

**SECRETARIA GENERAL**

**Expedient: 2026/1950**

**Assumpte: contractació del servei de manteniment de zones verdes i via pública**

**INFORME DE SECRETARIA**

**I. FETS**

1. El 12 de març de 2026 la Unitat d'Espai Públic elabora, a l'empara de l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP), la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació del servei de manteniment de zones verdes i via pública, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària. Simultàniament, i en relació a la mateixa licitació, redacta el plec de prescripcions tècniques particulars regulador del servei (en endavant, el PPT).

2. El 13 de març de 2026 la Intervenció municipal comptabilitza, amb motiu de la licitació de referència, les reserves de crèdit (en endavant, les RC) següents:

Aplicació	Any	Import
53.1711.2279901 - Prestació de serveis de jardineria	2026	49.999,62€
53.1532.2100001 - Vies públiques espai públic		897,67€
53.1711.2279901 - Prestació de serveis de jardineria	2027	49.999,62€
53.1532.2100001 - Vies públiques espai públic		19.998,88€
53.1711.2279901 - Prestació de serveis de jardineria	2028	49.999,62€
53.1532.2100001 - Vies públiques espai públic		19.998,88€
53.1711.2279901 - Prestació de serveis de jardineria	2029	49.999,62€
53.1532.2100001 - Vies públiques espai públic		19.998,88€
Total		260.892,79€

Simultàniament, la interventora municipal, a l'empara de l'article 20 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic local, i en aplicació de la circular de la Intervenció municipal de 6 de maig de 2024 per la qual s'aproven les instruccions relatives al desenvolupament de la funció interventora en l'àmbit de la comprovació material de la inversió (expedient número 2023/10424), desestima l'assistència a la comprovació material de la inversió en relació amb la contractació promoguda per la Unitat d'Espai Públic el 12 de març de 2026.

3. En aquesta mateixa data l'Alcaldia dicta la Resolució número 2026/1215, en virtut de la qual incoa l'expedient número 2026/1950 (en endavant, l'expedient), ordena la redacció del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació i de la posterior execució del contracte (en endavant, el PCAP), i sol·licita l'emissió dels informes preceptius relacionats a la disposició addicional tercera de la LCSP.

4. El 16 de març de 2026 s'incorpora el PCAP a l'expedient.

5. El 18 de març de 2026 la Intervenció municipal practica, en relació amb la RC de 13 de març de 2026, una anul·lació parcial per import de divuit euros (18,00€), de manera que la reserva de crèdit corresponent a l'exercici 2026 i a l'aplicació pressupostària 53.1532.2100001 - Vies públiques espai públic, inicialment dotada amb un import de vuit-cents noranta-set euros amb seixanta-set cèntims (897,67€), queda fixada en vuit-cents setanta-nou euros amb seixanta-set cèntims (879,67€).

6. El present informe, sol·licitat el 18 de març de 2026, es redacta a l'empara de l'apartat vuitè de la disposició addicional tercera de la LCSP amb relació a l'article 3.3.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

## **II. MARC NORMATIU**

El contracte es subjecta, a més de per la LCSP, per la normativa de contractació pública que es relaciona a continuació:

a) El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en tots aquells aspectes que no s'oposi a la LCSP.

b) El Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com la resta de normativa autonòmica aplicable en matèria de contractació pública a Catalunya.

c) El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò vigent i no derogat.

d) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

e) El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

f) El Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (en endavant, el RELI).

g) La Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

h) La Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

i) El Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, de desenvolupament de la Llei 2/2015, de desindexació de l'economia espanyola.

j) La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

k) La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

l) La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

- m) La Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- n) El Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de les dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).
- o) La Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- p) L'Ordre VEH/172/2017, de 25 de juliol, d'aprovació de les aplicacions de la Plataforma de serveis de contractació pública i del Sobre digital.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

De forma supletòria al contracte li resulten d'aplicació les normes de Dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de Dret privat.

### **III. NATURALESA JURÍDICA**

El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb els articles 12.1 i 17 de la LCSP, i es regirà pel PCAP i PPT.

