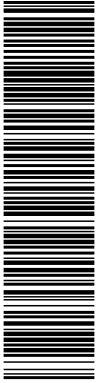


DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 1 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C06969CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

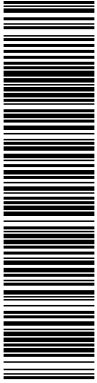
**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL  
CONTRACTE D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE  
CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU.  
EXPEDIENT NÚMERO 107/2026**

**ÍNDEX**

- I.- Disposicions generals
  - 01.- Objecte del contracte
  - 02.- Naturalesa i règim jurídic del contracte
  - 03.- Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte
  - 04.- Divisió en Lots
  - 05.- Codi CPV
  - 06.- Determinació del preu
  - 07.- Valor Estimat del contracte
  - 08.- Pressupost base de licitació
  - 09.- Existència de crèdit. Partida pressupostària
  - 10.- Expedient d'abast plurianual: Distribució de les anualitats
  - 11.- Termini de durada del contracte
  - 12.- Replanteig
  - 13.- Possibilitat i durada de les pròrrogues
  - 14- Variants
  - 15.- Tramitació de l'expedient. Forma de tramitació
  - 16.- Procediment d'adjudicació
  - 17.- Tipus de contracte
  - 18.- Regulació harmonitzada
- II.- Disposicions relatives a la licitació
  - 19.- Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital
  - 20.- Classificació i solvència de les empreses licitadores
  - 21.- Classificació empresarial

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 2 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



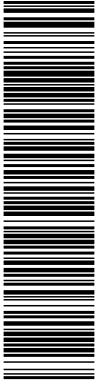
**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

- 22.- Criteris de selecció relatius a la solvència : econòmica i financera i tècnica i professional exigibles als empresaris
- 23.- Criteris d'adjudicació objectius o avaluables de forma automàtica : oferta econòmica i propostes de qualitat.
- 24.- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor
- 25.- Ofertes anormalment baixes. Criteris i determinació
- 26.- Garantia provisional
- 27.- Garantia definitiva
- III.- Disposicions relatives a l'execució del contracte
- 28.- L'execució del contracte
- 29.- Condicions especials d'execució del contracte
- 30.- Adscripció de mitjans
- 31.- Modificació del contracte
- 32.- Cessió del contracte
- 33.- Subcontractació
- 34.- Revisió de preus
- 35.- Termini de garantia
- 36.- Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte
- IV.- Disposicions relatives a la licitació, valoració i adjudicació
- 37.- Acreditació de l'aptitud per contractar
- 38.- Presentació de proposicions i documentació administrativa
- 39.- Contingut dels sobres
- 40.- Tractament de dades de caràcter personal
- 41.- Mesa de Contractació
- 42.- Comitè d'experts
- 43.- Obertura dels sobres, valoració de les proposicions i proposta d'adjudicació.
- 44.- Supòsits d'empat. Criteris de desempat
- 45.- Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment
- 46.- Formalització i perfecció del contracte
- 47.- Penalitzacions per incompliment de les condicions del contracte

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 3 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

- 48.- Control en l'execució del contracte
- 49.- Persona responsable del contracte
- V.- Disposicions relatives als drets, obligacions i responsabilitat de les parts
- 50.- Abonaments a l'empresa contractista
- 51.- Responsabilitat de l'empresa contractista
- 52.- Responsabilitat del contractista
- 53.- Prerrogatives de l'Administració
- 54.- Suspensió del contracte
- 55.- Clàusula ètica
- 56.- Successió en la persona del contractista
- VI.- Disposicions relatives a la finalització i extinció del contracte
- 57.- Recepció de les obres i liquidació
- 58.- Resolució del contracte
- VII.- Impugnació
- 59.- Règim de recursos

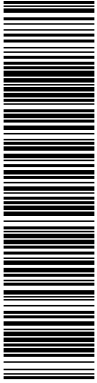
**ANNEXES:**

Models de documentació de la licitació

- 1.- Model de declaració responsable
- 2.- Model de declaració de subcontractacions
- 3.- Model de declaració de constitució d'UTE
- 4.- Model d'oferta econòmica
- 5.- Model d'oferta o propostes de valoració automàtica : millores
- 6.- Model d'oferta o propostes avaluables mitjançant judici de valor

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 4 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8D422DF4F9148AEDA57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

## I.- Disposicions generals

### 01.- Objecte del contracte

Aquest contracte té per objecte l'execució de les obres descrites en el POROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU, redactat per l'arquitecte Pere Montllor Aguilera, amb número de col·legiat 70394-1; aprovat inicialment pel Ple de data 03/02/2026 i definitivament amb data 20/03/2026. Amb un pressupost de licitació de 524.793,39€ IVA exclòs.

### 02.- Naturalesa i règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter administratiu i es regirà pel Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques, les estipulacions del Projecte executiu i documents tècnics que es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, les memòries, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte i els documents tècnics aprovats tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

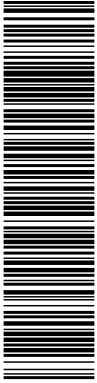
### 03.- Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

La necessitat d'aquesta contractació es troben descrites a la memòria d'alcaldia de data 10/03/2026, en el Plec de Prescripcions Tècniques i en el propi Projecte.

Montesquiu compta amb el servei de llar d'infants municipal Els Putxinel·lis, un equipament educatiu amb més de quaranta anys de trajectòria al servei dels infants i de les famílies del municipi, que s'ha anat adaptant a diferents ubicacions i circumstàncies per continuar oferint aquest servei educatiu essencial.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 5 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C06969CD1D8D422D5F4F9148AEDAC5714497E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accce.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accce.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



#### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

Actualment el servei es presta en un mòdul prefabricat instal·lat fa més de vint anys i ubicat en zona inundable, una situació que, tot i haver permès garantir la continuïtat del servei, no respon plenament a les necessitats actuals d'un equipament educatiu pensat per a la primera infància. Per això l'Ajuntament ha impulsat la redacció i aprovació del projecte de la nova llar d'infants Els Putxinel·lis, amb l'objectiu de dotar el municipi d'un equipament educatiu estable, adequat i adaptat als criteris pedagògics, funcionals i de seguretat que requereix aquesta etapa educativa, que ha de permetre disposar d'un espai modern i adequat per al desenvolupament del projecte educatiu municipal, millorant les condicions d'atenció als infants i facilitant un entorn educatiu de qualitat que afavoreixi el seu desenvolupament personal i social. Alhora, aquest equipament contribuirà a reforçar el suport a les famílies del municipi i a garantir la continuïtat d'un servei públic que té un impacte directe en la qualitat de vida de la població.

En conseqüència, la necessitat a satisfer amb la contractació és l'execució de les obres previstes en el projecte aprovat per a la construcció de la nova llar d'infants municipal Els Putxinel·lis.

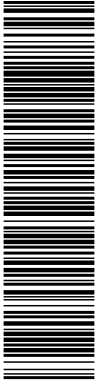
Per tant, un cop aprovat el projecte corresponent, es considera necessari iniciar el procediment de contractació de les obres de construcció de la nova llar d'infants Els Putxinel·lis.

#### 04.- Divisió en Lots

No procedeix la divisió en lots del contracte, per raons d'idoneïtat en l'execució global de l'actuació d'acord amb les especificacions del Projecte i Documents tècnics. En cas de dividir en lots l'execució del contracte a través de diferents adjudicatari esdevindria més complexa i incidiria de manera important en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les actuacions que es contracten.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 6 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

#### 05.- Codi CPV

El Codi CPV del contracte és 45214100-1 : treballs de construcció d'edificis per a escoles bressol.

#### 06.- Determinació del preu

El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en les especificacions del projecte executiu i dels documents tècnics que defineixen l'actuació.

#### 07.- Valor Estimat del contracte

El valor estimat del contracte , de conformitat amb allò que preveu l'article 101.2 de la LCSP és de CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL SET-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (524.793,39€, IVA exclòs).

#### 08.- Pressupost base de licitació

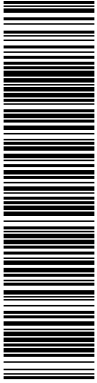
El pressupost base de licitació total és de CINC-CENTS VINT-I-QUATRE MIL SET-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (524.793,39€, IVA exclòs). Amb un IVA d'import CENT DEU-MIL DOS-CENTS SIS EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (110.206,61€), fent un total de pressupost base de licitació VIA inclòs de SIS-CENTS TRENTA-CINC MIL EUROS (635.000,00.€).

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideren inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 7 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0969CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=symontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest Plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

El pressupost base de la licitació es desglossa com segueix :

Pressupost d'execució material	431.928,72€
13 % Despeses Generals	56.150,73€
6 % Benefici industrial	25.915,72€
Subtotal 19%	82.066,45€
1,5% seguretat i salut	6.478,93€
1% control de qualitat	4.319,29€
Pressupost de licitació sense IVA	524.793,39€
21% IVA	110.206,61€
Pressupost de licitació	635.000,00€

#### 09.- Existència de crèdit. Partida pressupostària

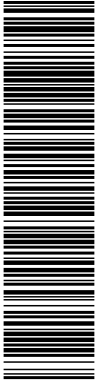
Per dur a terme aquesta contractació, en el pressupost municipal d'inversions de l'exercici 2026 hi ha prevista la quantitat de 439.263,88€ de subvenció de PUOSC 2024-2027 i la quantitat de 196.255,82€ de subvenció del Programa General d'Inversions de la Diputació de Barcelona PGI 2024-2027. La despesa realitzada durant l'any 2026 es liquidarà amb càrrec a la partida 323/622,01 del Capítol VI del pressupost de despeses de l'exercici 2026 i, la resta per a l'annualitat 2027, amb la dotació del pressupost de l'exercici 2027.

