



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE L'ACORD MARC D'HOMOLOGACIÓ DE PROVEÏDORS, PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT I REPARACIONS MENORS, A LES INSTAL·LACIONS I INFRAESTRUCTURES GESTIONADES PER AIGÜES DE MANRESA, SA, AMB DIVISIÓ DE QUATRE (4) LOTS

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11318AM

ÍNDEX

1. OBJECTE I DEFINICIÓ DEL L'ACORD MARC	2
2. ABAST DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE	3
3. DIVISIÓ DE LOTS I CODIS CPV	3
4. CARACTERÍSTIQUES DELS LOTS	4
5. TREBALLS COMPRESOS DINS A LA CONTRACTACIÓ	5
6. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS	6
7. DURADA DE L'ACORD MARC I POSSIBLES PRÒRROGUES	6
8. PETICIÓ DE SERVEIS I TERMINI DE RESPOSTA	6
9. RECURSOS I CONDICIONS D'EXECUCIÓ	8
9.1 DISPOSICIÓ DEL PERSONAL	8
9.2 DISPOSICIÓ DEL PERSONAL	9
9.3 DISPOSICIÓ D'UN VEHICLE DE TREBALL	10
9.4 ELS MATERIALS	10
10. SISTEMA DE CONTROL DELS TREBALLS	11
11. OBLIGACIONS DE L'EMPRESA I/O INDUSTRIAL ADJUDICATÀRIA	12
11.1 VERIFICACIÓ DE L'ENCÀRREC	12
11.2 OBLIGACIONS LABORALS, SOCIAL I FISCALS	12
11.3 DANYS A TERCERS	13
12. RECURSOS I CONDICIONS D'EXECUCIÓ	14
13. PENALITZACIONS	14
14. HORARI DE TREBALL	14
15. CONTROL I RESPONSABILITATS	14
16. COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT	14
17. RESPONSABILITAT I ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL	15
18. CRITERIS DE QUALITAT I SOSTENIBILITAT	16
19. GESTIÓ MEDIOAMBIENTAL I DELS RESIDUS. SOROLL, POLS, ETC.	16
20. REQUERIMENTS I OBLIGACIONS TÈCNIQUES SOBRE SENYALITZACIÓ I GESTIÓ D'AFECTACIONS A LA VÍA PÚBLICA	17

1. OBJECTE I DEFINICIÓ DEL L'ACORD MARC

El present document té per objecte establir les prescripcions tècniques i les condicions que regiran les adjudicacions derivades de la selecció de proveïdors homologats per la contractació d'empreses i/o industrials a títol individual per a la realització de petites actuacions i especialitzades per a la realització de treballs menors en matèria de:

- Paleta i guixaire.
- Pintura.
- Fusteria interior.
- Fusteria exterior i manyeria.

Les actuacions es realitzaran en edificis, instal·lacions i infraestructures gestionades per Aigües de Manresa, SA, com oficines, estacions de tractament, dipòsits, centres de control, laboratoris i altres dependències tècniques o administratives.

Les necessitats consistiran fonamentalment en:

- Obra de nova.
- Obres de reparacions menors.
- Obres de conservació i manteniment.

Es consideren obres de reparació les necessàries per esmenar un dany produït en un bé immoble per causes fortuïtes o accidentals. No es preveu que revesteixin complexitat tècnica constructiva per no ser necessàries obres arquitectòniques bàsiques.

Les obres de conservació tindran per objecte fer front al deteriorament produït pel mer transcurs del temps o per l'ús natural del bé.

En general, seran treballs d'arranjament, adequació, reparacions i petit manteniment, amb la finalitat de garantir la funcionalitat, la conservació i l'adequació de les instal·lacions, garantint així mateix el desenvolupament de les activitats, programes i el servei en general que li es propi a les instal·lacions, conforme el que s'estableixi al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

S'exclou en aquest contracte el manteniment normatiu de les instal·lacions i els equipaments.

Els treballs a dur a terme inclouen:

- Obres en instal·lacions de nova construcció
- Obres de reparació derivades de desperfectes fortuïts o accidentals
- Obres de conservació per mantenir en bon estat les instal·lacions

Les condicions seran d'aplicació a la totalitat de la prestació i seran supervisades i avaluades pel personal tècnic d'Aigües de Manresa, SA. La presentació de la proposició pel licitador

suposarà l'acceptació incondicionada de totes les clàusules del present Plec i del Plec de Clàusules Particulars.

L'àmbit d'aplicació engloba totes les instal·lacions d'Aigües de Manresa S.A., captacions, tractament, distribució i depuració i els elements que la componen, localitzats principalment en la zona comarcal del Bages, així com les que s'executin i siguin rebudes per Aigües Manresa, SA durant el període del present contracte. També es podran dur a terme actuacions sobre instal·lacions d'altres municipis on Aigües Manresa, SA hi tingui competència i capacitat d'actuació.

