

AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

Expedient: 469/2026

Procediment: Contractació

Assumpte: CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEI PER L'ADJUDICACIÓ DELS SERVEIS DE RETIRADA I SANEJAMENT DE RESIDUS INDUSTRIALS EN TERRENYS MUNICIPALS

Poder adjudicador: Promocions Ampolla, Societat Anònima Municipal (PRASAM)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITATS DE CONTRACTACIÓ

Lluís Rodríguez Pueyo, arquitecte tècnic municipal, en relació a la naturalesa de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant la contractació del SERVEIS DE RETIRADA I SANEJAMENT DE RESIDUS INDUSTRIALS EN TERRENYS MUNICIPALS.

IDENTIFICACIÓ DE LA DESPESA

La despesa correspon al servei de retirada i sanejament de residus industrials en terrenys municipals de l'Ampolla que es relacionen al PCT i s'adjunten els plànols corresponents.

D'acord amb la resolució del Director de l'Agència de Residus de Catalunya (ARC), número TER/3290/2024, de 10 de setembre, expedient número 113/2024, l'ARC atorga una subvenció a favor de Promocions Ampolla Societat Anònima Municipal, per import de 49.968,85 €, per a la retirada de residus en abocaments incontrolats a les parcel·les que es relacionen en el "*Projecte de Retirada i sanejament de residus industrials en terrenys municipals sector Z3B (l'Ampolla)*".

1.1.OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte és l'adjudicació del SERVEIS DE RETIRADA I SANEJAMENT DE RESIDUS INDUSTRIALS EN TERRENYS MUNICIPALS DE L'AMPOLLA.

1.2 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

La regidoria de Territori, Medi Rural, Serveis Municipals i Urbanitzacions de l'Ajuntament de l'Ampolla per tal de vetllar per la seguretat i salubritat de la zona té la necessitat de comptar amb el dit servei de retirada, sanejament i gestió dels residus industrials abandonats en terrenys de titularitat municipals, inclosa la classificació dels residus existents i transport dels diferents tipus de residus industrials fins el corresponent gestor de residus autoritzat.

Els treballs es duran a terme en uns terrenys de propietat municipal, situats a tocar de l'autopista AP-7, just enfront del camp de futbol municipal, on al llarg dels anys s'han realitzat nombrosos abocaments de residus industrials, la majoria restes de materials procedents de la construcció, tot i que també abunden terres procedents d'excavacions, electrodomèstics, mobiliari, etc.

Dades geomètriques: Coordenades UTM31N – ETRS89 (x) 307260 (y) 4521084

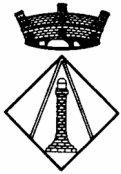
Pel que fa a la seva orografia, els terrenys no presenten cap element ni desnivell a destacar.

Es tracta d'un sector urbanitzable situat al costat de la zona esportiva municipal on s'hi ubica el camp de futbol municipal i el pavelló esportiu municipal.

Els terrenys a netejar, segons cadastre disposen de diferents referències cadastrals:

- 7313506CF0271C0000UR (ZN LIGALLO FORNOS 18 Polígon 76)





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

- 7313504CF0271C0000SR (ZN LIGALLO FORNOS 13 Polígon 76)
- 7313503CF0271C0000ER (ZN LIGALLO FORNOS 20 Polígon 76)

Es tracta de terrenys municipals classificats de Sòl urbanitzable delimitat.

La superfície del Sector Z3b Industrial i Serveis és de 55.680 m². L'actuació contemplaria uns 2000 m² de superfície de terrenys sanejar de residus existents. Tanmateix, la volumetria de residus a retirar i sanejar de la zona, s'estima que tindrà una volumetria aproximada d'uns 2000 m³.

Per tal de donar resposta a la necessitat esmentada es fa necessari la contractació servei de retirada i sanejament de residus industrials en terrenys municipals de l'Ampolla.

1.3 JUSTIFICACIÓ DE LA IMPOSSIBILITAT D'EXECUTAR EL CONTRACTE AMB MITJANS PROPIS

Tant Promocions Ampolla, SAM com l'Ajuntament de l'Ampolla no disposen de personal propi per realitzar aquest tipus de servei. És per això que, no disposant de mitjans suficients per poder abordar les prestacions que seran objecte del contracte, és necessari l'externalització d'aquestes.