#### 10.- Expedient d'abast plurianual

Si. Les obres objecte d'aquest contracte s'iniciaran durant l'any 2026 i finalitzaran durant l'any 2027.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 8 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0659CD1D8D422D5F4F9148AEDACS7144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=ajuntamentmontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiu)



## Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

### 11.- Termini de durada del contracte

La durada màxima del contracte serà de DOTZE MESOS (12) a comptar de la data de formalització de l'Acta de comprovació del replanteig i d'inici de les obres.

L'acta de comprovació del replanteig forma part integrant del contracte i per tant, serà exigible en relació amb les obligacions contingudes.

L'adjudicatari està obligat a complir amb l'execució de l'objecte del contracte dintre del termini total fixat en aquest Ple o millorat en l'oferta, en el seu cas. La demora en l'execució de les bres no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

### 12.- Replanteig

L'acta de comprovació del replanteig s'ha de formalitzar en el termini màxim de DEU (10) dies hàbils a comptar des de la formalització del contracte.

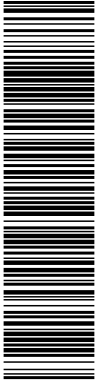
La direcció facultativa de les obres en presència del contractista, procedirà a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades, i remetent-se un exemplar a l'òrgan contractant.

### 13.- Possibilitat i durada de les pròrrogues

En cas de ser imprescindible una pròrroga entesa com ampliació del termini d'execució de les sobres objecte del contracte, per causa de força major independent de la voluntat de l'adjudicatària que impedis començar o acabar l'execució del contracte en el termini previst, s'estarà a allò que preveu l'article 195 de la LCSP.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 9 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU; 2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDA57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

#### 14- Variants

En aquesta licitació no s'admeten propostes alternatives o variants.

#### 15.- Tramitació de l'expedient. Forma de tramitació

Aquesta licitació es tramita amb caràcter ordinari.

#### 16.- Procediment d'adjudicació

El procediment per a l'adjudicació del contracte objecte d'aquesta licitació és el procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la LCSP.

#### 17.- Tipus de contracte

Contracte d'execució d'obres

#### 18.- Regulació harmonitzada

El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

### II.- Disposicions relatives a la licitació

#### 19.- Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital

Sí  No

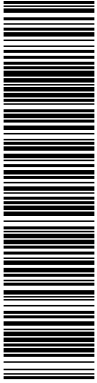
#### 20.- Classificació i solvència de les empreses licitadores

Per participar en la licitació, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en aquest Plec, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que es determina a continuació.

Per a la acreditació de la classificació empresarial i la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica es reconeixen plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>10 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C06969CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

determina la Disposició addicional segona, apartat 3 de la Llei 2/2014 del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en la LCSP.

### 21.- Classificació empresarial

De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, en el cas d'obres de valor estimat igual o superior a 500.000,00€ és exigible la classificació dels empresaris, i aquesta és :

GRUP C Edificacions.

Subgrup 2 Estructures de fàbrica o formigó Edificis d'ús educatiu, cultural i esportiu.

Categoria 3.

### 22.- Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica i professional exigibles als licitadors

#### 22.1.- Solvència econòmica financera

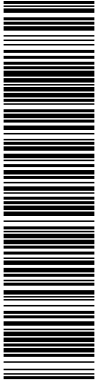
El criteri d'acreditació de la solvència econòmica-financera serà el volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles (2023,2024 i 2025), d'almenys una vegada i mitja del valor estimat del contracte (referit a l'any de més volum de negoci).

Forma d'acreditació :

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, o, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 11 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C08E9CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=ajmontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajmontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

En el cas de les empreses de nova creació, entenent-se respecte l'acreditació de la solvència econòmica i financera aquelles que presentin una antiguitat inferior a 3 exercicis, substituiran aquest requisit mitjançant la justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per import igual o superior a 550.000 € per sinistre i any, acreditada a través de la pòlissa o certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com, el rebut conforme s'està al corrent de pagament de la mateixa.

Així mateix, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

## **22.2.- Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica i/o professional exigibles als licitadors**

### **Solvència tècnica i professional**

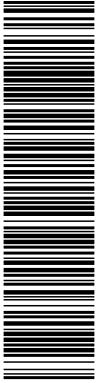
Caldrà acreditar experiència suficient en la realització d'obres de tipologia anàloga o similar a les que constitueixen l'objecte del contracte, amb la mateixa classificació empresarial requerida en aquesta licitació, executades en el curs dels darrers cinc (5) anys, amb un mínim d'una obra executada.

Forma d'acreditació :

Mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari (en cas de treballs realitzats per al sector privat), als quals s'acompanyarà els documents que acreditin la realització de les obres.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 12 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0869CD1D8D422D5F4F9148AEDAC5714497E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=symontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

En qualsevol cas, els certificats o documents acreditatius corresponents comprendran els treballs realitzats i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització).
- Import del projecte executat.

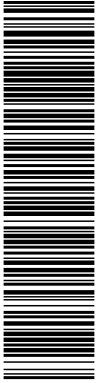
Per tal d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica, les empreses licitadores podran recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que disposaran efectivament dels recursos necessaris i de la solvència durant tot el termini de l'execució del contracte, per exemple, mitjançant la presentació del compromís a tal efecte de les entitats esmentades.

Si la Mesa comprova que l'entitat a la capacitat de la qual té intenció de recórrer una empresa licitadora està incursa en prohibició de contractar, li exigirà que la substitueixi. En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats. Els certificats comunitaris de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar que estableixin els Estats membres de la Unió Europea constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests. En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència.

Per tal de determinar la solvència d'una UTE, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 13 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDAC5714497E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

En els lots o suma de lots en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups subgrups corresponents. Quan concorrin en la UTE empreses nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea i estrangers que sí ho siguin, les que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació i aquestes últimes els requisits específics de solvència.

### **23.- Criteris d'adjudicació. Ponderació/puntuació**

El Contracte s'adjudicarà en funció de diferents criteris, sobre un màxim total de 100 punts :

#### **23.1.- Criteris objectius o avaluables de forma automàtica : fins a un màxim de 90 punts**

##### **23.1.1.- Oferta econòmica : fins a 45 punts**

Preu ofert

L'oferta més baixa respecte al pressupost de licitació sense IVA assolirà la màxima puntuació : 45 punts.

L'oferta que superi el pressupost de licitació restarà exclosa de la licitació.

A la resta de propostes se les valorarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la fórmula següent :

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{I_L} \right) x \left( \frac{1}{V_P} \right) \right] x P$$

On:

P : punts criteri econòmic

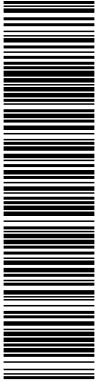
Pv puntuació de l'oferta a valorar

Om oferta millor

Ov oferta a valorar

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 14 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

- IL import de licitació
- VP Factor de modulació : 1,4

La Mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini i elevarà, de forma degudament motivada, la corresponent proposta d'acceptació o de rebuig a l'òrgan de contractació. Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats, estimés que la informació obtinguda no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador i que, per tant, l'oferta no pot ser acomplerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en que han estat classificades d'acord amb l'article 150.1 LCSP.

En general, es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si estan basades en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat hagués resultat adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà els mecanismes adients per tal de realitzar un seguiment exhaustiu de la seva execució amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi cap disminució en la qualitat dels serveis, obres o subministraments contractats.

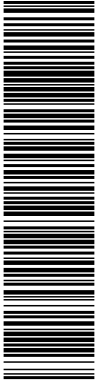
**23.1.2.- Proposta de millores, fins un màxim de 45 punts**

**23.1.2.1. Visita voluntària a l'àmbit afectat per les obres objecte del contracte : 10 punts**

Es valorarà amb 10 punts la visita a l'àmbit afectat per les obres objecte del contracte.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 15 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=ajmontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajmontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

La finalitat d'aquest criteri objectiu és, entre d'altres, conèixer la ubicació de l'obra per poder fer un reconeixement de l'àmbit on es faran les obres objecte de la licitació, formular dubtes i qüestions, etc.

Aquesta visita es realitzarà el dia **13 d'abril de 2026 a les 10:00h al solar d'execució del projecte, Carrer Vinyassa s/n (zona esportiva)**, i cal confirmar assistència pel correu electrònic [montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat).

Les empreses que assisteixin a la visita tindran un certificat de la seva realització.

