

MEMÒRIA DE L'INICI D'EXPEDIENT DE LA LICITACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI PER LA BIBLIOTECA JOANA RASPALL DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS segons l'expedient 006-2026-1428

ÍNDEX

1. QÜESTIONS DE CARÀCTER TÈCNIC

- 1.1. Dades generals del projecte
- 1.2. Responsable del contracte
- 1.3. Necessitat pública i idoneïtat
- 1.4. Número d'expedient
- 1.5. Objecte del contracte
- 1.6. Codi CPV
- 1.7. Divisió per lots
- 1.8. Insuficiència de mitjans propis
- 1.9. Durada del contracte
- 1.10. Pressupost
- 1.11. Modificació de contracte
- 1.12. Seguiment del contracte
- 1.13. Aplicació pressupostària i anualitats
- 1.14. Forma de pagament
- 1.15. Solvència tècnica i professional
- 1.16. Solvència econòmica
- 1.17. Condicions especials d'execució del contracte
- 1.18. Obligacions essencials d'execució del contracte
- 1.19. Criteris de valoració
- 1.20. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats
- 1.21. Termini de garantia
- 1.22. Penalitzacions i/o sistema de faltes lleus, greus, molt greus

2. QÜESTIONS DE CARÀCTER ADMINISTRATIU

- 2.1 Valor estimat del contracte
- 2.2 Procediment contractació
- 2.3 Tramitació
- 2.4 Termini presentació ofertes.
- 2.5 Lloc presentació ofertes
- 2.6 Mesa de contractació
- 2.7 Garantia definitiva
- 2.8 Assegurança RC exigida

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
16336357337027675032





1. QÜESTIONS DE CARÀCTER TÈCNIC

1.1. Dades generals del projecte

Mobiliari per la biblioteca Joana Raspall
Municipi: Vilafranca del Penedès
Promotor: Servei d'urbanisme.

1.2. Responsable del contracte

Pepita Cruz Serra, arquitecta municipal

1.3. Necessitat pública i idoneïtat

L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, en exercici de les seves competències i responsabilitats en matèria d'equipaments i serveis d'interès general per a la ciutadania, ha de garantir el funcionament adequat de la biblioteca pública municipal com a servei cultural bàsic (Llei 7/1985, art. 25.1 i 25.2.m, i art. 26.1.b; Llei 4/1993, art. 21, 22 i 39). La biblioteca pública és un equipament de proximitat orientat a assegurar l'accés a la informació, la lectura, la formació i la cultura, i a promoure la cohesió social, la igualtat d'oportunitats i la participació ciutadana, amb prestacions bàsiques lliures i gratuïtes i accessibles a tota la ciutadania (Llei 4/1993, art. 22). Per això, l'Ajuntament ha de dotar-la dels mitjans materials necessaris perquè pugui prestar el servei amb qualitat, seguretat i continuïtat, d'acord amb les funcions i obligacions municipals de crear, organitzar i gestionar les biblioteques de titularitat municipal (Llei 4/1993, art. 39.1.a i 39.2).

En aquest marc, es constata la necessitat pública de proveir el mobiliari de la biblioteca. Aquesta necessitat s'emmarca en el fet que, en municipis de més de 5.000 habitants, la biblioteca pública/biblioteca local constitueix un servei que s'ha de prestar (Llei 7/1985, art. 26.1.b; Llei 4/1993, art. 34.2 i 39.2). La manca o inadequació del mobiliari impacta directament en la prestació del servei: dificulta l'ús correcte dels espais, limita la capacitat d'atenció i permanència de les persones usuàries, i pot comprometre condicions bàsiques de seguretat, confort i accessibilitat.

La contractació projectada és idònia i necessària perquè l'objecte del contracte consisteix en un subministrament de béns mobles que s'ha d'adquirir al mercat mitjançant un procediment de contractació pública, i perquè la documentació preparatòria ha de determinar amb precisió la naturalesa i extensió de les necessitats a cobrir i la idoneïtat de l'objecte per satisfer-les (LCSP, art. 28.1). La solució mitjançant contracte de subministrament permet obtenir el mobiliari amb les prestacions tècniques requerides (resistència, durabilitat, ergonomia, adaptabilitat, seguretat i adequació a l'ús bibliotecari), en els terminis exigibles i amb garanties, assegurant la correcta implantació i posada en servei.

