

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_0000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

CAPÍTOL I. DADES RELATIVES A ASPECTES GENERALS DEL CONTRACTE

Clàusula 1.- DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació del **servei de neteja de totes les dependències pertanyents al Consell Comarcal del Maresme (CCM)** que es relacionen a continuació:

- Seu del Consell Comarcal del Maresme ubicada a l'edifici de la plaça Miquel Biada, núm. 1 de Mataró:

| | |
|------------------------|-----------------------|
| - Planta baixa | 270,37 m ² |
| - Planta primera | 279,65 m ² |
| - Planta segona | 274,14 m ² |
| - Planta tercera | 272,11 m ² |
| - Planta quarta | 236,96 m ² |
| - Terrat quarta planta | 344,15 m ² |

- L'espai del Maresme Centre de Negocis (MCN), ubicat en la planta baixa de l'edifici ubicat al carrer Jaume Recoder 85-87 de Mataró, cantonada amb l'Avinguda Maresme, annex i comunicat directament amb la seu institucional del CCM:

| | |
|----------------------------|-----------------------|
| - Planta oficines | 420,23 m ² |
| - Pàrquing, taller i arxiu | 333,25 m ² |

- L'espai del local situat al carrer Cooperativa, 67 de Mataró (Plaça Gaudí):

| |
|--|
| - Planta oficines amb una superfície útil de 257,36 m ² |
|--|

DIVISIÓ EN LOTS: No.

Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: De conformitat amb l'article 99.3. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), **no procedeix la divisió en lots del contracte** ja que la realització independent de la prestació compresa en l'objecte del contracte pot dificultar l'execució correcta des del punt de vista tècnic, atès que per la naturalesa d'aquest servei totes les prestacions estan directament vinculades entre si de manera que constitueixen una unitat funcional i van encaminades a satisfer una mateixa necessitat de contractació.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



- a) *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'aquí endavant LCSP).*
- b) *Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.*
- c) *Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RD 817/2009).*
- d) *Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.*
- e) *Reial Decret 773/2015, de 28 de agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 de octubre.*
- f) *Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE.*
- g) *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.*
- h) *Text refós de règim local aprovat pel Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.*
- i) *Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (d'ara endavant "TRLMRLC").*
- j) *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
- k) *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya*
- l) *Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre electrònic d'empreseslicitadores de la Generalitat de Catalunya.*
- m) *Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica.*
- n) *Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.*
- o) *Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.*
- p) *Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya.*
- q) *El Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.*
- r) *Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.*
- s) *Reial decret legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de defensa dels consumidors i usuaris.*
- t) *Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, desplegada pel Reial decret 55/2017, de 3 de febrer.*
- u) *Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.*



| BOSSA D'HORES EXTRES – 21% IVA inclòs | | |
|--|---------------------------------|----------------------------------|
| <i>PREU HORA</i> | <i>PREU ANUAL - (120 hores)</i> | <i>IMPORT CONTRACTE - 2 ANYS</i> |
| 23,22 € | 2.786,39 € | 5.572,78 € |

Així doncs, la suma dels costos directes i indirectes més l'import previst en concepte de "bossa d'hores", ascendeix a un pressupost base de licitació de 139.507,50 € (IVA inclòs)

| | |
|---|---------------------|
| TOTAL – PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ | 139.507,50 € |
|---|---------------------|

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen, no només el preu del contracte, sinó també l'IVA i els tributs que li siguin d'aplicació segons les disposicions de la normativa vigent. En tot cas, la quantitat corresponent a l'IVA figurarà com a partida independent i per a la comparació de l'element "preu" en les ofertes es tindrà en compte, exclusivament, el preu sense IVA.

El preu consigna és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència, i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants de la LCSP.

Clàusula 10.- PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte serà el d'adjudicació. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Tots els treballs, medis auxiliars, personals i materials que siguin necessaris per a la correcta execució del present contracte es consideraran inclosos en el preu del contracte, encara que no figurin tots ells explicitats en la descomposició o descripció dels preus.

Totes les despeses que pel seu concepte fossin assimilables a qualsevol tipus de costos indirectes, es consideraran incloses en els preus unitaris, encara que no figurin, en el pressupost, valorats unitàriament o en partida alçada.



DOCUMENTS
 TIPUS: Plec de clàusules
 NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
 UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
 ORIGEN: Administració
 CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
 IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000000000000000001044115
 ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
 NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
 EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
 SIGNATURES
 CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
 SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Clàusula 11.- VALOR ESTIMAT

El VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és per un import total de **CENT SETANTA-DOS MIL NOU-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (172.943,18 €)**, IVA exclòs.

Aquest valor comprèn el termini d'execució del contracte, previst per 2 anys, més 2 possibles pròrrogues d'una anualitat i inclou una bossa de 240 hores (120 hores anuals) en cas de necessitar realitzar més hores per motius sobrevinguts i imprevisibles.

El Valor Estimat del Contracte es desglossa segons s'indica a continuació:

| VEC | | | |
|-----------------|---------------|--------------------|--------------|
| Concepte | Import 2 anys | 1a. Pròrroga anual | IMPORT TOTAL |
| Neteja edificis | 110.689,85 € | 55.344,93 € | 166.034,78 € |
| Bossa d'hores | 4.605,60 € | 2.302,80 € | 6.908,40 € |
| Suma | 115.295,45 € | 57.647,73 € | 172.943,18 € |

Clàusula 12.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat per al pagament dels serveis que són objecte d'aquest contracte.

La despesa, de caràcter pluriennal, s'imputarà a l'aplicació pressupostària 420-92010-22700 – Neteja Edificis CCM per a l'exercici 2026 i a determinar per als exercicis següents, a càrrec dels pressupostos generals dels exercicis 2027 i 2028 del Consell Comarcal del Maresme, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos dels exercicis corresponents, i segons el detall següent:

| Anualitat | Aplicació Pressupostària | Import (IVA inclòs) |
|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| 2026 (01/05/2026 a 31/12/2026) | 420-92010-22700 – Neteja Edificis CCM | 46.502,50 € |
| 2027 (01/01/2027 a 31/12/2027) | 420-92010-22700 – Neteja Edificis CCM | 69.753,75 € |
| 2028 (01/01/2028 a 30/04/2028) | 420-92010-22700 – Neteja Edificis CCM | 23.251,25 € |
| TOTAL | | 139.507,50 € |



*Les circumstàncies relatives a la **capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar** han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.*

La personalitat jurídica, la capacitat d'obrar, la solvència econòmica i financera i part de la solvència tècnica o professional es podrà acreditar mitjançant la inscripció en el Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECSP).

Podran participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, acreditin la seva solvència econòmica, financera, tècnica i professional de conformitat amb el que disposen els articles 87 i 90 de la LCSP, o estiguin degudament classificades, en els casos en que legalment es permeti l'acreditació de la solvència a través de la classificació, i que no estiguin compreses en cap de les prohibicions previstes a l'article 71 de l'esmentada Llei.

La prova per acreditar tal circumstància s'haurà d'aportar, en la fase de requeriment a l'empresa millor classificada, de conformitat amb l'article 85 de la LCSP, en una de les formes següents:

- a) Mitjançant testimoni judicial
- b) Mitjançant certificació administrativa
- c) Mitjançant declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa
- d) Mitjançant declaració responsable atorgada davant notari
- e) Mitjançant declaració responsable atorgada davant un organisme professional qualificat

En el cas d'optar per una de les modalitats de declaració responsable, aquesta l'haurà de formular l'empresari, el seu representant o apoderat, en el seu cas, deixant constància de que compleixen amb l'esmentat requisit.

Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que en el seu cas, sigui exigible per la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

De conformitat amb l'article 84 de la LCSP, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries d'aquest contracte si les seves prestacions estan compreses dins les finalitats, objecte social o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els són propis.

