AJUNTAMENT DE SANTA
COLOMA DE CERVELLÓ

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGIRÀ LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE JARDINERIA, NETEJA I MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES AIXÍ COM EL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBITAT, LES ZONES VERDES AMB TRACTAMENT FORESTAL DE TITULARITAT MUNICIPAL I LA TALA D'ARBRAT ESPECIAL AL MUNICIPI DE SANTA COLOMA DE CERVELLO (BAIX LLOBREGAT)

MARÇ 2026

AJUNTAMENT DE SANTA
COLOMA DE CERVELLÓ

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

ÍNDEX

1. CONSIDERACIONS GENERALS 4

1.1 OBJECTE I SERVEIS DEL PRESENT PLEC 4
1.2 ÀMBIT D'ACTUACIÓ I D'APLICACIÓ 7
1.3 OMISSIONS 7

2. LOT 1: CARACTERÍSTIQUES I DETALL DEL SERVEI A DUR A TERME EN L'ÀMBIT DE JARDINERIA I ZONES VERDES. 7

2.1 CONSERVACIÓ DE PARCS I JARDINS 9
2.1.1 Gespes 9
2.1.2 Parterres i masses de planta de temporada 14
2.1.3 Conservació d'arbusts i lianes 16
2.1.4 Conservació i manteniment de zones amb sauló i grava 19
2.1.5 Conservació de verd rústic, semiforestal i periurbans 20
2.1.6 Arbrat 20
2.1.7 Instal·lacions hidràuliques 34
2.1.8 Reencebament de camins, passeigs, zones de repòs amb sol estabilitzat. Aportació de sorres i saulons 39
2.1.9 Mobiliari urbà, equipaments, obra civil i la seva vigilància 39
2.2 NETEJA DE PARCS I JARDINS 40
2.2.1 Neteja General 40
2.2.2 Escardes i eliminació d'herbes adventícies 41
2.2.3 Neteja de fonts de beure 42
2.2.4 Neteja d'àrees d'esbarjo de gossos i similars 42
2.2.5 Retirada de brancatge de podes, retall i restes vegetals 42
2.2.6 Neteges especials 42
2.2.7 Neteja de la xarxa d'evacuació 42
2.3 GESTIÓ DELS RESIDUS GENERATS 43

3. LOT 2: CARACTERÍSTIQUES I DETALL DEL SERVEI A DUR A TERME EN L'ÀMBIT DEL MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT, LES ZONES VERDES AMB TRACTAMENT FORESTAL DE TITULARITAT MUNICIPAL I LA TALA D'ARBRAT ESPECIAL 44

3.1 TIPUS D'ACTUACIONS 44
3.1.1 Execució de franges perimetrals i treballs forestals 44
3.1.2 Tala d'arbrat especial amb caràcter urgent 47
3.2 ÀMBITS D'ACTUACIÓ 48
3.3 DESCRIPCIÓ DEL SERVEI 50
3.3.1 Visita inicial. Promotor i empresa adjudicatària 50
3.3.2 Estassada dels matolls i eliminació de restes 51
3.3.3 Abatiment dels arbres 52
3.3.4 Poda de l'arbrat 53
3.3.5 Gestió de la fusta i restes vegetals 53
3.3.6 Plagues i malures forestals 54

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

3.3.7 Mesures d'acabament 54
3.4 PERMISOS I AUTORITZACIONS 54
3.5 ACTUACIONS EN LLERES PÚBLIQUES 55
3.6 SENYALITZACIÓ DE L'OBRA 55
3.7 PERSONAL I MAQUINÀRIA 55
3.8 GESTIÓ DE RESIDUS I BONES PRÀCTIQUES 57
3.9 HORARIS I TERMINIS D'EXECUCIÓ 57

4. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA 57

4.1 LOT 1. CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I NETEJA DELS PARCS I JARDINS, PLACES ENJARDINADES I D'ALTRES ESPAIS VERDS PÚBLICS DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ 58
4.1.1 Revisió d'inventari 58
4.1.2 Gestió de les incidències 58
4.1.3 Memòria de gestió anual 58
4.1.4 Reposicions 59
4.1.5 Obligacions Generals. Resum 60
4.2 LOT 2. MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBITAT, LES ZONES VERDES AMB TRACTAMENT FORESTAL DE TITULARITAT MUNICIPAL I LA TALA D'ARBRAT ESPECIAL 65
4.2.1 Personal 65
4.2.2 Mesures de seguretat 66
4.2.3 Direcció i inspecció dels treballs 67

5. MAQUINÀRIA, VEHICLES I ALTRES DEL LOT 1 67

5.1 VEHICLES ADSCRITS AL SERVEI 67
5.2 MAQUINÀRIA ADSCRITA AL SERVEI 68
5.3 MAQUINÀRIA D'ÚS PUNTUAL 70
5.4 BASE LOGÍSTICA MUNICIPAL POSADA A DISPOSICIÓ DE L'ADJUDICATARI I ADSCRITA A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE 73

6. RECEPCIÓ I CERTIFICACIÓ DELS TREBALLS. 74

6.1 LOT 1 74
6.2 LOT 2 75

7. PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI 75

8. ANNEXOS 79

8.1 ANNEX I. PLÀNOLS DE L'ÀMBIT D'APLICACIÓ 79
8.1.1 Lot 1. 79
8.1.1.1 Emplaçament Fitxes descriptives 79
8.1.1.2 Emplaçament Arbrat Viari 86
8.1.1.3 Plànols base logística 96
8.1.2 Lot 2. Emplaçament Franges i Zones Verdes Forestals (ZVF) 101
8.2 ANNEX II. INVENTARI DE ZONES A MANTENIR. 108
8.2.1 Lot 1. Fitxes descriptives 108
8.2.2 Lot 2. Franges i Zones Verdes Forestals (ZVF) 145
8.3 ANNEX III. PERSONAL A SUBROGAR 154
8.4 ANNEX IV. PREVENCIÓ I CONTROL DE LEGIONEL·LA 156

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

1. CONSIDERACIONS GENERALS

1.1 OBJECTE I SERVEIS DEL PRESENT PLEC

L'objecte del present plec de condicions tècniques, és la contractació dels treballs de conservació, neteja i manteniment dels parcs i jardins, places enjardinades i d'altres espais verds públics de Santa Coloma de Cervelló, així com el servei de manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibitat, les zones verdes amb tractament forestal de titularitat municipal i la tala d'arbrat especial. Els treballs estan detallats en el present plec quant a servei i àmbit d'aplicació.

L'objecte del contracte es divideix en dos lots:

LOT 1. Conservació, manteniment i neteja dels parcs i jardins, places enjardinades i d'altres espais verds públics de Santa Coloma de Cervelló

Aquest plec de prescripcions tècniques contempla els detalls del servei quant a la definició tant de l'inventari dels elements que constitueixen la base del contracte, com de les tasques de neteja i conservació de les que seran objecte.

Les zones enjardinades objectes del present contracte es troben consolidades.

El servei de neteja de parcs i jardins comprèn els treballs per mantenir la netedat de superfícies verdes, saulons, paviments associats a zones verdes, mobiliari urbà present, buidat de papereres, neteja quotidiana de les fonts de beure i les seves reixes així com la neteja de l'interior de les arquetes del reg.

El servei de Conservació de parcs i jardins comprèn els treballs en els àmbits de la conservació de les zones verdes de l'espai públic i l'arbrat, així com les infraestructures de xarxes de reg i les fonts de boca.

El servei de conservació de la jardineria ubicada en recintes comprèn els treballs portats a terme en zones dels recintes d'equipaments, com són els patis de les Escoles, la Llar d'Infants Rojas Feliu o els patis de la masia de Can Roc i el centre cívic Can Baruta, entre altres. Estarà inclosa l'esporga i manteniment de l'arbrat d'aquestes zones.

El servei de neteja dels patis de sauló a les escoles i escoles bressol comprèn el treballs de neteja de superfícies verdes i saulons d'aquests patis.

S'exclouen explícitament les tasques pròpies de la neteja quotidiana, que són executades a través de la contracta de neteja viària. Així doncs, no es contemplen les freqüències pròpies d'aquestes tasques en quant a el buidat de papereres i neteja de grafitis, pintades i d'altres tipus de neteja similar. Si estan incloses les neteges derivades de la caiguda de fulles, branques i d'altres residus biodegradables.

No obstant, les funcions de neteja i retirada d'herbes de les àrees toves, saulons, àrids decoratius i àrees de mulch, àrees de jocs, gespes, prats, si que correspondran a l'adjudicatari de la contracta malgrat no ser netejades de forma quotidiana.

Les tasques de conservació que generen residus o afectacions de neteja en si mateixes, sí que hauran de contemplar la recollida, evacuació de restes, gestió del residu generat i la neteja, inclús l'escombrada de l'àmbit afectat per les funcions de conservació i en especial en tot el que

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

té a veure amb les feines de poda d'arbrat, arbustatge, sega de gespes i prats i el repicat de les àrees de vivaces i arbust.

Quant es dugui a terme qualsevol acció inclosa a la conservació es deixaran les zones verdes netes.

Les tasques de conservació d'arbrat es duran a terme mitjançant un seguit de tasques programades les quals es troben recollides en el corresponent apartat, i una part de tasques variables que es decidiran pels serveis tècnics municipals segons el creixement d'arbre, evolució de les plagues i aparició d'incidències, per tal d'adaptar les tasques executades a la realitat variable de cada temporada. Totes les tasques programades o variables es troben incloses en el preu del contracte.

La relació de les funcions tant de neteja com de conservació figuren en el capítol 2, així com la descripció i freqüència dels treballs a realitzar.

Situacions de sequera.

Atès a les cada cop més freqüents situacions de sequera que comporten limitacions i/o restriccions d'usos d'aigües potables per a reg, es fa necessari el reg mitjançant la utilització d'aigües regenerades obtingudes al punt d'abastament establert per l'AMB a l'ERA del Prat de Llobregat (l'aigua és gratuïta però no ho és el transport de la mateixa).

És objecte del present contracte el transport de dites aigües regenerades mitjançant el/s vehicle/s adequat/s al dipòsit municipal de 10.000 litres situat entre la deixalleria municipal i l'àrea d'emergència del porta a porta, com a màxim 1 omplerta complerta del dipòsit cada mes. També serà objecte del present contracte el reg manual amb l'aigua regenerada transportada, dels espais enjardinats que ho necessitin, durant el temps que les condicions climatològiques o les restriccions contemplades al pla de sequera (autonòmic o municipal) així ho requereixin.

Serveis no inclosos.

No són objecte del present contracte els treballs de conservació del mobiliari urbà dels parcs i jardins, com són fanals, fonts, bancs, jocs infantils, papereres (només buidatge i tractament dels residus) i d'altres elements similars, per bé que el contractista vetllarà pel bon estat d'aquest mobiliari i, quan hi hagi desperfectes o elements desgastats, avisarà per escrit i immediatament al tècnic municipal responsable del servei.

Altres tasques s'adapten per donar compliment a una gestió més acord amb els objectius de naturalització i foment de la biodiversitat que es detallen en el següent punt:

Alineaments

En el present Plec es té en compte en els canvis de paradigmes derivats de la implantació de processos que afavoreixen una gestió diferenciada en consonància amb els objectius continguts en la Agenda 2030 de les Nacions Unides i el PAM (Pla d'Actuació Municipal) de Santa Coloma de Cervelló.

L'Agenda 2030 de Nacions Unides concreta 17 Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) i 169 metes per a posar fi a la pobresa, protegir el planeta i garantir que totes les persones gaudeixin de pau i prosperitat per al 2030. Per assolir la consecució d'aquests objectius, es designen com a actors clau els governs locals. En el plec que ens ocupa té especial rellevància l'ODS 3 "Salut i benestar" pels efectes beneficiosos que per la salut tenen les zones verdes i l'ODS 11 "Ciutats i comunitats sostenibles", per tal de Proporcionar un accés universal a les zones verdes i els espais públics segurs, inclusius i accessibles.

També els Parcs i Jardins són escenari de multitud d'actes i esdeveniment de tipus cultural i d'oci. Són espais de millora de la salut, on es practiquen esports i on es pot enfortir la cohesió

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

social al ser un instrument de justícia social que té la vocació d'oferir a tots els ciutadans per igual, espais de gaudi compartit.

LOT 2. Manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibitat, les zones verdes amb tractament forestal de titularitat municipal i la tala d'arbrat especial.

L'objecte del LOT 2 de la present licitació és adjudicar la prestació del servei consistent en el MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT, LES ZONES VERDES DE TITULARITAT MUNICIPAL I TALA D'ARBRAT ESPECIAL A SANTA COLOMA DE CERVELLÓ PER ELS ANYS 2026 a 2030, per tal d'assegurar la continuïtat temporal d'aquestes infraestructures, realitzant les operacions forestals d'estassada, tala i esporga puntual d'arbrat i de trituració del sotabosc que garanteixin el compliment dels criteris d'execució establerts en el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis que desenvolupa la Llei 5/2003 i demés normativa de referència i en aquest Plec de prescripcions tècniques del contracte.

Les tasques forestals a realitzar es poden agrupar en 3 grans grups:

1- <u>Manteniment de franges perimetrals de baixa combustibilitat</u>

Consisteix en la neteja de la franja perimetral de protecció contra incendis forestals. L'amplada de la franja ha de ser mínim de 25 metres a comptar des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització o del límit exterior dels vials perimetrals existents, en les zones on coincideixen, sense computar aquest vial com a part de la franja exterior de protecció.

Tallada puntual d'arbrat per reduir la densitat d'aquest i esporga de brancada, donant compliment a les condicions establertes al Decret 123/2005, de 14 de juny.

2- <u>Zones verdes amb tractament forestal de titularitat municipal</u>

Consisteix en el desbrossament (estassar la vegetació de sotabosc), condicionament i neteja de les zones verdes i parcel·les de titularitat municipal designades, amb trituració de tots els residus verds que es generin de l'execució dels treballs forestals i el seu posterior tractament.

També inclou la tallada puntual d'arbrat per reduir la densitat d'aquest i esporga de brancada, donant compliment a les condicions establertes al Decret 123/2005, de 14 de juny.

3- <u>Tala d'arbrat especial</u>

El contracte inclou la realització de tales d'arbrat especial en qualsevol zona urbana o periurbana del municipi, enteses com aquelles actuacions sobre arbres de grans dimensions, amb risc estructural o ubicats en emplaçaments que requereixen trepa professional, ús de plataforma elevadora de grans dimensions (PEMP) i/o camió ploma, així com altres mesures de seguretat i desmuntatge controlat.

La Direcció Facultativa podrà requerir aquestes actuacions en qualsevol moment de l'any en funció del risc o necessitat. La prestació principal del contracte inclou fins a quatre (4) tales especials durant tota la vigència del contracte, les quals hauran d'executar-se d'acord amb tots els mitjans tècnics i humans establerts en aquest Plec.

L'empresa adjudicatària haurà d'iniciar els treballs en un termini màxim de 72 hores des del requeriment municipal, garantint la mobilització del personal especialitzat, la maquinària necessària i la correcta gestió de totes les restes generades.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

1.2 ÀMBIT D'ACTUACIÓ I D'APLICACIÓ

Els treballs que s'han de realitzar abasten les zones enjardinades públiques de Santa Coloma de Cervelló i estan grafiades o descrites en els plànols corresponents i les fitxes descriptives (veure annex I i annex II).

La relació de zones verdes no és una llista tancada i pot ser modificada a resultes de l'ampliació, reducció o baixa dels parcs actuals o per la incorporació de nous parcs atenent a les necessitats de l'ajuntament. Les variacions donaran lloc a modificacions en el preu del contracte de forma proporcional als increments o decrements de superfície.

L'àmbit d'aplicació s'ha dividit en dos lots diferenciats. Per una banda, el lot 1, corresponent a les tasques de conservació i manteniment de parcs i jardins del terme municipal de Santa Coloma. D'altra banda, el lot 2, corresponent a les tasques de conservació i manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis forestals i les parcel·les públiques de tipus forestal o assimilable, així com la tala puntual de peus especials d'arbrat.

1.3 OMISSIONS

Les omissions o mancances de detall que puguin existir en aquest plec, sempre que facin referència a treballs inherents, necessaris o indissociables per garantir la correcta execució del servei, no eximeixen l'adjudicatari de dur-los a terme, d'acord amb les bones pràctiques professionals i els criteris tècnics habituals en els treballs de jardineria, i sempre dins de l'abast del contracte i sense que això impliqui l'execució de prestacions no previstes.

2. LOT 1: CARACTERÍSTIQUES I DETALL DEL SERVEI A DUR A TERME EN L'ÀMBIT DE JARDINERIA I ZONES VERDES.

En aquest apartat es descriuen les funcions de neteja de jardins i de la conservació d'aquests atenent-nos al tipus de verd instaurat.

La neteja dels espais verds representa aproximadament el 45% del servei i costos econòmics de la contracta. Les labors de neteja incorporen la recollida, segregació i gestió dels residus recollits i generats com a conseqüència de la realització de les tasques de manteniment i neteja de totes les superfícies (vegetades o no) inventariades en aquest plec, així com les presents sobre elements vegetals, escocells, mobiliari, fonts, llacs, sorrals, etc. inclosos a les zones.

L'operació de neteja es realitzarà tantes vegades con sigui necessari per a què l'espai presentí un perfecte estat de neteja, lliures de qualsevol residu orgànic o inorgànic i objectes enganxats

Els materials, eines i tots els productes d'adobs, fitosanitaris, herbicides, llavors, materials per a airejos, reencebaments, plantacions de temporada o d'altres, etc., a aportar en les funcions que es descriuen tot seguit per netejar i conservar els jardins en bones condicions seran a càrrec de l'adjudicatari llevat que s'indiqui expressament el contrari.

Per tot el que es determini en el present Plec de Condicions, en aquest àmbit seran d'obligat compliment les següents normes i recomanacions:

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

- 'Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme' (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya (1993-2007 i posteriors).

- Banc paramètric de preus dels treballs de jardineria i paisatge 2017. Banc per a la realització d'obres de jardineria i Paisatgisme. Banc realitzat en col·laboració amb l'Associació Espanyola d'Arboricultura, l'Associació Espanyola d'Enginyeria del Paisatge, l'Associació Espanyola de Paisatgistes, l'Associació Espanyola de Parcs i Jardins Públics, l'Associació de Professionals dels Espais Verds de Catalunya, el Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya, la Federació de Viveristes de Catalunya, el Gremi de Jardineria de Catalunya i el Gremi de Jardineria de les Comarques de Tarragona.

- 'Plec de Condicions Tècniques del Institut de Tecnologia de la construcció de Catalunya (ITEC).

- 'Plec de Prescripcions Tècniques de manteniment dels espais verds' Diputació de Barcelona – Associació de Professionals dels Espais Verds de Catalunya.

- 'Método para la valoración de árboles y arbustos ornamentales'. Norma Granada. Associació Espanyola de Parcs i Jardins. MAB-UNESCO 1990. (Revisió 1999 i posteriors).

- Guia d'aplicació de productes fitosanitaris del "Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (DARP)" (1997 i posteriors), normes i legislació sobre plaguicides que s'hi detallen.

- Reial Decret 1311/2012, de 14 de setembre, pel qual s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.

- Llibre blanc sobre el control de plagues en espais verds emès pel Departament d'Agricultura Ramaderia Pesca i alimentació, juliol de 2015, pel qual s'estableixen les normes de treball que s'han de complir en els tractaments fitosanitaris.

- Guia de eliminació de males herbes emès pel departament de comunicació de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de l'any 2017.

- Registre dels productes fitosanitaris autoritzats pel Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente de España segons els àmbits d'aplicació.

- Llei 31/1995, de 8 de novembre de Prevenció de riscos laborals i posteriors.

- Reial Decret 39/1997, de 17 de gener i posteriors, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció.

- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i posteriors.

- DECRET LEGISLATIU 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

- Resolució del 16 d'octubre de 1995 (DOGC del 16 de novembre de 1995), per la qual es fa

- Ordenança reguladora de la gestió de residus i neteja viària de Santa Coloma de Cervelló, aprovada pel Ple municipal el 30/06/2022 (DOGC del 14 de novembre de 2022)

- Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel que s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi i posterior llibre blanc sobre les tasques de neteja i desinfecció que es troba en fase de redacció.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

L'adjudicatari està obligat, sota la seva absoluta responsabilitat al compliment del que s'ha establert quant a seguretat del treball i Legislació laboral.

Aquest capítol inclou el que es refereix al manteniment conductiu o ordinari respecte a la neteja i la conservació dels elements que conformen la Infraestructura Verda de l'inventari de l'annex I.

2.1 CONSERVACIÓ DE PARCS I JARDINS

Totes les feines de manteniment que es detallen a continuació es realitzaran segons estableixen les Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme, en endavant NTJ, per assolir un grau suficient de qualitat establert en el "Control de qualitat del Manual de Manteniment de l'Àrea Metropolitana de Barcelona", en endavant MMAMB.

2.1.1 Gespes

Reg de gespes i prats

El reg immediatament al sembrat haurà de fer-se amb les degudes precaucions per evitar descalçaments i arrossegaments de terres, humus o de llavors. Caldrà regar amb la freqüència i intensitat necessària per mantenir el sòl en bon estat de saó (cal deixar el sòl a capacitat de camp).

El moment més idoni per regar serà a primeres hores del matí a les últimes de la tarda.

Cal considerar que en recents i nous sembrats de gespa, en èpoques caloroses pot ser puntualment necessari regar 2 cops al dia per garantir la germinació i arrelament de les llavors. En el cas que la sembra es realitzi en superfícies regades a traves de sistemes de degoteig (tipus Tech-line o similar) caldrà garantir el reg a traves de regs aeris (inclús d'aspersors agrícoles mòbils), per tal d'assolir un nivell d'humitat suficient en superfície.

En els nous sembrats de gespa i per a la formació de prats urbans, s'aniran introduint i potenciant les espècies i varietats formadores de gespes i prats de menor consum hídric. Serà la Direcció Facultativa Municipal qui fixarà els criteris de selecció d'espècies i varietats, segons les característiques tècniques i disponibilitat del mercat.

Els regs es podran espaiar més o menys segons l'època de sembra, condicions meteorològiques, tipus de sòl i orientació del jardí.

En el cas d'avaria de la xarxa de reg, i mentre no es porta a terme la reparació de la mateixa caldrà tenir en compte la realització de regs a través de mànegues de reg per garantir la supervivència de les gespes.

L'aigua necessària per a l'execució del servei serà a càrrec de l'Ajuntament. L'adjudicatari haurà de fer-ne un ús responsable i estrictament necessari, vetllant perquè no es produeixin pèrdues per boques de reg mal tancades, elements deteriorats o qualsevol incidència imputable a una manca de diligència en el seu manteniment.

Totes les arquetes hauran de quedar degudament tancades després de cada actuació.

En cas que es detecti un consum d'aigua extraordinari o anòmal imputable a una actuació negligent o inadequada de l'adjudicatari, el cost derivat del sobre consum podrà ser repercutit a aquest, prèvia acreditació mitjançant informe tècnic i lectura dels consums corresponents.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Atès que en època de restriccions d'aigua per sequera es poden utilitzar aigües regenerades, l'adjudicatari haurà de fer complir totes les mesures contingudes en el Manual de bones practiques per la utilització d'aigües no potables per a reg de zones verdes, rebent el personal, la formació adequada per tal de gestionar aquest risc.

Sega de gespes i prats

Haurà de realitzar-se amb la freqüència necessària de manera que l'herba no arribi a una alçada tal que estèticament o fisiològicament suposi un perjudici per a la prada. En prats regats o gespes no s'admet una alçada superior de 15cm o alçades que comportin el gramatge excessiu. Es podran fixar per la Direcció Facultativa del Servei Municipal de Parcs i jardins les alçades màximes per a cada tipus de gespa i les freqüències que consideri tècnicament adients.

En el cas de superfícies qualificades com a prats regats o gespes es procedirà a la realització de com a màxim les següents segues:

- 1 cop /setmana: des de març fins a octubre, inclosos.

- 1 cop /quinzena o menor des de novembre fins a febrer, inclosos.

En el cas de gespes i prats en talussos es tindrà especial cura en el compliment de les normes de seguretat de treball en aquestes superfícies (veure capítol corresponent) fent ús i comprovant l'estat dels punts de fixació i/o línies de vida.

Previ a les segues dels prats es repassarà la presència de pedres o impropis que puguin comportar problemes amb la maquinaria a emprar. Posterior a la sega es farà un repàs de neteja de papers, plàstics o impropis que hagin quedat a la vista desprès de la sega.

La sega de la gespa i la recollida de restes haurà de fer-se amb el grau de mecanització que es requereix. També comprèn el rampinat i neteja dels productes sobrants.

Es fomentarà, l'ús de màquines de sega per a la gespa que trituren i reincorporen les restes vegetals, reduint d'aquesta manera la generació de residus, augment de rendiments i disminució dels adobats. Sempre amb l'aprovació de la D.F. del Servei Municipal de parcs i jardins ja que es redueix una mica la qualitat visual en certs casos.

Sempre que sigui possible s'utilitzaran màquines de sega autònomes alimentades amb bateries recarregables amb l'objectiu de reduir l'emissió de gasos responsables de l'escalfament global, reduir l'emissió de partícules contaminants en suspensió i reduir la contaminació acústica. Aquesta línia de treball està en millora continua i estant apareixent en el mercat màquines que són susceptibles de ser emprades en el manteniment de parcs i jardins públics. S'incorporaran en un inici les que ja presenten rendiments similars a les tradicionals de combustió interna i es farà seguiment per anar incorporant aquelles que assoleixin aquests resultats similars.

Quan es tracti d'entapissats de plantes cobridores del sòl, que no admeten la sega, es reduiran, rebaixaran o podaran a l'alçada desitjada, incloent-hi el rampinat.

Les alçades i freqüències les podrà fixar igualment la Direcció Facultativa Municipal.

Retall de vores

En els límits de les àrees de gespes i de prats urbans, i amb l'objecte que aquesta no envaeixi les zones de camins o parterres de flors, es realitzarà periòdicament i almenys quatre vegades/any, un retall de les vores de superfícies en gespes, arrancant la part sobrant amb sistema radicular inclòs, amb la corresponent neteja i eliminació de restes.

Freqüència recomanada:

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

- 1 de març/31 d'octubre.....3 vegades.

- 1 de novembre/28 de febrer.....1 vegada.

Cada cop que es realitzi una sega es retallaran les vores amb desbrossadora de fil o tisores manuals segons les exigències de la zona i tipus d'enjardinament. Es tindrà especial cura en no provocar ferides en el tronc dels arbres, per la qual cosa es potenciarà la formació d'escossells sense herba en els arbres que es troben plantats a la gespa. Qualsevol arbre malmès per aquesta causa serà reposat per l'adjudicatari en concepte "garantia de manteniment".

Sempre que sigui possible s'utilitzaran desbrossadores de fil manuals, alimentades amb bateries recarregables amb l'objectiu de reduir l'emissió de gasos responsables de l'escalfament global, reduir l'emissió de partícules contaminants en suspensió i reduir la contaminació acústica. Aquesta línia de treball està en millora continua i estant apareixent en el mercat màquines que són susceptibles de ser emprades en el manteniment de parcs i jardins públics. S'incorporaran en un inici les que ja presenten rendiments similars a les de combustió interna i es farà seguiment per anar incorporant aquelles que assoleixin aquest resultat similar.

La Direcció Facultativa Municipal podrà disposar que es retallin vores més vegades i amb altres freqüències.

Perforació i aireig

Consisteix en la perforació mitjançant corró especial de la capa de pa d'herba, amb l'obligació d'extreure i evacuar els fragments obtinguts mitjançant aquesta operació i amb aportació d'humus "mantell" i sorra de sílice novament als orificis resultants.

Freqüències i característiques:

- Aireig de la capa de gespa mitjançant rodets especials, amb perforació fins a una fondària aproximada de 15 cm, incloent-hi l'extracció i evacuació del material obtingut. Aquesta actuació es realitzarà un cop l'any a les zones compactades sense sistema Tech-Line.

- La periodicitat final podrà ajustar-se en funció de:
  - el nivell d'ús i intensitat de trepitjament de la gespa,
  - el tipus i qualitat del sòl en el moment de la implantació, i
  - les indicacions de la Direcció Facultativa Municipal, que podrà modificar o incrementar la freqüència en funció de l'estat real dels paviments verds.

Les aportacions de materials i productes necessaris per dur a terme aquesta operació (sorra, millores de sòl, etc.) estaran a càrrec de l'adjudicatari, que haurà d'incloure-ho en els seus costos de manteniment ordinari.

Escarificació (aireig superficial)

Amb aquesta operació es tallen les capes superficials del sòl, amb acumulacions de matèria orgànica, formadores de la capa de feltre o "TACH" a base de fulles, rizomes, estolons, arrels...

Amb objecte d'airejar les capes superficials i les arrels s'utilitzarà la màquina de "verticut" o tall vertical alternant amb l'operació descrita abans de la perforació d'aireig en profunditat, si s'escau.

- Aireig amb màquina de tall vertical o "verticut" amb dos passes creuats arribant a una fondària de tall de 5 cm, 2 cops/any, primavera i tardor i a indicació de la Direcció Facultativa Municipal.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Reencebament (Aportació d'humus i sorra)

Després de les operacions de referència en l'apartat (Perforació, aireig i escarificació) i a causa de l'ús, erosió (o compactació, s'haurà d'aportar humus i sorra reencebant ràpidament a la gespa. Aquesta operació es portarà a terme immediatament després d'un tall, amb una mescla d'humus i sorra, que reomplint tots els buits, deixin al descobert les puntes de l'herba recentment tallada. A continuació del reencebament haurà de passar-se el corró.

Aquesta operació serà especialment necessària després d'episodis climatològics severs o de pluges torrencials, on a causa de l'escorrentia s'hagi malmès les zones de pas o els prats i s'hagi d'aportar de nou material.

En aquelles gespes on es produeix un desgast degut a la compactació pel trànsit de persones, caldrà realitzar l'operació amb sorra rentada de riu de granulometria adient.

Dosi i freqüències recomanades:

- 1/3 d'humus més 2/3 de sorra a la dosi de 4 Kg/m2

- Freqüència 1 cop/any, podent-se incrementar segons la zona i necessitats.

- Època de final d'hivern preferentment.

És possible que per la restauració de zones sense gespa sigui necessari la incorporació de llavors per a la ressembra.

Cavat i rasclonat

En el cas de refer una gespa totalment degut al seu desgast s'aportaran 5 cm compost. Un cop aportat el nou substrat s'haurà de procedir a una cavada (de forma manual o mecànica, a determinar segons la Direcció Facultativa segons superfície a tractar), fins a una profunditat de 20 cm i un posterior rasclonat general per aconseguir un bon refinament de la superfície a ressembrar.

Gestió integrada de plagues en gespes

La gestió de les plagues dels vegetals en àmbits professionals s'ha de realitzar mitjançant l'aplicació de pràctiques amb baix consum de productes fitosanitaris, donant prioritat, quan sigui possible, als mètodes no químics, de manera que es facin servir les pràctiques i els productes amb menys riscos per a la salut humana i el medi ambient, de entre tots els disponibles per tractar una mateixa plaga. Tot això s'ha de dur a terme tenint en compte els principis generals de la gestió integrada de plagues que estableix **el Reial Decret 1311/2012** i en especial els continguts del Llibre blanc sobre el control de plagues en espais verds emès pel Departament d'Agricultura Ramaderia Pesca i alimentació, juliol de 2015, pel qual s'estableixen les normes de treball que s'han de complir en els tractaments fitosanitaris.

Es tindrà en compte tot el que es recull en l'apartat de lluita integrada i tractaments fitosanitaris en arbres i palmeres especificat en l'apartat corresponent.

Es realitzaran periòdicament els tractaments aconsellats per l'assessor de lluita integrada que tindrà l'adjudicatari, amb els productes adequats que disposarà igualment l'adjudicatari.

En l'aplicació d'aquests tractaments s'utilitzaran mitjans, productes i procediments moderns, eficaços i no tòxics ni molestos per a les persones. Han d'ésser comunicats prèviament i per escrit, al Servei d'Espais Públics de l'Ajuntament de SCC, la fórmula, el mètode i la dosificació

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

del producte a emprar en cada cas**. Les hores de tractament hauran de ser tals que no causin perjudici al veïnat, per la qual cosa es faran en horari nocturn.**

L'executor dels treballs de tractaments fitosanitaris i d'herbicides haurà d'estar inscrit en el registre oficial d'establiments i serveis plaguicides en el Departament d'Agricultura Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya segons Decret 149/1997 i posteriors. L'empresa adjudicatària serà responsable dels problemes de fitotoxicitat que pogués derivar-se dels tractaments, estant degudament obligada a restituir els danys causats.

En les zones de tractament s'haurà d'evitar qualsevol perjudici a les persones i amb especial atenció als nens, i a les plantes i animals domèstics.

Les zones tractades seran senyalitzades. **Les gespes seran encintades, col·locant un cartell amb la llegenda "Gespa tractada - no passar".**

Es mantindrà un servei de vigilància per a detectar l'aparició de qualsevol tipus de malaltia o plaga sobre les gespes i per tal de comprovar l'evolució desprès dels tractaments realitzats, si és el cas.

Tot tractament haurà d'anar acompanyat d'adob foliar i mullant, comprovant que siguin compatibles.

S'utilitzaran elements de treball d'ultra baix volum excepte en aquells casos en que per causa que s'haurà de justificar sigui més adient una altre mena d'aplicació.

Es controlarà el degoteig per evitar molèsties i inconvenients a persones i elements de la via pública.

Es distribuirà el producte homogèniament i completament sobre tota la superfície de gespa.

En resum, l'adjudicatari vetllarà per l'estat fitosanitari de les gespes i en serà el responsable.

Adobament de les gespes

Dos tipus:

Adobament de fons

Adobament orgànic i químic a incorporar en les labors profundes prèvies a qualsevol plantació barrejant-lo adequadament amb les terres del terreny.

Freqüència i dosi mínima:

- Incorporació en qualsevol plantació.

- Adob orgànic: 5 Kg/m2

- Adob mineral: 15/15/15 (N-P-K) 30 gr./m2

Adobament de cobertura.

S'haurà de fer els adobaments necessaris que caldrà dur a terme fonamentalment a l'inici de la primavera (març - abril), un adobament mineral o compost dels tres macro elements (Nitrogen, fòsfor i potassi) en quantitat no inferior als 80 gr./m2 i un altre a la tardor (setembre - octubre) amb adobs d'alliberament lent. Un abonat orgànic a sortida d'hivern, tal com s'ha descrit en l'apartat de reencebaments, en quantitat no inferior a 4 Kg/m2.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Quan sigui necessari la Direcció Facultativa Municipal podrà fer augmentar la dosi i la freqüència d'aplicació dels adobs, a la primavera podran arribar a quantitats no inferiors a 120 gr./m2 en dues o tres fases d'aplicació (40-60 gr. cada una) o fins i tot superiors.

Resum freqüència recomanada i època:

- Adobament mineral (N/P/K): 2-3 cops/any, preferents en primavera i tardor.

- Adobament orgànic: 1 cop/any a sortida d'hivern.

Es repartirà l'adob sobre tota la superfície regant tot seguit.

En qualsevol cas, la formulació, dosi de fertilitzants químics a utilitzar i freqüències d'aplicació, seran establertes pels Serveis Tècnics de Jardineria, en funció de les condicions fisicoquímiques del sòl i l'estat vegetatiu de la gespa, mitjançant els corresponents anàlisis, si fossin necessàries, que seran gestionades i sufragades per l'empresa adjudicatària.

L'adjudicatari vetllarà pel bon estat nutricional, controlarà les carències i serà el seu responsable, amb l'obligació d'aportar els productes necessaris (adobs, fertilitzants, bio - nutrients, etc.)

En qualsevol cas l'empresa adjudicatària respectarà la legislació vigent sobre sòls, adobs, fertilitzants, sanitat vegetal i medi ambient, adaptant-se a les noves normatives d'àmbit Comunitari, Estatal o Autonòmic, que puguin sorgir especialment en relació amb el medi ambient i contaminació d'aigües superficials i del subsol.

2.1.2 Parterres i masses de planta de temporada

Aquest tipus d'enjardinament ha estat discriminat en el municipi de Santa Coloma de Cervelló i no se'n troben superfícies de les descrites com a "flor de temporada" en la tradició jardinera. Això és degut en part al grau de recursos dels que es disposa i en part per ser conseqüents amb les gestions que tendeixen a la sostenibilitat dels recursos. S'ha prioritzat la plantació de plantes vivaces i aromàtiques en consonància a l'assoliment d'un paisatge urbà més natural que fuig de les imatges clàssiques d'enjardinaments d'altres temps.

No obstant això es manté aquest capítol per descriure les funcions de conservació de la flor de temporada en el cas que en el futur es plantegés la seva utilització.

Eliminació de la planta a renovar

S'arrencaran i es retiraran les plantes en el moment que el seu cicle òptim s'ha complert. La freqüència de renovació estarà condicionada per l'espècie utilitzada. Per a petúnies i similars es poden plantejar de 2 a 3 canvis anuals de planta.

Cavat del terreny

Cada cop que es procedeixi a l'arrencada de planta, s'haurà de realitzar una cavada del terreny, fins a una profunditat de 25 cm

Retall de vores

Es procedirà al retall de vores per tal d'emmarcar els límits del grup i mantenir la seva forma inicial, sempre que es procedeixi a l'arrencada.

Adobament

Cada cop que es renovi el grup es realitzarà un adobament orgànic i mineral.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Matèria orgànica: 10 Kg/m2

Adob mineral: 40 gr./m2

Rasclonat

Cada cop que es realitzi la cavada del terreny es procedirà al rasclonat per anivellar el terreny per a la nova plantació.

Plantació i densitats

L'operació de nova plantació comprèn l'arrencada i l'eliminació de les plantes de flor anterior, la neteja de l'espai o taca a plantar, la seva assolellada, la incorporació d'adob orgànic i mineral i la plantació de les noves plantes, en un marc recomanat pels Serveis Tècnics Municipals de Jardineria. Es deixarà la taca anivellada per al reg de manera que pugui retenir i absorbir l'aigua, i tot seguit es regarà immediatament.

La densitat de la plantació estarà condicionada pel port de la planta i l'espècie utilitzada.

Hauran de formar masses compactes sense deixar separacions terrenques als 15-20 dies com a màxim de plantades.

Les plantes seran plantades el mateix dia de la seva arribada a l'obra**.**

Reg

Immediatament després de la plantació s'efectuarà un reg. Aquest primer reg es farà de tal manera que no es descalcin les plantes, que no s'efectuï un rentatge del terreny, ni doni lloc a erosions.

Entrecavat i eliminació de males herbes

Caldrà eliminar tota l'herba que hi ha al voltant de les plantes, i un cop eliminada, aquesta superfície serà entrecavada amb una profunditat com a mínim de 10 cm deixant la terra flonja.

Eliminació de la flor passada

Una vegada la planta hagi realitzat el seu primer cicle de floració, es procedirà a la seva eliminació abans de la seva fructificació.

Retall de vivaces

Es realitzarà una vegada la part aèria perdi el seu estat més òptim. La forma i època d'aquest retall vindrà determinada segons les característiques de l'espècie.

Freqüència de canvi

Freqüència de canvi mínim per:

- Plantes anuals: 3 vegades/any (pot arribar fins a 4 si les floracions de 3 canvis no cobrissin tot l'any).

- Planta vivaç i subarbustiva: Segons el seu estat vegetatiu i sanitari, mida formació, etc.

S'hauran de canviar sempre que el seu aspecte les desmereixi, quan es degradin els seus aspectes ornamentals, floració, fructificació, fullatge, etc., i en general quan la planta envelleixi i es degeneri; i per indicació de la Direcció Facultativa Municipal.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

2.1.3 Conservació d'arbusts i lianes

Arrancada d'arbust mort

En el moment que s'observi algun exemplar mort, es procedirà a la seva immediata arrancada i posterior reposició, sense perjudici de la compensació econòmica si s'escau (mort de l'arbust no imputable a manca de reg o conservació adient).

Plantació

El Forat de plantació variarà segons el volum i l'alçada de l'arbust.

Dimensions de les clotes de plantació, llevat dels casos excepcionals d'arbusts grans exemplars, seran de (0,8 x 0,8 x 0,8), (0,6 x 0,6 x 0,6), (0,4 x 0,4 x 0,4), (0,2 x 0,2 x 0,2), segons sigui la mida, espècies i formes de presentació i singularitat.

La distribució de plantació estarà marcada segons les característiques o utilitat que se li vulgui donar.

Poda i retall d'arbusts i de tanques

Vindrà marcada segons les característiques de la planta. L'època i forma l'especificarà la Direcció Facultativa Municipal. La poda s'haurà de realitzar sempre en l'època adequada, inclosa la poda en verd en els casos necessaris i els talls hauran de ser nets i tractats amb cicatritzant si tècnicament pertoca i en els casos en què el diàmetre de la branca tallada sigui de grans dimensions i en tots els casos en què les espècies ho exigeixen.

En la poda dels arbustos presents en talussos es tindrà especial cura en el compliment de les mesures de prevenció i seguretat laboral, fent ús dels punts d'ancoratge o línies de vida que es trobin instal·lades a les zones verdes, de les quals es comprovarà el seu estat.

Per a la poda d' arbusts caldrà considerar i aplicar les tècniques, les recomanacions i les normatives que estableixen les entitats i publicacions que es detallen tot seguit, a més de les específiques que s'indiquen en el present plec i les que pugui determinar la Direcció Facultativa Municipal.

- "Poda de arbustos ornamentales". Pedro Salvador i Santiago Uribarrena. Ed. Mundi-Prensa (1994)

- NTJ referents a la conservació d'arbustos.

S'haurà de tenir en compte els aspectes següents:

- S'haurà de tendir a respectar la forma genuïna i natural de les plantes, llevat dels casos en què pertoqui altres tractaments tècnics o estètics.

- Caldrà evitar talls de branques molt grosses, i quan això es faci en talls > 5 cms. de diàmetre, es tractarà amb cicatritzats immediatament després, segons determini la Direcció Facultativa Municipal.

- Arbusts que floreixin en les branques de l'any s'hauran de podar a la tardor/hivern.

- Els que floreixin en les branques de l'any anterior s'hauran de podar immediatament després de la floració.

- Els arbusts de fullatge ornamental s'hauran de podar a la tardor.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

- La poda haurà de tendir sempre a aconseguir la màxima ventilació i assolellada de totes les parts de la planta.

- Les branques que se suprimeixin definitivament s'hauran de tallar al més ras possible en el seu punt d'inserció.

- Les llenyes de la poda hauran de retirar-se, lligar-se i ser transportades a abocador autoritzat immediatament i en el mateix dia del seu tall.

- Totes les branques mortes i parts seques s'hauran de suprimir en l'operació de poda.

S'haurà de distingir tres tipus de poda: de formació, de manteniment, de rejoveniment o restauració i podes excepcionals.

- Esporga de formació: és la realitzada als arbusts joves i recentment plantats fins a aconseguir el port i la forma desitjada de la planta adulta.

- Esporga de manteniment: És la realitzada per mantenir l'arbust en el seu port i aconseguir la màxima vistositat i floració en el seu cas.

- Esporga de rejoveniment o de restauració: És la que es realitzarà als arbusts que broten amb facilitat després del tall, suprimint-ne algunes parts, tota la capçada o la part visible amb objecte d'obtenir una part aèria més jove i vigorosa. Es farà solament per indicació de la Direcció d'Obra.

- Esporga excepcional. A més a més d'aquestes esporgues i excepcionalment, s'haurà d'efectuar aquelles altres que indiqui la Direcció Facultativa Municipal quan les circumstàncies ho aconsellin. (Poda de façanes, de rebaix de copa, de cables, refaldats, etc.)

Poda i treball topiari en tanques vegetals, peus individuals i cupressàcies:

- S'hauran de realitzar en la forma i l'època precisa per la millor vegetació i conformació de les plantes, i que tret d'excepcions, serà a la tardor com estació més propícia pel retall de tanques i peus individuals.

- En la retallada de cupressàcies d'alçària elevada, l'adjudicatari haurà de disposar dels mitjans tècnics i mecànics per poder realitzar aquests treballs amb una freqüència mínima d'una vegada/any o a indicació de la Direcció Facultativa Municipal.

Sempre que sigui possible s'utilitzaran retalla - bardisses manuals autònomes, alimentades amb piles recarregables amb l'objectiu de reduir l'emissió de gasos responsables de l'escalfament global, reduir l'emissió de partícules contaminants en suspensió i reduir la contaminació acústica. Aquesta línia de treball està en millora continua i estant apareixent en el mercat màquines que són susceptibles de ser emprades en el manteniment de parcs i jardins públics. S'incorporaran en un inici les que ja presenten rendiments similars a les de combustió interna i es farà seguiment per anar incorporant aquelles que assoleixin aquest resultat similar.

Trasplantament d'arbusts

Sempre que sigui necessari per diversos motius: elevada densitat de plantació, mala ubicació o qualsevol tipus d'afectació, serà necessari realitzar el trasplantament d'arbustatge, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa Municipal, la qual també dictaminarà l'època i forma de realitzar aquests treballs, així com les noves ubicacions dels arbusts trasplantats, que podran ser en altres parcs i jardins de Santa Coloma de Cervelló.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Eliminació d'herbes no desitjades

Aquest treball es realitzarà periòdicament tant sigui de forma manual, mecànica o amb herbicida de pre-emergència o d'altres permesos. No es permetrà l'ús de glifosat i es tendirà sempre que sigui possible a l'eliminació mecànica de les plantes adventícies en el cas que comportin risc d'ofegament de les plantacions arbustives.

En el cas de portar a terme tractaments herbicides, caldrà una aprovació prèvia de la Direcció Facultativa, la qual aprovarà el producte i la forma en què s'ha d'utilitzar segons proposta de l'adjudicatari el qual vetllarà per l'estat de salut dels arbustos. Es tindrà en compte tot el relacionat en l'apartat lluita integrada i tractaments fitosanitaris d'arbres i palmeres de l'apartat corresponent.

En les superfícies de recent plantació caldrà preveure un reforç de les tasques de desherbatge fins a l'establiment definitiu de la massa d'arbustos o entapissants.

Entrecavat

Es realitzarà periòdicament, i sempre posterior a l'eliminació de males herbes, a una profunditat de 15 cm ja sigui forma manual com mecànica. Tenint en compte la presència de degoteig soterrat.

Sempre que sigui possible s'utilitzaran rotovators o motocultors autònoms, alimentats amb piles recarregables amb l'objectiu de reduir l'emissió de gasos responsables de l'escalfament global, reduir l'emissió de partícules contaminants en suspensió i reduir la contaminació acústica. Aquesta línia de treball està en millora continua i estant apareixent en el mercat màquines que són susceptibles de ser emprades en el manteniment de parcs i jardins públics. S'incorporaran en un inici les que ja presenten rendiments similars a les de combustió interna i es farà seguiment per anar incorporant aquelles que assoleixin aquest resultat similar.

Adobament i aportació de mulch

Es realitzarà un adobament orgànic. Segons el volum de l'arbust, s'aportarà d'1 a 4 Kg. per unitat d'arbust, enterrant i barrejant l'adob mitjançant una cavada.

L'adob mineral es realitzarà dos cops l'any, l'un a la tardor, que haurà de ser d'alliberació lenta, i l'altre a la primavera aportant un adob complex.

La dosi de l'adobament mineral variarà segons el port de l'arbust.

Com a complement a la gestió correcte dels residus vegetals generats en el servei es contempla l'aportació anual de mulch a base de triturat de restes de poda, en un gruix suficient (mínim 10 cms.) que permet aportar aliments, retenir humitat en el sol, frenar l'aparició d'herbes adventícies entre d'altres beneficis. A tal efecte, l'adjudicatari disposarà d'un punt dins del municipi on poder carregar el triturat de restes de poda, i caldrà que el transporti i escampi en les zones d'arbustatge.

Reg

El primer reg haurà de ser mitjançant la utilització de mànega o a manta, i s'haurà de realitzar immediatament després de la plantació. El reg es farà de tal forma que no es descalcin les plantes i que no s'efectuï un rentatge ni l'erosió del terreny.

Podran realitzar-se de forma manual amb mànega, o per aspersió, per difusió, per degoteig o amb aigua regenerada provinent del dipòsit municipal habilitat per a tal efecte.

Retall de vores de parterre

Es procedirà al retall de vores per tal d'emmarcar els límits del grup i mantenir la seva forma inicial.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Gestió integrada de plagues en arbustos

La gestió de les plagues dels vegetals en àmbits professionals s'ha de realitzar mitjançant l'aplicació de pràctiques amb baix consum de productes fitosanitaris, donant prioritat, quan sigui possible, als mètodes no químics, de manera que es facin servir les pràctiques i els productes amb menys riscos per a la salut humana i el medi ambient, de entre tots els disponibles per tractar una mateixa plaga. Tot això s'ha de dur a terme tenint en compte els principis generals de la gestió integrada de plagues que estableix el Reial Decret 1311/2012, i en especial als continguts del Llibre blanc sobre el control de plagues en espais verds emès pel Departament d'Agricultura Ramaderia Pesca i alimentació, juliol de 2015, pel qual s'estableixen les normes de treball que s'han de complir en els tractaments fitosanitaris.

L'adjudicatari quedarà obligat a realitzar, amb els seus propis mitjans en les dates oportunes, informe de l'assessor de control integrat de plagues i si s'escau, els tractaments preventius i correctius adequats per impedir la iniciació o propagació de qualsevol malaltia o plaga que pogués aparèixer en alguns dels cultius o terrenys de les zones verdes, així com d'aquells altres encaminats a combatre fins al llindar tolerat, la malaltia o plaga, una vegada desenvolupada, disposant els mitjans tècnics, humans, mecànics i els productes necessaris.

Caldrà també anar retirant aquells brots que presentin inici d'atac de pugó, pinçant i eliminant els primers brots de la plaga, fet que pot ajornar o inclús eliminar la necessitat de tractament.

Caldrà també mantenir en bon estat de reg i nutrients les plantes, base fonamental per a evitar atacs i malures posteriors.

En el cas d'identificar presència d'enemics naturals en arbustos com és el cas de *adalia bipunctata, aphidius* que momifiquen els pugons o *anthocoris*, es monitoritzarà la seva presència per tal de decidir no fer cap tractament en raó del seu control natural.

Es potenciarà també la introducció d'enemics naturals segons la plaga a tractar, donant preferència a la utilització d'aquests envers els tractaments convencionals o d'endoteràpia.

Són vàlids per a aquest apartat totes les consideracions de tipus general i comú efectuades en l'apartat per a la conservació de gespes i en l'apartat de lluita integrada i tractaments fitosanitaris d'arbrat del present plec, en especial l'encintat i cartells informatius de la realització del tractament.

Poda i retall de lianes i enfiladisses

Per a la poda de lianes i enfiladisses, s'utilitzaran les descripcions tècniques aplicables segons les característiques de les plantes, època i formes i per les que indiqui la Direcció Facultativa Municipal.

Es tindrà especial cura a podar i retallar les parts de les lianes i enfiladisses que tapin o s'introdueixin en finestres, portals, canalitzacions, punts de llum, etc., amb una freqüència recomanada d'una vegada a l'any. Els criteris tècnics per a cada cas els especificarà la Direcció Facultativa Municipal.

En el cas d'enfiladisses que es planten per tal de vestir pèrgoles o d'altres elements arquitectònics, els brots s'aniran conduint o lligant a l'estructura conforme van vestint-la.

2.1.4 Conservació i manteniment de zones amb sauló i grava

Els sorrals i superfícies de graves dels parcs i jardins municipals s'hauran de reposar amb sauló i/o grava amb la periodicitat adequada, i com a mínim un cop a l'any, per tal d'evitar la disminució del nivell de sauló i/o grava a conseqüència de diferents processos erosius. S'utilitzaran sorres rentades de riu, degudament garbellades i exemptes d'impureses. No hauran de contenir pols,

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

ja que cal evitar la compactació. El Tècnic municipal responsable del servei imposarà les prescripcions necessàries per a la correcta execució dels treballs.

De la mateixa manera es procedirà per part de l'adjudicatari del servei a la retirada de qualsevol mala herba existent en aquestes zones.

També serà responsabilitat de l'adjudicatari la conservació i el manteniment dels camins de sauló o de sorra que transcorrin per les zones verdes inventariades, havent de reomplir i compactar amb material necessari quan estiguin malmesos els camins, a petició del tècnic municipal responsable de zones verdes. Aquestes actuacions seran indispensables després d'episodis de pluges intenses on degut a l'escorrentia es creen xaragalls amb la conseqüent pèrdua de material granular fora dels camins marcats.

2.1.5 Conservació de verd rústic, semiforestal i periurbans

Sega i neteja

Anirà determinat segons l'emplaçament, grau d'inclinació i superfície, però com a mínim es realitzarà amb una periodicitat de dos cops a l'any.

L'adjudicatari haurà de mantenir netes de deixalles, papers, i escombraries en general aquestes zones. La freqüència serà la necessària per aconseguir aquest objectiu.

Tractaments fitosanitaris

Només en casos excepcionals o de produir-se una malura i plaga, ja sigui d'origen animal, vegetal o d'altri, es procedirà al seu tractament.

Danys

Si es produeixen danys per causes abiòtiques, sigui quin sigui el seu origen, es procedirà a restaurar i sanejar les plantacions afectades, retirant i transportant les restes a la planta de compostatge o on determini el tècnic municipal responsable del servei

2.1.6 Arbrat

Inspeccions d'arbrat, Poda i tala relacionada

Cada any es portarà a terme la inspecció visual sistemàtica de l'estat de les estructures arbòries per part de personal amb la suficient formació de l'adjudicatari, per tal de generar el document "Inspecció de l'arbrat de Santa Coloma de Cervelló", en el qual es farà constar els arbres, característiques de la possibles incidències detectades a través de la inspecció visual, grau de perillositat, probabilitat de diana, etc.

En base a aquesta inspecció visual es programaran els tipus de podes a realitzar, inclús la possible tala d'aquells en que no es té la possibilitat de gestionar el risc de forma raonable, així com els que sigui necessari portar a terme subjeccions biodinàmiques en base a ancoratges adients.

Aquesta programació serà remesa als serveis tècnics municipals.

En el cas que es detectessin en el moment de la poda per part del podador, en alçada, podridures o punt dèbils a l'estructura de l'arbre, que aconsellin la realització d'una poda diferent a la descrita en el moment de planificar la poda, s'haurà de donar avís per escrit tanmateix als Serveis Tècnics Municipals del canvi de poda prescrita o la tala de l'exemplar.

