

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45

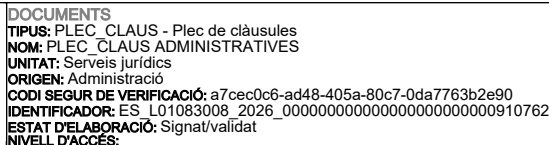


Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Contingut

Quadre de característiques del contracte:.....	3
CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.....	5
Clàusula 1a. Objecte de la concessió administrativa.....	5
Clàusula 2a. Àmbit de la concessió.....	6
Clàusula 3a. Termini de la concessió.....	8
Clàusula 4a. Cànon de la concessió.....	8
Clàusula 5a. Naturalesa i règim jurídic del contracte.....	9
Clàusula 6a. Jurisdicció competent.....	11
CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ.....	11
Clàusula 7a. Tramitació del procediment i procediment d'adjudicació.....	11
Clàusula 8a. Mitjans de comunicació electrònics.....	12
Clàusula 9a. Acreditació de l'aptitud per contractar.....	14
Clàusula 10a. Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional.....	16
Clàusula 11a. Publicació de l'anunci de licitació.....	17
Clàusula 12a. Presentació de documentació i de proposicions.....	18
Clàusula 13a. Mesa de contractació.....	26
Clàusula 14a. Determinació de l'oferta més avantatjosa.....	26
CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ.....	31
Clàusula 15a. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació.....	31
Clàusula 16a. Comprovació de documentació previ a l'adjudicació.....	31
Clàusula 17a. Garantia definitiva.....	34



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Clàusula 18a. Adjudicació.....	34
Clàusula 19a. Formalització del contracte.....	35
CAPÍTOL IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE, DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	
CONTRACTANTS.....	35
Clàusula 20a. Prerrogatives de l'Administració.....	35
Clàusula 21a. Política de protecció de dades.....	36
Clàusula 22a. Principis ètics i regles de conducta.....	36
Clàusula 23a. Condicions d'execució i manteniment.....	38
Clàusula 24a. Execució de la concessió. Risc i ventura de la persona concessionària.....	44
Clàusula 25a. Responsabilitat del/de la concessionari/ària.....	44
Clàusula 26a. Drets del/de la concessionari/ària.....	44
Clàusula 27a. Facultats de l'Ajuntament.....	44
Clàusula 28a. Obligacions de l'Ajuntament.....	45
CAPÍTOL V. INCOMPLIMENT DE LA CONCESSIÓ.....	46
Clàusula 29a. Infraccions del/de la concessionari/ària.....	46
Clàusula 30a. Sancions.....	48
Clàusula 31a. Imposició de les multes.....	49
CAPÍTOL VI. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	50
Clàusula 32a. Causes d'extinció.....	50
Clàusula 33a. Rescat de la concessió.....	51
Clàusula 34a. Revocació de la concessió.....	51
ANNEXOS.....	53
ANNEX 1 – PLÀNOLS.....	53

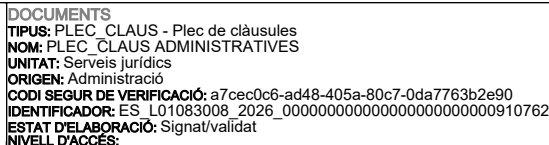


**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

ANNEX 2 – DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESTABLERTES PER CONTRACTAR.....	54
ANNEX 3 – MODEL D’OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L’APLICACIÓ DE FÓRMULES.....	57
ANNEX 3.1 Valoració quantitativa del suport.....	57
ANNEX 3.2 Oferiment bossa d’hores de neteja anual.....	58
ANNEX 3.3 Voluntariat.....	59
ANNEX 3.4 Oferiment bossa d’hores de voluntaris anual.....	61



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Quadre de característiques del contracte:

1. PODER ADJUDICADOR:

ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS	Òrgan de Contractació: Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia	Número d'Expedient	X2026000419
		Tipus de Procediment	Obert
		Publicitat:	Sí
		Tipus de Contracte:	Concessió administrativa
		Tramitació:	Ordinària
		Criteris Adjudicació:	Diferents criteris

2. OBJECTE DEL CONTRACTE: L'objecte d'aquesta licitació és l'atorgament d'una concessió administrativa per a l'ús privatiu del domini públic corresponent al bar situat a la Zona Esportiva del nucli urbà. La concessió comprèn l'explotació de l'activitat de bar, incloent-hi el magatzem i la zona exterior de terrassa, així com les tasques de manteniment, neteja i conservació de les instal·lacions objecte de la concessió

CPV: 55410000-7

DESCRIPCIÓ DE CPV: Serveis de gestió de bars

3. IMPORT DEL CONTRACTE

El/la concessionari/a haurà de satisfer un cànon mensual, que s'estableix en la quantia de tres-cents euros (300,00 €), segons les condicions establertes al present PCAP

REVISIÓ DE PREUS: no procedeix

4. TERMINI D'EXECUCIÓ

2 ANUALITATS: (des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte) amb possibilitat de dues pròrroques anuals	PRÒRROGA: Sí
--	--------------



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

5. GARANTIES

PROVISIONAL: No

DEFINITIVA : Sí

300 €

6. MESA DE CONTRACTACIÓ: Sí

7. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

No es requereix



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1a. Objecte de la concessió administrativa.

1. L'objecte d'aquesta licitació és l'atorgament d'una concessió administrativa per a l'ús privatiu del domini públic corresponent al bar situat a la Zona Esportiva del nucli urbà. La concessió comprèn l'explotació de l'activitat de bar, incloent-hi el magatzem i la zona exterior de terrassa, així com les tasques de manteniment, neteja i conservació de les instal·lacions objecte de la concessió.

2. És la voluntat d'aquest consistori que les entitats usuàries de les instal·lacions de la Zona esportiva municipal del nucli urbà (endavant ZEMNU) puguin realitzar l'explotació del bar amb una repercussió directa sobre la seva entitat i sobre les instal·lacions municipals, donant l'oportunitat de finançament addicional per les activitats esportives al municipi, objectiu determinat dins de l'àmbit de serveis i atenció ciutadana.

3. L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

Codi CPV: 55410000-7 - Serveis de gestió de bars.

4. El present plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques, tindrà força vinculant per ambdues parts, amb subjecció a la legislació vigent en matèria de patrimoni i contractació de les corporacions locals.

L'entitat concessionària assumirà tota la responsabilitat civil, mercantil, laboral i fiscal, contractual i extracontractual, que es derivi de l'ús privatiu del bar, i haurà de subscriure al seu càrrec una assegurança de responsabilitat civil per danys i perjudicis que pugui causar a tercers, en l'exercici de l'objecte de la concessió.



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL
CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE
REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A
L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI
URBÀ**

5. Així mateix, la concessionària haurà de tramitar al seu càrrec totes les autoritzacions, permisos i llicències que exigeixi el compliment de l'objecte de la concessió.

Clàusula 2a. Àmbit de la concessió

ÀMBIT FÍSIC. L'espai objecte de concessió és l'edifici de la Zona esportiva del nucli urbà, concretament dins del pavelló ubicat a la Ctra. d'Olesa, s/n de Viladecavalls, que inclou la zona destinada a bar, el seu magatzem, així com l'àmbit públic exterior destinat a terrassa.

L'espai:

a. ESTABLIMENT BAR:

Establiment dedicat a bar de la zona esportiva municipal, de superfície útil 43,15 m², a la planta baixa de l'edifici. Disposa de dues entrades, una des del propi edifici del Pavelló i l'altra des de la terrassa. Té una zona de taules i barra, de forma irregular, amb una superfície de 43,15 m², d'acord amb l'amidament realitzat.

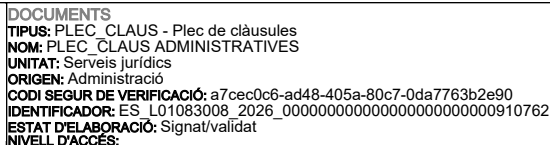
L'aforament de l'establiment bar es xifra en 43 persones, d'acord amb el DB SI del CTE.

Disposa d'instal·lació elèctrica per una potència màxima de 20,00 KW, instal·lació d'aigua potable i desguàs i calefacció per radiadors.