**23.1.2.2.- Ampliació del termini de garantia : fins a 5 punts**

Es valorarà amb un màxim de 5 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre el mínim de 12 MESOS establert en aquest Plec, a raó d'1 punt per any addicional, responent a la puntuació la següent:

- .- ampliació d'1 any (1+1) 1 punt
- .- ampliació de 2 anys (1+2) 2 punts
- .- ampliació de 3 anys (1+3) 3 punts
- .- ampliació de 4 anys (1+4) 4 punts
- .- ampliació de 5 anys (1+5) 5 punts

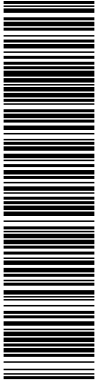
**23.1.2.3.- Reducció del temps d'execució : 15 punts**

Es valorarà la proposta de reducció del termini d'execució de les obres objecte del contracte, fixat en 12 MESOS, a raó de :

- .- reducció de 15 dies : 5 punts per cada 15 dies, amb un màxim d'1,5 mesos.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>16 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

#### **23.1.2.4.- Proposta de millores : 15 punts**

Es valorarà amb 15 punts la proposta de millora consistent en la instal·lació de tarima alveolar de composite de fusta i plàstic de 130 a 150mm d'ample i 23 a 28 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques sobre llistons (P-2). Amb solera de 10cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-15/B/20 de resistència a compressió 15/N/mm<sup>2</sup>, consistència tova i grandària màxima de granulat 20mm, abocat amb transport interior mecànic, amb dúmper de gasoil (P-1).

Pressupost de la millora :

- 1.- amidament directe tarima 70m, import 7.977,90€ sense IVA
  - 2.- amidament directe solera 70m, import 1.331,40€ sense IVA
- Fent un total del valor de la millora d'11.078,07€ IVA exclòs.

#### **24.- Criteris de selecció avaluable mitjançant judici de valor**

##### **24.1.- Memòria tècnica (fins a 10 punts)**

En funció del que estableix els Plecs de Prescripcions Tècniques, i el projecte executiu s'haurà de dur a terme un document/memòria *en un màxim de 10 pàgines DIN A4 (Arial 11, interlineat senzill, 3 cm de marges superior i esquerre, i 2 cm de marges inferior i dret)* referent a la metodologia de treball, planificació, organització i execució de l'obra.

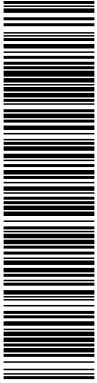
Es concedirà la puntuació màxima a la proposta del licitador que es consideri més ajustada als criteris indicats, aplicant a la resta una puntuació en sentit decreixent proporcional.

No es valorarà informació no rellevant ni tampoc cap documentació no continguda en les 10 pàgines. No es valorarà qualsevol pàgina posterior a la número 10.

Es ponderarà de la següent manera:

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 17 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

1. Programa dels treballs en base a una planificació temporal de les feines a executar, així com dels mitjans previstos per portar-la a terme, organització interna i implantació de l'obra. (fins a 4 punts).

Cada apartat tindrà una valoració màxima d' 0,8 punts.

- Descripció cronològica i metodològica del procés constructiu.
- Diagrama de Gantt per setmanes, on quedin reflectides les relacions entre processos i unitats d'obra, i la seva quantificació econòmica.
- Adequació de terminis de cada activitat per al compliment del termini total.
- Definició de tasques crítiques i eliminació de temps morts.
- Assignació de recursos durant l'execució de l'obra.

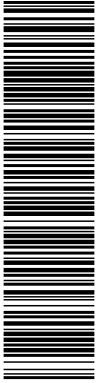
2. Estudi de l'execució d'obra i elaboració d'un estudi del procés constructiu on es destaquin els aspectes rellevants al respecte. Dibuixos esquemàtics, tipologies i zones d'execució. (fins a 3 punts).

Cada apartat tindrà una valoració màxima d'0,75 punts.

- Descripció i justificació del sistema constructiu proposat.
- Detalls constructius genèrics que demostrin les solucions requerides en projecte, fins i tot els sistemes de seguretat inclosos amb la proposta.
- Descripció i justificació del sistema de transmissió proposat.
- Avenç del pla de Gestió de residus a obra.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 18 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC5714497E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=ajmontesquiu](https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajmontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

3. Anàlisi dels aspectes crítics, peculiaritats i dificultats del procés constructiu. (fins a 3 punts)

Es valorarà l'anàlisi tècnica realitzada pel licitador sobre els aspectes més rellevants, singulars o crítics del procés constructiu, tant pel que fa a la seva complexitat tècnica com a les condicions específiques de l'emplaçament o interacció amb altres elements o fases de l'obra.

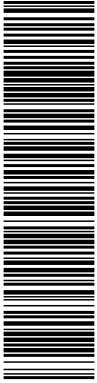
Cada apartat tindrà una valoració màxima de 0,6 punts:

- a) Identificació dels aspectes crítics del procés constructiu (per exemple: condicionants tècnics, climatològics, espai reduït, convivència amb l'activitat de la instal·lació, etc.).
- b) Justificació tècnica de les solucions proposades per abordar aquestes dificultats, incloent-hi sistemes constructius o logístics específics.
- c) Descripció de mesures de minimització de riscos i afectacions, tant en l'àmbit de seguretat com en la protecció de l'entorn immediat.
- d) Coordinació amb altres elements constructius o amb instal·lacions preexistents (compatibilitat, connexions, continuïtats de materials, etc.).
- e) Anàlisi de la flexibilitat i adaptabilitat del procés proposat davant imprevistos tècnics o canvis en les condicions d'obra.

S'atorgarà a cada apartat la màxima puntuació a aquell que presenti uns nivells de detall, concreció i coherència més elevats i la resta es puntuarà de manera proporcional.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 19 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422D5F4F9148AEDA57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=symontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

**Detall:** Es considera que l'exposició de l'aspecte a valorar està prou detallada quan desenvolupa i explica totes les parts que formen cadascun dels aspectes per tal de portar a terme la bona execució de l'obra.

**Concreció:** Es considera que l'exposició de l'aspecte a valorar es concreta quan desenvolupa tècnicament els diferents ítems de cadascun d'ells.

**Coherència:** Es considera que l'exposició de l'aspecte a valorar és coherent quan permet verificar que es desenvoluparà d'una forma racional i lògica per tal de portar a terme la bona execució de l'obra.

Nivells de detall, concreció i coherència	Alt 100 %	Mig 50 %	Baix 25 %
1. Programa dels treballs(puntuació màxima: 4 punts)	4,00 punts	2,00 punts	1 punts
2. Estudi d'execució de l'obra i estudi del procés constructiu(puntuació màxima: 3 punts)	3,00 punts	1,50 punts	0,75 punts
3. Anàlisi d'aspectes crítics, peculiaritats i dificultats del procés constructiu(puntuació màxima: 3 punts)	3,00 punts	1,50 punts	0,75 punts

**25.- Ofertes anormalment baixes. Criteris per a la determinació d'ofertes econòmiques anormalment baixes**

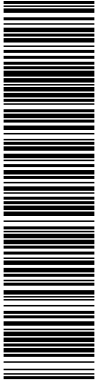
En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta és inviable perquè ha estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, la podrà excloure de la licitació amb la tramitació prèvia prevista per l'article 149 de la LCSP, amb tràmit d'audiència al licitador als efectes de justificació de l'oferta.

La determinació d'oferta anormalment baixa es farà mitjançant l'aplicació de paràmetres objectius referits a l'oferta considerada en el seu conjunt.

25.1.- En cas de concórrer un sol licitador, es considerarà anormalment baixa l'oferta econòmica que sigui un 25% més baixa que el pressupost de

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>20 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0869CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

licitació i que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total.25.2.- En cas de concórrer dos licitadors, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent : que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.25.3.- En cas de concórrer tres o més licitadors, es considerarà anormalment baixa l'oferta econòmica que compleixi un dels dos criteris següents :

a) si no hi ha cap puntuació per sota del 80% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica : que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

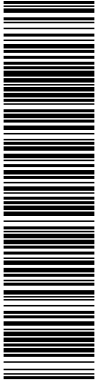
b) si hi ha puntuacions per sota del 80% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica : que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 80% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.  
La justificació que l'òrgan de contractació sol·liciti al licitador haurà de contenir l'economia prevista en el procés constructiu o en els mètodes d'execució de les obres, solucions tècniques adoptades que redueixin cost o, condicions excepcionalment favorables de què disposi el licitador.

**26.- Garantia provisional**

En aquest procediment de contractació no és procedent la constitució de garantia provisional.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 21 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

**27.- Garantia definitiva**

La garantia definitiva respon dels conceptes previstos per l'article 110 de la LCSP :

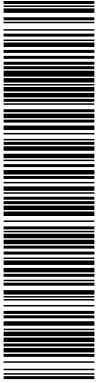
- .- de l'obligació de formalitzar el contracte dins el termini (article 153 LCSP)
- .- de les penalitats imposades al contractista (article 192 LCSP)
- .- de l'execució correcta de les prestacions objecte del contracte, incloses les millores ofertes pel contractista, de les despeses originades a l'Administració per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions i dels danys i perjudicis a aquesta amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment – quan no escaigui la seva resolució .
- .- de la inexistència de vicis o defectes dels béns construïts durant el termini de garantia previst en el contracte.

Aquesta garantia es constituirà per l'adjudicatari, en la quantitat corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), i es podrà formalitzar en qualsevol de les formes següents (article 108 de la LCSP):

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupament. L'efectiu o els valors s'han de dipositar a la tresoreria general de l'Ajuntament.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament. L'aval s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'Ajuntament.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>22 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'Ajuntament.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

En cas de no constituir dita garantia per causa imputable a l'adjudicatari, no es podrà formalitzar l'adjudicació del contracte al seu favor.