Es facilitarà informe sobre l'estat de l'arbrat en el que s'intervé, amb la finalitat de disposar de la informació sobre possibles podridures que no es poden detectar des de terra per tal de portar a terme un seguiment de les mateixes.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Els ancoratges biodinàmics que es troben instal·lats hauran de ser inspeccionats en la següent campanya de poda donat que és mitjançant l'accés en alçada a l'arbre, que es pot avaluar el seu estat.

S'aprofitarà el moment de la poda per l'actualització d'inventaris descrit en l'ANNEX I.

La poda s'haurà de realitzar sempre en l'època adequada, inclosa la poda en verd en els casos necessaris i els talls hauran de ser nets i tractats amb cicatritzant si tècnicament pertoca i en els casos en què el diàmetre de la branca tallada sigui de grans dimensions i en tots els casos en què les espècies ho exigeixen.

Per a la poda de l'arbrat caldrà considerar i aplicar les tècniques, les recomanacions i les normatives que estableixen les entitats i publicacions que es detallen tot seguit, a més de les específiques que s'indiquen en el present plec i les instruccions que, si escau, determini la Direcció Facultativa Municipal.

- "ARBORICULTURE INTERNATIONAL ASSOCIATION" (normes i criteris professionals reconeguts internacionalment).

- "LA PODA DE LOS ARBOLES ORNAMENTALES". Emmanuel Michau. Ed. Mundi-Prensa (1987).

- "LA PODA DE LOS ARBOLES ORNAMENTALES. Del porqué al como". Cristophe Drénou. Ed. Mundi-Prensa (2000).

- "ESTÁNDARD EUROPEU DE PODA D'ARBRES. Grupo de trabajo "Technical Standards in Treework – TeST", junio de 2021 (1ª edición)

- Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme (NTJ) que siguin aplicables.

S'haurà de tenir en compte els aspectes següents:

- S'haurà de tendir a respectar la forma genuïna i natural dels arbres, llevat dels casos en què pertoqui altres tractaments tècnics.

- Caldrà evitar talls de branques molt grosses, i quan això es faci en talls > 10cm de diàmetre, es tractarà amb cicatritzats immediatament després, segons determini la Direcció Facultativa Municipal, d'acord amb les recents investigacions de la "International Society of Arboriculture"

- Els arbres que floreixin en les branques de l'any s'hauran de podar a la tardor/hivern.

- Els que floreixin en les branques de l'any anterior s'hauran de podar immediatament després de la floració.

- La poda haurà de tendir sempre a aconseguir la màxima ventilació i assolellada de totes les parts de la planta.

- Les branques que se suprimeixin definitivament s'hauran de tallar seguint el pla marcat entre l'arruga superior de l'escorça i la part superior del coll de la branca (A. Shigo).

- Totes les branques mortes i parts seques s'hauran de suprimir en l'operació de poda.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

S'haurà de distingir els següents tipus de poda:

- Esporga de formació: és la realitzada als arbres joves i recentment plantats fins a aconseguir el port i la forma desitjada de la planta adulta.

- Esporga de manteniment: És la realitzada per mantenir l'arbre en el seu port i aconseguir la màxima vistositat i floració en el seu cas.

- Esporga de rejoveniment o de restauració: És la que es realitzarà als arbres que broten amb facilitat després del tall, suprimint-ne algunes parts, tota la capçada o la part visible amb objecte d'obtenir una part aèria més jove i vigorosa. Es farà solament per indicació de la Direcció d'Obra.

- Esporga excepcional. A més a més d'aquestes esporgues, s'hauran d'efectuar aquelles altres que indiqui la Direcció Facultativa Municipal quan les circumstàncies ho aconsellin. (Poda de façanes, de rebaix de copa, per evitar cablejats, refaldats, de senyals de trànsit o semafòriques, etc)

Durant els anys 2025-2026, la Diputació de Barcelona està redactant el pla de poda de l'arbrat viari i de zones verdes de Santa Coloma de Cervelló. Una vegada aquest pla estigui aprovat per l'Ajuntament, la empresa adjudicatària estarà obligat a portar a terme les actuacions descrites, així com a mantenir actualitzat en tot moment l'inventari i la informació entregada en format GIS.

Retirada d'elements morts i/o perillosos

La retirada d'arbres i branques morts i/o perillosos s'ha de realitzar sempre de manera urgent i a criteri de la Direcció Facultativa.

La soca dels arbres situats en escocell s'ha de deixar a una cota inferior a la del paviment. La soca dels arbres que no es trobin en escocell s'ha de deixar, com a màxim, al mateix nivell del sòl.

Si no es té previst fer una nova plantació de manera immediata, l'empresa adjudicatària està obligada a reomplir de terra l'escocell per enrasar-ho amb el paviment existent per a evitar caigudes al mateix nivell dels vianants.

Abans d'iniciar la feina, s'ha de senyalitzar l'àmbit on s'intervé i establir una zona de seguretat, d'accés tancat per al públic. La distància mínima de seguretat ha de ser d'1,5 m a partir de la projecció de la copa de l'arbre.

Si l'espai ho permet, s'ha de desmuntar l'arbre deixant caure les branques que s'eliminin. Si això no fos possible, mitjançant les tècniques d'enfilada, s'han de baixar amb cordes. No s'han de tallar mai a nivell del coll de l'arbre, per facilitar a posteriori l'extracció de la soca.

Eliminació de soques

S'han de retirar les soques que es trobin en espais o escocells en què s'ha de tornar a plantar. Quan les soques hagin estat retirades, el paviment o escocell on es trobaven ha de quedar en les mateixes condicions prèvies al procés. Si no és així, no cal retirar-les i s'ha de pavimentar o enrasar el sòl directament al damunt; en aquest cas, l'aportació de productes salnitrosos pot ajudar a podrir-les.

S'han de retirar les soques fins a 5 cm per sota de la base del paviment

Normes a complir per a la realització de les esporgues

Els talls es realitzaran, sempre que el diàmetre de branca a tallar ho permeti, amb tisora.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

La direcció del servei correspondrà a l'adjudicatari, tot i necessitar l'autorització dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament i emetre els informes requerits.

L'adjudicatari haurà d'aportar una persona responsable per l'organització tècnica dels treballs de poda i per l'emissió dels corresponents informes, tenint la categoria d'Enginyer tècnic agrícola o equivalent.
L'adjudicatari tindrà cura en la correcta realització de les feines, sent el responsable dels desperfectes que es puguin ocasionar a persones, animals o béns.

S'inclouen en la campanya de poda els treballs pròpiament de poda, la recollida de brancatge, la trituració i si s'escau, el transport de les restes a abocador autoritzat.

El triturat de poda podrà ser dipositat en un parc de la població per a la seva reutilització com a mulching.

Les restes de l'esporga seran retirats i els carrers hauran de quedar nets, si cal escombrant l'àmbit afectat, en el mateix dia de la realització de les feines.

El material vegetal que no sigui apte per ser reaprofitat desprès de ser triturat, serà transportat a la planta de compostatge.

S'haurà de comunicar la ocupació de la via pública a la Policia Local com a mínim cinc dies abans de la realització prevista de les feines. S'han de col·locar cartells normalitzats (100 x 50 cm.) amb la finalitat d'informar als propietaris dels vehicles aparcats al carrer i a l'usuari de la via pública en general de la realització de aquestes tasques, tres dies abans de portar-les a terme o segons determini la Policia Local. Aquests cartells s'han de disposar en lloc visible per tots els vehicles, i fermament agafats mitjançant brides o d'altres mitjans al tronc de l'arbre amb l'objectiu de que el vent no modifiqui la seva posició.

Tanmateix, l'empresa s'haurà de posar en contacte amb la Policia Local per tal d'informar amb la suficient antelació (3 dies abans) dels carrers on es portaran a terme les feines d'esporga, i es sol·licitarà la presència de la policia local quan els vehicles prèviament avisats no hagin estat retirats de l'àmbit d'actuació.

Es tindrà una especial cura amb la seguretat dels vianants i vehicles de la via pública, destinant el personal i mitjans necessaris per tal de que no es produeixi el pas d'usuaris dins de l'àmbit dels treballs. Caldrà senyalitzar convenientment amb cons, senyals de tràfic etc., el trànsit rodat. La proposta de mesures de protecció i informació al trànsit seran reflectits en el document de sol·licitud de ocupació de la via pública i hauran de ser validats per la policia local la qual podrà modificar la proposta.

L'empresa contractada haurà de vetllar per tal de que es compleixin totes les normes de seguretat e higiene aplicables en aquest tipus de feines.

La direcció de les tasques correspondrà a l'adjudicatari el qual emetrà els informes requerits.

L'adjudicatari tindrà cura en la correcta realització de les feines, sent el responsable dels desperfectes que es puguin ocasionar a persones, animals o béns.

A més de les tasques descrites, la plantació d'arbrat i d'arbustiva, incloent la preparació del terreny, destoconat, plantació, tutoratge i primer reg, es considera una prestació tècnicament vinculada a l'objecte del contracte. Aquest tipus d'actuacions podrà ser objecte de millora per part dels licitadors en els termes establerts al Plec de Clàusules Administratives.

Una unitat-arbre equivalent podrà ser executada amb un arbre, 5 arbustives o 15 herbàcies, segons determini l'Ajuntament

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Formació, manteniment d'escocells

Tots els arbres hauran de tenir una clota o escocells proporcionat a la seva grandària i de manera que pugui recollir totes les aigües de reg i de pluja natural.

No s'acceptaran escocells marcats amb bordons més alts que el nivell de la vorera, ja que no permeten l'entrada d'aigües de pluja, ni clotes no formades que no recullin l'aigua de reg i pluja.

L'arbre sempre haurà de quedar centrat, a excepció de plantacions en terrenys en pendent on l'arbre s'ubicarà a l'extrem inferior de la clota o escocell.

Tots els escocells hauran de tenir el nivell de terra de 5 a 10 cm per sota del paviment o sòl, per retenir tant les aigües de reg com les de pluja, sense descalçar l'arbre ni les arrels, ni inclinar-lo. En el cas de detectar escossells amb més desnivell caldrà aportar sauló per deixar-lo a 5-10 cm del nivell de paviments.

En el cas d'existir qualsevol anomalia o deficiència en paviments, relligues, voreres, protectors, tutors o similars al voltant de l'escocell, el contractista haurà de comunicar-ho per escrit immediatament als Serveis Tècnics municipals.

Per tal de trencar la crosta superficial del sòl de l'escocell o clota, amb la finalitat de fer-lo més permeable a l'aigua i a l'aire, disminuir evaporació trencant capil·laritat del terreny i eliminant de pas totes les males herbes presents, es realitzarà entrecavat i neteja de les clotes i escocells amb una freqüència:

- 1 cops entre abril i octubre

- 1 cop més la resta de l'any

Reg

En general els regs hauran de garantir una humitat en profunditat suficient per a un òptim desenvolupament de l'arbre. La periodicitat anirà en funció de l'espècie, temps de plantació, pluviometria, edat, capacitat de retenció d'aigua de les terres, etc..

Cal entendre que el període més fort de reg és el comprés entre maig i setembre, ambdós inclosos i desprès de les plantacions d'arbres a l'hivern. La resta de l'any el reg decreix per l'època d'atur vegetatiu i pluviometries de primavera i tardor. En el cas de sequera a primavera i tardor també es duran a terme regs.

S'haurà de regar els arbres plantats en els últims 5 anys i aquells adults que agronòmicament ho puguin necessitar i que així ho consideri la Direcció Facultativa Municipal.

La freqüència de reg normalment i en absència de pluges significatives serà de un reg cada 15 dies en el període d'abril a octubre i de una vegada al mes de novembre a març.

Es tindrà especial cura en mantenir enterrades les anelles de degoteig.

En el cas que els arbres no disposin d'anelles de reg per degoteig caldrà portar a terme el reg a través de boques de reg connectades amb els corresponents enllaços a les mànegues. En situació de restriccions per sequera, es regarà el mínim indispensable per la supervivència de l'arbrat i amb aigua regenerada disponible al dipòsit municipal habilitat per a tal efecte

En casos de restriccions per sequera i en disposar d'un dipòsit específic per a aigua regenerada d'una capacitat de 10.000 litres al municipi, l'empresa adjudicatària serà responsable de transportar l'aigua regenerada des de l'EDAR del Prat fins al dipòsit situat a l'av. Lluís Companys (entre la deixalleria i l'Àrea d'emergència del porta a porta), amb un màxim d'un viatge al mes.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

També haurà de proporcionar els mitjans humans i materials necessaris per poder executar els regs manuals amb l'aigua regenerada a les zones on marqui el tècnic responsable municipal de les zones verdes.

Si s'ha de fer més d'un ompliment del dipòsit al mes (sempre quan l'estat d'emergència per sequera obligui a fer ús d'aigua regenerada), el cost derivat del transport d'aquesta aigua regenerada per omplir el dipòsit mencionat, queda especificat a l'ANNEX IV del present document (Llistat de preus unitaris variables de manteniment)

La dosi de reg per a cada arbre serà de 40-50 l. d'aigua. Per tal d'assolir aquest objectiu por ser necessari un buidatge parcial del nivell de l'escossell que es realitzarà prèviament als primers regs o la repetició del reg en varies passades. També caldrà anar reposant la forma de les clotes de reg que permetin recollir aquesta quantitat d'aigua.

Caldrà regar amb la cura necessària per tal que no es desfaci la clota de plantació o es facin forats en la terra de l'escossell.

Es regarà fora de la clota o escossell el mínim possible.

La campanya de reg, que depèn de la meteorologia, sol començar amb les freqüències descrites al mes de maig i fins a finals de setembre. Entre octubre i abril les demandes de reg amb camió cisterna només seran degudes a una sequera fora de l'habitual. Per la qual cosa les freqüències descrites en aquest apartat són aproximats i s'indiquen com a referència per tal de valorar l'import del contracte.

El contractista respectarà i vetllarà en tot moment pel compliment rigorós de totes les normatives legals que afectin el seu treball, tant des d'un punt de vista tècnic, com de respecte al medi ambient i de la seguretat i salut del personal propi i del que pugui resultar afectat en el desenvolupament del seu treball.

El contractista respectarà que el vehicle dugui les corresponents senyalitzacions que l'identifiquen com un vehicle de servei públic que realitza reg amb cisterna. Anirà proveït dels senyals lluminosos i advertències suficients per garantir la seguretat en el trànsit. També es respectarà sempre que el personal vagi equipat amb armilles reflectants per tal de ser prou visibles a la resta de vehicles de la via pública.

Lluita integrada en arbres. Tractaments fitosanitaris i adobats

L'objecte és la prestació de serveis pels tractaments fitosanitaris basant-se en el concepte de Gestió Integral de plagues i malalties de l'arbrat i palmeres. La gestió de les plagues dels vegetals en àmbits professionals s'ha de realitzar mitjançant l'aplicació de pràctiques amb baix consum de productes fitosanitaris, donant prioritat, quan sigui possible, als mètodes no químics, de manera que es facin servir les pràctiques i els productes amb menys riscos per a la salut humana i el medi ambient, de entre tots els disponibles per tractar una mateixa plaga. Tot això s'ha de dur a terme tenint en compte els principis generals de la gestió integrada de plagues que estableix el Reial Decret 1311/2012 i en especial el contingut del el Llibre blanc sobre el control de plagues en espais verds emès pel Departament d'Agricultura Ramaderia Pesca i alimentació, juliol de 2015, pel qual s'estableixen les normes de treball que s'han de complir en els tractaments fitosanitaris.

L'empresa presentarà un document d'assessorament de lluita integrada segons espècie i plaga. A part, per cada tractament es presentarà el Pla de treball amb els paràmetres continguts en el Reial Decret 1311/2012. Igualment l'adjudicatari completarà el registre de tractaments.

L'empresa disposarà d'un assessor que es el que confeccionarà la proposta anual de lluita integrada, el pla de treball i el seu seguiment.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Es potenciarà també la introducció d'enemics naturals segons la plaga a tractar, donant preferència a la utilització d'aquests envers els tractaments convencionals o d'endoteràpia.

"Assessor" s'anomena a la persona que, reunint les capacitats necessàries, assessorarà sobre la gestió de plagues i l'ús segur dels productes fitosanitaris.

L'empresa haurà de tenir en plantilla o bé com a col·laborador, un tècnic assessor en gestió integral de plagues que tingui acreditada una experiència en la realització d'aquestes feines en la línia de treball de parcs i jardins.

Els requisits es recullen en el Reial Decret 1311/2012.

Intervencions a realitzar i calendaris d'aplicació

Estadísticament es disposa d'una base de dades prou contrastada sobre les plagues i malalties més usuals que afecten a les diferents espècies vegetals de Santa Coloma de Cervelló i en funció d'aquests criteris, l'assessor establirà una estratègia per tal de reduir en la mida del possible l'afectació de la plaga i malura mitjançant la gestió integral. Quant no hi hagi alternativa es programaran calendaris d'intervencions que s'anirà confeccionant i actualitzant a mida que les plagues d'insectes es vagin desenvolupant i les malures generalment provocades per fongs, s'intueixin els primers símptomes.

No es pretén eliminar la plaga o la malaltia sinó tan sols mantenir-les per sota dels llindars que produeixen la pèrdua del seu valor ornamental i les molèsties als usuaris.

El número d'intervencions o tractaments del següent punt son orientatives i susceptibles a ser canviades en funció de les necessitats, la climatologia i a les noves infermetats i plagues que puguin aparèixer, així com noves estratègies derivades de la lluita integrada que es vagin implementant. Així doncs, depenent de l'any i les tècniques culturals que es vagin introduint, es produiran més o menys freqüències de tractaments en dates que poden variar.

El que es denomina com a tractaments planificats, i els possibles, s'ha elaborat prenent com a exemple els realitzats en un any normal.

Quan es produeixin reinfeccions en un 10% o més de la vegetació, en un termini de 7 dies següents a l'aplicació del tractament, aquest tractament es repetirà fins al seu control amb equips addicionals i la despesa anirà a càrrec de l'adjudicatari.

Caldrà que l'adjudicatari programi la realització dels tractaments tenint en compte el risc de pluja, En cas de ploure en les 12h següents a l'aplicació del tractament, aquest s'haurà de repetir en un termini màxim de 24 hores, i la despesa anirà a càrrec de l'empresa. Tanmateix s'haurà d'evitar els tractaments aeris en situació de vent que pugui provocar derives no desitjades del producte, suspenent la realització del tractament.

Sempre que sigui tècnicament possible es prioritzarà la introducció d'enemics naturals per el control dels insectes que provoquen danys en les plantes es durà a terme l'alliberament d'aquests en el nombre i moment més adient. Es planteja la possibilitat d'utilització de *Aphidius sp, criptolaemus, adalia bipunctata, anthocoris nemoralis*, i d'altres. En aquest cas caldrà l'assessorament i monitoratge necessaris per tal d'avaluar el millor moment per l'alliberament, la càrrega d'enemics naturals òptim i la seva evolució.

Si l'anterior punt no és possible o suficient, sempre que sigui possible es programarà la realització d'un tractament a base d'endoteràpia a baixa pressió. Es prioritzarà aquest davant dels tractaments fitosanitaris convencionals amb l'objectiu de reduir al mínim possible l'emissió de productes fitosanitaris a l'aire de Santa Coloma de Cervelló.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Sempre que sigui tècnicament possible, es primarà la utilització de sabons fosfòrics autoritzats per aquesta finalitat en els àmbits de parcs i jardins pel control de pugons, mosques blanques, *psilles*, i d'altres insectes per intentar preservar la presència d'enemics naturals.

En resum, es tracta de reduir o anular totalment l'emissió de productes fitosanitaris convencionals en l'aire de Santa Coloma de Cervelló.

Tractaments planificats

- Tractaments que duen a terme amb un pla de treball previ.

- 5 tractaments preventius contra el morrut de les palmeres en *Phoenix canariensis i dactyliferes*, en base a inundació de l'ull amb 25-30 l. de caldo, segons el protocol d'actuació emès pel Servei de Sanitat Vegetal del Departament d'Agricultura de la Generalitat de Catalunya i complementat amb endoteràpia. En el cas de que es produeixin danys per morrut en les palmeres relacionades en l'inventari, en una proporció superior al 5%, correspondrà a l'empresa que porta a terme els tractaments, abonar el cost de realització de la dendrocirurgia curativa pertinent i els tractaments que se'n deriven segons el protocol emès per servei de sanitat vegetal. En el cas de no superar l'atac, l'empresa s'haurà de fer càrrec de la tala, càrrega i evacuació a abocador autoritzat per aquesta mena de residus. Aquestes tasques es portaran a terme per empresa especialitzada en les mateixes i sense cost afegit per l'Ajuntament.

- Una actuació contra Pugons en les espècies susceptibles (acàcies, til·ler, chitalpes, xicrandes, tipuanes, sophora, citrus, xicranda, arbustos, etc) que podrà consistir en la solta d'enemics naturals.

- Una actuació anual contra Pugons mitjançant endoteràpia als til·lers ubicats al carrer Doctor Barraquer (40 uds) i a la plaça dels til·lers al costat del pavelló municipal (6 ud). Preferiblement es realitzarà durant l'aparició de les primeres fulles, al mes de març o abril.

- Una actuació preventiva contra la **processionària del pi** en totes les zones urbanes on hi hagi pins. Es farà un tractament d'endoteràpia anual (mes d'octubre-novembre) en els espais on hi pot haver més gent o animals vulnerables o on per les mides del propi arbre no s'arribi a fer el tractament aeri per fumigació amb canó.

Els espais on es farà la endoteràpia són els següents:

- Jocs infantils – Àrea Esbarjo gossos Cementiri (15 ut)
- Llar Infants Rojas Feliu + camí entrada (5 ut interiors + 1 ut camí de vianants)
- Escola Colònia Güell (32 ut)
- Àrea Esbarjo Gossos de Can Via (8ut)
- Plaça del Pi Tallat (20ut)
- Avinguda de les flors, 40 (1 ut)
- c/ Lluís Pascual Roca, 2 (1 ut)
- Previsió pins extra no contemplats (6 ut)

TOTAL = 89 pins a tractar amb ENDOTERAPIA

La resta de pins en zona urbana del municipi també rebran tractament, però en aquest cas mitjançant fumigació aèria en les zones que determini el tècnic responsable de les zones verdes municipals però com a mínim seran:

- Entorn del cementiri
- Parc riera de Can Via
- Marge esquerra c/ Bonavista
- Parcel·la municipal c/ Bonavista, 24

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

- Parcel·la Municipal c/ Bonavista, 34

- L'actuació preventiva contra la processionària, també podrà consistir en col·locar anells i bosses trampa en els pins que consideri la direcció facultativa municipal, sempre que hi hagi disponibilitat econòmica a la partida reservada de materials i consumibles.

- Una actuació preventiva a base de endoteràpia per combatre la galleruca de l'om.

- 3 actuacions anuals preventives per l'assecada del xiprer.

- 1 actuació contra xylotrechus chinensis als morus alba.

- Tractament a les gespes contra els fongs Pythium spp. I Rhizoctonia solani, insectes del sol com la típula spp i tractament als arbustos afectats per la cotxinilla

Tractaments o actuacions possibles

Són aquells tractaments que per experiència d'altres campanyes és possible la seva realització. A través de la vigilància recurrent es segueix l'evolució de la plaga per tractar en el millor moment.

- 3 actuacions anuals contra Cotxinilles a alzines.

- Tractaments contra *l'Antracnosi, Oïdi* i *Corythuca* a Plataners entre abril i setembre.

Tractaments imprevistos

Seran tots aquells que no estan planificats, degut a que poden aparèixer plagues provinents de l'estranger, degut a condicions ambientals que afavoreixin excepcionalment la presència d'una plaga o inclús degut a mutacions de fongs o insectes.

Normes a complir en la realització de tractaments

L'empresa que duu a terme els tractaments ha d'estar inscrita al (ROPO) Registro Oficial de Productors i Operadors, Reial Decret 1311/2012 del 15 de setembre.

Estar al dia en l'avaluació de Riscos Laborals i Planificació de l'acció preventiva de l'empresa.

Disposar de personal en plantilla que disposi del carnet d'aplicador corresponent. El responsable tècnic ha de disposar d'aquest carnet de nivell qualificat, i tanmateix caldrà que l'empresa que duu a terme les tasques relacionades amb la gestió integral i els tractaments compti a la seva plantilla o contracti específicament a un assessor en gestió integral de plagues que tingui acreditada una experiència en la realització d'aquestes feines en la línia de treball de parcs i jardins i estigui inscrit en el registre corresponent.

El personal que realitzi els tractaments haurà d'ésser respectuós amb els ciutadans i bens urbans. En la seva indumentària s'haurà de visualitzar el nom de l'empresa.

El personal anirà equipat amb el corresponent material de protecció (Epi's) segons les corresponents normes en vigor.

L'horari de tractament serà aquell que eviti la presència d'usuaris, no causi perjudici a la normal circulació tant de vianants com de vehicles i durant l'interval d'evaporació més baixa, (generalment de nit i matinada) i el fixarà l'Ajuntament d'acord amb l'empresa adjudicatària.

Tot el material, maquinària i productes necessaris anirà a càrrec de l'empresa, utilitzant tots els elements per fer una distribució homogènia i completa del producte sobre la superfície de les

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

diferents espècies vegetals, amb maquinària adequada per poder atomitzar el volum d'aigua necessari per cada malaltia o plaga des de 50 a 3000 l./Ha.

S'utilitzaran mitjans, productes i procediments moderns, eficaços i no tòxics ni molestos per a les persones. S'utilitzaran elements de treball d'ultra baix volum quant s'escaigui. Els atomitzadors seran de tipus romboide amb turbulència, el dipòsit pel el caldo d'un mínim de 1000 litres i la sortida del canó en forma de cua de peix per controlar tant l'amplitud com l'alçada de la zona a tractar.

Els tractaments de petites unitats de superfície es podran portar a terme amb motxilla individual.

Els tractaments contra morrut es faran en base a la inundació de l'ull amb 25-30 litres de caldo amb la dosi de matèria activa adient mitjançant dutxa, segons protocol emès pel servei de Sanitat Vegetal, de tal manera de que el producte s'ha d'anar absorbint a l'ull i insercions foliars evitant els regalim per l'estípit de la palmera.

Tots els equips d'aplicació hauran d'estar en perfectes condicions de funcionament i equilibrats per tal de garantir unes correctes dosificacions, segons normativa CE i complir els requisits estipulats en el Reial Decret 1311/2012 en el que respecte al manteniment i revisions que tenen que dur a terme els vehicles que realitzen el servei.

Els vehicles preferentment seran: del tipus 4x4 i dotats amb llums d'emergència rotatives, autoritzades per tràfic, i de "warning" pels tractaments nocturns, així com també d'un sistema de comunicació "acústic - visual" amb la cabina del xofer per poder parar i engegar.

L'empresa serà la responsable dels treballadors que prestin el servei contractat i de qualsevol dany a persones, vehicles i altres desperfectes.

Els tractaments es realitzaran amb les condicions meteorològiques (temperatura – humitat – pluja - vent) més favorables, que requereixin els productes per tal de garantir uns bons resultats i una mínima incidència per el Medi Ambient. En cas de no donar-se aquestes condicions, caldrà ajornar obligatòriament els tractaments. L'incompliment d'aquesta norma serà motiu de sanció.

En cas de pluja desprès de la realització dels tractaments, aquests es tornaran a repetir segons criteri del responsable de l'Ajuntament.

Una vegada detectada la plaga o malura, es decidirà si cal o no tractar, depenent de l'informe emès per l'assessor en gestió integral de plagues en el qual es proposaran les accions a emprendre tant de gestió cultural, com de seguiment de la població de plaga, utilització de mitjans biològics, i possible realització de tractaments fitosanitaris en base principalment d'endoteràpia i com a darrera possibilitat , els convencionals.

En la repetició de tractaments contra una mateixa plaga o malaltia, s'intentarà utilitzar matèries actives diferents, de les autoritzades per aquest àmbit, per no crear la resistència dels paràsits.

Es donarà prioritat a les matèries amb elements naturals de control (*"lluita biològica")* i només es podran utilitzar els productes inclosos en el registre actualitzat de l'àmbit de Parcs i Jardins segons el Ministeri d'alimentació, agricultura i medi ambient, i utilitzant sempre l'anomena't C.I.P. o Control Integrat de Plagues.

L'empresa adjudicatària podrà fer ús de les boques de reg propietat de l'Ajuntament més properes, per l'abastament d'aigua del dipòsit complementari. Aquest tindrà una capacitat mínima de 2000 litres, per evitar riscos de retorn dels productes a la xarxa d'aigües i poder realitzar en el mateix lloc les formulacions dels productes fitosanitaris corresponents a cada

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

tractament. També en podrà fer ús d'aigua regenerada en cas d'estar afectats per restriccions de sequera.

Els envasos buits dels productes hauran d'esbandir-se amb aigua i el seu contingut s'abocarà en el tanc d'aplicació, amés seran retirats per l'adjudicatari i eliminats a través d'un gestor autoritzat per la Generalitat de Catalunya segons l'actual legislació vigent, que l'empresa acreditarà.

L'empresa adjudicatària serà responsable dels problemes de fitotoxicitat que pogués derivar-se dels tractaments, estant degudament obligada a restituir els danys causats.

Tot tractament haurà d'anar acompanyat d'adob foliar i mullant, si aquests són compatibles.

En les zones de tractament s'haurà d'evitar qualsevol perjudici a les persones i amb especial atenció als nens, i a les plantes i animals domèstics. Es controlarà el possible degoteig posterior d'un tractament per evitar molèsties i inconvenients a persones i elements de la via pública.

Els àmbits de treball s'hauran de senyalitzar convenientment. Si existeix presència d'usuaris a la via pública, els treballs s'aturaran momentàniament fins que no hi hagi ningú en l'àmbit a treballar.

Es portarà a terme per part de l'adjudicatari una comunicació mitjançant full informatiu en els portals dels habitatges més properes a la realització del tractament, en el termini establert pel Reial Decret 1311/2012 i segons el model recollit en el llibre blanc dels tractaments, per tal d'informar a la població propera de la realització dels mateixos, a efectes de tenir les finestres tancades i demés proteccions que s'estimin oportunes. En el cas de suspendre el tractament per qualsevol causa, es procedirà tanmateix a informar a aquests veïns per la mateixa via.

En el cas de tractaments de superfície (gespes, saulons, arbustatge i vivaces) es procedirà a la col·locació de cartell informatiu amb la llegenda "superfície tractada fitosanitàriament" per tal d'evitar riscos.

Certificats dels tractaments realitzats

Cada vegada que es realitzi un tractament, l'empresa lliurarà un Certificat signat pel responsable tècnic, en el que constarà: la data dels treballs, plagues i malures tractades, espècie, matèria activa, dosi dels productes utilitzats i una relació dels llocs tractats.

L'empresa facilitarà mensualment un resum de les tasques realitzades on es farà constar: data, plaga, nombre d'arbres tractats, espècie, litres de caldo i import de les tasques, que correran a càrrec de l'adjudicatari.

Anualment haurà de presentar en la memòria anual de gestió, el resum on es faci constar nombre d'arbres tractats, espècies, plagues, litres de caldo totals i cost totals, així com aspectes tècnics de diagnosi i operativitat que permetin dur a terme una millora sobre la gestió integral de plagues.

Treballs de seguretat i urgències d'arbrat públic

Comprèn tots els treballs que siguin necessaris d'aplicar per tal de mantenir i restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic:

- Tala o poda d'arbres i branques perilloses, per afeccions diverses. Inclinacions, cops, trencadisses, contacte o proximitat amb conduccions de Cies. de Serveis, vehicles, deterioraments diversos, afectacions per condicions climatològiques ambientals adverses, accidents, etc i qualsevol altre causa que pressuposi una situació d'inseguretat de l'arbre o alguna de les seves parts.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

- L'arbrat accidentat o deteriorat per qualsevol causa, caldrà redreçar-lo i subjectar-lo amb cables o aplicar qualsevol altra tècnica de recuperació.

- Si l'arbre accidentat no és recuperable, s'haurà de tallar, trossejar i retirar de la via pública i portar-ho fins a l'abocador autoritzat.

Serveis d'emergència

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un servei d'atenció telefònica operatiu les 24h els 365 dies de l'any durant tot el període de vigència del contracte.

Quan es produeixin situacions que, a criteri dels Serveis Tècnics municipals, siguin urgents, s'avisarà telefònicament a l'empresa adjudicatària que haurà d'actuar per tal de resoldre la situació en els següents terminis màxims:

- incidències urgents dins de l'horari laboral: 45 minuts
- incidències urgents fora de l'horari laboral: 90 minuts.

El personal destinat al servei sempre disposarà en el vehicle d'un mínim d'eines, elements de senyalització i abalisament i recanvis per tal de resoldre les incidències urgents que es puguin produir.

De forma excepcional, en cas de situacions importants d'emergència (nevades, dies de fort vent, pluja, nevades, esllavissaments, incendis o altres situacions extraordinàries...), tot el personal i mitjans de la contracta han d'estar a disposició dels serveis d'emergència municipal per tal de que participin en les actuacions que es realitzin per resoldre la situació.

L'empresa adjudicatària intervindrà directament, sense esperar instruccions de les Serveis Tècnics Municipals, en aquelles operacions d'inspecció i de reparació que requereixin una actuació immediata, aquestes operacions correspondran únicament a realitzar les tasques mínimes per evitar situacions de perill.

Manteniment i conservació de tutors, protectors, cablatges, reixes metàl·liques dels escocells, etc.

El contractista haurà de conservar i mantenir en perfectes condicions els elements de mobiliari urbà i de protecció, subjecció, ornamentació o d'altres que tinguin els arbres públics. En el cas de que requereixi la instal·lació o substitució d'aquests elements, l'empresa adjudicatària se n'haurà de fer càrrec. Això inclou a:

- Tutors metàl·lics, de fusta o d'altres materials. En aquest cas, es tindrà especial cura en que el tutor no faci ferides en el tronc de l'arbre, que el tutor estigui ferm i mantingui recte l'arbre, i que la cinta estigui en bones condicions. L'arbrat malmès per absència d'aquest control i tasques associades a la seva reparació serà restituït per l'empresa en concepte "garantia de manteniment".

- Protectors d'escossells. Es procedirà a efectuar avís per escrit a la D.F. sobre l'estat irregular de qualsevol protector que es presenti malmès o provoqui danys als arbres per tal de que la Unitat que s'encarrega d'aquesta mena de tasques els hi doni solució.

- Subjeccions especials de branques en el cas que hi hagi. En el moment de la poda s'inspeccionaran aquests elements per assegurar la seva estabilitat i s'informarà per escrit del seu estat.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Plantació d'arbrat

L'empresa adjudicatària estarà obligada a executar, com a part indissociable de la prestació principal del contracte, la **plantació de dotze (12) arbres anuals**, fins assolir un total de **quaranta-vuit (48) arbres** durant els **quatre (4) anys de vigència del contracte**. Aquest volum total de 48 exemplars **està íntegrament inclòs en el pressupost base de licitació**, i el seu cost **ha estat calculat prenent com a referència el preu mitjà de mercat** per a arbres de diferents **tipologies i ports** (arbrat de port gran, mitjà i petit), fet que garanteix que **qualsevol espècie requerida per la Direcció Facultativa** queda coberta dins del preu ofert. L'import corresponent a aquesta prestació es **retribuirà de manera prorratejada mensualment**, amb independència del moment en què s'executin efectivament les plantacions.

Tot i que la distribució de referència és de dotze plantacions anuals, **la Direcció Facultativa Municipal podrà establir lliurement la planificació temporal de les plantacions** fins a completar el total de 48 exemplars. Aquesta flexibilitat inclou, a títol d'exemple, la possibilitat de **plantar 30 arbres el primer any**, de no realitzar cap plantació en els anys segon i tercer, i de plantar **18 arbres l'últim any**, o qualsevol altra combinació equivalent. Aquesta redistribució no donarà dret a cap revisió ni increment de preu, atès que tota la prestació ja està econòmicament incorporada en el contracte.

La Direcció Facultativa determinarà, per a cada punt de plantació, **l'espècie i el port concret** més adequats en funció de criteris tècnics, paisatgístics, de disponibilitat d'espai, d'adaptació climàtica i de coherència amb l'arbrat existent. Les espècies podran ser d'**arbrat de port gran, mitjà o petit**, segons el que s'escaigui en cada emplaçament, i l'adjudicatari haurà d'aportar el material vegetal amb la qualitat, dimensions i estat sanitari adequats a la normativa professional vigent i a les prescripcions municipals.

La plantació inclourà necessàriament la **retirada prèvia de la soca** existent quan n'hi hagi, mitjançant destoconadora, retroexcavadora o el sistema mecànic que la Direcció Facultativa consideri tècnicament més adient. L'empresa haurà d'assegurar la completa eliminació de fusta residual, arrels principals i materials impropis, deixant l'escocell totalment preparat per a la nova plantació. Tant la gestió de la soca com el transport i tractament del substrat retirat s'hauran de realitzar mitjançant un **gestor autoritzat**, i queden completament inclosos dins del preu del contracte.

Les plantacions es realitzaran preferentment en les èpoques òptimes establertes per les **NTJ – Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme**, atenent les condicions meteorològiques i el tipus de presentació del material vegetal (arrel nua, pa de terra o contenidor). Plantacions fora de període només es podran executar amb autorització expressa de la Direcció Facultativa.

Abans de plantar, caldrà substituir el substrat de l'escocell fins a un volum màxim d'**1,5 m³**, utilitzant una barreja de **30% sorra de riu rentada**, **30% adob orgànic ben descompost** i **30% terra vegetal**, garantint el drenatge i la fertilitat adequats. També s'eliminaran restes de runa, pedres i elements impropis.

Cada exemplar plantat haurà d'incorporar un **tub corrugat perforat** per a la ventilació i infiltració en profunditat, així como **dos aspres de fusta de pi tractat amb sals de coure** (Ø 8 cm, 250 cm), fixats amb cintes tipus multipoda i dues sivelles. Els aspres seran identificats amb el color corresponent a la campanya anual de plantació.

En cas de disposar d'un sistema de reg automatitzat, aquest haurà de ser desmuntat amb cura abans de la plantació i reinstal·lat posteriorment, deixant-lo en perfecte funcionament.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

En un termini màxim de **12 hores** des de la plantació, caldrà aplicar un **reg d'implantació de 100 litres** com a mínim, mitjançant reg manual o automàtic. Aquest reg està inclòs en el preu de la plantació.

Tot l'arbrat plantat restarà sotmès a una **garantia mínima d'un (1) any**, garantia que només es considerarà complerta quan el nou exemplar hagi superat, **com a mínim, una brotada completa en la temporada de creixement posterior a la plantació**. Durant el període de garantia, l'adjudicatari estarà obligat a **reposar sense cap cost** qualsevol exemplar que presenti manca d'arrelament, mort, creixement insuficient, defectes estructurals o afectacions fitosanitàries greus atribuïbles a la plantació, a les feines preparatòries o al manteniment inicial.

La Direcció Facultativa podrà ordenar la reposició immediata de qualsevol exemplar que no presenti un desenvolupament vegetatiu adequat, i coherent amb les característiques de l'espècie, l'època de l'any i les condicions del lloc de plantació. Igualment, podrà dictar instruccions relatives a reg de suport, reforç de tutors, proteccions o aportacions de substrat. Totes aquestes actuacions formen part del contracte i s'entenen incloses en el preu ofert, sense que en cap cas puguin comportar increments de cost per a l'Ajuntament.

Transplantament d'arbres

Queden incloses dins l'abast del contracte totes les tasques de transplantament d'arbres, sempre que siguin requerides pel/la Responsable Municipal del contracte. Aquestes actuacions s'inclouen tant per a exemplars procedents del mateix municipi com per a exemplars subministrats externament en contenidor o pa de terra preparat.

Operacions incloses en el transplantament

El transplantament haurà d'incloure, com a mínim:

1. Preparació de la rasa i del clot de plantació
   - Excavació mecanitzada del clot de plantació amb dimensions proporcionals al port de l'arbre, i sempre superiors al volum del cep o contenidor per facilitar un desenvolupament radicular correcte.
   - Neteja i conformació del perfil del clot, retirant pedres, enderrocs o elements impropis.
2. Aportacions de sòl i millores del terreny
   - Aportació de terra vegetal estructural, adequada al desenvolupament radicular.
   - Incorporació d'esmena orgànica de Biochar barrejada amb compost madur, per millorar la retenció hídrica, l'aireació i l'activitat biològica del sòl.
   - Barreja homogènia de les esmenes amb la terra vegetal abans de la plantació.
3. Instal·lació de sistemes de tutoratge i estabilització
   - Col·locació de tutors de fusta o metàl·lics quan sigui necessari en funció del port de l'exemplar, de la seva exposició al vent o del tipus de terreny.
   - Sistemes d'ancoratge no lesius (cintes específiques, goma tubular o similar), evitant ferides o estrangulaments.
4. Sistemes d'aireig del sòl en el clot de plantació
   - Instal·lació d'un tub corrugat perforat o dispositiu equivalent que garanteixi l'aireig del substrat i millori la respiració radicular, especialment en sòls compactats o amb baixa permeabilitat.
5. Plantació i compactació del sòl
   - Extracció acurada del contenidor i manipulació de l'exemplar evitant trencament de les arrels o del pa de terra.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

- Centrat de l'arbre i alineació vertical segons indicacions municipals.
- Rebliment del clot amb capes successives i compactació manual per eliminar bosses d'aire.

6. Reg d'implantació
   - Execució del reg d'implantació profund i abundant per garantir l'estabilitat del pa de terra i afavorir l'inici de la fase d'arrelament.
   - Si s'escau, creació d'una cubeta de retenció d'aigua al volt de la base del tronc.

Maquinària i mitjans tècnics

Per a la correcta execució del transplantament, el contractista haurà de disposar —o gestionar a través del lloguer, ja previst en el contracte— de la maquinària necessària, que pot incloure:

- Miniretroexcavadora per a l'excavació del clot de plantació.
- Camió ploma de fins a 15 tones o similar per a la manipulació i posicionament de l'exemplar.
- Estris manuals, eines de precisió i equips de seguretat per a operaris.

La maquinària utilitzada en aquestes operacions, tant si és de titularitat pròpia del contractista com si és de lloguer, està considerada dins els recursos previstos en el contracte i no generarà costos addicionals. El contractista assumirà íntegrament les despeses derivades del lloguer, transport, manteniment i/o funcionament de la maquinària utilitzada.

Personal tècnic i operaris

Tot el personal adscrit al contracte podrà realitzar totes les tasques de transplantament, incloent operaris especialitzats en maniobres amb grans exemplars, conducció de maquinària i tasques de plantació.

La coordinació de l'actuació, incloent la definició de la ubicació final, serà sempre funció del/la Responsable Municipal.

Transplantament anual de l'arbre de NADAL

Concretament, el contractista haurà d'assumir, amb caràcter obligatori, el transplantament anual de l'avet (o similar) de grans dimensions instal·lat durant la campanya de Nadal una vegada acabi el període vocacional (primera setmana de gener).

Aquest exemplar és subministrat en contenidor de gran volum, i un cop finalitzada la campanya nadalenca haurà de ser traslladat i plantat en una nova ubicació que serà definida pel/la Responsable del Contracte.

L'actuació inclourà totes les operacions necessàries per garantir l'adequada implantació i arrelament de l'exemplar, d'acord amb els criteris tècnics exposats anteriorment.

2.1.7 Instal·lacions hidràuliques

Generals

L'aigua consumida en les operacions de reg serà a càrrec de l'Ajuntament, ja sigui provinent de companyia o d'altres fonts d'alimentació.

El contractista podrà utilitzar les boques de reg instal·lades en els jardins i en els seus entorns, sempre que aquestes siguin de propietat municipal. Qualsevol ús que no sigui l'apropiat, així com la utilització de xarxes de reg no municipals està prohibit i seran a compte i risc de l'adjudicatari, que haurà de respondre si s'escau, de la infracció comesa.

Si per l'incorrecte manipulació de boques de reg o de la realització dels mateixos, hi hagués pèrdues d'aigua, descalçament, arrossegaments o erosions del terreny o altres perjudicis,

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

l'adjudicatari restablirà pel seu compte la situació inicial de tota la zona amb danys i fins i tot abonarà l'import del volum de les aigües vessades.

L'adjudicatari vetllarà en tot moment, perquè no es produeixin robatoris d'aigua, i ho haurà de comunicar, si ho detecta a la Direcció Facultativa Municipal i/o Policia Local.

L'adjudicatari tan sols haurà d'utilitzar l'aigua estrictament necessària per al reg, sense pèrdues d'aigua i tancant sempre correctament les boques de reg i les arquetes.

El contractista es farà responsable de la conservació i el manteniment de tota la instal·lació de reg i de la resta de la xarxa d'aigua dins de l'àmbit dels parcs i jardins. El límit de la conservació serà fins al punt de connexió corresponent.

En el cas de produir-se avaries o actes de vandalismes d'una entitat que faci preveure una difícil assimilació en els horaris normals de la contracta, el treball es podran fer fora de l'horari habitual mitjançant hores extres o amb equips externs o subcontractats. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia dels serveis tècnics municipals. Es farà una valoració que s'aprovarà per els Serveis tècnic municipals.

En tot cas, i quan les circumstàncies ho aconsellin, la resolució d'avaries o vandalismes de gran entitat es podran encarregar per part de l'Ajuntament directament a una empresa especialitzada de cada cas. Sense perjudici de les obligacions del contractista derivades del contracte principal.

Xarxa de reg

La conservació de la xarxa de reg, des de la sortida de la clau de pas anterior a l'arqueta del comptador de la companyia d'aigües locals, passant per les canonades fins els aspersors/difusors/inundadors/ línies de degoteigs o fins les boques de reg amb les corresponents arquetes seran a càrrec de l'adjudicatari, incloent-hi els programadors de reg automàtic, la xarxa elèctrica, les electrovàlvules i tota la instal·lació.

L'adjudicatari vetllarà pel perfecte funcionament de totes les instal·lacions de reg i qualsevol avaria s'haurà de reparar tan aviat com sigui possible i de manera que no incideixi en la bona conservació dels espais a regar (caldrà resoldre-la en un termini màxim de 24 hores si es necessita per al reg diari i de 48 hores si el reg no és diari). En el cas que en aquestes reparacions s'hagi de fer obra civil, anirà a càrrec de l'adjudicatari (obrir/tancar rases, etc.).

Les avaries que afectin els serveis viaris o a tercers, siguin de titularitat privada o pública i que puguin malmetre les plantacions, hauran de ser ateses i reparades immediatament per part de l'adjudicatari, sense cap demora injustificada. L'avís podrà provenir del mateix contractista o per avís de l'Ajuntament, Companyies d'aigües o d'altres. Sempre haurà d'avisar als Serveis Tècnics Municipals, en rebre l'avís d'avaria, i un cop l'hagi reparat, s'haurà d'informar.

La Direcció Facultativa Municipal podrà encomanar a l'adjudicatari la realització de petites ampliacions o millores puntuals de les instal·lacions de reg existents, sempre que aquestes actuacions s'emmarquin dins les tasques compatibles amb el contracte. En aquests casos, els materials necessaris per a la nova instal·lació seran subministrats i finançats per l'Ajuntament, mentre que la seva col·locació i posada en funcionament aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Actualment no disposem de plànols de la xarxa de reg municipal. Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària, abans dels 6 primers mesos des de la signatura del contracte, que realitzi un aixecament gràfic i inventari de totes les instal·lacions hidràuliques, en format editable (CAD i/o GIS) i PDF, així com el manteniment d'aquest inventari i documentació gràfica durant tota la durada del contracte.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Conservació, ús i manteniment de la xarxa de reg

La conservació de la xarxa de reg existent, en estar a càrrec de l'empresa adjudicatària, s'exigirà el seu manteniment i ús de la xarxa instal·lada, amb les normes de funcionament de la legislació vigent i les que indiqui la Direcció Facultativa Municipal.

Hauran d'efectuar els següents treballs mínims que fan referència al manteniment preventiu i correctiu:

- Posada a punt periòdicament dels programadors.

- Canvi de pila dels programadors autònoms una vegada a l'any, preferiblement a finals d'hivern. Es recomana la utilització de piles recarregables de 9V per tal de reduir la quantitat de residus que es generen des del servei.

- Canvi de la programació de reg per adequar-la a les necessitats de les plantes. Caldrà vigilar amb assiduïtat els corresponents missatges dels diferents problemes de funcionament que presenti, tant a través a la pantalla com del software corresponent en cas de que es tracti d'un programador telegestionat.

- S'aconsella periòdicament (dues vegades l'any), verificar un arrencament individualitzat de cada sector per detectar possibles malmeses en els conductors, així i tot, si no es produeixen grans necessitats a la instal·lació, no requereix un manteniment sistemàtic profund. La verificació de la instal·lació amb l'arrencament manual que s'ha realitzat pels conductors elèctrics, serveix per examinar detalladament el funcionament de cada electrovàlvula.

- Manteniment de les vàlvules de ventosa i rentat de de la xarxa de reg en base a degoteig.

- Reparació d'avaries que es produeixin en l'ús de la xarxa.

- Renovació dels emissors aeris i boques de reg.

- Si la instal·lació compta amb filtres amb capçalera de sector (és a dir, abans de cada electrovàlvula), cal netejar-los de forma periòdica.

- Un cop cada 6 mesos s'haurà de netejar el pericó i la clau de pas general o sectorial, que caldrà lubrificar-la convenientment, ruixant-la amb petroli o bé amb oli lubrificat diluït accionant la clau obrint-la o tancant-la. Si s'observen fuites, s'haurà de canviar el que es consideri. Un cop cada any caldrà fer neteja de l'exterior i interior de l'aixeta i pintar-la si és el cas.

- Les aixetes de desguàs s'hauran de mantenir obertes durant 3 minuts, observant si l'aigua evacua lliurement. Quan l'aixeta es trobi al final d'una canonada s'efectuarà aquesta operació un cop al mes.

- En la vàlvula reductora de pressió un cop a l'any s'haurà de revisar les peces i mecanismes de la vàlvula, aïllant-la i tancant les claus de pas i reparant o substituint el que calgui. S'haurà de netejar i pintar les peces del pericó si cal cada any.

- Boca de reg: un cop a l'any s'haurà de comprovar el seu funcionament. S'haurà de comprovar convenientment i ruixar amb petroli o oli lubrificant diluït. Si s'observen fuites, s'haurà d'actuar en conseqüència.

- Els filtres s'han de mantenir net d'impureses.

- En el cas de les instal·lacions a base de degoters auto compensats, caldrà realitzar les tasques de manteniment fixades pel fabricant del sistema. En tot cas s'haurà de realitzar neteja de filtres mínim un cop el trimestre, accionar la vàlvula de descàrrega o rentat una vegada al mes,

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

comprovar el funcionament de la vàlvula de ventosa i aplicació d'algicida compatible una vegada l'any.

- En les claus de pas amb desguàs, un cop a l'any es netejarà el pericó i la clau de pas, que caldrà lubrificar convenientment, ruixant-la amb petroli o bé amb oli lubrificat diluït i accionant la clau, obrint-la o tancant-la. Si s'observa fuites, s'haurà de canviar el que es consideri. Finalment s'haurà comprovar que les aixetes quedin ben tancades.

- En les ventoses, un cop a l'any, s'haurà de netejar el pericó i es lubrificarà la clau de pas si existeix comprovant el funcionament de la ventosa. Si s'observessin fuites, s'efectuaran les reparacions necessàries per un bon funcionament.

Fonts de beure

En el cas de fonts de beure, s'haurà de comprovar sistemàticament el funcionament accionant el polsador i comprovant que es pot beure de forma còmoda regulant, si cal, la pressió de sortida.

Tanmateix, setmanalment, caldrà accionar el polsador, durant el temps que sigui necessari, amb l'objectiu de renovar l'aigua que omple les canonades de subministrament d'aigua potable i garantir les condicions sanitàries de l'aigua de boca. A tal efecte, s'haurà d'augmentar el temps de sortida de l'aigua, en les fonts que es troben més allunyades de comptador, fins assegurar la completa renovació de l'aigua que omplia les canonades de subministrament.

Les fonts de beure s'hauran de pintar un cop a l'any i es mantindran sempre netes. L'adjudicatari s'encarregarà de les reparacions que calguin tant per averies observades per inspeccions com per indicacions de la Direcció Facultativa. Els materials a utilitzar hauran de ser de la mateixa qualitat que els instal·lats inicialment.

Protocol de Neteges i desinfeccions d'instal·lacions de reg (qualificades de baix risc pel control de la legionel·la)

L'empresa adjudicatària haurà de col·laborar amb l'empresa externa contractada des del departament de Salut per a realitzar el manteniment preventiu establert a la normativa vigent Real Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per la prevenció i el control de la legionel·losis i seguint els criteris recollits a la Guia Tècnica per a la Prevenció i Control de la Legionel·losi .

L'empresa adjudicatària haurà de col·laborar amb la elaboració d'un programa de manteniment higienico-sanitari específic i adequat a les seves característiques que inclouran com a mínim la neteja i si procedeix, la desinfecció de la instal·lació.

Caldrà col·laborar en la realització de la neteja anual de tota la instal·lació i en tot cas les autoritats sanitàries competents, en cas de risc per la salut pública, podran decidir l'ampliació d'aquestes mesures. La sistemàtica d'aquesta neteja i desinfecció s'haurà de descriure al programa de manteniment.

Específicament caldrà realitzar una desinfecció complementària anualment a les zones properes a centres docents i residències de gent gran seguint els criteris marcats per les autoritats competents. En serà responsable l'empresa externa contractada i l'empresa adjudicatària haurà de col·laborar en totes les actuacions de neteja i desinfecció contemplades en aquest apartat.

Caldrà disposar d'un registre d'operacions de manteniment on s'indiqui:

a) Data de la realització de les operacions de revisió, neteja i desinfecció general, protocol seguit, productes emprats, dosis i temps d'actuació.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

b) Data de la realització de qualsevol altra operació de manteniment (neteges parcials, reparacions, verificacions) i especificació d'aquestes, així com qualsevol tipus d'incidència i mesures adoptades.

c) Data i resultats analítics dels diferents anàlisis de l'aigua.

d) Signatura del responsable tècnic de les tasques realitzades i del responsable de la instal·lació.

Aquest registre de manteniment estarà sempre a disposició de les autoritats sanitàries responsables de la inspecció de les instal·lacions

XARXES DE REG

Es realitzarà una memòria descriptiva dels regs d'aspersió i difusió on s'especifiqui:

- Procedència de l'aigua: xarxa d'abastament públic, pou, mina, riu, etc.

- Existència de dipòsit si hi ha.

- Característiques del dipòsit si hi ha: volum, dimensions, ubicació, etc.