Així mateix, la contractació resulta proporcionada perquè s'orienta estrictament a cobrir les necessitats detectades, sense excedir-les, i es vincula directament a la millora del servei públic de biblioteca. En conseqüència, l'actuació és coherent amb les competències municipals en matèria d'instal·lacions o activitats culturals (Llei 7/1985, Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica





art. 25.2.m) i amb les obligacions específiques en matèria de lectura pública i biblioteques municipals (Llei 4/1993, art. 39), respon a una necessitat pública real i acreditable, i l'instrument contractual escollit és l'adequat per satisfer-la de manera efectiva (LCSP, art. 28.1).

1.4. Número d'expedient

4/2026/1428

1.5. Objecte del contracte

Subministrament de mobiliari per a la nova Biblioteca Joana Raspall de Vilafranca del Penedès.

1.6. Codi CPV

39155000-3 Mobiliari de biblioteca

1.7. Divisió per lots

En compliment de l'article 99.3 de la LCSP, tot i que la regla general és la divisió en lots per fomentar l'accés de les PIME, en el present expedient concorren motius vàlids que aconsellen la unitat de l'objecte contractual.

Aquests motius s'identifiquen i acrediten a continuació:

Unitat funcional i naturalesa de l'objecte. L'equipament de mobiliari de la biblioteca constitueix una unitat funcional orientada a garantir un servei homogeni als usuaris. La naturalesa de la prestació exigeix una coherència estètica, de materials i d'acabats que només es pot garantir amb un proveïdor únic. Una adjudicació fragmentada a diferents contractistes comportaria el risc de variacions en ergonomia o configuracions tècniques que dificultarien l'estandardització del servei i la imatge institucional de l'espai.

Dificultat tècnica en l'execució i coordinació. La realització independent de les prestacions podria fer que l'execució del contracte fos excessivament difícil des del punt de vista tècnic. El muntatge del mobiliari en un espai bibliotecari requereix una planificació logística mil·limètrica; la necessitat de coordinar simultàniament diversos contractistes en el mateix espai físic podria comportar el risc de socavar la correcta execució del subministrament i endarrerir l'obertura del servei públic.

Manca de susceptibilitat d'aprofitament independent. D'acord amb la doctrina administrativa, la divisió ha de permetre l'aprofitament independent de cada part. En aquest cas, els diferents elements del mobiliari s'integren en un projecte global d'infraestructura on les peces són interdependents. Una divisió per tipologies (lots per cadires, lots per prestatgeries) multiplicaria la gestió de garanties, reposicions i serveis postvenda, generant duplicitats i fragmentació de responsabilitats que farien l'execució més ineficient.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

Codi validació document:
16336357337027675032





Eficiència econòmica i economies d'escala. La licitació conjunta permet a l'òrgan de contractació l'aprofitament d'economies d'escala, aconseguint preus més competitius en el conjunt del volum de mobles i una reducció dels costos de coordinació administrativa. El fraccionament de l'objecte podria encarir el preu unitari dels elements i dificultar l'obtenció de la millor relació qualitat-preu.

1.8. Insuficiència de mitjans propis

L'Ajuntament de Vilafranca no disposa de mitjans propis per la fabricació i comercialització de mobles.

1.9. Durada del contracte

La durada serà de 3 mesos.

