

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 1 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

INFORME NECESSITAT I JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRATACIÓ

Imma Amill Franch, tècnica d'esports, procedeix a emetre **INFORME** justificatiu de la necessitat i justificació de la contractació dels serveis esportius del Complex Esportiu Municipal de Masquefa, Camp de Futbol i Piscina d'Estiu de l'Alzinar, en base als següents:

Objecte de l'informe:

La present memòria s'emet als efectes previstos en els articles 28 i 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en endavant LCSP, en el sentit de justificar tots aquells aspectes que determinen la necessitat de licitar la contractació de serveis esportius, recepció, atenció al client, manteniment conductiu, promoció comercial i assessorament i conducció del Complex Esportiu Municipal de Masquefa, serveis de recepció i salvament i socorrisme i manteniment conductiu de la piscina d'estiu l'Alzinar i serveis de consergeria i manteniment conductiu del camp de futbol municipal de Masquefa.

L'article 116, punt 4, de la LCSP estableix que en tot expedient de contractació es justificarà adequadament:

- L'elecció del procediment de licitació.
- La classificació que s'exigeixi als participants.
- Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

Amb aquest informe es vol justificar la necessitat de la contractació, així com establir la resta de punts assenyalats en aquest article, si més no amb caràcter provisional, a l'espera de la decisió final de l'òrgan de contractació.

Número Expedient Contracte: 2026_10 CON (X2026000569)

Tipus de contracte: SERVEIS

- Els contractes a **favor de la ciutadania** – persones (els que es refereix principalment l'article 312 de la LCSP).
- Els contractes de **Serveis especials de l'Annex IV** de la LCSP . D'entre ells, tenen un règim especial

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 2 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

dos grups:

- Serveis de caràcter social, sanitari o educatiu (disposició addicional 47ª) i
- Serveis socials, culturals i de salut (disposició addicional 48ª).

Subtipus del contracte: SERVEIS ESPORTIUS

Objecte del contracte: és la prestació dels serveis esportius, recepció, atenció al client, manteniment conductiu, promoció comercial i assessorament i conducció del Complex Esportiu Municipal de Masquefa, la prestació del servei de consergeria i manteniment conductiu del camp de futbol municipal i també la prestació de serveis de recepció i socorrisme i manteniment conductiu de la piscina d'estiu de l'Alzinar. Cal tenir en consideració que tant el Complex Esportiu Municipal com el camp de futbol municipal, així com els espais de que disposen, formen part de la mateixa Zona Esportiva Municipal.

Licitació electrònica: Sí

- Modalitat Sobre Digital: sí – Tres Sobres (A, B i C)
- Modalitat Oferta Telemàtica: No

CPV del contracte: 92610000-0 - Serveis d'explotació d'instal·lacions esportives

Codi complementari CPV: 92600000-7 Serveis esportius

Codi CPA: 93.11.10

Procediment de contractació: Obert ordinari.

Tramitació: URGENT

Diversos criteris adjudicació:

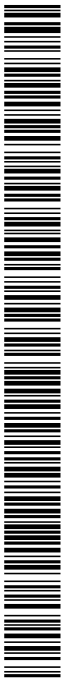
- Criteris objectius (fórmula): qualitius i econòmics
- Criteris subjectius (judici de valor): qualitius

Subjecte a regulació Harmonitzada (SARA): Sí. Serveis Esportius inclosos Annex IV, import VEC superior 750.000,0 €

Recurs Especial: Sí

Valor Estimat del Contracte (VEC):

Costos directes període inicial 3 anys contracte	1.576.451,26 €
Costos laborals i de personal (90%)	1.545.540,45 €
Altres costos directes (2%)	30.910,81 €
Costos indirectes període inicial 3 anys de contracte	123.643,24 €
Despeses generals d'estructura (3%)	46.366,21 €
Benefici industrial (5%)	77.277,02 €
Total període inicial del contracte	1.700.094,50 €
Modificacions (20%) sobre període inicial 3 anys de contracte	340.018,90 €
Pròrroga (2 anys) CD + CI + DG + DI	1.232.679,71 €
Estimació import màxim modificacions previstes incorporades al període de pròrroga	680.037,80 €
VEC	3.952.830,90 €



Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 3 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Import Període de pròrroga (2 anualitats): 1.232.679,71 € sense IVA.

Partida IVA 21%: 258.862,74 €.

Total Pròrroga amb IVA: 1.491.542,44 €.

Pressupost Base Licitació:Pressupost base de licitació període inicial (3 anys) sense
Impostos: 1.700.094,50 €

Varis tipus IVA aplicables: No

IVA 21 %: **357.019,84 €**Pressupost base de licitació període inicial (3 anys) amb
Impostos: 2.057.114,34 €**Durada del contracte:**

Període inicial: TRES (3) ANYS

Possibles pròrrogues: Si: DOS (2) ANYS pròrrogues d'un termini d'un any cada període de pròrroga (1 ANY + 1 ANY)

Termini màxim incloses possibles pròrrogues: CINC (5) ANYS

Existència de crèdit: Si**Partida pressupostària:** a determinar per la intervenció municipal.**Expedient d'abast plurianual:** Si

Període inicial: 2026, 2027, 2028 i 2029 (període inicial 3 anys a partir 01 juliol de 2026)

Període pròrroga: 2029, 2030 i 2031 (període pròrrogues 2 anys a partir de 01 juliol de 2029)

Tipus de despesa: Corrent**Contracte subvencionat:** No**Ingressos afectats al contracte:** Preus públics usuaris Complex Esportiu Municipal

URGÈNCIA

PROCEDIMENT OBERT

1. Consultes prèvies al mercat (art. 115 de LSCP) No**2. Descripció de la situació actual del Servei****Antecedents**

El municipi de Masquefa comptava amb dues piscines a l'aire lliure, la piscina del costat del camp de futbol, de titularitat municipal, i la piscina de L'Alzinar, Societat Recreativa i Cultural. En quan a la piscina de l'Alzinar, en data 28/12/2016 es va signar un conveni entre i l'Ajuntament de Masquefa i l'Alzinar, on l'Ajuntament assumeix la gestió integral de l'equipament de l'Alzinar, incloent la piscina, per un període de 25 anys.

Durant els anys 2016 a 2019 es van dur a terme les obres de construcció de la coberta de la piscina d'estiu existent de manera que la instal·lació existent (piscina descoberta) pogués ser utilitzada durant tot l'any per a la pràctica de la natació i d'altres activitats aquàtiques, necessitat recollida per

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 4 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

L'Ajuntament de Masquefa quan va decidir portar a terme la construcció de l'edifici que cobreix les piscines d'estiu, amb la incorporació de vestidors i sales esportives: una de fitness i dues d'activitats dirigides, que complementaran l'oferta d'activitat aquàtica amb activitats 'en sec' i centralitza l'accés al camp de futbol, les pistes de pàdel i en el futur una nova piscina d'estiu i altres possibles instal·lacions complementaries per definir.

Per dinamitzar tots els serveis esportius i activitats de l'esmentada instal·lació, l'any 2019 es va adjudicar un contracte de serveis a favor de l'empresa SPORTS ASSISTANCE 2000, SL. En una segona licitació, l'any 2022 es va adjudicar un contracte de serveis a favor de l'empresa LLOP GESTIÓ ESPORTIVA S.L. quina finalització està prevista pel proper 1 de juny de 2026 (l'acta inici servei es va signar el 1/06/2022), motiu pel qual s'ha de procedir a una nova licitació del servei que tenia per objecte la gestió i explotació del servei públic esportiu, per mitja d'un model de gestió directe, en la modalitat de prestació de serveis del Complex Esportiu Municipal de Masquefa, situat al carrer Passatge del camp, s/n. de Masquefa.

Situació actual:

En aquests moments el Centre Esportiu Municipal de Masquefa és la instal·lació de referència del nucli de Masquefa i fins i tot de població de municipis veïns, i permet la pràctica d'activitat física i esportiva a un gran número de ciutadans, actualment disposa d'uns 1.461 abonats en data 10/03/2026.

Són usuaris habituals del Complex els abonats i cursetistes, escoles i instituts propers i entitats esportives, així com població en general de forma esporàdica, sobretot a la piscina d'estiu.

Tots ells fan un ús continuat del centre, promocionant la pràctica de l'activitat física i la salut.

3. Objecte del contracte

L'objecte del present plec és determinar les condicions tècniques particulars que regiran el contracte de prestació de serveis esportius, recepció, atenció al client, manteniment conductiu, promoció comercial i assessorament i conducció del Complex Esportiu Municipal de Masquefa, la prestació del servei de consergeria i manteniment conductiu del camp de futbol municipal i també la prestació de serveis de recepció i socorrisme i manteniment conductiu de la piscina d'estiu de l'Alzinar.

Cal tenir en consideració que tant el Complex Esportiu Municipal com el camp de futbol municipal, així com els espais de que disposen, formen part de la mateixa Zona Esportiva Municipal.

També és objecte de contracte l'assessorament en la millora contínua del Complex Esportiu Municipal mitjançant sistemes de treball en equip, grups de millora i programes de qualitat.

En el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) s'indiquen els serveis i les tasques a realitzar incloses en l'objecte del contracte.

Tipus de serveis:

- Els contractes a favor de la ciutadania – persones (els que es refereix principalment l'article 312 de la LCSP).
- Els contractes de **Serveis especials** de l'Annex IV de la LCSP. D'entre ells, tenen un règim especial dos grups:
 - Serveis de caràcter social, sanitari o educatiu (disposició addicional 47ª) i

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 5 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

-Serveis socials, culturals i de salut (disposició addicional 48^a).

Els **serveis socials no contractuals**, als que es refereix l'article 11.6 de la LCSP.

CPV del contracte: 92610000-0 - Serveis d'explotació d'instal·lacions esportives

Codi complementari CPV: 92600000-7 Serveis esportius

Codi CPA: 93.11.10

4. Justificació Insuficiència de mitjans

D'acord el que disposa l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), quan es faci necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'ha de justificar adequadament en l'expedient la insuficiència de mitjans.

L'evolució de la massa social del CEM Masquefa ha seguit una clara tendència a l'alça d'ençà de la seva inauguració el 2019. Els quatre anys de gestió de Llop Gestió Esportiva SL han permès una maduració del servei, assolint una fidelització d'usuaris excel·lent. Actualment, el centre gaudeix d'una ocupació constant d'entre 1.400 i 1.500 persones, demostrant una gran resiliència i capacitat de retenció malgrat els alts i baixos típics del calendari anual.

Des de la seva inauguració l'any 2019, el Complex Esportiu Municipal (CEM) Masquefa ha mostrat una evolució dinàmica de la seva base d'usuaris. El centre va viure un impuls inicial excepcional, assolint el seu màxim històric d'abonaments l'octubre de 2019 amb 1.835 persones, una xifra que responia a l'expectativa generada per l'obertura de l'equipament.

Un cop superat aquest primer any de funcionament i de l'ajust natural del mercat, el volum d'abonaments s'ha estabilitzat i consolidat de forma sostinguda en una forquilla d'entre 1.400 i 1.500 persones. Aquesta xifra representa la massa social estructural de la instal·lació, garantint la seva viabilitat i un ús equilibrat dels espais.

En l'anàlisi del darrer quadrienni sota la gestió de Llop Gestió Esportiva SL, s'observen certs pics d'afluència que demostren la capacitat de recuperació i creixement del centre:

- Tendències a l'alça: cal destacar que s'ha superat el llindar dels 1.600 usuaris en moments puntuals, concretament l'octubre de 2022 i el setembre de 2024, coincidint amb el retorn a l'activitat després del període estival.
- Ajustos estacionals: per contra, la xifra més baixa de la sèrie se situa al voltant dels 1.350 abonats, registrats l'agost de 2022 i el febrer de 2023. Aquestes dades reflecteixen els cicles habituals del sector esportiu, on les vacances d'estiu i el període post-nadalenc solen registrar lleugeres davallades en la fidelització.

En conclusió, la gestió realitzada ha permès mantenir una tendència constant i robusta, amb una base d'usuaris fidel que, malgrat les oscil·lacions pròpies de l'estacionalitat, manté el CEM Masquefa com un referent esportiu consolidat al municipi.

D'altra banda, cal recordar que l'estudi de viabilitat inicial, previ a la construcció de l'equipament, preveia que no s'arribaria a les 1.400 persones abonades fins al final del 3r any d'explotació del

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 6 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

centre, però aquesta xifra es va superar al 2n mes de funcionament de la instal·lació, degut principalment a la intensa campanya de captació de persones abonades abans d'obrir el centre, amb preus reduïts i la incorporació d'una quota d'abonament anual no prevista, que permetia accedir a l'equipament amb un preu reduït.

Una dada interessant per valorar el nombre de persones abonades al CEM Masquefa és el càlcul del percentatge de població abonada al CEM sobre la població total de Masquefa

Habitants Masquefa	2023	2024	2025
	9.839	10.038	10.120
Abonats CEM Masquefa	abr-23	abr-24	abr-25
	1.403	1.406	1.578
% persones abonades al CEM Masquefa/ total població Masquefa	14,26%	14,01%	15,59%

Destacar també, a banda de les persones abonades, que a al volum d'assistents al CEM Masquefa se li hauria de sumar les persones cursetistes i aquelles persones que assisteixen al centre de manera puntual, sense estar adherides a cap quota d'abonament.

En l'actualitat part del servei públic que conforma aquesta contracte es gestiona mitjançant un contracte de serveis i classificat com un contracte de serveis comuns.

Per tal de garantir un bon funcionament i de qualitat del complex esportiu municipal de l'Ajuntament de Masquefa CEM, així com coordinar els serveis que es presten a altres equipaments municipals (piscina de l'Alzinar i Camp de Futbol), és necessari contractar empreses externes especialitzades que realitzin els serveis que es determinen a l'objecte del contracte.

Per tots aquests motius es considera necessari donar continuïtat al funcionament del centre esportiu, mantenint la línia de serveis que actualment es presten, ja que aquesta garantirà el compliment del foment d'hàbits saludables entre els ciutadans del municipi.

L'objecte del contracte, ha de ser doncs la prestació dels serveis esportius, recepció, atenció al client, manteniment conductiu, promoció comercial i assessorament i conducció del Complex Esportiu Municipal de Masquefa, serveis de recepció i salvament i socorrisme i manteniment conductiu de la piscina d'estiu l'Alzinar i, com a novetat respecte de l'anterior contracte, els serveis de consergeria i manteniment conductiu del camp de futbol municipal de Masquefa.

