



Informe de necessitat

CONTRACTE D'OBRES PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DE BOÍ

- Ajuntament de la Vall de Boí -

Òrgan de contractació:

D'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació competent per conèixer d'aquest contracte és l'**Alcaldessa de l'Ajuntament de la Vall de Boí**, atès que el valor estimat del contracte és inferior al 10% dels recursos ordinaris del Pressupost General per a l'exercici 2026.

Naturalesa del contracte i procediment de licitació:

El present contracte es proposa com un **contracte d'obres per procediment obert simplificat sumari**, d'acord amb els articles 13 i 159.6 de la LCSP, no subjecte a regulació harmonitzada.

Introducció i objecte del contracte

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de millora de la xarxa d'aigua potable en baixa al nucli de Boí, municipi de la Vall de Boí (Lleida), consistent en la substitució de la canonada d'abastament principal des del dipòsit fins a l'entrada del poble.

El contracte comprèn la realització de les actuacions següents:

- Substitució de 610 metres lineals de canonada de polietilè de diàmetre 75 mm (datada dels anys 1970) per una nova canonada de diàmetre 110 mm i pressió nominal de 16 bars.
- Excavació i reblert de la rasa en el tram comprès entre el dipòsit (1.353 msnm) i l'entrada del poble (1.263 msnm).
- Reconstrucció dels murs de pedra del país afectats per les obres.
- Restitució dels terrenys i paviments afectats al seu estat original.

Justificació del contracte

Necessitat de les obres

L'Ajuntament de la Vall de Boí ha identificat la necessitat urgent de renovar la xarxa d'abastament d'aigua potable en baixa al nucli de Boí per les raons fonamentals següents:

1. Estat de deteriorament de la infraestructura

- La canonada actual data dels anys 1970, amb més de 50 anys d'antiguitat.
- Presenta un estat de deteriorament avançat amb múltiples fugues i avaries recurrents.
- La canonada està soterrada a profunditats de fins a 3 metres, dificultant-ne les reparacions.

2. Pèrdues d'aigua insostenibles

- Les pèrdues reals d'aigua al tram afectat s'han quantificat en un 30%, demostrades mitjançant comptadors de cabal.
- Aquestes pèrdues suposen un malbaratament de recursos hídrics inacceptable, especialment en un context de canvi climàtic i sequera recurrent al Pirineu.





- L'objectiu és eliminar el 100% de les pèrdues reals actuals.

3. Garantia del servei públic essencial

- L'abastament d'aigua potable és un servei públic essencial de competència municipal (art. 26 LBRL).
- El diàmetre insuficient de la canonada actual (75 mm) limita la capacitat d'abastament, especialment durant la temporada turística d'alta demanda.
- La nova canonada de 110 mm garantirà un cabal adequat per a les necessitats actuals i futures del nucli.

4. Compliment normatiu

- Compliment del Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnic-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum.
- Compliment de les condicions de la subvenció atorgada per l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA).

Finançament

L'actuació compta amb finançament de l'**Agència Catalana de l'Aigua (ACA)**, expedient A-XB001/23/00047, atorgada per Resolució definitiva d'atorgament de subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya (Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol; DOGC núm. 8952, de 6.7.2023; REF.BDNS 706738).

Objectius del contracte

1. Renovació de la infraestructura

Substituir la canonada obsoleta dels anys 1970 per una infraestructura moderna i dimensionada a les necessitats actuals i futures del nucli de Boí.

2. Eliminació de pèrdues

Eliminar el 100% de les pèrdues reals d'aigua al tram afectat, passant del 30% actual al 0%, amb el consegüent estalvi de recursos hídrics.

3. Millora de la capacitat d'abastament

Augmentar el diàmetre de la canonada de 75 mm a 110 mm per garantir un cabal suficient en totes les condicions de demanda, incloent-hi les puntes de temporada turística.

4. Compliment dels terminis de la subvenció

Finalitzar les obres abans del 23 d'octubre de 2026, data límit per a la justificació de la subvenció de l'ACA.

5. Protecció del patrimoni constructiu local

Garantir la reconstrucció dels murs de pedra del país afectats per les obres, preservant el patrimoni constructiu tradicional de la Vall de Boí.

Descripció tècnica de les obres

Actuació principal: Canalització Boí

- Substitució de 610 m.l. de canonada de polietilè d'alta densitat (PEAD), DN 110 mm, PN 16 bars.





- Tram: des del dipòsit (1.353 msnm) fins a l'entrada del poble (1.263 msnm).
- Excavació i reblert de rasa.
- Reconstrucció de murs de pedra del país amb morter de ciment.
- Proves de pressió i estanqueïtat.
- Restitució de terrenys afectats.

Emplaçament

Les obres es desenvoluparan al nucli de Boí, municipi de la Vall de Boí (Alta Ribagorça, Lleida), en el tram comprès entre el dipòsit regulador situat a 1.353 metres sobre el nivell del mar i l'entrada del poble a 1.263 msnm.

Pressupost

El pressupost base de licitació és de **SEIXANTA-NOU MIL VUIT-CENTS CINQUANTASIS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (69.856,41 €)**, IVA exclòs, més 14.669,85 € corresponents al 21% d'IVA, essent una despesa total de **VUITANTA-QUATRE MIL CINC-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (84.526,26 €)**, IVA inclòs.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	58.702,87 €
13% Despeses generals	7.631,37 €
6% Benefici industrial	3.522,17 €
Subtotal (sense IVA)	69.856,41 €
21% IVA	14.669,85 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	84.526,26 €

La despesa s'imputarà a la partida 629.150 del Pressupost General per a l'exercici 2026.

Termini d'execució

El termini d'execució és de **4 mesos** comptats des de la data de l'acta de replanteig, amb data límit imperativa de **23 d'octubre de 2026**, per complir amb els requisits de justificació de la subvenció de l'ACA. No s'admetran pròrrogues.

Condicions especials d'execució

Condicions mediambientals

- Gestió adequada dels residus de construcció i demolició mitjançant gestors autoritzats.
- Minimització de la contaminació acústica i atmosfèrica durant l'execució de les obres.
- Protecció de les xarxes de serveis existents (electricitat, telecomunicacions).
- Restabliment dels paviments i zones afectades per les obres a l'estat original.

Condicions de caràcter social

- Aplicació del conveni col·lectiu sectorial que correspongui.
- Garantia de mesures de conciliació de la vida laboral i familiar.
- Facilitar formació al personal i garantir la seguretat i la protecció de la salut.

Condicions de transparència i publicitat del finançament

- Indicació del finançament de l'ACA en tota la documentació relacionada amb el contracte.



- Instal·lació d'un cartell informatiu de l'obra en format A1 amb els logotips de l'ACA i l'Ajuntament de la Vall de Boí.

Conclusions

La contractació de les obres de millora de la xarxa d'aigua potable en baixa al nucli de Boí és imprescindible per garantir la continuïtat i qualitat del servei públic d'abastament d'aigua, servei essencial de competència municipal.

L'actuació permetrà eliminar unes pèrdues d'aigua del 30% que resulten insostenibles tant des del punt de vista econòmic com mediambiental, especialment en un context de canvi climàtic que afecta directament els recursos hídrics del Pirineu.

El finançament de l'ACA requereix l'execució i justificació de les obres abans del 23 d'octubre de 2026, la qual cosa fa necessària la tramitació anticipada de la licitació.

La inclusió de condicions especials d'execució de caràcter mediambiental i social reforça el compromís de l'Ajuntament amb la sostenibilitat i la protecció del patrimoni constructiu local.

La Vall de Boí, a data i hora de la signatura electrònica.

L'Alcaldesa,