2. ABAST DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Els treballs a realitzar sota el marc d'aquesta licitació, independentment de l'esmentat a continuació, hauran de complir amb tota la normativa en vigor aplicable a aquest tipus de prestació, en el moment de la contractació. Així, totes aquelles activitats necessàries per a l'execució del contracte hauran de complir els requisits que estableixin els codis, normes, recomanacions, reglaments o lleis vigents, i qualsevol disposició en vigor.

El contractista es comprometrà a complir i fer complir tot l'estipulat en la legislació sobre Riscos Laborals, així com en la part del Pla de Seguretat i Salut que l'afecti.

Les actuacions tindran caràcter puntual i menor, i consistiran en:

- Obra Nova.
- Reparacions, manteniments i substitucions puntuals.
- Intervencions urgents i no urgents. (es considera actuació urgent la que afecta la continuïtat del servei, la seguretat o el risc de danys, i ho indicarà el responsable d'Aigües de Manresa, SA a l'ordre de treball).
- Obres menors de millora i adequació edificis i/o instal·lacions.
- Subministrament i col·locació dels materials en relació a cada obra.

Totes les actuacions es coordinaran amb els responsables d'Aigües de Manresa.

3. DIVISIÓ DE LOTS I CODIS CPV

Els treballs a realitzar seran tots aquells que es trobin enquadrats a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

L'acord marc es divideix en els següents lots, atenent a la naturalesa dels treballs:

- Lot 1: Paleta i guixaire
- Lot 2: Pintura
- Lot 3: Fusteria interior
- Lot 4: Fusteria exterior i manyeria

Lot	Descripció	CPV
1. Paleteria i guixaire	Petites obres i treballs de paleta en edificis, paviments, revestiments	50800000-3 Serveis diversos de reparació i manteniment Secundari 1: 50700000-2 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'edificis. Secundari 2: 98300000-6 Serveis diversos
2. Pintura	Actuacions en instal·lacions existents i de nova construcció	50800000-3 Serveis diversos de reparació i manteniment Secundari 1: 50700000-2 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'edificis Secundari 2: 98300000-6 Serveis diversos
3. Fusteria interior	Subministrament i col·locació de portes, marcs, sòcols i elements de fusta interiors	50800000-3 Serveis diversos de reparació i manteniment Secundari 1: 50700000-2 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'edificis Secundari 2: 98300000-6 Serveis diversos
4. Fusteria exterior i manyeria	Reparació i instal·lació de tancaments metàl·lics, panys, claus, persianes, baranes	50800000-3 Serveis diversos de reparació i manteniment Secundari 1: 98395000 Serveis de serralleria Secundari 2: 50700000-2 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'edificis

4. CARACTERÍSTIQUES DELS LOTS

Lot 1. Feines de paleta i guixaire

Aquest lot es destinarà a tasques diverses senzilles associades a la construcció i enderroc tals com, per exemple: replanteig d'envans i divisòries no estructurals; treballs amb obra de fàbrica, pedra, i formigó; revestiments verticals amb morters, guix, ceràmica i cartró-guix; realització de paviments tant en l'interior com en l'exterior d'edificis (marbre, terratzo, gres); subministrament, carrega i transport de material d'obra divers (material ceràmic, obra de fàbrica, àrids, etc.)

De forma més concreta ens podem trobar amb tasques tals com: realitzar i reparar ancoratges al terra per fixar de forma homologada els aparells esportius; aixecaments de divisòries de cartró-guix per a l'adequació dels espais existents; l'adaptació de les instal·lacions a la normativa actual d'accessibilitat (rampes, passeres i serveis); realització/reparació de soleres de formigó, pavimentació de terres i realització de revestiments verticals, aportació de sorres i graves per a les pistes de petanca, etc.

S'inclou en aquest lot l'apartat de sostres i envans amb plaques de guix,

Lot 2. Pintura

Aquest lot es destinarà a l'execució de treballs de preparació, protecció, aplicació i acabats de pintures i revestiments (interiors i exteriors) sobre paraments verticals i horitzontals, fusteries i elements metàl·lics, amb els mitjans auxiliars i mesures de seguretat necessàries per garantir un acabat correcte, durabilitat i compliment normatiu, en instal·lacions de vella i nova construcció.

Lot 3. Fusteria interior

Aquest lot es destinarà a tasques diverses senzilles consistents en l'elaboració, muntatge, instal·lació i reparació d'elements de fusta, tant de peces individuals com components fixos o mòbils. Es podrà requerir la necessitat de ser dissenyades fins a deixar les peces preparades per al seu posterior muntatge. Es faran tasques d'encolar, envernissar, armar, grapar i cargolar les ferramentes, ancorar la fusteria amb dispositius de subjecció. També es podran sol·licitar tasques de fabricació de peces de fusteria i ebenisteria, estructures, mobles, etc.