Les unions d'empresaris, constituïdes temporalment a l'efecte, hauran de complir el que estableix l'article 69 de la LCSP. Els empresaris que participin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció d'aquest, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que es puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



- c) *Per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen l' article 67 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (endavant, RGLCAP).*
- d) *La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà deconformatat amb el que disposen a l'article 68 de la LCSP.*

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

15.2.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I PROFESSIONAL O TÈCNICA

La documentació acreditativa de la solvència haurà de ser presentada únicament per l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària i en els termes que es detallin en el requeriment.

L'empresa adjudicatària haurà de complir les condicions següents:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

De conformitat amb el que estableix l'article 87 de la LCSP, els licitadors, per acreditar la seva solvència econòmica i financera hauran d'aportar:

- a) ***Comptar amb un volum anual de negocis, respecte dels últims tres anys finalitzats, que en tot cas, en l'any de major volum, haurà de ser almenys igual o superior a 1,5 vegades el valor anual mitjà del contracte (104.630,62 €)***

Mitjans d'acreditació: El fet de comptar amb el volum anual de negoci exigít anteriorment (104.630,62 € anuals durant els darrers tres exercicis) es podrà acreditar pels següents mitjans:

Presentació de comptes anuals aprovats i dipositats al Registre mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Pel que respecta als empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil, podran acreditar el volum de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats en el Registre Mercantil

L'acreditació de disposar de la solvència econòmica i financera requerida podrà realitzar-se a través dels documents obrant al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECSP).



| Descripció detallada del tipus de serveis o treballs | Entitat Adjudicadora/ empresa adjudicadora | Data d'adjudicació o execució | Import d'adjudicació | Aportació certificat o documentació acreditativa | |
|--|--|-------------------------------|----------------------|--|----|
| | | | | SI | NO |
| | | | | SI | NO |
| | | | | SI | NO |
| | | | | SI | NO |

b) Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, segons l'article 90.4 de la LCSP, la seva solvència tècnica s'acreditarà per:

- a) Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, que participin en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- b) Qualificacions acadèmiques i professionals de l'empresari/a i de les persones directives de l'empresa, en particular, de la persona o persones responsables de l'execució del contracte, així com del personal tècnic directament responsables d'aquest.
- c) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de treballs o prestacions del servei, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan així ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.

EMPRESES CLASSIFICADES

La no exigència de classificació no obsta a que si l'empresa licitadora en disposa, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional per a la classificació següent, segons el que estableix l'article 86.2 de la LCSP. La classificació orientativa que s'estableix a efectes d'acreditar la solvència, de conformitat amb l'art. 77.1 b) de la LCSP, és la següent:

Grup: U Serveis generals.
 Subgrup: 1 Serveis de neteja en general
 Categoria: 1

COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I MATERIALS SUFICIENTS PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa, en cas d'ésser proposada com a adjudicatària, s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials i instal·lacions suficients per a satisfer-lo correctament. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP, especificant els noms i qualificacions professionals del personal responsable destinat a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP.



DOCUMENTS
 TIPUS: Plec de clàusules
 NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
 UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
 ORIGEN: Administració
 CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
 IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000000000001044115
 ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
 NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
 EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
 SIGNATURES
 CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
 SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Justificació de la fórmula seleccionada: la selecció de la fórmula, per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades, s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

Cada empresa licitadora només podrà presentar una proposició econòmica en relació a aquest extrem, no essent admeses les proposicions econòmiques per import superior al preu reflectit en aquest Plec de Condicions Particulars.

S'adjunta com a **ANNEX I** al final del present plec, el model de proposició econòmica a emplenar per les empreses licitadores.

2. ÚS DE PRODUCTES DE NETEJA I HIGIENE SOSTENIBLES (Màxim 10 punts)

2.1 Per l'ús de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistema de dosificació o mono dosis (Fins a 8 punts):

Un producte es considerarà concentrat quan en les instruccions de dosificació de la fitxa tècnica s'especifiqui una dilució de com a mínim 1:20.

Es valorarà amb un màxim de 8 punts l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis. Es donarà una puntuació de 2 punts per l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis en cadascuna de les categories següents:

| ÚS DE PRODUCTES DE NETEJA I HIGIENE SOSTENIBLES | Puntuació màxima |
|--|------------------|
| Per ús, com a mínim d'un producte de neteja general de <u>terres i paviments</u> concentrats amb sistema de dosificació o mono dosis | 2 Punts |
| Per ús, com a mínim d'un producte de neteja general de <u>superfícies</u> concentrats amb sistema de dosificació o mono dosis | 2 Punts |
| Per ús, com a mínim d'un producte de neteja general de <u>vidres</u> concentrats amb sistema de dosificació o mono dosis | 2 Punts |
| Per ús, com a mínim d'un producte de neteja general de <u>superfícies ceràmiques</u> concentrats amb sistema de dosificació o mono dosis | 2 Punts |

A efectes de verificació, les empreses licitadores hauran de presentar la **fitxa tècnica del producte** (la qual inclourà de forma clara les instruccions de dosificació del producte) acompanyada, en cas de l'ús de productes concentrats, d'informació del sistema de dosificació a emprar pel personal (que inclourà les instruccions d'ús) i **una declaració de compromís** a utilitzar aquests sistemes en l'execució del contracte.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37

**5. TEMPS DE RESPOSTA DAVANT DE SITUACIONS SOBREVINGUDES URGENTS (Màxim 5 punts)**

Es valorarà el fet de que l'empresa licitadora pugui donar RESPOSTA RÀPIDA DAVANT DE SITUACIONS SOBREVINGUDES I/O D'EMERGÈNCIA que puguin sorgir de manera excepcional i que requereixi d'una actuació de neteja immediata.

El temps de resposta comptarà a partir del moment en què l'empresa rebí l'avís, via telefònica o per correu electrònic i, activi el servei. La valoració es farà segons es detalla:

| TEMPS DE RESPOSTA EN SITUACIONS D'URGÈNCIA SOBREVINGUDES | Puntuació màxima |
|--|------------------|
| Resposta en 1 hora | 5 Punts |
| Resposta en 2 hores | 3 Punts |
| Resposta en 3 hores | 1 Punts |

A efectes de verificació, l'empresa licitadora haurà d'aportar una **declaració responsable** al respecte.

S'adjunta com a **ANNEX II** al final del present plec, el model de presentació de propostes a emplenar per les empreses licitadores en relació als criteris núm. 2, 3, 4 i 5

Clàusula 17.- CRITERIS DE DESEMPAT

En cas d'igualtat en les proposicions presentades, aquest es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris establerts a l'article 147.2 de la LCSP:

- 1r. L'empresa amb el percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- 2n. L'empresa amb el percentatge inferior de contractes temporals en plantilla de cadascuna de les empreses.
- 3r. L'empresa amb el percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- 4t. Per sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Clàusula 18.- VARIANTS

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_0000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ: 25/03/2026 12:37

**Clàusula 19.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS**

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules, sense excepció o reserva possible.

Les proposicions seran secretes fins al moment de l'obertura dels sobres per part de la Mesa de Contractació.

La presentació de diferents proposicions per empreses vinculades produirà els efectes que reglamentàriament es determinin en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats previst en l'article 149 de la LCSP.

Es consideren empreses vinculades les que es trobin subjectes en algun dels supòsits previstos en l'article 42 del Codi de Comerç.

*Les empreses licitadores han de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en **DOS (2) SOBRES ELECTRÒNICS**, en el termini màxim que s'assenyali a l'anunci de licitació, dins del termini **QUINZE (15) dies naturals**.*

La present licitació té caràcter electrònic. Els sobres es presentaran mitjançant l'eina de Sobre Digital 2.0 de la Plataforma de Contractació Pública accessible des de l'espai de la licitació del Perfil de Contractant a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/CCMARESME?categoria=0>

Un cop accedeixin a l'eina web de Sobre Digital 2.0, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per rebre els avisos de notifikacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores hauran de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en formatelectrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre 1 no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada).

Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual segur que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'actada d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



De conformitat amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segonaremissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de lesseves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanco sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles s'han d'ajustar a especificacions públicament disponibles i d'ús no subjecte a restriccions i han de garantir la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats, durant el termini pel qual s'hagi de conservar l'expedient.

De conformitat amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs i la documentació complementaria, la qual s'haurà de facilitar, almenys, sis (6) dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes. La sol·licitud d'informació addicional caldrà que es presenti a l'òrgan de contractació, com a mínim, dotze (12) dies abans de la data límit per dita recepció d'ofertes.

De conformitat amb el que s'estableix a l'article 13.1 h) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les empreses disposen, dins del perfil de contractant del Consell Comarcal del Maresme, d'un servei de preguntes i respostes i d'un tauler d'avísos per a tots aquells dubtes que puguin sorgir durant el procés de licitació.

El servei de preguntes i respostes resta dins de l'anunci de la present licitació, publicat al perfil de contractant. Les empreses hauran de dirigir els seus dubtes i preguntes, corresponents a aquest procés de licitació, mitjançant aquest servei. No s'admetrà cap altre mitjà o canal de comunicació que no sigui l'anteriorment esmentat.

Els avísos que es produeixin durant aquest procés de licitació, seran comunicats per l'ens contractant a les empreses mitjançant el tauler de l'anunci establert a tal efecte.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Contingut dels sobres:

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 15 del present Plec.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres, en els termes següents:

CONTINGUT DEL SOBRE 1 (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

a) Document europeu únic de contractació (DEUC) o declaració anàloga (model ANNEX IV)

Les empreses licitadores han de presentar el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), mitjançant el qual declaren el següent:

- *Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;*
- *Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;*
- *Que no està incursa en prohibició de contractar;*
- *Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.*

Poden descarregar el DEUC en l'enllaç següent:

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf>

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions que consten en la web indicada.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, de conformitat amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_0000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

Els operadors econòmics podran limitar-se a emplenar la secció "a" de la Part IV del DEUC, referida a la declaració sobre el compliment general de tots els criteris de selecció requerits, ometent qualsevol altra secció referida a aquesta part (seccions A-D).

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de pre-qualificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases.

*Així, les empreses inscrites en el **Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI)** de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa o en el **Registre oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECSP)**, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada.*

En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permetia l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades



del Sector Públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Altra documentació

Els empresaris que vulguin concórrer agrupats en unions temporals, hauran d'indicar noms i circumstàncies dels que les constituïran, i indicar la participació de cadascun d'ells, així com el fet que assumeixen el compromís de constituir-se en UTE en cas de resultar adjudicataris. (art. 69.3 LCSP)

CONTINGUT DEL SOBRE 2: OFERTA ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ TÈCNICA ACREDITATIVA DELS CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.

El sobre electrònic núm. 2, inclourà la documentació que es detalla a continuació:

- 1). Proposta econòmica**, que s'ajustarà al model que consta com a l'**ANNEX I** al final del present plec.
- 2).** Proposta presentada amb relació als criteris objectius d'adjudicació del contracte diferents del preu, d'aplicació automàtica, que hagin de ser valorats mitjançant l'aplicació d'una fórmula, establerts a l'apartat "**CRITERIS OBJECTIUS DIFERENTS DEL PREU, D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA**", de la clàusula 16 d'aquest plec. S'adjunta com a **ANNEX II** al final del present plec el model de presentació de proposicions relatives als criteris objectius d'aplicació automàtica.
- 3). Detall de l'oferta econòmica presentada**, indicant com a mínim els costos directes i indirectes i altres despeses eventuals calculades per a la seva determinació. Aquest detall haurà d'incloure de forma desglossada i amb desagregació de gènere i de categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència. S'adjunta com a **ANNEX III** al final del present plec el model de presentació del detall de l'oferta econòmica presentada.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el "DOCUMENT RESUM" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
 NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
 UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
 ORIGEN: Administració
 CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
 IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000001044115
 ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
 NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
 SIGNATURES
 CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
 SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Clàusula 20.- MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació està integrada pels membres següents:

President:

- *Director/a de l'àrea de Governança, Transparència i Serveis Interns del Consell Comarcal del Maresme.*

Vocals:

- *Interventor/a del Consell Comarcal del Maresme o substituït/a*
- *Secretari/a del Consell Comarcal del Maresme o substituït/a*
- *Tècnic/a de l'àrea de Governança, Transparència i Serveis Interns del Consell Comarcal del Maresme.*

Secretari:

Un funcionari/a de la corporació

Clàusula 21.- RÈGIM DE FUNCIONAMENT DE LES SESSIONS DE LA MESA

Atès que la present licitació té caràcter electrònic, les sessions de la Mesa de Contractació no seran públiques, donant compliment al que preveu l'article 157 de la LCSP.

Es publicarà en el perfil del contractant la data i hora en que es reunirà la Mesa de Contractació, un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions, amb l'objectiu de procedir a l'obertura del sobre núm. 1 i a l'examen de la documentació integrant de dit sobre.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta, sempre i quan l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Si la Mesa observés omissions esmenables en la documentació presentada pels licitadors, elsho comunicarà en cada cas i es podrà concedir un termini no superior a 3 dies hàbils per esmenar-les.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el document DEUC, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Tanmateix, si a l'examen de la documentació d'un licitador s'observessin defectes substancials o deficiències materials no esmenables, no serà admès a licitació.

A aquests efectes, la manca de signatura de la documentació es considera defecte esmenable.

Un cop qualificada la documentació i solucionats, en el seu cas, els defectes o omissions es declararà els licitadors admesos i els exclosos juntament amb les causes de la seva exclusió.

Posteriorment, si s'escau, es celebrarà una sessió de la mesa en què s'obriran els sobres 2 (Criteris avaluable mitjançant aplicació de criteris automàtics) presentats per les empreses, puntuant-se les ofertes, i classificant-les per ordre decreixent.

La informació referent al dia i hora de les sessions de la mesa per a l'obertura dels sobres es publicarà oportunament en el perfil del contractant d'aquesta entitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/CCMARESME?categoria=0>

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

De tota manera, també podrà declarar deserta la licitació en algun dels casos següents:

- Si no s'ha presentat cap licitador;
- Si cap licitador no compleix les condicions del plec;
- Si del contingut de les propostes presentades es dedueix que manquen garanties suficients per a la bona gestió dels serveis,
- Si les propostes no resulten convenients per als interessos comarcals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació a l'obertura dels sobres, seran susceptibles d'impugnació.

El termini màxim de resolució del present procediment serà de 2 mesos, de conformitat amb l'article 158.2 de la LCSP.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades segons el que preveu l'article 150 de la LCSP. Per realitzar aquesta classificació, es prendran com a base els criteris d'adjudicació assenyalats en els plecs o a l'anunci de licitació, podent sol·licitar-se per aquesta finalitat els informes tècnics que es considerin pertinents.

Clàusula 22.- DECISIÓ DE NO ADJUDICAR/SUBSCRIURE EL CONTRACTE I DESISTIMENT

En base al que preveu l'article 152 de la LCSP l'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment es publicaran en el perfil de contractant.