1.10. Pressupost

El pressupost de licitació és de 270.800,83€ més 56.868,17€ per un import total de 327.669,00€, segons el pressupost indicat en el plec de prescripcions tècniques i amb el següent detall:

CAPÍTOL 1: PRESTATGERIES	70.535,18 €
CAPÍTOL 2: CADIRES I SEIENTS	53.153,45
CAPÍTOL 3: TAULES	55.771,34 €
CAPÍTOL 4: MOBILIARI A MIDA	73.947,72
CAPÍTOL 5: MOBILIARI ESPECIAL I COMPLEMENTES	14.633,14 €
CAPÍTOL 6: TREBALLS COMPLEMENTARIS	2.760,00 €
TOTAL, PRESSUPOST EQUIPAMENT MOBILIARI	270.800,83 €
I.V.A. 21%	56.868,17 €
TOTAL, PRESSUPOST	327.669,00 €

1.11. Modificació de contracte

SI, podrà ser modificat en aquests supòsits fins el 20 % del seu import per la modificació de nombre d'unitats dels diferents elements especificats en el projecte i seguint els preus unitaris aprovats. Aquestes modificacions es podran realitzar justificant que en el moment de realitzar el projecte no es podien preveure, com per exemple una distribució del mobiliari diferent per temes d'aprofitament dels espais.

1.12. Seguiment del contracte

La persona responsable del contracte es farà càrrec del seguiment d'aquest.

1.13. Aplicació pressupostària i anualitats

5 33210 62500 Equipament biblioteca c/ Comerç

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

Codi validació document:
16336357337027675032





1.14. Forma de pagament

El contractista presentarà factures mensuals dels treballs realitzats, l'acreditació dels quals es farà mitjançant comprovació i aprovació pel responsable del contracte.

1.15. Solvència tècnica i professional

Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys.

Acreditació documental: Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Els licitadors podran acreditar el compliment dels requisits de solvència tècnica o professional exigits mitjançant els mitjans propis o bé utilitzant els mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, conforme a l'article 75 de la LCSP. En aquest cas, hauran de demostrar davant l'òrgan de contractació que disposaran efectivament dels mitjans esmentats per a l'execució del contracte, aportant el corresponent compromís per escrit d'aquestes entitats.

1.16. Solvència econòmica

La solvència econòmica i financera s'acreditarà pel següents mitjans:

a) Volum anual de negocis: El volum anual de negocis, referit al millor dels tres exercicis últims disponibles anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de ser igual o superior a 1,5 vegades del valor estimat del contracte.

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període transcorregut.

Acreditació documental: El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i sinó per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

b) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 500.000 €.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

Codi validació document:
16336357337027675032



En cas de resultar adjudicatària, haurà de garantir el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Mitjà d'acreditació: presentació de la pòlissa d'aquesta assegurança i rebut vigent.

Els licitadors podran acreditar el compliment dels requisits de solvència econòmica exigits mitjançant els mitjans propis o bé utilitzant els mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, conforme a l'article 75 de la LCSP. En aquest cas, hauran de demostrar davant l'òrgan de contractació que disposaran efectivament dels mitjans esmentats per a l'execució del contracte, aportant el corresponent compromís per escrit d'aquestes entitats.

Les empreses de nova creació, inferior a cinc anys d'antiguitat, acreditaran únicament el punt b).

1.17. Condicions especials d'execució del contracte

- Compliment laboral i de Seguretat Social, inclosa la cadena de subcontractació. El contractista i els subcontractistes afectes hauran de complir la normativa laboral i de Seguretat Social, incloent pagament puntual de salaris i cotitzacions. A requeriment, aportarà la documentació justificativa i declaració d'absència d'impagaments vinculats al contracte.

Verificació: documents laborals/SS equivalents i declaracions; control per requeriment del responsable del contracte.

- Fusta de procedència legal i gestió forestal sostenible. Tot element del mobiliari que incorpori fusta o derivats haurà de procedir d'explotacions forestals gestionades de manera sostenible i legal. Caldrà acreditar-ho amb certificació reconeguda (FSC o PEFC) o documentació equivalent acceptada.

Verificació: certificats i traçabilitat vinculada als productes subministrats.