Lot 4. Fusteria exterior i manyeria

Aquest lot es destinarà a tasques diverses senzilles consistents, per exemple en l'elaboració d'eines metàl·liques fetes a mida i amb perfils conformats, muntatge d'estructures metàl·liques per a tanques, portes, finestres, persianes, mampares i tancaments fixos i mòbils; subministrament i col·locació de fusteries exteriors (metàl·lica o de PVC) per a renovació i adequació dels tancaments exteriors practicables a les noves normatives d'eficiència energètica, etc.

De forma més concreta ens podem trobar amb tasques tals com: substitució/millora de tanques perimetrals; instal·lació de reixes a finestres; subministrament i instal·lació de divisòries metàl·liques exteriors, reparació de portes d'entrada; instal·lació baranes laterals; substitució de fusteries exteriors en mal estat, tapes fetes a mida per accés a dipòsits etc.

5. TREBALLS COMPRESOS DINS A LA CONTRACTACIÓ

La finalitat de la contractació són els treballs en obra civil d'edificacions (obres menors), de xarxes d'aigua potable i sanejament incloses les instal·lacions necessàries pel subministrament i sanejament (bombaments, dipòsits, edificis, etc.).

Totes les feines descrites en aquest apartat inclouen la mà d'obra necessària, per a la realització de les tasques indicades, els elements de seguretat i protecció, tant per als treballadors com per a tercers, així com els materials necessaris per a la seva execució i els mitjans tècnics i mecànics escaients i la retirada dels residus que generi l'obra.

Els treballs que s'hauran d'executar van encaminats, tant a les actuacions preventives i correctives de les xarxes d'abastament i sanejament (amb l'objectiu final d'allargar al màxim la seva vida útil), com aquells de caràcter urgent relacionat pròpiament amb avaries.

Els treballs a executar en aquesta contractació, inclouen la maquinaria i la mà d'obra necessària, per resoldre la part d'obra civil i/o mecànica, dels treballs necessaris pel correcte funcionament de les xarxes d'aigua potable i clavegueram, entenent com a tal, la totalitat dels treballs, a excepció de les tasques de l'explotador, que seran executades per Aigües Manresa, SA.

6. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS

Cada lot inclou treballs habituals associats a la seva especialitat:

- Lot 1: Feines de paleta i guixaire: obres amb obra de fàbrica, pedra i formigó; paviments interiors i exteriors; revestiments de parets; treballs d'adaptació d'accessibilitat.
- Lot 2: Pintura interior i exterior en edificis de nova i vella construcció.
- Lot 3: Fusteria interior: fabricació i col·locació de portes, armaris, prestatgeries, tancaments interiors.
- Lot 4: Fusteria exterior i manyeria: portes metàl·liques, tanques, finestres d'alumini o PVC, persianes, panys i tapes d'accés a dipòsits.

7. DURADA DE L'ACORD MARC I POSSIBLES PRÒRROQUES

El termini de durada de l'Acord Marc, serà durant el període de un (1) ANY, amb possibilitat de fins a dues (2) pròrroques de caràcter anual.

8. PETICIÓ DE SERVEIS I TERMINI DE RESPOSTA

Es detalla a continuació el procediment i la forma establerta per tal que els serveis puguin sol·licitar les actuacions requerides i les empreses les puguin atendre.

No obstant, tot i el procediment establert, els serveis corresponents i l'empresa contractada podran acordar un mètode de sol·licitud diferent a aquest, prèvia acceptació per part del servei i sempre respectant les indicacions dels serveis i els terminis màxims de resposta.

Els serveis que es realitzaran seran a les diferents instal·lacions i infraestructures gestionades per Aigües de Manresa.

Cada servei disposarà d'un responsable. El responsable de cada servei realitzarà la petició de la tasca a dur o ordre de treball mitjançant correu electrònic o telefònic a l'adreça que indiqui el contractista.

Passos a seguir:

1. Sol·licitud de l'Ordre de treball. L'empresa contractista serà avisada, mitjançant telèfon i posterior correu electrònic, de la necessitat de realitzar una actuació, es a dir, rebrà una encàrrec (ordre de treball). L'encàrrec (comanda); equival al posterior contracte basat.

Els tècnics d'Aigües de Manresa S.A., hauran de detallar el treball a realitzar, l'emplaçament de l'equipament.

2. Resposta de l'empresa contractista i remissió de pressupost. L'empresa adjudicatària haurà de remetre, en el termini màxim de 15 dies hàbils, un pressupost al Servei sol·licitant, mitjançant resposta al correu electrònic rebut, per l'encàrrec i els treballs sol·licitats. Aquest haurà de diferenciar els següents conceptes:

- Hores de treball previstes
- Cost de mà d'obra (oficial de primera (paleta, guixaire, pintor i fuster), peó, etc.)
- Cost dels diferents materials a utilitzar.