A. Insuficiència de mitjans personals:

Que en la relació de llocs de treball/ plantilla de personal/ catàleg de llocs de treball, no consten les places corresponents de personal municipal per atendre les funcions que requereix aquesta contractació

Que es tracta de funcions específiques i concretes no habituals que, tot i que es podrien prestar amb personal municipal, el fet de que no es disposi d'aquestes places i de les característiques del serveis a prestar (especialització del personal de gestió, tècnic i de manteniment, flexibilitat horària, torns de

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 7 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

treball inclosos caps de setmana, temporalitat en alguns del serveis, substitució del personal per motius de baixes, vacances, permisos) fa que sigui convenient, necessari i aconsellable que els treballs només es puguin prestar per una empresa de serveis especialitzada. Aquest fet es justifica amb la dificultat i especialització de les tasques a realitzar i la impossibilitat de prestar-se per personal municipal.

Que les activitats i freqüència de les prestacions a realitzar no poden ser assumides pel personal municipal sense que les funcions pròpies d'aquests es vegin menyscabades.

B. Insuficiència de mitjans materials:

Que no es disposa de mitjans material necessaris (com per exemple, màquines, productes de neteja, de reposició o elements auxiliars necessaris) per a la prestació del servei en tractar-se de prestacions específiques i concretes.

Que no es disposa de les eines informàtiques de treball necessàries per a la consecució de la necessitat objecte del contracte, en especial en allò que fa referència a la implantació d'un programa per a la gestió del manteniment de les instal·lacions del Complex Esportiu Municipal i el conjunt de la Zona Esportiva municipal.

Que no disposa del suport tècnic i tecnològic adequat.

C. El benefici d'externalitat la prestació del servei és a més a més del ja exposat, recau sobre tot en l'agilitat i la flexibilitat en la resposta per a la resolució d'incidències o noves necessitats dels serveis a prestar, tant en relació a necessitats referents a recursos humans la necessitat d'adaptar els serveis esportius i d'activitats físiques a les noves tendències, com a la necessitat d'optimitzar la resposta per resoldre les incidències relacionades amb el manteniment i/o possibles avaries en les instal·lacions.

5. Justificacions execució per lots

Hi ha divisió en lots? Sí / NO:

- **Necessitat d'una gestió unificada:** els serveis descrits (socorrisme, monitoratge de natació, activitats físiques dirigides i tècnic de sala de gimnàs, coordinació, pàdel) estan tots vinculats a la gestió d'espais esportius i de salut. La seva divisió en lots separats podria generar dificultats logístiques i administratives per coordinar els diferents serveis, augmentant el risc de falta de coherència i eficàcia en la seva prestació. Una gestió integrada facilita la planificació, el control i la supervisió global dels serveis.

La no divisió del contracte en lots basa en la justificació per raons tècniques, motivat perquè les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte tenen una única finalitat que és la dinamització dels serveis esportius i fa imprescindible coordinar la seva execució, juntament amb el manteniment de les instal·lacions – equipaments i solucions incidències – avaries, no seria possible una correcta execució si hi ha una pluralitat de contractistes.

Aquest manteniment és simplement un manteniment conductiu i realment és un acompanyament a la resta de serveis per tal que les activitats esportives a realitzar es puguin desenvolupar correctament, però el referit manteniment no té una entitat tal que motivi una licitació independent.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 8 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Abundant en aquest fet s'ha de dir que a les instal·lacions esportives hi conviuran altres prestacions realitzades per altres contractes de serveis com ara el contracte de serveis de la neteja de les instal·lacions municipals entre les quals hi ha el CEM, els vestidors del camp de futbol i la piscina de l'Alzinar, el contracte de serveis de manteniment normatiu i correctiu de les instal·lacions municipals i els diversos contractes de subministraments d'energia elèctrica, contracte de subministrament d'estella i el contracte de serveis relatius als serveis de prevenció de la legionel·losis.

- **Sinergies en l'execució dels serveis:** la combinació d'aquests serveis en un únic contracte permet aprofitar sinergies operatives i econòmiques. Per exemple, els monitors de natació i els tècnics de sala de gimnàs poden compartir formació, materials i metodologies, la qual cosa millora la qualitat global del servei i pot reduir costos operatius.

- **Coordinació i uniformitat en la qualitat del servei:** la divisió dels serveis en lots separats podria afectar la coordinació entre els professionals i la uniformitat dels protocols i estàndards de qualitat. Mantenir tots els serveis sota una única adjudicació permet establir criteris comuns de qualitat i supervisió, garantint que tots els usuaris rebin un servei de la mateixa qualitat.

- **Racionalització dels costos administratius:** dividir el contracte en diversos lots implicaria un augment en els costos administratius relacionats amb la tramitació de diverses adjudicacions, la supervisió de diversos contractistes i la possible duplicació de recursos per part de les empreses adjudicatàries. Un contracte únic simplifica la gestió i redueix els costos indirectes associats.

- **Quant a la possible afectació al principi de concurrència,** el plec estableix mesures que blinden i garanteixen a les empreses que col·laboren en l'execució dels serveis, preveient un seguit de garanties, com la possibilitat de subcontractació o la possibilitat de concórrer presentar-se amb UTE.

Per aquests motius, la no divisió per lots en aquest contracte és una opció justificable i alineada amb els principis d'eficiència, economia i qualitat dels serveis públics, tal com exigeix la normativa de contractació pública.

6. Durada del contracte:

Termini:

Termini durada contracte: TRES (3) ANYS

Possibilitat i durada de les pròrrogues:

Possibles pròrrogues: No Sí: termini pròrrogues: DOS (2) ANYS en períodes anuals.

De conformitat condicions article 29.2: preavis mínim 2 mesos i pròrroga obligatòria contractista.

Durada màxima de durada del contracte incloses les pròrrogues: CINC (5) ANYS

Data previsió inici: 01/07/2026

Data previsió final: 31/06/2029

*Data previsió possible 1a pròrroga: de juliol de 2029 a juny de 2030

*Data previsió possible 2a pròrroga: de juliol de 2030 a juny de 2031

És d'interès per l'Ajuntament la prestació successiva (29.4 *in fine* LCSP): Sí No

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 9 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

7. Dades Econòmiques:

7.1. Determinació del preu:

Segons l'article 309 de la LCSP el Plec de clàusules administratives establirà el sistema de determinació del preu dels contractes de serveis, que podrà estar referenciat a components de la prestació, unitats d'execució o unitats de temps, o fixar-se a tant alçat quan no sigui possible o convenient la seva descomposició, o resultar de l'aplicació d'honoraris per tarifes o d'una combinació de varies d'aquestes modalitats.

Per a la determinació del preu total per anualitats dels serveis esportius del Complex Esportiu Municipal de Masquefa, Camp de Futbol i Piscina d'Estiu de l'Alzinar s'ha determinat la seva quantia en **UNITATS DE TEMPS** que s'han calculat en funció de les hores de funcionament de cada una de les instal·lacions esportives a gestionar i dels horaris previstos pel que fa a les activitats dirigides, de consergeria, de manteniment, de socorrisme, establint un topall d'hores de servei que en cap cas poden ser modificades a la baixa o a l'alça pel licitador.

Únicament es permet la baixa sobre el preu/hora resultant per a cada una de les tipologies de personal previstes, però en cap cas, sobre les hores de servei previstes.

Aquestes unitats de temps s'han determinat per a cada tipologia de servei i del personal que l'ha de portar a terme: direcció, coordinació, recepció, monitors activitats dirigides, monitors activitats aquàtiques, socorristes, manteniment i consergeria.

***Nota:** en el càlcul del PBL hi ha unes hores previstes com a campus, cursos de natació i cursos natació escoles i cursos natació intensius. Les hores previstes per a la seva realització s'indica a les taules i també s'indica el personal del grup 3 (monitors de natació) que és el que les haurà de realitzar.*

Un cop determinades les unitats de temps necessàries per a la prestació dels serveis esportius, socorrisme, consergeria i manteniment, aquests s'han postat en relació a l'**estructura de costos** següent:

1.- DESPESES DIRECTES

S'han estimat les corresponents als costos fixes (costos laborals i altres costos directes):

1.2. Despeses de personal.

El present contracte de serveis té com a component essencial de la prestació el factor humà i en conseqüència els costos laborals.

Per la determinació del preu s'ha considerat com referència essencial les necessitats de personal en funció de les hores de servei necessàries per donar cobertura a les distintes prestacions a realitzar dins de l'objecte del contracte.

Les despeses de personal s'han calculat en funció dels perfils professionals necessaris per a la prestació del servei previstos en el Plec de prescripcions tècniques i les hores de servei a prestar i

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 10 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

que s'han dividit en aquestes tipologies de personal segons els serveis a prestar i les respectives categories professionals segons Conveni que en determinen el seu preu/hora.

L'estimació dels costos salarials de les persones que executen les prestacions del contracte, formen part del preu total, pel que el pressupost base ha d'indicar de manera desglossada els costos salarials estimats per a cada categoria professional, tenint en compte el conveni laboral de referència:

RESOLUCIÓ EMT/1935/2024, de 26 de maig, per la qual es disposen la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball de les empreses privades que gestionen equipaments i serveis públics afectes a l'activitat esportiva i de lleure (codi de conveni núm. 79001905012002).

<https://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/9180/2032173.pdf>

Aquesta indicació no prejutja el conveni que hi sigui d'aplicació.

Desglossament general del personal per tipologia de serveis a prestar i categories professionals segons conveni:

Grup	Tipologia serveis
PERSONAL DIRECCIÓ	
1	Direcció
PERSONAL ATENCIÓ AL CLIENT	
4	Recepció
PERSONAL TÈCNIC ESPORTIU	
2	Coordinador
3	Sala de fitness
3	Entrenador personal
3	Act. dirigides I
2	Act. dirigides II
2	Act. Dirigides III
3	Cursos natació
3	Cursos de natació escoles
3	Cursos de natació intensius estiu
3	Campus
3	Socorristes piscina
3	Entrenador pàdel
PERSONAL MANTENIMENT	
4	Operaris manteniment

Per a calcular les despeses salarials del personal necessari per al desenvolupament del servei públic esportiu s'han tingut en compte tant les informacions relatives al personal subjecte a subrogació facilitades per l'actual prestatària del servei, com el personal necessari per a la prestació dels serveis licitats considerant el volum actual i futur d'hores estimades de servei, considerant el que estableix el conveni col·lectiu aplicable RESOLUCIÓ EMT/1935/2024, de 26 de maig, per la qual es disposen la inscripció i la publicació del **Conveni col·lectiu de treball de les empreses privades que gestionen equipaments i serveis públics afectes a l'activitat esportiva i de lleure (codi de conveni núm. 79001905012002)**.

El preu/hora de cada un dels grups professionals inclou el preu conveni, les vacances i un 34 % en què s'ha estimat l'aportació de l'empresa a la Seguretat Social.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 11 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

L'esmentat Conveni col·lectiu estableix uns augments de les taules salarials següents:

2022: Es pacta un increment fix del 3,00% sobre les taules salarials del 2021 i amb efectes de l'1/1/2022 de conformitat amb les taules del annex IV.

2023: Es pacta un increment fix del 4,00% sobre les taules salarials del 2022 i amb efectes de l'1/1/2023 de conformitat amb les taules del annex IV.

2024: Es pacta un increment fix del 3,50% sobre les taules salarials del 2023 i amb efectes de l'1/1/2024 de conformitat amb les taules del annex IV.

2025: Es pacta un increment fix del 3,00% sobre les taules salarials del 2024 i amb efectes de l'1/1/2025 de conformitat amb les taules del annex IV.

Finalitzat l'any 2025, si l'IPC interanual de desembre de 2025 fos superior al 3%, s'aplicarà un increment addicional màxim de l'1%, amb efectes d'1 de gener de 2026.

Aquest Conveni no especifica els increments pel període inicial de prestació del servei 2026-2029, ni de les possibles pròrrogues 2030 i 2031, els quals poden ser objecte de negociació en un futur conveni o actualització de les seves taules salarials.

A la vista d'això, per tal d'adequar i ajustar els preus/hora a possibles realitats futures del mercat, s'ha aplicat un increment lineal promig estimat del 2,25 % per a cada any contractual, incloses les pròrrogues i per totes les categories o grups professionals. Aquest increment ja es preveu des de la primera anualitat 2026-2027.

Detall preu/hora per grup professional anualitat 2026/2027:

Grup	Tipologia serveis	Preu/h
PERSONAL DIRECCIÓ		
1	Direcció	22,33 €
PERSONAL ATENCIÓ AL CLIENT		
4	Recepció	13,44 €
PERSONAL TÈCNIC ESPORTIU		
2	Coordinador	15,85 €
3	Sala de fitness	13,66 €
3	Entrenador personal	18,88 €
3	Act. dirigides I	18,27 €
2	Act. dirigides II	21,32 €
2	Act. Dirigides III	21,32 €
3	Cursos natació	15,97 €
3	Cursos de natació escoles	15,97 €
3	Cursos de natació intensius estiu	15,97 €
3	Campus	15,97 €
3	Socorristes piscina	13,66 €
3	Entrenador pàdel	18,88 €
PERSONAL MANTENIMENT		
4	Operaris manteniment	13,44 €

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 12 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Pel que fa als mitjans personals existeix l'obligació de subrogació del personal que actualment està prestant els serveis i que figura relacionat en **Annex 9** segons la documentació aportada per l'empresa que actualment presta el servei, i tot això de conformitat amb l'article 130 de la Llei de Contractes del Sector Públic i **Conveni Col·lectiu del de treball de les empreses privades que gestionen equipaments i serveis públics, afectes a l'activitat esportiva i de lleure, als anys 2022 a 2025, (codi de conveni núm. 79001905012002 publicat al DOGC de 14 de juny de 2024 núm. 9180, amb vigència fins a 31/12/2025).**

A títol informatiu s'indica que el nombre de treballadores i treballadors subrogats seran els que s'indiquen a l'esmentat annex. Els contractes de substitució, si s'escau, mantindran la vigència que correspongui en relació a les persones substituïdes.

Les persones que es descriuen a l'**Annex 9**, quadre de subrogació del personal, provenen del contracte anterior, i s'inclou personal fix-discontinuu que prové bàsicament del servei de la piscina d'estiu que només funciona de mig juny a mig setembre de cada anualitat.

1.2. Altres despeses directes:

S'ha previst una quantitat anual del 2 % sobre les despeses de personal en concepte d'altres despeses directes de funcionament i s'han contemplat les següents:

- La resta de despeses d'explotació necessàries per al correcte desenvolupament de l'objecte del contracte com aprovisionament de materials d'oficina, llicències i altres.
- Les despeses derivades de les necessitats d'uniformes i formació del personal.

Aquesta quantitat que resulti del 2 % al venir referenciat als costos de personal també tindrà un augment anual al venir referenciada als costos de personal.