- Existència de sistema de cloració o similar al dipòsit.

- Règim de funcionament: horari, periodicitat.

Recomanacions

Si l'origen de l'aigua és la xarxa d'abastament públics i no existeixen dipòsits, es farà el manteniment anual d'aspersors i difusors i la desinfecció dels mateixos.

Es programaran els regs per tal de que actuïn de nit per tal de que no hi hagi tanta presència d'usuaris als parcs i jardins.

Procés de desinfecció:

S'aplicarà en aquest punt el procés descrit per als circuits d'aigua freda i calenta sanitària. El procediment a seguir serà el següent:

- Addició de clor o hipoclorit sòdic, a PH entre 7 i 8 i a una temperatura inferior a 30ºC, en quantitat necessària per arribar a 2 ppm de clor lliure en els punts terminals de la xarxa, durant 2 hores.

- Buidar la instal·lació.

- Netejar les parets del vasos i dels dipòsits si es que hi ha, amb un raspall dur, realitzar les reparacions necessàries i esbandir amb aigua neta.

- Omplir de nou amb aigua i afegir la quantitat de clor necessària per al seu funcionament habitual (0,2 – 0,8 ppm de clor residual lliure).

- Desmuntar els elements desencaixar-les, netejar-los, i submergir-los en la solució que contingui 20 ppm de clor residual lliure durant 30 minuts, esbandint-los posteriorment amb aigua freda.

- Els elements difícils de desmuntar o submergir es cobriran amb un drap net impregnat en la mateixa solució durant el mateix temps.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

2.1.8 Reencebament de camins, passeigs, zones de repòs amb sol estabilitzat. Aportació de sorres i saulons

Quan calgui es procedirà, en els camins, passeigs i zones terroses i amb més o menys periodicitat si és necessari a criteri de la Direcció Facultativa, a l'estesa de sauló garbellat, en un gruix mínim de 2 cm amb una capa del mateix material, de manera que quedin enrasades totes les desigualtats o enfonsaments del terreny, encara que se sobrepassi el gruix esmentat. (inicis de processos erosius).

L'estesa es realitzarà sobre superfície prèviament netes o escombrades, després caldrà regar-ho i passar-hi el corró.

La Direcció Facultativa Municipal indicarà les èpoques oportunes per fer-ne l'aplicació, sobretot després d'episodis de fortes pluges torrencials que malmetin aquestes zones.

En els casos de forts processos erosius es podran aplicar tècniques d'aplicació de polímers resinosos o d'altres, després del reencebament, per tal d'estabilitzar els sòls de sauló.

En tots aquests casos, l'adjudicatari assumirà els costos de la mà d'obra que es farà amb el personal fix de manteniment, però no dels materials els quals facturarà a part.

2.1.9 Mobiliari urbà, equipaments, obra civil i la seva vigilància

Són tots aquells elements que integren els parcs i jardins, exceptuant evidentment, les plantacions, zones verdes, xarxes de reg i fonts ornamentals.

Per exemple els paviments, les arquetes, les escales, baranes i tots els elements que les integren, els bancs i mobiliari urbà en general, les instal·lacions recreatives, jocs infantils, rètols informatius, tancaments, pèrgoles, etc. i en general tota construcció i obra civil associada als parcs i jardins que no són motiu del present contracte ja que depenen d'altres línies de treball però que es troben dins dels àmbits de les zones verdes de l'actual contracte, seran objecte d'inspecció rutinària per part de l'empresa adjudicatària a través del personal emprat en el servei.

L'empresa adjudicatària per tant, haurà de realitzar vigilància per tal de donar avís per escrit de les deficiències trobades ja que la seva conservació depèn d'altres serveis d'aquest Ajuntament. En el cas que l'objecte a reparar ofereixi poca seguretat o hi hagi el perill de produir lesions al públic, s'intervindrà eliminant en el moment en què es detecti, la part de l'element que s'hagi deteriorat i no pugui ser reparat. A més, quan sigui necessari, se senyalitzarà suficientment la zona per tal que no sigui accessible al públic.

En el cas de paviments de fusta, passeres i escales de travesses, aquestes seran encintades per evitar el pas d'usuaris en el cas de pluja o rosades i també en els casos que es detecti qualsevol desperfecte.

En el cas de jocs infantils, quan el dany detectat ho requereixi s'haurà d'aïllar o immobilitzar fins a la seva reparació, com a mesura preventiva de seguretat, per tal d'evitar possibles riscos als usuaris. Es realitzarà avís per escrit.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

2.2 NETEJA DE PARCS I JARDINS

2.2.1 Neteja General

El personal que disposarà l'adjudicatari treballarà els dies i les hores anuals que determini el conveni del ram o la situació legal vigent. En tot cas les hores de treball de la contracta es distribuiran de dilluns a divendres.

De manera ordinària no es contempla el treball en caps de setmana. En cas d'emergències, hi haurà disponible un servei les 24h els 365 dies de l'any durant tot el període de vigència del contracte.

Quan es produeixin situacions que, a criteri dels Serveis Tècnics municipals, siguin urgents, s'avisarà telefònicament a l'empresa adjudicatària que haurà d'actuar per tal de resoldre la situació en els següents terminis màxims:

- incidències urgents dins de l'horari laboral: 45 minuts
- incidències urgents fora de l'horari laboral: 90 minuts.

El personal destinat al servei sempre disposarà en el vehicle d'un mínim d'eines, elements de senyalització i abalisament i recanvis per tal de resoldre les incidències urgents que es puguin produir.

Es contempla la possibilitat d'adaptar les freqüències als usos dels parcs de tal manera que hi hagin els mitjans necessaris en els moments de major ocupació, i adaptar els equips a la pressió d'ús. Es preveu major afluència de públic en caps de setmana i en el període maig-setembre, així com en els actes culturals que es planifiquen en els parcs i places del pobre. Es tindrà en compte aquest fet per tal de tenir nets els parcs abans del cap de setmana i els actes convocats.

El personal dependent de l'adjudicatari s'haurà de dedicar una atenció constant i meticulosa a la neteja de totes les superfícies compreses dins del perímetre de les zones verdes amb especial atenció a les deposicions dels gossos i els impropis.

La neteja inclou també l'eliminació tant de la vegetació de creixement espontani no desitjat (herbes adventícies) previst en l'apartat sobre les escardes, així com fulles caigudes, restes de les feines de sega, retalls i podes, deixalles i escombraries que per qualsevol procediment siguin a les zones que són objecte d'aquest contracte, també s'encarregarà del manteniment de neteja de fonts de beure, sense entollaments d'aigües al voltant, sense papers o altres objectes flotants o en el fons.

També la neteja de les reixes de desguàs i drenatges que es trobin dins dels àmbits de manteniment.

L'adjudicatari gestionarà tots els residus que es generin a partir de la seva activitat amb compliment de les normes i ordenances existents en el moment, aportant els comprovants que garanteixin aquesta gestió diferenciada (restes vegetals, RSU, mobles i voluminosos, residus especials, etcètera).

Totes les dades de les diferents fraccions gestionades seran recollides i presentades en la memòria de gestió anual.

En la gestió de residus també s'inclouen totes les tasques de neteja associades a altres feines de conservació, com és la recollida i gestió de residus resultants dels diferents segues, retalls i

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

podes. S'inclou la reutilització de restes de poda mitjançant la trituració i posterior estesa en zones d'arbust i vivaces.

L'obligació de l'adjudicatari no es limita a l'escombrada, la recollida, i l'amuntegament dels materials indicats, dins de les superfícies que té assignades sinó que s'ha de completar amb la retirada immediata de totes elles, amb mitjans propis o al seu càrrec, fora del recinte de la zona verda transportant-lo fins abocador autoritzat, salvat que la Inspecció Facultativa decideixi donar-li alguna altra aplicació o destí dins de l'esmentat recinte: en qualsevol cas, les situarà en el lloc designat a l'efecte, existint una zona de transvasament on poder fer acopi circumstancial de restes i on es podrà seleccionar els residus per tal de poder donar el destí específic.

Les papereres ubicades en les zones verdes de l'inventari s'hauran de buidar segons la freqüència determinada per a cada zona o fitxa de treball (veure annex II).

Caldrà utilitzar bosses especials de material plàstic compostable o similar en el cas de la recollida de restes vegetals que s'hagin d'embossar. Bosses estàndard per escombraries, per tal de no amuntegar-ho fins que sigui carregat i transportat. Es retiraran obligatòriament el mateix dia de la seva recollida. Aquests, fins a la seva retirada, es dipositaran en punts no visibles dins del parc o jardí. Els costos de retirada i el subministrament de les bosses respectives aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Es contempla la possibilitat també de la neteja dels escocells o clotes de l'arbrat dins dels àmbits del contracte (tot l'arbrat viari i dels espais públics del municipi), tinguin o no la seva corresponent tapa o reixa. La neteja consistirà en l'extracció dels residus que s'hagin acumulat en l'escocell, tornant a col·locar la tapa o reixa degudament, si n'hi ha.

Quan sigui possible econòmicament s'utilitzaran bufadors manuals autònoms alimentats amb piles recarregables amb l'objectiu de reduir l'emissió de gasos responsables de l'escalfament global, reduir l'emissió de partícules contaminants en suspensió i reduir la contaminació acústica. Aquesta línia de treball està en millora continua i estant apareixent en el mercat màquines que són susceptibles de ser emprades en el manteniment de parcs i jardins públics. S'incorporaran en un inici les que ja presenten rendiments similars a les de combustió interna i es farà seguiment per anar incorporant aquelles que assoleixin aquest resultat i cost similar.

2.2.2 Escardes i eliminació d'herbes adventícies

L'escarda o neteja d'herbes indesitjables, haurà de fer-se quan aquestes resultin visibles i facin desmerèixer. Es prioritzarà l'eliminació de tipus manual o físic, discriminant l'ús d'herbicides.

En aquest últim cas, serà la Direcció Tècnica qui autoritzi l'aplicació dels herbicides selectius proposats, com els de pre-emergència permesos per aquests àmbits, que garanteixi la supervivència de les plantacions que componen el jardí.

En cap cas es contempla l'ús de glifosat.

En les gespes implantades de menys d'un any l'escarda es farà manualment eliminant tot el sistema radicular de les herbes no desitjades.

Es mantindrà net d'herbes el sauló o es derivaran aquestes superfícies cap a prats secs mitjançant la sega reiterada segons les indicacions dels responsables municipals.

En principi no s'admetrà l'existència de herbes adventícies granades o que la seva alçada faci desmerèixer les plantacions existents.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

2.2.3 Neteja de fonts de beure

Es realitzarà la neteja de totes les fonts de beure.

L'adjudicatari haurà de mantenir un perfecte estat, funcionament i neteja tots els elements que componen les fonts de beure, hauran d'estar sempre netes i sense embussaments.

Es netejaran diàriament de papers, brosses, deixalles, etc., en especial la reixa de recollida d'aigua. Es tindrà en compte mantenir en bon estat les reixes, morrions i demés reixetes que impedeixen que la brutícia arribi a col·lapsar el tub de desguàs de les fonts de beure. En el cas que aquestes s'obturin per una manca de manteniment d'aquests elements l'adjudicatari haurà de contractar un servei de camió cisterna amb grup de pressió per tal de desembussar les canonades.

2.2.4 Neteja d'àrees d'esbarjo de gossos i similars

La neteja diària (retirada excrements dels animals), el buidat diari de papereres i els tractaments fitosanitaris de desinfecció de les àrees d'esbarjo de gossos estan contemplades i incloses al contracte de Neteja Viària, per tant no són objecte de la present contractació.

El que sí està inclòs són les següents actuacions:

- Tapat setmanal dels forats que origina el joc dels gossos.

- Manteniment de l'arbrat, arbustiu i les cobertes dintre de l'àmbit d'aquestes àrees, així com les noves plantacions que s'hagin de fer

2.2.5 Retirada de brancatge de podes, retall i restes vegetals

Sempre que es realitzin els esmentats treballs es procedirà a la seva immediata recollida i transport, tant sigui al contenidor o directament al camió, evitant en tot moment la invasió de l'espai públic, en cas necessari l'adjudicatari haurà de procedir a la seva senyalització o abalisament.

2.2.6 Neteges especials

Senyals de trànsit i enllumenat: L'adjudicatari es responsabilitzarà per tal que la vegetació no distorsioni l'enllumenat públic ni les senyalitzacions de trànsit (semàfors, senyalització vertical, fanals d'enllumenat, etc.).

2.2.7 Neteja de la xarxa d'evacuació

L'adjudicatari haurà de mantenir netes totes les arquetes d'instal·lacions de pluvials i drenatge i els embornals, cambres de decantació (sorrals), reixes interceptores i tubs de desguàs, desguàs de les fonts, fins i tot dins de les obligacions de l'adjudicatari constarà la càrrega i el transport a l'abocador dels materials procedents de la neteja. L'àmbit d'aquestes instal·lacions, s'entén fins la connexió a les respectives xarxes generals.

Els programa de manteniment i neteja dels drenatge serà el següent:

- Arquetes de decantació

Comprovar-ne el funcionament cada 3 mesos, reconeixent tots els seus elements i reposant-los en cas necessari.

- Desguàs, embornals, reixa interceptora

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Netejar-los cada 3 mesos, llevat que el règim de pluges obligui a netejar les reixes amb més freqüència. Es tindrà especial cura en períodes llargs sense pluges, en previsió de tempestes d'estiu i a la tardor.

- Neteja de cunetes

Netejar-los sempre que s'observi una acumulació de residus, abans que es produeixi un embussament dels embornals i ocasionin els conseqüents problemes.

2.3 GESTIÓ DELS RESIDUS GENERATS

Els residus generats pels treballs objecte del present contracte s'hauran de gestionar d'acord amb les previsions del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, i legislació concordant. El cost de l'abocament d'aquest residus a la planta de compostatge anirà a càrrec de l'adjudicatari. Tanmateix, si l'Ajuntament pot valoritzar aquests residus, atès que aquests són de la seva propietat, l'adjudicatari haurà de seguir les indicacions que imposi el tècnic municipal responsable del servei. En qualsevol cas, anirà a càrrec del contractista el transport dels residus a la planta de valorització o compostatge, o al lloc que indiqui el tècnic municipal responsable del servei.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

3. LOT 2: CARACTERÍSTIQUES I DETALL DEL SERVEI A DUR A TERME EN L'ÀMBIT DEL MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT, LES ZONES VERDES AMB TRACTAMENT FORESTAL DE TITULARITAT MUNICIPAL I LA TALA D'ARBRAT ESPECIAL

S'estableixen dos grans blocs de treball:

Treballs ordinaris de manteniment i obertura.
En aquest bloc s'inclouen els treballs d'execució de franges perimetrals de baixa combustibilitat, treballs forestals a parcs urbans, parcel·les, serveis tècnics i altres terrenys de titularitat municipal, nuclis de població i edificacions aïllades.

Treballs de caràcter extraordinari
En aquest s'inclouen els treballs extraordinaris de tala d'arbrat especial de caràcter urgent.

3.1 TIPUS D'ACTUACIONS

3.1.1 Execució de franges perimetrals i treballs forestals

Els tractaments silvícoles sobre de la vegetació tant en l'àmbit de les franges de protecció de 25 metres com de les parcel·les interiors municipals, per prevenir incendis forestals es realitzaran segons les prescripcions establertes per la normativa vigent, i en concret el reglament desplegat en la següent legislació sectorial:

- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Decret 268/1996, de 23 de juliol, pel qual s'estableixen mesures de tallada periòdica i selectiva de vegetació en la zona d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per a la prevenció d'incendis forestals i la seguretat de les instal·lacions.
- Decret 206/2005, de 27 de setembre, de modificació del Decret 64/1995, de 7 de març, pels quals s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

En general els treballs de tractament de la vegetació han d'incloure la tallada i esporga de brancada baixa de l'arbrat i estassada de matolls i rebrots, considerant el conjunt d'actuacions necessàries per tal de transformar la vegetació actual que ocupa l'àrea del perímetre d'una urbanització o nucli de població - 25 metres d'amplada-, de manera que el resultat final sigui una franja de protecció d'acord amb les condicions tècniques establertes en els annexos del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

El servei consistirà en el desbrossament del sotabosc de les franges de protecció i de les zones verdes municipals, així com l'aclarida puntual d'arbres on la densitat sigui elevada, i l'esporga de les branques baixes, evitant sempre la continuïtat horitzontal entre capçades.

- S'estassarà el sotabosc de manera que l'estrat arbustiu ocupi un màxim de 15% de superfície de coberta vegetal (en zones arbrades), deixant les mates aïllades una separació mínima de 3 metres. En zones on només hi hagi coberta arbustiva, la cobertura ha de ser d'un màxim del 35 %.
- S'evitarà la continuïtat vertical realitzant una poda d'un terç de l'alçada dels arbres fins a un màxim de 5 metres.
- En alguns casos caldrà aclarir l'estrat arbori per aconseguir que la cobertura d'aquest sigui del 35 % com a màxim. Las distància entre els peus serà d'uns 6-8 metres amb una distribució homogènia sobre el terreny, això suposa uns 150 peus/ha. Cal considerar també la distància amb els habitatges, que ha de ser de 5 metres.

En els treballs d'esclarissada del bosc:

- Es talaran preferentment els peus que presentin malformacions, que estiguin decrèpits o morts, o aquells estiguin infectats per alguna plaga o malaltia vegetal.
- Es respectaran els individus de les espècies protegides per la legislació vigent.
- En cas de trobar arbres amb nius d'ocells biològicament actius es respectaran, independentment de la seva situació.
- Es procurarà preservar els peus que corresponguin a espècies arbòries autòctones de menys inflamabilitat: alzina (Quercus ilex), suro o alzina surera (Quercus suber), roure (Quercus humilis), pi pinyer (Pinus pinea), olivera o ullastre (Olea europaea), cirerer (Prunus avium).

Tanmateix, les característiques bàsiques que han de complir els treballs de les franges perimetrals així com dels parcs urbans i parcel·les municipals són les següents:

Amplada	
Nuclis i urbanitzacions	25 metres des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització o nucli de població
Masses d'arbrat adult	
Densitat d'arbrat adult recomanable (> 15 cm diàmetre)	La FCC no ha de superar el 35 % Densitat aproximada de 150 peus/ha. (*)
Cobertura de l'estrat arbori	Fracció de cabuda de coberta (FCC) no

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

	superior al 35 %.
Distància entre peus	Mínim 6 metres, evitant la continuïtat horitzontal.
Distància entre capçades dels arbres	Mínim 5 metres.
Poda inferior dels arbres	Fins a 2,20 metres d'altura (1/3 de la seva altura o fins a 5 metres). Les operacions de poda o desbrancat es faran a través de talls nets que no provoquin que s'estelli l'escorça.
Distància entre capçades i el límit de parcel·les edificades	Mínim 5 metres. Cal evitar la tangència de capçades.
Cobertura de l'estrat arbustiu	Fins a un màxim del 15 % de la superfície.
Distància entre les mates	Mínim 3 metres, sense continuïtat vertical amb l'arbrat.
Arrossegament dels arbres als carregadors	Les distàncies d'arrossegament han de ser inferiors als 500 metres.
Apilament del troncs	Els troncs s'han d'apilar als carregadors en trossos d'1,20 metres de longitud.
Trituració de restes de poda i estassada	Fins que s'obtinguin restes menors de 20 cm i es reparteixin uniformement sobre el terreny.
Zones amb matollar, bosc de rebrot i arbrat jove	
Cobertura	Es desbrossa fins que s'obté el 35 % de

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

	cobertura màxima d'estrat arbustiu.
Distància entre les mates	Mínim 3 metres.
Distància fins al límit de les parcel·les edificades	Mínim 5 metres.
Trituració de restes d'estassada	Fins que s'obtinguin restes menors de 20 cm i es reparteixin uniformement sobre el terreny.
Massa herbàcia	
Cobertura	Estassada arreu. Es respectaran les espècies vegetals protegides.
Accés a la franja	
Distància màxima entre dos punts d'accés continguts a la franja	500 metres.

(*) El valor que determina el topall de densitat d'arbrat a la franja és la fracció cabuda de coberta (FCC), un valor incorporat en el Decret 123/2005. La densitat expressada en peus/ha és una interpretació a partir del càlcul de mantenir peus arbrats distanciats segons el Decret.

3.1.2 Tala d'arbrat especial amb caràcter urgent

El contracte inclourà la realització de fins a **quatre (4) tales d'arbres de gran complexitat** en qualsevol zona urbana o periurbana del municipi, per a executar en qualsevol moment de la duració del contracte. S'entendrà per tala de gran complexitat aquella actuació que afecti exemplars de grans dimensions —incloent arbres que puguin superar els **15 metres d'alçada**— o bé situats en entorns que presentin dificultats especials d'accessibilitat, risc per a béns adjacents, requeriments de desmuntatge controlat o condicions de seguretat que superen les d'una tala estàndard.

La prestació haurà d'executar-se utilitzant **tots els mitjans humans i tècnics necessaris** per garantir la seguretat i l'eficiència de l'operació, incloent: **trepador arborícola professional**, personal auxiliar al sòl, equips de treball en alçada, **plataforma elevadora de grans dimensions (PEMP)** amb operador especialitzat quan l'estructura de l'arbre o el seu entorn ho

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

requereixi, i **camió ploma o grua** per al desmuntatge en seccions i la retirada de fraccions de gran pes o volum. Igualment, l'actuació inclourà la senyalització temporal de la zona de treball i totes les mesures de seguretat necessàries.

La tala haurà de realitzar-se mitjançant **desmuntatge progressiu en seccions**, controlant el moviment de cada peça i evitant qualsevol impacte sobre vials, mobiliari urbà, façanes, serveis soterrats o arbrat adjacent. Un cop finalitzats els treballs, l'empresa haurà de **retirar totes les restes vegetals**, transportar-les i gestionar-les mitjançant gestor autoritzat, deixant l'espai completament net segons les instruccions de la Direcció Facultativa.

Atesa la naturalesa de risc associada a aquests treballs, l'empresa haurà d'iniciar l'actuació en un **termini màxim de 72 hores** des del requeriment dels Serveis Tècnics Municipals, incloent la mobilització de la maquinària de lloguer necessària i la coordinació del personal especialitzat. Aquest termini serà aplicable en tots els casos, independentment del lloc d'actuació o del volum de maquinària auxiliar requerida.

3.2 ÀMBITS D'ACTUACIÓ

Durant la vigència del contracte, les franges perimetrals i les zones verdes forestals i parcel·les interiors objecte d'actuació, així com la tala urgent d'arbrat per als anys 2026 a 2030 estaran distribuïdes de la següent manera:

RESUM ACTUACIONS		
2026/2027	**MANTENIMENT FRANGES**	**Ha**
	Franja de Sant Roc	0,250
	Franja Nucli Urbà	1,260
	Franja La Pineda	2,450
	Franja Can Via	3,940
	Franja Cesalpina	7,330
	TOTAL	**15,230 Ha**
	MANTENIMENT ZVForestals /Rieres	**Ha**
	Zones Verdes Forestals	4,590
	Rieres Urbanes	0,150
	TOTAL	**4,740 Ha**
	MANTENIMENT Camins Forestals	**Ha**
	Camins Forestals	0,260
	TOTAL	**0,260 Ha**
	TALA ARBRES	**Ud**
	Període 2026/2027	1

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

	TOTAL	**1 Ud**

2027/2028

MANTENIMENT FRANGES	**Ha**
Franja de Sant Roc	2,195
Franja Nucli Urbà	3,440
Franja La Pineda	0,000
Franja Can Via	0,000
Franja Cesalpina	0,000
TOTAL	**5,635 Ha**

MANTENIMENT ZVForestals /Rieres	**Ha**
Zones Verdes Forestals	7,895
Rieres Urbanes	0,000
TOTAL	**7,895 Ha**

MANTENIMENT Camins Forestals	**Ha**
Camins Forestals	0,260
TOTAL	**0,260 Ha**

TALA ARBRES	**Ud**
Període 2027/2028	1
TOTAL	**1 Ud**

2028/2029

MANTENIMENT FRANGES	**Ha**
Franja de Sant Roc	0,250
Franja Nucli Urbà	1,260
Franja La Pineda	2,450
Franja Can Via	3,940
Franja Cesalpina	7,330
TOTAL	**15,230 Ha**

MANTENIMENT ZVForestals /Rieres	**Ha**
Zones Verdes Forestals	4,590
Rieres Urbanes	0,150
TOTAL	**4,740 Ha**

MANTENIMENT Camins Forestals	**Ha**
Camins Forestals	0,260
TOTAL	**0,260 Ha**

TALA ARBRES	**Ud**
Període 2028/2029	1
TOTAL	**1 Ud**

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

2029/2030		
	MANTENIMENT FRANGES	**Ha**
	Franja de Sant Roc	2,195
	Franja Nucli Urbà	3,440
	Franja La Pineda	0,000
	Franja Can Via	0,000
	Franja Cesalpina	0,000
	TOTAL	**5,635 Ha**
	MANTENIMENT ZVForestals /Rieres	**Ha**
	Zones Verdes Forestals	7,895
	Rieres Urbanes	0,000
	TOTAL	**7,895 Ha**
	MANTENIMENT Camins Forestals	**Ha**
	Camins Forestals	0,260
	TOTAL	**0,260 Ha**
	TALA ARBRES	**Ud**
	Període 2029/2030	1
	TOTAL	**1 Ud**

A l'annex II s'inclouen les taules amb la definició dels trams a executar tant de les franges com de les zones verdes forestals i a l'annex I s'inclouen en els plànols amb el grafisme de cada zona referenciada segons la tipologia.

Les zones verdes i les parcel·les interiors s'assimilen a les franges de protecció i hauran de complir les mateixes condicions que les establertes per les franges perimetrals. Els tractaments a realitzar sobre la vegetació corresponen a operacions de manteniment. A l'annex II s'inclouen les taules i en l'annex I els plànols les zones verdes forestals i les parcel·les interiors a efectuar el manteniment.

3.3 DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

3.3.1 Visita inicial. Promotor i empresa adjudicatària

El contractista, la Direcció d'Obra de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló (en cas que n'hi hagi) i el/s responsable/s municipal/s, faran una visita a l'emplaçament per marcar sobre el terreny els límits de les zones de treball (excepte quan els límits siguin clars, que no és necessari), les espècies que s'han de respectar d'acord amb els criteris que s'estableixen en el punt següent, així com també els punts on s'ha d'apilar la fusta extreta, si escau. Les marques sobre el terreny i els arbres han de ser clarament visibles per als operaris i no han d'originar confusions.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Els treballs s'efectuaran de manera continuada, sense més interrupcions que les corresponents als dies festius i a les condicions meteorològiques, procurant no deixar material acumulat sense triturar durant els caps de setmana. L'aturada de les feines es comunicarà d'immediat a la direcció facultativa per prendre les mesures adients.

Els equips de personal i maquinària no es podran traslladar de zona fins que no hagin acabat la precedent en la seva totalitat, excepte si la direcció facultativa així ho indica.

Les fites de límit de terme o límit de finca que es puguin trobar sobre el terreny de l'actuació han de ser especialment respectades. Per tant, si es preveu que en aquests treballs es pot utilitzar maquinària pesada, abans de començar es netejaran els voltants dels termes, per fer-los ben visibles als treballadors que han d'actuar. En cas que alguna resultés trencada, es comunicarà immediatament a la direcció facultativa i s'haurà de reparar i col·locar en el mateix lloc on estava.

Qualsevol altre tipus de senyalització (rètol informatiu, senyal de vedat, etc.) existent dins l'àmbit de l'actuació que pugui quedar afectat per la tala dels arbres es traurà abans de començar, essent reposat un cop acabada la tallada, en l'indret més proper al que tenia abans de l'actuació.

3.3.2 Estassada dels matolls i eliminació de restes

En pendents superiors al 40%:

- Els tractaments han d'evitar l'erosió del sòl, garantir l'estabilitat del terreny i la protecció adequada de les persones. El tractament i la disposició dels residus vegetals han d'afavorir la minimització de l'erosió.

En pendents inferiors al 40%:

- En masses d'arbrat adult, s'estassarà de manera que la ocupació màxima de l'estrat arbustiu ocupi un màxim del 15% de la superfície, deixant mates aïllades separades com a mínim 3 metres entre elles, d'acord amb els criteris de selecció que es detallen a continuació, i amb una distribució homogènia sobre el terreny i sense continuïtat vertical amb l'arbrat.

- En zones de matollar, bosc de rebrot i arbrat jove, es desbrossarà de manera que la cobertura vegetal màxima admesa del total serà del 35% de la superfície, deixant peus aïllats, separats com a mínim 3 metres entre ells.

Prioritzar la permanència d'espècies de baixa inflamabilitat:

- Olea europaea	*- Prunus avium*	*- Buxus sempervirens*
- Pistacea lentiscus	*- Pistacea terebintus*	*- Rhamnus alaternus*
- Hedera hèlix	*- Daphne gnidium*	*- Ruscus aculeatus*
- Rubia peregrina	*- Smilax aspera*	*- Viburnum tinus*
- Quercus sp.	*- Juniperus communis*	*- Arbutus unedo*
- Rhamnus lyciodes	*- Ononis tridentata*	*- Osyris alba*
- Halimium sp.	*- Atriplex halimus*	*- Tamarix sp.*

Les especies exòtiques no s'han de tallar i, a més a més, se n'ha de notificar la ubicació a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló. A continuació s'enumeren les espècies afectades:

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

- Acacia dealbata *- Ailanthus altíssima* *- Cortaderia selloana*

- Robinia pseudoacacia *- Euonymus japonicus* *- Cotoneaster sp.*

No prioritzar les espècies que continguin olis essencials i altres compostos orgànics volàtils i altament inflamables.

- Bruc (Erica sp.)

- Lleguminoses llenyoses (gatosa (Ulex parviflorus), argelaga(Genista scorpius), argelaga negra (Calicotomes spinosa)

- Labiades (lavanda, espígols, romaní, farigola)

- Esbarzer (Rubus ulmifolius)

- Aladern de fulla estreta (Phillyrea angustifolia).

Prioritzar les espècies que mantenen les fulles verdes i un alt contingut hídric en els teixits durant l'estiu, les que presenten una relació més petita de superfície/volum (plantes d'estructura compacta) i les que generen poques restes fines.

Alguns criteris complementaris per a la correcta selecció de les espècies a eliminar són els següents:

- Afavorir les espècies les fulles i les restes de les quals es descomponen amb més rapidesa.
- Afavorir les espècies amb fusta densa i una alta capacitat calòrica, que necessiten absorbir una gran quantitat de calor abans d'encendre's.

3.3.3 Abatiment dels arbres

Tot i que les tasques contractades seran exclusivament de manteniment, en ocasions i degut a que les franges i les zones verdes forestals estan vives, puntualment es pot veure la necessitat de talar algun peu d'arbre, sigui perquè ja no es dona compliment a la normativa o sigui perquè degut a l'estrès hídric algun arbre estigui mort i s'hagi de procedir a la seva retirada

En aquests casos, l'aclarida s'ha de fer de manera que es pugui acomplir l'objectiu final de disposar d'una densitat d'arbres adults de com a màxim 150 peus/ha amb una distribució homogènia sobre el terreny.

Per tant, en general, en l'execució de la neteja s'actuarà sobre tots els arbres morts, moribunds, amb el fust trencat, escapçats, puntisecs, dominats, o codominats, torts o inclinats sense possibilitat de recuperació i aquells amb densitats que facin inviable el seu desenvolupament normal.

L'abatiment es farà mitjançant la tala dels arbres arran de la soca (entre terres) i dirigint la caiguda en la direcció que ocasioni el mínim de danys a l'arbrat existent. Es faran servir, si fos necessari, cabrestants manuals o mecànics per dirigir la caiguda de l'arbre. Els arbres s'abatran sempre cap a la zona de l'actuació. En cas que no es puguin acomplir aquestes condicions, es decidirà conjuntament amb la direcció facultativa quina és la millor solució.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Els troncs dels arbres tallats es retiraran i les capçades es trituraran “in situ”. Qualsevol modificació d’aquest requeriment haurà d’estar expressament autoritzat per la Direcció Facultativa.

Es farà selecció de tanys de les alzines i els roures de manera que s'extrauran els peus dominats, deformats, torts, inclinats i puntisecs i, en igualtat de condicions, els que es trobin a l'interior de la planta. Aquesta selecció no afectarà més d'un 50% dels peus d'una mateixa planta.

3.3.4 Poda de l’arbrat

Es podarà en general tot el brancatge fins una alçada aproximada d’un terç de la de l'arbre i amb un màxim de 5m., així com les branques grans esqueixades i seques per tal d’evitar la continuïtat de la massa arbòria amb l’arbustiva. L’alçada del terra a les fulles haurà de ser de 2 a 2,5 m. en arbres de diàmetre superior a 15 cm. En les podes, els talls seran nets i es realitzaran en general a 1-2 cm. de la inserció de la branca amb el tronc. En cap cas es deixaran tocons més llarg de 5 cm.

No es podaran les següent espècies: cedres, xiprers, ni les espècies arbustives.

3.3.5 Gestió de la fusta i restes vegetals

En tractar-se d’un servei de manteniment en la seva gran part, la quantitat de fusta a extreure es preveu molt reduïda. En tot cas, si cal tallar algun arbre es trossejaran els troncs en trossos de 1,20 metres de longitud. En cas que no es pugui efectuar l’arrossegament, el desbrancat i el trossejat dels troncs es realitzarà in situ, estassant les restes homogèniament per la parcel·la en trossos de menys de 20 cm.

En cap cas permetrà l’acumulació de fusta més enllà de les condicions descrites i per un període superior a 2 setmanes, i en cap cas, es permetrà la creació de carregadors destinats a la gestió comercial de fusta en període de màxim risc d’incendi forestal.

Les restes vegetals generades, tant amb l'arrabassament dels matolls com en el desbrancatge dels arbres, s'hauran d'eliminar, bé per trituració sobre la mateixa franja d'actuació, o bé mitjançant el transport a un abocador controlat. El triturat haurà de tenir unes dimensions màximes de 20 cm. de llargària per 2 cm. d'amplada i es distribuirà homogèniament per tota la superfície de manera que no s'acumulin gruixos de més de 5 cm. d'espessor. No es podrà triturar amb màquina trituradora de cadenes o martells sobre els carrers i els camins principals de la xarxa bàsica. En aquests llocs s'haurà de disposar d'una estelladora que pugui dirigir l'estella fora del camí i als carrers o llocs específics que estableixi la Direcció Facultativa i s’hauran de recollir perquè no estiguin ni a la calçada ni a les cunetes.

En casos excepcionals, les restes s'hauran d'eliminar mitjançant el transport a un abocador controlat o bé a zones on la seva trituració no comporti cap perill.

Puntualment, en els indrets on el pendent sigui molt fort, en què no es poden triturar les restes "in situ" per mitjans mecànics i, a més, la distància a qualsevol camí transitable (on pugui arribar una estelladora) sigui superior als 25 metres, es permetrà, amb l’autorització de la direcció facultativa, reduir les restes amb motoserra o desbrossadora portàtil, de manera que les restes no sobrepassin els 50 cm de llargària i estiguin en total contacte amb el terra.

L'eliminació de les restes ha de ser simultània a les tasques de tala, esporga i desbrossada, de manera que no quedin al bosc cúmuls de restes vegetals pendents de triturar mes enllà de 2 o 3 dies. Els caps de setmana i altres festius no ha de quedar res per triturar

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

3.3.6 Plagues i malures forestals

Serà convenient l'extracció ràpida de la fusta després de la tallada per tal d'evitar les plagues d'insectes perforadors, així com la presència de combustible pesat en la forest.

Cal evitar les pràctiques que fomentin l'aparició de plagues o malalties, facilitant sempre que sigui possible l'eliminació de restes o la retirada de la biomassa. En cas d'aparició d'una nova plaga, malura o agent nociu o l'augment significatiu de l'afectació o danys produïts per un agent existent que sigui igual o superior al 20% respecte a l'afectació inicial, s'ha de comunicar a l'Administració forestal competent fent servir els models facilitats per aquesta.

Les tallades de vegetació afectades per plagues i/o malures han de seguir les directrius que estableixi l'Administració forestal competent per tal d'evitar la seva propagació en la realització d'actuacions de sanejament.

3.3.7 Mesures d'acabament

Es donarà gran importància a la qualitat de les mesures d'acabament atès el gran impacte visual i paisatgístic que tenen les franges i zones verdes forestals, ubicats al costat d'habitatges, camins transitables... de manera que no es donarà per finalitzat el servei fins que s'assoleixin certs barems de qualitat, que consistirà en les operacions següents:

- Poda dels arbres que hagin estat afectats per l'abatiment dels arbres de tala.
- Retirada de les restes vegetals que pengin dels arbres; tallada i arrencada i retirada de les plantes enfiladisses dels arbres.
- Apilat de troncs d'alzina i roure amb diàmetres superiors a 10 cm.
- Repàs dels camins on s'hagi autoritzat la trituració de restes vegetals, amb la retirada total de l'estellat, fulles i altres restes que quedin sobre el ferm.
- Reparació de tots els possibles danys que s'hagin produït amb l'actuació en tanques de finques i parcel·les, fites per marcar límits, senyalitzacions, etc.
- Retirada amb bufadors i/o mitjans manuals de restes vegetals, sorres i pedres, caiguts a camins, carrers i carreteres.
- Correcte trituració de les restes vegetals generades.
- **Un cop fetes les feines de manteniment, caldrà fer la extracció i tractament per gestor de residus autoritzat de tota la brossa i residus generats per l'activitat humana que es pugui trobar en tot l'àmbit d'actuació.**

3.4 PERMISOS I AUTORITZACIONS

Correspon a l'Ajuntament sol·licitar tots els permisos necessaris per a realitzar els treballs.

L'empresa adjudicatària del servei comunicarà adequadament i amb antelació, l'inici dels serveis a l'ajuntament per tal que aquest ho pugui comunicar als propietaris o tercers interessats que ho sol·licitin i coordinar les afectacions que es puguin derivar de les actuacions.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

3.5 ACTUACIONS EN LLERES PÚBLIQUES

Quan el servei de manteniment es desenvolupi afectant lleres públiques, es seguiran de forma general els criteris tècnics per a l'execució de treballs de manteniment i conservació de lleres públiques i de manera particular, les condicions que detalli l'Agència Catalana de l'Aigua, si és el cas.

Els boscos de ribera estan considerats com a hàbitat protegit, a causa de la seva fragilitat i importància biològica. Tant sols se'ls es podrà realitzar una aclarida sanitària i morfològica per extreure els pitjors peus dels marges dels cursos d'aigua (rieres, torrents, rierols...), tenint en compte les següents mesures:

- Respectar els exemplars d'espècies autòctones de la comunitat vegetal de ribera: vern (*Alnus glutinosa*), pollancre (*Populus nigra*), salze blanc (*Salix alba*), àlber (*Populus alba*), freixe de fulla petita (*Fraxinus angustifolia*), om (*Ulmus minor*), bosquines de llorer (*Laurus nobilis*), gatell (*Salix cinerea*), grèvol (Ilex aquifolium), aloc (*Vitex agnus-castus*) i d'altres espècies pròpies d'aquests hàbitats.

- En cap cas es procedirà a la tala massiva i indiscriminada d'espècies pròpies del bosc de ribera en tant que és element cohesionador de la geomorfologia de la llera. Es respectarà la vegetació arbustiva i arbòria en les zones on s'està recuperant per tal d'afavorir la consolidació de les comunitats pròpies d'aquests hàbitats.

- En cas que l'actuació comporti la reducció puntual d'espècies vegetals desordenades, es realitzarà de forma que s'eliminaran únicament els individus que dificultin l'escorrentia de les aigües i el seu desguàs natural, intentant preservar l'estructura continuada del bosc de ribera en galeria.

- La neteja es realitzarà de forma manual en els trams on hi hagi vegetació arbòria o arbustiva consolidada i es podrà realitzar de forma mecànica en els trams ocupats exclusivament per canyar, però s'evitarà la circulació de maquinària pesant dintre de la llera.

3.6 SENYALITZACIÓ DE L'OBRA

Sempre que els treballs pugin afectar a la via pública, directa o indirectament, el contractista ha de senyalitzar per tal de fer visible els treballs de manteniment, tant per la seguretat dels propis treballadors com pels usuaris de la via pública.

Sempre que sigui necessari treballar des de la via pública, l'empresa contractada s'encarregarà de la senyalització prèvia dels treballs, advertint dels treballs amb una setmana d'antelació per tal d'evitar l'estacionament durant els dies que durin els treballs en la zona afectada.

3.7 PERSONAL I MAQUINÀRIA

S'hauran d'assignar al contracte els mitjans tant tècnics i humans adients i degudament qualificats, que garanteixen l'execució dels treballs previstos en el present plec, (amb previsió que caldrà efectuar tala d'arbrat puntualment).

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Serà imprescindible la disposició de motosserres, desbrossadores forestals i cabrestants manuals per la realització de les feines objecte del contracte. Així mateix, ja sigui amb mitjans propis o subcontractats o de lloguer, l'assignació de trituradores, tractors forestals amb cabrestant, camió cistella, trepes... pels casos que sigui necessaris actuacions de tala i/o estassada amb certa dificultat tècnica, moviment de troncs...

Les màquines avariades s'arreglaran o es substituiran ràpidament de manera que les feines no quedin endarrerides.

La maquinària utilitzada haurà d'estar al corrent de totes les inspeccions tècniques obligatòries i complir la normativa vigent en matèria de seguretat, prevenció de riscos laborals i adequació per a la realització dels treballs previstos en aquest contracte. El contractista serà responsable de garantir-ne el correcte manteniment, així com de disposar de la documentació acreditativa quan sigui requerida per la Direcció Facultativa o pels Serveis Tècnics Municipals.

Els equips de personal i maquinària no es podran desplaçar a una nova zona de treball fins que no hagin acabat la precedent en la seva totalitat, a no ser que hi hagi un acord exprés del responsable municipal del contracte i/o la direcció d'obra, de comú acord amb l'encarregat dels treballs.

L'adjudicatari nomenarà una persona responsable davant de l'Ajuntament, que portarà el control dels treballs contractats, de la bona marxa de les actuacions i del comportament del personal, i serà l'interlocutor amb el tècnic municipal responsable del contracte. Aquesta persona ha de tenir l'experiència i els coneixements suficients per poder interpretar les instruccions que rebi per part responsable municipal del contracte i/o de la direcció d'obra.

L'adjudicatari ha de disposar del personal necessari i idoni per a la prestació dels serveis contractats en les degudes condicions d'eficàcia i capacitat, essent l'únic responsable del mateix, i per tant, sent de la seva exclusiva competència llur control, modificació, substitució o alteració segons les necessitats. L'empresa adjudicatària haurà de donar compliment a tota la normativa legalment establerta en matèria de treball i seguretat social. L'administració podrà comprovar l'acreditació del compliment d'aquestes obligacions.

L'adjudicatari està obligat al compliment estricte de tota la normativa vigent en matèria laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals, fiscal, de protecció de dades i qualsevol altra normativa aplicable a l'execució del contracte. Igualment, haurà de garantir que tot el personal adscrit al contracte es troba degudament contractat, donat d'alta, format i amb les titulacions o acreditacions professionals necessàries per a la realització de les tasques que li siguin encomanades.

L'empresa adjudicatària aportarà el Pla de Seguretat i higiene Laboral del Servei, en un termini màxim de 6 mesos des de l'inici del contracte. Tots els elements que formin part d'aquest pla seran a càrrec de l'adjudicatari.

L'empresa adjudicatària serà responsable en els àmbits civil i administratiu, durant la prestació dels serveis, de tots els danys i perjudicis que es puguin ocasionar a qualsevol persona, bé, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o derivats del desenvolupament i execució del contracte, sense perjudici de les sancions contractuals que els pugui ésser imposades. Aquesta responsabilitat s'entén sense perjudici de les sancions contractuals que puguin ser-li imposades d'acord amb el que estableix en els Plecs.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

3.8 GESTIÓ DE RESIDUS I BONES PRÀCTIQUES

Amb caràcter general, caldrà mantenir neta la zona de treball i s'hauran de recollir tots els residus generats durant l'actuació. En aquest sentit, caldrà tenir en compte la tipologia de residus que s'hi generin:

- Tots els residus generats durant l'activitat s'hauran de recollir i tractar-los de forma selectiva mitjançant un gestor autoritzat.
- En cas que calgui llençar envasos d'olis de motor i de combustible, atès que són considerats residus especials, hauran de ser gestionats com a tals per un gestor autoritzat en cas de ser una gran quantitat, o bé transportats, degudament assenyalats, a la deixalleria més propera.
- Caldrà delimitar clarament l'espai de reomplert de combustible, neteja i manipulació de maquinària. Per prevenir possibles vessaments, es recomana la impermeabilització d'aquest espai.

3.9 HORARIS I TERMINIS D'EXECUCIÓ

Als efectes d'evitar molèsties als veïns, l'horari d'inici dels treballs serà a les 8:00. Només es treballarà de dilluns a divendres, respectant els festius. No es podran fer canvis sense avís previ; les propostes de modificació hauran de comptar amb la conformitat escrita de la direcció facultativa

No es realitzaran treballs durant els períodes d'alt risc d'incendi, entre el 15 de juny i 15 de setembre. Es tindran en compte els períodes de nidificació d'espècies sensibles a partir del 15 de març.

L'inici de les feines es realitzarà preferiblement entre els mesos d'abril i maig, evitant l'època d'alt ric d'incendi forestal.

Tan sols serà prolongable aquets termini en cas d'aturada obligatòria dels treballs forestals objecte de contracte, en cas que el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya prohibeixi la realització de treballs forestals derivat de l'activació del Pla Alfa al Nivell que correspongui.

4. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

A més a més del que s'ha especificat en els presents PPT, el contractista també queda obligat a tot el que figura a continuació:

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

4.1 LOT 1. CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I NETEJA DELS PARCS I JARDINS, PLACES ENJARDINADES I D'ALTRES ESPAIS VERDS PÚBLICS DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

4.1.1 Revisió d'inventari

A l'inici de la prestació del servei, l'empresa haurà de comprovar l'inventari facilitat pels serveis tècnics municipals, en el que respecta a m2 de zones verdes segons la seva tipologia, nombre i ubicació de les especies d'arbrat i comprovació dels plànols de la xarxa de reg i instal·lacions en general. Farà constar les possibles diferencies d'amidaments.

Aquest inventari per tal que sempre estigui actualitzat caldrà rebre la informació que detecti la persona de control tècnic de la contracta a mesura que es vagin produint i avisant sempre als serveis tècnics municipals de les modificacions que observi respecte a la informació de partida.

Serà especialment important informar sobre les baixes d'arbrat, els arbres que es planten nous, els tractaments fitosanitaris i les esporgues que es vagin efectuant en les campanyes de poda.

L'empresa adjudicatària en cap cas modificarà inventaris sense que prèviament s'hagi decidit amb els serveis tècnics municipals els canvis que s'han de dur a terme.

La delimitació exacte dels espais es farà d'acord amb als plànols de l'Annex I i amb les indicacions de la D. F municipal.

4.1.2 Gestió de les incidències

L'empresa adjudicatària haurà d'atendre les queixes i incidències relatives a les avaries o avisos de funcionament procedents dels serveis tècnics i dels usuaris del servei a través del sistema informàtic que determini l'Ajuntament.

Els responsables municipals faran les peticions de les actuacions puntuals necessàries a través del sistema informàtic que s'hagi determinat. Les empreses també informaran de les actuacions realitzades en el mateix sistema.

Quan es detectin incidències, ja sigui a través d'un avís de la ciutadania o per detecció del personal de l'Ajuntament, els serveis tècnics municipals les derivaran a l'empresa per a que aquesta tingui accés a la informació detallada de la problemàtica i la situació exacta. Serà responsabilitat de l'empresa l'executar les tasques derivades en un temps raonable depenent de la tasca. La tasca es recollirà en la programació de tasques a realitzar, informant de la seva resolució i adjuntant fotografia/s del resultat.

4.1.3 Memòria de gestió anual

L'empresa adjudicatària haurà de proporcionar periòdicament les dades necessàries sobre el servei efectivament realitzat, amb la finalitat de disposar d'un compendi anual dels principals paràmetres de gestió. Aquesta informació permetrà generar indicadors de seguiment tant dels elements de l'inventari com del personal i de les tasques executades en el marc del contracte.

La tipologia, format i periodicitat de les dades a lliurar seran definits pels Serveis Tècnics Municipals, i l'adjudicatari estarà obligat a facilitar-los amb el nivell de detall i qualitat requerits.

Aquestes dades hauran de ser proporcionades a l'inici de cada any natural o al termini del contracte en el darrer any. La no presentació d'aquesta memòria serà motiu de sanció o detriment de la garantia dipositada, prèvia l'apertura del corresponent expedient sancionador.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

4.1.4 Reposicions

Sempre que s'observin baixes en la vegetació, tant per actes de vandalisme com per causes naturals o fisiològiques pròpies de les plantes, es procedirà a la reposició dels exemplars afectats. La reposició es farà amb plantes de les mateixes característiques que les originals, i, si no és possible, amb altres d'específiques similars i adequades a la funció i ubicació.

Aquestes actuacions inclouran la substitució, renovació o ressembra de plantes permanents o de temporada —incloent-hi arbres, arbusts, vivaços, bianuals, anuals, lianes i sarmentoses— que hagin perdut o minvat de manera notable les seves característiques ornamentals, o bé quan el seu estat botànic faci preveure aquesta situació en un futur pròxim.

Sense perjudici de la reposició, podrà procedir-se a les compensacions econòmiques que siguin procedents en casos de vandalisme, robatori o altres situacions anàlogues.

L'adjudicatari haurà d'aportar els materials i productes necessaris per a les reposicions, sense perjudici de la compensació econòmica corresponent quan així s'hagi determinat. En canvi, si les baixes són conseqüència d'una deficiència en les tasques de manteniment bàsiques que garanteixen la supervivència de les plantacions, la substitució s'efectuarà íntegrament a càrrec de l'adjudicatari.

Pel que fa als materials o accessoris necessaris per a reparacions de reg, paviments o altres elements vinculats, aquests podran ser facilitats directament per l'Ajuntament o per tercers. En aquest cas, l'adjudicatari haurà de verificar-ne l'estat òptim i assumirà la responsabilitat i la garantia derivada de les actuacions realitzades amb aquests materials.

En totes les reposicions que s'efectuïn, s'utilitzaran espècies idèntiques en característiques botàniques, edat, mida, conformació, etc., a les que en el moment de la substitució reuneixi el conjunt del qual han de formar part.

Les plantacions, s'hauran de realitzar atenent-se a les corresponents NTJ.

Aquestes feines seran realitzades, en principi, en l'època més apropiada per a la vegetació sota la indicació i supervisió dels Serveis Tècnics Municipals de Jardineria.

Quan l'erosió sigui irreversible, s'hagin detectat malalties en el sòl, o quan la gespa s'observi degradada, es procedirà a la seva renovació. Consistirà en l'excavació i retirada del sòl existent i l'aportació de nou substrat, la composició del qual serà aprovada pel responsable del contracte. En les zones de gespes que, per sembra defectuosa o per desgast posterior es produeixin clarianes o clapes, haurà de realitzar-se la ressembra, amb les mateixes barreges de llavors que la sembra primera prèvia aprovació del responsable del contracte. Aquest també indicarà les noves barreges de llavors de menor consum hídric i manteniment que es pugin introduir cas que hagués de substituir tota la barreja de llavors primigènia, ja fos per causes biòtiques, abiòtiques o per les noves sembres que indiqui el responsable del contracte. Es realitzarà prèviament un treball d'aireig o "verticut" i posteriorment un reencebat. Tot això sense perjudici d'una compensació econòmica si no és resultat de la manca del manteniment bàsic.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

4.1.5 Obligacions Generals. Resum

1- Prestar els serveis amb precisió i seguretat, de forma regular i ininterrompudament, en la forma prevista en el plec de prescripcions tècniques i amb submissió a les instruccions que dictin els Serveis Tècnics de l'Ajuntament, de conformitat amb l'oferta presentada, inclús en el cas de que circumstàncies imprevisibles ocasionin una subversió en l'economia de l'empresa.

2- Notificar per escrit els danys que observés als jardins o zones verdes, en l'àmbit del contracte, posant en coneixement dels Serveis Tècnics Municipals, amb antelació suficient, totes les obres o treballs que realitzi a la via pública i que afectin les zones contractades.

3- El contractista podrà utilitzar amb criteris de sostenibilitat i ús òptim, les boques de reg instal·lades als jardins sempre que aquestes siguin de propietat municipal. Qualsevol ús que no sigui l'apropiat, així com la utilització de xarxes d'abastament no municipal, serà sota el risc de l'adjudicatari, el qual haurà de respondre de la infracció comesa.

4- L'empresa adjudicatària intervindrà directament, sense esperar instruccions del responsable del contracte, en aquelles operacions d'inspecció i de reparació que requereixin actuació justificada i urgent, ja que és una obligació detectar, senyalitzar i reparar si s'escau, tots els desperfectes o avaries que s'originin en el parc o una zona verda de l'àmbit del contracte.

5- Caldrà prendre totes les mesures que siguin necessàries quan els treballs es realitzin en llocs públics, tant de senyalització viària, cartells, cons, tanques, cintes o qualsevol altre element que garanteixi la seguretat en la via pública. A tal efecte proposarà abans de la realització de qualsevol tasca que pugui implicar afectació en la circulació de persones o vehicles, les mesures de prevenció del risc, que seran validades per la Inspecció municipal i/o la policia local. Es tramitarà la corresponent llicència o permís de l' Ocupació de la Via Pública (OVP) amb un marge de temps suficient en compliment dels protocols vigents i aprovats per l'Àrea d'Espai públic. La OVP es presentarà com a mínim cinc dies abans de la realització prevista de les feines fent constar entre altres dades el tram afectat exactament, de quina manera s'afecta, les dates i horari de la limitació que es proposa, així com les mesures que es prendran per a garantir la seguretat i la correcta circulació dels vehicles, atenent en tot cas les recomanacions i directrius de la Inspecció de la via pública i de la policia local.