- Economia circular, durabilitat i reparabilitat del mobiliari. El mobiliari s'haurà de subministrar prioritzant durabilitat, reparabilitat i reciclabilitat: disponibilitat de recanvis o components substituïbles (quan sigui aplicable), instruccions bàsiques de manteniment i desmuntatge, i declaració del contingut de material reciclat quan el producte ho declari. S'evitarà l'ús de substàncies perilloses o contaminants quan estigui regulat o restringit aplicable al producte.

Verificació: fitxes tècniques, garanties, manuals de manteniment i declaracions del fabricant.

- Embalatges mínims i gestió correcta de residus. S'hauran d'utilitzar embalatges mínims, reutilitzables o reciclables, evitant plàstics d'un sol ús quan sigui possible. El contractista serà responsable de retirar i gestionar correctament

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

**Codi validació document:
16336357337027675032**



tots els residus i embalatges generats durant transport i muntatge, amb justificants de lliurament a gestor autoritzat o circuit municipal.

Verificació: albarans/justificants de gestió; acta de recepció amb retirada completa.

- Logística de baixes emissions i optimització de lliuraments. El transport i lliurament s'haurà de planificar per minimitzar viatges i emissions (agrupació de lliuraments, rutes eficients i, quan sigui disponible, ús de vehicles de baixes emissions per part del contractista o transportista).

Verificació: pla de lliuraments (dates, rutes i nombre de viatges) i declaració del mitjà de transport utilitzat.

- Pagament a subcontractistes i proveïdors (especialment PIMES) dins termini. El contractista haurà d'abonar dins el termini legal els pagaments a subcontractistes i proveïdors que intervinguin en l'execució. A requeriment, aportarà relació d'operadors, imports i evidència de pagament (factura i justificant).

Verificació: relació i justificants de pagament; control per requeriment.

- Subcontractació no abusiva i facilitació operativa per a PIMES. En la subcontractació vinculada al contracte, el contractista no podrà imposar a PIMES clàusules abusives (terminis de pagament superiors als legals, retencions desproporcionades o modificacions unilaterals sense compensació). Si hi ha subministrament en fases, haurà de comunicar amb antelació suficient el calendari de comandes i lliuraments per facilitar la participació de proveïdors PIME.

Verificació: aportació de subcontractes si es requereix + calendari de comandes/lliuraments validat pel responsable del contracte.

1.18. Obligacions essencials d'execució del contracte

En el marc d'una licitació per al subministrament de mobiliari, les obligacions essencials d'execució les següents:

- L'incompliment d'aquestes obligacions permet a l'Administració iniciar el procediment de resolució del contracte o imposar penalitats greus.
- Adscripció de mitjans i qualitat del producte
- Compliment de les prescripcions tècniques: L'adjudicatari té l'obligació principal de lliurar el mobiliari segons les característiques, materials, dimensions i acabats definits exactament en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

**Codi validació document:
16336357337027675032**



- Adscripció de mitjans personals i materials.
- El contractista s'obliga a dedicar els mitjans humans (muntadors, transportistes) i materials (vehICLES de transport adequats, eines) compromesos en la seva oferta.
- Instal·lació i muntatge: En cas que el contracte inclogui el muntatge, l'empresa ha de garantir que el mobiliari quedi instal·lat en perfectes condicions de seguretat i funcionalitat en el lloc designat.
- Obligacions laborals i socials: Pagament de salaris i conveni col·lectiu. És una obligació essencial el pagament puntual dels salaris als treballadors que participin en l'execució del contracte, així com l'aplicació de les condicions del conveni col·lectiu sectorial de referència.
- Seguretat i salut: El compliment estricte de la normativa de prevenció de riscos laborals durant el transport i muntatge del mobiliari, incloent-hi l'ús correcte d'equips de protecció individual (EPI), es considera essencial.
- Plans d'igualtat: Si l'empresa té més de 50 treballadors, ha de complir amb l'obligació de tenir i aplicar un Pla d'Igualtat registrat.
- Protecció del medi ambient i sostenibilitat.
 - Gestió d'embalatges i residus: L'adjudicatari ha de retirar i gestionar correctament tots els materials d'embalatge (cartró, plàstics) i possibles restes generades durant el muntatge, assegurant el seu reciclatge segons la normativa vigent.
 - Certificacions ecològiques: Si així s'ha previst, l'empresa ha de garantir que la fusta o els materials utilitzats disposin de certificacions de gestió forestal sostenible (com FSC o PEFC) o etiquetes ecològiques reconegudes.
- Protecció de dades i confidencialitat: Submissió a la normativa de protecció de dades: En aquells casos on l'execució del contracte impliqui l'accés a dades personals (per exemple, plànols amb noms d'usuaris o ubicacions d'oficines específiques), el contractista s'ha de sotmetre estrictament a la normativa nacional i de la UE en aquesta matèria. Deure de confidencialitat: El contractista ha de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés durant l'execució del subministrament.
- Terminis i formalitats. Lliurament en termini. El compliment del termini de lliurament fixat en el contracte és una obligació crítica, especialment si s'ha definit així per necessitats urgents de l'Administració.
- Designació d'un interlocutor. L'empresa ha de nomenar una persona responsable que actuï com a interlocutor directe amb l'òrgan de contractació per facilitar els processos de recepció i control.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

