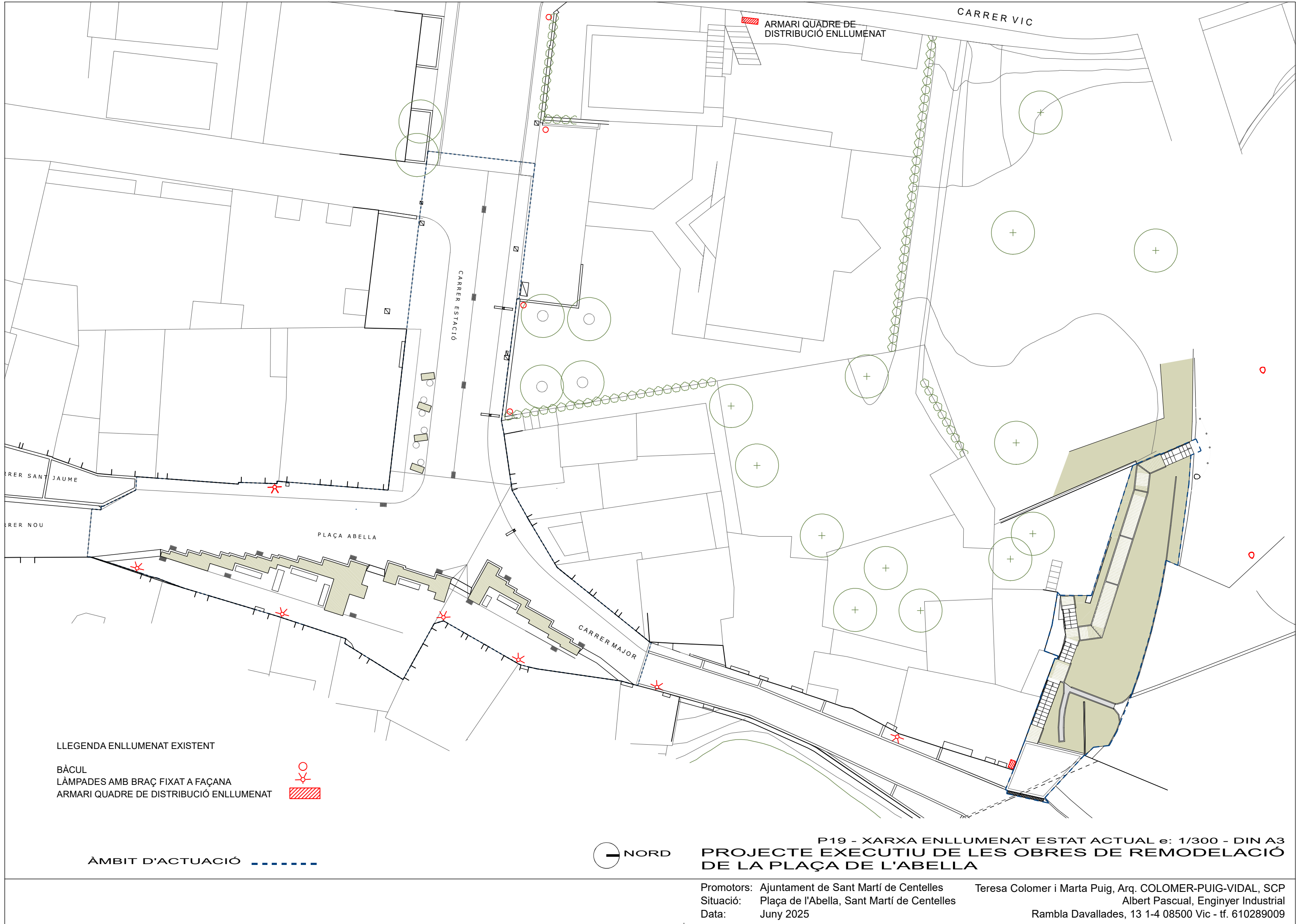
5. col·lector Ø400 tram nou

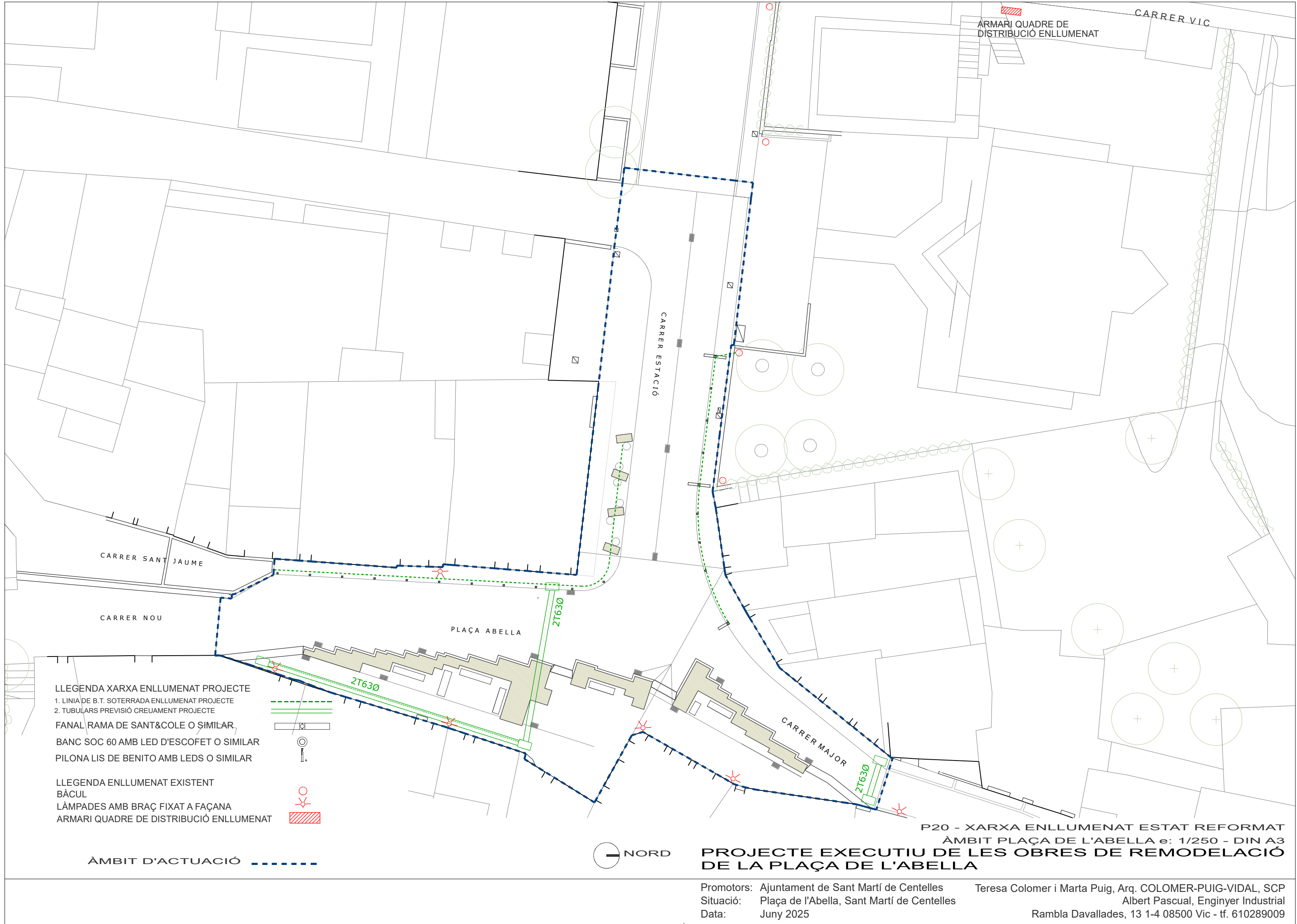


