

INFORME DE PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DEIXALLERIA D'OLESA DE MONTSERRAT

Exp. 2025/001245

A. Objecte

Descripció:

Aquest contracte està reservat a centres especials de treball d'iniciativa social d'acord a la disposició addicional 4ª de la LCSP.

Constitueixen l'objecte del contracte:

- La prestació del servei de deixalleria d'Olesa de Montserrat (situada al polígon industrial de Can Singla), que comprèn la recepció, emmagatzematge i gestió dels residus municipals aportats pels usuaris (particulars, comerços i serveis), així com els serveis derivats a aquest servei principal, com són el manteniment interior i exterior de les instal·lacions, contenidors, estris i aparells que la fan apta per al seu destí.
- La recollida de residus extraordinaris dels equipaments municipals i la recollida d'oli usat a les escoles.
- El transport i tractament dels residus mitjançant transportistes i gestors autoritzats.

El funcionament del servei de deixalleria està regulat pel Reglament de la deixalleria municipal d'Olesa de Montserrat, i bàsicament contempla oferir a la població un lloc on dipositar de manera selectiva els materials de difícil recollida domiciliària, catalogats d'especials i/o que formen part de la fracció inorgànica de les deixalles domèstiques, així com les andròmines i la runa. També permetre la recepció diferenciada dels diversos materials que formen part dels residus municipals, i dels assimilables a municipals, en contenidors adients per a cada residu, facilitant i complementant d'aquesta manera la seva recollida selectiva.

El funcionament i la gestió han de ser preventius i han de facilitar i assegurar que la deixalleria sigui un centre de recuperació de materials (i no un centre de transferència de residus). S'han d'orientar les fraccions seleccionades vers la revaloració (recuperació i reciclatge) sempre que sigui possible econòmicament i tècnicament. En cas de no ser possible la valorització dels materials, gestionar de manera correcta el rebuig que se'n derivi, ajudant a evitar la problemàtica dels abocament incontrolats.

Necessitat i idoneïtat:

L'article 52 del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de residus, disposa que els municipis de més de 5.000 habitants de dret han d'establir el servei de deixalleria i que les plantes de deixalleria han de complir les prescripcions tècniques que siguin establertes pel Govern de la Generalitat.



Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 2 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16



L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat i en concret el Departament de Medi Ambient no disposa de mitjans propis suficients per prestar el servei de deixalleria, atesa la complexitat tècnica i organitzativa del servei, tant pel que fa als recursos materials, vehicles per realitzar el transport de residus, com per la necessitat de disposar de les acreditacions legals necessàries per oferir aquest transport, així com la disponibilitat dels recursos humans per oferir el servei. És per això que ha de contractar aquest servei amb una empresa qualificada i certificada per a cobrir aquestes tasques.

El contracte tindrà, en tot moment i a tots els efectes, la qualificació de contracte de serveis, tal i com es defineix a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contracte del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

Lots: Sí No

Els treballs objecte del contracte no són susceptibles de ser dividits en lots atès que aquest fet afectaria negativament la seva execució operativa i funcional i en dificultaria la coordinació i disponibilitat de mitjans, tant humans com materials. Pel que fa al control per part de l'Ajuntament, la prestació conjunta dels serveis afavoreix la interlocució, el control de l'acompliment del contracte, i la reducció dels tràmits burocràtics i administratius.

La no divisió en lots del contracte del servei de gestió de la deixalleria es fonamenta generalment en la necessitat d'una **gestió integral, eficient i unitària** del servei, garantint la coherència operativa, la traçabilitat dels residus i evitant problemes de coordinació entre diferents contractistes. Aquesta decisió busca assegurar la qualitat del servei i la seguretat, argumentant que la divisió podria dificultar la gestió tècnica i augmentar els costos administratius.

- **Unitat funcional:** El servei de deixalleria requereix una direcció i control unificat per al correcte tractament, emmagatzematge i transport de diversos tipus de residus (perillosos i no perillosos).
- **Coordinació operativa:** La intervenció de múltiples empreses podria generar conflictes en l'ús d'espais, horaris i operacions de càrrega.
- **Responsabilitat i eficiència:** L'existència d'un únic interlocutor (gestor) facilita la gestió administrativa i la traçabilitat, garantint que la recollida i el tractament es realitzin amb la màxima eficiència i compleixin els requisits legals.
- **Riscos de seguretat:** La gestió de residus a la deixalleria comporta riscos que es minimitzen amb un control centralitzat.