Aquesta qualificació es fonamenta en el fet que l'objecte del contracte consisteix en la prestació d'activitats dirigides al manteniment, conservació i reparació de l'espai públic municipal, sense que comporti l'execució d'una obra en els termes definits a l'article 13 de la LCSP, atès que les actuacions previstes tenen caràcter puntual, no estructural i no impliquen transformacions substancials de la realitat física existent.

En aquest sentit, tal com es desprèn del PPT, les prestacions es configuren com a actuacions de manteniment correctiu i petites actuacions de millora o adequació funcional, sotmeses a límits materials i econòmics concrets, la qual cosa reforça la seva incardinació en la categoria de contracte de serveis i exclou la seva consideració com a contracte d'obres.

Així mateix, la determinació del preu mitjançant sistemes de preus unitaris, en funció de les necessitats efectives de l'Ajuntament, i el caràcter no obligatori d'exhauriment del pressupost base de licitació, d'acord amb la disposició addicional 33a de la LCSP, constitueixen elements addicionals que evidencien la naturalesa pròpia d'un contracte de serveis de caràcter flexible i vinculat a la demanda.

### **IV. OBJECTE**

L'objecte d'aquest contracte, el qual es divideix en dos lots, és el següent:

- a) Lot 1: Manteniment de zones verdes. Comprèn el servei de manteniment multiservei dels espais verds urbans del municipi, incloent-hi la resolució d'incidències en elements vegetals, així com la realització d'actuacions de manteniment correctiu i petites actuacions de millora o adequació funcional (com ara poda, desherbatge, retirada d'elements perillosos o actuacions puntuals de

plantació), amb l'objectiu d'assegurar un estat òptim de conservació i una imatge cuidada dels espais enjardinats. Aquestes actuacions es limiten a aquelles zones no incloses en altres contractes vigents de jardineria, d'acord amb les determinacions del PPT, i es duen a terme mitjançant intervencions àgils i adaptades a les necessitats puntuals que es puguin presentar.

b) Lot 2: Manteniment de la via pública. Comprèn el servei de manteniment multiservei dels elements constructius i del mobiliari urbà que integren la via pública del municipi, incloent la resolució d'incidències mitjançant actuacions de manteniment correctiu i petites actuacions de millora o adequació funcional, com ara la reparació de paviments, voreres, elements de mobiliari urbà o altres actuacions anàlogues destinades a restituir les condicions de seguretat, funcionalitat i conservació dels espais públics.

En ambdós lots les actuacions:

- a) tenen caràcter puntual i correctiu;
- b) no poden implicar nova urbanització ni execució d'obra de nova planta;
- c) no poden comportar transformacions substancials de l'espai públic ni requerir projecte tècnic;
- d) han de respectar els límits materials i econòmics establerts al PPT (incloent, entre d'altres, l'import màxim per actuació i les limitacions dimensionals);
- e) han de ser expressament autoritzades per l'Ajuntament amb caràcter previ a la seva execució.

Aquesta configuració garanteix que l'objecte contractual es manté dins dels límits propis d'un contracte de serveis, evitant qualsevol desnaturalització cap a la figura del contracte d'obres o la fragmentació indeguda de prestacions.

Així mateix, la definició de l'objecte contractual i la seva divisió en lots s'adeqüen al que disposen els articles 35.1.c) i 99.1 i 99.3 de la LCSP, en tant que permeten una major eficiència en la contractació, faciliten l'accés a la licitació de petites i mitjanes empreses i asseguruen una adequada delimitació funcional de les prestacions.

## **V. TRAMITACIÓ**

Es proposa la tramitació ordinària mitjançant procediment obert simplificat de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, el qual resulta aplicable a la vista del valor estimat del contracte (en endavant, el VEC) (215.599,00€) i l'examen del seu objecte i criteris d'adjudicació, tenint en compte:

- a) Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a dos milions d'euros (2.000.000,00€) en el cas de contractes d'obres, i en el cas de contractes de subministrament i de serveis, que el seu valor estimat sigui inferior a cent quaranta-tres mil euros (143.000,00€).