Els preus de les hores de treball que s'indiquin al pressupost seran els que el licitador ha ofert.

En cas que per qualsevol motiu sigui necessària la subcontractació de personal especialitzat per alguna tasca concreta, no suposarà cap variació en el preu de la mà d'obra, ni del material ni de cap altre concepte i es facturarà segons les condicions fixades en aquest plec de condicions.

En el cas que sigui necessària la visita presencial per part de personal de l'empresa contractista, aquesta haurà d'indicar-ho en el termini màxim de 4 dies hàbils a comptar a partir de l'enviament del correu electrònic de petició de l'ordre de treball. El fet de necessitar realitzar visita presencial no justificarà l'ampliació dels 15 dies hàbils per remetre el pressupost.

3. Acceptació o denegació del pressupost. Rebut el pressupost, el Servei corresponent podrà acceptar, acceptar parcialment o denegar aquest.

El servei podrà denegar el pressupost remès per l'empresa contractista quan consideri que les hores de treball previstes –i, per tant, l'import de mà d'obra pressupostat– excedeix del temps raonable de treball. En aquest cas, Aigües de Manresa podrà sol·licitar a l'altra empresa la mateixa ordre de treball. La primera empresa que va rebre l'ordre de treball, perdrà el seu torn. Aquesta operativa s'aplicarà d'acord amb el PCP i amb constància a l'expedient.

Els diferents serveis es reserven el dret de rebutjar aquells pressupostos, i ofertes presentades que, sota el seu judici, no reuneixin una qualitat mínima equivalent als materials utilitzats habitualment per a la reparació i arranament dels equipaments i instal·lacions d'Aigües de Manresa.

4. Inici de l'execució de l'encàrrec.

En el supòsit d'acceptació del pressupost, els treballs s'hauran d'iniciar en el termini establert per Aigües de Manresa S.A. a comptar des de la notificació del contracte basat.

Si fos necessari adquirir determinats materials específics per a la realització dels treballs, es podrà prorrogar per mutu acord.

Si fos necessari endarrerir la data d'inici de l'encàrrec per necessitats dels Serveis, s'acordarà de forma expressa la pròrroga del contracte basat.

Els treballs es realitzaran segons comanda, en la que s'indican els treballs a realitzar. Aquestes comandes seran numerades i traslladades al contractista mitjançant correu electrònic, o pel mitjà de comunicació que millor s'acordi per les parts. L'empresa adjudicatària haurà de:

- Confirmar recepció immediata
- Si és necessària visita prèvia, sol·licitar-la dins els 4 dies hàbils

Presentar pressupost en 15 dies hàbils amb:

- Descripció dels treballs
- Hores estimades per categoria
- Cost de mà d'obra i materials
- Un cop acceptat, iniciar els treballs d'acord amb el tècnic assignat per Aigües de Manresa S.A.

El termini base de 15 dies hàbils per remetre pressupost s'aplica a actuacions ordinàries. En actuacions urgents, l'ordre de treball podrà fixar un termini específic, motivat, coherent amb el PCP.

9. RECURSOS I CONDICIONS D'EXECUCIÓ

9.1 DISPOSICIÓ DEL PERSONAL

El contractista disposarà del personal necessari per a satisfer adequadament les exigències de la present licitació.

El contractista facilitarà, sempre que Aigües de Manresa, li demani, tota la informació que permeti comprovar la plantilla o identificar els responsables de cada treball.

El personal que efectui els treballs haurà d'anar degudament documentat i portarà en lloc visible l'acreditació que li subministrarà Aigües de Manresa.

El personal emprat per l'empresa contractista estarà degudament contractat d'acord amb la normativa laboral vigent. El contractista adaptarà la quantitat de treballadors i la seva categoria professional a les necessitats que tingui el contracte en cada moment havent d'augmentar o disminuir el nombre d'operaris i/o ajudants en funció de l'augment o disminució de la quantitat de feina que se li assigni.

Tots els treballadors assignats al contracte tindran la formació específica requerida. El personal de l'empresa contractista estarà capacitat, per formació i titulació d'acord amb la normativa vigent, per realitzar les tasques especificades objecte del contracte i a més, quan sigui necessari o els serveis tècnics municipals li requereixi haurà de disposar d'un treballador amb formació de recurs preventiu.

El personal de l'empresa contractista disposarà de la roba de treball i elements de protecció personal i col·lectiva previstos en la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, i dins de la normativa vigent al respecte durant la vigència del contracte, essent aquests a càrrec de l'empresa contractista.

El personal de l'empresa contractista no podrà ésser substituït sense causa justificada ni autorització dels serveis. Els serveis podran, justificadament, exigir al contractista la seva substitució.

L'empresa contractista destinarà per cada encàrrec la quantitat de treballadors, de reconeguda aptitud i experiència, que calgui per al volum i tipologia dels treballs a executar.