La coordinació és essencial per poder garantir un servei digne davant de la ciutadania i assegurar-ne la continuïtat.

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

La determinació es farà a tant alçat pel què fa al component fix i per preus unitaris pel que fa al component variable.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.

El valor estimat del contracte serà de 1.456.331,18 € (IVA exclòs), que compren els dos anys de vigència del contracte, les dues possibles pròrrogues d'un any i la possible modificació de contracte tal com queda reflectit en el següent quadre resum:

	Import biennal	Pròrroga (1 any)	Pròrroga (1 any)	Modificació (augment residus) ²	Total (2 anys + pròrroga 1 + pròrroga 2 + modificació)
VEC sense IVA	661.968,72 €	330.984,36 €	330.984,36 €	132.393,74 €	1.456.331,18 €

B3. Pressupost base de licitació:

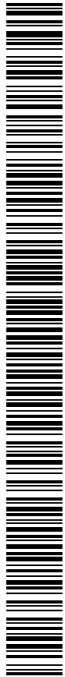
Import base	661.968,72 €
Tipus de l'IVA	10 %
Import de l'IVA	66.196,87 €
Import total	728.165,59 €

L'import a satisfer per l'Ajuntament al contractista correspondrà al pressupost anual del contracte expressat en la oferta econòmica que resulti adjudicatària del procediment obert.

Aquest import es desglossarà en un component fix i un component variable, i inclourà la totalitat de les despeses i costos accessoris exigits per aquest plec i per la legislació vigent aplicable.

1. El COMPONENT FIX retribueix l'obligació del contractista de garantir la prestació del servei de deixalleria, en condicions de funcionament i de manteniment adients, durant els dies i els horaris establerts.





El seu import serà com a màxim, de DOS-CENTS QUARANTA-DOS MIL SIS-CENTS VUITANTA-VUIT euros amb SETANTA-DOS cèntims (242.688,72 €) més VINT-I-QUATRE MIL DOS-CENTS SEIXANTA-VUIT euros amb VUITANTA-SET cèntims (24.268,87 €) corresponent al 10% d'IVA, i serà millorable a la baixa.

D'acord amb allò que preveu l'article 103 LCSP en aquest contracte no tindrà lloc la revisió de preus.

Aquest import es satisfarà de forma equitativa al llarg de la durada del contracte.

2. El COMPONENT VARIABLE és conseqüència de la gestió dels residus admesos a la instal·lació i, per tant, es satisfarà en relació a l'acreditació dels residus tractats per la instal·lació. El component variable inclourà els conceptes següents:

- Servei de transport del residu a la instal·lació de tractament del mateix.
- Tractament i gestió del residu.
- Impost sobre el dipòsit de residus en abocadors, la incineració i la coincineració de residus.

El pressupost de licitació és de QUATRE-CENTS SEIXANTA-UN MIL DOS-CENTS VUIT euros (461.208,00 €) (Import biennal amb IVA inclòs). Aquest import està calculat sobre l'evolució dels residus gestionats a la deixalleria els últims anys i el preu de gestió i transport d'aquests, tal i com es mostra a l'Annex d'aquest informe. Serà imprescindible que l'empresa adjudicatària porti un control de la despesa generada a la instal·lació i sigui capaç de preveure amb antelació l'esgotament del crèdit per raó d'increment dels residus gestionats per tal de poder tramitar la corresponent modificació, si escau.

Els imports màxims són doncs els següents:

IMPORT SERVEI DE DEIXALLERIA MUNICIPAL	IMPORT
COMPONENT FIX	242.688,72 €
COMPONENT VARIABLE	419.280,00 €
TOTAL BASE IMPOSABLE	661.968,72 €
IVA (10%)	66.196,87 €
TOTAL BIENNAL AMB IVA	728.165,59 €

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 5 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16

El finançament d'aquest contracte anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària amb la següent imputació corresponent:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
42 1623 2279901 – MEDI AMBIENT – GESTIÓ DEIXALLERIA FIXA	728.165,59 €

Retenció comptabilitzada en previsió d'aquesta despesa, número: RC-RC220260000058

C2. Expedient d'abast plurianual:

Sí No

Distribució de les anualitats: (any / import)

L'import del contracte queda desglossat per anualitats de la següent manera:

Període	Import (sense IVA)	Import (10 % d'IVA inclòs)
Juliol – Desembre 2026	165.492,18 €	182.041,40 €
Gener – Desembre 2027	330.984,36 €	364.082,80 €
Gener – Juny 2028	165.492,18 €	182.041,40 €

C3. Tramitació anticipada: Sí No

D. Termini de durada del contracte

El termini d'execució del contracte serà de 2 anys a comptar des del dia 1 de juliol de 2026, o a partir de la data que consti en el contracte, si aquesta és posterior.