2.- DESPESES INDIRECTES:

L'estimació de costos indirectes s'imputa a les despeses que no es poden atribuir directament a la prestació del servei, però que en són necessàries i que s'han estimat en un 3 % de despeses generals i un 5 % de benefici industrial:

El **Benefici industrial** s'ha determinat en un 5 %.

Nota: *Aquests percentatges del 2 %, 3 % i del 5 %, poden ser objecte de baixa en el moment de presentar l'oferta econòmica. No és necessari mantenir-los en aquestes proporcions.*

Així doncs, el preu total del contracte surt d'una part dels llocs de treball necessaris per a la prestació de serveis amb indicació de la seva categoria laboral i funcions, en base al conveni col·lectiu aplicable al present contracte, i les hores previstes de dedicació.

7.2. Pressupost Base Licitació:

Als efectes de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, per pressupost base de licitació s'entén **el límit màxim de despesa** que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, llevat de disposició en contra.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 13 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

A aquests efectes els Pressupost Base de Licitació s'ha de desglossar en les despeses directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per a la seva determinació de conformitat amb l'article 100 de la LCSP.

A més a més, el Pressupost Base de Liquidació s'ha calculat per cada anualitat del contracte donat que com s'ha dit a l'apartat anterior s'ha previst un augment del cost de les despeses de personal per a cada anualitat del contracte, incloses les pròrrogues, que a la vegada es tradueix també en un augment de les altres despeses directes, de les despeses generals i del benefici industrial.

Distribució per anualitats del Pressupost Base de Licitació (període inicial Juliol 2026 a Juny 2029): el límit màxim de despesa per cada una de les anualitats possibles és el següent:

PRIMERA ANUALITAT

PBL ANY 1				
Grup	Tipologia serveis	Hores Any 1	Preu/h	Preu total
PERSONAL DIRECCIÓ				
1	Direcció	1.800,00	22,33 €	40.194,00 €
PERSONAL ATENCIÓ AL CLIENT				
4	Recepció	5.600,00	13,44 €	75.244,14 €
PERSONAL TÈCNIC ESPORTIU				
2	Coordinador	1.851,00	15,85 €	29.336,11 €
3	Sala de fitness	3.950,00	13,66 €	53.955,94 €
3	Entrenador personal	380,00	18,88 €	7.174,02 €
3	Act. dirigides I	1.551,00	18,27 €	28.336,77 €
2	Act. dirigides II	1.425,00	21,32 €	30.373,88 €
2	Act. Dirigides III	105,00	21,32 €	2.238,08 €
3	Cursos natació	1.075,00	15,97 €	17.162,38 €
3	Cursos de natació escoles	400,00	15,97 €	6.386,00 €
3	Cursos de natació intensius estiu	46,00	15,97 €	734,39 €
3	Campus	525,00	15,97 €	8.381,63 €
3	Socorristes piscina	5.625,00	13,66 €	76.835,99 €
3	Entrenador pàdel	605,00	18,88 €	11.421,80 €
PERSONAL MANTENIMENT				
4	Operaris manteniment	6.945,00	13,44 €	93.316,17 €
Totals		31.883,00		481.091,29 €
Costos laborals i de personal 90%				481.091,29 €
Altres costos directes 2%				9.621,83 €
Despeses generals 3%				14.432,74 €
Benefici industrial 5%				24.054,56 €
Total				529.200,42 €
IVA 21%				111.132,09 €
Total IVA inclòs				640.332,50 €

Nota explicativa: el número d'hores de servei d'aquesta primera anualitat s'ha calculat en base a:

- De juliol a desembre 2026: s'han estimat les mateixes hores de servei que actualment. S'ha tingut en compte l'obertura de la piscina d'estiu, així com la realització dels cursos intensius de natació i el campus durant el període d'estiu.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 14 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

- De gener a juny de 2027: a partir de gener de 2027 tal com estableix el Plec de Prescripcions Tècniques, es preveu un increment de les hores de servei per dos motius. D'una banda, l'ampliació de l'horari d'obertura del Centre Esportiu Municipal, que augmenta les hores de recepció, socorrisme, manteniment i sala de fitness. D'altra banda, l'increment d'hores en serveis específics com la consergeria del camp de futbol, les activitats dirigides i la coordinació.

Aquesta diferenciació permet informar el licitador que el volum d'hores del primer any de contracte no coincideix amb les de la resta del contracte que sí que són totes iguals. A partir del segon any, les hores es mantindran constants d'acord amb els augments esmentats anteriorment.

SEGONA ANUALITAT

PBL ANY 2				
Grup	Tipologia serveis	Hores Any 2	Preu/h	Preu total
PERSONAL DIRECCIÓ				
1	Direcció	1.800,00	22,66 €	40.796,91 €
PERSONAL ATENCIÓ AL CLIENT				
4	Recepció	5.790,00	13,84 €	80.130,98 €
PERSONAL TÈCNIC ESPORTIU				
2	Coordinador	1.892,00	16,32 €	30.885,49 €
3	Sala de fitness	4.310,00	14,07 €	60.639,65 €
3	Entrenador personal	400,00	19,16 €	7.664,87 €
3	Act. dirigides I	1.782,00	18,54 €	33.045,50 €
2	Act. dirigides II	1.485,00	21,63 €	32.127,57 €
2	Act. Dirigides III	210,00	21,63 €	4.543,29 €
3	Cursos natació	1.333,00	16,44 €	21.919,79 €
3	Cursos de natació escoles	400,00	16,44 €	6.577,58 €
3	Cursos de natació intensius estiu	46,00	16,44 €	756,42 €
3	Campus	525,00	16,44 €	8.633,07 €
3	Socorristes piscina	5.760,00	14,07 €	81.040,46 €
3	Entrenador pàdel	710,00	19,16 €	13.605,15 €
PERSONAL MANTENIMENT				
4	Operaris manteniment	7.440,00	13,84 €	102.966,23 €
Totals		33.883,00		525.332,96 €
Costos laborals i de personal 90%				525.332,96 €
Altres costos directes 2%				10.506,66 €
Despeses generals 3%				15.759,99 €
Benefici industrial 5%				26.266,65 €
Total				577.866,26 €
IVA 21%				121.351,91 €
Total IVA inclòs				699.218,17 €

TERCERA ANUALITAT

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 15 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

PBL ANY 3				
Grup	Tipologia serveis	Hores Any 3	Preu/h	Preu total
PERSONAL DIRECCIÓ				
1	Direcció	1.800,00	23,00 €	41.408,86 €
PERSONAL ATENCIÓ AL CLIENT				
4	Recepció	5.790,00	14,25 €	82.534,91 €
PERSONAL TÈCNIC ESPORTIU				
2	Coordinador	1.892,00	16,81 €	31.812,05 €
3	Sala de fitness	4.310,00	14,49 €	62.458,84 €
3	Entrenador personal	400,00	19,45 €	7.779,85 €
3	Act. dirigides I	1.782,00	18,82 €	33.541,18 €
2	Act. dirigides II	1.485,00	21,96 €	32.609,48 €
2	Act. Dirigides III	210,00	21,96 €	4.611,44 €
3	Cursos natació	1.333,00	16,94 €	22.577,38 €
3	Cursos de natació escoles	400,00	16,94 €	6.774,91 €
3	Cursos de natació intensius estiu	46,00	16,94 €	779,11 €
3	Campus	525,00	16,94 €	8.892,07 €
3	Socorristes piscina	5.760,00	14,49 €	83.471,67 €
3	Entrenador pádel	710,00	19,45 €	13.809,23 €
PERSONAL MANTENIMENT				
4	Operaris manteniment	7.440,00	14,25 €	106.055,22 €
Totals		33.883,00		539.116,20 €
Costos laborals i de personal 90%				539.116,20 €
Altres costos directes 2%				10.782,32 €
Despeses generals 3%				16.173,49 €
Benefici industrial 5%				26.955,81 €
Total				593.027,82 €
IVA 21%				124.535,84 €
Total IVA inclòs				717.563,67 €

En els contractes en els que les despeses salarials de les persones empleades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost base de licitació indicarà de forma desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.

Respecte els costos salarials, el pressupost no recull desagregació per gènere (art. 100.2 LCSP), amb motiu de la inexistència de diferències en el conveni laboral d'aplicació (segons **Resolució 1333/2019 del TACRC**).

Pel que fa a la desagregació de gènere i categoria professional s'ha de dir que el Conveni aplicable fa una desagregació per categoria professional, però no per gènere, però la Taula de treballadors subjectes a subrogació si que consta una desagregació per gènere del personal actualment adscrit al contracte

A continuació es realitza una estimació dels costos directes d'un 92 % i indirectes d'un 8 %, distribuït entre les despeses generals (3 % sobre els costos directes) i el benefici industrial (5 % sobre els costos directes):

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 16 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Tipologia dels costos		
COSTOS DIRECTES	92%	1.576.451,26 €
Costos laborals i de personal	90%	1.545.540,45 €
Altres costos directes	2%	30.910,81 €
COSTOS INDIRECTES	8%	123.643,24 €
Despeses generals d'estructura	3%	46.366,21 €
Benefici industrial	5%	77.277,02 €
TOTAL IVA exclòs		1.700.094,50 €
IVA 21%		357.019,84 €
TOTAL amb IVA		2.057.114,34 €

Així doncs, el **pressupost base de licitació dels període inicial (3 anys)** del present contracte de serveis es fixa en la quantitat de **2.057.114,34 IVA inclòs**.

TOTALS 3 ANYS CONTRACTE			
Grup	Tipologia serveis	Hores totals	Preu total
PERSONAL DIRECCIÓ			
1	Direcció	5.400,00	122.399,77 €
PERSONAL ATENCIÓ AL CLIENT			
4	Recepció	17.180,00	237.910,03 €
PERSONAL TÈCNIC ESPORTIU			
2	Coordinador	5.635,00	92.033,65 €
3	Sala de fitness	12.570,00	177.054,43 €
3	Entrenador personal	1.180,00	22.618,74 €
3	Act. dirigides I	5.115,00	94.923,45 €
2	Act. dirigides II	4.395,00	95.110,92 €
2	Act. Dirigides III	525,00	11.392,81 €
3	Cursos natació	3.741,00	61.659,54 €
3	Cursos de natació escoles	1.200,00	19.738,49 €
3	Cursos de natació intensius estiu	138,00	2.269,93 €
3	Campus	1.575,00	25.906,76 €
3	Socorristes piscina	17.145,00	241.348,12 €
3	Entrenador pàdel	2.025,00	38.836,17 €
PERSONAL MANTENIMENT			
4	Operaris manteniment	21.825,00	302.337,63 €
Totals		99.649,00	1.545.540,45 €
Costos laborals i de personal 90%			1.545.540,45 €
Altres costos directes 2%			30.910,81 €
Despeses generals 3%			46.366,21 €
Benefici industrial 5%			77.277,02 €
Total			1.700.094,50 €
IVA 21%			357.019,84 €
Total IVA inclòs			2.057.114,34 €

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 17 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

La quantitat indicada com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estima que les ofertes de les licitadores excedeixen el tipus de la licitació. Les licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, i amb el format que s'indica en la plantilla adjuntada en l'**Annex 7 del PCAP**.

El pressupost del contracte comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

Les ofertes de les licitadores que superin el Pressupost Base de Licitació de referència seran automàticament excloses.

L'Ajuntament de Masquefa no estarà obligat a esgotar la totalitat del pressupost base de licitació, sinó que únicament se li facturaran les prestacions efectivament realitzades.

En el/s preu/s de l'oferta estarà/n inclòs/es totes les despeses necessàries per a l'execució dels treballs, tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent, corren per compte de l'adjudicatària, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'impost sobre el Valor Afegit.

7.3. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, i altres conceptes que també preveu l'article 101 de la LCSP.

Mètode de càlcul:

En el present contracte el càlcul del VEC inclou el total del pressupost inicial del contracte (sense IVA), més les pròrrogues previstes, més les possibles modificacions.

Pròrrogues:

Donat que es preveuen 2 anys de possibles pròrrogues el que s'ha fet és seguir amb la mateixa lògica del càlcul del Pressupost Base de Licitació.

Així doncs el **primer any de pròrroga previst** parteix de les mateixes estimacions d'hores que el darrer any de licitació i pel que fa als costos de personals s'han augmentat en el mateixa proporció promig del 2,25 € respecte de l'últim any de contracte.

Sobre a aquest primer any de pròrroga els licitadors hauran de fer oferta que serà objecte de valoració. El pressupost base estimat és el següent:

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 18 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

PRESSUPOST ANY 1 PRÒRROGA

Grup	Tipologia serveis	Hores Any 1	Preu/h	Preu total
PERSONAL DIRECCIÓ				
1	Direcció	1.800,00	23,35 €	42.030,00 €
PERSONAL ATENCIÓ AL CLIENT				
4	Recepció	5.790,00	14,68 €	85.010,96 €
PERSONAL TÈCNIC ESPORTIU				
2	Coordinador	1.892,00	17,32 €	32.766,42 €
3	Sala de fitness	4.310,00	14,93 €	64.332,60 €
3	Entrenador personal	400,00	19,74 €	7.896,54 €
3	Act. dirigides I	1.782,00	19,10 €	34.044,30 €
2	Act. dirigides II	1.485,00	22,29 €	33.098,62 €
2	Act. Dirigides III	210,00	22,29 €	4.680,61 €
3	Cursos natació	1.333,00	17,45 €	23.254,70 €
3	Cursos de natació escoles	400,00	17,45 €	6.978,15 €
3	Cursos de natació intensius estiu	46,00	17,45 €	802,49 €
3	Campus	525,00	17,45 €	9.158,83 €
3	Socorristes piscina	5.760,00	14,93 €	85.975,82 €
3	Entrenador pàdel	710,00	19,74 €	14.016,37 €
PERSONAL MANTENIMENT				
4	Operaris manteniment	7.440,00	14,68 €	109.236,88 €
Totals		33.883,00		553.283,29 €
Costos laborals i de personal 90%				553.283,29 €
Altres costos directes 2%				11.065,67 €
Despeses generals 3%				16.598,50 €
Benefici industrial 5%				27.664,16 €
Total				608.611,62 €
IVA 21%				127.808,44 €
Total IVA inclòs				736.420,06 €

Així doncs el **segon any de pròrroga previst** parteix de les mateixes estimacions d'hores que el darrer any de licitació i pel que fa als costos de personals s'han augmentat en el mateixa proporció promig del 2,25 € respecte del primer any de pròrroga.