6- En cas d'afectació a places d'aparcament, s'han de col·locar cartells normalitzats (100 x 50 cm) de fons groc amb la finalitat d'informar als propietaris dels vehicles aparcats al carrer i a l'usuari de la via pública en general de la realització de aquestes tasques, tres dies abans de portar-les a terme o segons determini l'Oficina d'Inspecció i/o policia local. Aquests cartells s'han de disposar en lloc visible per tots els vehicles, i fermament agafats mitjançant brides o d'altres mitjans al tronc de l'arbre amb l'objectiu de que el vent no modifiqui la seva posició. Tanmateix, l'empresa s'haurà de posar en contacte amb la Policia Local per tal d'informar amb la suficient antelació (4 dies abans) dels carrers on es portaran a terme les feines, i es sol·licitarà la presència de la policia local quan els vehicles prèviament avisats no hagin estat retirats de l'àmbit d'actuació. El contacte amb la policia local es realitzarà normalment a través del següent correu electrònic: scc.policialocal@santacolomadecervello.cat Altres mitjans alternatius són : Fax Policia Local:936 340 195: Oficina 07h a 15h dilluns a divendres: 93.6340747 Central 24h. 365días/any: 93.6450747 / 669404729

7- Es podrà estimar, d'acord amb la policia local, l'ús d'octavilles normalitzades per tal de ser dipositades en els parabrises dels cotxes amb l'objectiu d'augmentar el grau de desallotjament de vehicles del carrer.

8- Està obligat a notificar immediatament i per escrit al responsable del contracte els danys produïts per actes vandàlics, robatoris, obres, treballs o altres incidències que afectin a les instal·lacions del parcs o els elements que les integren, i en particular a l'àmbit de manteniment, presentant un informe detallat de la relació de danys amb el màxim d'informació possible. Correspon al responsable del contracte valorar la causa del dany, decidir a càrrec de qui van els costos de substitució i arbitrar les mesures convenients per a

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

la seva correcció. En cas de denuncia a Comissaria o Jutjat, es facilitarà al responsable del contracte una còpia d'aquesta adjunta a l'informe.

9- El contractista és responsable del compliment íntegre i adequat de tots els serveis objecte del contracte. En conseqüència, no podrà al·legar, a cap efecte, falles, retards o incompliments de subministradors, subcontractistes o personal al seu càrrec com a causa justificativa d'un incompliment o d'una execució deficient de les obligacions contractuals.

10- El contractista haurà de prendre totes les precaucions necessàries per evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'elles, i atenent a aquesta matèria a la Legislació General de l'Estat, de la Comunitat Autònoma i del Municipi corresponent.

11- Els treballs haurà de realitzar en l'ordre lògic i pràctic del bon ofici.

12- L'empresa contractada haurà de vetllar per tal de que es compleixin totes les normes de seguretat e higiene aplicables en aquest tipus de feines. Presentarà a tal efecte un pla se seguretat de l'obra on es facin constar l'avaluació de riscos, i mesures adoptades.

13- S'haurà d'atendre especialment la seguretat dels usuaris dels parcs i jardins, per la qual cosa es retiraran ràpidament totes les restes, terres o residus, que impedeixin l'ús normal del recinte.

14- L'empresa adjudicatària haurà d'informar, de forma immediata sobre les reclamacions i denúncies de que tingués coneixement.

15- L'empresa adjudicatària serà responsable de qualsevol accident o dany que es pugui produir, inclosos els causats a terceres persones, quan siguin conseqüència de la manca d'aplicació de les mesures de seguretat exigibles en l'execució del contracte. Aquesta responsabilitat s'estén tant si les mesures no aplicades han estat advertides o indicades pel/la Responsable Municipal del contracte o per la Direcció Facultativa, com si no.

16- L'empresa adjudicatària serà responsable dels danys o afectacions que, durant l'execució dels treballs, es puguin ocasionar a instal·lacions, infraestructures o serveis de titularitat municipal o de companyies subministradores (aigua, electricitat, gas, telecomunicacions, etc.), així com a qualsevol altra instal·lació afectada. L'adjudicatari haurà d'assumir íntegrament els costos de reparació, reposició o indemnització que se'n derivin, sense perjudici d'altres responsabilitats que puguin correspondre d'acord amb la legislació vigent.

17- L'empresa adjudicatària haurà de respondre de totes les indemnitzacions civils o administratives que es derivin dels danys i perjudicis ocasionats per accidents causats pels seus operaris, treballadors, empleats, vehicles o qualsevol instrument de treball utilitzat en l'execució del contracte, sense perjudici de les sancions contractuals que se'n puguin derivar ni dels drets que li assisteixin davant dels autors dels fets o de les companyies asseguradores dels riscos coberts.
Així mateix, estarà obligada al rescabalament íntegre dels danys causats a tercers com a conseqüència d'una prestació defectuosa del servei, per negligència, imprudència, culpa o actuació fraudulenta, tant si els danys afecten persones com béns, incloent-hi instal·lacions públiques o particulars.
L'adjudicatari assumirà la total responsabilitat derivada d'aquests danys i serà considerat, a tots els efectes, l'únic responsable de les obligacions que es generin.

18- Les zones o instal·lacions que siguin objecte d'obres o reparacions que pugin suposar un perill per als visitants, seran tancades amb tanques, balises i estaran degudament senyalitzades i impediran l'accés a les persones alienes als treballs. Quan les zones de treball quedin tancades de nit, s'hauran de disposar senyals lluminosos, fluorescents o reflectants que alertin dels obstacles o perills.

19- Els forats o rases obertes, en cas que no estiguin delimitades amb tanques sòlides, s'hauran de tapar amb planxes d'acer de 20 mm de gruix o amb altres materials rígids que podrà facilitar la Brigada d'obres i que quedaran situats a ras de la superfície de l'entorn.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

20- Les plantes subministrades i plantades per l'empresa adjudicatària, estaran garantides per 12 mesos, obligant a l'adjudicatari la seva reposició durant el període de conservació de la contracta, i sempre abans de la seva recepció definitiva, en idèntiques mesures, característiques i desenvolupament de les que hagués plantat, atenent a tal efecte les instruccions del responsable del contracte. Si les plantes fossin aportades per l'Ajuntament o altre, l'empresa adjudicatària les haurà de recepcionar en perfectes condicions d'arrelament, fent notar per escrit, durant la seva recepció o retirada, aquelles que, segons el seu criteri, no reuneixin l'adequada preparació per al seu trasplantament, fent-se responsable a partir d'aquell moment de la seva supervivència. Les mancances que s'originessin durant el període de garantia les haurà de reposar l'adjudicatari.

21- Les baixes de plantacions de tot tipus i els desperfectes d'infraestructura, instal·lacions, i béns municipals, produïts per defectes de conservació i manteniment i per altres causes atribuïbles al contractista, llevat dels actes vandàlics, accidents o d'altres causes de força major i acceptades com a tals pel responsable del contracte, seran reposades immediatament pel contractista assumint els seus costos i sense càrrecs per l'Ajuntament. Les substitucions es realitzaran per altres de les mateixes espècies, models, mides, característiques i desenvolupament que les originàries i tal i com determini el responsable del contracte.

22- L'adjudicatari haurà de disposar d'un responsable tècnic encarregat de dirigir el personal i els treballs del contracte. Aquesta persona mantindrà contacte directe amb els Serveis Tècnics Municipals, dels quals rebrà les instruccions oportunes, i assistirà als mesuraments, modificacions, classificacions i altres actuacions derivades de l'execució del contracte.
El responsable tècnic haurà de ser un/a professional amb formació i experiència acreditada en l'àmbit dels parcs i jardins o en disciplines afins.
Així mateix, haurà de lliurar cada dilluns un resum de les tasques realitzades durant la setmana anterior i la planificació de les actuacions previstes per a la setmana següent. Igualment, serà responsable de redactar la memòria anual del servei.

23- El personal adscrit per l'adjudicatari al contracte treballarà el nombre d'hores anuals que estableixi el conveni col·lectiu d'aplicació o la normativa laboral vigent en cada moment.
La distribució ordinària de la jornada es realitzarà de dilluns a divendres, ambdós inclosos, amb la finalitat de garantir la correcta prestació dels serveis de neteja i manteniment. Qualsevol altra organització horària excepcional haurà de ser comunicada i, si escau, autoritzada pels Serveis Tècnics Municipals.

24- L'adjudicatari haurà de complir estrictament tota la normativa vigent en matèria laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals i de seguretat en el treball, i garantir que tot el personal adscrit al contracte es troba degudament contractat, donat d'alta i legalitzat conforme a les disposicions aplicables.
L'empresa adjudicatària serà l'única responsable, tant en l'àmbit judicial com extrajudicial, de qualsevol accident de treball o incidència que pugui produir-se durant l'execució de les tasques objecte del contracte, i vindrà obligada a adoptar totes les mesures preventives, organitzatives i de seguretat que siguin necessàries per garantir la integritat del personal i la correcta execució dels treballs.
A aquests efectes, l'adjudicatari atendrà les indicacions i requeriments que, en matèria de seguretat, li formulin els Serveis Tècnics Municipals, sense que això eximeixi en cap cas la seva responsabilitat directa en la matèria.

25- L'adjudicatari haurà de comunicar al responsable del contracte i a la Inspecció Tècnica qualsevol anomalia que trobi en el desenvolupament del seu treball, així con suggeriments en ordre a la seva major racionalització i eficàcia, i a facilitar a la Inspecció Tècnica i els seus Auxiliars qualsevol informació que els sigui requerida, a efectes de control, estadística o coneixement de les operacions en curs o realitzant en l'aspecte tècnic com econòmic.

26- L'empresa adjudicatària no podrà utilitzar els vehicles adscrits al contracte que estiguin retolats amb la imatge corporativa de l'Ajuntament fora de les tasques pròpies del servei.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

En el cas que l'adjudicatari necessiti utilitzar fora de l'horari de servei algun dels vehicles adscrits al contracte que siguin de la seva propietat, només podrà fer-ho quan aquests no portin visible la imatge corporativa municipal. Per a aquest supòsit, l'Ajuntament podrà autoritzar la instal·lació d'un sistema homologat que permeti la retirada o ocultació temporal de la retolació, sempre garantint que el vehicle no pugui ser identificat com a vehicle municipal mentre no estigui prestant el servei.
En cap cas l'ús privat o aliè al contracte d'un vehicle adscrit al servei podrà interferir en la seva disponibilitat o comprometre la correcta prestació de les obligacions contractuals.

27- El contractista serà responsable de l'exacte compliment de la totalitat dels Serveis contractats.

28- En l'execució dels treballs, si per oblit, omissió o error de l'empresa adjudicatària, es produeixen danys als elements vegetals, obra civil, instal·lacions o equipaments de l'arbrat o jardins, s'exigirà a l'adjudicatari en qüestió, les indemnitzacions per danys i perjudicis corresponents al cas, que es fixaran per l'Ajuntament.

29- A inici de contracte el contractista inspeccionarà i elaborarà l'inventari del centre de treball que es posa a disposició de la contracta, que serveix de vestuari i magatzem, amb la totalitat dels mitjans que les instal·lacions disposen. Al llarg del contracte, el contractista té l'obligació de mantenir netes i degudament condicionades aquestes instal·lacions, quedant en perfecte estat de manteniment i ús al finalitzar el contracte.

També estarà obligat a assumir el cost i la despesa del subministrament d'aigua (mitjana aproximada de 550,00 € anuals) i del subministrament elèctric (mitjana aproximada de 550,00 € anuals) de la base logística posada a disposició de l'adjudicatari per a l'execució del contracte, durant tot el període de vigència del contracte, així com les petites feines de manteniment de l'espai que siguin requerides per l'Ajuntament.

Aquests imports de consum d'aigua i electricitat ja han estat considerats com a cost directe en el pressupost general del contracte.

Les factures dels subministraments es continuaran emetent a nom de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, que n'assumirà la gestió amb les companyies subministradores i, posteriorment, requerirà a l'empresa adjudicatària el reintegrament de l'import corresponent als consums de la base logística posada a disposició de l'adjudicatari per a l'execució del contracte, mitjançant el procediment de pagament o compensació que s'estableixi.
S'adjunten plànols de l'espai cedit.

30- El personal responsable de l'execució del contracte per part de l'empresa (inclòs el personal a subrogar), no serà substituït sense la prèvia conformitat de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló. Això inclou qualsevol substitució sigui per operativitat, vacances, malaltia, formació, etc. En aquest cas, per a poder acceptar la substitució del personal proposat en l'oferta, el licitador haurà d'acreditar que la persona substituta compta amb l'experiència i titulació requerida a la licitació pel seu perfil professional.

31- El En el marc de les obligacions generals del contractista, es fa constar que en el pressupost del contracte, i específicament dins l'apartat corresponent al cost directe del personal adscrit al servei, l'Ajuntament ha previst i reservat un 1,5% del total d'aquest capítol per a la realització de formació tècnica, preventiva i operativa del personal que executa el servei. Aquesta dotació econòmica forma part indissociable del Pressupost Base de Licitació i ja està incorporada en el càlcul dels costos directes del contracte, de manera que la seva aplicació no generarà cap increment ni modificació econòmica addicional.

L'empresa adjudicatària haurà de destinar íntegrament aquest import a l'elaboració i execució d'un pla anual de formació adreçat al personal operatiu i tècnic adscrit al servei. El pla haurà de recollir les accions formatives necessàries per garantir el correcte desenvolupament de les tasques de jardineria, manteniment de zones verdes, seguretat laboral, ús de maquinària, operacions de poda, tractaments fitosanitaris i qualsevol altre aspecte que, d'acord amb els criteris tècnics municipals, sigui necessari per assegurar un

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

nivell òptim de competència professional. El pla de formació serà elaborat anualment per l'empresa adjudicatària i presentat a la Direcció Facultativa Municipal durant el primer trimestre de cada exercici, o dins els dos primers mesos des de l'inici del contracte en el primer any de vigència. La Direcció Facultativa haurà d'aprovar expressament el contingut del pla per tal que aquest pugui ser executat.

Així mateix, la Direcció Facultativa Municipal podrà proposar formacions específiques quan ho consideri necessari en funció de les necessitats del servei, de l'actualització normativa, de la millora de procediments o de la detecció de mancances operatives, i aquestes propostes hauran de ser incorporades dins del pla anual sempre que siguin tècnicament i econòmicament adequades al marc del percentatge reservat. L'empresa haurà de garantir en tot moment que les activitats formatives no afecten la continuïtat del servei, assumint la substitució puntual del personal en formació per personal de característiques equivalents, tal com ja es contempla dins el càlcul del cost de personal del contracte. Un cop finalitzades les formacions programades, l'empresa adjudicatària lliurarà a la Direcció Facultativa la documentació acreditativa de les sessions realitzades, incloent-hi assistències, continguts impartits, entitats formadores i certificacions obtingudes.

32- L'Ajuntament està facultat per sol·licitar a l'empresa adjudicatària, en qualsevol moment, tota la documentació necessària a fi de comprovar la plena legalitat de l'empresa en relació a la situació fiscal, laboral, administrativa, i tota aquella documentació relativa a la prestació dels serveis contractats. El requeriment haurà d'atendre's en el termini que en cada moment assenyali l'Ajuntament.

33- Presentar anualment a l'Ajuntament una còpia de les pòlisses de responsabilitat actualitzades.

34- En situacions de força major, emergència pública o calamitat que afectin el municipi, l'empresa adjudicatària haurà de col·laborar amb l'Ajuntament únicament amb els recursos humans i materials adscrits al contracte, i sempre dins de l'àmbit funcional propi del servei contractat. Aquesta col·laboració es limitarà estrictament a les actuacions imprescindibles i directament relacionades amb la protecció immediata de les persones, els béns municipals o les zones verdes objecte del contracte.
L'empresa adjudicatària seguirà les instruccions que, amb caràcter excepcional i temporal, emetin els Serveis Tècnics Municipals, sense que això pugui comportar la realització de tasques estructuralment alienes a l'objecte del contracte ni una ampliació permanent o sobrevinguda de les obligacions contractuals.
Qualsevol actuació que comporti la utilització de recursos addicionals, hores extra, personal no adscrit, maquinària no prevista o tasques que excedeixin de forma significativa l'abast del contracte requerirà, en tot cas, la formalització prèvia d'una ordre de servei específica i la corresponent compensació econòmica, d'acord amb el procediment establert a la normativa vigent i als plecs del contracte.
La col·laboració obligatòria del contractista en situacions d'emergència no podrà prolongar-se més enllà del temps estrictament necessari per controlar la situació, i en cap cas podrà donar lloc a l'assumpció per part de l'empresa adjudicatària de responsabilitats o costos que excedeixin les obligacions contractuals definides en aquest Plec.

35- En cas de vaga legal del personal adscrit al contracte o de tancament patronal, l'empresa adjudicatària haurà de posar a disposició de l'Ajuntament, de manera immediata i sense restriccions, tots els vehicles, equips, maquinària, eines i elements adscrits al servei, en la mesura que siguin necessaris per garantir la prestació dels serveis mínims establerts per l'autoritat competent.
Totes les despeses originades per aquesta situació, incloent-hi les derivades de la manca de prestació del servei, seran a càrrec exclusiu del contractista, sense dret a compensació, sens perjudici del que estableixi la normativa aplicable en matèria laboral i de vaga.
El contractista haurà de comunicar a l'Ajuntament, el mateix dia o, com a màxim, l'endemà de rebre-la, la notificació formal de l'inici de vaga que li hagi estat comunicada pels treballadors o pels seus representants. Així mateix, haurà de remetre immediatament a l'Ajuntament còpia de la resolució o ordre dictada per l'autoritat laboral competent en què es fixin els serveis mínims obligatoris.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

En cap cas aquesta situació podrà alterar l'obligació del contractista de garantir, sota la seva responsabilitat, el manteniment de la continuïtat del servei d'acord amb els serveis mínims establerts i amb les instruccions de l'Ajuntament.

36- A la finalització del contracte, l'empresa adjudicatària haurà d'emetre un informe en què es faci constar la situació laboral del personal adscrit al servei, indicant si continua prestant serveis en altres tasques de l'empresa o, si escau, si s'ha produït la suspensió o extinció del seu contracte de treball, amb el corresponent compliment de totes les obligacions legals en matèria laboral i de Seguretat Social.
Aquest informe tindrà caràcter merament acreditatiu i no generarà cap responsabilitat per part de l'Ajuntament envers el personal del contractista, essent l'adjudicatari l'únic responsable de les relacions laborals amb els seus treballadors.

37- Aquelles derivades dels plecs de prescripcions tècniques.

38- Aquelles obligacions pròpies de l'execució del contracte administratiu de serveis i aquelles que se'n derivin de les disposicions normatives d'aplicació.

4.2 LOT 2. MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE BAIXA COMBUSTIBITAT, LES ZONES VERDES AMB TRACTAMENT FORESTAL DE TITULARITAT MUNICIPAL I LA TALA D'ARBRAT ESPECIAL.

L'empresa adjudicatària serà responsable durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes i indirectes, que s'ocasionin a qualsevol persona, bé, propietat o serveis públics o privats, com a conseqüència dels actes, omissions i negligències del personal al seu càrrec, d'una deficient organització dels treballs o l'incompliment de les mesures de seguretat.

Estarà al corrent de totes les obligacions amb els seus treballadors i complirà tota la legislació referent a higiene i seguretat en el treball.

4.2.1 Personal

L'adjudicatari nomenarà una persona responsable davant de l'Ajuntament, que portarà el control dels treballs contractats, de la bona marxa de les actuacions i del comportament del personal, i serà l'interlocutor amb el tècnic municipal responsable del contracte. Aquesta persona ha de tenir l'experiència i els coneixements suficients per poder interpretar les instruccions que rebi per part responsable municipal del contracte i/o de la direcció d'obra.

L'adjudicatari ha de disposar del personal necessari i idoni per a la prestació dels serveis contractats en les degudes condicions d'eficàcia i capacitat, essent l'únic responsable del mateix, i per tant, sent de la seva exclusiva competència llur control, modificació, substitució o alteració segons les necessitats. L'empresa adjudicatària haurà de donar compliment a tota la normativa legalment establerta en matèria de treball i seguretat social.

L'administració podrà comprovar l'acreditació del compliment d'aquestes obligacions.

S'obliga a l'adjudicatari al més estricta compliment de les disposicions legals vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, fiscal, de protecció de dades, etc. havent de tenir a tot el personal degudament legalitzat, format i amb les titulacions necessàries d'acord amb les tasques a realitzar.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

L'empresa adjudicatària aportarà el Pla de Seguretat i higiene Laboral del Servei, en un termini màxim de 6 mesos des de l'inici del contracte. Tots els elements que formin part d'aquest pla seran a càrrec de l'adjudicatari.

L'empresa adjudicatària serà responsable civil i administrativa, durant la prestació dels serveis, de tots els danys i perjudicis que es puguin ocasionar a qualsevol persona ,bé, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o derivats del desenvolupament i execució del contracte, sense perjudici de les sancions contractuals que els pugui ésser imposades.

El contractista facilitarà, sempre que li sigui sol·licitat pels Serveis Tècnics Municipals, tota la informació que permeti supervisar la plantilla i identificar als responsables de cada treball.

Tot el personal que utilitzi el contractista per la prestació dels serveis, tindrà una dependència laboral del mateix, sense que per cap causa pugui el citat personal passar a dependre de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

4.2.2 Mesures de seguretat

L'empresa adjudicatària haurà de tenir en compte les mesures de seguretat establertes en l'autorització especial del Departament competent de la Generalitat en els casos d'execució de treballs en època de risc d'incendi forestal. Per altra banda, de forma complementària, atendran les mesures que es relacionen a continuació i que seran de caràcter obligatori en l'execució dels treballs forestals objecte de la licitació:

- Disposar a peu d'obra del material necessari per l'extinció d'incendis forestals, en el cas que aquest es produís. Com a mínim, cada operari haurà de disposar d'un batefocs.
- Atendre les indicacions dels Agents Rurals o altres agents de l'autoritat referents a les actuacions de prevenció d'incendis.
- Disposar d'un telèfon per donar avís immediat davant de qualsevol incidència.
- D'acord amb el que es disposa a l'article 18 del Decret 64/1995 aquesta autorització quedarà en suspens quan el Departament competent de la Generalitat adopti mesures extraordinàries per causa de l'elevat risc d'incendi forestal segons el mapa diari de risc consultable al web:

  http://www.gencat.cat/medinatural/incendis/plaalfa
- En cas d'activació del Pla Alfa nivell 3, les mesures de prevenció es reforçaran amb una motxilla d'aigua (capacitat mínima de 15 litres) i un extintor per màquina, excepte motoserra i desbrossadora manuals.
- En cas d'activació el Pla Alfa nivell 3, la maquinària que pot produir guspires (trituradores, desbrossadores mecàniques de martells o cadenes, xerracs mecànics i desbrossadores manuals que facin servir disc o volant metàl·lic, etc.) no podrà ser utilitzada dins de l'interval horari comprès entre les 13.00h i les 18.00h.

L'empresa adjudicatària haurà de protegir els materials inflamables que hagi de tenir presents a la zona d'intervenció.

Per altra banda, caldrà que cada operari desbrossador dugui en l'equip de treball, un esprai insecticida específic per a vespes (tipus "Master Fly Fulminante" o similar), per actuar en cas d'entrada accidental en zones amb presència de vespers. Així mateix, en els períodes

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

d'inactivitat de l'empresa en l'execució dels treballs (festius, nit, pluja) els camins i pistes forestals no podran quedar interromputs per troncs, maquinària o altres objectes que puguin dificultar el trànsit o posar en risc la circulació de vehicles o persones.

4.2.3 Direcció i inspecció dels treballs

S'informarà en tot moment, a requeriment del responsable del contracte, de les tasques efectuades. L'adjudicatari haurà d'informar al Serveis Tècnics Municipals, el més aviat possible, sobre qualsevol incidència relacionada amb la prestació del servei.

Serà competència dels Serveis Tècnics Municipals, a través del responsable del contracte, la supervisió de les tasques corresponents a l'adjudicatari, per tal que s'efectuïn oportunament de la manera estipulada.

Setmanalment, durant el període en què s'executin els treballs, el contractista o persona designada com a interlocutor, es comunicarà amb el tècnic municipal responsable del contracte, per tal de presentar novetats, suggeriments i queixes sobre el desenvolupament de les actuacions a efectuar, així com per marcar directrius dels equips.

5. MAQUINÀRIA, VEHICLES I ALTRES DEL LOT 1

L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure al servei tots els vehicles i maquinària necessaris per a la correcta execució del contracte. Aquests mitjans hauran d'estar en perfecte estat de funcionament, complir la normativa vigent i degudament identificats d'acord amb la imatge corporativa de l'Ajuntament, d'acord amb les prescripcions establertes en el punt 5.1, 5.2 i 5.3 d'aquest Plec.

Aquests mitjans materials tindran caràcter exclusiu i no podran ser destinats a altres serveis ni traslladats fora del terme municipal sense autorització del responsable del contracte.

En el cas dels vehicles, la seva adquisició, assegurança, manteniment i amortització seran a càrrec de l'empresa adjudicatària i no es preveu la reversió a l'Ajuntament en finalitzar la vigència contractual, atès que formen part dels mitjans adscrits necessaris per a la prestació del servei.

5.1 VEHICLES ADSCRITS AL SERVEI

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de dos vehicles lleugers tipus camió 1T amb volquet basculant, d'altes prestacions urbanes, amb motor gasolina o gasolina+GLP (etiqueta ambiental ECO o equivalent), cabina de 2 o 3 places i capacitat de càrrega mínima de 500 kg. Les mides hauran de permetre circular de manera segura per carrers estrets del municipi (aprox. 4,3–4,7 m de llarg i 1,6–1,8 m d'amplada).

Les caixes disposaran d'alces laterals abatibles (laterals reforçats i obri-portes), de manera que permetin càrrega de restes vegetals, eines i maquinària de manera segura i eficient.

Els vehicles que utilitzi, adscrits al servei al 100%, tindran les condicions necessàries per al fi al qual són destinats, amb referència a la seguretat i les conveniències d'estètica urbana i condicions sanitàries. Així mateix, hauran d'estar degudament identificats com a vehicles d'un servei municipal,-segons manual d'imatge corporativa de l'Ajuntament.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Es permet qualsevol marca i model que ofereixi prestacions equivalents o superiors, essent merament l'exemple orientatiu els vehicles de la gamma DFSK C31 ECOGARDEN o altres models similars.

D'aquests dos vehicles:

— Vehicle 1 (amb ploma i grapa):

Haurà d'incorporar una ploma o grua auxiliar hidràulica amb una capacitat mínima de càrrega de 200 kg, braç articulat i sistema d'estabilització adequat que garanteixi la seguretat en totes les operacions de maniobra. Estarà destinat per a la càrrega i descàrrega d'elements pesants com sacs de substrat, troncats, maquinària, pedra decorativa o altres elements habituals de manteniment.

— Vehicle 2 (amb bola):

Haurà d'incorporar una bola de remolc homologada per arrossegar remolcs lleugers fins a 750 kg MMA, per donar servei a la tracció de trituradores, remolcs lleugers, portals de càrrega o cubetes de restes.

Tots dos vehicles hauran de disposar de:

- volquet basculant hidràulic,
- rotatiu lluminós homologat,
- llums de treball LED posteriors,
- extintor i equipament de seguretat bàsic,
- sistema de retenció de càrrega,
- pneumàtics i equipaments adequats a ús intensiu urbà.

Abans de l'inici del contracte, l'empresa haurà d'acreditar documentalment la disposició efectiva dels vehicles requerits, aportant-ne la fitxa tècnica, assegurança, justificants de lliurament o documentació equivalent que acrediti que els vehicles estaran disponibles el primer dia de servei, sense demora.

La manca d'aquest compliment es considerarà un incompliment greu i podrà donar lloc a penalitat o substitució immediata del vehicle.

Durant la vigència del contracte, l'empresa haurà de garantir el correcte i constant manteniment dels vehicles, així com la seva substitució immediata en cas d'avaria o baixes temporals, amb vehicles de característiques equivalents.

5.2 MAQUINÀRIA ADSCRITA AL SERVEI

A més dels vehicles adscrits, l'empresa adjudicatària haurà de disposar, des del primer dia de servei, de tota la maquinària professional d'ús diari necessària per executar les tasques de manteniment de zones verdes i arbrat.

Aquesta maquinària d'estar disponible en el moment de l'inici del contracte trobar-se en perfectes condicions i haurà de mantenir-se en correcte estat de funcionament durant tota la vigència del servei. Tota la maquinària adscrita tindrà ús exclusiu al municipi de Santa Coloma de Cervelló i no podrà ser derivada a altres contractes sense autorització prèvia del/la responsable del contracte.

La maquinària es descriu a continuació amb característiques tècniques mínimes; qualsevol marca o model equivalent o superior serà admissible. Com a orientació, es podran utilitzar equips de gamma professional similars als habituals en jardineria municipal (p. ex. STIHL, HONDA, WAKER,

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

MATABI, BENZA o equivalents), sempre sense que aquestes referències tinguin caràcter vinculant per al licitador.

Maquinària de sega i control de vegetació

L'empresa haurà d'adscriure un conjunt complet per garantir els treballs de sega, manteniment de prats, control d'herbes adventícies i treballs de desbrossa. Com a mínim:

- **Desbrossadores professionals** de barra reforçada, preparades per treball intensiu i equipades amb capçal de fil de niló i disc de tall. Es requeriran tres unitats destinades a manteniment de prats i camins interns, i tres unitats de major potència amb ganiveta per a zones de vegetació densa o marges.

- **1 Segadora professional** autopropulsada, amb amplada mínima de tall de 50 cm, carcassa metàl·lica i motor de gamma professional.

- **1 Plataforma de sega tipus "rider" o similar**, amb amplada de tall d'almenys 100 cm, descàrrega lateral o mulching i potència suficient per a treballs continus en zones extenses del municipi.

Maquinària de reg i aplicació de tractaments

Per atendre les tasques de reg manual i tractaments fitosanitaris autoritzats, caldrà disposar de:

- **1 Cuba de reg d'almenys 1.000 litres**, equipada amb motobomba autònoma i mànega de servei.

- **1 Sulfatadora professional de 100 litres**, amb roda o carrosseria pròpia per facilitar la mobilitat.

- **Motxilles de tractament fitosanitari** (almenys 2), manuals o de bateria, d'un mínim de 12–16 litres.

- **1 Equip professional d'endoteràpia** per a injecció directa al tronc, amb els accessoris necessaris per a tractaments fitosanitaris d'arbrat (tant de palmeres com pins i arbres ornamentals) i els consumibles inicials.

Tots els equips que dispensen productes fitosanitaris hauran de ser compatibles amb el Carnet d'aplicador qualificat requerit al personal.

Maquinària de neteja i buidatge de restes

Per garantir la retirada eficient de fulles, restes de poda, escossells i parterres:

- **Bufadors professionals** (almenys 2), d'alt cabal i baixa vibració.

- Eines manuals complementàries (pales, rasclets, serres manuals, tallabardisses, etc.).

Equipament d'esporga i arbrat

La gestió de l'arbrat municipal requereix equips específics de poda en alçada i tala controlada, incloent:

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

- **Motoserres professionals** de diverses potències i llargàries (1 motoserra lleugera per poda fina, 1 motoserra de treball general, i una d'espasa gran per troncs de major diàmetre).

- **1 Perxa d'esporga** telescòpica amb capçal de serra o talladora.

- **3 Retalla-tanques professional** per al manteniment d'arbustives i tanques vives.

- **1 Compressor amb tisores pneumàtiques** (almenys dues unitats), especialment útil per a treballs repetitius de tall d'arbustives.

Aquesta maquinària haurà d'estar sempre en correcte estat de manteniment, amb els elements tallants esmolats i els dispositius de seguretat complets i operatius (frens de cadena, proteccions, sistemes anti-vibració, etc.).

Condicions generals de disponibilitat, manteniment i substitució

Tota la maquinària adscrita haurà de lliurar-se **en funcionament el primer dia de contracte**, presentant l'empresa:

- justificants de compra o lísing/renting,
- certificats de conformitat del fabricant,
- garanties comercials,
- i declaració d'adscripció al servei.

Durant la vigència del contracte, l'empresa serà responsable del seu manteniment preventiu i correctiu, incloent consumibles, reparacions, recanvis, combustibles i lubricants. En cas d'avaria, la substitució haurà de realitzar-se **en un termini màxim de 24 hores** amb equips equivalents, garantint en tot moment la continuïtat del servei.

La manca reiterada de maquinària operativa s'entendrà com a incompliment del contracte.

5.3 MAQUINÀRIA D'ÚS PUNTUAL

A més de la maquinària d'ús diari adscrita permanentment al servei, l'empresa adjudicatària haurà de garantir la disponibilitat d'un conjunt de **maquinària especialitzada**, que per la baixa freqüència d'ús i el seu elevat cost no forma part del parc fix del contracte. Aquesta maquinària pot obtenir-se **mitjançant lloguer o mitjans equivalents**, i el contractista haurà d'assegurar que pot ser proporcionada **amb transport inclòs i amb operador especialista**, sempre que la seva naturalesa així ho requereixi.

Aquesta maquinària no té caràcter d'adscripció fixa, però la seva disponibilitat és obligatòria. Quan el responsable municipal requereixi la seva utilització, l'empresa haurà de facilitar-la **en un termini màxim de 48 hores**, garantint que arriba al lloc de treball totalment operativa i amb totes les mesures de seguretat necessàries.

Les necessitats anuals previstes al contracte són les següents:

Plataforma elevadora / camió cistella (10 jornades/any)

Per a treballs puntuals d'esporga o actuacions en alçada. Aquest equip no requereix operari especialitzat, i el seu ús serà assumit pels operaris del servei.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

L'empresa haurà d'incloure en el cost del lloguer el **transport fins al lloc de treball**, així com la recollida un cop finalitzades les tasques.

Camió ploma de càrrega 15 T (3 jornades/any)

Les actuacions puntuals que impliquen moviment de grans volums o càrregues pesants, quan excedeixen la capacitat de la ploma del vehicle lleuger adscrit al servei, requeriran un **camió ploma de mínim 15 tones**.

Donada la seva complexitat i els requisits normatius (permís C, CAP i formació en grua), aquesta maquinària haurà de ser subministrada **amb conductor-operador professional**, inclòs dins el cost del lloguer. L'empresa haurà de garantir en tot moment el **transport**, l'operació segura i la retirada de l'equip un cop finalitzades les tasques.

Mini retroexcavadora (3 jornades/any)

Per a arrencada de soques conflictives, moviments de terra menors o tasques puntuals de millora d'espais verds, l'adjudicatària haurà de disposar d'una **mini retroexcavadora mínim d'1,5 tones**, sempre amb **operador especialitzat** degudament acreditat en PRL i formació com a operador de maquinària d'excavació.

El preu del lloguer inclourà el transport d'anada i tornada i l'operació de l'equip durant la jornada de treball.

Canó de fumigació (5 jornades/any)

Per a tractaments puntuals que requereixin un abast major al de les motxilles i sulfatadores habituals, serà necessari un equip tipus **canó de fumigació** o equivalent. Aquest equip no requereix operador especialitzat; serà utilitzat pel personal habilitat del servei. El cost del lloguer inclourà el transport del canó al lloc d'actuació.

Destoconadora (1 jornada/any)

Per a l'eliminació de soques difícilment accessibles o de dimensions que excedeixen les possibilitats de la maquinària ordinària del servei, l'empresa haurà de garantir la disponibilitat d'una destoconadora professional mitjançant lloguer. L'equip s'haurà de subministrar amb operador especialista i incloure el transport d'anada i tornada, així com totes les mesures de seguretat i protecció necessàries per al seu ús. La destoconadora haurà d'estar disponible en un termini màxim de 48 hores des del requeriment del responsable municipal.

Tota aquesta maquinària especialitzada s'entén **inclosa en el preu del contracte**, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament.

El contractista serà responsable de coordinar el lloguer, aportar la documentació requerida, garantir la seguretat de l'equip i de l'operador, i substituir immediatament qualsevol equip que no presenti condicions adequades de funcionament.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

TAULA RESUM DE MITJANS MATERIALS LOT 1

Tipologia	Quantitat	Element
Vehicle adscrit	1	Camió lleuger **mínim** 1T volquet + ploma
Vehicle adscrit	1	Camió lleuger **mínim** 1T volquet + bola de remolc
Maquinària adscrita	3	Desbrossadores professionals
Maquinària adscrita	3	Desbrossadores forestals alta potència
Maquinària adscrita	1	Segadora autopropulsada
Maquinària adscrita	1	Plataforma de sega tipus rider
Maquinària adscrita	1	Cuba de reg **mínim** 1.000 L + motobomba
Maquinària adscrita	1	Sulfatadora **mínim** 100 L
Maquinària adscrita	2	Motxilles fitosanitàries
Maquinària adscrita	1	Equip endoteràpia professional
Maquinària adscrita	2	Bufadors
Maquinària adscrita	3	Motoserres (lleugera + general + espasa gran)
Maquinària adscrita	1	Perxa d'esporga
Maquinària adscrita	1	Talla-tanques professional

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Tipologia	Quantitat	Element
Maquinària adscrita	1 + 2	Compressor + 2 tisores pneumàtiques
Maquinària adscrita	4 jocs	Eines auxiliars
Maquinària de lloguer	10 jornades/any	Plataforma elevadora / camió cistella (sense operari, transport inclòs)
Maquinària de lloguer	3 jornades/any	Camió ploma **mínim** 15T (amb operari especialista, transport inclòs)
Maquinària de lloguer	3 jornades/any	Mini-retroexcavadora **mínim** 1,5T (amb operari especialista, transport inclòs)
Maquinària de lloguer	5 jornades/any	Canó de fumigació (sense operari, transport inclòs)
Maquinària de lloguer	1 jornada/any	Destoconadora (transport inclòs)

5.4 BASE LOGÍSTICA MUNICIPAL POSADA A DISPOSICIÓ DE L'ADJUDICATARI I ADSCRITA A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Durant tota la vigència del contracte, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló posarà a disposició de l'empresa adjudicatària l'ús compartit d'un espai municipal destinat a **base logística** per al servei de manteniment de zones verdes.

L'espai està ubicat al **carrer Esquirol, 2** i té una superfície aproximada de **400 m²**, segons els plànols annexos. El recinte inclou un **cos principal de planta baixa** d'uns **55 m²**, amb despatx–menjador, vestidor, cuina i lavabo; un **magatzem independent** d'uns **20 m²**; una zona exterior destinada a **aparcament de vehicles, maquinària i material de servei,** i espais comuns de circulació i ús compartit.

L'espai disposa igualment d'una **planta semisoterrani** posada a disposició a l'Associació de Voluntariat de Protecció Civil de Santa Coloma de Cervelló. L'empresa adjudicatària i el personal adscrit al servei hauran de **compartir els espais de circulació comuns** amb aquest col·lectiu, tot garantint la convivència entre usos i respectant en tot moment les indicacions municipals.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Aquesta convivència no afectarà el funcionament ordinari del servei, atès que l'activitat de l'AVPC és de caràcter principalment vespertí i en cap de setmana.

La base logística posada a disposició serà d'ús **exclusiu per al servei i pel personal adscrit**, i s'hi podrà desenvolupar l'activitat pròpia del contracte, guardar-hi vehicles i maquinària, realitzar-hi tasques de gestió, emmagatzemar-hi eines i materials i utilitzar-ne les zones de vestidor i descans. L'espai haurà de mantenir-se net, ordenat i en condicions òptimes d'higiene i seguretat durant tota la vigència del contracte.

L'Ajuntament continuarà essent el titular dels subministraments d'aigua i electricitat, i les factures arribaran al consistori. Tanmateix, **el contractista haurà d'assumir el cost dels consums**, d'acord amb el punt 29 d'aquest Plec, en el qual es preveu que aquests imports ja han estat valorats com a cost directe del contracte i que l'Ajuntament requerirà al contractista el seu reintegrament.

Al final del contracte, l'espai haurà de retornar-se en **perfecte estat d'ús i manteniment**, excepte el desgast habitual pel pas del temps. Qualsevol desperfecte imputable a l'empresa haurà de ser reparat abans de la finalització del servei.

6. RECEPCIÓ I CERTIFICACIÓ DELS TREBALLS.

6.1 LOT 1

Les factures es realitzaran mensualment, el muntant de les mateixes serà el resultats de dividir el preu d'adjudicació anual per 12 mensualitats. Per a la valoració dels serveis no prestats a deduir de la certificació mensual, es consideraran les ponderacions establertes en el global del contracte per a cada una de les zones a mantenir que es defineixen a l'Annex I i II. Independentment, en el cas d'incompliments de contracte es portaran a terme els procediments sancionadors que corresponguin.

El cost de l'adob, fertilitzants, compost i productes utilitzats en els tractaments fitosanitaris, hauran d'incloure's en la proposta econòmica.

Per tots aquells treballs no previstos en aquest plec, l'adjudicatari presentarà una oferta econòmica que podrà o no ser acceptada per l'Ajuntament.

En el cas d'ampliacions, o modificacions de les superfícies a conservar, l'Ajuntament aportarà plànol i amidaments detallats. Acordada l'ampliació o la modificació, que haurà de ser acceptada per les parts, la variació econòmica pertinent es tindrà en compte a partir de la factura del mes següent al que s'hagi produït l'acceptació oportuna, d'acord amb els preus oferts.

En el cas que durant el contracte s'absorbís el manteniment d'algun dels espais inclosos en l'Annex I per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, caldrà descomptar de l'import de la contracte, d'acord amb la ponderació establerta en el marc del contracte en l'Annex I del present Plec, l'import associat al manteniment d'aquest parc. L'Ajuntament avisarà a l'adjudicatari d'aquest aspecte en un termini previ d'un mes.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

6.2 LOT 2

Quan la prestació objecte del contracte reuneixi les condicions degudes, es procedirà a la seva certificació, aixecant-se l'acta o informe corresponent.

Si la prestació dels serveis no reunís les condicions necessàries per procedir a la seva certificació, es dictaran les instruccions oportunes per tal d'esmenar les deficiències observades, fent-ho constar, si escau, en acta o informe corresponent i determinant un termini per tal d'esmenar-les.

En cas de ser requerit per part de l'Ajuntament, la finalització dels Treballs forestals ha d'anar acompanyada d'una memòria justificativa de les actuacions que inclourà un recull fotogràfic i el plànol "As built" dels Treballs executats.

L'empresa adjudicatària dels treballs haurà de lliurar la memòria justificativa a l'Ajuntament, al finalitzar el servei, per registre d'entrada.

Un cop acceptada la memòria justificativa per part de l'Ajuntament, l'empresa adjudicatària procedirà a emetre una única factura anual per l'import anual del contracte (IVA inclòs).

7. PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI

Principi general d'adscripció de personal

L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure al contracte els mitjans personals mínims necessaris per garantir la correcta execució de totes les prestacions definides en aquest Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).
Aquests mitjans personals tindran caràcter obligatori, hauran de dedicar-se exclusivament a les tasques del servei i només podran ser modificats, substituïts o reduïts amb autorització prèvia i expressa del responsable municipal del contracte.

El personal adscrit al contracte haurà de complir tota la normativa de:

- Prevenció de riscos laborals,
- Formació obligatòria,
- Habilitació professional,
- Protecció de dades,
- Conveni col·lectiu estatal de jardineria vigent (2025–2030).

Personal subrogat obligatori (Conveni Estatal de Jardineria)

D'acord amb l'article 45 del Conveni Estatal de Jardineria 2025–2030, i en compliment de l'article 130 de la LCSP, l'empresa adjudicatària haurà de subrogar el personal adscrit al servei anterior que compleixi els requisits del conveni.

En el LOT 1, el personal subrogat obligatori és:

— 1 Encarregat

Amb experiència acreditada en gestió de serveis de jardineria o manteniment de zones verdes.

— 2 jardiners

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Amb experiència en treball operatiu de jardineria, manteniment de parterres, gespes, esporga, reg i tasques complementàries.

Aquest personal s'integrarà obligatòriament a la plantilla adscrita inicial del contracte i haurà de ser assumit per l'empresa adjudicatària d'acord amb la normativa laboral vigent, sense perjudici de les obligacions derivades del conveni col·lectiu aplicable.

Personal addicional obligatori (no subrogat)

A més del personal subrogat, l'empresa adjudicatària haurà d'incorporar com a mínim un treballador addicional, amb perfil d'oficial jardiner, amb la finalitat d'assolir el dimensionament mínim necessari per garantir els estàndards de qualitat del servei.

— 1 Oficial jardiner/a addicional (mínim no subrogat)

Requisits:

Experiència mínima de dos anys en treballs de jardineria professional.

Formació acreditada en:

- ús de maquinària professional (desbrossadores, motoserres, bufadors, segadores),
- treballs de poda bàsica, operacions de plantació i reposició vegetal.
- Formació PRL mínima de 20 h o equivalent.
- Carnet d'Aplicador de Productes Fitosanitaris – Nivell Qualificat,
  o bé aquest requisit podrà recaure en una altra persona adscrita.

Aquest oficial jardiner completarà l'equip operatiu mínim (4 persones: 1 encarregat + 2 jardiners subrogats + 1 oficial jardiner).

Aquesta adscripció de 4 persones és el mínim estricte que garanteix l'execució dels treballs de manera continuada, estable i professional.

Personal habilitat per a l'aplicació de productes fitosanitaris

L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure obligatòriament al contracte almenys una persona que disposi del Carnet d'Aplicador de Productes Fitosanitaris – Nivell Qualificat

Aquesta persona serà l'única autoritzada per:

Aplicació de productes fitosanitaris d'ús professional.

- Endoteràpia vegetal.
- Tractaments amb canó, pistola de pressió, sulfatadora motoritzada o altres equips de pressió.
- Tractaments en espais públics i zones sensibles.
- Manipulació de formulacions concentrades o productes amb classificació de risc.

Aquest carnet pot ser de l'oficial jardiner, i/o de l'encarregat, i/o d'un dels jardiners subrogats, sempre que compleixi els requisits de la normativa vigent.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Formació en prevenció i control de la legionel·losi

El personal del contractista que realitzi tasques de **manteniment de xarxes de reg**, incloent la neteja de filtres, purgues, reparacions de canonades i qualsevol intervenció en circuits d'aigua susceptibles de generar aerosols, haurà de disposar de la **formació bàsica en prevenció i control de la legionel·losi**, d'acord amb el que estableix el **Reial decret 487/2022**, de 21 de juny, i la normativa catalana vigent.

Aquesta formació serà com a mínim la prevista per a **sistemes de risc baix**, amb una durada mínima de **6 hores**, impartida per entitats autoritzades.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar que **com a mínim una persona adscrita al contracte** disposa d'aquesta formació, i que està disponible per intervenir en totes les actuacions relacionades amb el manteniment de la xarxa de reg.

Personal tècnic de suport (enginyeria)

L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure al contracte un tècnic/a titulat/ada que assumirà la supervisió tècnica del servei i l'assessorament especialitzat.

Requisits:

- Titulació mínima:
  - Enginyeria Tècnica Agrícola,
  - Enginyeria Forestal,
  - Enginyeria del Medi Natural,
  - O qualsevol grau universitari equivalent o superior en l'àmbit agrari, forestal o ambiental.
- Experiència mínima: 3 anys en direcció de serveis de jardineria, manteniment de zones verdes o gestió d'arbrat.
- Dedicació mínima al servei: 10 % de la jornada, amb una disponibilitat mínima setmanal per:
  - reunions de seguiment,
  - inspeccions de qualitat,
  - validació de plantacions i reposicions,
  - resolució d'incidències tècniques.

Aquest tècnic/ca ha de ser sempre la referència tècnica de l'empresa davant del responsable municipal del contracte.

Personal administratiu de suport

L'empresa haurà d'adscriure el personal administratiu necessari per gestionar:

- parts de treball,
- incidències i comunicacions al responsable municipal,
- facturació i justificació mensual,
- tràmits a FACe,
- documentació de PRL i coordinació empresarial.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

La dedicació mínima recomanada és del 5 % de la jornada, tot i que podrà ajustar-se segons les necessitats del servei.

Organització mínima del servei i presència en el municipi

El LOT 1 funcionarà amb una organització mínima de quatre persones operatives de manera continuada, coordinades per:

- L'encarregat/a (subrogat),
- Supervisió tècnica de l'enginyer/a,
- Suport administratiu assignat.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment que l'equip de treball operatiu:

- està complet,
- està dotat de la maquinària adscrita,
- pot atendre incidències en els termes establerts,
- pot executar les freqüències i intensitats del PPT.

La manca de personal adscrit, encara que sigui temporal, haurà de ser substituïda de manera immediata, comunicant-ho al responsable municipal.

Substitucions i canvis de personal adscrit

Qualsevol canvi en el personal adscrit haurà de:

- ser prèviament autoritzat per l'Ajuntament,
- garantir els mateixos requisits de formació, experiència i titulació,
- assegurar la continuïtat del servei.

La substitució reiterada o injustificada de personal adscrit es considerarà incompliment i podrà donar lloc a penalitats o, si escau, resolució contractual.

Competències i habilitats requerides per a tot el personal

El personal adscrit haurà de:

- Complir estrictament la normativa de PRL.
- Utilitzar els EPI obligatoris.
- Tenir formació mínima en maquinària professional.
- Conèixer els protocols de seguretat per a tasques en alçada i ús de motoserres.
- Estar format en tècniques de jardineria professional.
- Tenir habilitats de tracte amb el públic i responsabilitat ambiental.

Tots els operaris aniran correctament uniformats, d'acord amb les instruccions de l'Ajuntament i disposaran de totes les llicències o permisos per a poder utilitzar la maquinària, equips i d'altres que siguin necessaris.