Clàusula 23.- OFERTES ANORMALMENT BAIXES

- **Determinació de propostes en situació de baixa anormal**

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

Per a determinar si una oferta té valors anormalment baixos, es considerarà anormalment baixes aquelles ofertes que:

- a). *Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:*



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b).** Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c).** Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques Presentades
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

- **Procediment en cas de propostes amb valors anormalment baixos**

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan l'òrgan de contractació hagués identificat una o varies ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, requerirà al licitador o licitadors que les haguessin presentat, donant-los un termini de 10 dies hàbils per tal que les justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell de preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ: 25/03/2026 12:37



En concret, l'òrgan de contractació podrà demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preu o costos de la mateixa, i, en particular, pel que fa als següents valors:

- *L'estalvi que permeti la manera de prestar els serveis.*
- *Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per prestar els serveis.*
- *La innovació o originalitat de les solucions proposades, per a prestar els serveis.*
- *El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin allò establert a l'article 201 LCSP.*
- *La possible obtenció d'un ajut d'Estat.*

En el procediment s'haurà de sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

En qualsevol cas, els òrgans de contractació refusaran les ofertes si comproven que son anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent el incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació d'allò que disposa l'article 201 LCSP. S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell de preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des de punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

En aquells casos que es comprovi que una oferta es anormalment baixa degut a que el licitador ha obtingut una ajuda d'Estat, només es podrà rebutjar la proposició per aquesta única causa si el licitador no pot acreditar que dita ajuda s'ha concedit sense contravenir les disposicions comunitàries en matèria d'ajudes públiques.

L'òrgan de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada per el licitador en termini i elevarà, de forma degudament motivada, la corresponent proposta d'acceptació o de rebutg al òrgan de contractació.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada per el licitador i els informes mencionats, estimés que la informació recavada no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats per el licitador i que, per tant, la oferta no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en que han estat classificades d'acord amb l'article 150.1 LCSP.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_0000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

En general, es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si estan basades en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat hagués resultat adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà els mecanismes adients per tal de realitzar un seguiment exhaustiu de la seva execució amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi cap disminució en la qualitat dels serveis, obres o subministraments contractats.

Clàusula 24.- PRESENTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

*Un cop classificades per l'òrgan de contractació les proposicions presentades, es requerirà al licitador millor classificat perquè, **dins del termini de 10 dies hàbils** comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP, presenti i acrediti documentalment la documentació justificativa de què es fa esment a continuació:*

- L'acreditació d'haver constituït la garantia definitiva per un import del 5% del import d'adjudicació, IVA exclòs, que es realitzarà pels mitjans previstos a la clàusula 26 d'aquest plec.
- La documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que s'haguessin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP.
- Que ha satisfet qualsevol despesa derivada de la present contractació, en cas de procedir.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest plec, especialment aquella relativa a l'acreditació de la qualificació tècnica i professional del personal assignat a l'equip de treball adscrit a l'execució dels serveis i que s'ha puntuat com a criteri d'adjudicació.
- La documentació acreditativa de la seva aptitud per a contractar (capacitat d'obrar, personalitat jurídica i solvència econòmica i financera i professional o tècnica) així com la documentació addicional que tot seguit es relaciona, degudament signada electrònicament pel contractista, i haurà de ser documentació original o testimoniada notarialment.

Documentació a presentar per aquelles persones o empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP)

La documentació a presentar serà la següent:

- 1.- Document acreditatiu de la inscripció** en el REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESSES LICITADORES (RELI) de la Generalitat de Catalunya o al REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESSES CLASSIFICADES DEL SECTOR PÚBLIC (ROLECSP).
- 2.- Declaració responsable** signada per la persona que ha presentat l'oferta, d'acord amb **l'ANNEX núm. IV** que consta al final del present plec.
- 3.- Solvència econòmica, financera i tècnica o professional.** Caldrà aportar tota aquella documentació que no consti en els esmentats registres tal i com es demana a la clàusula 15.2 del present plec.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

Aquelles empreses que estiguin inscrites al Registre de Licitadors (RELI) de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP), restaran eximides de presentar la documentació referida, -a excepció de la referida a la garantia definitiva, a l'habilitació professional, la solvència econòmica i tècnica i l'adscripció de mitjans, en el seu cas, si no consta en el Registre de Licitadors-, sempre i quan aportin la diligència d'inscripció i la declaració responsable de què les circumstàncies reflectides a la diligència no han experimentat cap variació, i a excepció també de les circumstàncies declarades responsablement i que no es trobin inscrites en el RELI o ROLECSP.

En aquests supòsits, els servei tècnic comprovarà en els registres esmentats que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es pot efectuar mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set dies hàbils esmentat.

En el cas de que l'empresa NO consti inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades del Sector Públic, s'aportaran els documents originals, testimoniats notarialment o validats per la Secretaria de la Corporació que

1.- Aquella que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi.

Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, l'acreditació de la capacitat d'obrar de l'empresa s'haurà de fer a través de còpies compulsades de:

- Esquerra de constitució i/o d'estatuts de l'empresa, més aquelles escriptures que haguessin modificat posteriorment part de l'articulat dels estatuts de l'empresa.*
- NIF de l'empresa*
- DNI del representant de l'empresa*
- Esquerra de poders del representant de l'empresa, validats per un lletrat municipal*
- Alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques i darrer rebut pagat, o declaració responsable d'estar exempt de pagament; més la documentació que acrediti l'àmbit territorial (Model 840) del Impost d'Activitats Econòmiques de l'empresa.*

En el cas, que l'empresa ja hagi estat part en processos de licitació anteriors, podrà, mitjançant declaració responsable, indicar quins documents en disposició del Consell Comarcal del Maresme continuen vigents. Aquesta declaració substituirà la documentació a aportar.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



En cas que participin unions temporals d'empresaris (UTE), cadascun d'ells haurà d'acreditar en l'escrit de constitució a presentar davant l'Administració, la seva personalitat i capacitat, indicant els noms i circumstàncies dels empresaris que subscriuen la proposició, la participació de cadascun d'ells i la designació de la persona i entitat que, durant la vigència del contracte ostentarà la representació de la UTE davant l'Administració. La duració de les unions temporals d'empresaris serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció, inclosos els terminis de garantia corresponents.

2.- Declaració responsable signada per la persona que presenti l'oferta, d'acord amb **L'ANNEX núm. IV** que consta al final del present plec.

3.- Solvència econòmica, financera, tècnica o professional. S'acreditarà mitjançant la documentació establerta a la clàusula 15.2. del present plec.

4.- Certificació acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta serà proposada com a adjudicatària.

Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 5 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

Pel que fa als certificats, que es llisten a continuació, es generaran d'ofici per part del Consell Comarcal del Maresme:

- 1. Un certificat d'estar al corrent de pagament dels deutes tributaris amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària.*
- 2. Un certificat d'estar al corrent amb els deutes de la Tresoreria General de la Seguretat Social.*

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, en base al que preveu l'article 150.2 de la LCSP, es procedirà a entendre que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida.



DOCUMENTS

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



- 4- Mitjançant retenció de l'import de la garantia definitiva en el preu de la primera factura i les subseqüents, si l'import de la primera fos insuficient, de conformitat amb l'article 108.2 de la LCSP. En aquest cas, l'empresa licitadora en el moment del requeriment haurà d'aportar declaració responsable, signada per representant legal de l'empresa sol·licitant aquest procediment, declaració que s'incorporarà al contracte. L'empresa haurà de fer constar en la primera factura l'import a retenir en concepte de garantia definitiva, si l'import d'aquesta fos insuficient, l'import restant es retindrà de la segona factura, i així successivament fins a abonar l'import complet.

En el cas d'Unions Temporals d'Empresaris la garantia definitiva es podrà constituir per una o varies de les empreses participants sempre que en conjunt s'arribi a la quantia requerida, sempre que es garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

En cas que es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles al adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que correspongui, en el termini de 15 dies des de l'execució, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució del contracte. També podrà optar per la retenció de part corresponent en la presentació de la factura següent a l'execució de la sanció.

Si com a conseqüència d'una modificació del contracte, el preu d'aquest variés, s'haurà de reajustar la garantia, per a que aquesta guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat, en el termini de 15 dies naturals comptats des de la data en què es notifiqui al'empresari l'acord de modificació.