Codi validació document:
16336357337027675032



1.19. Criteris de valoració

Criteris amb valoració Subjectiva (45 punts)

a) Valoració de les fitxes tècniques dels productes oferts, (30 punts).

Per tal de valorar les característiques estètiques, funcionals i tècniques dels elements del projecte, els licitadors hauran de presentar les fitxes tècniques segons a l'ANNEX 1 FITXES TÈCNIQUES.

Cada fitxa no podrà excedir de 4 pàgines per element. Es podran adjuntar dins d'aquest límit fitxes tècniques/comercials del fabricant de l'element si escau.

En cas de no presentar alguna fitxa la puntuació d'aquell element serà de 0 punts. Important: l'increment del número de pàgines sobre el citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però només es tindrà en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

Es valoraran segons els següents paràmetres:

■ Característiques estètiques fins a un total de 10 punts

- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit: 1 punt
- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit, malgrat presenta aspectes estètics menys satisfactoris: 0,5 punt
- No s'adequa a l'element descrit presentant aspectes estètics que es valoren en clara inferioritat respecte a l'element prescrit: 0 punts

■ Característiques funcionals fins a un total de 10 punts

- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit: 1 punt
- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit, malgrat presenta aspectes estètics menys satisfactoris: 0,5 punt
- No s'adequa a l'element descrit presentant aspectes estètics que es valoren en clara inferioritat respecte a l'element prescrit: 0 punts

■ Característiques tècniques fins a un total de 10 punts

- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit: 1 punt
- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit, malgrat presenta aspectes estètics menys satisfactoris: 0,5 punt
- No s'adequa a l'element descrit presentant aspectes estètics que es valoren en clara inferioritat respecte a l'element prescrit: 0 punts

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada apartat, afectada pel coeficient de pes relatiu de cada element conforme al previst a l'ANNEX 1, assignant-se la màxima puntuació a aquell licitador que obtingui la major suma i la resta de forma proporcional. No es valorarà la informació no rellevant.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

**Codi validació document:
16336357337027675032**



b) Valoració de les mostres dels productes oferts presentats, (15 punts).

Per tal de valorar les característiques estètiques, funcionals i tècniques de determinats elements, els licitadors hauran de presentar obligatòriament les mostres sol·licitades a l'ANNEX 2 d'aquest Plec (MOSTRES).

Lloc, horari i procediment de lliurament per garantir la traçabilitat:

- Lloc de lliurament: Nova Biblioteca Joana Raspall, c/Sarriera núm. 25, 08720 de Vilafranca del Penedès.
- Termini: Les mostres s'hauran de lliurar dins del termini de presentació de proposicions fixat en l'anunci de licitació.
- Seguretat i Identificació: Les mostres s'entregaran correctament embalades i identificades a l'exterior amb el nom de l'empresa licitadora, el número d'expedient i el títol de la licitació. Per garantir la integritat, l'embalatge haurà d'estar segellat de manera que s'eviti qualsevol manipulació del contingut.
- Recepció i Justificant: En el moment del lliurament, l'Ajuntament estendrà un rebut o justificant de recepció on constarà la data, l'hora exacta de lliurament i la identificació del licitador. És obligatori que el licitador inclogui una còpia digitalitzada d'aquest rebut dins del SOBRE NÚM. 2 (Oferta Tècnica) per tal de vincular indubtablement la mostra física amb l'oferta presentada digitalment.
- Cost: El lliurament i, si escau, la recollida de les mostres serà a càrrec exclusiu del licitador, sense l'aplicació de cap tipus de càrrec a l'Ajuntament.

En funció de les mostres presentades, i en relació al projecte, es valoraran els següents paràmetres fins a un màxim de 15 punts:

b.1 Característiques estètiques (fins a un total de 5 punts):

Es valorarà l'aspecte visual, acabats, textures i integració harmònica amb l'entorn de la biblioteca.

- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit: 1 punt.
- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit, malgrat presenta aspectes estètics menys satisfactoris: 0,5 punts.
- No s'adequa a l'element descrit presentant aspectes estètics que es valoren en clara inferioritat respecte a l'element prescrit: 0 punts.

b.2 Característiques funcionals (fins a un total de 5 punts):

Es valorarà l'ergonomia, la facilitat d'ús, la versatilitat i la durabilitat pràctica de l'element.

- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit: 1 punt.
- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit, malgrat presenta aspectes funcionals menys satisfactoris: 0,5 punts.
- No s'adequa a l'element descrit presentant aspectes funcionals que es valoren en clara inferioritat respecte a l'element prescrit: 0 punts.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

Codi validació document:
16336357337027675032



b.3. Característiques tècniques (fins a un total de 5 punts):

Es valorarà la qualitat dels materials, la solidesa constructiva i el compliment de les especificacions del Plec de Prescripcions Tècniques.

- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit: 1 punt.
- S'adequa satisfactòriament a l'element descrit, malgrat presenta aspectes tècnics menys satisfactoris: 0,5 punts.
- No s'adequa a l'element descrit presentant aspectes tècnics que es valoren en clara inferioritat respecte a l'element prescrit: 0 punts.

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada apartat, afectada pel coeficient de pes relatiu de cada element conforme al previst a l'ANNEX 2 , assignant-se la màxima puntuació a aquell licitador que obtingui la major suma i la resta de forma proporcional. No es valorarà la informació no rellevant.

Criteris qualitat ofertes

L'òrgan de contractació procedirà a l'exclusió dels licitadors que incorrin en qualsevol dels següents supòsits:

Incompliment del lliurament de mostres: No haver presentat les mostres físiques indicades en el termini de presentació d'ofertes, o no haver incorporat el justificant de recepció d'aquestes dins del SOBRE 2.

No superació del llindar mínim de puntuació: s'estableix un llindar mínim de 25 punts per al conjunt dels criteris la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor. Aquells licitadors que no obtinguin aquesta puntuació mínima quedaran eliminats del procediment i no es procedirà a l'obertura dels sobres que continguin els criteris avaluable mitjançant fórmules.

Criteris amb valoració Objectiva (55 punts)

a) Oferta econòmica: 40 punts

Els licitadors presentaran la seva millor oferta justificada mitjançant l'estructura de cost de l'oferta que apareix en el Plec de condicions tècniques. Caldrà completar el document .xls Pressupost. (Oferta econòmica – detall de preus - editable)

La millor oferta obtindrà 40 punts. Les ofertes que superin el preu de licitació seran excloses de la licitació i la resta seguirà la distribució derivada de la següent funció:

$$P_v = (1 - ((O_v - O_m) / IL)) \times P_{on}$$

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

Codi validació document:
16336357337027675032





Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

Aquesta fórmula ajusta proporcionalment les puntuacions assignades amb la proporció entre l'import de les ofertes presentades i el pressupost de licitació.