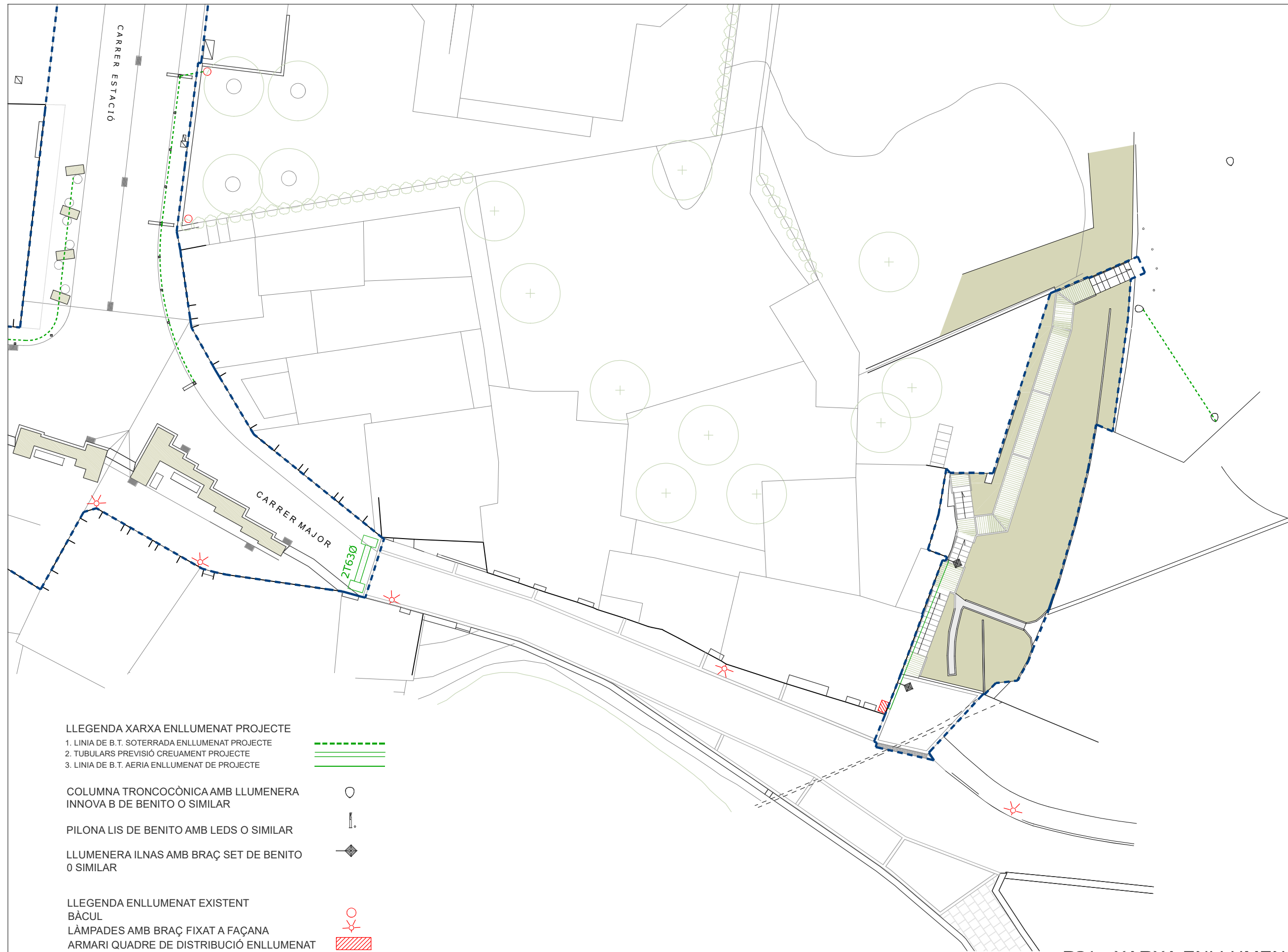
P18 - XARXA CLAVEGUERAM DETALLS e: 1/50 - DIN A3
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA

Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Situació: Plaça de l'Abella, Sant Martí de Centelles
Data: Juny 2025

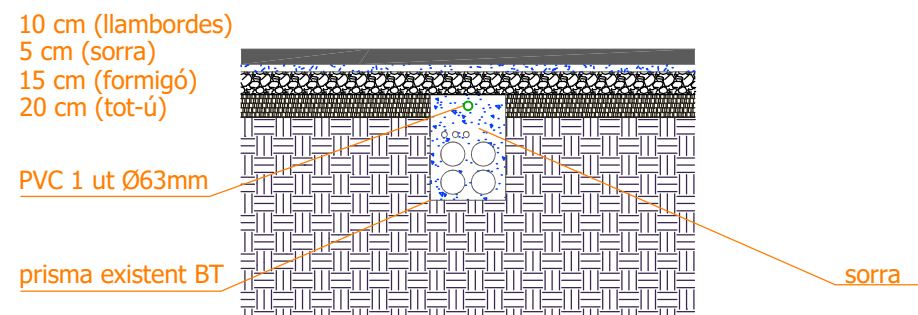
Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pascual, Enginyer Industrial
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009



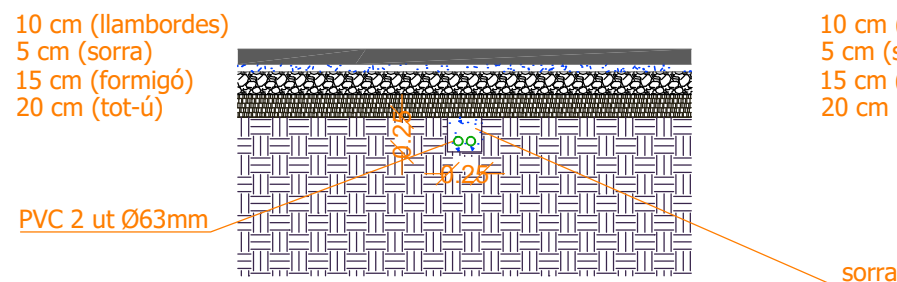




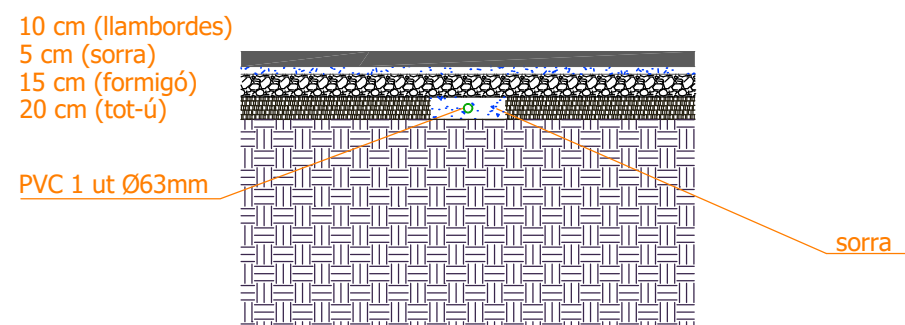
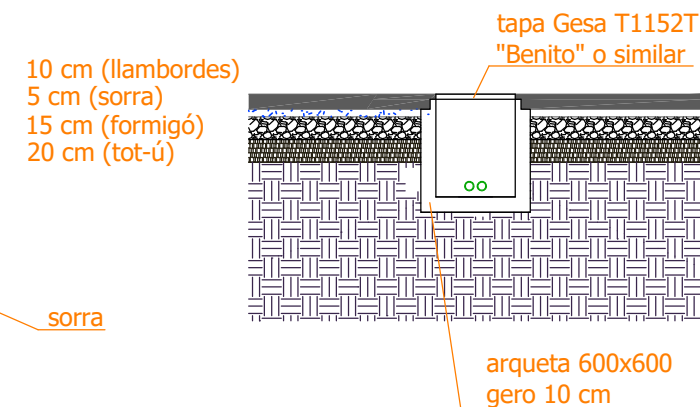
Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pascual, Enginyer Industrial
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009