En aquest sentit, i atès que el contracte es divideix en dos lots, cal entendre que el compliment del límit es produeix en relació amb el valor estimat individual de cadascun dels lots, d'acord amb el que disposa l'article 99 de la LCSP, essent aquest inferior al límit establert per al procediment obert simplificat.

b) Que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent (25%) del total, excepte en el cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no pot superar el quaranta-cinc per cent (45%) del total.

D'acord amb el PCAP, els criteris d'adjudicació són íntegrament quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules, sense que es prevegin criteris sotmesos a judici de valor, la qual cosa permet la utilització del procediment obert simplificat en la seva configuració més àgil.

c) Que totes les persones licitadores han d'estar inscrites en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (en endavant, el ROLECE), o quan escaigui de conformitat amb l'apartat 2 de l'article 96 de la LCSP, en el RELI, en la data final de presentació d'ofertes sempre que la concurrència no es vegi limitada.

d) Que no és procedent la constitució d'una garantia provisional per part de les persones licitadores.

En coherència amb el PCAP, únicament s'exigeix la constitució de garantia definitiva per import del cinc per cent (5%) del pressupost base de licitació de cada lot, d'acord amb l'article 107 de la LCSP.

e) Que les proposicions s'han de presentar necessàriament i únicament per mitjans electrònics, a través de l'eina de Sobre digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, en els termes indicats a l'anunci de licitació i al PCAP. La presentació de l'oferta exigeix la declaració responsable del signant respecte a tenir la representació de la societat que presenta l'oferta; a tenir la solvència econòmica, financera i tècnica adequada o, si s'escau, la classificació corresponent; a disposar de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; a no estar incurs en cap prohibició de contractar; i a pronunciar-se sobre l'existència del compromís a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP. A aquests efectes, el model d'oferta que figuri com a annex al plec ha de recollir aquesta declaració responsable. Addicionalment, en cas que la mercantil sigui estrangera, la declaració responsable ha d'incloure la submissió al fur espanyol. En el supòsit que l'oferta la presenti una unió temporal d'empresaris, l'oferta s'ha d'acompanyar del compromís de constitució de la unió.

La presentació de les ofertes es realitza per mitjans electrònics a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el PCAP i la normativa aplicable en matèria de contractació electrònica.

f) Que l'oferta s'ha de presentar en un únic sobre en els supòsits en què en el procediment no es prevegin criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor. En cas contrari, l'oferta s'ha de presentar en dos sobres. Els sobres que contenen la proposició s'han d'obrir per l'ordre que sigui procedent de conformitat amb l'article 145 de la LCSP en funció del mètode aplicable per valorar els criteris d'adjudicació que estableixen els plecs. Els ha d'obrir la mesa de contractació a què es refereix l'apartat 6 de l'article 326 de la LCSP. En tot cas, l'acte d'obertura dels sobres que continguin la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules que estableixen els plecs, ha de ser públic. A aquest efecte, el model d'oferta que figuri com a annex al plec ha de contenir aquests aspectes.

Atès que no es preveuen criteris sotmesos a judici de valor, les ofertes es presentaran en un únic sobre electrònic, d'acord amb el que disposa l'article 159.4 de la LCSP.

g) Que en els supòsits en què en el procediment es prevegin criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, la valoració de les proposicions l'han de fer els serveis tècnics de l'òrgan de contractació en un termini no superior a set dies, i les ha de subscriure el tècnic o els tècnics que facin la valoració.

h) Que en tot cas, la valoració a què es refereix la lletra anterior s'ha d'efectuar abans de l'acte públic d'obertura del sobre que contingui l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules. En aquest acte públic s'ha de procedir a la lectura del resultat d'aquella. Després de l'acte públic esmentat, en la mateixa sessió, la mesa ha de procedir a:

- Amb l'exclusió prèvia, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.
- Fer la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb la millor puntuació.
- Comprovar en el ROLECE o en el RELI que la mercantil està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.
- Requerir la mercantil que ha obtingut la millor puntuació mitjançant una comunicació electrònica per tal que constitueixi la garantia definitiva, així com que aporti el compromís a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa que disposa efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2; i tot això en el termini de set dies hàbils a comptar de l'enviament de la comunicació.