Sobre a aquest segon any de pròrroga els licitadors hauran de fer oferta que serà objecte de valoració. El pressupost base estimat és el següent:

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 19 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

PRESSUPOST ANY 2 PRÒRROGA

Grup	Tipologia serveis	Hores Any 2	Preu/h	Preu total
PERSONAL DIRECCIÓ				
1	Direcció	1.800,00	23,70 €	42.660,45 €
PERSONAL ATENCIÓ AL CLIENT				
4	Recepció	5.790,00	15,12 €	87.561,29 €
PERSONAL TÈCNIC ESPORTIU				
2	Coordinador	1.892,00	17,84 €	33.749,41 €
3	Sala de fitness	4.310,00	15,37 €	66.262,58 €
3	Entrenador personal	400,00	20,04 €	8.014,99 €
3	Act. dirigides I	1.782,00	19,10 €	34.044,30 €
2	Act. dirigides II	1.485,00	22,62 €	33.595,10 €
2	Act. Dirigides III	210,00	22,62 €	4.750,82 €
3	Cursos natació	1.333,00	17,97 €	23.952,34 €
3	Cursos de natació escoles	400,00	17,97 €	7.187,50 €
3	Cursos de natació intensius estiu	46,00	17,97 €	826,56 €
3	Campus	525,00	17,97 €	9.433,59 €
3	Socorristes piscina	5.760,00	15,37 €	88.555,10 €
3	Entrenador pàdel	710,00	20,04 €	14.226,61 €
PERSONAL MANTENIMENT				
4	Operaris manteniment	7.440,00	15,12 €	112.513,98
Totals		33.883,00		567.334,63 €
Costos laborals i de personal 90%				567.334,63 €
Altres costos directes 2%				11.346,69 €
Despeses generals 3%				17.020,04 €
Benefici industrial 5%				28.366,73 €
Total				624.068,09 €
IVA 21%				131.054,30 €
Total IVA inclòs				755.122,39 €

Així doncs, **el pressupost del període de pròrroga (2 anualitats)** del present contracte de serveis es fixa en la quantitat de **1.491.542,44, IVA inclòs**.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 20 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

PRESSUPOST TOTALS 2 ANYS PRÒRROGA

Tipologia serveis	Hores totals	Preu total
PERSONAL DIRECCIÓ		
1 Direcció	3.600,00	84.690,44 €
PERSONAL ATENCIÓ AL CLIENT		
4 Recepció	11.580,00	172.572,24 €
PERSONAL TÈCNIC ESPORTIU		
2 Coordinador	3.784,00	66.515,82 €
3 Sala de fitness	8.620,00	130.595,18 €
3 Entrenador personal	800,00	15.911,54 €
3 Act. dirigides I	3.564,00	68.088,59 €
2 Act. dirigides II	2.970,00	66.693,72 €
2 Act. Dirigides III	420,00	9.431,44 €
3 Cursos natació	2.666,00	47.207,04 €
3 Cursos de natació escoles	800,00	14.165,65 €
3 Cursos de natació intensius estiu	92,00	1.629,05 €
3 Campus	1.050,00	18.592,42 €
3 Socorristes piscina	11.520,00	174.530,92 €
3 Entrenador pàdel	1.420,00	28.242,98 €
PERSONAL MANTENIMENT		
4 Operaris manteniment	14.880,00	221.750,86
Totals	67.766,00	1.120.617,91 €
Costos laborals i de personal 90%		1.120.617,91 €
Altres costos directes 2%		22.412,36 €
Despeses generals 3%		33.618,54 €
Benefici industrial 5%		56.030,90 €
Total		1.232.679,71 €
IVA 21%		258.862,74 €
Total IVA inclòs		1.491.542,44 €

Modificacions

S'ha previst un 20 % de possibles modificacions del contracte calculades respecte el preu del contracte (període inicial). La justificació d'aquesta previsió es troba a l'apartat 14 d'aquest informe.

Valor Estimat del Contracte:

Un cop determinat el Pressupost Base de Licitació, les modificacions i les pròrrogues previstes en resulta el valor estimat del contracte de conformitat amb el que preveu l'article 101 de la LCSP. El valor estimat del contracte total del contracte és de **3.950,669,10 €** segons el següent desglossament:



Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 21 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Valor Estimat del Contracte (VEC)

Costos directes període inicial 3 anys contracte	1.575.198,40 €
Costos laborals i de personal (90%)	1.544.312,15 €
Altres costos directes (2%)	30.886,24 €
Costos indirectes període inicial 3 anys de contracte	123.544,97 €
Despeses generals d'estructura (3%)	46.329,36 €
Benefici industrial (5%)	77.215,61 €
Total període inicial del contracte	1.698.743,37 €
Modificacions (20%) sobre període inicial 3 anys de contracte	339.748,67 €
Pròrroga (2 anys) CD + CI + DG + DI	1.232.679,71 €
Estimació import màxim modificacions previstes incorporades al període de pròrroga	679.497,35 €
VEC	3.950.669,10 €

Nota: el càlcul del VEC segons Informe 2/2020, 27 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comisió Permanent) s'ha calculat tenint en compte que si hi ha una previsió del 20 % del preu del contracte i finalitzat el període inicial s'ha modificat el contracte per el màxim previst del 20 %, aquesta modificació s'ha de traslladar al contracte prorrogat.

8. Existència de crèdit:

CI. Partida pressupostària:

La despesa associada a aquest contracte s'aplica a la partida pressupostària a determinar intervenció municipal dels pressupostos de la corporació:

Certificat existència de crèdit suficient i adequat:

- Sí
 No

Aplicació Pressupostària:

La despesa derivada de l'execució del contracte s'ha d'imputar a la l'aplicació pressupostària del Pressupost Municipal de 2026 i següents.

Viabilitat

Existeix aplicació pressupostària per abordar la present contractació, sense necessitat de recórrer a cap tipus d'operació de finançament per tal de fer front a les despeses que es generin

Contractació anticipada:

- Sí
 No

Supòsits de la contractació anticipada:

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 22 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

- a. Contracte l'execució material s'ha iniciar en l'exercici següent: Sí No
b. El finançament depèn d'un: préstec o crèdit o una subvenció, sol·licitat a una altra entitat pública o privada.

Tipus de despesa: Corrent.

Comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament? Ingrés Despesa

C2. Expedient d'abast plurianual:

Contracte plurianual:

- Sí
 No

TRES (3) ANYS període inicial del contracte i DOS (2) ANYS de període de pròrroga.

La despesa associada a aquest contracte s'aplica a la partida pressupostària dels següents exercicis dels pressupostos de la corporació:

Desglossament despesa període inicial del contracte per anualitats complertes

(Veure PCAP)

Despesa plurianual: Sí: Aquest contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

La despesa **derivada** de la següent contractació és major a la prevista en el pressupost municipal present exercici per això donar trasllat a la intervenció municipal i en compliment al que estableix l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'aquesta, així com la fiscalització prèvia en els termes que preveu la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària.

Contracte subvencionat:

- Sí
 No

Supòsit subvencionada indicar percentatge: 0 %

Font de finançament:

- Recursos Ordinaris
- El finançament està condicionat a atorgament de subvenció? No
- El finançament està condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria?
 No

Ingressos afectats:

* Preus públics servei Complex Esportiu Municipal segons Ordenança Preus Públics pendent aprovar.

Forma de Pagament del contracte:

Major, 93 - 08783 Masquefa | NIF: P0811800B | Tel. 93 772 50 30 | Fax 93 772 53 11 | e-mail:

masquefa@masquefa.cat | www.masquefa.cat

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 23 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

D'acord amb la legislació vigent, la factura es presentarà per mitjans electrònics.

La facturació s'emetrà mensualment, i prèviament s'haurà de presentar davant de l'Ajuntament un document a mode de Certificació dels serveis prestats que haurà de contenir un desglossament dels serveis que s'hagin prestat de forma detallada durant el mes de facturació, així com tota aquella informació que pugui sol·licitar la persona responsable del contracte.

Aquest document-certificació haurà de ser validat per l'Ajuntament.

De conformitat amb allò establert a l'article 198.4 LCSP, l'Ajuntament de Ripollet abonarà l'import de la factura dins dels 30 dies, des de la data de conformitat amb els serveis prestats. En el supòsit que no sigui conformada pel tècnic competent, s'indicaran els defectes existents i, fins que no siguin esmenats, no es procedirà al pagament. En aquest cas el termini de 30 dies començarà a comptar des de la correcta presentació de la factura (art. 198.4 LCSP). El pagament es farà per transferència bancària. En cas de demora en el pagament s'aplicarà l'establert a l'article 198 LCSP.

De conformitat amb la disposició addicional 3^a de l'Ordre HAP/492/2014, de 27 de març, per la que es regulen els requisits funcionals i tècnics del registre comptable de factures, les factures que s'expedeixin ajustaran la codificació dels òrgans administratius que participin en la tramitació de les mateixes a l'establerta el directori DIR3 d'unitats administratives comunes gestionat per la Secretaria d'Estat d'Administracions Públiques.

En aquest sentit, els Codis DIR3 a Efectes de Remissió de Factures són els següents:

Oficina Comptable	Intervenció Municipal
Òrgan de Contractació	Ple Municipal
Destinatarí del Servei	Ajuntament de Masquefa
CODI DIR 3	L01081192
NIF	P0811800B

Els contractistes amb dret de cobrament davant l'Administració poden transmetre'l en els termes de l'article 200 LCSP.

El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans legalment establerts, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió produeixi efectes i l'Administració expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta última l'acord de cessió.

9. Classificació i solvència:

G.0 Aptitud: tenint en compte l'objecte principal del contracte (un servei educatiu) així com el valor estimat del contracte, les condicions mínimes que s'exigiran als licitadors per poder participar en aquest procediment són:

- Que incloguin en el seu objecte social prestacions que siguin idèntiques o similars al contracte que se sol·licita.
- Que tinguin plena capacitat d'obrar.
- Que no estiguin incurses en cap prohibició per a contractar.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 24 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

I què acreditin la solvència econòmica i tècnica que es detallarà a continuació.

GI. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Solvència econòmica i financera:

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, per a participar en aquesta procediment els licitadors hauran de disposar de la següent solvència econòmica i financera:

I) Solvència Míxima: el volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de mes volum de negoci dels tres últims acabats (2023, 2024, 2025) ha de ser almenys de 0,2 vegades el valor estimat del contracte que és de **3.950.669,10 €**

Per tant el volum de negocis exigít és de:

Import Míxim anual, amb IVA exclòs [VEC]	790.133,82 €
--	---------------------

Mitjà d'acreditació: s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o bé a través de les declaracions tributàries on es pugui constatar aquest fet.

En el supòsit que es recorri a la solvència econòmica i financera de altres entitats, serà necessari que el licitador i les entitats a les que es recorri siguin solidàriament responsables de l'execució del contracte, i que acreditin individualment la solvència que aporten.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com a suficient per la Mesa de Contractació – Òrgan de contractació.

Solvència Tècnica i Professional:

Es considera adequada i suficient l'acreditació de la solvència tècnica i professional mitjançant els criteris i nivells establerts a l'article 90 de la LCSP següents:

Solvència Míxima: els licitadors han d'indicar una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que constitueixin l'objecte del contracte durant un màxim dels últims TRES (3) ÚLTIMS ANYS, indicant l'import, data i destinatari, públic o privat.

L'import anual acumulat, en l'any de major execució, ha de ser igual o superior al 70 % de l'annualitat mitjana del contracte, és a dir, 566,698,16 €

€Per tant l'import mínim exigít l'any de major execució de contractes de similar naturalesa és de:

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 25 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Import Mínim anual, amb IVA exclòs [VEC]	396.688,71€
--	--------------------

Mitjà d'acreditació: l'acreditació de l'import mínim executat i del mínim de serveis realitzats s'haurà de dur a terme aportant certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; o quan el destinatari sigui un subjecte privat s'ha d'acreditar mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari. Aquests certificats de bona execució, en els quals s'ha d'indicar l'objecte dels serveis (títol del servei), l'import, la data i el lloc d'execució dels serveis i una declaració de bona execució i conformitat de els mateixos.

Per a determinar si un treball o serveis és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, aquests vindrà indicat pel CPV, i concretament es tindrà en compte els tres primer dígit dels respectius codis CPV.

Qualsevol empresa que reuneixi els requisits legals i específics d'aquesta licitació podrà presentar la seva oferta, en compliment dels principis de no discriminació i proporcionalitat que regeixen totes les activitats de les Administracions Públiques.

Les empreses licitadores han de declarar el compliment del requisit de solvència tècnica o professional en el formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), *l'enllaç del qual es troba en el Perfil del Contractant i com document adjunt sobre digital – Sobre A format document electrònic[camps per emplenar]*. A aquests efectes, les empreses licitadores únicament hauran de complimentar l'apartat A (INDICACIÓ GLOBAL RELATIVA A TOTS ELS CRITERIS DE SELECCIÓ) de la Part IV d'aquest document (pàgina 17 del DEUC). No s'ha d'omplir cal altra secció de la Part IV.

Únicament l'empresa proposada com a adjudicatària haurà d'acreditar el compliment del requisit de solvència tècnica o professional en el moment que sigui requerida per l'òrgan competent. No obstant això, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podran sol·licitar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents acreditatius del compliment dels requisits, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat d'allò declarat al DEUC o quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment, d'acord amb l'article 140.3 de la LCSP.

Per a *empreses de nova creació, la solvència tècnica s'acreditarà:*

- D'acord amb l'article 90.1.c) de la LCSP, mitjançant descripció de les mesures de l'empresa licitadora per garantir la qualitat del servei d'acord amb els estàndards de les normes ISO 9001 o equivalent o mitjançant aportació d'un certificat expedit per un organisme independent que acrediti que l'empresari compleix les normes de garantia de qualitat ISO 9001 o equivalent.*
- D'acord amb l'article 90.1.f) de la LCSP, mitjançant descripció de les mesures de l'empresa licitadora per garantir els aspectes ambientals del contracte d'acord amb els estàndards de la norma ISO 14001 o equivalent o mitjançant aportació d'un certificat expedit per un organisme independent que acrediti que l'empresari compleix la norma ambiental ISO 14001 o equivalent.*

Motivació criteri:

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 26 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

L'elecció d'aquest criteri de solvència tècnica es justifica en el fet que la relació de treballs executats de similar naturalesa és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació i expertesa en el mercat. La relació de treballs d'un determinat import econòmic acredita a la capacitat tècnica de l'empresa i, per tant, permet avaluar la possibilitat que l'empresa assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte de similar naturalesa.

Mitjans Externs per acreditar la solvència:

Per acreditar la solvència, en aplicació de l'art. 75 de la LCSP, les empreses licitadores podran basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats independentment de la naturalesa jurídica del vincle que hi hagi entre elles, sempre que es demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte es disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans i que l'empresa a la qual es recorri no està incursa en cap prohibició per a contractar.