Les ofertes que igualin el preu de licitació, pel principi d'igualtat de tracte entre els licitadors, seguiran el mateix criteri de puntuació que la resta.

b) Termini de garantia dels elements subministrats fins a un màxim total de 10 punts que s'atorgaran de la següent manera:

- Ampliació de 3 anys o més: 10 punts
- Ampliació de 2 anys o més: 6 punts
- Ampliació d' 1 any: 2 punts
- Sense ampliació del termini legal de garantia: 0 punts.

c) Reducció del termini de subministrament i muntatge/instal·lació fins a un màxim total de 5 punts que s'atorgaran de la següent manera:

- Reducció del termini màxim, de 30 dies o més: 5 punts
- Reducció del termini màxim, de 15 a 29 dies: 3 punts
- Reducció del termini màxim, de 1 a 14 dies: 1 punt
- Sense reducció: 0 punts

1.20. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

**Codi validació document:
16336357337027675032**



1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Malgrat tot s'entendrà que existeix presumpció d'oferta anormalment baixa, sigui quin sigui el nombre de licitadors, en aquelles ofertes l'apartat econòmic o de preu dels quals sigui inferiors en mes de 25 unitats percentuals al preu de licitació

Es considerarà que una oferta presenta valors anormals o desproporcionats quan els costos de personal detallats a la mateixa estiguin per sota dels establerts en el conveni col·lectiu aplicable.

1.21. Termini de garantia

Un any a partir de l'acta de recepció.

1.22. Penalitzacions i/o sistema de faltes lleus, greus, molt greus

Els incompliments parcials o compliments defectuosos del contractista es qualificaran en:

- 1) Lleus
- 2) Greus
- 3) Molt greus

1) Es qualifiquen com a lleus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions del contracte. En tot cas tenen la consideració de lleus:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

**Codi validació document:
16336357337027675032**



- a) El tractament incorrecte i la desatenció del personal de l'empresa adjudicatària al personal municipal encarregat de la inspecció.
 - b) La negativa a cooperar amb la Corporació municipal quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció dels treballs realitzats per l'adjudicatària.
 - c) L'incompliment de les ordres donades per la persona responsable del contracte/a envers la bona execució dels treballs (s'entén per incompliment als efectes de la seva qualificació com a lleu el transcurs d'un dia sense atendre l'ordre donada) a excepció que el contingut de l'ordre tingui per objecte atendre situacions d'urgència.
 - d) Retards reiterats en l'execució dels treballs (mes de dos advertències formulades per escrit per la persona responsable del contracte/a).
 - e) Paralitzacions o interrupcions reiterades en l'execució dels treballs (més d'una paralització o interrupció en un termini de quinze dies o bé dues paralitzacions o interrupcions consecutives).
 - f) En general qualsevol altre incompliment de les prestacions contractuals que no estiguin tipificades com a greus o molt greus i que comportin un perjudici lleu a l'execució dels treballs.
- 2) Es qualifiquen com a greus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris del servei sense que es posi en perill la prestació del servei. En tot cas tenen la consideració de greus:
- a) Incompliment dels compromisos assumits a l'oferta presentada.
 - b) El tractament reiterat incorrecte i la desatenció del personal de l'empresa adjudicatària al personal municipal encarregat de la inspecció dels treballs (dos o mes vegades).
 - c) La negativa reiterada a cooperar amb la Corporació municipal quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció dels treballs realitzades per la contractista adjudicatària (tres o mes vegades).
 - d) L'incompliment de les ordres donades per la persona responsable del contracte envers la bona execució dels treballs (s'entén per incompliment als efectes de la seva qualificació com a greu el transcurs de mes d'un dia sense atendre l'ordre donada) o bé d'ordres el contingut de les quals tingui per objecte atendre situacions d'urgència.
 - e) Retards reiterats en l'execució dels treballs (més de quatre advertències formulades per escrit per la persona responsable del contracte).