Possibilitat de pròrrogues i termini:

Sí No

Termini de la pròrroga: 1 any + 1 any.

D'acord amb allò establert a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior.





De conformitat amb allò establert a l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per a un període de màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte a la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, atesa la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendre en consideració a l'hora de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavis esmentada al segon paràgraf de l'article 29.2 de la LCSP.

E. Variants:

Sí No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert harmonitzat reservat (segons l'article 156 de la LCSP).

G. Solvència i classificació empresarial**1) Solvència econòmica i financera**

La solvència econòmica i financera, s'haurà d'acreditar amb aquest dos mitjans (obligatòriament tots dos):

a) Volum anual de negocis, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte (496.476,54 euros).

Forma d'acreditació: s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

b) Pòlissa de responsabilitat civil: L'empresa contractista haurà de tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, d'import no inferior a 600.000 euros, que haurà de tenir cobertura per a la reparació de danys que per acció o omissió es puguin causar en els béns de les persones.

Forma d'acreditació: mitjançant còpia de la pòlissa i de l'últim rebut del pagament.

Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 7 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16

2) Solvència tècnica i professional

Una relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte (231.689,05 euros).

Forma d'acreditació: mitjançant una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres anys abans. Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

G2. Classificació empresarial: No és obligatòria. Tanmateix, no caldrà que acreditin la seva solvència d'acord amb allò previst a l'apartat anterior, les empreses classificades en:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA*
R	5	3 ó C

*La categoria serà la 3 segons el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre; i la C segons el Reial Decret Legislatiu 1098/2001 de 12 d'octubre.

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

Sí No

D'acord amb el que estableix l'article 39 del VII Conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya per als anys 2013-2017 (codi de conveni núm. 79000805011995), la subrogació del personal en aquest contracte és obligatòria. S'annexen les dades del personal a subrogar que ens ha fet arribar l'empresa que actualment està duent a terme el servei.

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

Sí NO

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de tots els recursos humans necessaris i amb la qualificació adequada per a poder donar resposta a les exigències que s'estableixen en aquest Plec. Durant l'horari d'obertura al públic i per al correcte funcionament de la deixalleria hi ha d'haver, com a mínim, un operari de manera permanent a la deixalleria.

Per garantir la continuïtat del servei, la cobertura de vacances i baixes i el correcte desenvolupament de totes les funcions, s'estableix una dotació mínima de:



- Dos operaris/àries de deixalleria (2 ETC).
- Un/a encarregat/da del contracte amb una dedicació mínima equivalent a 0,25 ETC.

El contractista haurà d'aportar els següents materials:

- Equip informàtic (ordinador de sobretaula, portàtil o tauleta i impressora)
- Mobiliari d'oficina i material administratiu
- Estris de neteja
- Cubicontainers i caixes de residus especials
- Cubicontainers d'emmagatzematge d'oli mineral i vegetal
- Carretó manual
- Transpalet manual
- Telèfon fix i mòbil
- Alarma i càmeres de videovigilància

CONDICIÓ ESPECIAL D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER SOCIAL ÈTIC O MEDIAMBIENTAL

Les condicions especials d'execució de caràcter social, ètic o mediambiental que les empreses hauran de complir obligatòriament seran les següents:

De caràcter social:

L'empresa haurà de programar i realitzar una formació obligatòria per als treballadors que realitzin l'execució del servei de deixalleria municipal.

- La formació tindrà una durada mínima de 60 hores i el contingut del curs estarà vinculat directament a l'objecte del contracte. (Ex: curs de tractament i gestió de residus, curs de prevenció de riscos laborals, curs d'atenció al públic, etc)
- Els cursos podran ser acumulatius, fins arribar a sumar les 60 h totals de formació obligatòria.
- L'empresa haurà de realitzar la formació del seu treballador durant l'execució del contracte, abans de la seva extinció.
- Es garantirà l'assistència, aprofitament i assoliment del curs mitjançant la presentació a l'Ajuntament del corresponent certificat nominatiu d'haver assistit del curs.

La inclusió d'aquesta clàusula garanteix la formació dels treballadors al lloc de treball i dona compliment al l'article 202 de la LCSP.