1.4 CODI CPV:

90511000-2 Serveis de recollida de deixalles

90511100-3 Serveis de recollida de deixalles sòlides urbanes

90512000-9 Serveis de transport de deixalles

90600000-3 Serveis de sanejament neteja àrees urbanes o rurals i serveis afins

1.5 RESPONSABLE DEL CONTRACTE: La persona responsable del contracte, d'acord amb el que estableix l'art. 62 de la LCSP, serà el senyor Lluís Rodríguez Pueyo, arquitecte tècnic municipal.

1.6 LOTS: No. L'execució independent de les actuacions que comprèn el contracte, per una pluralitat de contractistes diferents, suposaria posar en risc la correcta execució del contracte, ja que la mateixa naturalesa de l'objecte del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que, com dèiem, es podria veure impossibilitada per la divisió en lots i execució de contractistes diferents.

1.6 SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA:

Solvència tècnica: El contractista ha de comptar amb la inscripció de l'empresa com a empresa transportista de residus en el Registre de transportistes de residus de Catalunya.

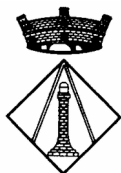
D'acord amb l'art. 159.6.b) de la LCSP, s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

1.7 LIMITACIONS A LA PARTICIPACIÓ: No

1.8 LIMITACIONS A L'ADJUDICACIÓ: No

1.9 INICI, DURADA I PRÒRROGUES.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

El contracte s'iniciarà en la data de formalització del mateix i finalitzarà quan s'efectuï la retirada, sanejament i gestió dels residus industrials abandonats en els terrenys de titularitat municipals indicats, incloent la classificació dels residus existents i el transport dels diferents tipus de residus industrials fins el corresponent gestor de residus autoritzat.

1.10 DADES ECONÒMIQUES

1.10.1 Estudi econòmic:

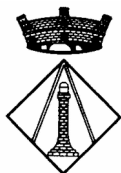
En el "Projecte de Retirada i sanejament de residus industrials en terrenys municipals sector Z3B (l'Ampolla)" es realitza el següent càlcul del cost del servei:

Concepte	Import (sense IVA)
Capítol i gestió de residus	34.703,00 €
Pressupost d'execució material	34.703,00 €
13% de despeses generals	4.511,39 €
6% de benefici industrial	2.082,18 €
Subtotal	41.296,57 €
Modificats (20%)	8.259,31 €
Total Valor Estimat del Contracte	49.555,88 €

Els preus unitaris, d'acord amb l'annex de justificació e preus del "Projecte de Retirada i sanejament de residus industrials en terrenys municipals sector Z3B (l'Ampolla)", són:

Concepte	Preu unitari €/m3	Amidament	Import
Residus de construcció i/o demolició	2,58 €	2000,00	5.160,00 €
Transport amb camió de residus inertes de maons, teules i materials ceràmics	2,24 €	1250,00	2.800,00 €
Transport amb camió de residus inertes de fusta	1,06 €	150,00	159,00 €
Transport amb camió de residus inerts plàstics	1,51 €	200,00	302,00 €
Transport amb camió de mescla sense classificar	1,40 €	400,00	560,00 €
Cànon d'abocament per lliurament de residus inertes de maons, teules i materials ceràmics	8,32 €	1250,00	10.400,00 €
Cànon d'abocament per lliurament de residus inertes de fusta	15,80 €	150,00	2.370,00 €
Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts plàstics	27,62 €	200,00	5.524,00 €
Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar	18,57 €	400,00	7.428,00 €
TOTAL			34.703,00 €





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

Aquests són els preus màxims (sense IVA), millorable a l'oferta.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol índole que siguin d'aplicació, així com les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en aquest plec.

El pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte. En aquests preus estan inclosos tant el benefici empresarial com totes les despeses generals, de personal, assegurances, transports, materials, aplicacions informàtiques, gestió de la despesa, tots els impostos, drets i taxes derivats del contracte, així com la resta de costos directes i indirectes i aquelles altres despeses eventuals que es poguessin derivar en l'execució del contracte, sense que el contractista pugui exigir prestacions de quantitats o imports mínims com a condició de servei.

Els preus en base als quals s'ha elaborat aquest pressupost són preus de mercat.

El component de gènere no té repercussió en la comptabilització del preu del contracte, motiu pel qual no s'indica aquesta dada en el present apartat.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost total del contracte.