En base al que preveu l'article 110 de la LCSP, la garantia definitiva respondrà dels conceptes següents:

- a) *De l'obligació de formalitzar el contracte en el termini assenyalat.*
- b) *De les penalitats imposades al contractista d'acord amb aquest plec de clàusules.*
- c) *De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte, de les despeses originades al Consell Comarcal del Maresme per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions i, dels danys i perjudicis ocasionats al Consell Comarcal del Maresme amb motiu de l'execució del contracte pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.*
- d) *De la confiscació que es pugui decretar en els casos de resolució del contracte d'acord amb el que preveu aquests plecs.*

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no sorgissin responsabilitats, es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o l'assegurança de caució.

L'acord de devolució s'haurà d'acordar i notificar en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.

Clàusula 27.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

En base al que preveu l'article 158.2 de la LCSP l'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

L'adjudicació haurà de ser acordada per l'òrgan de contractació i notificada de manera motivada a tots es licitadors, en el termini màxim de 5 dies hàbils, des de que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu, hagi presentat la documentació esmentada en la clàusula anterior.

L'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així com l'enllaç per accedir-hi.

En l'ofici de notificació de l'acord d'adjudicació a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151.2 de la LCSP, s'haurà de fer constar la informació següent:

- a) *En relació als candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals ha estat descartada la seva candidatura.*
- b) *En relació als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també de forma resumida, les raons per les quals no s'hagi admès la seva oferta, sens perjudici d'allò que disposa aquest Plec sobre la confidencialitat de les dades en relació amb l'article 133 de la LCSP.*
- c) *I en tot cas, s'ha de fer constar en l'ofici: la denominació social de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la seva proposició, sens perjudici d'allò que disposa aquest Plec en relació amb l'article 133 de la LCSP.*



Clàusula 28.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació de conformitat amb l'article 44 de la LCSP, la formalització no podrà efectuar-se abans de que transcorrin quinze dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors. Així doncs, la formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des de que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa adjudicatària per a què formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

El contracte es formalitzarà en document administratiu que constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

Quan el contracte no s'hagués formalitzat per causes imputables a l'adjudicatari, el Consell Comarcal del Maresme podrà confiscar sobre la garantia definitiva constituïda un import no superior al 3% del pressupost base de licitació.

La formalització del contracte es publicarà en el perfil de contractant indicant, com a mínim, les mateixes dades esmentades en l'anunci de l'adjudicació.

Clàusula 29.- IMPORT MÀXIM DE LES DESPESES DE PUBLICITAT

Les despeses de sobre digital de la present contractació hauran de ser abonades pel contractista. Tanmateix, l'adjudicatari haurà de satisfer els imports corresponents als conceptes establerts en l'article 7 de l'Ordenança núm. 1 del Consell Comarcal del Maresme reguladora de la "Taxa per expedició de documents administratius" vigent i les possibles despeses de publicació en els diaris oficials.

A aquest efecte, el Consell Comarcal del Maresme trametrà la corresponent liquidació a l'empresa adjudicatària.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Clàusula 30.- DOCUMENTACIÓ AMB CARÀCTER CONTRACTUAL

Tindran la consideració de documentació de caràcter contractual, i per tant, formaran part del contracte:

- 1.- El plec de clàusules administratives particulars*
- 2.- El plec de prescripcions tècniques*
- 3.- El plec de clàusules administratives generals*
- 4.- La pàgina del contractista*
- 5.- La documentació aportada donant compliment a l'art. 150 de la LCSP*
- 6.- Document de formalització del contracte*

CAPÍTOL III. DADES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 31.- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les disposicions d'aquest Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, a la normativa, general o sectorial, que li sigui d'aplicació, al contingut de la proposició formulada per l'adjudicatari en allò que concreti l'objecte o el preu del contracte i, de conformitat amb les normes i instruccions que, en desenvolupament o interpretació dels plecs de clàusules, el Consell Comarcal comuniqui a l'empresa adjudicatària.

La persona responsable del contracte, que ha de supervisar l'execució del contracte, podrà adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb el fi d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, a l'interlocutor que hagi designat l'adjudicatari, però en cap cas donarà ordres concretes als treballadors adscrits a l'execució de l'empresa per part del contractista.

La persona responsable del contracte del Consell Comarcal del Maresme no s'immiscirà en l'organització interna de l'empresa. Així correspon al contractista:

- Aportar, per a la correcta execució dels serveis oferts, els mitjans personals i materials que siguin necessaris. Així mateix, els mitjans materials de l'empresa adjudicatària hauran de complir l'establert en el present plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques.*
- L'empresa contractista és responsable del control d'horaris, concessió de permisos i vacances, règim disciplinari laboral, ordres de treball dels treballadors adscrits a l'execució del contracte.*
- L'empresa contractista és responsable del treball realitzat pels seus col·laboradors, executarà el contracte a risc i ventura seu i estarà obligat a indemnitzar de tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.*



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



- *L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs i prestacions que desenvolupi i de les conseqüències que es puguin produir per al Consell Comarcal del Maresme o per a tercers, de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.*
- *L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte, i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, la Corporació informarà a l'empresa contractista i aquesta haurà de substituir-la en el termini més breu possible.*
- *L'empresa contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.*

A l'extinció dels contractes de serveis no es podrà produir, en cap cas, la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal del Consell Comarcal del Maresme.

A més de les obligacions generals i de la resta derivades de les previsions específiques d'aquest Plec, l'empresa adjudicatària tindrà les següents obligacions específiques:

- *Obligació de compliment del contracte. El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, de la documentació que l'integra, de la normativa aplicable o de les instruccions o normes dictades pel Consell Comarcal no eximeixen a l'adjudicatari de l'obligació de complir-lo.*
- *L'incompliment d'aquestes obligacions o la infracció de les disposicions vigents en qualsevol dels esmentats àmbits per part del personal que en depengui de l'adjudicatari no implicarà cap responsabilitat del Consell Comarcal del Maresme. Sens perjudici d'això, el Consell Comarcal del Maresme podrà requerir l'adjudicatari per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.*
- *Compliment de les prescripcions de la normativa de seguretat i salut i vetllarà perquè tot el seu personal conegui i actuï conforme a les normes establertes per la prevenció de riscos.*
- *Compliment de les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.*
- *Compliment dels preceptes aplicables en matèria de protecció de dades, amb ple sotmetiment a la normativa nacional així com a la de la Unió Europea, essent que aquesta obligació de sotmetiment a la normativa esmentada tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial, de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP. La cessió de dades personals es realitzarà per raons estrictament necessàries i amb la única finalitat de donar compliment als serveis objecte d'aquesta contractació.*



- Contractar i mantenir en vigor durant tota l'execució del contracte una assegurança de responsabilitat per riscos professionals suficient, que cobreixi la responsabilitat per danys i perjudicis, directes o indirectes, que ocasionin a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una organització deficient de les accions que s'executin per raó del contracte de, com a mínim, per un import de **300.000,00 €**.

La pòlissa d'assegurança haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a tercers i a les instal·lacions, d'acord amb la normativa legal aplicable. Hi restaran cobertes, especialment, els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució del servei, d'acord amb la normativa legal aplicable.