Equipament fix: La zona de la barra es compon de barra de bar, amb una pica, i un tauler.

b. CUINA:

De forma sensiblement rectangular, té una superfície de 8,25 m², segons l'amidament realitzat.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

c. ZONA D'EMMAGATZEMATGE:

Disposa de dos espais destinats a magatzem. Un d'ells situat en planta baixa, de 5,20 m², i un altre, en planta soterrada, de 12,80 m², com a màxim.

d. ZONA DE TERRASSA EXTERIOR BAR:

Espai exterior dedicat a Terrassa del bar, situat enfront del camp de futbol, amb una superfície útil de 25,40 m2.

La ZEMNU es troba ubicada al peu de la carretera B-120, i es correspon amb la finca cadastral núm. 2711302DG1021S0001KU, la qual té una superfície de 18.973 m2. L'Ajuntament de Viladecavalls és el titular de la finca i de les instal·lacions i construccions en ella emplaçades.

S'adjunta plànol de distribució de l'espai que s'incorpora com annex 1.

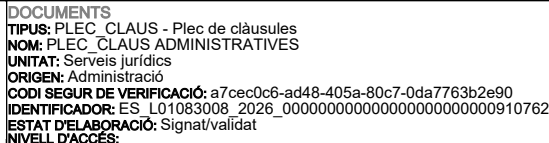
Inventari de tots els elements inclosos, consten a la clàusula 5a del PCTP

ÀMBIT FUNCIONAL. Els béns de domini públic que de conformitat amb l'apartat anterior estan a la concessió, es destinaran exclusivament a l'explotació del bar, això és, la venda de begudes fredes i calentes, gelats, laminadures, fruits secs, pastes, entrepans, tapes fredes i productes alimentaris envasats individualment.

Clàusula 3a. Terminis de la concessió.

1. La present concessió administrativa tindrà un termini de vigència inicial de dos anys, que s'estendrà des de la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte.

Es preveu la possibilitat d'aprovar fins a dues pròrroques anuals. La pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per al contractista, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de concessió.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

2. Finalitzat el termini, el concessionari cessarà automàticament en l'ús privatiu del domini públic objecte de concessió, retornant les claus a l'Ajuntament i deixant les instal·lacions lliures de qualsevol objecte de la seva propietat, l'últim dia de la concessió.

En cas contrari, s'entendrà que renuncia a reclamar-los i reconeix la potestat de l'Ajuntament per destinar aquests béns als fins que crequi convenient.

3. L'establiment del termini concessional no va en detriment de considerar sempre implícita la facultat de l'ens local de resoldre la concessió abans del seu venciment, si concorren circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.

Clàusula 4a. Cànon de la concessió.

1. El cànon de la concessió, es fixa en la quantitat de 3.600,00 euros (TRES MIL SIS-CENTS EUROS) anuals equivalents 300,00 euros (TRES-CENTS EUROS) mensuals.

2. Per l'abonament del cànon l'Ajuntament de Viladecavalls girarà una liquidació que fraccionarà en 12 quotes mensuals, a més vençut, mitjançant domiciliació bancària. El cànon no satisfet s'exigirà per la via de constreyniment.

3. El cànon de la concessió aprovat en el moment de l'adjudicació no serà objecte de revisió al llarg de la vigència del contracte.

Clàusula 5a. Naturalesa i règim jurídic del contracte.

1. Aquest contracte es configura com un contracte de naturalesa patrimonial. La utilització i l'aprofitament dels béns de domini públic es troba regulada a les seqüents normes:



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

- a) Articles 217, 218 i 221 del Reial Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMC).
- b) Capítol I del Títol IV de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, en aquells preceptes que tinguin caràcter bàsic, d'acord amb la Disposició final 3ª de la mateixa llei.
- c) Capítol I del Títol III del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya (en endavant RPEL).

La normativa patrimonial remet, pel que fa al procediment d'adjudicació, a la normativa aplicable en matèria de contractació pública.

En allò no previst, per la seqüent normativa:

- Normativa patrimonial a què s'ha fet referència.
- Normativa en matèria de contractació pública:
 - o Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).
 - o Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007.
 - o Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot el que no s'oposi a la LCSP i al RD 817/2009.
 - o Supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

2. Pel que fa a la normativa sectorial, el present contracte quedarà subjecte al compliment de la següent normativa:

- a) Ordenances municipals indicades al PCTP



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

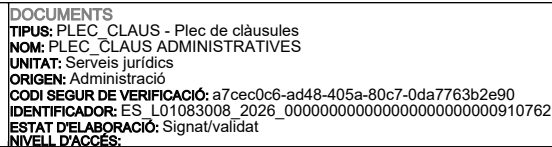
Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

- b) Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- c) Reial Decret 314/2006 del 17 de març, que aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- d) Reial Decret 173/2010, del 19 de febrer, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006 del 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.
- e) Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del codi d'accessibilitat.
- f) Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- g) Decret 176/2009 que aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica
- h) Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a Baixa tensió. («BOE» 224, de 18-9-2002.)
- i) Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball (BOE de 23 d'abril del 1997).
- j) Normativa en matèria de sanitat i seguretat alimentària vigent.

3. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució del contracte, no eximeix a la persona concessionària de l'obligació de complir-les.

4. La concessió s'atorga deixant estalvi el dret de propietat, sense perjudici de tercers i a risc de l'entitat o entitats concessionària, en els termes de l'article 6 del RPEL.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

A l'esmentat Perfil del contractant hi figurarà la informació i la documentació necessària per participar en la licitació.

Per afavorir la màxima transparència i la igualtat d'informació per a totes les entitats licitadores, qualsevol dubte en relació a la licitació caldrà plantejar-lo a través del Perfil del contractant de l'Ajuntament, a l'apartat de dubtes i preguntes que figurarà dins del procediment o mitjançant el correu electrònic serveisjuridics@viladecavalls.cat. Totes les respostes es publicaran al perfil en el mateix apartat.

El termini per consultes i aclariments s'iniciarà amb la data de publicació de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Viladecavalls, i finalitzarà 3 dies naturals abans de l'acabament del termini de presentació d'ofertes. Les respostes a cada una de les consultes es realitzarà mitjançant publicació en el Perfil del contractant, fins al moment en què restin 2 dies naturals per a l'acabament del termini de presentació d'ofertes.

Mitjançant aquest procediment, qualsevol entitat/entitats usuàries de les instal·lacions de la Zona esportiva municipal del nucli urbà (endavant ZEMNU) que estigui interessada pot presentar la seva proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els/les licitadors/es.

Clàusula 8a. Mitjans de comunicació electrònics

1. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_00000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutla del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula dotzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

3. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, previa l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

4. Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i, de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

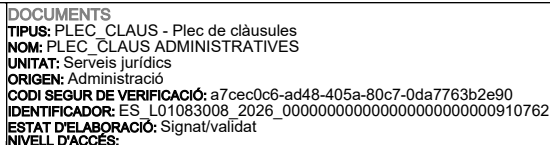
Clàusula 9a. Acreditació de l'aptitud per contractar.

1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acreditat el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència.

- Complir amb la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

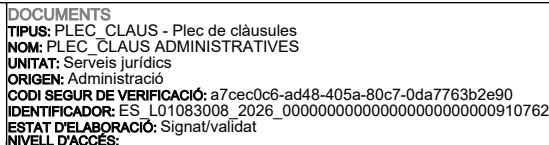
Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIE.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

3. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessari formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

Clàusula 10a. Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional.

a) Solvència econòmica i financera.

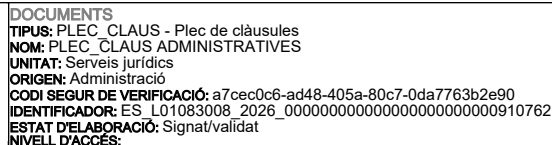
Els/les licitadors/es acreditaran la seva solvència econòmica i financera, a través de qualsevol dels següents mitjans:

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil, amb cobertura mínima de 300.000 € que cobreixi totes les responsabilitats per danys i perjudicis, personals i materials, que s'ocasionin als usuaris o a terceres persones, causats pel/per la concessionari/ària, el seu personal o pel deficient estat dels elements de la instal·lació.

b) Solvència tècnica i professional.