De caràcter mediambiental:

L'empresa haurà de promocionar el reciclatge dels productes prioritant sempre els gestors de residus autoritzats que realitzin la valorització dels mateixos, i utilitzar els envasos reutilitzables de recollida d'oli vegetal usat que proporciona l'Ajuntament.

Aquestes obligacions tenen el caràcter de condició especial en compliment de l'article 202 LCSP, i es tractaran com a obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

H. Criteris d'adjudicació

VALORACIÓ PROPOSTES

En tractar-se d'un contracte de serveis s'ha considerat que els criteris mes adients per puntuar les ofertes de les empreses siguin una pluralitat de criteris reglats de valoració automàtica entre els quals es valorarà la millor oferta econòmica.

Acreditades la personalitat jurídica i capacitat d'obrar, les proposicions de les empreses seran estudiades, valorades i ponderades, utilitzant els següents criteris de valoració:

	Criteri	Puntuació
1	Millor oferta econòmica de l'import fix	35 punts
2	Millor oferta econòmica de preu unitari de transport de contenidors	25 punts
3	Millor oferta econòmica de preu unitari de gestió de cada tipologia de residus	25 punts
4	Campanyes ambientals	5 punts
5	Qualitat social	5 punts
6	Millores tècniques	5 punts
Total		100

1. **35 Punts.** Millor oferta econòmica del component fix. Es donarà la màxima puntuació a l'oferta que proposi un preu més baix i la resta d'ofertes proporcionalment d'acord amb l'expressió següent:

$$P = (PF_1 / PF_2) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

PF₁= Preu component fix més baix

PF₂= Preu component fix de l'oferta que es valora



Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 10 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16



C= punts totals que s'atorguen (35 punts).

2. **25 Punts.** Millor oferta econòmica de preu unitari de transport de contenidors.

S'atorgarà la màxima puntuació a les empreses que ofereixin el preu més avantatjós per el transport dels residus fins a un gestor autoritzat (veure Annex I del PPT), i la resta d'ofertes proporcionalment d'acord amb l'expressió següent:

$$P = (PT_1 / PT_2) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

PT₁= Preu transport més baix

PT₂= Preu transport de l'oferta que es valora

C= punts totals que s'atorguen (25 punts).

3. **25 Punts.** Millor oferta econòmica de preu unitari de gestió per cada tipologia de residus.

El resultat del preu de la oferta vindrà especificat en el sumatori dels preus unitaris de gestió de les diferents fraccions de residus (veure Annex I del PPT).

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa que ofereixi el preu per tona més avantatjós per el servei de gestió, i la resta d'ofertes proporcionalment d'acord amb l'expressió següent:

$$P = (PG_1 / PG_2) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

PG₁= Sumatori preu gestió més baix

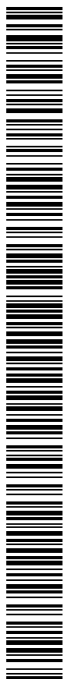
PG₂= Sumatori preus de gestió de l'oferta que es valora

C= punts totals que s'atorguen (25 punts).

4. **5 Punts.** Campanyes ambientals

Es valorarà l'aportació econòmica dedicada a fer campanyes de conscienciació i sensibilització ambiental adreçades a la ciutadania, fins a un màxim de 5 punts.

Concretament es valorarà el següent:



Campanyes ambientals valorades econòmicament amb 7.500€	4 punts
Campanyes ambientals valorades econòmicament en 5.000€	2 punts
Campanyes ambientals valorades econòmicament en 2.500€	1 punt

Si a la campanya s'inclou la organització de jornades i/o activitats de divulgació sobre prevenció, reutilització i la correcta gestió de residus dirigides a diferents col·lectius (escoles, comerços, públic general...) Se sumarà 1 punt a la puntuació anterior.

L'empresa haurà de presentar una proposta de campanya/es que ofereixi.

5. 5 Punts. Criteri de qualitat social

Es valorarà que l'empresa licitadora que presenta oferta disposi d'un número de persones amb diversitat funcional – percentatge -, en relació al total de treballadors amb discapacitat del Centre Especial de Treball. Fins a un màxim de 5 punts

Inferior al 30 %	0 punts
Igual o superior al 30 % i fins un 50 %	3 punts
Igual o superior al 51%	5 punts

En el moment de la licitació serà suficient una declaració jurada amb el nombre de treballadors d'aquestes característiques i el percentatge que suposa respecte el total de l'empresa. Abans de l'adjudicació s'haurà de justificar documentalment.

6. 5 Punts. Millores tècniques.