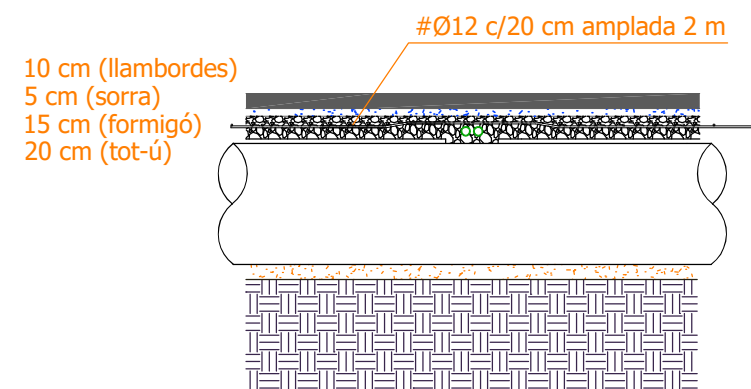
1. canalització
BT enllumenat



2. tubulars Ø63 PVC
previsió creuament



1. canalització
BT enllumenat



2. creuament amb col·lector
Ø600 fecals

LLEGENDA XARXA ENLLUMENAT PROJECTE

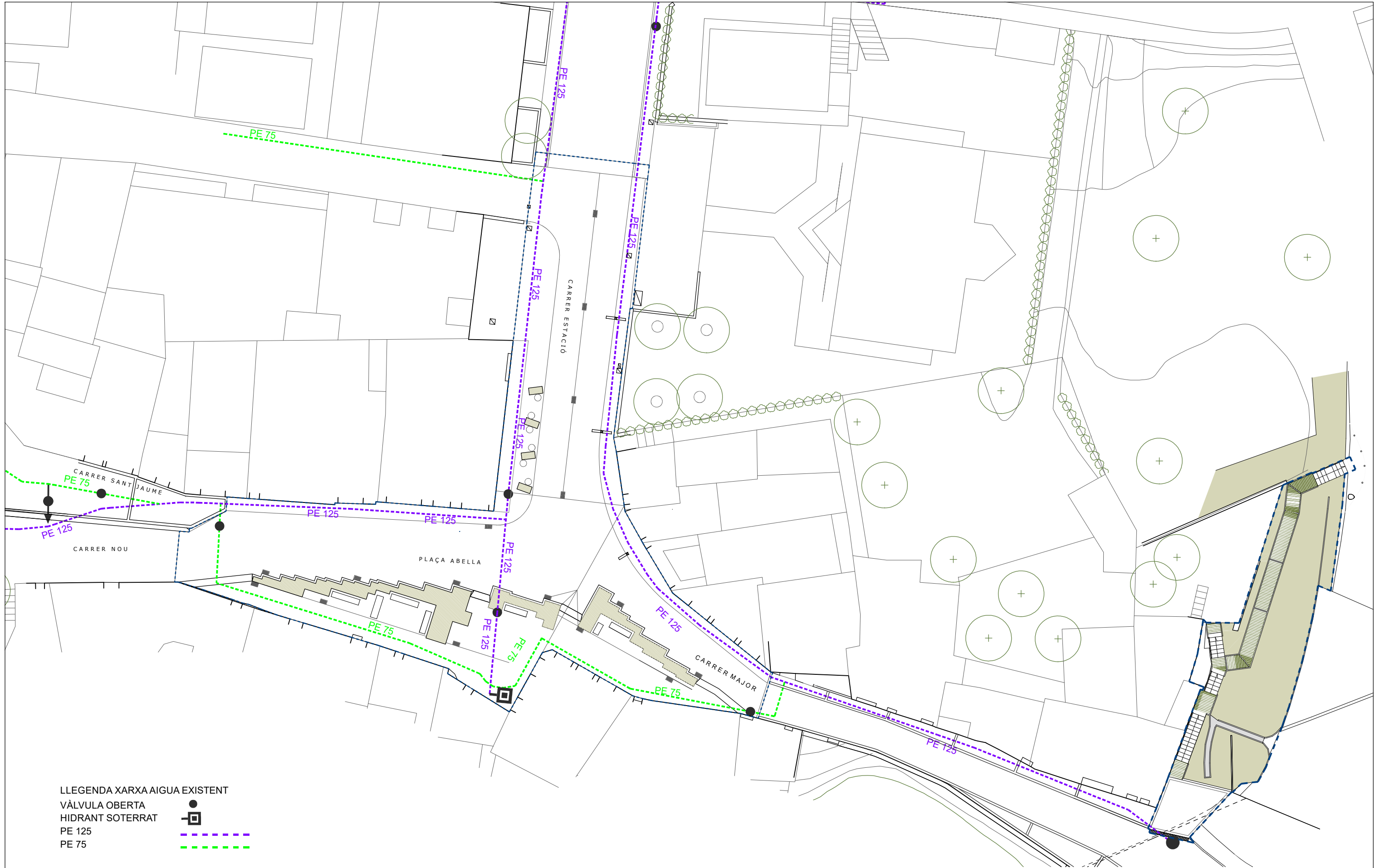
- 1. LINIA DE B.T. SOTERRADA ENLLUMENAT PROJECTE
- 2. TUBULARS PREVISIÓ CREUAMENT PROJECTE
- 3. LINIA DE B.T. AERIA ENLLUMENAT DE PROJECTE



P22 - XARXA ENLLUMENAT DETALLS e: 1/50 - DIN A3
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA

Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Situació: Plaça de l'Abella, Sant Martí de Centelles
Data: Juny 2025

Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pascual, Enginyer Industrial
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009