Els/les licitadors/es hauran d'acreditar la seva solvència tècnica i professional, mitjançant:

- Declaració responsable per tal d'acreditar que disposen dels mitjans personals i materials suficients per explotar el servei de bar, aportant:
 - o Declaració que indiqui l'equip de que disposarà per explotar el servei de bar, amb especificació de la qualificació professional del personal responsable d'executar les prestacions.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



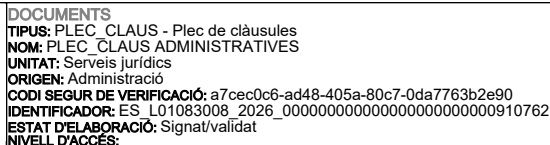
Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

- o Declaració que indiqui els mitjans materials i equipament tècnic de que disposarà per a l'exploració del servei de bar.
 - o Descripció de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat dels serveis.
 - Les entitats licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que disposaran dels recursos necessaris, per exemple, mitjançant la presentació del compromís a tal efecte de les entitats esmentades.
- No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.
- Les entitats hauran d'estar inscrites al REM municipal i fer ús de les instal·lacions del ZEMNU per l'exercici de la seva activitat.

Clàusula 11a. Publicació de l'anunci de licitació.

L'obertura del termini de presentació de proposicions es farà públic mitjançant la inserció d'un anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecavalls.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Clàusula 12a. Presentació de documentació i de proposicions

1. Les entitats licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un únic sobre en el termini màxim de 15 dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?regCode=viewDetail&idCap=5959001&cap=Ajuntament%20de%20Viladecavalls

En el cas que el termini finalitzés en dissabte o festiu es prorrogarà fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en el que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 15.00 hores.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notifikacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esqllaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

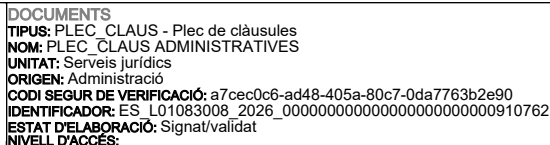
Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes. L'espai virtual securitzat es considera una "caixa forta virtual" que compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'haig presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

2. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

3. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

4. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?setlocale=ca_ES

D'altra banda, el format de documents electrònics admissibles en aquesta licitació és el format PDF. En cas de ser necessària la compressió de documents, ja sigui degut al seu pes com per la necessitat d'aportar diferents documents en un sol fitxer, el format de presentació obligatori



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

serà el format .rar o .zip, en tant que formats d'ampli ús, fàcil accés i no discriminatori, que garanteixen la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats.

5. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

6. Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs de condicions i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?
reqCode=viewDetail&idCap=5959001&cap=Ajuntament%20de%20Viladecavalls](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=5959001&cap=Ajuntament%20de%20Viladecavalls)

7. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores i Classificades de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

8. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

9. Contingut del sobre:

Per concórrer a la licitació caldrà presentar un sobre únic degudament signat pel licitador, en el qual constaran les denominacions dels arxius electrònics inclosos i la inscripció "SOBRE ÚNIC".

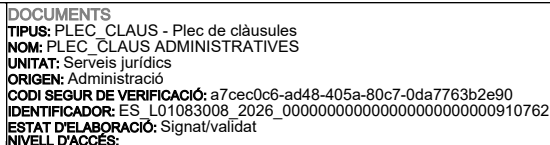
El Sobre ÚNIC – Documentació administrativa i criteris avaluable mitjançant fórmula inclourà la documentació següent:

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar la declaració responsable, la qual s'adjunta com a annex 2 a aquest plec i com a plantilla inclosa en l'eina del sobre Digital, mitjançant el qual declaren que ostenten la representació de la societat que presenta l'oferta; que compten amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica; que compten amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; que no estan incurses en cap prohibició de contractar; que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec; que, si escau, disposen del compromís per escrit de l'empresa tercera que utilitzaran per completar la solvència econòmica, financera o tècnica exigida i presentaran aquest compromís d'acord amb el model de l'annex 2.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

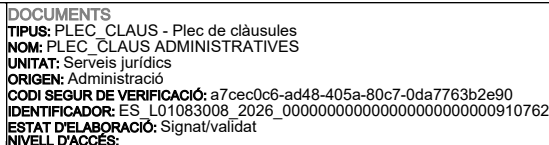
La declaració responsable (l'annex 2), s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELIC o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

b) Oferta econòmica-tècnica

Les empreses licitadores també han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a annex 3 a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, que inclourà:

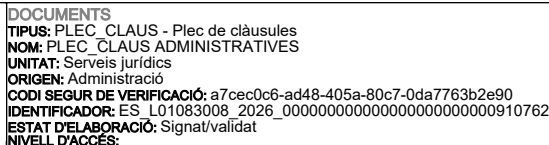
- Valoració quantitativa del suport
- Oferir una bossa d'hores de neteja anual com a tasques de consergeria bàsica
- Número de voluntaris que participaran a les activitats anuals indicades
- Bossa d'hores anual de voluntaris per qualsevol altre activitat que es requereixi

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les. A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 3 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

Clàusula 13a. Mesa de contractació.

La mesa de contractació estarà integrada pels membres següents:

President. Serà presidenta de la Mesa, l'alcaldeessa de Viladecavalls, que podrà ser substituïda per qualsevol altre regidor/a, a proposta seva.

Vocals. Seran vocals de la Mesa:

- El secretari de l'Ajuntament o funcionari/a en qui delegui.
- La interventora de l'Ajuntament o funcionari/a en qui delegui.

Secretari. Actuarà com a secretari de la Mesa, l'administratiu de Secretaria, o funcionari/a que el substitueixi, en cas d'absència realitzarà les tasques de secretari el Secretari municipal.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

La Mesa de contractació podrà estar assistida pels assessors tècnics que es designin i pel personal de l'administració que s'estimi convenient, tots ells sense vot.

Clàusula 14a. Determinació de l'oferta més avantatjosa.

1. Criteris de valoració de les ofertes. Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 145 de la LCSP. La puntuació màxima total serà de 620 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

1- Valoració quantitativa del suport que farien com a tasques de consergeria (podent escollir tantes opcions com vulguin realitzar) (màxim 70 punts):

Ex: Neteja i/o obertura/tancament dels equipaments

1. Neteja setmanal de les escales i rampa d'accés: 10 punts
2. Neteja setmanal de les grades exteriors de futbol: 20 punts
3. Recanvi setmanal de les bosses de brossa de les papereres fixes de la grada de futbol: 30 punts.
4. Responsabilitzar-se diàriament d'obrir i tancar les portes d'accés del ZEMNU en horari esportiu: 10 punts

2- Oferir una bossa d'hores de neteja anual com a tasques de consergeria bàsica (escombrar, fregar i pols) (màxim 50 punts):

- 10h: 10 punts
- 20h: 20 punts
- 30h: 30 punts
- 40h: 40 punts
- 50 h: 50 punts



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

3- Número de voluntaris que participaran a les següents activitats anuals proposades per l'Ajuntament de Viladecavalls (es poden escollir més d'una opció) (màxim 450 punts):

Cavalcada de Reis Oficial

- De 1 a 5 voluntaris: 5 punts
- De 6 a 10 voluntaris: 25 punts
- + de 10 voluntaris: 50 punts

Carnestoltes

- De 1 a 5 voluntaris: 5 punts
- De 6 a 10 voluntaris: 25 punts
- + de 10 voluntaris: 50 punts

Flama del Canigó

- De 1 a 5 voluntaris: 5 punts
- De 6 a 10 voluntaris: 25 punts
- + de 10 voluntaris: 50 punts

Festa Major de Viladecavalls

- De 1 a 5 voluntaris: 5 punts
- De 6 a 10 voluntaris: 25 punts
- + de 10 voluntaris: 50 punts

Diada Nacional de Catalunya

- De 1 a 5 voluntaris: 5 punts
- De 6 a 10 voluntaris: 25 punts
- + de 10 voluntaris: 50 punts