Es valorarà l'aportació i instal·lació d'una bàscula homologada per al pesatge de petites quantitats de residus.

La bàscula haurà de complir, com a mínim, les característiques següents:

- Capacitat mínima de pesatge: 150 kg.
- Precisió mínima: 100 g.
- Homologació i verificació metrològica conforme a la normativa vigent.
- Pantalla digital visible per a l'operari.
- Subministrament, instal·lació i calibratge inclosos.

- Manteniment, verificacions periòdiques i reparacions incloses durant tota la vigència del contracte.

Les ofertes que no compleixin aquests requisits mínims no obtindran puntuació en aquest criteri.

L'Ajuntament disposa d'una bàscula per a vehicles i actualment no es pot mesurar el pes de fraccions aportades en petites quantitats. La disponibilitat d'una bàscula de precisió permetria millorar el control estadístic dels residus, optimitzar la traçabilitat, millorar el càlcul dels límits i les taxes a aplicar, així com els costos del servei i complir amb els objectius ambientals.

Aportació de bàscula conforme a les característiques mínimes	5 punts
No aportació	0 punts

Aquest criteri és d'avaluació automàtica i s'atorgarà de manera directa en funció del compromís exprés assumit pel licitador en la seva oferta. Caldrà adjuntar a l'oferta la documentació tècnica de la bàscula proposada.

Arrodoniment

Les puntuacions de cada criteri de manera individual s'arrodoniran al primer decimal segons les normes internacionals d'arrodonidament:

- a. Si el segon decimal és menor que 5 el primer decimal es manté intacte.
- b. Si el segon decimal és major que 5 el primer decimal s'incrementa en una unitat.
- c. Si el segon decimal és 5 seguit de qualsevol dígit diferent de zero, el primer decimal s'incrementa en una unitat.
- d. Si el segon decimal és 5 i no hi ha cap decimal més, si el primer decimal és par es manté intacte i si el primer decimal és senar s'incrementa en una unitat, per tal que en aquest cas el primer decimal sigui par.

Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

1er) La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.



Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 13 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16

2on) Si l'empat persisteix: la proposició presentada per aquelles empreses amb un menor percentatge de treballadors temporals, sempre que aquest no sigui superior al 10%.

3er) Si l'empat persisteix: les proposicions de les empreses que acreditin que disposen d'un pla d'igualtat entre les dones i els homes.

4at) Si l'empat persisteix: la proposició que hagi obtingut una millor puntuació en el preu de la seva oferta econòmica.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Com a regla general s'utilitzaran aquests criteris:

a) Quan només s'estableixi el preu com a únic criteri d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

b) Quan hi hagi varis criteris d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

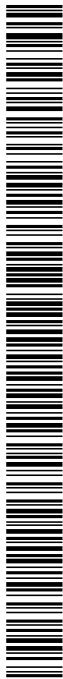
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:



Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 14 de 23

SIGNATURES
1.- Marti Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16



1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

Sí No

L'empresa haurà de presentar una proposta de transportistes i gestors de les diferents fraccions de residus acceptats a la deixalleria amb els seus corresponents codis autoritzats per l'Agència de Residus de Catalunya.

K. Garantia provisional:

Per a aquesta contractació, no s'exigirà garantia provisional.

L. Garantia definitiva:

Sí No

No cal constituir garantia definitiva d'acord amb allò establert a la Disposició addicional quarta, apartat tercer, de la LCSP.

M. Condicions especials d'execució

Clàusules ètiques

Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del *Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat*, aplicable a les empreses o entitats licitadores que sol·licitin participar o licitin en els procediments promoguts per aquest Ajuntament.

Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 15 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16



El Codi ètic es troba publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la següent adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/capDocument.pscp?reqCode=viewCapD&idCap=3607644&idDoc=65170150

Les condicions especials d'execució que s'han tingut en compte són les següents:

- Adoptar una conducta èticament exemplar i actuar per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides al Codi ètic i regles de conducta.
- Manteniment durant la vigència del contracte les condicions laborals i socials de les persones treballadores designades per a la seva execució.
- Afavoriment de la formació en el lloc de treball de les persones que intervenen en l'execució del contracte, garantint la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i complint els convenis col·lectius sectorials i territorials que siguin d'aplicació.
- El contractista haurà d'adoptar les pràctiques de treball que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per a la salut de les persones i el medi ambient.
- El contractista vetllarà per la reducció i minimització de residus i del consum de recursos (aigua, electricitat, matèries primeres, etc....) adaptant el seu sistema de treball per a millorar la seva eficiència i respectar el compliment de la legislació mediambiental, principalment en matèria de residus, emissions i abocaments, preveient qualsevol tipus de molèstia a l'entorn.