Un cop presentada la garantia definitiva i, en els casos en què sigui preceptiva, amb la fiscalització prèvia del compromís de la despesa per la Intervenció municipal, d'acord amb el que estableixen la disposició addicional tercera de la LCSP i l'article 214 del TRLRHL, s'ha de procedir a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari. Un cop adjudicat, el contracte s'ha de formalitzar en els termes previstos a la normativa de contractació pública.

i) Que en els casos en què es presentin a la licitació empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es pot efectuar mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per presentar la garantia definitiva.

## **VI. SOLVÈNCIA I ADSCRIPCIÓ DE MITJANS**

D'acord amb el PCAP no és procedent l'exempció de solvència en tractar-se d'un contracte de valor estimat superior a seixanta mil euros (60.000,00€). Per tant, les persones licitadores hauran d'acreditar les solvències següents:

a) Solvència econòmica i financera: s'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis de la persona licitadora, referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles, per un import mínim equivalent al que estableix el PCAP, en els termes previstos a l'article 87 de la LCSP.

Adicionalment, i amb caràcter independent de la solvència econòmica i financera, la persona adjudicatària haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent durant tota l'execució del contracte, amb la cobertura i els imports mínims exigits al PCAP.

b) Solvència tècnica o professional: s'acreditarà mitjançant la relació dels principals serveis efectuats en els darrers tres anys, d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, en els termes previstos a l'article 90 de la LCSP i al PCAP.

A aquests efectes, la persona licitadora haurà d'haver executat serveis per un import acumulat mínim equivalent al cent per cent (100%) del valor estimat del lot al qual liciti, d'acord amb els límits establerts al PCAP, en els termes següents:

- Lot 1: cent seixanta-cinc mil dos-cents vuitanta-vuit euros (165.288,00€).
- Lot 2: cinquanta mil tres-cents onze euros (50.311,00€).

En cas de licitar a ambdós lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cadascun d'ells de manera independent.

Els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan la persona destinatària sigui una entitat del sector públic, o mitjançant certificats o declaració de la mercantil, quan la persona destinatària sigui un subjecte privat, en els termes previstos al PCAP.

D'altra banda, i de conformitat amb el PCAP, no es preveu l'exigència de compromís d'adscripció de mitjans personals o materials com a requisit de solvència, sense perjudici de l'obligació de l'adjudicatari de disposar dels mitjans necessaris per a la correcta execució del contracte.

## **VII. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

L'òrgan de contractació és l'Alcaldia, en compliment de la disposició addicional segona de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte (215.599,00 €) no supera el deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal vigent ni, en cap cas, el límit màxim legalment previst, i que la durada del contracte no excedeix de quatre anys (amb una durada inicial de quatre anys), inclosos els eventuals supòsits de contractes plurianuals, circumstàncies que determinen la competència de l'Alcaldia com a òrgan de contractació.

No obstant això, i en virtut de la Resolució d'Alcaldia número 2023/3378, de 23 de juny (expedient número 2023/6506), de delegació de competències en la Junta de Govern Local, posteriorment modificada per les Resolucions números 2023/3421, 2023/3470 i 2023/3768, aquesta competència es troba delegada en favor de la Junta de Govern Local, que actua com a òrgan de contractació per delegació.

En conseqüència, correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, l'aprovació de l'expedient de contractació i dels plecs, així com l'adjudicació del contracte.