LLEGENDA XARXA AIGUA EXISTENT
VÀLVULA OBERTA ●
HIDRANT SOTERRAT ■
PE 125 - - -
PE 75 - - -

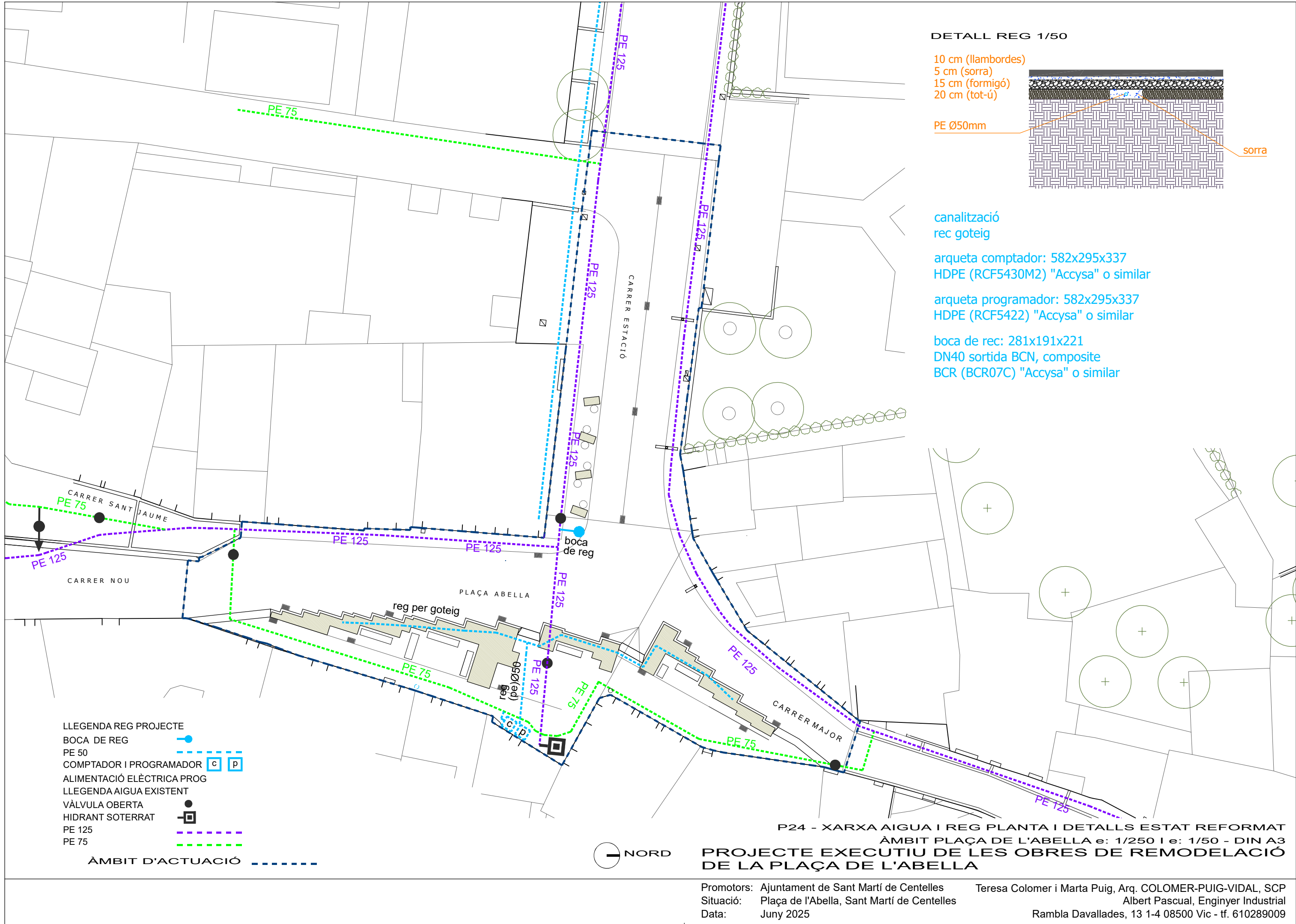
ÀMBIT D'ACTUACIÓ - - -