Altres condicions especials d'execució:

A més d'aquestes, i tenint en compte que indirectament el contracte requereix **el tractament per part de l'empresa contractista de dades personals per compte del responsable del tractament**:

- a) La base de dades pròpiament dita la gestionarà una empresa externa contractada pel software d'identificació i seguiment ACTAIS waste, però l'empresa adjudicatària del servei de deixalleria haurà de gestionar el registre d'entrades i sortides mitjançant aquest software.
- b) És d'obligació del futur contractista sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c) Serà necessari que l'empresa adjudicatària signi un contracte d'encarregat del tractament de dades de caràcter personal amb l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat. En aquest contracte hi constaran les dades a les quals tindrà accés l'empresa i el nivell de protecció de les mateixes, així com les obligacions a complir per l'empresa.

Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 16 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16

N. Modificació del contracte prevista:

Sí No

El contracte també podrà modificar-se durant la seva vigència fins a un import de 132.393,74 €, IVA exclòs.

Podrà modificar-se per referència a les següents circumstàncies:

a) S'incrementi o disminueixi la quantitat de residus aportats a la deixalleria, cosa que implicaria un augment en la freqüència del transport dels mateixos fins als gestors autoritzats, i un augment en les despeses de gestió i el cànon. L'import de despesa suposarà la modificació del contracte en un màxim de 132.393,74 €, IVA exclòs. L'import exacte de la modificació es calcularà en el moment en què es compleixi la circumstància i s'adaptarà a la previsió de despesa calculada en aquell moment.

Aquesta modificació en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Aquesta modificació no suposarà més del 20 % del preu base de licitació així com una alteració de l'objecte del contracte, per la qual es dona compliment a l'article 204 de la LCSP.

O. Cessió del contracte:

Sí No

P. Subcontractació:

Sí No

En cas de subcontractació de l'objecte principal del contracte (la gestió de la instal·lació de la deixalleria) l'empresa o les empreses adjudicatàries han de subcontractar la prestació accessòria amb centres especials de treball (CET) o amb empreses d'inserció sociolaboral, inscrits en els registres corresponents del departament competent en la matèria, o amb entitats sense ànim de lucre que treballin per a la integració de persones en risc d'exclusió social.

A més, podrà contractar amb tercers l'execució d'aquelles prestacions que siguin de suport o serveixin per a executar millor aquelles prestacions específiques que constitueixen pròpiament l'objecte d'aquest contracte, com el transport, valorització i disposició del rebuig. També es podran contractar serveis de manteniment com el de la vegetació o el de les instal·lacions de prevenció d'incendis, entre d'altres.

Per a la subcontractació, les empreses licitadores hauran d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractes als quals s'hagi d'encarregar la realització i comunicar immediatament



Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 17 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16

a l'òrgan de contractació, una vegada formalitzi el contracte, l'empresa o les empreses subcontractades mitjançant l'aportació d'una declaració en què constin l'empresa subcontractada o la relació de les empreses subcontractades i la seva inscripció en el registre corresponent de la Generalitat de Catalunya.

Q.Revisió de preus:

No es preveu.

R.Termini de garantia:

Sí No

S. Contingut de la factura:

Dades que hauran de constar en la factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció
Destinatari: Ajuntament d'Olesa de Montserrat. Departament de Medi Ambient.
Número d'expedient: 2025/001245

Els codis dir per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix: L01081477.

S'hauran d'entrar mensualment dues factures diferents. Una referent al COMPONENT FIX i l'altra al COMPONENT VARIABLE.

En el cas de no contenir els requisits anteriors, es procedirà al retorn de la factura.

T. Programa de treball:

Sí No

U. Responsable del contracte:

Nom i cognoms: Martí Figueras Paret
Càrrec: Cap del Departament de Medi Ambient

V. Mesa de contractació i comitè d'experts:

La Mesa estarà constituïda, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a 3 per:

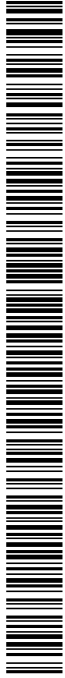
➤ Presidència:

-Titular: Marc Serradó Mestres, Alcalde



Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 18 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16



-Suplent: Jordi Parent i Beltran, primer tinent d'Alcalde

➤ Vocals:

- 1) Bernat Moreno Torroglosa, secretari / Jose Luis García Medina, suplent.
- 2) Francesc Cid Sierra, interventor / M. Carme Gil Cabezas, suplent.
- 3) Martí Figueras Paret, cap del Departament de Medi Ambient.
- 4) Ivan Carreira Picamal, regidor de Media Ambient i Sostenibilitat.