- L'empresa adjudicatària posarà a disposició del Consell Comarcal del Maresme la figura d'un interlocutor/a per a vetllar per la qualitat en la prestació del servei objecte d'aquesta licitació, sens perjudici que en la seva oferta hagi proposat altres figures de supervisió del servei.
- En cas d'accident o perjudici de qualsevol tipus que puguin patir els/les treballadors/es en l'exercici de les seves tasques, l'adjudicatari complirà el que disposen les normes vigents, sota la seva responsabilitat i sense que això repercuteixi de cap manera en el Consell Comarcal del Maresme.
- L'empresa adjudicatària haurà de facilitar al Consell Comarcal del Maresme la informació que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- L'empresa adjudicatària haurà de comunicar al Consell Comarcal del Maresme les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les que tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la que el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- L'empresa adjudicatària, si s'escau, es subrogarà en els contractes i les obligacions laborals de l'empresa adjudicatària actual en la forma establerta a l'Estatut dels Treballadors, així com en el Conveni Col·lectiu de Treball del Sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005) (DOGC núm. 8921, de 23.05.2023), el qual ha estat prorrogat i modificat per la Resolució EMT/427/2026, de 13 de febrer, publicada en data 26/02/2026 (DOGC núm. 9613), que és el que aplica l'actual empresa que està prestant el servei.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Clàusula 32.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Seràn condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 202 de la LCSP, les que tot seguit s'indiquen:

a) Protecció de les condicions salarials i condicions generals de convenis delstreballadors i treballadores adscrites a l'execució del servei.

L'empresa contractista ha d'assumir durant tota la prestació l'obligació d'aplicar a la plantilla que executarà el contracte les condicions laborals establertes pel darrer conveni col·lectiu del sector aplicable al lloc i sector o branca d'activitat que s'enquadra i desenvolupa la prestació contractual. A aquests efectes el licitador proposat com a adjudicatari haurà de presentar juntament amb la resta de documentació prèvia a l'adjudicació una declaració responsable on manifesti, de forma clara i expressa, el compromís de complir amb dita clàusula social durant tot el contracte i possibles pròrrogues, si és el cas, i indicar quin és el conveni col·lectiu territorial vigent que el vincula.

b) L'empresa o empreses adjudicatàries no incrementaran la taxa de temporalitat del personal destinat a l'execució d'aquest contracte. Es considera taxa de temporalitat, segons l'OCDE, el nombre de treballadors i treballadores amb contracte temporal en relació al nombre total.

c) Compromís de l'empresa adjudicatària, en les noves contractacions, baixes i substitucions que es produeixin durant l'execució del contracte, d'incorporar almenys un percentatge de persones desocupades inscrites en les oficines d'ocupació, prioritzant en la seva contractació les que pertanyin a col·lectius desfavorits, amb dificultats d'accés al món laboral o amb risc d'exclusió social.

d) Aportar còpia, al responsable del contracte, del Pla d'igualtat de l'empresa, en cas de resultar obligat legalment a tenir-ne un.

e) El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

Clàusula 33.- PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA

1. Les empreses licitadores i contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

2. *Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:*
 - a) *Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficisi/o les professions corresponents a les prestacions contractades.*
 - b) *No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.*
 - c) *Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.*

3. *En particular, les empreses licitadores i contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:*
 - a) *Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.*
 - b) *No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixen l'adjudicació del contracte en interès propi.*
 - c) *No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.*
 - d) *No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.*
 - e) *Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.*
 - f) *No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.*
 - g) *Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.*
 - h) *Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb les administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.*
 - i) *Denunciar a les empreses licitadores, contractistes i/o subcontractistes que utilitzin societats "offshore" per cometre il·lícits penals o eludir les seves obligacions tributàries amb les administracions tributàries de l'Estat, de Catalunya o de la comarca.*
 - j) *Denunciar a les empreses licitadores, contractistes i/o subcontractistes que tributin en estats que utilitzin instruments tributaris considerats com a competència fiscal lesiva per la OCDE.*
 - k) *Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.*



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part de les empreses licitadores o contractistes s'ha de preveure com a causa -segons el seu cas i d'acord amb la legislació de contractació pública- d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 34. - MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Clàusula 35.- RÈGIM DE PAGAMENT

L'import dels serveis realitzats es justificarà mitjançant aportació, per part de l'empresa adjudicatària de les corresponents factures mensuals. El contractista presentarà 12 factures a l'any del mateix import amb el desglossament determinat pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Maresme, i es presentaran en format electrònic (base 28.5 de les bases d'execució del pressupost general del Consell Comarcal del Maresme) a inicis del mes següent a l'immediatament posterior del que s'hagi prestat el servei.

El pagament s'efectuarà prèvia presentació de la factura.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ: 25/03/2026 12:37



Clàusula 36.- CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- *L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part de l'empresa contractista, a les persones treballadores que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.*
- *L'incompliment per part de l'empresa contractista dels compromisos oferts en la seva proposició, quan aquests hagin estat reiteradament penalitzats i comporti una infracció molt greu del incompliment del contracte.*
- *L'incompliment de les obligacions d'execució del servei d'acord amb les condicions d'execució establertes en el plec de prescripcions tècniques particulars.*
- *La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 50% del preu inicial del contracte.*
- *El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.*
- *El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.*
- *Incompliment per part de l'empresa contractista, dels principis ètics i regles de conducta descrits en aquest Plec.*

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són els que es preveuen als articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, mitjançant un expedient contradictori amb la intervenció de la Comissió Jurídica Assessora, en cas de formular oposició per part del contractista, en base al que preveu l'article 191 de la LCSP.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Clàusula 37.- RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

S'entendrà que el contractista ha complert amb el contracte quan hagi realitzat, segons els termes en ell establerts i a satisfacció de l'Administració, la totalitat de la prestació.

La recepció i la liquidació del contracte es realitzaran conforme al que disposen els articles 210, 311 i Disp. Addicional Tercera de la LCSP, i l'article 204 del RGLCAP, i en aquest cas s'extingirà pel compliment del termini inicialment previst.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Clàusula 38.- TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

*Es fixa un **termini de garantia d'un mes** des de la data de finalització del contracte,*

Un cop s'hagin complert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 39.- SUCESSIÓ I CESSIÓ

- Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït. En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

- Cessió del contracte:

D'acord amb els que estableix l'article 214 de la LCSP, l'empresa contractista pot cedir els drets i les obligacions que dimanen del contracte a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. Sense perjudici del que estableix l'apartat b), no es pot autoritzar la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Perquè els contractistes puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers, s'hauran de complir els requisits següents:

- a) *Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Aquesta autorització s'atorga sempre que es donin els requisits previstos a les lletres següents. El termini per notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització és de dos mesos, transcorregut el qual s'ha d'entendre atorgada per silenci administratiu.*

- b) *Que l'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte o, quan es tracti d'un contracte de concessió d'obres o concessió de serveis, que n'hagi efectuat l'exploració durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per ala declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.*

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_0000000000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ: 25/03/2026 12:37



c) *Que l'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i estigui degudament classificat si aquest requisit ha estat exigint al cedent, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.*

d) *Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.*

El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

Clàusula 40.- PERSONAL

Les empreses o entitats adjudicatàries aportaran tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció del Consell Comarcal del Maresme.

L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris que van servir de base per a l'adjudicació del contracte.

*L'empresa adjudicatària i el personal al seu càrrec que presti l'atenció directa, hauran d'afavorir una bona relació amb les persones destinatàries, com a base de la prestació del servei i eludir qualsevol conflicte personal. **L'empresa haurà d'informar expressament al Consell Comarcal, a través dels canals de coordinació establerts, de qualsevol incidència que tingui lloc durant la prestació.***

L'empresa contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de absències i/o malalties.

Si alguna de les persones contractades no té el rendiment esperat a criteri del Consell Comarcal del Maresme, aquesta podrà ser substituïda prèvia notificació amb un informe justificatiu i audiència als interessats, per una altra persona que compleixi els requisits establerts en el present plec, i amb els mateixos criteris i punts obtinguts en l'adjudicació.

Si l'empresa fa cas omís d'aquesta obligació, per part d'un dels treballadors/es estarà subjecta a penalització. Si és per part de més treballadors/es, serà causa de resolució del contracte.

L'empresa adjudicatària, en la seva condició d'empresari/a, serà l'únic/a responsable davant del personal adscrit al servei del compliment de la legislació que regula les relacions laborals, la Seguretat Social, la prevenció de riscos laborals i també, el conveni col·lectiu que correspongui.