Festes de Sant Martí

- De 1 a 5 voluntaris: 5 punts



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

- De 6 a 10 voluntaris: 25 punts
- + de 10 voluntaris: 50 punts

Sant Jordi

- De 1 a 5 voluntaris: 5 punts
- De 6 a 10 voluntaris: 25 punts
- + de 10 voluntaris: 50 punts

Marató de TV3

- De 1 a 5 voluntaris: 5 punts
- De 6 a 10 voluntaris: 25 punts
- + de 10 voluntaris: 50 punts

Gran recapte d'aliments

- De 1 a 5 voluntaris: 5 punts
- De 6 a 10 voluntaris: 25 punts
- + de 10 voluntaris: 50 punts

4- Bossa d'hores anual de voluntaris per qualsevol altra activitat que ho requereixi l'Ajuntament, amb el número de voluntaris que siguin necessaris per aquella activitat (màxim 10 voluntaris) (màxim 50 punts):

- 5h anuals: 5 punts
- 10h anuals: 10 punts
- 20h anuals: 20 punts
- 30h anuals: 30 punts
- 40h anuals: 40 punts
- 50h anuals: 50 punts

Obertura del sobre, valoració i classificació de les ofertes: La mesa de contractació qualificarà, en acte no públic, la documentació continguda en el sobre únic presentat per les empreses licitadores, que inclou la declaració responsable i l'oferta corresponent.



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Si la mesa observa defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, atorgarà a l'empresa licitadora afectada un termini no superior a tres dies hàbils perquè els esmeni. Un cop esmenats, si escau, els defectes detectats, la mesa determinarà les empreses admeses i excloses del procediment, així com les causes d'exclusió.

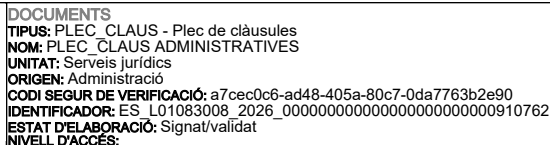
Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el Perfil del Contractant. Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP, la mesa de contractació podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que consideri necessaris sobre els certificats i documents presentats o requerir la presentació de documentació complementària. En aquest cas, les empreses licitadores disposaran d'un termini de cinc dies naturals per aportar-la.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es tramitaran a través de la funcionalitat habilitada a l'eina de Sobre Digital, mitjançant l'enviament d'un correu electrònic a l'adreça o les adreces indicades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç d'accés a l'espai de l'eina on hauran d'aportar la documentació requerida.

Un cop qualificada la documentació i resolta l'admissió de les empreses licitadores, la mesa procedirà, en el mateix acte no públic, a l'avaluació de les ofertes d'acord amb els criteris quantificables automàticament establerts en aquest plec.

La mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre les empreses licitadores.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

La manca de signatura de l'oferta econòmica per persona amb poders suficients podrà ser esmenada en el termini de 24 hores, a comptar de la notificació verbal de l'existència del defecte, feta per la mesa de contractació en el mateix acte d'obertura de les proposicions. La no esmena d'aquest defecte és causa de no acceptació de l'oferta del licitador.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i l'expressada en xifres, prevaldrà l'expressada en lletres.

La mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

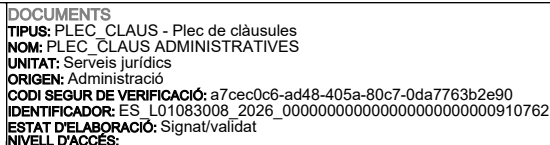
En cas d'empat en els criteris de valoració, el desempat s'atribuirà al candidat o candidats que tinguin un nombre més elevat de socis.

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ.

Clàusula 15a. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació.

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació, juntament amb l'acta, la corresponent proposta d'adjudicació en què figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent, incloent la puntuació atorgada a cadascuna d'elles per aplicació dels criteris indicats a la clàusula 14a del present plec, i identificant l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

1. L'òrgan de contractació, a la vista de la proposta d'adjudicació formulada per la mesa, requerirà al licitador/a que hagi presentat la millor oferta, per tal que en el termini de 10 dies hàbils a comptar des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació que s'indica a continuació.

Aquest requeriment es comunicarà al licitador/a mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb el plec.

a) Acreditació de la constitució de la garantia definitiva, de conformitat amb el que estableix la clàusula 17a d'aquest plec.

b) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjanant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'estat membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

c) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributaries i amb la Seguretat social. Així mateix, s'autoritza a l'Ajuntament de Viladecavalls a comprovar que no hi ha deutes amb la pròpia corporació.

d) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i la tècnica o professional, en els termes de la clàusula 10a d'aquest plec.

(**) En el supòsit d'Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades (RELIC) de la Generalitat de Catalunya. De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades de la Generalitat de Catalunya les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents de les dades que hi figuren.

En qualsevol cas, caldrà aportar, una declaració sobre l'alteració o no de les dades existents al Registre de licitadors.

L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que lliciten en el procediment d'adjudicació en curs.

Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica, la capacitat d'obrar i la representació, la classificació empresarial o la solvència econòmica, financera, tècnica i professional, l'alta en l'impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció.

Així mateix, es dispensa l'empresa inscrita d'acreditar que està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries com de les relatives a la Seguretat social.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

2. Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la documentació requerida, si escau, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, ho ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Clàusula 17a. Garantia definitiva.

La persona o empresa que resulti classificada en primer lloc, i es proposi com a adjudicatari/ària haurà de constituir una garantia definitiva de 300 € (quantitat calculada sobre el cànon d'adjudicació), exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, d'acord amb el que disposa l'article 107 de la LCSP.

Si no compleix aquest requisit per causes que li son imputables, l'Administració no ha d'efectuar l'adjudicació a favor seu, i s'entendrà que el licitador/a ha retirat la seva oferta i de conformitat amb la clàusula 16a d'aquest plec, es demanarà la documentació corresponent al licitador/a següent.

L'esmentada garantia es podrà constituir per qualsevol altre dels mitjans previstos a l'article 108 de la LCSP, en concordança amb els articles 55 a 59 del RGLCAP.

Clàusula 18a. Adjudicació.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la documentació a què es refereix la clàusula 16a. L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà als/a les licitadors/es i, simultàniament, es publicarà en el Perfil del contractant.

La notificació contindrà la informació necessària que permeti a l'empresa licitadora exclosa interposar recurs prou fundat contra la decisió d'adjudicació, i en particular, l'exigida per l'article 151 de la LCSP.

En tot cas, en la notificació i en el Perfil del contractant s'indicarà el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 de la LCSP.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2026000419

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05

Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL
CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE
REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A
L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI
URBÀ**

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través d'e-NOTUM. A tal efecte, s'enviarà un avís a l'adreça de correu electrònic –i, si s'ha facilitat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, amb l'enllaç per accedir a la notificació. La informació també es publicarà al Perfil del Contractant dins del termini de 15 dies.

Clàusula 19a. Formalització del contracte.

El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu de manera que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

En cap cas es podran incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

**CAPÍTOL IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE, DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS
CONTRACTANTS****Clàusula 20a. Prerrogatives de l'Administració.**

L'Ajuntament de Viladecavalls ostentarà les prerrogatives d'interpretar la regulació de la concessió, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-la per raons d'interès públic i acordar-ne la resolució, sempre garantint la prèvia audiència del concessionari.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Clàusula 21a. Política de protecció de dades.

En compliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal, l'adjudicatari/a, i tot el seu personal, se sotmeten als preceptes del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa el tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (DOUE 4/05/16), que serà aplicable a partir del 25 de maig de 2018, i a la seva normativa de desenvolupament. Així mateix, també es sotmeten als preceptes de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Clàusula 22a. Principis ètics i regles de conducta.

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutla del Campo : 12/03/2026 08:45



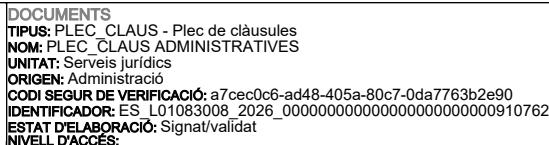
AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

El lliurament o la difusió d'aquesta informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables amb la major desagregació possible de les dades i amb inclusió de les metadades corresponents.

