



MIQUEL COLOM I CANAL, Secretari provisional de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, comarca del Bages, de conformitat amb el que determina l'article 3.2.f) del Reial Decret 128/2018 de 16 de març,

CERTIFICA:

Que la Junta de Govern Local en SESSIÓ ORDINÀRIA el dia 25 de març de 2026 adoptà per Unanimitat dels seus assistents, entre altres, els següents acords a reserva del que resulti de l'aprovació de l'acta (art. 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals):

“

Exp. X2025005923

LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES CONTRACTE DE LES OBRES DELS LOTS 1 I 2 PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA D'UN EDIFICI EXISTENT AMB AMPLIACIÓ D'UNA PART PER UBICAR LES DEPENDÈNCIES DE LA POLICIA MUNICIPAL SANT VICENÇ DE CASTELLET

Exp. 15/2025 Obres

Constitueix l'objecte del present contracte administratiu d'obra l'execució del lot 1 i 2 de les obres del projecte de reforma i ampliació d'edifici per ubicar les dependències de la policia local al passeig Francesc Macià número 4 al municipi de Sant Vicenç de Castellet, que es compon de memòria, estudi de seguretat i salut, control de qualitat, plecs de condicions, pressupost i plànols, valorat amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) amb IVA inclòs de sis-cents setze mil dos-cents noranta-un euros amb noranta cèntims (616.291,90€) redactat per la Sra. Mònica Pozo i Lluch, arquitecta col·legiada número 65.753/8 del COAC en data 18 de novembre de 2025 amb l'informe favorable dels serveis tècnics municipals de data 24 de novembre de 2025. Aprovat definitivament per acord del Ple municipal de data 25 de febrer de 2026.

FONAMENTS DE DRET

Considerant de conformitat amb l'article 13 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que estableix el següent:

1.- Són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.

b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.



2. Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble.

També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

3. Els contractes d'obres es refereixen a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible de ser destinada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què pugui ser objecte posteriorment, i comprenen tots i cadascun dels elements que siguin necessaris per utilitzar l'obra.

No obstant això, es poden contractar obres definides mitjançant projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o es puguin definir substancialment i es requereixi l'autorització administrativa prèvia de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de la contractació referida.

Es poden subscriure contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits que preveu l'apartat 4 de l'article 30 d'aquesta Llei quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració perquè es tracta d'un supòsit d'execució d'obres per la mateixa Administració pública.

Considerant que el procediment i forma d'adjudicació de l'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària de conformitat amb els articles 116 i següents de la LCSP, i el present contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat sumari d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP amb més d'un criteri d'adjudicació a l'empresari amb una millor relació qualitat-preu, amb concordança amb l'article 131 i 145 següents del LCSP.

Considerant que en data 4 de març de 2026, es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules administratives Particulars que han de regir per l'adjudicació del present contracte.

Considerant l'informe tècnic per part dels serveis tècnics municipals d'aquest Ajuntament de data 27 de febrer de 2026 per a proposar les millores i sistema de puntuació per a determinar l'adjudicatari, amb més d'un criteri d'adjudicació amb una millor relació qualitat-preu.

Considerant la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)

Considerant el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).

Considerant la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Considerant la disposició addicional tercera de la LCSP que estableix:



"Es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció demanada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent"

Considerant el que estableix la normativa vigent sobre aquesta matèria i d'acord amb allò establert en l'art. 21 de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret 868 de data 23 de juny de 2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 3 de juliol de 2023.

Per tot això,

S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del lot 1 i 2 de les obres del projecte de reforma i ampliació d'edifici per ubicar les dependències de la policia local al passeig Francesc Macià número 4 al municipi de Sant Vicenç de Castellet mitjançant procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 amb més d'un criteri d'adjudicació amb una millor relació qualitat-preu, amb concordança amb l'article 131 i 145 següents del LCSP, que es detalla a continuació:

El preu que serveix de base per a aquesta licitació als efectes d'allò que disposa l'article 102 LCSP és el següent:

Lot 1 Reforma i ampliació de l'edifici, canvi de coberta i adequació interior dels espais de planta baixa i primera.

Pressupost:	Quatre – cents vint-i-cinc mil cinquanta euros amb noranta-dos cèntims	425.050,92 €
IVA 21%:	Vuitanta-nou mil dos-cents seixanta euros amb seixanta - nou cèntims	89.260,69€
Total pressupost de contracte	Cinc – cents catorze mil tres – cents onze euros amb seixanta – un cèntims	514.311,61 €

Lot 2 Instal·lació de l'ascensor, acabats i instal·lacions de planta sotacoberta.

Pressupost:	Seixanta – dos mil vuit - cents seixanta - sis euros amb cinquanta - cinc cèntims	62.866,55 €
IVA 21%:	Tretze mil dos-cents un euros amb noranta - set cèntims	13.201,97 €
Total pressupost de contracte	Setanta – sis mil seixanta – vuit euros amb cinquanta – dos cèntims	76.068,52€



SEGON.- APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir, a la contractació de l'esmentada obra, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

TERCER.- PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i al tauler anuncis de l'Ajuntament, i així com la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

QUART.- FACULTAR tan àmpliament com calgui en dret, a l'Il·lm. senyor l'Alcalde - President, o persona que legalment en substitueixi, o membre de la corporació en qui delegui, per la tramitació i execució dels precedents acords i per a l'efectivitat de la contractació acordada i en especial el dur a terme les convocatòries de la mesa de contractació.

CINQUÈ- Subordinar l'eficàcia i executivitat de l'acord a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient.

”

Aprobat per Unanimitat

A favor: (5)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President.
Sra. Carme Jiménez Fernández, 1^a. Tinent d'Alcaldia
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí. 2^a. Tinent d'Alcaldia
Sra. Esther Milán Sánchez, 3^a. Tinent d'Alcaldia
Sr. Antoni Calveras Fugaroles 4^{rt}. Tinent d'Alcaldia

I PERQUÈ AIXÍ CONSTI i als efectes oportuns, lliuro el present certificat per ordre i amb el vist i plau de l'Alcalde, a Sant Vicenç de Castellet a la data de la signatura electrònica.

Certifico
El Secretari provisional

Vist-i-plau
L'Alcalde - President