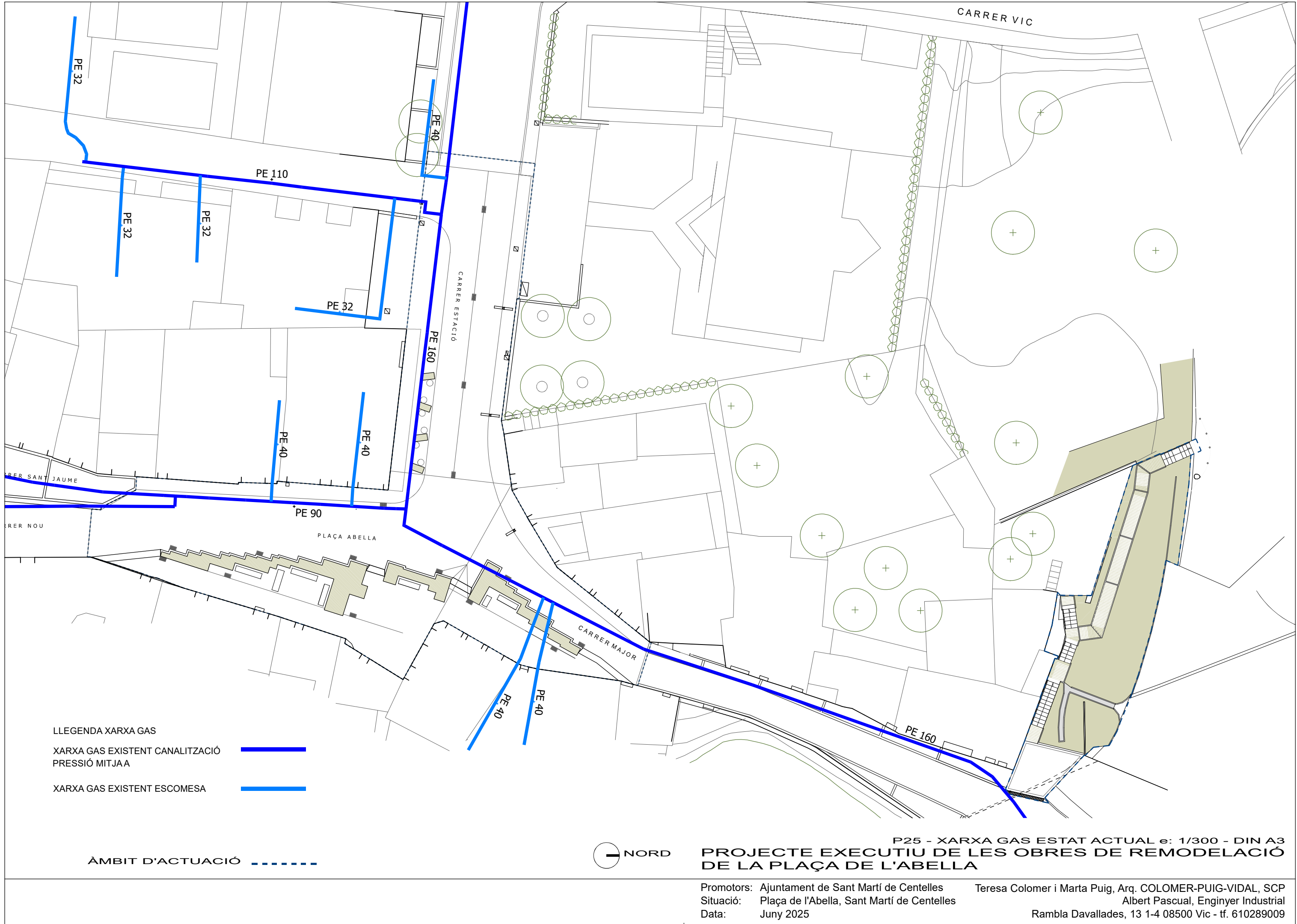


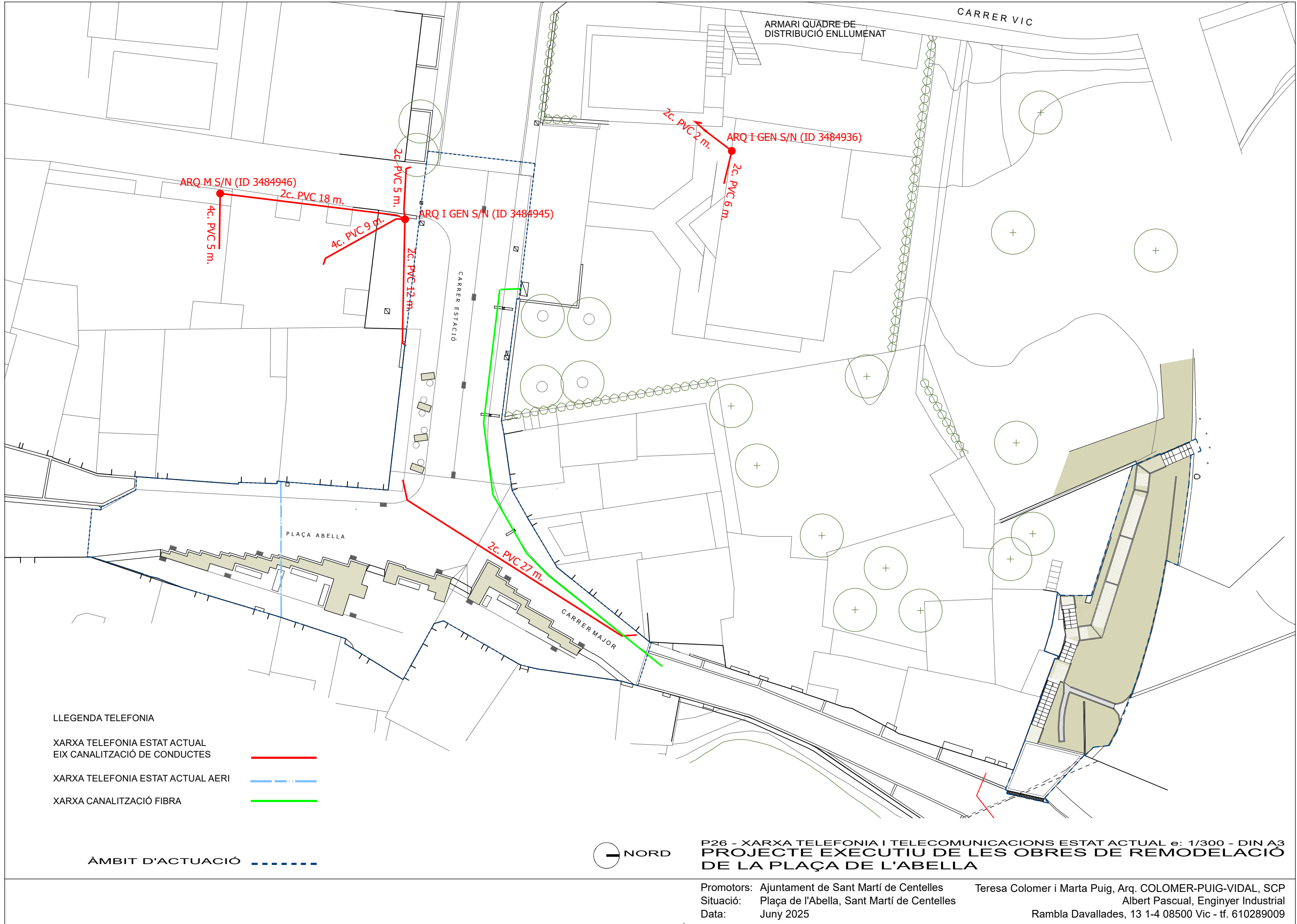
P23 - XARXA AIGUA ESTAT ACTUAL e: 1/300 - DIN A3
**PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA**