Formació d'UTE per complementar la solvència:

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en aquesta clàusula. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

G2. Classificació empresarial:

Exigeix Classificació? No

Es potestativa? Si

Però no hi ha una classificació específica per aquest tipus de servei.

Inscripció RELI-ROLECE: inscripció NO obligatòria. Només obligatòria en el Procediment Obert Simplificat.

De totes formes per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional, es reconeixen plens efectes jurídics a les dades que constin en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), d'acord amb el que determina la Disposició addicional segona, apartat 3, de la Llei 2/2014 del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques (ROLECE), en els termes establerts en la LCSP

G2. Classificació empresarial:

Exigeix Classificació? No

Es potestativa? Si

Però no hi ha una classificació específica per aquest tipus de servei.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 27 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Inscripció RELI-ROLECE: inscripció NO obligatòria. Només obligatòria en el Procediment Obert Simplificat.

De totes formes per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional, es reconeixen plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (**RELI**), d'acord amb el que determina la Disposició addicional segona, apartat 3, de la Llei 2/2014 del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques (**ROLECE**), en els termes establerts en la LCSP

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte.

Segons l'article 76.2 de la LCSP els òrgans de contractació poden exigir als licitadors que a més a més d'acreditar la solvència o, en el seu cas, la classificació, es comprometen a dedicar o adscriure a l'execució el contracte els mitjans personals o materials suficients per la seva execució. Aquests compromisos integraran el contracte i els plecs o el contracte han d'atribuir-los el caràcter d'obligacions essencials als efectes de l'article 211 LCSP o establir penalitats, conforme a l'article 192.2 LCSP en el supòsit que s'incompleixin per part de l'adjudicatari.

A més d'acreditar la solvència econòmica i tècnica d'acord amb els apartats anteriors, els licitadors es comprometen a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a satisfer-lo correctament que, en el seu cas, **figuren detallats també en el Plec de prescripcions tècniques i a l'informe de necessitat.**

G3.1. A aquests efectes en la present licitació **s'estableix com a mitjans personals a adscriure al contracte** un equip tècnic mínim a integrar-se a l'execució del contracte al qual **se li atorga el caràcter d'obligació essencial** als efectes de l'article 211 LCSP.

El **personal mínim a adscriure** amb caràcter obligatori per a la prestació és:

Pel desenvolupament de les condicions que s'estableix en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPTP) l'adjudicatari haurà de disposar d'un equip humà per donar compliment a la totalitat d'hores del servei a les quals s'ha de donar cobertura i segons les tipologies de serveis que s'exigeixen (direcció, administració, coordinació, monitors activitats dirigides, pàdel, monitors activitats aquàtiques, socorristes, manteniment i consergeria) i amb disposició de les titulacions que es requereixen, en cada cas.

De conformitat amb l'establert a l'art. 44 de l'Estatut dels treballadors i en compliment de l'art. 130 de la LCSP, s'inclou com a **Annex 9**, la relació del personal que presta el servei actualment amb la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals pot afectar la subrogació, facilitada per l'empresa LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL que actualment presta el servei, i que és necessària per permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà aquesta mesura.

Nota: es fa constar però, de conformitat amb la Resolució 293/2018 del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, que la mesura de la subrogació laboral constitueix una obligació aliena a la contractació pública, i no pot imposar-se a l'empresa contractista al marge de la normativa legal o convencional aplicable a l'àmbit laboral, i el coneixement i la resolució de les vicissituds que puguin afectar les condicions de subrogació entre l'empresa contractista i el personal que ve executant les prestacions, així com l'eventual discussió sobre l'aplicabilitat del conveni col·lectiu designat, constitueixen una matèria que queda residenciada en la competència dels òrgans administratius i

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 28 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

judicials de l'àmbit laboral i social, ni tan sols a la jurisdicció contenciosa-administrativa ni al mateix Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

Si, un cop produïda la subrogació, els costos laborals fossin superiors als que es despreguessin de la informació facilitada per l'antic prestatari a l'òrgan de contractació, la nova adjudicatària tindrà acció directa contra l'antiga concessionària.

El prestatari actual ha de respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, encara en el cas que es resolgui el contracte i aquells siguin subrogats pel nou adjudicatari, sense que en cap cas aquesta obligació correspongui a aquest últim.

En aquest cas, l'ajuntament, un cop acreditada la manca de pagament dels esmentats salaris, procedirà a la retenció de les quantitats degudes a l'adjudicatària per a garantir el pagament dels esmentats salaris, i a la no devolució de la garantia definitiva fins que no s'acrediti l'abonament d'aquests.

D'acord amb l'objecte del contracte, caldrà que el personal que s'adscriu a l'execució del contracte compleixi el previst a l'article 57 de la Llei Orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i l'adolescència davant la violència mitjançant l'aportació d'una certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals.

G3.2. Pel que fa als **Mitjans materials a adscriure al contracte** seran els necessaris per executar correctament el contracte i figuren esmentats en el Plec de Prescripcions Tècniques del contracte i que ha d'aportar l'adjudicatari per a la prestació del servei.

L'Ajuntament de Masquefa aportarà per al desenvolupament del servei l'edifici del Complex Esportiu Municipal, el Camp de Futbol i la Piscina de l'Alzinar descrits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Així mateix, l'Ajuntament de Masquefa posarà a disposició de l'adjudicatari el material que es detalla en l'**Annex 12** d'aquest plec. A l'inici del contracte, l'Ajuntament i l'adjudicatari signaran una acta on constarà l'inventari de tots els béns i equipaments de titularitat municipal adscrits al servei i els aportats per l'adjudicatari que hagin de revertir en la Corporació, si escau.

La titularitat de les dependències cedides al servei seguirà essent municipal.

Tots els béns adscrits al servei, ja siguin els inicials o bé de posterior adquisició, revertiran a l'Ajuntament a la finalització del servei, en perfecte estat de conservació i funcionament, de manera que l'adjudicatari haurà de reparar o reposar els béns immobles o mobles que es trobin defectuosos.

La contractista és responsable, en tot moment, de mantenir en òptimes condicions d'ús i funcionament les instal·lacions, materials, béns i equips adscrits a la prestació dels serveis i de garantir la seva conservació i integritat, havent de respondre de tots els danys i deterioraments produïts o ocasionats en aquells per causa que li sigui imputable a conseqüència de la manca de diligència deguda o perícia exigible en el compliment de les seves obligacions contractuals, sent al seu càrrec exclusiu, en aquest cas, totes les despeses necessàries per a procedir al seu arranjamnt o reposició.

Quan els danys o desperfectes en les instal·lacions i béns s'hagin produït amb la intervenció de terceres persones que poguessin resultar responsables, civilment o criminal dels esmentats fets, el contractista ho haurà de posar en coneixement immediat de l'Ajuntament, perquè aquest pugui exercir les accions que cregui oportunes contra els causants dels danys.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 29 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

En tot cas, i sigui quina sigui la causa que ha produït els danys, el contractista estarà obligat a posar aquests fets en coneixement dels responsables municipals, els quals valoraran la causa dels danys i la imputació de responsabilitats en informe motivat, i a procedir al seu arranament immediat.



10. Criteris d'Adjudicació

Criteris **objectius**: Sí / No Hi ha criteris econòmics (preu) i qualitius.

Criteris **subjectius**: Sí / No Tots són criteris de caràcter qualitatiu.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta s'atendrà a diferents criteris vinculats a l'objecte del contracte en base a la millor relació qualitat-preu (art. 145 i 146 LCSP).

Quadre resum dels criteris d'adjudicació: TOTAL 100 PUNTS

A. Criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules: fins a un màxim de 60 punts:	
A.1. Criteris econòmics:	
A.1.1 Preu oferta període inicial (calculat sobre la suma de les 2 anualitats del contracte)	Fins a un màxim de 20 punts.
A.1.2. Preu oferta període pròrroga (calculat sobre la suma de les 3 anualitats de possible pròrroga)	Fins a un màxim de 10 punts.
A.1.3. Millora adquisició material	Fins a un màxim de 10 punts
A.2. Criteris qualitius:	
A.2.1. Pla de formació personal adscrit al contracte	Fins a un màxim de 15 punts.
A.2.2. Realització d'un Protocol d'assetjament sexual destinat a l'Ajuntament de Masquefa com a titular de l'activitat, que inclou un mínim de 5 h de formació i implementació del Pla.	Fins a un màxim de 5 punts.
B. Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor: fins a un màxim de 40 punts:	
Proposta tècnica del projecte de serveis	Fins a un màxim de 40 punts.

Dels anteriors criteris, 60 punts es repartiran seguint criteris automàtics i 40 punts amb judici de valor segons s'ha especificat amb anterioritat.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 30 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Totes les millores seran a càrrec exclusiu de l'adjudicatari i les haurà de tenir en compte en el moment de presentar la seva oferta econòmica.

A. Criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, fins a un màxim de 60 punts:

A.1. Criteris econòmics fins a 40 punts:

A.1.1. Preu, del període inicial del contracte, fins a un màxim de 20 punts.

A.1.2. Preu, del període de pròrroga, fins a un màxim de 10 punts.

Es valorarà el període inicial (3 anualitats) i el període de pròrroga (2 anualitats). S'aplicarà la mateixa fórmula a l'import total de cada període. El preu del període inicial es puntuarà fins a un màxim de 20 punts, i el preu del període de pròrroga fins a un màxim de 10 punts.

Fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses. El cost s'expressarà en euros, sense IVA.

Motivació de la valoració del preu com a criteri d'adjudicació i justificació de la fórmula escollida:

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula segons la **DIRECTRIU I/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA** orientada a assegurar una valoració proporcional basada en la millor relació qualitat-preu i millor eficiència en la utilització dels fons públics.

En aquest sentit l'òrgan de contractació, aplicarà a la fórmula un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total. El valor de ponderació prendrà valors enters o decimals entre 1 i 2 de la manera següent:

- Valor de ponderació ordinari: de manera ordinària s'assignarà el valor 1 al valor de ponderació.
- Valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu: opcionalment, i en funció de l'escenari contractual, podrà assignar-se un valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació. Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. Així, com a exemple, en el cas que el pes específic del criteri preu en una licitació, suposi el 40% de la puntuació total, el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor d'1,4.
- Valor de ponderació associat a supòsits contractuals: excepcionalment, es podrà aplicar un valor de ponderació fins a 4 prèvia justificació a la memòria justificativa del contracte, en els supòsits següents:
 - a) En els contractes amb mà d'obra intensiva, en els quals hi hagi risc que determinades baixes en relació al preu de licitació, puguin afectar negativament les condicions laborals i/o salarials dels treballadors. S'entén que un contracte és de mà d'obra intensiva quan aproximadament un 80% o més dels costos corresponen a despeses de personal.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 31 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

- b) En les licitacions en les quals sigui exigible que la prestació s'executi amb un alt nivell qualitatiu, atesa la complexitat tècnica, o per tractar-se de serveis destinats directament a les persones, especialment als col·lectius vulnerables.
- c) En els contractes de compra pública d'innovació.
- d) En els escenaris contractuals en els quals el coneixement del mercat existent per part de l'òrgan de contractació i la seva expertesa en l'àmbit concret, el facin coneixedor de situacions que condueixen a trencar l'equilibri de la relació qualitat/preu en les ofertes i desvirtuïn l'objectiu estratègic de la contractació pública.

En cap cas es podrà utilitzar un valor de ponderació inferior a 1 ni superior a 4.

La referència a l'aplicació d'aquesta Directriu es considerarà suficient per justificar el sistema de valoració de les proposicions a la memòria de l'expedient de contractació. Quan d'acord amb el punt anterior s'apliqui de forma excepcional un valor de ponderació superior a 2, així com quan s'utilitzi excepcionalment un sistema de valoració o una fórmula diferent del que s'estableix en aquesta Directriu s'haurà de justificar de forma motivada a la memòria de l'expedient.

El sistema de valoració amb les fórmules corresponents s'haurà d'incloure a la memòria justificativa del contracte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars. Qualsevol modificació del sistema de valoració inicialment previst en els plecs requerirà la corresponent publicitat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i al Diari Oficial de la Unió Europea, si escau, i obrir un nou termini de presentació d'ofertes.

Així doncs, en aplicació de l'esmentada Directriu i en aplicació de la fórmula proposada es considera que en atenció al fet que l'objecte contractual és una prestació de caràcter intel·lectual en el qual s'ha exigut a més a més com a criteri de solvència la necessitat d'un equip mínim amb una titulació i experiència contrastada, es considera que el valor de ponderació a aplicar a la referida fórmula sigui de **1,20 en la valoració del preu període inicial i de 1,10 en la valoració del preu període pròrroga**.

A.1.3. Millora, aportació econòmica compra de material, fins a un màxim de 10 punts.

Característiques:

Els licitadors podran presentar la seva oferta per aquesta proposta de millora, segons el quadre que consta en el model d'oferta econòmica (Annex 7) amb indicació de la quantitat econòmica a destinar per aquesta partida de compra de material de forma anual.

Aquest oferiment serà vigent durant el període inicial del contracte i també durant les seves possibles pròrrogues.

La compra de material es realitzarà de comú acord entre l'empresa i l'Ajuntament, i el material a adquirir pot ser proposat per qualsevol de les parts.

Fórmula:

El licitador ha d'indicar amb la paraula "S'ofereix", únicament en una de les 3 possibilitats. En cas que s'indiqui més d'una casella, serà oferta nul·la en aquest punt concret i no s'obtindrà cap puntuació

Davant l'aportació d'una partida de fins a 6.000€ anuals per a la reposició de material per part de l'adjudicatari, s'atorgarà 1, 5 o 10 punts segons l'oferta realitzada pel licitador corresponent a una quantitat determinada per aquest concepte.

Compra de material esportiu adreçat a les instal·lacions o a les activitats	S'ofereix quantitat	aquesta	Puntuació
---	---------------------	---------	-----------

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 32 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Aportació de 1.000,00 €/anuals		1 punt
Aportació de 3.000,00 €/anuals		5 punts
Aportació de 6.000,00 €/anuals		10 punts

Justificació del criteri:

Pel que fa a aquesta aportació econòmica per a la compra bàsica de material, s'estipula que aquesta inclogui compra i reposició de material fungible com material esportiu per activitats en sec (màrfegues, pilotes, manuelles...) o al medi aquàtic (materials de flotació, aletes...) així com també material d'oficina i/o alguna peça o sistema de petita maquinària que requereixi d'una actuació de reposició immediata. Tot això, amb l'objectiu de guanyar en agilitat en el procés de reposició, vetllant per un funcionament òptim i de qualitat i evitant l'aturada d'alguna activitat o procés que es pugui derivar d'aquest trencament, deteriorament o manca de material en estat òptim per al seu ús.