- i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

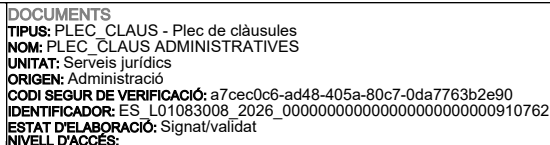
4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes s'ha de preveure com a causa -segons el seu cas i d'acord amb la legislació de contractació pública- d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 23a. Condicions d'execució i manteniment.

1. El/la concessionari/ària queda obligat/da a complir totes les condicions establertes a continuació, sens perjudici de les altres condicions de caràcter obligatori previstes a la Clàusula 8a del plec tècnic, que també li són d'aplicació.

1.1 EN RELACIÓ AL FUNCIONAMENT DE L'ACTIVITAT

- a) La prestació del servei de bar que es portarà a terme pel nou concessionari, personalment o mitjançant personal que en depengui ell, s'efectuarà amb el seu propi material, amb el subministrament i equipament complementari que cregui convenient i necessari pel compliment de la normativa sanitària. Qualsevol modificació de la instal·lació elèctrica haurà de complir amb el Reglament electrotècnic de baixa tensió i les instruccions tècniques complementàries que li siguin d'aplicació i requeriran l'autorització expressa de l'ajuntament.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

b) El servei de bar inclou les prestacions habituals en aquest tipus d'instal·lacions, i en especial la venda de begudes fredes i calentes, gelats, llaaminadures, fruits secs, pastes, entrepans, tapes i productes alimentaris envasats individualment. El/la concessionari/ària serà responsable del compliment de les normes higiènic-sanitàries vigents per part del personal que adscriuï a les instal·lacions municipals.

c) El/la concessionari/ària instal·larà al seu càrrec, la maquinària que estimi necessària pel funcionament del servei.

d) El/la concessionari/a o el personal al seu càrrec no podrà subministrar a les persones usuàries del servei, les begudes en envasos de vidre o de qualsevol altre material que pugui, com a conseqüència del mal ús o deixadesa, generar o incrementar riscos en l'activitat propia del parc, fora de l'àmbit físic màxim de la terrassa descoberta, o l'espai corresponent.

e) El/la concessionari/ària no podrà establir preus abusius en el servei de la concessió. S'entén que un preu és abusiu quan superi la mitjana en més d'un vint per cent del que s'apliqui per a consumicions similars en els establiments del municipi. A tal efecte, caldrà exhibir, en un lloc visible, el llistat de preus de venda al públic.

1.2 EN RELACIÓ A LES CONDICIONS DE FUNCIONAMENT DE BAR.

a) Condicions i equipament pel compliment de les condicions tècnic-sanitàries:

Servei de begudes:

- Sistema mecànic d'higienització de la vaixel·la
- Pica per a la neteja d'estrís i mans amb aigua freda i calenta

Servei de tapes o entrepans:

- Superfícies de treball en nombre suficient
- Sistema extractor, eficaç i suficient
- Il·luminació protegida



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

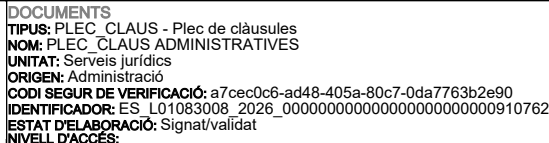
- Rentamans d'ús exclusiu i complert
- Pica pel rentat d'estrís i vaixella, també per ús pel rentat d'aliments (utilització alternativa)
- Sistema mecànic d'higienització de vaixella i coberts (temperatura d'esbandida igual o superior a 82 °C).
- Espai o armari per productes tòxics i estrís de neteja
- Espai o armari per estrís, vaixella i envasos
- Recipient estanc i obertura no manual per les escombraries
- Sistema de manteniment dels menjars preparats (fred o calent) amb lector de temperatures:
 - Menjars refrigerats amb duració inferior a 24 hores $\leq 8^{\circ}\text{C}$.
 - Menjars refrigerats amb duració superior a 24 hores $\leq 4^{\circ}\text{C}$
 - Menjars calents $\geq 65^{\circ}\text{C}$.
- Les tapes o entrepans elaborats i exposats al públic han d'estar protegits i en condicions adequades de temperatura
- Instal·lacions frigorífiques (refrigeradors i congeladors), en nombre suficient, amb il·luminació protegida i amb termòmetre.

Magatzem no frigorífic d'aliments

Serveis higiènics pels manipuladors

Altres prescripcions

- No es superaran els valors límit d'immissió, exteriors i interiors, establerts al Reglament de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica, per a la zona de sensibilitat acústica corresponent.
- L'horari de funcionament d'acord amb el que s'estableix en aquest plec de condicions per a la concessió.
- En l'establiment s'haurà de disposar de la documentació següent:
 - Els fulls de reclamació/denúncia a disposició del públic i els diligenciats per persones afectades.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

- La documentació que acrediti la contractació d'una assegurança que cobreixi la responsabilitat civil, per un import mínim de 300.000 euros.
- Contracte de manteniment dels elements i instal·lacions de protecció contra incendi subscrit amb empresa mantenidora autoritzada.
- Les legalitzacions corresponents a les diferents instal·lacions sotmeses a reglamentacions en matèria de seguretat industrial. El contingut i el règim d'expedició d'aquestes legalitzacions serà el que s'estableix a la reglamentació tècnica de cada instal·lació.
- L'establiment ha de disposar dels rètols o de les plaques normalitzades següents:
 - De l'horari d'obertura i de tancament al públic
 - De disposició al servei del públic assistent de fulls de denúncia/reclamació.
 - Els previstos per la normativa en matèria de salut, pel que fa a la venda i consum de tabac i begudes alcohòliques.

1.3 En relació a la NORMATIVA

- a) El/la concessionari/ària resta obligat al compliment de les condicions que li siguin d'aplicació de les establertes a l'Ordenança municipal.
- b) El concessionari/ària ha de complir la normativa en matèria de consum.
- c) El/la concessionari/ària haurà d'assegurar el compliment de l'art. 7w de la Llei 7/2010, de 30 de desembre, per la que es modifica la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries enfront el tabaquisme i reguladora de la venda, subministrament, consum i publicitat dels productes del tabac.

1.4 En relació a la TEMPORADA D'OBERTURA I HORARI

L'horari general d'obertura i tancament està indicat a la clàusula 6 del PCTP.

1.5 ALTRES condicions d'execució



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

- a) El concessionari/ària està obligat a fer-se càrrec de la neteja i mantenir en bon estat les instal·lacions municipals objecte de la present concessió. En el moment que se li faci entrega de les instal·lacions es lliurarà una acta del seu estat, i acabada la concessió caldrà retornar-les en les mateixes condicions, essent al seu càrrec les reparacions que fossin necessàries per a la seva restitució.
- b) El concessionari/ària o el personal al seu càrrec caldrà que entengui i parli correctament la llengua catalana, i emprar-la preferentment en les relacions amb les persones usuàries i l'Ajuntament. Qualsevol escrit, imprès o rètol que utilitzi el concessionari/ària com a propaganda del servei que presta haurà d'estar redactat en català.
- c) El/la concessionari/ària o el personal al seu càrrec caldrà que presti especial atenció a la correcta imatge davant de les persones usuàries, tant en els seus elements personals com en els elements materials, tenint cura que aquelles actuïn sempre amb la més estricta cortesia i respecte envers a tercers, posant immediat remei a qualsevol mal comportament de les persones que tinguin al seu càrrec. Igualment prestarà especial atenció a la netedat, conservació i qualitat dels materials i utilitat emprat.
- d) El/la concessionari/ària estarà obligat a esmenar les avaries i a fer les reparacions necessàries per a l'ús de les instal·lacions durant tota la durada de la concessió.
- e) El/la concessionari/ària haurà de donar accés a les dependències objecte d'aquesta concessió al personal designat per l'Ajuntament per a procedir a la inspecció dels locals, control de la qualitat del servei, estat de neteja, etc.
- f) El/la concessionari/ària no podrà alienar els béns adscrits a la concessió, ni destinar-los a finalitats diferents de les previstes.
- g) El/la concessionari/ària no podrà realitzar obres, realitzar modificacions estètiques, ni instal·lar o col·locar elements propagandístics o publicitaris sense la corresponent autorització municipal.



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL
CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE
REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A
L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI
URBÀ**

- h) El/la concessionari/a es farà càrrec de l'obertura, tancament, reposició de fungibles (tals com paper de WC i sabó), col·locació de cubells per a la brossa i neteja dels serveis públics annexes, ubicats al recinte, en el període d'obertura del bar, inclosos els extraordinaris i permetrà la gestió pública d'aquests serveis per part de l'Ajuntament en períodes fora de l'obertura del bar.

2. Condicions d'obligat compliment per l'Ajuntament, a més de les establertes a la Clàusula 9 del PPT.

- a) L'Ajuntament, a partir de la formalització del contracte, posarà a disposició del/la concessionari/a, les instal·lacions per l'ús privatiu del bar de la ZEMNU. El/la concessionari/a podrà, en el termini de quinze dies, reclamar davant l'Ajuntament la subsanació dels defectes visibles a les instal·lacions, i en cas contrari, s'entendrà que aquestes s'han lliurat a plena satisfacció llevat dels vici ocults.
- b) L'Ajuntament no serà responsable dels robatoris, furtos o danys de qualsevol mena que es produïssin en el material, maquinària i equipament propietat del concessionari.
- c) L'Ajuntament s'encarregarà de marcar i mantenir, la delimitació (segons el plànol adjunt) de l'àmbit físic màxim de la terrassa descoberta, que podrà ser ocupada per taules i cadires.

3. Capacitat d'inspecció i vigilància.

Correspon a la corporació vetllar pel correcte funcionament dels serveis que es presten en immobles municipals i per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància en l'execució de la concessió per part del/de la concessionari/ària.

A aquests efectes, es designa com a responsable del contracte el Tècnic d'Esports municipal, que exercirà, com a mínim, les següents funcions:



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

- Supervisar l'execució del contracte, prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.

Clàusula 24a. Execució de la concessió. Risc i ventura de la persona concessionària.

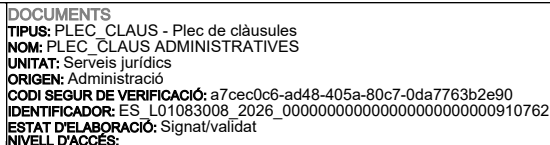
La concessió s'executa a risc i ventura del concessionari. L'Ajuntament no assegurarà al/a la concessionari/ària una recaptació o rendiments mínims.

El/la concessionari/ària haurà d'obtenir tots els permisos, llicències i legalitzacions que siguin necessaris per a l'entrada en funcionament i desenvolupament de l'activitat objecte de la concessió i haurà d'assumir el pagament dels impostos, taxes i arbitris de qualsevol classe que siguin aplicables a l'explotació del servei de bar.

Clàusula 25a. Responsabilitat del/de la concessionari/ària.

L'adjudicatari/ària serà responsable de la qualitat dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es derivin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errades o mètodes inadequats en l'execució de la concessió.

A tal efecte, el/la concessionari/ària haurà d'indemnitzar a tercers pels danys i perjudicis que ocasioni amb ocasió de l'execució de la concessió d'acord amb el que disposa la LCSP.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Clàusula 26a. Drets del/de la concessionari/ària.

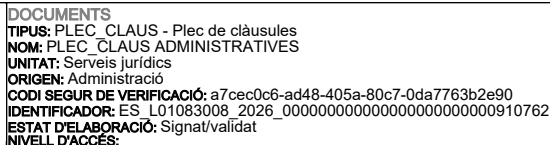
Seran drets del/de la concessionari/ària:

- a) Utilitzar els béns de domini públic que són objecte de la concessió, de conformitat amb les determinacions del present plec.
- b) Sol·licitar la intervenció de l'Ajuntament quan hi hagi alguna pertorbació en l'exercici dels seus drets com a concessionari.

Clàusula 27a. Facultats de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de Viladecavalls, atesa la qualificació jurídica de béns de domini públic dels béns adscrits a la concessió i com a titular seu, ostenta, entre altres, les següents facultats:

- a. Emetre ordres i instruccions, d'obligat compliment per al/a la concessionari/ària, relatives a incidències que afectin l'ús privatiu del bar i la resta de béns objecte d'ocupació.
- b. Inspeccionar en qualsevol moment els béns objecte de la concessió i també les seves construccions i instal·lacions.
- c. Acordar i executar per sí mateix el llançament del/de la concessionari/ària en cas que aquest últim no deixi lliures i vacus, a disposició de l'Ajuntament, els espais objecte de concessió en el termini establert, amb subjecció a l'article 228 del TRLMRLC, i al Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.
- d. Ordenar de forma discrecional les modificacions a la concessió que l'interès públic aconselli tot mantenint el seu equilibri econòmic i financer.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

- e. Conèixer el contingut dels contractes de manteniment i de neteja amb tercers, en el cas que existissin, i proposar modificacions al seu contingut per tal de millorar el servei, si escau.
- f. Imposar al concessionari les multes i penalitats procedents per les infraccions que cometi durant la vigència de la concessió o en la utilització dels béns.
- g. Autoritzar expressament i supervisar la realització d'obres i la instal·lació de qualsevol tipus de publicitat per part del/de la concessionari/ària.
- h. Rescatar la concessió quan concorri una necessitat d'interès públic municipal.

Clàusula 28a. Obligacions de l'Ajuntament.

Seran obligacions de l'Ajuntament les indicades a continuació:

- a) Atorgar al concessionari la protecció adequada a l'efecte d'evitar o reparar pertorbacions en els drets establerts a favor seu en aquest plec.
- b) Indemnitzar al/a la concessionari/ària en cas de rescat de la concessió, si escau.

CAPÍTOL V. INCOMPLIMENT DE LA CONCESSIÓ

Clàusula 29a. Infraccions del/de la concessionari/ària.

Les infraccions que cometi el/la concessionari/ària es classifiquen en molt greus, greus i lleus, d'acord amb la tipificació següent:



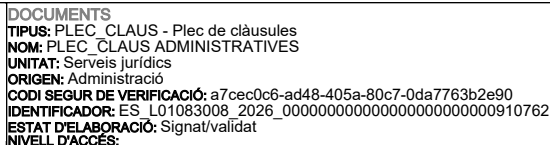
AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

A. Infraccions molt greus. Tindran la qualificació d'infraccions molt greus, les següents:

- a. L'obstrucció a l'exercici de les funcions de policia, control i fiscalització que corresponen a l'Ajuntament.
- b. La falsedat en la presentació de qualsevol tipus de documentació a l'Ajuntament, tant durant la fase de la licitació com en qualsevol moment posterior dins de la vigència de la concessió.
- c. L'execució d'obres o la instal·lació de qualsevol element, inclosos els propagandístics o informatius, no autoritzats per l'Ajuntament en el domini públic municipal.
- d. La realització, per part del/de la concessionari/ària, d'accions o omissions que causin danys al domini públic municipal o n'afectin l'ús, així com l'ocupació sense el corresponent títol administratiu.
- e. L'incompliment dels horaris aplicables d'acord amb allò establert en aquest plec.
- f. Les accions o omissions del/de la concessionari/ària que impliquin un risc per a la salut dels usuaris.
- g. La realització d'actes en els béns adscrits a la concessió que provoquin alteracions de l'ordre públic.
- h. Les infraccions que justifiquin la revocació de la concessió, de conformitat amb la clàusula 34a d'aquest plec.
- i. L'incompliment per part del/de la concessionari/ària de la normativa en matèria laboral, Seguretat Social, Sanitat, Seguretat i salut laborals, així com les obligacions econòmiques en matèria salarial, tributària o de Seguretat Social dels empleats.
- j. L'incompliment de l'obligació de satisfer a l'Ajuntament el cànon.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

- k. Cedir, subarrendar o traspassar la gestió de la concessió, mitjançant qualsevol modalitat o títol, sense la prèvia autorització expressa de l'Ajuntament de Viladecavalls.
- l. Les interrupcions o suspensions durant la vigència de la concessió, o el tancament o abandonament del bar, sense autorització prèvia, per més de 10 dies, llevat que concorrin circumstàncies degudament acreditades de força major.
- m. L'incompliment de l'obligació del concessionari de mantenir en bon estat d'ús i conservació els béns i instal·lacions adscrits a la concessió, així com el domini públic municipal on aquelles es trobin, sempre que s'hagi produït el previ requeriment de l'Ajuntament de Viladecavalls per a l'esmena d'aquesta circumstància i el concessionari no l'hagi atès en el termini màxim d'un mes.
- n. L'incompliment o no observança de normes, disposicions o resolucions administratives dictades per autoritats sanitàries competents en la matèria.
- o. La reiteració de dues o més infraccions greus en el període de sis mesos.

B. Infraccions greus. Tindran la consideració d'infraccions greus, les següents:

- a. L'incompliment de l'obligació de manteniment i conservació dels béns i instal·lacions adscrits a la concessió, llevat que aquest incompliment tingui el caràcter de molt greu de conformitat amb allò que preveu la lletra anterior.
- b. El retard injustificat en el compliment de les obligacions del/de la concessionari/ària que no causi danys o perjudicis greus en el funcionament de la concessió.
- c. L'incompliment de les indicacions dels serveis tècnics municipals quant a l'ús privatiu dels béns de domini públic adscrits a la concessió.
- d. La col·locació de material publicitari o propagandístic no permès.
- e. No subscriure la pòlissa d'assegurança exigida en el present plec, o subscriure-la en condicions d'inferior cobertura a les estipulades.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2026000419

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05

Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL
CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE
REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A
L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI
URBÀ**

- f. El tracte incorrecte vers els usuaris o respecte als inspectors de l'Ajuntament.
- g. La no admissió de clients o usuaris a l'espai de domini públic d'ús privatiu, sense que existeixi algun motiu que ho justifiqui.
- h. La manca de pagament de les primes d'assegurança exigides, en el moment del seu venciment.
- i. El tancament o abandonament del bar, sense autorització prèvia, per més de 5 dies i menys de 10 dies, llevat que concorrin circumstàncies degudament acreditades de força major.
- j. La reiteració de dues o més infraccions lleus en el període de sis mesos.

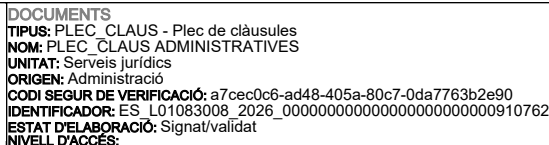
C. Infraccions lleus.

Tindran la consideració d'infraccions lleus tota la resta de faltes que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, sempre que suposin un incompliment de les condicions estipulades en el present plec i demés normativa aplicable.

Clàusula 30a. Sancions.

Les sancions a imposar són les següents:

- a) Multa, que s'ha d'imposar en qualsevol cas i que pot portar aparellada qualsevol de les altres sancions previstes.
- b) Intervenció del servei de bar, en el cas d'infraccions greus o molt greus, quan així ho consideri oportú l'Ajuntament.
- c) Extinció de la concessió, que serà possible en cas d'infraccions molt greus.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Les sancions corresponents a cada classe d'infracció es graduaran tenint en compte els criteris objectius i subjectius següents:

- a) L'afectació de la salut i la seguretat de les persones.
- b) La possibilitat de reparació o restabliment de la realitat fàctica.
- c) El benefici derivat de l'activitat infractora.
- d) La naturalesa dels perjudicis causats.
- e) La reincidència.
- f) El grau de malícia del causant de la infracció.
- g) El grau de participació en el fet per títol diferent de l'autoria.
- h) La capacitat econòmica de l'infractor.

La multa a imposar té tres graus, que es corresponen respectivament amb les infraccions lleus, greus i molt greus. S'estableixen els límits següents:

- Infraccions lleus, fins a sis-cents euros (600 €).
- Infraccions greus, fins a mil dos-cents euros (1.200 €).
- Infraccions molt greus, fins a tres mil euros (3.000 €).

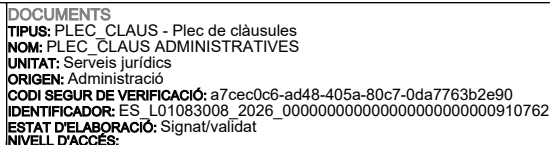
Clàusula 31a. Imposició de les multes.

Serà competent per a la imposició de les multes l'Alcalde President, a proposta dels serveis tècnics municipals, i prèvia audiència al/a la concessionari/ària.

L'import de les multes es satisfarà a l'Ajuntament per part del/de la concessionari/ària, en el termini màxim dels trenta dies naturals següents al de la seva notificació.

De no satisfer-se dins d'aquest termini, les multes es faran efectives d'acord amb la prelación seqüent:

- 1r. Incautació de la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa imposada. A tal efecte, el concessionari haurà de completar la garantia incautada.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

2n. Quant a l'abonament de l'import de les multes no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques o norma vigent aplicable al cas.

La imposició de les multes tindrà lloc sens perjudici dels danys i perjudicis que siguin exigibles per part de l'Ajuntament.

CAPÍTOL VI. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 32a. Causes d'extinció.

Són causes d'extinció del contracte, les previstes a l'article 70 del Reglament del patrimoni dels ens locals:

- a) El venciment del termini.
- b) La desaparició del bé sobre el qual ha estat atorgada la concessió.
- c) La desafectació del bé.
- d) La renúncia del concessionari/ària.
- e) La revocació de la concessió.
- f) La resolució judicial que declari l'extinció.

L'Ajuntament podrà revocar la concessió per qualsevol de les circumstàncies seqüents:

- L'incompliment de les ordres que emeti l'òrgan municipal competent en execució de les potestats que li atorga el present plec de clàusules i d'altres disposicions aplicables.
- L'incompliment de la legislació sobre relacions laborals i de Seguretat Social.
- Qualsevol actuació constitutiva de delictes tipificada en el Codi Penal o en les lleis penals especials.
- La reiteració en la comissió de tres faltes greus.
- La resta dels supòsits previstos en el règim sancionador com a causa de resolució.



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

La persona adjudicatària està obligada a retornar les claus al/la responsable de la concessió i deixar lliure d'objectes de la seva propietat les instal·lacions que formen part de la present concessió com a data màxima l'últim dia de la referida concessió. En cas contrari s'entendrà que reconeix la potestat de l'Ajuntament per destinar-los als fins que cregui convenient.

L'extinció del contracte per qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior donarà lloc a la reversió dels béns i instal·lacions que amb caràcter fix s'hagin incorporat a l'immoble objecte de concessió. Així mateix, comportarà l'obligació del /de la concessionari/ària de deixar lliure i a disposició de l'ajuntament, en el termini establert, els béns objecte de concessió. Aquesta obligació comporta el reconeixement de la potestat de l'Ajuntament per acordar i executar per si mateixa el llançament.

Clàusula 33a. Rescat de la concessió

L'Ajuntament es reserva el dret a deixar sense efectes i resoldre la concessió abans del seu venciment, si ho justifiquen circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.

En el supòsit que l'Ajuntament acordi el rescat de la concessió, el concessionari haurà de desallotjar el bar, les instal·lacions i l'espai concedit i deixar-lo lliure i expedit i a disposició de l'Ajuntament dins del termini d'un mes a comptar des de la notificació de l'acord de rescat.