El personal a subrogar serà exclusiu del LOT 1 i d'acord amb el conveni col·lectiu vigent del qual no podran ser modificats és el recollit en l'annex III.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

8. ANNEXOS

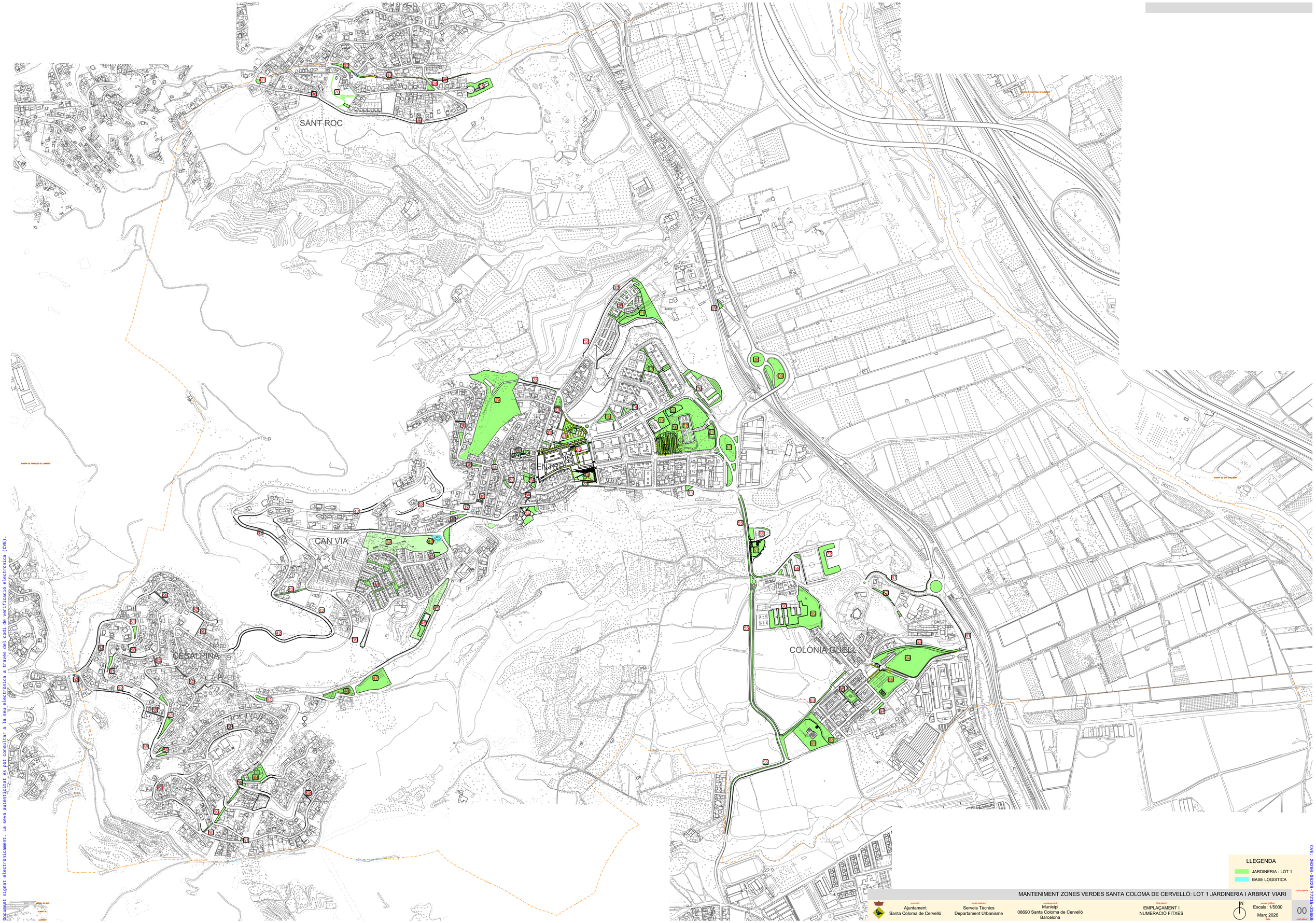
8.1 ANNEX I. PLÀNOLS DE L'ÀMBIT D'APLICACIÓ

8.1.1 Lot 1.

8.1.1.1 Emplaçament Fitxes descriptives

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689



LLEGENDA

- JARDINERIA - LOT 1
- BASE LOGISTICA

MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 1 JARDINERIA I ARBRAT VIARI

promotor: Ajuntament Santa Coloma de Cervelló

equip redactor: Serveis Tècnics Departament Urbanisme

emplaçament: Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló Barcelona

títol plànol: EMPLAÇAMENT I NUMERACIÓ FITXES

escala gràfica: Escala: 1/5000

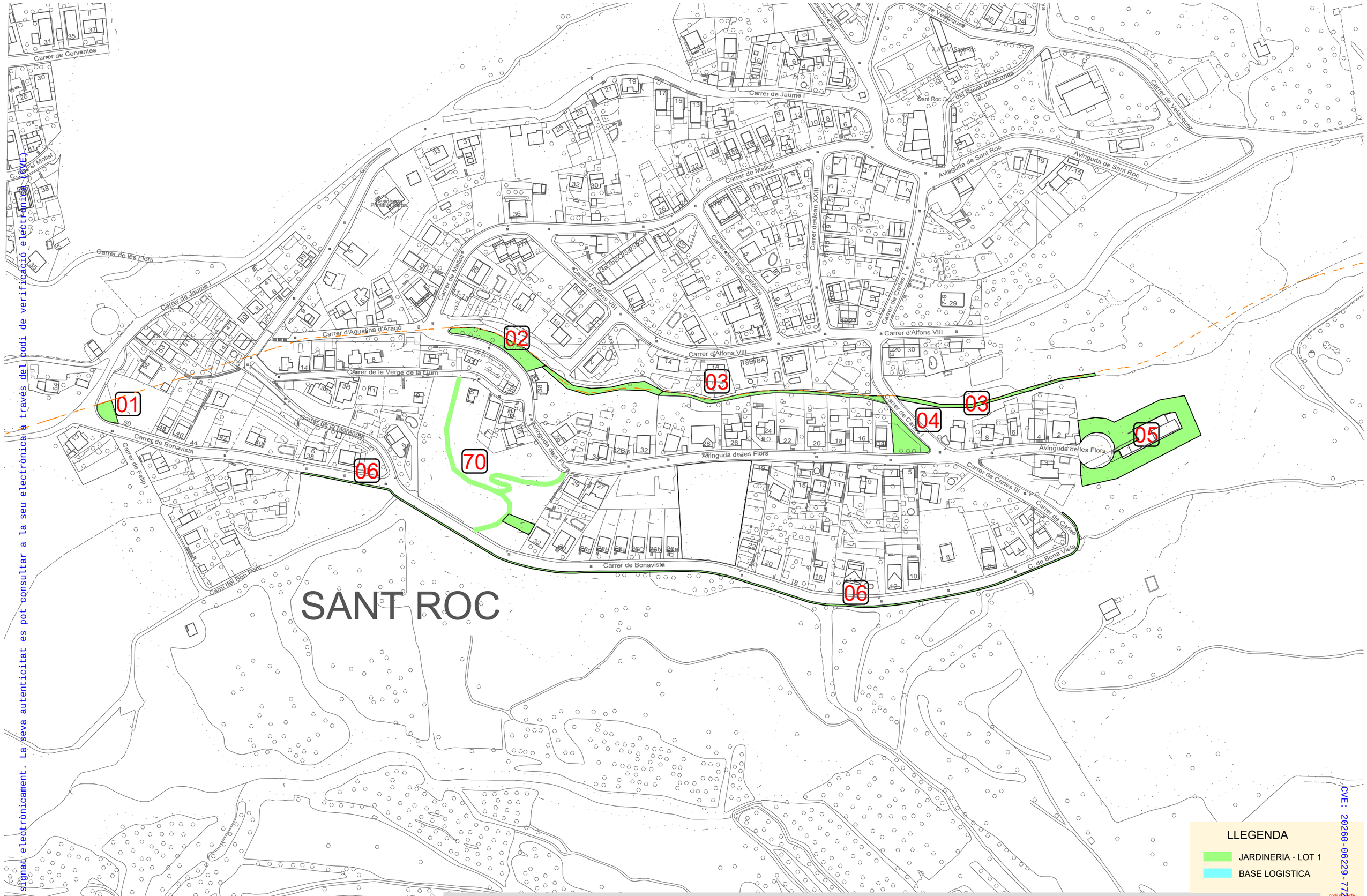
data: Març 2026

codi projecte: CHE: 28260-06232-77215-28809

codi plànol: 00

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònic (CVE)



LLEGENDA

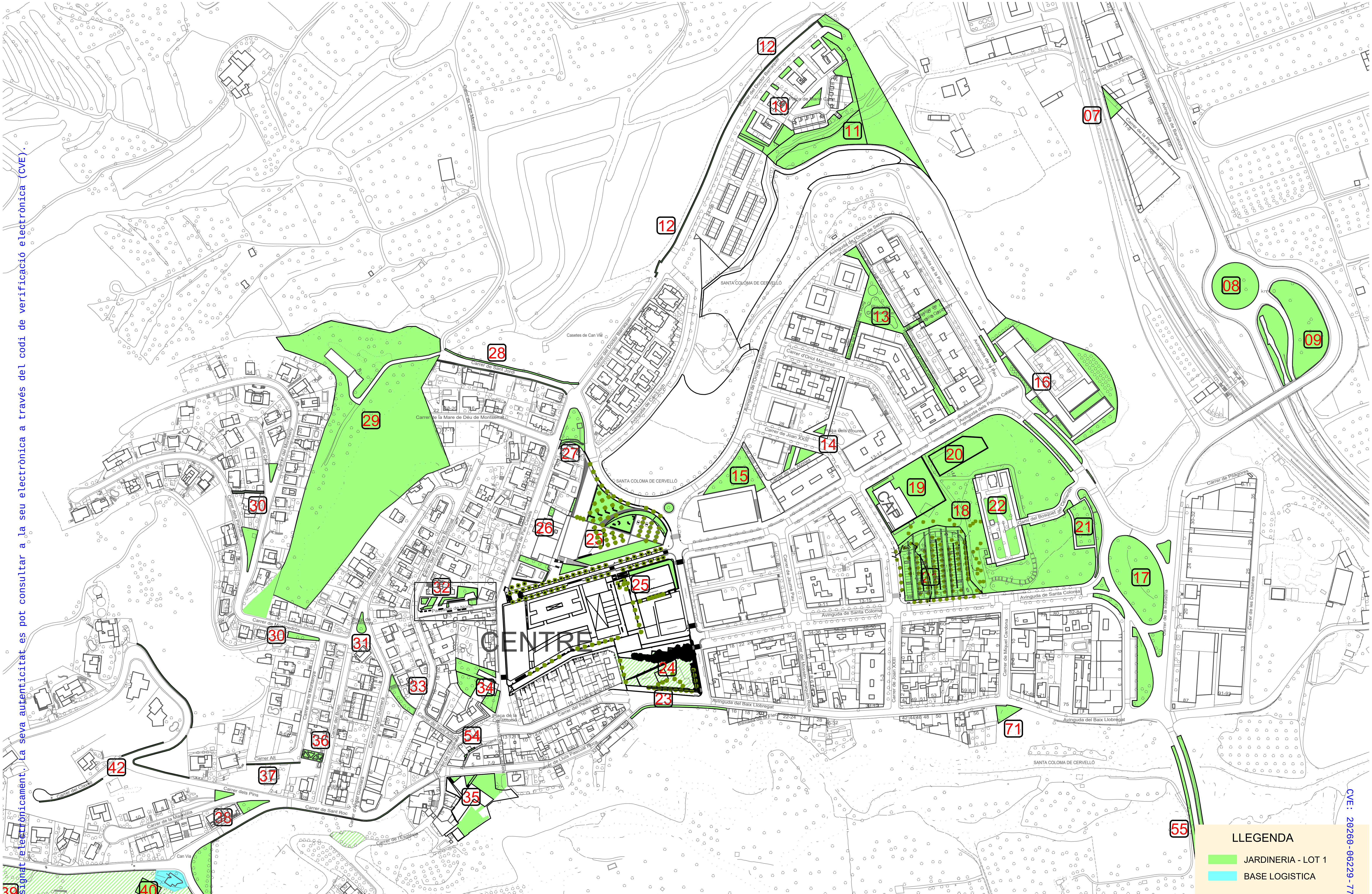
- JARDINERIA - LOT 1
- BASE LOGISTICA

codi projecte: CVE: 20260-06229-77215-21689

MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 1 JARDINERIA I ARBRAT VIARI

promotor	equip redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica	codi plànol
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló Barcelona	DETALL SANT ROC	Escala: 1/2000 Març 2026 data	01

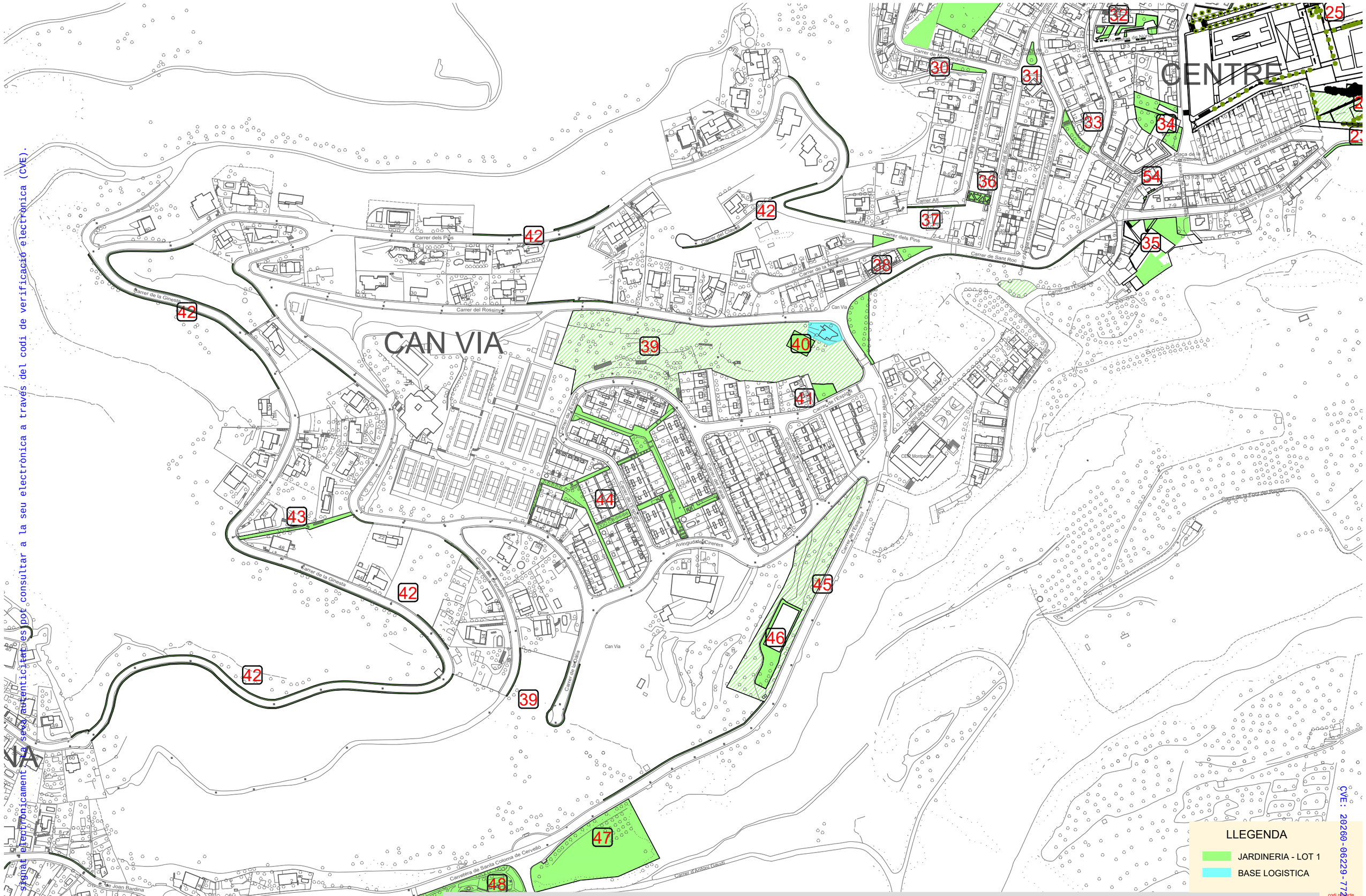
Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).



MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 1 JARDINERIA I ARBRAT VIARI

promotor	equip redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica	codi projecte
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló Barcelona	DETALL CENTRE - La Pineda	Escala: s/d Març 2026 data	02 codi plànol

CVE: 20260-06229-77215-21689



LLEGENDA

- JARDINERIA - LOT 1
- BASE LOGISTICA

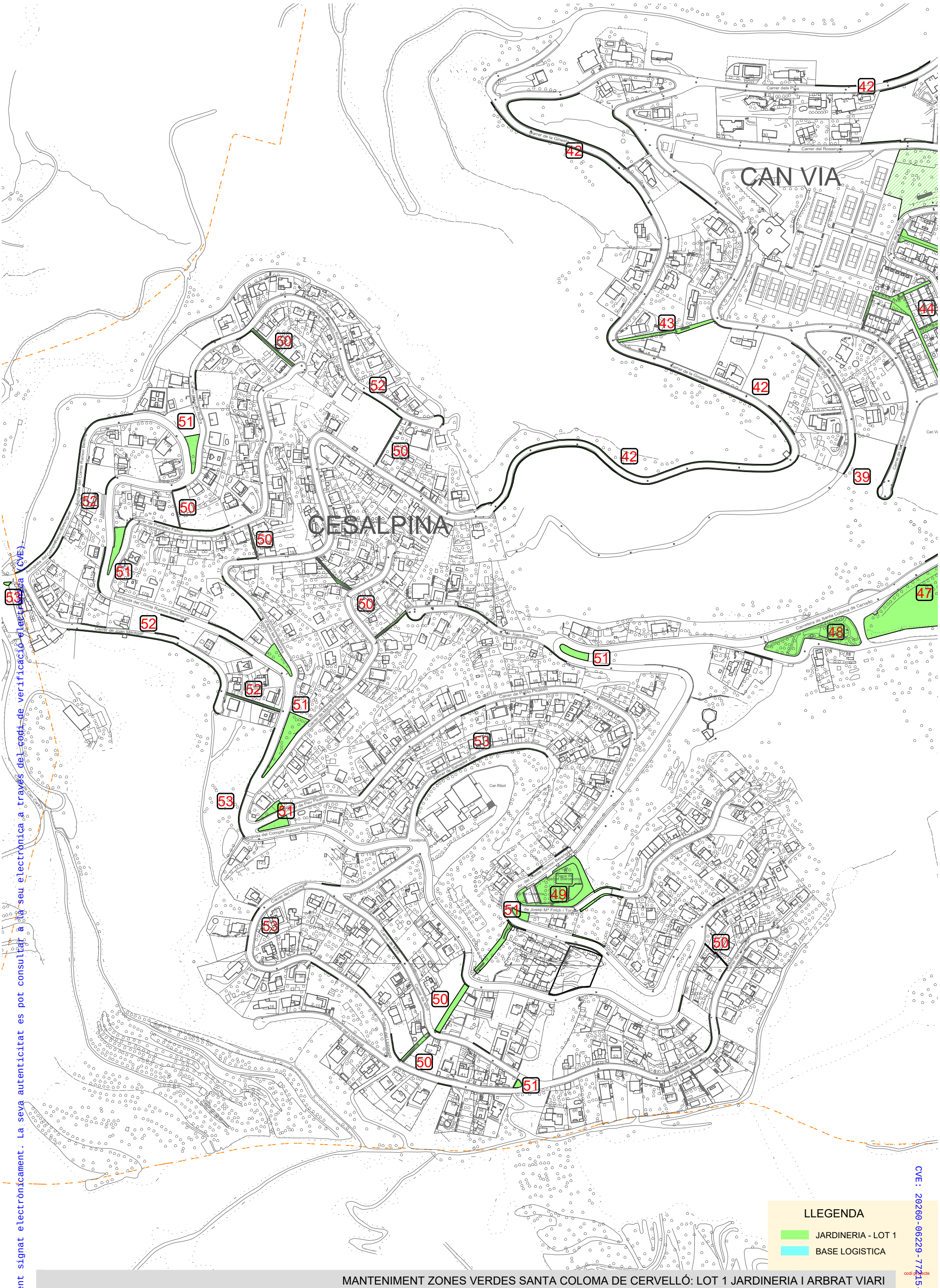
MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 1 JARDINERIA I ARBRAT VIARI

promotor	equip redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica	codi projecte
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló Barcelona	DETALL CAN VIA	Escala: s/d Març 2026 data	codi plànol

N

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-7715-21060



LLEGENDA

- JARDINERIA - LOT 1
- BASE LOGISTICA

MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 1 JARDINERIA I ARBRAT VIARI

codi projecte

promotor
Ajuntament
Santa Coloma de Cervelló

equip redactor
Serveis Tècnics
Departament Urbanisme

emplaçament
Municipi
08690 Santa Coloma de Cervelló
Barcelona

títol plànol
DETALL
CESALPINA

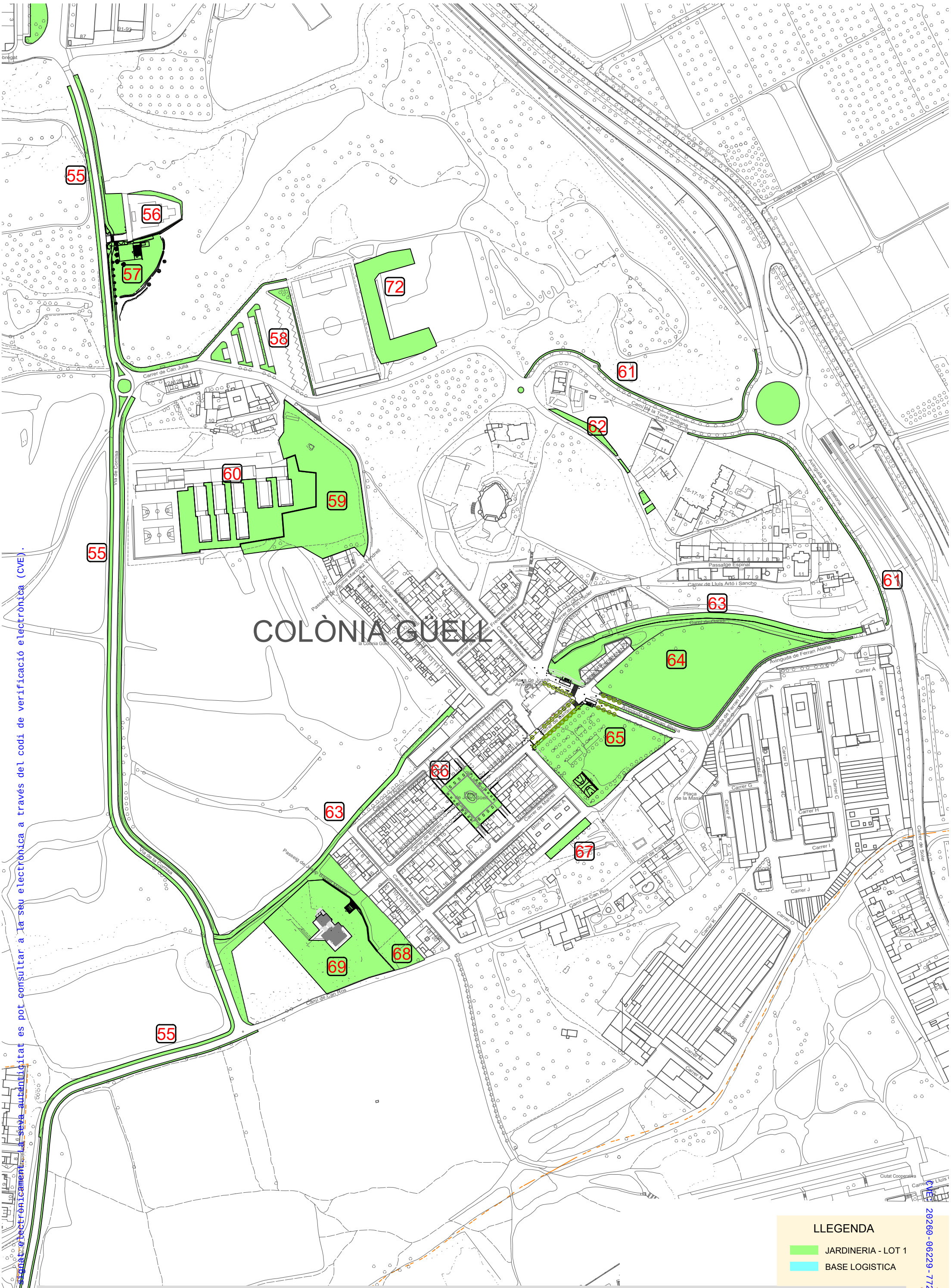
N

escala gràfica
Escala: s/d

data
Març 2026

04
codi plànol

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica (CVE).
CVE: 202600-06229-77215-21689



LLEGENDA

- JARDINERIA - LOT 1
- BASE LOGISTICA

MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 1 JARDINERIA I ARBRAT VIARI

codi projecte: CVE: 20260-06229-77215-21699

promotor	equip redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica	data	codi plànol
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló Barcelona	DETALL COLÒNIA GÜELL	Escala: s/d	Març 2026	05

N

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

8.1.1.2 Emplaçament Arbrat Viari

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

PROJECTE DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI

SE - 34

promotor: Ajuntament Santa Coloma de Cervelló

equip redactor: Serveis Tècnics Departament Urbanisme

emplaçament: Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló

títol plànol: ORTOFOTOPLA

N

escala gràfica: Escala: s/d

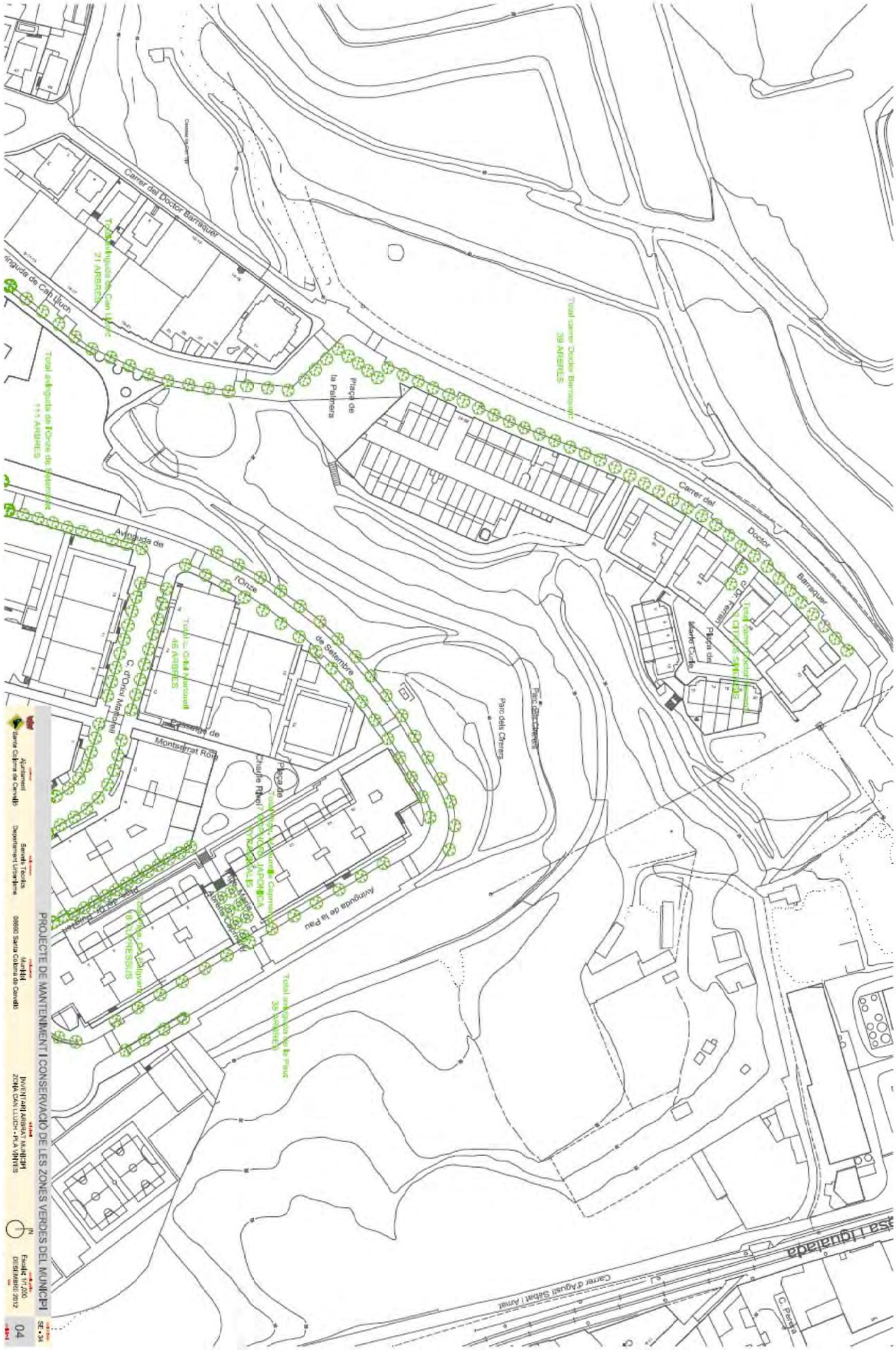
data: Novembre 2012

01

codi plànol

CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).



PROJECTE DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI

Ajuntament Santa Coloma de Cervelló

Servei Tècnics Departament Urbanisme

Adreça 08690 Santa Coloma de Cervelló

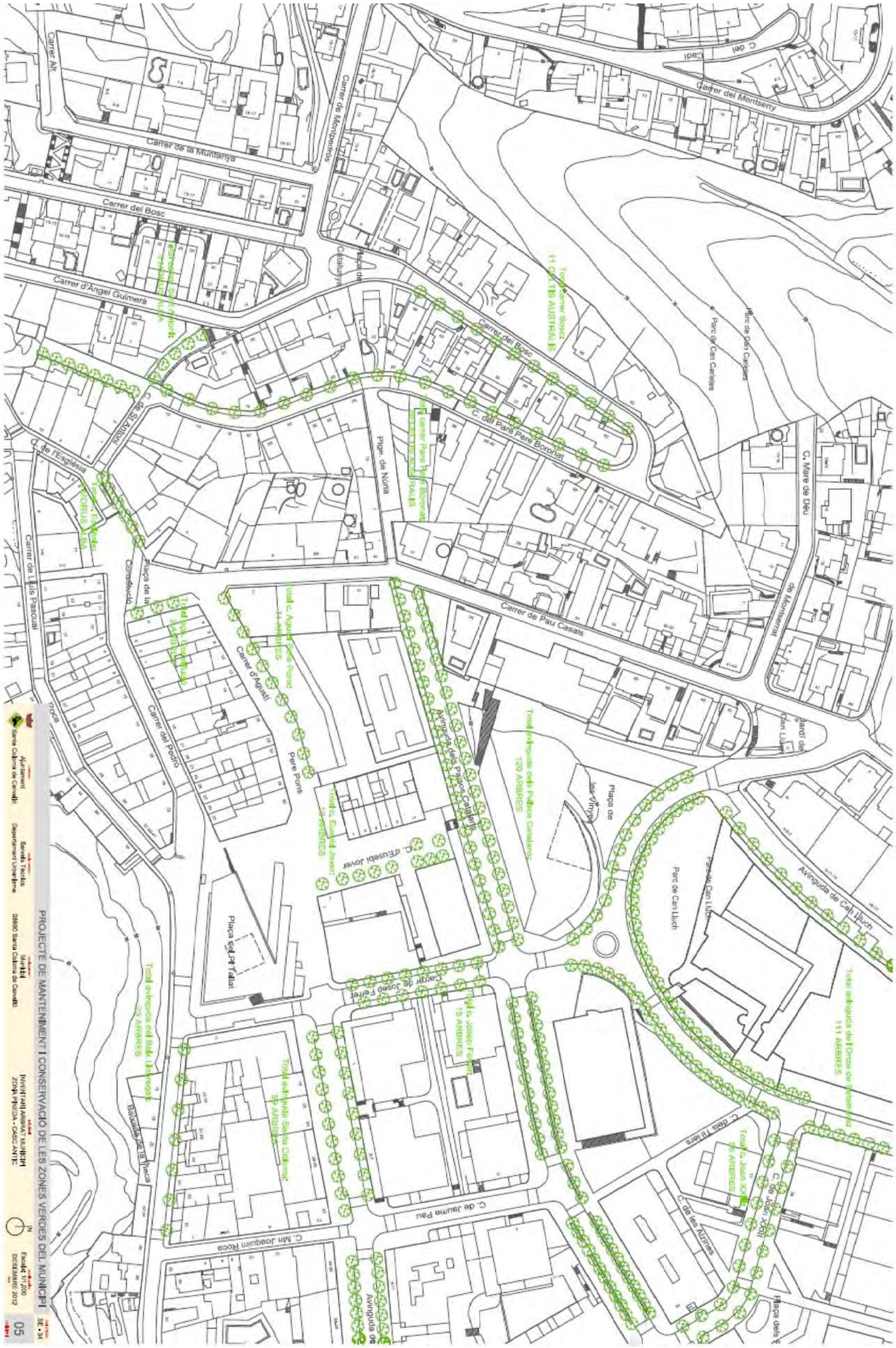
INVENTARI ARBRAT MUNICIPI ZONA: CAN LLÚCH - PLA ARRES

Escala 1:1.000 DESEMBRE 2012

04

SE - 34

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).



PROJECTE DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI

Ajuntament Santa Coloma de Cervelló

Serveis Tècnics Departament Urbanisme

Mod.H4 08690 Santa Coloma de Cervelló

INVENTARI ARBRAT MUNICIPI ZONA PINEDA - CASC ANTIC

Escala 1/1.200 DESEMBRE 2012

05

SE - 34

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

Cami de can via:
38 ud POPULUS ALBA PYRAMIDALIS (pollancre)
1 ud. CUPRESSUS (xiprer)

c/ Esquirol:
6 ud. QUERCUS ILEX (alzina)
6 ud. AESCULUS (castanyer d'indies)

PROJECTE DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI

codi projecte: SE - 34

promotor: Ajuntament Santa Coloma de Cervelló

equip redactor: Serveis Tècnics Departament Urbanisme

emplaçament: Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló

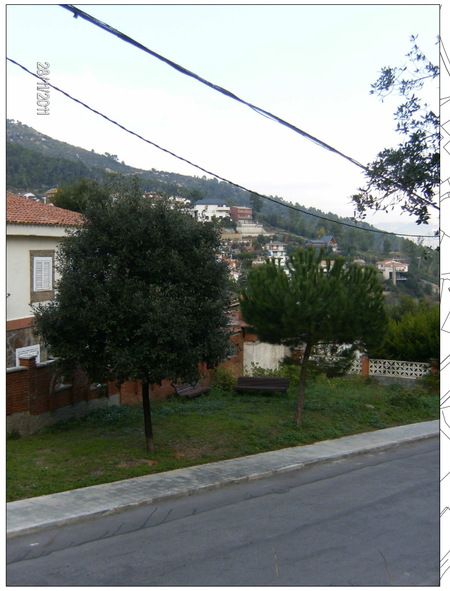
títol plànol: INVENTARI ARBRAT MUNICIPI ZONA CAN VIA

escala gràfica: Escala: 1/1.000

data: DESEMBRE 2012

codi plànol: 07

CVE: 20260-06229-77215-21689



c. Pau Picasso: 1 ud.QUERCUS ILEX (alzina)
1 ud. PINUS PINEA (Pi Pinyer)

C. de Joan Bardina

Av. del Comte Ramon Berenguer

12 EUCALYPTUS

Carrer de Pablo Picasso

Carrer de Salvador Dalí

Ramon Berenguer

10 EUCALYPTUS

1 PINUS PINEA

1 QUERCUS ILEX

C. de Pau Picasso

Av. del Compte Ramon Berenguer

Cesalpina

Av. del Compte

Plaça de Benet Barcelona

Total Avinguda Compte Ramon Berenguer:
22 EUCALYPTUS
2 ULMUS PUMILA
3 QUERCUS ILEX

C. de

Carrer de Miró

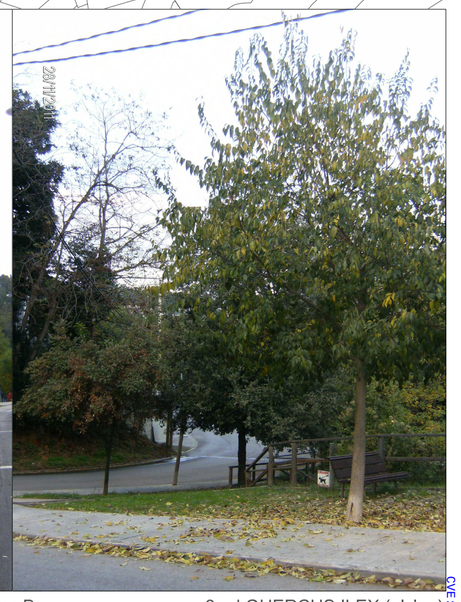
3 QUERCUS ILEX

2 ULMUS PUMILA

Carrer

Carrer de M

Pge. de Nonell



av. Compte Ramon Berenguer:
22 ud.EUCALYPTUS

3 ud.QUERCUS ILEX (alzina)
2 ud.ULMUS PUMILA (Om de Sibèria)

PROJECTE DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI

promotor	equip redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica	codi projecte
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló	INVENTARI ARBRAT MUNICIPI ZONA CESALPINA	Escala: 1/1.000 DESEMBRE 2012 (data)	SE - 34

N

08 (codi plànol)

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

Carrer de Can Julià: 10 ud.QUERCUS ILEX (alzina)

Carrer de la Torre Salvana:
45 ud.PLATANUS x HISPANICA (plataner d'ombra)

Avinguda de Barcelona:
52 ud.PLATANUS x HISPANICA (plataner d'ombra)

PROJECTE DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI

Ajuntament Santa Coloma de Cervelló | Serveis Tècnics Departament Urbanisme | Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló | INVENTARI ARBRAT MUNICIPI ZONA COLÒNIA GÜELL A | Escala: 1/1.000 DESEMBRE 2012 | 09

CVE: 20260-06229-77215-21689

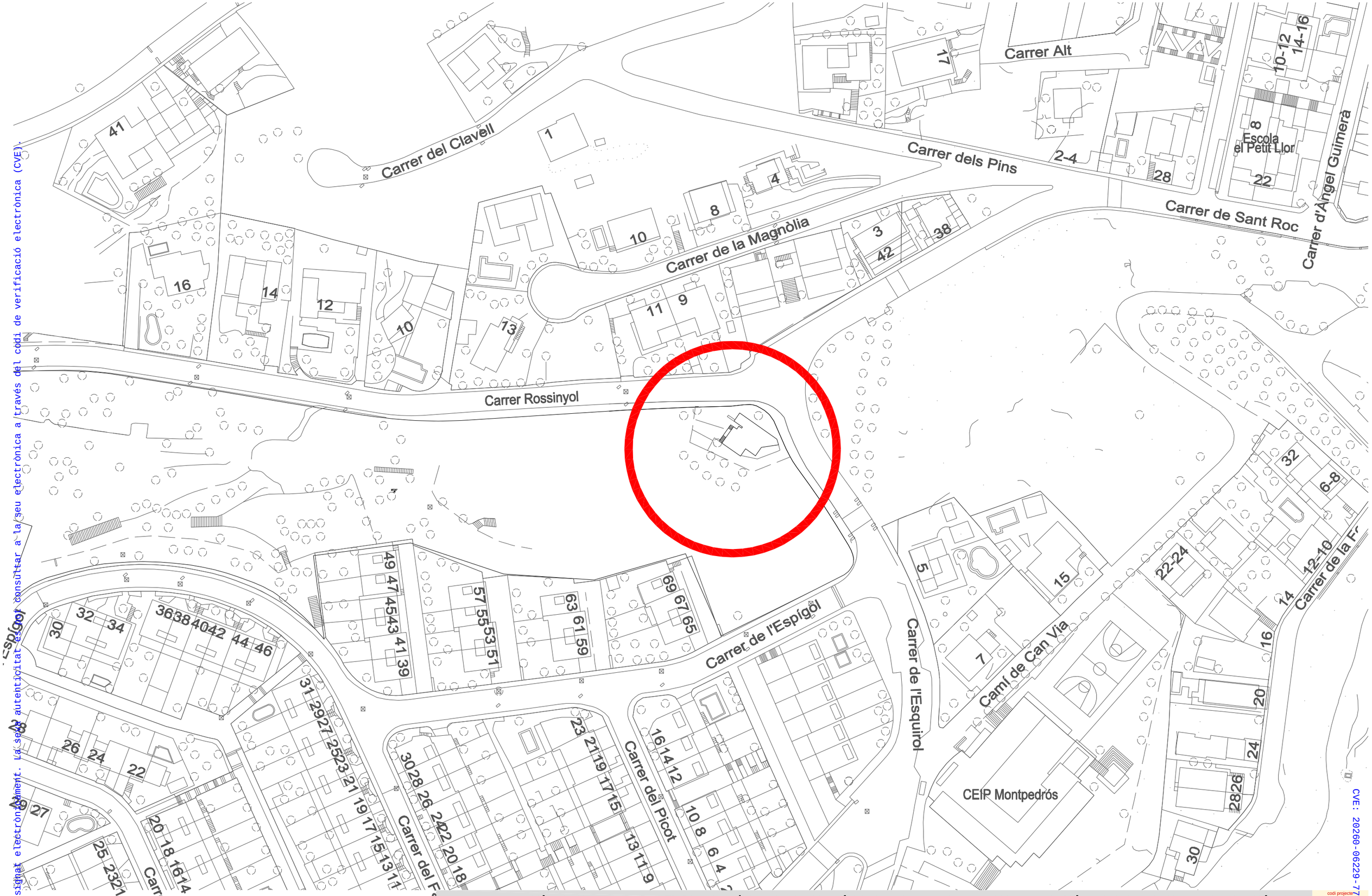
Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

8.1.1.3 Plànols base logística

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

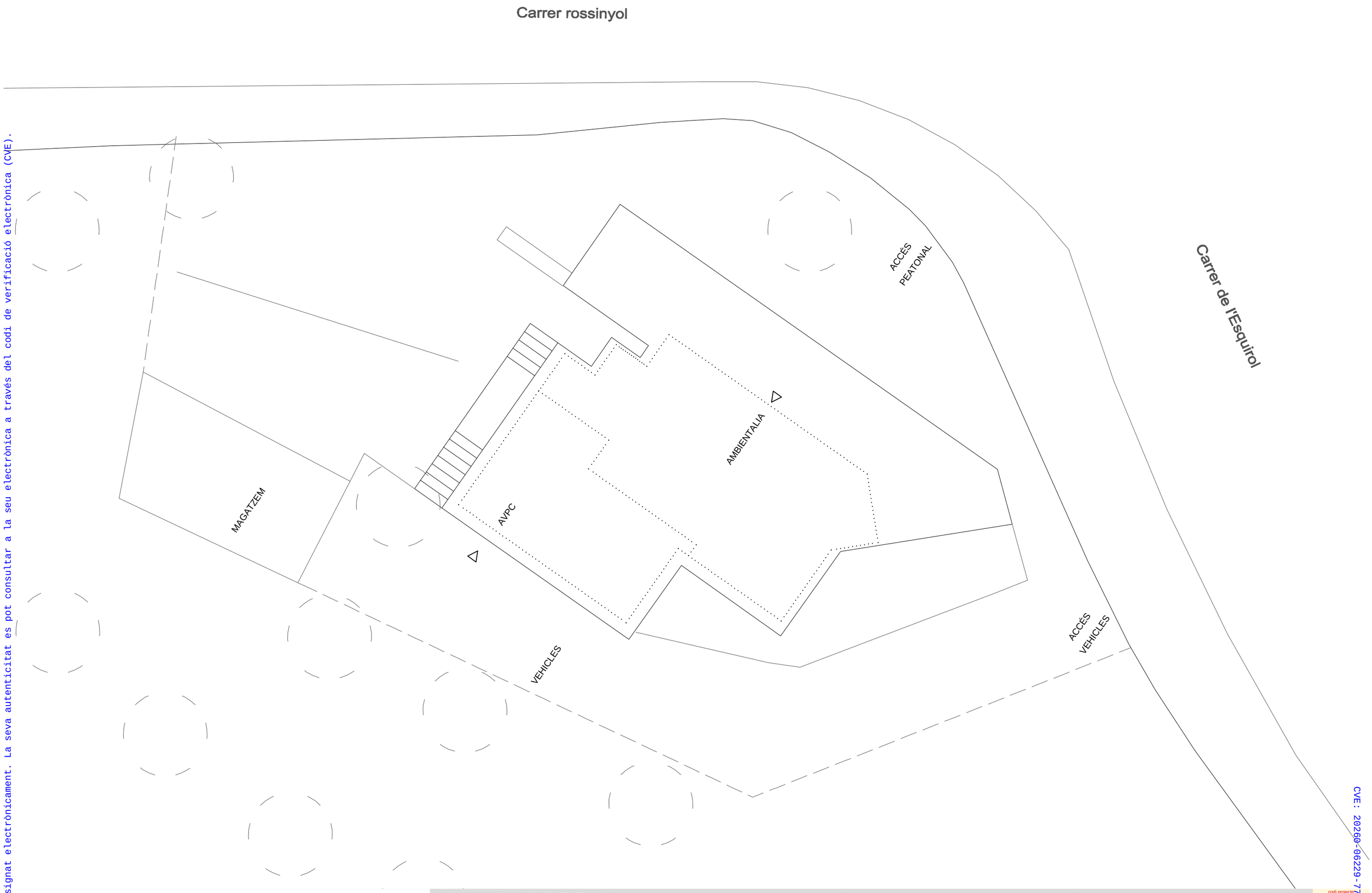


Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

MEMÒRIA VALORADA PER L'ADEQUACIÓ DE LA BASE LOGÍSTICA D'AMBIENTALIA I DE L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL

promotor	equip redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica	codi projecte
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	c/ Esquirol num. 1 08690 Santa Coloma de Cervelló	EMPLAÇAMENT	Escala 1:1.000 Octubre 2020 (data)	EM60.0
				codi plànol	01



MEMÒRIA VALORADA PER L'ADEQUACIÓ DE LA BASE LOGÍSTICA D'AMBIENTALIA I DE L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL

codi projecte: EM60.01

promotor: Ajuntament Santa Coloma de Cervelló

equip redactor: Serveis Tècnics Departament Urbanisme

emplaçament: c/ Esquirol num. 1 08690 Santa Coloma de Cervelló

títol plànol: PLANTA COBERTA Estat Actual

escala gràfica: Escala 1:100

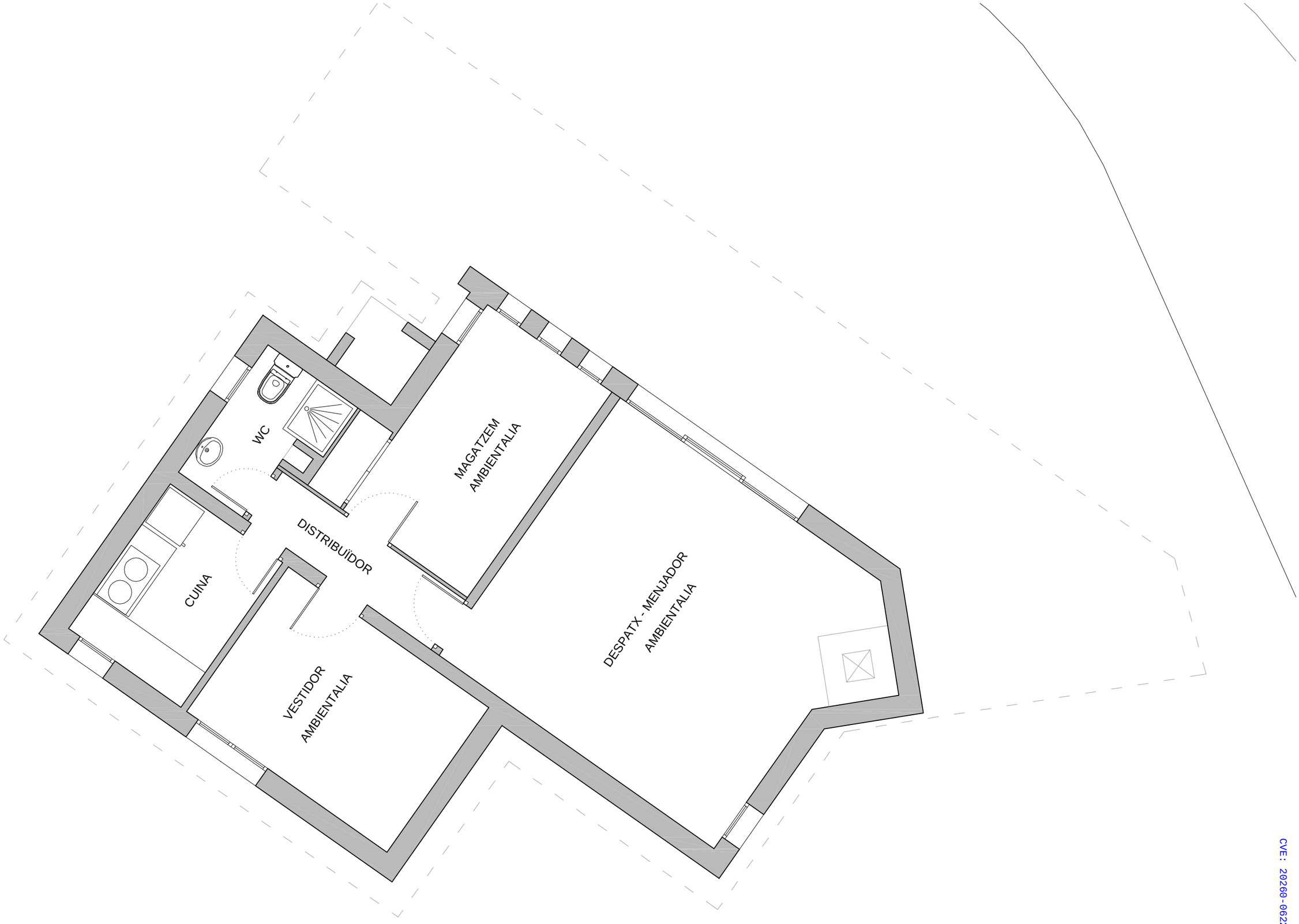
data: Octubre 2020

codi plànol: 02

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).



MEMÒRIA VALORADA PER L'ADEQUACIÓ DE LA BASE LOGÍSTICA D'AMBIENTALIA I DE L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL

codi projecte: EM60.01

promotor: Ajuntament Santa Coloma de Cervelló

equip redactor: Serveis Tècnics Departament Urbanisme

emplaçament: c/ Esquirol num. 1, 08690 Santa Coloma de Cervelló

títol plànol: PLANTA BAIXA Estat Actual

N

escala gràfica: Escala 1:50

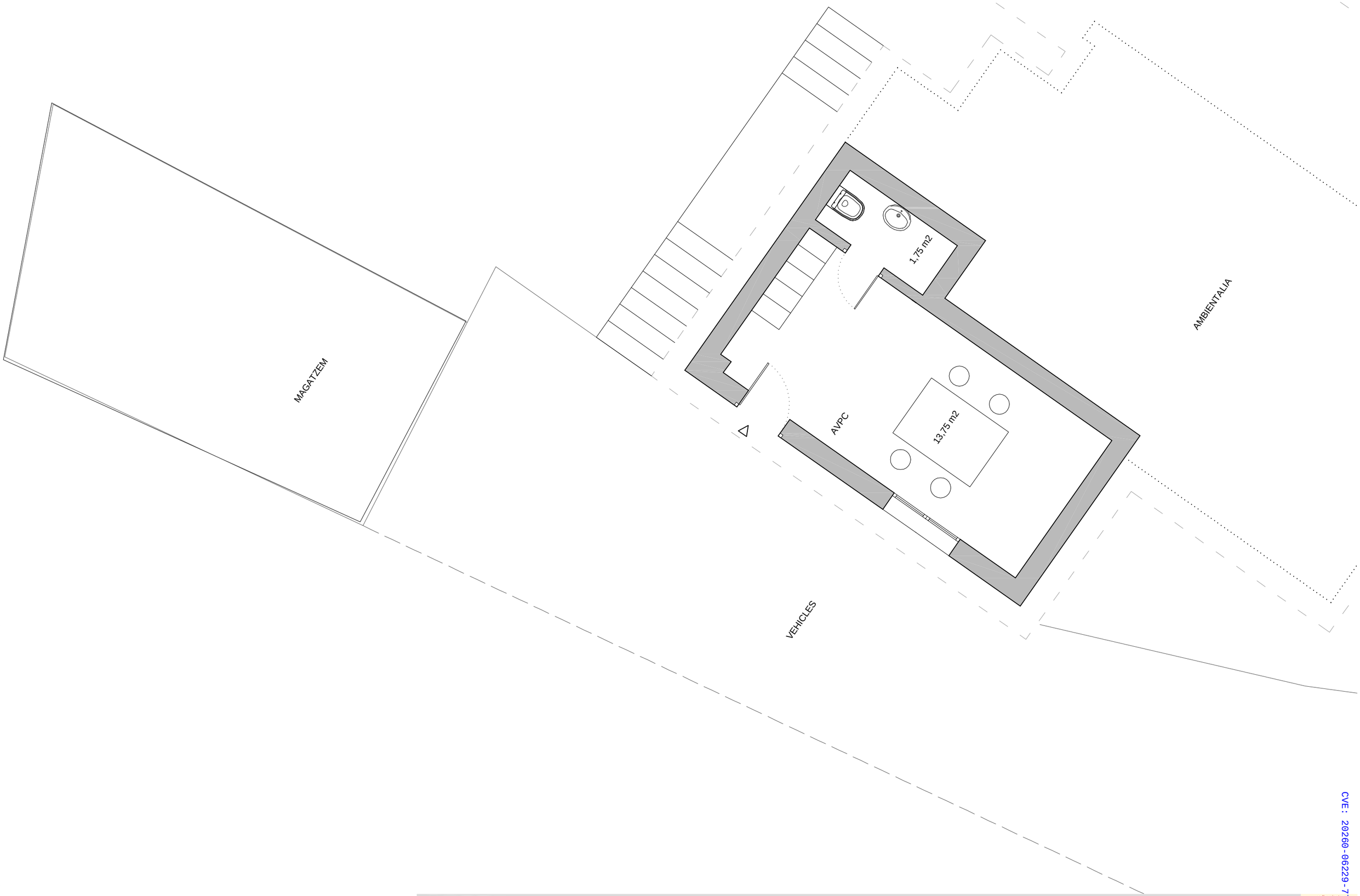
data: Octubre 2020

03

codi plànol

CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).



MEMÒRIA VALORADA PER L'ADEQUACIÓ DE LA BASE LOGÍSTICA D'AMBIENTALIA I DE L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL

codi projecte: EM60.03

promotor: Ajuntament Santa Coloma de Cervelló

equip redactor: Serveis Tècnics Departament Urbanisme

emplaçament: c/ Esquirol num. 1 08690 Santa Coloma de Cervelló

títol plànol: PLANTA SOTERRANI PROPOSTA

N

escala gràfica: Escala 1:50

data: Octubre 2020

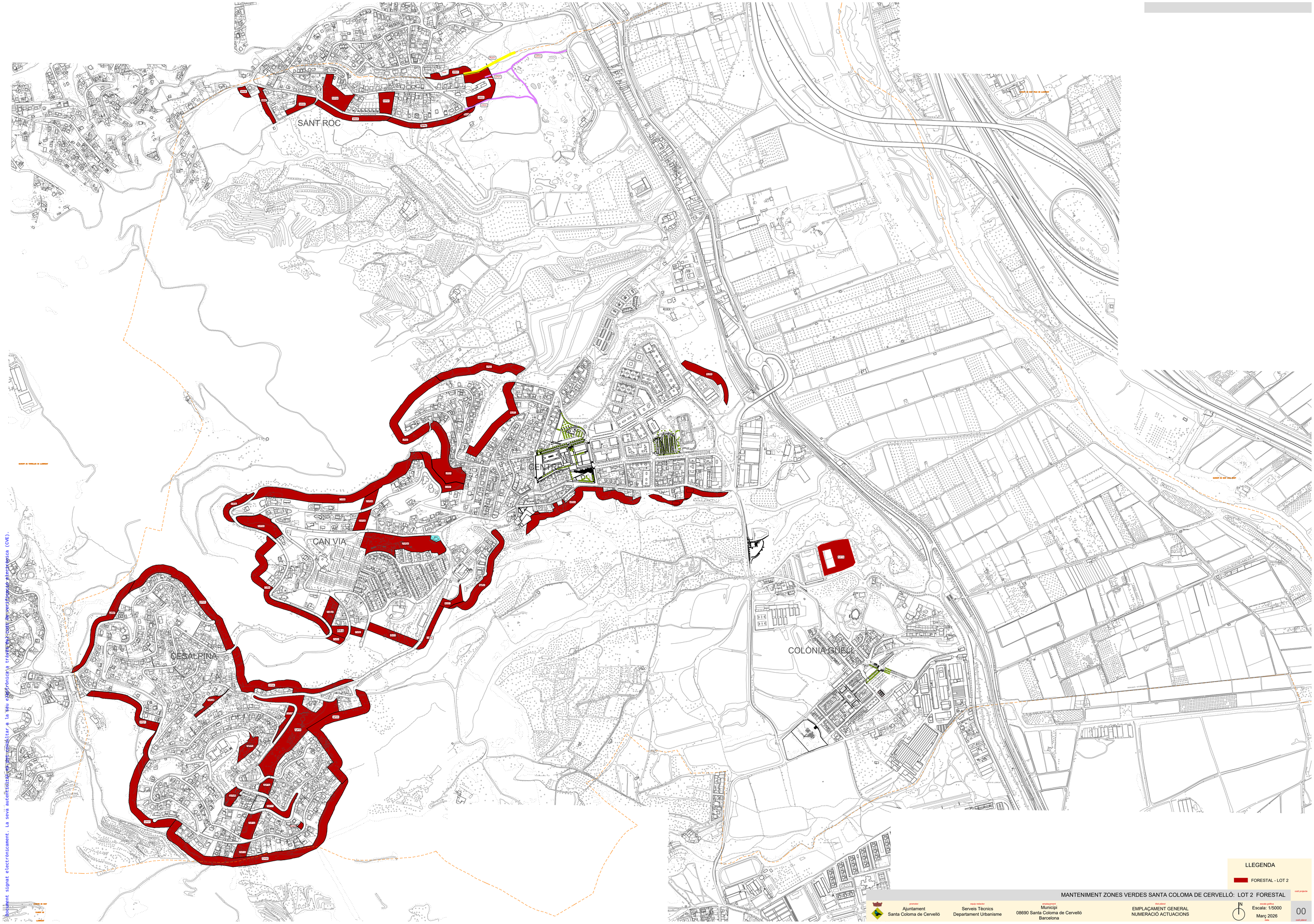
codi plànol: 05

CVE: 20260-06229-77215-21689

8.1.2 Lot 2. Emplaçament Franges i Zones Verdes Forestals (ZVF)

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689



MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 2 FORESTAL

promotor	escala redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica	codi projecte
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló Barcelona	EMPLAÇAMENT GENERAL NUMERACIÓ ACTUACIONS	Escala: 1/5000	00
				Març 2026 (data)	codi plànol

CVE: 20260-00229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot validar a la Seu electrònica a través de la URL corresponent a la Seu electrònica (CVE).