La manca de qualificació suficient per part del personal segons la tipologia dels treballs, facultarà als tècnics per a ordenar l'aturada dels treballs sense cap dret a reclamació, fins que s'hagi solucionat la deficiència.

L'empresa contractista haurà de complir expressament amb totes les condicions generals d'execució que es detallen a continuació:

- Personal qualificat i amb experiència acreditada
- Compliment estricte de la normativa tècnica sectorial
- Coordinació d'Activitats empresarials CAE i compliment del Pla de Prevenció de Riscos Laborals d'Aigües de Manresa, SA
- Resposta en actuacions urgents (≤ 24 h) i ordinàries (≤ 5 dies laborables).
- Retirada de residus i compliment de normativa ambiental

9.2 DISPOSICIÓ DEL PERSONAL

Per a la correcta execució del servei sol·licitat, es fa indispensable la designació d'un tècnic per part del contractista com a únic interlocutor que conegui, reculli i gestioni l'ordre de treball prevista al contracte basat.

L'empresa contractista ha de comunicar als serveis la persona designada com a representant seu i interlocutors que tindrà suficient nivell tècnic, durant la vigència del contracte basat.

El representant davant d'Aigües de Manresa, haurà de tenir la capacitat professional per tal de:

- Representar al contractista sempre que sigui necessària la seva actuació o presència així com pel compliment de les obligacions contractuals.
- Organitzar el treball així com interpretar i posar en pràctica les instruccions rebudes per part d'Aigües de Manresa.
- Proposar a Aigües de Manresa o col·laborar amb ell en la resolució de les incidències que es plantegin durant l'execució del contracte.

Aquest haurà d'assistir a les reunions que es convoquin per tractar d'assumptes referents al servei, estant facultat per la seva empresa per prendre decisions en el seu nom.

Qualsevol canvi d'interlocutor haurà de ser informat al responsable del contracte d'Aigües de Manresa i, en qualsevol cas, l'empresa contractista serà la responsable del bon traspàs i de garantir la continuïtat del servei.

Aigües de Manresa es reserva el dret de requerir la designació d'un nou interlocutor, si s'escau.

9.3 DISPOSICIÓ D'UN VEHICLE DE TREBALL

L'empresa contractista disposarà d'un vehicle de treball amb la corresponent dotació d'eines per a fer els treballs contractats.

9.4 ELS MATERIALS

En el moment en què el pressupost hagi estat acceptat íntegrament, l'empresa contractista aportarà tots els materials necessaris per a la realització de l'ordre de treball.

El contractista disposarà de material apte per a la prestació del servei, tant pel que respecta a les eines que haurà de fer servir el personal com els elements mòbils de què està dotat.

Quan els materials no fossin de la qualitat requerida o no estiguessin perfectament preparats, Aigües de Manresa sol·licitarà que el contractista els reemplaci per altres que s'ajustin a les condicions requerides. L'empresa adjudicatària també serà responsable dels perjudicis que la deficiència dels materials pugui ocasionar.

L'empresa contractista no podrà efectuar substitució dels materials per altres de diferent qualitat un cop aprovada la contractació.

El control previ del material no constitueix la seva recepció definitiva, podent ser rebutjats pels serveis tècnics municipals encara després de ser col·locats en cas de no complir les condicions exigides.

El contractista del contracte té l'obligació de retirar tots els residus resultants dels treballs de manteniment contractats. A tal efecte, l'empresa adjudicatària haurà de disposar de tots els mitjans necessaris per procedir a la seva recollida controlada i seran dipositats a les deixalleries corresponents just en el moment de finalitzar els treballs.

10. SISTEMA DE CONTROL DELS TREBALLS

Els treballs sempre es faran d'acord amb les instruccions donades pel personal d'Aigües de Manresa. No obstant, es requerirà de l'autonomia del contractista per treballar sense la presència de personal d'Aigües de Manresa, de forma que:

En cas que a l'equipament on s'ha de realitzar l'encàrrec no hi hagués personal propi a càrrec de l'equipament durant la durada d'aquest, el qual haurà d'haver estat prèviament pactat entre contractista i Aigües de Manresa, l'empresa contractista s'ha de fer responsable de tancar i connectar l'alarma correctament a l'acabament de la jornada laboral, per aturada dels àpats, per anar a buscar material, etc. L'ocupació o robatori en el període de la realització de les tasques encomanades serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària, fins al lliurament de les claus a la propietat. L'empresa adjudicatària s'encarregarà de recollir i retornar les claus als serveis corresponents un cop finalitzat l'encàrrec.

En cas que a l'equipament on s'ha de realitzar l'encàrrec hi hagués personal d'Aigües de Manresa a càrrec de l'equipament durant la durada d'aquest, el contractista i Aigües de Manresa concretaran de mutu acord l'horari de feina per tal de garantir la continuïtat en la prestació.