En cas d'oferta inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'Ajuntament podrà requerir de l'adjudicatari la prestació d'una garantia definitiva complementària de fins a un 5% del preu final ofertat, IVA exclòs, de manera que la garantia total podrà arribar al 10% de l'esmentat preu.

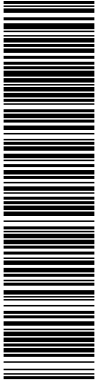
La garantia definitiva serà retornada al contractista un cop transcorregut el termini de garantia fixat per aquest Plec o augmentat en l'oferta, i complert l'objecte del contracte a satisfacció de l'Administració o, en cas de resolució sense culpa del contractista.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia definitiva penyalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, en el termini màxim de 15 dies naturals des de l'execució; en cas contrari incorrerà en causa de resolució del contracte.

En cas d'aprovar-se una modificació del contracte amb variació del preu d'aquest, la garantia s'haurà de reajustar per tal que mantingui la deguda proporció amb el nou preu del contracte, en el termini màxim de 15 dies

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>23 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDAAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

naturals des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari l'acord d'adjudicació.

## III.- Disposicions relatives a l'execució del contracte

### 28.- L'execució del contracte

L'execució del contracte seguirà les prescripcions de l'article 237 de la LCSP, a partir de la formalització de la comprovació del replanteig (tràmit contemplat a la clàusula 12 d'aquest Plec).

Les obres s'hauran d'executar amb subjecció a les estipulacions d'aquest Plec, del Projecte i del Plec de Prescripcions Tècniques i, d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica del projecte doni la direcció facultativa al contractista.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en la construcció.

### 29.- Condicions especials d'execució del contracte

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, en aquest contracte s'estableixen les condicions especials d'execució següents:

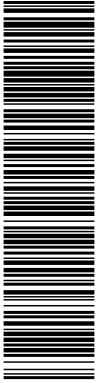
#### 29.1. Condicions Socials, Laborals i Ambientals

- Condicions socials : la plantilla del contractista haurà de comptar amb un mínim del 3-5% de personal en situació de risc d'exclusió social o, amb discapacitat.
- Condicions laborals: el contractista abonarà als seus treballadors salaris segons conveni, implementarà les necessàries mesures de seguretat i salut en el treball, i donarà compliment a la normativa sobre igualtat de gènere i/o inserció laboral.
- Condicions mediambientals : el contractista haurà d'adoptar les mesures necessàries per al manteniment de valors mediambientals en el sentit de minimitzar l'impacte ecològic durant l'execució de les

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>24 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12

ESTAT  
**SIGNAT**



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

obres en l'àmbit afectat per aquestes i en tots aquells espais afectats indirectament.

- En cas d'incompliment, es requerirà el contractista perquè esmeni la conducta o activitat que el porti a l'incompliment i regularitzi la situació; en cas de persistir l'incompliment, se li aplicarà una penalitat diària de 0,60€ per cada 1000€ del preu del contracte IVA exclòs, fins que es reverteixi la situació d'incompliment.

En cas de persistir l'incompliment procedirà la resolució del contracte.

**30.- Adscripció de mitjans**

L'Adjudicatari estarà obligat a adscriure a l'execució de l'obra l'equip de professionals presentat a la seva oferta.

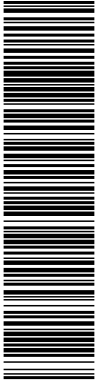
En cas que la Direcció Facultativa advertís que no es fa el degut seguiment a les seves ordres o detecti incompetència o negligència greu que comprometi la bona execució dels treballs, podrà exigir al Contractista que aparti de l'obra als responsables corresponents causants de l'alteració del bon funcionament de les obres i els substitueixi per altres professionals amb la solvència tècnica necessària.

En aquests casos, l'adjudicatari haurà de presentar la nova proposta en un termini no superior a 10 dies.

Per a la correcta execució dels treballs objecte d'aquest plec, a continuació s'enumeren els perfils professionals obligatoris que ha de tenir l'equip a destinar a l'obra. El licitador haurà de presentar la documentació acreditativa d'aquests perfils per l'execució de les obres (nom assignat a cada lloc, currículum corresponent i certificats acreditatius de la formació específica).

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 25 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C08E9CD1D8422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accce.de.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accce.de.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



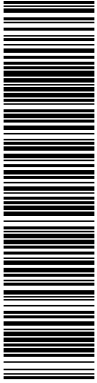
**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

- Cap d'Obra: Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis. Els requisits mínims que haurà de complir seran:
  - . Titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, aparellador, enginyer edificació o altra titulació habilitada en obres edificació, o acreditació de la formació necessària.
  - . 10 anys d'experiència
  - . Dedicació mínima: 70% de la jornada
  - . Experiència prèvia en obres similars a les de l'objecte del contracte.
  
- Encarregat d'Obra: Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista. Els requisits mínims que haurà de complir seran:
  - . 10 anys d'experiència
  - . Dedicació mínima: 100% de la jornada
  - . Experiència prèvia en obres similars a les de l'objecte del contracte.
  
- Posició de Tècnic/ca de Prevenció de riscos laborals: Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>26 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDACS7144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

L'Adjudicatari no podrà modificar cap dels seus membres sense l'autorització prèvia de la Direcció Facultativa i haurà de ser degudament recollit al Llibre d'Ordres.

Aquest equip romandrà a l'obra de forma permanent durant les jornades laborals i en el cas del Cap d'Obra, aquest acompanyarà a l'Arquitecte o Arquitecte tècnic en les visites d'obra posant-se a la seva disposició per als reconeixements que es considerin necessaris i facilitant tota aquella informació que se li reclami.

### 31.- Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, de conformitat amb les previsions dels articles 203 a 205 de la LCSP i concordants d'aplicació.

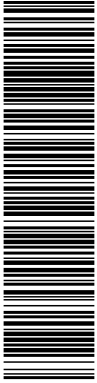
En aquest contracte no hi ha previstes modificacions, per la qual cosa, només es podran realitzar quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 207 de la LCSP.

Si procedeix la modificació del contracte, s'ha d'incloure a l'expedient un informe justificatiu de l'adequació de la modificació amb relació a la finalitat del contracte. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista, en el seu cas, dels informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil de Contractant.

Les modificacions imprevistes són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 27 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

### **32.- Cessió del contracte**

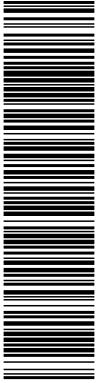
No s'admet la cessió d'aquest contracte.

### **33.- Subcontractació**

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, indicant-ho en la seva proposició, assenyalant la part del contracte que tinguin previst

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>28 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

subcontractar, el seu import i el nom o el perfil professional, - definit per referència a les condicions de solvència tècnica - dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització, així com el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar, mitjançant el model de Subcontractació que figura d'Annex a aquest Plec.

En tot cas el contractista facilitarà a l'Administració tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els subcontractistes, en els termes de l'article 217 de la LCSP.

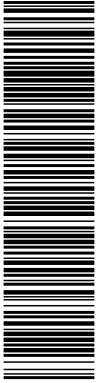
La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents: (...)

- a. La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;
- b. La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>29 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0690CD1D8D422D5F4F9148AEDACS7144997E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accce.de.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accce.de.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

D'acord amb la DA 51<sup>a</sup> de la LCSP, l'Ajuntament podrà realitzar pagaments directes als subcontractistes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

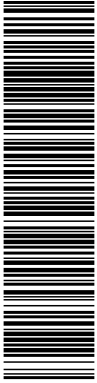
L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 30 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats previstes en aquest Plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

#### **34.- Revisió de preus**

En aquest contracte no procedeix la revisió de preus.

#### **35.- Termini de garantia**

El termini de garantia d'aquest contracte serà d'UN ANY a comptar a partir de la data de formalització de l'Acta de recepció provisional de les obres, de conformitat amb allò previst en l'article 243 de la LCSP, ampliable en les proposicions segons allò que preveu la Clàusula 23.1.3 d'aquest Plec.

#### **36.- Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte**

Serveis tècnics d'obres i urbanisme i secretaria-intervenció municipals.

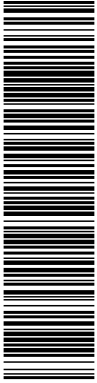
IV.- Disposicions relatives a la licitació, la valoració, l'adjudicació i la formalització del contracte

#### **37.- Acreditació de l'aptitud per contractar**

Només poden contractar amb el sector públic (article 65 de la LCSP) les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que:

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 31 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144997E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=ajmontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajmontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

- Tinguin plena capacitat d'obrar.
- No estiguin incurses en alguna prohibició de contractar de l'article 71 de la LCSP.
- Acreditin la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional o, en els supòsits en què així ho exigeixi la LCSP, es trobin degudament classificades.
- Disposin de l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per efectuar les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte.
- Quan la normativa aplicable ho determini, també es poden requerir al contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o d'altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, que haurà d'acreditar el licitador per poder concórrer a la licitació.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

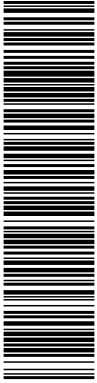
La capacitat d'obrar de les empreses nacionals persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses nacionals persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 32 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422DF4F9148AEDAC5714497E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=symontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de l'Ajuntament de Montesquiu, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

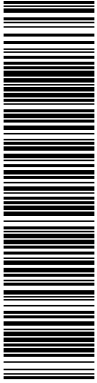
Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

**38.-Presentació de proposicions i documentació administrativa**

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació serà de 20 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 33 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

licitació al perfil del contractant, mitjançant l'eina digital amb l'accés <http://contractaciopublica.gencat.cat>.