Verificació de l'execució:

Per fer el seguiment, l'empresa adjudicatària que hagi presentat oferta per aquest criteri, presentarà un informe a l'Ajuntament amb totes les dades necessàries per comprovar el compliment en l'execució del contracte d'aquesta oferta (factures, comprovants de pagament i altres). El lliurament s'haurà de realitzar en acabar cada anualitat de vigència del contracte. L'Ajuntament podrà verificar per qualsevol mitjà permès en dret la seva veracitat.

A.2. Criteris qualitius amb valoració automàtica fins a 20 punts:

A.2.1. Pla de formació del personal adscrit al contracte, fins a un màxim de 15 punts.

Característiques:

Aquest criteri valora que l'empresa ofereixi un nombre determinat d'hores de formació per sobre de les establertes com a obligatòries per a les empreses en el conveni col·lectiu d'aplicació, en el seu cas, pel personal de monitoratge d'activitats dirigides, pel personal d'activitats aquàtiques i pel personal de manteniment adscrits al contracte.

L'oferta formativa que es compromet a executar l'empresa que presenti oferta per aquest criteri, en cas de resultar adjudicatària, té les següents característiques mínimes:

- Abasta el personal de monitoratge d'activitats dirigides, el personal d'activitats aquàtiques i pel personal de manteniment i consergeria adscrits al contracte.
- La formació es farà al llarg de la vigència del contracte, incloses les possibles pròrrogues.
- El pla formatiu concret per a cada col·lectiu professional: tema, contingut, docent, format, el personal a formar i el període concret de formació es programarà per l'empresa i es pactarà de comú acord amb l'Ajuntament. La formació es farà, dins de la jornada laboral, en dies laborals segons calendari anual.
- El personal docent que imparteixi els cursos no pot ser personal de l'empresa, si bé excepcionalment i de comú acord amb l'Ajuntament podrà fer-ho.

Fórmula:

Formació Personal adscrit al contracte	S'ofereix aquesta formació	Puntuació
10 hores/anuals de formació addicional per tot el		5 punts

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 33 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

personal d'activitats dirigides		
10 hores/anuals de formació addicional per tot el personal d'activitats aquàtiques		5 punts
10 hores de formació addicional per tot el personal de manteniment i consergeria		5 punts
Màxim total a obtenir		15 punts

Justificació del criteri:

La formació permanent té un paper molt important. D'altra banda, la formació permanent és un dret i un deure que s'ha d'exercir preferentment dins l'horari laboral, amb l'objectiu de millorar la qualitat del servei que reben les persones usuàries i també a millorar les capacitats i competències del personal assignat al servei.

Verificació de l'execució:

Per fer el seguiment, l'empresa adjudicatària que hagi presentat oferta per aquest criteri, presentarà un informe a l'Ajuntament amb totes les dades necessàries per comprovar el compliment en l'execució del contracte d'aquesta oferta. El lliurament s'haurà de realitzar en acabar cada anualitat de vigència del contracte. L'Ajuntament podrà verificar per qualsevol mitjà permès en dret la seva veracitat.

A.2.2. Realització d'un Protocol d'assetjament sexual destinat al Complex Esportiu Municipal de l'Ajuntament de Masquefa com a titular del local i de l'activitat, que inclou un mínim de 5 h de formació i implementació del Pla, fins a 5 punts.

Característiques:

Realització d'un Protocol d'assetjament sexual destinat a l'Ajuntament de Masquefa com a titular de l'activitat, que inclou un mínim de 5 h de formació i implementació del Pla per al personal que designi l'Ajuntament.

Aquesta formació del Protocol s'impartirà a les persones que siguin nomenades per formar part de la taula o mesa de persones que formin part com a òrgan avaluador de les incidències segons estableixi el Protocol.

Fórmula:

Criteri Qualitatiu amb valoració automàtica	S'ofereix	Puntuació
Realització d'un Protocol d'assetjament sexual destinat a l'Ajuntament de Masquefa com a titular de l'activitat, que inclou un mínim de 5 h de formació i implementació del Pla		5 Punts

Justificació del criteri:

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 34 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Aquest criteri està vinculat amb l'objecte del contracte en entendre que aquest Protocol i la seva formació pot donar recursos a l'Ajuntament per fer front a casos d'assetjament que es puguin produir dins de les instal·lacions del Complex Esportiu Municipal, Camp de Futbol o la Piscina de l'Alzinar.

Verificació de l'execució:

L'Ajuntament verificarà el compliment d'aquest criteri per part de l'empresa adjudicatària. A aquest efecte l'adjudicatària haurà d'elaborar i entregar a l'Ajuntament aquest Protocol dins dels primers 6 mesos des de l'inici del contracte i la formació a realitzar durant els següents 6 mesos des de l'inici del contracte.

La documentació acreditativa relativa aquest apartat s'haurà d'incorporar al ***SOBRE C "Documentació acreditativa relativa als criteris d'adjudicació que NO dependent d'un judici de valor, avaluable de forma automàtica" a través del model Annex 7 Oferta Econòmica.***

B. Criteris la quantificació els quals depenen d'un judici de valor, fins a un màxim de 40 punts

Els licitadors han de presentar una **PROPOSTA TÈCNICA DEL PROJECTE DE SERVEIS**. Es valorarà fins a **40** punts, amb el següent

Contingut:

I.1. Projecte de coordinació i administració

- I.1.1. Proposta d'estructura, tasques i funcionament: presentació de la proposta de tasques i responsabilitats per als serveis de coordinació i administració. Es valoraran altres sistemes de funcionament, estructura i control que aportí el licitador.
- I.1.2. Proposta del sistema de coordinació i seguiment dels serveis amb l'ajuntament: presentació d'una proposta dels processos i sistemes de comunicació i coordinació amb l'ajuntament.
- I.1.3. Proposta de protocols administratiu funcionals, circuits i sistemes de gestió: presentació de les propostes dels protocols funcionals de totes les tasques vinculades a l'administració dels equipaments esportius objecte del present plec.
- I.1.4. Proposta de millora continua del Servei: presentació d'uns objectius de qualitat i millora continua dels processos interns dels serveis i les actuacions proposades pel licitador en referència a aquest element.
- I.1.5. Quadrants de serveis i sistemes de control caps de setmana i festius: presentació d'un quadrant d'horari de totes les persones implicades en el projecte de coordinació de serveis, amb visió específica del cobriment de caps de setmana i festius.

I.2. Projectes d'activitats físic-esportives

El licitador haurà de respectar els horaris i programació d'activitats de l'equipament, que s'adjunten en els diferents annexes. Així mateix, el licitador haurà de definir les seves propostes d'aquest bloc de la següent manera:

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 35 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

- I.2.1. Definició del pla esportiu i les seves línies d'actuació: presentació de les diferents línies d'actuació bàsiques a desenvolupar i estratègia esportiva.
- I.2.2. Servei d'assessorament en sala fitness: presentació d'una descripció d'assessorament tècnic a desenvolupar en la sala de fitness.
- I.2.3. Proposta de programes per col·lectius específics: presentació d'una descripció de programes dirigits a població de col·lectius específics com persones amb discapacitat, programes especials per gent gran i altres que el licitador consideri oportuns
- I.2.4. Pla de serveis de pàdel: presentació d'un projecte de serveis particulars i d'escola per l'ensenyament del pàdel i d'un programa de dinamització de les pistes de pàdel, amb organització de tornejos i assessorament tècnic.
- I.3. Projecte de recepció i atenció al client**
 - I.3.1. Definició del pla especial d'atenció i fidelització al client: projecte de fidelització al client i les seves línies d'actuació. Presentació d'una descripció sobre les línies d'actuació catalogades per polítiques de tracte al client, mapa de l'experiència, avaluació de la satisfacció i protocols de gestió de les baixes.
 - I.3.2. Tractament de queixes i suggeriments: presentació del protocol i descripció de les línies d'actuació bàsiques a desenvolupar.
 - I.3.3. Definició del projecte de recepció, i atenció al client i les seves línies d'actuació: presentació d'una descripció sobre les línies d'actuació en l'atenció al client, catalogades per atenció general, atenció telefònica, atenció personalitzada, informació als abonats i públic potencial, proposta de distribució d'horaris, així com l'actuació en cas d'accident i el tracte específic amb el públic infantil i col·lectius específics.
 - I.3.4. Quadrants de serveis: presentació d'una descripció de la proposta de distribució d'horaris de recepció i atenció al client a desenvolupar.
- I.4. Projecte de serveis de manteniment i control**
 - I.4.1. Definició del servei: definició del servei amb concreció de responsabilitats i coordinació amb els serveis de manteniment i neteja de l'ajuntament.
 - I.4.2. Estructuració del pla de manteniment: presentació d'una descripció de l'estructura del pla, objectius, estructuració per elements, temporalització de la posada en marxa, aplicació del servei i valoració dels recursos a aplicar.
 - I.4.3. Sistema d'inventari dels elements i equipaments.
 - I.4.4. Sistema de fitxes de seguiment del manteniment: presentació d'una descripció dels quadrants de seguiment.
- I.5. Pla de qualitat del servei**
 - I.5.1. Definició del pla: presentació d'una descripció dels perfils professionals i titulacions de les persones que desenvoluparan l'aplicació del pla de qualitat del servei.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 36 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

- 1.5.2. Estructuració del pla, objectius i àmbits d'actuació: presentació de l'estructura del pla, on s'ha de fer referència als objectius generals i específics i els àmbits d'actuació. El pla s'ha d'estructurar per fases i àrees d'actuació.
- 1.5.3. Metodologia d'implantació: presentació específica de la metodologia d'implantació.
- 1.5.4. Definició dels processos: presentació d'una descripció dels sistemes d'execució de les diferents fases del pla i els seus processos.
- 1.5.5. Fitxes de seguiment d'autocontrol del pla.
- 1.5.5. Carta de serveis: proposta on es detallin les activitats que es duran a terme, els compromisos del licitador de cara l'usuari i el manual intern d'actuació en cas d'incompliment

1.6. Pla de màrqueting i comunicació

El licitador haurà de presentar una proposta de pla de màrqueting i comunicació que inclogui els següents aspectes:

- 1.6.1. Definició dels objectius, estratègies, recursos necessaris i pressupost així com les accions, públic destinatari i retorn previst del pla.
- 1.6.2. Indicadors de control i seguiment: el pla ha d'incloure elements de control que permetin fer el seguiment per part de l'ajuntament dels resultats i fites que s'assoleixin.
- 1.6.3. Gestió i dinamització de les xarxes socials: el component digital i la gestió de les xarxes socials ha de ser un dels eixos clau del pla. Aquest apartat haurà d'incloure una proposta detallada de continguts, accions comunicatives i iniciatives digitals.
- 1.6.4. Calendari i planificació de les accions: desglossament de les accions a realitzar, cronograma de les mateixes i pressupost.

1.7. Proposta d'organització d'actes i esdeveniments esportius

El licitador haurà d'aportar una proposta d'activitats puntuals i regulars que es caracteritzin per la utilització de l'entorn de la instal·lació esportiva.

- 1.7.1. Proposta d'activitats, calendari i accions: presentació d'una proposta d'activitats tant regulars com puntuals, que es duguin a terme en els medi natural proper a la instal·lació, amb justificació de l'experiència, calendarització i detall d'accions a realitzar.
- 1.7.2. Justificació de recursos: justificació dels recursos dels que disposa el licitador per fer front a aquest tipus d'activitat.

Críteris de valoració:

Es valorarà fins a **40** punts, d'acord amb la següent ponderació:

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 37 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES EN BASE A JUDICI DE VALOR	PUNTS
VALORACIÓ TÈCNICA DE SERVEIS	40,00
1.1. Projecte de coordinació i administració	10,50
1.1.1. Proposta d'estructura, tasques i funcionament	2,00
1.1.2. Proposta del sistema de coordinació i seguiment del Servei amb l'ajuntament	3,00
1.1.3. Proposta de protocols administratiu funcionals, circuits i sistemes de gestió	3,00
1.1.4. Proposta de millora continua	2,00
1.1.5. Quadrants de serveis i sistemes de control caps de setmana i festius	0,50
1.2. Projecte d'activitats físico-esportives	7,00
1.2.1. Proposta del pla esportiu i les seves línies d'actuació	3,00
1.2.2. Servei d'assessorament en sala de fitnes	1,50
1.2.3. Proposta de programes per col·lectius específics	1,50
1.2.4. Proposta dinamització del servei de pàdel	1,00
1.3. Projecte de recepció i atenció al client	5,00
1.3.1. Definició del pla especial d'atenció i fidelització al client	2,00
1.3.2. Sistema de tractament de les queixes i suggeriments	1,00
1.3.3. Definició del projecte de recepció i atenció al client i les seves línies d'actuació	1,00
1.3.4. Quadrants de serveis	1,00
1.4. Projecte de serveis de manteniment i control	8,00
1.4.1. Definició del servei	2,00
1.4.2. Estructuració del pla de manteniment	3,00
1.4.3. Sistema d'inventari dels elements i equipaments	1,00
1.4.4. Sistema de fitxes de seguiment de manteniment	2,00
1.5. Pla de qualitat del servei	5,00
1.5.1. Definició del pla	1,00
1.5.2. Estructuració del pla, objectius i àmbits d'actuació	1,00
1.5.3. Metodologia d'implantació	1,00
1.5.4. Definició de processos	1,00
1.5.5. Fitxes de seguiment d'autocontrol del pla	0,50
1.5.6. Carta de serveis	0,50
1.6. Pla de marquetig i comunicació	3,00
1.6.1. Definició dels objectius, estratègies, recursos i pressupost	1,00
1.6.2. Indicadors de control i seguiment	1,00
1.6.3. Gestió i dinamització de les xarxes socials	0,50
1.6.4. Calendari i planificació de les accions	0,50
1.7. Proposta d'organització d'actes i esdeveniments esportius	1,50
1.7.1. Proposta d'activitat, calendari i accions	1,00
1.7.2. Justificació de recursos	0,50
TOTAL	40

Per a cadascun dels conceptes descrits als apartats establerts en el marc dels criteris d'adjudicació avaluable en base a judici de valor es procedeix a definir els criteris amb els que s'avaluaran cadascun dels diferents aspectes.

S'estipula un percentatge definit per a cada criteri a aplicar sobre la proposta de punts assignats a cada apartat.

PUNTS	CONCEPTE	%

Condicions de presentació:

Per a la valoració dels diferents aspectes anteriorment relacionats, l'empresa licitadora haurà de presentar la documentació següent, ordenada i esquematitzada de la forma que s'indica a continuació:

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 38 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

- Les propostes presentades, hauran d'estar adaptades i personalitzades atenent a les necessitats reals de les instal·lacions esportives objecte del contracte i els serveis a prestar en les mateixes.