L'empresa contractista protegirà especialment l'obra i els materials en cas de pluges, gelades, vents, etc., que puguin perjudicar la marxa o ocasionar perill al personal o a tercers. Igualment preveurà els dispositius que cregui oportuns en cas d'incendi.

L'empresa contractista haurà de tenir cura de la deguda protecció i evitar riscos de destrucció de les parts realitzades.

L'empresa adjudicatària es fa responsable en tot moment de les incorreccions o negligències en el treball dels seus representants i personal al seu càrrec.

En cas que un cop en el lloc de treball, l'empresa contractista es trobi amb feines no previstes en l'encàrrec, abans de la seva execució, li seran comunicades als serveis corresponents que les valorarà i decidirà si les incorpora a l'encàrrec.

L'empresa contractista està obligada a respondre qualsevol dubte, aclariment o contradicció que sorgeixi durant l'execució de l'encàrrec, sempre amb anticipació suficient en funció de la importància de l'assumpte, als serveis municipals. En cas de dubtes sobre l'execució s'utilitzarà la normativa vigent i en general totes aquelles normes exigibles a la

finalització dels treballs. L'empresa adjudicatària es farà responsable de qualsevol error de l'execució motivada per l'omissió d'aquesta obligació i consegüentment haurà de refer, a càrrec seu, els treballs que corresponguin.

És obligació de l'empresa contractista mantenir nets l'entorn de treball i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants. Al finalitzar el seu encàrrec recollirà i netejarà per deixar-ho en les mateixes condicions que s'ho ha trobat amb anterioritat a la reparació.

També és obligació de l'empresa contractista la conservació en perfecte estat dels treballs realitzats fins a la data de la recepció per part dels serveis i corrent al seu càrrec les despeses que se'n derivin.

En cas que s'executi un treball que a criteri dels serveis municipals sigui defectuós o no estigui d'acord amb les condicions d'aquest Plec, s'hauran de portar a terme les actuacions complementàries necessàries per tal d'adequar-lo a allò pactat inicialment.

Fins que no tingui lloc la finalització de l'encàrrec, l'empresa contractista es l'única responsable de l'execució dels treballs que ha contractat (fins i tot quan estiguin en trànsit) i de les faltes i defectes que hi puguin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats.

Seràn a compte i risc de l'empresa contractista les bastides, escales, cintes, màquines i altres mitjans auxiliars que siguin necessaris per l'adequada marxa i execució dels treballs. Per tant, els serveis municipals no són responsables de cap avaria o accident personal que pugui succeir per insuficiència dels esmentats mitjans, que han de ser controlats per de l'empresa i el seu responsable de seguretat.

11. OBLIGACIONS DE L'EMPRESA I/O INDUSTRIAL ADJUDICATÀRIA

11.1 VERIFICACIÓ DE L'ENCÀRREC

No es realitzarà cap treball sense la corresponent ordre de treball i notificació de l'adjudicació del contracte basat.

11.2 OBLIGACIONS LABORALS, SOCIAL I FISCALS

L'empresa contractista, com a única responsable de les obligacions laborals, socials i fiscals que li corresponguin, es compromet i obliga al compliment de les condicions laborals reconegudes en els convenis col·lectius, pactes o acords d'empresa o contractes laborals que siguin d'aplicació, i en concret:

A fer-se càrrec exclusiu, amb completa indemnitat d'Aigües de Manresa, de tot el personal que empri, directa o indirectament, en l'execució dels treballs contractats, obligant-se al pagament de llurs salaris, assegurances socials, subsidis, mutualitats i, en general, de totes les obligacions que com a empresa patronal li corresponen, així com al seu acomiadament.

A complir plenament les disposicions vigents i les que es vagin dictant sobre la seguretat en el treball, responsabilitzar-se del fidel compliment del pagament dels salaris, Seguretat Social, subsidis, mutualitats i en general totes les obligacions inherents a les relacions laborals i seguretat en el treball, tant pel que fa referència als que intervinguin en la realització de les mateixes, com al públic en general.

A respondre de totes les obligacions davant d'Aigües de Manresa incloses les derivades de l'incompliment dels subcontractes de tot ordre que es pugui concertar per a la realització dels encàrrecs.

A assumir el pagament de quantes sancions es pugin imposar, per raó d'infraccions comeses sobre les disposicions legals en tot moment vigents en l'execució dels encàrrecs.

A acatar les ordres que li siguin donades per la persona que amb aquesta finalitat es designi per l'òrgan de contractació.

A tenir a disposició documentació complerta i verificable sobre els treballadors i treballadores empleats, a presentar-la a l'òrgan de contractació d'acord amb el que s'estableix al plec de clàusules administratives o quan es requereixi i a advertir a les persones treballadores sobre la possibilitat d'una inspecció per part de dit òrgan.