En cas que l'últim dia fos inhàbil, el termini es prorrogarà fins al primer dia hàbil següent.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

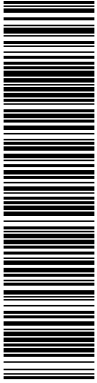
Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/contractacio-electronica-empreses/e-Licita/sobre-digital/>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF, Word, Excel, Powerpoint, Acces i Autocad o qualssevol altre tipus compatible amb aquests, sempre que l'Ajuntament compti amb els mitjans per la seva correcta gestió.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 34 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0069CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accce.de.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accce.de.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

Les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys tres dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el Perfil del Contractant.

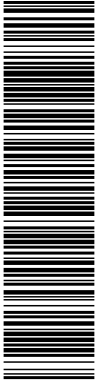
Les respostes a les sol·licituds d'aclariments tenen caràcter vinculant. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

La presentació de proposicions comporta l'acceptació incondicional de totes les clàusules o condicions del Plec de clàusules Administratives

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 35 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144997E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

Particulars, del Plec de Prescripcions Tècniques, del Projecte Executiu aprovat i de qualsevol altre documentació relativa a les obres objecte d'aquesta contractació, sense cap excepció, així com l'autorització a la Mesa de contractació i a l'òrgan de contractació per consultar les dades en el RELIC.

Cada licitador pot presentar una única proposició i no pot subscriure cap proposta en UTE amb altres licitadors si ho ha fet individualment, ni tampoc constar en més d'una UTE. La infracció d'aquestes normes comporta la no admissió de totes les propostes que hagi formulat.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en TRES SOBRES, mitjançant l'eina de Sobre Digital.

### 39.- Contingut dels sobres

#### Sobre A

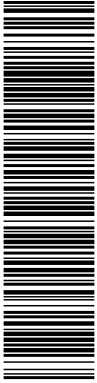
#### Documentació acreditativa del compliment dels requisits previs (Declaració Responsable )

Les empreses licitadores han de presentar una DECLARACIÓ RESPONSABLE indicativa del compliment de les condicions legalment establertes per contractar amb l'Administració, d'acord amb el Model annex a aquest Plec, en la que ha de constar :

- Que la societat està vàlidament constituïda, que d'acord amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, i que la persona que signa té la representació necessaris per presentar la proposició.
- Que té classificació necessària o que, si s'escau, compleix els requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigibles.
- Que no està inclosa en cap supòsit de prohibició de contractar.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica i professional, i el compromís d'adscripció dels mitjans materials i personals mínims exigits en els Plecs.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>36 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=symontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

- e. En cas d'oferta presentada per una UTE, cadascuna de les empreses presentarà una declaració responsable en la que consti la informació que és exigible així com el compromís de constituir-se formalment en una UTE, de resultar adjudicatària del contracte.
- f. Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir la seva activitat.
- g. Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest Plec.
- h. Inscripció al RELI/ROLECE.

En virtut de l'article 159.4a), i en virtut de la Disposició Transitòria tercera de la LCSP, s'exclouran de la licitació aquelles empreses no inscrites al RELI o ROLECE.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, la solvència i les prohibicions de contractar han de concórrer en el darrer dia de presentació d'ofertes i estar vigents en la data de perfeccionament del contracte.

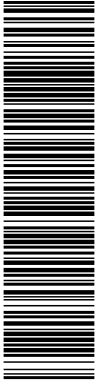
L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest Plec l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la Mesa de Contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del contingut d'aquesta declaració o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.

En cas d'empreses estrangeres hauran d'aportar, a més, una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols, amb renúncia expressa al seu aforament estranger.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 37 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

### 39.2.- Sobre B

#### **Oferta avaluable mitjançant criteris quantificables automàticament amb l'aplicació de formules. (Proposta de millores).**

El sobre B contindrà la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica, signada per representant autoritzat/a, i podran declarar en l'eina de Sobre Digital que conté informació confidencial, si és el cas.

No s'acceptaran les proposicions que continguin omissions, errades esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per a valorar-les.

Mitjançant l'eina de Sobre Digital, les empreses hauran de signar les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat reconegut o qualificat, amb la qual s'entendrà signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els elements que la componen.

### 39.3.- Sobre C.

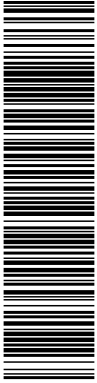
#### **Oferta avaluable mitjançant l'aplicació de criteris ponderables segons un judici de valor.**

El Sobre C contindrà oferta o proposta de millora de qualitat , en funció del que estableix els Plecs de Prescripcions Tècniques, i el projecte executiu i en forma de document/memòria *en un màxim de 10 pàgines DIN A4 (Arial 11, interlineat senzill, 3 cm de marges superior i esquerre, i 2 cm de marges inferior i dret)* referent a la metodologia de treball, planificació, organització i execució de l'obra.

Es concedirà la puntuació màxima a la proposta del licitador que es consideri més ajustada als criteris indicats, aplicant a la resta una puntuació en sentit decreixent proporcional.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>38 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

No es valorarà informació no rellevant ni tampoc cap documentació no continguda en les 10 pàgines. No es valorarà qualsevol pàgina posterior a la número 10.

**40.- Tractament de dades de caràcter personal**

Les dades personals de les empreses licitadores obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament de conformitat amb allò previst per la normativa reguladora de la protecció de dades vigent.

Així mateix, en cas que les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, s'estarà a allò que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

**41.- Mesa de Contractació**

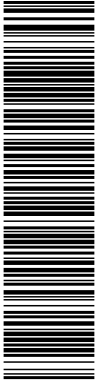
La Mesa de Contractació és l'òrgan assistent per a l'adjudicació del contracte, avalua les ofertes i proposa l'adjudicació. És designada per l'òrgan de contractació i la seva composició es publicarà al perfil del contractant, d'acord amb allò previst per la DA 7) segona de la LCSP.

De conformitat amb les previsions de l'article 326 de la LCSP, la Mesa de Contractació estarà à integrada pels membres següents:

- President : l'Alcalde
- Vocals:
  - Arquitecta municipal
  - Administrativa de serveis generals amb les funcions de control econòmic pressupostari i secretària-interventora acctal. (article 326.5 LCSP)
- Secretària

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 39 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

- Administrativa de serveis generals adscrita a l'àrea de contractació (article 326.4 LCSP)

Podrà igualment sol·licitar l'assessorament de tècnics o experts independents amb coneixements acreditats en matèria relacionada amb l'objecte del contracte. Figurarà a l'Acta amb identificació personal i títol habilitant.

Per a la vàlida constitució de la Mesa caldrà l'assistència dels membres previstos a l'article 21.7 del RD 817/2009 de 8 de maig; les seves decisions s'adoptaran per majoria simple de tots els membres del Tribunal amb dret a vot.

En cap cas els membres de la Mesa podran tenir conflicte d'interessos en relació amb aquest contracte i, a tal efecte declararan, en el moment de constitució de la Mesa, que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència.

La Mesa de contractació elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació raonada que consideri adequada, en la que figuraran les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració i la identificació de la millor oferta.

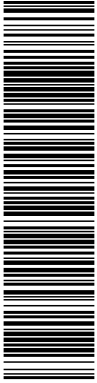
#### 42.- Comitè d'experts

No procedeix en aquest procediment la designació d'un comitè d'experts ja que els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor (subjectius) no tenen més ponderació que els criteris avaluable de forma automàtica.

43.- Obertura dels sobres, valoració de les proposicions i proposta d'adjudicació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>40 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDAC5714497E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

Finalitzat el període de presentació d'ofertes, en el dia i hora indicats en l'anunci de licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels Sobres A presentats pels licitadors, per part de la Mesa de contractació. Aquest tràmit no serà públic atès el caràcter electrònic del procediment.

La Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en el Sobre i determinarà les empreses admeses a la licitació i, si s'escau, les causes d'exclusió.

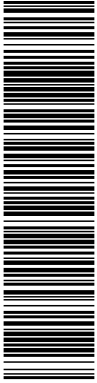
Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució de la Mesa de contractació degudament motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació o, en cas d'anar a preus unitaris màxims, aquelles que superin l'import unitari màxim de sortida, modifiquin de manera substancial els models de proposició establerts en el Plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà la seva exclusió del procediment de contractació quan pugui resultar el principi de legal d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar de manera certa quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes. Aquestes circumstàncies es comunicaran a les persones interessades i es publicaran al perfil del contractant.

En cas d'observar defectes esmenables, - sempre que no comportin una modificació de l'oferta -, ho comunicarà a les empreses a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>41 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU; 2C0869CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent, mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest Plec, en el termini màxim de tres dies naturals.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Seguidament es procedirà a l'obertura dels Sobres B i C, quina documentació serà examinada pels serveis tècnics municipals, que en lliurarà l'informe de valoració corresponent.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, quan els errors impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofertat i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

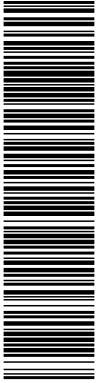
Aquestes circumstàncies es comunicaran als licitadors i es faran públiques al seu perfil del contractant.