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica (CVE)

CVE: 20260-06229-77215-21689

SANT ROC

RU01

CF01

hort

SR01

SR02

SR03

SR04

SR05

SR06

SR07

SR08

ZVF01

ZVF02

Carrer de Cervantes
Carrer de les Flors
Carrer de Jaume I
Carrer d'Agustina d'Arago
Carrer de la Verge de la Fum
Carrer de la Montserrat
Carrer de Bonavista
Camí del Bon Pastor
Avinguda dels Flors
Avinguda de les Flors
Carrer de Mallolí
Carrer d'Alfons VIII
Carrer dels Reis Catòlics
Carrer de Carles I
Carrer de Carles III
C. de Bona Vista
Carrer de Salvador Dalí
Carrer de Velázquez
Carrer de Goya
Avinguda de Sant Roc
Camí de Can Pasqual
Sant Roc
del Raval de l'Ermita
A.A.V. Sant Roc
Residència Primer Repòs
ruïnes

LLEGENDA

FORESTAL - LOT 2

codi projecte

MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 2 FORESTAL

promotor
Ajuntament
Santa Coloma de Cervelló

equip redactor
Serveis Tècnics
Departament Urbanisme

emplaçament
Municipi
08690 Santa Coloma de Cervelló
Barcelona

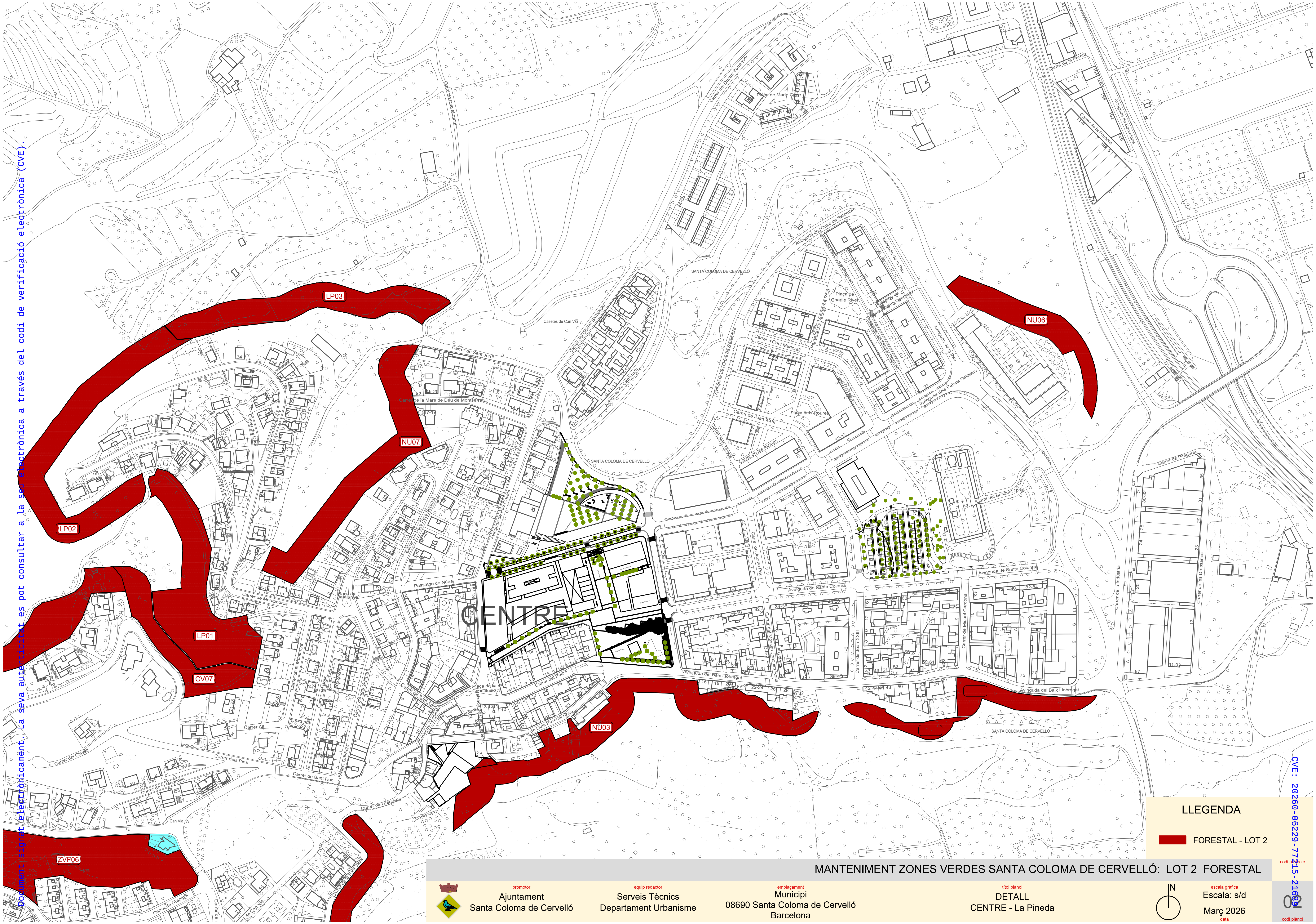
títol plànol
DETALL
SANT ROC

N

escala gràfica
Escala: 1/2000

data
Març 2026

codi plànol
03



MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 2 FORESTAL

promotor	equip redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló Barcelona	DETALL CENTRE - La Pineda	Escala: s/d

codi projecte

Març 2026

data

02

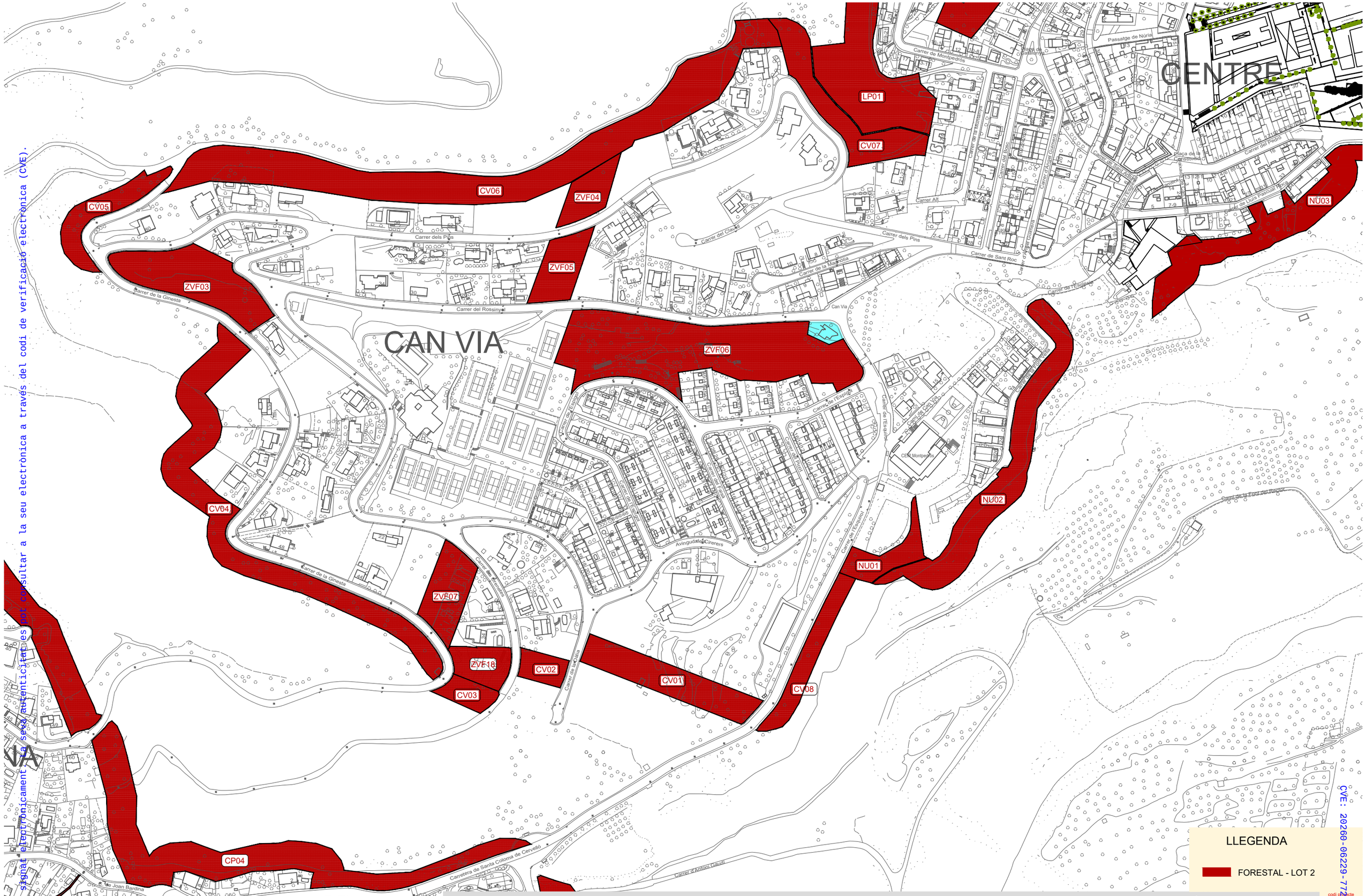
codi plànol

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21669

Document signat electrònicament i la seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-7715-21680



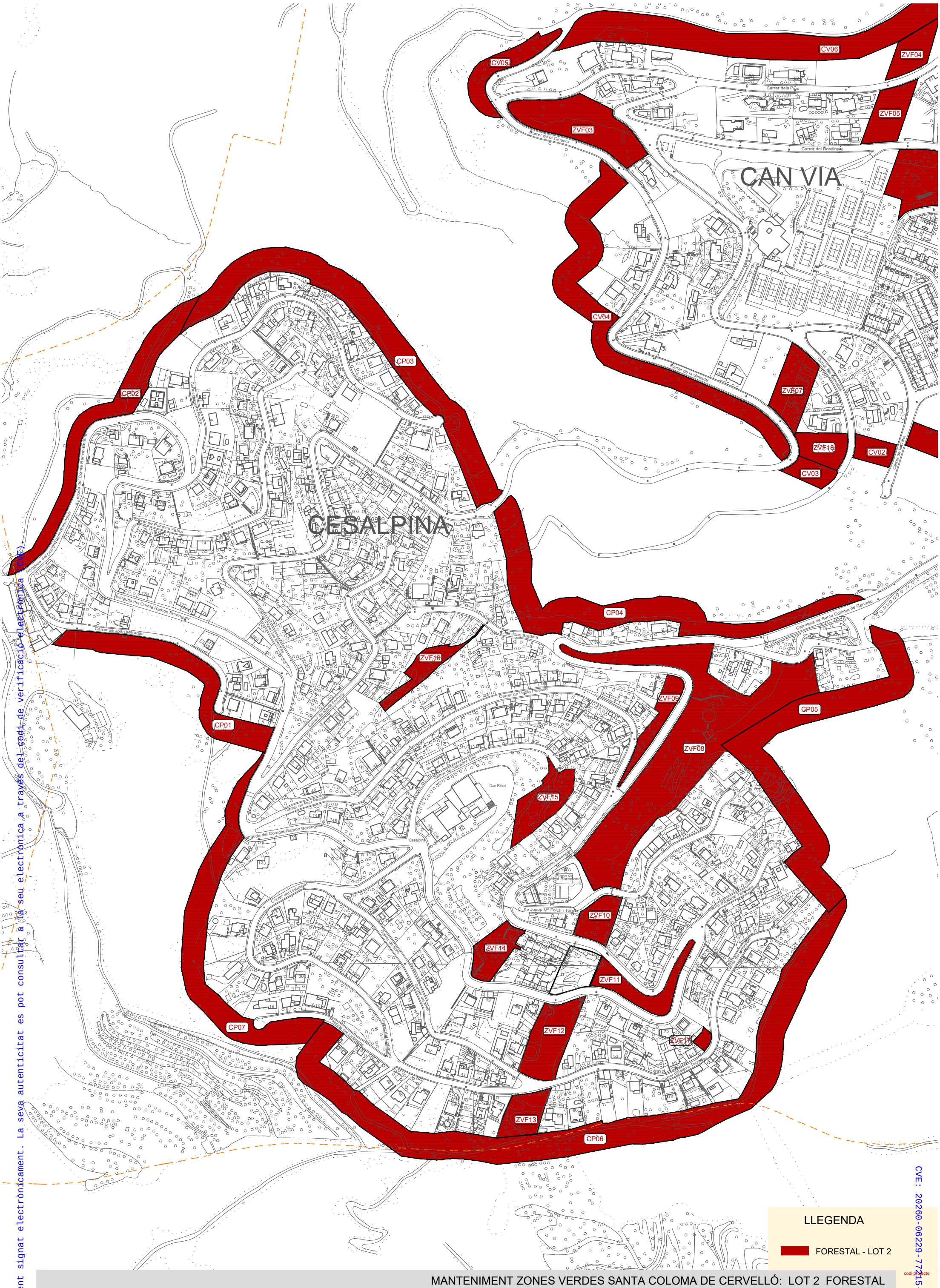
LLEGENDA

FORESTAL - LOT 2

MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 2 FORESTAL

codi projecte: 09

promotor	equip redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica	data	codi plànol
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló Barcelona	DETALL CAN VIA	N	Escala: s/d	
					Març 2026	



Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

LLEGENDA

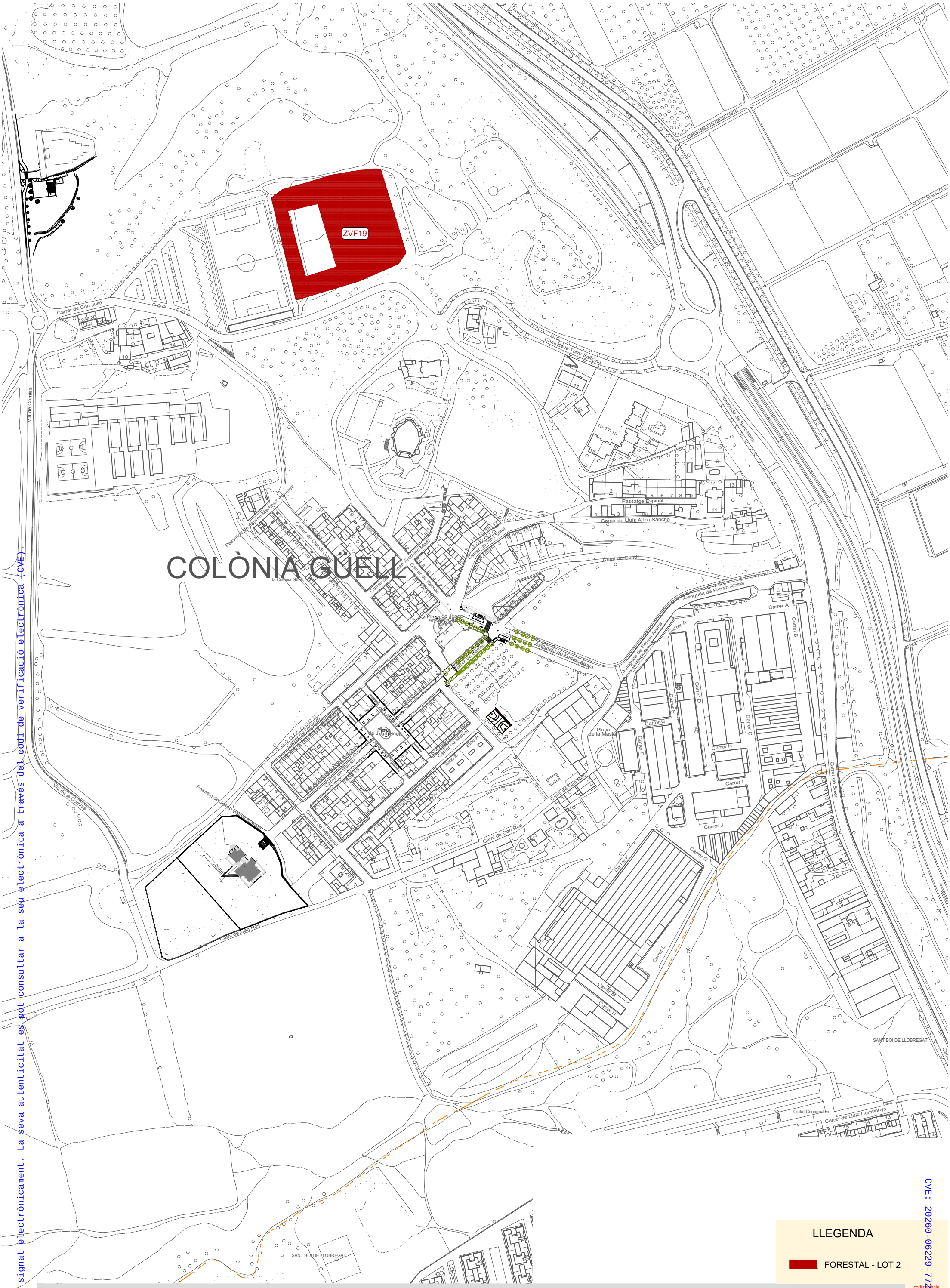
FORESTAL - LOT 2

MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 2 FORESTAL

codi projecte

promotor	equip redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica	codi plànol
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló Barcelona	DETALL CESALPINA	Escala: s/d	04
				data: Març 2026	

N



Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 202260-06229-77215-21689

LLEGENDA

FORESTAL - LOT 2

MANTENIMENT ZONES VERDES SANTA COLOMA DE CERVELLÓ: LOT 2 FORESTAL

promotor	equip redactor	emplaçament	títol plànol	escala gràfica	codi plànol
Ajuntament Santa Coloma de Cervelló	Serveis Tècnics Departament Urbanisme	Municipi 08690 Santa Coloma de Cervelló Barcelona	DETALL COLÒNIA GÜELL	Escala: s/d	05
				data: Març 2026	

codi projecte

8.2 ANNEX II. INVENTARI DE ZONES A MANTENIR.

8.2.1 Lot 1. Fitxes descriptives

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

INVENTARI FITXES ZONES VERDES STA. COLOMA DE CERVELLÓ

BARRI	ORDRE	ZONA VERDA	SUP. TOTAL (m2)	FREQ. NETEJA	PRAT REGAT		PRAT SEC		SAULÓ		FORESTAL		ARBRAT				ARBUSTIU PODA	PAPERERES	
					m2	SEGA FREQÜÈNCIA	m2	SEGA FREQÜÈNCIA	m2	ESCARDA	m2	DESBROSSAT	UNITATS	TIPOLOGIA	PALMERA	TRACTAMENTS		UNITATS	BUIDAT
SANT ROC	1	BONAVISTA 52	140 m2	2 COPS/ANY							140 m2	2 COPS/ANY	5	4 Alzines -1 Pi					
SANT ROC	2	AVGDA. FLORS 40	495 m2	2 COPS/ANY							495 m2	2 COPS/ANY	14	10 Moreres - 3 llimoners - 1 pi		Processionaria			
SANT ROC	3	RIERA DE SANT ROC	1.700 m2	4 COPS/ANY							1.700 m2	4 COPS/ANY							
SANT ROC	4	ANTIC CASAL SANT ROC	320 m2	3 COPS/ANY									3	Morus Alba		Curatius	2 COPS/ANY		
SANT ROC	5	AVGDA. FLORS, 1 Bis - Casal Sant Roc	1.900 m2	4 COPS/ANY							1.675 m2	4 COPS/ANY					1 COP/ANY		
SANT ROC	6	VORA CARRER BONAVISTA	580 m2	2 COPS/ANY							580 m2	2 COPS/ANY							
SCC-123	7	PRUNERA CUL SAC	220 m2	2 COPS/ANY							220 m2	2 COPS/ANY							
SCC-123	8	ROTONDA ENTRADA MUNICIPI BV-2002	1.500 m2	1 COP/SETMANA			1.500 m2	1 COP/15DIES					8	3 Pi - 5 Xiprer			2 COPS/ANY		
PLA DE LES VINYES	9	ZONA ACCÉS MUNICIPI BV-2006	3.725 m2	1COP/MES		1 COP/MES	3.725 m2						13	Cirerers					
CAN LLUCH	10	PL. MARIE CURIE - AV. DR. BARRAQUER	1.270 m2	1 COP/SETMANA	785 m2	1 COP/2 SETM	290 m2	1COP/SETM	195 m2				28	Pi Blanc - Garrofer - Olivera - Figuera					
CAN LLUCH	11	RIERA CAN LLUCH	6.000 m2	1 COP/MES					500 m2	1 COP/ANY	2.000 m2	1 COP/MES	11						
CAN LLUCH	12	VORA c/ DR. BARRAQUER	300 m2	2 COPS/ANY							300 m2	2 COPS/ANY							
PLA DE LES VINYES	13	PL. CHARLIE RIVEL	1.500 m2	3 COPS/SETMANA			300 m2	5 COPS/ANY	450 m2				33	7 tipuana - 28 xiprer				3	Neteja Viaria
PLA DE LES VINYES	14	PLAÇA DELS ROURES	295 m2	1 COP/SETMANA			295 m2	1COP/15DIES					4	Roure					
PLA DE LES VINYES	15	PAVELLÓ MUNICIPAL	1.110 m2	1 COP/SETMANA	1.110 m2	1COP/15DIES							22	Pollancre				1	Neteja Viaria
PLA DE LES VINYES	16	PATI ESCOLA PLA VINYES	2.800 m2						2.800 m2	3 COPS/ANY			68	19 xiprer - 47 morus alba - 2 prunus			tanca xiprers 1 COP/ANY		
PLA DE LES VINYES	17	ROTONDA ENTRADA	5.255 m2	1 COP/15DIES	5.255 m2	1COP/15DIES							26	Pollancre - Teix					
CASC ANTIC	18	CEMENTIRI MUNICIPAL EXT.	14.300 m2	1 COP/SETMANA i PARC INFANTIL 2 COPS SETMANA			8.000 m2	1COP/15DIES	700 m2		5.600 m2	1COP/ANY	218	Pi - Morera - Pollancre - Xiprer		Processionaria		9	2 COPS/SETM
PLA DE LES VINYES	19	NOU CAP	2.139 m2	2 COPS/SETMANA			2.087 m2	6 COPS/ANY	52 m2	1 COP/MES			1	Cupressus arizonica glauca			1 COP/ANY		
PLA DE LES VINYES	20	ZONA ESBARJO GOSSOS COSTAT CEMENTIRI	1.000 m2	2 COPS/SETMANA					1.000 m2	2 COPS/MES								3	3 COPS/SETM
CASC ANTIC	21	APARCAMENT CEMENTIRI MPAL.	4.800 m2	2COPS/SETMANA					1.000 m2	2 COPS/ANY			74	Morus Alba - Freixe			2 COPS/ANY		
CASC ANTIC	22	CEMENTIRI MUNICIPAL	1.360 m2	1 COP/2 MESOS	780 m2	1COP/2MES			580 m2				10	Xiprer - Pi		Processionaria			
CASC ANTIC	23	VORA LLUIS PASCUAL ROCA - AVGDA. BAIX LLOBREGAT	190 m2	4 COPS/ANY							190 m2	4 COPS/ANY					1 COP/ANY		
PLA DE LES VINYES	24	PLAÇA DEL PI TALLAT	2.400 m2	1 COP / SETM					600 m2	4 COPS/ANY			37	20 pins - 6 tipuanes - 4 magnòlies - 7 brachychiton		Processionaria	1 COP/SETM		
PLA DE LES VINYES	25	PLAÇA DE LES VINYES	2.400 m2	2 COPS/SETMANA	1.000 m2	1COP/15DIES	1.400 m2	1COP/15DIES					37	Robinia - Pollancre - Avet - Canya Bambú - Palmera "washingtonia"	3		1 COP/ANY	2	3COPS/SETM
CASC ANTIC	26	APARCAMENT CONSISTORI	50 m2	1 COP/MES													2COPS/ANY		
CAN LLUCH	27	JARDÍ DE CAN LLUCH	540 m2	2 COPS/SETMANA					495 m2				9	Pi - Olivera - Xiprer - Casuarina			4 COPS/ANY	1	1 COP/SETM
CASC ANTIC	28	VORA CARRER SANT JORDI	325 m2	2 COPS/ANY							325 m2	2 COPS/ANY							
CASC ANTIC	29	PARC DE CAN CARLETES	22.000 m2	2 COPS/ANY							8.000 m2	2 COPS/ANY	89	54 pins - 7 ametllers - 7 garrofers - 7 fruiters - 6 roures - 3 oliveres - 3 Figueres - 2 Caquis			1 COP/ANY	14	1 COP/MES
LA PINEDA	30	PUNTES I ESCALA DE LA PINEDA	550 m2	4 COPS/ANY							295 m2	4 COPS/ANY	3	2 pi - 1 Alzina		Processionaria			
CASC ANTIC	31	PLAÇA CATALUNYA	105 m2	1 COP/MES									4	Xiprer - Avet				1	1 COP/SETM
CASC ANTIC	32	ZONA VERDA PASSATGE DE NURIA	400 m2	2 COPS/SETMANA	355 m2	4 cops/any			45 m2	2 COPS/ANY			13	2 Schinus - 2 tipuanes - 7 til·lers - 1 morera	1			1	Neteja viària
CASC ANTIC	33	ZONA VERDA CARRER SANT ANTONI	275 m2	1 COP/SETMANA									6	Morus Alba				2	NETEJA VIARIA ??
CASC ANTIC	34	ZONA VERDA MASIA CAN ROC	850 m2	1 COP/2 MESOS									9	4 Til·lers - 3 pins - 1 llimoner - 1 figuera		Processionària	3 COPS/ANY		
CASC ANTIC	35	ZONA VERDA CAN BARUTA	1.000 m2	1 COP/SETMANA	75 m2				400 m2	2 COPS/ANY	400 m2	1 COP/ANY	3	Palmera	1				
CASC ANTIC	36	ZONA VERDA PASSATGE ENTRE CARRER MUNTANYA I BOSC	170 m2	1 COP/SETMANA									4	2 Palmeres - Olivera - Tipuana	2				

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

INVENTARI FITXES ZONES VERDES STA. COLOMA DE CERVELLÓ

BARRI	ORDRE	ZONA VERDA	SUP. TOTAL	FREQ. NETEJA	PRAT REGAT		PRAT SEC		SAULÓ		FORESTAL		ARBRAT				ARBUSTIU PODA	PAPERERES	
CASC ANTIC	37	VORA CARRER ALT	50 m2	1 COP/MES							50 m2	2 COPS/ANY	5	Pi					
CAN VIA	38	PUNTES DE CAN VIA	1.260 m2	4 COPS/ANY							1.260 m2	4 COPS/ANY							
CAN VIA	39	ZONA VERDA RIERA CAN VIA	10.600 m2	1 COP/MES									75	Pinus halepensis - Olivera - Alzina - Garrofer - Roure				2	1 COP/15 DIES
PLA DE LES VINYES	40	ZONA ESBARJO GOSSOS RIERA CAN VIA	300 m2	1 COP/SETMANA					300 m2	1 COP/MES							3 COPS/ANY	4	1 COP/SETM
CAN VIA	41	PARC DE CAN VIA	220 m2	2 COPS/SETMANA					220 m2				1	Olivera				1	3 COPS/SETM
CAN VIA	42	VORES I VORERES CAN VIA	2.390 m2	2 COPS/ANY							2.390 m2	2 COPS/ANY							
CAN VIA	43	ESCALES ENTRE CARRER GINESTA - ORENETES	340 m2	6 COPS/ANY							340 m2	6 COPS/ANY	1	Roure					
CAN VIA	44	PASSATGES CAN VIA	2.850 m2	2 COPS/SETMANA			500 m2		350 m2	5 COPS/ANY			50	Pi - Xiprer - Til·ler - Prunus pissardii			5 COPS/ANY	2	1 COP/SETM
CAN VIA	45	JARDINS EXTERIORS LLAR D'INFANTS ROJAS FELIU	4.750 m2	2 COPS/SETMANA			3.800 m2	4 COPS/ANY					25	Roure - Olivera - Garrofer				3	1 COP/SETM
CAN VIA	46	PATI INTERIOR LLAR D'INFANTS ROJAS FELIU	650 m2						650 m2	3 COPS/ANY			8	5 pins - 2 oliveres - Mandariner		Processionària			
CESALPINA	47	ZONES VERDES FONT DEL MURRI (Santa Paloma)	4.500 m2	4 COPS/ANY			700 m2	4 COPS/ANY	3.800 m2	1 COP/ANY			38	Lledoner			4 COPS/ANY		
CESALPINA	48	PLAÇA DE LA FONT DEL MURRI (PLAÇA DELS EUCALIPTUS)	1.850 m2	2 COPS/SETMANA			1.200 m2	5 COPS/ANY	450 m2				37	Eucaliptus - Pi - Alzina - Garrofer - Alzina		Processionària		3	1 COP/SETM
CESALPINA	49	PLAÇA BENET BARCELONA	2.150 m2	2 COPS/SETMANA			770 m2	5 COPS/ANY	1.035 m2				30	12 moreres - 2 eucaliptus - 11 lledoners - 5 prunus				2	1 COP/SETM
CESALPINA	50	ESCALES DE CESALPINA	1.200 m2	3 COPS/ANY							1.200 m2	3 COPS/ANY							
CESALPINA	51	ZONES VERDES PUNTES CESALPINA	2.000 m2	4 COPS/ANY							2.000 m2	3-4 COPS/ANY	10	Pi - Alzina - Garrofer		Processionària	4 COPS/ANY		
CESALPINA	52	VORES I VORERES CESALPINA NORD	1.020 m2	2 COPS/ANY							1.020 m2	3-4 COPS/ANY							
CESALPINA	53	VORES I VORERES CESALPINA SUD	1.050 m2	2 COPS/ANY							1.050 m2	3-4 COPS/ANY							
CASC ANTIC	54	JARDINERES PASSATGE AJUNTAMENT VELL	20 m2	1 COP/MES													1 COP/MES		
COLÒNIA GÜELL	55	VORES VIA CORNISA (AV. LLUÍS COMPANYS)	8.200 m2	4-5 COPS/ANY							8.200 m2	4-5 COPS/ANY						1	2 COPS/MES
CAN JULIÀ	56	ZONA VERDA DEIXALLERIA	230 m2	3-4 COPS/ANY							230 m2	3-4 COPS/ANY					4 COPS/ANY		
CAN JULIÀ	57	ZONA VERDA ÀREA EMERGENCIA PORTA A PORTA	1.600 m2	1 COP/15 DIES	200 m2	2 COPS/ANY	200 m2	2 COPS/ANY					26	3 Schinus - 3 tipuanes - 3 jacarandas - 17 robinies			2 COPS/ANY		
CAN JULIÀ	58	ZONA VERDA APARCAMENT CAMP FUTBOL	780 m2	1 COP/SETMANA									26	Casuarina - Tipuana			3 COPS/ANY	2	Neteja Vià ria
CAN JULIÀ	59	ZONA VERDA "BOSQUET" COSTAT ESCOLA COLONIA	6.500 m2	1 COP/SETMANA							4.000 m2	2 COPS/ANY		Pi		Processionaria (INCASOL)		3	Neteja Vià ria??
CAN JULIÀ	60	PATI ESCOLA COLONIA GÜELL	3.800 m2						3.800 m2	3 COPS/ANY		3 COPS/ANY	30	PI		PODA 1 COP/ANY PROCESSIONÀRIA	1 COP/ANY		
COLÒNIA GÜELL	61	VORES CARRER DE LA TORRE SALVANA - AV. BARCELONA	2.000 m2	2 COPS/ANY			2.000 m2	5 COPS/ANY					3	Pins (rotonda)					
COLÒNIA GÜELL	62	PARTERRE BOSC JOAQUIM FOLGUERA	400 m2	1 COP/15 DIES													3 COPS/ANY		
COLÒNIA GÜELL	63	RIERA URBANA COLÒNIA GÜELL	2.600 m2	4-6 COPS/ANY							2.600 m2	4-6 COPS/ANY							
COLÒNIA GÜELL	64	ZONA VERDA PLAÇA ISIDRE GRAÑÉ/ CAMÍ GAUDÍ	12.000 m2	1 COP/SETMANA					2.500 m2	2 COPS/ANY	9.500 m2	1 COP/MES	40	Lledoner - Eucaliptus					
COLÒNIA GÜELL	65	ZONA VERDA CAMET	5.800 m2	3 COPS/SETMANA			1.600 m2	4-6 COPS/ANY	4.000 m2				66	Plataner - Moreres - Pollancre				3	3 COPS/SETM
COLÒNIA GÜELL	66	PLAÇA JOAN GÜELL	75 m2	2 COPS/SETMANA			30 m2	Gespa Artificial 1 COP/ANY	45 m2				27	Meila azederach				4	2 COPS/SETM
COLÒNIA GÜELL	67	ZONA VERDA ESTENEDORS (CAMI DEL REFUGI)	350 m2	2 COPS/ANY			350 m2	2 COPS/ANY											
COLÒNIA GÜELL	68	ZONA VERDA PASSATGE JOSEP BAIGET MASSIP	3.700 m2	2 COPS/MES							3.700 m2	4-5 COPS/ANY	24	Pi		Processionaria		1	2 COPS/SETM
COLÒNIA GÜELL	69	ZONA VERDA ANTIGUES ESCOLES MODERNISTES	5.000 m2	4 COPS/ANY							5.000 m2	3-4 COPS/ANY	40	Pi		Processionaria			
SANT ROC	70	PARCEL·LA FORESTAL GRAN DE SANT ROC	800 m2	1 COP/MES							800 m2	4 COPS/ANY							
COLÒNIA GÜELL	71	ZONA VERDA AVINGUDA BAIX LLOBREGAT, 60	225 m2	1 COP / 15 DIES							225 m2	4 COPS/ANY							
CAN JULIÀ	72	ZONA VERDA CAMP ENTRENAMENT	2.000 m2	1 COP / MES							2.000 m2	2 COPS/ANY							
		TOTAL	177.224 m2 17,72 Ha		9.560 m2 0,96 Ha		28.747 m2 2,87 Ha		25.967 m2 2,60 Ha		67.485 m2 6,75 Ha		1.314		7			68	

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

01 ZONA VERDA CARRER BONAVISTA, 52

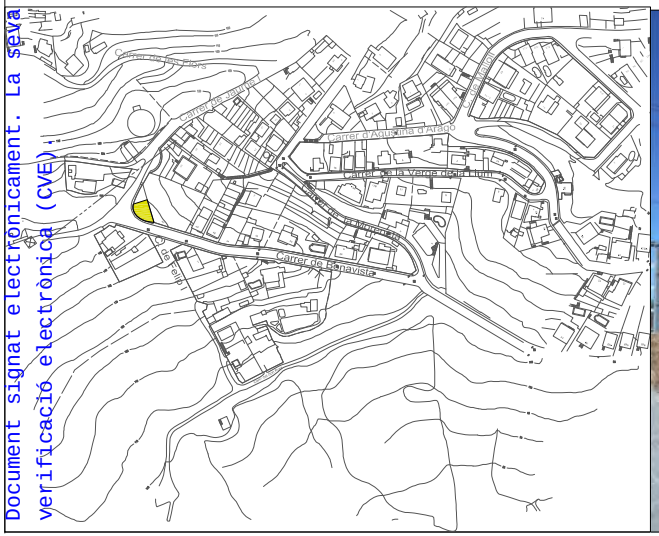
Direcció: c. Bonavista, 52	Ref. Catastral: Vial - Espai lliure	Zona: Sant Roc

M^2 TIPOLOGIA	140 m2 de parcel·la forestal		
ARBRAT	4 Alzines - 1 Pi		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Molt baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	140,00 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	5			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



02 ZONA VERDA AVINGUDA DE LES FLORS, 40

Direcció: av. de les Flors, 40	Ref. Catastral: 7314301DF1871E0001YO	Zona: Sant Roc

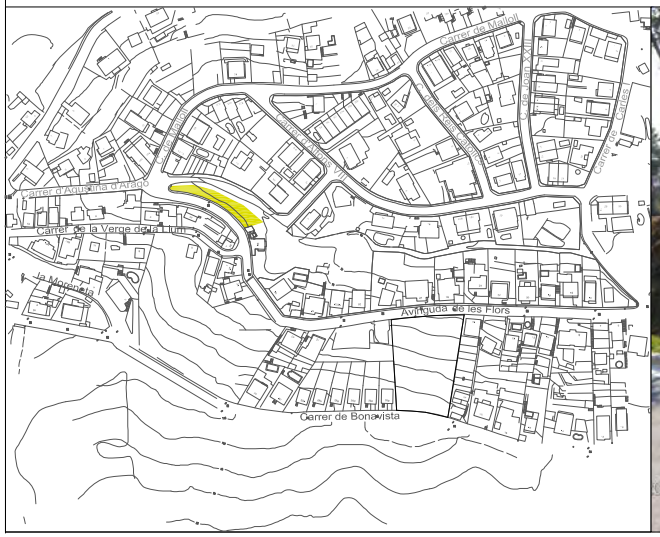
M^2 TIPOLOGIA	495,00 m2		
ARBRAT	10 Moreres - 3 Llimoners - 1 pi		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Molt baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	495 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	10 Moreres - 3 Llimoners - 1 pi			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	PI: fitosanitari processionària			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Límit terme municipal a eix de riera



CVE: 202604042031-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE)

03 RIERA DE SANT ROC

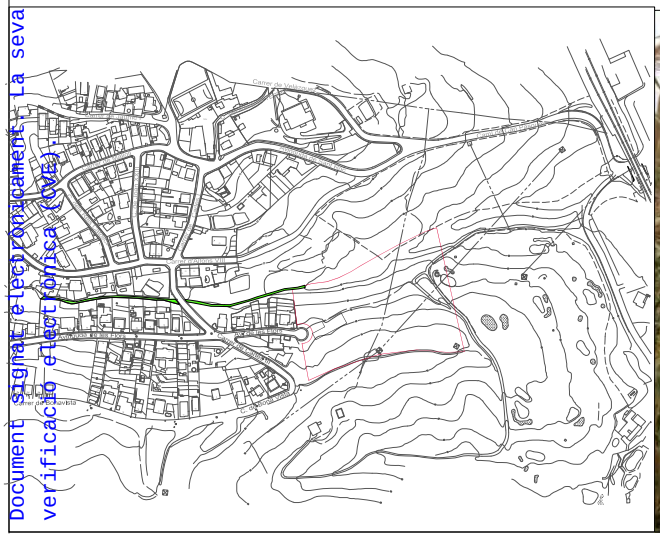
Direcció: av. de les Flors s/n	Ref. Catastral: Vial - Espai lliure		Zona: Sant Roc
M^2 TIPOLOGIA	1.700,00 m2 de Riera		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2-4 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	1.700 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2-4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Límit terme municipal a eix de riera
El tram davant les cases av. Flors, 2-10 es farà 4 vegades l'any



04 ANTIC CASAL DE SANT ROC

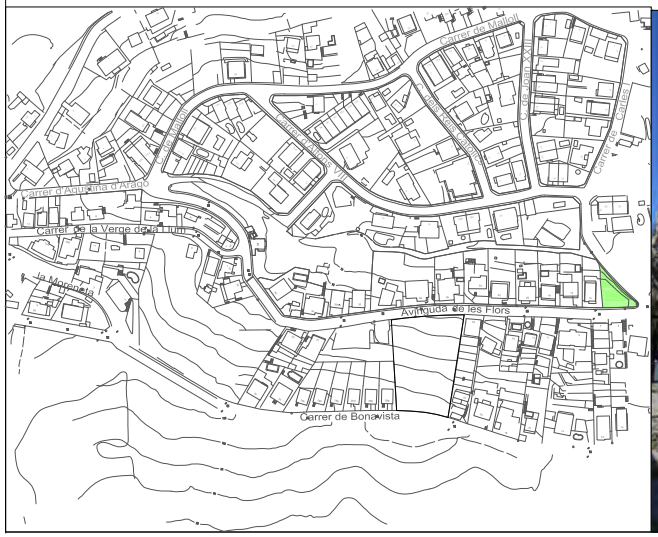
Direcció: Av. Flors, 12	Ref. Catastral: 73143DF1871C0001DF		Zona: Sant Roc
M^2 TIPOLOGIA	320 m2		
ARBRAT	3 Moreres - Tanca de Xipressos		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	3 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	3			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Curatius			
ARBUSTIU PODA	2 cops / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

INCLOU: 105 m2 de mur de rocalla a desherbar 2 cops/any
200 m2 de paviment de graves a netejar i desherbar 3 cops/any



CVE: 202600-062205-77215-23689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE)

05 ZONA VERDA AV. FLORS (Franja al voltant del Casal de Sant Roc)

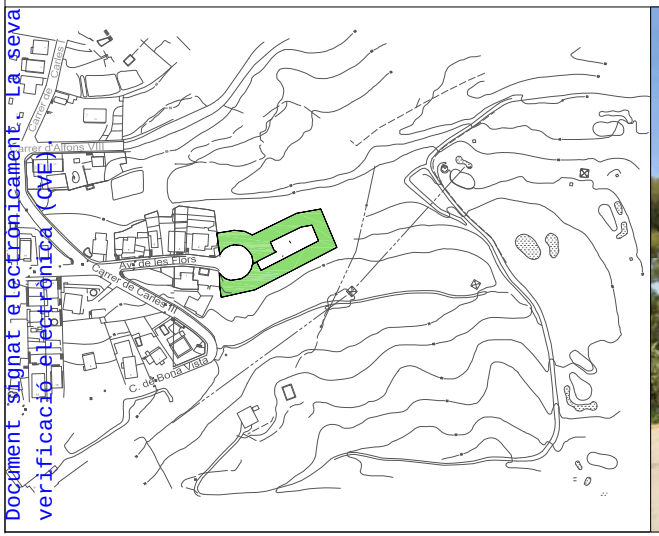
Direcció: av. de les Flors, 2	Ref. Catastral: 7614401DF1871D0001OM		Zona: Sant Roc
M^2 TIPOLOGIA	1.900 m2 de Parc Forestal		
ARBRAT	Pins - Alzines		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Mitja

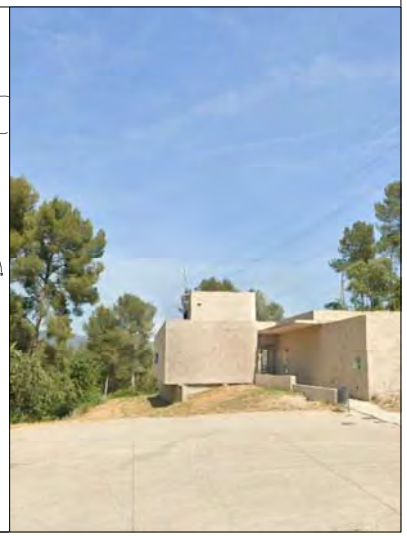
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / mes				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	1.675 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	1 cop / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

S'ha considerat un marge de 10 metres al voltant del Centre Cívic i la rotonda





06 VORA CARRER BONAVISTA

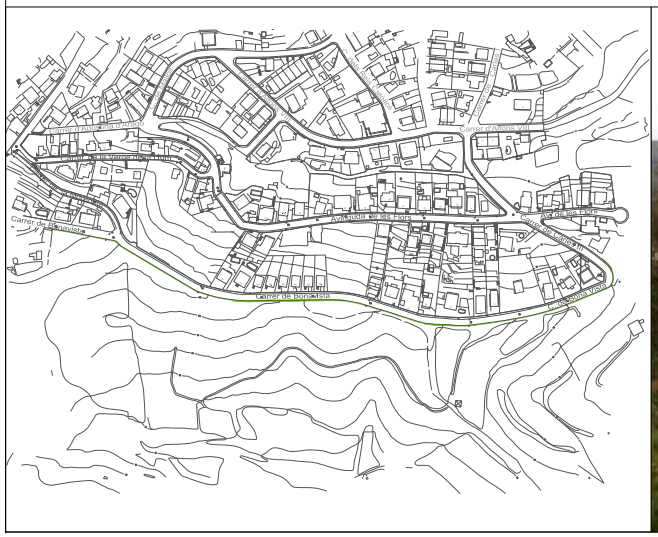
Direcció: c. Bonavista s/n	Ref. Catastral:Vial - Espai lliure		Zona: Sant Roc
M^2 TIPOLOGIA	580,00 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	580,00 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Vora mínima d'un metre d'amplada



CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

07 CUL SAC CARRER PRUNERA

Direcció: c. Prunera, 13	Ref. Catastral:Vial - Espai lliure	Zona: SCC-123

M^2 TIPOLOGIA	220,00 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	220,00 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

08 ROTONDA ACCÉS MUNICIPI CARRETERA BV-2002

Direcció: Carretera BV-2002	Ref. Catastral: ----------	Zona:SCC-123

M^2 TIPOLOGIA	1.500 m2				
ARBRAT	3 Pins - 5 Xipressos				
GESTIÓ REG	Reg manual supervivència arbrat		INTENSITAT ÚS		Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / setmana				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	1.500 m2
	SEGA	—		SEGA	1 cops / mes
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	8			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Reg supervivència 1 COP/Setmana			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

CVE: 202600-06229-477215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

09 ZONA VERDA ACCÉS MUNICIPI CARRETERA BV-2006

Direcció: polígon 3 parcel·la 28	Ref. Catastral: 08244A003000280000DD	Zona:SCC-123

M^2 TIPOLOGIA	3.725 m2		
ARBRAT	Cirerers		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / mes				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	3.725 m2
	SEGA	—		SEGA	1 cop / mes
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	13			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

10 ZONA VERDA PLAÇA MARIE CURIE - AV. DOCTOR BARRAQUER

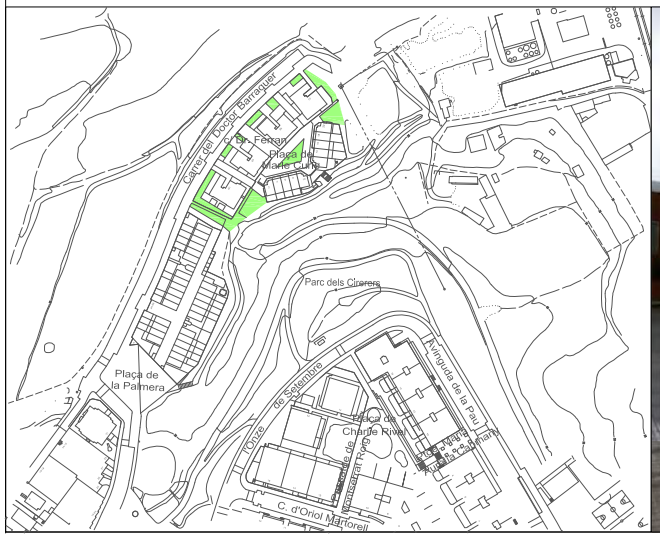
Direcció: Plaça Marie Curie Av. Doctor Barraquer s/n	Ref. Catastral: 8007105DF1880G0000XX	Zona: Can Lluch

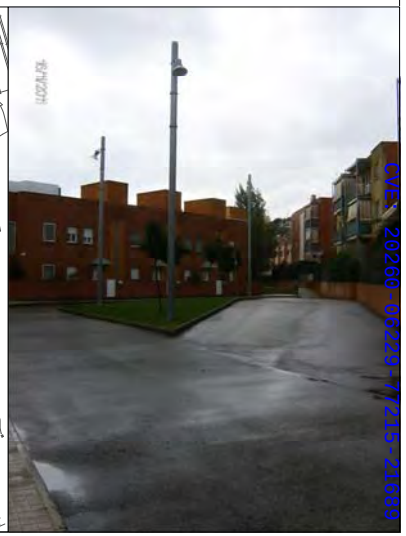
M^2 TIPOLOGIA	1.270 m2		
ARBRAT	Pi blanc - Garrofer - Olivera - Figuera. Pça Marie Curie: 2 tarongers		
GESTIÓ REG	SI	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / setm				
PRAT REGAT	M^2	785 m2	PRAT SEC	M^2	290 m2
	SEGA	Segons plecs		SEGA	1 cop / setm
SAULÓ	M^2	195 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	Segons plecs		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	28			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:





CVE: 20260-08229-072215-210889

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

11 ZONA VERDA RIERA DE CAN LLUCH

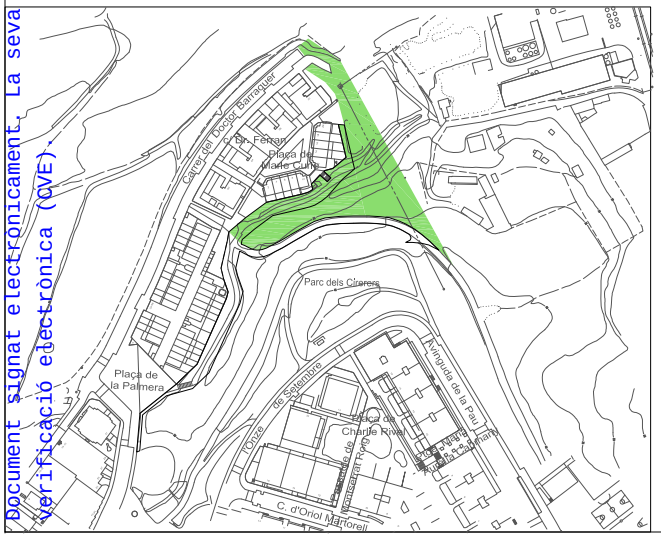
Direcció: riera de Can Lluch	Ref. Catastral: Espai lliure		Zona: Can Lluch
M^2 TIPOLOGIA	6.000 m2		
ARBRAT	Roure - Til·ler - Pollancre		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / mes				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	500 m2	FORESTAL	M^2	2.000 m2
	ESCARDA	1 cop / any		DESBROSSAT	1 cop / mes
ARBRAT	UNITATS	11			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Rocalla



12 VORA AVINGUDA DOCTOR BARRAQUER

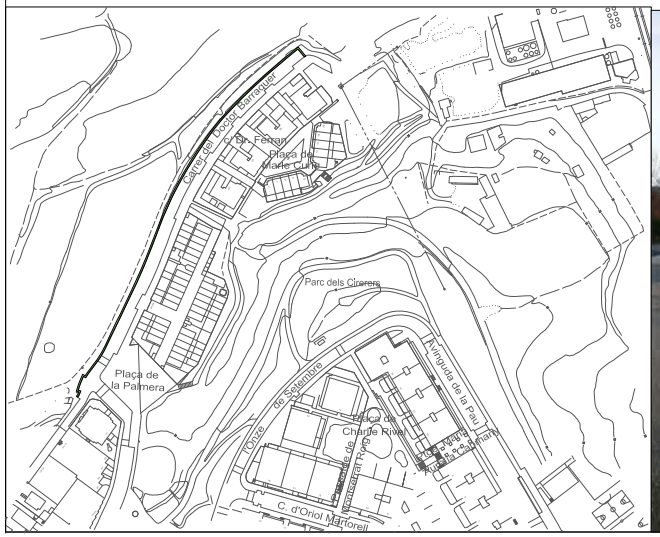
Direcció: av. Doctor Barraquer s/n	Ref. Catastral: Vial - espai lliure		Zona: Can Lluch
M^2 TIPOLOGIA	300 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	300 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

S'ha considerat una vora d' 1 metre



CVE: 2012080225 - 7/2012 - 6/8

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE)

13 PLAÇA CHARLIE RIVEL

Direcció: Pl. Charlie Rivel	Ref. Catastral: Vial - Espai lliure		Zona: Pla Vinyes
M^2 TIPOLOGIA	1.500 m2 de parc urbà		
ARBRAT	7 Tipuana - 26 Xiprer		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 3 cops / setmana				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	300 m2
	SEGA	—		SEGA	4-5 COPS/ANY
ULL PERDIU	M^2	450 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	2 COPS/ANY		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	33			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	1	
PAPERERES	UNITATS	3			
	BUIDAT	Empresa Neteja Viaria			

OBSERVACIONS:

INCLOU: 450 m2 d'ull de perdiu per netejar i desherbar

14 PLAÇA DELS ROURES

Direcció: Pl. dels roures	Ref. Catastral: Vial - Espai lliure		Zona: Pla Vinyes
M^2 TIPOLOGIA	295 m2 de parc urbà		
ARBRAT	Roure		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / setm				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	295 m2
	SEGA	—		SEGA	1 COP/ 15 DIES
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	4			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

CVE: 202603-06229-772215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE)

15 ZONA VERDA PAVELLÓ MUNICIPAL

Direcció: av. 11 setembre c. dels Til·lers	Ref. Catastral: 8004103DF1880C0001KQ		Zona: Pla Vinyes
M² TIPOLOGIA	1.110 m2 de parc urbà		
ARBRAT	P. alba - Pollancre		
GESTIÓ REG	Xarxa instal·lada	INTENSITAT ÚS	Mitjana

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / setm				
PRAT REGAT	M²	1.110 m2	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	1 COP/15 DIES		SEGA	—
SAULÓ	M²	—	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	22			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	1			
	BUIDAT	Empresa Neteja Viaria			

OBSERVACIONS:

16 PATI ESCOLA PLA VINYES

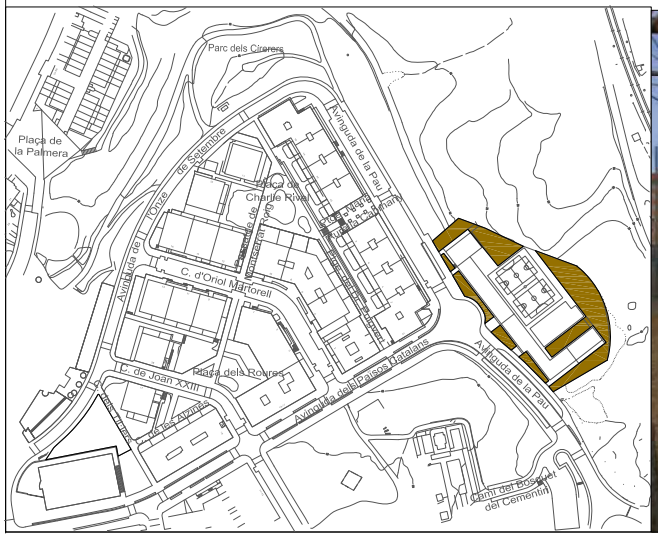
Direcció: Av. de la Pau, 1	Ref. Catastral: 8205401DF1880E0001QL		Zona: Pla Vinyes
M² TIPOLOGIA	2.800 m2		
ARBRAT	19 xiprer - 47 morus alba - 2 prunus		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	—				
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	2.800 m2	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA	3 cops / any		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	68			
	PODA	1 cop / any			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	tanca xiprers 1 cop / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Les escardes es realitzaran normalment al setembre, abans del inici del curs, i per setmana santa.