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

**Codi validació document:
16336357337027675032**



- f) Paralitzacions o interrupcions reiterades en l'execució dels treballs (més de tres paralitzacions o interrupcions en un termini de quinze dies o bé tres paralitzacions o interrupcions consecutives).
- g) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social.
- h) Incompliment de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals
- i) La reiteració en la comissió d'infraccions lleus
- j) Qualsevol altre incompliment de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici als interessos municipals sense que posi en perill l'execució dels treballs.

3) Es qualifiquen com a molt greus l'incompliment de les prestacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, de Prescripcions Tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari que posi en perill la prestació del servei generant una lesió dels interessos municipals.

En tot cas tenen la consideració de molt greus:

- a) La coacció o amenaça formulada pel personal de l'empresa adjudicatària al personal municipal encarregat de la inspecció dels treballs
- b) La negativa reiterada a cooperar amb la Corporació municipal quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció dels treballs realitzades per la contractista adjudicatària (cinc o mes vegades)
- c) L'incompliment de les ordres donades per la persona responsable del contracte envers la bona execució dels treballs (s'entén per incompliment als efectes de la seva qualificació com a greu el transcurs de mes de tres dies sense atendre l'ordre donada) o bé d'ordres el contingut de les quals tingui per objecte atendre situacions d'emergència.
- d) Retards reiterats en l'execució dels treballs (mes de sis advertències formulades per escrit per la persona responsable del contracte).
- e) Paralitzacions o interrupcions reiterades en l'execució dels treballs (més de quatre paralitzacions o interrupcions en un termini de quinze dies o bé quatre paralitzacions o interrupcions consecutives).
- f) Incompliment reiterat de les obligacions laborals o de seguretat social
- g) Incompliment o retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa.
- h) Incompliment greu de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

**Codi validació document:
16336357337027675032**





- i) La reiteració en la comissió d'infraccions greus
- j) Incompliment del contractista d'aportar justificant dels pagaments a subcontractistes, si és el cas, una vegada acabada la prestació, segons 217.1 LCSP.

El contractista accepta mitjançant la presentació de la corresponent proposta que pugui ser penalitzat pels incompliments, compliments defectuosos o demores en el compliment de les prestacions amb les següents quanties:

- a) Lleus, es podran imposar penalitzacions fins un 2,5% de l'import d'adjudicació del contracte.
- b) Greus, es podran imposar penalitzacions fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte.
- c) Molt greus, es podran imposar penalitzacions de 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l' Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

2. QÜESTIONS DE CARÀCTER ADMINISTRATIU

2.1 Valor estimat del contracte

Pressupost de licitació		270.800,83
Modificacions	20%	54.160,17
VEC		324.961,00

2.2 Procediment contractació

Procediment obert, sotmès a regulació harmonitzada.

2.3 Tramitació

Ordinària.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
4/2026/1428

Codi validació document:
16336357337027675032





2.4 Termini presentació ofertes

30 dies

2.5 Lloc presentació ofertes

Mitjançant l'eina digital Sobre Digital accessible mitjançant el Perfil del contractant de l'ajuntament.

2.6 Mesa de contractació

La mesa de contractació estarà formada per les següents persones:

President de la mesa.

- Titular. Francisco Romero Gamarra (Alcalde)
Suplent. Miquel Medialdea i Guijo (Tinent Alcalde de serveis a les personal i promoció social)

Vocals

- Titular. Eduard Marcó Alberti, Secretari de l'Ajuntament
Suplent. Víctor Laspalas Zanuy, Representant assessoria jurídica
- Titular. Interventora o Interventor de l'Ajuntament.
Suplent. Jordi Pagès Bru, Representant d'Intervenció
- Titular. Pep Cortés Llaó, Cap de Contractació
- Titular. Pepita Cruz Serra, Arquitecte municipal
- Titular. Ricard Cano i Vila, Cap de servei d'espai Públic

Secretària de la mesa

- Titular. Olímpia González Villena
- Suplent: Un/a funcionari/ària de l'Ajuntament

2.7 Garantia definitiva

5% del import d'adjudicació.

2.8 Assegurança RC exigida

500.000 €

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
16336357337027675032