## VIII. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Examinat l'expedient de contractació es constata que aquest s'ha tramitat d'acord amb les regles procedimentals legalment establertes i que hi consten degudament incorporats, de manera expressa i motivada, tant a la memòria, com a la resta de documents que integren l'expedient, els extrems exigits per l'article 116 de la LCSP, i en particular pel seu apartat quart, segons el detall següent:

√	La determinació de la necessitat pública que es pretén satisfer, consistent en la prestació del servei de manteniment correctiu i resolució d'incidències en zones verdes i en la via pública del municipi de Calonge i Sant Antoni, així com la seva relació directa, clara i proporcional amb l'objecte del contracte, quedant degudament justificades la necessitat, la idoneïtat i l'eficiència de la contractació, d'acord amb els articles 1.1, 3, 28, 35.1.c), 99.1 i 116.4.e) de la LCSP
√	La justificació de la insuficiència de mitjans propis, atès que l'Ajuntament no disposa dels recursos humans i materials necessaris per atendre amb caràcter immediat i continuat les incidències que es produeixen en l'espai públic i les zones verdes, especialment pel que fa a la seva resolució tècnica especialitzada i amb temps de resposta adequats, d'acord amb els articles 30.3, 63.3 i 116.4.f) de la LCSP
√	La divisió de l'objecte del contracte en dos lots, corresponents respectivament al manteniment d'espais verds i al manteniment de la via pública, degudament justificada en la naturalesa diferenciada de les prestacions i en la voluntat de fomentar la concurrència i facilitar l'accés de petites i mitjanes empreses, d'acord amb els articles 99 i 116.4.g) de la LCSP
√	La justificació de la durada del contracte, fixada en quatre anys, amb caràcter plurianual, a fi de garantir la continuïtat i estabilitat en la prestació del servei, en compliment de l'article 29 de la LCSP
√	L'elecció del procediment de licitació, procediment obert simplificat no subjecte a regulació harmonitzada, degudament motivada en funció del valor estimat del contracte (215.599,00€), de la naturalesa del servei i de l'estructura dels criteris d'adjudicació, d'acord amb l'article 116.4.a) de la LCSP
-	La classificació exigible a les persones licitadores, d'acord amb l'article 116.4.b) de la LCSP. - Observació: no s'exigeix classificació empresarial, atès que es tracta d'un contracte de serveis, de conformitat amb l'article 77.1.b) de la LCSP
√	La determinació dels criteris de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional, adequats i proporcionats a l'objecte del contracte, al seu import i a la seva durada, amb especial incidència en l'experiència en serveis de manteniment d'espais verds i/o via pública, d'acord amb els articles 76, 86 i 116.4.c) de la LCSP
√	Els criteris d'adjudicació, establerts íntegrament mitjançant criteris automàtics, vinculats principalment a l'oferta econòmica i altres paràmetres objectivables, directament relacionats amb l'objecte del contracte i orientats a determinar l'oferta amb millor relació qualitat-preu, en compliment dels articles 145 i 146 de la LCSP
√	La fórmula per a la determinació de les ofertes amb valors anormalment baixos, definida mitjançant paràmetres objectius i proporcionals, en aplicació de l'article 149 de la LCSP
√	Les condicions especials d'execució del contracte, amb especial atenció a criteris de caràcter social, laboral i mediambiental, vinculats a la prestació del servei en l'espai públic i a la sostenibilitat en el manteniment de zones verdes, d'acord amb l'article 202 de la LCSP
√	La justificació de les fórmules de valoració utilitzades, especialment pel que fa als criteris automàtics, en els termes exigits per l'article 146.2.b) de la LCSP
√	El càlcul del VEC (215.599,00€), efectuat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, tenint en

	compte la durada del contracte i el seu caràcter plurianual
√	El càlcul del pressupost base de licitació (en endavant, el PBL), determinat conforme a l'article 102 de la LCSP, amb desglossament per anualitats i aplicacions pressupostàries, amb indicació expressa de l'IVA aplicable
√	La previsió de penalitats per incompliment contractual, adequades i proporcionades a la naturalesa de les obligacions essencials del contracte, en els termes previstos als articles 192 i 211.1.f) de la LCSP
√	La identificació de les prestacions essencials i de les limitacions a la subcontractació, en els termes previstos als articles 75.4 i 215 de la LCSP, d'acord amb el PCAP
√	L'informe de reserva de crèdit, acreditatiu de l'existència de crèdit adequat i suficient per a cada una de les anualitats del contracte
√	EI PCAP
√	EI PPT

## IX. CONTINGUT MÍNIM DEL PCAP

Examinat el PCAP es constata que aquest inclou, des del punt de vista formal i material, el contingut mínim exigible per la normativa de contractació pública, d'acord amb el que disposen els articles 35, 122, 124, 125, 131, 139, 145, 146, 149, 202 i concordants de la LCSP.