CVE: 202260-06229-7/215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE)

17 ZONA VERDA ROTONDA ENTRADA PLA VINYES

Direcció: Av. de la Pau c. Indústria	Ref. Catastral: Vial - Espai lliure	Zona: Pla Vinyes

M^2 TIPOLOGIA	5.255 m2 de parc urbà		
ARBRAT	Pollancre - Teix		
GESTIÓ REG	Xarxa instal·lada	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / 15 dies				
PRAT REGAT	M^2	5.255 m2	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	1 cop / 15 dies		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	26			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Reg supervivencia Teix plantat gener 2024			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

18 ZONA VERDA CEMENTIRI MUNICIPAL

Direcció: Av. Santa Coloma / Av. de la Pau / Av. Països Catalans	Ref. Catastral: 7203305DF1880C0001PQ	Zona: Casc Antic

M^2 TIPOLOGIA	14.300 m2 de parc urbà		
ARBRAT	Pi - Morera - Pollancre - Xiprer		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Alta

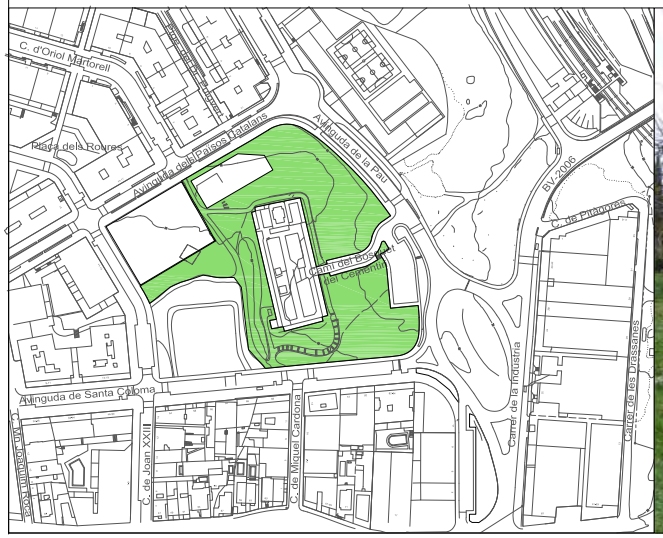
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / setm i al parc infantil mínim 2 cops / setm				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	8.000 m2
	SEGA	—		SEGA	1 cop / 15 dies
SAULÓ	M^2	700 m2	FORESTAL	M^2	5.600 m2
	ESCARDA	Segons plecs		DESBROSSAT	1 cop / any
ARBRAT	UNITATS	218			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	PI: Fitosanitari processionària			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	1	
PAPERERES	UNITATS	9			
	BUIDAT	1 cop / setm			

OBSERVACIONS:

INCLOU: 300 m2 d'ull de perdiu al parc infantil

La freqüencia de neteja i buidat de papereres al parc infantil serà de mínim 2 cops / setm



CVE: 202409-08229-772115-216B9

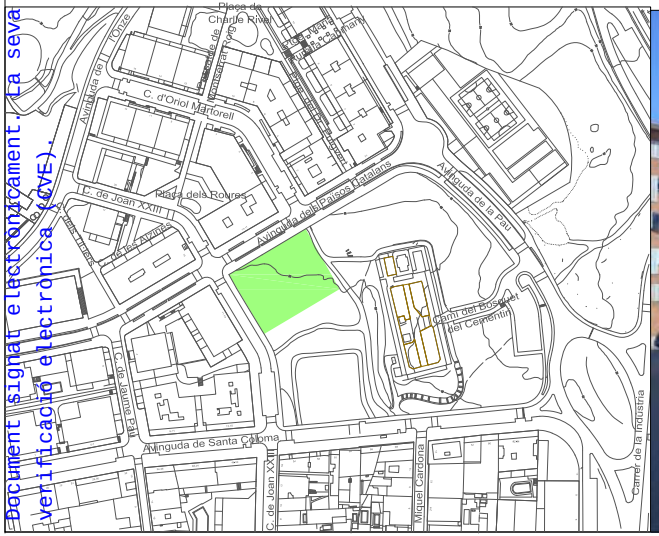
Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

19 CENTRE ATENCIÓ PRIMÀRIA (CAP)

Direcció: Av. Països Catalans		Ref. Catastral: 7203302DF1880C0001YQ			Zona: Centre
M² TIPOLOGIA		2.984 m2 (solar) - 845 m2 (edifici CAP) = 2139 m2			
ARBRAT		1 Cupressus arizonica glauca			
GESTIÓ REG		—	INTENSITAT ÚS		Alta
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS					
FREQÜÈNCIA NETEJA		2 cops / setmana			
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	2.139 m2 - 52 m2 = 2087 m2
	SEGA	—		SEGA	6 cops / any
SAULÓ	M²	52 m2	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA	1 cop / mes		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	1 Cupressus arizonica glauca			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA		1 cops / any	FONTS		—
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Hi ha una tanca de troana existent de 44 m en antic pipi-can i 2 parterres buits de 26 + 26 m2 entrada.



20 ZONA ESBARJO GOSSOS COSTAT CEMENTIRI

Direcció: Av. Països Catalans s/n		Ref. Catastral: 7203305DF1880C0001PQ			Zona: Centre
M² TIPOLOGIA		1.000 m2			
ARBRAT					
GESTIÓ REG		—	INTENSITAT ÚS		Alta
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS					
FREQÜÈNCIA NETEJA		2 cops / setmana			
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	1.000 m2	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA	2 cops / mes		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	0			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA		—	FONTS		1 font per gossos
PAPERERES	UNITATS	2 una a dintre i una a fora			
	BUIDAT	3 cops / setmana			

OBSERVACIONS:

També hi ha dos bancs. Està envoltat per una tanca de simple torsió de 1,20 m d'alçada. perímetre 139 m.
Inclou la recollida dels excrements dels animals 2 cops per setmana i portar les restes àrea emergència PaP.
Inclou eventualment, tapar els sots que fan els animals a l'interior de l'Àrea d'esbarjo i el material necessari.
Aquesta fitxa serà vigent al nou emplaçament si es trasllada a nova ubicació l'àrea d'esbarjo gossos

CVE: 20240306229-772415-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE)

21 ZONA APARCAMENT CEMENTIRI MUNICIPAL

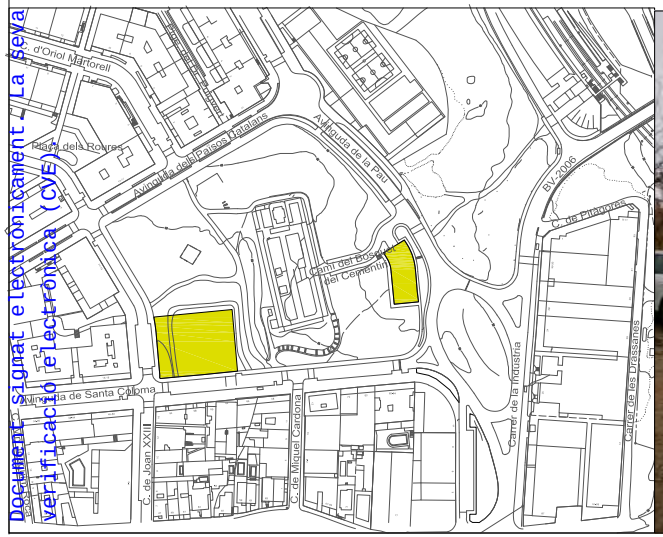
Direcció: Av. Santa Coloma, 19 / Av. de la Pau	Ref. Catastral: 7203303DF1880C0001GQ		Zona: Casc Antic
M^2 TIPOLOGIA	4.800 m2 d'aparcament		
ARBRAT	Morus alba - freixe		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / mes				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	1.000 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	2 cops / any		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	74			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	2 cops / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Escardat del terreny 2 cops / any
Aparcament CONDIS: netejar el terra jardineres. La resta del paviment ho fara el contractista de neteja viària.



22 INTERIOR CEMENTIRI MUNICIPAL

Direcció: Av. Santa Coloma Av. de la Pau	Ref. Catastral: 7203301DF1880C0001BQ		Zona: Casc Antic
M^2 TIPOLOGIA	1.360 m2		
ARBRAT	Xiprer - Pi		
GESTIÓ REG	Sí	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	780 m2	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	2 cops/any		SEGA	—
SAULÓ	M^2	580 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	Segons plecs		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	10			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	PI: Fitosanitari processionària			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Inclou les jardineres amb plantes de temporada, que es reposaran segons plecs, un cop coincidint amb la setmana anterior a Tots Sants.

CVE: 20260-08229-7721-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

23 VORA C/ LLUIS PASCUAL ROCA / Av. BAIX LLOBREGAT

Direcció: Av. Baix Llobregat 2-12 c. Lluís Pascual Roca	Ref. Catastral: 7903407DF1870B0001XA	Zona: Casc Antic

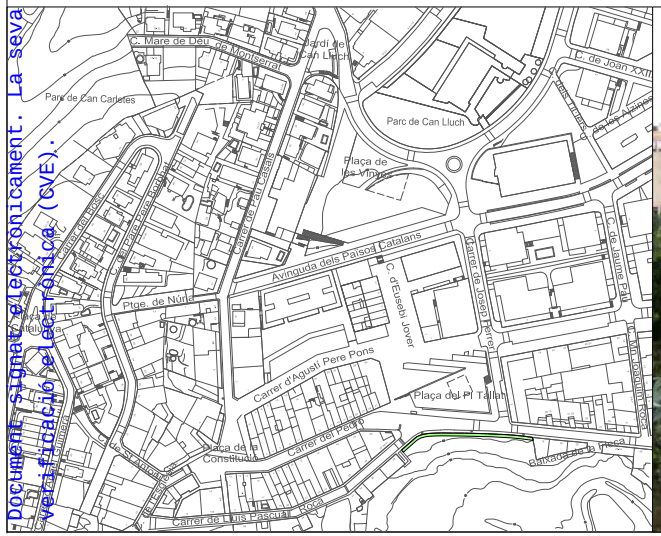
M^2 TIPOLOGIA	190 m2 de parcel·la forestal		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	4 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	190 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	1 cop / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

S'ha considerat un marge de 2 metres d'amplada respecte al carrer.



24 PLAÇA DEL PI TALLAT

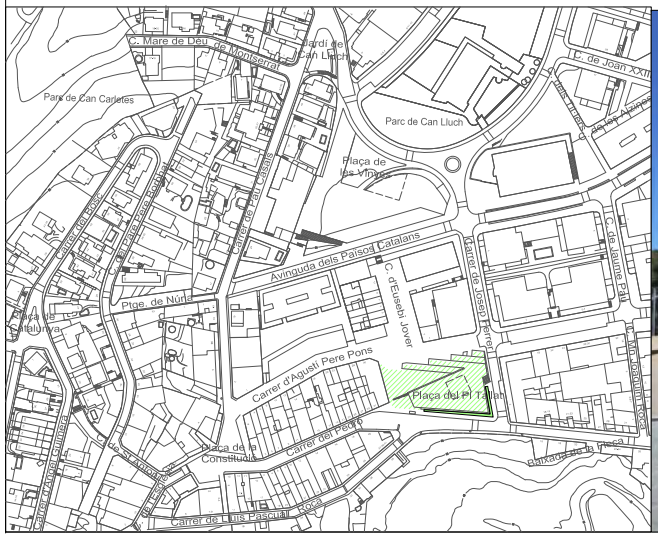
Direcció: Plaça del pi tallat	Ref. Catastral: Vial - Espai lliure	Zona: Pla de les Vinyes

M^2 TIPOLOGIA	2.400 m2			
ARBRAT	20 pins - 6 tipuanes - 4 magnòlies - 7 brachychiton			
GESTIÓ REG	Sí	INTENSITAT ÚS	Alta	

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / setmana				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	600 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	4 cops / any		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	37			
	PODA	segons plecs			
	TRACTAMENTS	fitosanitari processionària pins			
ARBUSTIU PODA	1 cop / setmana		FONTS	1	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



CVE: 20260 0429 7 7215 21689
13.03.2024 12:49

Document signat electronicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

25 PLAÇA DE LES VINYES

Direcció: Plaça de les Vinyes	Ref. Catastral: 7803221DF1870D0001WY	Zona: Pla Vinyes

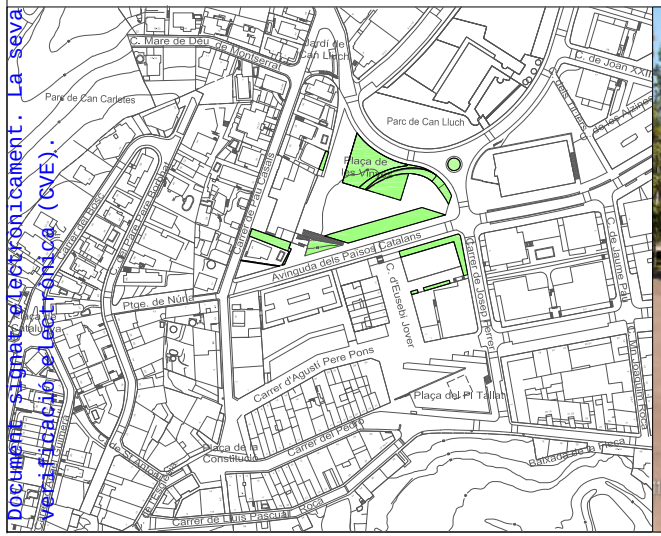
M^2 TIPOLOGIA	2.400 m2 de parc urbà		
ARBRAT	Robinia - Pollancre - Avet - Canya bambú - Palmera "washingtonia"		
GESTIÓ REG	Xarxa instal·lada	INTENSITAT ÚS	Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 2 cops / setm (excepte arbustiu: mínim 1 cop / mes)				
PRAT REGAT	M^2	955 m2	PRAT SEC	M^2	1.895 m2
	SEGA	Segons plecs		SEGA	1 cop/15 dies
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	40			
	PODA	2-3 cops / any			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	1 cop / any		FONTS	2	
PAPERERES	UNITATS	2			
	BUIDAT	mínim 3 cops / setm			

OBSERVACIONS:

Inclou: 50 m2 d'ull de perdiu (parc infantil).



26 ZONA APARCAMENT CONSISTORI MUNICIPAL

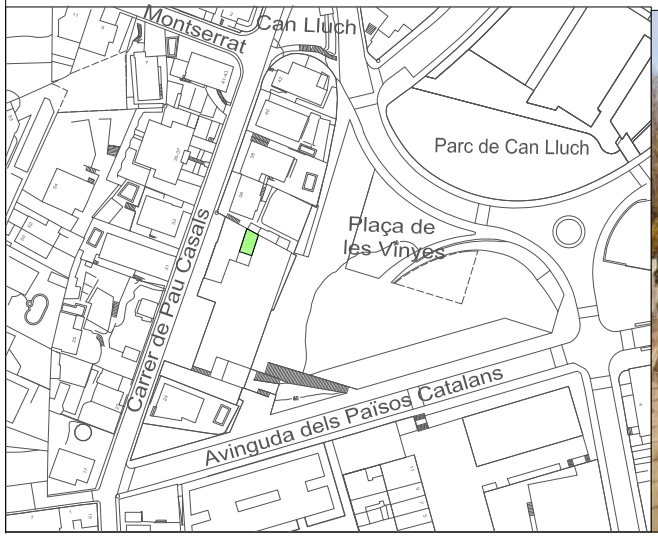
Direcció: c/ Pau Casals, 26-34	Ref. Catastral: 7803207DF1870D0001XY	Zona: Casc Antic

M^2 TIPOLOGIA	50 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / mes				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	2 cops / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



CVE: 202601 06229-772215-21689
07/01/2013

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

27 JARDÍ DE CAN LLUCH

Direcció: c. Pau Casals, 44	Ref. Catastral: 7803201DF1870D0001FY		Zona: Can Lluch
M^2 TIPOLOGIA	540 m2 de parc urbà		
ARBRAT	Pi - Olivera - Xiprer - Casuarina		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Mitjana

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 2 cop / setm				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	495 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	Segons plecs		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	9			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	4 cops / any		FONTS	1	
PAPERERES	UNITATS	1			
	BUIDAT	1 cop / setm			

OBSERVACIONS:

Inclou: 45 m2 de paviment rígid de formigó a netejar (escombrar) 1 cop / setmana.
Murs de rocalla a desherbar 2 cops / any.

28 VORA CARRER SANT JORDI

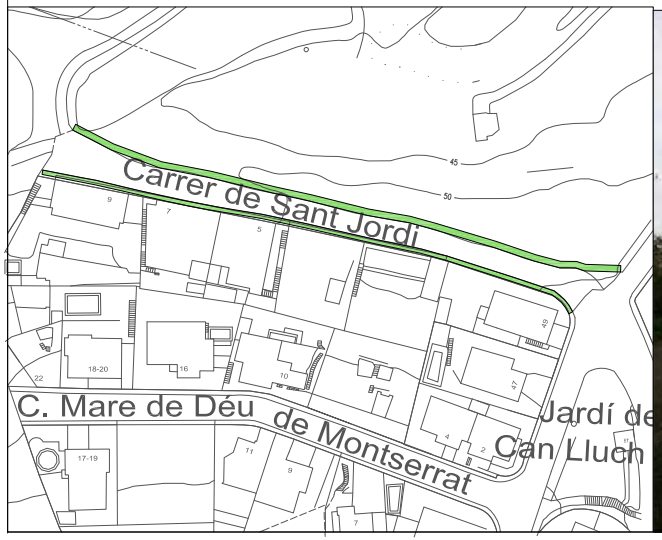
Direcció: c/ Sant Jordi	Ref. Catastral: Vial - espai lliure		Zona: Casc Antic
M^2 TIPOLOGIA	325 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

S'ha considerat una vora d' 1 metre al costat de les cases i d'1,5 metres al costat oposat



CVE: 20260-06229-77215-21689

29 PARC DE CAN CARLETES

Direcció: c/ Sant Jordi	Ref. Catastral: Vial - espai lliure	Zona: Casc Antic

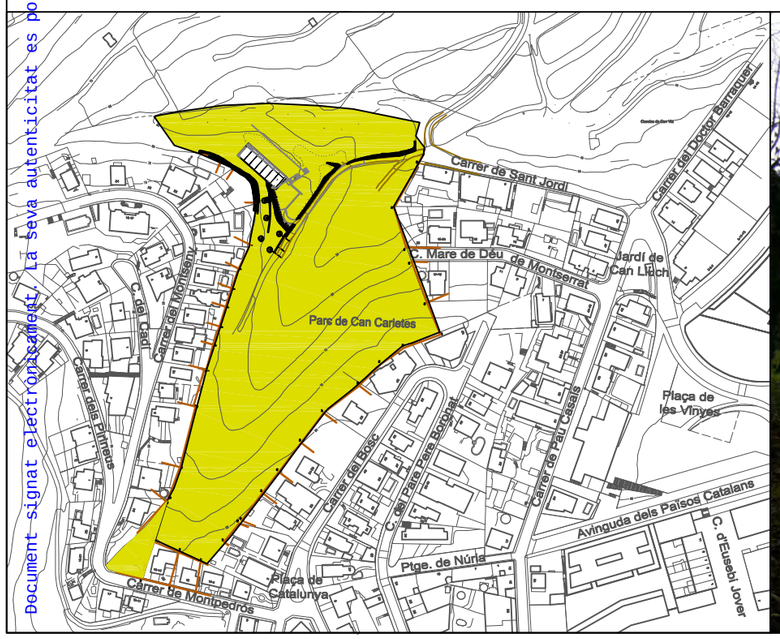
M^2 TIPOLOGIA	22.000 m2		
ARBRAT	54 Pins - 7 Atmetllers - 7 Garrofers - 7 fruiters - 6 roures - 3 Oliveres - 3 Figueres - 2 Caquis		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	22.000 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	89			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari Processionaria pins			
ARBUSTIU PODA	1 cop / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	14			
	BUIDAT	1 cop / mes			

OBSERVACIONS:

Inclou: Neteja de l'anfiteatre i la solera de l'skate. Desbrossada 2 cops /any part posterior cases c/ montseny
Neteja i desbrossada horts urbans 4 cops / any
Exclou: Edifici, vial d'accés



30 PUNTES I ESCALA DE LA PINEDA

Direcció: c/ Monsteny - c/ Pirineus c/ Monsteny - c/ Cadí	Ref. Catastral: Vial - espai lliure	Zona: La pineda

M^2 TIPOLOGIA	550 m2		
ARBRAT	4 Pi - 1 Alzina		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

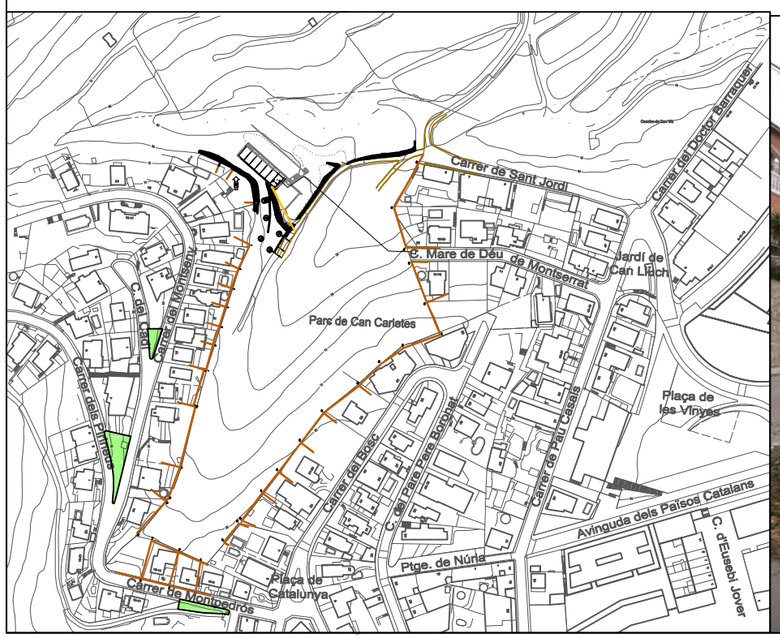
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	4 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	295 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	5			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Rocalla amb aromàtiques.

Netejar i desbrossar escala pavimentada.



Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la Seu electrònica a través de codi de verificació electrònica (CVE).
CVE: 2026006229-77215-21689

31 PLAÇA CATALUNYA

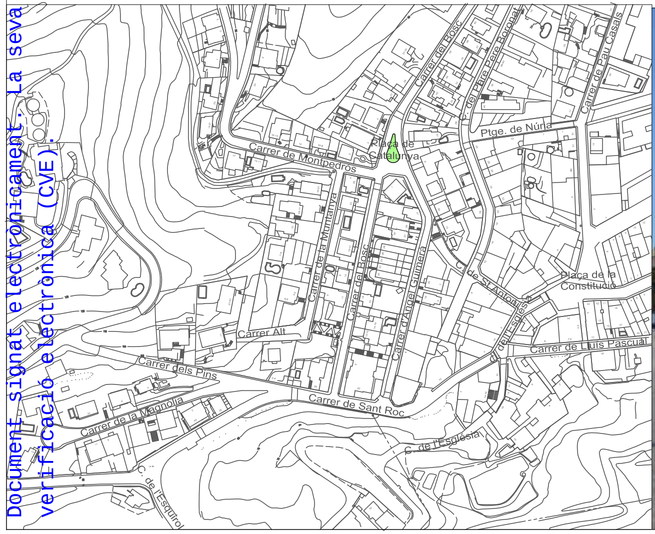
Direcció: Pl. Catalunya	Ref. Catastral: Vial - espai lliure	Zona: Casc Antic

M² TIPOLOGIA	105 m2		
ARBRAT	xiprer - avet		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / mes				
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	—	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	4			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	1			
	BUIDAT	1 cop / setm			

OBSERVACIONS:



32 ZONA VERDA PASSATGE DE NURIA

Direcció: Ptge. Núria	Ref. Catastral: 7704710DF1870D0001OY	Zona: Casc Antic

M² TIPOLOGIA	400 m2		
ARBRAT	2 Schinus molle (Fals pebrer) - 2 tipuanes - 7 til·lers - 1 morera - 1 palmera phoenix canariensis		
GESTIÓ REG	Sí	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 2 cops / setm				
PRAT REGAT	M²	355 m2	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	4 cops / any		SEGA	—
SAULÓ	M²	45 m2	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA	2 cops / any		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	13			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	2-3 cops l'any		FONTS	1	
PAPERERES	UNITATS	1			
	BUIDAT	Neteja Viària			

OBSERVACIONS:

Heura dels veïns.

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a través de la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).
CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

33 ZONA VERDA CARRER SANT ANTONI

Direcció: c/ Sant Antoni, 7		Ref. Catastral: Vial - espai lliure		Zona: Casc Antic
M² TIPOLOGIA		275 m2		
ARBRAT		Morus alba		
GESTIÓ REG		—	INTENSITAT ÚS	Baixa
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS				
FREQÜÈNCIA NETEJA		mínim 1 cop / setm		

PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	—	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	6			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA		Segons plecs	FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	2			
	BUIDAT	Neteja Viaria ???			

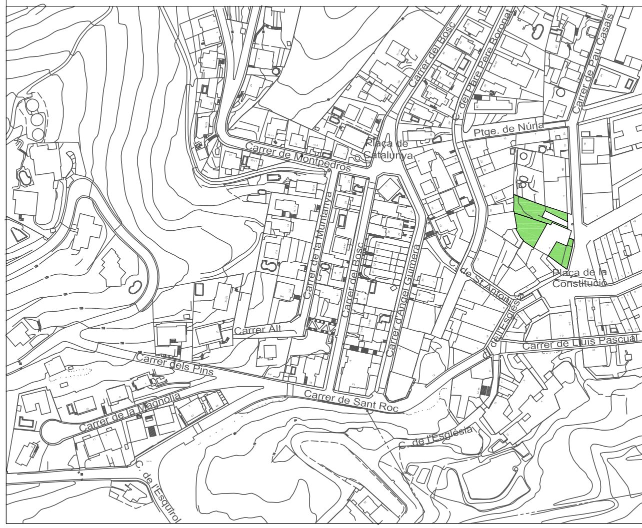
OBSERVACIONS:

34 ZONA VERDA MASIA DE CAN ROC

Direcció: Plaça Constitucuó, 4		Ref. Catastral: 7702904DF1870B0001EA		Zona: Casc Antic
M² TIPOLOGIA		850 m2		
ARBRAT		4 Til·lers - 3 pins - 1 llimoner - 1 figuera		
GESTIÓ REG		Sí	INTENSITAT ÚS	Baixa
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS				
FREQÜÈNCIA NETEJA		1 cop / 2 mesos		

PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	—	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	9			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari processionària pi			
ARBUSTIU PODA		—	FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

35 ZONA VERDA CAN BARUTA

Direcció: c/ Lluis Pascual Roca, 2-6	Ref. Catastral: 7601707DF1870B0001WA	Zona: Casc Antic

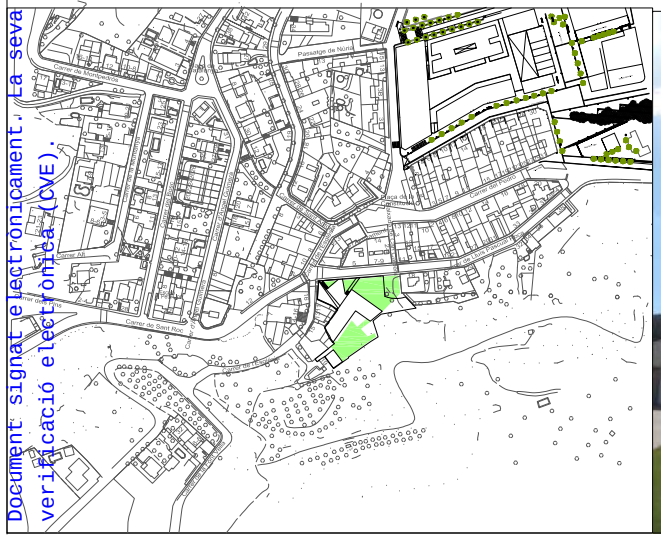
M^2 TIPOLOGIA	1.000 m2		
ARBRAT	Palmera		
GESTIÓ REG	Si	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / setm				
PRAT REGAT	M^2	100 m2	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	Segons plecs		SEGA	—
SAULÓ	M^2	400 m2	FORESTAL	M^2	400 m2
	ESCARDA	1 cops / any		DESBROSSAT	1 cop / any
ARBRAT	UNITATS	3			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari palmera			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Talús de lligabosc amb reg automàtic.



36 ZONA VERDA PASSATGE ENTRE CARRER MUNTANYA / BOSC

Direcció: c/ Muntanya, 4 - Bosc, 9	Ref. Catastral: Vial - espai lliure	Zona: Casc Antic

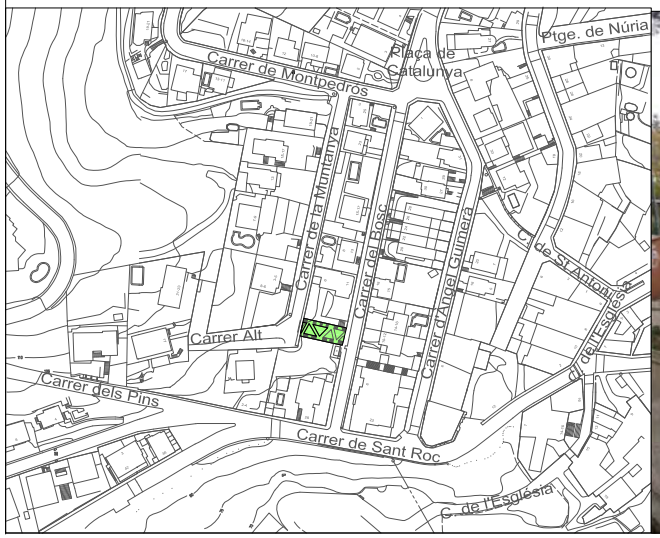
M^2 TIPOLOGIA	170 m2		
ARBRAT	2 Palmeres - Olivera - Tipuana		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / setm				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	4			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Retall carpobrotus.



CVE: 202160-082229-772215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

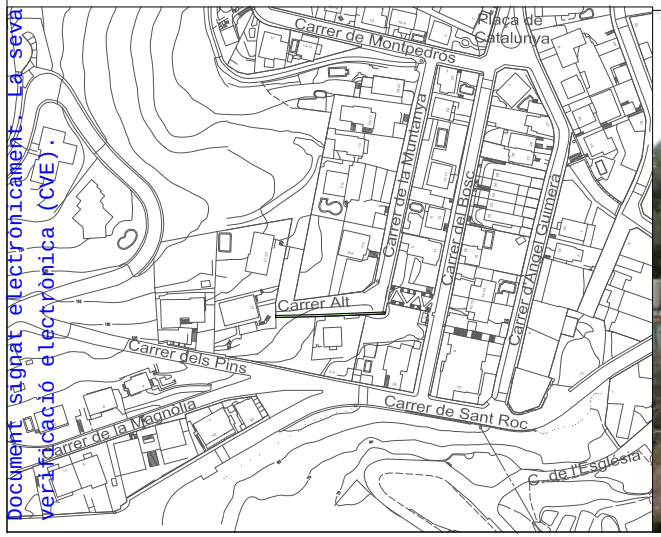
37 VORA CARRER ALT

Direcció: c/ Alt s/n		Ref. Catastral: Vial - espai lliure	Zona: Casc Antic
M^2 TIPOLOGIA	50 m2		
ARBRAT	Pi		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / mes				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	50 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	5			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



38 PUNTES CAN VIA

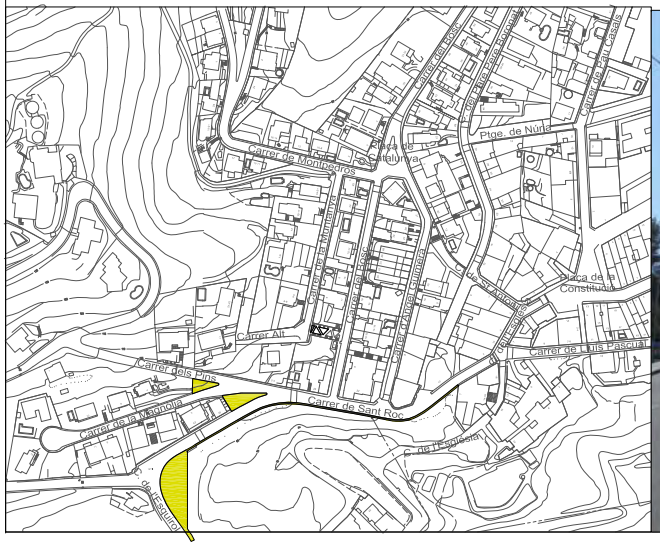
Direcció: c/ Pins s/n		Ref. Catastral: 7101217DF1870A0001HW	Zona: Can via
M^2 TIPOLOGIA	1.260 m2		
ARBRAT	Pi - Roure - Alzina		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	1.260 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

S'ha considerat una vora d'1 metre d'ample



CVE: A07R0-06229-7F215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE)

39 ZONA VERDA RIERA CAN VIA

Direcció: c. Rossinyol / c. Espígol	Ref. Catastral: 7299202DF1779G0001WB	Zona: Can Via

M^2 TIPOLOGIA	10.600 m2		
ARBRAT	Pinus halepensis - Olivera - Alzina - Garrofer - Roure		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Mitja

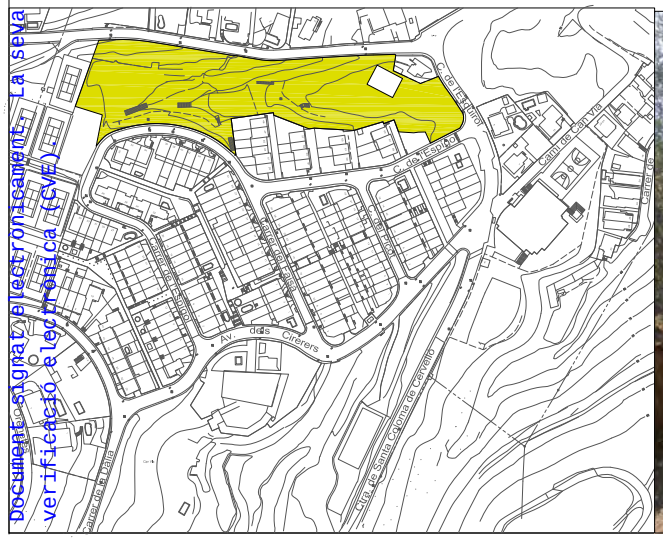
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / 15 dies				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	75			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari processionaria pins			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	2			
	BUIDAT	1 cop / 15 dies			

OBSERVACIONS:

La desbrossada forestal imporant de la parcel·la la farà el contractista del LOT2 FORESTAL

Es fara el manteniment i neteja de la zona des de la vessant més de jardineria. Manteniment cami, desbrossada vores, etc



40 ZONA ESBARJO GOSSOS RIERA CAN VIA

Direcció: Av. Països Catalans s/n	Ref. Catastral: 7299202DF1779G0001WB	Zona: Can Via

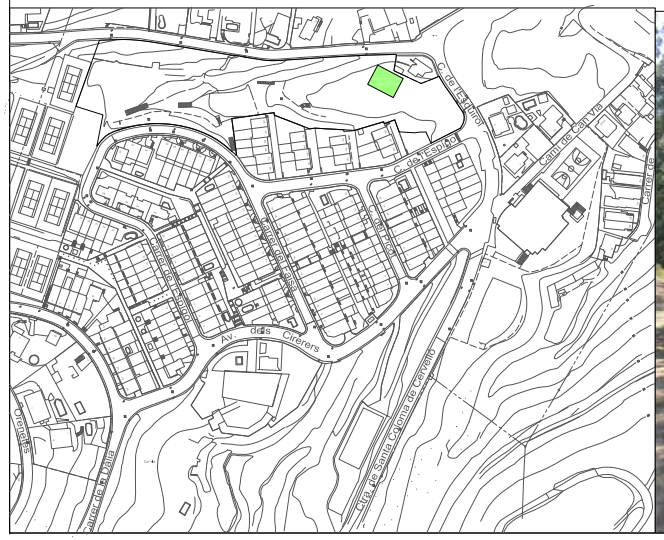
M^2 TIPOLOGIA	300 m2		
ARBRAT			
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / setmana				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	300 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	1 cop / mes		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	0			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	1 font per gossos	
PAPERERES	UNITATS	4			
	BUIDAT	1 cop / setmana			

OBSERVACIONS:

També hi ha dos bancs. Està envoltat per una tanca de simple torsió de 1,20 m d'alçada. perímetre 139 m.
Inclou la recollida dels excrements dels animals 1 cop per setmana i portar les restes àrea emergència PaP.
Inclou eventualment, tapar els sots que fan els animals a l'interior de l'Àrea d'esbarjo i el material necessari.



CVE: 20260-082209-77291-2106P9

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

41 PARC DE CAN VIA

Direcció: c/ Espígol, 71	Ref. Catastral: 7299202DF1779G0001WB	Zona: Can Via

M^2 TIPOLOGIA	220 m2		
ARBRAT	Olivera		
GESTIÓ REG	———	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / setm				
PRAT REGAT	M^2	———	PRAT SEC	M^2	———
	SEGA	———		SEGA	———
SAULÓ	M^2	220 m2 ull de perdiu	FORESTAL	M^2	———
	ESCARDA	Segons plecs		DESBROSSAT	———
ARBRAT	UNITATS	1			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	———	
PAPERERES	UNITATS	1			
	BUIDAT	mínim 3 cops / setm			

OBSERVACIONS:

42 VORES I VORERES CAN VIA

Direcció: Varis	Ref. Catastral: Vial - espai lliure	Zona: Can Via

M^2 TIPOLOGIA	2.390 m2		
ARBRAT	———		
GESTIÓ REG	———	INTENSITAT ÚS	Baixa

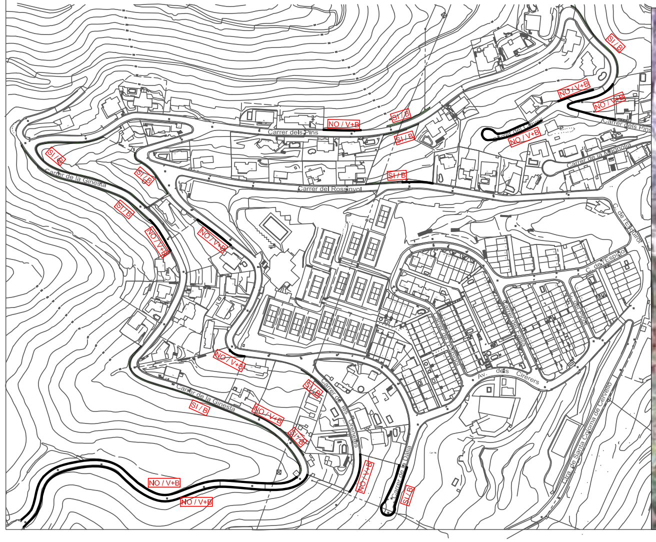
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	———	PRAT SEC	M^2	———
	SEGA	———		SEGA	———
SAULÓ	M^2	———	FORESTAL	M^2	2.390 m2
	ESCARDA	———		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	———			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	———		FONTS	———	
PAPERERES	UNITATS	———			
	BUIDAT	———			

OBSERVACIONS:

SIMBOLOGIA: SI / V+B

SI = Existeix vorera
NO = No existeix vorera
V = Netejar vorera
B = Netejar vora (1 metre)



CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

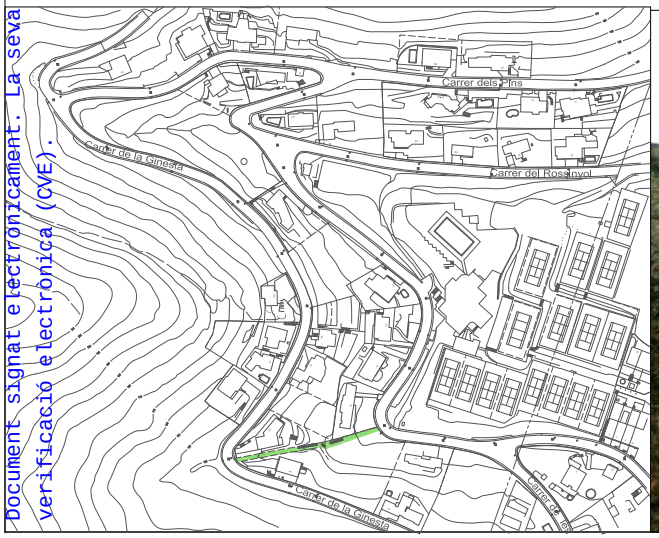
43 ESCALES ENTRE CARRER GINESTA - ORENETES

Direcció: c/ Ginesta, 48-50	Ref. Catastral: Vial - espai lliure		Zona: Can Via
M² TIPOLOGIA	340 m2		
ARBRAT	Roure		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	4 cops / any				
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	—	FORESTAL	M²	340 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	1			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	—	FONTS	—		
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



44 PASSATGES DE CAN VIA

Direcció: c/ Faisà - c/ Espígol Av. Cirerers	Ref. Catastral: Vial - Espai lliure		Zona: Can Via
M² TIPOLOGIA	2.850 m2		
ARBRAT	Pi - Xiprer - Til·ler - Prunus pisardi		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 2 cop / setm				
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	500 m2
	SEGA	—		SEGA	Segons plecs
SAULÓ	M²	350 m2	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA	5 cops/any		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	50			
	PODA	1 cop/any			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari processionaria pins			
ARBUSTIU PODA	5 cops/any	FONTS	—		
PAPERERES	UNITATS	2			
	BUIDAT	mínim 1 cop / setm			

OBSERVACIONS:

INCLOU: 200 m2 de mur de rocalla a desherbar 2 cops/any.
Neteja i retallada de les tanques de Tuja, baladre i piracanta.
1800 m2 de paviment rígid.

CVE: 20260-00229-772215-21689

Document signat electrònicament, la seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

45 JARDINS EXTERIORS LLAR D'INFANTS ROJAS FELIU

Direcció: av. Cirerers, 2	Ref. Catastral: 7397101DF1779G0001JB		Zona: Can Via
M^2 TIPOLOGIA	4.570 m2		
ARBRAT	Roure - Olivera - Garrofer		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 2 cops / setm				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	3.800 m2
	SEGA	—		SEGA	4 cops/any
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	25			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	1 cop / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	3			
	BUIDAT	mínim 1 cop / setm			

OBSERVACIONS:

INCLOU: 770 m2 de paviment rígid de formigó.

46 PATI INTERIOR LLAR D'INFANTS ROJAS FELIU

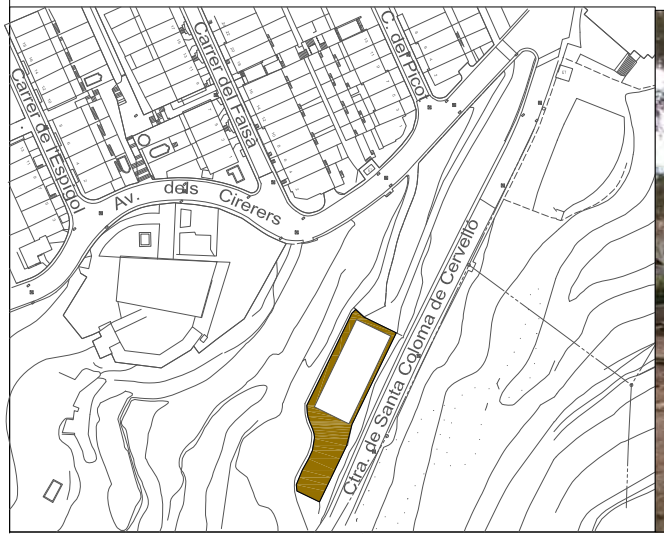
Direcció: av. Cirerers, 2	Ref. Catastral: 7397101DF1779G0001JB		Zona: Can Via
M^2 TIPOLOGIA	650 m2		
ARBRAT	5 Pins - 2 Oliveres - Mandariner		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Molt Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	—				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	650 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	3 cops / any		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	8			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari processionària pins			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Les escardes es realitzaran normalment al setembre, abans del inici del curs, nadal i per setmana santa.
Molt important el refaldat de les dues oliveres i el mandariner.



CVE: 20260-08229-7741B-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

47 ZONES VERDES FONT DEL MURRI (BLANCA PALOMA)

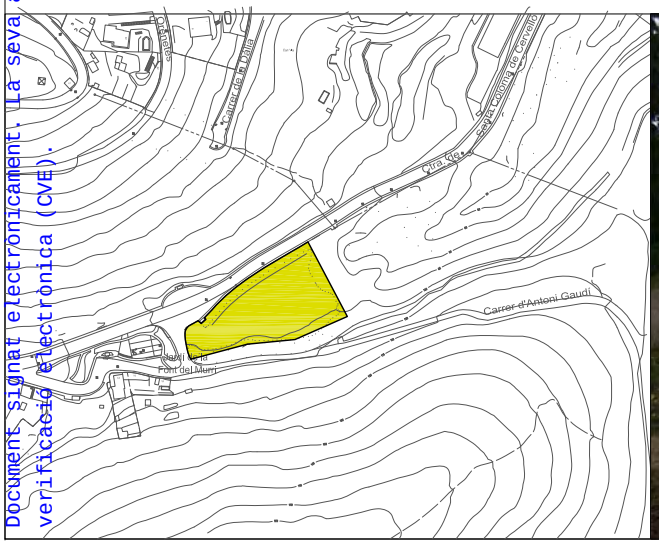
Direcció: Av. Comte Ramon Berenguer	Ref. Catastral: 08244A009000940000DW		Zona: Cesalpina
M^2 TIPOLOGIA	4.500 m2		
ARBRAT	Lladoner		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	4 cops / any el prat sec - 1 cop / any el sauló				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	700 m2
	SEGA	—		SEGA	4 cops / any
SAULÓ	M^2	3.800 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	1 cop / any		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	38			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	4 cops / any (desbrossat)		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Una de les actuacions es realitzarà abans de la "Santa Paloma" (últim cap de setmana d'abril).



48 PLAÇA DE LA FONT DEL MURRI (PLAÇA DELS EUCALIPTUS)

Direcció: c/ Antoni Gaudí s/n	Ref. Catastral: 7195901DF1779E0001OW		Zona: Cesalpina
M^2 TIPOLOGIA	1.850 m2		
ARBRAT	Eucaliptus - Pi - Alzina - Garrofer - Alzina		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 2 cops / setm				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	1.200 m2
	SEGA	—		SEGA	4-5 cops/any
SAULÓ	M^2	450 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	Segons plecs		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	37			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari processionària Pi			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	1	
PAPERERES	UNITATS	3			
	BUIDAT	mínim 1 cop / setm			

OBSERVACIONS:

INCLOU: 200 m2 de paviment rígid de formigó. Herba 5 cm. alçada

CVE: 2026F-06229-772215-21689

49 PLAÇA BENET BARCELONA

Direcció: Av. Comte Ramon Berenguer c. Josep Maria Folch i Torres	Ref. Catastral: 7093301DF1769D0001YS	Zona: Cesalpina

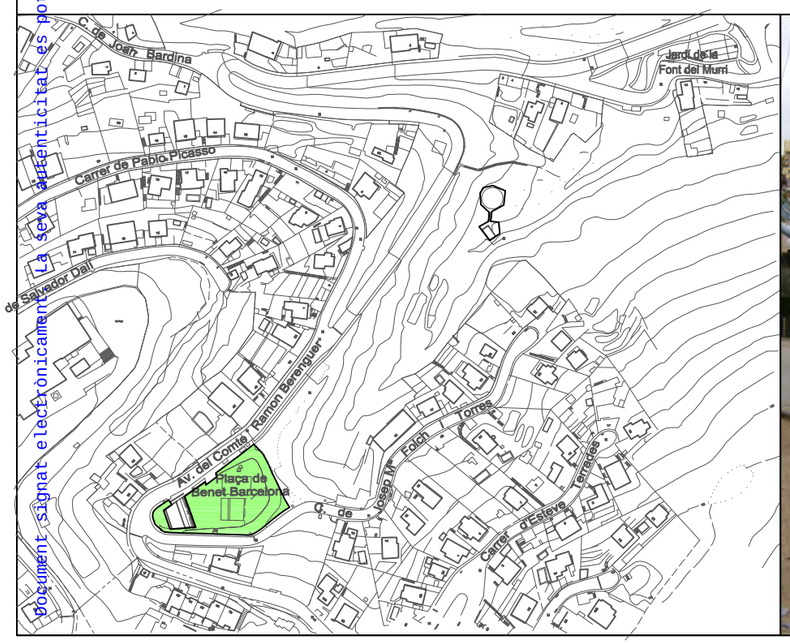
M² TIPOLOGIA	2.150 m2		
ARBRAT	12 Moreres - 2 Eucaliptus - 11 lladoners - 5 prunus		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 2 cops / setm				
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	770 m2
	SEGA	—		SEGA	4-5 cops/any
SAULÓ	M²	1.035 m2	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA	Segons plecs		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	30			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	1	
PAPERERES	UNITATS	2			
	BUIDAT	mínim 1 cop / setm			

OBSERVACIONS:

INCLOU: 180 m2 de paviment rígid (pista poliesportiva).
165 m2 d'ull de perdiu (parc infantil).
Pistes de petanca.



50 ESCALES DE CESALPINA

Direccions: c/ Joaquim ruyra, 18 - av. Ramon Berenguer, 188 - c/ Pompeu Fabra, 18 - c/ Llobregat, 35 R.Berenguer, 95 - c/ Joaquim Ruyra, 38 - c/ Apel·les Mestres, 22 - c/ Joan Maragall, 25 - c/ Marià Fortuny, 24	Zona: Cesalpina

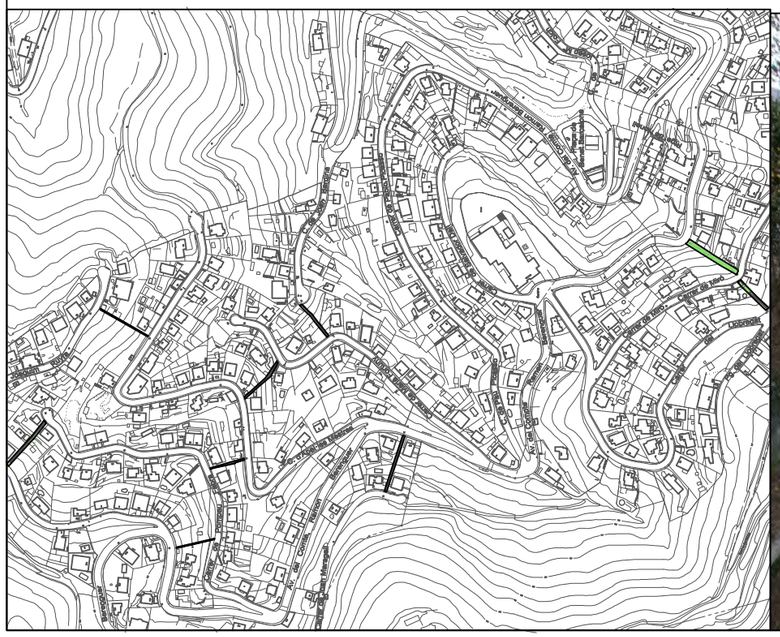
M² TIPOLOGIA	1.200 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	3 cops / any				
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	—	FORESTAL	M²	900 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	3 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Hi ha un total de 8 escales per netejar.



Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electònica a través de codi de verificació electrònica (CVE).
CVE: 201309-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE)

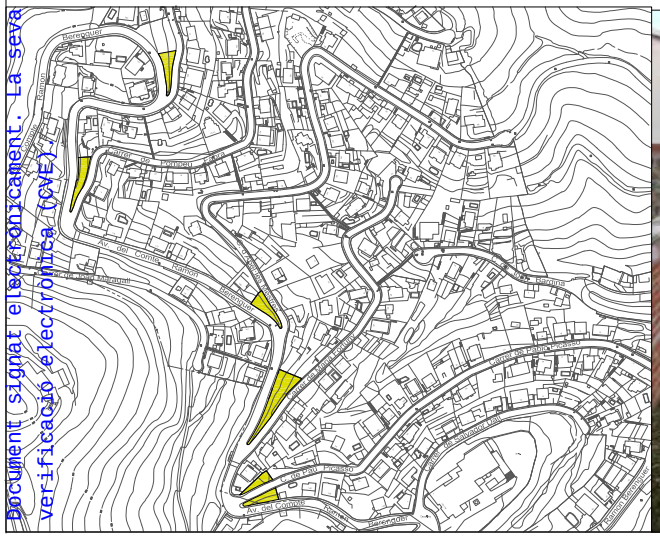
51 ZONES VERDES PUNTES CESALPINA

Direcció: Av. Comte Ramon Berenguer c/ maria fortuny - c/ pau picasso		Ref. Catastral: Vial - espai lliure	Zona: Cesalpina
M^2 TIPOLOGIA	2.000 m2		
ARBRAT	Pi - Alzina - Garrofer		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Molt baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	2.000 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	3-4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	10			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari processionària pi			
ARBUSTIU PODA	2 cops / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



52 VORES I VORERES CESALPINA NORD

Direcció: varies		Ref. Catastral: Vial - espai lliure	Zona: Cesalpina
M^2 TIPOLOGIA	1.100 m2		
ARBRAT			
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

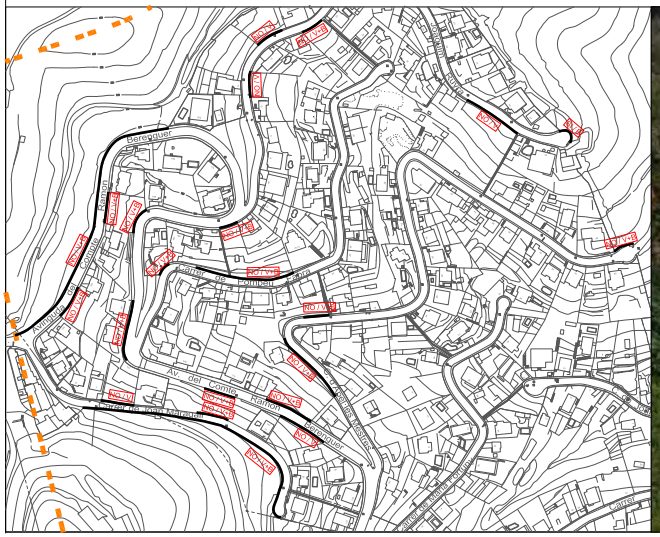
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	1.020 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	3-4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

SIMBOLOGIA: SI / V+B

SI = Existeix vorera
NO = No existeix vorera
V = Netejar vorera
B = Netejar vora (1 metre)



CVE: 202160-06229-772215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE)

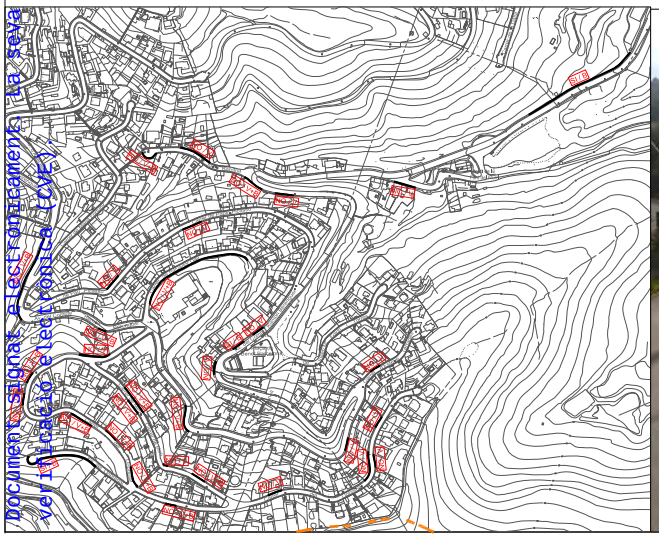
53 VORES I VORERES CESALPINA SUD

Direcció: varies	Ref. Catastral: Vial - espai lliure		Zona: Cesalpina
M^2 TIPOLOGIA	1.150 m2		
ARBRAT			
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	1.050 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	3-4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



54 JARDINERES PASSATGE AJUNTAMENT VELL

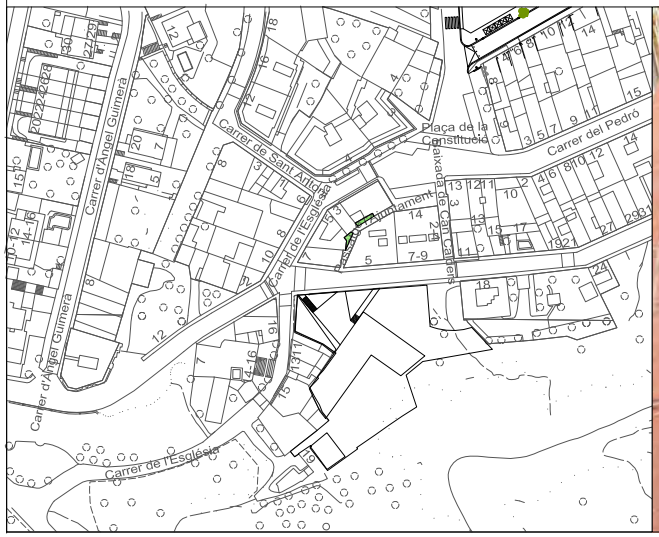
Direcció: Passatge AJuntament	Ref. Catastral: Vial - espai lliure		Zona: Casc Antic
M^2 TIPOLOGIA	20 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

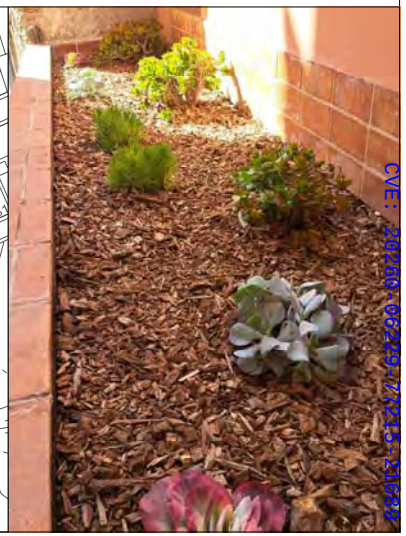
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / mes				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	1 cop / mes		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Plantació d'aromàtiques amb baix requerimen hídric a la jardinera d'obra ajuntament vell.