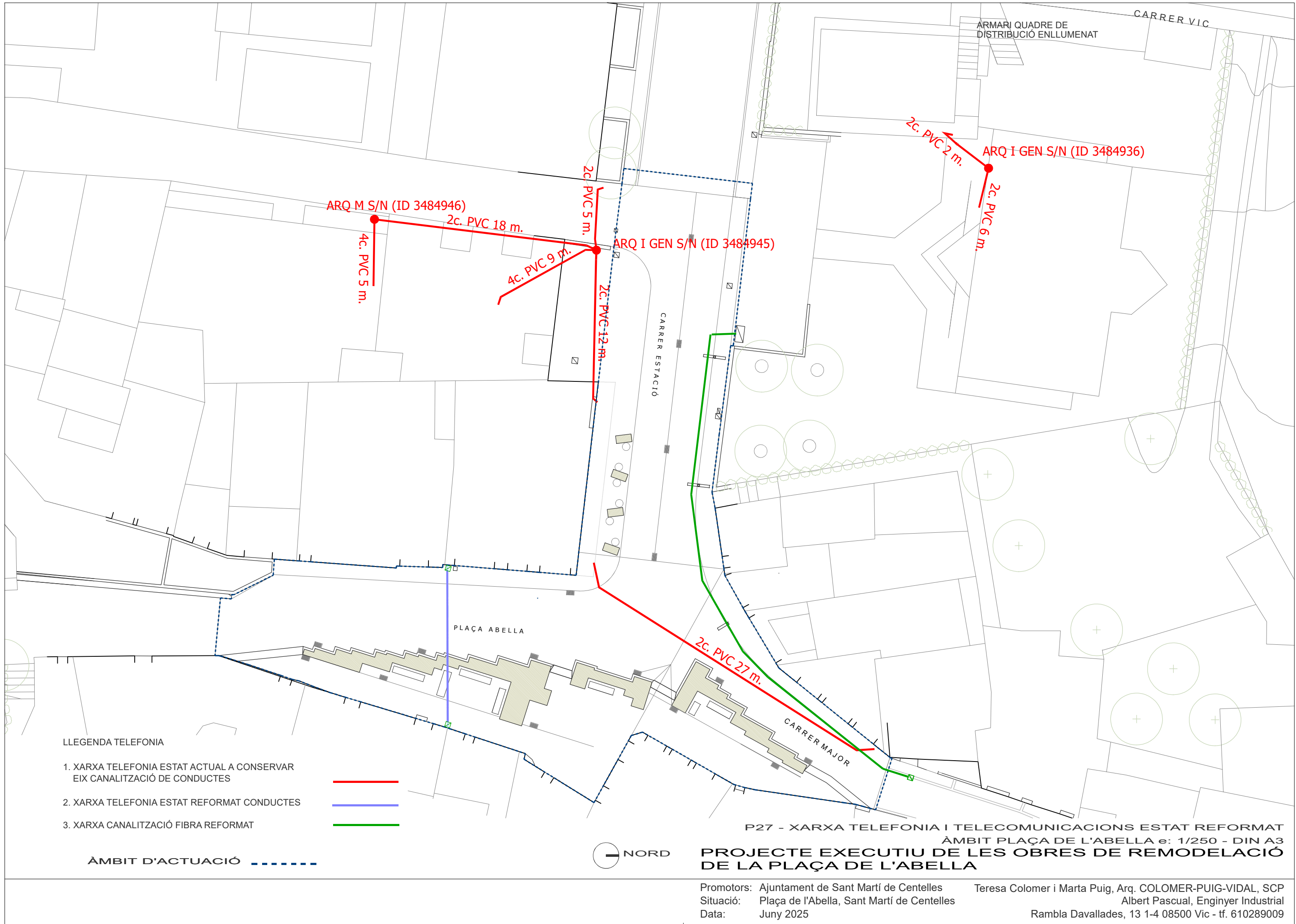
Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Situació: Plaça de l'Abella, Sant Martí de Centelles
Data: Juny 2025