Un cop revisada, valorada i classificada la documentació dels Sobres de les empreses admeses, la Mesa farà la proposta d'adjudicació a favor de la proposició amb la millor puntuació. Aquesta proposta d'adjudicació no atorga cap dret al licitador proposat; no obstant això, si l'òrgan de contractació no adjudica el contracte al licitador proposat per la Mesa n'haurà de motivar la decisió.

La Mesa comprovarà en el Registre de licitadors i empreses classificades que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>42 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

constituïda, que qui signa la proposició té la deguda representació per formular l'oferta, que compta amb la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i que no és incursa en cap motiu de prohibició per a contractar. En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris.

La requerirà per tal que constitueixi la garantia definitiva prevista en aquest Plec, aporti el compromís contemplat per l'article 75.2 de la LCSP i la documentació acreditativa de disposar de manera efectiva dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució de les obres objecte del contracte, de conformitat amb les previsions de l'article 76.2, en el termini màxim de set dies hàbils a comptar des del requeriment.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà al perfil de contractant de l'Ajuntament de Montesquiu. En tot allò no previst en aquest Plec, en qualsevol cas, s'aplicaran les normes generals previstes per al procediment obert. Presentada la garantia definitiva es procedirà a l'adjudicació del contracte a favor del licitador proposat per la Mesa, en el termini màxim de cinc dies hàbils; un cop adjudicat el contracte, es formalitzarà.

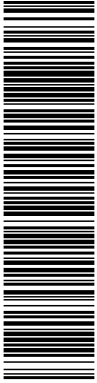
**44. Supòsits d'empat. Criteris de desempat**

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, la preferència en l'adjudicació del contracte serà:

- a. L'empresa que hagi documentat una millor solvència tècnica mitjançant l'aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 43 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0869CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144937E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

- b. L'empresa que tingui el centre de treball més pròxim al municipi de Montesquiu.
- c. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- d. L'empresa que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tingui en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

**45.- Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment**

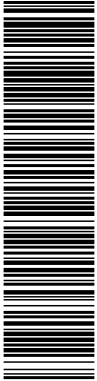
La decisió de l'òrgan de contractació de no adjudicar o no formalitzar el contracte o, el desistiment del procediment es podran acordar abans de la seva formalització. En aquest cas, es compensarà els candidats admesos a la licitació per les despeses en que haguessin incorregut de conformitat amb els criteris de valoració emprats pel càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració.

L'òrgan de contractació només podrà decidir no adjudicar o no formalitzar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades. En aquest cas, no es podrà promoure una nova licitació del seu objecte mentre no es substitueixin les raons al·legades per fonamentar dita decisió.

També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació, en cas d'apreciar-se una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, notificant també als licitadors aquest fet, i justificant la causa que motiva el desistiment. Aquest, no impedirà la immediata iniciació d'un procediment de licitació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>44 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU; 2C06969CD1D8D422DF4F9148AEDAC5714497E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=ajuntamentmontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiu)



#### **Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

En qualsevol cas, la decisió de no adjudicar o no formalitzar el contracte i, el desistiment del procediment d'adjudicació, es publicarà al perfil del contractant.

#### **46.- Formalització i perfecció del contracte**

El contracte es formalitzarà en document administratiu mitjançant signatura electrònica i s'eleva a escriptura pública a sol·licitud de l'adjudicatària, en el seu cas, sent del seu compte les despeses corresponents.

El contracte es formalitzarà en el termini màxim dels cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la notificació d'adjudicació. En cas que per causes imputables a l'adjudicatari el contracte no es formalitzés dintre del termini expressat, se li podrà exigir l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que s'haurà de fer efectiu contra la garantia definitiva constituïda, en primer lloc. Si per contra les causes de no formalització fossin imputables a l'Ajuntament, s'indemnitzarà l'adjudicatari dels danys i perjudicis que se li pugui ocasionar.

La formalització del contracte es publicarà al Perfil del Contractant en el termini màxim de 15 dies hàbils i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, als efectes escaients.

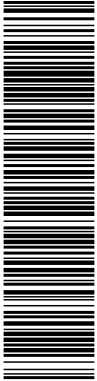
#### **47.- Penalitzacions per incompliment de les condicions del contracte**

La imposició de penalitzacions serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar a l'Ajuntament i/o a tercers pels danys i perjudicis que els incompliments de contracte que els motiven hagin provocat i, de la no liquidació dels treballs finalment no executats, per part de l'Ajuntament.

Per graduar les penes, a banda dels principis de proporcionalitat i justícia material s'estarà a la intencionalitat, la pertorbació de l'obra, els

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>45 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

dany produïts a l'Ajuntament o als veïns/es, la quantitat d'aquests/es afectats/es, la reincidència i altres factors que concorrin.

**47.1.- Penalitats per demora en l'execució de les obres**

De conformitat amb l'article 193 de la LCS, en cas d'incompliment l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries, per una quantia de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitzacions per demora en relació amb el compliment del termini total d'execució del contracte arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions, fins al màxim legal del 10%.

**47.2.- Penalitats per compliment defectuós, incompliment de l'oferta o no adscripció de mitjans**

Com a regla general la penalitat per el compliment defectuós, incompliment de l'oferta o no adscripció de mitjans i compromisos i/o condicions contingudes en l'oferta serà el 3% del preu del contracte IVA exclòs. En cas que l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu, la penalitat podrà arribar al 5% o fins el màxim del 10% respectivament per a cada una d'elles; el totals d'aquestes penalitzacions no podrà superar el 50% del contracte.

Es podrà considerar per valorar la gravetat de l'incompliment als efectes d'imposició de penalització, la reiteració.

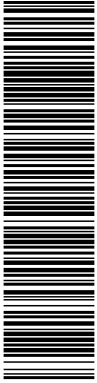
**47.3.- Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte**

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest Plec, així com les ofertes per l'adjudicatari, donarà lloc a la imposició de les penalitats següents :

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>46 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12

ESTAT  
**SIGNAT**



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

Regla general : 3% del preu del contracte IVA exclòs, podent arribar al 5% o fins el màxim del 10% respectivament per a cada una d'elles; el totals d'aquestes penalitzacions no podrà superar el 50% del contracte.  
En tot cas, l'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes al Plec tindrà la consideració d'infracció molt greu.

**Tramitació**

Per a la imposició de penalitats es seguirà el procediment següent :

- .- proposta raonada de la direcció facultativa de les obres
- .- audiència del contractista per un termini màxim de deu dies hàbils
- .- informe de secretaria-intervenció
- .- acord de l'òrgan de contractació

L'acord d'imposició de penalitats que s'adopti serà immediatament executiu i es faran efectives mitjançant la deducció de les certificacions que s'hagin d'abonar al contractista o, sobre la garantia definitiva quan no es puguin deduir de les certificacions, de conformitat amb allò que preveu l'article 194 de la LCSP.

**48.- Control en l'execució del contracte**

L'objecte del contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions que conté la Memòria i el Plec de Prescripcions Tècniques, així com aquest PCAP, d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest en faci al contractista la Direcció Facultativa de les obres.

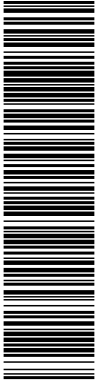
**49.- Persona responsable del contracte**

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que figuri en els Plecs, les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir la direcció facultativa, de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Aquesta responsabilitat inclou les funcions següents :

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 47 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422D5F4F9148AEDAAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=ajuntamentmontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiu)



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

- a) Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- b) Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- c) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

**V.- Disposicions relatives als drets, obligacions i responsabilitat de les parts**

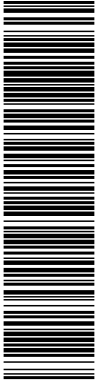
**50.- Abonaments a l'empresa contractista**

1. La Direcció Facultativa expedirà mensualment la certificació que comprendrà l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.
2. El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>48 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

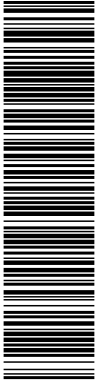
- a. Que l'òrgan de contractació és l'Ajuntament de Montesquiu.
- b. Que l'oficina comptable, l'òrgan gestor i la unitat tramitadora és el Departament Municipal de Secretaria-Intervenció.
- c. Que el codi DIR3 és el L01081831.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>49 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0869CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



## Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

### 51.- Responsabilitat de l'empresa contractista

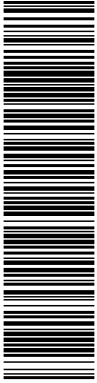
1. L'empresa contractista respon de l'execució correcta de l'objecte del contracte d'acord amb la documentació tècnica i administrativa que el regula i amb les condicions establertes en aquest plec.
2. L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.
3. L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

### 52.- Obligacions de l'empresa contractista

El contractista, en cas de ser necessari el tall del trànsit de vianants i/o vehicles o, la impossibilitat d'estacionament de vehicles, ho haurà de comunicar a l'Ajuntament amb la suficient antelació per tal que sigui possible fer els corresponents avisos mitjançant rètols, cartells, i per determinar i senyalitzar vies alternatives per a la circulació, en el seu cas. En cas de ser necessaris els talls del subministrament d'aigua i, en cas de poder-se preveure, es farà la comunicació a l'ajuntament tant aviat com sigui possible.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>50</b> de <b>71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU; 2C06969CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144997E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://acccele.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://acccele.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

L'empresa haurà de minimitzar l'afectació simultània de les obres en diferents vials, en el seu cas.