- La presentació de qualsevol proposta tècnica on aparegui el nom d'un altre Ajuntament i/o d'una altra instal·lació esportiva és un defecte important de forma i, per aquest motiu, en els casos que així sigui, la puntuació obtinguda en tot l'apartat serà de 0 punts.

- La documentació haurà de ser presentada de manera digital en format A4, lletra Arial i tamany 11, amb un espai interlineat d'1,15; marges superiors i inferiors a 2,5 i dreta i esquerra a 3,0.

- Aquesta proposta tècnica del projecte de serveis no podrà excedir les 40 pàgines, sense incloure la portada, índex, pàgines de separació i contraportada, amb un màxim contingut delimitat pel següent volum de pàgines segons els diferents apartats:

- 1.1. Projecte de coordinació i administració: 8 pàgines
- 1.2. Projecte d'activitats físico-esportives: 7 pàgines
- 1.3. Projecte de recepció i atenció al client: 7 pàgines
- 1.4. Projecte de serveis de manteniment i control: 8 pàgines
- 1.5. Pla de qualitat del servei: 5 pàgines
- 1.6. Pla de marqueting i comunicació: 3 pàgines
- 1.7. Proposta d'organització d'actes i esdeveniments esportius: 2 pàgines

- L'excés de contingut de cadascun dels apartats de la proposta licitatòria comportarà la no valoració de l'apartat corresponent.

- Tota la documentació continguda en cadascun dels sobres haurà de venir signada electrònicament per l'apoderat o representant legal de l'empresa licitadora.

La documentació del **SOBRE B: NO** pot tenir cap document i/o informació dels criteris d'adjudicació de forma automàtica i oferta econòmica

En el supòsit de **contenir alguna documentació i/o informació del SOBRE C – serà motiu d'exclusió.**

II. Paràmetres per identificar OFERTES ANORMALMENT BAIXES.

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, els òrgans de contractació han d'introduir una fórmula matemàtica per determinar si les ofertes presentades en una licitació presenten valors anormalment baixos o desproporcionats i per tant poden estar infringint el principi d'eficiència i necessitat de contracte.

L'òrgan de contractació ha de preveure els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, d'acord amb les dues premisses següents:

a) Quan l'únic criteri d'adjudicació sigui el del preu, si els plecs no els preveuen, s'han d'aplicar els paràmetres objectius que s'estableixin per reglament;

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 39 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

b) Quan s'utilitzi una **pluralitat de criteris d'adjudicació**, cal atènyer-se al que estableixen els plecs que regeixen el contracte, en els quals s'han d'establir els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt.

b' Paràmetres objectius quan la licitació incorpora criteris qualitius rellevants:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació màxima assolible amb aquests criteris.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
 - Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

b'' Paràmetres objectius quan la licitació incorpora qualitius i judici de valor

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació màxima assolible amb aquests criteris.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 40 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Paràmetres model Diputació de Girona en el PCADM:

<https://www.ddgi.cat/web/servei/4609/guia-per-a-la-redaccio-de-clausules-d-ofertes-anormals;jsessionid=6CBED72CE32D39D343505A32D7C90B21>

12. Criteris establerts en el supòsit d'Empat

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la LCSP per decidir els criteris de desempat. Per tant en el cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de treballadors/ores amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors/ores fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- d) En cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat es resoldrà mitjançant un sorteig.

S'acreditaran aquests criteris, en el moment que es produeixi l'empat, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la seguretat social.

13. Revisió de preus:

- Sí: no procedeix No: no procedeix

Fórmula aplicable: no procedeix.

El preu del contracte no podrà ser objecte de revisió de conformitat amb el que preveu l'article 103 LCSP. S'ha de tenir en compte però que en el càlcul del PBL s'ha tingut en compte un augment del pressupost base de licitació per a cada anualitat del contracte, incloses les prorroques, referida a les despeses directes de personal on s'ha previst un augment del cost salarial (preu/hora) de forma lineal per a cada anualitat del 3 %. El preu/hora de l'any d'inici també s'ha augmentat en aquest 3 % respecte dels darrers preus aprovats (2025) segons Conveni.

14. Modificació del contracte

- No / Sí : Indicar supòsits previstos de modificació i el %:

Les modificacions del contracte inicial hauran d'estar contemplades en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) de conformitat amb l'article 204 LCSP que preveu que els

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 41 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

contractes es podran modificar durant la seva vigència fins un màxim del 20% del preu inicial quan en els PCAP s'hagi advertit aquesta possibilitat en la forma i contingut següents:

- La clàusula s'ha de formular de forma clara, precisa e inequívoca.
- La clàusula haurà de precisar el seu abast, límits, naturalesa, i haurà d'indicar les condicions objectives que poden donar a la mateixa i el procediment pel seu establiment.

Modificacions previstes:

- **Abast, límits i naturalesa:** l'abast de la modificació es concreta en la prestació dels serveis objecte del contracte a realitzar en el complex esportiu (piscina coberta, gimnàs, pistes de pàdel), en la piscina d'estiu de l'Alzinar i en el camp de futbol, i amb un límit màxim de 20 % del preu total d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, referit al període inicial (excloses les pròrrogues), per totes les modificacions que es puguin produir durant l'execució del contracte.

Condicions objectives que poden donar lloc a la modificació del contracte:

El número d'hores de servei especificats en el càlcul del pressupost base de licitació és de caràcter orientatiu i conté el màxim de les hores previstes. L'Ajuntament de Masquefa, podrà fer les variacions i/o reduccions que cregui necessàries per adequar i/o oferir el millor servei.

L'empresa adjudicatària està obligada a acceptar totes aquestes possibles modificacions, tot i que el volum d'hores no podrà ser mai inferior al 80% de l'indicat en el Plec de Prescripcions Tècniques.

1) Durant els períodes d'estiu, vacances de Nadal, Setmana Santa o altres períodes excepcionals es poden ampliar els serveis esportius a la realització de campus esportius, cursets de natació, cursets de socorrisme, competicions, tornejos, estades de perfeccionament de diversos esports i en general qualsevol ampliació d'activitats relacionades amb la pràctica esportiva.

2) Increment o decrement de la demanda de les activitats inicialment previstes en aquest contracte i que ha configurat el seu preu de licitació i provocades per part dels usuaris i usuàries del servei.

3) Increment o decrement de l'oferta d'activitats a realitzar per decisió de l'Ajuntament no directament relacionades amb la demanda d'activitats per part dels usuaris, sinó que poden obeir a una decisió estratègica de l'Ajuntament o per necessitats pressupostàries de l'Ajuntament.

En tots aquests casos caldrà modificar o adequar el programa d'activitats i el volum de recursos que el contractista ha de posar a disposició del servei que impliquin variació en major o menor mesura en el volum d'hores d'activitats dirigides.

El contracte es podrà ampliar si la demanda del servei ho aconsellen, servint de base els preus oferts per l'adjudicatari.

Aquestes ampliacions esmentades es contemplen com a variacions que durant la correcta execució de la prestació es produeix exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte, i no s'entendran com una modificació del contracte pròpiament dita, tal i com preveu l'article 309 LCSP. Així doncs, s'estableix expressament que és més que possible que es produeixin aquestes ampliacions i/o reduccions de les hores demandades pels usuaris que facin variar les previsions inicials.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 42 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Procediment:

el procediment ho serà prèvia demanda de l'ampliació o reducció per part de l'Ajuntament o de l'empresa contractista a través de la Comissió de Seguiment, si aquesta s'ha constituït, el tràmit d'audiència a l'adjudicatari o de l'Ajuntament i la resolució i decisió final per part de l'òrgan de contractació, de conformitat amb el que preveu l'article 191 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Les condicions de prestació d'aquestes ampliacions i/o reduccions contractuals òbviament serien les mateixes que les de la prestació de serveis principal, sense possibilitat de modificar els preus en unitats d'execució oferts en la seva proposició per part de l'empresa finalment adjudicatària del servei.

En qualsevol cas la modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Aquestes modificacions previstes per l'Ajuntament són obligatòries per a l'empresa contractista, en el seu cas, i la decisió que adopti l'òrgan de contractació serà executiva de conformitat amb el que preveu l'apartat 4t de l'article 191 de la Llei de Contractes del Sector Públic

L'increment que suposaria aquesta modificació en el preu inicial s'inclou en el càlcul de l'import del valor estimat del contracte.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

No aplica: En el cas de la prestació del servei de menjador i berenars que s'estableix per preus unitaris i amb pressupost limitat, en què l'adjudicatari s'obliga a prestar una pluralitat de serveis de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de serveis inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de la formalització, sinó que simplement s'ha fet una estimació-previsió, s'estableix que si les necessitats reals dins del període de vigència del contracte fossin superiors a les estimades inicialment es podrà incrementar el número d'unitats a subministrar fins a un percentatge del 10 % del preu del contracte pel que fa al subministrament de menjars i berenars, a què es refereix l'article 205.c.3r, sense que sigui necessari tramitar expedient de modificació.

15. Condicions especials d'execució del contracte

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 43 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

No / Sí : Indicar:

Condicions especials d'execució vinculades al contracte que NO tenen caràcter d'obligació contractual essencial:

De caràcter social segons article 202 LCSP:

- El contractista ha de complir al llarg de tota l'execució contractual totes les disposicions legals, reglamentàries i convencionals en vigor en matèria laboral, de seguretat social, i de seguretat i salut en el treball que siguin aplicables a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte.
- El contractista ha d'aplicar a la plantilla que ha d'executar el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial i territorial vigent en el qual s'enquadra i desenvolupa la prestació contractual, sense perjudici de millores sobre el que es disposa en el mateix.
- Per noves contractacions de personal, es proposa que sigui obligatòria la comunicació al Servei Local d'Ocupació de l'Ajuntament de Masquefa, per tal que indiqui si disposa de candidats inscrits que compleixin amb el perfil sol·licitat.
- L'empresa contractista ha de prendre mesures per garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i ho haurà d'acreditar documentalment. Aquesta acreditació l'haurà de tenir en el seu poder i aportar-la quan el responsable del contracte li demani.
- L'empresa contractista ha de complir les obligacions de pagament dels salaris i de les quotes de Seguretat Social dels treballadors adscrits a l'execució del contracte, d'acord amb les previsions del conveni col·lectiu d'aplicació i la normativa corresponent.

El compliment de les condicions esmentades es comprovarà per la persona responsable del contracte durant tota la seva execució, podent demanar a l'efecte, tota la documentació que consideri necessària.

De caràcter mediambiental segons article 202 LCSP:

- L'ús de mitjans electrònics amb caràcter preferent i ús de paper reciclat. Com a norma general, tots els documents que s'enviïn a l'Ajuntament de Masquefa o al seu personal, es realitzaran mitjançant mitjans electrònics, evitant fer servir documents escrits llevat que el seu ús estigui justificat. En cas d'ús justificat de paper, el paper haurà de ser reciclat fabricat exclusivament (100%) amb fibres reciclades.
- El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar, específicament:
 - a) Fer una correcta gestió dels residus orgànics, de materials, rebuig, vidre, etc.
 - b) Consum responsable d'energia elèctrica i d'aigua a les instal·lacions.

En matèria de protecció de menors:

En referència al compliment de la protecció del menor per les dades les quals tinguin accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot lo establert en la Llei Orgànica 8/2021, de 4 de juny, de Protecció Integral a la infància i la adolescència enfront a la violència i Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció Jurídica del Menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei de Enjudiciament Civil.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 44 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUENO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Obligació dels contractes que comportin personal amb funcions en contacte habitual amb menors, d'aportar Certificat de tot el personal, de no haver estat condemnat per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual ni pel delictes de tràfic de persones, de conformitat compliment:

Amb els requisits establerts a l'article 13.5 de la Llei Orgànica 1/1996, de 15 de gener, de protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'Enjudiciament Civil, i declara sota la seva responsabilitat, als efectes establerts per la Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i l'adolescència, que disposa de les certificacions legalment establertes per acreditar que les persones adscrites o que s'adscriuran a l'execució del contracte, per exercir professions, oficis i activitats que impliquin contacte habitual amb menors, no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual ni pel delictes de tràfic de persones, en el cas de resultar classificada com a millor oferta, a aportar les certificacions negatives vigents a requeriment municipal.

- En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

L'incompliment de les condicions referides en l'apartat anterior poden donar lloc a la imposició de penalitats, de conformitat amb l'article 192 de la LCSP, així com a la resolució del contracte.

Condicions especials d'execució que tenen caràcter d'obligació contractual essencial en els termes previstos a l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014:

1.- L'empresa contractista té l'obligació de tenir subscrita, durant tota l'execució del contracte, i rebut de pagament de la prima d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb un capital assegurat d'un mínim de 1.200.000,00€ per sinistre i any i de 300.000,00 € per víctima i any, que cobreixi:

- Responsabilitat civil.
- Continents.
- Danys a tercers, inclosos els desperfectes en béns de propietat municipal.
- Responsabilitats mediambientals.
- Robatoris sobre mitjans materials del contracte i que siguin de propietat de l'adjudicatari del serveis com ara els ordenadors, roba del personal, cashdro i altres material titularitat del contractista.

La cobertura d'aquesta assegurança haurà de ser efectiva en el moment d'inici del contracte i tindrà una vigència que haurà d'abastar la seva durada total.

A cada venciment de la pòlissa el contractista haurà de justificar, documentalment, el pagament de la corresponent prima d'assegurança.

2.- Relacionades amb el deure de confidencialitat i de protecció de les dades de caràcter personal que siguin objecte de gestió:

- L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració, d'acord amb el model que s'adjunta en l'**annex 2** del PCAP, en què posi de manifest

- a) On estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 45 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

b) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte.

c) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

Així mateix, respecte als tractaments de dades personal pel contractista com a encarregat del tractament, es fa constar que la finalitat per a la qual es permetrà l'accés a les dades personals necessàries per a l'execució del contracte, sota l'àmbit de responsabilitat del responsable del tractament és la següent: **Serveis esportius i altres serveis necessaris per al funcionament i gestió de les instal·lacions esportives municipals de Masquefa.**

- El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte, en qualitat d'encarregat del tractament, haurà de l'aplicar mesures tècniques i organitzatives de compliment apropiades, de manera que els tractaments que realitzi siguin conforme amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica 3/2018 de protecció de dades personals i garantia de drets digitals.

L'encarregat del tractament podrà demostrar el compliment de la legislació sobre protecció de dades mitjançant mecanismes de certificació, mitjançant la designació d'un Delegat de Protecció de Dades, havent-se adherit a un Codi Tipus o sotmetent-se a un control de garanties del compliment per part de l'òrgan de contractació.