En particular, el PCAP incorpora de manera ordenada, sistemàtica i coherent les determinacions relatives a l'objecte del contracte, amb expressa previsió de la seva divisió en dos lots, el règim jurídic aplicable, la durada contractual i la seva naturalesa plurianual, el PBL i el VEC, els requisits de capacitat d'obrar i de solvència econòmica, financera i tècnica o professional de les persones licitadores, el règim de garanties, les condicions especials d'execució, el règim de subcontractació, les penalitats per incompliment, les causes de resolució i el règim de modificacions contractuals previstes, en els termes admesos per la LCSP.

Així mateix, el PCAP defineix de manera clara, precisa i suficient els criteris d'adjudicació, configurats íntegrament mitjançant criteris automàtics quantificables mitjançant fórmules, vinculats principalment a l'oferta econòmica i als preus unitaris dels serveis objecte del contracte, tots ells directament vinculats a l'objecte del contracte i a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, en compliment dels articles 145 i 146 de la LCSP.

En aquest sentit, a la memòria consta degudament motivada la selecció dels criteris de valoració, especialment pel que fa als criteris relacionats amb el cost i el preu, així com les exigències de solvència i adscripció de mitjans personals i materials suficients per a la correcta execució del servei, donant compliment a les exigències de motivació, proporcionalitat i vinculació a l'objecte contractual imposades per la normativa.

Igualment, el PCAP incorpora de manera adequada la regulació relativa a la presentació electrònica d'ofertes, el règim de la mesa de contractació, el procediment d'adjudicació i formalització del contracte, així com les obligacions en matèria de transparència i publicitat, en coherència amb els articles 63, 135 i concordants de la LCSP.

## **X. PUBLICITAT**

La publicitat de la licitació es durà a terme mitjançant la publicació de l'anunci de licitació i de la resta d'actes rellevants del procediment al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposen els articles 63, 117 i 135 de la LCSP.

Així mateix, i d'acord amb l'article 63 de la LCSP, el Perfil del Contractant constitueix el punt d'accés únic i complet a la informació relativa a l'activitat contractual de l'Ajuntament, garantint la traçabilitat, integritat i disponibilitat de la informació publicada.

Aquesta forma de publicitat garanteix el compliment dels principis de publicitat, transparència, lliure concurrència i igualtat de tracte entre les persones licitadores, així com l'accés lliure i gratuït a la documentació de la licitació, en els termes exigits per la normativa de contractació pública.

En particular, es garanteix la disponibilitat electrònica, directa i sense restriccions dels plecs i de la resta de documentació contractual des de la data de publicació de l'anunci de licitació, d'acord amb el que disposa l'article 138 de la LCSP.

Així mateix, la publicació al Perfil del Contractant constitueix el mitjà ordinari de comunicació dels actes del procediment, inclosa la formalització del contracte, sense perjudici de la utilització de mitjans electrònics addicionals previstos a la normativa aplicable.

Tot això sense perjudici de les obligacions de publicitat activa derivades de la normativa de transparència, en particular les previstes a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en relació amb la publicació dels contractes i de la seva execució.

## **XI. PLURIANUALITAT**

La proposta de contractació té caràcter plurianual, atès que el contracte té una durada de quatre anys, amb inici previst a partir de la seva formalització, amb incidència en els exercicis 2026 a 2029, d'acord amb el PCAP.

En conseqüència, resulta d'aplicació l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant, el TRLRHL), en relació amb la possibilitat d'adquirir compromisos de despesa de caràcter plurianual, d'acord amb les previsions pressupostàries i amb les corresponents reserves de crèdit per anualitats, degudament acreditades a l'expedient.