D'haver d'executar obres en zona escolar o sanitària, aquelles que resultin especialment perilloses i/o molestes s'intentarà realitzar-les en franges horàries en que presumptament l'impacte sigui menor. Caldrà minimitzar especialment també el risc ambiental i donar compliment a la normativa de contaminació acústica.

L'empresa contractista està obligada al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix aquest plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

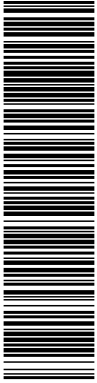
L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra i els responsables del contracte.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>51 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU; 2C06969CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://acccele.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://acccele.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració la Memòria Final, quan així s'estableixi.

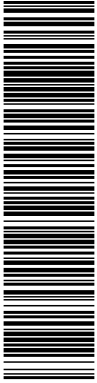
L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració i amb tercers derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del Programa de Treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>52 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDAC5714497E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

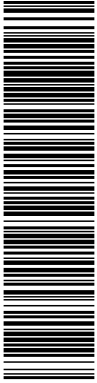
En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- .- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa o els responsables del contracte ordenin, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
  - .- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
    - .- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
  - .- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
  - .- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
  - .- Les derivades del tractament i gestió de residus.
  - .- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
- Caldrà observar les obligacions contemplades al Plec de Prescripcions Tècniques, en cas de no trobar-se previstes en aquest Plec.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 53 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=aymontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=aymontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

El contractista estarà obligat a instal·lar i mantenir al seu càrrec les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possibilitat de perill, tant en la zona de les obres com en les seves límits i voltants emprant tots els recursos preventius que siguin requerits. Per a això el contractista designarà una persona de l'obra que vetllarà pel correcte manteniment del tancament i la senyalització de l'obra. Aquesta persona serà l'encarregada i responsable de executar totes aquelles mesures que cregui oportunes amb la finalitat de garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per vianants en l'espai limítrof de l'obra, així com de prendre les mesures que cregui necessàries per evitar els possibles riscos derivats de les activitats simultànies que es desenvolupin al voltant de l'obra.

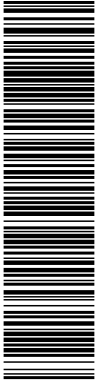
El contractista col·locarà el cartell informatiu de l'obra abans de començar i es mantindrà fins la recepció de les mateixes. Serà obligació del contractista adjudicatari produir-los, col·locar-los i retirar-los de la via pública assumint la seva despesa. El cartell anirà amb la imatge gràfica que proporcioni l'Ajuntament de Montesquiu. Les dimensions seran 3x3metres de lames d'alumini sobre perfils d'acer ancorats a terra amb el corresponent fonament. La ubicació i detalls seran els que indiqui l'Ajuntament.

A la finalització de l'obra, el contractista haurà de lliurar a l'Ajuntament el document AS BUILT de l'obra executada. Aquest serà en el format i contingut que indiqui l'Ajuntament.

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>54 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0690CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144997E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=ajuntamentmontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

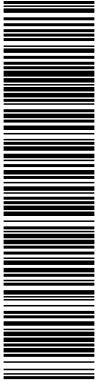
L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

D'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i 10 del Decret 8/2021, les entitats privades responsables del compliment de les obligacions de transparència activa -previstes en l'article 9 d'aquest mateix Decret- han de publicar, entre altra informació, "l'òrgan responsable de l'entitat en matèria de contractació, amb indicació de la denominació exacta, el telèfon professional i les adreces postal i electrònica, així com la relació dels contractes subscrits els darrers cinc

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 55 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

anys amb les administracions públiques que inclogui la determinació de l'objecte del contracte i l'import de licitació i adjudicació, el procediment utilitzat per a la seva celebració, la durada, les modificacions i les pròrrogues, i, si escau, les instruccions aprovades en matèria de contractació”.

### 53.- Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

### 54.- Suspensió del contracte

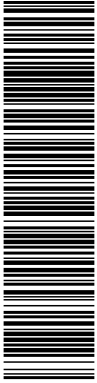
El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, de conformitat amb les previsions de l'article 208 de la LCSP i concordants d'aplicació.

### 55.- Clàusula ètica

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>56 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0696CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=symontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

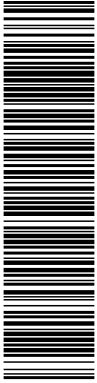
La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e. En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 57 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



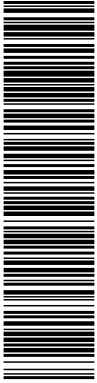
**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

- f. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
  - g. A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
4. Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
  5. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.
  6. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:
    - a. En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 3 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>58 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

- exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- b. En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 3 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
  - c. En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 3 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de l'Ajuntament de Montesquiu de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
7. En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

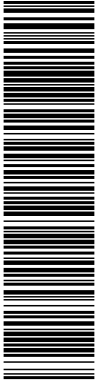
### 56.- Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>59 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



### Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

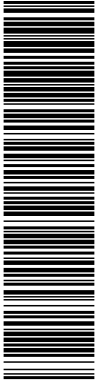
### **VI.- Disposicions relatives a finalització i extinció del contracte**

#### **57.- Recepció i liquidació de les obres**

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP. Trenta dies naturals abans de finalitzar les obres la direcció facultativa comunicarà a l'Ajuntament la previsió de dita finalització per tal de fixar una data per a l'acte de recepció provisional, que es realitzarà en el termini màxim de 15 dies naturals posteriors a la finalització de les obres.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 60 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144997E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=ajuntamentmontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiu)



## Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

En aquest acte de recepció provisional es procedirà al reconeixement de l'estat de les obres executades per determinar si s'han executat de manera correctament i amb compliment de les estipulacions del contracte. Si les obres estan en bon estat es donaran per rebudes i es formalitzarà l'Acta corresponent. En cas contrari, es fixarà un termini per a reparar els defectes detectats.

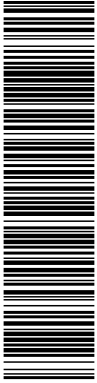
Dintre del termini de tres mesos a comptar a partir de la data de recepció provisional de les obres l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres; a partir d'aquesta data, el contractista només serà responsable dels vicis ocults i els possibles defectes que puguin aparèixer en els materials i en la construcció durant el temps del termini de garantia fixat pel Ple o per la proposició presentada.

### 58.- Resolució del contracte

1. Són causes de resolució del contracte les següents:
  - a. La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
  - b. La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
  - c. El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
  - d. La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
  - e. La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
  - f. L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
  - g. L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>61</b> de <b>71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12
ESTAT <b>SIGNAT</b>	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C06969CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.

- h. La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
  - i. La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
  - j. La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
  - k. El desistiment.
  - l. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.
2. L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

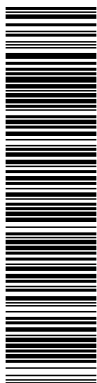
**VII.- Impugnació**

**59.- Règim de recursos**

Els anuncis de licitació, els Plecs de Clàusules i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació, els actes de tràmit que decideixin directa o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de seguir amb el procediment o produeixin indefensió o perjudici de caràcter irreparable a drets o interessos legítims, així com els acords d'adjudicació del contracte, són susceptibles de recurs

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>62 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0690CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

potestatiu de reposició en el termini d'un mes davant del mateix òrgan o, de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós administratiu de la província de Barcelona, en el termini dels dos mesos següents a la seva notificació o publicació.

**ANNEX**  
**MODELS DE DOCUMENTACIÓ DE LA LICITACIÓ**

**1.- MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE**

En/Na

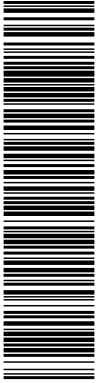
.....,  
amb domicili a l'efecte de notificacions a  
..... núm.  
..... amb NIF núm. .... telèfon mòbil  
..... i correu electrònic ..... actuant  
en nom propi [o en representació de  
..... amb  
domicili social a ..... telèfon mòbil ..... correu  
electrònic ..... i CIF núm.  
..... en virtut de [indicar poder notarial,  
escritura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de  
Protocol] .....] a l'objecte de  
prendre part en la licitació del contracte d'execució de les OBRES DEL  
PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A  
MONTESQUIU

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

- Que pren part en el procediment de licitació d'aquest contracte.
- Que l'entitat que representa està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 63 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=symontesquiu](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=symontesquiu)



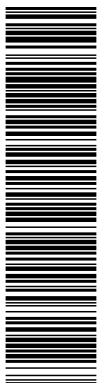
**Ajuntament de Montesquiu**

Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

- Que la persona signatària d'aquesta declaració responsable té la deguda representació de l'entitat que representa per formular aquesta proposició i els poders de representació que posseeix són vigents i suficients per formular-la.
- Que compta [o que l'entitat que representa compta] amb les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat.
- Que no està compresa [o que l'entitat que representa no està compresa] en cap prohibició de contractar.
- Que compleix [o que l'entitat que representa compleix] amb la resta de requisits que s'estableixen en el plec.
- Que es compromet [o que l'entitat que representa es compromet] a acreditar la possessió, vigència i validesa dels documents acreditatius del compliment dels expressats requisits, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit a l'efecte per l'òrgan de contractació.
- Que compleix [o que l'entitat que representa compleix] amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- [En cas que es tracti d'empresa estrangera] Que se sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals nacionals de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.
- Que es compromet d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials o personals designats a la seva oferta.
- Que en el cas que esdevingui adjudicatària del contracte es compromet a aportar la documentació justificativa del compliment dels

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>64 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8D422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



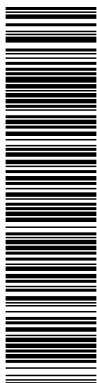
**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
  - SÍ       NO       NO obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
  - SÍ       NO       NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualtat de proposicions previstos als Plecs.
  - SÍ       NO
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
  - Està subjecta a l'IVA.
  - Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donen lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
  - Està subjecta a l'IAE.
  - Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donen lloc a la no-subjecció o l'exempció.
    - Que es troba inscrita al RELI/ROLECE o que ha sol·licitat la inscripció (s'acreditarà documentalment dita sol·licitud).
- [En el cas que formulin ofertes empreses vinculades] Que el grup empresarial a què pertany l'empresa licitadora està formada per (indicar les empreses que componen el grup i els percentatges de participació en el capital de cadascuna d'elles):
  - .....
  - .....