L'empresa adjudicatària té l'obligació ineludible de pagar al personal adscrit al servei la retribució laboral total que correspongui. L'endarreriment en l'abonament de les retribucions salarials i en l'entrega dels fulls de salaris mensuals serà causa de penalització i/o de resolució del contracte, prèvia incoació del corresponent expedient pel Consell Comarcal del Maresme, en cas de considerar-ho escaient.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_0000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorguino alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penyalitats que es preveuen en la clàusula 46 d'aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penyalitats.

Clàusula 43.- DANYS CAUSATS PER L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista és responsable de la qualitat dels treballs que dugui a terme, com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_0000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



L'empresa contractista haurà de rescabalar el Consell Comarcal o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-lo pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació.

En aquests supòsits, la indemnització es determinarà pel Consell Comarcal en raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia del contractista i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.

Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista assumeix la responsabilitat del correcte funcionament, organització i gestió del personal per tal que puguin prestar el servei, així com dels danys que el seu personal pugui patir i/o ocasionar, per qualsevol causa.

Clàusula 44.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL I CONFIDENCIALITAT DE LA INFORMACIÓ

L'empresa adjudicatària queda expressament obligada a donar compliment a la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

D'acord amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades l'adjudicatari queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol informació de caràcter personal referent als serveis d'aquest contracte.

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i ala normativa de desenvolupament, en relació amb les dades de caràcter personal a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés en ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament, ni edició informàtica, ni transmissió/cessió a tercers fora de l'estricta àmbit d'execució directa del contracte.

Sens perjudici de les disposicions de la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació, i a la informació que s'ha de donar als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells en formular les seves ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els licitadors hauran d'assenyalar de manera irrefutable i singular la documentació que designaran com a confidencial, en particular si es refereix als secrets tècnics o comercials. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
 NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
 UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
 ORIGEN: Administració
 CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
 IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_0000000000000000000000001044115
 ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
 NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
 SIGNATURES
 CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
 SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar l'informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Per una part, la informació que es vulgui mantenir secreta ha de versar sobre fets, circumstàncies o operacions que guardin connexió directa amb l'activitat econòmica pròpia de l'empresa. Per altra banda, s'ha de tractar d'una informació que no tingui caràcter públic, és a dir, que no sigui ja àmpliament coneguda o no resulti fàcilment accessible per a les persones pertanyents als cercles en què normalment s'utilitzi aquest tipus d'informació. En tercer terme, hi ha d'haver una voluntat subjectiva de mantenir allunyada del coneixement públic la informació en qüestió. I, finalment, atès que no és suficient amb la concurrència d'aquest element subjectiu, també és necessària l'existència d'un legítim interès objectiu en mantenir secreta la informació de què es tracta, interès objectiu que ha de tenir naturalesa econòmica, i que s'haurà d'identificar quan la revelació de la informació reforci la competitivitat dels competidors de l'empresa titular del secret, debiliti la posició d'aquesta en el mercat o li causi un dany econòmic al fer accessible als competidors coneixements exclusius de caràcter tècnic o comercial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anòloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

Clàusula 45.- INFORMACIÓ CONFIDENCIAL FACILITADA AL CONTRACTISTA

Amb caràcter general, l'entitat adjudicatària del contracte s'obliga al compliment de tot allò que estableix la normativa vigent de protecció de dades de caràcter personal.

La documentació, suports i informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de la prestació dels serveis derivats d'aquest contracte, que corresponen a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport per tant, no se'n podrà fer ni tractament, ni edició informàtica, ni transmissió a terceres persones fora de l'estrictament àmbit d'execució directa del contracte, ni tan sols entre la resta del personal que tingui o pugui tenir l'entitat que presta el servei objecte del contracte.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_0000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ: 25/03/2026 12:37



Concretament, l'entitat adjudicatària del contracte, encarregada del tractament de les dades personals que són de titularitat de l'Administració contractant responsable del fitxer, es compromet a utilitzar-les amb l'única i exclusiva finalitat de prestar el serveis encarregats.

L'entitat adjudicatària del contracte, es compromet, a tractar les dades conforme a les instruccions de l'Administració contractant responsable del fitxer, per a l'estricta prestació dels serveis contractats; a aplicar o utilitzar les dades personals que provenguin dels fitxers de titularitat de l'Administració contractant responsable del fitxer amb una finalitat diferent a la d'aquest contracte i no comunicar-les ni cedir-les, ni tan sols per a la seva conservació, a altres persones.

Les dades personals que es contenen en els fitxers titularitat de l'Administració contractant responsable del fitxer quedaran durant tot el temps de prestació del servei emparades sota aquest contracte en poder de l'entitat adjudicatària del contracte de servei.

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades de caràcter personal a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

De conformitat amb l'article 81 del Reial decret 1720/2007, d'21 de desembre pel qual s'aprova el Reglament de mesures de seguretat dels fitxers que continguin dades de caràcter personal, les mesures de seguretat exigibles es classifiquen en tres nivells: bàsic, mitjà i alt, i aquests nivells s'establiran atenent a la naturalesa de la informació tractada, en relació amb el major o menor necessitat de garantir la confidencialitat i la integritat de la informació.

L'entitat adjudicatària del contracte i el seus treballadors s'obliguen a guardar estricte secret de tota aquella informació a la qual tinguin accés i del compliment de totes aquelles mesures tècniques i organitzatives que s'estableixin per a garantir la confidencialitat i integritat de la informació. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest contracte.

Clàusula 46.- COMPLIMENT DELS TERMINIS I CORRECTA EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats en el plec de prescripcions tècniques i en la plica del contractista, si escau.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, el Consell Comarcal del Maresme podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.



El Consell Comarcal del Maresme tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte. Aquestes penalitzacions no tenen naturalesa sancionadora administrativa sinó que s'equiparen al règim de penalitzacions per incompliments contractuals del Codi Civil.

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, el Consell Comarcal del Maresme podrà constrènyer al compliment del contracte, amb imposició de penalitzacions, o acordar-ne la resolució.

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de penalitzacions.

1. Constitueixen incompliments lleus:

- a) *El mal tracte i la desatenció del personal a l'usuari dels serveis o, en general, a les persones que prestin els seus serveis en els centres i dependències a on s'executi l'objecte del contracte.*
- b) *La manca de netedat en el personal i en el material afecte als serveis.*
- c) *El mal estat de conservació i de presentació del material en general.*
- d) *La desobediència a les ordres donades pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Maresme, o que transcorrin més de 3 dies sense atendre-les, llevat que es consideri de reconeguda urgència.*
- e) *La demora de més de 3 dies en la presentació d'informes, pressupostos o qualsevol altra informació demanada pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Maresme.*
- f) *Dificultar la inspecció als Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Maresme sempre i quan la desobediència no sigui sistemàtica.*
- g) *En general, tots els actes o conductes del contractista o del seu personal que posin en perill o puguin perjudicar el bon estat del material afecte als serveis.*
- h) *La manca d'uniformitat del personal.*
- i) *La interrupció del servei, concurrent causa justificada sense donar immediat avís al Consell Comarcal.*
- j) *Retards reiterats en la prestació dels serveis (més de tres advertències escrites del Consell Comarcal del Maresme).*
- k) *Paralitzacions o interrupcions reiterades de la prestació dels serveis.*
- l) *Ús de mitjans en mal estat de conservació o decòrum.*



- m) *La utilització de maquinària o utensilis assignats a un centre determinat per altres tasques o centres.*
- n) *L'incompliment dels compromisos assumits pel contractista.*
- o) *La no comunicació d'incidències importants.*
- p) *La no presentació de la documentació que s'indica en el present plec de condicions o en el plec de prescripcions tècniques, o la no veracitat de la informació presentada.*
- q) *La no prestació a actuacions requerides per manca de mitjans tècnics humans o materials.*
- r) *L'incompliment d'obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals.*
- s) *En general, totes **les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista** o irregularitats inadmissibles en la prestació dels serveis, d'acord amb les condicions fixades en el present plec de clàusules, en el plec de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes.*