En aquest sentit, consten a l'expedient les RC corresponents als exercicis 2026, 2027, 2028 i 2029, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries vinculades al manteniment de zones verdes i via pública, la qual cosa acredita l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les obligacions derivades del contracte.

D'acord amb la naturalesa del contracte, i en tractar-se d'una prestació de serveis de caràcter recurrent vinculada al manteniment de l'espai públic municipal, no resulten d'aplicació els coeficients limitadors previstos a l'apartat tercer de l'article 174 del TRLRHL, atès que el contracte s'emmarca en els supòsits previstos a l'apartat 2.b) del mateix precepte.

En conseqüència, la tramitació plurianual del contracte es considera ajustada a dret, sense que es vulnerin els principis d'estabilitat pressupostària ni de sostenibilitat financera, i amb ple respecte a la normativa pressupostària aplicable.

## XII. PROPOSTA

A la vista de tot l'anterior, S'INFORMA FAVORABLEMENT l'expedient de contractació de referència i es proposa a l'òrgan de contractació l'adopció dels acords següents:

«Primer. Aprovar l'expedient de contractació del servei de manteniment correctiu i resolució d'incidències en zones verdes i via pública del municipi de Calonge i Sant Antoni, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària (expedient número 2026/1950). L'objecte del contracte es divideix en dos lots, d'acord amb la memòria i els plecs reguladors:

a) Lot 1: Manteniment de zones verdes.

b) Lot 2: Manteniment de la via pública.

El pressupost base de licitació és de dos-cents seixanta mil vuit-cents setanta-quatre euros amb setanta-nou cèntims (260.874,79€), el qual es desglossa en dos-cents quinze mil cinc-cents noranta-nou euros (215.599,00€), més quaranta-cinc mil dos-cents setanta-cinc euros amb setanta-nou cèntims (45.275,79€) en concepte d'IVA (21%), segons el desglossament següent:

Any	Aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total	
2026	53.1711.2279901 Prestació de serveis de jardineria	41.322,00€	21	8.677,62€	49.999,62€	
	53.1532.2100001 Vies públiques espai públic	727,00€		152,67€	879,67€	
2027	53.1711.2279901 Prestació de serveis de jardineria	41.322,00€		8.677,62€	49.999,62€	
	53.1532.2100001 Vies públiques espai públic	16.528,00€		3.470,88€	19.998,88€	
2028	53.1711.2279901 Prestació de serveis de jardineria	41.322,00€		8.677,62€	49.999,62€	
	53.1532.2100001 Vies públiques espai públic	16.528,00€		3.470,88€	19.998,88€	
2029	53.1711.2279901 Prestació de serveis de jardineria	41.322,00€		8.677,62€	49.999,62€	
	53.1532.2100001 Vies públiques espai públic	16.528,00€		3.470,88€	19.998,88€	
<i>Total</i>		215.599,00€			45.275,79€	260.874,79€

La durada del contracte és de quatre anys, d'acord amb el PCAP.

Segon. Aprovar el PCAP i el PPT.

Tercer. Publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya,

*establint un termini de quinze dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, per a la presentació de proposicions.*

*Quart. Designar com a responsable municipal del contracte, als efectes previstos a l'article 62 de la LCSP, la senyora Anna Imbert Riera, tècnic brigada responsable contractes.*

*Cinquè. Delegar a favor del/de la tècnic/a d'Administració adscrit a l'Àrea de Secretaria General perquè requereixi a la persona licitadora que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per tal que en el termini de set dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti al Registre Electrònic General Municipal la documentació que es determina al PCAP.*

*Sisè. Comunicar aquests acords a la Unitat d'Espai Públic i a l'Àrea d'Intervenció i Serveis Econòmics.».*

L'expedient així complimentat es sotmetrà a la Intervenció municipal a l'objecte de fiscalització dels aspectes que es continguin, de conformitat amb l'apartat tercer de la disposició addicional tercera de la LCSP, i per donar compliment a l'article 214 del TRLRHL.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

El secretari,  
Christian López Ibanco