- L'empresa contractista adjudicatària del servei, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i d'altra normativa vigent aplicable, tot advertint al contractista que aquesta obligació té caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que preveu la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

- Caldrà formalitzar un contracte amb l'empresa com a encarregada del tractament, el qual es pot ajustar al model **Annex 4** que s'adjunta en el PCAP.

- Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a que tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució de la gestió i a tal efecte adoptar les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, amb atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a que estiguin exposades.

- Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti l'Ajuntament o els òrgans competents municipals i de forma confidencial i reservada, i no poden ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització fora dels supòsits autoritzats a la llei. Aquesta obligació seguirà vigent una vegada el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 46 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_I0 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

- Guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot una vegada extingit el contracte

16. Garanties:

Provisional:

Sí: si s'exigeix. No

Import: No s'exigeix.

Forma de constitució: No s'exigeix.

Definitiva:

Sí: si s'exigeix. No d'acord amb l'article 159.6.f) de la Llei Contractes.

Import: 5% import d'adjudicació del contracte.

Forma de constitució: qualsevol de les previstes a la Llei de Contractes Sector Públic, article 108 LCSP.

Garantia mitjançant retenció en el preu: Sí No és previst.

17. Termini de Garantia:

Sí: si s'exigeix. No

Termini: TRES (3) MESOS des de la finalització del contracte en els quals s'hauran de realitzar les següents comprovacions-acreditacions:

- Per part del contractista s'haurà d'acreditar el pagament de les nòmines i les cotitzacions socials del personal adscrit al contracte.

- Per part de l'Ajuntament es comprovarà el bon estat de les instal·lacions i que no hagin sofert danys com a conseqüència d'una actuació culposa o dolosa per part del contractista.

- Per part de l'Ajuntament es comprovarà l'inventari de béns cedits inicialment al contractista com a béns materials que posa a disposició per a l'execució del contracte.

Un cop acreditat el pagament de les nòmines i les cotitzacions, així com l'estat de les instal·lacions i l'inventari de béns, es podrà procedir a la devolució de la garantia abans de la finalització del termini previst.

18. Subcontractació

Sí: No: s'ha de justificar, en el seu cas.

Major, 93 - 08783 Masquefa | NIF: P0811800B | Tel. 93 772 50 30 | Fax 93 772 53 11 | e-mail:

masquefa@masquefa.cat | www.masquefa.cat

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 47 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de feines previstes en els plecs tècnics sempre tenint en compte les limitacions i requeriments regulats en l'article 215 de la LCSP.

En atenció a l'objecte del contracte, **la subcontractació només podrà recaure sobre prestacions accessòries, però no respecte la prestació principal que és la direcció, coordinació, organització i execució dels serveis esportius, de consergeria i manteniment de les instal·lacions esportives municipals, que l'ha de prestar directament l'empresa adjudicatària.**

En compliment de l'art. 215 LCSP és proposa que els licitadors indiquin en la seva oferta la intenció o no de subcontractar el servei de cuina.

En tot cas, el contractista haurà de comunicar, per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan s'iniciï l'execució del contracte, a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar el subcontracte del servei de cuina amb la identitat, dades de contacte i representant legal del subcontractista, i justificant de forma suficient l'aptitud d'aquest per executar-la amb referència als elements tècnics i humans dels que disposi i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incurs en prohibició de contractar de conformitat amb l'article 71 LCSP.

La possible subcontractista restarà obligada només davant del contractista principal que assumirà la total responsabilitat en l'execució del contracte front a l'Administració, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què fa referència l'art.201 LCSP.

L'empresa adjudicatària està obligada a garantir la no discriminació del personal subcontractat respecte de les condicions laborals del seu propi personal.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que afecti la subcontractació en l'execució del contracte.

La infracció de qualsevol dels preceptes establerts als plecs o a la normativa d'aplicació que afectin la subcontractació tindran la consideració de falta molt greu i en aplicació de l'art. 215.3 LCSP s'aplicarà la penalitat prevista per a aquesta infracció.

19. Cessió

Sí: No:

L'empresa adjudicatària solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'ajuntament i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214 LCSP.

20. Règim Sancionador i Penalitats

L'empresa adjudicatària està obligada a complir el contracte amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen en aquest plec de clàusules i al plec de prescripcions tècniques. En cas d'incompliment serà d'aplicació el contingut dels articles 192 a 196 de la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 48 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, incorri en incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides en el contracte i de les seves obligacions del contracte, l'Ajuntament podrà optar per la imposició de les penalitats previst a continuació.

El compliment defectuós de les prestacions objecte del contracte o la demora en el compliment, així com de les condicions especials d'execució no essencials, podrà donar lloc a la imposició de sancions a l'empresa adjudicatària en les quanties que també es determinen a continuació.

La **tipificació de les infraccions** que puguin donar lloc a la imposició de sancions, es classifiquen en molt greus, greus i lleus, i són les següents:

Faltes molt greus:

- a) No iniciar la prestació del servei una vegada signat el contracte, llevat que es doni una causa de força major.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que produeixi un perjudici molt greu.
- c) La paralització total i absoluta de l'execució de la prestació de servei de manteniment imputable a l'empresa contractista durant més de vint-i-quatre hores seguides o alternativament en el transcurs de dos dies.
- d) La no prestació del servei i la conseqüent no realització dels mateixos en més de 20 ocasions.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, aplicacions o programes diferents als previstos en els plecs i en les ofertes de la contractista o que produeixin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) El falsejament de les dades consignades per la contractista en el document de cobrament i/o en els informes.
- g) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, no donar als treballadors la formació necessària en matèria de prevenció de riscos laborals o no lliurar la documentació necessària per a la coordinació i la cooperació en matèria de prevenció de riscos laborals.
- h) No estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- i) Prestar el servei de manera manifestament defectuosa o irregular amb incompliment de les condicions essencials que estableixen els plecs.
- j) El retard de l'adjudicatària en la resolució d'urgències o la seva resolució deficient.
- k) El retard en l'inici de la intervenció de manteniment de l'adjudicatària o en la presència al centre de l'equip d'intervenció en cas que aquesta sigui necessària per a la reparació d'una emergència.
- l) El retard de l'adjudicatària en l'execució d'operacions programades de manteniment normatiu respecte a la data que la normativa d'aplicació fixi com a límit per a execució.
- m) No informar de forma immediata a l'Ajuntament de qualsevol incidència notòria que sorgeixi durant la realització del Servei (accidents, altercats, etc.).
- n) Retirar/substituir personal de l'adjudicatària sense coneixement i acceptació prèvia per part de l'Ajuntament
- o) Cedir l'execució del servei incomplint les condicions i dur a terme qualsevol actuació que comporti subcontractar l'execució del servei sense haver procedit d'acord amb els termes de la LCSP.
- p) Desobeir reiteradament, més de tres vegades, les ordres escrites o els advertiments de la DMI, responsables de la supervisió de l'execució del contracte.
- q) No utilitzar els mitjans humans i materials adscrits a l'execució del contracte a què fa referència el Plec de prescripcions tècniques.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 49 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

- r) Malmetre la instal·lació expressament o per sabotatge.
- s) Fer treballs defectuosos que provoquin danys greus a l'Ajuntament, als seus elements o a tercers.
- t) Ometre el pagament de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.
- u) No pagar als seus treballadors els costos salarials segons conveni.
- v) Incomplir qualsevol obligació que tingui la consideració d'essencial en el PCAP.
- w) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos molt greus sobre les persones usuàries, sobre els béns de domini públic adscrits al contracte i sobre el medi ambient, d'acord amb la legislació vigent.
- x) La no realització de les accions reflectides en l'oferta licitatòria.
- y) Cometre tres faltes greus.

Faltes greus:

- a) El comportament incorrecte o inadequat del personal destinat a l'execució del servei.
- b) L'incompliment de les instruccions o les decisions de la DMI sobre variacions de detall en la prestació del servei que no impliquin cap despesa per a la contractista.
- c) La comissió d'irregularitats inadmissibles en la prestació del servei, d'acord amb les condicions d'execució definides en els plecs si l'òrgan de contractació creu que el fet té una gravetat suficient per a considerar-lo una infracció greu.
- d) El retard en el compliment dels terminis específics i en les operacions programades que estableixen els plecs.
- e) La no prestació del servei i la conseqüent no realització dels mateixos en més de 10 ocasions.
- f) La manca de substitució del personal de l'adjudicatària exigida per l'Ajuntament, en el termini indicat en el Plec de prescripcions tècniques.
- g) El retard en l'inici de la intervenció de manteniment de l'adjudicatària o en la presència als equipaments de l'equip d'intervenció en cas que aquesta sigui necessària per a reparació d'una urgència.
- h) No realitzar algun dels treballs ordenats o realitzar-los de forma incorrecta en sistemes d'alta criticitat.
- i) Realitzar algun canvi als programes de treball sense autorització de l'Ajuntament.
- j) Utilitzar les instal·lacions per a una altra funció que no sigui la concreta del contracte.
- k) Promoure o realitzar actes que danyin la imatge de l'Ajuntament.
- l) L'endarreriment, a partir de trenta dies, en la tramesa de la documentació exigida en els plecs.
- m) La falta de veracitat de la informació proporcionada, inclosa la relativa a la presència als equipaments
- n) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre les persones usuàries, sobre els béns de domini públic adscrits al contracte i sobre el medi ambient, d'acord amb la legislació vigent.
- o) Qualsevol altra falta no contemplada en aquesta relació i que pugui deteriorar de forma notable l'execució del Servei.
- p) La comissió de tres faltes lleus.

Faltes lleus:

- a) El retard en l'execució d'operacions programades i, en particular, en les que excedeixin la data límit prescrita en el calendari d'execució previst.
- b) El retard en la notificació de problemàtiques en el servei.
- c) L'incompliment dels requisits o els nivells qualitatius exigits, comptabilitzats setmanalment.

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 50 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

- d) La reiteració sense resolució adequada per part de l'adjudicatària d'avaries, urgències o no, d'ídèntiques característiques que afectin els mateixos equips o sistemes repetidament.
- e) La no prestació del servei i la consegüent no realització dels mateixos en més d'una (1) ocasió.
- f) No presentar correcta uniformitat, comportament i decòrum en tot moment, el personal afecte als serveis.
- g) L'absència de la documentació legalment preceptiva.
- h) L'endarreriment, fins a trenta dies, en la tramesa de la documentació exigida en els plecs.
- i) Les altres deficiències en què s'incorri per incompliment de les obligacions derivades del plec de prescripcions tècniques i que no apareixen en aquesta enumeració.

Les **penalitats** que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següent:

- Faltes molt greus: multa del 3,1% fins al 6% del preu del contracte.
- Faltes greus: multa del 1,1% fins al 3% del preu del contracte.
- Faltes lleus: multa de fins a l'1% del preu del contracte.

Els imports de les penalitats que s'imposin s'hauran de fer efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin abonat a l'adjudicatària o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels dits pagaments.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització per danys i perjudicis a què pot tenir dret l'Ajuntament per l'incompliment de la contractista.

La imposició de penalitats, inclòs l'acord de resolució de l'expedient, en casos d'infraccions molt greus i greus es durà a terme per mitjà d'un acord de l'òrgan de contractació, a proposta de la persona responsable municipal de la supervisió de l'execució del contracte, amb la incoació prèvia de l'expedient corresponent i amb la preceptiva audiència prèvia al contractista.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- I. La gravetat de la infracció comesa.
- II. La importància econòmica.
- III. L'existència d'intencionalitat.
- IV. La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- V. La reincidència per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- VI. El nombre d'avisos previs realitzats per la direcció municipal de les instal·lacions i/o la persona responsable municipal del contracte.
- VII. El benefici obtingut per la contractista.

2I. Altre documentació a presentar:

Amb caràcter previ a la formalització del contracte l'empresa adjudicatària del servei haurà de presentar la següent documentació:

- Document acreditatiu de tenir subscripta una pòlissa que cobreixi la responsabilitat civil de l'empresa, per un import mínim de 1.200.000,00 euros per sinistre i any i 300.000,00 € per víctima i any..

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 51 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

Amb caràcter posterior a la formalització del contracte l'empresa adjudicatària del servei haurà de presentar la següent documentació:

- Pla de Màrqueting de conformitat amb el que estableix el Plec de Prescripcions Tècniques.
- Disposar de les Llicències MILLS o altres similar característiques.

22. Responsable del Contracte

La responsable del contracte és Imma Amill Franch de la unitat – departament d' Esports de l'Ajuntament de Masquefa.

Aquest responsable podrà ser modificat sempre que l'òrgan de contractació així ho acordi.

23. Admissió de Variants

No / Sí:

No hi ha previstes variants a oferir pels licitadors.

24. Protecció de Dades: tractament de dades personals.

No / Sí: L'adjudicatari haurà de subscriure en el moment de formalitzar el contracte, el document que es facilitarà corresponent al tractament de dades personals.

Aquest contracte comporta accés i tractament de dades personals relatives als usuaris del servei pel que s'hauran de signar els documents relatius a les declaracions de confidencialitat i protecció de dades i l'encàrrec de gestió que figuren en els Annexos 3bis, 4 i 5 del PCAP.

▪ Deure de confidencialitat

El contractista s'obliga a guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article 133.2 LCSP.

L'empresa contractista i el seu personal hauran de complir, en tot cas, les prescripcions del Reglament General de Protecció de Dades, Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i es sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

El responsable del tractament aplicarà les mesures tècniques i organitzatives apropiades amb mires a garantir que, per defecte, només sigui objectes de tractament les dades personals que siguin necessàries per cada una de les finalitats específiques del tractament. Aquesta obligació s'aplicarà a la quantitat de dades personals recollides, a l'extensió del seu tractament, al seu termini de conservació i a la seva accessibilitat. Aquestes mesures garantiran en particular que, per defecte, les dades

Codi Segur de Verificació:
31e9e017-5493-437b-b59b-20b66e15165c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27439429
Data d'impressió: 25/03/2026 10:02:13
Pàgina 52 de 52

SIGNATURES
1.- Imma Amill Franch (TCAT), 20/03/2026 09:18
2.- SERGI FABREGAT RISUEÑO (TCAT), 20/03/2026 09:21



Expedient número CON: 2026_10 CON X2026000569

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ESPORTIUS, DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL, CAMP DE FUTBOL I PISCINA D'ESTIU L'ALZINAR DE MASQUEFA

personals no siguin accessibles, sense la intervenció de la persona, a un número indeterminat de persones físiques.

Masquefa, a la data de la signatura electrònica.

Vist i plau

Imma Amill Franch
Tècnica d'Esports

Sergi Fabregat Risueño
Regidor d'Esports

Ajuntament de Masquefa