➤ Secretari/a:

-Titular: Esther Mateo Sandoval, cap del Departament de Contractació i Patrimoni.

-Suplent: M. Teresa Motlló Vallès, administrativa del Departament de Contractació.

No existeixen mes funcionaris de carrera amb titulació de llicenciatura en Dret suficientment qualificats per formar part de la Mesa, per tant, és necessari nomenar com a Secretari de la Mesa al Sr. Joan Enriquez Diaz, cap de Contractació i Patrimoni i a la Esther Mateo Sandoval com a secretaria suplent per ser els dos funcionaris interins llicenciats en Dret i així poder realitzar assessorament jurídicoadministratiu tant en la tramitació de l'expedient, resolució, procediments, propis de les tasques encomanades al Departament.

W. Penalitats per demora en l'execució

Sí No

X. Altres penalitats:

Sí No

Y. Infraccions i sancions:

Sí No

S'imposarà al contractista una penalitat de 500 € pel compliment defectuós lleu de les prestacions del contracte. Es consideraran compliments defectuosos lleus els següents supòsits:

- a) Manca d'uniforme reglamentari del personal.
- b) Manca de condicions higièniques de l'uniforme.
- c) Presència de signes o anagrames a l'uniforme, més enllà dels definits.
- d) Manca de designació de l'interlocutor/a amb l'Ajuntament.

Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 19 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16

- e) No proporcionar la informació o l'ajuda necessària a les persones usuàries.
- f) No poder atendre a les persones usuàries amb els dos idiomes oficials.
- g) Manca de neteja de la instal·lació i dels seus voltants.

S'imposarà al contractista una penalitat de 1.500 € pel compliment defectuós greu de les prestacions del contracte. Es consideraran compliments defectuosos greus els següents propòsits:

- a) Incomplir l'horari d'atenció al públic de la deixalleria.
- b) No disposar de la titulació exigida en el plec, per a poder ocupar els llocs de treball adscrits al servei.
- c) No complir amb el termini de 3 mesos per a proporcionar els coneixements complementaris necessaris per al desenvolupament dels llocs de treball adscrits al servei.
- d) No disposar de suficient capacitat de recepció de residus.
- e) No acceptar residus admissibles.
- f) No gestionar els materials, tal i com es defineix a l'apartat 6.6 del plec i en el Reglament de la Deixalleria.
- g) No portar correctament el registre d'entrada i sortida de materials de la deixalleria, segons el descrit en l'apartat 6.6.
- h) No utilitzar els mitjans humans contractats.
- i) No traslladar la relació nominativa actualitzada del personal adscrit al servei.
- j) No entregar la documentació, materials i altres previstos en el present plec.
- k) No complir amb el pla de neteja i/o manteniment de la instal·lació, del material i maquinària de la deixalleria, tal i com es defineix en l'apartat 6.7 del plec.
- l) No prestar correctament el servei de deixalleria mòbil i/o la recollida d'oli usat a les escoles.
- m) Incompliment de les normes laborals i de prevenció de riscos laborals establertes en el servei.
- n) Provocar danys a les instal·lacions, objectes i/o persones lligades al servei de la deixalleria.
- o) Incomplir la normativa vigent sobre la gestió (entenen com a concepte de gestió, la definició inclosa a l'article 3 del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora dels residus) de residus procedents de la deixalleria d'Olesa de Montserrat que hagi comportat una resolució sancionadora ferma per part de l'administració competent per infracció greu.
- p) La reiteració de més de tres infraccions lleus.

S'imposarà al contractista una penalitat de 3.000 € pel compliment defectuós molt greu de les prestacions del contracte. Es consideraran compliments defectuosos molt greus els següents supòsits:

- a) Incomplir amb el pagament de les despeses derivades d'aquest contracte: impostos, taxes necessàries pel manteniment de llicències i permisos, de la documentació relativa al transport de residus i altres de l'aplicació dels apartats 6, 10 i 11 del plec tècnic.
- b) No complir amb tots els requisits que es puguin derivar del manteniment de la llicència ambiental i altres llicències i permisos necessaris per exercir l'activitat.



Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 20 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16



- c) Incompliment de la normativa vigent sobre la gestió (ententent com a concepte de gestió, la definició inclosa a l'article 3 del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora dels residus) de residus procedents de la deixalleria d'Olesa de Montserrat que hagi comportat una resolució sancionadora ferma per part de l'administració competent per infracció molt greu.
- d) El falsejament de les dades de control lliurades a l'Ajuntament.
- e) La reiteració de més de tres infraccions greus.

ANNEX 1 ESTUDI ECONÒMIC

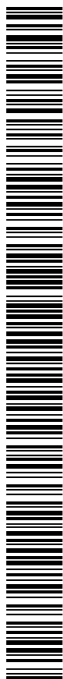
En base a la quantitat de residus gestionats per la deixalleria municipal d'Olesa de Montserrat i la seva evolució al llarg dels últims anys, així com del preu de transport i gestió d'aquests residus, s'ha fet la següent previsió anual:

RESIDUS AMB DESPESES DE GESTIÓ	Nº viatges	Pes (tones)	Preu transport	Preu gestió oferta	IMPORT TOTAL
Fracció resta	250	600	130,00 €	112,00 €	99.700,00 €
Poda	100	250	150,00 €	40,00 €	25.000,00 €
Runa	55	700	120,00 €	27,20 €	25.640,00 € 875,00
Pneumàtics	5	5	130,00 €	45,00 €	€
Fusta	235	600	100,00 €	40,00 €	47.500,00 €
Residus especials	5	10	150,00 €	700,00 €	7.750,00 € 725,00
Plàstic	5	10	100,00 €	22,50 €	€
Matalassos	25	1	130,00 €	450,00 €	3.700,00 €
RESIDUS AMB INGRESSOS				Subtotal despeses	210.890,00 €
Ferralla i metalls	10	10	- €	75,00 €	- 750,00 €
Paper/cartró	25	50	- €	10,00 €	- 500,00 €
				Subtotal ingressos	- 1.250,00 €
				TOTAL	209.640,00 €
				IVA (10%)	20.964,00 €
				TOTAL amb IVA	230.604,00 €

D'aquesta manera s'han obtingut les despeses variables que suposen la major part de l'import del contracte.

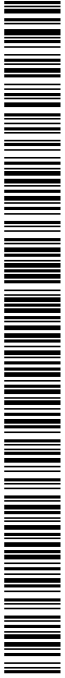
Pel que fa a les despeses fixes, així com la totalitat del pressupost del contracte, s'ha calculat de la següent manera:

Personal operaris (2 ETC)	53.300,00 €
Personal encarregat (0,25 ETC)	9.500,00 €
Substitucions i formació (12%)	7.527,00 €
Altres costos directes	14.000,00 €



Codi Segur de Verificació:
38ff5422-ff1a-4003-97b7-ff338dca9b9d
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3674747
Data d'impressió: 25/03/2026 11:37:52
Pàgina 22 de 23

SIGNATURES
1.- Martí Figueras Paret (TCAT) (Cap de departament de Medi Ambient), 24/03/2026 10:16



Costos indirectes	12.500,00 €
Subtotal costos	96.827,00 €



De forma resumida doncs, el pressupost del contracte s'ha calculat segons el següent:

COSTOS DIRECTES	2 anys	Pròrroga 1	Pròrroga 2	TOTAL
Servei gestió deixalleria	168.654,00 €	84.327,00 €	84.327,00 €	337.308,00 €
Despeses variables	419.280,00 €	209.640,00 €	209.640,00 €	838.560,00 €
SUBTOTAL				
- Costos directes del servei	587.934,00 €	293.967,00 €	293.967,00 €	1.175.868,00 €
COSTOS INDIRECTES	25.000,00 €	12.500,00 €	12.500,00 €	50.000,00 €
Suma directes + indirectes	612.934,00 €	306.467,00 €	306.467,00 €	1.225.868,00 €
4% Despeses generals	24.517,36 €	12.258,68 €	12.258,68 €	98.069,44 €
4% Benefici industrial	24.517,36 €	12.258,68 €	12.258,68 €	98.069,44 €
COSTO TOTAL ANUAL (sense IVA)	661.968,72 €	330.984,36 €	330.984,36 €	1.422.006,88 €
IVA 10%	66.196,87 €	33.098,44 €	33.098,44 €	142.200,69 €
COST TOTAL ANUAL (IVA inclòs)	728.165,59 €	364.082,80 €	364.082,80 €	1.564.207,57 €

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT