



Ajuntament de Lladurs

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS 4a FASE



PROPIETAT:	AJUNTAMENT DE LLADURS
SITUACIÓ:	LLADURS
DATA:	AGOST - 2024
ARQUITECTES:	JOSEP ESTEVE VILA LURDES VERDÉS PIJUAN

PROJECTE BÀSIC DE RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS 4a FASE

- 0. ANTECEDENTS**
 - 1. DADES GENERALS**
 - 2. INFORME HISTÒRIC-ARQUEOLÒGIC**
 - 3. EXTRACTE LLIBRE "ELS CASTELLS CATALANS"**
 - 4. BREU RESUM ANTECEDENTS HISTÒRICS DE L'ÀMBIT DEL CASTELL DE LLADURS**
 - 5. DESCRIPCIÓ DEL CASTELL DE LLADURS**
 - 6. ANÀLISI MORFOLÒGIC CASTELL – HIPÒTESI EVOLUCIÓ**
 - 7. DESCRIPCIÓ-ANÀLISI ESTAT ACTUAL PATOLOGIES EXISTENTS**
 - 8. PROPOSTA GENERAL PLA DIRECTOR**
 - 9. OBRES I TREBALLS REALITZATS FINS A L'ACTUALITAT**
 - 10. DESCRIPCIÓ OBRES PRESENT PROJECTE**
 - 11. COMPLIMENT DE NORMATIVES. CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ**
 - 12. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA**
 - 13. DESCRIPCIÓ CRITERIS GENERALS**
 - 14. PRESSUPOST DEL PROJECTE DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL CASTELL**
-
- O ANNEX 1. REPORTATGE FOTOGRÀFIC**
 - O ANNEX 2. AMIDAMENTS I PRESSUPOST**
 - O DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**

MEMÒRIA

0. ANTECEDENTS

Amb anterioritat a aquest projecte bàsic, es va redactar un avantprojecte-pla director global del Castell de Lladurs, que va ser aprovat per l'Ajuntament de Lladurs, el passat 27-08-2020.

El Pla Director donava les pautes per a la restauració del conjunt fortificat del Castell de Lladurs, i alhora possibilitar la seva recuperació i divulgació. A banda de donar una proposta global d'intervenció de la seva restauració. També planteja un pla d'etapes raonat per a la fi descrita, i alhora ampliant el coneixement del mateix, amb les excavacions arqueològiques plantejades. La primera fase del pla director va consistir amb l'excavació arqueològica i desenrunat de l'àmbit nord-est i nord-oest del Castell.

La recuperació del Castell de Lladurs es planteja com **Centre socio-cultural de Lladurs**, centre dinamitzador de tot el municipi, i que pugui esdevenir l'espai socio-cultural de Lladurs i en part de la comarca del Solsonès. Lladurs és un municipi sense nucli, de masies disseminades on la importància de la recuperació del Castell de Lladurs és essencial i estratègica.

A més, l'Ajuntament té la intenció de que el Castell de Lladurs, potenciar la seva singularitat i situació privilegiada del "locus", i com no de la seva nul·la contaminació lumínica amb la implantació complementària al Castell del **Centre Astronòmic del Solsonès a Lladurs**.

Així la posada en ús del Castell de Lladurs contemplarà:

- Valoració, preservació i descoberta del propi castell.
- La descoberta del "locus". La importància del seu emplaçament.
- Consolidació estructural de les restes del Castell.
- Preservació de caràcter-forma i essència del mateix.
- Ús del Castell com a espai socio-cultural dinamitzador de Lladurs.
- Centre astronòmic del Solsonès a Lladurs.



Ja s'han realitzat les fases d'arqueologia 1a i 3a, i està previst iniciar en breu la 2a fase del pla director que consisteix amb la restauració de la Torre i de l'ala sud del Castell.

El projecte actual donà continuïtat a les obres realitzades i contempla la 4a fase del pla director, la restauració de l'àmbit central del Castell de Lladurs, i amb el desenvolupament i les obres del present projecte es podrà realitzar la posada en ús.

1. DADES GENERALS

1.1. PROMOTOR

El promotor d'aquest projecte **"RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS 4a FASE"** és l'Ajuntament de Lladurs, amb domicili social a la casa de la vila, Km. 7,5 25283 Lladurs (el Solsonès), amb telefon 973481555.

1.2. EQUIP TÈCNIC

L'equip tècnic global, està format per en **Josep Esteve Vila** i na **Lurdes Verdés Pijuan** – arquitectes, na **Ainhoa Pancorbo Picó** – arqueòloga, i en **Andreu Galera Pedrosa** – historiador.

Els arquitectes redactors del present projecte són en Josep Esteve i Vila i na Lurdes Verdés i Pijuan, arquitectes del COAC núm. 25.790-7 i 44.316-6, respectivament, i amb despatx professional a l'Avinguda Catalunya, 56 baixos, 25200 de Cervera (La Segarra) i a l'Avinguda Francesc Macià, 9 de Calaf (l'Anoia).

1.3. SITUACIÓ MUNICIPI DE LLADURS

Lladurs és un municipi que pertany a la comarca del Solsonès format per un extens terme (128,69 km2) amb una altitud que oscil·la entre els 700 i els 1.000 metres.

La seva població, 224 habitants (padró 2008), es troba íntegrament disseminada en masies. Aquesta zona encara manté la pagesia, és per això que ens trobem un paisatge en mosaic, imponents boscos intercalats per camps, pastures i prats amb relleus abruptes, valls engorjades, rius i cims alterosos.



El poblament hi és antiquíssim tal i com ho testimonia les primeres notícies documentades, que es remunten al Neolític. Des d'aleshores fins ara han passat nombrosos pobladors, ibers, romans, gots, nobles feudals... que han anat perfilant el municipi fins a l'actualitat. El relleu muntanyenc i trencat de la zona ha condicionat un paper peculiar reiterat al llarg de la història, un lloc de refugi: en època medieval com a refugi de cristians contra musulmans; en època moderna, dels drets del país contra les imposicions borbòniques; i en època contemporània, de la guerrilla contra la invasió francesa i dels furs tradicionals carlins contra el liberalisme. Històricament, aquest relleu d'accés difícil també ha definit un municipi poc poblat i sovint molt desconegut on s'ha establert la pagesia i les masoveries i on resideix una població totalment disseminada.

1.4. BREU DESCRIPCIÓ FORMACIÓ MUNICIPI DE LLADURS

La presència humana documentada en el Solsonès es remunta al Neolític; les restes trobades en la comarca són aproximadament del 3.000 aC. A Lladurs s'han trobat sepulcres megalítics a diversos llocs. La Lacetània ibera que els romans ocuparen a partir del segle III aC es transformà amb la presència de l'imperi romà, que deixà les seves empremtes en les construccions de caire civil, com la suposada primitiva conducció d'aigües des de les fonts de Lladurs a la Setelsis romana.

Amb l'arribada dels visigots, la societat esclavista i urbana dels romans prengué un caire rural i senyorial que perdurà fins a l'Edat Mitjana. El domini islàmic en aquestes terres va ser relativament breu (del 716 al 789). **El territori de Lladurs quedà emmarcat dintre de la dinàmica fronterera en formar part de la Marca Hispànica al primer terç del segle IX.**

En aquest moment ja existien la majoria de parròquies que conformarien després el municipi de Lladurs. A finals del segle el comte Borrell inicià la fortificació del territori a partir de la construcció de castells, els quals van esdevenir, junt amb les esglésies, els eixos articuladors de la societat feudal a partir del qual s'exercia el domini de la població camperola.

En una societat progressivament jerarquitzada les concessions territorials eren la moneda de canvi de les estratègies de poder de nobles i eclesiàstics, els quals monopolitzen els càrrecs públics i ofeguen d'impostos als camperols convertint-se en grans propietaris latifundistes; els senyors de Montpol i del castell de Terrassola en són un bon exemple.

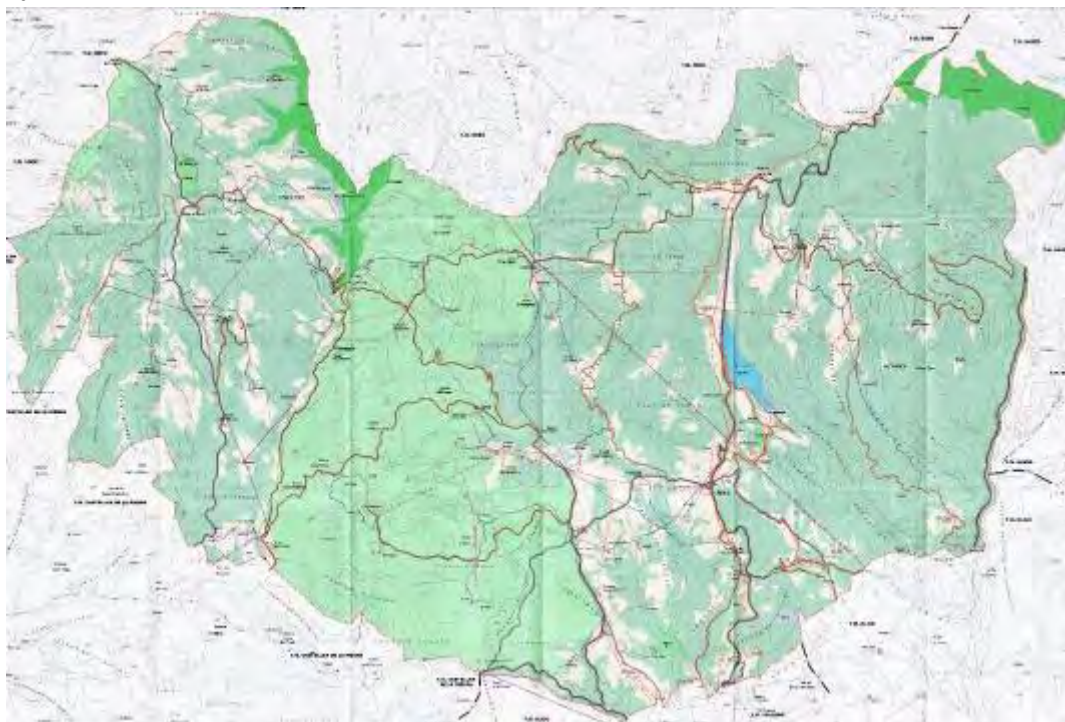
L'impuls poblador del territori és enèrgic i així s'arriba als primers decennis del segle XIV amb un camp densament poblat tot i que econòmicament precari. **Les males collites del primer terç del segle XIV i l'arribada de la pesta negra provoca una davallada demogràfica molt acusada.** L'organització del sistema feudal, que imposava altes rendes als pagesos, i les guerres del moment tampoc ajudaven la població camperola a sortir endavant, així que molt masos –la meitat, en termes generals- van ser abandonats. Alguns van ser repoblats durant els segles XVI-XVIII; d'altres, buits, s'ensorraren per sempre i ja només en queda constància documental; són els anomenats capmasos. Les lluites remences van portar a l'abolició dels mals usos, com es coneixien el conjunt de pràctiques que exercien els senyors sobre els seus vassalls; en conseqüència, els pagesos van poder disposar més lliurament de les seves propietats, i en molts casos es duen a terme reformes importants; n'hi ha prou amb un cop d'ull a la majoria de masos grans de Lladurs per comprovar que aquests estan constituïts per un cos original al que, amb el pas del temps, se li han anat afegint cossos laterals i frontals i coberts per engrandir la casa, a mesura que la família i la productivitat del camp creixien. També prenen un major protagonisme les aliances matrimonials com a estratègia per engrandir el patrimoni; la figura de l'hereu – conservada fins als nostres dies- assegura la no disgregació dels béns familiars. La distància entre propietaris i masovers comença a eixamplar-se significativament.

A mitjanS segle XIX, com a conseqüència de les reformes iniciades a partir de la Constitució de 1812 –entre elles l'abolició del règim senyorial-, es reestructura el mapa municipal de tot el país. **Al nord de Solsona s'agreguen les parròquies de Montpol, Terrassola, La Llena, Timoneda, Isanta, la quadra d'Isanta, els Torrents i Lladurs, quedant-se aquesta darrera amb la capitalitat i donant nom al nou municipi, que en aquell moment estava integrat per 71 famílies.**

Al llarg del segle XX **l'èxode rural** ha estat una realitat; amb cada família que marxava i cada casa que es buidava es tancava també una pàgina de la història escrita amb l'esforç de generacions i generacions de persones que durant segles havien viscut i treballat de la terra i per a la terra, sense aigua corrent, ni llum, ni carreteres, ni serveis de cap mena. No va ser fins finals del segle XX que va arribar la llum a moltes de les cases de pagès del terme de Lladurs, algunes de les quals continuen abastant-se d'aigües als pous i fonts properes. L'única escola que es conserva en funcionament al municipi és la de Lladurs, situada en el conjunt on també es troba l'ajuntament i l'església parroquial de Santa Maria. Avui, la millora de les condicions de vida en els masos, junt amb els serveis bàsics, és la millor garantia per a restar en el territori. Tanmateix, el panorama agrari i la manca de relleu generacional -entre altres factors- posen en perill la supervivència de les explotacions.

1.5. SITUACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS

El Castell de Lladurs és un castell situat dalt del Serrat del Castell al municipi de Lladurs (Solsonès), al costat de la primitiva Església de Sant Martí. Ocupa l'extrem sud-oriental del pla de Riard, en un tossal espatat, a la banda de llevant del terme municipal del mateix nom, a la riba dreta del riu Cardener. És un monument declarat bé cultural d'interès nacional.



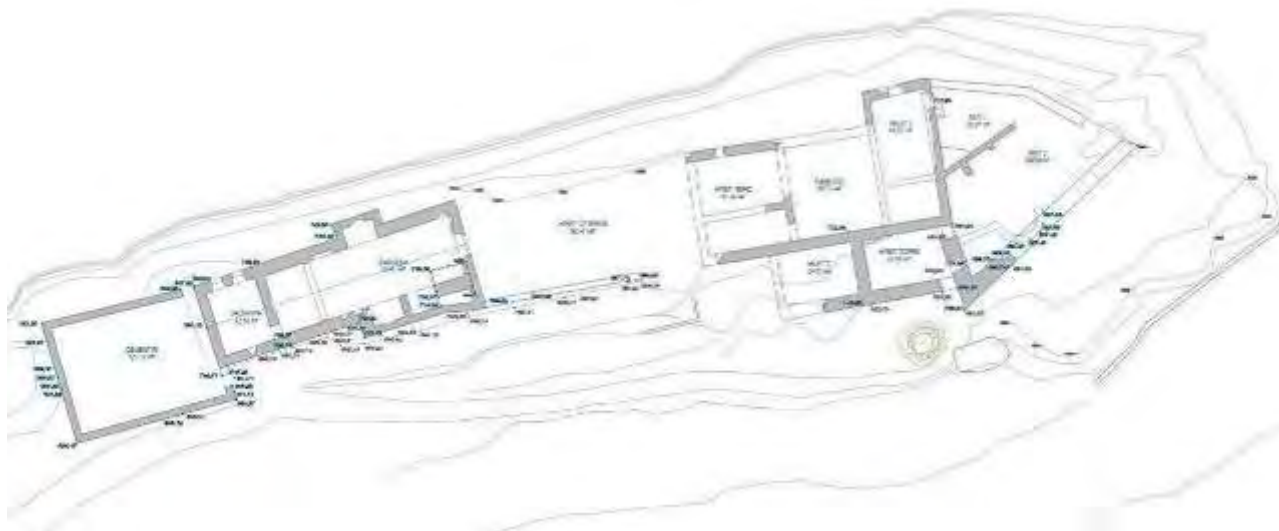
Per anar-hi, cal agafar la carretera de Solsona a Sant Llorenç de Morunys. Al cap de 7.6 km s'arriba al pla de Santa Maria, on hi ha l'actual església parroquial de Lladurs i on s'observen, a mà dreta de la carretera les ruïnes del castell. Per acabar-hi d'arribar, s'ha de continuar 2.7 km més per la mateixa carretera fins a trobar, a mà dreta, el trencall d'una pista que va a Cavallol que cal seguir durant uns 700 m. Llavors, cal deixar la pista a mà esquerra i caminar uns cinc minuts per la vora d'un camp fins al castell.



Fig. 2. Ortofoto del conjunt arquitectònic del conjunt del castell de Lladurs en relació a la carretera i a l'ajuntament.

1.6. AIXECAMENT PLANIMÈTRIC -TOPOGRÀFIC

S'ha realitzat un aixecament planimètric – topogràfic de l'àmbit d'actuació, car l'Ajuntament no tenia constància de l'existència d'aixecaments anteriors. Finalment l'anterior propietari, va donar a l'ajuntament un aixecament topogràfic realitzat l'any 2005, que a servit per complementar l'aixecament de l'estat actual del castell.



1.7 ESTUDI GEOTÈCNIC

El projecte consisteix en “**RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS 4a FASE**” i no es varien les condicions estructurals del mateix. No es considera la necessitat de realitzar un estudi geotècnic.

1.8 DESCRIPCIÓ CADASTRAL

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
25155A001001380000FR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Polígono 1 Parcela 138
CASTELL LLADURS, LLADURS (LLEIDA)

Uso Principal: Agrario

Superficie de Parcelación: 100.000000

PARCELA CATASTRAL

Polígono 1 Parcela 138
CASTELL LLADURS, LLADURS (LLEIDA)

Superficie Construida: 1.968

CULTIVO

Designación	CC	CC-01	CC-02	CC-03	CC-04
A	00	Industria	00	00	00
B	00	Industria	00	00	00
C	00	Industria	00	00	00

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000

Este documento es un certificado catastral, para sus datos pueden ser verificados a través del Acceso a datos catastrales no programático de la SEC.

Lleida, 16 de Mayo de 2020

1.9 DESCRIPCIÓ REGISTRAL

Finca 173 de 1.815 m², inscrita al Registre de Solsona al Tom 397, llibre 6 i Foli 81.

1.10 FITXA DE CARACTERÍSTIQUES URBANÍSTIQUES

La normativa urbanística vigent a Lladurs és el Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Lladurs (El Solsonès), aprovat definitivament el 7 d'abril de 2010.



El Castell de Lladurs està inclòs dins el Catàleg de Béns a protegir definits en els articles 67, 68 i 69 del POUM de Lladurs, que s'adjunten, en grau de protecció nivell 1.



TÍTOL III. PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

Article. 67. Definició

L'instrument general de protecció de patrimoni de Lladurs és el Catàleg de béns i el Pla especial de protecció del patrimoni que el desenvolupa. El Catàleg de construccions, conjunts arquitectònics, jaciments arqueològics i elements paisatgístics d'interès es concreta en aquest document, d'acord amb el que preveuen els articles 59 i 69 del RLU i els reglaments que lo desenvolupin.

Article. 68. Catàleg de béns a protegir

1. És la relació de béns de Lladurs d'interès històric, artístic, arquitectònic, ambiental i paisatgístic que cal conservar i preservar de la seva degradació. El Catàleg de béns conté els elements definits per la Llei de Patrimoni Cultural Català, 9/1993 de 30 de setembre.

2. El Catàleg inclou una fitxa individualitzada per a cada element on es descriuen les característiques particulars del bé i es determina el nivell de protecció, segons les categories següents:

Nivell 1.- Béns culturals d'interès nacional (BCIN): tindran el nivell de protecció integral que els assigna la Llei 9/1993 de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català i que correspon a la dels béns d'interès cultural definida per la Llei de patrimoni històric espanyol. Forma part d'aquest nivell:

Masia de Solanes
Castell de Lladurs
Pont de l'Afrau
Castell de Montpol

Nivell 2.- Elements arquitectònics, paisatgístics i culturals d'interès local que cal preservar i mantenir com a elements identificadors de Lladurs (BCLL), tindran el nivell de protecció integral que els assigna la Llei 9/1993 de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català. Formen part d'aquest nivell els conjunts urbans, murs i edificacions singulars.

Mare de Déu de les Neus
Sant Antoni de Pòdua
Sant Jaume
Sant Julià de Torrents
Sant Pau de Terrassola
Sant Sadurn de la Llena
Santa Eulàlia de Timonedà
Santa Margarida
Santa Maria de Portedon
Santuari de Massamúbies
Sant Salvador de Puigsec
Sant Joan Castellonet
Sant Agustí d'santa
Pont de la Ginebrata
Sant Esteve de Cuscollola
Sant Jaume Torreller
Sant Miquel (Montpol)
Sant Pere de Capdevila
Sant Salvador d'Aubets
Santa Magdalena
Santa Maria
Santa Maria de Solanes
Sant Vicens de Folx
Sant Miquel de Vianova
Sant Esteve Castellonet
Sant Pere-Sant Pau

Elaboració: Ajuntament de Lladurs



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE LLADURS (2018-2026) - ANEXA 1- BENS CULTURAIS

Nivell 3.- Jaciments arqueològics: quedaran protegits als àmbits específics delimitats pel Departament de Cultura i subsidiàriament per un àmbit de diàmetre de 100 m a l'entorn de l'àrea d'expectativa arqueològica. Les llicències d'obres dins d'aquest diàmetre hauran de ser objecte d'informe previ del Servei d'arqueologia de la Direcció General del Patrimoni Cultural, que podrà determinar la realització de sondeigs arqueològics, per tal de delimitar el jaciment i requerir al promotor perquè presenti un estudi de la incidència que les obres poden fer en les restes arqueològiques. Tindran el nivell de protecció integral que els assigna la Llei 9/1993 i el Decret 75/2002, de 3 de març de protecció arqueològica i paleontològica de Catalunya.

Bolma de Jera
Font de Cierda
Megalit de Cablucó
Sant Miquel de l'Alina
Font Petaró
Les Portes
Mentir de l'Hostalet

Nivell 4.- Elements d'interès municipal (BCL): són els elements o conjunts que responen a un nivell suficient d'interès cultural del municipal, com són alguns jaciments arqueològics, edificacions singulars, arbres monumentals, reconeguts paisatgístics, masies, llocs de terme, fonts i rieres, i que requereixen un cert grau de protecció com a elements d'identitat de Lladurs.

Sant Vicens de Illat
Mare de Déu dels Dolans
Pont de Solanes
Sant Joan Baptista
Pont de l'Ingló
La Presentació
Sant Salvador de Vilatorrada

Article 69. Condicions de les obres de consolidació i conservació

2. En tant no sigui vigent el Pla especial de Protecció de Patrimoni corresponent, es podran autoritzar únicament obres de consolidació i conservació de caràcter urgent, amb informe previ del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, si es tracta d'un bé reconegut. Els usos seran compatibles a la zona en la que s'emplaça i amb les característiques tiposada en valor dels edificis a protegir. Es prohibeixen expressament l'enderrocament o la transformació i canvi de les característiques físiques dels edificis i, si escau, de l'entorn ambiental. Així mateix, en tant no sigui vigent el Pla Especial, es limitaran les modificacions dels edificis catalogats als elements no estructurals i constituents de les seves característiques formals d'identitat. El projecte de modificació haurà de justificar la conveniència o necessitat de les obres de modificació, que es descriuran en una memòria i grafican en els plànols de planta, secció i alçat.

3. Qualsevol intervenció en un BCIN, d'acord amb l'article 34.1 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, ha d'ésser autoritzada pel Departament de Cultura i els criteris d'intervenció i autoritzacions de canvi d'ús s'autitzaran als articles 33 i 34 de l'esmentada llei.

Urbanísticament l'edifici està catalogat com a BCIN.

La proposta respecta íntegrament la volumetria existent, material, textures i colors.

COMPLEX

1.11 LEGISLACIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL. PROTECCIÓ EXISTENT

Llei 9/1993 del Patrimoni Cultural català. El projecte té en compte els criteris d'intervenció en els elements declarats BCIN en la categoria de Monument Històric que indica l'article 35,1 de l'esmentada llei.

El Castell de Lladurs està declarat Bé Cultural d'Interès Nacional, en la categoria de Monument Històric, registre BCIN, **RI-51-0006369** (8 de novembre de 1988).

1.12 FITXA CATÀLEG PATRIMONI. Direcció General Patrimoni Cultural

S'adjunta la fitxa 1066 del Catàleg de Patrimoni del Departament de Cultura.

Inventari del Patrimoni Cultural Immoble Patrimoni Arquitectònic

Número de registre: 1066

Nom:

CASTELL DE LLADURS

Termes municipals:

Lladurs (Solsonès) - Catalunya Central

Coordenades UTM:

X: 377497.50 Y: 4656744.42

Èpoques:

Medieval

Estil/s:

Sense estil definit

Estat de conservació (Global/Entorn immediat/Entorn proper):

Ruïna / /

Protecció legal:

BCIN / Monument històric / 967-MH / R-I-51-6369 / Decret / 22/04/1949 / BOE / 05/05/1949

Notícies històriques:

Castell termenat. Documentat el 1070.

De l'església " Santa Maria de Lladurs" hi ha una notícia de l'any 983, en la dotació del monestir de Sant Llorenç de Bagà. Lladurs constituïa l'any 1314 una possessió del vescomte de Cardona i apareix en efecte, que el "castrum de Lladur", passà a integrar-se al comtat de Cardona, quan aquest va ser creat l'any 1375.

Lladurs va continuar amb vinculació a la família Cardona i així, al segle XVII era un lloc del ducat cardoní i s'inscriu com "batlliu de la batllia de Solsona".

Descripció:

El Castell de Lladurs està situat al capdamunt de la carena del Serrat del Castell, a l'est del terme municipal. Del castell es conserven en alçada variable restes de diversos murs i estructures; entre les quals destaca una habitació de planta rectangular i un espai trapezoidal, els murs dels quals presenten diferents moments constructius. Malgrat l'estat de ruïna del conjunt, es pot constatar que es tracta d'una obra de construcció força acurada, amb fileres de pedra regular i amb tendència als carreus grossos. Conserva algun arc d'accés i alguna finestra i hi ha un predomini del traçat de línia recta. A l'interior del recinte hi ha l'església de Sant Martí.

Usos (Tipus/Genèric/Específic):

Actual / En desús / En desús

Pàg. 1 de 3

1.13 ABÀST I ÀMBIT D'INTERVENCIÓ

L'àmbit d'intervenció s'emplaça a l'interior del Castell de Lladurs i al seu entorn immediat.

1.14 JUSTIFICACIÓ DE LES OBRES COMPLETES

L'actuació proposada en aquest projecte és una obra completa, en el sentit definit en el text refós de la Llei de contractes del Sector públic/3/2011.

Aquest projecte es refereix a una obra completa, d'acord amb el que estableix l'article. 93.2 de la Llei de contractes del Sector públic

En l'article 74 de la Llei de Contractes del Sector públic diu:

“cuando el objeto del contrato admita fraccionamiento y así se justifique debidamente en el expediente, podrá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes , siempre que estos sean susceptibles de utilización o aprovechamiento separado y constituyan una unidad funcional, o así lo exija la naturaleza del objeto”

1.15 TERMINI DE L'EXECUCIÓ

Les obres tindran un termini d'execució de 8 mesos.

2.1 .Context general

La comarca del Solsonès es força rica en troballes arqueològiques, sobretot a l'edat de Bronze, com queda palès ja d'ençà que mossèn Serra Vilaró va recórrer el territori. Aquesta tasca va ser continuada per mossèn Antoni Llorens, més endavant per Josep Castany i Lluís Guerrero i en l'actualitat per un més gran nombre d'arqueòlegs, tal i com trobem reflectit en les Jornades d'Arqueologia de la Catalunya Central, que cada dos anys se celebren per tal de donar a conèixer les intervencions arqueològiques efectuades a la zona.

Pel que fa a l'època ibèrica s'ha vist darrerament més ben estudiada gràcies a l'impuls efectuat des del Centre d'Estudis Lacetans, amb intervencions que han proporcionat resultats força interessants en relació a l'ocupació del territori en aquell període. És el cas dels jaciments de Sant Esteve d'Olius, Castellvell, Anseresa o Sorba, aquest darrer al municipi de Montmajor però associat per molts motius amb els citats.

La romanització del Solsonès parteix probablement d'una continuïtat dels poblats de Sorba i Castellvell, tot i que cal tenir ben present el jaciment de cal Sotaterra (Solsona), estudiat per Serra Vilaró, i que, malauradament, mai no ha estat objecte de cap més investigació d'ençà del primer quart del segle passat. Fora d'aquest territori i a banda de possibles interpretacions en base a la toponímia, només coneixem el forn de ceràmica de terra sigil·lada d'Abella, una ara romana procedent de can Ponç, reutilitzada com a base d'altar, i el fortí de Tentellatge, que recentment ha estat objecte d'investigació arqueològica.

Pel que fa a l'època medieval, els primers treballs efectuats al Solsonès es fan de la mà d'Alberto del Castillo i Manuel Riu, pioners en la recerca en arqueologia medieval a Catalunya i a la Península Ibèrica, que es van centrar especialment en la vall de Lord. Són encara estudis de referència els efectuats al monestir de Sant Llorenç de Morunys o Sant Pere de Graudescales. Tanmateix, aquells treballs no van tenir continuïtat i no serà fins als anys 80 que es duguin a terme noves intervencions arqueològiques, com ara les efectuades al castell d'Ardèvol, al camp dels Gira-sols o les intervencions realitzades, ja en aquest segle, per part dels tècnics de l'Ajuntament de Solsona. Així doncs, la informació de què es disposa per a l'antiguitat tardana i inicis de l'època medieval és també escassa, tant pel que fa a les fonts escrites com a les arqueològiques.

Si bé cada cop és més clara la continuïtat entre els períodes de domini visigot, musulmà i carolingi no n'hi ha encara cap constància per a la zona que ens ocupa, tot i que cal esmentar el proper *martyrium* de Sorba, excavat els anys 1977 i 1979 (Riu, 1981) i també el 1994, datat del segle VI amb una ampliació del VII, i on segons alguns autors caldria situar l'Udura esmentada per Ptolomeu (Velaza, Moran, 2002-2005). D'altra banda, Jordi Aguelo associa el topònim de Linya amb la *villa Liciano* esmentada en un document de l'any 1050 i que el du a afirmar l'existència de poblament entre els segles VI i IX (Aguelo, 2015: 56). Una mica més al nord, a la rectoria de Navès es van localitzar també en sengles intervencions arqueològiques efectuades entre 1984 i 1988 els fonaments de diversos murs per als quals es va establir una cronologia del segle I al V (Cardona *et alii*, 1996: 264) o el camp dels Girasols amb una necròpolis datada entre els segles VI i VII (Xandri *et alii* s/d), a més d'algun altre topònim.

obre la influència de l'emirat omeia de Còrdova, fins ara, ni la historiografia ni l'arqueologia, tampoc no aporten massa dades i fins fa ben poc no va ser cap tema objecte d'interès. La historiografia hi passava de puntetes (Llorens, 1986: 101-108), essent la primera aproximació detinguda de l'any 1991 (Balañà, 1991) i, més tard, Jaume Olivé s'hi va referir també en referència a la zona d'Odèn (Oliver, 2003). Una darrera aportació sobre

aquesta temàtica, recollint la bibliografia anterior la va fer Jordi Aguelo (Aguelo, 2015) qui, com a possible exemple de continuïtat del poblament hispano-visigot, esmenta la Roca de Canalda o els topònims Palà, Falou i Palet, Cirera, Manar, el Farell, la Borja, Palou, Cavallol, Vila-Seca. Aquests tres darrers topònims apareixen al municipi de Lladurs.

Quant als segles immediatament posteriors, els primers esments que es documenten són les actes de consagració de Sant Sadurní de Pedrafulgent i de Sant Julià de Canalda, l'any 900 on, a més, s'hi esmenta la parròquia de Sant Martí de Lladurs.

Pel que fa al topònim, segons el filòleg J. Corominas, derivaria d'*Ilidurci* i seria per tant d'origen ibèric. D'altra banda, un gran nombre d'estudiosos aboguen per un origen llatí, fent referència a les déus d'aigua que es troben al territori.



Fig. 3. Façana de ponent del cos 18 del castell. Extreta de Català, 1979:25. La finestra superior avui ja no hi és, i amb ella van caure prop de 7 filades d'aquest mur. precisament en aquest vessant es troben un gran nombre de carreus caiguts.

2.2 .El castell de Lladurs

El primer esment que es té ara per ara d'aquest castell és de l'any 1000, quan el comte d'Urgell va vendre unes vinyes situades "*in castro Llaturci, in locum quod dicitur Inciresa vel in ipso Olmo*" (Planes, 1987). Formava part de les terres guanyades pel comtat d'Urgell entre el 850 i el 900 en el vessant occidental de la Vall de Llord i integraria la línia defensiva establerta en aquell moment per controlar les valls del Cardener i de l'Aiguadora, juntament amb els castells d'Olius, Besora i Navès.

A la mort de Borrell II, el 993 i ja sota el mandat d'Ermengol I (993-1010) el castell seria cedit al monestir de Sant Serni de Tavèrnoles que, en la seva acta de consagració, el 17 de gener de 1040, el descriu, junt amb l'església de Sant Martí, documentada des de l'any 900 a la vora del castell, i la de sant Miquel de la vil·la Pallarès (o del Pla de la cirera), com a deshabitat:

"... el castell deshabitat de Lladurs junt amb les esglésies, o sigui, la de sant Martí amb els seus títols, i la de Sant Miquel, que és fundat a la vil·la Pallarès, amb els delmes i les primícies, les oblacions, amb els límits dels seus termes, amb les seves pertinences i adjacències, amb totes les viles i vilaruncule que hi ha dins els termes de l'esmentat castell que s'anomena Lladurs, amb tots els censos, cementiris, les redempcions fiscals i altres que en surten o n'han de sortir, amb terres i vinyes, cases, casals, horts i hostals, amb arbres de diverses espècies, prats, pastures, boscos, garrigues, molins, molinars, amb sortints d'aigua, amb els conductes d'aigües, amb les seves fonts i rierols, pins i roques, pedres mòbils i immòbils, tots els viaductes i reductes i totes les altres que hi ha en tot". (Baraut, 1979)"



Fig. 4. Una vista de la mateixa façana en l'actualitat.

El castell de Lladurs i el seu terme restarien d'ençà de llavors i fins l'any 1304 dins el patrimoni territorial i jurisdiccional de Tavèrnoles. Val a dir que l'església de santa Maria de Lladurs, documentada des de l'any 983 segons una relació de béns de mitjan segle XI, era propietat del monestir de sant Llorenç de Morunys, potser en el marc de la vinculació d'aquesta darrera amb sant Serni de Tavèrnoles.

Dels segles XI i XII es coneixen altres documents en els quals el castell apareix esmentat a l'hora d'afrontar terres. És el cas d'un esment de l'any 1070 (Costa, 1959: 70) o d'un altre del 1073, en relació a un alou d'Isanta (Serra Vilarí, 1910: 15). D'altra banda, sembla que, l'any 1102 el comte Ermengol de Mollerussa dona les esglésies de Sant Martí de Lladurs i la de Sant Miquel del Pla de la Cirera (Rocafort, 1908-18: 601).

L'any 1151, amb l'enllaç matrimonial de Ramon Folc III (1151-1176) i Isabel, la filla del comte Ermengol VI d'Urgell i Arsenda de Cabrera, el vescomtat de Cardona quedava definitivament vinculat amb la vall de Lord. D'aquesta manera els vescomtes consolidaven lligams amb el casal d'Urgell i es podien assegurar el domini dels accessos que connectaven els mercats urgellencs amb el salí de Cardona per aquell vessant (Galera, 2004: 89).

El 9 de novembre de 1304 es produïa la permuta del castell de Lladurs amb els masos de Puigsec, Meix, la Trilla, d'en Serra, Cirera, Cinca, Santigasarta i Vilaseca pel lloc de Moell i una altra sèrie de masos a la Vall de Lord, entre l'abat Ramon de Sant Serni de Tavèrnoles i el vescomte Ramon Folc VI de Cardona. Aquesta permuta, que permetia consolidar dominis a ambdues parts, s'explica en el cas que ens ocupa, per la necessitat de controlar les aigües de Lladurs amb l'objectiu de garantir el seu proveïment en relació amb els vilatans de Solsona i les obres de la muralla, obres coincidents en el temps amb les reformes fetes també a les muralles de la vila i castell de Cardona. En aquest sentit, uns mesos abans de la permuta, el vescomte, el prebòsit de Santa Maria i els prohoms de la vila havien acordat fer un nou recinte per a Solsona i conduir les aigües de les fonts de Lladurs fins a la vila de Solsona. "Com a senyor jurisdiccional del castell de Lladurs, l'abat de Tavèrnoles controlava totes les aigües del seu terme.



Figs. 5 i 6. Dues vistes de de l'església del vessant nord del conjunt principal del castell, l'una de cap al 1979 (Català, 1979:28) i l'altra del mes de febrer d'enguany.

Si el vescomte volia desviar una part d'aquestes per conduir-les fins a Solsona, primer havia de fer-se amb la seva jurisdicció, fet que explica l'intercanvi efectuat" (Galera, 2004). Posteriorment, l'any 1314, en l'erecció del vescomtat de Cardona figura com un dels castells dels quals tenia la senyoria la família Folc, que la va

conservar fins a l'abolició del complex feudal del segle XIX. Al seu torn, dins del vescomtat, comtat o ducat de Cardona, pertanyia a la batllia de Solsona. 18 anys més tard trobem esmentades les fonts de Lladurs en una concessió de les seves aigües que el vescomte Hug feia a Solsona (Costa, 1959:208)

Troblem un nou esment al "*castrum de Ladurc*" l'any 1375 quan aquest passa a formar part del comtat de Cardona. Sis anys més tard, comptava amb 10 focs segons fogatjament (Català, 1979:28). Poques són les notícies publicades sobre el castell d'ençà del segle XIV.

La capbreuació iniciada l'any 1762 n'assenyala els límits següents: a llevant, els Torrents, Vila-nova d'Isanta i Olius; a migdia, Solsona i Pallarès; a ponent, Alberts i la Llena, i, a tramuntana, Timoneda i Isanta. Entre finals del segle XIX i principis del XXI el castell s'ha deteriorat molt ràpidament, d'acord amb les fotos conservades.



Fig. 7. El castell de Lladurs des de la carretera.

2.3 DESCRIPCIÓ

El recinte fortificat de Lladurs es troba a migdia d'un esperó rocós allargassat, amb orientació nord-oest a sud-est, de prop de 175 m de llarg per una amplada mitja de prop de 40 m. Tot i que en els primers 70 m de tramuntana només s'hi observa la roca i no es distingeixen a primer cop d'ull estructures muràries, sembla clar que formaria part del recinte castral.

La primera estructura que es troba (sector III) és l'església de Sant Martí que, com ja s'ha vist, apareix documentada des de principis del segle X. L'edifici actual, a primer cop d'ull sembla una obra barroca dels segles XVII i XVIII, sense que aparentment quedi res de l'edifici romànic per sobre de la cota O. Valdria la pena però dur a terme un estudi més acurat per veure si es distingeix algun element aprofitat en la fàbrica actual. Està formada per una sola nau sense absis diferenciat, amb capelles laterals i coberta de canó.

A tramuntana es troba un espai a mode de sagristia, de prop de 5 x 4 m i alçat més baix, que ha perdut la coberta. Encara més al nord i adossat a la rectoria, es troba el recinte del cementiri, de prop de 12 x 9 m, amb una porta al costat sud-oest que dona a l'exterior i presenta una llinda monolítica buixardada amb la inscripció AÑO 1884 inscrita en un rectangle. L'extrem nord del recinte presenta diversos nínxols construïts, buits, un dels quals amb data de 1888. A l'extrem sud-oest es troba el campanar, el qual ha perdut l'accés des de l'interior del temple.



Fig. 8. L'església de Sant Martí vista des del vessant sud-oest. A l'esquerra s'observa l'accés al cementiri.

Vorejant l'edifici pel camí d'accés, que es troba delimitat per un muret baix, s'observa la façana de ponent. Es veu com l'edifici es basteix directament sobre la roca conglomerada i que, en els punts més baixos, presenta una banquetta de fonamentació diferenciada. La capella lateral d'aquest costat presenta, a l'exterior, la base atalussada.



Fig. 9. L'interior del temple des del presbiteri.

Es distingeixen també dues vores que ens permeten distingir diferents construccions i que permeten determinar que la capella lateral oest o hauria estat afegida o bé re-formada. Un estudi acurat dels paraments permetria determinar aquest extrem, així com també precisar-ne, juntament amb la recerca de la documentació escrita, diverses fases constructives. A primer cop d'ull se'n diferencien un mínim de quatre.

L'església es troba completament abandonada i en un estat deficient, tot i que manté la volta de canó, encara que sense teulada. Davant la testera del temple es troba una ampla esplanada (sector II) de planta rectangular de 17,5 x 9 m de la qual no se'n distingeixen els tancaments però que de ben segur formava part del recinte castral i feia de distribuïdor cap a l'església, a mà esquerra, i cap a la part principal del castell, a mà dreta.



Des d'aquest indret es té una bona vista de la façana oest de l'Església, que reflecteix també diverses refaccions, entre les quals la més visible és el tapiat d'una finestra d'alçat rectangular i posteriorment la seva substitució per un òcul. En un dels carreus del brancal esquerre del portal adovellat d'accés al temple, es pot llegir, incisa, la inscripció "a8 de mars 1660".

A migdia de l'esplanada es troben avui les restes més ben conservades del castell o sector I. Des d'aquest indret es fa difícil discernir cap accés clar, ja que la malesa ho cobreix tot. Un desbrossament i neteja de la vegetació permetrà resseguir els tancaments de les estructures per aquest costat.

A primer cop d'ull, el seguit de construccions que s'observen, algunes de les quals amb alçats molt ben conservats i a alçades considerables, permeten definir un seguit de relacions físiques que determinen la relació d'anterioritat i/o posterior de molts dels àmbits, que han estat numerats, tant per a una major lleugeresa descriptiva com per una major agilitat i precisió de cara a futurs estudis, tant per sobre com per sota del nivell de circulació actual. Ara per ara és molt difícil d'adscriure cap de les fàbriques a cap moment concret, tot i que es poden resseguir alguns murs de tipus baix medieval.



Fig. 11. Tancament de llevant de l'àmbit 11.



Fig. 12. Tancament de migdia de l'àmbit 14.



Fig. 13. Murs de migdia dels àmbits 14, 16 i 18 des de l'extrem sud de l'àmbit 17, de planta trapezial gairebé triangular.

La tipologia de les obertures i la fàbrica dels murs permeten determinar una major antiguitat dels àmbits de migdia respecte dels de tramuntana. S'observen finestres amb llindes de fusta, d'altres de pedra monolítica a llevant dels àmbits 11 i 13 (vegeu plànol annex per a la nomenclatura). A migdia s'observen portals amb arcs rebaixats adovellats amb esplandit interior i, en cas del cos 18, amb pollegueres. En molts indrets s'observen els encaixos del forjat del primer pis que, als àmbits 11 i 18 es conserva amb una alçada considerable. Així mateix en alguns punts, com ara a l'àmbit 11 o a la façana exterior del 15, que dona al 17, es veuen restes de les bigues en els seus encaixos. El cos principal, així com també el més robust i més ben conservat és l'àmbit 18.



Figs. 14 i 15. Extrems sud, a l'esquerra, i nord, a la dreta, del cos que constitueix l'àmbit 18, el més ben conservat.

Els castells catalans

Volum VI

PRIMERA PART

RAFAEL DALMAU, Editor
c/ del Pi, 13, 1r 1a. 08002 Barcelona



El clàssic acostament de castell i església s'acompleix perfectament a Lladurs.

CASTELL DE LLADURS

(Municipi de Lladurs)

«Ladurz» és nom —suposat d'origen pre-romà— que figura el 839 en l'acta de la consagració de la Seu d'Urgell.

Posteriorment, el 983, en la dotació del monestir de Sant Llorenç de Bagà, compareix l'esment de l'església «sancte Marie de Ladurcio» (1). La parròquia actual de Lladurs és dedicada als sants Abdon i Senén i a santa Maria; no ocupa el mateix lloc primitiu (2).

El 1070, el castell de Lladurs és consignat com afrontació (3).

El bisbe d'Urgell —Guillem— va vendre un alou que posseïa en aquest terme a Ecard i muller —Majència—, matrimoni que el 1072 se'n despreguà en favor de Santa Maria de Solsona i la seva canonja (4).

Una indicació de límits, datada l'any 13 del rei Felip —és l'any 1073—, al·lu-



L'obra del castell de Lladurs encara és bastant apreciable, com podem observar per aquestes fotografies i per les de la pàgina següent.



26



La vella església parroquial de Lladurs fa conjunt amb el castell.

delx el castell de Lladurs, amb relació a l'alou d'Isanta (5).

Llegim que entre altres donacions que se feren a l'Església de Solsona, figuren en 1102, per lo comte Ermengol de Moyaça, les de Sant Martí de Lladurs amb la de Sant Miquel del pla de la Cervera (6).

Lladurs constituïa l'any 1314 una peça del vescomtat de Cardona (7).

El vescomte de Cardona, Hug, concedí, el 7 de setembre del 1332, que les aigües de les fonts de Lladurs arribessin perpètuament a Solsona, sense cap minva, puix que ningú no podia servir-se'n per a regar (8).

El «castrum de Ladurs» és mencionat, el 1375, entre els castells que passen a formar part del comtat de Cardona (9).

El «Castell de Ladurs», amb 10 focs, pertanyia a la vegueria de Cervera i al comte de Cardona (10), segons manifesta

el fogotament que reputem del 1381.

Lladurs continuava essent propietat dels Cardona, ara com a lloc del ducat, el segle XVII (11). S'inseria com «batlliu de la batllia de Solsona» (12).

I, encara per al 1831, veiem que Lladurs, amb 112 habitants, era del senyoriu del duc de Cardona (13).

En una publicació moderna s'indica, textualment, que «es digno de menció el castillo» de Lladurs, situat a 993 metres d'altitud (14). Un altre llibre actual fa constar, amb referència a Lladurs: «Castell medieval, ruïnós, dalt d'un pujol; té una interessant capella, a tocar» (15).

Coneixem, d'aquest castell, dues llegendes (16). L'explicador pot posar-hi bastant fil, a l'agulla de la narració, d'una de les contarelles: «...La dama de Lladurs es va vestir de pelegrina i empenygué a peu tota sola el camí de Moreria...». L'altra dienda, més fantàstica que romàntica, sembla que només pot interessar-nos, des del punt de vista pseudo-històric, per unes relacions amb el senyor de Gòsol.

P.C.

NOTES

(1) Joan Serra Vilarió, pere., *Heremes de Pinós i Mataplana*, III —Barcelona, 1956—, pàg. 30.

(2) «...» truhàn tan desert i rúst com haurien vist el pla de Lladurs, posada per una església de construcció moderna, situada en el centre del pla, la qual substituïa l'antiga, situada dalt un altre pujol. Quant delirava a la vista d'aquesta església, de no poder pujar-hi i de no saber-ne la història! Perquè, de baix estant, les parets més aviat semblaven murs d'un antic castell, guarda de la vall. El gènere ens deia, però, una pàctica. Digué que un senyor rector d'aquesta església fou inclòs en una llista de condemnats a mort, feta per un dels bel·ligerants de les nostres guerres fratricides; i succeí que quan un escamot anà per agafar-lo, ell escappà feliçment, ho i llençant-se daltabois d'una finestra amb un paraguai obert, i ho i esdevenint, per tant, inventor pràctic dels paracaigudes. Pobre rector —pensàrem nosaltres— com devia córrer en trobar-se llure de les grapes dels assassins! I com devien encap-se-li les cames en veure les descarregues que mataven feligresos sens que, com ell, no pogueren fer-se escapolis. La terra de Lladurs degué quedar tan tacada de sang innocent que, en castig, encara ara es veu privada de la carpetera que necessita, que va començar-se i que s'acabarà Déu sap quan» (Joan Damià i Vermeil, «De Solsona a Sant Llorenç de Març», al *Buñol del Centre Excursionista de Catalunya*, núm. 601 —Barcelona, octubre

4. BREU RESUM ANTECEDENTS HISTORICS DE L'ÀMBIT DEL CASTELL DE LLADURS

Les escasses notícies i antecedents de l'àmbit del Castell de Lladurs, breument són:.

1000	Primera notícia del “Castro llaturci”.
XI-XII	Documents, on el castell hi apareix esmentat.
1375	Quan el castrum de Ladurc, passa a formar part del comtat de Cardona.
1762	Document on se'n assenyala als límits.
XIX – XXI	El castell s'ha deteriorat molt ràpidament.
1919	Compra de varis propietaris al “Curato de Sant Martí de Lladurs”.
Mitjans XX	Fotografies de mitjans segle XX, on es reflecteix el castell reconvertit en un mas.
1979	Compra de les restes del Castell per la Sra. Montserrat Puig Massana.
2003	Compra de les restes del Castell pel Sr. Julio Casillas Sacristan.
2017	Compra de les restes del Castell pel Sr. Harald Rolf Albert Kuspert.
2020	Compra diferida del Castell , per part de l'ajuntament de Lladurs.



5. DESCRIPCIÓ DEL CASTELL DE LLADURS

5.1 DESCRIPCIÓ GENERAL . SITUACIÓ

El recinte fortificat de Lladurs es troba situat en un esperó rocós allargassat, amb orientació nord-oest a sud-est, de prop de 175 m. de llarg per una amplada mitja de prop de 40 m. Tot i que en els primers 70 m. de tramuntana només s'hi observa la roca i no es distingeixen a primer cop d'ull estructures muràries, sembla clar que formaria part del recinte castral. Aquest emplaçament permetia un amplíssim control del territori, i a la vegada es trobava en una situació privilegiada de defensa.



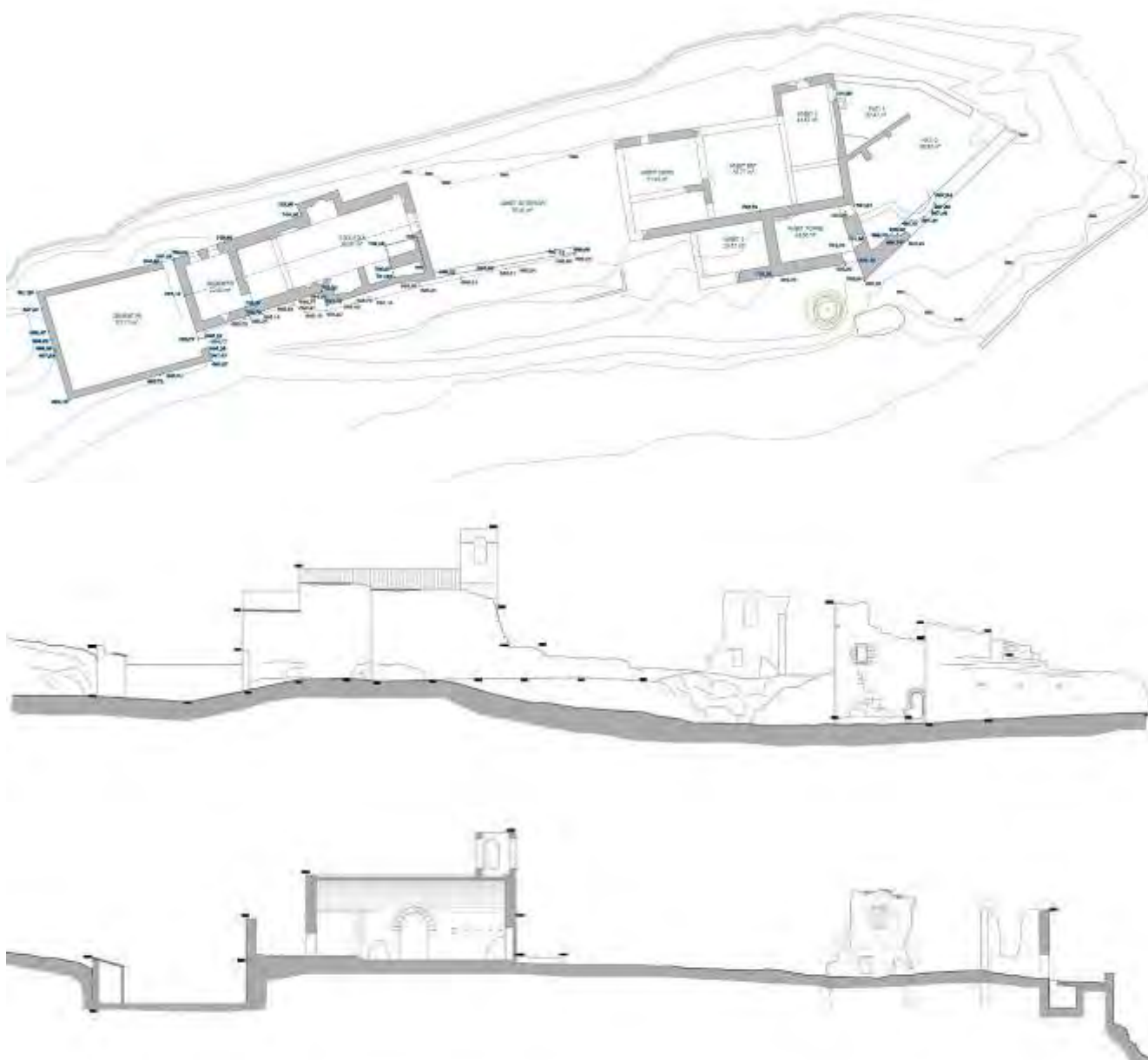
La pròpia situació a sobre del esperó rocós, la orografia de l'entorn, el control sobre el vast paisatge i territori inferior, i la seva morfologia constructiva, li donen la seva idiosincràcia i defineixen les seves característiques intrínseques.



5.2 DESCRIPCIÓ CASTELL

Les restes del recinte fortificat de Lladurs, les que actualament són visibles, estan formades per diferents elements que el defineixen morfològicament:

- El propi Castell de Lladurs (primera notícia de l'any 1000).
- L'església de Sant Martí (documentada de principis del segle X).
- El pati sud, delimitats per les estructures muraries existents, que formava part del recinte sobirà.
- El pati nord, entremig entre el castell i l'església.
- Les restes existents a l'entorn inferior de estructures muraries, que suposadament podrien formar part del recinte jussà.

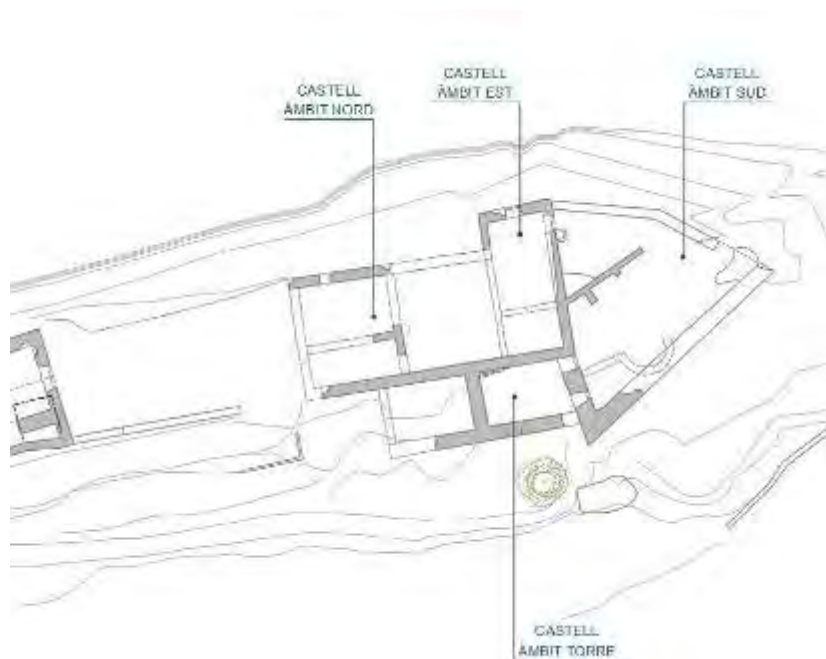


5.3 DESCRIPCIÓ ÀMBIT CASTELL

Al sud de l'esplanada es troben es restes més ben conservades del castell. El castell es troba en estat ruïnós general, amb parets més ben conservats i amb parets amb risc urgent de caiguda.



Així podem arribar a descriure la seva composició morfològica a través de les parets existents, algunes de les quals amb alçats molt ben conservats i a alçades considerables, permeten definir un seguit de relacions físiques que determinen la relació d'anterioritat i/o posterior de molts dels àmbits. Ara per ara és molt difícil d'adscriure cap de les fàbriques a cap moment concret, tot i que es poden resseguir alguns murs de tipus baix medieval.

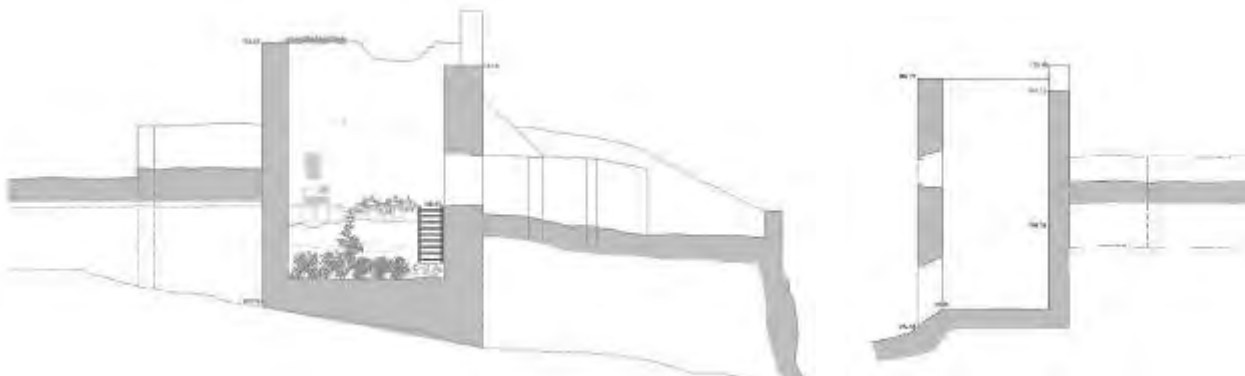


Així el recinte sobirà del castell està format per :

- ☐ L'àmbit de la torre rectangular
- ☐ L'àmbit Castell de l'ala sud
- ☐ L'àmbit de l'ala nord nord-est
- ☐ L'àmbit de l'ala est
- ☐ El pati sud
- ☐ El pati nord-est castell-església

1.- TORRE RECTANGULAR

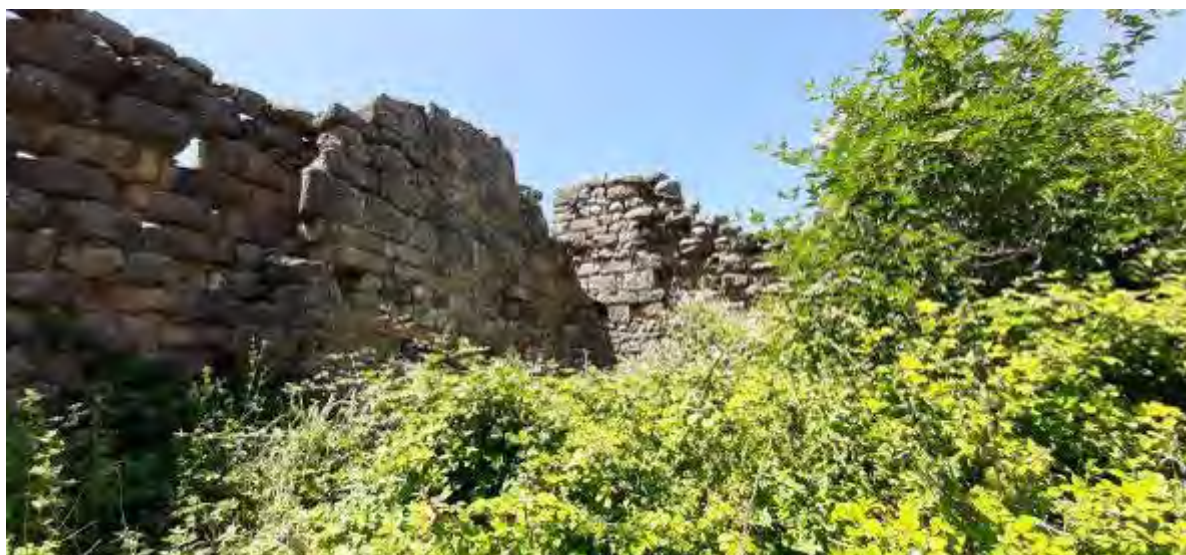
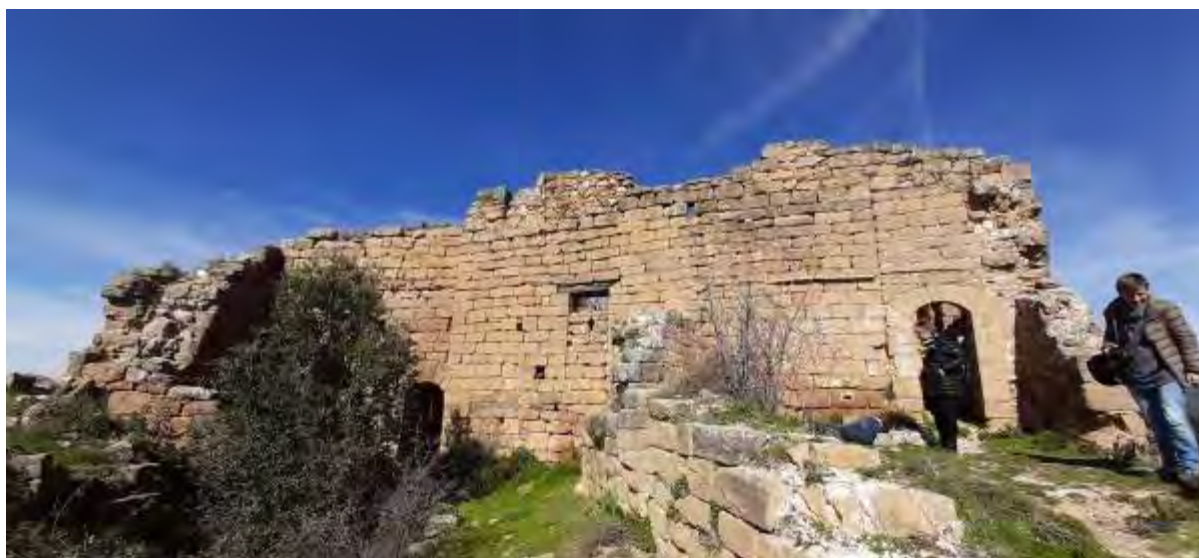
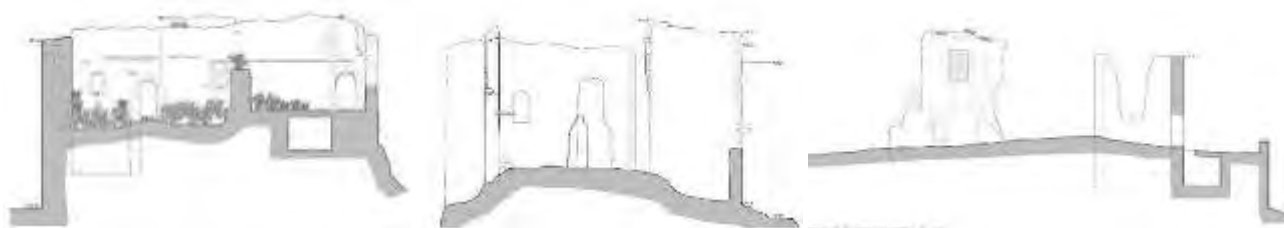
Es pot identificar clarament l'àmbit de la torre suposadament primigènia del castell de forma rectangular amb murs de pedra més gruixuts que la resta, i on es poden observar les traces interiors dels forats de les biguetes de fins a tres nivells d'altura.





2. ALA CASTELL SUD

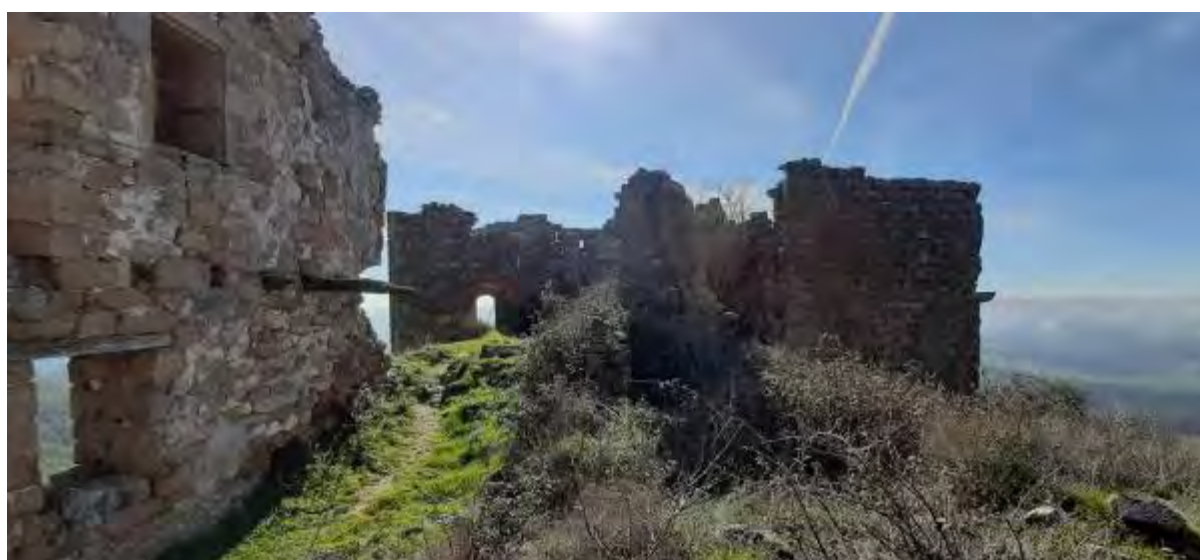
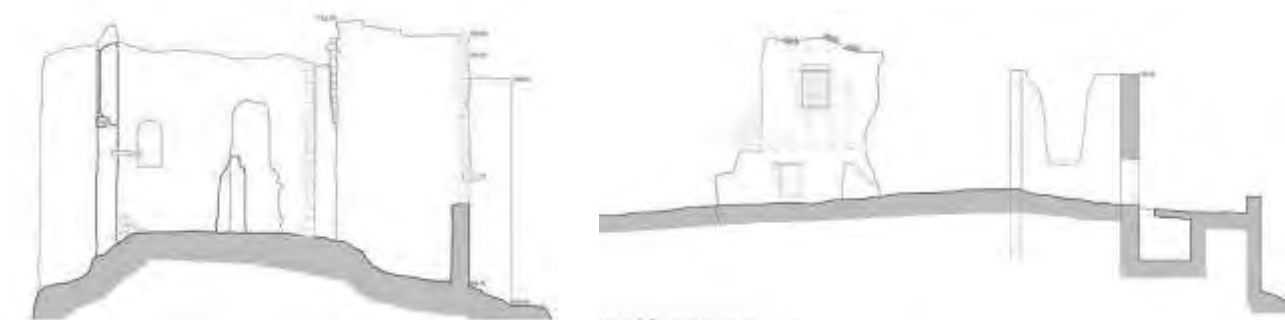
Definit per la façana del castell al pati sud interior tancament de les muralles, per la pròpia paret de tancament est de l'àmbit de la torre del castell, i per la façana del castelll sobre l'espedit de pedra est. És de forma rectangular allargassat i suposadament tenia dos altures, i sota coberta.



3. ALA CASTELL NORD-EST

Definit i comprès per l'àmbit descrit anteriorment , entre la torre, i el pati exterior entre l'església i el castell.

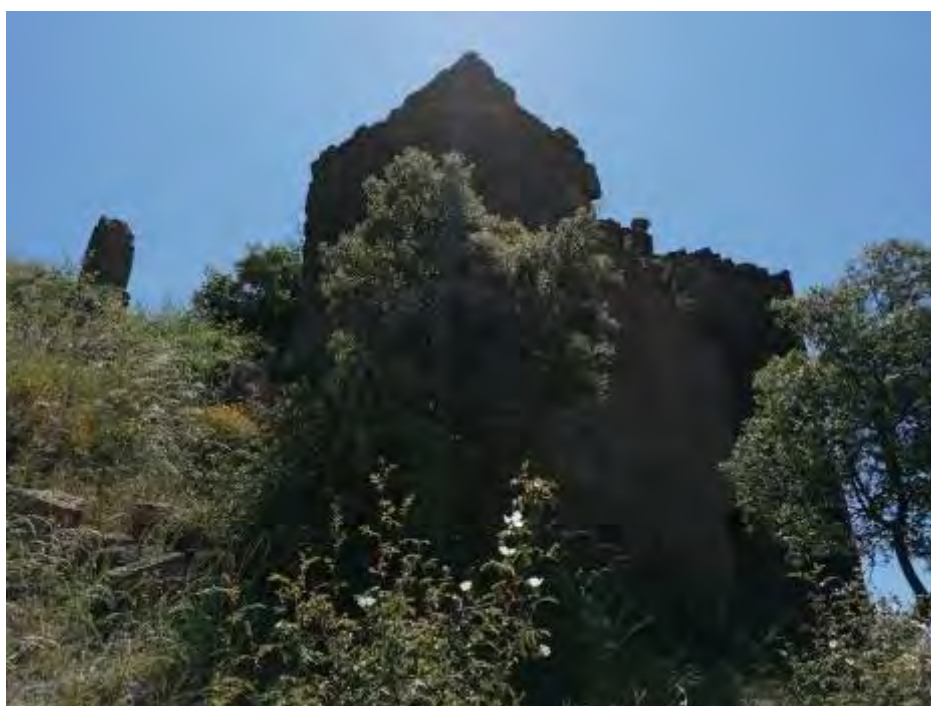
És la part on es conserven menys restes, parts de construccions muraries, amb risc de caiguda, i un gran quantitat de runa ja caiguda, que no deixa veure les traces dels murs existents.



4. ALA CASTELL NORD-OEST

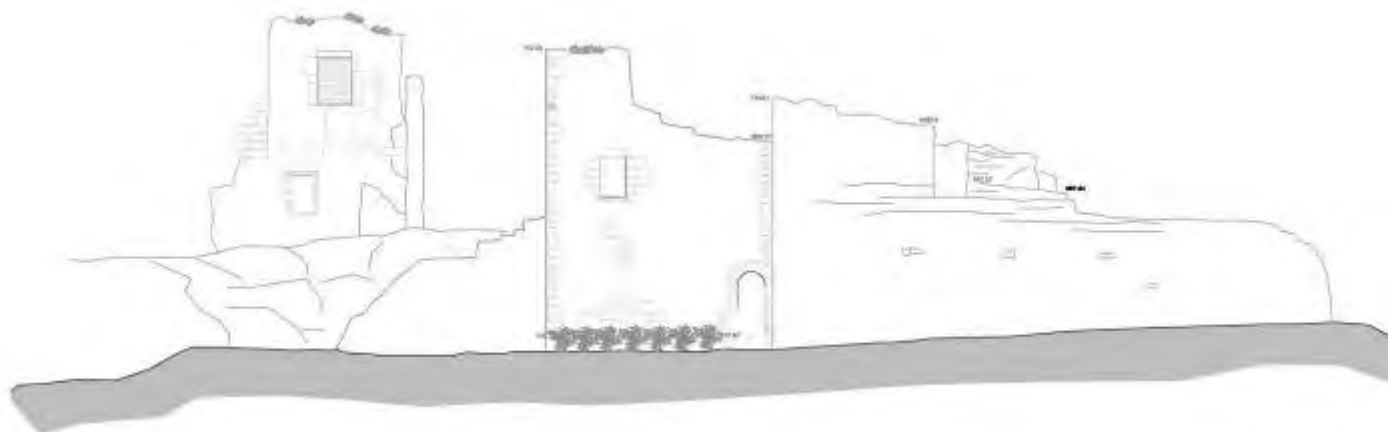
Definit i comprès per l'àmbit descrit anteriorment, entre la torre, i el pati exterior entre l'església i el castell.

És la part on es conserven menys restes, parts de construccions muraries, i un gran quantitat de runa ja caiguda, que no deixa veure les traces dels murs existent.



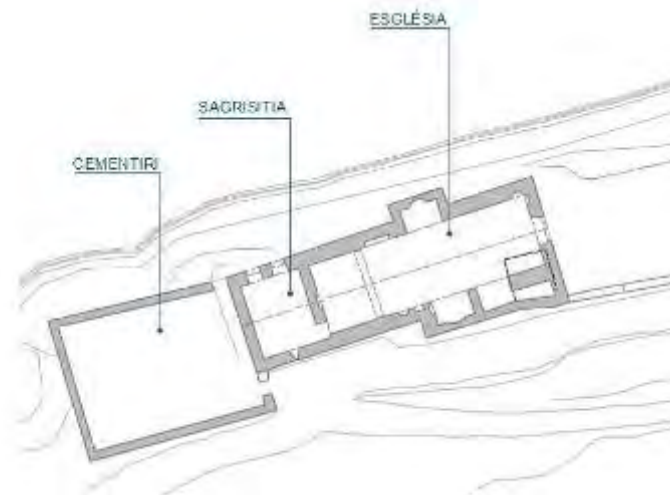
5. PATI SUD CASTELL

Es l'espai definit per la torre, l'ala sud, i els murs de les muralles de tancament del castell sud. És un espai de forma triangular irregular, on també hi ha restes d'antigues construccions, i on hi ha la cisterna del castell.



5.4 DESCRIPCIÓ ÀMBIT ESGLÈSIA

Al nord de l'esplanada es troba la part més ben conservada del conjunt fortificat, l'església de Sant Martí. Coneguda des de principis del segle X. L'edifici actual, a primer cop d'ull sembla una obra barroca dels segles XVII i XVIII. Està formada per una sola nau sense absis diferenciat, amb capelles laterals i coberta de canó de pedra, amb campanar a la seva cara d'accés sud-oest. La coberta a dos aigües de teula, i el mur lateral emmurallat configuren la seva morfologia.





Les parets interiors són de manposteria de pedra, amb carreus carejats formació de les capelles laterals i volta de canó de pedra, amb aparent bon estat. S'observa que té una part de la coberta lateral caiguda.

Annexat amb l'església i a la cara nord es troba un espai a mode de sagristia, de prop de 5 x 4 m amb alçat més baix, que ha perdut la coberta.

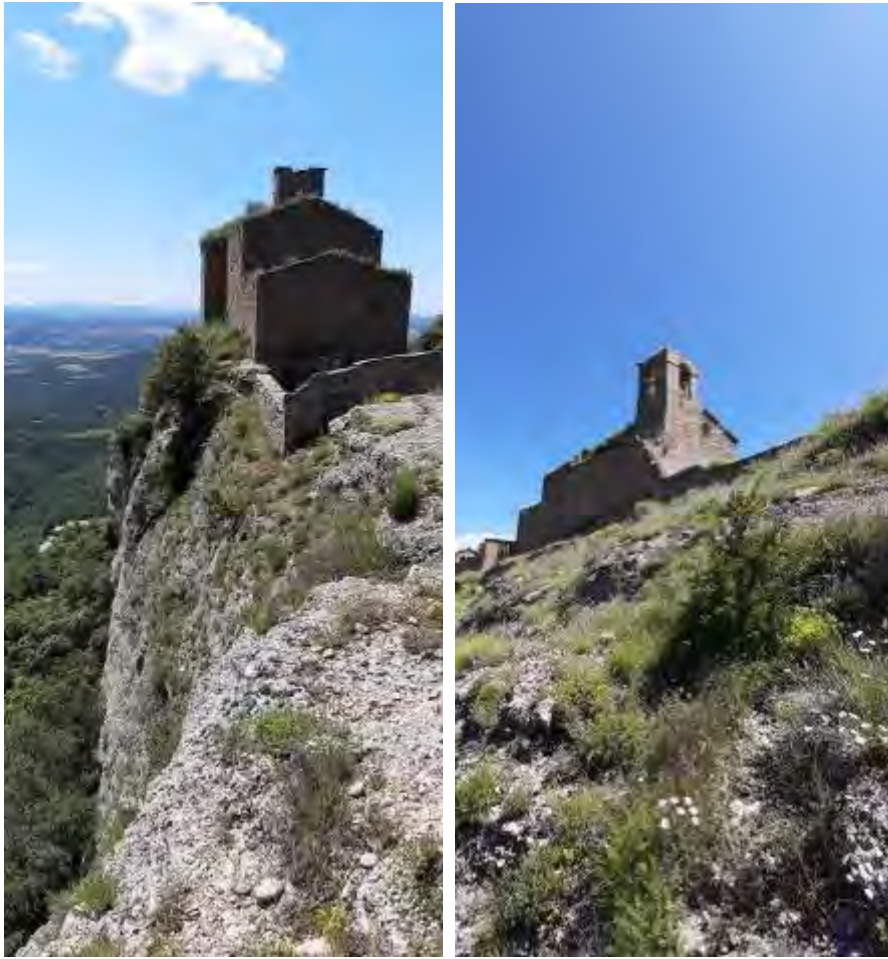


Encara més al nord i adossat a l'anterior, es troba el recinte del cementiri, de prop de 12 x 9 m, amb una porta al costat sud-oest que dona a l'exterior i presenta una llinda monolítica buixardada amb la inscripció AÑO 1884 inscrita en un rectangle. L'extrem nord del recinte presenta diversos nínxols construïts, buits, un dels quals amb data de 1888. A l'extrem sud-oest es troba el campanar, el qual ha perdut l'accés des de l'interior del temple.



Vorejant l'edifici pel camí d'accés, s'observa la façana de ponent, es veu com l'edifici es basteix directament sobre la roca conglomerada i que, en els punts més baixos, presenta una banquetta de fonamentació diferenciada. La capella lateral d'aquest costat presenta, a l'exterior, la base atalussada.





El campanar es troba amb les quatre parets i sense coberta.

Davant la testera del temple es troba una ampla esplanada (sector II) de planta rectangular de de 17,5 x 9 m de la qual no se'n distingeixen els tancaments però que de ben segur formava part del recinte castral i feia de distribuïdor cap a l'església, a mà esquerra, i cap a la part principal del castell, a mà dreta.



5.5 QUADRE DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES DEL CASTELL DE LLADURS

La superfície construïda del conjunt del Castell de Lladurs, està compost segons els diferents àmbits anteriorment descrits:

ÀMBIT CASTELL

	OCUPACIÓ	EDIFICABILITAT CASTELL
Àmbit Castell Torre	4 x 46,93	187,72
Àmbit Sala Sud	3 x 61,34	184,02
Àmbit Sala Nord-Oest	2 x 38,83	77,60
Àmbit Central Nord-Est	2 x 129,30	258,60
SUP. CONSTR. ÀMBIT CASTELL	276,40 m²	707,94 m²

ÀMBIT EGLÉSIA

Església	133,00
Sacristia	35,46
Cementiri	123,13
	291,59 m²

ÀMBIT PATI SUD I NORD

Àmbit pati sud	161,75
Àmbit pati nord	155,78
	317,53 m²

ÀMBIT RECINTE JUSSÀ

1.103,50 m²

SUPERFÍCIE TOTAL ÀMBIT

1.989,44 M²

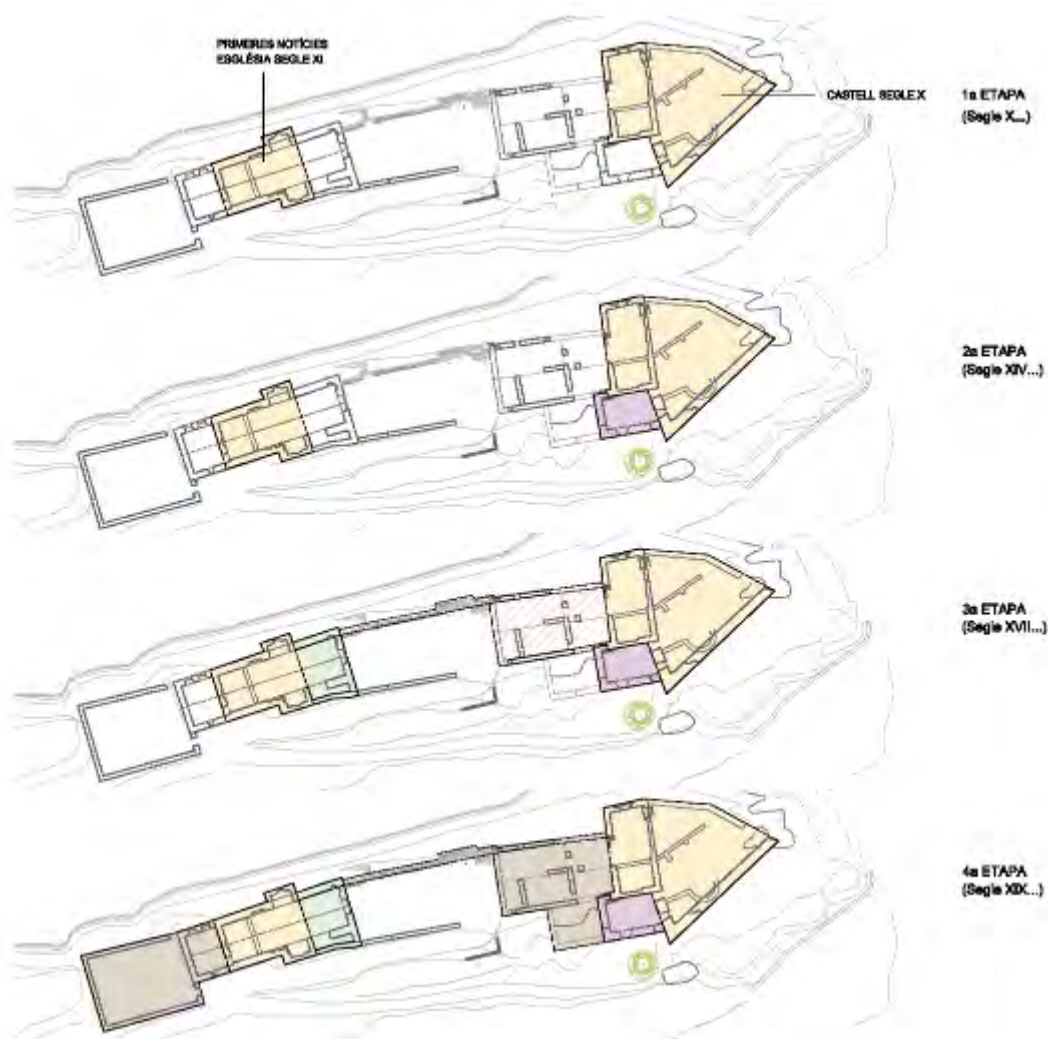
6. ANALISIS MORFOLÒGIC CASTELL- HIPOTESI EVOLUCIÓ

La pròpia situació a sobre de l'esperó rocós, la orografia de l'entorn, el control sobre el vast paisatge i territori inferior, i la seva morfologia constructiva, li donen la seva idiosincràsia i defineixen les seves característiques intrínseques.

La descripció detallada realitzada anteriorment del castell, amb l'informe històric existent, i l'anàlisi morfològic del castell, i l'anàlisi dels paraments i els elements que els formen, ens fa plantejar una primera hipòtesi d'evolució del recinte fortificat de Lladurs. Així que la imatge de mitjans del segle XX, ens arriba transformat en un mas.

Les primeres notícies del "Castro llatruci" es tenen de l'any 1000, on també es tenen primeres notícies de l'església.

La morfologia de l'àmbit definit com la torre, de parets de més gruixudes que la resta, fa deduir la seva anterioritat i definir una tipologia de la 1a etapa del Castell de Lladurs, format per la torre i una petita església amb la paret oest atalussada emmurallada.



L'anàlisi morfològic fa pensar que el primer creixement es produeix per la muralla i l'àmbit sud del castell, així com també per l'ampliació de l'església. La excavació arqueològica realitzada el 2020, constata les fases de creixement i el deslligat de les parets, i alhora la lectura de les parets dels lligams d'aquestes m fa deduir les parets primigènies.

Els castells s'anaven transformant i ampliant depenent de les necessitats dels seus habitants. Les traces dels murs actuals conformen l'últim estat evolutiu del mateix.

7. DESCRIPCIÓ-ANÀLISI ESTAT ACTUAL PATOLOGIES EXISTENTS

7.1 PATOLOGIES GENERALS

El Castell de Lladurs es troba en desús des de fa molts anys, des de mitjans segle XX, i en avançat estat ruïnós general, amb parets més ben conservats i amb parets amb risc urgent de caiguda. No hi ha restes de les cobertes, ni dels sostres interiors, i només es conserven les parets de pedra que configuren els diferents ambits del Castell.



La runa de les parets i sostres caiguts i la vegetació, són els aspectes generals actuals del seu interior. La seva situació, la orografia del seu emplaçament, i la seva propia morfologia constructiva d'evolució en el temps, ha fet que les parts més degradades i que han colapsat, han sigut les parets de la banda est. Les parets de l'àmbit de la torre i de les muralles de tancament sud, estan en relatiu bon estat i es mantenen en peu, també per la seva composició de gruixuts murs de pedra.



El Castell de Lladurs té unes patologies constructives que esdevenen del seu propi estat ruïnós, i que han repercutit en la seva degradació progressiva amb la pèrdua total de les cobertes, la caiguda de tots els sostres, la caiguda de parts de les parets que el formalitzaven... les seves característiques intrínseques dels diferents elements seran l'objecte dels diferents projectes d'intervenció.

7.2 PATOLOGIES ÀMBIT CENTRAL NORD-EST

El sector nord-est és l'àmbit del Castell on l'estat del mateix es troba en clar procés de ruina.

És en aquest àmbit on hi manquen parts de parets de pedra que actualment es mantenen en peu pel mur de runa del seu entorn.

La paret de façana nord-est, és un mur de pedra d'uns 4 m de longitud i uns 5 m de H, que es troba amb les cantoneres en procés de degradació permanent i caiguda continuada de parts de la mateixa, aquesta paret també té un desplom important cap a l'interior.



En la part central de l'àmbit també hi ha paret d'uns 1,5 m d'amplada i 3 m de H, també en procés de degradació que conforma l'àmbit central, i que defineix l'antiga estructura murària central.





8. PROPOSTA GENERAL PLA DIRECTOR

8.1 Justificació motivada de la proposta

L'objectiu del Pla és la interpretació global, posada en valor i ús de les estructures poliocètiques del Castell de Lladurs, posant en valor la perspectiva de tot el conjunt. Iniciant-se des del primer enclavament del recinte sobirà i extenent-se en les successives etapes cap al recinte jussà, les línies d'actuació a desenvolupar per tal de donar resposta a aquesta necessitat seran les següents,

- Definició, a través de la historiografia i la recerca arqueològica, de l'evolució constructiva del conjunt, amb les reparacions, modificacions, ampliacions que s'hagin anat succeïnt al llarg de la història.
- Definició de l'articulació del sistema de circulació interna
- Concreció de la funcionalitat de cadascuna de les estructures del conjunt, i especialment la seva relació i articulació dins del global.
- Delimitar i estudiar les fases constructives
- Desenvolupament d'àmbits d'actuació per deixar-los acabats i fer-los visitables per a la ciutadania.
- Recuperar amb el mínim temps possible els espais de visita per poder-ne fer divulgació
- Museïtzació de les estructures poliocètiques medievals mitjançant panells explicatius i recorreguts de visita

Per tant, el desenvolupament del Pla troba la seva necessitat en què el Castell de Lladurs pugui ser un dels pols d'atracció que s'organitzaran des de la comarca de Solsona, permeti estudiar, descobrir i posar en valor el llegat de la història d'un punt de defensa i protecció del territori i emfatitzar l'enclavament estratègic del castell.



8.2 Criteris d'intervenció generals

Les intervencions que s'hauran de dur a terme seràn aquelles que permetin la interpretació del castell medieval, per això es prioritzaran les estructures medievals existents. Els criteris generals d'intervenció per a la consolidació de les estructures existents seran els següents,

- Es reconstruiràn només aquelles parts o estructures que siguin necessàries per tal de garantir l'estabilitat i consolidació del conjunt o d'algun dels seus elements.
- Les refaccions es realitzaran amb pedra procedent dels enderrocs del mateix monument per a les parts exteriors visibles dels murs del conjunt, amb morter de calç i junta plena.
- Per tal de diferenciar les intervencions de les parts conservades es deixarà una filada de pedra col·locada amb la junta en sec.
- Els morters de calç a utilitzar per als rejuntats dels paraments visibles a consolidar o refer seràn de tonalitats similars al de l'àrid del lloc i amb àrids de granulometries adequades.
- Per executar les fases serà necessari un projecte arquitectònic, aprovat per la comissió de patrimoni, que inclogui l'excavació arqueològica i la consolidació corresponent.
- Els projectes s'han d'estructurar a les fases i criteris que determina el pla.

8.3 Criteris d'intervenció de la recerca arqueològica

Criteris generals de la programació de la recerca arqueològica seràn els següents:

- La recerca arqueològica ha d'anar estretament lligada amb el procés de restauració i museïtzació del monument. Per aquest motiu s'ha de fer una programació molt acurada que garanteixi la ràpida consolidació de les estructures exhumades en la intervenció arqueològica.
- L'excavació arqueològica anirà acompanyada en tot moment d'un estudi estratigràfic dels paraments que permeti analitzar l'evolució constructiva i les successives reparacions que han patit els diferents elements arquitectònics de l'edifici. Aquest estudi es farà, sempre que es pugui, en la fase prèvia a la de l'actuació de consolidació per tal de poder preveure també amb major fiabilitat els criteris d'aquesta.
- De cara a la redacció de la memòria de cadascun dels sectors seria convenient la inclusió dins de la documentació i els resultats de tot el repertori gràfic i estratigràfic recollit de les intervencions anteriors al castell.

8.4 Programa d'usos . Criteris d'intervenció funcional

L'Ajuntament de Lladurs es planteja, la rehabilitació i restauració de les restes del conjunt fortificat del Castell de Lladurs, realitzant les obres necessàries per solventar les patologies estructurals existents per possibilitar el seu ús, la seva explicació i potenciant els recorreguts turístics des de la seva vista, i la descoberta del seu entorn paisatgístic exterior i donar a conèixer, i a la vegada, acabar de d'adquirir el seu coneixement .

El **projecte de restauració** hauria de basar-se en una gamma d'opcions tècniques apropiades i organitzades en un procés cognitiu que integri la recollida d'informació i el coneixement profund de l'edifici i/o de l'emplaçament. Aquest procés inclou l'estudi estructural, anàlisi gràfiques i de magnituds i la identificació del significat històric, artístic i sociocultural. En el projecte de restauració han de participar totes les disciplines pertinents i la coordinació haurà de ser duta a terme per una persona qualificada i ben formada en la conservació i restauració.

L'ús del castell serà la visita i comprensió de les estructures poliorcètiques d'un castell medieval, sense afegir en els recintes castrals cap edificació. La visita anirà guiada per panells explicatius, recorregut de visita, senyalització i es disposaran les proteccions necessàries per a la seguretat dels visitants.

La proposta d'intervenció es descriurà en els diferents apartats que componen el present pla director , amb els criteris d'intervenció acceptats en matèria de conservació del patrimoni històric artístic i es desenvolupa en tres grans apartats.

1. Treballs complementaris d'ampliació del coneixement.
2. La restauració del Castell de Lladurs, de les patologies constructives existents de les diferents paraments i parts que integren el castell.
3. La recuperació de l'àmbit de l'església de Sant Martí, com a la sala d'usos culturals del conjunt del municipi, possibilitant el punt de partida de la visita del castell, i la seva comprensió.
4. La col·locació d'enllumenat a les sales pel seu ús, amb la instal·lació de panells solars fotovoltaics, que puguin generar l'energia necessària per al seu ús.
5. La museïtzació, divulgació del conjunt del Castell de Lladurs.



8.6 DESCRIPCIÓ ETAPES I FASES D'OBRA

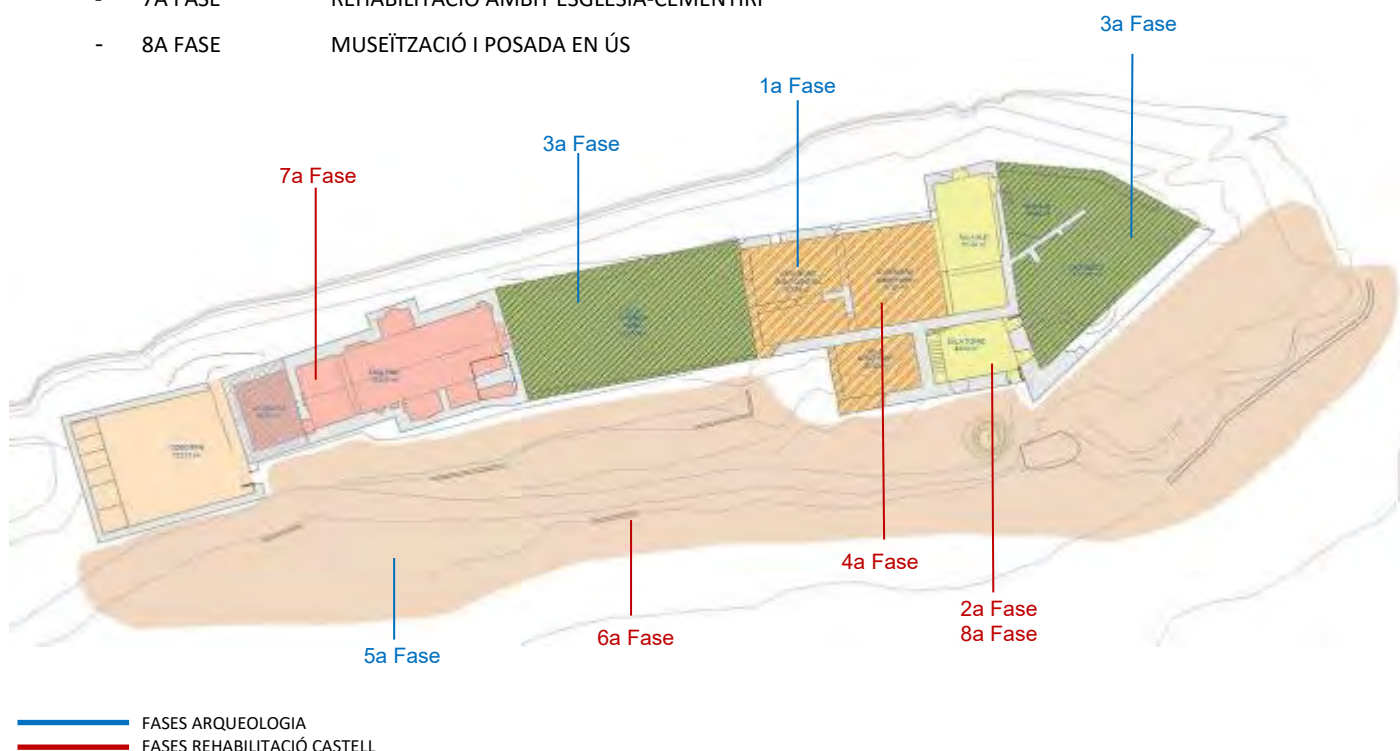
Amb els objectius i criteris del pla definits, es fa necessari la necessitat metodològica d'introduir una escala econòmica i temporal de les intervencions que resulti adequada a la realitat física de les inversions que es puguin produir en el Castell de Lladurs, ja siguin amb aportacions del propi ajuntament, o com els diferents ajuts que es puguin obtenir i sumar a la recaerça del objectiu final...

Així el present Pla director es subdividirà en fases d'obra que permeti adaptar l'inversió a les possibilitats temporals del propi Ajuntament de Lladurs.

Aquestes fases amb una mida o muntant de la inversió base és la que organitza el sistema de fases coherents metodològicament amb un doble propòsit: que sigui possible, i-o amb una aportació inversora més gran, de sumar dues o més fases, i subdividir les fases per adequar-les a aportacions inferiors a la de referència.

La descripció d'etapes proposat en el present pla defineix dona resposta als criteris d'intervenció abans exposats i a la vegada a les necessitats d'intervenció per preservar les restes actuals del castell de Lladurs, i a la vegada s'alternaran les fases d'arqueologia i de restauració arquitectònica alhora que la fase anterior doni de més coneixement a les fases posteriors. Així la distribució de les fases plantejades serà:

- 1a FASE ARQUEOLOGIA ÀMBIT NORD-EST I OEST DEL CASTELL
- 2a FASE REHABILITACIÓ ÀMBIT TORRE I ALA SUD DEL CASTELL
- 3a FASE ARQUEOLOGIA ÀMBIT PATI SUD I PATI NORD
- 4a FASE REHABILITACIÓ ÀMBIT LATERAL EST I OEST I PARETS CENTRALS
- 5a FASE ARQUEOLOGIA ÀMBIT RECINTE JUSSÀ. RESTES MURS EXTERIORS
- 6a FASE REHABILITACIÓ PARETS EXTERIORS RECINTE JUSSÀ
- 7a FASE REHABILITACIÓ ÀMBIT ESGLESIA-CEMENTIRI
- 8a FASE MUSEÏTZACIÓ I POSADA EN ÚS

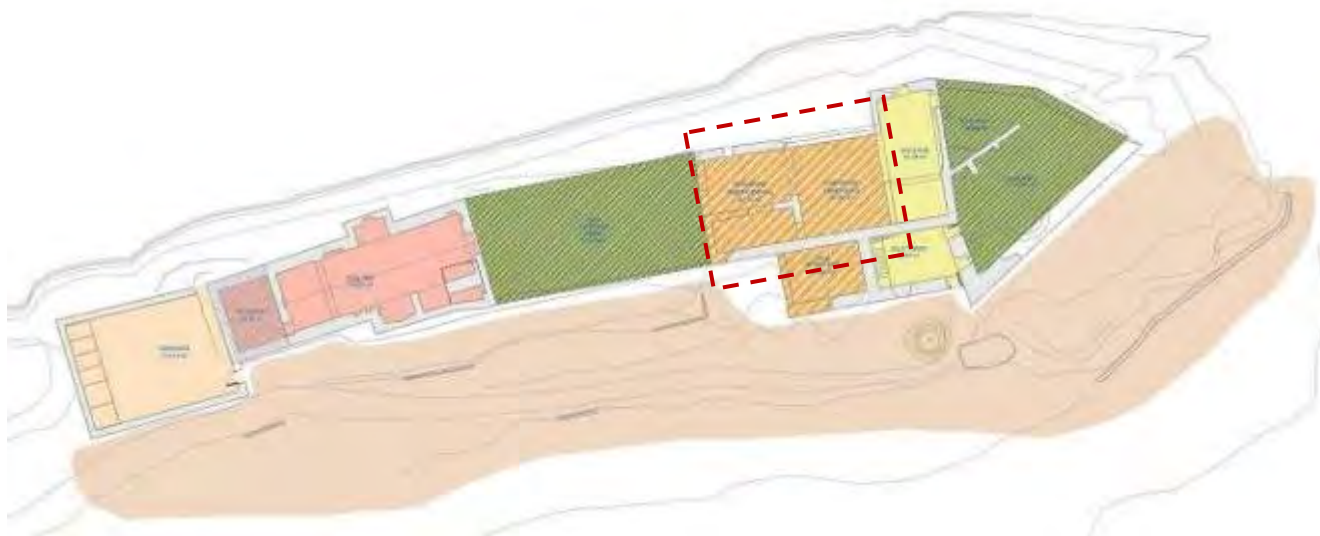


8.7 4a FASE REHABILITACIÓ ÀMBIT CASTELL NORD-EST I NORD-OEST

La quarta fase del present pla pla director del Castell de LLADURS, té com a objectiu la recuperació de la resta del recinte sobirà del Castell de Lladurs, amb la intervenció en les ales nord i oest del conjunt, així com adequar les restes muraries de l'àmbit del pati sud.

Contemplarà la restauració de l'àmbit, com a ens portant, donant resposta a les patologies constructives descrites, posant en valor les restes dels murs que defineixen el castell, salvaguardant la seva idiosincracia, recuperant la seva homogeneïtat i massa, i a la vegada la seva pròpia permeabilitat, amb l'escatat dels junts de les parets interiors com exteriors, per el seu posterior rejuntat.

La seva recuperació passa per fer-se entenedora des de la propia geometria i donar estabilitat estructural i constructiva al conjunt. Tambè contemplarà la restauració de les restes dels murs de l'ambit del pati sud del castell.



El programa de treballs arqueològics proposat en la 3a fase, donarà coherencia, als treballs realitzats en aquesta quarta. Aquesta es realitzarà també amb seguiment i control arqueològic, i a la vegada s'ampliarà el coneixement de l'estudi de paraments.

L'àmbit d'actuació d'aquesta quarta fase serà de 167,83 m².

El període de desenvolupament previst de la fase 4 és 6 mesos.

9. OBRES I TREBALLS REALITZATS FINS A L'ACTUALITAT

Anteriorment a l'elaboració del present projecte, s'ha realitzat:

- Aixecament topogràfic de l'àmbit del Castell.
- Anàlisi i lectura de paraments.
- Redacció del Pla Director de la Restauració del Castell de Lladurs.
- Memòria desenvolupant la 1a fase del Pla amb l'excavació arqueològica de l'àmbit nord-est i nord-oest del Castell.
- **Obres d'arqueologia de la 1a fase , 2020 del pla director.**
- Aixecament i fotografies en DRON del conjunt ja excavat.
- **Obres d'arqueologia de la 3a fase , agost 2021 del pla director.**
- **Obres de restauració de la 2a fase del pla director. S'han realitzat les obres amb CFO en data 30-10-2022.**

9.1 MEMÒRIA INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA

S'han realitzat tres campanyes arqueològiques, seguint els preceptes del Pla Director, a l'àmbit del Castell de Lladurs.

La última intervenció es va realitzar en els mesos de setembre i octubre d'enguany, en l'àmbit d'intervenció del present projecte.

Això ha permès descobrir les estructures muraries que estaven completament enrunades i tenir una millor coneixença de l'àmbit d'intervenció.

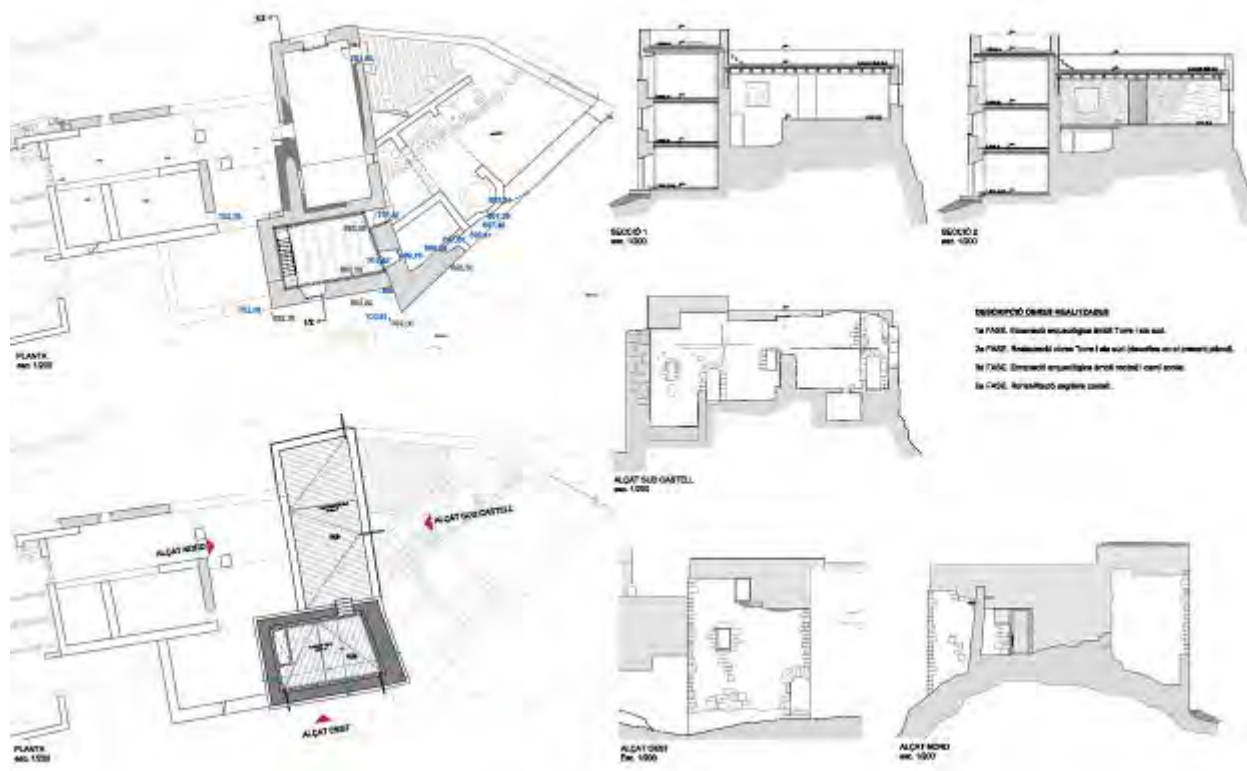


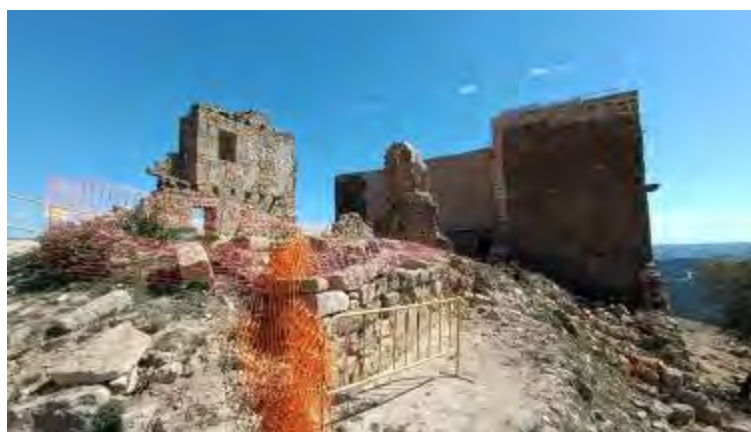
9.2 REPORTATGE FOTOGRÀFIC REALITZADES EN DRON. POSTERIOR EXCAVACIONS ARQUEOLÒGIQUES



9.3 OBRES REALITZADES EN LA REHABILITACIÓ DE L'ÀMBIT DE LA TORRE I L'ALA SUD

S'han realitzat les obres de rehabilitació de la 2a fase del pla director que consisteix en la rehabilitació de l'àmbit anomenat torre i de l'ala sud.





10. DESCRIPCIÓ OBRES PRESENT PROJECTE

Les obres del present projecte contempla part de les obres de la 4a fase del Pla Director corresponents a la restauració de l'àmbit central del castell nord i també es realitzen les obres de la barana del pati central entre l'església i el castell.



Les obres acabades es podran posar al servei d'ús general l'àmbit del castell, **les podrà posar en ús.**

Les patologies existents ja s'han descrit anteriorment. Així el projecte contempla la seva reparació i al seva consolidació estructural, amb les actuacions següents:

- Restauració de les pròpies parets de l'àmbit central del Castell.
- Restauració estructural global i la restitució dels sostres interiors.
- Restitució de les cobertes.
- Restauració interior de les sales de l'àmbit d'intervenció.
- Instal·lacions interiors.
- Posada en ús....Criteris i objectius.

10.1 RESTAURACIÓ ÀMBIT CENTRAL DEL CASTELL

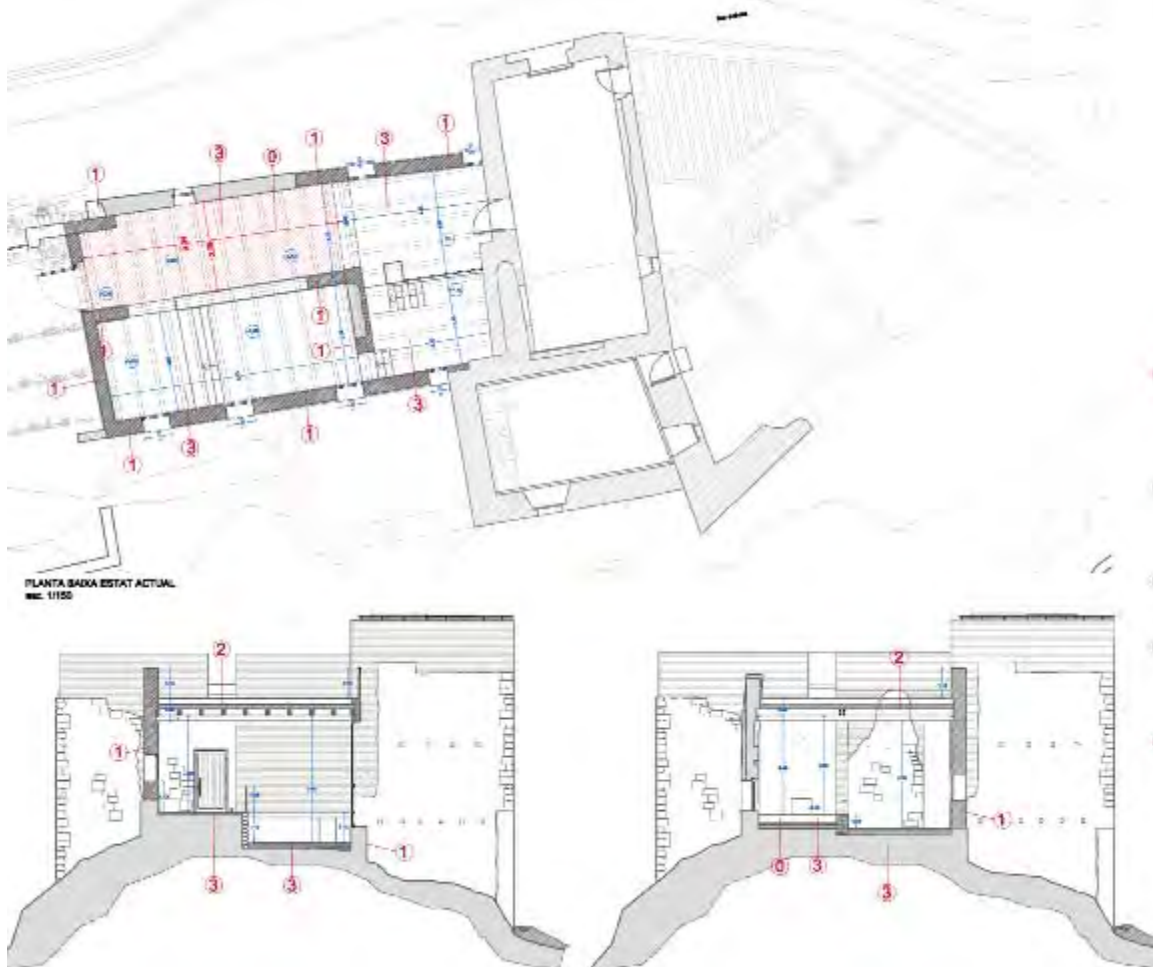
L'anàlisi de les patologies estructurals existents de l'àmbit central del castell, realitzat en l'apartat anterior, descriu l'estat actual. El tancament interior es troba per sobre de les pedres ciclopies del terreny. Les parets estan en aparent bones condicions, i amb els forats de les biguetes dels diferents sostres.

Així l'àmbit descrit està configurat per la part ja restaurada i consolidada de la Torre i de l'ala sud, la paret existent que es troba completament aïllada i també la paret de tancament d'ela façana est.



Així aquest espai central, planteja la seva recuperació com espai cobert, que a la vegada contempla la seva reparació i al seva consolidació estructural de l'àmbit.

Amb la restauració d'aquest espai central, servirà a la vegada per consolidar aquestes parets descrites anteriorment central i est, i que estiguin arriostrades entre elles, i així podrà assegurar la **seva estabilitat estructural**.



Les actuacions a realitzar seran:

- Restauració de les pròpies parets i esquerdes amb reblert de morter de calç i col·locació d'agulles d'acer inoxidable, amb el posterior rejuntat de morter de calç.
- Recuperació del sostres interiors inferiors segons detall.
- Consolidació superior de les parets existents, amb el recreixement per cota (fins aconseguir la cota de la paret central existent, amb paret de paredat de pedra recuperada de l'entorn i del propi enrunat interior col·locat amb morter de calç.
- Col·locació sostre superior de coberta plana no transitable, i a la vegada a mode de corretja perimetral de l'àmbit per garantir la seva estabilitat estructural.

La rehabilitació estructural es planteja amb la recuperació de les pròpies parets com a entitats portants i a la vegada amb un reforç interior metàl·lic que arriostrí l'àmbit amb l'edifici existent ja restaurat, i les parets rehabilitades, i que serveix de suport als diferents sostres, situats al mateix indret.

RESTAURACIÓ PARETS

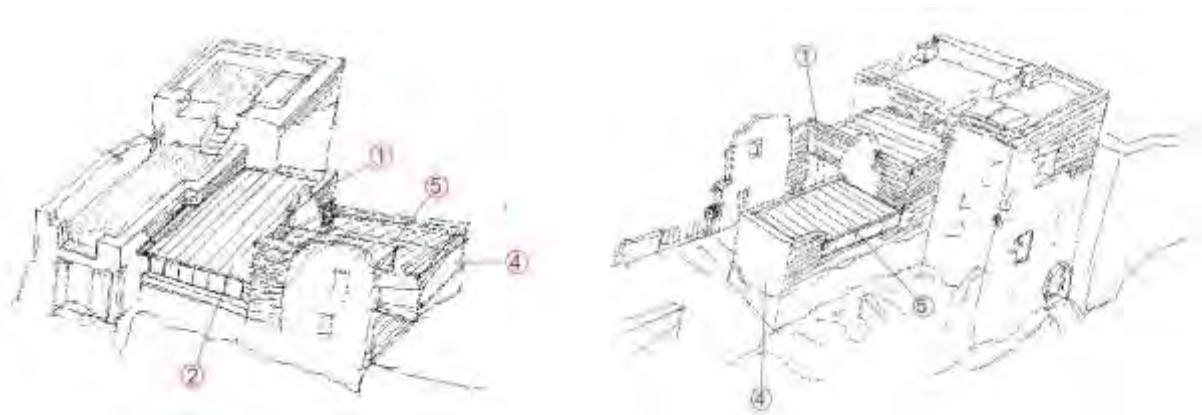
El present projecte contempla la seva restauració com a unitat, com a ens portant, recuperant la seva homogeneïtat i massa, i a la vegada la seva pròpia permeabilitat, amb el repicat dels junts de les parets interiors com exteriors, i el seu posterior rejuntat.

De l'anàlisi de patologies es conclou que:

- Les parets són de paredat de guix variable entre 0,80 i 0,50 m, format per 2 cares i farcit l'interior replè suposadament de pedres, amb cantoneres de pedra tallada de mides irregulars a les cantonades.
- Les parets, tant a l'interior com a l'exterior, presenten una perduda important dels junts, que implica una perduda en la seva pròpia massa, coherència i impermeabilitat, la que implica que actualment és un parament més permeable a l'aigua i a les inclemències meteorològiques.
- Hi ha part de les parets amb perdudes de peces per trencament i/o caiguda que les debilita.

Aquest procés es realitzarà de forma ascendent, de baix a dalt amb el repicat dels junts, en malt estat i que no hi siguin, es respectaran els junts en bon estat, de la paret exterior i interior i el seu posterior rejuntat amb trams de 1,5 m de H. Una vegada fet el primer tram s'injectarà a l'interior de la paret calç líquida per cohesionar les cares del mur i solventar les coqueres, defectes i/o vicis existents ocults, aquest procediment el continuarem succeïrem per dames verticals progressives.

El recreixement superior de les parets que planteja el present projecte, per aconseguir la cota existent més alta de l'àmbit de la torre, i poder tenir l'empit – barana de protecció, es realitzarà **amb paret de paredat de pedra recuperada de l'entorn i del propi enrunat interior col·locat** amb morter de calç, amb junta mes grossa i reomplert la junta a rans de la pedra. aquest recreixement, es farà previ la col·locació d'una junta de límit de separació entre la paret existent i la de recreixement.



RESTAURACIÓ DE LA COBERTA

La coberta de l'àmbit central es realitzarà com una coberta plana no transitable. La coberta serà de biguetes de fusta col·locades ancorades a perfil·laria metàl·lica i panell Sandwich superior amb acabat inferior de OSB i capa interior d'aïllament tèrmic de 10 cm de gruix i capa superior de DM hidròfug. Al sostre realitzat anteriorment, es col·locarà una capa de formació de pendents de formigó cel·lular i posteriorment una capa impermeable tipus TYVEX, a sobre es col·locarà una làmina de polietilè impermeable apte per enrajolar superiorment tipus SLOUTER i finalment es pavimentarà amb tires de paviment de pedra tipus Sant Vicenç de 4 cm de guix i de mides aproximades 10x60 cm col·locades amb morter de ciment cola per exterior.

Es col·locarà una canal de xapa de zinc a la façana exterior est amb col·locació de 2 gàrgoles de xapa de coure de $\varnothing 80$ mm.

RESTAURACIÓ DEL PAVIMENT INTERIOR

El paviment interior és de toves ceràmiques 28x28 en mal estat de conservació i amb trencament de peces importants.

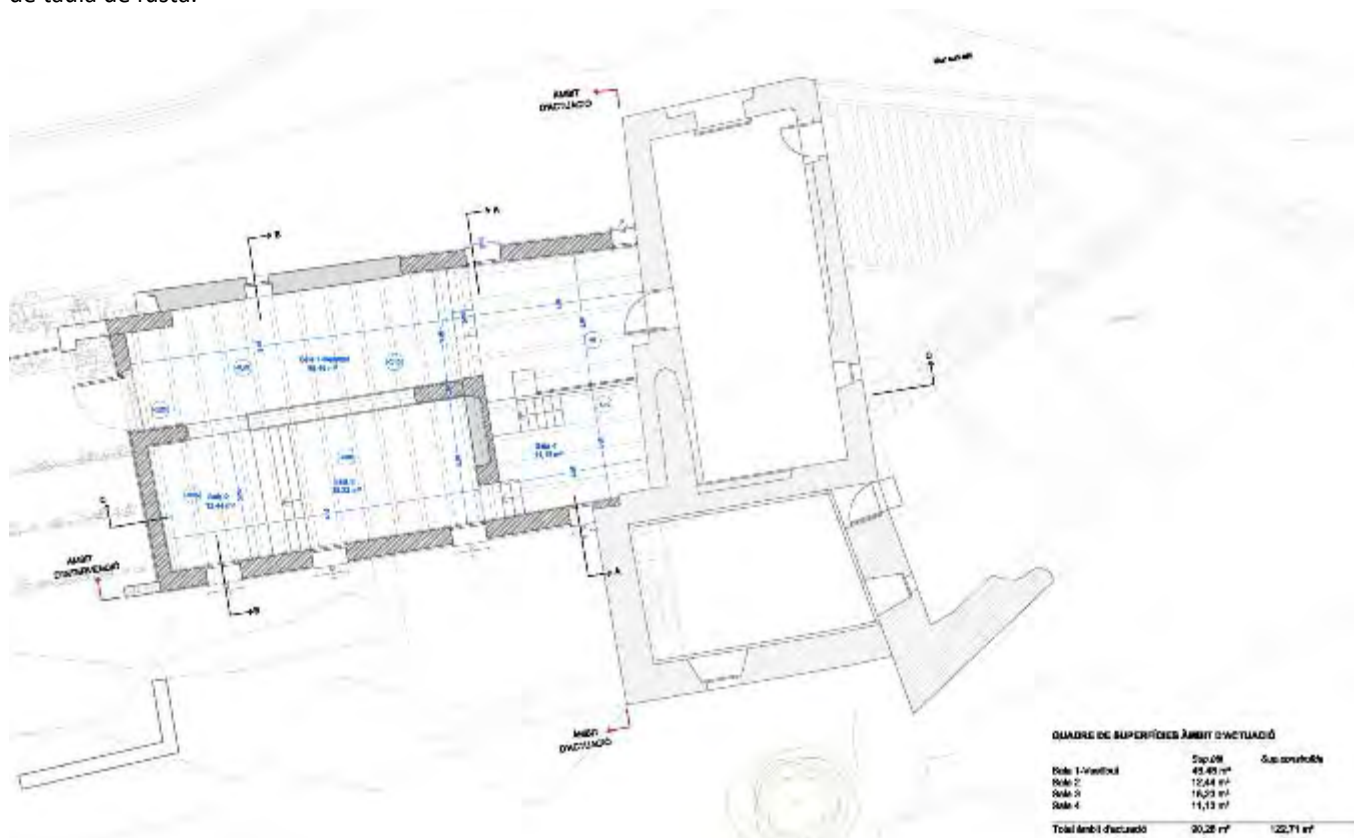


El projecte preveu la seva recuperació i contemplarà:

- El desmuntatge manual del paviment existent, amb l'aplec i neteja de les peces per posterior reutilització.
- L'excavació inferior de 15 cm per poder realitzar la solera del paviment.
- Solera paviment de formigó de 15 cm de gruix sobre làmina de polietilè de barrera de vapor i amb armat amb malla metàl·lica 15x15Ø5.
- Recol·locació de paviment de toves ceràmiques segons plànol, col·locat amb ciment cola. Com que es preveu que no es puguin recuperar totes, es preveu fer una faixa perimetral de morter de calç amb l'àrid representat.

També es realitzarà la rehabilitació del paviment de la sala sud.

El paviment dels sostres de l'àmbit dels sostres de la planta baixa que constitueixen els soterranis seran a mode de catifa de taula de fusta.



10.3 QUADRE DE SUPERFÍCIES ÀMBIT INTERVENCIÓ

	Sup. Útil	Sup. Constr.
Sala 1-Vestíbul	48,48 m ²	
Sala -1	12,33 m ²	
Sala -2	21,38 m ²	
Sala -3	14,00 m ²	
Total àmbit d'actuació	96,19 m ²	122,71 m ²

11. COMPLIMENT DE NORMATIVES. CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ

11.1 COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ – CTE

El projecte és una obra de restauració del Castell de Lladurs 4a fase, catalogada com a BCIN. L'aplicació de l'article 2, l'àmbit d'aplicació de la LOE LLEI 38/1999 d'ordenació de l'Edificació. És una obra que varia els usos de l'edificació, i tampoc és una obra de caràcter d'intervenció global en edificacions catalogades, però sí que és una obra de caràcter parcial que afecta a la volumetria i a la coberta d'objecte de protecció.

I en aplicació de l'article 2: Àmbit d'aplicació del CTE, i R.D. 314/2006 Codi Tècnic de l'Edificació, en el seu apartat 3: "que el CTE l'aplica en les obres de reforma i rehabilitació, sempre i quan aquestes obres siguin compatibles amb la naturalesa de la intervenció. La possible incompatibilitat d'aplicació s'haurà de justificar en el projecte".

Degut a la naturalesa de l'obra, que és la restauració del Castell de Lladurs 4a fase, amb la voluntat de fer-la visitable, amb ús esporàdic, però que no es modifica ni les seves condicions i configuració arquitectònica, igualment es justificarà el DB-SI incendis, i el DB-SU.

D'acord a l'article 2.3 "Àmbit d'aplicació del CTE", el present projecte contemplarà el Codi Tècnic de l'Edificació, sempre i quan les obres que suposin siguin compatibles amb la naturalesa de la intervenció.

"3. Igualmente, el CTE se aplicará a las obras de ampliación, modificación, reforma o rehabilitación que se realicen en edificios existentes, siempre y cuando dichas obras sean compatibles con la naturaleza de la intervención y, en su caso, con el grado de protección que puedan tener los edificios afectados."

La posible incompatibilidad de aplicación deberá justificarse en el proyecto y, en su caso, compensarse con medidas alternativas que sean técnica y económicamente viables."

11.2 COMPLIMENT DE LES ORDENANCES MUNICIPALS

El projecte contempla les ordenances municipals.

11.3 COMPLIMENT DEL DECRET D'ECOEFICIÈNCIA

El present Projecte Bàsic i d'Execució de "Restauració del Castell de Lladurs 4a fase", consisteix en la rehabilitació d'un edifici patrimonial existent, per aquest motiu no es considera.

11.4 COMPLIMENT DEL DECRET D'HABITABILITAT

El present Projecte Bàsic i d'Execució de "Restauració del Castell de Lladurs 4a fase", consisteix en la rehabilitació d'un edifici patrimonial existent, per aquest motiu no es considera.

11.5 COMPLIMENT DE LA LLEI 13/2014 DE MODIFICACIÓ DEL DECRET 135/1995 DE 24 DE MARÇ D'ACCESSIBILITAT DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/1991, DE 25 DE NOVEMBRE, DE PROMOCIÓ DE L'ACCESSIBILITAT I DE SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES, I D'APROVACIÓ DEL CODI D'ACCESSIBILITAT

La llei 13/2014 d'Accessibilitat de Catalunya no considera cap requeriment donat que el projecte de restauració no amplia espais existents, no suposa cap canvi d'ús. A més a més, l'edifici està inclòs en catàleg municipal d'edificis de valor històric-artístic, declarat BCIN.

L'article 16 de la llei 13/2014 descriu:

Article 16. Edificis amb valor històric-artístic

Els edificis declarats béns protegits com a bé cultural d'interès nacional o inclosos en catàlegs municipals o plans especials de protecció per raó de llur valor històric-artístic particular poden adoptar les solucions alternatives que permetin d'assolir les millors condicions d'accessibilitat possibles sense incomplir la normativa específica reguladora d'aquests béns i han d'incorporar els elements de millorament de l'ús que no n'alterin el caràcter o els valors pels quals van ésser protegits.

El projecte contempla la “Restauració del Castell de Lladurs 4a fase”, consistint amb la restauració de les patologies constructives i estructurals detectades , a fi de salvaguardar el monument. Està declarat BCIN , segons s’ha exposat anteriorment i consisteix amb la restauració d’un edifici patrimonial existent, que no amplia espais, no canvia l’ús , no actua en les condicions físiques de l’interior del monument , però tampoc en les externes d’accessibilitat del mateix.

Les condicions d’accessibilitat actuals permeten el seu accés exterior fins a la porta d’entrada de la Torre mitjançant una escala en part d’esglaonat de lloses de pedra i en part d’esglaons de relliga metàl·lica suportat per estructura metàl·lica. A l’interior de la torre l’accessibilitat es a través d’unes escales de fusta, amb esglaons de fusta, les quals es considera que ja són les millors condicions possibles d’accessibilitat. Malgrat tot el projecte no hi actua.

Tot i això el projecte planteja una escala amb la configuració millor possible i en compliment al DB SUA-1, i serà amb una amplada de 80 cm, (més gran pel espai on s’ubica i la tipologia del castell , desvirtuaria el mateix) , amb esglaons amb esteses de 28 cm i una altura de 17,5 cm de h., amb barana lateral de 95 cm de h. S’adjunta plànol escala.

Es conclou per tant, que el present projecte compleix la normativa d’accessibilitat.

El projecte és una obra de restauració del Castell de Lladurs 4a fase, catalogada com a BCIN. L’aplicació de l’article 2, l’àmbit d’aplicació de la LOE LLEI 38/1999 d’ordenació de l’Edificació.

És una obra que varia els usos de l’edificació, i tampoc és una obra de caràcter d’intervenció global en edificacions catalogades, però sí que és una obra de caràcter parcial que afecta a la volumetria i a la coberta d’objecte de protecció.

I en aplicació de l’article 2: Àmbit d’aplicació del CTE, i R.D. 314/2006 Codi Tècnic de l’Edificació, en el seu apartat 3:” que el CTE l’aplica en les obres de reforma i rehabilitació, sempre i quan aquestes obres siguin compatibles amb la naturalesa de la intervenció. La possible incompatibilitat d’aplicació s’haurà de justificar en el projecte”.

Degut a la naturalesa de l’obra, que és la restauració del Castell de Lladurs 4a fase, amb la voluntat de fer-la visitable, amb ús esporàdic, però que no es modifica ni les seves condicions i configuració arquitectònica, igualment es justificarà el DB-SI incendis, i el DB-SU.

11.6 COMPLIMENT DE LES EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT EN CAS D’INCENDI (DB-SI)

INTRODUCCIÓ

En aquest apartat es justificarà el compliment de les exigències bàsiques de seguretat en cas d’incendi, incloses en el Document Bàsic de seguretat en cas d’incendi (DB-SI) del Codi Tècnic de l’Edificació (CTE).

Aquest Document bàsic té per objecte reduir a límits acceptables el risc de que els usuaris d’un edifici sofreixin danys derivats d’un incendi, actuant en els aspectes de projecte, construcció, ús i manteniment del mateix.

LEGISLACIÓ I NORMES CONSIDERADES

A continuació s’ofereix un llistat de la legislació i normes considerades principalment :

- Real Decret 314/2006 pel qual s’aprova el Codi Tècnic de l’Edificació.
- Document Bàsic de Seguretat en cas d’Incendi (DB-SI).
- Document Bàsic de Seguretat d’Utilització (DB-SU).
- Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre condicions urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, complementaris de la NBE-CPI/91, publicat el 30 de setembre de 1994 en el DOGC núm. 1954, corregit en el DOGC núm. 2005 de 30 de gener de 1995.
- Reial Decret 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s’aprova el Reglament d’instal·lacions de Protecció Contra Incendis, corregit en el BOE de 7 de maig de 1994.

- Ordre de 16 d'abril de 1998 sobre Normes de Procediment i Desenvolupament del Reial Decret 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis i es revisa l'annex I i els Apèndixs del mateix. BOE número 101 del 28 d'abril de 1998.

D241 / 1994. Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis

En les obres de reforma en les que mantenim l'ús, aquest DB-SI s'ha d'aplicar als elements de l'edifici modificats per la reforma, sempre que això suposi una millor adequació a les condicions de seguretat establertes per aquest DB.

En tot cas, les obres de reforma no podran menyscar les condicions de seguretat preexistents, quan aquestes siguin menys estrictes que les previstes en aquest DB.

ÚS DE L'ESTABLIMENT

L'edifici que es projecta es troba dins de l'ús definit en l'annex de terminologia com a ús **Pública Concurrencia**, com a edifici destinat a equipaments com és el cas de l'àmbit descrit del Castell de Lladurs.

La configuració arquitectònica del Castell de Lladurs, de 9 m d'altura i amb un accés vertical interior a través d'escaleres de fusta, fan incompatible l'aplicació del document bàsic de DBSI.

PROPAGACIÓ INTERIOR (SI-1)

En propagació interior els gruixuts murs de pedra que envolten la torre la fan resistent al foc. Els elements febles seran les plataformes interiors de fusta dels diferents nivells. Tot i això, no és d'aplicació, atesa la naturalesa de la intervenció.

Per aquest motiu el projecte planteja l'aplicació a tots els elements de fusta d'un vernís incolor antifoc que garanteixi la RF90 tipus CEDRA-B77 (aquest vernís es descriu a la memòria constructiva).

Estructura: Compliment dels paràmetres de la fitxa de pública concurrència amb una resistència al foc de R90 a l'estructura.

PROPAGACIÓ EXTERIOR (SI 2).

L'àmbit d'intervenció s'ubica al Castell de Lladurs, es troba situat de forma aïllada i no disposa de parets mitgeres amb cap altre edifici ni construcció. No és d'aplicació aquest apartat.

EVACUACIÓ DELS OCUPANTS (SI 3)

Compatibilitat dels elements d'evacuació

Donat que es tracta d'un establiment d'ús Públic, no serà necessari complir les condicions de compatibilitat dels elements d'evacuació.

Càlcul de l'ocupació

Per al càlcul de l'ocupació de l'establiment es prenen els valors indicats en funció de la superfície útil del recinte considerat, els que no s'han trobat a la taula s'han assimilat als usos més semblants.

A efectes de determinar l'ocupació total de l'edifici s'ha tingut en compte, que la densitat serà 1p/5m² de superfície.

Sala 1-Vestíbul	48,48 m ²
Sala -1	12,33 m ²
Sala -2	21,38 m ²
Sala -3	14,00 m ²
	96,19 m²

Així en el supòsit general l'ocupació màxima serà de 96,19 m²/5= **19 persones**

Nombre de sortides i llargada dels recorreguts d'evacuació

Degut a la naturalesa del projecte, la Torre del castell de Lladurs de 9 m de H, l'origen d'evacuació és la coberta de la mateixa.

El Castell de Lladurs disposa de dues sortides, i és inviable la seva modificació.

Detecció, control i extinció de l'incendi. (SI-4)

Donat que es tracta d'un establiment d'ús de concurrència es dotarà a l'establiment de les següents instal·lacions de protecció contra incendis:

Extintors

S'instal·larà un extintors de 6 kg de pols polivalent ABC, a la part d'accés del 1er nivell i un altre a la part superior del tercer nivell, que dona una eficàcia de 21A-113B, de forma que el recorregut des de qualsevol punt fins a trobar-ne un sigui inferior a 15 m.

Els extintors s'ajustaran al Reglament d'Aparells a Pressió MIE-AP5 i a les normes UNE 23110-1, 23110-2, 23110-94, 23110-4, 23110-5 i 23110-6. (EN 3-1, EN 3-2, EN 3-3, EN 3-4, EN 3-5, EN 3-6) i duran gravada en l'exterior la seva eficàcia, estaran equipat amb mànega, boca direccional i dispositiu d'interrupció de sortida de l'agent a voluntat de l'operador.

Tots els extintors mòbils es col·locaran en suports fixats a les parets i de manera que la part superior de l'extintor quedi, com a màxim, a 1,70 m. del sòl. Es col·locaran en llocs molt accessibles per tal d'unificar la situació dels elements de protecció contra incendis. Hauran d'estar senyalitzats segons la normativa vigent.

Senyalització de les instal·lacions manuals de protecció contra incendis

Tots els mitjans de protecció contra incendi d'utilització manual, com són els extintors, les boques d'incendi, els polsadors manuals, i dispositius de disparo de sistemes d'extinció) es troben senyalitzats mitjançant senyals conforme a la UNE 23033-1. Les senyals seran visibles inclòs en cas de fallida en el subministre de l'enllumenat normal, seran fotoluminiscent d'acord amb l'establert en la UNE 23035-4:1999.

Instal·lació d'enllumenat d'emergència

Donat a la naturalesa de la intervenció, no s'haurà de complir

INTERVENCIÓ DELS BOMBERS. (SI-5)

Entorn de l'edifici

Donat que es tracta de la Torre del Castell de Lladurs amb una alçada d'evacuació descendent de 9 m de H, haurà de disposar d'un espai d'aproximació, que serà el propi espai o esplanada d'arribada exterior.

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	EDIFICIS D'US PÚBLICA CONCURRENCIA Data 17/12/2010
---	---

AMBIENT	Edifici o establiment destinat a alguns dels següents usos: cultural (després a restauració, espectacles, reunions, esports, esbarjo, auditoris, jocs i similars), religiosa o de transport de persones.
----------------	--

1. ACCESSIBILITAT PER A BOMBERS (DB SI 5)					
ENTORN	Espais per a intervenció de bombers	Els edificis amb alçada d'evacuació > 9 m han de disposar d'un espai de maniobra amb les següents condicions: Amplada mínima lliure: 5 m Alçada lliure: la de l'edifici Separació màxima del vehicle a la façana de l'edifici: - Edificis fins 15 m d'alçada d'evacuació: 23 m - Edificis entre 15 i 20 m d'alçada d'evacuació: 18 m - Edificis de més de 20 m d'alçada d'evacuació: 10 m Distància màxima fins els accessos a l'edifici necessària per poder arribar fins a totes les seves zones: 30 m Pendent màxima: 10% Resistència al punxament: 100kN sobre 20 cm Ø			
	Vials d'accés per als bombers	Els vials d'aproximació han de complir les següents condicions: Amplada mínima lliure: 3,5 m Alçada mínima lliure: 4,5 m Capacitat portant del vial: 20 kN/m²			
	Forats en façana	Condicions que han de complir els forats en façana: Facilitar l'accés en façana a cada una de les plantes de l'edifici. L'alçada d'ampit respecte el nivell de planta a la que s'accedeix < 1,20 m Dimensions horitzontals i verticals han de ser almenys 0,80 m i 1,20 m. Distància màxima entre eixos verticals de 2 forats consecutius < 25 m			
2. LÍMITS A L'EXTENSIÓ DE L'INCENDI (DB SI 1, 2, 5)					
2.1. Estructura: descripció i grau d'estabilitat al foc (forjats, bigues, suports i demés elements estructurals)					
Requeriments a garantir en funció de: - l'alçada d'evacuació de l'edifici (h) - situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani		Alçada d'evacuació de l'edifici (h)			
		Plantes soterrani	Plantes sobre rasant		
			h ≤ 15m	h ≤ 28	h > 28m
Estructura general		R120 (R180 si h > 28m)	R90	R120	R180
En escales protegides		• R-30 (no s'exigeix R a escales especialment protegides)			
Vestíbul d'interdependència		• Parets EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI, 30-C5			
Cobertes lleugeres (G _s ≤ 1kN/m²) i els seus suports		• R-30 en cobertes lleugeres no previstes per evacuació d'ocupants i amb h < 28 m sobre rasant			
Estructura sustentant d'elements tèxtils (carpes)		• R30 (excepte quan l'element s'accedeix de zones M2 i que a l'assaig es perfora)			
2.2. Resistència al foc de les parets mitgeres, consideració de mur tallafoc					
Elements verticals separadors amb d'altres edificis		• EI-120			
FAÇANES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi, zones de risc especial at o escales protegides o passadissos protegits	• EI 60 en una franja de 1,00 m d'alçada per evitar propagació vertical • EI 60 en una distància D en projecció horitzontal, en funció de l'angle α format pel pla de les façanes (taula punt 1.2.51.2). En edificis diferents veïns, cada edifici complirà el 50% de D. • Materials que ocupen més del 10 %, classe B s3 d2 fins a 3,5 m d'alçada com a mínim i tota la façana quan tingui més de 16 m d'alçada.			
	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi o zones de risc	• Recrescut de 0,60 m per sobre de coberta, o bé franja REI 60 de 0,60 m d'amplada mesurada des de el edifici adjacent i franja de 1,00 m d'amplada situada sobre la trobada amb la coberta. • Especificacions de distància entre elements amb EI < 60 en funció de la seva separació.			

[illegible]

EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
CONCURRENCIA
Data 17/12/2010

[illegible]

REU 314/2006, de 17 de març, per la qual s'aprova el Codi Tècnic de Edificacions. RD 1393/2007, de 19 d'octubre, pel qual s'aprova el REU 314/2006. BOE nº 22 de 26/01/2008. Consell d'Europa. Convenció de 1988. REU 314/2006. ORDEN VIVA/445/2006, de 16 d'abril, per la qual s'aprova el procediment d'elaboració i actualització dels documents bàsics del Codi Tècnic de Edificacions. RD 1601/2006, de 14 de novembre, per la qual s'aprova el Codi Tècnic de Edificacions, en matèria d'acústica, en compliment de la directiva de les normes armonitzades.

EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
CONCURRENCIA
Data 17/12/2010

Cambres, patis o conductes que travessen elements de compartimentació	Tancament o barriera interior d'almenys la mateixa resistència al foc exigible a l'element travessat. Tapes de registre amb el 50% de la resistència al foc del tancament. Els conductes no estancs es limiten a 3 plantes i 10 m de desenvolupament vertical on els elements no siguin B-s3,d2; B1-s3,d2 o millor. Cal garantir la E1 en els passos d'instal·lació, excepte quan la succió de gas < 50 cm²
---	---

2.4. Locals de risc especial (A): condicions d'aplicació

LOCALS DE RISC ESPECIAL		RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
	Elements estructurals	R 90	R 120	R 180
	Parets i sostres	EI 90	EI 120	EI 180
	Vestíbul d'independència	-	S1	S1
	Portes d'entrada	E1, 45-C5	E1, 30-C5 (les dues)	E1, 45-C5 (les dues)
	Revestiment parets i sostres	B-s1,d0	B-s1,d0	B-s1,d0
	Revestiment terres	B ₀₋₁ -s1	B ₀₋₁ -s1	B ₀₋₁ -s1

2.5. Reacció al foc dels materials

MATERIALS DE REVESTIMENT	En recintes protegits	Terres C_{s1-s1} Parets i sostres $B-s1, d0$
	En recorreguts normals	Terres B_1 Parets i sostres $C-s2, d0$ Tancaments formats per elements tèxtils (carpes i/o lones): M2 conforme a UNE 23727:1990
	En falsos sostres o teixes elevats o aquells que, sent estanes, continguin instal·lacions susceptibles d'inciar o propagar un incendi	Terres B_{1-s2} Parets i sostres $B-s3, d0$
	Elements decoratius i mobiliari	• Búrbques i elements fíxos tapissats: - Tapissats: Parts 1 i 2 de la norma UNE-EN 1021:2006 • Elements tèxtils suspesos, com telons, cortines, etc: - Classe 1 conforme a la norma UNE-EN 13773:2003

COMPONENTS ELÈCTRICS	Segons reglament específic
----------------------	----------------------------

3. CONDICIONS D'EVACUACIÓ D'OcupANTS (DB SI 3, DB SUA 1 a 5)

OCUPACIÓ	Densitat d'ocupació (persones per unitat de superfície útil)	1 persona / 0,25 m ²	• zones per a espectadors d'empus
		1 persona / seient	• zones destinades a espectadors amb seients definits en el projecte
		1 persona / 0,5 m ²	• zones destinades a espectadors asseguts amb seients sense definir
			• zones de públic en discoteques
		1 persona / 1 m ²	• zones de públic d'empus en bars, cafeteries, etc.
			• salons d'ús múltiple en edificis per congressos, hotels, etc.
		1 persona / 1,2 m ²	• zones de públic de "menjar ràpid" (hamburgueses, pizzes, etc.)
		1 persona / 1,5 m ²	• zones de públic de gimnasos sense aparells
			• zones de públic assegut en bars, cafeteries, restaurants, etc.
		• vestíbuls generals	
		• zones d'ús de públic en plantes de soterrani, bassa i entresol, vestíbuls, vestuaris, camerinos o altres dependències similars i annexes a sales d'espectacles i de reunió	
		• zones de bany de piscines públiques	
		• vestuaris de piscines públiques	
		• lavabos de platja	
		• zones d'estança pública en piscines descobertes	
		• zones de públic amb aparells de gimnasos	

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	EDIFICIS D'ÚS PÚBLIC CONCURRENCIA Data 17/12/2010
---	--

		1 persona / 10 m ²	• zones d'ús administratiu; • zones de públic en terminals de transport; • zones de servei de bars, restaurants, cafeteries, etc.								
		1 persona / 40 m ²	• arxius i magatzems								
	Zones d'ocupació i ús	• Zones d'ocupació ocasional i zones accessibles únicament a efectes de manteniment (sala de màquines, locals per material de neteja). • $S > 0,50 \text{ m}^2/\text{persona}$, en un radi de 0,1 P m (P = número d'ocupants previstos per la sortida no necessària si $P < 50$). • A més de 15 m de la façana en espais no comunicats amb la xarxa viària o altres espais oberts. • Permet la dissipació de calor i fums, accessible per bombers. • Pot ser la coberta d'edifici estructuralment independent del edifici que hi surt sempre que l'incendi no pugi afectar ambdós edificis.									
ESPAI EXTERIOR SEGUR											
3.1. Elements d'evacuació											
PORTES PASSOS	Dimensional	• Capacitat: $A \geq P / 200$ • Ampleda $\geq 0,80 \text{ m}$ (tota fulla de porta no pot ser menor que 0,60m, ni superar 1,23m).									
	Característiques	• Abatibles d'eix vertical i fàcilment operables si $P > 50$ persones. • Obertura en sentit d'evacuació si $P > 100$ persones o bé en caixa escènica i en recinte d'ocupació > 50. • Les portes giratòries han de tenir portes abatibles d'obertura manual al seu costat. • Les portes automàtiques han de tenir un sistema que en cas de fallada asseguri que resten obertes.									
	Passos entre files de seients (Localitats)	Localitats de seient en sales (cines, teatres, auditoris, etc.): • Màxim de 12 seients en fila de sortida única; pas de $A \geq 30 \text{ cm}$ fins a 7 seients i 2,5 cm més per cada seient addicional. • En files amb sortida pels dos extrems, pas de $A \geq 30 \text{ cm}$ fins a 14 seients i 1,25 cm més per cada seient addicional. Per 30 seients o més, $A \geq 50 \text{ cm}$. • Cada 25 files, com a màxim, cal un passadís transversal d'ampleda $\geq 1,20 \text{ m}$. Localitats de seient a l'aire lliure (estadis, etc.): • Fons de files de 0,85 m de fons, 0,40 m de seient i 0,45 m de pas (art. 28 del REP/82). • Passos en graderia de 1,80 m per 300 espectadors, amb un augment de 0,60 m per cada 250 més o fracció (art. 28 del REP/82). • Màxim de 18 seients entre dos passos (art. 28 del REP/82). • Cada 12 files cal un passadís transversal d'ampleda $\geq 1,20 \text{ m}$ (art. 26 del REP/82). Localitats de graderia per més de 3000 espectadors dempeus: • Pendent $\leq 50\%$ • Màxima longitud de fila: 20 m amb doble accés; 10 m amb accés per un sol extrem. • Màxima altura de cota respecte d'una sortida de graderia: 4 m. • Barreres $\geq 1100 \text{ mm}$ d'altura en pendents $> 6\%$ (davant la primera fila complint especificacions de SU 5).									
PASSADISSOS I RAMPES		Passadissos i rampes no protegits: • Capacitat: $A \geq P / 200$ • Ampleda $\geq 1 \text{ m}$ (0,80 m en passeres d'escena i altres de $P \leq 10$ persones habituals) Rampes per més de 10 persones: longitud $\leq 15 \text{ m}$ i pendent $\leq 12\%$ Excepcions per a itineraris accessibles: <table><tr><td>Longitud rampa</td><td>$< 3 \text{ m}$</td><td>$< 6 \text{ m}$</td><td>En la resta de casos</td></tr><tr><td>Pendent rampa</td><td>$\leq 10\%$</td><td>$\leq 8\%$</td><td>$\leq 6\%$</td></tr></table>	Longitud rampa	$< 3 \text{ m}$	$< 6 \text{ m}$	En la resta de casos	Pendent rampa	$\leq 10\%$	$\leq 8\%$	$\leq 6\%$	Passadissos protegits: • $P \leq 3 S + 200 A$ • Ampleda mínima 1,00 m (1,20 m en zones de públic) (0,80 m si $P \leq 10$ persones, usuals habituals)
Longitud rampa	$< 3 \text{ m}$	$< 6 \text{ m}$	En la resta de casos								
Pendent rampa	$\leq 10\%$	$\leq 8\%$	$\leq 6\%$								
ESCALES	Tipologia	No protegides	Protegides	Especialment protegides							
		Per $h \leq 10 \text{ m}$	Per $h \leq 20 \text{ m}$	S'admet en tot cas							
		$A \geq P / 160$	$E \leq 3 S + 160 A_s$								
	Evacuació descendent	Ampleda mínima segons nº de persones:		$0,80$ si $P \leq 25$ persones; $0,90$ si $P \leq 50$ persones; $1,00$ si $P \leq 100$ persones; $1,10$ si $P > 100$ persones							
	Evacuació ascendent	Per $h \leq 2,80 \text{ m}$ Per $P \leq 100$ fins $h \leq 6 \text{ m}$ $A \geq P / (160 - 10 h)$	S'admet en tot cas $E \leq 3 S + 160 A_s$								

[illegible]

EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
CONCURRENCIA
Data 17/12/2010

		Amplada mínima segons nº de persones	0,80 si P ≤ 25 persones 0,80 si P ≤ 50 persones 1,00 si P ≤ 100 persones 1,10 si P > 100 persones
Vestíbul d'independència	No es demana	No es demana	Des de zones de circulació Espai lliure ≥ 0,5 m
Tramades	- Altura salvada ≤ 3,20 m ≥ 3 esglaons (excepte en zones d'ús restringit)		
Esglaons H = pujada C = altura	540 mm ≤ 2C + H ≤ 700 mm H ≥ 260 mm; C en tramades rectes o corbes compresa entre 130 i 185 mm Per evacuació ascendent; amb davantur i sense volada (Tramades corbes i escales d'accés restringit a SU 1)		
Passamanos	- A un costat per alçada ≥ 555 mm. - Als 2 costats si amplada lliure d'escala ≥ 1,20 m - Ha de tenir passamanos intermedi si amplada lliure > 4,00 m		
ELEMENTS A L'AIRE LLIURE	PASSOS I RAMPES	Capacitat: A ≥ P / 600	- Quan aquests elements conduïen a espais interiors es dimensionaran com elements interiors, excepte: - Quan siguin escales o passadissos protegits que només serveixin per evacuar les zones a l'aire lliure (conduïen directament a sortides d'edifici) - Quan discomin per un espai amb seguretat equivalent a la d'un sector de risc mínim
	ESCALES	Capacitat: A ≥ P / 480	

3.2. Recorreguts d'evacuació

COMPATIBILITAT Per establiments integrats en edifici d'aire lliure	- sortides i recorreguts (no d'emergència) fins a un espai exterior segur independent de la resta de l'edifici. - Sortides d'emergència compatibles però accessibles per vestíbul d'independència. Excepcions per establiments integrats en centres comercials - de S ≤ 500m² poden compatibilitzar amb el centre, bé la sortida habitual o la d'emergència - de S > 500m²: sortides d'emergència independentes de zones comuns del centre.								
Altura ascendent màxima	4m fins a sortida de planta 6m fins espai exterior segur Excepcions: - Zones d'ocupació nul·la - Zones ocupades únicament per personal de manteniment o control de serveis.								
Nombre de sortides i recorreguts* màxims (* Els recorreguts es poden augmentar un 25 % si el sector disposa d'extinció automàtica)	<table border="1"> <tr> <td>1 sortida</td><td> - Ocupació ≤ 100 persones - Recorreguts ≤ 25 m (31,2m) a bé si 50 m (62,5m) si col·peja < 25 persones i sortida directa a espai exterior segur o espai a l'aire lliure amb risc d'incendi irrelevant (terrassa coberta edifici...) - Altura d'evacuació descendent < 26 m - Altura d'evacuació ascendent < 10 m - No hi ha recorreguts per més de 50 persones on l'evacuació descendent sigui > 2 m </td></tr> <tr> <td>Més d'una sortida</td><td> - Recorreguts d'evacuació < 50m (62,5m), excepte en espais a l'aire lliure sense risc d'incendi (terrasses, cobertes...) < 75 m - Longitud sense alternativa; longitud màxima admissible en cas d'una única sortida </td></tr> <tr> <td>Més d'una sortida d'edifici</td><td> - Quan calgui per l'ocupació de planta o bé per tenir més d'una escala descendent o més d'una escala ascendent </td></tr> <tr> <td>Locals de risc especial</td><td> - Recorreguts d'evacuació ≤ 25m (* 31,2m) </td></tr> </table>	1 sortida	- Ocupació ≤ 100 persones - Recorreguts ≤ 25 m (31,2m) a bé si 50 m (62,5m) si col·peja < 25 persones i sortida directa a espai exterior segur o espai a l'aire lliure amb risc d'incendi irrelevant (terrassa coberta edifici...) - Altura d'evacuació descendent < 26 m - Altura d'evacuació ascendent < 10 m - No hi ha recorreguts per més de 50 persones on l'evacuació descendent sigui > 2 m	Més d'una sortida	- Recorreguts d'evacuació < 50m (62,5m), excepte en espais a l'aire lliure sense risc d'incendi (terrasses, cobertes...) < 75 m - Longitud sense alternativa; longitud màxima admissible en cas d'una única sortida	Més d'una sortida d'edifici	Quan calgui per l'ocupació de planta o bé per tenir més d'una escala descendent o més d'una escala ascendent	Locals de risc especial	Recorreguts d'evacuació ≤ 25m (* 31,2m)
1 sortida	- Ocupació ≤ 100 persones - Recorreguts ≤ 25 m (31,2m) a bé si 50 m (62,5m) si col·peja < 25 persones i sortida directa a espai exterior segur o espai a l'aire lliure amb risc d'incendi irrelevant (terrassa coberta edifici...) - Altura d'evacuació descendent < 26 m - Altura d'evacuació ascendent < 10 m - No hi ha recorreguts per més de 50 persones on l'evacuació descendent sigui > 2 m								
Més d'una sortida	- Recorreguts d'evacuació < 50m (62,5m), excepte en espais a l'aire lliure sense risc d'incendi (terrasses, cobertes...) < 75 m - Longitud sense alternativa; longitud màxima admissible en cas d'una única sortida								
Més d'una sortida d'edifici	Quan calgui per l'ocupació de planta o bé per tenir més d'una escala descendent o més d'una escala ascendent								
Locals de risc especial	Recorreguts d'evacuació ≤ 25m (* 31,2m)								
Desembarcament d'escales a planta baixa	- Ocupació afegida d'escala: Persones ≤ 160A - En escales replicades: recorregut < 15m fins sortida d'edifici (no s'aplica en zona de risc mínim)								

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 134/2000, de 11 de març, per què s'aprova el Codi Tècnic de Edificació; RD 1371/2007, de 15 d'octubre, pel qual es modifica el RD 134/2000; BOE nº 22 de 25/01/2010. Consecució d'informe i anada al RD 134/2000. ORDEN VIVIRMA/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents tècnics del Codi Tècnic de Edificació; RD 1732/2010, de 10 de febrer, per el qual es modifica el Codi Tècnic de Edificació; el material d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS PÚBLIC
CONCURRENCIA
Data 17/12/2010

3.3. Senyalització i enllumenat d'emergència	
Senyalització	- SORTIDA: En recintes > 50 m² - SORTIDA D'EMERGÈNCIA: totes - RECORREGUTS: davant la sortida de recintes > 100 persones i en tot canvi de direcció.
Característiques dels senyals UNE 23-034	- Visibles amb fallada del subministrament d'il·luminació normal - Per fotoluminescència, segons UNE 23-035-4:2003 i UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment segons UNE 23035-3:2003
Enllumenat d'emergència	- En tots els recorreguts d'evacuació - En tots els recintes d'ocupació > 100 persones
Enllumenat de abalisament	- En graons i rampes d'activitats que es desenvolupin amb un baix nivell d'il·luminació.
Senyalització itineraris accessibles	- La senyalització dels mitjans d'evacuació anirà acompanyada del SIA (Símbol Internacional d'Accessibilitat per a la mobilitat). - Els itineraris que condueixin a una zona de refugi o a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat s'acompanyaran, a més a més, del rètol "ZONA DE REFUGI".
3.4. Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi	
Evacuació	- En edificis amb h>10 m, tota planta (excepte ocupació nul·la) que no disposi de sortida d'edifici accessible, caldrà: • Un pas cap a un sector d'incendi alternatiu mitjançant sortida de planta accessible, o bé • una zona de refugi amb: - 1 plaça per a usuari amb cadira de rodes per cada 100 ocupants. - 1 plaça per a usuari amb mobilitat reduïda per cada 33 ocupants.
Itineraris accessibles	La comunicació entre una zona accessible i una sortida d'edifici, una zona de refugi o un sector d'incendi alternatiu s'efectuarà a través d'un itinerari accessible.
4. RECURSOS PER A LA LLUITA CONTRA INCENDIS (DB SI 4)	
4.1. Detecció i alarma	
Detecció d'incendi ⁽¹⁾	Per Sc>1000 m ²
Alarma ⁽⁴⁾	- Per ocupació > 500 persones. - El sistema ha de ser apte per emetre missatges de megafonia.
4.2. Mitjans d'extinció	
Hidrants exteriors ⁽⁵⁾	En general: - 1 hidrant per Sc compresa entre 5000 m² i 10000 m² - 1 hidrant més per cada 10000 m² més o fracció. En cines, teatres, auditoris i discoteques per Sc > 500 m² En recintes esportius per Sc > 5.000 m² Sempre hidrants per h descendent > 28 m o h ascendent > 6 m.
Extintors	Capacitat 21A-113B - En cada planta; a 15 m de recorregut. - En zones de risc especial ⁽⁶⁾
Columba seca	Per h > 24 m.
Boques d'incendi equipades	- Per Sc > 500 m² (BIE-25) - En zones de RISC ALT per combustibles sòlids (BIE-45)
Instal·lació automàtica d'extinció	- Per h > 80 m. - En cuines amb potència instal·lada ≥ 50kW - En caixa escènica - En centres de transformació de RISC ALT
Cortina d'aigua	Protegint el telé de boca de la caixa escènica
Control de fums d'incendi	- Per ocupació > 1000 persones - En caixa escènica - En atris d'ocupació i/o sortida per > 500 persones
Ascensor d'emergència ⁽⁷⁾	Per h > 28 m. (1 ascensor accessible per cada 1.000 ocupants o fracció)

11.7 COMPLIMENT ESTUDI BÀSIC SEGURETAT D'UTILITZACIÓ DB.SU

No es d'aplicació, atesa la naturalesa de la intervenció.

Seguretat d'ús

DB-SU. Seguretat d'ús

No és d'aplicació, atesa la naturalesa de la intervenció.

11.8 COMPLIMENT DE LES EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'ESTALVI D'ENERGIA. (DB-HE)

El projecte consisteix en la restauració del Castell de Lladurs. Tot i això el projecte planteja la substitució de les lluminàries existents.

11.9 CONTRIBUCIÓ SOLAR MÍNIMA D'AIGUA CALENTA. (HE-4)

Donat que es tracta d'un edifici de rehabilitació on no existeix demanda d'aigua calenta sanitària, no es fa necessari una contribució solar mínima d'aigua calenta. El projecte no contempla la instal·lació de plaques solars.

11.10 CONTRIBUCIÓ FOTOVOLTAICA MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA

Aquesta instal·lació no es aplicable al tipus d'ús definit per a l'edifici .

11.11 COMPLIMENT DE LES EXIGÈNCIES BÀSIQUES ENFRONT DEL SOROLL. (DB-HR)

Aquest projecte contempla una rehabilitació , per aquest motiu aquest punt no li serà d'aplicació.

11.12 CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA

El projecte és una rehabilitació d'un edifici existent de menys de 1.000 m², no cal fer ni el LIDER ni la certificació energètica.

11.8 COMPLIMENT ESTUDI BÀSIC SEGURETAT D'UTILITZACIÓ DB.SU

Degut a la naturalesa de l'obra, que és la restauració de l'església del Castell de Lladurs, amb la voluntat de fer-la visitable, amb ús esporàdic, es justificarà el DB-SU.. Seguretat d'ús.

12. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

12.1 RESTAURACIÓ GENERAL DEL CASTELL DE LLADURS 4a FASE

Les patologies existents ja s'han descrit anteriorment. Així el projecte contempla la seva reparació i al seva consolidació estructural, amb les actuacions complementàries:

- Restauració de les pròpies parets de l'àmbit central del Castell.
- Restitució de les cobertes.
- Restauració paviment.
- Fusteries exteriors.
- Instal·lacions.

12.2 RESTAURACIÓ PARETS ÀMBIT CENTRAL DEL CASTELL DE LLADURS

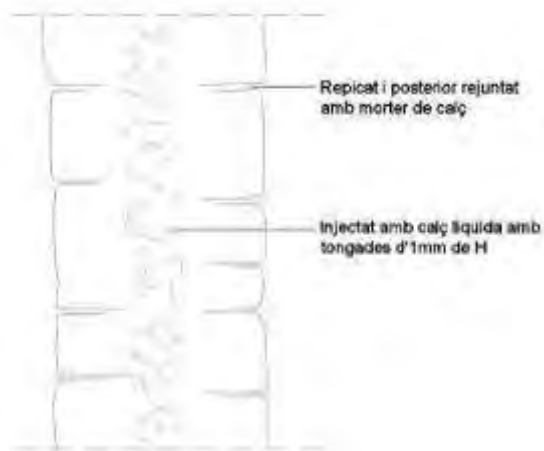
El present projecte contempla la seva restauració com a unitat, com a ens portant, recuperant la seva homogeneïtat i massa, i a la vegada la seva pròpia permeabilitat, amb el repicat dels junts de les parets interiors com exteriors, i el seu posterior rejuntat.

De l'anàlisi de patologies es conclou que:

- Les parets són de paredat de guix variable entre 0,80 i 0,50 m, format per 2 cares i farcit l'interior replè suposadament de pedres, amb cantoneres de pedra tallada de mides irregulars a les cantonades.
- Les parets, tant a l'interior com a l'exterior, presenten una pèrdua important dels junts, que implica una pèrdua en la seva pròpia massa, coherència i impermeabilitat, la que implica que actualment és un parament més permeable a l'aigua i a les inclemències meteorològiques.
- Hi ha les tres parets que es troben en peu completament deslligades entre elles i que comporta una inestabilitat general.
- Hi ha parets amb perdudes de peces per trencament i/o caiguda que les debilita.

El present projecte pretén donar resposta i que consolidi estructuralment aquesta part del Castell. Amb la restauració d'aquest espai central, servirà a la vegada per consolidar aquestes parets descrites anteriorment central i est, i que estiguin arriostrades entre elles, i així podrà assegurar la **seva estabilitat estructural**.

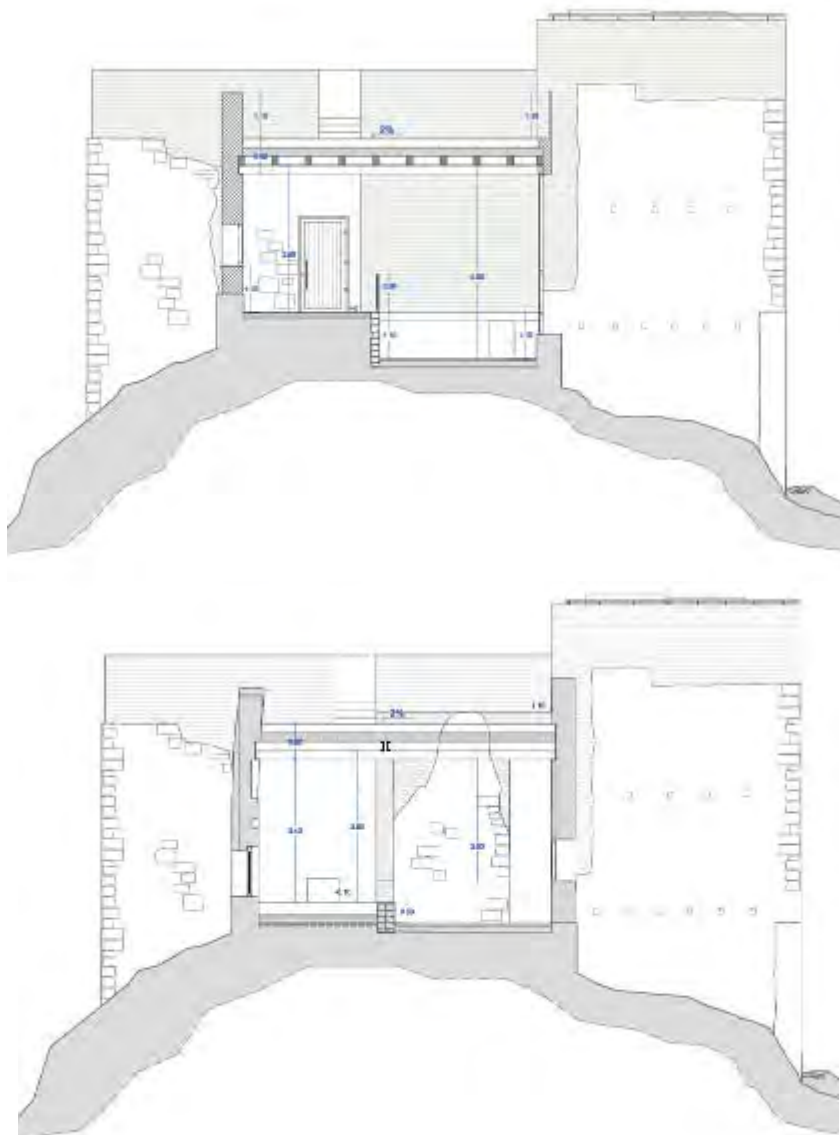
Aquest procés es realitzarà de forma ascendent, de baix a dalt amb el repicat dels junts e la paret exterior i interior i el seu posterior rejuntat amb trams de 1,5 m de H. Una vegada fet el primer tram s'injectarà a l'interior de la paret calç líquida per cohesionar les cares del mur i solventar les coqueres, defectes i/o vicis existents ocults, aquest procediment el continuarem succeïrem per dames verticals progressives.



Les noves parets es realitzaran amb la pedra reutilitzada procedent del propi enderroc del Castell i acopiada en les diferents fases arqueològiques, es col·locarà amb morter de calç hidràulic NHL-5,5 i rejuntat a les dues cares.

12.3 RESTAURACIÓ ESTRUCTURAL COBERTES

L'estat de les parets existents sense lligades (aïllades entre elles i sense estabilitat), però recuperades com a "ens", com a entitat es si mateixa, fa imprescindible la seva recuperació global estructural amb un element que pugui fer la feina de lligat i estrobat entre les 4 cares que conformen les parets de l'àmbit central. Així la coberta es planteja amb una perfil·laria metàl·lica perimetral, col·locada a les parets amb tacs químics que faci de corretja i assegurí l'estabilitat estructural.

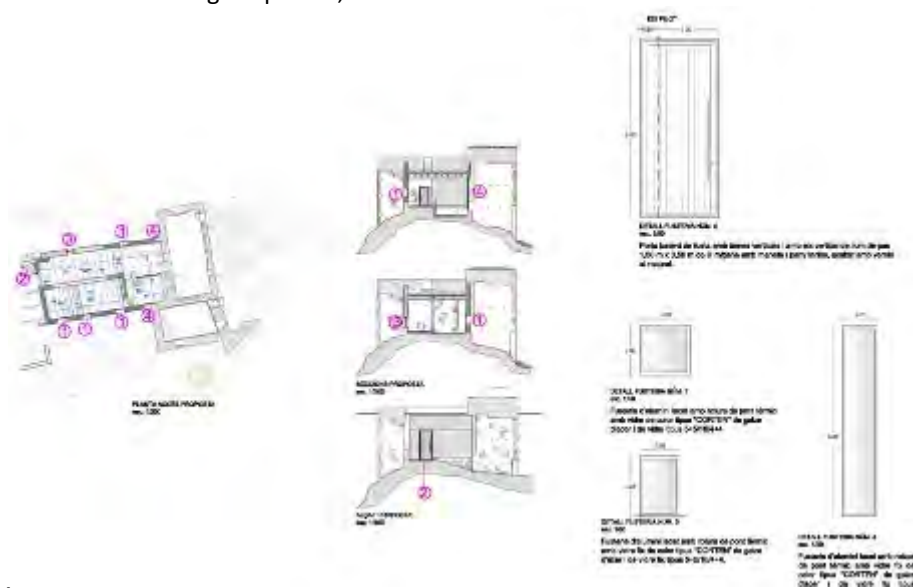


Així la proposta de rehabilitació estructural és la de col·locar en el seu interior una estructura minimalista metàl·lica, amb jàssera perimetral a nivell per sota dels diferents sostres que faci tota la funció d'arriostament i lligat entre les quatre parets que conformen l'àmbit i a la vegada de suport de les biguetes de fusta del sostre.

12.4 FUSTERIES EXTERIORS

El projecte preveu la col·locació de portes d'accés tan a l'àmbit que seran de fusta similars a les realitzades en la fase anterior, i amb els mecanismes de penjar i pany., segons detall plànol.

També es col·locaran les fusteries de les finestres que seran de perfil·leria metàl·lica, amb fusteria d'alumini lacat de color tipus corten, i vidre laminat aïllant segons plànol.,

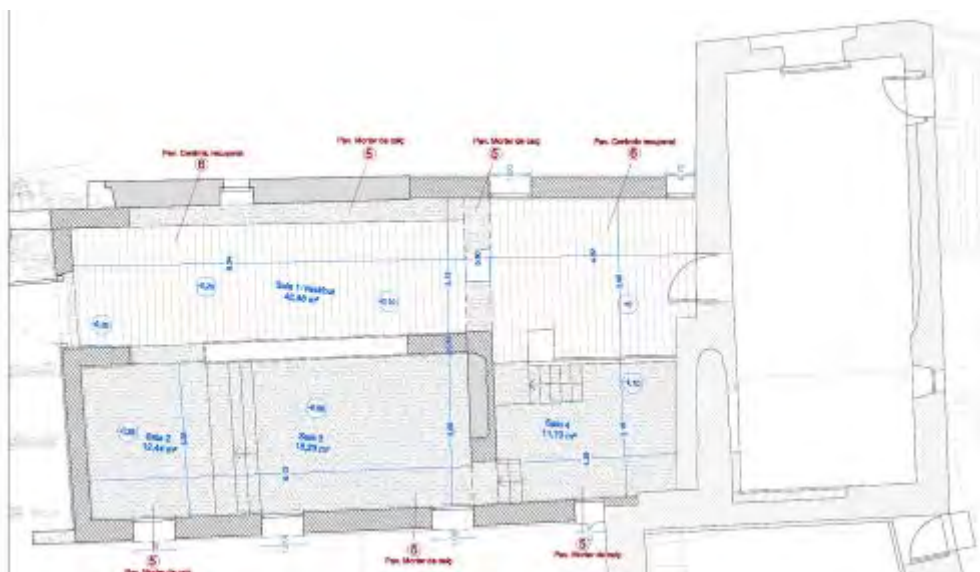


12.5 RESTAURACIÓ PAVIMENTS EXISTENTS

De la intervenció arqueològica al Castell de Lladurs ha afectat diversos paviments en el Castell. El paviment de rajoles ceràmiques.

El projecte preveu la seva recuperació i contemplarà:

- El desmuntatge manual del paviment existent, amb l'aplec i neteja de les peces per posterior reutilització.
- L'excavació inferior de 15 cm per poder realitzar la solera del paviment, amb control i seguiment arqueològic.
- Solera paviment de formigó de 15 cm de gruix sobre làmina de polietilè de barrera de vapor i amb armat amb malla metàl·lica 15x15Ø5.
- Recol·locació de paviment de peces ceràmiques segons plànol, col·locat amb ciment cola. Com que es preveu que no es puguin recuperar totes, es preveu fer una faixa perimetral de morter de calç amb l'àrid raspatllat.



12.6 INSTAL·LACIONS INTERIORS: ELECTRICITAT- PROTECCIÓ INCENDIS

El present projecte preveu la posada en funcionament de l'àmbit del castell de Lladurs. El castell té una situació privilegiada, aïllada, i no té cap servei bàsic. El Pla Director del conjunt fortificat de Lladurs preveu una sèrie d'etapes i-o fases, i que en una d'elles és l'adequació de l'àmbit de l'església on en l'àmbit actual de la rectoria hi haurà uns serveis i en l'àmbit actual del cementiri es preveu la col·locació d'unes plaques fotovoltaiques per dotar d'electricitat al conjunt del castell.

Actualment el projecte es preveu la necessitat d'instal·lació d'electricitat que dotarà l'edifici d'enllumenat interior necessari per poder fer una visita i a la vegada possibiliti el seu ús socio-cultural i com a Centre Astronòmic del Solsonès.

La instal·lació elèctrica possibilita en aquesta fase sobre la col·locació d'un grup electrògen a l'àmbit de l'actual cementiri, la canalització soterrada fins al quadre de protecció, a l'interior de l'ala sud del castell, i la distribució vista pels nous sostres de l'enllumenat i dels punts d'endolls necessaris descrits en el projecte.

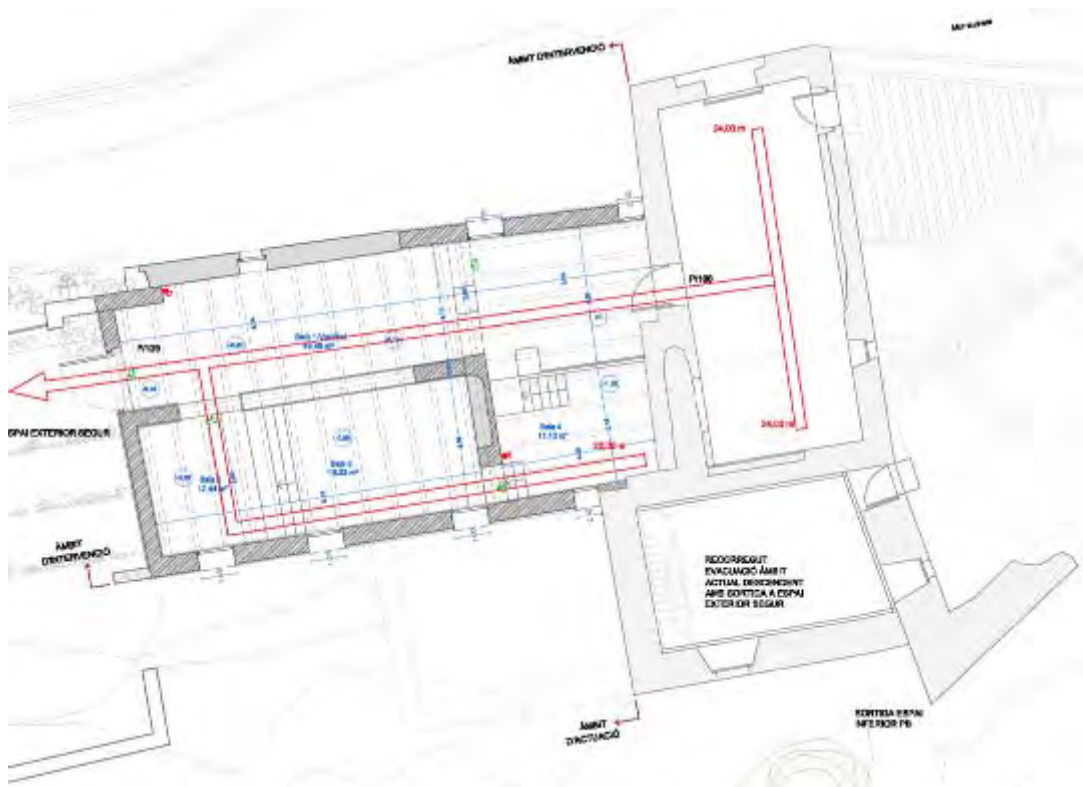
Tot l'enllumenat interior donarà continuïtat a lo realitzat a l'anterior fase d'obra i partirà del quadre general de protecció existent, serà de làmpades de baix consum tipus LED i també es col·locarà enllumenat d'emergència i senyalització. Es col·locaràn extintors en quan a la protecció d'incendis, situats segons plànols i repartits en el recorregut del castell. La canalització de conductes amb tub protector vist d'acer inoxidable i la situació de lluminàries d'aplic de paret amb làmpada LED. Les instal·lacions compleixen el RITE ja que adopten solucions basades en les instruccions tècniques.

La instal·lació interior es realitzarà vista amb conducte vist de diàmetre 28 mm de coure situat segons plànol , i amb els mecanismes , (interruptors i endolls), caixes de distribució, lluminàries , i les llums d'emergència i senyalització situades segons plànol.

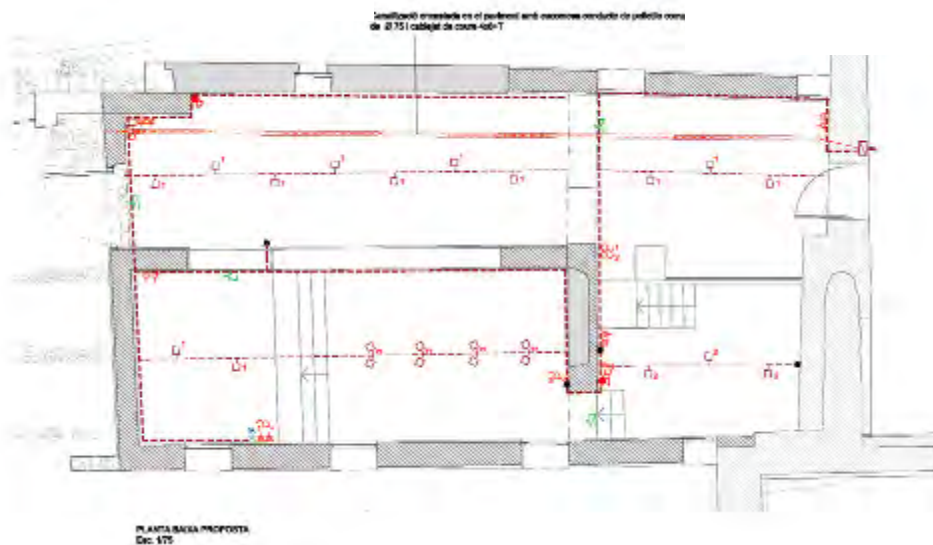
Les lluminàries interiors seran similars a les col·locades en fase anterior i amb la col·locació de una línia electrificada segons plànol, format per 2 cables tensats de línia de 12v, ancorats als extrems i amb el transformador en un dels extrems i lluminàries tipus "ulls de bou " de làmpades LEDS orientables de 5,5 W , situats segons plànol.

Les lluminàries d'emergència i senyalització , estaran situades segons plànol.





Incendis



Enllumenat

NORMATIVA D'APLICACIÓ: REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN 2002 I LES SEVES ITC (Instrucciones técnicas complementarias). GRAU D'ELECTRIFICACIÓ

La torre té una demanda d'electricitat de:

- Línia enllumenat interior 10 * 30 w = 300w
- Línia enllumenat previsió exterior 10*20w 200w
- Línia sala audiovisuals 1500 w
- Línia endolls varis: 1500 w
- Varis porticó coberta i endolls coberta 1000 w
-

Amb una previsió total de **4500 w** es considera un grau d'electrificació bàsica (230V) (25A)

DESCRIPCIÓ DEL TIPUS D'INSTAL·LACIÓ:

Esquemàticament la instal·lació de baixa tensió de l'edifici consta de les parts següents:

Xarxa de distribució: L'escomesa general d'electricitat de la Torre , serà per estirament de l'existent.

ICP (interruptor control de potència) i DGMP (dispositius generals de comandament i protecció):

El quadre general de protecció AMB ICP 25A precintat i adjacent al quadre de comandament i protecció
A dins del quadre:

IGA interruptor general automàtic 25A

ID interruptor diferencial 25A i sensibilitat 30 mA :

PIA petit interruptor automàtic de 10A per a C1 il·luminació 1

PIA petit interruptor automàtic de 16A per a C2 il·luminació ext 2

PIA petit interruptor automàtic de 20A per a C3 sala audiovisuals

PIA petit interruptor automàtic de 16A per a C4 endolls

PIA petit interruptor automàtic de 16A per a C5 porticó coberta

CIRCUITS INTERIORS:

C1.- Il·luminació interior .- 3x1.5mm² (F,N,P)

C2.-il.luminacio exterior .- 3x2.5mm² (F,N,P)

C3.- presses sala audio..- 3x4mm² (F,N,P)

C4.- presses generals 3x2.5mm² (F;N;T)

C5.- porticó i coberta .- 3x2.5mm² (F,N,P)

CONNEXIÓ A TERRA:

S'ha aplicat a mena de predimensionat la NTE-IEP

30 m de conducció soterrada Cu35mm² nu

1 pica 1.2m de llargada i 16mm de diàmetre d'acer recobert de coure

Línies principals de connexió a terra:

I

Secció Fase mm²

$S \leq 16$

Secció mínima terra

2.5 mm² si els conductors no pertanyen a canalització d'alimentació i
tenen protecció mecànica.

Els endolls, interruptors i mecanismes en general seran tipus "Simon" de qualitat mitja o similar. S'instal·larà connexió a terra als endolls, etc.

També es col·locaran tres extintors, un situat al costat de la porta d'accés del primer nivell i l'altre a la part superior del tercer nivell.

a) Nivell de protecció de l'immoble: BCIN

El Castell de Lladurs està declarat Bé Cultural d'Interès Nacional, en la categoria de Monument Històric, registre BCIN 967-MH I RI-51-6369 (Decret 22/04/1949) BOE 5-5-1949.

La seva importància patrimonial, s'ha descrit anteriorment, a mode de resum.

1000	Primera notícia del "Castro llaturci".
XI-XII	Documents, on el castell hi apareix esmentat.
1375	Quan el castrum de Ladurc, passa a formar part del comtat de Cardona.
1762	Document on se'n assenyala als límits.
XIX – XXI	El castell s'ha deteriorat molt ràpidament.
1919	Compra de varis propietaris al "Curato de Sant Martí de Lladurs".
Mitjans XX	Fotografies de mitjans segle XX, on es reflecteix el castell reconvertit en un mas.
1979	Compra de les restes del Castell per la Sra. Montserrat Puig Massana.
2003	Compra de les restes del Castell pel Sr. Julio Casillas Sacristan.
2017	Compra de les restes del Castell pel Sr. Harald Rolf Albert Kuspert.
2020	Compra diferida del Castell , per part de l'ajuntament de Lladurs.

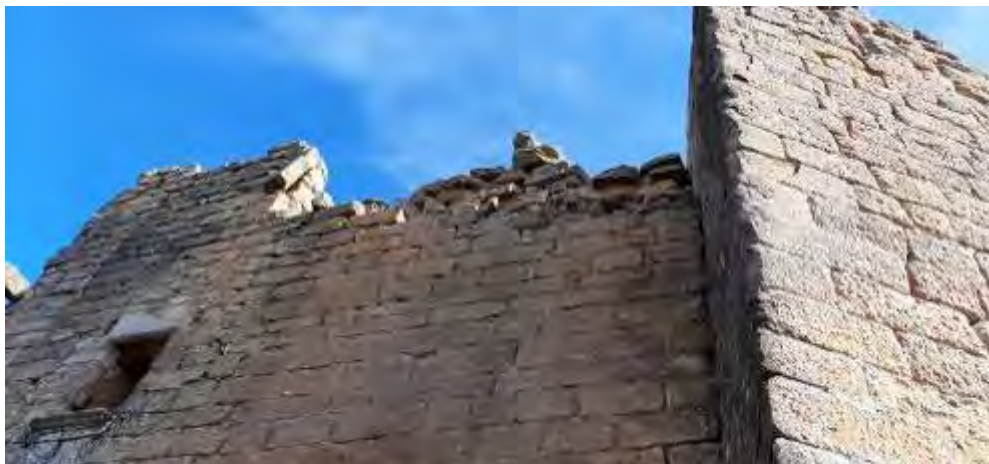


b) Intervencions per existència de patologies de gravetat i urgència encaminades a la consolidació integral o parcial del Be (integral de l'àmbit d'intervenció)

El Castell de Lladurs es troba en desús des de fa molts anys, des de mitjans segle XX, i en avançat estat ruïnós general, amb parets més ben conservats i amb parets amb risc urgent de caiguda. No hi ha restes de les cobertes , ni dels sostres interiors, i només es conserven les parets de pedra que configuren els diferents àmbits. El Castell de Lladurs té unes patologies constructives que esdevenen del seu propi estat ruïnós, i que han repercutit en la seva degradació progressiva amb la pèrdua total de les cobertes, la caiguda de tots els sostres, la caiguda de parts de les parets que el formalitzaven.

Les patologies es resumeixen en:

- Patologies estructurals verticals en l'àmbit de la Torre, que encara es conserven les parets per manca de lligat i amb caigudes fortuïtes continuades de les seves parts superiors.



- Patologies estructurals de l'àmbit de l'ala sud amb la descomposició constant de les peces de pedra que la configuren i la pèrdua molt important dels junts de la mateixa.
- La paret és d'uns 50 cm de gruix format per dos cares de pedra, on en la part superior ja ha perdut tot el morter dels junts, i part de les pedres de la seva cara interior, el seu enderroc progressiu es constant.



El present projecte forma part d'un pla director global anteriorment descrit de la recuperació del recinte emmurallat de Lladurs que contempla tan el Castell com l'església de Sant Martí. L'àmbit d'intervenció del present projecte contempla l'àmbit on les patologies estructurals importants de les parets existents, són aptes per a la seva recuperació, i amb una urgent actuació per aturar aquest degradament progressiu i el seu propi col·lapse.

Per molt que és una part del Castell, al formar part d'un pla director global, el projecte planteja la consolidació i restauració integral de l'àmbit central del Castell de Lladurs.

c) Idoneïtat de la intervenció: qualitat i valor arquitectònic, l'adequació al seu entorn físic i el cost de l'actuació

La intervenció que planteja el present projecte té els objectius següents:

- Solventar les greus patologies estructurals existents del Castell.
- Posar en valor la qualitat arquitectònica del monument i el seu valor patrimonial.
- Posar en valor l'arquitectura del "Locus" del Castell i el seu gran valor paisatgístic.
- El cost de l'actuació.

El projecte pretén solucionar totes les patologies anteriorment descrites amb criteris de restauració, de mínima intervenció i màxima consolidació tal com s'ha expressat anteriorment.

Els valors patrimonials i la qualitat arquitectònica del Castell de Lladurs és inqüestionable, però actualment és de difícil lectura, car no es pot apreciar i la runa i la vegetació ho emmascara.

El present projecte pretén corregir aquestes deficiències, remarcant i fent visible.

L'adequació de la torre al seu entorn físic existent, amb el seu diàleg constant amb el vast paisatge que l'envolta és només millorable des del punt de vista descrit anteriorment, amb l'element simbòlic de recuperació de l'enclavament des de la llunyania, aquest element-esquelet representatiu en altura de l'àmbit de la Torre.

El cost de l'actuació, comparativament amb el que s'aconsegueix dona una repercussió molt satisfactòria. Aquest pressupost amb IVA inclòs, és de 156.808,90.

d) Intervenció que impliqui la posada en ús de l'immoble (en la seva totalitat)

La present intervenció pretén, tal com s'ha expressat anteriorment, solventar les greus patologies constructives, posant en valor la importància patrimonial del Castell de Lladurs.

Però també planteja la seva posada en ús del mateix.

L'Ajuntament de Lladurs té la voluntat de posar en ús, una vegada restaurada, aquesta fase i fer-les viables, amb un horari a determinar pel propi ajuntament i a la vegada que es puguin fer visites guiades, que donin el valor i la importància del Castell i que ajudi a la seva divulgació, promoció i preservació.

e) Intervenció que promogui la dinamització dins del territori en termes d'activitat econòmica, cultural i social

Amb un municipi tant dispers i extens, on la seva idiosincràsia natural és la interpretació de la pròpia natura i el seu entorn, la recuperació del Castell de Lladurs té una importància cabdal; dona continuïtat a la seva pròpia idiosincràsia.

Lladurs és un municipi que pertany a la comarca del Solsonès format per un extens terme (128,69 km²) amb una altitud que oscil·la entre els 700 i els 1.000 metres.

La seva població, 224 habitants (padró 2008), es troba íntegrament disseminada en masies. Aquesta zona encara manté la pagesia, és per això que ens trobem un paisatge en mosaic, imponents boscos intercalats per camps, pastures i prats amb relleus abruptes, valls engorjades, rius i cims alterosos.

L'activitat econòmica del territori a part de la pròpia activitat agrícola-ganadera, és la del turisme rural i es constata que només en el propi municipi de Lladurs hi ha unes quinze cases de pagès de turisme rural.

Dotar del territori de la restauració del Castell de Lladurs, amb una situació privilegiada, és possibilitar al propi territori de la seva divulgació, comprensió i visita, i incrementar amb escreix, l'arquitectura patrimonial del seu entorn i la seva dinamització.

En un futur, el pla director preveu la recuperació de l'antiga església de Sant Martí, dins del recinte emmurallat com a sala d'usos culturals, que acabarà de dotar aquest equipament dels espais necessaris.

La seva intervenció tindrà una gran incidència amb la promoció i divulgació del territori. Cada vegada hi ha més monuments (Castells, torres...) que estan rehabilitats que es poden visitar i en un proper futur (esperem que molt proper) es pugui fer una divulgació i promoció conjunta d'àmbit territorial que ajudi a la seva comprensió i/o divulgació. Actualment: Vallferosa, la Torre d'Ardèvol, Castellfollit de Riubregós, Lloberola, Florejacs, la Manresana, Castell Concavell, Les Sitges, Solsona i **d'aquí a poc el Castell de Lladurs.**

A partir d'aquí es pot posar en valor tots aquests actius que poden conformar una oferta paisatgística, cultural, turística ofereix possibilitats de ser un producte poc agressiu i sostenible en tots els sentits, destinat a un públic familiar, jove, sensible, que correctament conduït pot generar una interessant oferta de turisme rural, cultural i de cap de setmana. Certament Ardèvol pot ser un dels referents per aquesta tan necessària activació de les terres de la Catalunya Interior, i especialment de la Segarra i el Solsonès.

Potenciar i reactivar l'activitat econòmica territorial en tots els àmbits amb un important component turístic, pretén ser un inici de la reactivació del sector turístic, en els seus diferents àmbits: allotjaments, restauració, botigues... i que activarà el sector serveis (botigues, restaurants, nova oficina de turisme, hostals, cases de turisme rurals...), aquesta

posada en valor del sector terciari crearà nous llocs de treball en aquest sector, alhora aquest èmfasi en el sector terciari potenciarà el sector primari en el camp de l'agricultura i la ramaderia, pel que fa al consum dels aliments...

f) **Descripció de l'estat actual de l'immoble**

El recinte fortificat de Lladurs es troba situat en un esperó rocós allargassat, amb orientació nord-oest a sud-est, de prop de 175 m. de llarg per una amplada mitja de prop de 40 m. Tot i que en els primers 70 m. de tramuntana només s'hi observa la roca i no es distingeixen a primer cop d'ull estructures muraries, sembla clar que formaria part del recinte castral. Aquest emplaçament permetia un amplíssim control del territori, i a la vegada es trobava en una situació privilegiada de defensa. La pròpia situació a sobre del esperó rocós, la orografia de l'entorn, el control sobre el vast paisatge i territori inferior, i la seva morfologia constructiva, li donen la seva idiosincràsia i defineixen les seves característiques intrínseques.

Les restes del recinte fortificat de Lladurs, les que actualment són visibles, estan formades per diferents elements que el defineixen morfològicament:

- El propi Castell de Lladurs (primera notícia de l'any 1000).
- L'església de Sant Martí (documentada de principis del segle X).
- El pati sud, delimitats per les estructures muraries existents, que formava part del recinte sobirà.
- El pati nord, entremig entre el castell i l'església.
- Les restes existents a l'entorn inferior de estructures muraries, que suposadament podrien formar part del recinte jussà.

Al sud de l'esplanada es troben es restes més ben conservades del castell. El castell es troba en estat ruïnós general, amb parets més ben conservats i amb parets amb risc urgent de caiguda. Així podem arribar a descriure la seva composició morfològica a través de les parets existents, algunes de les quals amb alçats molt ben conservats i a alçades considerables, permeten definir un seguit de relacions físiques que determinen la relació d'anterioritat i/o posterior de molts dels àmbits. Ara per ara és molt difícil d'adscriure cap de les fàbriques a cap moment concret, tot i que es poden resseguir alguns murs de tipus baix medieval.

Al nord de l'esplanada es troba la part més ben conservades del conjunt fortificat, **l'església del Castell de Lladurs**, de Sant Martí. Coneguda des de principis del segle X. L'edifici actual, a primer cop d'ull sembla una obra barroca dels segles XVII i XVIII. Està formada per una sola nau sense absis diferenciat, amb capelles laterals i coberta de canó de pedra, amb campanar a la seva cara d'accés sud-oest. La coberta a dos aigües de teula, i el mur lateral emmurallat configuren la seva morfologia. Les parets interiors són de manposteria de pedra, amb carreus carejats formació de les capelles laterals i volta de canó de pedra, amb aparent bon estat. S'observa que té una part de la coberta lateral caiguda. Annexat amb l'església i a la cara nord es troba un espai a mode de sagristia, de prop de 5 x 4 m amb alçat més baix, que ha perdut la coberta. La superfície construïda de l'àmbit de l'església del Castell de Lladurs, és de 166,46 m².

L'església es troba completament abandonada i en un estat deficient, tot i que manté la volta de canó, encara que amb part de teulada caiguda. L'edifici actual, a primer cop d'ull sembla una obra barroca dels segles XVII i XVIII. Està formada per una sola nau sense absis diferenciat, amb capelles laterals i coberta de canó de pedra, amb campanar a la seva cara d'accés sud-oest. La coberta a dues aigües de teula, i el mur lateral emmurallat configuren la seva morfologia. Les parets interiors són de manposteria de pedra, amb carreus carejats formació de les capelles laterals i volta de canó de pedra, amb aparent bon estat. S'observa que té una part de la coberta lateral caiguda.

Annexat amb l'església i a la cara nord es troba un espai a mode de sagristia, de prop de 5 x 4 m i alçat més baix, que ha perdut la coberta. Vorejant l'edifici pel camí d'accés, s'observa la façana de ponent, es veu com l'edifici es basteix directament sobre la roca conglomerada i que, en els punts més baixos, presenta una banquetta de fonamentació diferenciada. La capella lateral d'aquest costat presenta, a l'exterior, la base atalussada.

g) Descripció de la proposta d'intervenció

Els criteris generals d'intervenció definits en el present projecte, i les tècniques de conservació o protecció han d'estar estrictament vinculades a la recerca pluridisciplinària científica sobre materials i tecnologies usades per a la construcció, reparació i/o restauració del patrimoni edificat. La intervenció escollida, ha de respectar la funció original i assegurar la compatibilitat amb els materials i les estructures existents, així com amb els valors arquitectònics existents.

L'anàlisi de les patologies estructurals existents de l'àmbit central del castell, realitzat en l'apartat anterior, descriu l'estat actual. El tancament interior es troba per sobre de les pedres ciclopies del terreny. Les parets estan en aparent bones condicions, i amb els forats de les biguetes dels diferents sostres.

Així l'àmbit descrit està configurat per la part ja restaurada i consolidada de la Torre i de l'ala sud, la paret existent que es troba completament aïllada i també la paret de tancament de la façana est. així aquest espai central, planteja la seva recuperació com espai cobert, que a la vegada contempla la seva reparació i al seva consolidació estructural de l'àmbit.

Amb la restauració d'aquest espai central, servirà a la vegada per consolidar aquestes parets descrites anteriorment central i est, i que estiguin arriostrades entre elles, i així podrà assegurar la **seva estabilitat estructural**.

h) Proposta motivada de la conveniència de l'obra

El present projecte forma part del pla director del Castell de Lladurs, que té l'objectiu de la recuperació i restauració integral del Castell, d'una forma progressiva, pausada i amb continuïtat, possibilitant a la vegada inversions econòmiques realistes pel propi ajuntament. Les obres descrites en el present projecte són les de la 7a fase, la restauració de l'àmbit de l'església del castell. Actualment ja s'han realitzant les fases 1a i 3a, que ambdues són fases d'arqueologia, i estan a punt d'iniciar les obres de la 2a, que són les de la restauració de part del castell, en concret de la torre i de l'ala sud.

Així aquest projecte es planteja seguit els preceptes del pla director, en la continuïtat descrita, per poder realitzar les obres una vegada acabades les anteriors.

Per altra banda, les patologies existents de l'església del castell, s'han anat incrementant de forma progressiva i en alguns punts exponencial, les parts de la coberta caiguda al costat del campanar., i a la vegada les filtracions d'aigua a tota la nau, degut a l'estat de la coberta, lo que comporta la pèrdua de junts de la volta de pedra, i la caiguda fortuïta de parts dels junts, però encara no ha arribat ha afectar l'estabilitat de la volta de pedra. ENCARA HI SOM A TEMPS.

Això esdevé la necessitat i urgència de la 3a intervenció, i sota el precepte de l'oportunitat del present ajut, motiva la conveniència de l'obra: patologies progressives, necessitat, urgència, oportunitat...

A la vegada el municipi de Lladurs, no té una sala d'aquestes característiques per a actes socioculturals d'una capacitat d'unes 60 persones, lo que comporta la seva **idoneïtat**.

i) Calendari d'execució de l'obra

Les obres previstes en el present projecte de "Restauració de l'Església del Castell de Lladurs", es planteja portar-les a terme dins de les anualitats 2023-2024.

La duració total de les obres serà de 8 mesos.

El calendari d'execució de les mateixes preveu:

- 1r semestre 2023 Realització projecte execució de les obres.
- 1r trimestre 2024 Licitació de les obres.
- 2n trimestre 2024 Inici de les obres.
- 4rt trimestre 2024 Finalització de les obres.

j) Existència de patologies de gravetat i urgència a nivell estructural, a la consolidació integral o parcial del Be (integral de l'àmbit d'intervenció)

El Castell de Lladurs, i a la vegada l'església, es troba en desús des de fa molts anys, des de mitjans segle XX, i en avançat estat ruïnós general, amb parets més ben conservats i amb parets amb risc urgent de caiguda. No hi ha restes de les cobertes, ni dels sostres interiors, i només es conserven les parets de pedra que configuren els diferents àmbits del Castell. La runa de les parets i sostres caiguts i la vegetació, són els aspectes generals actuals del seu interior. La seva situació, la orografia del seu emplaçament, i la seva pròpia morfologia constructiva d'evolució en el temps, ha fet que les parts més degradades i que han col·lapsat, han sigut les parets de la banda est. Les parets de l'àmbit de la torre i de les muralles de tancament sud, estan en relatiu bon estat i es mantenen en peu, també per la seva composició de gruixuts murs de pedra.

El Castell de Lladurs té unes patologies constructives que esdevenen del seu propi estat ruïnós, i que han repercutit en la seva degradació progressiva amb la pèrdua total de les cobertes, la caiguda de tots els sostres, la caiguda de parts de les parets que el formalitzaven... les seves característiques intrínseques dels diferents elements seran l'objecte dels diferents projectes d'intervenció.

k) Intervenció que impliqui la posada en ús de l'immoble

La present intervenció pretén, tal com s'ha expressat anteriorment, sol ventar les greus patologies constructives, posant en valor la importància patrimonial del Castell de Lladurs. El present projecte forma part d'un Pla Director que planteja la seva posada en ús de forma progressiva.

L'Ajuntament de Lladurs té la voluntat de posar en ús, una vegada restaurada, aquesta fase i fer-les viables, amb un horari a determinar pel propi ajuntament i a la vegada que es puguin fer visites guiades, que donin el valor i la importància del Castell i que ajudi a la seva divulgació, promoció i preservació.

l) Existència d'un pla de viabilitat en la posada d'us de l'immoble

Amb anterioritat a aquest projecte bàsic, es va redactar un avantprojecte-pla director global del Castell de Lladurs, que va ser aprovat per l'Ajuntament de Lladurs, el passat 27-08-2020.

El Pla Director donava les pautes per a la restauració del conjunt fortificat del Castell de Lladurs, i alhora possibilitar la seva recuperació i divulgació. A banda de donar una proposta global d'intervenció de la seva restauració. També planteja un pla d'etapes raonat per a la fi descrita, i alhora ampliant el coneixement del mateix, amb les excavacions arqueològiques plantejades. La primera fase del pla director va consistir amb l'excavació arqueològica i desenrunat de l'àmbit nord-est i nord-oest del Castell. **El projecte actual contempla la 4a fase del pla director, la restauració de l'àmbit central del Castell de Lladurs.**

La recuperació del Castell de Lladurs es planteja com **Centre sòcio-cultural de Lladurs**, centre dinamitzador de tot el municipi, i que pugui esdevenir l'espai sòcio-cultural de Lladurs i en part de la comarca del Solsonès. Lladurs és un municipi sense nucli, de masies disseminades on la importància de la recuperació del Castell de Lladurs és essencial i estratègica. A més, l'Ajuntament té la intenció de que el Castell de Lladurs, potenciar la seva singularitat i situació privilegiada del "locus", i com no de la seva nul·la contaminació lumínica amb la implantació complementària al Castell del **Centre Astronòmic del Solsonès a Lladurs**. Ja s'han realitzat les fases d'arqueologia 1a i 3a, i està previst iniciar en breu la 2a fase del pla director que consisteix amb la restauració de la Torre i de l'ala sud del Castell.

m) Intervenció que promogui la dinamització dins del territori en termes d'activitat econòmica, cultural i social

Amb un municipi tant dispers i extens, on la seva idiosincràsia natural és la interpretació de la pròpia natura i el seu entorn, la recuperació del Castell de Lladurs té una importància cabdal; dóna continuïtat a la seva pròpia idiosincràsia. Lladurs és un municipi que pertany a la comarca del Solsonès format per un extens terme (128,69 km²) amb una altitud que oscil·la entre els 700 i els 1.000 metres.

La seva població, 224 habitants (padró 2008), es troba íntegrament disseminada en masies. Aquesta zona encara manté la pagesia, és per això que ens trobem un paisatge en mosaic, imponents boscos intercalats per camps, pastures i prats amb relleus abruptes, valls engorjades, rius i cims alterosos. L'activitat econòmica del territori a part de la pròpia activitat agrícola-granadera, és la del turisme rural i es constata que només en el propi municipi de Lladurs hi ha unes quinze cases de pagès de turisme rural.

Dotar del territori de la restauració del Castell de Lladurs, amb una situació privilegiada, és possibilitar al propi territori de la seva divulgació, comprensió i visita, i incrementar amb escreix, l'arquitectura patrimonial del seu entorn i la seva dinamització. En un futur, el pla director preveu la recuperació de l'antiga església de Sant Martí, dins del recinte emmurallat com a sala d'usos culturals, que acabarà de dotar aquest equipament dels espais necessaris.

La seva intervenció tindrà una gran incidència amb la promoció i divulgació del territori. Cada vegada hi ha més monuments (Castells, torres...) que estan rehabilitats que es poden visitar i en un proper futur (esperem que molt proper) es pugui fer una divulgació i promoció conjunta d'àmbit territorial que ajudi a la seva comprensió i/o divulgació. Actualment: la torre de Vallferosa, la Torre d'Ardèvol, Castellfolit de Riubregós, Lloberola, Florejacs, la Manresana, Castell Concavell, Les Sitges, Solsona i **d'aquí a poc el Castell de Lladurs**.

A partir d'aquí es pot posar en valor tots aquests actius que poden conformar una oferta paisatgística, cultural, turística ofereix possibilitats de ser un producte poc agressiu i sostenible en tots els sentits, destinat a un públic familiar, jove, sensible, que correctament conduït pot generar una interessant oferta de turisme rural, cultural i de cap de setmana. Certament Ardèvol pot ser un dels referents per aquesta tan necessària activació de les terres de la Catalunya Interior, i especialment de la Segarra i el Solsonès. Potenciar i reactivar l'activitat econòmica territorial en tots els àmbits amb un important component turístic, pretén ser un inici de la reactivació del sector turístic, en els seus diferents àmbits: allotjaments, restauració, botigues... i que activarà el sector serveis (botigues, restaurants, nova oficina de turisme, hostals, cases de turisme rurals...), aquesta posada en valor del sector terciari crearà nous llocs de treball en aquest sector, alhora aquest èmfasi en el sector terciari potenciarà el sector primari en el camp de l'agricultura i la ramaderia, pel que fa al consum dels aliments...

14. PRESSUPOST DEL PROJECTE DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL CASTELL

14.1 PRESSUPOST DEL PROJECTE DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DEL CASTELL

El pressupost d'execució material de les obres de "RESTAURACIÓ DE LA 4a FASE DEL CASTELL DE LLADURS", és de:

PRESSUPOST AMBIT CENTRAL CASTELL LLADURS. 8.24

		PEM		
1.1 EXCAVACIÓ ARQUEOLÒGICA ÀMBIT ACCÉS	9.159,99	9.159,99		
1.2 RESTAURACIO AMBIT CENTRAL	50.709,60	50.709,60	38,03	
1.3 RESTAURACIO AMBIT NORD	44.686,65	44.686,65	33,51	
1.4 INSTAL·LACIO ELECTRIL-LUMINACIÓ	7.109,47	7.109,47	5,33	
1.5 FUSTERIES	19.041,25	19.041,25	14,28	
1.6 SEURETAT I SALUT	2.650,00	2.650,00	1,99	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		133.356,96	100,00	133.356,96
AUGMENT CONTRACTA		13%		17.336,40
BENEFICI INDUSTRIAL		6%		8.001,42
PRESSUPOST PER CONTRACTA SENSE IVA				158.694,78
IVA		21%		33.325,90
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA IVA INCLOS				192.020,68

El pressupost per contracte amb IVA inclòs, del present projecte "RESTAURACIÓ DE LA 4a FASE DEL CASTELL DE LLADURS", (el Solsonès), és de: **CENT NORANTA-DOS MIL VINT EUROS I SEIXANTA-VUIT (192.020,68 €)**.

Cervera, Agost de 2024

JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN
Arquitectes



Ajuntament de Lladurs

PROJECTE BÀSIC

RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS 4a FASE

ANNEX A. CALENDARI D'EXECUCIÓ D'OBRA

PROPIETAT:	AJUNTAMENT DE LLADURS
SITUACIÓ:	LLADURS
DATA:	AGOST 2024
ARQUITECTES:	JOSEP ESTEVE VILA LURDES VERDÉS PIJUAN

CALENDARI D'EXECUCIÓ DE L'OBRA

Les obres previstes en el present projecte de “Restauració de la 4a fase del Castell de Lladurs”, es planteja portar-les a terme dins de les anualitats 2025-2026.

La duració total de les obres serà de 8 mesos.

El calendari d'execució de les mateixes preveu:

- 1r trimestre 2025 Consolidació finançament pressupostari-
- 2n trimestre 2025 Licitació de les obres.
- 3r trimestre 2025 Inici de les obres.
- 2n trimestre 2026 Finalització de les obres.

JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN
Arquitectes

Calaf, Agost de 4



Ajuntament de Lladurs

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS 4a FASE

ANNEX 1. REPORTATGE FOTOGRÀFIC

PROPIETAT:	AJUNTAMENT DE LLADURS
SITUACIÓ:	LLADURS
DATA:	AGOST 2024
ARQUITECTES:	JOSEP ESTEVE VILA LURDES VERDÉS PIJUAN

1. FOTOGRAFIES HISTÒRIQUES. CENTRE EXCURSIONISTA AFCEC



Fotografia 1. Façana de ponent del cos 18 del castell. Extreta de Català, 1979:25. La finestra superior avui ja no hi és, i amb ella van caure prop de 7 filades d'aquest mur. precisament en aquest vessant es troben un gran nombre de carreus caiguts.



Fotografies 2 i 3. Dues vistes de de l'església del vessant nord del conjunt principal del castell, l'una de cap al 1979 (Català, 1979:28) i l'altra del mes de febrer d'enguany.



El clàssic acostament de castell i església s'acompleix perfectament a Lladurs.

Fotografia 4. Acostament del castell i l'església s'acompleix perfectament a Lladurs.



Fotografia 5. Vista general posterior del Castell de Lladurs.

2. FOTGRAFIES GENERALS

2.1 FOTOGRAFIES GENERALS EXTERIORS





3. FOTOGRAFIES OBRES REALITZADES









Ajuntament de Lladurs

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS 4ª FASE

ANNEX D. PRESSUPOST I AMIDAMENTS

PROPIETAT:	AJUNTAMENT DE LLADURS
SITUACIÓ:	LLADURS
DATA:	AGOST 2024
ARQUITECTES:	JOSEP ESTEVE VILA LURDES VERDÉS PIJUAN

1. PRESSUPOST DE LES OBRES
2. HONORARIS TÈCNICS
3. PRESSUPOST GLOBAL ACTUACIO
4. AMIDAMENTS I PRESSUPOST DETALLAT

1.-PRESSUPOST DE LES OBRES

El pressupost del present projecte de Restauració de la 4a fase del Castell de Lladurs, és de:

PRESSUPOST AMBIT CENTRAL CASTELL LLADURS. 8.24

		PEM	
1.1 EXCAVACIÓ ARQUEOLÒGICA ÀMBIT ACCÉS	9.159,99	9.159,99	
1.2 RESTAURACIO AMBIT CENTRAL	50.709,60	50.709,60	38,03
1.3 RESTAURACIO AMBIT NORD	44.686,65	44.686,65	33,51
1.4 INSTAL·LACIO ELECTR-IL·LUMINACIÓ	7.109,47	7.109,47	5,33
1.5 FUSTERIES	19.041,25	19.041,25	14,28
1.6 SEGURETAT I SALUT	2.650,00	2.650,00	199
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		133.356,96	100,00 133.356,96
AUGMENT CONTRACTA		13%	17.336,40
BENEFICI INDUSTRIAL		6%	8.001,42
PRESSUPOST PER CONTRACTA SENSE IVA			158.694,78
IVA		21%	33.325,90
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA IVA INCLOS			192.020,68

El pressupost per contracte amb IVA inclòs, del present projecte "RESTAURACIÓ DE LA 4a FASE DEL CASTELL DE LLADURS", (el Solsonès), és de: **CENT NORANTA-DOS MIL VINT EUROS I SEIXANTA-VUIT (192.020,68 €)**.

Cervera, Agost de 2024

JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN
Arquitectes

2. HONORARIS TÈCNICS

Els honoraris tècnics del present projecte de “Restauració de la 4a fase del Castell de Lladurs”, són de:

HONORARIS TÈCNICS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ			
	redaccio projecte execució arquitecte	10.977,94	10.977,94
DIRECCIÓ D'OBRES			
1	direcció d'obra arquitecte	4.704,83	
2	dir. d'execució , qualitat i coordinador SS	4.704,83	
3	honoraris arqueòleg	1.800,00	11.209,67
			22.187,61

3. PRESSUPOST TOTAL DEL PROJECTE

El pressupost total del present projecte de “Restauració de la 4a fase del Castell de Lladurs”, és de:

PRESSUPOST GENERAL	PEC iva exclos	PEC iva INCLOS
HONORARIS TÈCNICS	22.187,61	26.847,01
RESTAURACIÓ ÀMBIT CENTRAL CASTELL	158.694,78	192.020,69
PRESSUPOST TOTAL	180.882,39	218.867,70

El pressupost total amb honoraris i amb l'IVA inclòs de les obres de “Restauració de la 4a fase del Castell de Lladurs”, és de:

DOS CENTS DIVUIT MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-SET EUROS I SETANTA CÈNTIMS (218.867,70 €)

Calaf, AGOST de 2024

JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN
Arquitectes

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
 Capítol 00 RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
 Títol 3 01 EXCAVACIÓ ARQUEOLOGICA AMBIT ACCÉS EST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 K221A011 m3 Excavació per mètodes arqueològics, càrrega manual de terres sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	àmbit exc accés est		1,000	8,000	3,000	0,600	14,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,400**

2 K221AUS1 m3 Trasllat i apilat de pedres ,de forma manual , provinents de l'excavació arqueològica , amb la neteja i apilat , per posterior reutilització

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	àmbit exc accés est		1,000	8,000	3,000	0,600	14,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,400**

3 K24224US1 m3 Carrega i trasllat de terres , de forma manual amb carretons ,amb conductes de tubs de polietilè fins base exterior arribada plataforma castell.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	àmbit exc accés est		1,000	8,000	3,000	0,600	14,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,400**

4 K24240G0 M3 Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	àmbit exc accés est		1,000	8,000	3,000	0,600	14,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,400**

5 K2RA7581 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	àmbit exc accés est		1,000	8,000	3,000	0,600	14,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,400**

6 K1A2U001 u Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització del informe final i la tramitació administrativa corresponent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

7 K1A2U003 u Jornada d'ajudant d'arqueòleg per a dibuix de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'aixecament de l'excavació

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	jornada ajudant		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

8K12113US3m2Apuntalament paraments verticals preventius , amb puntals metal.lics i dorments de fusta superior i inferior

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	apuntalament mur		1,000	8,000	5,000		40,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							40,000	

Obra01PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol00RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 302REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 301RESTAURACIO PARETS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	K2211011	m2	Neteja i esbrossada del terreny, amb manuals i càrrega manual sobre contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	neteja ambit central		1,000	11,500	8,500		97,750	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							97,750	

2K1213251m2Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular mettal.lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'accés , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de proteccio amb els socols inclosos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muntatge bastida int oest		1,000	4,000	4,000		16,000	C#*D#*E#*F#
2	Muntatge bastida ext nord a		1,000	4,000	4,500		18,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	3,500	3,000		10,500	C#*D#*E#*F#
4	Muntatge bastida ext oest paret		1,000	4,000	4,000		16,000	C#*D#*E#*F#
5	Muntatge bastida int nord		1,000	3,000	4,000		12,000	C#*D#*E#*F#
6			1,000	4,000	4,000		16,000	C#*D#*E#*F#
7	Muntatge bastida int est		1,000	2,000	4,500		9,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							97,500	

3K1215250uAmortització diària de bastida torre mettal.lica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muntatge bastida int oest		1,000	4,000	4,000	60,000	960,000	C#*D#*E#*F#
2	Muntatge bastida ext nord a		1,000	4,000	4,500	60,000	1.080,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	3,500	3,000	60,000	630,000	C#*D#*E#*F#
4	Muntatge bastida ext oest paret		1,000	4,000	4,000	60,000	960,000	C#*D#*E#*F#
5	Muntatge bastida int nord		1,000	3,000	4,000	60,000	720,000	C#*D#*E#*F#
6			1,000	4,000	4,000	60,000	960,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 3

7	Muntatge bastida int est	1,000	2,000	4,500	60,000	540,000	C#*D#*E#*F#
---	--------------------------	-------	-------	-------	--------	---------	-------------

TOTAL AMIDAMENT	5.850,000
------------------------	------------------

4 K214D2H3 m3 Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desmuntatge parcial							
2	refer paret façana OEST		1,000	3,200	0,300	0,700	0,672	C#*D#*E#*F#
3	refer paret façana NORD		1,000	2,500	0,300	0,700	0,525	C#*D#*E#*F#
4	refer parets FAÇANA NORD -EST		1,000	2,000	0,150	0,600	0,180	C#*D#*E#*F#
5								C#*D#*E#*F#
6	refer paret empit façana est		1,000	4,600	0,200	0,600	0,552	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,929
------------------------	--------------

5 K2182G91 m2 Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	repicat							
2	refer paret façana OEST		2,000	3,200	1,250		8,000	C#*D#*E#*F#
3	refer paret façana NORD		2,000	3,000	3,400		20,400	C#*D#*E#*F#
4	refer parets FAÇANA NORD -EST		2,000	2,200	0,600		2,640	C#*D#*E#*F#
6	refer paret empit façana est		2,000	4,600	0,600		5,520	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	36,560
------------------------	---------------

6 K24240G0 M3 Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desmuntatge parcial							
2	refer paret façana OEST		1,000	3,200	0,300	0,700	0,672	C#*D#*E#*F#
3	refer paret façana NORD		1,000	4,000	0,300	0,700	0,840	C#*D#*E#*F#
4	refer parets FAÇANA NORD -EST		1,000	2,200	0,150	0,600	0,198	C#*D#*E#*F#
5								C#*D#*E#*F#
6	refer paret empit façana est		1,000	4,600	0,200	0,600	0,552	C#*D#*E#*F#
8	repicat							
9	refer paret façana OEST		2,000	3,200	1,250	0,050	0,400	C#*D#*E#*F#
10	refer paret façana NORD		2,000	3,000	3,400	0,050	1,020	C#*D#*E#*F#
11	refer parets FAÇANA NORD -EST		2,000	2,200	0,600	0,050	0,132	C#*D#*E#*F#
12								C#*D#*E#*F#
13	refer paret empit façana est		2,000	4,600	0,600	0,050	0,276	C#*D#*E#*F#
15	neteja àmbit central		1,000	11,500	8,500	0,100	9,775	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	13,865
------------------------	---------------

7 K2RA71H0 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb

Euro

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 4

codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desmuntatge parcial							
2	refer paret façana OEST		1,000	3,200	0,300	0,700	0,672	C#*D#*E#*F#
3	refer paret façana NORD		1,000	4,000	0,300	0,700	0,840	C#*D#*E#*F#
4	refer parets FAÇANA NORD -EST		1,000	2,200	0,150	0,600	0,198	C#*D#*E#*F#
5								C#*D#*E#*F#
6	refer paret empit façana est		1,000	4,600	0,200	0,600	0,552	C#*D#*E#*F#
7								C#*D#*E#*F#
8	repicat							C#*D#*E#*F#
9	refer paret façana OEST		2,000	3,200	1,250	0,050	0,400	C#*D#*E#*F#
10	refer paret façana NORD		2,000	3,000	3,400	0,050	1,020	C#*D#*E#*F#
11	refer parets FAÇANA NORD -EST		2,000	2,200	0,600	0,050	0,132	C#*D#*E#*F#
12								C#*D#*E#*F#
13	refer paret empit façana est		2,000	4,600	0,600	0,050	0,276	C#*D#*E#*F#
15	neteja ambit central		1,000	11,500	8,500	0,100	9,775	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,865

8 K877171F m2 Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	rejuntat							
2	refer paret façana OEST		2,000	3,200	1,250		8,000	C#*D#*E#*F#
3	refer paret façana NORD		2,000	3,000	3,400		20,400	C#*D#*E#*F#
4	refer parets FAÇANA NORD -EST		2,000	2,200	0,600		2,640	C#*D#*E#*F#
5								C#*D#*E#*F#
6	refer paret empit façana est		2,000	4,600	0,600		5,520	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 36,560

9 K87717US1 m3 Reomplert amb injeccio de morter de calç a paredat existent , previament s'ha procedit a rejuntar els junts, fet per tongades de 1m

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	reomplert int parets existents 30%							
2	rejuntat							
3	refer paret façana OEST		0,300	3,200	1,250	0,600	0,720	C#*D#*E#*F#
4	refer paret façana NORD		0,300	3,000	3,400	0,600	1,836	C#*D#*E#*F#
5	refer parets FAÇANA NORD -EST		0,300	2,200	0,600	0,600	0,238	C#*D#*E#*F#
7	refer paret empit façana est		0,300	4,600	0,600	0,600	0,497	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,291

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 5

Obra	01	PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	02	REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	02	REFER PARETS PERIMETRALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K221AUS1	m3	Trasllat i apilat de pedres ,de forma manual , provinents de l'excavacio arqueologica , amb la neteja i apilat , per posterior reutilitzacio

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	refer paret façana OEST		1,000	3,600	3,800	0,600	8,208	C#*D#*E#*F#
2	refer paret façana NORD 1		1,000	1,700	3,800	0,600	3,876	C#*D#*E#*F#
3	refer paret façana NORD 2		1,000	2,100	3,800	0,200	1,596	C#*D#*E#*F#
4	refer paret façana NORD 3		1,000	4,100	3,400	0,600	8,364	C#*D#*E#*F#
5								C#*D#*E#*F#
6	refer parets FAÇANA NORD -EST1		1,000	1,500	2,000	0,600	1,800	C#*D#*E#*F#
7	refer parets FAÇANA NORD -EST2		1,000	1,000	2,000	0,600	1,200	C#*D#*E#*F#
8	refer paret empit façana est		1,000	4,800	0,600	0,500	1,440	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 26,484

2	K4G211H1	m3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidraulica.
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	refer paret façana OEST		1,000	3,600	3,800	0,600	8,208	C#*D#*E#*F#
2	refer paret façana NORD 1		1,000	1,700	3,800	0,600	3,876	C#*D#*E#*F#
3	refer paret façana NORD 2		1,000	2,100	3,800	0,200	1,596	C#*D#*E#*F#
4	refer paret façana NORD 3		1,000	4,100	3,400	0,600	8,364	C#*D#*E#*F#
6	refer parets FAÇANA NORD -EST1		1,000	1,500	2,000	0,600	1,800	C#*D#*E#*F#
7	refer parets FAÇANA NORD -EST2		1,000	1,000	2,000	0,600	1,200	C#*D#*E#*F#
8	refer paret empit façana est		1,000	4,800	0,600	0,500	1,440	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 26,484

3	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	refer paret façana OEST		2,000	3,600	3,800		27,360	C#*D#*E#*F#
2	refer paret façana NORD 1		2,000	1,700	3,800		12,920	C#*D#*E#*F#
3	refer paret façana NORD 2		2,000	2,100	3,800		15,960	C#*D#*E#*F#
4	refer paret façana NORD 3		2,000	4,100	3,400		27,880	C#*D#*E#*F#
5								C#*D#*E#*F#
6	refer parets FAÇANA NORD -EST1		2,000	1,500	2,000		6,000	C#*D#*E#*F#
7	refer parets FAÇANA NORD -EST2		2,000	1,000	2,000		4,000	C#*D#*E#*F#
8	refer paret empit façana est		2,000	4,800	0,600		5,760	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 6

TOTAL AMIDAMENT 99,880

Obra	01	PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	02	REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	03	RESTITUCIO COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K4435115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i col·locat a l'obra amb soldadura , i amb l'acabat inclòs de pintat a l'esmalt blanc , sobre una capa d'imprimació antioxidant,

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pletines cantonades		8,000	12,000			96,000	C#*D#*E#*F#
2	jaseera coberta+dintell façana est upn 220		1,000	24,000	29,400		705,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 801,600

2	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/ suport fàb.pedra, i reompler de resines alta resistencia
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	anclajes estruc		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

3	K43J5112	m3	Bigueta de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1, col·locada sobre suports de fusta o acer
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	biguetes fusta coberta		5,000	4,400	0,140	0,220	0,678	C#*D#*E#*F#
2			4,000	5,000	0,140	0,220	0,616	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,294

4	K433US1	m2	Aplicacio de capa protectora antixil·lòfocs, i envernissat protector amb dos capes de vernís incolor entumeçent tipus CEDRIA- B-19o similar , fins aconseguir una Rf-90
---	---------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	biguetes fusta coberta		5,000	4,400	0,700		15,400	C#*D#*E#*F#
2			4,000	5,000	0,700		14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 29,400

5	K54520720US1	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb , tauler inferior acabat tipus OSB , capa d' aïllament de 140 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos
---	--------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre coberta		1,000	8,400	4,700		39,480	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 39,480

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 7

6	K4ZWHB91	u	Connector amb tac acer de 12 mm de diàmetre de 20cm de l , amb cargol roscat, isobre suport de biguetes de fusta					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	connectors biguetes de fusta		4,000	8,500	4,700		159,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							159,800	
7	K7613A0US1	m2	Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col.locada adherida.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre coberta		1,000	8,400	4,700		39,480	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							39,480	
8	K5411816	m2	Coberta de planxa de zinc natural de 0,82 mm de gruix, junt longitudinal alçat amb unió plegada simple de 40 mm, cada 70 cm i junt transversal amb unió plegada simple, col·locada amb fixacions mecàniques sobre làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil)					
AMIDAMENT DIRECTE							0,000	
9	K5ZJ25DP	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa.					
AMIDAMENT DIRECTE							0,000	
10	K5ZFU000	u	Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	gargoles coberta		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	02	REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	04	SOLERA PAVIMENT SOTERRANI PARCIAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	K5Z26D31	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base inferior paviment		1,000	4,250	3,200		13,600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,600	
2	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigermal					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base inferior paviment		1,000	4,250	3,200		13,600	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 8

TOTAL AMIDAMENT 13,600

- 3 E4BBAR08 m2 Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada en obra i manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 per al armat de forjats nervats reticulars

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base inferior paviment		1,000	4,250	3,200		13,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,600

- 4 K5Z27DSV m3 Paviment de formigó de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava per a una resistència de 0,8 N/mm2, de consistència plàstica i tamany màxim de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se executarà amb juntes de construcció cada 4 ml.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base inferior paviment		1,000	4,250	3,200	0,150	2,040	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,040

Obra	01	PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol	00	RESTAURACIÓ ÀMBIT CENTRAL
Títol 3	02	REST ÀMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	05	ESCALES INTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K4435115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i col·locat a l'obra amb soldadura, i amb l'acabat inclòs de pintat a l'esmailt blanc, sobre una capa d'imprimació antioxidant,

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	perfils metal.lic formació escales interiors -1 ala sud		2,000	2,500	25,000		125,000	C#*D#*E#*F#
2	formació esglaons amb xapa metal.lica		1,000	10,000	14,000		140,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 265,000

- 2 K9V7U001 m Esglaó de xapa metal.lica plegada acabat galvanitzat collat a estructura metal.lica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escala pb- -1		12,000	0,900			10,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,800

- 3 KB121LAM m Barana d'acer, amb passamà, t muntants als extrems de perfil tipus U, 45*25 mm, i brèndoles de diàmetre 10 mm cada 12 cm, de 95 cm d'alçària, fixada mecànicament soldat a perfil metal.lic base, amb el pintat esmaltat blanc de dos capes, sobre capa antioxidant inclòs.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	barana escala pb- -1		1,000	2,500			2,500	C#*D#*E#*F#
2	barana superior		1,000	2,400			2,400	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 9

TOTAL AMIDAMENT 4,900

Obra 01 PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol 00 RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3 02 REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3 06 PAVIMENT SALES PB

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K1A2U001	u	Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització del informe final i la tramitació administrativa corresponent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

2 K2194421 m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i, per posterior reutilitzacio, amb la neteja d'ambdos costat, lel trasllat amb palets per a la seva posterior reutilitzacio.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desmuntatge paviment ceramic existent		1,000	7,000	4,300		30,100	C#*D#*E#*F#
2	desmuntatge paviment ceramic existent sala ext central		1,000	4,800	4,400		21,120	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 51,220

3 K2192311 m3 Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desmuntatge paviment ceramic existent		1,000	7,000	4,300	0,100	3,010	C#*D#*E#*F#
2	desmuntatge paviment ceramic existent sala ext central		1,000	4,800	4,400	0,100	2,112	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,122

4 K7B21E0L m2 Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigerminal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	nou paviment ceramic existent		1,000	7,000	4,300		30,100	C#*D#*E#*F#
2	nou paviment ceramic existent		1,000	4,800	4,400		21,120	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 51,220

5 KB12U002 m Col.locacio de conductes encastats paviment i-o parets , passatubs de polietile doble capa de diametre 50 de la instal.lacio electrica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	canalitzacio i passatubs electricitat pav central		2,000	6,000			12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 10

6 E4BBAR08 m2 Malla electrosoldada de barras corrugadas de acero, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	nou paviment ceramic existent		1,000	7,000	4,300		30,100	C#*D#*E#*F#
2	nou paviment ceramic existent		1,000	4,800	4,400		21,120	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 51,220

7 K5Z27DSV m3 Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistencia plàstica i tamany maxim de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se ejecutará amb juntas de construcció cada 4 ml.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	nou paviment ceramic existent		1,000	7,000	4,300	0,100	3,010	C#*D#*E#*F#
2	nou paviment ceramic existent		1,000	4,800	4,400	0,100	2,112	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,122

8 K5X226778S3 m2 franja paviment de morter de calç amb arid gran rorat amb acabat respatllat per deixar l'arid vist, amb el repicat del paviment existent, i rebaixat fins aconseguir una latura d'uns 10 cm de gruix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	franja laterals pav ambit sala audio ala sud		1,000	28,000	0,400		11,200	C#*D#*E#*F#
2	franja portes ala sud		1,000	2,500	0,700		1,750	C#*D#*E#*F#
4	franja paviment sala 1 vestibul superior		1,000	4,300	0,700		3,010	C#*D#*E#*F#
5	franja pav sala vestibul inferior		1,000	14,000	0,400		5,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 21,560

9 K527XUS1 m2 Recol.locacio de paviment de peces ceramiques reaprofitades , col.locades amb ciment cola

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	nou paviment ceramic existent		1,000	7,000	4,300		30,100	C#*D#*E#*F#
2	nou paviment ceramic existent		1,000	4,800	4,400		21,120	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 51,220

10 K527XUS55 m2 paviment de peces ceramiques 12*24 similars a l'existents , col.locades sobre capa solera paviment amb ciment cola flexible

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	paviment ceramic ambit posterior sala 1		1,000	3,500	4,300		15,050	C#*D#*E#*F#
2	paviment ceramic sambit acces inferior		1,000	4,300	3,200		13,760	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 28,810

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 11

Titol 302REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Titol 307COBERTA PLANA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	K5Z15N41S1	m3	Formació de pendents amb formigo celular de cal hidraulica de gruix mig 20 cm					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre coberta		1,000	8,400	4,700	0,100	3,948	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,948	
2	K4G211H1	m3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidraulica.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	
3	K7613A0US1	m2	Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col.locada adherida.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre coberta		1,200	8,400	4,700		47,376	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							47,376	
4	K5Z15N41S2	m	Formació de canaleta perimetral coberta torre, amb morter de calç de mides aproximades 25 x 12 cm de h					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	formacio canaleta perimetral coberta		2,000	5,000			10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	
5	K5Z2TD5US1	m2	Capa de proteccio amb morter de calç hidraulica en proporcio 1-4 , i en gruix mig 10 cm.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre coberta		1,000	8,400	4,700		39,480	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							39,480	
6	K7613US22	M2	Lamina de polietile impermeable , per pavimentar terrasses tipus slouter o similar					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre coberta		1,000	8,400	4,700		39,480	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							39,480	
7	K5Z27DS1	m2	Paviment coberta amb pedra allargassades tipus Ssolsona de mides aproximades 10*60, col.locades amb morter de ciment cola per exterior .					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre coberta		1,000	8,400	4,700		39,480	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 12

TOTAL AMIDAMENT 39,480

8 K5ZFU000 u Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	gargoles coberta torre		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra 01 PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol 00 RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3 03 REST AMBIT NORD
Títol 3 01 REST PARET CENTRAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular metall.lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'accés , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de protecció amb els socols inclosos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muntatge bastida façana post		1,000	9,500	3,500		33,250	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,000	3,000		15,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	10,000	2,500		25,000	C#*D#*E#*F#
4	interiors		1,000	9,000	3,000		27,000	C#*D#*E#*F#
5			1,000	3,500	3,000		10,500	C#*D#*E#*F#
6			1,000	9,000	3,000		27,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 137,750

2 K1215250 u Amortització diària de bastida torre metall.lica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muntatge bastida façana post		1,000	9,500	3,500	45,000	1.496,250	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,000	3,000	45,000	675,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000	10,000	2,500	45,000	1.125,000	C#*D#*E#*F#
4	interiors		1,000	9,000	3,000	45,000	1.215,000	C#*D#*E#*F#
5			1,000	3,500	3,000	45,000	472,500	C#*D#*E#*F#
6			1,000	9,000	3,000	45,000	1.215,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6.198,750

3 K214D2H3 m3 Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desmuntatge par parets ext oest							
2	parets ambit oest ala nord		1,000	9,500	0,300	0,600	1,710	C#*D#*E#*F#
3	parets ambit nord ala nord		1,000	4,100	0,300	0,600	0,738	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 13

4	parets ambit est ala nord	1,000	9,500	0,200	0,600	1,140	C#*D#*E#*F#
5	paret central ambit nord	1,000	3,500	0,200	0,600	0,420	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,008**

4 K2182G91 m2 Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	parets ambit oest ala nord		2,000	9,500	1,000		19,000	C#*D#*E#*F#
2	parets ambit nord ala nord		2,000	4,100	0,800		6,560	C#*D#*E#*F#
3	parets ambit est ala nord		2,000	9,500	0,800		15,200	C#*D#*E#*F#
4	paret central ambit nord		2,000	3,500	0,800		5,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **46,360**

5 K24240G0 M3 Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desmuntatge par parets ext oest							
2	parets ambit oest ala nord		1,000	9,500	0,300	0,600	1,710	C#*D#*E#*F#
3	parets ambit nord ala nord		1,000	4,100	0,300	0,600	0,738	C#*D#*E#*F#
4	parets ambit est ala nord		1,000	9,500	0,200	0,600	1,140	C#*D#*E#*F#
5	paret central ambit nord		1,000	3,500	0,200	0,600	0,420	C#*D#*E#*F#
6	repicat							
7	parets ambit oest ala nord		2,000	9,500	1,500	0,050	1,425	C#*D#*E#*F#
8	parets ambit nord ala nord		2,000	4,100	1,000	0,050	0,410	C#*D#*E#*F#
9	parets ambit est ala nord		2,000	9,500	1,000	0,050	0,950	C#*D#*E#*F#
10	paret central ambit nord		2,000	3,500	1,000	0,050	0,350	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7,143**

6 K2RA71H0 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desmuntatge par parets ext oest							
2	parets ambit oest ala nord		1,000	9,500	0,300	0,600	1,710	C#*D#*E#*F#
3	parets ambit nord ala nord		1,000	4,100	0,300	0,600	0,738	C#*D#*E#*F#
4	parets ambit est ala nord		1,000	9,500	0,200	0,600	1,140	C#*D#*E#*F#
5	paret central ambit nord		1,000	3,500	0,200	0,600	0,420	C#*D#*E#*F#
6	repicat							C#*D#*E#*F#
7	parets ambit oest ala nord		2,000	9,500	1,500	0,050	1,425	C#*D#*E#*F#
8	parets ambit nord ala nord		2,000	4,100	1,000	0,050	0,410	C#*D#*E#*F#
9	parets ambit est ala nord		2,000	9,500	1,000	0,050	0,950	C#*D#*E#*F#
10	paret central ambit nord		2,000	3,500	1,000	0,050	0,350	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 14

TOTAL AMIDAMENT 7,143

- 7 K87717US1 m3 Reomplert amb injecció de morter de calç a paredat existent , previament s'ha procedit a rejuntar els junts, fet per tongades de 1m

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	parets àmbit oest ala nord		0,250	9,500	1,000	0,600	1,425	C#*D#*E#*F#
2	parets àmbit nord ala nord		0,250	4,100	1,000	0,600	0,615	C#*D#*E#*F#
3	parets àmbit est ala nord		0,250	9,500	1,000	0,600	1,425	C#*D#*E#*F#
4	paret central àmbit nord		0,250	3,500	1,000	0,500	0,438	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,903

- 8 K221AUS1 m3 Trasllat i apilat de pedres ,de forma manual , provinents de l'excavació arqueològica , amb la neteja i apilat , per posterior reutilització

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	parets àmbit oest ala nord		0,900	5,500	0,400	0,500	0,990	C#*D#*E#*F#
2			0,900	4,000	2,000	0,500	3,600	C#*D#*E#*F#
3	parets àmbit nord ala nord		0,900	3,800	3,200	0,500	5,472	C#*D#*E#*F#
4	parets àmbit est ala nord		0,900	9,800	2,200	0,500	9,702	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 19,764

- 9 K4G211H1 m3 Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidràulica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	parets àmbit oest ala nord		1,000	5,500	0,400	0,500	1,100	C#*D#*E#*F#
2			1,000	4,000	2,000	0,500	4,000	C#*D#*E#*F#
3	parets àmbit nord ala nord		1,000	3,800	3,200	0,500	6,080	C#*D#*E#*F#
4	parets àmbit est ala nord		1,000	9,800	2,200	0,500	10,780	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 21,960

- 10 K877171F m2 Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	parets àmbit oest ala nord		2,000	5,500	0,400		4,400	C#*D#*E#*F#
2			2,000	4,000	2,000		16,000	C#*D#*E#*F#
3	parets àmbit nord ala nord		2,000	3,800	3,200		24,320	C#*D#*E#*F#
4	parets àmbit est ala nord		2,000	9,800	2,200		43,120	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 87,840

Obra	01	PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol	00	RESTAURACIO ÀMBIT CENTRAL
Títol 3	03	REST ÀMBIT NORD
Títol 3	02	RESTITUCIO COBERTA ÀMBIT NORD

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 15

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																																													
1	K4435115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i col·locat a l'obra amb soldadura , i amb l'acabat inclòs de pintat a l'esmalt blanc , sobre una capa d'imprimació antioxidant,																																													
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>pletines cantonedes</td><td></td><td>4,000</td><td>15,000</td><td></td><td></td><td>60,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>2</td><td>jassera coberta+dintell façana est upn 220</td><td></td><td>1,000</td><td>25,000</td><td>29,400</td><td></td><td>735,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>3</td><td>jassera central cob UPN220</td><td></td><td>1,000</td><td>4,500</td><td>29,400</td><td></td><td>132,300</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>927,300</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	pletines cantonedes		4,000	15,000			60,000	C#*D#*E#*F#	2	jassera coberta+dintell façana est upn 220		1,000	25,000	29,400		735,000	C#*D#*E#*F#	3	jassera central cob UPN220		1,000	4,500	29,400		132,300	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							927,300	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																								
1	pletines cantonedes		4,000	15,000			60,000	C#*D#*E#*F#																																								
2	jassera coberta+dintell façana est upn 220		1,000	25,000	29,400		735,000	C#*D#*E#*F#																																								
3	jassera central cob UPN220		1,000	4,500	29,400		132,300	C#*D#*E#*F#																																								
TOTAL AMIDAMENT							927,300																																									
2	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/ suport fàb.pedra, i reompler de resines alta resistencia																																													
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>anclajes estruc</td><td></td><td>1,000</td><td>40,000</td><td></td><td></td><td>40,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>40,000</td><td></td></tr></table>									Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	anclajes estruc		1,000	40,000			40,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							40,000														
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																								
1	anclajes estruc		1,000	40,000			40,000	C#*D#*E#*F#																																								
TOTAL AMIDAMENT							40,000																																									
3	K43J5112	m3	Bigueta de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1, col·locada sobre suports de fusta o acer																																													
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>biguetes fusta coberta</td><td></td><td>5,000</td><td>9,200</td><td>0,140</td><td>0,220</td><td>1,417</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,417</td><td></td></tr></table>									Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	biguetes fusta coberta		5,000	9,200	0,140	0,220	1,417	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							1,417														
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																								
1	biguetes fusta coberta		5,000	9,200	0,140	0,220	1,417	C#*D#*E#*F#																																								
TOTAL AMIDAMENT							1,417																																									
4	K433US1	m2	Aplicacio de capa protectora antixilòfocs, i envernissat protector amb dos capes de vernís incolor entumeçent tipus CEDRIA- B-19o similar , fins aconseguir una Rf-90																																													
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>biguetes fusta coberta</td><td></td><td>5,000</td><td>9,200</td><td>0,700</td><td></td><td>32,200</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>32,200</td><td></td></tr></table>									Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	biguetes fusta coberta		5,000	9,200	0,700		32,200	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							32,200														
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																								
1	biguetes fusta coberta		5,000	9,200	0,700		32,200	C#*D#*E#*F#																																								
TOTAL AMIDAMENT							32,200																																									
5	K54520720US1	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb , tauler inferior acabat tipus OSB , capa d'aïllament de 140 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos																																													
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>coberta</td><td></td><td>1,000</td><td>9,300</td><td>4,400</td><td></td><td>40,920</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>40,920</td><td></td></tr></table>									Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	coberta		1,000	9,300	4,400		40,920	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							40,920														
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																								
1	coberta		1,000	9,300	4,400		40,920	C#*D#*E#*F#																																								
TOTAL AMIDAMENT							40,920																																									
6	K4ZWHB91	u	Connector amb tac acer de 12 mm de diàmetre de 20cm de l , amb cargol roscat, isobre suport de biguetes de fusta																																													
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>sostre coberta</td><td></td><td>4,000</td><td>9,300</td><td>4,700</td><td></td><td>174,840</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>174,840</td><td></td></tr></table>									Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	sostre coberta		4,000	9,300	4,700		174,840	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							174,840														
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																								
1	sostre coberta		4,000	9,300	4,700		174,840	C#*D#*E#*F#																																								
TOTAL AMIDAMENT							174,840																																									
7	K7613A0US1	m2	Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col·locada adherida.																																													

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 16

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,000	9,300	4,400		40,920	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							40,920	

8 K5411816 m2 Coberta de planxa de zinc natural de 0,82 mm de gruix, junt longitudinal alçat amb unió plegada simple de 40 mm, cada 70 cm i junt transversal amb unió plegada simple, col·locada amb fixacions mecàniques sobre làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,000	9,300	4,400		40,920	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							40,920	

9 K5ZJ25DP m Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	canal coberta tram central		1,000	9,000			9,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,000	

10 K5ZFU000 u Gargola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col·locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	gargoles coberta		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	03	REST AMBIT NORD
Títol 3	03	PAVIMENT SALA INF NORD-OEST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	K5Z26D31	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base inferior paviment		1,000	9,300	3,700		34,410	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							34,410	
2	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigerminal					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base inferior paviment		1,000	9,300	3,700		34,410	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							34,410	

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 17

3 E4BBAR08 m2 Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base inferior paviment		1,000	9,300	3,700		34,410	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 34,410

4 K5Z27DSV m3 Paviment de formigó de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistència plàstica i tamany màxim de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se ejecutará amb juntes de construcció cada 4 ml.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base inferior paviment		1,000	9,300	3,700	0,150	5,162	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,162

5 K5Z7XUS55 m2 paviment de peces ceràmiques 12*24 similars a l'existents, col·locades sobre capa solera paviment amb ciment cola flexible

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	paviment ceràmic àmbit sala inf nord-oest		1,000	9,300	3,700		34,410	C#*D#*E#*F#
2	descompte faixa paviment per		-10,4				-10,4	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 24,010

6 K5X226778S3 m2 franja paviment de morter de calç amb arid gran rorat amb acabat respatllat per deixar l'arid vist, amb el repicat del paviment existent, i rebaixat fins aconseguir una latura d'uns 10 cm de gruix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	franja laterals pav àmbit sala		1,000	26,000	0,400		10,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,400

Obra 01 PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
 Capítol 00 RESTAURACIO ÀMBIT CENTRAL
 Títol 3 03 REST ÀMBIT NORD
 Títol 3 07 COBERTA PLANA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 K5Z15N41S1 m3 Formació de pendents amb formigó cel·lular de cal hidràulica de gruix mig 20 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,000	9,300	4,400	0,100	4,092	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,092

2 K4G211H1 m3 Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada, netejada i previamente preparada, d'una cara vista, en format horitzontalitzant, col·locada amb junta grossa amb morter de calç hidràulica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 18

TOTAL AMIDAMENT 5,000

3 K7613A0US1 m2 Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col.locada adherida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,200	9,300	4,400		49,104	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 49,104

4 K5Z15N41S2 m Formació de canaleta perimetral coberta torre, amb morter de calç de mides aproximades 25 x 12 cm de h

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,000	9,300			9,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,300

5 K5Z2TD5US1 m2 Capa de proteccio amb morter de calç hidraulica en proporcio 1-4 , i en gruix mig 10 cm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,000	9,300	4,400		40,920	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,920

6 K7613US22 M2 Lamina de polietile impermeable , per pavimentar terrasses tipus slouter o similar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,000	9,300	4,400		40,920	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,920

7 K5Z27DS1 m2 Paviment coberta amb pedra allargassades tipus Ssolsona de mides aproximades 10*60, col.locades amb morter de ciment cola per exterior .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,000	9,300	4,400		40,920	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,920

8 K5ZFU000 u Gárgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	gargoles coberta torre		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra	01	PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	04	INSTAL.LACIONS: ELECTRICITAT . IL.LUMINACIÓ

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 19

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K8UX00S3	u	Instal.lacio electricitat interior, amb canalitzacio vista amb tub de coure amb els conductors interiors , els interruptors i enceses , i situació lluminaries segons planol , amb quadre de proteccio encastat a paret a refer, col.locacio de caixes distribucio encastades a parets a refer, i col.locacio de mecanismes superficials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ambit ala sud		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	KH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada superficial
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	lluminaria emergencia ala central		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

3	K8UX00S8	u	Lluminaria interior format per línia electrificada amb 2 cables vistos amb el transformador a un costat i la col.locacio de 4 ulls de bou de lampada LED de 5,5 w i de 3000 k, situats segons planol.
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	lluminaries sala central		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

4	EM31261K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ambit ala CENTRAL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	05	FUSTERIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	KAQA4K85	u	Porta de fusta massissa batent amb lames verticalsi amb eix vertical de llum 1,50*3,20 de h , amb el batiment , les tapetes de forrar, tirador vertical , pany i l'acabat de vernis al natural inclos

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	portico lames acces comp inf sala ala sud		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	KAQ25S1	m2	Finestra amb perfil·leria metal·lica d'alumini lacat de ruptura de pont termic , amb perfil·leria minimalista, de color tipus corten, batent d'una fulla, amb el bastiment de base ,els mecanismes de penjar, la maneta , i el segellat perimetral inclòs.
---	---------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 10/09/24

Pàg.: 20

1	tarja vertical 4	2,000	0,750	3,800	5,700	C#*D#*E#*F#
2	finestres 1	4,000	1,100	1,100	4,840	C#*D#*E#*F#
3	fixe finestra vestibul	1,000	0,800	1,500	1,200	C#*D#*E#*F#
4	varis	1,000	1,500	3,800	5,700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,440

3 KC153C01 m2 Vidre laminar de seguretat aillant de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5/16/4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	tarja vertical 4		2,000	0,750	3,800		5,700	C#*D#*E#*F#
2	finestres 1		4,000	1,100	1,100		4,840	C#*D#*E#*F#
3	fixe finestra vestibul		1,000	0,800	1,500		1,200	C#*D#*E#*F#
4	varis		1,000	1,500	3,800		5,700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,440

Obra 01 PRESSUPOST CASTELL DE LLADURS-4 FASE
Capítol 00 RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3 06 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	control qualitat		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 KSS01UXPL PA Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	seguretat i salut		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 10/09/24

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barras corrugadas de acero, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares (TRES EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	3,12	€
P-2	EM31261K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment (CENT VINT-I-UN EUROS AMB SEIXANTA-NOU CENTIMS)	121,69	€
P-3	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS)	450,00	€
P-4	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular metall.lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'accés , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de proteccio amb els socols inclosos. (TRETZE EUROS AMB NORANTA-CINC CENTIMS)	13,95	€
P-5	K1215250	u	Amortització diària de bastida torre metall.lica (ZERO EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	0,12	€
P-6	K12113US3	m2	Apuntalament paraments verticals preventius , amb puntals metall.lics i dorments de fusta superior i inferior (CINQUANTA-VUIT EUROS)	58,00	€
P-7	K1A2U001	u	Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització del informe final i la tramitació administrativa corresponent. (CENT NORANTA-NOU EUROS AMB DOS CENTIMS)	199,02	€
P-8	K1A2U003	u	Jornada d'ajudant d'arqueòleg per a dibuix de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'aixecament de l'excavació (DOS-CENTS SIS EUROS AMB QUARANTA-UN CENTIMS)	206,41	€
P-9	K214D2H3	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SEIXANTA EUROS AMB NORANTA CENTIMS)	60,90	€
P-10	K2182G91	m2	Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB NORANTA-SIS CENTIMS)	10,96	€
P-11	K2192311	m3	Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (CENT TRES EUROS AMB SETANTA-TRES CENTIMS)	103,73	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 10/09/24

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-12	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i, per posterior reutilització, amb la neteja d'ambdós costats, l'el·l trasllat amb palets per a la seva posterior reutilització. (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-SET CENTIMS)	18,27 €
P-13	K2211011	m2	Neteja i esbrossada del terreny, amb manuals i càrrega manual sobre contenidor (SET EUROS AMB TRENTA-UN CENTIMS)	7,31 €
P-14	K221A011	m3	Excavació per mètodes arqueològics, càrrega manual de terres sobre camió o contenidor (DOS-CENTS TRETZE EUROS AMB QUINZE CENTIMS)	213,15 €
P-15	K221AUS1	m3	Trasllat i apilat de pedres, de forma manual, provinents de l'excavació arqueològica, amb la neteja i apilat, per posterior reutilització (DIVUIT EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	18,60 €
P-16	K24240G0	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre. (QUARANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-DOS CENTIMS)	48,52 €
P-17	K24224US1	m3	Carrega i trasllat de terres, de forma manual amb carretons, amb conductes de tubs de polietilè fins base exterior arribada plataforma castell. (DIVUIT EUROS)	18,00 €
P-18	K2RA71H0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (CINC EUROS AMB QUINZE CENTIMS)	5,15 €
P-19	K2RA7581	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (SET EUROS AMB VUITANTA CENTIMS)	7,80 €
P-20	K433US1	m2	Aplicació de capa protectora antixil·lòfoc, i envernissat protector amb dos capes de vernís incolor entumeçent tipus CEDRIA- B-19o similar, fins aconseguir una Rf-90 (VINT EUROS AMB SETANTA-CINC CENTIMS)	20,75 €
P-21	K43J5112	m3	Bigueta de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1, col·locada sobre suports de fusta o acer (MIL TRES-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CENTIMS)	1.369,88 €
P-22	K4435115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i col·locat a l'obra amb soldadura, i amb l'acabat inclòs de pintat a l'esmalte blanc, sobre una capa d'imprimació antioxidant, (QUATRE EUROS AMB SETANTA-CINC CENTIMS)	4,75 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 10/09/24

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-23	K4G211H1	m3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidraulica. (QUATRE-CENTS QUATRE EUROS AMB SIS CENTIMS)	404,06	€
P-24	K4ZWHB91	u	Connector amb tac acer de 12 mm de diàmetre de 20cm de l , amb cargol roscat, isobre suport de biguetes de fusta (QUATRE EUROS AMB QUARANTA CENTIMS)	4,40	€
P-25	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/suport fàb.pedra, i reompler de resines alta resistencia (QUINZE EUROS)	15,00	€
P-26	K527XUS1	m2	Recol.locacio de paviment de peces ceramiques reaprofitades , col.locades amb ciment cola (QUARANTA-DOS EUROS)	42,00	€
P-27	K527XUS55	m2	paviment de peces ceramiques 12*24 similars a l'existents , col.locades sobre capa solera paviment amb ciment cola flexible (SEIXANTA-VUIT EUROS)	68,00	€
P-28	K5411816	m2	Coberta de planxa de zinc natural de 0,82 mm de gruix, junt longitudinal alçat amb unió plegada simple de 40 mm, cada 70 cm i junt transversal amb unió plegada simple, col.locada amb fixacions mecàniques sobre làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) (CENT DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CENTIMS)	102,85	€
P-29	K54520720US1	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb , tauler inferior acabat tipus OSB , capa d' aïllament de 140 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos (SETANTA-CINC EUROS)	75,00	€
P-30	K5X226778S3	m2	franja paviment de morter de calç amb arid gran rorat amb acabat respatllat per deixar l'arid vist, amb el repicat del paviment existent, i rebaixat fins aconseguir una latura d'uns 10 cm de gruix (QUARANTA-CINC EUROS)	45,00	€
P-31	K5Z15N41S1	m3	Formació de pendents amb formigo celular de cal hidraulica de gruix mig 20 cm (CENT VINT EUROS AMB SETANTA-NOU CENTIMS)	120,79	€
P-32	K5Z15N41S2	m	Formació de canaleta perimetral coberta torre, amb morter de calç de mides aproximades 25 x 12 cm de h (TRENTA-DOS EUROS)	32,00	€
P-33	K5Z26D31	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat (SETZE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CENTIMS)	16,65	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 10/09/24

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-34	K5Z27DS1	m2	Paviment coberta amb pedra allargassades tipus Ssolsona de mides aproximades 10*60, col.locades amb morter de ciment cola per exterior . (VUITANTA-DOS EUROS)	82,00	€
P-35	K5Z27DSV	m3	Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistència plàstica i tamany maxim de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se executarà amb juntes de construcció cada 4 ml. (CENT NORANTA-TRES EUROS AMB DISSET CENTIMS)	193,17	€
P-36	K5Z27D5US1	m2	Capa de proteccio amb morter de calç hidraulica en proporcio 1-4 , i en gruix mig 10 cm. (DISSET EUROS AMB VINT-I-TRES CENTIMS)	17,23	€
P-37	K5ZFU000	u	Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retocat amb morter de calç inclosos. (DOS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	238,60	€
P-38	K5ZJ25DP	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa. (VUITANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-DOS CENTIMS)	88,72	€
P-39	K7613US22	M2	Lamina de polietile impermeable , per pavimentar terrasses tipus slouter o similar (VINT EUROS AMB QUARANTA CENTIMS)	20,40	€
P-40	K7613A0US1	m2	Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col.locada adherida. (CATORZE EUROS AMB DEU CENTIMS)	14,10	€
P-41	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col.locada no adherida antigerminal (TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CENTIMS)	3,43	€
P-42	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts (CATORZE EUROS AMB QUARANTA-NOU CENTIMS)	14,49	€
P-43	K87717US1	m3	Reomplert amb injeccio de morter de calç a paredat existent , previament s'ha procedit a rejuntar els junts, fet per tongades de 1m (VUITANTA-TRES EUROS AMB UN CENTIMS)	83,01	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 10/09/24

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-44	K8UX00S3	u	Instal·lació electricitat interior, amb canalització vista amb tub de coure amb els conductors interiors, els interruptors i enceses, i situació lluminàries segons planol, amb quadre de protecció encastrat a paret a refer, col·locació de caixes distribució encastrades a parets a refer, i col·locació de mecanismes superficials. (TRES MIL CINC-CENTS EUROS)	3.500,00	€
P-45	K8UX00S8	u	Lluminària interior format per línia electrificada amb 2 cables vistos amb el transformador a un costat i la col·locació de 4 ulls de bou de làmpada LED de 5,5 w i de 3000 k, situats segons planol. (SIS-CENTS CINQUANTA EUROS)	650,00	€
P-46	K9V7U001	m	Esglaó de xapa metàl·lica plegada acabat galvanitzat collat a estructura metàl·lica (NORANTA-CINC EUROS)	95,00	€
P-47	KAQ25S1	m2	Finestra amb perfil·leria metàl·lica d'alumini lacat de ruptura de pont tèrmic, amb perfil·leria minimalista, de color tipus corten, batent d'una fulla, amb el bastiment de base, els mecanismes de penjar, la maneta i el segellat perimetral inclòs. (VUIT-CENTS EUROS)	800,00	€
P-48	KAQA4K85	u	Porta de fusta massissa batent amb lames verticals i amb eix vertical de llum 1,50*3,20 de h, amb el batiment, les tapetes de forrar, tirador vertical, pany i l'acabat de vernís al natural inclòs (DOS MIL NOU-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CENTIMS)	2.964,53	€
P-49	KB121LAM	m	Barana d'acer, amb passamà, t muntants als extrems de perfil tipus U, 45*25 mm, i brèndoles de diàmetre 10 mm cada 12 cm, de 95 cm d'alçària, fixada mecànicament soldat a perfil metàl·lic base, amb el pintat esmaltat blanc de dos capes, sobre capa antioxidant inclòs. (CENT SETANTA-SIS EUROS AMB QUATRE CENTIMS)	176,04	€
P-50	KB12U002	m	Col·locació de conductes encastrats paviment i-o parets, passatubs de polietilè doble capa de diàmetre 50 de la instal·lació elèctrica (VINT-I-DOS EUROS)	22,00	€
P-51	KC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat aïllant de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5/16/4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (CENT VINT-I-UN EUROS AMB VUITANTA-TRES CENTIMS)	121,83	€
P-52	KH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada superficial (CENT DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-NOU CENTIMS)	118,89	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 10/09/24 Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-53	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0) (DOS MIL DOS-CENTS EUROS)	2.200,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 10/09/24

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares	3,12	€
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,01272	€
			Altres conceptes	3,10728	€
P-2	EM31261K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	121,69	€
	BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	84,82000	€
	BM3A1000	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	21,08000	€
	BM3Y31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,22000	€
			Altres conceptes	15,57000	€
P-3	J5V112SV	u	Proves i assaigs a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF	450,00	€
			Sense descomposició	450,00000	€
P-4	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular metall.lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'accés , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de protecció amb els socles inclosos.	13,95	€
			Altres conceptes	13,95000	€
P-5	K1215250	u	Amortització diària de bastida torre metall.lica	0,12	€
	B0Y15250	M2	Amortització diària de bastida tubular metall.lica fixa, formada per bastiments de 70 cm	0,12000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-6	K12113US3	m2	Apuntalament paraments verticals preventius , amb puntals metall.lics i dorments de fusta superior i inferior	58,00	€
			Sense descomposició	58,00000	€
P-7	K1A2U001	u	Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització del informe final i la tramitació administrativa corresponent.	199,02	€
			Altres conceptes	199,02000	€
P-8	K1A2U003	u	Jornada d'ajudant d'arqueòleg per a dibuix de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'aixecament de l'excavació	206,41	€
			Altres conceptes	206,41000	€
P-9	K214D2H3	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	60,90	€
			Altres conceptes	60,90000	€
P-10	K2182G91	m2	Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,96	€
			Altres conceptes	10,96000	€
P-11	K2192311	m3	Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	103,73	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 10/09/24

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	103,73000 €
P-12	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i, per posterior reutilització, amb la neteja d'ambdós costats, i el trasllat amb palets per a la seva posterior reutilització.	18,27 €
			Altres conceptes	18,27000 €
P-13	K2211011	m2	Neteja i esbrossada del terreny, amb manuals i càrrega manual sobre contenidor	7,31 €
			Altres conceptes	7,31000 €
P-14	K221A011	m3	Excavació per mètodes arqueològics, càrrega manual de terres sobre camió o contenidor	213,15 €
			Altres conceptes	213,15000 €
P-15	K221AUS1	m3	Trasllat i apilat de pedres, de forma manual, provinents de l'excavació arqueològica, amb la neteja i apilat, per posterior reutilització	18,60 €
			Altres conceptes	18,60000 €
P-16	K24240G0	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre.	48,52 €
			Altres conceptes	48,52000 €
P-17	K24224US1	m3	Carrega i trasllat de terres, de forma manual amb carretons, amb conductes de tubs de polietilè fins base exterior arribada plataforma castell.	18,00 €
			Altres conceptes	18,00000 €
P-18	K2RA71H0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,15 €
	B2RA71H0	t	Deposició controlada en verteder autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada d	5,15000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-19	K2RA7581	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	7,80 €
	B2RA7581	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada del	7,80000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-20	K433US1	m2	Aplicació de capa protectora antixil·lòfoc, i envernissat protector amb dos capes de vernís incolor entumeçent tipus CEDRIA- B-19o similar, fins aconseguir una Rf-90	20,75 €
			Sense descomposició	20,75000 €
P-21	K43J5112	m3	Bigueta de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1, col·locada sobre suports de fusta o acer	1.369,88 €
	B43GL110	m3	Element de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de 7x13 a 20x100	1.300,00000 €
			Altres conceptes	69,88000 €
P-22	K4435115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i col·locat a l'obra	4,75 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 10/09/24

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			amb soldadura , i amb l'acabat inclòs de pintat a l'esmalt blanc , sobre una capa d'imprimació antioxidant,	
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,30060 €
	B8ZAA000	kg	Imprimació antioxidant	0,49900 €
	B44Z501A	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en	3,50000 €
			Altres conceptes	0,45040 €
P-23	K4G211H1	m3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previamente preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidràulica.	404,06 €
			Altres conceptes	404,06000 €
P-24	K4ZWHB91	u	Connector amb tac acer de 12 mm de diàmetre de 20cm de l , amb cargol roscat, isobre suport de biguetes de fusta	4,40 €
	B0A62HS1	u	Connector amb tac acer de 12 mm de diàmetre amb cargol roscat, sobre suport de bi	3,00000 €
			Altres conceptes	1,40000 €
P-25	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/soport fàb.pedra, i reomplir de resines alta resistència	15,00 €
			Sense descomposició	15,00000 €
P-26	K527XUS1	m2	Recol.locacio de paviment de peces ceràmiques reaprofitades , col.locades amb ciment cola	42,00 €
			Sense descomposició	42,00000 €
P-27	K527XUS55	m2	paviment de peces ceràmiques 12*24 similars a l'existents , col.locades sobre capa solera paviment amb ciment cola flexible	68,00 €
			Sense descomposició	68,00000 €
P-28	K5411816	m2	Coberta de planxa de zinc natural de 0,82 mm de gruix, junt longitudinal alçat amb unió plegada simple de 40 mm, cada 70 cm i junt transversal amb unió plegada simple, col-locada amb fixacions mecàniques sobre làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil)	102,85 €
	B5ZZM400	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a cobertes de planxa de zinc	1,99000 €
	B0CK1800	m2	Planxa de zinc natural de 0,82 mm de gruix	69,32400 €
	B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1,2 kg/m2	9,18750 €
			Altres conceptes	22,34850 €
P-29	K54520720U	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb , tauler inferior acabat tipus OSB , capa d' aïllament de 140 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos	75,00 €
			Sense descomposició	75,00000 €
P-30	K5X226778	m2	franja paviment de morter de calç amb arid gran rorat amb acabat respatllat per deixar l'arid vist, amb el repicat del paviment existent, i rebaixat fins aconseguir una latura d'uns 10 cm de gruix	45,00 €
			Sense descomposició	45,00000 €
P-31	K5Z15N41S	m3	Formació de pendents amb formigo cel·lular de cal hidràulica de gruix mig 20 cm	120,79 €
			Altres conceptes	120,79000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 10/09/24

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-32	K5Z15N41S	m	Formació de canaleta perimetral coberta torre, amb morter de calç de mides aproximades 25 x 12 cm de h	32,00	€
			Sense descomposició	32,00000	€
P-33	K5Z26D31	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat	16,65	€
			Altres conceptes	16,65000	€
P-34	K5Z27DS1	m2	Paviment coberta amb pedra allargassades tipus Ssolsona de mides aproximades 10*60, col.locades amb morter de ciment cola per exterior .	82,00	€
			Sense descomposició	82,00000	€
P-35	K5Z27DSV	m3	Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistència plàstica i tamany maxím de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se executarà amb juntes de construcció cada 4 ml.	193,17	€
	B8Z101AE	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC de dimensions 10x10 mm, amb un peso míni	4,68600	€
			Altres conceptes	188,48400	€
P-36	K5Z2TD5US	m2	Capa de proteccio amb morter de calç hidraulica en proporció 1-4 , i en gruix mig 10 cm.	17,23	€
			Sense descomposició	17,23000	€
P-37	K5ZFU000	u	Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.	238,60	€
	B5ZFU049	u	Gàrgola de planxa de coure estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre	180,42000	€
			Altres conceptes	58,18000	€
P-38	K5ZJ25DP	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa.	88,72	€
	B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàme	1,43000	€
	B5ZHA5D0	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, d	9,96000	€
	B5ZH25D0	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de gruix 0,82 mm, de 45 cm de	63,84000	€
			Altres conceptes	13,49000	€
P-39	K7613US22	M2	Lamina de polietilè impermeable , per pavimentar terrasses tipus slouter o similar	20,40	€
			Sense descomposició	20,40000	€
P-40	K7613A0US	m2	Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col.locada adherida.	14,10	€
			Sense descomposició	14,10000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 10/09/24

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-41	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigermal	3,43	€
	B7711F00	m2	Geotextil de polietileno de gruix 100 µm y peso 96 g/m2	0,24200	€
			Altres conceptes	3,18800	€
P-42	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, amb prèvi buidat i neteja del material dels junts	14,49	€
			Altres conceptes	14,49000	€
P-43	K87717US1	m3	Reomplert amb injecció de morter de calç a paredat existent, previament s'ha procedit a rejuntar els junts, fet per tongades de 1m	83,01	€
			Altres conceptes	83,01000	€
P-44	K8UX00S3	u	Instal·lació electricitat interior, amb canalització vista amb tub de coure amb els conductors interiors, els interruptors i enceses, i situació lluminàries segons planol, amb quadre de protecció encastat a paret a refer, col·locació de caixes distribució encastades a parets a refer, i col·locació de mecanismes superficials.	3.500,00	€
			Sense descomposició	3.500,00000	€
P-45	K8UX00S8	u	Lluminària interior format per línia electrificada amb 2 cables vistos amb el transformador a un costat i la col·locació de 4 ulls de bou de làmpada LED de 5,5 w i de 3000 k, situats segons planol.	650,00	€
			Sense descomposició	650,00000	€
P-46	K9V7U001	m	Esglaó de xapa metàl·lica plegada acabat galvanitzat collat a estructura metàl·lica	95,00	€
			Sense descomposició	95,00000	€
P-47	KAQ25S1	m2	Finestra amb perfil·leria metàl·lica d'alumini lacat de ruptura de pont tèrmic, amb perfil·leria minimalista, de color tipus corten, batent d'una fulla, amb el bastiment de base, els mecanismes de penjar, la maneta i el segellat perimetral inclòs.	800,00	€
			Sense descomposició	800,00000	€
P-48	KAQA4K85	u	Porta de fusta massissa batent amb lames verticals i amb eix vertical de llum 1,50*3,20 de h, amb el batiment, les tapetes de forrar, tirador vertical, pany i l'acabat de vernís al natural inclòs	2.964,53	€
			Sense descomposició	2.964,53000	€
P-49	KB121LAM	m	Barana d'acer, amb passamà, t muntants als extrems de perfil tipus U, 45*25 mm, i brèndoles de diàmetre 10 mm cada 12 cm, de 95 cm d'alçària, fixada mecànicament soldat a perfil metàl·lic base, amb el pintat esmaltat blanc de dos capes, sobre capa antioxidant inclòs.	176,04	€
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	2,00400	€
	B8ZAA000	kg	Imprimació antioxidant	0,99800	€
	BB121LA0	m	Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brè	159,01000	€
	B0A62F90	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,78000	€
			Altres conceptes	12,24800	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 10/09/24

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-50	KB12U002	m	Col·locació de conductes encastats paviment i-o parets, passatubs de polietilè doble capa de diàmetre 50 de la instal·lació elèctrica	22,00	€
			Sense descomposició	22,00000	€
P-51	KC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat aïllant de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5/16/4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	121,83	€
	BC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat aïllant de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+	110,00000	€
			Altres conceptes	11,83000	€
P-52	KH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada superficial	118,89	€
	BH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rect	112,95000	€
			Altres conceptes	5,94000	€
P-53	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)	2.200,00	€
			Sense descomposició	2.200,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A010A000	h	Arqueòleg director	24,51000	€
A010A100	h	Arqueòleg ajudant	24,00000	€
A010A200	h	Arqueòleg dibuixant	25,42000	€
A0121000	h	Oficial 1a	20,00000	€
A0122000	h	Oficial 1a paleteria	20,00000	€
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	20,75000	€
A0125000	h	Oficial 1a soldador	22,00000	€
A0126000	h	Oficial 1a picapedrer	22,00000	€
A0127000	h	Oficial 1a colocador	22,00000	€
A012A000	h	Oficial 1a fuster	24,43000	€
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	23,32000	€
A012F000	h	Oficial 1a manyà	20,68000	€
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,00000	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	19,15000	€
A0134000	h	Ajudant ferrallista	19,00000	€
A0135000	h	Ajudant soldador	19,00000	€
A0137000	h	ajudant col.locador	19,00000	€
A013A000	h	Ajudant fuster	21,47000	€
A013F000	h	Ajudant manyà	18,38000	€
A013H000	h	Ajudant electricista	18,00000	€
A013M000	h	Ajudant muntador	18,46000	€
A0140000	h	Manobre	18,00000	€
A0150000	h	Manobre especialista	18,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	16,58000	€
C1315010	h	Retroexcavadora petita	42,27000	€
C1501700	h	Camión para transporte de 7 t	35,56000	€
C150AC00	M3	Subministre, recollida i gestio de residus amb contenidor, de 4 m3 de capacitat	15,08000	€
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,77000	€
C200F000	h	Màquina taladradora	3,70000	€
C200P000	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,10000	€
C200V000	h	Equip d'injecció manual de resines	1,59000	€
CZ174000	h	Equipo de chorro de aire a presión	3,36000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0111000	m3	Aigua	1,16000 €
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	20,43000 €
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	0,09000 €
B0533510	kg	Calç hidràulica natural NHL 3,5, en sacs	0,49000 €
B0818110	kg	Colorant en pols per a morter	3,34000 €
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1,06000 €
B0A62F90	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	0,89000 €
B0A62HS1	u	Connector amb tac acer de 12 mm de diàmetre amb cargol roscat, sobre suport de biguetes de fusta	3,00000 €
B0B342E4	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x30 cm, D:6-6 mm, B 500 SD, 6x2,2 m, segons UNE 36 092	2,10000 €
B0CK1800	m2	Planxa de zinc natural de 0,82 mm de gruix	57,77000 €
B0Y15250	M2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçaria amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,12000 €
B2RA71H0	t	Deposició controlada en verteder autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada de residus de la construcció no inclosa, de residus de formigo inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codig 170101 segons la Lista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,15000 €
B2RA7581	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclosa, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	78,00000 €
B43GL110	m3	Element de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de 7x13 a 20x100 cm de secció constant i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1	1.300,00000 €
B44Z501A	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	3,50000 €
B5ZFU049	u	Gàrgola de planxa de coure estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre	180,42000 €
B5ZH25D0	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de gruix 0,82 mm, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim	63,84000 €
B5ZHA5D0	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim, i secció rectangular	3,32000 €
B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,26000 €
B5ZZM400	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a cobertes de planxa de zinc	1,99000 €
B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1,2 kg/m2	8,75000 €
B7711F00	m2	Geotextil de polietileno de gruix 100 µm y peso 96 g/m2	0,22000 €
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	10,02000 €
B8Z101AE	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC de dimensions 10x10 mm, amb un peso mínim de 145 g/m2	4,26000 €
B8ZAA000	kg	Imprimació antioxidant	9,98000 €
BB121LA0	m	Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	159,01000 €
BC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat aïllant de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5/16/4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent,	110,00000 €
BH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt	112,95000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	84,82000	€
BM3A1000	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	21,08000	€
BMY31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,22000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
D0705A21	m3	Morter de calç i sorra de pedra granítica amb 380 kg/m3 de calç aèria CL 90, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		84,90000	€
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 18,00000 =	18,00000	
			Subtotal:		18,00000	18,00000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,77000 =	1,23900	
			Subtotal:		1,23900	1,23900
Materials						
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,520	x 20,43000 =	31,05360	
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	380,000	x 0,09000 =	34,20000	
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,16000 =	0,23200	
			Subtotal:		65,48560	65,48560
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,18000
			COST DIRECTE			84,90460
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			84,90460

D0715A21	m3	Morter calç i sorra de pedra granítica amb colorant, amb 380 kg/m3 de calç aèria CL 90, amb una proporció en volum 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		101,60000	€
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 18,00000 =	18,00000	
			Subtotal:		18,00000	18,00000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,77000 =	1,23900	
			Subtotal:		1,23900	1,23900
Materials						
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	380,000	x 0,09000 =	34,20000	
B0818110	kg	Colorant en pols per a morter	5,000	x 3,34000 =	16,70000	
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,520	x 20,43000 =	31,05360	
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,16000 =	0,23200	
			Subtotal:		82,18560	82,18560

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 6

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,18000
COST DIRECTE						101,60460
COST EXECUCIÓ MATERIAL						101,60460
D0715A2A	m3	Formigo de calç hidràulica NHL 3,5 de 380 kg/m3 de calç árids de cantos rodats de diàmetre màxim del árid 10 mm,amb una proporció en volum 1:4, elaboraten obra	Rend.: 1,000			142,77000 €
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 18,00000	= 18,00000	
				Subtotal:	18,00000	18,00000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,000	/R x 1,77000	= 1,77000	
				Subtotal:	1,77000	1,77000
Materials						
B0533510	kg	Calç hidràulica natural NHL 3,5, en sacs	250,000	x 0,49000	= 122,50000	
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,16000	= 0,23200	
				Subtotal:	122,73200	122,73200
DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,27000
COST DIRECTE						142,77200
COST EXECUCIÓ MATERIAL						142,77200
D071SG21	m3	Morter de calç i sorra de pedra granítica amb colorant, amb 380 kg/m3 de calç àeria CL 90, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió , elaborat a l'obra amb formigonera 165 l	Rend.: 1,000			101,60000 €
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 18,00000	= 18,00000	
				Subtotal:	18,00000	18,00000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,77000	= 1,23900	
				Subtotal:	1,23900	1,23900
Materials						
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,520	x 20,43000	= 31,05360	
B0532310	kg	Calç àeria CL 90	380,000	x 0,09000	= 34,20000	
B0818110	kg	Colorant en pols per a morter	5,000	x 3,34000	= 16,70000	
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,16000	= 0,23200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 7

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Subtotal:	82,18560	82,18560	
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %	0,18000	
			COST DIRECTE		101,60460	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		101,60460	
D0B342J6	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 30 x 30 cm D: 6 - 6 mm B 500 SD 6 x 2,2 m, segons UNE 36 092	Rend.: 1,000		2,47000	€
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,004	/R x 19,00000 =	0,07600	
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,004	/R x 20,75000 =	0,08300	
			Subtotal:		0,15900	0,15900
Materials						
B0B342E4	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x30 cm, D:6-6 mm, B 500 SD, 6x2,2 m, segons UNE 36 092	1,100	x 2,10000 =	2,31000	
			Subtotal:		2,31000	2,31000
			COST DIRECTE		2,46900	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,46900	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades de acer, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares	Rend.: 1,000		3,12	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,016	/R x 20,75000 =	0,33200	
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,016	/R x 19,00000 =	0,30400	
				Subtotal:		0,63600	0,63600
Materials							
	D0B342J6	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 30 x 30 cm D: 6 - 6 mm B 500 SD 6 x 2,2 m, segons UNE 36 092	1,000	x 2,46900 =	2,46900	
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,012	x 1,06000 =	0,01272	
				Subtotal:		2,48172	2,48172
				COST DIRECTE			3,11772
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,11772
P-2	EM31261K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	Rend.: 1,000		121,69	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,416	/R x 18,46000 =	7,67936	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x 19,15000 =	7,66000	
				Subtotal:		15,33936	15,33936
Materials							
	BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x 84,82000 =	84,82000	
	BM3A1000	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	1,000	x 21,08000 =	21,08000	
	BM3Y31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x 0,22000 =	0,22000	
				Subtotal:		106,12000	106,12000
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 15,33933 =	0,23009	
				Subtotal:		0,23009	0,23009
				COST DIRECTE			121,68945
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			121,68945

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-3	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF	Rend.: 1,000		450,00	€
P-4	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular mettal.lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'accés , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de proteccio amb els socols inclosos.	Rend.: 1,000		13,95	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,330	/R x 18,46000 =	6,09180	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,3363	/R x 19,15000 =	6,44015	
				Subtotal:		12,53195	12,53195
Maquinària							
	C1501700	h	Camión para transporte de 7 t	0,040	/R x 35,56000 =	1,42240	
				Subtotal:		1,42240	1,42240
				COST DIRECTE			13,95435
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,95435
P-5	K1215250	u	Amortització diària de bastida torre mettal.lica	Rend.: 1,000		0,12	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Materials							
	B0Y15250	M2	Amortització diària de bastida tubular metatl.lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçaria amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col.locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x 0,12000 =	0,12000	
				Subtotal:		0,12000	0,12000
				COST DIRECTE			0,12000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,12000
P-6	K12113US3	m2	Apuntalament paraments verticals preventius , amb puntals mettal.lics i dorments de fusta superior i inferior	Rend.: 1,000		58,00	€
P-7	K1A2U001	u	Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització del informe final i la tramitació administrativa corresponent.	Rend.: 1,000		199,02	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	A010A000	h	Arqueòleg director	8,000	/R x 24,51000	=	196,08000	
					Subtotal:		196,08000	196,08000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			2,94120
			COST DIRECTE					199,02120
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					199,02120
P-8	K1A2U003	u	Jornada d'ajudant d'arqueòleg per a dibuix de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'aixecament de l'excavació	Rend.: 1,000				206,41 €
Ma d'obra								
	A010A200	h	Arqueòleg dibuixant	8,000	/R x 25,42000	=	203,36000	
					Subtotal:		203,36000	203,36000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			3,05040
			COST DIRECTE					206,41040
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					206,41040
P-9	K214D2H3	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				60,90 €
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	1,500	/R x 18,00000	=	27,00000	
	A0126000	h	Oficial 1a picapedrer	1,500	/R x 22,00000	=	33,00000	
					Subtotal:		60,00000	60,00000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,90000
			COST DIRECTE					60,90000
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					60,90000
P-10	K2182G91	m2	Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				10,96 €
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,600	/R x 18,00000	=	10,80000	
					Subtotal:		10,80000	10,80000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16200
				COST DIRECTE			10,96200
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,96200
P-11	K2192311	m3	Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			103,73 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0150000	h	Manobre especialista	3,000	/R x 18,00000 =	54,00000	
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x 18,00000 =	7,20000	
				Subtotal:		61,20000	61,20000
Maquinària							
	C1315010	h	Retroexcavadora petita	0,200	/R x 42,27000 =	8,45400	
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	2,000	/R x 16,58000 =	33,16000	
				Subtotal:		41,61400	41,61400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,91800
				COST DIRECTE			103,73200
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			103,73200
P-12	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i, per posterior reutilització, amb la neteja d'ambdós costats, l'el trasllat amb palets per a la seva posterior reutilització.	Rend.: 1,000			18,27 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 18,00000 =	18,00000	
				Subtotal:		18,00000	18,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27000
				COST DIRECTE			18,27000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,27000
P-13	K2211011	m2	Neteja i esbrossada del terreny, amb manuals i càrrega manual sobre contenidor	Rend.: 1,000			7,31 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x 18,00000 =	7,20000	
				Subtotal:		7,20000	7,20000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10800
				COST DIRECTE			7,30800
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,30800
P-14	K221A011	m3	Excavació per mètodes arqueològics, càrrega manual de terres sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		213,15	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A010A100	h	Arqueòleg ajudant	5,000	/R x 24,00000 =	120,00000	
	A0140000	h	Manobre	5,000	/R x 18,00000 =	90,00000	
				Subtotal:		210,00000	210,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		3,15000
				COST DIRECTE			213,15000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			213,15000
P-15	K221AUS1	m3	Trasllat i apilat de pedres ,de forma manual , provinents de l'excavacio arqueologica , amb la neteja i apilat , per posterior reutilitzacio	Rend.: 1,000		18,60	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,700	/R x 18,00000 =	12,60000	
	A0121000	h	Oficial 1a	0,300	/R x 20,00000 =	6,00000	
				Subtotal:		18,60000	18,60000
				COST DIRECTE			18,60000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,60000
P-16	K24240G0	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre.	Rend.: 0,642		48,52	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,500	/R x 18,00000 =	42,05607	
				Subtotal:		42,05607	42,05607
Maquinària							
	C150AC00	M3	Subministre, recollida i gestio de residus amb contenidor, de 4 m3 de capacitat	0,275	/R x 15,08000 =	6,45950	
				Subtotal:		6,45950	6,45950

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			48,51557
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			48,51557
P-17	K24224US1	m3	Carrega i trasllat de terres , de forma manual amb carretons ,amb conductes de tubs de poletile fins base exterior arribada plataforma castell.	Rend.: 1,000			18,00 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 18,00000 =	18,00000	
				Subtotal:		18,00000	18,00000
				COST DIRECTE			18,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,00000
P-18	K2RA71H0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000			5,15 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Materials							
	B2RA71H0	t	Deposició controlada en verteder autorizat, amb cànon sobre la deposició controlada de residus de la construcció no incluida, de residus de formigo inerts amb una densidad 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb código 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,000	x 5,15000 =	5,15000	
				Subtotal:		5,15000	5,15000
				COST DIRECTE			5,15000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,15000
P-19	K2RA7581	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000			7,80 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Materials								
	B2RA7581	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,100	x	78,00000	=	7,80000
						Subtotal:	7,80000	7,80000
						COST DIRECTE		7,80000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,80000
P-20	K433US1	m2	Aplicacio de capa protectora antixilòfocs, i envernissat protector amb dos capes de vernís incolor entumeçent tipus CEDRIA- B-19o similar , fins aconseguir una Rf-90	Rend.: 1,000				20,75 €
P-21	K43J5112	m3	Bigueta de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1, col·locada sobre suports de fusta o acer	Rend.: 1,000				1.369,88 €
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013A000	h	Ajudant fuster	1,500	/R x	21,47000	=	32,20500
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	1,500	/R x	24,43000	=	36,64500
						Subtotal:	68,85000	68,85000
Materials								
	B43GL110	m3	Element de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de 7x13 a 20x100 cm de secció constant i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1	1,000	x	1.300,00000	=	1.300,00000
						Subtotal:	1.300,00000	1.300,00000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	1,03275
						COST DIRECTE		1.369,88275
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.369,88275
P-22	K4435115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i col·locat a l'obra amb soldadura , i amb l'acabat inclòs de pintat a l'esmalt blanc , sobre	Rend.: 1,000				4,75 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-24	K4ZWHB91	u	Connector amb tac acer de 12 mm de diàmetre de 20cm de l , amb cargol roscat, isobre suport de biguetes de fusta	Rend.: 1,000		4,40	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0121000	h	Oficial 1a	0,060	/R x 20,00000 =	1,20000	
				Subtotal:		1,20000	1,20000
Maquinària							
	C200F000	h	Màquina taladradora	0,050	/R x 3,70000 =	0,18500	
				Subtotal:		0,18500	0,18500
Materials							
	B0A62HS1	u	Connector amb tac acer de 12 mm de diàmetre amb cargol roscat, sobre suport de biguetes de fusta	1,000	x 3,00000 =	3,00000	
				Subtotal:		3,00000	3,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01800
				COST DIRECTE			4,40300
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,40300
P-25	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/ suport fàb.pedra, i reompler de resines alta resistencia	Rend.: 1,000		15,00	€
P-26	K527XUS1	m2	Recol.locacio de paviment de peces ceramiques reaprofitades , col.locades amb ciment cola	Rend.: 1,000		42,00	€
P-27	K527XUS55	m2	paviment de peces ceramiques 12*24 similars a l'existents , col.locades sobre capa solera paviment amb ciment cola flexible	Rend.: 1,000		68,00	€
P-28	K5411816	m2	Coberta de planxa de zinc natural de 0,82 mm de gruix, junt longitudinal alçat amb unió plegada simple de 40 mm, cada 70 cm i junt transversal amb unió plegada simple, col-locada amb fixacions mecàniques sobre làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil)	Rend.: 1,000		102,85	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,600	/R x 18,00000 =	10,80000	
	A0127000	h	Oficial 1a colocador	0,500	/R x 22,00000 =	11,00000	
				Subtotal:		21,80000	21,80000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1,2 kg/m2	1,050	x	8,75000	=	9,18750
	B5ZZM400	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a cobertes de planxa de zinc	1,000	x	1,99000	=	1,99000
	B0CK1800	m2	Planxa de zinc natural de 0,82 mm de gruix	1,200	x	57,77000	=	69,32400
				Subtotal:				80,50150
								80,50150
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,54500
								102,84650
				COST DIRECTE				102,84650
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
								0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				102,84650
P-29	K54520720US1	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb , tauler inferior acabat tipus OSB , capa d'aïllament de 140 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos	Rend.: 1,000				75,00 €
P-30	K5X226778S3	m2	franja paviment de morter de calç amb arid gran rorat amb acabat respatllat per deixar l'arid vist, amb el repicat del paviment existent, i rebaixat fins aconseguir una latuda d'uns 10 cm de gruix	Rend.: 1,000				45,00 €
P-31	K5Z15N41S1	m3	Formació de pendents amb formigo celular de cal hidraulica de gruix mig 20 cm	Rend.: 1,000				120,79 €
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,440	/R x	18,00000	=	7,92000
	A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	0,460	/R x	20,00000	=	9,20000
				Subtotal:				17,12000
								17,12000
Materials								
	D0705A21	m3	Morter de calç i sorra de pedra granítica amb 380 kg/m3 de calç aèria CL 90, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	1,200	x	84,90460	=	101,88552
				Subtotal:				101,88552
								101,88552
Altres								
	%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s	119,00533	=	1,78508
				Subtotal:				1,78508
								1,78508

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			120,79060
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			120,79060
P-32	K5Z15N41S2	m	Formació de canaleta perimetral coberta torre, amb morter de calç de mides aproximades 25 x 12 cm de h	Rend.: 1,000		32,00	€
P-33	K5Z26D31	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat	Rend.: 1,000		16,65	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	0,200	/R x 20,00000 =	4,00000	
	A0140000	h	Manobre	0,220	/R x 18,00000 =	3,96000	
				Subtotal:		7,96000	7,96000
Materials							
	D0715A2A	m3	Formigo de calç hidràulica NHL 3,5 de 380 kg/m3 de calç áridos de cantos rodats de diàmetre màxim del árid 10 mm,amb una proporció en volum 1:4, elaboraten obra	0,060	x 142,77200 =	8,56632	
				Subtotal:		8,56632	8,56632
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11940
				COST DIRECTE			16,64572
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,64572
P-34	K5Z27DS1	m2	Paviment coberta amb pedra allargassades tipus Ssolsona de mides aproximades 10*60, col.locades amb morter de ciment cola per exterior .	Rend.: 1,000		82,00	€
P-35	K5Z27DSV	m3	Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistencia plàstica i tamany maxím de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se ejecutará amb juntes de construcció cada 4 ml.	Rend.: 1,000		193,17	€

Unitats Preu EURO Parcial Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Ma d'obra									
	A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	1,000	/R x 20,00000	=	20,00000		
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 18,00000	=	18,00000		
				Subtotal:			38,00000	38,00000	
Materials									
	B8Z101AE	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC de dimensions 10x10 mm, amb un peso mínim de 145 g/m2	1,100	x 4,26000	=	4,68600		
	D0715A2A	m3	Formigo de calç hidráulica NHL 3,5 de 380 kg/m3 de calç áridos de cantos rodats de diàmetre máxim del árid 10 mm,amb una proporció en volum 1:4, elaboraten obra	1,050	x 142,77200	=	149,91060		
				Subtotal:			154,59660	154,59660	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,57000	
				COST DIRECTE				193,16660	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				193,16660	
P-36	K5Z2TD5US1	m2	Capa de proteccio amb morter de calç hidraulica en proporcio 1-4 , i en gruix mig 10 cm.	Rend.: 1,000				17,23	€
P-37	K5ZFU000	u	Gárgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.	Rend.: 1,000				238,60	€
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A013M000	h	Ajudant muntador	1,000	/R x 18,46000	=	18,46000		
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x 19,15000	=	38,30000		
				Subtotal:			56,76000	56,76000	
Materials									
	B5ZFU049	u	Gàrgola de planxa de coure estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre	1,000	x 180,42000	=	180,42000		
				Subtotal:			180,42000	180,42000	
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		1,41900	
				COST DIRECTE				238,59900	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				238,59900	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-38	K5ZJ25DP	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa.	Rend.: 1,000		88,72	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a colocador	0,200	/R x 22,00000 =	4,40000	
	A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	0,300	/R x 20,00000 =	6,00000	
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x 18,00000 =	2,70000	
				Subtotal:		13,10000	13,10000
Materials							
	B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	5,500	x 0,26000 =	1,43000	
	B5ZHA5D0	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim, i secció rectangular	3,000	x 3,32000 =	9,96000	
	B5ZH25D0	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de gruix 0,82 mm, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim	1,000	x 63,84000 =	63,84000	
				Subtotal:		75,23000	75,23000
				DESPESES AUXILIARS 3,00 %			0,39300
				COST DIRECTE			88,72300
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			88,72300
P-39	K7613US22	M2	Lamina de polietile impermeable , per pavimentar terrasses tipus slouter o similar	Rend.: 1,000		20,40	€
P-40	K7613A0US1	m2	Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col.locada adherida.	Rend.: 1,000		14,10	€
P-41	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigeminal	Rend.: 1,000		3,43	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a colocador	0,130	/R x 22,00000 =	2,86000	
	A0137000	h	ajudant col.locador	0,015	/R x 19,00000 =	0,28500	
				Subtotal:		3,14500	3,14500
Materials							
	B7711F00	m2	Geotextil de polietileno de gruix100 µm y peso 96 g/m2	1,100	x 0,22000 =	0,24200	
				Subtotal:		0,24200	0,24200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04718
				COST DIRECTE			3,43418
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,43418
P-42	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts	Rend.: 1,000			14,49 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	0,357	/R x 20,00000 =	7,14000	
	A0140000	h	Manobre	0,307	/R x 18,00000 =	5,52600	
				Subtotal:		12,66600	12,66600
Maquinària							
	CZ174000	h	Equipo de chorro de aire a presión	0,080	/R x 3,36000 =	0,26880	
				Subtotal:		0,26880	0,26880
Materials							
	D071SG21	m3	Morter de calç i sorra de pedra granítica amb colorant, amb 380 kg/m3 de calç aèria CL 90, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió , elaborat a l'obra amb formigonera 165 l	0,0116	x 101,60460 =	1,17861	
				Subtotal:		1,17861	1,17861
				DESPESES AUXILIARS	3,00 %		0,37998
				COST DIRECTE			14,49339
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,49339
P-43	K87717US1	m3	Reomplert amb injeccio de morter de calç a paredat existent , previament s'ha procedit a rejuntar els junts, fet per tongades de 1m	Rend.: 1,000			83,01 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	0,450	/R x 20,00000 =	9,00000	
	A0140000	h	Manobre	0,450	/R x 18,00000 =	8,10000	
				Subtotal:		17,10000	17,10000
Maquinària							
	C200V000	h	Equip d'injecció manual de resines	1,000	/R x 1,59000 =	1,59000	
	CZ174000	h	Equipo de chorro de aire a presión	1,000	/R x 3,36000 =	3,36000	
				Subtotal:		4,95000	4,95000
Materials							
	D071SG21	m3	Morter de calç i sorra de pedra granítica amb colorant, amb 380 kg/m3 de calç aèria CL 90, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència	0,600	x 101,60460 =	60,96276	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			a compressió , elaborat a l'obra amb formigonera 165 l			
				Subtotal:	60,96276	60,96276
				COST DIRECTE		83,01276
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		83,01276
P-44	K8UX00S3	u	Instal.lacio electricitat interior, amb canalitzacio vista amb tub de coure amb els conductors interiors , els interruptors i enceses , i situació lluminaries segons planol , amb quadre de proteccio encastat a paret a refer, col.locacio de caixes distribucio encastades a parets a refer, i col.locacio de mecanismes superficials.	Rend.: 1,000	3.500,00	€
P-45	K8UX00S8	u	Lluminaria interior format per linia electricada amb 2 cables vistos amb el transformador a un costat i la col.locacio de 4 ulls de bou de lampada LED de 5,5 w i de 3000 k, situats segons planol.	Rend.: 1,000	650,00	€
P-46	K9V7U001	m	Esglaó de xapa metal.lica plegada acabat galvanitzat collat a estructura metal.lica	Rend.: 1,000	95,00	€
P-47	KAQ25S1	m2	Finestra amb perfil·leria metal.lica d'alumini lacat de ruptura de pont termic , amb perfil·leria minimalista, de color tipus corten, batent d'una fulla, amb el bastiment de base ,els mecanismes de penjar, la maneta ,i el segellat perimetral inclòs.	Rend.: 1,000	800,00	€
P-48	KAQA4K85	u	Porta de fusta massissa batent amb lames verticalsi amb eix vertical de llum 1,50*3,20 de h , amb el batiment , les tapetes de forrar, tirador vertical , pany i l'acabat de vernis al natural inclos	Rend.: 1,000	2.964,53	€
P-49	KB121LAM	m	Barana d'acer, amb passamà, t muntants als extrems de perfil tipus U, 45*25 mm, i brèndoles de diàmetre 10 mm cada 12 cm, de 95 cm d'alçària, fixada mecànicament soldat a perfil metal·lic base , amb el pintat esmaltat blanc de dos capes , sobre capa antioxidant inclòs.	Rend.: 1,000	176,04	€

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012F000	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x 20,68000 =	8,27200	
	A013F000	h	Ajudant manyà	0,200	/R x 18,38000 =	3,67600	
				Subtotal:		11,94800	11,94800
Materials							
	B8ZAA000	kg	Imprimació antioxidant	0,100	x 9,98000 =	0,99800	
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,200	x 10,02000 =	2,00400	
	BB121LA0	m	Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	1,000	x 159,01000 =	159,01000	
	B0A62F90	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x 0,89000 =	1,78000	
				Subtotal:		163,79200	163,79200
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,29870
				COST DIRECTE			176,03870
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			176,03870
P-50	KB12U002	m	Col.locacio de conductes encastats paviment i-o parets , passatubs de polietile doble capa de diame tre 50 de la instal.lacio electrica	Rend.: 1,000			22,00 €
P-51	KC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat aillant de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5/16/4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000			121,83 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,500	/R x 23,32000 =	11,66000	
				Subtotal:		11,66000	11,66000
Materials							
	BC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat aillant de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5/16/4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent,	1,000	x 110,00000 =	110,00000	
				Subtotal:		110,00000	110,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17490
				COST DIRECTE			121,83490
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			121,83490

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 10/09/24

Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-52	KH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada superficial	Rend.: 1,000		118,89	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x 21,00000 =	3,15000	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,150	/R x 18,00000 =	2,70000	
				Subtotal:		5,85000	5,85000
Materials							
	BH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt	1,000	x 112,95000 =	112,95000	
				Subtotal:		112,95000	112,95000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,08775
				COST DIRECTE			118,88775
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			118,88775
P-53	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)	Rend.: 1,000		2.200,00	€

PRESSUPOST

Data: 10/09/24

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	01	EXCAVACIÓ ARQUEOLOGICA AMBIT ACCÉS EST

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K221A011	m3	Excavació per mètodes arqueològics, càrrega manual de terres sobre camió o contenidor (P - 14)	213,15	14,400	3.069,36
2	K221AUS1	m3	Trasllat i apilat de pedres ,de forma manual , provinents de l'excavacio arqueologica , amb la neteja i apilat , per posterior reutilitzacio (P - 15)	18,60	14,400	267,84
3	K24224US1	m3	Carrega i trasllat de terres , de forma manual amb carretons ,amb conductes de tubs de poletile fins base exterior arribada plataforma castell. (P - 17)	18,00	14,400	259,20
4	K24240G0	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre. (P - 16)	48,52	14,400	698,69
5	K2RA7581	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no especials amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 19)	7,80	14,400	112,32
6	K1A2U001	u	Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització del informe final i la tramitació administrativa corresponent. (P - 7)	199,02	6,000	1.194,12
7	K1A2U003	u	Jornada d'ajudant d'arqueòleg per a dibuix de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'aixecament de l'excavació (P - 8)	206,41	6,000	1.238,46
8	K12113US3	m2	Apuntalament paraments verticals preventius , amb puntals metal·lics i dorments de fusta superior i inferior (P - 6)	58,00	40,000	2.320,00
TOTAL Títol 3		01.00.01				9.159,99

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	02	REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	01	RESTAURACIO PARETS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K2211011	m2	Neteja i esbrossada del terreny, amb manuals i càrrega manual sobre contenidor (P - 13)	7,31	97,750	714,55
2	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular metel·lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'accés , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de proteccio amb els socols inclosos. (P - 4)	13,95	97,500	1.360,13
3	K1215250	u	Amortització diària de bastida torre metel·lica (P - 5)	0,12	5.850,000	702,00
4	K214D2H3	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 9)	60,90	1,929	117,48
5	K2182G91	m2	Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 10)	10,96	36,560	400,70
6	K24240G0	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre. (P - 16)	48,52	13,865	672,73
7	K2RA71H0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 18)	5,15	13,865	71,40

PRESSUPOST

Data: 10/09/24

Pàg.: 2

8	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts (P - 42)	14,49	36,560	529,75
9	K87717US1	m3	Reomplert amb injeccio de morter de calç a paredat existent , previament s'ha procedit a rejuntar els junts, fet per tongades de 1m (P - 43)	83,01	3,291	273,19

TOTAL	Títol 3	01.00.02.01	4.841,93
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	02	REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	02	REFER PARETS PERIMETRALS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K221AUS1	m3	Trasllat i apilat de pedres ,de forma manual , provinents de l'excavacio arqueologica , amb la neteja i apilat , per posterior reutilitzacio (P - 15)	18,60	26,484	492,60
2	K4G211H1	m3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidraulica. (P - 23)	404,06	26,484	10.701,13
3	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts (P - 42)	14,49	99,880	1.447,26

TOTAL	Títol 3	01.00.02.02	12.640,99
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	02	REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	03	RESTITUCIO COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K4435115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i col·locat a l'obra amb soldadura , i amb l'acabat inclòs de pintat a l'esmalt blanc , sobre una capa d'imprimació antioxidant, (P - 22)	4,75	801,600	3.807,60
2	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/soport fàb.pedra, i reomplir de resines alta resistencia (P - 25)	15,00	20,000	300,00
3	K43J5112	m3	Bigueta de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1, col·locada sobre suports de fusta o acer (P - 21)	1.369,88	1,294	1.772,62
4	K433US1	m2	Aplicacio de capa protectora antixilòfocs, i envernissat protector amb dos capes de vernís incolor entumeçent tipus CEDRIA- B-19o similar , fins aconseguir una Rf-90 (P - 20)	20,75	29,400	610,05
5	K54520720US1	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb , tauler inferior acabat tipus OSB , capa d' aïllament de 140 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos (P - 29)	75,00	39,480	2.961,00
6	K4ZWHB91	u	Connector amb tac acer de 12 mm de diàmetre de 20cm de l , amb cargol roscat, isobre suport de biguetes de fusta (P - 24)	4,40	159,800	703,12
7	K7613A0US1	m2	Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col.locada adherida. (P - 40)	14,10	39,480	556,67
8	K5411816	m2	Coberta de planxa de zinc natural de 0,82 mm de gruix, junt longitudinal alçat amb unió plegada simple de 40 mm, cada 70 cm i junt transversal amb unió plegada simple, col·locada amb fixacions mecàniques sobre làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) (P - 28)	102,85	0,000	0,00

euros

PRESSUPOST

Data: 10/09/24

Pàg.: 3

9	K5ZJ25DP	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa. (P - 38)	88,72	0,000	0,00
10	K5ZFU000	u	Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col·locada en obra amb morter de calç , amb la formació de forats i posterior retacat amb morter de calç inclosos. (P - 37)	238,60	1,000	238,60

TOTAL	Títol 3	01.00.02.03	10.949,66
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	02	REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	04	SOLERA PAVIMENT SOTERRANI PARCIAL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K5Z26D31	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat (P - 33)	16,65	13,600	226,44
2	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigerminal (P - 41)	3,43	13,600	46,65
3	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades de acer, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares (P - 1)	3,12	13,600	42,43
4	K5Z27DSV	m3	Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistencia plàstica i tamany maxím de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se ejecutarà amb juntes de construcció cada 4 ml. (P - 35)	193,17	2,040	394,07

TOTAL	Títol 3	01.00.02.04	709,59
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	02	REST AMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	05	ESCALES INTERIORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K4435115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i col·locat a l'obra amb soldadura , i amb l'acabat inclòs de pintat a l'esmalt blanc , sobre una capa d'imprimació antioxidant, (P - 22)	4,75	265,000	1.258,75
2	K9V7U001	m	Esglaó de xapa metal·lica plegada acabat galvanitzat collat a estructura metal·lica (P - 46)	95,00	10,800	1.026,00
3	KB121LAM	m	Barana d'acer, amb passamà, t muntants als extrems de perfil tipus U, 45*25 mm, i brèndoles de diàmetre 10 mm cada 12 cm, de 95 cm d'alçària, fixada mecànicament soldat a perfil metal·lic base , amb el pintat esmaltat blanc de dos capes , sobre capa antioxidant inclòs. (P - 49)	176,04	4,900	862,60

TOTAL	Títol 3	01.00.02.05	3.147,35
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL

PRESSUPOST

Data: 10/09/24

Pàg.: 4

Títol 3	02	REST ÀMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	06	PAVIMENT SALES PB

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K1A2U001	u	Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització del informe final i la tramitació administrativa corresponent. (P - 7)	199,02	6,000	1.194,12
2	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i, per posterior reutilitzacio, amb la neteja d'ambdos costat, lel trasllat amb palets per a la seva posterior reutilitzacio. (P - 12)	18,27	51,220	935,79
3	K2192311	m3	Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 11)	103,73	5,122	531,31
4	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigeminal (P - 41)	3,43	51,220	175,68
5	KB12U002	m	Col·locacio de conductes encastats paviment i-o parets , passatubs de polietile doble capa de diàmetre 50 de la instal·lacio electrica (P - 50)	22,00	12,000	264,00
6	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades de acer, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares (P - 1)	3,12	51,220	159,81
7	K5Z27DSV	m3	Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistencia plàstica i tamany maxím de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se ejecutarà amb juntes de construcció cada 4 ml. (P - 35)	193,17	5,122	989,42
8	K5X226778S3	m2	franja paviment de morter de calç amb arid gran rorat amb acabat respatllat per deixar l'arid vist, amb el repicat del paviment existent, i rebaixat fins aconseguir una latura d'uns 10 cm de gruix (P - 30)	45,00	21,560	970,20
9	K527XUS1	m2	Recol·locacio de paviment de peces ceramiques reaprofitades , col·locades amb ciment cola (P - 26)	42,00	51,220	2.151,24
10	K527XUS55	m2	paviment de peces ceramiques 12*24 similars a l'existents , col·locades sobre capa solera paviment amb ciment cola flexible (P - 27)	68,00	28,810	1.959,08
TOTAL Títol 3			01.00.02.06		9.330,65	

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIÓ ÀMBIT CENTRAL
Títol 3	02	REST ÀMBIT CENTRAL CASTELL
Títol 3	07	coberta plana

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K5Z15N41S1	m3	Formació de pendents amb formigo celular de cal hidraulica de gruix mig 20 cm (P - 31)	120,79	3,948	476,88
2	K4G211H1	m3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i prèviament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidraulica. (P - 23)	404,06	6,000	2.424,36
3	K7613A0US1	m2	Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col.locada adherida. (P - 40)	14,10	47,376	668,00
4	K5Z15N41S2	m	Formació de canaleta perimetral coberta torre, amb morter de calç de mides aproximades 25 x 12 cm de h (P - 32)	32,00	10,000	320,00
5	K5Z2TD5US1	m2	Capa de proteccio amb morter de calç hidraulica en proporcio 1-4 , i en gruix mig 10 cm. (P - 36)	17,23	39,480	680,24
6	K7613US22	M2	Lamina de polietile impermeable , per pavimentar terrasses tipus slouter o similar (P - 39)	20,40	39,480	805,39
7	K5Z27DS1	m2	Paviment coberta amb pedra allargassades tipus Ssolsona de mides aproximades 10*60, col.locades amb morter de ciment cola per	82,00	39,480	3.237,36

euros

PRESSUPOST

Data: 10/09/24

Pàg.: 5

8	K5ZFU000	u	exterior . (P - 34) Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formació de forats i posterior retacat amb morter de calç inclosos. (P - 37)	238,60	2,000	477,20
---	----------	---	--	--------	-------	--------

TOTAL	Títol 3	01.00.02.07	9.089,43
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	03	REST AMBIT NORD
Títol 3	01	REST PARET CENTRAL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular metl.lica fixa normalitzada, amb fixacions i escala interior d'accés , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de proteccio amb els socols inclosos. (P - 4)	13,95	137,750	1.921,61
2	K1215250	u	Amortització diària de bastida torre metl.lica (P - 5)	0,12	6.198,750	743,85
3	K214D2H3	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 9)	60,90	4,008	244,09
4	K2182G91	m2	Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 10)	10,96	46,360	508,11
5	K24240G0	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre. (P - 16)	48,52	7,143	346,58
6	K2RA71H0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 18)	5,15	7,143	36,79
7	K87717US1	m3	Reomplert amb injeccio de morter de calç a paredat existent , previament s'ha procedit a rejuntar els junts, fet per tongades de 1m (P - 43)	83,01	3,903	323,99
8	K221AUS1	m3	Trasllat i apilat de pedres ,de forma manual , provinents de l'excavacio arqueologica , amb la neteja i apilat , per posterior reutilitzacio (P - 15)	18,60	19,764	367,61
9	K4G211H1	m3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidraulica. (P - 23)	404,06	21,960	8.873,16
10	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l , , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts (P - 42)	14,49	87,840	1.272,80

TOTAL	Títol 3	01.00.03.01	14.638,59
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	03	REST AMBIT NORD
Títol 3	02	RESTITUCIO COBERTA AMBIT NORD

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K4435115	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i col·locat a l'obra amb soldadura , i amb l'acabat inclòs de pintat a l'esmalt blanc , sobre una capa d'imprimació antioxidant. (P - 22)	4,75	927,300	4.404,68

euros

PRESSUPOST

Data: 10/09/24

Pàg.: 6

2	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/suport fàb.pedra, i reompler de resines alta resistència (P - 25)	15,00	40,000	600,00
3	K43J5112	m3	Bigueta de fusta laminada GL24h, amb gruix de laminat 33/45 mm, de secció constant, llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1, col·locada sobre suports de fusta o acer (P - 21)	1.369,88	1,417	1.941,12
4	K433US1	m2	Aplicació de capa protectora antixil·lòfocs, i envernissat protector amb dos capes de vernís incolor entumeçent tipus CEDRIA- B-19o similar, fins aconseguir una Rf-90 (P - 20)	20,75	32,200	668,15
5	K54520720US1	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb, tauler inferior acabat tipus OSB, capa d'aïllament de 140 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos (P - 29)	75,00	40,920	3.069,00
6	K4ZWHB91	u	Connector amb tac acer de 12 mm de diàmetre de 20cm de l, amb cargol roscat, isobre suport de biguetes de fusta (P - 24)	4,40	174,840	769,30
7	K7613A0US1	m2	Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col·locada adherida. (P - 40)	14,10	40,920	576,97
8	K5411816	m2	Coberta de planxa de zinc natural de 0,82 mm de gruix, junt longitudinal alçat amb unió plegada simple de 40 mm, cada 70 cm i junt transversal amb unió plegada simple, col·locada amb fixacions mecàniques sobre làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) (P - 28)	102,85	40,920	4.208,62
9	K5ZJ25DP	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa. (P - 38)	88,72	9,000	798,48
10	K5ZFU000	u	Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm., col·locada en obra amb morter de calç, amb la formació de forats i posterior retacat amb morter de calç inclosos. (P - 37)	238,60	1,000	238,60

TOTAL	Títol 3	01.00.03.02	17.274,92
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	03	REST AMBIT NORD
Títol 3	03	PAVIMENT SALA INF NORD-OEST

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K5Z26D31	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat (P - 33)	16,65	34,410	572,93
2	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigeminal (P - 41)	3,43	34,410	118,03
3	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades de acer, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares (P - 1)	3,12	34,410	107,36
4	K5Z27DSV	m3	Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistencia plàstica i tamany maxím de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se ejecutarà amb juntes de construcció cada 4 ml. (P - 35)	193,17	5,162	997,14
5	K5Z7XUS55	m2	paviment de peces ceràmiques 12*24 similars a l'existents , col·locades sobre capa solera paviment amb ciment cola flexible (P - 27)	68,00	24,010	1.632,68
6	K5X226778S3	m2	franja paviment de morter de calç amb arid gran rorat amb acabat respatllat per deixar l'arid vist, amb el repicat del paviment existent, i rebaixat fins aconseguir una latura d'uns 10 cm de gruix (P - 30)	45,00	10,400	468,00

euros

PRESSUPOST

Data: 10/09/24

Pàg.: 7

TOTAL	Títol 3	01.00.03.03	3.896,14
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	03	REST AMBIT NORD
Títol 3	07	coberta plana

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K5Z15N41S1	m3	Formació de pendents amb formigo celular de cal hidraulica de gruix mig 20 cm (P - 31)	120,79	4,092	494,27
2	K4G211H1	m3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidraulica. (P - 23)	404,06	5,000	2.020,30
3	K7613A0US1	m2	Membrana impermeable de lamina transpirable tipus Tyvex Supro o similar, col.locada adherida. (P - 40)	14,10	49,104	692,37
4	K5Z15N41S2	m	Formació de canaleta perimetral coberta torre, amb morter de calç de mides aproximades 25 x 12 cm de h (P - 32)	32,00	9,300	297,60
5	K5Z2TD5US1	m2	Capa de proteccio amb morter de calç hidraulica en proporció 1-4 , i en gruix mig 10 cm. (P - 36)	17,23	40,920	705,05
6	K7613US22	M2	Lamina de polietile impermeable , per pavimentar terrasses tipus slouter o similar (P - 39)	20,40	40,920	834,77
7	K5Z27DS1	m2	Paviment coberta amb pedra allargassades tipus Ssolsona de mides aproximades 10*60, col.locades amb morter de ciment cola per exterior . (P - 34)	82,00	40,920	3.355,44
8	K5ZFU000	u	Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retocat amb morter de calç inclosos. (P - 37)	238,60	2,000	477,20

TOTAL	Títol 3	01.00.03.07	8.877,00
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
Capítol	00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
Títol 3	04	INSTAL·LACIONS: ELECTRICITAT . IL·LUMINACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K8UX00S3	u	Instal.lacio electricitat interior, amb canalitzacio vista amb tub de coure amb els conductors interiors , els interruptors i enceses , i situació lluminaries segons planol , amb quadre de proteccio encastat a paret a refer, col.locacio de caixes distribucio encastades a parets a refer, i col.locacio de mecanismes superficials. (P - 44)	3.500,00	1,000	3.500,00
2	KH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col.locada superficial (P - 52)	118,89	2,000	237,78
3	K8UX00S8	u	Lluminaria interior format per linia electrificada amb 2 cables vistos amb el transformador a un costat i la col.locacio de 4 ulls de bou de lampada LED de 5,5 w i de 3000 k, situats segons planol. (P - 45)	650,00	5,000	3.250,00
4	EM31261K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment (P - 2)	121,69	1,000	121,69

TOTAL	Títol 3	01.00.04	7.109,47
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
------	----	--------------------------------------

PRESSUPOST

Data: 10/09/24

Pàg.: 8

Capítol 00 RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
 Títol 3 05 FUSTERIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 KAQA4K85	u	Porta de fusta massissa batent amb lames verticals i amb eix vertical de llum 1,50*3,20 de h , amb el batiment , les tapetes de forrar, tirador vertical , pany i l'acabat de vernís al natural inclos (P - 48)	2.964,53	1,000	2.964,53
2 KAQ25S1	m2	Finestra amb perfil·leria metal·lica d'alumini lacat de ruptura de pont termic , amb perfil·leria minimalista, de color tipus corten, batent d'una fulla, amb el bastiment de base ,els mecanismes de penjar, la maneta ,i el segellat perimetral inclòs. (P - 47)	800,00	17,440	13.952,00
3 KC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat aïllant de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5/16/4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 51)	121,83	17,440	2.124,72

TOTAL Títol 3 01.00.05 19.041,25

Obra 01 Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase
 Capítol 00 RESTAURACIO AMBIT CENTRAL
 Títol 3 06 SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J5V112SV	u	Proves i assaigs a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF (P - 3)	450,00	1,000	450,00
2	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0) (P - 53)	2.200,00	1,000	2.200,00

TOTAL Títol 3 01.00.06 2.650,00

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 10/09/24 Pàg.: 1

NIVELL 4: Títol 3			Import
Titul 3	01.00.02.01	RESTAURACIO PARETS	4.841,93
Titul 3	01.00.02.02	REFER PARETS PERIMETRALS	12.640,99
Titul 3	01.00.02.03	RESTITUCIO COBERTA	10.949,66
Titul 3	01.00.02.04	SOLERA PAVIMENT SOTERRANI PARCIAL	709,59
Titul 3	01.00.02.05	ESCALES INTERIORS	3.147,35
Titul 3	01.00.02.06	PAVIMENT SALES PB	9.330,65
Titul 3	01.00.02.07	coberta plana	9.089,43
Titul 3	01.00.02	REST AMBIT CENTRAL CASTELL	50.709,60
Titul 3	01.00.03.01	REST PARET CENTRAL	14.638,59
Titul 3	01.00.03.02	RESTITUCIO COBERTA AMBIT NORD	17.274,92
Titul 3	01.00.03.03	PAVIMENT SALA INF NORD-OEST	3.896,14
Titul 3	01.00.03.07	coberta plana	8.877,00
Titul 3	01.00.03	REST AMBIT NORD	44.686,65
			95.396,25
NIVELL 3: Títol 3			Import
Titul 3	01.00.01	EXCAVACIÓ ARQUEOLOGICA AMBIT ACCÉS EST	9.159,99
Titul 3	01.00.02	REST AMBIT CENTRAL CASTELL	50.709,60
Titul 3	01.00.03	REST AMBIT NORD	44.686,65
Titul 3	01.00.04	INSTAL·LACIONS: ELECTRICITAT . IL·LUMINACIÓ	7.109,47
Titul 3	01.00.05	FUSTERIES	19.041,25
Titul 3	01.00.06	SEGURETAT I SALUT	2.650,00
Capítol	01.00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL	133.356,96
			133.356,96
NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.00	RESTAURACIO AMBIT CENTRAL	133.356,96
Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase	133.356,96
			133.356,96
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost CASTELL DE LLADURS-4 fase	133.356,96
			133.356,96

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

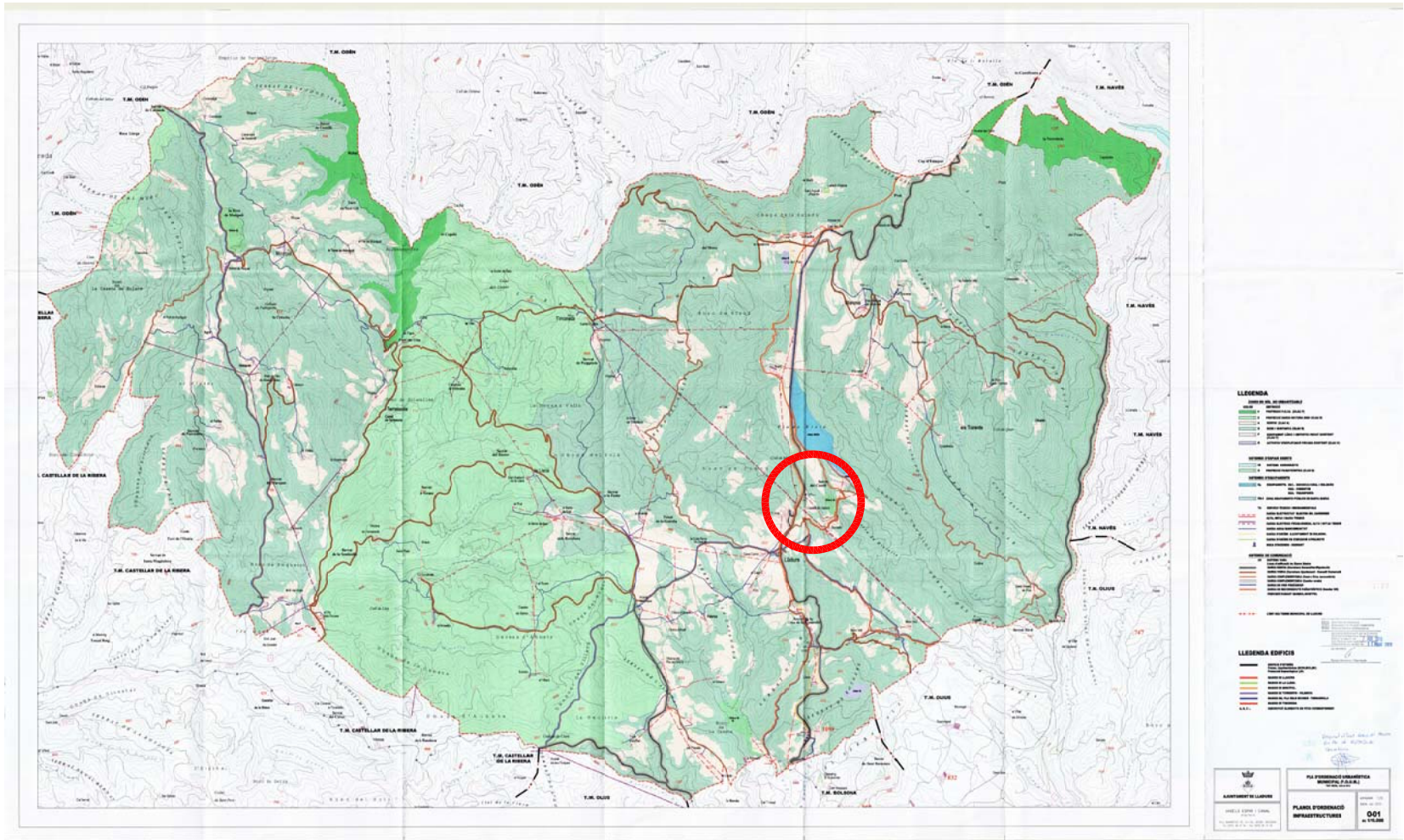
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	133.356,96
13 % augment contracta SOBRE 133.356,96.....	17.336,40
6 % benefici industrial SOBRE 133.356,96.....	8.001,42

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	€	158.694,78
--	---	------------

21 % IVA SOBRE 158.694,78.....	33.325,90
--------------------------------	-----------

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	192.020,68
--	------------

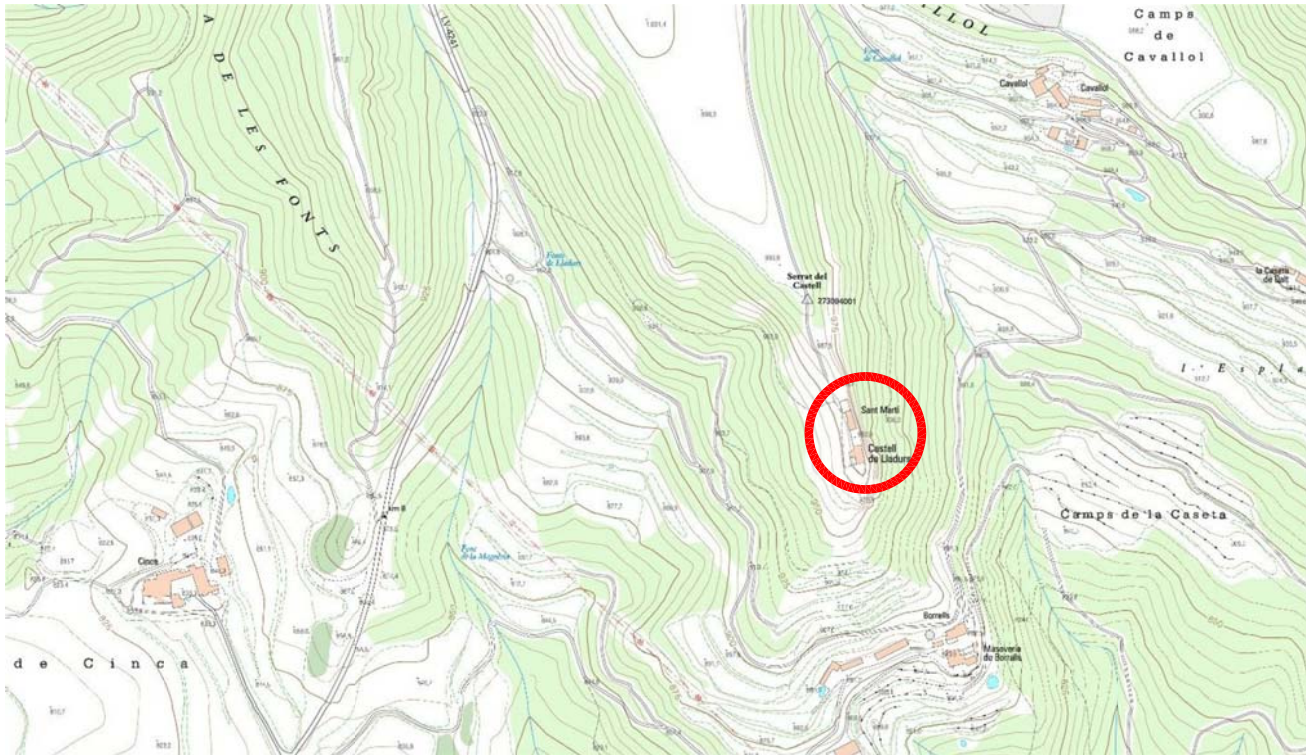
Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a
cent noranta-dos mil vint euros amb seixanta-vuit centims



PLÀNOL GENERAL TERME MUNICIPAL LLADURS. NORMATIVA VIGENT POU M



ORTOFOTO



EMPLAÇAMENT



FOTOGRAFIA GENERAL NORD-EST

	PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: PLÀNOL GENERAL MUNICIPI - ORTOFOTO - EMLAÇAMENT	NÚM.: 01 AGOST 2024
--	--	---	---	--	---	---



N  EVOLUCIÓ SEGLES X-XX
Esc. 1/700

BREU RESUM ANTECEDENTS HITÒRICS DE L'ÀMBIT DEL CASTELL DE LLADURS

1000	Primera noticia del “Chastro llaturci”.
XI-XII	Documents, on el castell hi apareix esmentat.
1375	Quan el castrum de Ladurc, passa a formar part del comptat de Cardona.
1762	Document on se'n assenyalen als límits.
XIX - XXI	El castell s'ha deteriorat molt ràpidament.
1919	Compra de varis propietaris al “Curato de Sant Martí de Lladurs”.
Mitjans XX	Fotografies de mitjans segle XX, on es reflecteix el castell reconvertit en un mas.
1979	Compra de les restes del Castell per la Sra. Montserrat Puig Massana.
2003	Compra de les restes del Castell pel Sr. Julio Casillas Sacristan.
2017	Compra de les restes del Castell pel Sr. Harald Rolf Albert Kuspert.
2020	Compra diferida del Castell , per part de l'ajuntament de Lladurs.

1a ETAPA
(Segle X...)

2a ETAPA
(Segle XIV...)

3a ETAPA
(Segle XVII...)

4a ETAPA
(Segle XIX...)



FOTOGRAFIA ANYS 1920-1930



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
25155A001001380000FR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Poigono 1 Parcela 138
CASTELL LLADURS. LLADURS [LLEIDA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AGE CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA m²

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Poigono 1 Parcela 138
CASTELL LLADURS. LLADURS [LLEIDA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA m²

--

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA m² TRO DE FINCA

1.989

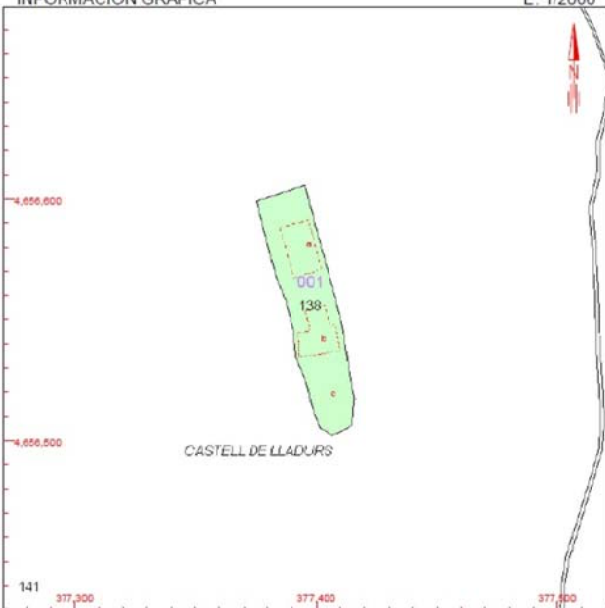
--

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superfície m²
a	I-	Improductivo	60	257
b	I-	Improductivo	60	243
c	E-	Pastos	63	1.489

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



CASTELL DE LLADURS

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles , 8 de Julio de 2020

377,500 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

Límite de Manzana

Límite de Parcela

Límite de Construcciones

Mobiliario y aceras

Límite zona verde

Hidrografía



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

EMPLAÇAMENT:

CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÉS)

ARQUITECTES:

JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:

ANTECEDENTS HISTÒRICS

NÚM.:

02

AGOST 2024

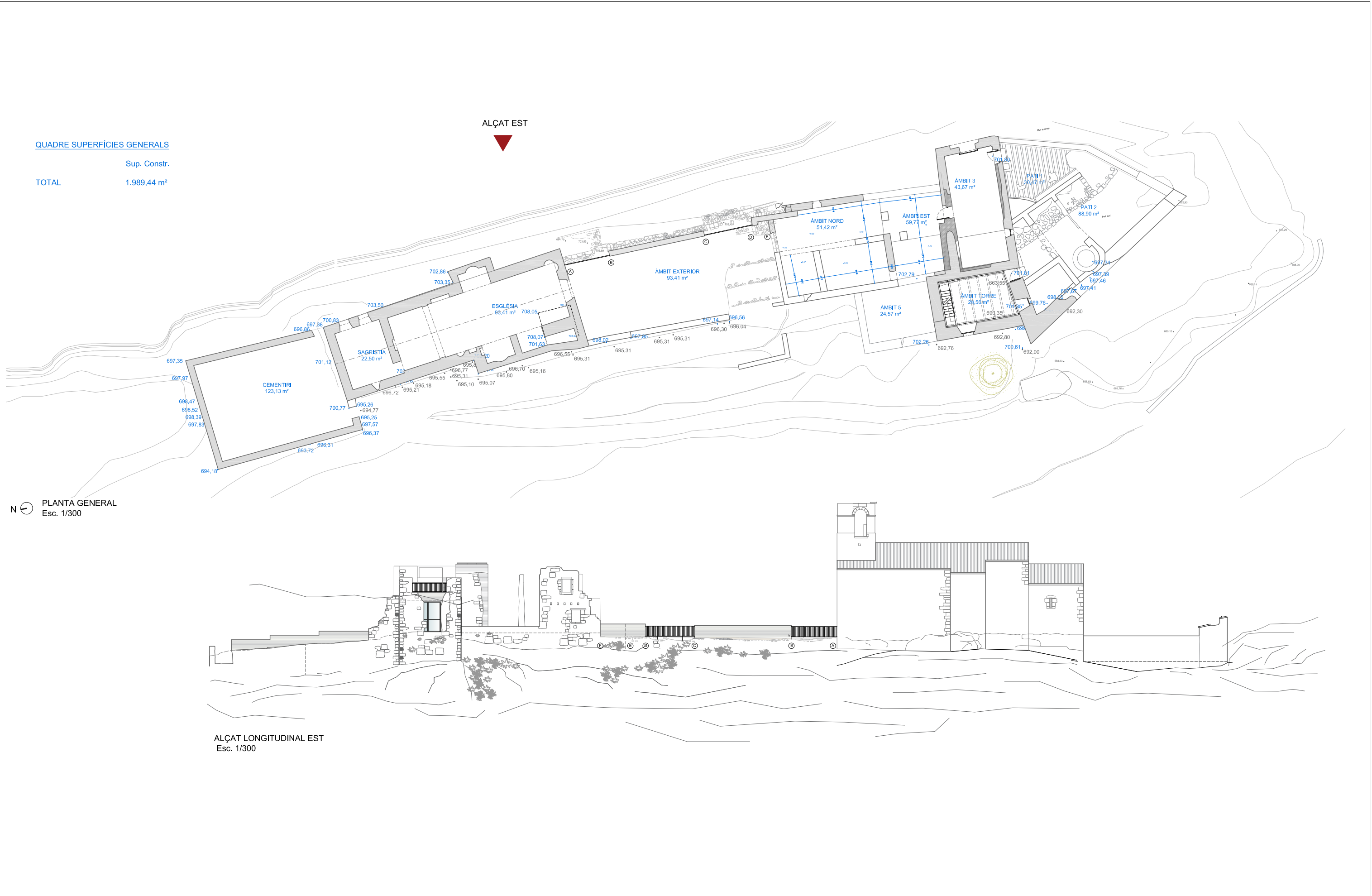




FOTO 1.- General vista cap a Sud



FOTO 2.- Cementiri



FOTO 3.- Església façan Sud



FOTO 4.- Església façana lateral Oest



FOTO 5.- Interior església



FOTO 6.- General paisatge Sud



FOTO 7.- Castell Àmbit Nord-Est

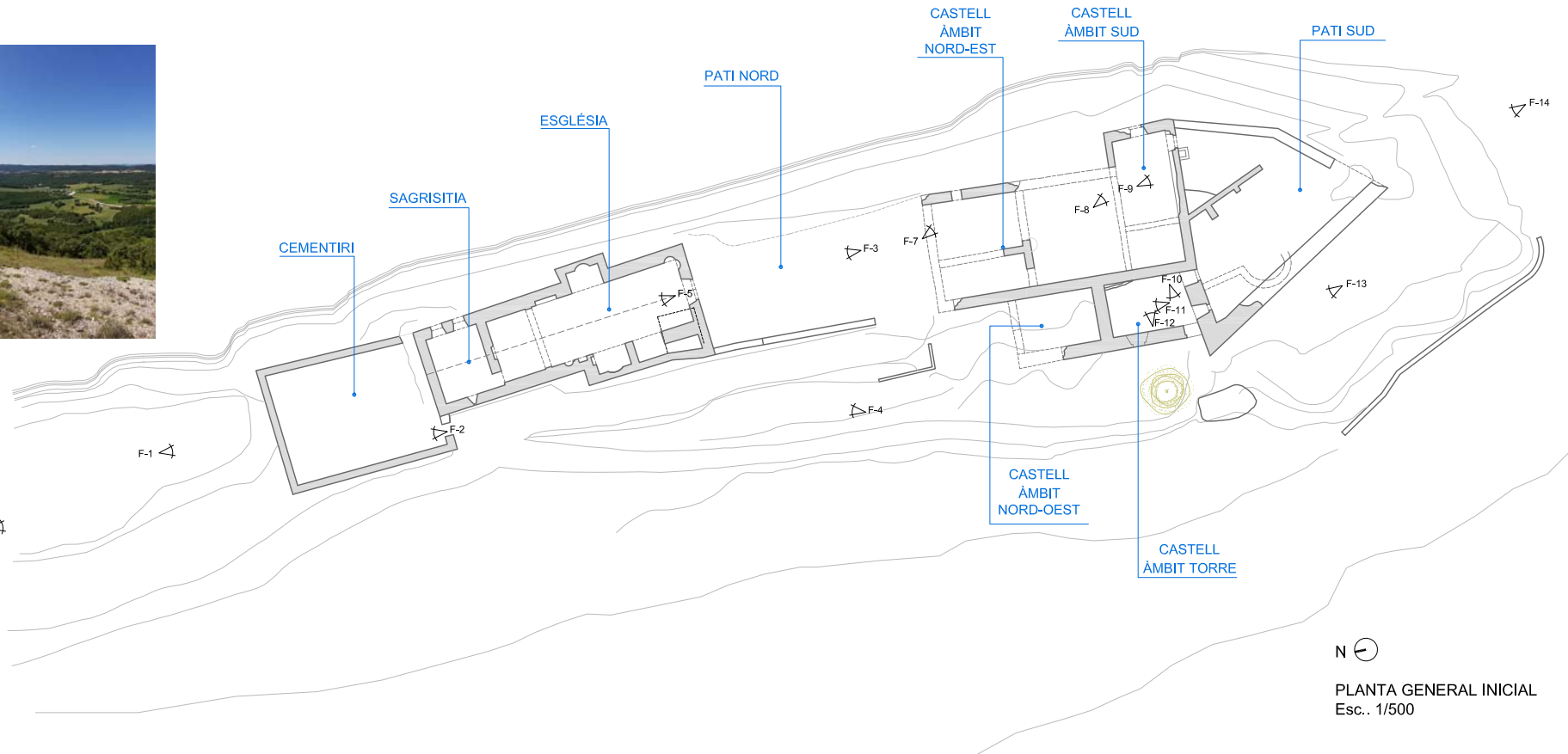


FOTO 8.- Castell Àmbit Nord-Est



FOTO 9.- Castell Àmbit Est



FOTO 10.- Castell Àmbit Torre



FOTO 11.- Castell Àmbit Torre



FOTO 12.- Castell Àmbit Torre



FOTO 13.- Castell Àmbit Sud



FOTO 14.- Castell Àmbit Sud



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

EMPLAÇAMENT:

CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÉS)

ARQUITECTES:

JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

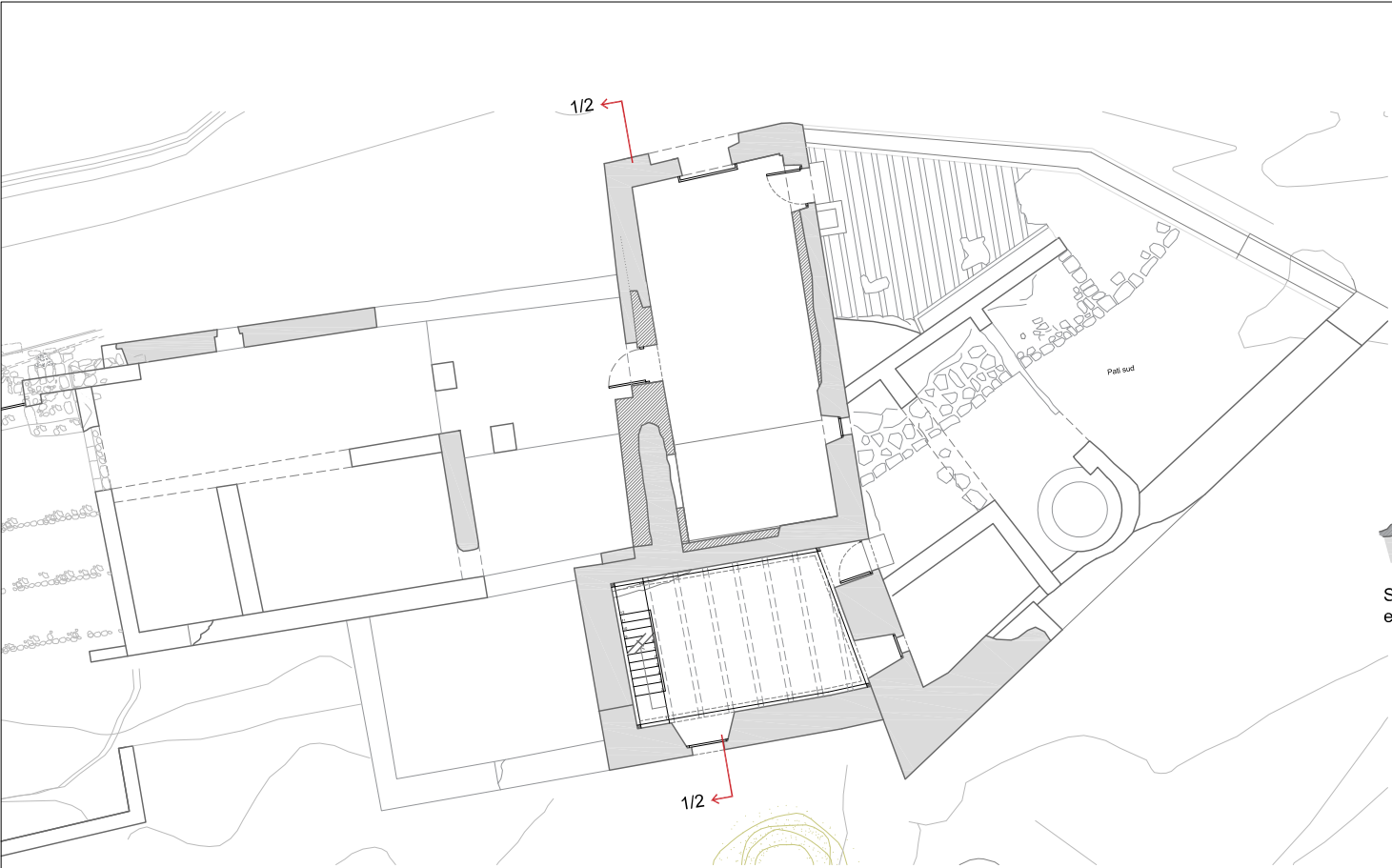
PLÀNOL:

DESCRIPCIÓ GENERAL CASTELL - ESSLÉSIA

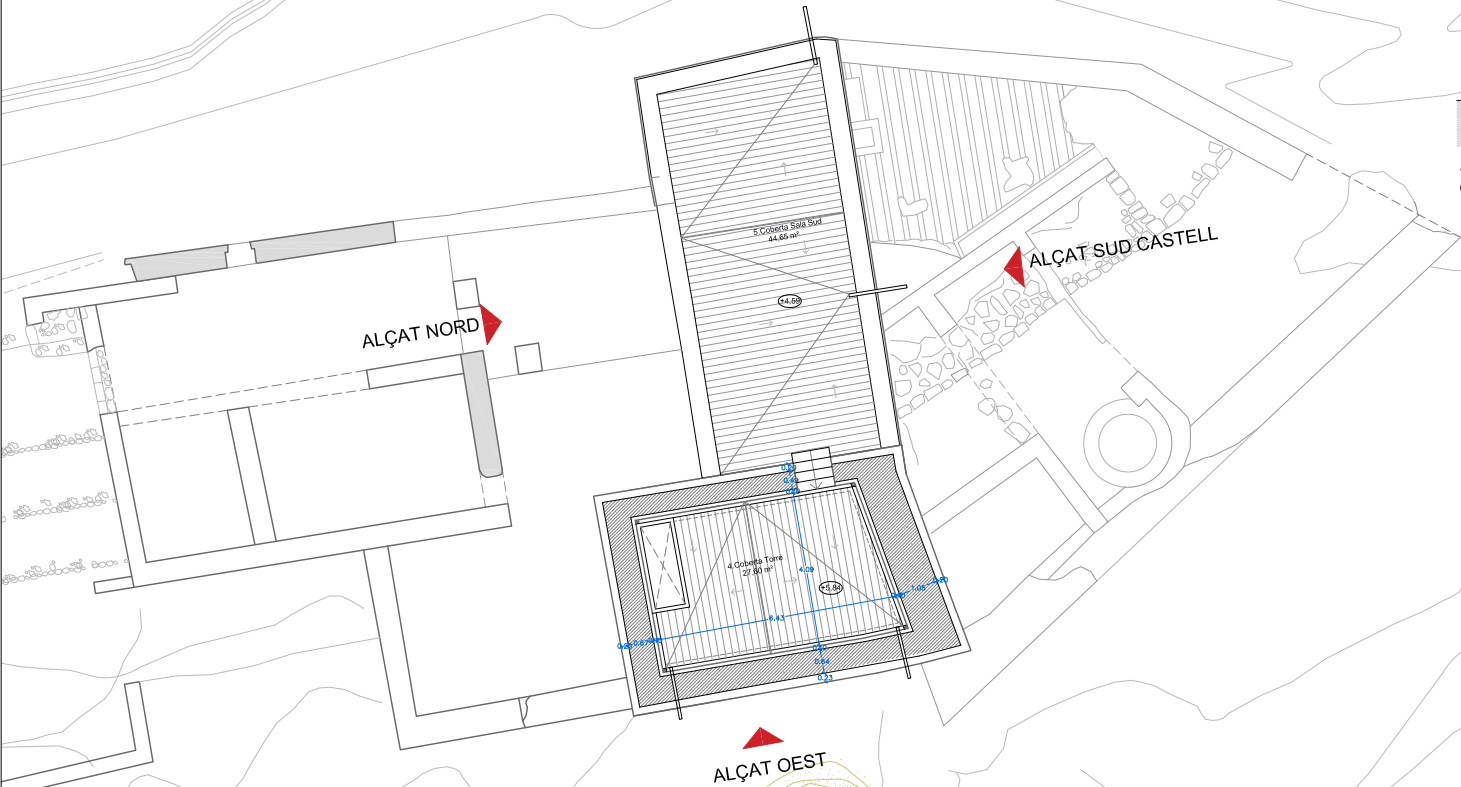
NÚM.:

04

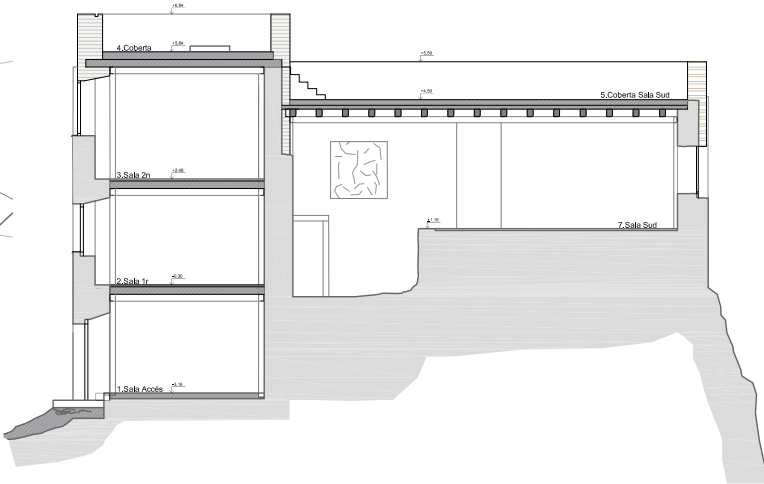
AGOST 2024



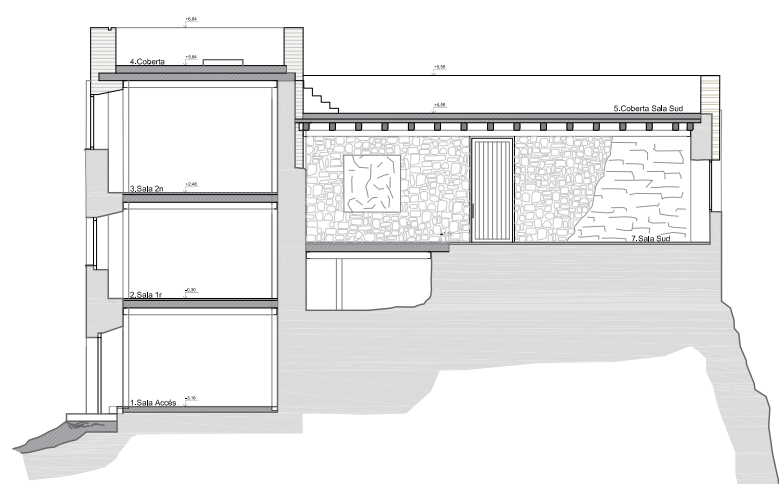
PLANTA
esc. 1/200



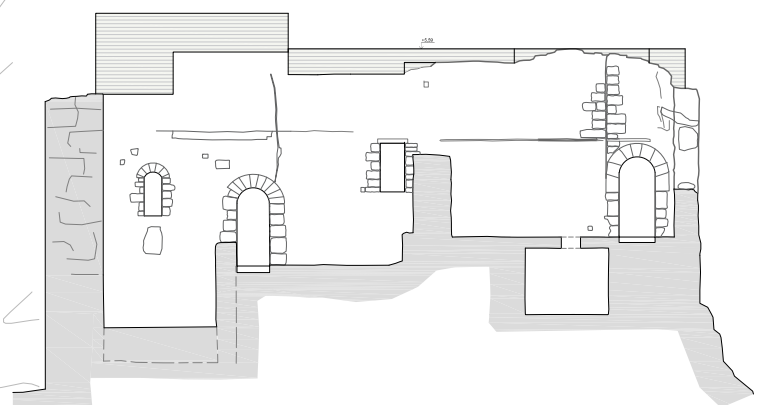
PLANTA
esc. 1/200



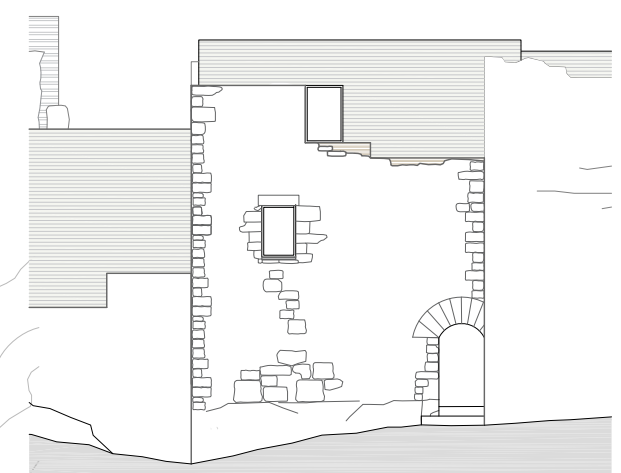
SECCIÓ 1
esc. 1/200



SECCIÓ 2
esc. 1/200



ALÇAT SUD CASTELL
esc. 1/200



ALÇAT OEST
Esc. 1/200

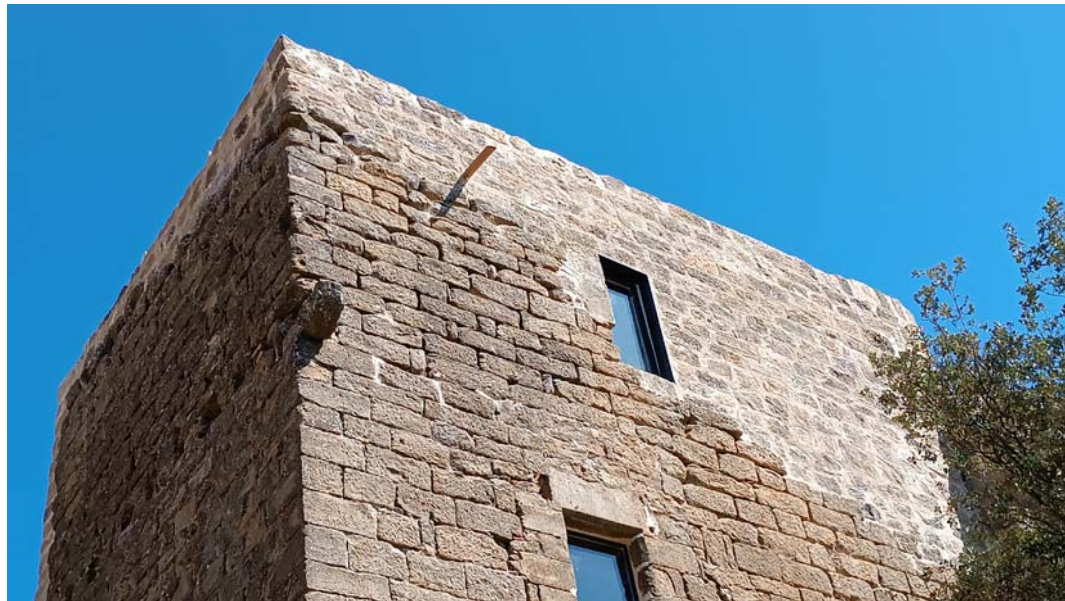


ALÇAT NORD
esc. 1/200

DESCRIPCIÓ OBRES REALITZADES

- 1a FASE. Excavació arqueològica àmbit Torre i ala sud.
- 2a FASE. Restauració obres Torre i ala sud (descrites en el present plànol).
- 3a FASE a. Excavació arqueològica àmbit central i camí accés 2023.
- 3a FASE b. Excavació arqueològica àmbit central 2024.

 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: DESCRIPCIÓ OBRES REALITZADES FINS A L'ACTUALITAT	NÚM.: 05 AGOST 2024
---	---	---	--	---	---



PROMOTOR
AJUNTAMENT DE LLADURS

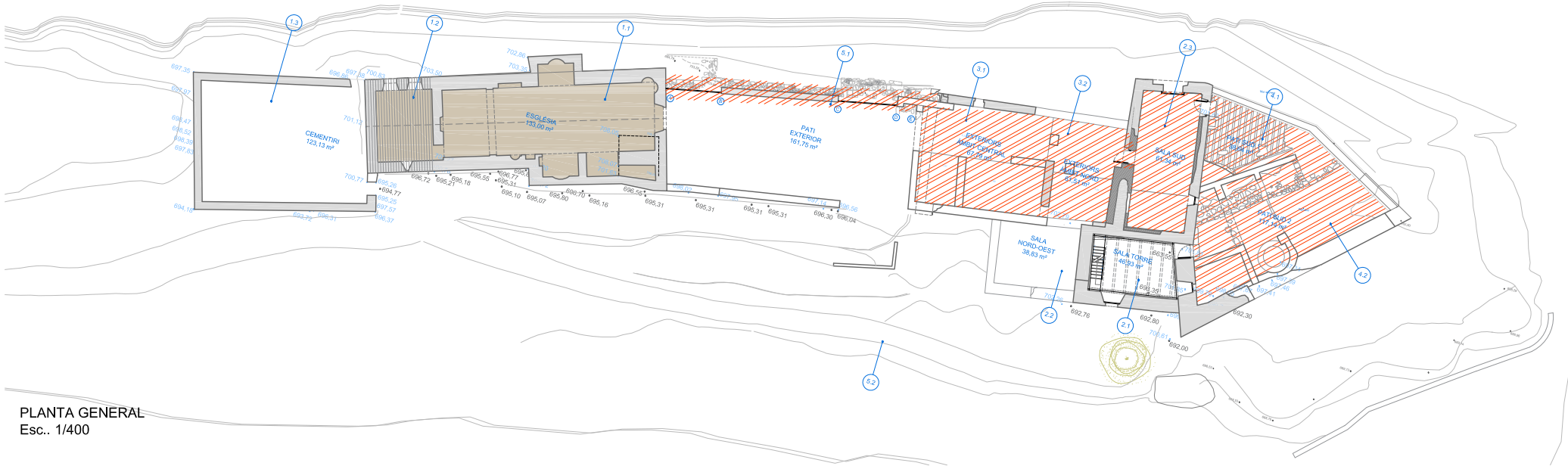
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

EMPLAÇAMENT:
CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÉS)

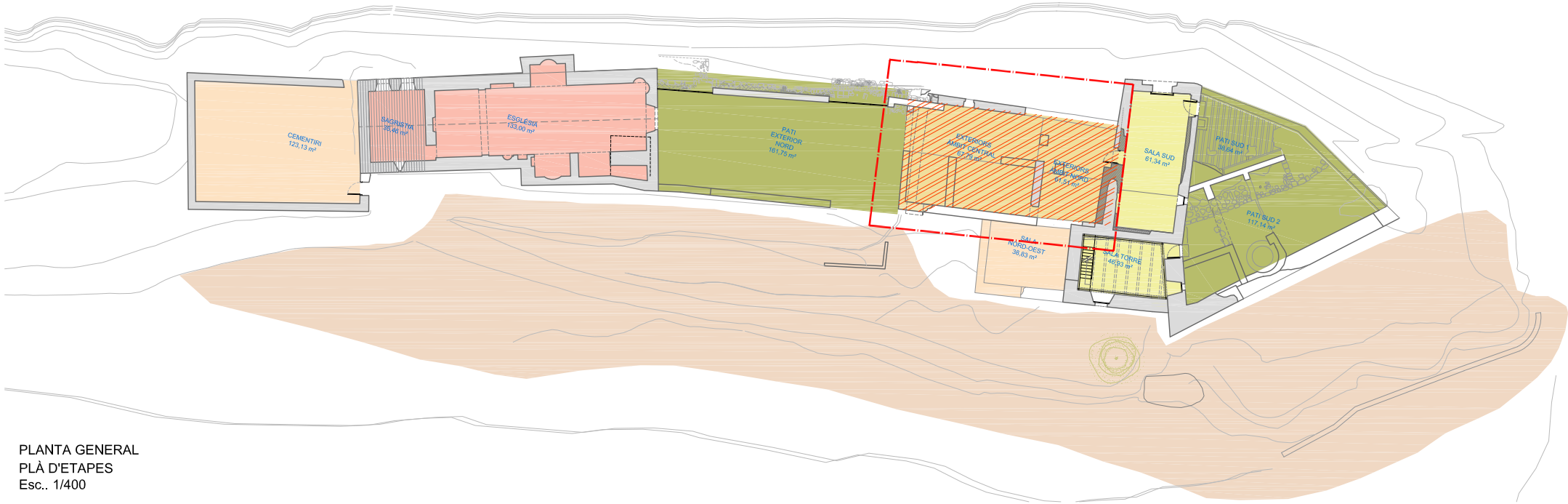
ARQUITECTES:
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:
FOTOGRAFIES OBRES REALITZADES EXTERIORS

NÚM.:
06
AGOST 2024



PLANTA GENERAL
Esc.. 1/400



PLANTA GENERAL
PLÀ D'ETAPES
Esc.. 1/400

OBRES JA REALITZADES

1a - FASE ARQUEOLÒGICA - ÀMBIT NORD-OEST I CENTRAL	Set.-Oct. 2020
3a - FASE ARQUEOLÒGICA - PATIS SUD I NORD	Set.-Oct. 2020
2a - FASE RESTAURACIÓ TORRE - ALA EST	Maig-Oct. 2022
5a - FASE ARQUEOLÒGICA	Oct. 2022
7a - FASE RESTAURACIÓ ESGLESIA	Feb.-Juny 2023

DISTRIBUCIÓ FASES PLA DIRECTOR

1a - FASE ARQUEOLÒGICA - ÀMBIT NORD-OEST I CENTRAL
2a - FASE RESTAURACIÓ - TORRE I SALA SUD
3a - FASE ARQUEOLÒGICA - PATIS SUD I NORD
4a - FASE RESTAURACIÓ PARCIAL ALA NORD-EST I NORD-OEST CASTELL

5a - FASE ARQUEOLÒGICA RECINTA JUSSÀ
6a - FASE RESTAURACIÓ RESTES RECINTE JUSSÀ
7a - FASE RESTAURACIÓ - ESGLÉSIA I SAGRISTIA
8a - FASE RESTAURACIÓ: POSADA EN ÚS

 **ÀMBIT D'ACTUACIÓ PROJECTE:**
4a Fase Parcial
- Àmbit interior central



PROMOTOR
AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

EMPLAÇAMENT:
CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÉS)

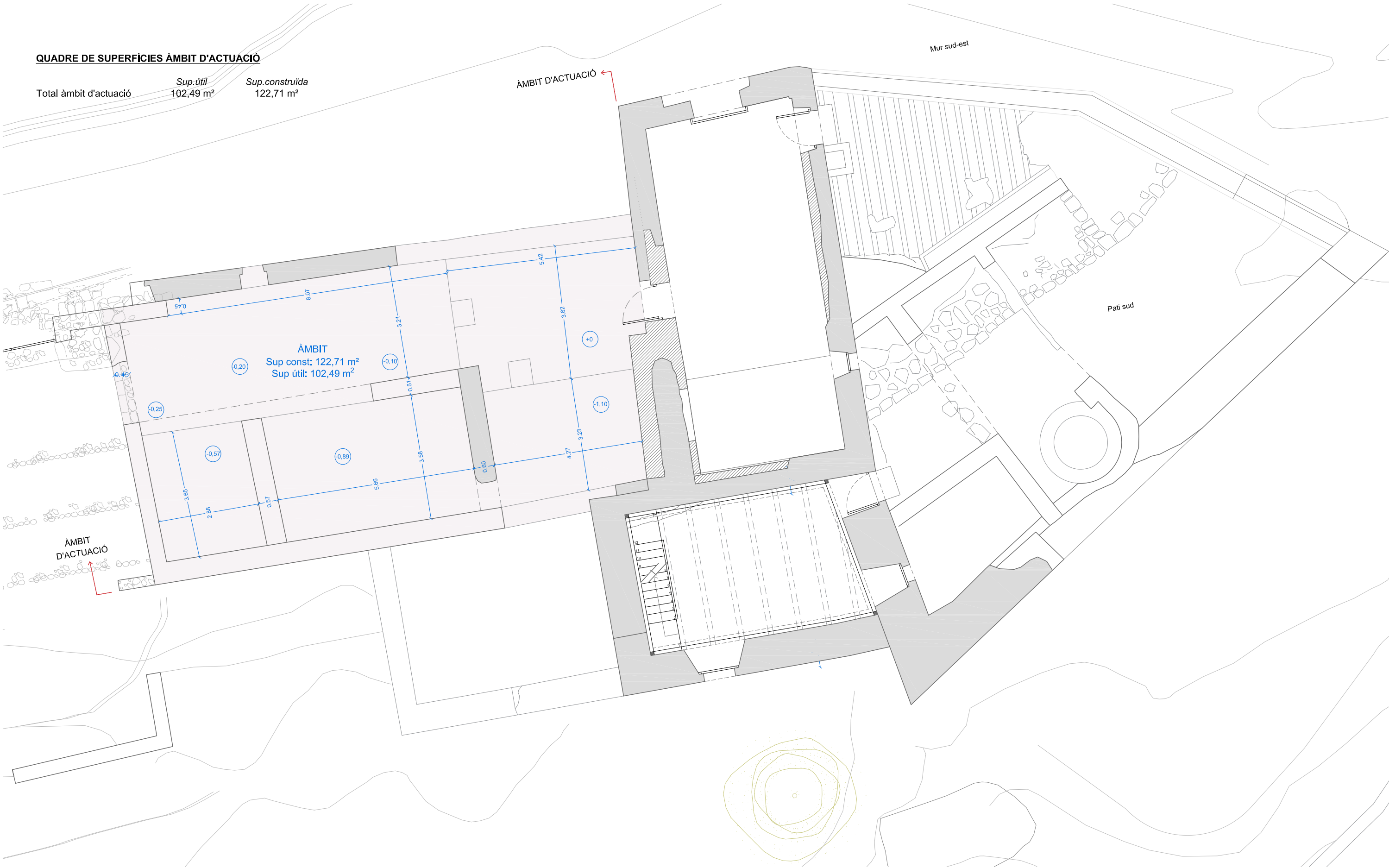
ARQUITECTES:
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:
PLANTA GENERAL PROPOSTA-PLA DIRECTOR
Esc. 1/400

NÚM.:
07
AGOST 2024

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Total àmbit d'actuació	Sup.útil 102,49 m²	Sup.construïda 122,71 m²
------------------------	-----------------------	-----------------------------



PLANTA BAIXA ESTAT ACTUAL
esc. 1/100



PROMOTOR
AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

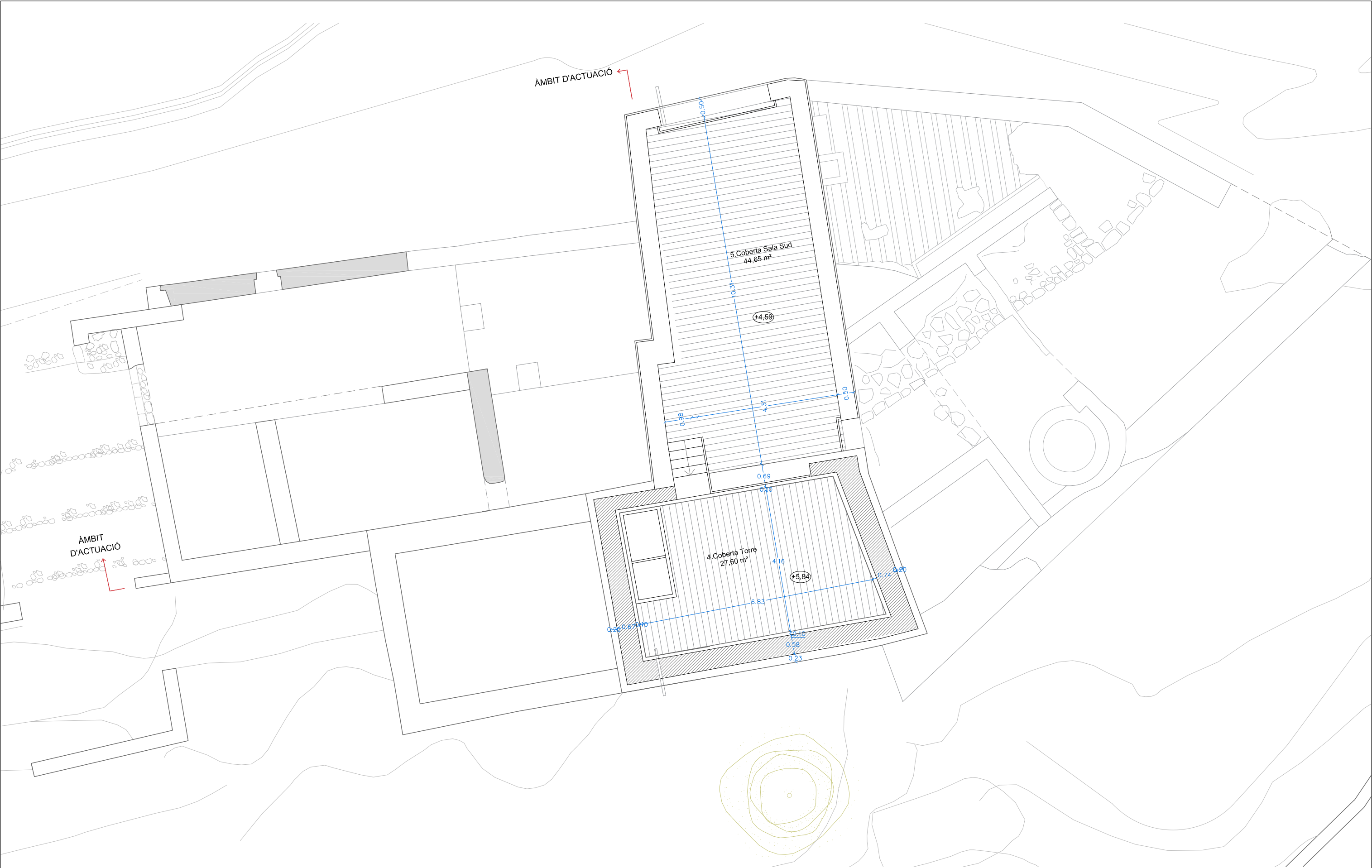
EMPLAÇAMENT:
CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÈS)

ARQUITECTES:
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:
PLANTA BAIXA
ESTAT ACTUAL
ÀMBIT D'ACTUACIÓ

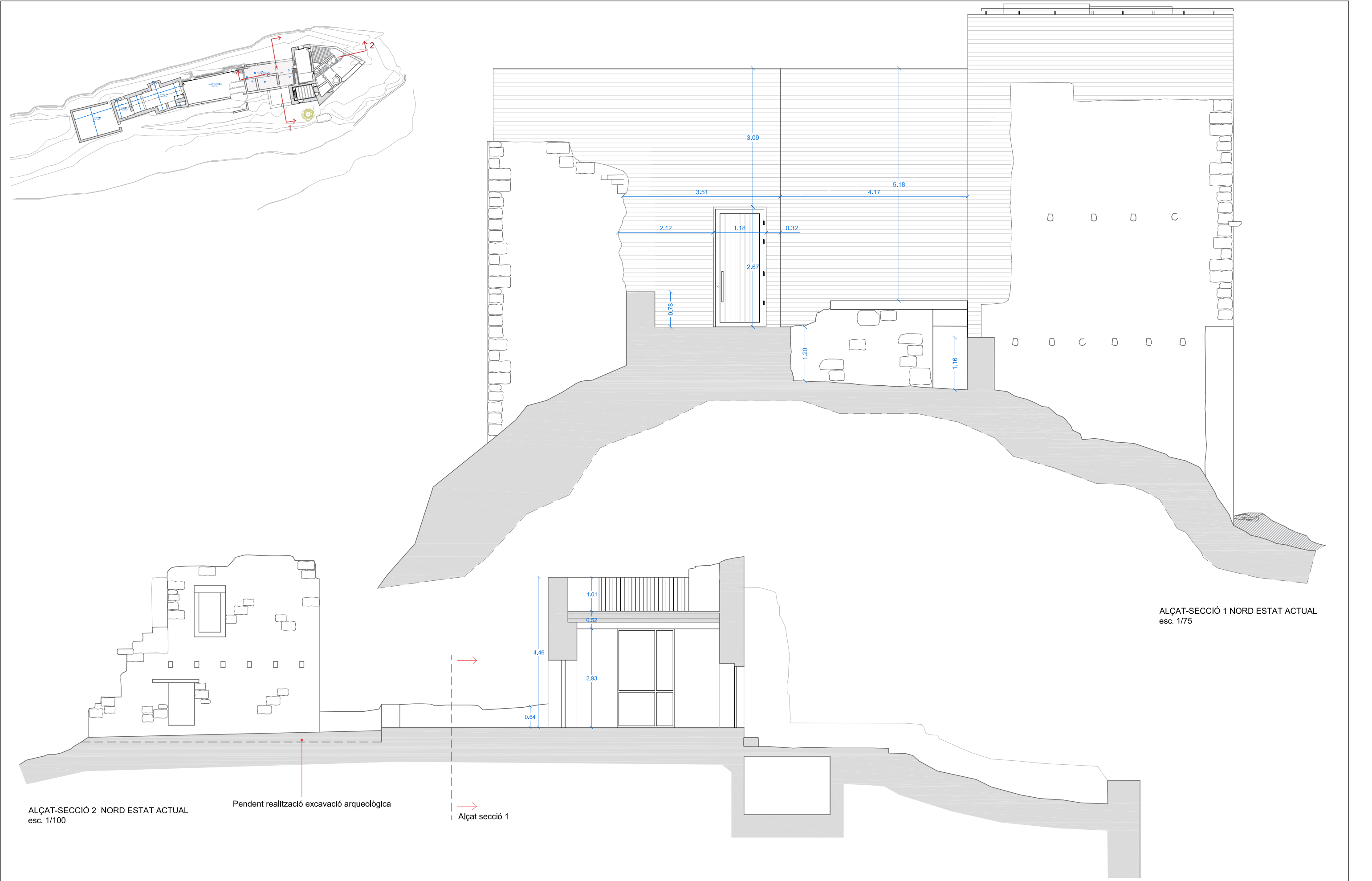
1/100

NÚM.:
08a
AGOST 2024



PLANTA COBERTA ESTAT ACTUAL
esc. 1/100

 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÈS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: PLANTA COBERTA ESTAT ACTUAL ÀMBIT D'ACTUACIÓ	1/100	NÚM.: 08b AGOST 2024
---	---	---	--	--	-------	--



ALÇAT-SECCIÓ 2 NORD ESTAT ACTUAL
esc. 1/100

Pendent realització excavació arqueològica

Alçat secció 1

ALÇAT-SECCIÓ 1 NORD ESTAT ACTUAL
esc. 1/75

 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÈS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: ALÇAT - SECCIÓ EST ESTAT ACTUAL 1/100	NÚM.: 08c AGOST 2024
---	---	---	--	---	--



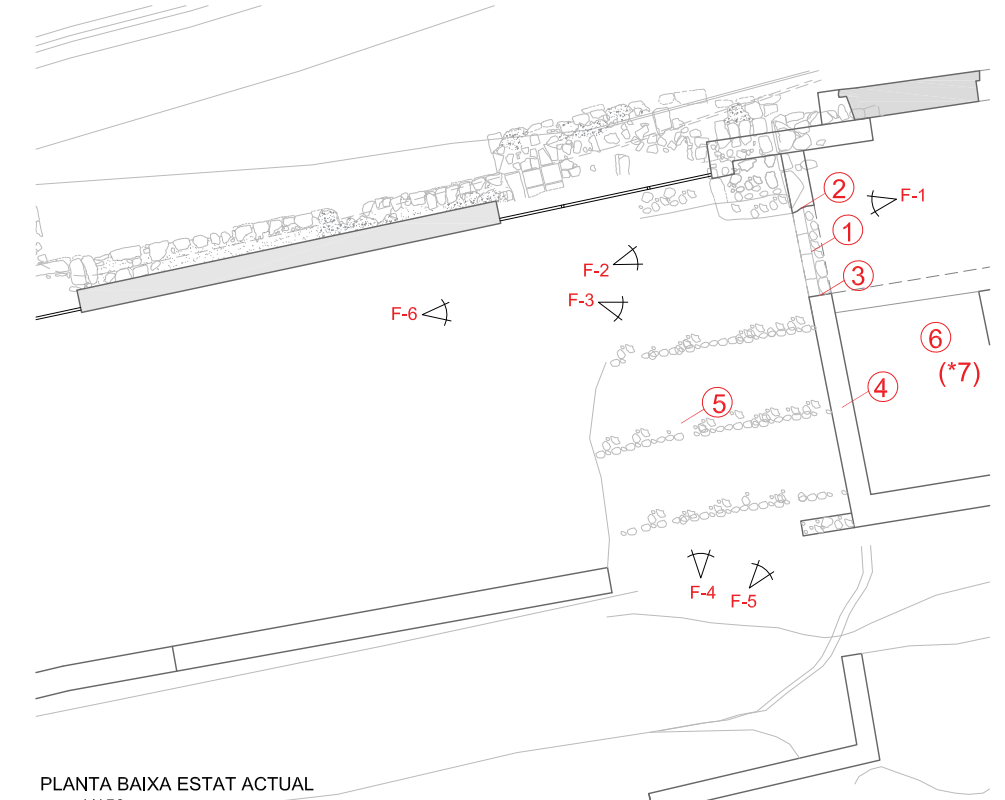
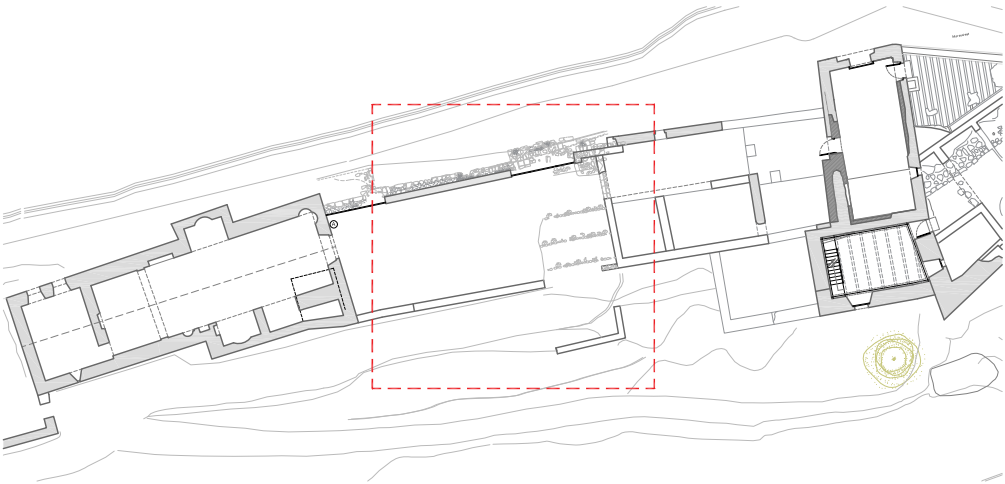
FOTO 1.- Porta accés



FOTO 2.- Detall accés



FOTO 3.- Paret existent exterior



PLANTA BAIXA ESTAT ACTUAL
esc. 1/150

EXCAVACIÓ ARQUEOLÒGICA . 6085-24

- ① Paret i porta d'accés
- ② Brancal porta d'accés existent
- ③ Brancal porta d'accés existent
- ④ Porta tancament nord
- ⑤ Esglaonat exterior
- ⑥ Nivell porta d'accés situat a nivell plataforma interior aixecada (*7)



FOTO 4.- Escales exteriors



FOTO 5.- Detall escala accés



FOTO 6.- General àmbit



PROMOTOR
AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

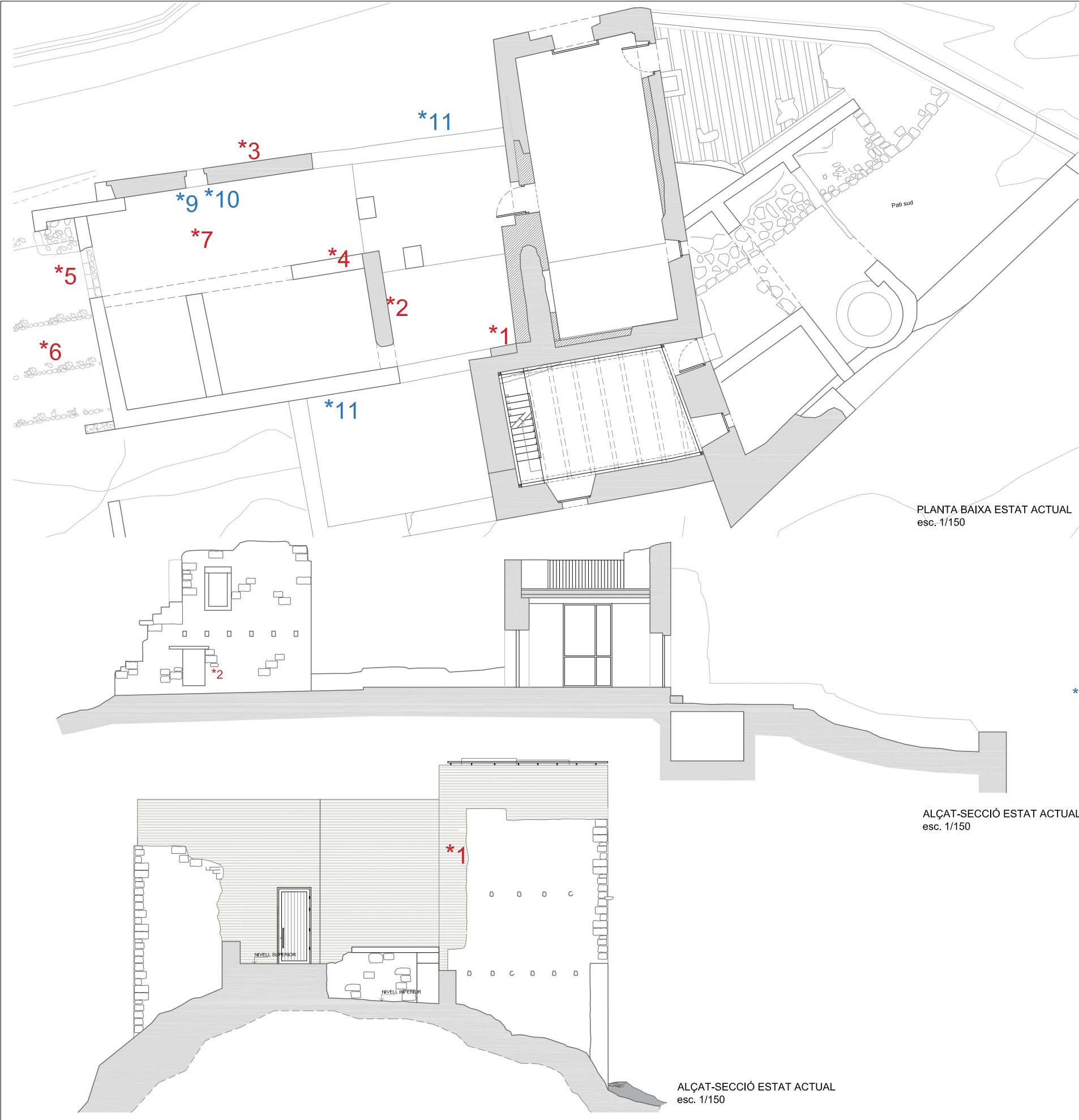
EMPLAÇAMENT:
CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÈS)

ARQUITECTES:
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:
PLANTA BAIXA
ESTAT ACTUAL
RESULTAT EXCAVACIÓ ARQUEOLÒGICA 2024

1/300

NÚM.:
08d
AGOST 2024



CRITERIS GENERALS D'ACTUACIÓ

A. Àmbit d'actuació a l'àmbit central-nord del castell amb una superfície construïda total de 158,44 m².

B. Treballs realitzats Setembre 2022 arqueologia àmbit.

- Neteja de l'àmbit.
- Constatació de les parets existents de pedra.
- Constatació de la diferència del nivell entre la plataforma superior A i la inferior B d'aproximadament 1,20 m de H.

C. Consolidació-estabilització general àmbit estructural.

Com a criteri general aquesta fase d'obra té la voluntat de fer i consolidar les parets existents i que actualment es troben completament deslligades entre elles:

- Paret cantonada nord àmbit torre (*1).
- Paret central nord de pedra part de tapia (*2).
- Paret oest límit castell (*3).
- Paret transversal *2 que forma els diferents nivells (*4).

D. Excavació arqueològica 2024

- Porta d'accés (*5).
- Nivell àmbit existent (*7).
- Escales exteriors (*6).



E. Criteris restitució coberta àmbit i funcional.

Com a criteris-antecedents per a la realització de la coberta en l'àmbit descrit serà.:

1r- La pròpia necessitat de consolidar i lligar entre elles les parets existents en peu (*1) + (*2) (*3)=(*4)

2n- La restitució volumètrica de les parets de cantonada nord-oest amb l'accés (*8).

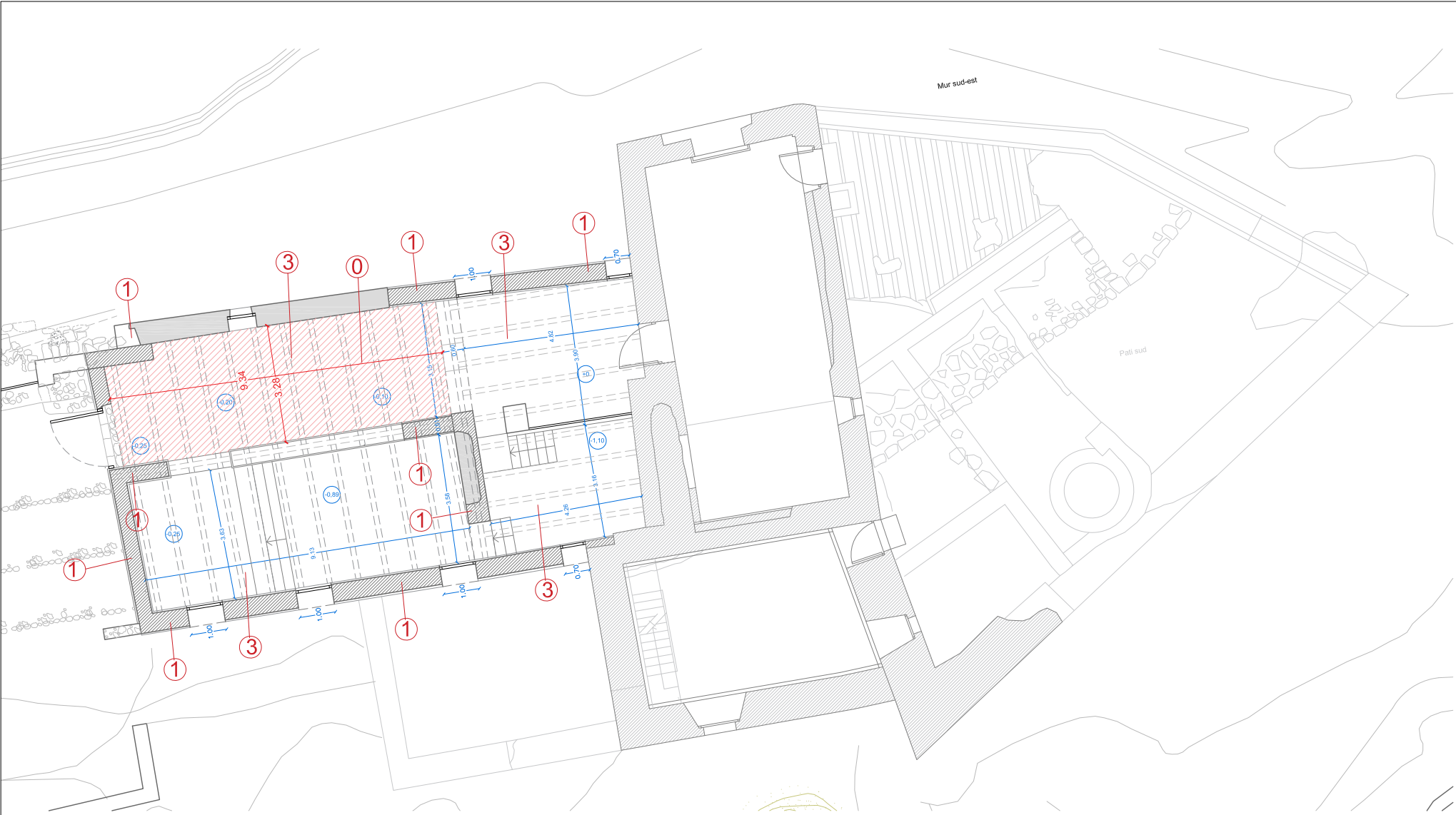
3r- La pròpia morfologia existent de la paret en peu *2, amb la fusteria a paisatge inferior i la finestra tapiada a nivell del primer pis i amb els forats de les biguetes en 1r pis i coberta (*9)(*10).

4rt- Les progressives deconstruccions existents actuals entre la paret *3 i l'edifici reconstruït de l'ala sud com a gran mirador a paisatge(*11)

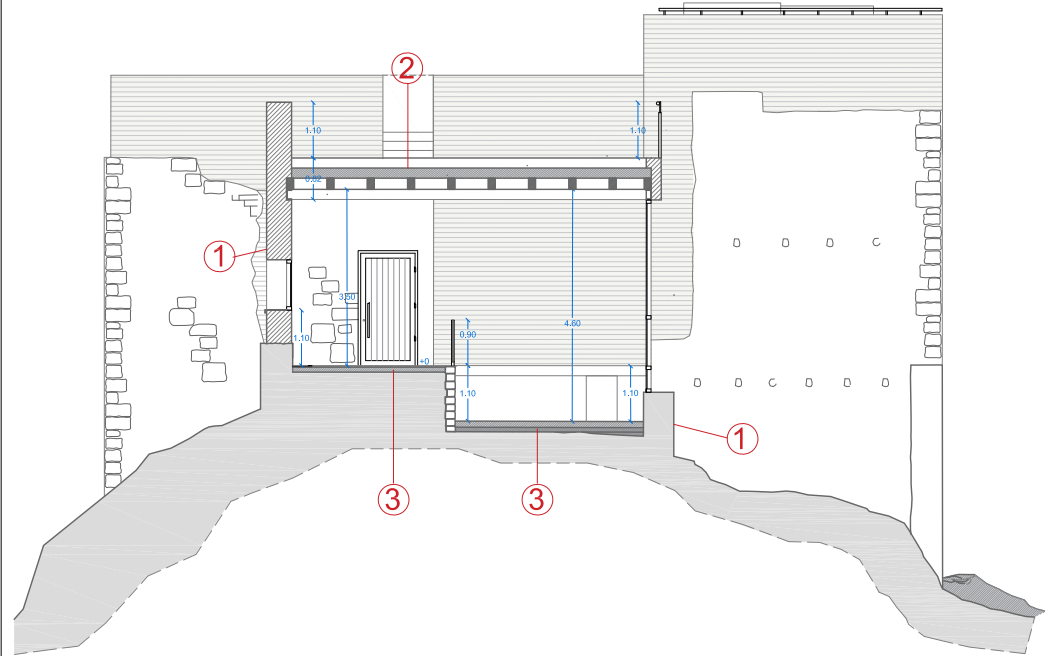
Com a criteri de restitució de coberta de l'àmbit, aquí no hi ha elements que ens marquin la situació de les cobertes existents i la seva forma, així com a criteri general de proposta es planteja la necessitat que sigui una intervenció, sense la voluntat de destacar sobre la resta.

Es plantegen unes cobertes inclinades amb acabat de xapa de zinc confinades entre les parets portants de pedra.

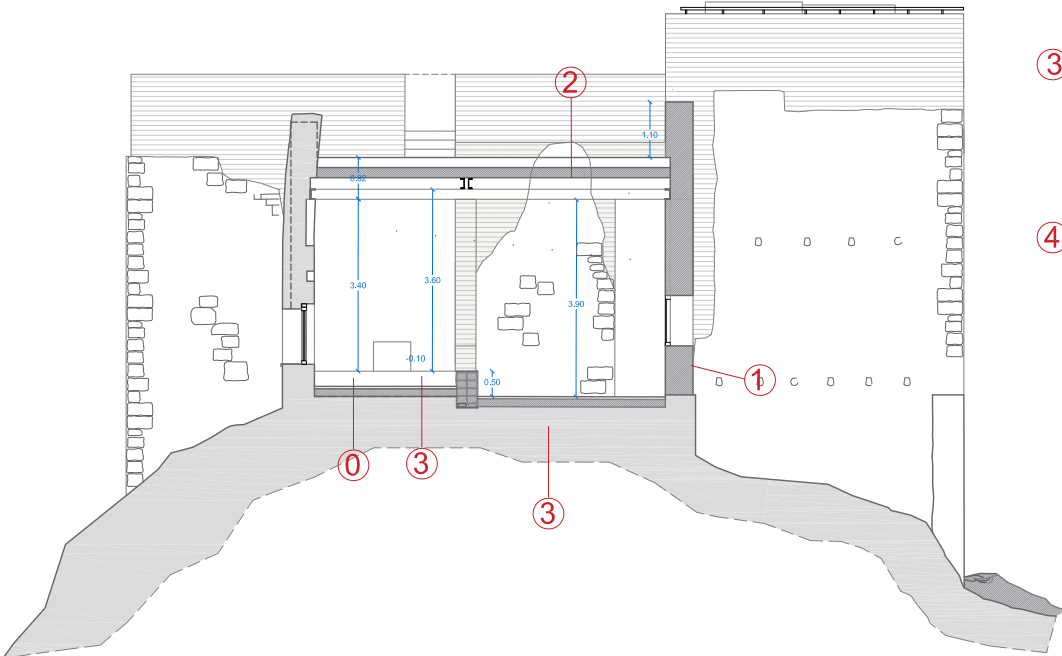
 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÈS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: DESCRIPCIÓ GENERAL CRITERIS D'ACTUACIÓ 1/150	NÚM.: 09 AGOST 2024
---	---	---	--	--	---



PLANTA BAIXA ESTAT ACTUAL
esc. 1/150



ALÇAT-SECCIÓ 1 PROPOSTA
esc. 1/150



ALÇAT-SECCIÓ 2 PROPOSTA
esc. 1/150

CRITERIS GENERALS DE LA RESTAURACIÓ PROPOSTA

Recuperació de l'àmbit central del Castell com a sala que s'adequarà als diferents nivells existents per a l'ús complementari a l'actual.

Aquesta recuperació de l'espai central contemplarà la seva estabilitat i consolidació estructural.

ESPai INTERIOR

L'espai interior es planteja com a resultat de les parets restaurades i consolidades, acceptant els diferents nivells existents, com un vestíbul amb un recorregut circular que donarà accés a la sala sud ja restaurada.

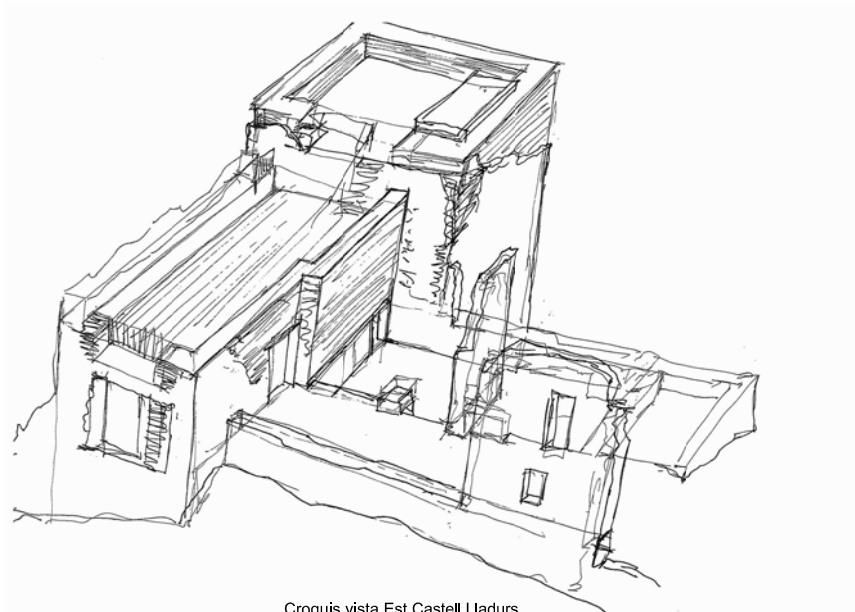
Aquest espai vestíbul amb ús sociocultural es podrà fer servir d'espai de trobada, sala d'exposicions, etc.

ESPai EXTERIOR

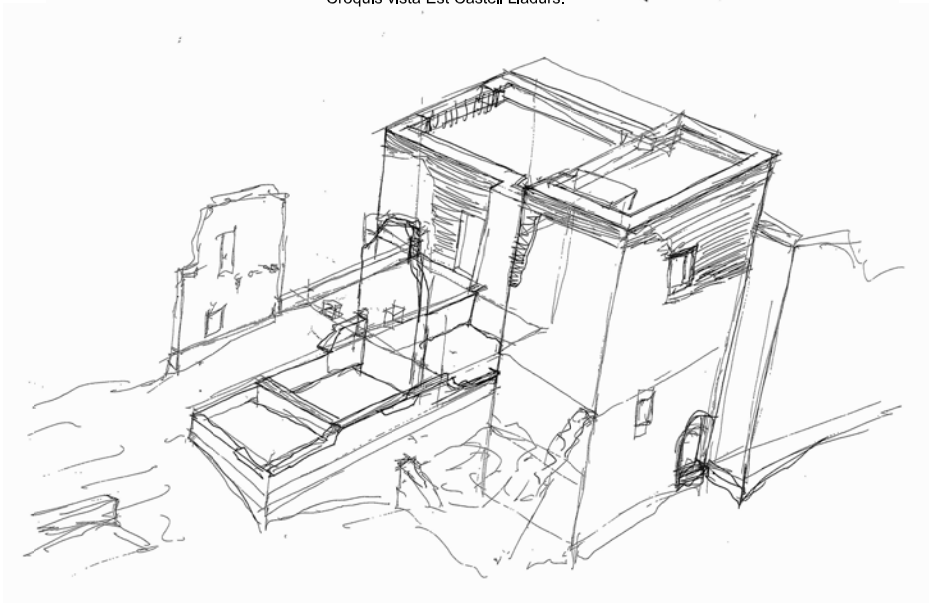
Té la voluntat de continuar amb els criteris de restauració volumètrica ja explicats en l'anterior fase ja restaurada.

- ① **EXCAVACIÓ ARQUEOLÒGICA. ÀMBIT DESCRIT PENDENT**
Aquesta excavació no es podrà realitzar pel perill de deixar l'estructura muraria desestabilitzada.
Contemplarà:
- 01. Apuntament previ
- 02. Excavació arqueològica àmbit 29,84 m²
- ① **REFER PARETS DE PEDRA QUE CONSOLIDIN I ESTABILITZIN**
les diferents parets existents, actualment deslligades entre elles.
Les parets de l'àmbit que actualment i després de l'excavació arqueològica es troben en mal estat de conservació i amb problemes d'estabilitat es planteja la seva restitució segons secció.
- ② **COBERTA PLANTA ÀMBIT**
Coberta plana de solució constructiva similar a la ja realitzada en fases anteriors.
- ③ **RESTAURACIÓ PAVIMENT EXISTENT**
Amb el desmuntatge del paviment de peces ceràmiques 12x24 i la col·locació d'una solera de formigó armat i la recol·locació posterior de les rajoles amb morter d'adhesió, adequant-se als diferents nivells existents.
- ④ **ACABATS INTERIORS / FISTERIES / INSTAL·LACIONS**

 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: DESCRIPCIÓ GENERAL CRITERIS D'ACTUACIÓ 1/150	NÚM.: 10a AGOST 2024
---	---	---	--	--	--



Croquis vista Est Castell Lladurs.



Croquis vista Nord-Oest Castell de Lladurs.



Vista DRON anterior a la realització de les obres



Vista DRON de les obres realitzades

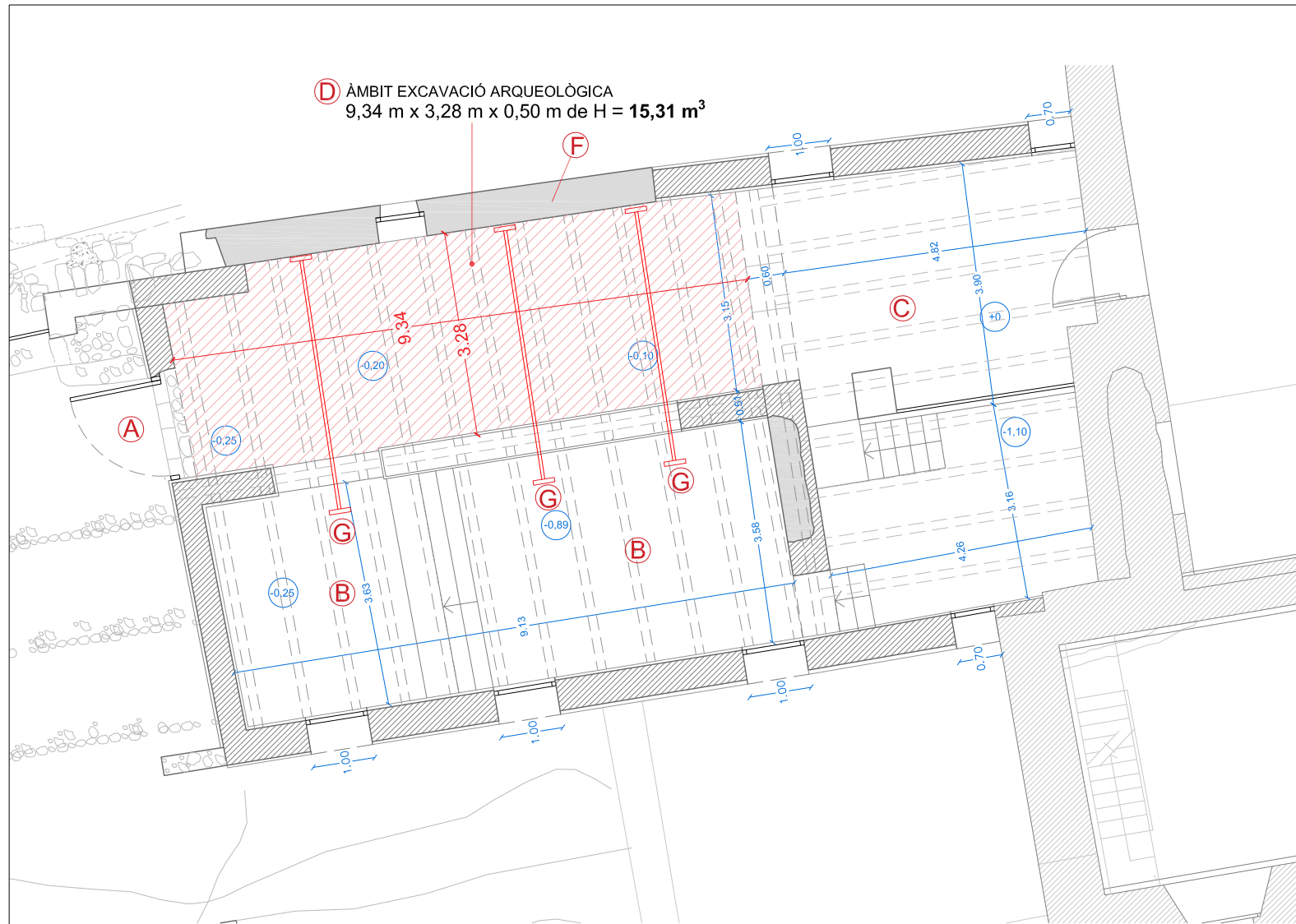


Vista previsió obres del present projecte 1

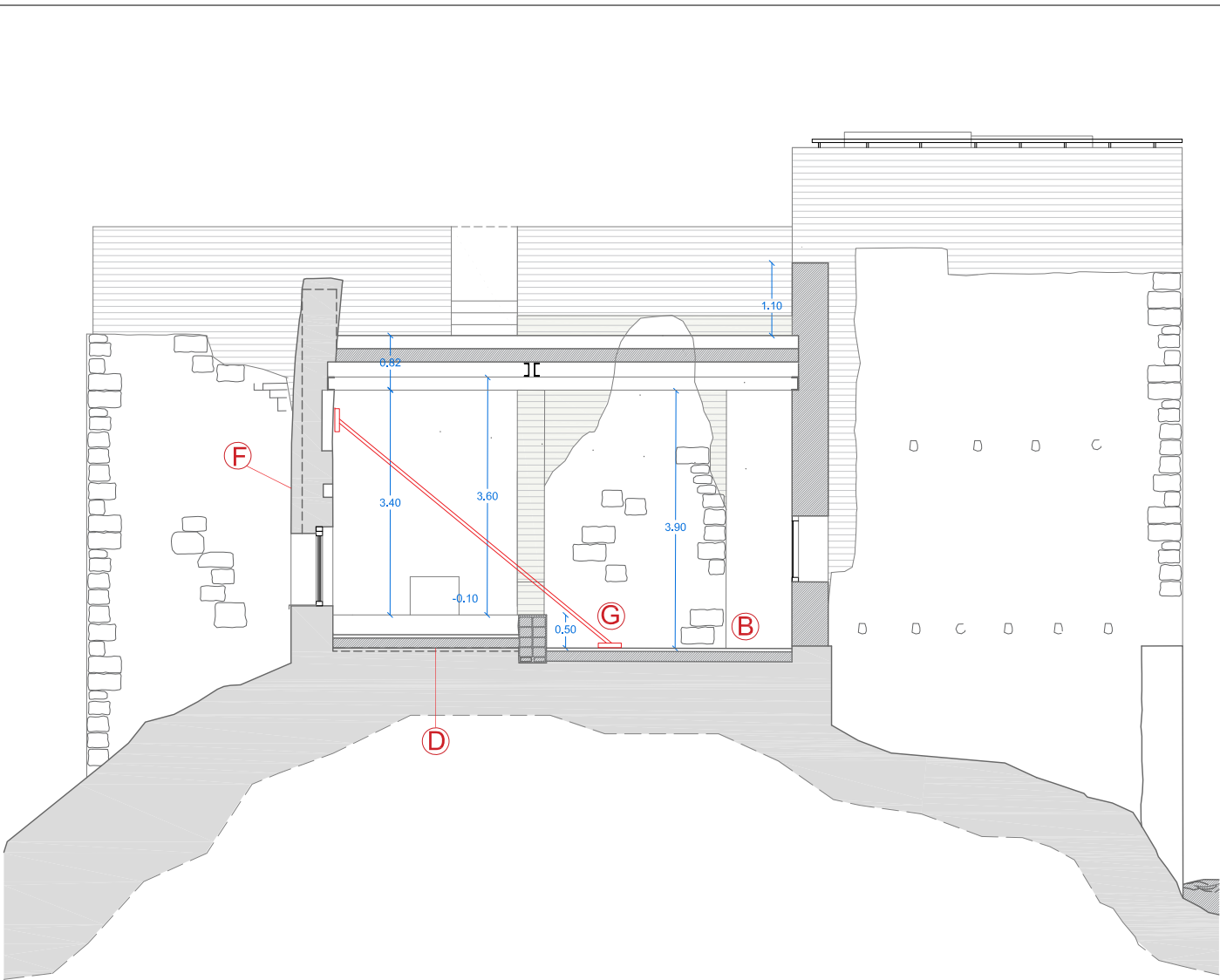


Vista previsió obres del present projecte 2

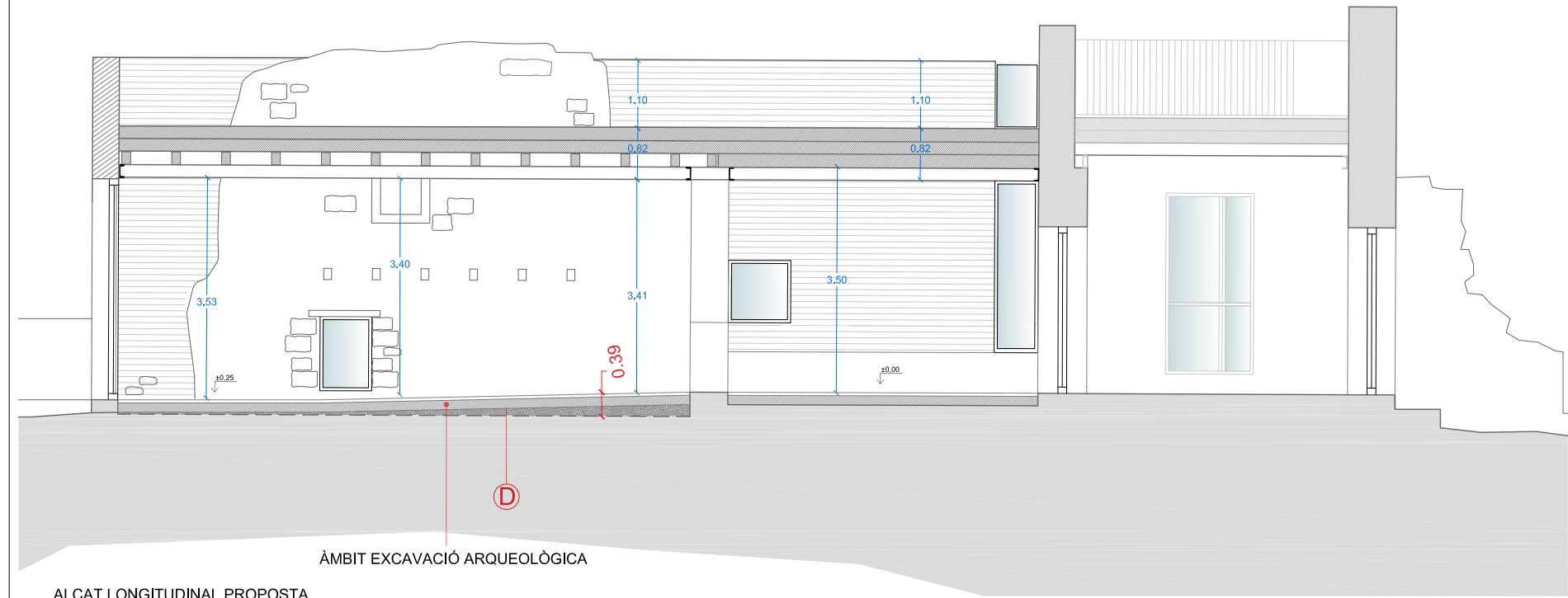
 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: CRITERIS GENERALS RESTAURACIÓ PROJECTE 4a FASE	NÚM.: 10b AGOST 2024
--	--	---	--	---	---



PLANTA BAIXA PROPOSTA
esc. 1/100



SECCIÓ PROPOSTA
esc. 1/100

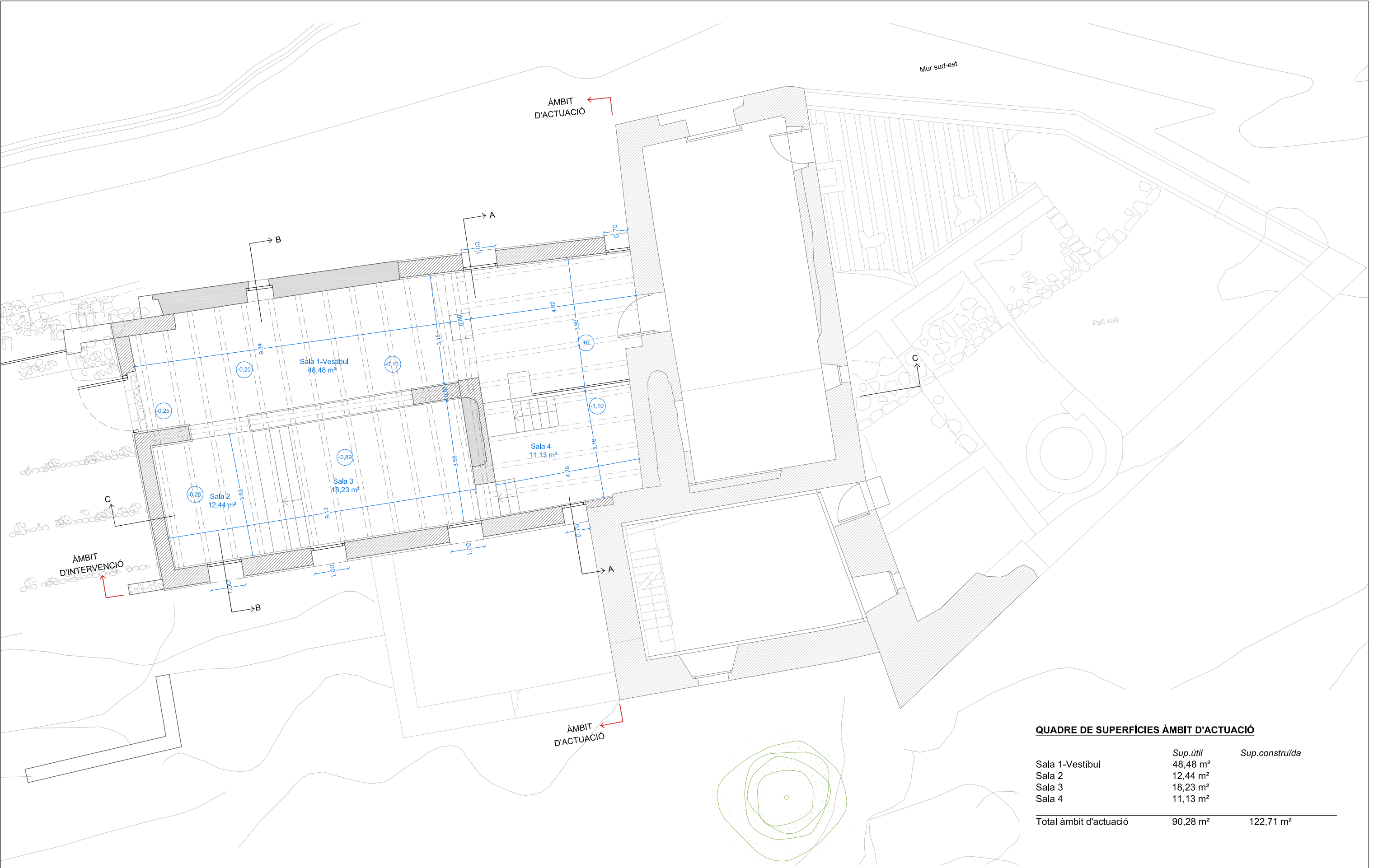


ALÇAT LONGITUDINAL PROPOSTA
esc. 1/100

EXCAVACIÓ ARQUEOLÒGICA ÀMBIT ACCÉS

- E1** - Permisos inicials
- A** Porta accés i nivell. *Excavació arqueològica 2024*
 - B** Nivells sales interiors. *Excavació arqueològica 2023*
 - C** Nivell paviment. *Excavació arqueològica 2022*
- E2** - Volum excavació arqueològica
- D** 9,34 m x 3,28 m x 0,50 m de H = **15,31 m³**
- E3** - Condicionants existents
- F** Paret existent sense arriostrament i amb escassa fonamentació com la resta de les parets de l'edifici.
 - G** Perill de desestabilització comporta un apuntalament important previ.

 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: Excavació arqueològica Àmbit accés 1/100	NÚM.: 10c AGOST 2024
--	--	---	--	--	--

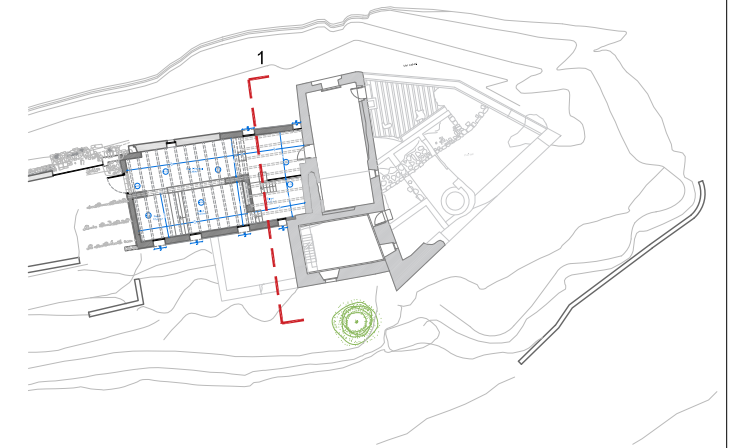


QUADRE DE SUPERFÍCIES ÀMBIT D'ACTUACIÓ		
	Sup. útil	Sup. construïda
Sala 1-Vestíbul	48,48 m²	
Sala 2	12,44 m²	
Sala 3	18,23 m²	
Sala 4	11,13 m²	
Total àmbit d'actuació	90,28 m²	122,71 m²

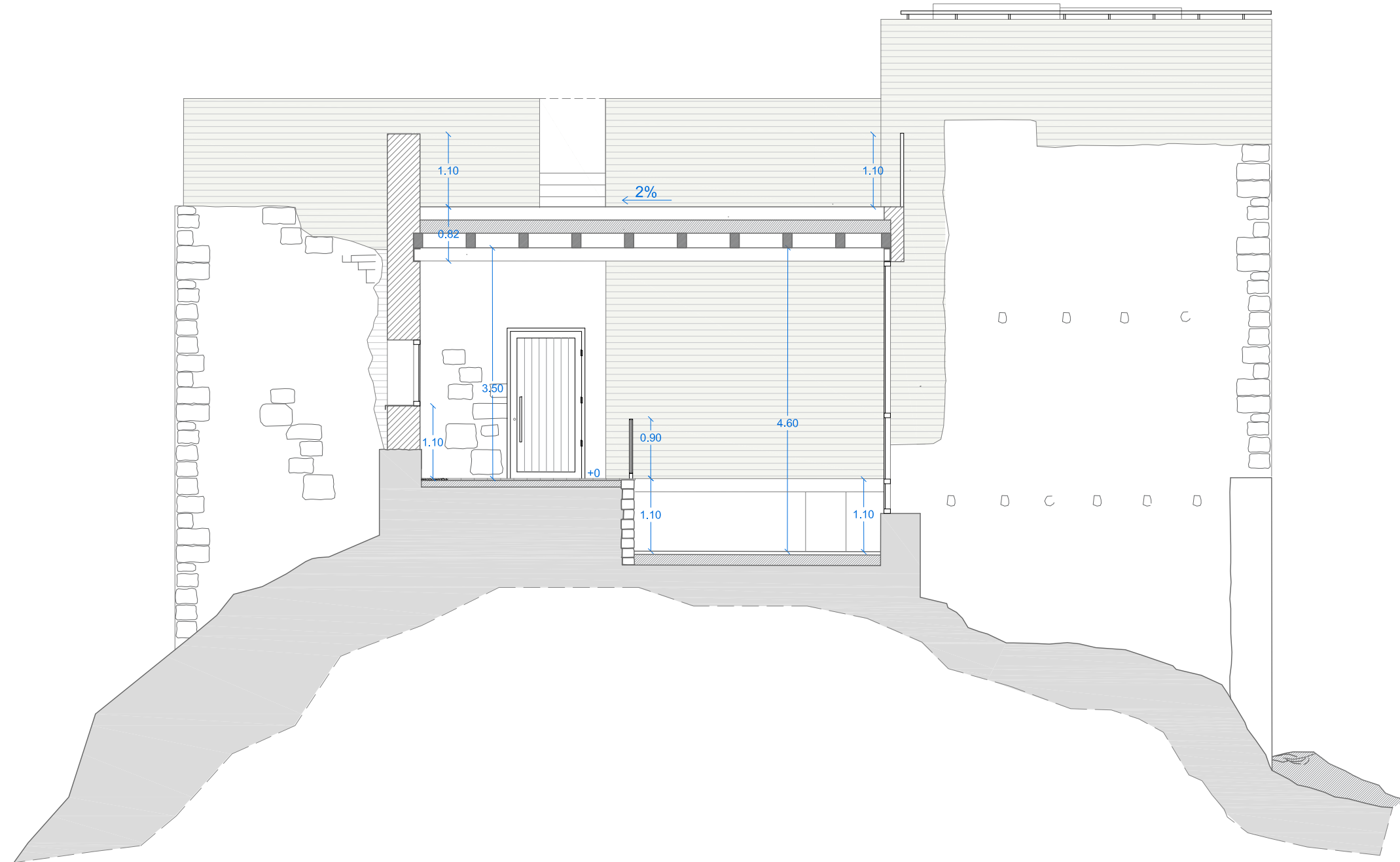


PLANTA COBERTA PROPOSTA
esc. 1/100

 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: PLANTA COBERTA PROPOSTA 1/75	NÚM.: 12 AGOST 2024
---	---	---	--	--	---



PLANTA GENERAL



ALÇAT-SECCIÓ NORD A
esc. 1/75



PROMOTOR
AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

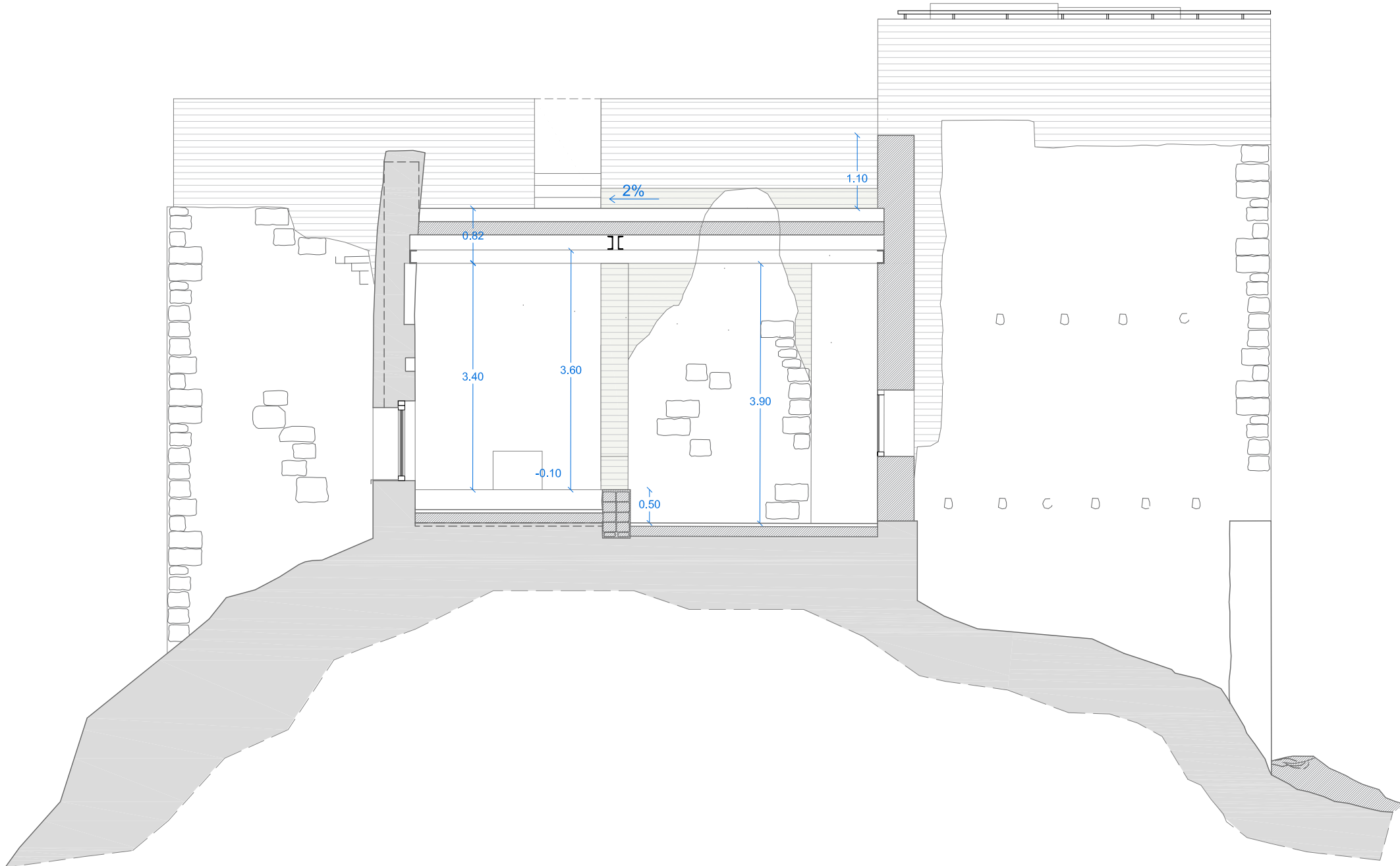
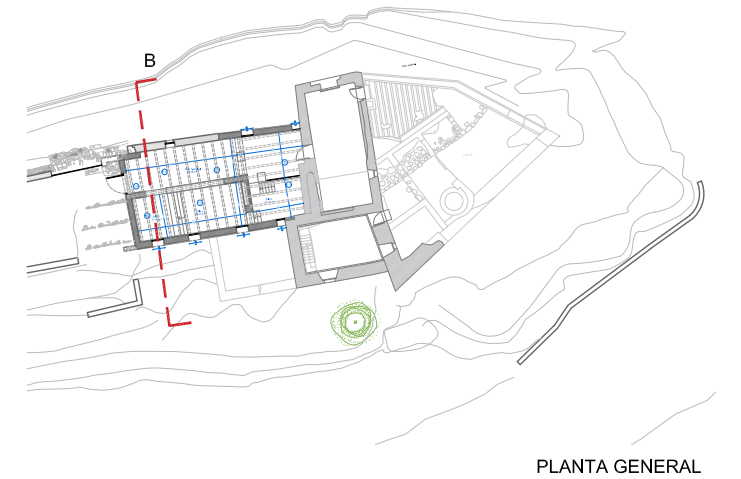
EMPLAÇAMENT:
CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÉS)

ARQUITECTES:
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:
ALÇAT - SECCIÓ A
PROPOSTA

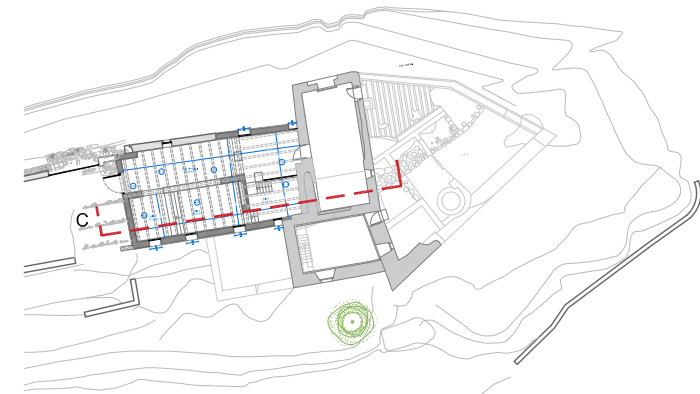
1/75

NÚM.:
13
AGOST 2024

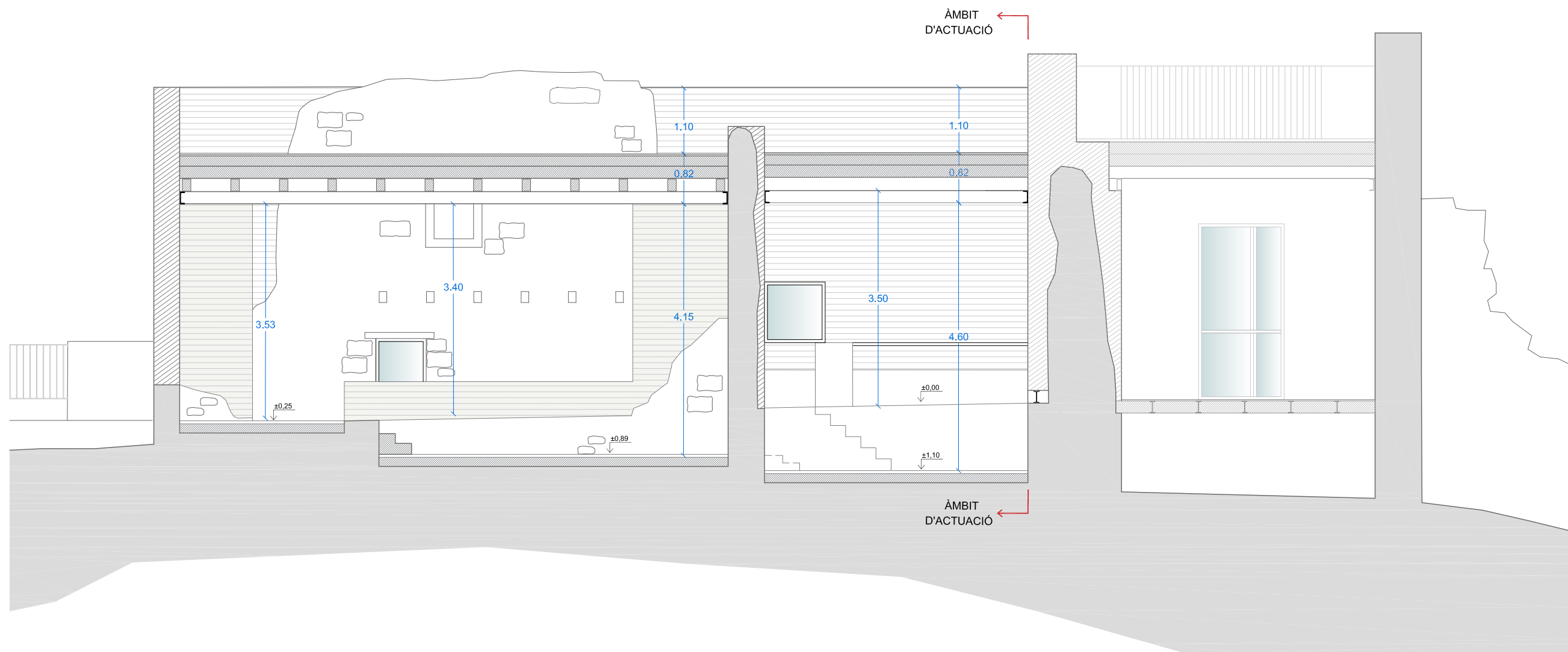


ALÇAT-SECCIÓ NORD PROPOSTA
esc. 1/75

 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÈS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: ALÇAT - SECCIÓ B PROPOSTA 1/75	NÚM.: 14 AGOST 2024
---	---	--	---	---	--

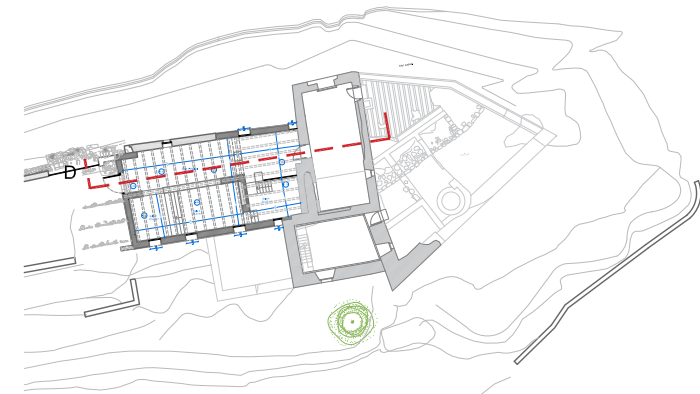


PLANTA GENERAL

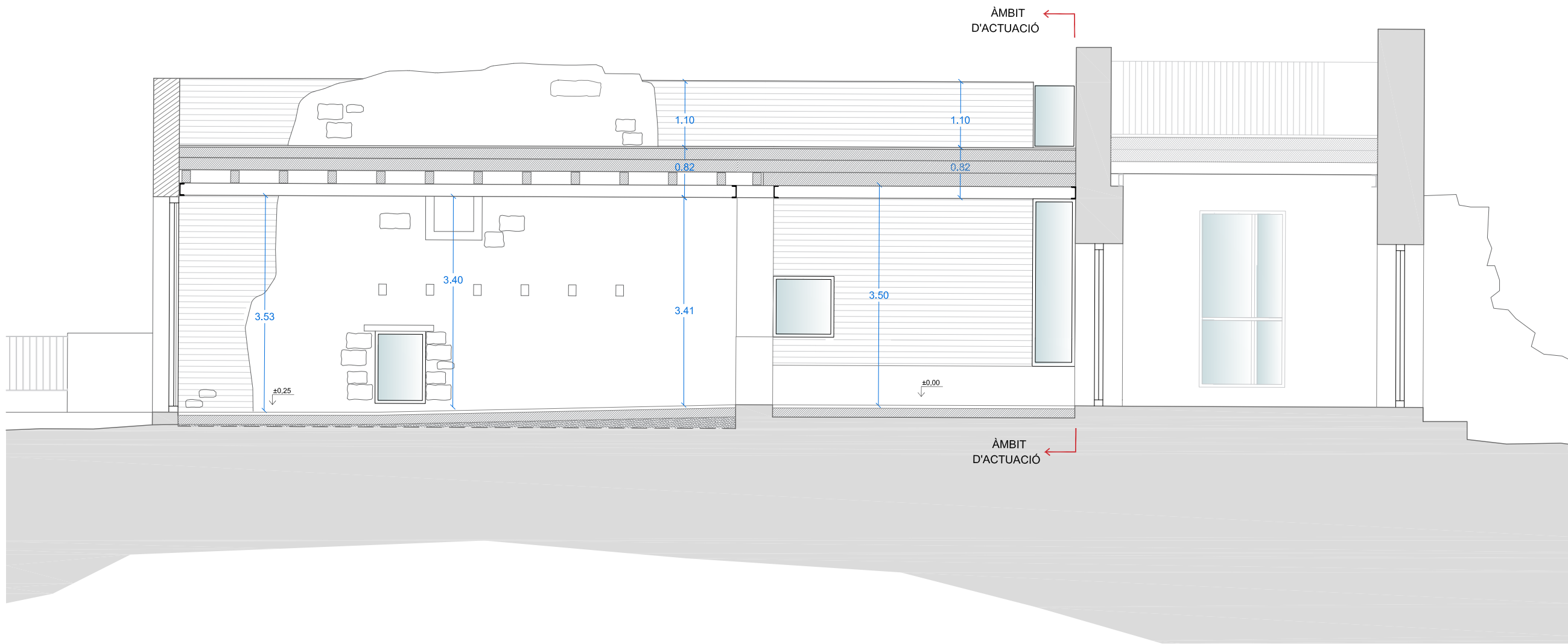


SECCIÓ LONGITUDINAL ÀMBIT ACTUACIÓ
esc. 1/75

 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: SECCIÓ LONGITUDINAL C PROPOSTA 1/75	NÚM.: 15 AGOST 2024
---	---	---	--	---	---

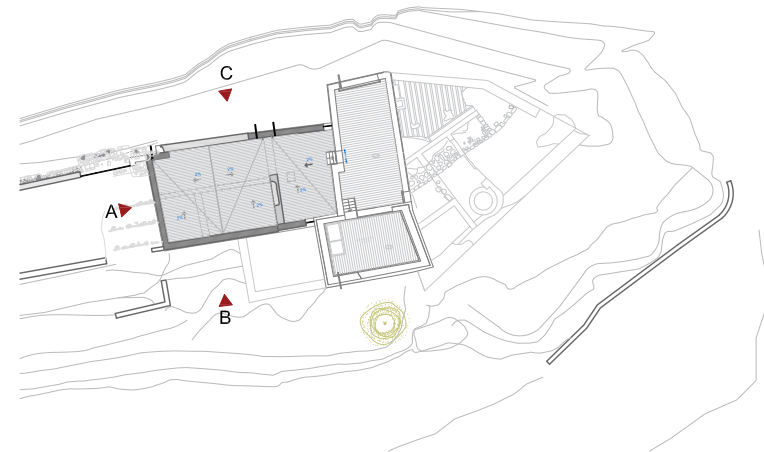


PLANTA GENERAL

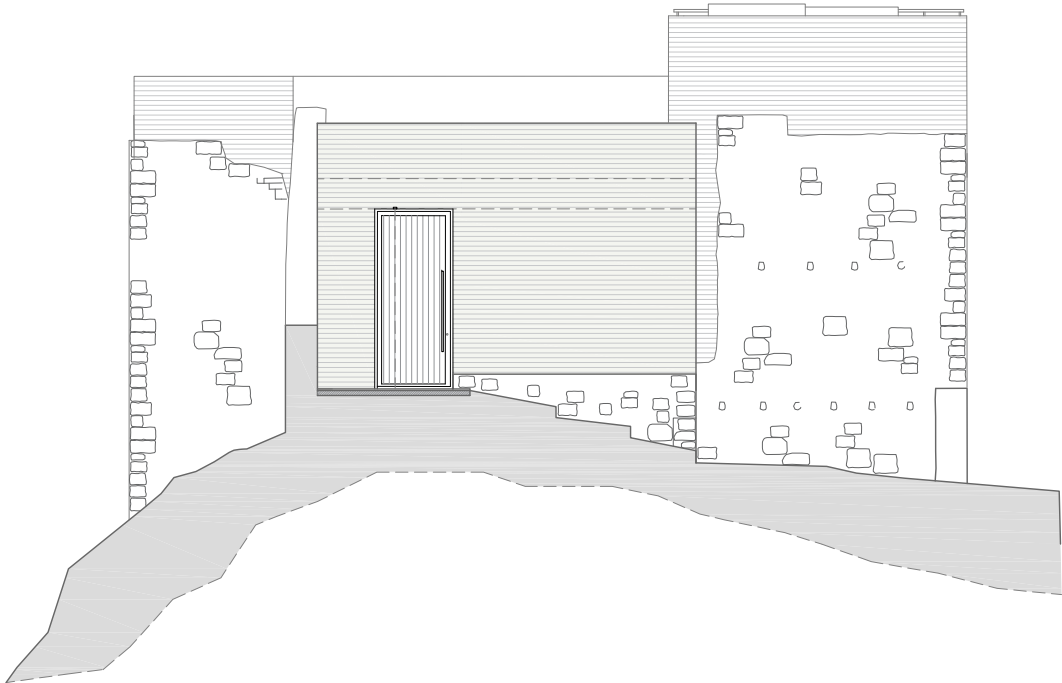


SECCIÓ LONGITUDINAL ÀMBIT ACTUACIÓ
esc. 1/75

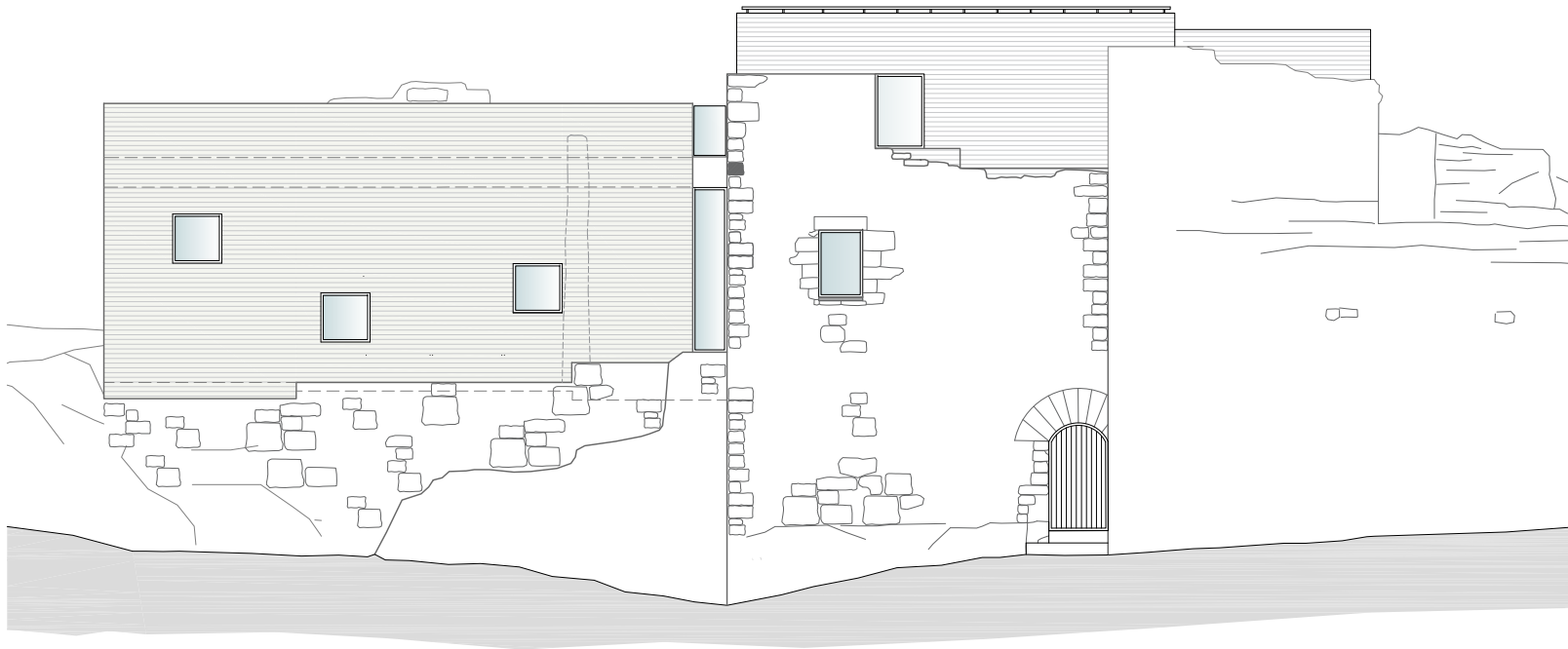
 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: SECCIÓ LONGITUDINAL D PROPOSTA 1/75	NÚM.: 15^{bis} AGOST 2024
---	---	--	---	--	--



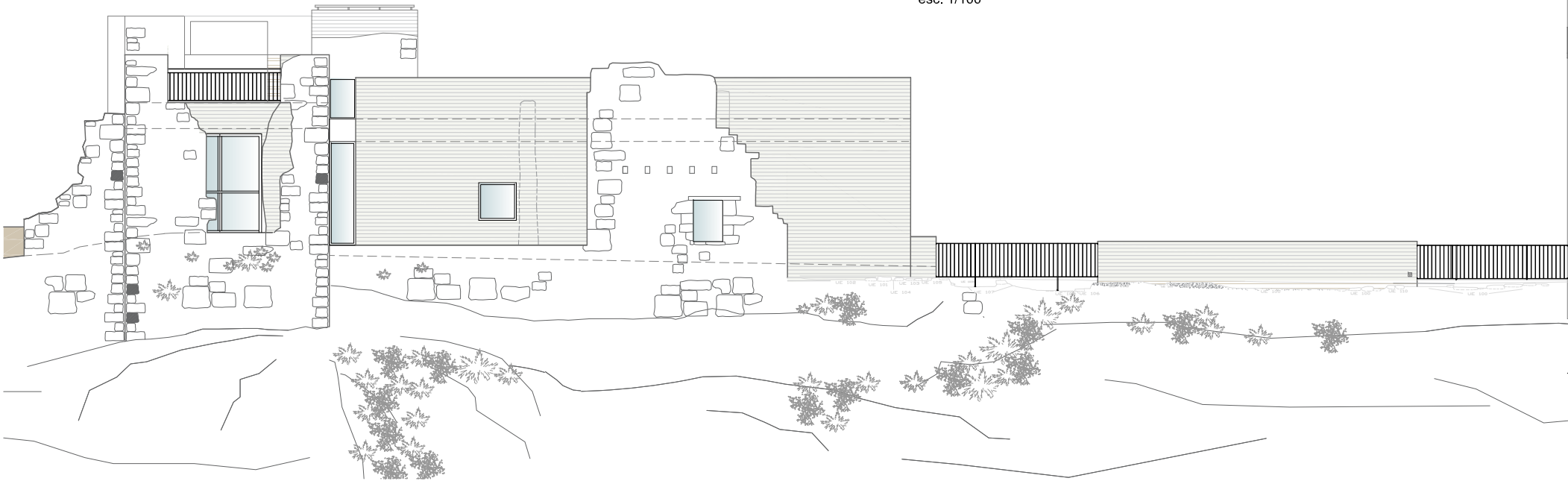
PLANTA GENERAL



A- ALÇAT NORD
esc. 1/100



B- ALÇAT OEST
esc. 1/100



C- ALÇAT EST
esc. 1/100



PROMOTOR
AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

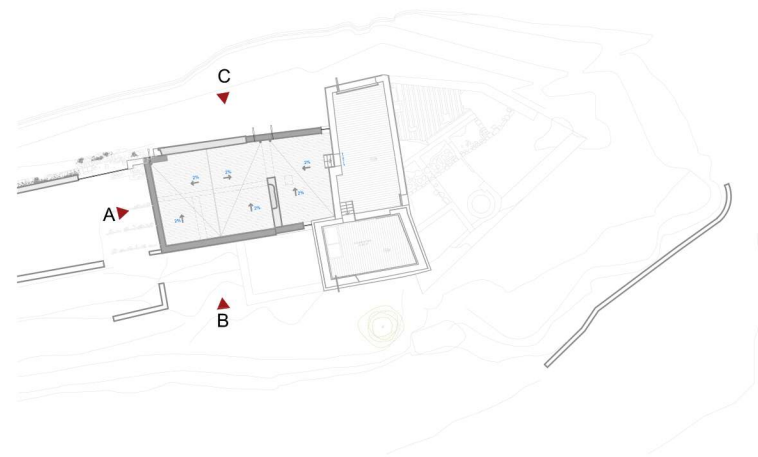
EMPLAÇAMENT:
CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÈS)

ARQUITECTES:
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:
ALÇATS PROPOSTA
PROPOSTA

1/100

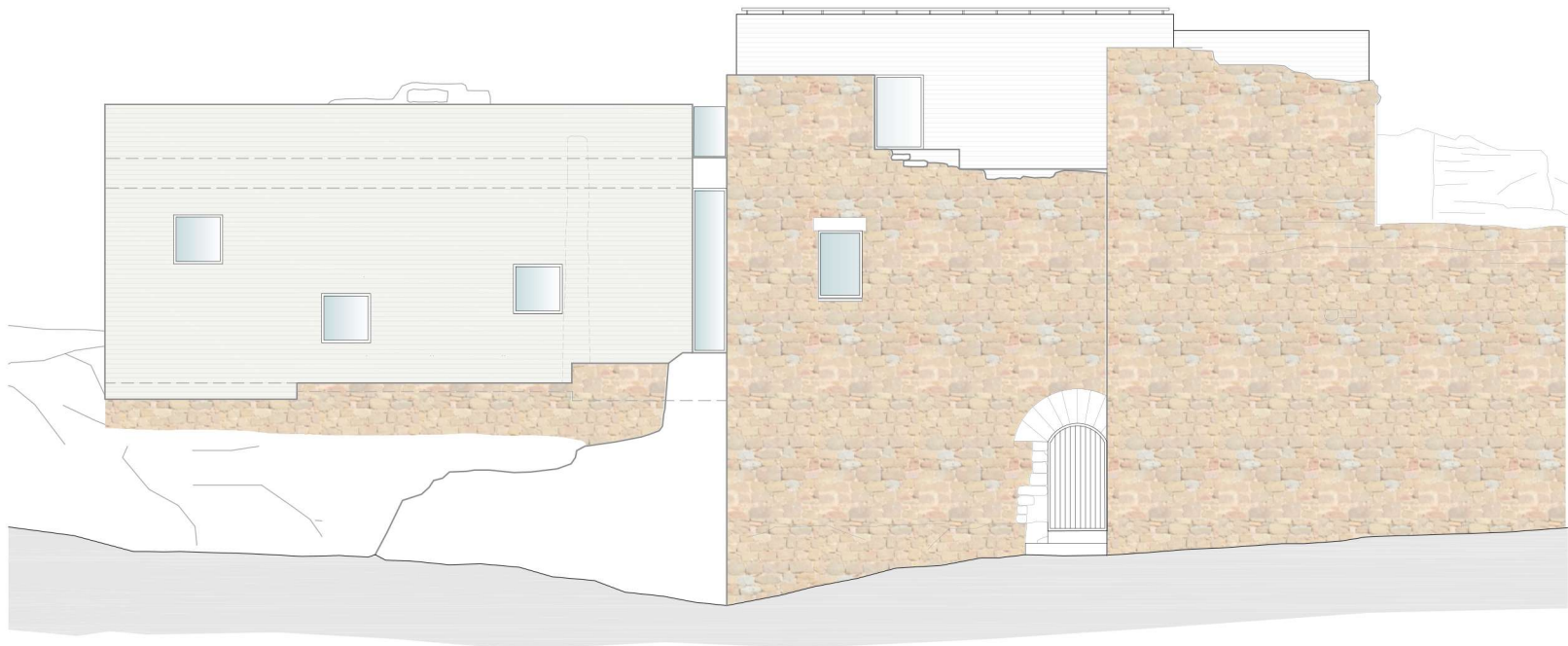
NÚM.:
16_a
AGOST 2024



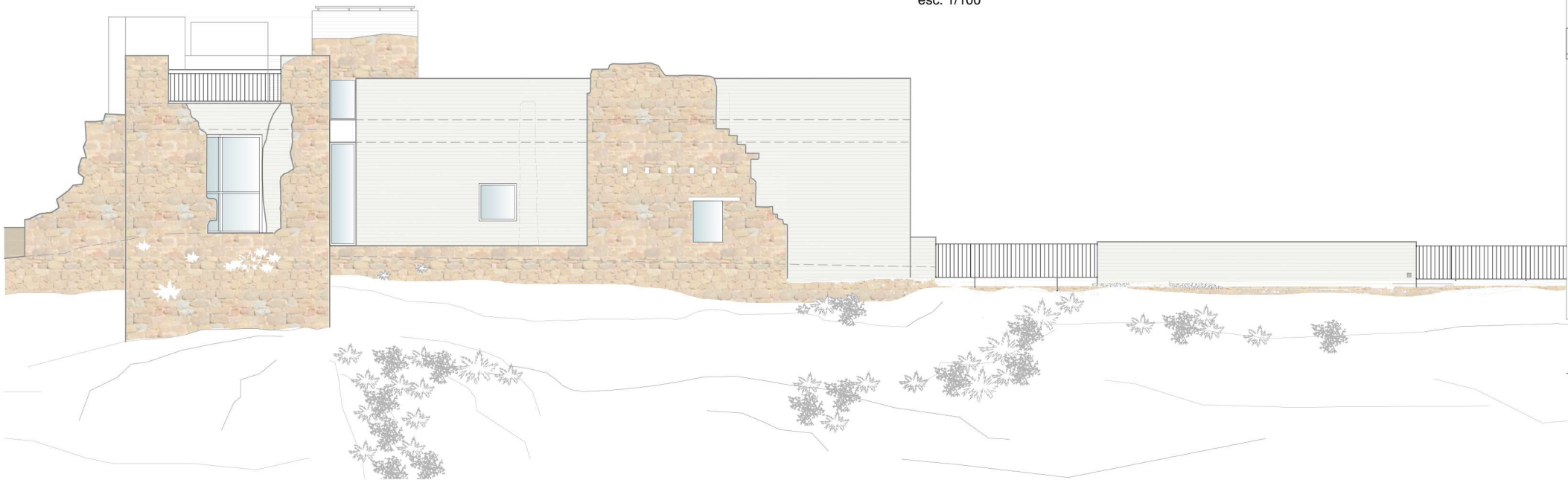
PLANTA GENERAL



A- ALÇAT NORD
esc. 1/100

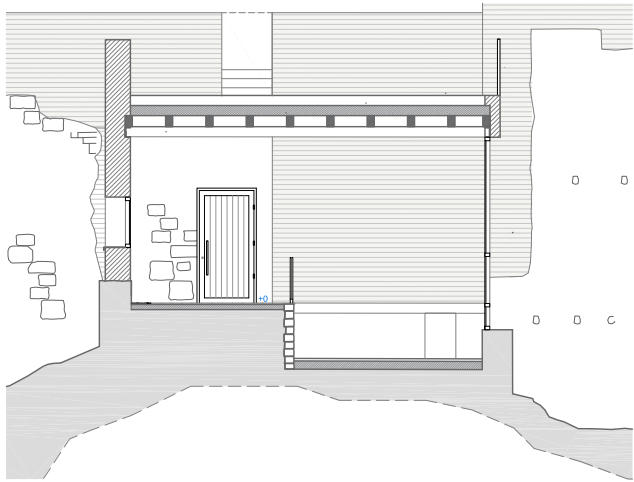


B- ALÇAT OEST
esc. 1/100

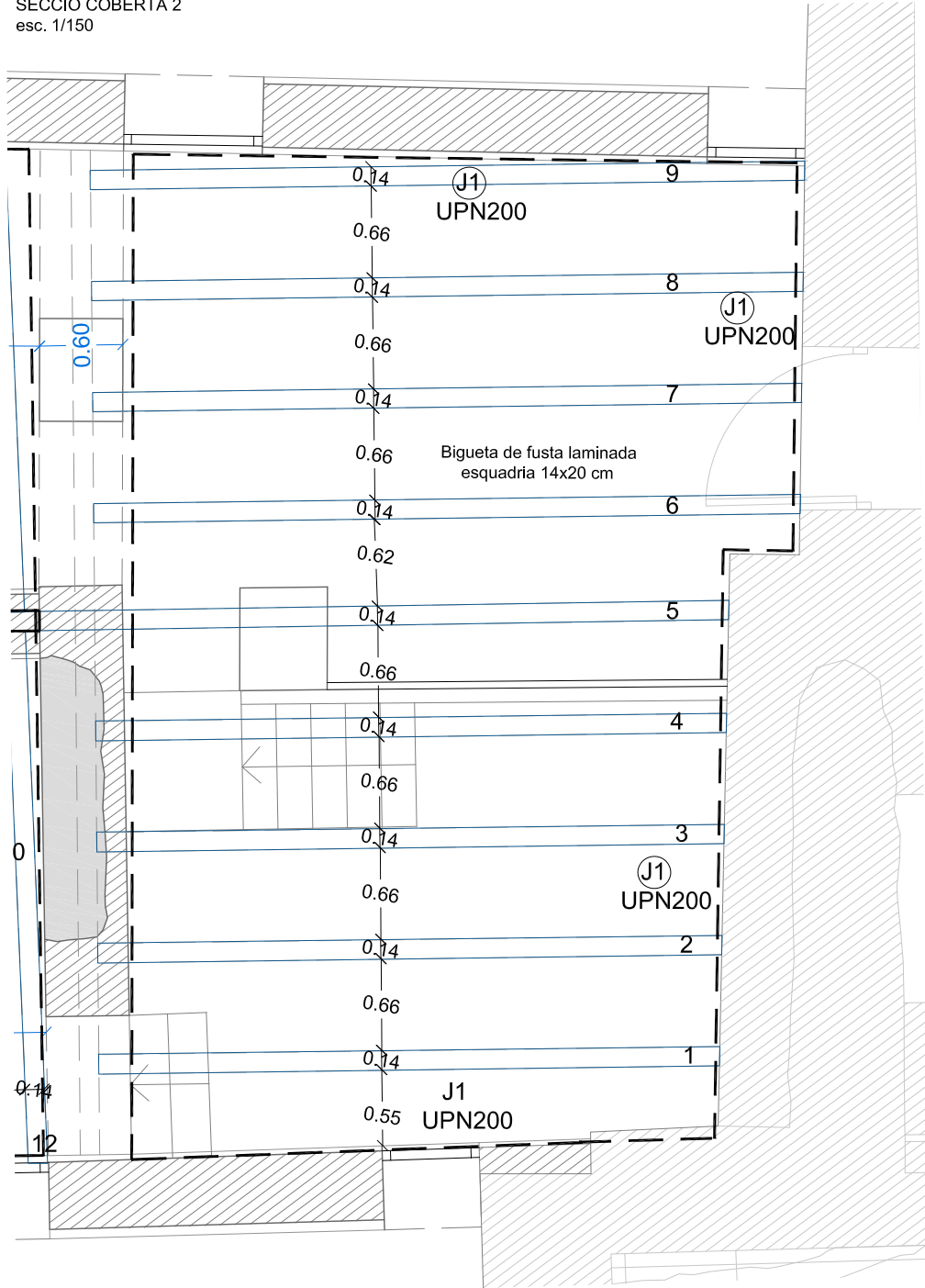


C- ALÇAT EST
esc. 1/100

 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: ALÇATS PROPOSTA PROPOSTA	NÚM.: 16_b AGOST 2024
---	---	--	---	--	--



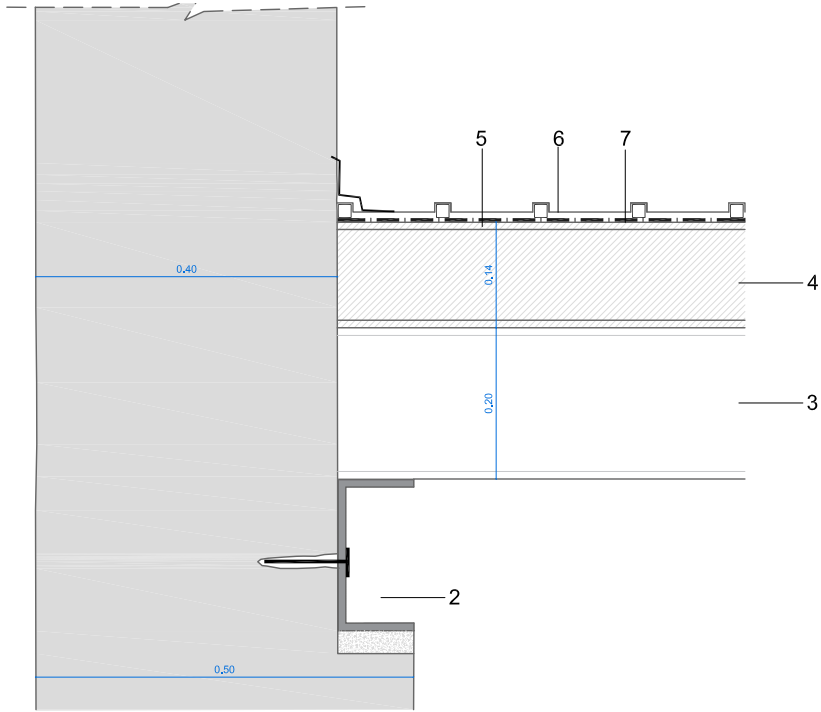
SECCIÓ COBERTA 2
esc. 1/150



ESTRUCTURA COBERTA 2
esc. 1/50

DESCRIPCIÓ DETALL

- Paret de pedra reaprofitada amb morter de calç.
- Perfil metàl·lic perimetral UPN200, col·locat amb tacs químics cada 30 cm.
- Biguetes de fusta laminada d'esquadria 14x20 i tractada anticorcs.
- Panell sandwich format per capa inferior tipus OSB, capa d'aïllament de 10 cm de gruix i tauler de DM hidròfug (14 cm de gruix).
- Làmina impermeable transpirable tipus TYVEX.
- Col·locació de rastrells transversals de fusta.
- Col·locació de xapa de zinc amb els mimbells i remats inclosos.



DETALL PAVIMENT
esc. 1/10

FORMIGÓ ARMAT	FORMIGÓ							EHE
	SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DESIGNACIÓ	EXPOSICIÓ	RECOBRIMENT NOMINAL	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT DE SEGURETAT	OBSERVACIÓ	
	Fonaments Pilars Sostres	HA-25/B/20/I	—	35mm 30 30 (1)	Estadístic	$\gamma_c = 1.50$	Formigó de neteja — —	
	ACER							
	SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DESIGNACIÓ	NIVELL DE CONTROL		COEFICIENT DE SEGURETAT			
	Tota l'obra	B500S	Normal		$\gamma_s = 1.15$			
	EXECUCIÓ							
ACER (2)	TIPUS D'ACCIÓ		NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT PARCIALS DE SEGURETAT				
				EFECTE FAVORABLE		EFECTE DESFAVORABLE		
	PERMANENT		Normal	$\gamma_g =$	1.00	$\gamma_g =$	1.50	
	PERMANENT NO CONSTANT			$\gamma_g =$	1.00	$\gamma_g =$	1.60	
	VARIABLE			$\gamma_g =$	0.00	$\gamma_g =$	1.60	
	NOTES:							
	TIPUS B-5005		SÈRIE			LÍMIT ELÀSTIC		
A42b		PN			260MPa (N/mm2)			
FÀBRICA MAÓ (3)	TIPUS D'ACCIÓ		NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT DE SEGURETAT				
				EFECTE FAVORABLE		EFECTE DESFAVORABLE		
	PERMANENT		NORMAL	$\gamma_g =$	1.00	$\gamma_g =$	1.33	
	NO PERMANENT			$\gamma_g =$	1.00	$\gamma_g =$	1.50	
	FONAMENTS	ELEMENTS			FÀBRICA			
MAONS		CLASSE	Vist	RESISTÈNCIA	>2.2MPa (N/mm2)			
		TIPUS	Calat					
		DIMENSIONS	29 x 14 x 9cm					
		RESISTÈNCIA COMP.	>15MPa					
		GELADICITAT						
		DISTINTIU QUALITAT	INCE					
MORTER	M-80a (1:4)		JUNTES		1cm			
SOSTRES	RESISTÈNCIA DEL TERRENY				0.35MPa (N/mm2)			
	S'ACOMPANYA ESTUDI GEOTÈCNIC				No			
	(A REPLANTEJAR A LA VISTA DE LES CONDICIONS DELTERRENY REAL)							
	SOSTRE	BIGUETES cm	H	REVOLTONS	CANTELL cm	MALLA	SOBRECÀRREGA D'ÚS KN/ m2	CÀRREGA TOTAL KN/ m2
SOSTRES	Planta coberta	Biguetes de fusta	20	Ceràmic	20+14		1,90	5,40
	COEFICIENT DE SEGURETAT A MAJORACIÓ DE CÀRREGUES		$\gamma_g =$	1.60	DISTINTIU DE QUALITAT		Autorització d'ús	

CARACTERISTIQUES FORJAT	
Zona:	COBERTA
Tipus de forjat:	UNIDIRECCIONAL
Cantell del forjat:	
Intereix:	9 Bigueta fusta
Estat de càrregues	
Pes propi:	210 DN/m2
Càrregues permanents:	140 DN/m2
Sobrecàrrega d'ús:	100 DN/m2
Sobrecàrrega de neu:	90 DN/m2
TOTAL càrregues:	540 DN/m2
Armats xapa compressió: #ø6c/33 6 ME 15x15, Aø5-5, B-500-S	

JÀSSERES METÀL·LIQUES

	Tipus	Pes
Jàssera J-1	UPN200	25,30 kg/ml



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BàSIC I D'EXECUCIÓ

RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

EMPLAÇAMENT:

CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÉS)

ARQUITECTES:

JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:

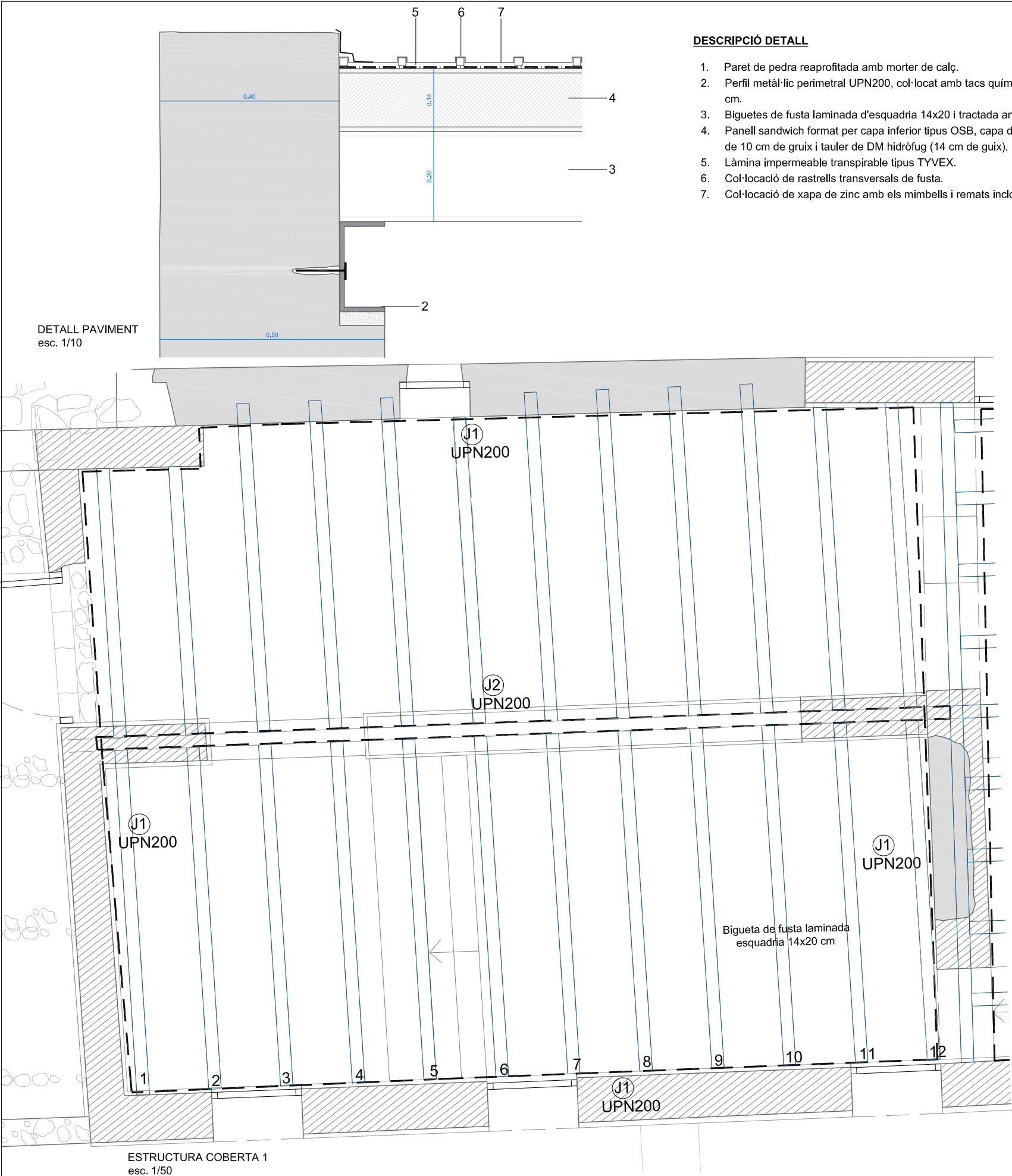
ESTRUCTURA COBERTA 1 SALA CENTRAL
QUADRE D'ARMATS

1/50

NÚM.:

17

AGOST 2024



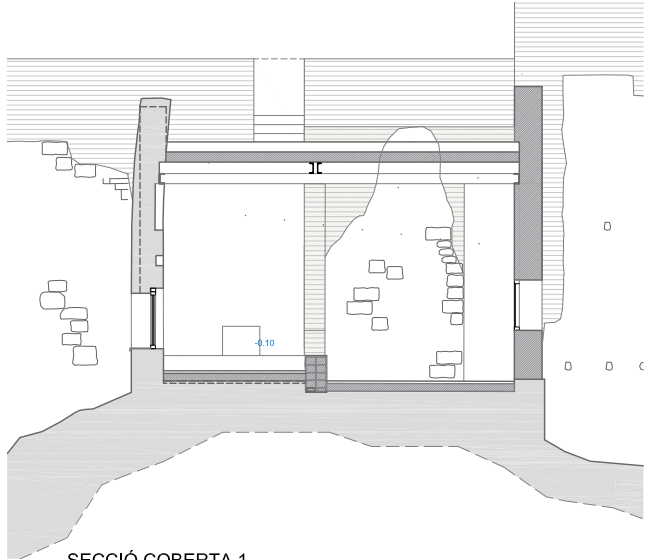
DESCRIPCIÓ DETALL

- Paret de pedra reaprofitada amb morter de calç.
- Perfil metàl·lic perimetral UPN200, col·locat amb tacs químics cada 30 cm.
- Biguetes de fusta laminada d'esquadria 14x20 i tractada anticorcs.
- Panell sandwich format per capa inferior tipus OSB, capa d'aïllament de 10 cm de gruix i tauler de DM hidròfug (14 cm de guix).
- Làmina impermeable transpirable tipus TYVEX.
- Col·locació de rastrells transversals de fusta.
- Col·locació de xapa de zinc amb els mimbells i remats inclosos.

FORMIGÓ ARMAT	FORMIGÓ							EHE
	SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DESIGNACIÓ	EXPOSICIÓ	RECOBRIMENT NOMINAL	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT DE SEGURETAT	OBSERVACIÓ	
	Fonaments Pllars Sostres	HA-25/B/20/I	—	35mm 30 30 (1)	Estadístic	$\gamma_c = 1.50$	Formigó de neteja — —	
	ACER							
	SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DESIGNACIÓ	NIVELL DE CONTROL		COEFICIENT DE SEGURETAT			
Tota l'obra	B500S	Normal		$\gamma_s = 1.15$				
EXECUCIÓ								
TIPUS D'ACCIÓ			NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT PARCIALS DE SEGURETAT				
PERMANENT				EFECTE FAVORABLE		EFECTE DESFAVORABLE		
PERMANENT NO CONSTANT				$\gamma_g = 1.00$	$\gamma_g = 1.00$	$\gamma_g = 1.60$	$\gamma_g = 1.60$	
VARIABLE				$\gamma_g = 0.00$	$\gamma_g = 1.00$	$\gamma_g = 1.60$	$\gamma_g = 1.60$	
NOTES:								
ACER (2)	TIPUS B-5005		SÈRIE		LÍMIT ELÀSTIC			
	A42b		PN		260MPa (N/mm2)			
	TIPUS D'ACCIÓ			NIVELL DE CONTROL		COEFICIENT DE SEGURETAT		
	PERMANENT			NORMAL		$\gamma_g = 1.00$	$\gamma_g = 1.33$	
	NO PERMANENT					$\gamma_g = 1.00$	$\gamma_g = 1.50$	
FABRICA MAÓ (3)	ELEMENTS			FÀBRICA				
	MAONS	CLASSE	Vist	RESISTÈNCIA		>2.2MPa (N/mm2)		
		TIPUS	Calat					
		DIMENSIONS	29 x 14 x 9cm					
		RESISTÈNCIA COMP.	>15MPa					
		GELADICITAT						
		DISTINTIU QUALITAT	INCE					
MORTER	M-80a (1:4)		JUNTES		1cm			
FONA- MENTS	RESISTÈNCIA DEL TERRENY				0,35MPa (N/mm2)			
	S'ACOMPANYA ESTUDI GEOTÈCNIC				No			
	(A REPLANTEJAR A LA VISTA DE LES CONDICIONS DELTERRENY REAL)							
SOSTRES	SOSTRE	BIGUETES cm	H	REVOLTONS	CANTELL cm	MALLA	SOBRECÀRREGA D'US KN/ m2	CÀRREGA TOTAL KN/ m2
	Planta Coberta	Biguetes de fusta	20	Ceràmic	20+14		1,90	5,40
	COEFICIENT DE SEGURETAT A MAJORACIÓ DE CÀRREGUES		$\gamma_g =$	1,60	DISTINTIU DE QUALITAT		Autorització d'ús	

JÀSSERES METÀL·LIQUES

	Tipus	Pes	Càrrega
Jàssera J-1	UPN200	25,30 kg/ml	
Jàssera J-2	2 UPN 200	50,60 kg/ml	



CARACTERISTIQUES FORJAT

Zona:	COBERTA
Tipus de forjat:	UNIDIRECCIONAL
Cantell del forjat:	
Inteix:	9 Bigueta fusta
Estat de càrregues	
Pes propi:	210 DN/m2
Càrregues permanents:	140 DN/m2
Sobrecàrrega d'ús:	100 DN/m2
Sobrecàrrega de neu:	90 DN/m2
TOTAL càrregues:	540 DN/m2
Armat xapa compressió: #06c/33 ó ME 15x15, A05-5, B-500-S	



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BàSIC I D'EXECUCIÓ

RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

EMPLAÇAMENT:

CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÉS)

ARQUITECTES:

JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:

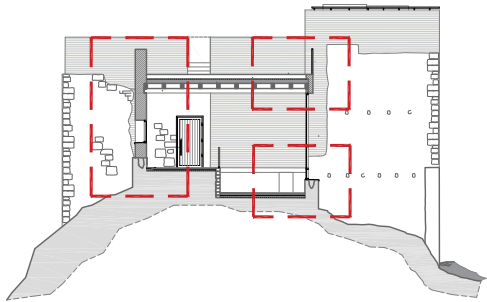
ESTRUCTURA COBERTA 2 SALA NORD
QUADRE D'ARMATS

1/50

NÚM.:

18

AGOST 2024



DESCRIPCIÓ DETALL

PARETS

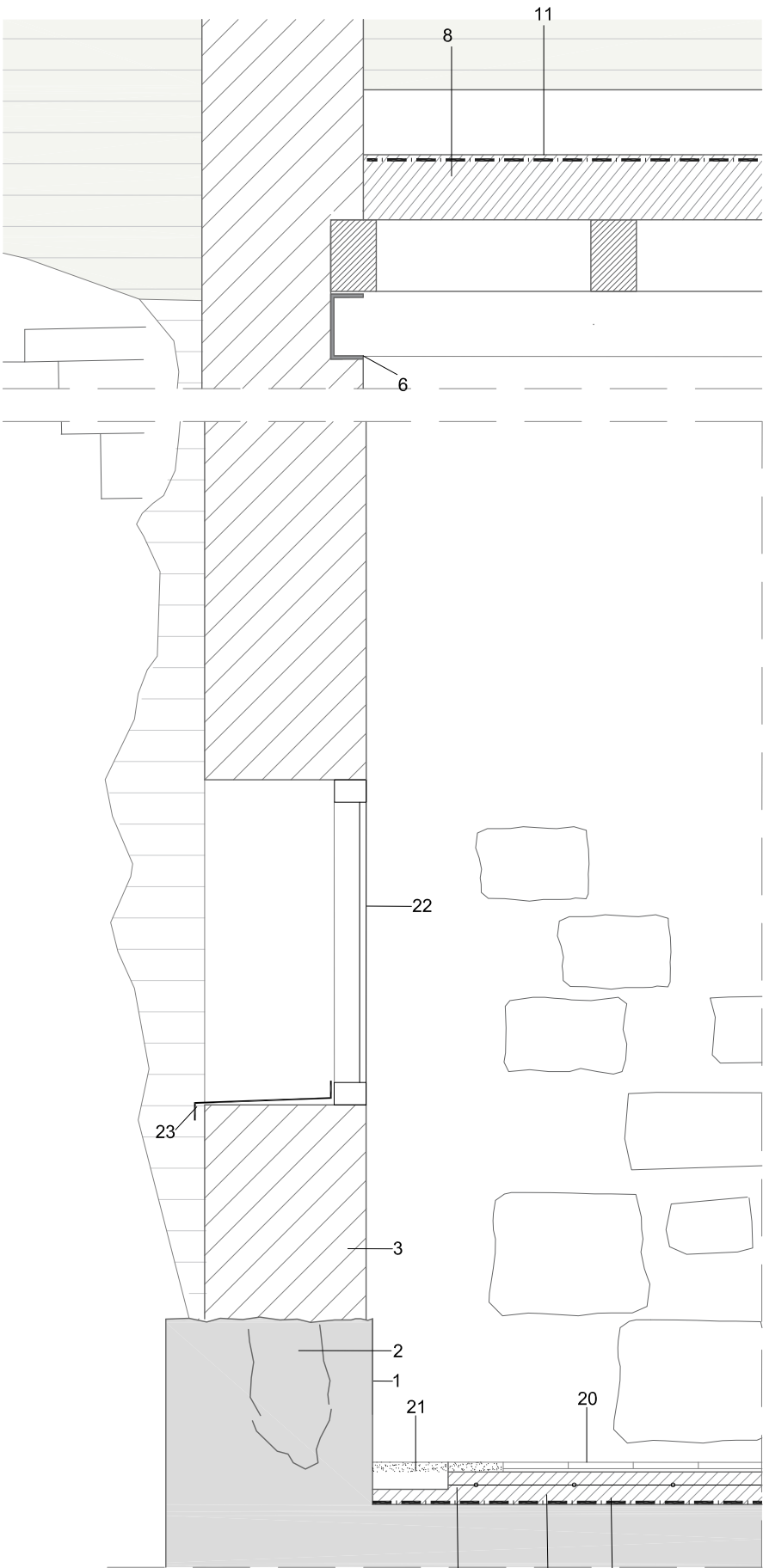
- 1.Repicat de junts paret existent amb el repicat i posterior rejuntat amb morter de calç tan interior com exterior.
- 2.Massissat interior paret existent amb calç natural líquida.
- 3.Refer paret de paredat de pedra amb pedra reutilitzada provinent del desenrunat del mateix castell, col·locada amb morter de calç amb junta grossa i massissat interiorment amb calç.

COBERTA

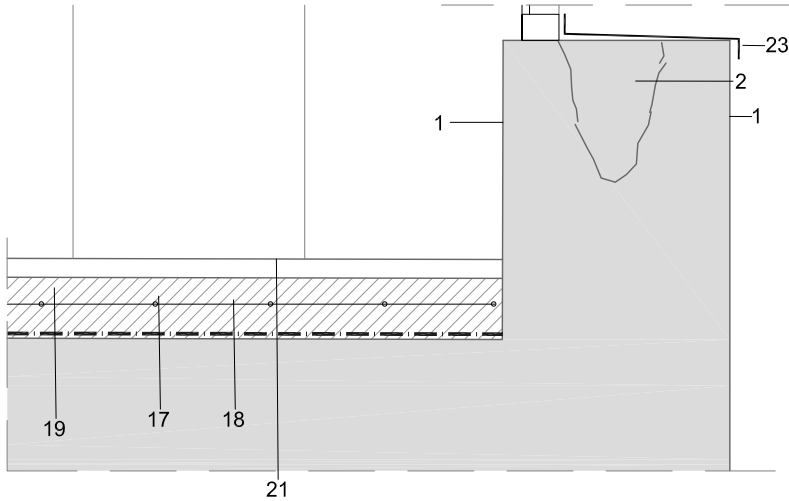
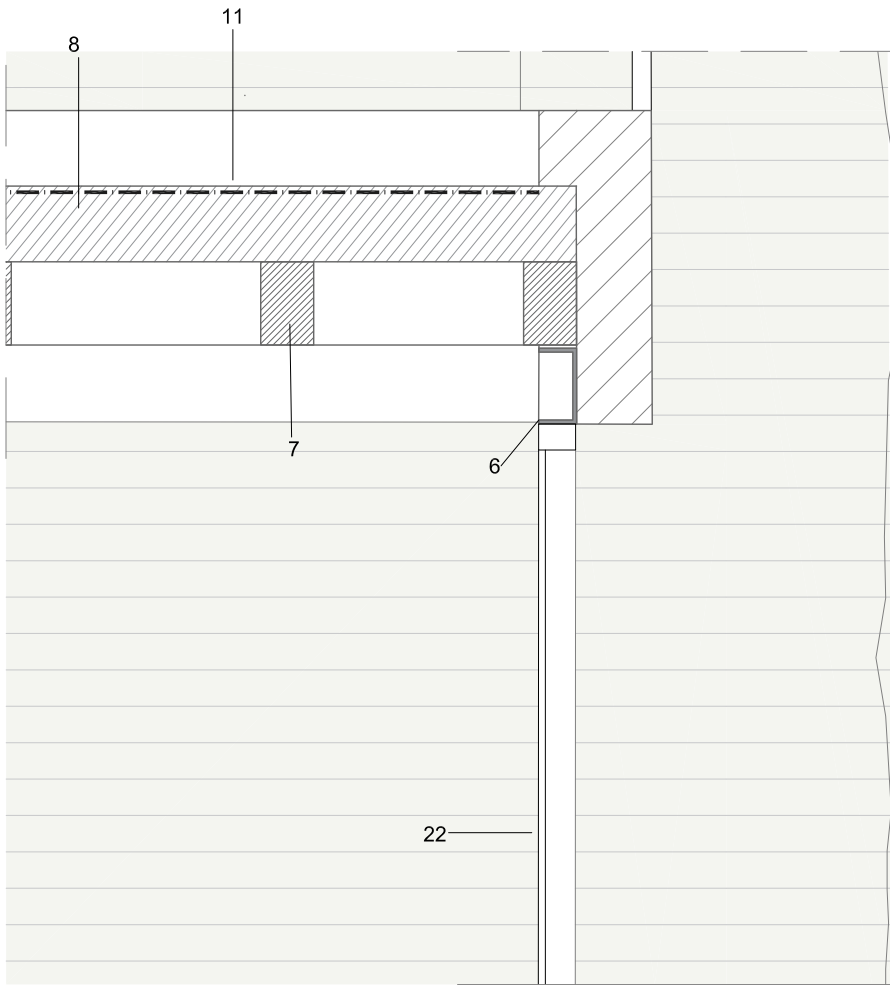
- 6.Estructura metàl·lica perimetral coberta UPN200
- 7.Biguetes de fusta laminades amb tractament autoclau i amb vernís segons detall, d'esquadria 14x20, col·locades cada 80 cm i collades a les jàsseres metàl·liques perimetrals.
- 8.Panell sandwich coberta format per tauler inferior tipus OSB, capa d'aïllament d'espuma de poliuretà de 10 cm de gruix i capa superior de DM hidròfug, collat a les biguetes de fusta.
- 9.Perfil metàl·lic UPN200 pintat amb Oxirón gris fosc.
- 10.Bigueta cantell vist coberta superior laminada 14x14 cm.
- 11.Capa impermeabilitzant transpirable tipus Tyvex.
- 12.Rastrells de fusta coberta.
- 13.Coberta de xapa de zinc plegada.
- 14.Canal de xapa de zinc.
- 15.Gàrgola exterior de xapa de ZINC.
- 16.Remat superior de zinc.

PAVIMENT P.BAIXA

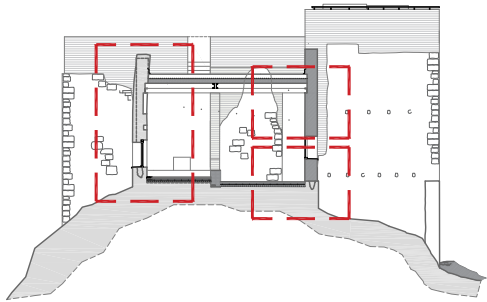
- 17.Sanejament paviment existent, i desmuntatge de paviment existent per posterior reutilització.
- 18.Làmina geotèxtil barrera de vapor antigerminal.
- 19.Paviment de morter de calç de 12 cm de gruix amb malla metàl·lica d'acer inoxidable.
- 20.Paviment de ceràmica de maó de peces reaprofitades existents, col·locades amb morter de ciment-cola flexible.
- 21.Paviment de morter de calç de 18 cm de mitjana, amb malla metàl·lica d'acer inoxidable.
- 22.Fusteries d'alumini lacat segons detall
- 23.Escopidor d'alumini lacat de color idèntic a la fusteria



SECCIÓ DETALL PROPOSTA
Esc. 1/20



 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: SECCIÓ DETALLS DESCRIPCIÓ1/20	NÚM.: 19 AGOST 2024
---	---	--	---	---	---



DESCRIPCIÓ DETALL

PARETS

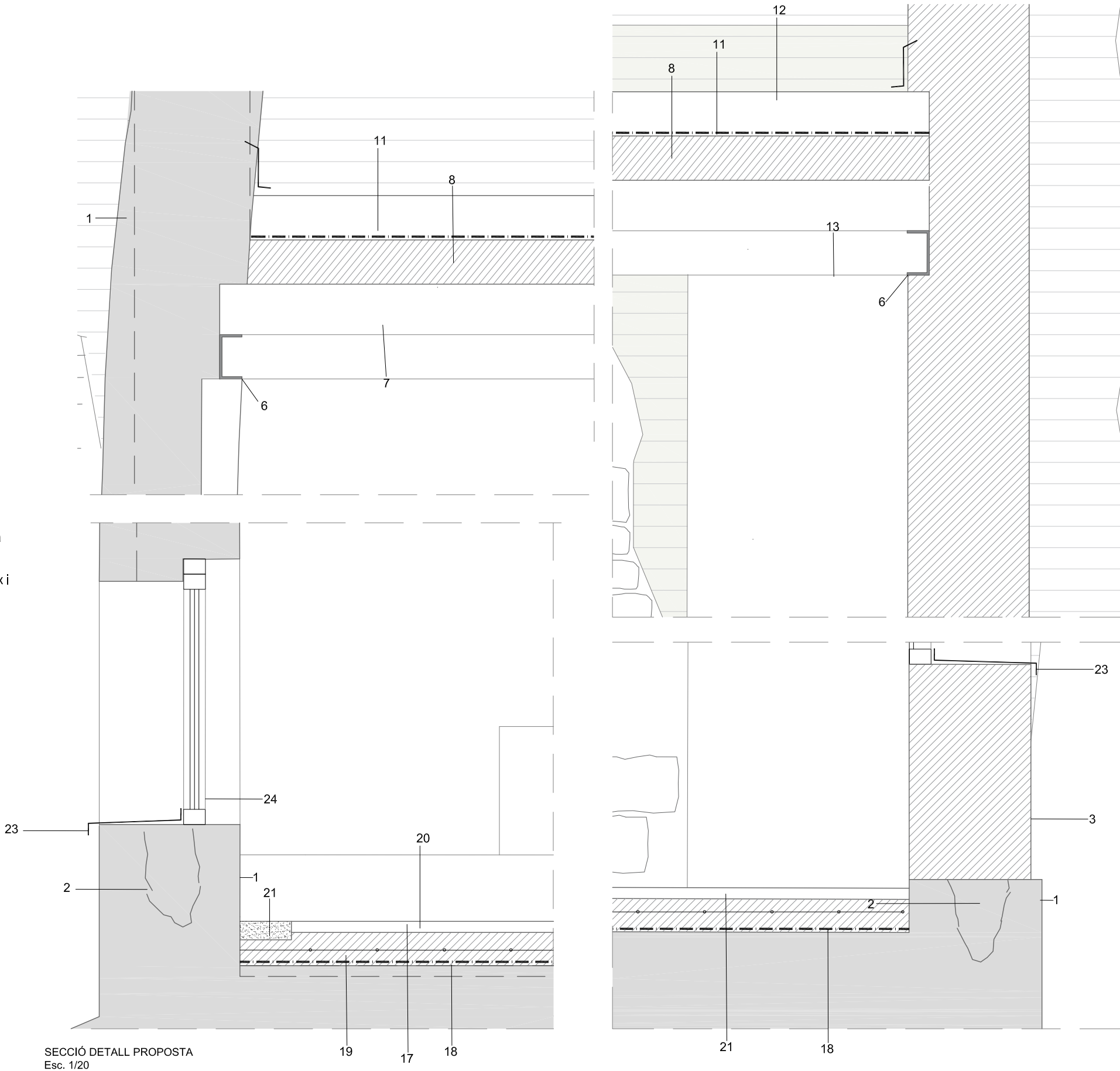
- 1.Repicat de junts paret existent amb el repicat i posterior rejuntat amb morter de calç tan interior com exterior.
- 2.Massissat interior paret existent amb calç natural líquida.
- 3.Refer paret de paredat de pedra amb pedra reutilitzada provinent del desenrunat del mateix castell, col·locada amb morter de calç amb junta grossa i massissat interiorment amb calç.

COBERTA

- 6. Estructura metàl·lica perimetral coberta UPN200
- 7.Biguetes de fusta laminades amb tractament autoclau i amb vernís segons detall, d'esquadria 14x20, col·locades cada 80 cm i collades a les jàsseres metàl·liques perimetrals.
- 8.Panell sandwich coberta format per tauler inferior tipus OSB, capa d'aïllament d'espuma de poliuretà de 10 cm de gruix i capa superior de DM hidròfug, collat a les biguetes de fusta.
- 9.Perfil metàl·lic UPN200 pintat amb Oxirón gris fosc.
- 10.Bigueteta cantell vist coberta superior laminada 14x14 cm.
- 11.Capa impermeabilitzant transpirable tipus Tyvex.
- 12.Rastrells de fusta coberta.
- 13.Coberta de xapa de zinc plegada.
- 14.Canal de xapa de zinc.
- 15.Gàrgola exterior de xapa de ZINC.
- 16.Remat superior de zinc.

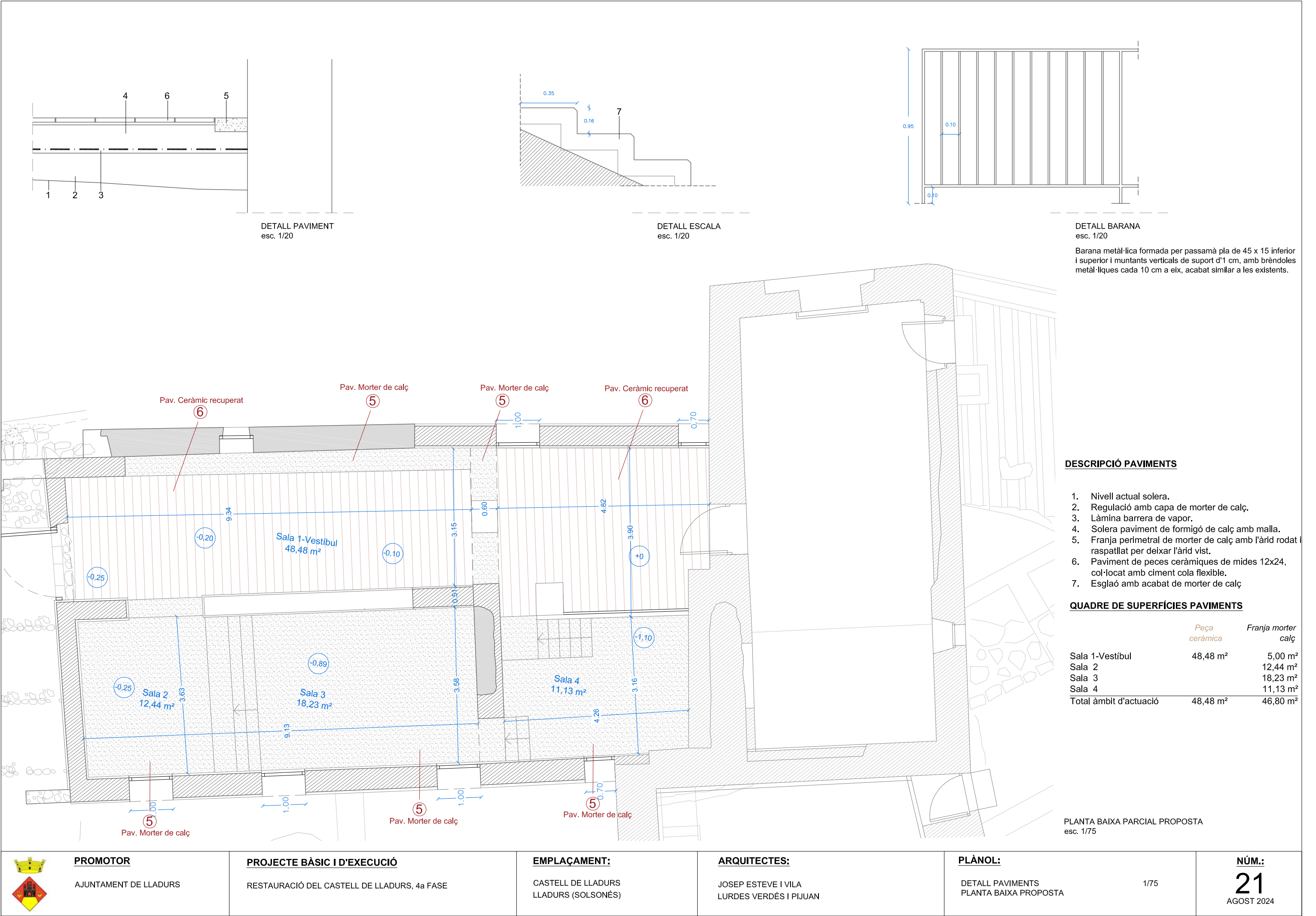
PAVIMENT P.BAIXA

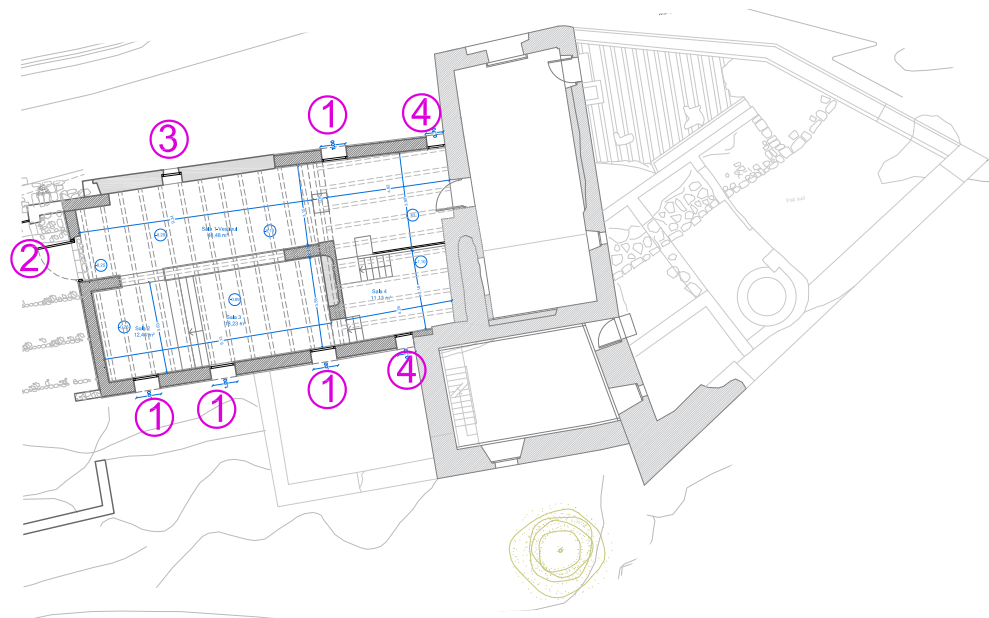
- 17.Sanejament paviment existent, i desmuntatge de paviment existent per posterior reutilització.
- 18.Làmina geotèxtil barrera de vapor antigerminial.
- 19.Paviment de morter de calç de 12 cm de gruix amb malla metàl·lica d'acer inoxidable.
- 20.Paviment de ceràmica de maó de peces reaprofitades existents, col·locades amb morter de ciment-cola flexible.
- 21.Paviment de morter de calç de 18 cm de mitjana, amb malla metàl·lica d'acer inoxidable.
- 22.Fusteries d'alumini lacat segons detall
- 23.Escopidor d'alumini lacat de color idèntic a la fusteria
- 24.Fusteria d'alumini amb vidre fixe



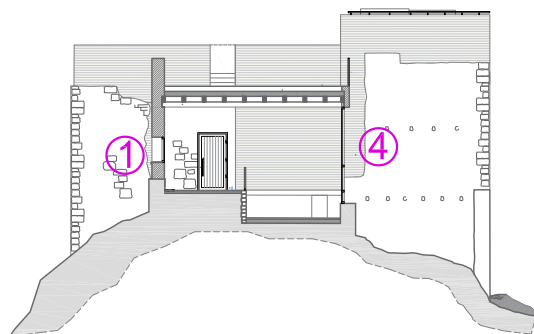
SECCIÓ DETALL PROPOSTA
Esc. 1/20

 PROMOTOR AJUNTAMENT DE LLADURS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE	EMPLAÇAMENT: CASTELL DE LLADURS LLADURS (SOLSONÉS)	ARQUITECTES: JOSEP ESTEVE I VILA LURDES VERDÉS I PIJUAN	PLÀNOL: SECCIÓ DETALLS DESCRIPCIÓ 1/20	NÚM.: 20 AGOST 2024
---	---	--	---	---	---

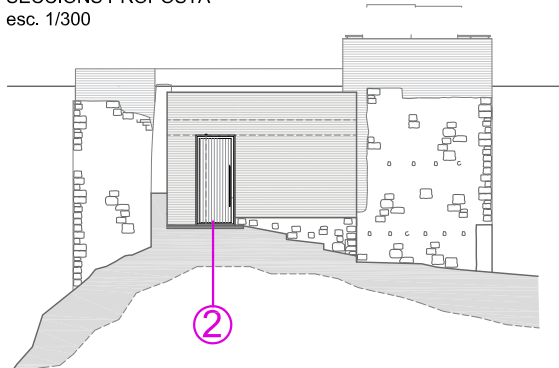
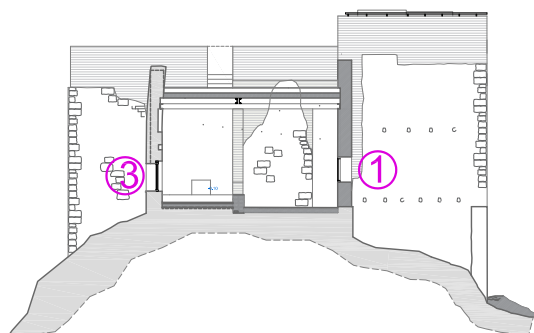




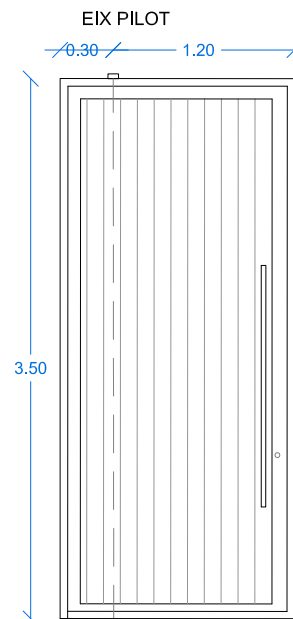
PLANTA ACCÉS PROPOSTA
esc. 1/200



SECCIONS PROPOSTA
esc. 1/300

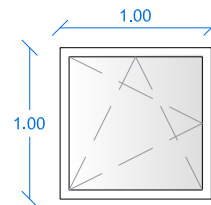


ALÇAT PROPOSTA
esc. 1/300



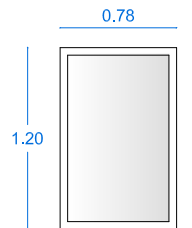
DETALL FUSTERIA NÚM. 2
esc. 1/50

Porta batent de fusta amb lames verticals i amb eix vertical de llum de pas 1,50 m x 3,50 m de H mitjana amb maneta i pany inclòs, acabat amb vernís al natural.



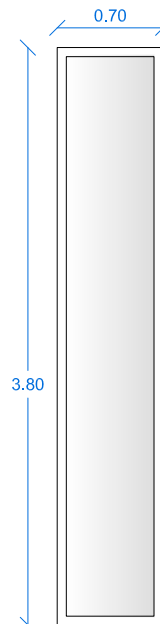
DETALL FUSTERIA NÚM. 1
esc. 1/50

Fusteria d'alumini lacat amb rotura de pont tèrmic amb vidre de color tipus "CORTEN" de galze d'acer i de vidre tipus 5+5/16/4+4.



DETALL FUSTERIA NÚM. 3
esc. 1/50

Fusteria d'alumini lacat amb rotura de pont tèrmic amb vidre fix de color tipus "CORTEN" de galze d'acer i de vidre fix tipus 5+5/16/4+4.



DETALL FUSTERIA NÚM. 4
esc. 1/50

Fusteria d'alumini lacat amb rotura de pont tèrmic amb vidre fix de color tipus "CORTEN" de galze d'acer i de vidre fix tipus 5+5/16/4+4.



PROMOTOR
AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

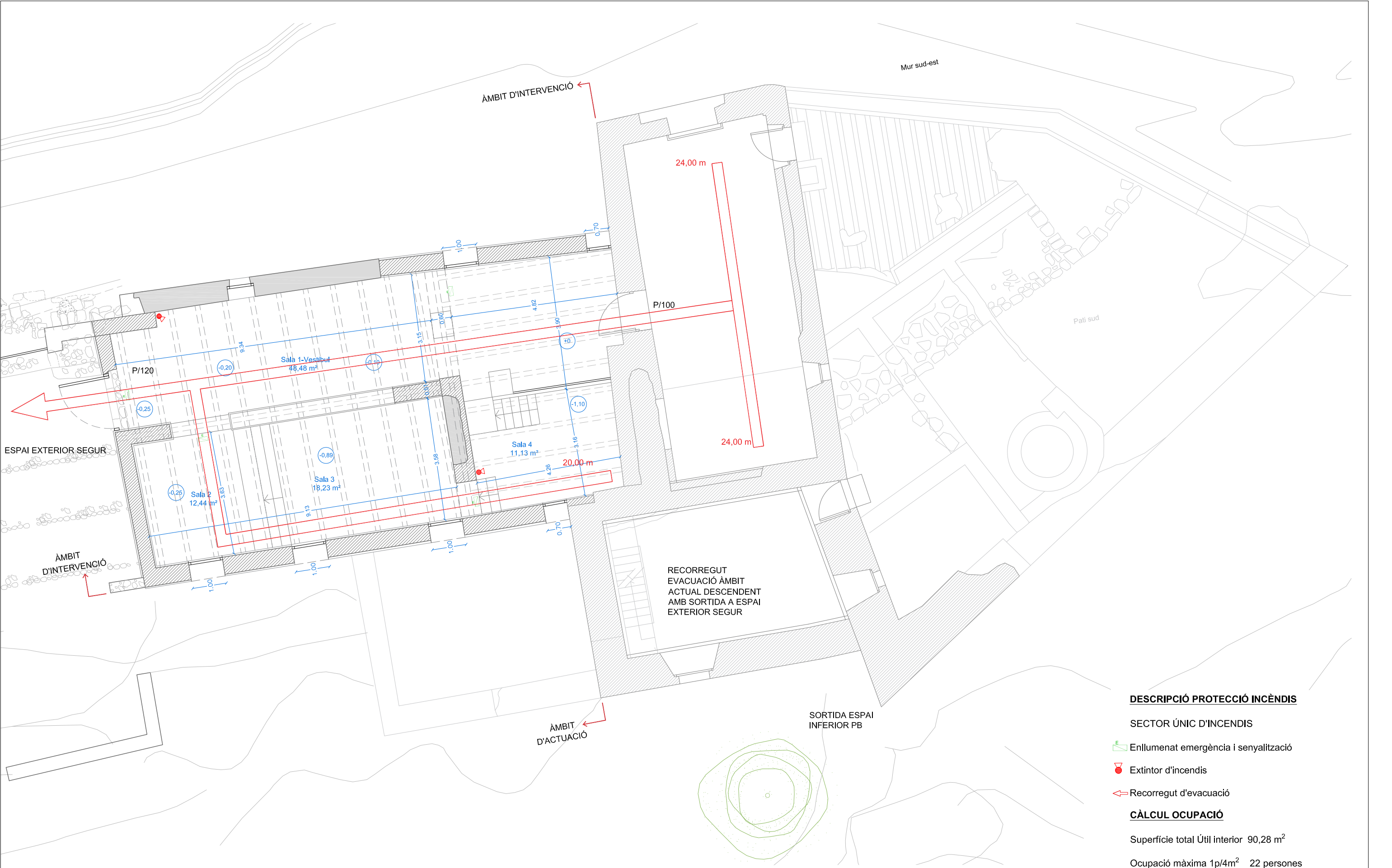
EMPLAÇAMENT:
CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÉS)

ARQUITECTES:
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:
PLANTA BAIXA PROPOSTA
FUSTERIES

1/25

NÚM.:
22
AGOST 2024



PLANTA BAIXA PROPOSTA
esc. 1/100



PROMOTOR
AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

EMPLAÇAMENT:
CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÈS)

ARQUITECTES:
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:
PROTECCIÓ INCENDIS
RECORREGUT EVACUACIÓ

1/100

NÚM.:
23
AGOST 2024

- DESCRIPCIÓ PROTECCIÓ INCÈNDIS**
- SECTOR ÚNIC D'INCENDIS
-  Enllumenat emergència i senyalització
-  Extintor d'incendis
-  Recorregut d'evacuació
- CÀLCUL OCUPACIÓ**
- Superfície total Útil interior 90,28 m²
- Ocupació màxima 1p/4m² 22 persones

DESCRIPCIÓ INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

- 

Quadre General de Protecció i Comandament existent
- 

Canalització exterior amb canonada de ferro de protecció de ø50mm, i conducte electricitat coure interior.
- 

Canalització vista de conducte passatubs de coure de ø28mm, i conducte electricitat interior.
- 

Interruptor superficial.
- 

Endoll superficial.
- 

Caixa de distribució.
- 

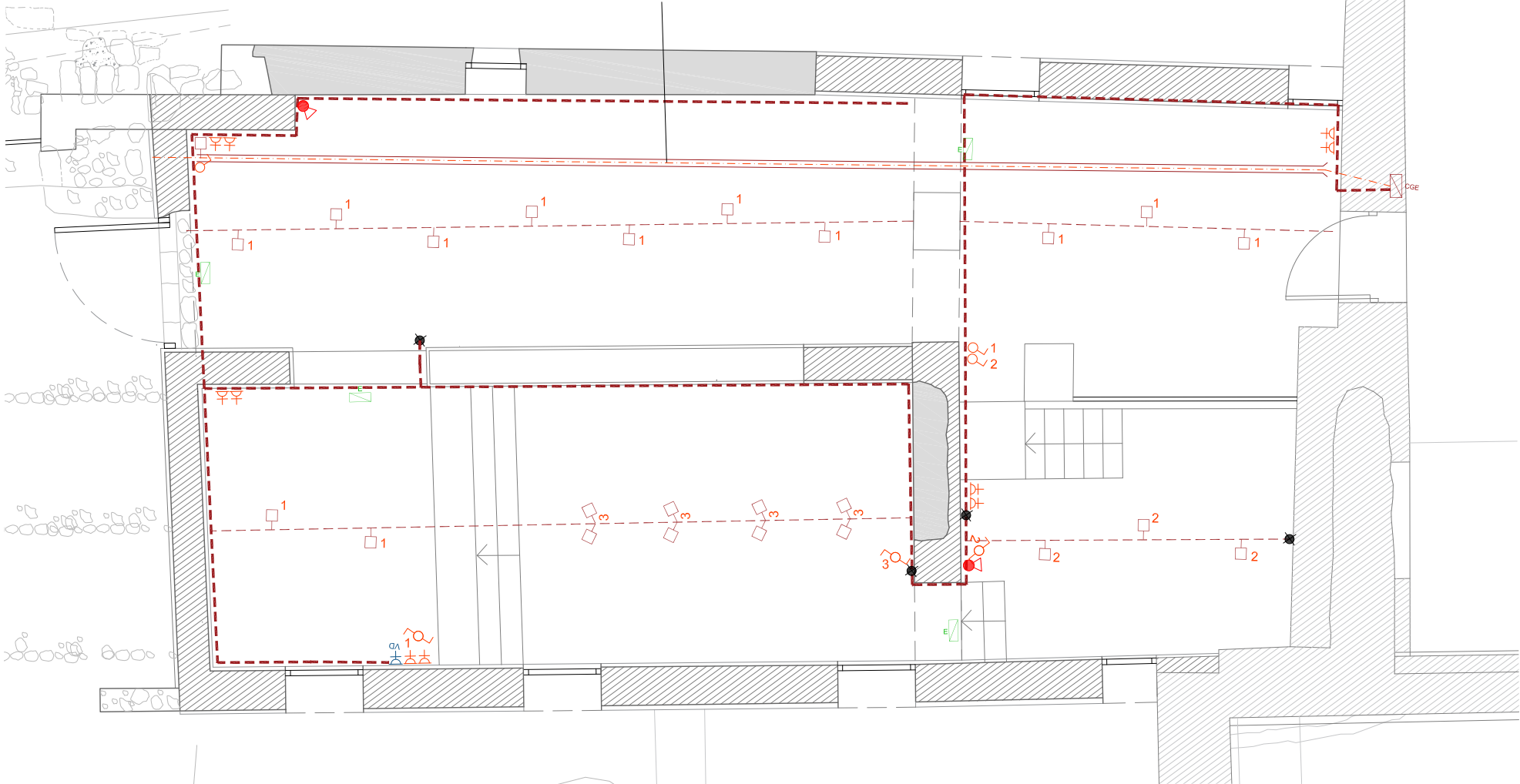
Caixa general línia sala audiovisual, 2 conductes passatubs.
- 

Canalització interior vista amb conductes passatubs de coure de ø28mm, i conductes elèctrics interiors.
- 

Enllumenat d'emergència i senyalització.
- 

Extintor de pols seca d'eficàcia 21A-113B.

Canalització encastada en el paviment amb escomesa conducte de polietilè corrugat de Ø 75 i cablejat de coure 4x6+T



PLANTA BAIXA PROPOSTA
Esc. 1/75

BIG WHITE 2021



COSMIC
LV, QR-C51



SYROS
LV, QR-C51



Especificaciones del producto

12 V ~ 50 Hz
Material: acero / latón



Especificaciones del producto

12 V ~ 50 Hz
Material: acero / latón





PROMOTOR
AJUNTAMENT DE LLADURS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE LLADURS, 4a FASE

EMPLAÇAMENT:
CASTELL DE LLADURS
LLADURS (SOLSONÉS)

ARQUITECTES:
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

PLÀNOL:
ELECTRICITAT
VEU I DADES