El personal de l'empresa contractada no tindrà cap vinculació laboral amb l'Administració.

11.3 DANYS A TERCERS

L'empresa contractista serà responsable dels danys i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar davant de tercers, com a conseqüència dels treballs, inclús els que es produeixin per omissió o negligència del personal al seu càrrec, així com els que es deriven dels subcontractistes i industrials que intervinguin en l'encàrrec. Haurà necessàriament de complir tot allò reglamentat sobre condicions de seguretat en el treball, seguretat social, accidents, etc., disposant de les corresponents pòlisses d'assegurança.

En cas d'accidents que tinguin lloc amb motiu i en l'exercici dels treballs per a l'execució de l'encàrrec, l'empresa contractista s'atindrà a allò disposat en la legislació vigent, essent, en tot cas, únic responsable del seu compliment i sense que, per cap concepte, pugui quedar afectat Aigües de Manresa per responsabilitats de qualsevol tipus.

L'empresa contractista té l'obligació d'adoptar totes les mesures de seguretat que les disposicions vigents preceptuïn, per tal d'evitar, en la mesura que sigui possible, accidents als treballadors i a persones alienes on es realitzi l'encàrrec, no només en les bastides, sinó també en tots els indrets perillosos de l'encàrrec.

De tots els accidents i perjudicis que es generin perquè l'empresa contractista no compleix la legislació sobre seguretat i salut laboral, aquesta o el seu representant, en serà l'únic responsable, ja que es considera que en els preus contractats estan incloses totes les despeses necessàries per a complir degudament aquestes disposicions legals.

12. RECURSOS I CONDICIONS D'EXECUCIÓ

Les empreses adjudicatàries hauran de:

- Designar un tècnic interlocutor únic per a cada encàrrec
- Aportar personal degudament format i equipat
- Garantir la traçabilitat dels treballadors presents a obra
- Disposar de vehicle, eines i magatzem propis
- Retirar runes i deixar l'espai net
- Complir amb els requisits de seguretat, salut i protecció ambiental

13. PENALITZACIONS

L'incompliment de terminis, mala execució o incompliment normatiu, donarà lloc a penalitzacions econòmiques d'acord a la clàusula 24 del PCP.

14. HORARI DE TREBALL

Pel que fa al servei d'abastament i sanejament, els contractistes hauran de seguir normalment l'horari establert per Aigües Manresa, SA més el temps que sigui necessari per tal de poder rebre les instruccions i comunicar informacions. El preu hora adjudicat a facturar, serà el temps efectiu realitzat de treball, mai es tindrà en compte el temps "in itinere" (no s'inclouen els desplaçaments).

Durant la franja horària normal dels dies laborals, els treballs es facturaran segons el preu pactat. Fora de l'horari normal de treball es comptabilitzaran com hores de servei de guàrdia.

Cada licitant posarà a disposició del servei els mitjans i equips que consideri oportuns per realitzar les cobertures exigides de cadascun dels treballs a realitzar, assolint els graus de qualitat demanats.

15. CONTROL I RESPONSABILITATS

- El seguiment dels treballs es farà per part de tècnics d'Aigües de Manresa
- Els treballs defectuosos s'hauran de refer sense cost
- Els materials utilitzats hauran de complir les especificacions indicades en el pressupost
- L'empresa serà responsable dels danys causats a tercers

16. COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT

El contractista haurà de donar resposta a quants requeriments li siguin sol·licitats via plataforma de coordinació d'activitats empresarials per donar compliment a la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals d'aplicació.

Els riscos principals associats a l'activitat són:

Treballs en espais confinats

Treballs amb risc de caiguda des d'alçades

Treballs amb exposició amb materials que contenen amiant

Treballs amb risc de cops

Treballs a la via pública

Manipulació manual de càrregues

Conducció de vehicles

Utilització d'eines manuals

El contractista haurà de donar compliment tant a la normativa d'aplicació com a procediments i instruccions internes establertes per Aigües Manresa, SA.

Les empreses licitadores hauran de:

- Complir amb la Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals, i del RD 1627/1997
- Tenir recursos preventius
- Informar dels riscos a treballadors i tercers
- Portar el Pla de Seguretat i registre d'entrades si és necessari.
- Complir REBT, CTE, normativa sanitària d'aigües (RD 3/2023) si és necessari.

17. RESPONSABILITAT I ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

Els contractistes del contracte seran responsables dels danys i perjudicis causats a Aigües Manresa, SA i a tercers en el desenvolupament dels treballs encomanats, i per tant, Aigües Manresa, SA queda eximida de tota responsabilitat pels danys i perjudicis causats a tercers com a conseqüència d'aquells.