1.10.2 Valor estimat del contracte: 49.555,88 € (exempt d'IVA)

Concepte	Import (sense IVA)
Capítol i gestió de residus	34.703,00 €
Pressupost d'execució material	34.703,00 €
13% de despeses generals	4.511,39 €
6% de benefici industrial	2.082,18 €
Subtotal	41.296,57 €
Modificats (20%)	8.259,31 €
Total Valor Estimat del Contracte	49.555,88 €

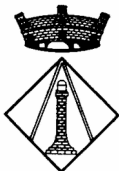
1.10.3 Pressupost base de licitació: 49.968,85 € (IVA inclòs)

Concepte	Import
Cost execució del contracte	41.296,57 €
Total contracte (sense IVA)	41.296,57 €
IVA (21%)	8.672,28 €
Total Pressupost Base de Licitació	49.968,85 €

En aquests preus s'inclouen costos directes, indirectes i benefici industrial.

1.11 Partida pressupostària





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA


Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

Compte comptabilitat general 607 Treballs realitzats altres empreses.

1.12 Modificació de contracte

El contracte es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquest apartat i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Modificacions previstes: Es podrà acordar una modificació del contracte de fins a un 20%, d'acord amb el que disposa l'art. 204 LCSP en els següents supòsits:

- El contracte es podrà modificar en atenció al volum de residus existents en la zona d'actuació concreta detallada en el "*Projecte de retirada i sanejament de residus industrials en terrenys municipals*", en cas que,  moment de dur-se a terme l'execució del contracte aquest hagués augmentat.

El preu es calcularà en base a l'oferta econòmica de l'adjudicatari (preu unitari).

El procediment a seguir per aprovar la modificació serà el següent:

1. El departament impulsor de la contractació iniciarà un expedient de modificació de contracte justificant les circumstàncies que donen lloc a la modificació i confirmant que es troben dins de les descrites en la present clàusula.
2. L'expedient haurà d'incloure informe preceptiu de la Secretària General, tal i com estableix l'apartat 8è de la Disposició addicional tercera de la LCSP.
3. L'alcalde és l'òrgan de contractació competent per prendre l'acord de modificació mitjançant Decret d'Alcaldia.
4. La modificació del contracte s'haurà de formalitzar d'acord amb l'establert a l'art. 153 de la LCSP i es publicarà al perfil del contractant d'acord amb els arts. 207 i 63 de la LCSP.

En cap cas una modificació del contracte pot usar-se per tal de variar l'import del que ja es trobi inclòs en el contracte inicial, el manteniment o pugui realitzar-se en base a una bossa d'hores ni alterar la naturalesa global del contracte, ni pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

L'import de la modificació no podrà superar el màxim del 20%, d'acord a l'establert en l'article 204 de la Llei de Contractes.

1.13 Forma de pagament

El preu a abonar a l'adjudicatari es correspondrà amb l'import dels serveis realitzats, d'acord amb els preus màxims dels serveis que figuren en aquest informe, o els que hagi proposat l'adjudicatari en el cas de què siguin menors.

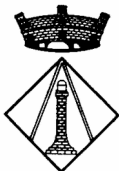
La facturació caldrà que s'emeti en format facturae i es presentarà al punt general d'entrada de factures eFACT. Les factures inclouran els imports, detall de la quota i els codis DIR3.

Als efectes de la factura electrònica, s'informa que el codi DIR és L01439060.

1.14 Penalitats i motius de resolució del contracte

Penalitats per compliment defectuós: L'incompliment de les obligacions dels plecs suposarà la imposició d'una penalitat del 3 % del preu del contracte (IVA exclòs), podent arribar fins el





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

màxim legal del 10%, sense que el total de les mateixes pugui superar el 50% del preu del contracte. La reiteració en l'incompliment es tindrà en compte per valorar la gravetat.

Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució i de les obligacions essencials del contracte: Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al 3 % del preu del contracte poden arribar fins el màxim legal del 10%, sense que el total de les mateixes pugui superar el 50% del preu del contracte. La reiteració en l'incompliment es tindrà en compte per valorar la gravetat, sens perjudici que l'incompliment de les obligacions essencials del contracte puguin donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 211.1.f).

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del subministrament per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada l'execució del servei o la suspensió del servei per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que hi estiguessin participant o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.

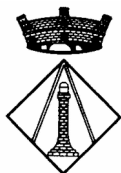
- El desistiment una vegada iniciada l'execució del servei o la suspensió del servei per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.

- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que hi estiguessin participant o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 294 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

1.15 Criteris de valoració

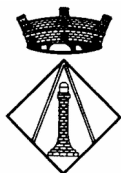
La puntuació màxima que es pot obtenir és de 100 punts, distribuïts de la següent manera:

CRITERIS VALORABLES MITJANÇANT FÒRMULA MATEMÀTICA		Puntuació màxima punts
1	Oferta econòmica	Fins a 90 punts
2	<p>Mitjans materials a disposició per a la prestació del servei més eco eficients: Per cada vehicle utilitzat en la prestació del servei que formi part de la flota de vehicles afectada a la prestació del servei en relació al qual s'acrediti estar en possessió del certificat d'eco eficiència, s'atorgarà:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Etiqueta 0 emissions, blau: 5 - Etiqueta Eco: 4 - Etiqueta C: 3 - Etiqueta B: 2 <p>Fins un màxim de 2 vehicles. Cas que no s'aporti cap Certificat no es valorarà per aquest criteri. Cas que s'aporti un Certificat que no sigui de l'empresa que ha presentat oferta, caldrà acreditar la col·laboració i la inscripció de l'empresa com a empresa transportista de residus en el Registre de transportistes de residus de Catalunya (ARC).</p>	Fins a 10 punts

1 Oferta econòmica – criteri quantitatiu (fins a un màxim de 90 punts)

Concepte	A Preu unitari €/m3 màxim	B Amidament	C Import (A*B)	D Preu unitari €/m3 proposat	E Import proposat (D*B)
Residus de construcció i/o demolició	2,58 €	2000,00	5.160,00 €		
Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics	2,24 €	1250,00	2.800,00 €		
Transport amb camió de residus inerts de fusta	1,06 €	150,00	159,00 €		
Transport amb camió de residus inerts plàstics	1,51 €	200,00	302,00 €		
Transport amb camió de mescla sense classificar	1,40 €	400,00	560,00 €		
Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics	8,32 €	1250,00	10.400,00 €		
Cànon d'abocament per	15,80 €	150,00	2.370,00 €		





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

Lliurament de residus inerts
de fusta

Cànon d'abocament per

lliurament de residus inerts

plàstics	27,62 €	200,00	5.524,00 €	
----------	---------	--------	------------	--

Cànon d'abocament per

lliurament de mescla sense

classificar	18,57 €	400,00	7.428,00 €	
-------------	---------	--------	------------	--

TOTAL			34.703,00 €	
-------	--	--	-------------	--

Es valorarà amb la màxima puntuació a l'oferta econòmica que proposi dur a terme el contracte amb el preu més baix.

La resta d'ofertes es puntuaran mitjançant la fórmula matemàtica, indicada al final de l'apartat, proporcional.

L'oferta econòmica seguirà el següent format:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

S'exclouran les ofertes que superin el pressupost base de licitació.

Justificació de la fórmula i del criteri:

Es considera que l'oferta econòmica més baixa respon a la gestió eficient dels recursos públics com a principi essencial de l'actuació de l'administració pública. S'aplica aquesta fórmula seguint les recomanacions de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, emesa per la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

S'exclouran les ofertes que superin el pressupost base de licitació.

2 Vehicle utilitzat per la prestació del servei amb certificat d'eco eficiència – criteri qualitatiu (fins un màxim de 10 punts)

- Etiqueta 0 emissions, blau: 5
- Etiqueta Eco: 4
- Etiqueta C: 3
- Etiqueta B: 2

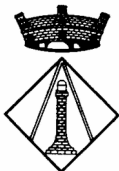
Cas que s'aporti un Certificat que no sigui de l'empresa que ha presentat oferta, caldrà acreditar la col·laboració i la inscripció de l'empresa com a empresa transportista de residus en el Registre de transportistes de residus de Catalunya (ARC).

No es puntuarà la certificació que no s'acrediti en el moment de presentar l'oferta.

Justificació: Aquest criteri pretén ajudar a seleccionar una empresa tenint en compte l'impacte mediambiental en la seva activitat.

1.16 Condicions especials d'execució (aspectes mediambientals/socials)





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

Com a condició especial d'execució en matèria social s'estableix la següent:

L'adjudicatari ha d'afavorir la formació en prevenció de riscos laborals per part del personal que intervé de manera directa en l'execució del contracte i haurà d'aportar, quan li sigui requerida, la documentació acreditativa de l'assistència a aquests cursos per part personal subjecte a l'execució del contracte. Caldrà acreditar com a mínim l'assistència a un curs en els últims 3 anys.

1.17 Protecció de dades:

L'empresa adjudicatària s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i del Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques, pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

No es preveu que l'adjudicatària pugui tenir accés a dades de caràcter personal. No obstant, haurà de respectar la confidencialitat de la informació de dades caràcter personal a què pogués tenir accés amb ocasió de l'execució del contracte. En cap cas pot utilitzar les dades per a finalitats pròpies. Un cop finalitzada la relació contractual, haurà de destruir aquestes dades.

1.18 Confidencialitat

No s'escau