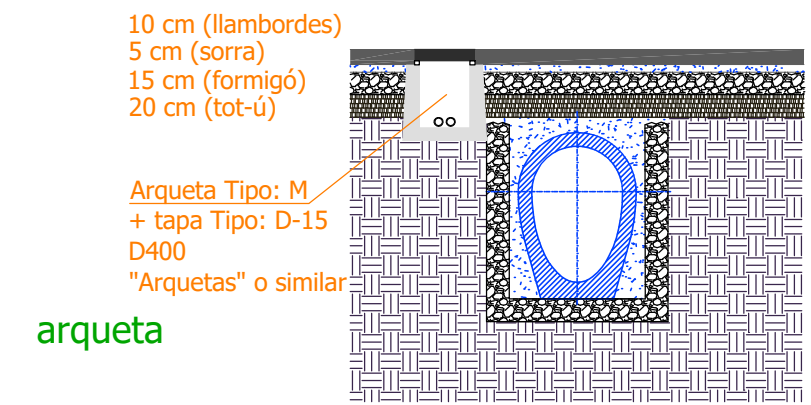
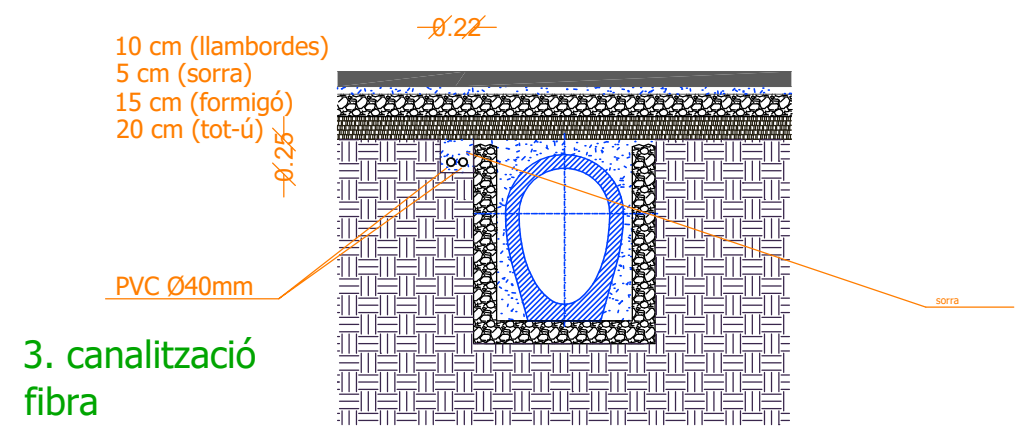
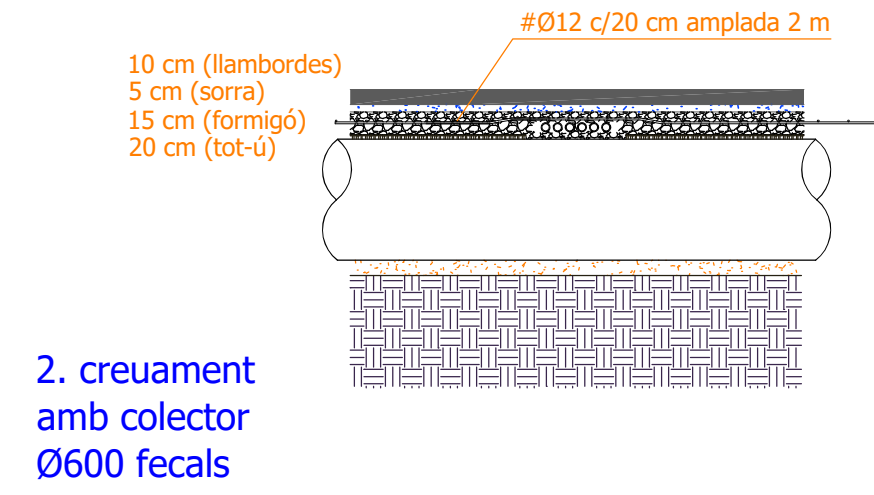
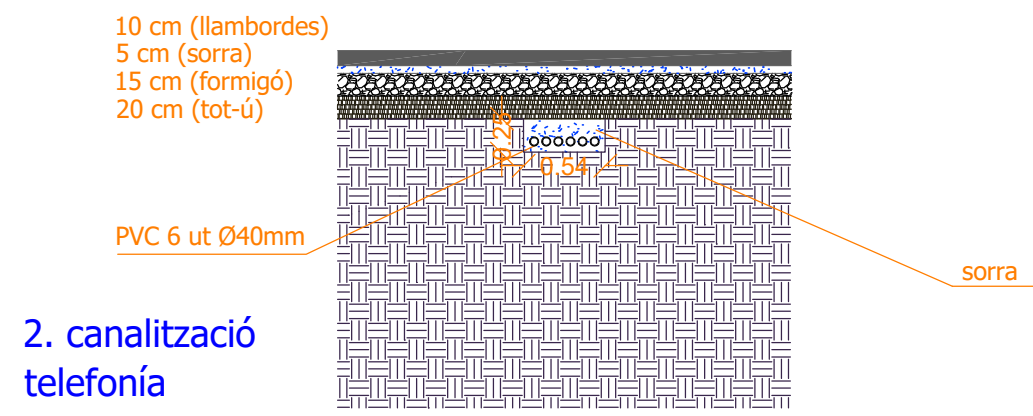
Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pascual, Enginyer Industrial
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009











LLEGENDA TELEFONIA

- 1. XARXA TELEFONIA ESTAT ACTUAL A CONSERVAR
EIX CANALITZACIÓ DE CONDUCTES
- 2. XARXA TELEFONIA ESTAT REFORMAT CONDUCTES
- 3. XARXA CANALITZACIÓ FIBRA REFORMAT

ÀMBIT D'ACTUACIÓ



P28 - TELEFONIA I TELECOMUNICACIONS DETALLS e: 1/50 - DIN A3
PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE REMODELACIÓ
DE LA PLAÇA DE L'ABELLA

Promotors: Ajuntament de Sant Martí de Centelles
Situació: Plaça de l'Abella, Sant Martí de Centelles
Data: Juny 2025

Teresa Colomer i Marta Puig, Arq. COLOMER-PUIG-VIDAL, SCP
Albert Pascual, Enginyer Industrial
Rambla Davallades, 13 1-4 08500 Vic - tf. 610289009