3. Són incompliments molt greus:

- a) *La reiteració o reincidència en la comissió d'actes que donin lloc a penalitats qualificades de greus.*
- b) *L'incompliment de les condicions especials d'execució que s'estableixen a la clàusula 32 del present plec.*
- c) *L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.*
- d) *L'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, en el seu cas.*
- e) *L'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en el present plec.*
- f) *Desobediència reiterada de les ordres escrites emeses pel Consell Comarcal del Maresme relatives a la prestació dels serveis.*
- g) *La coacció, amenaça o la mera temptativa de represàlia, efectuada per qualsevol persona adscrita a la prestació de serveis del contracte, contra els funcionaris habilitats per al servei d'inspecció o els usuaris o personal afectat pel servei.*
- h) *Les greus pertorbacions del servei consistent en la falta o deficient prestació que es fixi com a mínims en el plec de prescripcions tècniques.*
- i) *L'incompliment greu de la normativa sobre prevenció de riscos laborals.*



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi la resolució del contracte, el Consell Comarcal podrà imposar les penalitzacions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) *Incompliments molt greus: penalització de fins a un 10% del preu del contracte.*
- b) *Incompliments greus: penalització de fins a un 6% del preu del contracte.*
- c) *Incompliments lleus: penalització de fins a un 3% del preu del contracte.*

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions en el termini de deu dies hàbils. L'òrgan competent per imposar penalitats derivades de l'incompliment serà l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte.

Les penalitats es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'haguessin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conformea l'article 194.2 de la LCSP.

Clàusula 47.- SUSPENSÍO DEL CONTRACTE

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

CAPÍTOL IV. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ, JURISDICCIO I RECURSOS

Clàusula 48.- PRERROGATIVES

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar-la seva resolució i determinar-ne els efectes.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_0000000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 49.- RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES I DUBTES INTERPRETATIUS

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències horequereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

Clàusula 50.- RÈGIM DE RECURSOS

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plec i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.



DOCUMENTS
 TIPUS: Plec de clàusules
 NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
 UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
 ORIGEN: Administració
 CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
 IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000000001044115
 ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
 NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
 EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
 SIGNATURES
 CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
 SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



ANNEXOS

ANNEX I - PROPOSICIÓ D'OFERTA ECONÒMICA

En /Na....., amb DNI núm., veí de, amb domicili a, actuant en nom propi (o en representació de, en qualitat de....., i segons es desprèn de l'escriptura pública, autoritzada davant el Notari/la Notària....., en data, amb número de protocol...../o document, amb NIF núm., domiciliada al carrer, núm....., i persona de contacte, amb adreça de correu electrònic i telèfon núm., assabentat de l'anunci publicat per a la contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del **servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal del Maresme**, amb mesures de contractació pública sostenible, i de les condicions tècniques, econòmiques i administratives que han de regir el contracte, fa constar:

Que accepta íntegrament les indicades condicions i les obligacions del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques i ofereix portar a terme l'execució del contracte per un import total, pels dos anys d'execució, de **Euros** (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial), d'acord amb el següent detall:

| CONCEPTE | IMPORT (2 ANYS) (IVA exclòs) | 21% IVA | IMPORT (2 ANYS) (IVA inclòs) |
|---|---------------------------------|------------|---------------------------------|
| Seu del CCM Miquel Biada, 1 Maresme Centre de Negocis (MCN) Av. Jaume Recoder, 85-87 | --- | --- | --- |
| Local planta baixa Cooperativa, 67 | --- | --- | --- |
| Bossa d'hores extres (240h, a raó de 120h./any) | --- | --- | --- |
| TOTAL | --- | --- | --- |

(Signatura electrònica de l'empresa)



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_00000000000000000000001044115
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



Consell Comarcal del
Maresme

**SEGON.- Sistema de control i inspecció de qualitat de neteja a les dependències a netejar.
(Fins 10 punts)**

| TIPUS DE SISTEMA DE CONTROL I INSPECCIÓ DE CONTROL DE QUALITAT | MARCAR AMB UNA "X" |
|---|--------------------|
| Per l'aportació d'un sistema/es de control d'absentisme i verificació d'execució de les freqüències i tasques programades | |
| Per l'aportació d'un sistema/es i mètode per recollida, atendre i avaluar les queixes i suggeriments que li siguin traslladades per les persones usuàries dels espais objecte del contracte | |
| Per l'aportació d'un mètode o model, mínim anual, que avaluï el grau de satisfacció en totes les dependències. | |

TERCER.- Planificació individualitzada per a cada espai/centre a netejar (Fins a 10 punts)

| PRESENTACIÓ DE PLANS DE NETEJA ESPECÍFICS PER CADA ESPAI | MARCAR AMB UNA "X" |
|---|--------------------|
| Edifici del CCM, situat a la plaça Miquel Biada, 1 de Mataró | |
| Maresme Centre de Negocis (MCN) Av. Jaume Recoder, 85-87 | |
| Local de la planta baixa ubicat al c/ Cooperativa, 67 de Mataró | |

QUART.- Temps de resposta davant de situacions sobrevingudes urgents (Fins a 5 punts)

| TEMPS DE RESPOSTA EN SITUACIONS D'URGÈNCIA SOBREVINGUDES | MARCAR AMB UNA "X" |
|--|--------------------|
| Resposta en 1 hora | |
| Resposta en 2 hores | |
| Resposta en 3 hores | |

(Signatura electrònica de l'empresa)



DOCUMENTS
 TIPUS: Plec de clàusules
 NOM: TD03-012 TEXT REFÓS_PCAP Servei de NETEJA CCM
 UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
 ORIGEN: Administració
 CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: cbeef5d0-9016-4ca7-b9a9-1a6de23348a4
 IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2026_000000000000000000001044115
 ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
 NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
 EXPEDIENTS: CCM-1408-0004/2026
 SIGNATURES
 CERTIFICAT D'ENTITAT: 25/03/2026 12:37
 SONIA SCAFA ALVAREZ : 25/03/2026 12:37



ANNEX V - PERSONAL A SUBROGAR

RELACIÓ DE PERSONAL A SUBROGAR EN EL SERVEI DE NETEJA

| PERSONAL | CATEGORIA PROFESSIONAL | TIPUS DE CONTRACTE | DATA FINAL CONTRACTE | DATA ANTIGUITAT | TOTAL HORES SETMANA | TOTAL HORES MES | SALARI BRUT ANUAL | ALTRES COSTOS LABORALS EN EUROS / ANY (1) | CONCEPTE |
|----------|------------------------|--------------------|----------------------|-----------------|---------------------|-----------------|-------------------|---|----------|
| 1 | Netejador/a | 200 | Indefinit | 17/03/2009 | 10,00 | | Segons conveni | | |
| 2 | Netejador/a | 200 | Indefinit | 17/06/2006 | 1,63 | | Segons conveni | | |
| 3 | Responsable Equip | 200 | Indefinit | 29/06/2007 | 1,63 | | Segons conveni | | |
| 4 | Netejador/a | 200 | Indefinit | 21/07/2003 | 12,00 | | Segons conveni | | |
| 6 | Netejador/a | 200 | Indefinit | 09/02/2024 | 7,00 | | Segons conveni | | |
| 5 | Netejador/a | 200 | Indefinit | 01/11/2024 | 15,00 | | Segons conveni | | |
| 7 | Netejador/a | 200 | Indefinit | 03/08/2023 | 4,00 | | Segons conveni | | |

(1) Incentius, primes i altres plusos retributius el càlcul dels quals no pugui ser efectuat per les empreses licitadores a través de les dades aportades en el present quadre.

Conveni: Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi núm. 79002415012005).