CVE: 2026100022015 31620

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE)

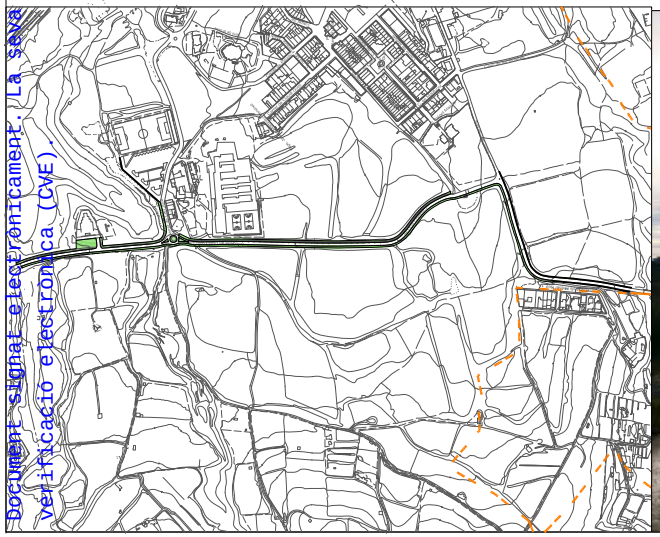
55 VORES VIA CORNISA (AV. LLUÍS COMPANYS)

Direcció: Av. Lluís Companys	Ref. Catastral: Vial - espai lliure		Zona: Colònia Güell
M^2 TIPOLOGIA	8.200 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	4-5 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	8.200 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	4-5 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	1			
	BUIDAT	2 cops / mes			

OBSERVACIONS:



56 ZONA VERDA DEIXALLERIA

Direcció: av. Lluís Companys s/n	Ref. Catastral: 8596101DF1789E0001OY		Zona: Can Julià
M^2 TIPOLOGIA	230 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	Sí	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	3-4 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	230 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	3-4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	4 cops / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Retallar arbustius tanca.

CVE: 20260-06229-772215-21689

Document signat electrònicament, la seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

57 ZONA VERDA ÀREA EMERGENCIA PORTA A PORTA

Direcció: av. Lluís Companys s/n	Ref. Catastral: Vial - espai lliure		Zona: Can Julià
M^2 TIPOLOGIA	1.600 m2		
ARBRAT	3 Schinus (fals pebrer) - 3 tipuanes - 3 jacarandas - 17 robinies (15 en alineació vial)		
GESTIÓ REG	Sí	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / 15 dies				
PRAT REGAT	M^2	200 m2 (arbustiu)	PRAT SEC	M^2	200 m2
	SEGA	2 cops / any		SEGA	2 cops / any
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	26			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	2 cops / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Tanca de viburnum (marfull) Arbustiva

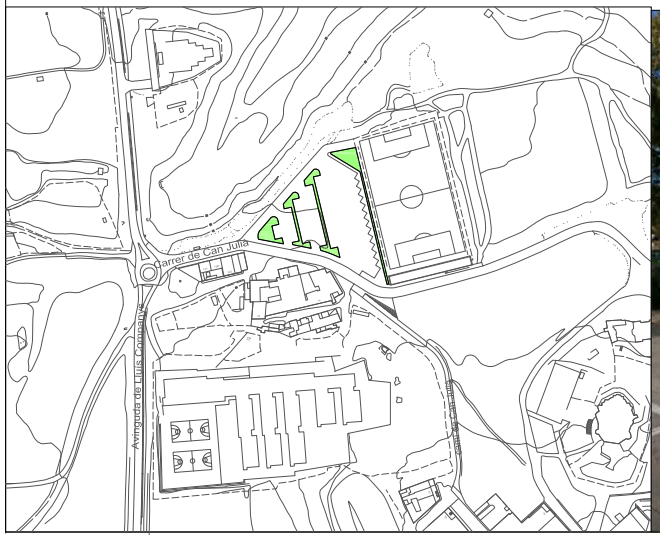
58 ZONA VERDA APARCAMENT CAMP FUTBOL

Direcció: c/ Can Julià s/n	Ref. Catastral: 8596124DF1789E0001QY		Zona: Can Julià
M^2 TIPOLOGIA	780 m2		
ARBRAT	Casuarina - Tipuana		
GESTIÓ REG	Sí	INTENSITAT ÚS	Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / setm				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	26			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	3 cops / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



CVE: 20260-06229-77215-21089

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

59 ZONA VERDA "BOSQUET" COSTAT ESCOLA COLONIA

Direcció: c/ Can Julià s/n	Ref. Catastral: Vial - espai lliure		Zona: Can Julià
M^2 TIPOLOGIA	6.500 m2		
ARBRAT	Pi -		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	3 cops / setm				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	4.000 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	XX			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari processionària pi (es fa càrrec INCASOL)			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	3			
	BUIDAT	3 cops / setmana			

OBSERVACIONS:

60 PATI ESCOLA COLONIA GÜELL

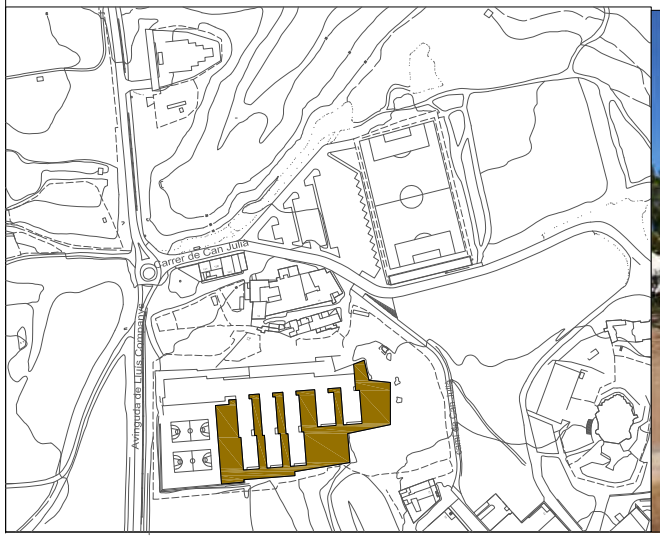
Direcció: c/ Can Julià s/n	Ref. Catastral: 8596101DF1789E0001OY		Zona: Can Julià
M^2 TIPOLOGIA	3.800 m2		
ARBRAT	Pi		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	—				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	3.800 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	3 cops / any		DESBROSSAT	3 cops / any
ARBRAT	UNITATS	30 ??			
	PODA	1 cop / any			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari processionaria Pi			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Les escardes es realitzaran manualment al setembre, abans de l'inici de curs, al Nadal i per Setmana Santa.



CVE: 202001062229-V72215-21689

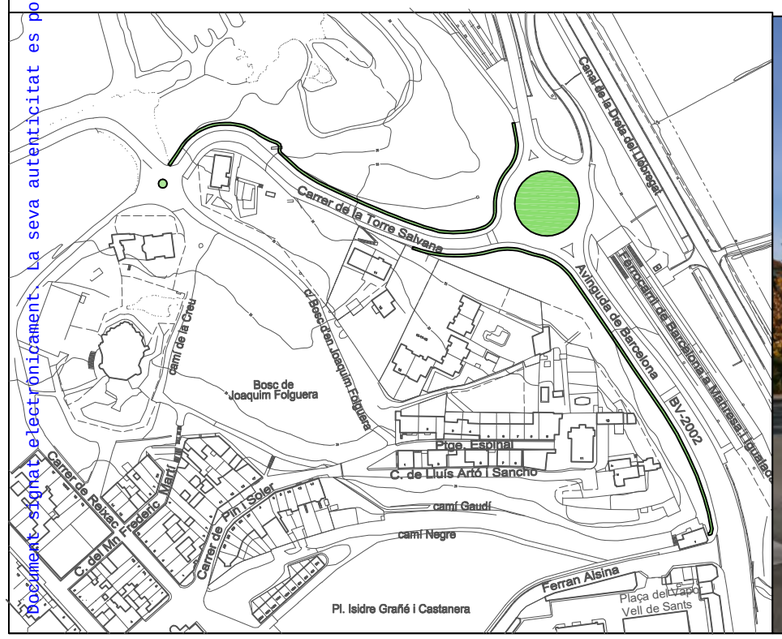
61 VORES CARRER DE LA TORRE SALVANA - AV. BARCELONA

Direcció: c/ Torre Salvana Av. Barcelona	Ref. Catastral: vial - espai lliure		Zona: Colònia Güell
M^2 TIPOLOGIA	2.000 m2		
ARBRAT	3 Pins (rotonda)		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	2.000 m2
	SEGA	—		SEGA	5-6 cops / any
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	3			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	2 cops / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



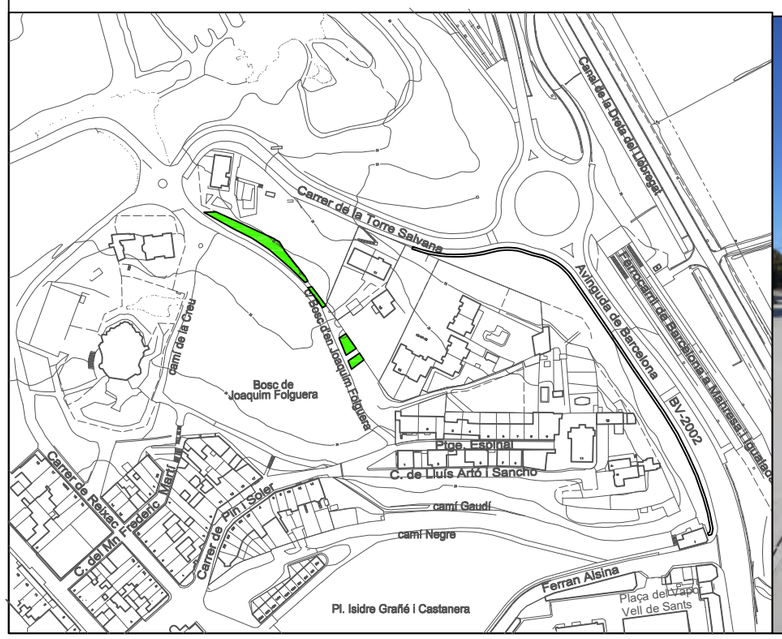
62 PARTERRE BOSC JOAQUIM FOLGUERA

Direcció: c/ Torre Salvana Av. Barcelona	Ref. Catastral: vial - espai lliure		Zona: Colònia Güell
M^2 TIPOLOGIA	500 m2		
ARBRAT	XX		
GESTIÓ REG	Sí	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / 15 dies				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	1			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	3 cops / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la Seu electrònica a través de codi de verificació electrònica (CSV).

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

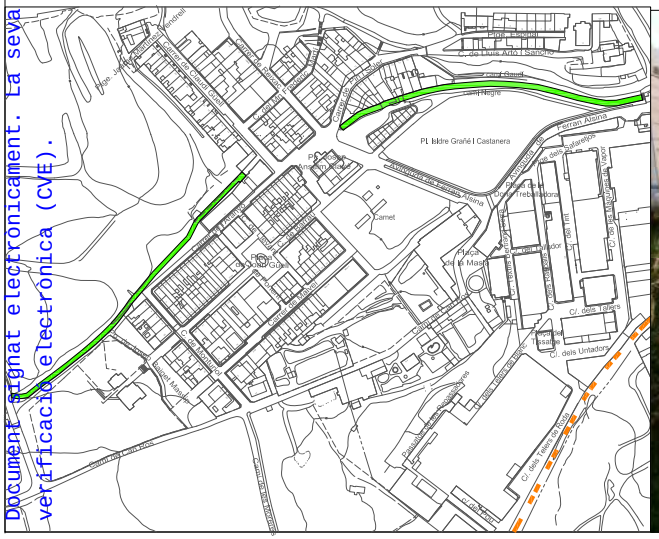
63 RIERA URBANA COLÒNIA GÜELL

Direcció: c/ Aranyó s/n	Ref. Catastral: vial - espai lliure		Zona: Colònia Güell
M^2 TIPOLOGIA	2.600 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Molt baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	4-6 cops / any				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M^2	—	FORESTAL	M^2	2.600 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	4-6 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:



64 ZONA VERDA PLAÇA ISIDRE GRAÑÉ / CAMÍ GAUDÍ

Direcció: Av. Ferran Alsina s/n	Ref. Catastral: 08244A014000580000DM		Zona: Colònia Güell
M^2 TIPOLOGIA	12.000 m2		
ARBRAT	Ledoner - Eucaliptus		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Mitja

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / mes				
PRAT REGAT	M^2	—	PRAT SEC	M^2	9.500 m2
	SEGA	—		SEGA	1 cop / mes
SAULÓ	M^2	2.500 m2	FORESTAL	M^2	—
	ESCARDA	2 cops / any		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS	40			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	1			
	BUIDAT	mínim 1 cop / setm			

OBSERVACIONS:

Un dels desbrossats es realitzarà abans de Sant Joan.

CVE: 20260-06226-77215-21680

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE):

65 ZONA VERDA CAMET

Direcció: Polígon 14 Parcel·la 58	Ref. Catastral: 08244A014000580000DM	Zona: Colònia Güell

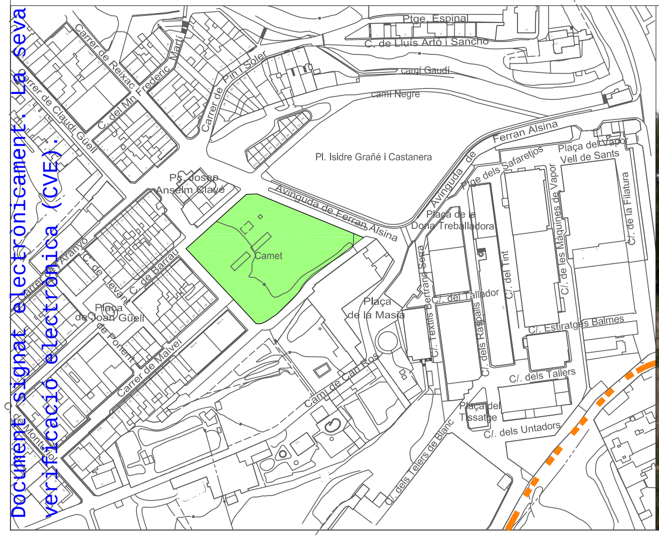
M^2 TIPOLOGIA	5.800 m2		
ARBRAT	Plataner - Moreres - Pollancre		
GESTIÓ REG	——	INTENSITAT ÚS	Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / setm				
PRAT REGAT	M^2	——	PRAT SEC	M^2	1.600 m2
	SEGA	——		SEGA	4-6 cops / any
SAULÓ	M^2	4.000 m2	FORESTAL	M^2	——
	ESCARDA	Segons plecs		DESBROSSAT	——
ARBRAT	UNITATS	66			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	1	
PAPERERES	UNITATS	3			
	BUIDAT	3 cops / setm			

OBSERVACIONS:

INCLOU: 150 m2 d'ull de perdiu en jocs infantils.
50 m2 de sorral.
200 m2 paviment rígid formigó (pista mini basquet)



66 PLAÇA JOAN GÜELL

Direcció: Pl. Joan Güell	Ref. Catastral: vial - espai lliure	Zona: Colònia Güell

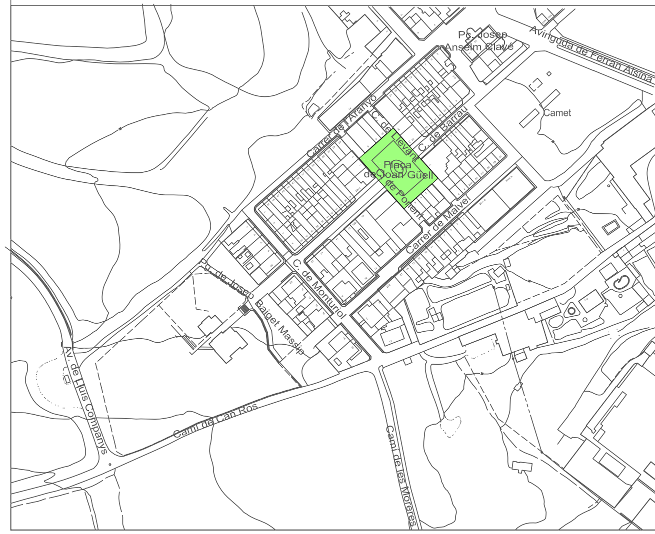
M^2 TIPOLOGIA	75 m2		
ARBRAT	Melia azederach		
GESTIÓ REG	Sí en placeta	INTENSITAT ÚS	Baixa / Alta

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	Segons plecs / mínim 2 cops / setm / gespa artificial 1 cop / any				
PRAT REGAT	M^2	——	PRAT SEC	M^2	——
	SEGA	——		SEGA	——
SAULÓ	M^2	45 m2	FORESTAL	M^2	——
	ESCARDA	Segons plecs		DESBROSSAT	——
ARBRAT	UNITATS	27			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Segons plecs			
ARBUSTIU PODA	Segons plecs		FONTS	——	
PAPERERES	UNITATS	4			
	BUIDAT	mínim 2 cops / setm			

OBSERVACIONS:

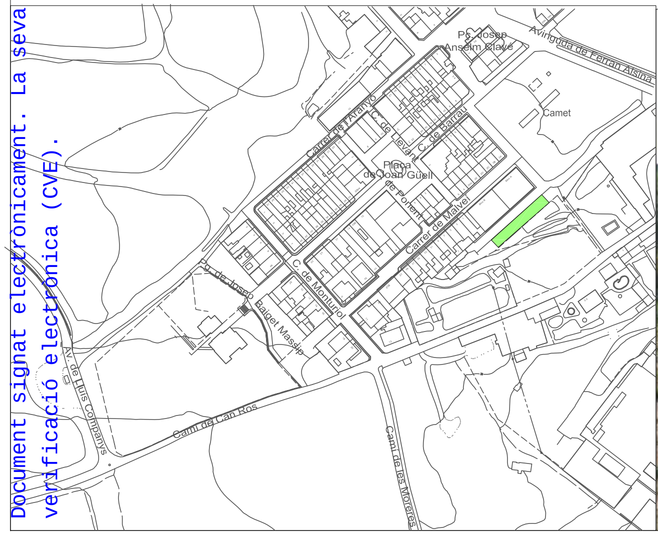
Placeta - planta de temporada.



CVE: 20260-06229-77215-21689

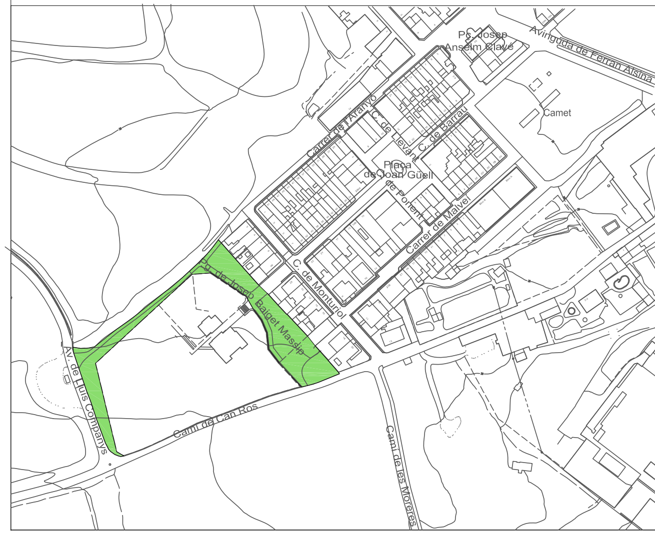
67 ZONA VERDA ESTENEDORS (CAMI DEL REFUGI)

Direcció: c/ Malvehy s/n	Ref. Catastral: 8894319DF1789F0001EG		Zona: Colònia Güell	
M² TIPOLOGIA	350 m2			
ARBRAT	—			
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa	
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS				
FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / any			
PRAT REGAT	M²: —	PRAT SEC	M²	350 m2
	SEGA: —		SEGA	2 cops / any
SAULÓ	M²: —	FORESTAL	M²	—
	ESCARDA: —		DESBROSSAT	—
ARBRAT	UNITATS: —			
	PODA: —			
	TRACTAMENTS: —			
ARBUSTIU PODA	—	FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS: —			
	BUIDAT: —			
OBSERVACIONS:				



68 ZONA VERDA PASSATGE JOSEP BAIGET MASSIP

Direcció: Pge. Josep Baiget Massip	Ref. Catastral: 8694114DF1789D0001SB		Zona: Colònia Güell	
M² TIPOLOGIA	3.700 m2			
ARBRAT	Pi			
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa	
TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS				
FREQÜÈNCIA NETEJA	2 cops / mes			
PRAT REGAT	M²: —	PRAT SEC	M²	—
	SEGA: —		SEGA	—
SAULÓ	M²: —	FORESTAL	M²	3.700 m2
	ESCARDA: —		DESBROSSAT	4-5 cops / any
ARBRAT	UNITATS: 24			
	PODA: Segons plecs			
	TRACTAMENTS: Fitosanitari processionària pi			
ARBUSTIU PODA	2 cops / any	FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS: 1			
	BUIDAT: 2 cops / mes			
OBSERVACIONS:				



Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a través del codi de verificació electrònica (CVE).
CVE: 20260-06229-77215-21689

69 ANTIGUES ESCOLES MODERNISTES (ECOLONIA-CASA MESTRE)

Direcció: c/ Barrau s/n	Ref. Catastral: 8694113DF1789D0001EB	Zona: Colònia Güell

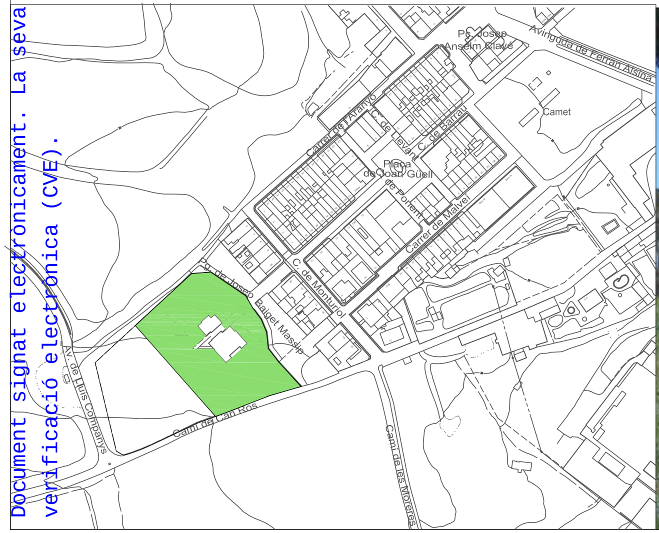
M² TIPOLOGIA	5.000 m2		
ARBRAT	Pi		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Molt baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	4 cops / any				
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	—	FORESTAL	M²	5.000 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	40			
	PODA	Segons plecs			
	TRACTAMENTS	Fitosanitari processionaria pi			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

La part de la finca que no està grafiada en verd, s'encarrega INCASOL del manteniment.



70 PARCEL·LA FORESTAL GRAN DE SANT ROC

Direcció: c. Bonavista, 34 c. Verge Llum, 7	Ref. Catastral: 7014110DF1871C0001UF	Zona: Sant Roc

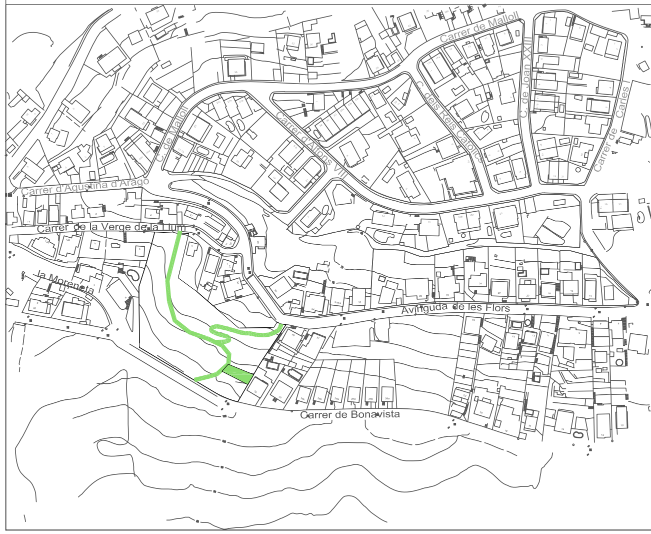
M² TIPOLOGIA	800 m2 de parcel·la forestal		
ARBRAT	Pi - Alzina		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	1 cop / mes				
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	—	FORESTAL	M²	800 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	1 cop / any		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Es netejarà i desbrossarà les vores del camí peatonal que passa per enmig de la parcel·la i la zona jocs infantils



Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).
CVE: 20260-06229-77215-21689

71 ZONA VERDA AV. BAIX LLOBREGAT, 60

Direcció: av. Baix Llobregat, 60	Ref. Catastral: vial - espai lliure	Zona: Casc antic

M² TIPOLOGIA	225 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / 15 dies				
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	—	FORESTAL	M²	225 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	4 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Inclou: Neteja i desbrossada de la zona.

72 ZONA VERDA CAMP ENTRENAMENT

Direcció: can julia s/n	Ref. Catastral: 8596125DF1789E0001PY	Zona: Can Julià

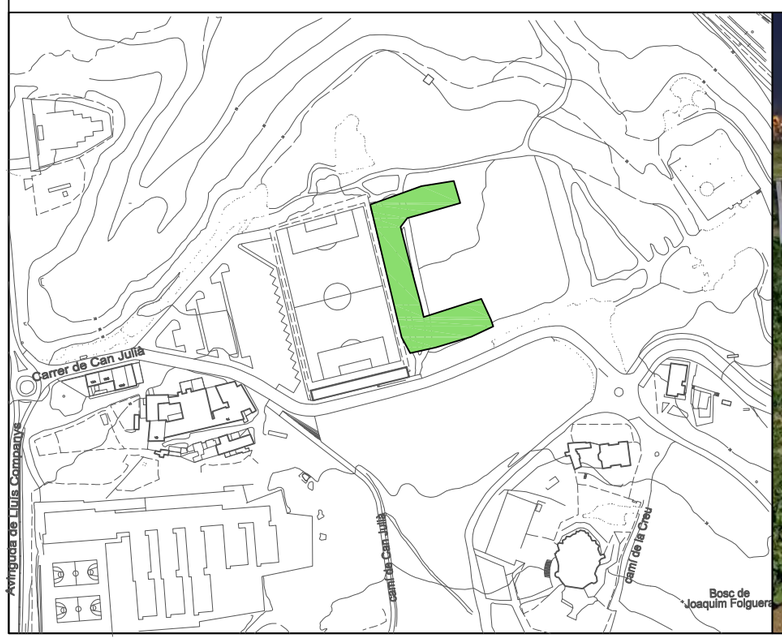
M² TIPOLOGIA	2.000 m2		
ARBRAT	—		
GESTIÓ REG	—	INTENSITAT ÚS	Baixa

TIPOLOGIA DE GESTIÓ - FREQÜÈNCIA TRACTAMENTS

FREQÜÈNCIA NETEJA	mínim 1 cop / mes				
PRAT REGAT	M²	—	PRAT SEC	M²	—
	SEGA	—		SEGA	—
SAULÓ	M²	—	FORESTAL	M²	2.000 m2
	ESCARDA	—		DESBROSSAT	2 cops / any
ARBRAT	UNITATS	—			
	PODA	—			
	TRACTAMENTS	—			
ARBUSTIU PODA	—		FONTS	—	
PAPERERES	UNITATS	—			
	BUIDAT	—			

OBSERVACIONS:

Inclou: Neteja i desbrossada de la zona.



Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la Seu electrònica a través de codi de verificació electrònica (CVE).
CVE: 20230-01229-71713-21900

8.2.2 Lot 2. Franges i Zones Verdes Forestals (ZVF)

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

SANT ROC (SR)

FRANJA

Codificació	superfície (m2)	Accés	Afectat - comentaris	Trams PPU	Freqüència Desbrossada
SR01	2.500,00	c/ Carles I	ACA / St. Vicenç	2 i 5	ANUAL
SR02	5.600,00	av. De les Flors	ACA	6 i 8	1 COP CADA 2 ANYS
SR03	550,00	c/ de Bona vista	Companyia elèctrica	10	1 COP CADA 2 ANYS
SR04	4.000,00	c/ de Bona vista		11	1 COP CADA 2 ANYS
SR05	4.200,00	c/ de Bona vista		13	1 COP CADA 2 ANYS
SR06	2.500,00	Camí del bon punt		16 i 17	1 COP CADA 2 ANYS
SR07	1.800,00	c/ Felip I		18 i 23	1 COP CADA 2 ANYS
SR08	800,00	Ptge capvespre		20	1 COP CADA 2 ANYS

TOTAL Franja:	21.950,00	2,20 Ha

NUCLI URBÀ (NU)

FRANJA

Codificació	superfície (M2)	Accés	Afectat - comentaris	Trams PPU	Freqüència Desbrossada
NU01	1.700,00	c/ Esquirol	Carreteres / Institut	9	1 COP CADA 2 ANYS
NU02	6.900,00	c/ Font Vella	riera ACA	10,11,12,14 i 15	1 COP CADA 2 ANYS
NU03	10.100,00	c/ LL.PascualRoca	riera ACA	23,24,27,28 i 30	ANUAL
NU04	1.500,00	av. Baix Llobregat		34	1 COP CADA 2 ANYS
NU05	2.500,00	av. Baix Llobregat		36	ANUAL
NU06	4.200,00	Av. De l aPau		44 i 45	1 COP CADA 2 ANYS
NU07	7.500,00	C/ Sant Jordi	Parc Can Carletes	67 i 68	1 COP CADA 2 ANYS

TOTAL:	34.400,00	3,44 Ha

LA PINEDA (LP)

FRANJA

Codificació	superfície (M2)	Accés	Afectat - comentaris	Trams PPU	Freqüència Desbrossada
LP01	8.700,00	Pista c/ romani	Inclou tram entre franges	5 i 6	1 COP CADA 2 ANYS
LP02	8.800,00	Pista c/ romani	Linia electrica i ACA	1,2,3,7,8 i 9	1 COP CADA 2 ANYS
LP03	7.000,00	Camí agrícola	camp conreu i ACA	4	1 COP CADA 2 ANYS

TOTAL:	24.500,00	2,45 Ha

CAN VIA (CV)

FRANJA

Codificació	superfície (M2)	Accés	Afectat - comentaris	Trams PPU	Freqüència Desbrossada
CV01	4.000,00	Carrer Dàlia		1	1 COP CADA 2 ANYS
CV02	1.000,00	Carrer Dàlia	Franja desplaçada	2	1 COP CADA 2 ANYS
CV03	1.000,00	C/ de les Orenetes	Costat ADF	3	1 COP CADA 2 ANYS
CV04	9.500,00	C/ Ginesta	Companyia Elèctrica	4 a 7	1 COP CADA 2 ANYS
CV05	2.300,00	c/ Ginesta		9	1 COP CADA 2 ANYS
CV06	15.400,00	Camí Forestal	Companyia Elèctrica	10 a 14	1 COP CADA 2 ANYS
CV07	3.900,00	c/ Pins		15 i 16	1 COP CADA 2 ANYS
CV08	2.300,00	Av. Rberenguer	Companyia Elèctrica	18	1 COP CADA 2 ANYS

TOTAL:	39.400,00	3,94 Ha

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 2025-06229-77215-21689

CESALPINA (CP)

FRANJA

Codificació	superfície (M2)	Accés	Afectat - comentaris	Trams PPU	Freqüència Desbrossada
CP01	5.600,00	c/ Joan Maragall	Companyia Elèctrica	2 a 5	1 COP CADA 2 ANYS
CP02	6.000,00	Av. Rberenguer		7 i 8	1 COP CADA 2 ANYS
CP03	11.800,00	JRuyra/ AMestres		9 a 12	1 COP CADA 2 ANYS
CP04	10.200,00	Amestres / Agaudi		13 a 15	1 COP CADA 2 ANYS
CP05	11.500,00	Agaudi		16 i 17	1 COP CADA 2 ANYS
CP06	19.900,00	Cami forestal	Companyia Elèctrica	18 a 22	1 COP CADA 2 ANYS
CP07	8.300,00	Passatge Llobregat	ACA	23 a 25	1 COP CADA 2 ANYS
TOTAL:	73.300,00	7,33 Ha			

ZONES VERDES FORESTALS (ZVF)

Codificació	superfície (M2)	Accés	Afectat - comentaris	ZONA	Freqüència Desbrossada
ZVF01	3.000,00	c/ de Bona vista	Parcel·la interior Ajuntament	SANT ROC	2COPS/ANY (NOV/MAIG)
ZVF02	5.500,00	c/ Verge Llum / Bonavista	Parcel·la interior Ajuntament	SANT ROC	2COPS/ANY (NOV/MAIG)
ZVF03	5.000,00	c/ Ginesta	Inclou tram 8 PPU	CAN VIA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF04	1.600,00	c/Pins, 42	Sota linia companyia electrica	CAN VIA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF05	2.100,00	c/ Pins, 43	Sota linia companyia electrica	CAN VIA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF06	10.600,00	c/ Rossinyol	Riera Can via. Només forestal	CAN VIA	ANUAL
ZVF07	2.500,00	c/ Orenetes - Ginesta	Sota linia companyia electrica	CAN VIA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF08	15.000,00	Rberenguer/Agaudí	Diposits Cesalpina	CESALPINA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF09	1.500,00	Rberenguer, 22	Sotalinia electrica	CESALPINA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF10	1.500,00	Folch i torres, 10	Sotalinia electrica	CESALPINA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF11	2.200,00	Rberenguer, 90		CESALPINA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF12	3.200,00	Rberenguer/Llobregat	Sotalinia electrica	CESALPINA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF13	1.700,00	Llobregat, 62	Sotalinia electrica	CESALPINA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF14	1.800,00	Rberenguer, 58	Escales Cesalpina	CESALPINA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF15	2.500,00	Sdalí Cul Sac		CESALPINA	ANUAL
ZVF16	1.500,00	Joan bardina, 5-7	Accés estret i difícil	CESALPINA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF17	250,00	Llobregat, 63	Parcel·la cedida Ajuntament	CESALPINA	1 COP CADA 2 ANYS
ZVF18	1.500,00	Orenetes, 36	Parcel·la ADF	CAN VIA	ANUAL
ZVF19	7.500,00	c/can Julià s/n	parcel·la adjacent camp futbol	COLÒNIA GÜELL	ANUAL
TOTAL:	70.450,00	7,05 Ha			

CAMINS FORESTALS (CF)

Codificació	superfície (M2)	Accés	Afectat - comentaris	ZONA	Freqüència Desbrossada
CF01	2.600,00	c/ de Bona vista	Camí golf 650 metres de camí a desbroçar a banda i banda	SANT ROC	ANUAL
TOTAL:	2.600,00	0,26 Ha			

RIERES URBANES (RU)

Codificació	superfície (M2)	Accés	Afectat - comentaris	ZONA	Freqüència Desbrossada

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 202600062977215-21689

RU01	1.500,00	riera Sant Roc	Desbrossar la part de riera urbana de la riera mallorquines	SANT ROC	1 COP CADA 2 ANYS

TOTAL:	1.500,00	0,15 Ha

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

SANT ROC (SR)					
FRANJA		2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030
Codificació	superfície (m2)	Actuació	Actuació	Actuació	Actuació
SR01	2.500,00	SI	SI	SI	SI
SR02	5.600,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
SR03	550,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
SR04	4.000,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
SR05	4.200,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
SR06	2.500,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
SR07	1.800,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
SR08	800,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
	Superficie TOTAL (Ha)	0,25 Ha	2,20 Ha	0,25 Ha	2,20 Ha

NUCLI URBÀ (NU)					
FRANJA		2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030
Codificació	superfície (M2)	Actuació	Actuació	Actuació	Actuació
NU01	1.700,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
NU02	6.900,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
NU03	10.100,00	SI	SI	SI	SI
NU04	1.500,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
NU05	2.500,00	SI	SI	SI	SI
NU06	4.200,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
NU07	7.500,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
	Superficie TOTAL (Ha)	1,26 Ha	3,44 Ha	1,26 Ha	3,44 Ha

LA PINEDA (LP)					
FRANJA		2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030
Codificació	superfície (M2)	Actuació	Actuació	Actuació	Actuació
LP01	8.700,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
LP02	8.800,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
LP03	7.000,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
	Superficie TOTAL (Ha)	2,45 Ha	0,00 Ha	2,45 Ha	0,00 Ha

CAN VIA (CV)					
FRANJA		2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030
Codificació	superfície (M2)	Actuació	Actuació	Actuació	Actuació
CV01	4.000,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CV02	1.000,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CV03	1.000,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CV04	9.500,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CV05	2.300,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CV06	15.400,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CV07	3.900,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

CV08	2.300,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
	Superficie TOTAL (Ha)	3,94 Ha	0,00 Ha	3,94 Ha	0,00 Ha

CESALPINA (CP)					
FRANJA		2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030
Codificació	**superfície (M2)**	**Actuació**	**Actuació**	**Actuació**	**Actuació**
CP01	5.600,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CP02	6.000,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CP03	11.800,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CP04	10.200,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CP05	11.500,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CP06	19.900,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
CP07	8.300,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
	Superficie TOTAL (Ha)	7,33 Ha	0,00 Ha	7,33 Ha	0,00 Ha

ZONES VERDES FORESTALS (ZVF)		2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030
Codificació	**superfície (M2)**	**Actuació**	**Actuació**	**Actuació**	**Actuació**
ZVF01	3.000,00	SI (2 cops)	SI (2 cops)	SI (2 cops)	SI (2 cops)
ZVF02	5.500,00	SI (2 cops)	SI (2 cops)	SI (2 cops)	SI (2 cops)
ZVF03	5.000,00	SI	SI	SI	SI
ZVF04	1.600,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF05	2.100,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF06	10.600,00	SI	SI	SI	SI
ZVF07	2.500,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF08	15.000,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF09	1.500,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF10	1.500,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF11	2.200,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF12	3.200,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF13	1.700,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF14	1.800,00	SI	SI	SI	SI
ZVF15	2.500,00	SI	SI	SI	SI
ZVF16	1.500,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF17	250,00	NO Actuació	SI	NO Actuació	SI
ZVF18	1.500,00	SI	SI	SI	SI
ZVF19	7.500,00	SI	SI	SI	SI
	Superficie TOTAL (Ha)	4,59 Ha	7,90 Ha	4,59 Ha	7,90 Ha

CAMINS FORESTALS (CF)		2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030
Codificació	**superfície (M2)**	**Actuació**	**Actuació**	**Actuació**	**Actuació**

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

CF01	2.600,00	SI	SI	SI	SI
	Superficie TOTAL (Ha)	0,26 Ha	0,26 Ha	0,26 Ha	0,26 Ha

RIERES URBANES (RU)		2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030
Codificació	**superfície (M2)**	**Actuació**	**Actuació**	**Actuació**	**Actuació**
RU01	1.500,00	SI	NO Actuació	SI	NO Actuació
	Superficie TOTAL (Ha)	0,15 Ha	0,00 Ha	0,15 Ha	0,00 Ha

TALA ARBRES (TA)		2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030
Codificació	**Ud.Alta complexitat**	**Unitats**	**Unitats**	**Unitats**	**Unitats**
TA	1 unitat anual (4 per a tota la duracio del contracte)	1	1	1	1
	Unitats totals	1,00 Ud	1,00 Ud	1,00 Ud	1,00 Ud

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

RESUM ACTUACIONS		PRESSUPOST	

2026/2027

MANTENIMENT FRANGES	Ha	PREU UNITARI:	1.000,00 €/Ha
Franja de Sant Roc	0,250	Franja de Sant Roc	250,00 €
Franja Nucli Urbà	1,260	Franja Nucli Urbà	1.260,00 €
Franja La Pineda	2,450	Franja La Pineda	2.450,00 €
Franja Can Via	3,940	Franja Can Via	3.940,00 €
Franja Cesalpina	7,330	Franja Cesalpina	7.330,00 €
TOTAL	15,230 Ha	TOTAL	15.230,00 €

MANTENIMENT ZVForestals /Rieres	Ha	PREU UNITARI:	1.400,00 €/Ha
Zones Verdes Forestals	4,590	Zones Verdes Forestals	6.426,00 €
Rieres Urbanes	0,150	Rieres Urbanes	210,00 €
TOTAL	4,740 Ha	TOTAL	6.636,00 €

MANTENIMENT Camins Forestals	Ha	PREU UNITARI:	1.800,00 €/Ha
Camins Forestals	0,260	Camins Forestals	468,00 €
TOTAL	0,260 Ha	TOTAL	468,00 €

TALA ARBRES	Ud	PREU UNITARI:	1.300,00 €/Ha
Periode 2026/2027	1	Periode 2026/2027	1.300,00 €
TOTAL	1 Ud	TOTAL	1.300,00 €

2027/2028

MANTENIMENT FRANGES	Ha	PREU UNITARI:	1.020,00 €/Ha
Franja de Sant Roc	2,195	Franja de Sant Roc	2.238,90 €
Franja Nucli Urbà	3,440	Franja Nucli Urbà	3.508,80 €
Franja La Pineda	0,000	Franja La Pineda	0,00 €
Franja Can Via	0,000	Franja Can Via	0,00 €
Franja Cesalpina	0,000	Franja Cesalpina	0,00 €
TOTAL	5,635 Ha	TOTAL	5.747,70 €

MANTENIMENT ZVForestals /Rieres	Ha	PREU UNITARI:	1.428,00 €/Ha
Zones Verdes Forestals	7,895	Zones Verdes Forestals	11.274,06 €
Rieres Urbanes	0,000	Rieres Urbanes	0,00 €
TOTAL	7,895 Ha	TOTAL	11.274,06 €

MANTENIMENT Camins Forestals	Ha	PREU UNITARI:	1.836,00 €/Ha
Camins Forestals	0,260	Camins Forestals	477,36 €
TOTAL	0,260 Ha	TOTAL	477,36 €

TALA ARBRES	Ud	PREU UNITARI:	1.326,00 €/Ha
Periode 2027/2028	1	Periode 2027/2028	1.326,00 €
TOTAL	1 Ud	TOTAL	1.326,00 €

2028/2029

MANTENIMENT FRANGES	Ha	PREU UNITARI:	1.040,40 €/Ha
Franja de Sant Roc	0,250	Franja de Sant Roc	260,10 €
Franja Nucli Urbà	1,260	Franja Nucli Urbà	1.310,90 €
Franja La Pineda	2,450	Franja La Pineda	2.548,98 €
Franja Can Via	3,940	Franja Can Via	4.099,18 €
Franja Cesalpina	7,330	Franja Cesalpina	7.626,13 €
TOTAL	15,230 Ha	TOTAL	15.845,29 €

MANTENIMENT ZVForestals /Rieres	Ha	PREU UNITARI:	1.456,56 €/Ha
Zones Verdes Forestals	4,590	Zones Verdes Forestals	6.685,61 €
Rieres Urbanes	0,150	Rieres Urbanes	218,48 €
TOTAL	4,740 Ha	TOTAL	6.904,09 €

MANTENIMENT Camins Forestals	Ha	PREU UNITARI:	1.872,72 €/Ha
Camins Forestals	0,260	Camins Forestals	486,91 €
TOTAL	0,260 Ha	TOTAL	486,91 €

TALA ARBRES	Ud	PREU UNITARI:	1.352,52 €/Ha
Periode 2028/2029	1	Periode 2028/2029	1.352,52 €
TOTAL	1 Ud	TOTAL	1.352,52 €

2029/2030

MANTENIMENT FRANGES	Ha	PREU UNITARI:	1.061,21 €/Ha
Franja de Sant Roc	2,195	Franja de Sant Roc	2.329,35 €
Franja Nucli Urbà	3,440	Franja Nucli Urbà	3.650,56 €
Franja La Pineda	0,000	Franja La Pineda	0,00 €
Franja Can Via	0,000	Franja Can Via	0,00 €
Franja Cesalpina	0,000	Franja Cesalpina	0,00 €
TOTAL	5,635 Ha	TOTAL	5.979,91 €

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

2029/2

MANTENIMENT ZVForestals /Rieres	Ha		PREU UNITARI:	1.485,69 €/Ha
Zones Verdes Forestals	7,895		Zones Verdes Forestals	11.729,53 €
Rieres Urbanes	0,000		Rieres Urbanes	0,00 €
TOTAL	7,895 Ha		TOTAL	11.729,53 €

MANTENIMENT Camins Forestals	Ha		PREU UNITARI:	Preu ud
Camins Forestals	0,260		Camins Forestals	496,65 €
TOTAL	0,260 Ha		TOTAL	496,65 €

TALA ARBRES	Ud		PREU UNITARI:	1.379,57 €/Ha
Periode 2029/2030	1		Periode 2029/2030	1.379,57 €
TOTAL	1 Ud		TOTAL	1.379,57 €

2029/2

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

8.3 ANNEX III. PERSONAL A SUBROGAR

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

Declaració responsable relativa a les condicions de subrogació en contractes de treball

L'empresa Ambientalia World, SL. con CIF B62398573, amb domicili al carrer Miguel de Cervantes, nº 9, local (08980) a Sant Feliu de Llobregat – Barcelona, com actual contractista del servei de manteniment de les zones verdes públiques, de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

1. Que les dades i condicions reflectides a les nòmines que corresponen al personal empleat en el Servei indicat a l'apartat anterior – i que es detalles a l'apartat 2- son un fidel reflex dels imports percebuts per aquest personal en concepte de salari corresponent a l'exercici 2026, el cost total per 1 mes tipus és 10.041,82€ i el cost anual total previst de l'empresa és de 120.501,79€ corresponent a 12 mesos, de gener a desembre, agost si inclòs, amb tres pagues extres i paga vinculació.
2. Que el detall d'aquestes dades és el següent:

Nº	Nom	Categoria professional	Conveni	Jornada /Hores setmanals	Mesos si no son 12	Tipus de contracte (codi)	Data antiguitat	Salari Base	Antiguitat	Millora voluntària (si escau)	Plus d'activitat mitjana mensual (si escau)	Gratificacions estiu (si escau)	Gratificacions Nadal (si escau)	Paga Verde (octubre)	Paga Vinculació	Sou Brut anual	Cost Anual S.Social	Cost Anual Total
1	MTL	Encargado	Jardineria	40		189	08/07/2013	1.433,70 €	130,31 €	141,00 €	420,00 €	1.714,01 €	1.714,01 €	1.714,01 €	450,00 €	31.092,15 €	10.649,06 €	41.741,21 €
2	CLR	Jardinero	Jardineria	40		100	25/06/1996	1.302,77 €	446,80 €		220,00 €	1.749,57 €	1.749,57 €	1.749,57 €	450,00 €	29.333,55 €	10.046,74 €	39.380,29 €
3	FJPC	Jardinero	Jardineria	40		100	01/09/1996	1.302,77 €	446,80 €		220,00 €	1.749,57 €	1.749,57 €	1.749,57 €	450,00 €	29.333,55 €	10.046,74 €	39.380,29 €
																89.759,25 €	30.742,54 €	120.501,79 €

3. Que el conveni col·lectiu que s'aplica és el del sector de Jardineria, publicat al BOE el 30/01/2026 (Código de convenio n.º: 99002995011981)
4. No tenir cap deute salarial amb els treballadors de la seva plantilla adscrits al contracte en fase de licitació; ni tampoc per quotes a la Seguretat Social reportades en virtut de les remuneracions que aquells haguessin percebut o haguessin hagut de percebre.
5. Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries.
6. Que no està incursa en cap procediment administratiu ni contenciós-administratiu derivat del compliment de les seves obligacions laborals, fiscals, o de Seguretat Social; ni tampoc es troba en situació de concurs de creditors voluntari o necessari.
7. Que el percentatge d'absentisme és d'un 5%

46810039W
ENRIC MAJO
(R: B62398573)

Firmado digitalmente por 46810039W ENRIC MAJO (R: B62398573)
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Reg:08005 /Hoja:B-221405 / Tomo:35590 /Folio:129 /Fecha:19/06/2018 / Inscripción:12, serialNumber=IDCES-46810039W, givenName=ENRIC, sn=MAJO PRATS, cn=46810039W ENRIC MAJO (R: B62398573), 2.5.4.97=VATES-B62398573, o=AMBIENTALIA WORLD SL, c=ES
Fecha: 2026.03.09 13:14:03 +01'00'

CVE: 20260-06229-77215-21689

8.4 ANNEX IV. PREVENCIÓ I CONTROL DE LEGIONEL·LA

Segons el RD 865/2003, de 4 de juliol, i el Decret 352/2004 de 27 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi, es considera que els sistemes de reg per aspersió en el medi urbà i els sistemes d'instal·lació interior d'aigua freda de consum humà (canonades, dipòsits...), cisternes o dipòsits mòbils són instal·lacions amb menor probabilitat de proliferació i dispersió de la legionel·la. En aquests casos cal elaborar un programa de manteniment higiènic-sanitari adequats mitjançant la revisió del correcte funcionament i el seu bon estat de conservació i neteja de la instal·lació.

Protocol de manteniment i control legionel·losi

- El reg per aspersió, tant sigui amb aigua de xarxa com amb aigua freàtica, s'ha de portar a terme únicament en horaris en els què el pas de persones sigui el mínim per evitar l'exposició de la població a aerosols; és a dir, el reg ha de ser nocturn.
- Revisions de xarxa de reg: pel què fa a la revisió de les instal·lacions de reg es comprovarà el correcte funcionament i el seu bon estat de conservació i neteja (veure RD 865/2003).

  Cal portar a terme la inspecció de l'aspecte de la superfície del terreny, de la forma de pulverització així com l'abast de l'emissió d'aigua sigui l'adequat i si existeixen obstruccions en els aspersors (broquets...).

  Aquestes revisions es traduiran en un Full de Registre que cada empresa tindrà i que haurà d'enviar a l'Ajuntament una vegada al semestre.

Analítiques

Es portarà a terme una analítica anual de tots sectors de reg en el període de més calor (a partir del mes de juny).

En cas que l'analítica indiqués presència elevada de *Legionella*, el protocol és el que s'indica a continuació:

- Presència >100 microorganismes de *Legionella* <1000 Ufc/L. Caldrà realitzar una neteja i desinfecció de xoc i una nova presa de mostres al cap de 15 dies. Una vegada feta la neteja i desinfecció, caldrà presentar el corresponent certificat segons l'annex 2 del Decret 352/2004, incloent el corresponent protocol de neteja.
- Presència d'un brot de legionel·losi (>= 1000 Ufc/L.) es portarà a terme la neteja i la desinfecció de xoc en cas de brot i una nova analítica al cap de 15 dies. Així mateix es valorarà la introducció d'equips de tractament. Una vegada feta la v neteja i desinfecció, caldrà presentar el corresponent certificat segons l'annex 2 del Decret 352/2004, incloent el corresponent protocol de neteja.

En cas d'absència de legionel·la o aerobis totals, una vegada feta l'analítica, es mantindrà el protocol de manteniment de la instal·lació abans indicat.

Aquests protocol s'haurà d'actualitzar adequadament en funció de la normativa vigent en cada moment o sempre que ho demani l'autoritat sanitària.

Aquest acte s'ha signat electrònicament a Santa Coloma de Cervelló per:

Julio César San Agustín López, arquitecte tècnic municipal

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

CVE: 20260-06229-77215-21689