CODI DE L'EXPEDIENT: 107    NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina 65 de 71	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0869CD1D8D422D5F4F9148AEDAC5714497E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

I per tal que se'n prengui coneixement i tingui els efectes que li corresponguin a l'expedient de contractació suara referit, signa la present  
[Lloc i data]

[Signatura del declarant]

**2.- MODEL DE DECLARACIÓ SOBRE SUBCONTRACTACIONS**

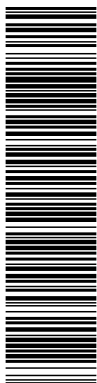
En/Na/  
.....,  
amb domicili a l'efecte de notificacions a  
..... núm.  
..... amb NIF núm. .... telèfon mòbil  
..... i correu electrònic ..... actuant  
en nom propi [o en representació de  
..... amb  
domicili social a ..... telèfon mòbil ..... correu  
electrònic ..... i CIF núm.  
..... en virtut de [indicar poder notarial,  
escritura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de  
Protocol] ..... a l'objecte de  
prendre part en la licitació del projecte d'execució de les OBRES DEL  
PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A  
MONTESQUIU

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:  
Que l'import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, de les empreses que es proposa subcontractar en cas d'esdevenir adjudicatari del contracte són els següents:

Nom o Perfil Professional	Import	% del preu del
---------------------------	--------	----------------

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>66 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.de.diba.cat/verificador.jsp/?codigo\_entidad=ejm Montesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

	contracte
<b>Totals</b>	

I per perquè se'n prengui coneixement i tingui els efectes que li corresponguin a l'expedient de contractació signo aquesta declaració.

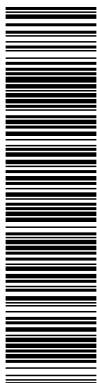
[Lloc i data]  
[Signatura del declarant]

**3.- MODEL DE DECLARACIÓ DE CONSTITUCIÓ D'UNA UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESSES (UTE)**

En/Na .....,  
amb domicili a l'efecte de notificacions a ..... núm.  
..... amb NIF núm. .... telèfon mòbil .....  
..... i correu electrònic ..... actuant  
en nom propi [o en representació de ..... amb  
domicili social a ..... telèfon mòbil ..... correu  
electrònic ..... i CIF núm.  
..... en virtut de [indicar poder notarial,  
escritura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de  
Protocol] ..... a l'objecte de  
prendre part en la licitació del contracte d'execució de les OBRES DEL  
PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A  
MONTESQUIU  
DECLAREN :

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>67</b> de <b>71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542; LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0869CD1D8D422D5F4F9148AEDA57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació amb el següent percentatge de participació:

- .....%  
l'empresa.....
- .....%  
l'empresa.....

Que en el cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.

Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació al/la                    senyor/a.....amb                    DNI núm.....

Que la denominació de la UTE a constituir és ..... i el domicili per a les notificacions és ..... telèfon ..... adreça de correu electrònic per rebre comunicacions .....

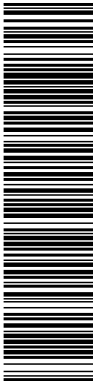
[Lloc i data]  
[Signatura del declarant]

**4.- MODEL D'OFERTA ECONÒMICA**

En/Na ..... ,  
amb domicili a l'efecte de notificacions a ..... núm. .... amb NIF núm. .... telèfon mòbil ..... i correu electrònic ..... actuant en nom propi [o en representació de ..... amb domicili social a ..... telèfon mòbil ..... correu

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>68 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDA57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=symontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

electrònic ..... i CIF núm.  
..... en virtut de [indicar poder notarial,  
escritura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de  
Protocol] .....] a l'objecte de  
prendre part en la licitació del contracte d'execució de les

**FAIG CONSTAR:**

Que conec i accepto els Plecs de Clàusules i la resta de condicions del  
contracte d'execució de les obres del PROJECTE EXECUTIU DE  
CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU i prenc part de  
la licitació i compromentent-me a executar-lo pel següent preu:

Preu	
IVA	
Total	

[Lloc i data]

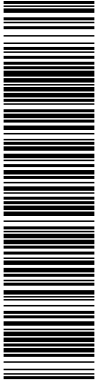
[Signatura del declarant]

**5.- MODEL D'OFERTA O PROPOSTES DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA :  
MILLORES**

En/Na.....  
..., amb domicili a l'efecte de notificacions a  
..... núm.  
..... amb NIF núm. .... telèfon mòbil  
..... i correu electrònic ..... actuant  
en nom propi [o en representació de  
..... amb  
domicili social a ..... telèfon mòbil ..... correu  
electrònic ..... i CIF núm.  
..... en virtut de [indicar poder notarial,  
escritura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>69 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30590542\_LU1IN-8UDP3-3Y1ZU\_2C0869CD1D8D422DF4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

Protocol] ..... a l'objecte de prendre part en la licitació del CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU

**MANIFESTO:**

Que conec i accepto els Plecs de Clàusules i la resta de condicions del contracte aprovades per l'Ajuntament, prenc part de la licitació i manifesto :

- 1.- Que SI/NO/ofereixo una ampliació del termini de garantia de .....
- 2.- Que SI assistiré/NO assistiré a la visita dels espais d'execució de les obres.
- 3.- Que SI/NO redueixo el temps d'execució del contracte en .....dies.
- 4.- Que SI/NO ofereixo les millores següents :
- 5.- Que SI/NO ofereixo executar la millora consistent en instal·lació de tarima i solera previstes al PCAP

[Lloc i data]

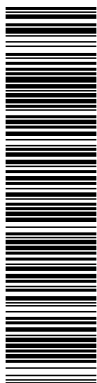
[Signatura del declarant]

**6.- MODEL D'OFERTA O PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR**

En/Na.....  
 ...., amb domicili a l'efecte de notificacions a ..... núm.  
 ..... amb NIF núm. .... telèfon mòbil .....  
 ..... i correu electrònic ..... actuant en nom propi [o en representació de ..... amb domicili social a ..... telèfon mòbil ..... correu

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>70 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39590542 LU1IN-8UDP3-3Y1ZU 2C0696CD1D8422D5F4F9148AEDAC57144397E99) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=ajuntamentmontesquiu



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

electrònic ..... i CIF núm.  
..... en virtut de [indicar poder notarial,  
escritura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de  
Protocol] ..... a l'objecte de  
prendre part en la licitació del **CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES  
DEL PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A  
MONTESQUIU**

**MANIFESTO:**

Que conec i accepto els Plecs de Clàusules i la resta de condicions del  
contracte aprovades per l'Ajuntament, prenc part de la licitació i manifesto  
:

1.- Que SI/NO/ presento Memòria tècnica relativa a la metodologia de  
treball, planificació, organització i execució de l'obra, d'un màxim de 10  
pàgines DIN A4 (Arial 11, interlineat senzill, 3cm de marges superior i  
esquerre i 2cm de marges inferior i dret), que inclou :

- Programa i planificació dels treballs
- Estudi d'execució de l'obra i estudi del procés constructiu
- Anàlisis d'aspectes crítics, peculiaritats i dificultats del procés  
constructiu

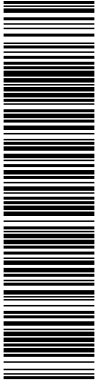
[Lloc i data]

[Signatura del declarant]

La secretària-interventora acctal. Maria Rosa Vilaplana Penella  
Montesquiu, a la data i hora que resten enregistrades a la diligència de  
signatura electrònica del document.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_19032026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>LU1IN-8UDP3-3Y1ZU</b> Data d'emissió: <b>24 de Març de 2026 a les 12:35:25</b> Pàgina <b>71 de 71</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 19/03/2026 13:12	ESTAT <b>SIGNAT</b>



**Ajuntament de Montesquiu**  
Pl. de la República, 1-2  
08585 - Montesquiu  
[montesquiu@montesquiu.cat](mailto:montesquiu@montesquiu.cat)  
Tel. 938 529 100

Document signat al marge.

CODI DE L'EXPEDIENT: 107 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_107\_EXPEDIENT DE CONTRACTACIO OBRES  
ESCOLA BRESSOL