El concessionari/ària pel simple fet d'haver pres part en el concurs, reconeix i acata la facultat de l'Ajuntament per acordar i executar per si mateix el llançament de les instal·lacions que ocupin en qualsevol supòsit d'extinció de la concessió, si aquest no s'efectua voluntàriament el desallotjament en el temps degut, el procediment per dur-lo a terme tindrà caràcter estrictament administratiu i sumari.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES

UNITAT: Serveis jurídics

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90

IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: X2026000419

SIGNATURES

Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05

Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45

**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL
CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE
REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A
L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI
URBÀ****Clàusula 34a. Revocació de la concessió.**

Seran causes de revocació de la concessió, a nivell enunciatiu i no limitatiu, les següents:

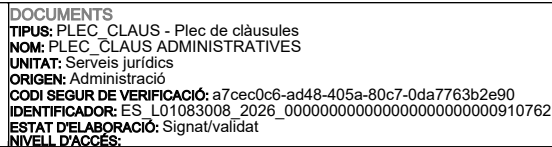
- No pagament del cànon establert a favor de l'Ajuntament.
- Abandonament o falta d'utilització del bar durant un mes, sense motiu.
- Destinació dels béns adscrits a la concessió a usos diferents dels assenyalats en el present plec de clàusules.
- Invasió del domini públic no atorgat.
- Accions o omissions que produeixin danys irreparables o de difícil reparació al domini públic.
- Realitzar actes dispositius o de gravamen sobre els béns adscrits a la concessió.
- Incompliment del previst en aquest plec sobre la transmissió de la concessió.
- Incompliment directe d'altres obligacions, que per la seva gravetat puguin ser causa de revocació.

La revocació de la concessió comportarà en tot cas la pèrdua de la garantia definitiva, sens perjudici de l'aplicació del règim sancionador previst en aquest plec.

El secretari

Ricardo Urazurrutia del Campo

Viladecavalls, data de la signatura electrònica



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

ANNEXOS

ANNEX 1 – PLÀNOLS



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

ANNEX 2 – DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESTABLERTES PER CONTRACTAR

El/la sotassinat, senyor/a.....amb NIF.....
actuant en nom propi o com a representant
deamb CIF.....amb domicili
a de.....

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT, com a licitador del
procediment.....
convocat per l'Ajuntament de Viladecavalls, que l'empresa.....

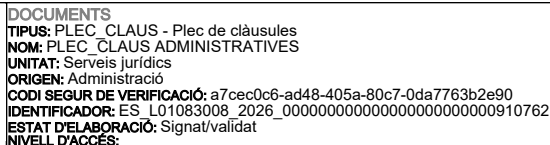
a) Que estic facultat/da per contractar amb l'Ajuntament, ja que tinc la capacitat d'obrar i solvència requerida i no em trobo comprès/sa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, ni incurs/sa en cap motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública.

b) Que estic al corrent de en el compliment de les meves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

c) Que no incompleixo cap d'aquelles circumstàncies a les que es refereix la Llei 13/2005, de 27 de desembre de règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat, així com la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats de personal al servei de l'administració de la Generalitat.

d) Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.

e) Que la informació i documents aportats en el/s sobre/s, són de contingut absolutament cert.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

f) Que dispo de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en el plec de clàusules que regeix la licitació i que em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials exigits.

g) Que l'empresa que represento compleix les condicions establertes legalment per a la contractació amb l'Administració, requisits que reuneix en la data de finalització del termini de presentació d'ofertes en aquest procediment de contractació.

h) Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a*:

Persona autoritzada

NIF de l'empresa

Correu electrònic de l'empresa

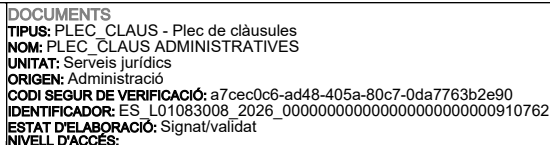
Mòbil de l'empresa (opcional)

d'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

Com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

```
(lloc i data )
```



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurrutia del Campo : 12/03/2026 08:45

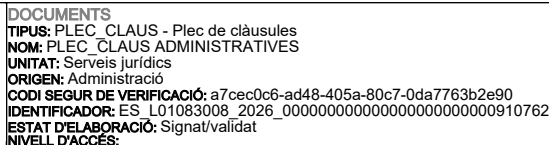


Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Signatura

**D'acord amb el que estableix la legislació vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal us informem que les vostres dades seran incorporades a un tractament de l'Ajuntament de Viladecavalls amb la finalitat de gestionar les notificacions electròniques amb entitats i ciutadans. Les dades no seran cedides a terceres persones excepte en els casos previstos legalment. Un cop finalitzi el procediment conservarem les seves dades com a part de l'arxiu d'expedients de l'Ajuntament de Viladecavalls per obligació legal. En qualsevol moment, pot sol·licitar l'accés, rectificació, supressió i exercir la resta dels seus drets, enviant la vostra sol·licitud a l'adreça postal de l'Ajuntament de Viladecavalls o mitjançant la seu electrònica: <https://tramits.viladecavalls.cat/OAC/CdS.html>*



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazurmú del Campo : 12/03/2026 08:45



Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

ANNEX 3 – MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

ANNEX 3.1 Valoració quantitativa del suport

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol/o document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a concessió administrativa d'ús privatiu del bar ubicat al pavelló municipal de la Zona esportiva municipal del nucli urbà, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, oferta el següent:

(marqui amb una X el que correspongui)

Suport	Marcar amb X
Neteja setmanal de les escales i rampa d'accés	
Neteja setmanal de les grades exteriors de futbol	
Recanvi setmanal de les bosses de brossa de les papereres fixes de la grada de futbol	
Responsabilitzar-se diàriament d'obrir i tancar les portes d'accés del ZEMNU en horari esportiu	

Data i signatura"



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

ANNEX 3.2 Oferiment bossa d'hores de neteja anual

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocolo document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a concessió administrativa d'ús privatiu del bar ubicat al pavelló municipal de la Zona esportiva municipal del nucli urbà, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, oferta el següent:

(marqui amb una X el que correspongui)

Bossa d'hores	Marcar amb X
10 hores anuals	
20 hores anuals	
30 hores anuals	
40 hores anuals	
50 hores anuals	

Data i signatura"



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

ANNEX 3.3 Voluntariat

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocolo document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a concessió administrativa d'ús privatiu del bar ubicat al pavelló municipal de la Zona esportiva municipal del nucli urbà, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, oferta el següent:

FESTIVITAT	Voluntaris	marcar amb X l'opció triada
Cavalcada de Reis Oficial	De 1 a 5 voluntaris	
	De 6 a 10 voluntaris	
	+ de 10 voluntaris	
Carnestoltes	De 1 a 5 voluntaris	
	De 6 a 10 voluntaris	
	+ de 10 voluntaris	
Flama del Canigó	De 1 a 5 voluntaris	
	De 6 a 10 voluntaris	
	+ de 10 voluntaris	
Festa Major de	De 1 a 5 voluntaris	



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2026000419

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI URBÀ

Viladecavalls	De 6 a 10 voluntaris	
	+ de 10 voluntaris	
Diada Nacional de Catalunya	De 1 a 5 voluntaris	
	De 6 a 10 voluntaris	
	+ de 10 voluntaris	
Festes de Sant Martí	De 1 a 5 voluntaris	
	De 6 a 10 voluntaris	
	+ de 10 voluntaris	
Sant Jordi	De 1 a 5 voluntaris	
	De 6 a 10 voluntaris	
	+ de 10 voluntaris	
Marató de TV3	De 1 a 5 voluntaris	
	De 6 a 10 voluntaris	
	+ de 10 voluntaris	
Gran recapte d'aliments	De 1 a 5 voluntaris	
	De 6 a 10 voluntaris	
	+ de 10 voluntaris	

Data i signatura"



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES
UNITAT: Serveis jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a7cec0c6-ad48-405a-80c7-0da7763b2e90
IDENTIFICADOR: ES_L01083008_2026_0000000000000000000000000910762
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: X2026000419
SIGNATURES
Serveis d'administració electrònica: 09/03/2026 11:05
Ricardo Urazumutia del Campo : 12/03/2026 08:45



**AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS**

Exp.: X2026000419

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL
CONTRACTE DE CONCESSIÓ AMB ADJUDICACIÓ A ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE
REGISTRADA AL REM PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINAT A
L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DEL NUCLI
URBÀ**

ANNEX 3.4 Oferiment bossa d'hores de voluntaris anual

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocolo document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a concessió administrativa d'ús privatiu del bar ubicat al pavelló municipal de la Zona esportiva municipal del nucli urbà, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, oferta el següent:

(marqui amb una X el que correspongui)

Bossa d'hores	Marcar amb X
5 hores anuals	
10 hores anuals	
20 hores anuals	
30 hores anuals	
40 hores anuals	
50 hores anuals	

Data i signatura"