No obstant això, els licitadors han de declarar, que disposen i estan al corrent de pagament d'una pòlissa d'assegurances de Responsabilitat civil que cobreix els danys corporals, els materials i els relacionats, inclosa la responsabilitat civil patronal, causats per acció o omissió a terceres persones durant l'exercici de la seva activitat de prestació pels treballs de suport d'obra civil a manteniment de les xarxes d'aigua potable i d'aigües residuals d'Aigües Manresa, SA.

La pòlissa de responsabilitat civil haurà de cobrir danys personals, materials i conseqüencials a tercers derivats de l'execució dels treballs.

La cobertura mínima s'establirà per sinistre i per anualitat, segons el que determini el PCP i, si escau, per lot.

La citada pòlissa ha de mantenir-se en vigor durant el període del contracte.

L'acreditació de l'existència de la pòlissa es farà mitjançant l'aportació per les empreses que siguin adjudicatàries de la pòlissa corresponent juntament amb un certificat de la companyia asseguradora acreditant la idoneïtat de la cobertura de la pòlissa formalitzada amb l'activitat prestacional objecte del contracte.

Les empreses adjudicatàries comunicaran de manera immediata qualsevol modificació a la pòlissa d'assegurança que alteri o variï les seves condicions de cobertura.

18. CRITERIS DE QUALITAT I SOSTENIBILITAT

Els materials i sistemes emprats hauran de:

- Complir normatives ambientals i energètiques
- Ser reciclables o de baix impacte ambiental si és possible
- Promoure la millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions

19. GESTIÓ MEDIOAMBIENTAL I DELS RESIDUS, SOROLL, POLS, ETC.

Els elements principals necessaris per realitzar les tasques objecte d'aquest plec són bàsicament els equips amb el personal que els manipula.

La gestió i tramitació d'aquests residus la realitzaran els contractistes, assumint tots els costos que es puguin derivar, justificant, mitjançant el pla corresponent, com gestionarà els residus extres de les obres.

Els contractistes disposaran de les autoritzacions pertinents per al transport de residus, que exigeixi la reglamentació vigent. Caldrà portar un registre mensual dels residus extres de la xarxa, que inclourà com a mínim, les quantitats retirades, tipologia si s'escau, i el destinatari dels mateixos que haurà de tenir les autoritzacions pertinents.

Els contractista realitzaran els seus treballs, atenent a les ordenances municipals, tant pel que fa a l'emissió al medi ambient de pols, soroll, vibracions, i altres pertorbacions, corrent al seu càrrec les mesures necessàries a aplicar per a la minimització dels seus efectes.

Els contractista adoptaran les mesures necessàries per evitar la contaminació de dipòsits i instal·lacions d'aigua i en general del medi ambient, durant l'execució dels treballs d'obra civil a les xarxes d'aigua potable i de clavegueram per efecte de combustibles, oli, aglomerats, escombraries generades o qualsevol altre material que pugui ser perjudicial per al medi o les instal·lacions dels serveis. Els adjudicataris hauran de realitzar una correcta gestió dels residus i medi ambient en els corresponents abocadors autoritzats.

Els contractistes assumiran les recollides i transports dels residus generats en l'execució de les prestacions contractades. En aquest últim cas els residus seran tractats de la millor manera, des del punt de vista mediambiental i segons la normativa vigent.

Transport i gestió dels residus generats en general a la zona destinada per a aquest fi a les instal·lacions d'Aigües Manresa, SA o al gestor de residus que s'indiqui en cada moment, sempre que el residu així ho permeti.

Els contractista portaran els residus generats en general a la zona destinada per a aquest fi a les instal·lacions d'Aigües Manresa, SA o al gestor de residus que s'indiqui en cada moment, sempre que el residu així ho. Queda totalment prohibit l'abocament de residus a qualsevol lloc no autoritzat, el que ocasionarà la rescissió immediata de l'adjudicació del concurs i les penalitzacions adequades.

20. REQUERIMENTS I OBLIGACIONS TÈCNIQUES SOBRE SENYALITZACIÓ I GESTIÓ D'AFECTACIONS A LA VÍA PÚBLICA

Els contractistes col·locaran, al seu càrrec els cartells anunciadors subministrats per Aigües Manresa SA de les obres per tal que es conegui l'obra que s'està realitzant.

A l'inici de l'adjudicació, els contractistes adquiriran tots els elements necessaris per a la senyalització i correcte tancament de les obres, tals com tanques, llums de senyalització, cons, etc... que es faran servir exclusivament per a les obres del present contracte quan Aigües Manresa SA ho requereixi quan per algun motiu no tingui disponibilitat de les seves. Tots aquests materials hauran d'estar sempre en perfectes condicions.

Aigües Manresa, SA es reserva el dret d'exigir la substitució d'aquests materials obligant als contractistes a la seva substitució per uns altres en bon estat de conservació, en el termini no superior a 48 h des de la petició.

Manresa, a la data de la signatura electrònica.

Sr. Xavier Figuls Blanch
Responsable Departament d'Instal·lacions i Obres