



Ajuntament de
Malgrat de Mar

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL LLOGUER DE CABINES
SANITÀRIES, URINARIS I RENTAMANS

1. Antecedents

L'Ajuntament de Malgrat de Mar organitza al llarg de l'any molts actes en l'espai públic, i aquesta contractació respon al desenvolupament de les diferents activitats que es realitzaran al municipi a càrrec de les diferents regidories que conformen el consistori. Les activitats responen a donar resposta a les necessitats de la ciutadania i a les diferents polítiques de participació del consistori. Els espais on es desenvoluparan les activitats no disposen d'instal·lacions sanitàries adequades per absorbir l'afluència prevista de públic, per la qual cosa resulta necessari contractar lavabos portàtils per garantir condicions d'higiene, salubritat i accessibilitat.

2. Objecte

És objecte d'aquest Plec de condicions la definició de les característiques tècniques mínimes pel subministrament i instal·lació de cabines sanitàries, urinaris i rentamans.

3. Estimació del nombre d'equips necessaris

D'acord amb el nombre d'equips que s'han estat llogant durant els darrers anys:
Cabina sanitària: 37 unitats
Cabina sanitària adaptada PMR: 10 unitats
Urinari: 5 unitats
Rentamans: 1 unitats
Neteges: 126

Activitat		Dies	Cabina	PMR	Urinari	Rentamans	neteges
Barrakes	Joventut	14 i 15/08	15	4	4	1	23
Barrakids	Joventut	12-ago	1				1
Farrakes	Joventut	13-ago	1				
Sant Joan	Cultura	23-jun	2	2	1		
Havaneres	Cultura	11-ago	3	1			
Sant Roc PFM	Cultura	09-ago	2				
Sant Roc PFM	Cultura	16-ago	2				
Cabines Passeig fixes del 15 de juny al 15 de setembre	Patges	Juny/setembre		2			102
Fira del vi	Turisme	Juny	1	1			
Miner de ferro	Esports	Agost	2				
Cursa ciclista	Esports	Agost	2				
3 h BTT	Esports	Agost	2				
Festa Holy	Esports	Agost	2				
Cursa ciclista	Esports	Abril	2				
		Totals cabines	37	10	5	1	126



Preus Actualitzats	PREUS	JOVENTUT	CULTURA	ESPORTS	PLATGES	TURISME
CABINES	120,00	16	9	10	0	0
PMR	150,00	4	3	0	0	2
URINARI	150,00	4	1	0	0	0
RENTAMANS	130,00	1	0	0	0	0
LLOGUER PLATGES DUES CABINES ADAPTADES 3 MESOS	450,00	0	0	0	2	0
ASSEGURANCES I LLOGUER	220,00	0	0	0	1	0
NETEGES CABINES LLOGUER PLATGES	19,00	0	0	0	102	0
NETEGES	17,00	24	2	0	0	0
Total costos sense IVA		3658,00	1714,00	1200,00	3058,00	300,00
IVA%	21	768,18	359,94	252,00	642,18	63,00
Total amb IVA		4426,18	2073,94	1452,00	3700,18	363,00

Regidoria	Aplicació	Import anual	11 de juny a 31 de desembre de 2026	01/01/2027 11/06/2027	2027-2028	2028 -2029	2029 2030
Joventut	50 3380 22609	4.426,18 €	4.426,16 €	0,00 €	4.426,16 €	4.426,16 €	4.426,16 €
Cultura	30 3380 22609	2.073,94 €	2.073,94 €	00,00 €	2.073,94 €	2.073,94 €	2.073,94 €
Esports	40 3410 22609	1.452,00 €	972,00 €	480,00 €	1.452,00 €	1.452,00 €	1.452,00 €
Platges	80 1350 22701	3.700,18 €	3.700,18 €	0,00 €	3.700,18 €	3.700,18 €	3.700,18 €
Comerç	91 4311 22699	363,00 €	363,00 €	00,00 €	363,00 €	363,00 €	363,00 €
	Total IVA inclòs	12.015,30 €					

L'expedient pot ser d'abast plurianual

4. Característiques generals de les cabines, urinaris i rentamans

Els equips que s'instal·laran seran mòduls prefabricat que comprendran tots els elements necessaris per garantir les següents condicions mínimes:
Salubritat, accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda, i automatització.
Els equips proporcionats han de garantir en tot moment la salubritat i el confort, així com el compliment de la normativa d'accessibilitat i ambiental que els sigui d'aplicació.
Cal incloure el transport i la instal·lació.

5. Descripció dels equips objecte del lloguer:

Cabina sanitària

Han d'incloure en tot cas:

- Inodor
- Suport paper higiènic
- Rentamans activat amb bomba de peu i aixeta temporitzada

Dispensador de sabó

- Tovalloler
- Penjador
- Sistema de tancament i testimoni d'ocupació a l'exterior

Millores: Que disposin d'urinari, mirall antivandàlic, la capacitat de la cisterna d'aigua del rentamans, sistema de ventilació i que disposin de llum amb detector

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3302026000010
Codi Segur de Verificació: 51a79cb8-6fbf-46bf-9d4a-ba175584a836 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081108_2026_100159409 Data d'impressió: 23/03/2026 15:15:37 Pàgina 3 de 3		SIGNATURES 1.- JORDI VILA CARRASCO (TCAT), 03/03/2026 14:36 2.- NÚRIA BERNADÀS ALVAREZ (TCAT), 03/03/2026 14:37



Ajuntament de Malgrat de Mar

volumètric crepuscular.

Cabina sanitària adaptada per a persones amb mobilitat reduïda

Han d'incloure en tot cas:

- Inodor
- Suport paper higiènic
- Rentamans activat amb bomba de peu i aixeta temporitzada
- Dispensador de sabó
- Tovalloler
- Penjador
- Sistema de tancament i testimoni d'ocupació a l'exterior
- Barres d'ajuda per a persones amb discapacitat segons normativa vigent

El lavabo estarà adaptat per a l'accés de persones amb mobilitat reduïda i anirà equipat amb barres d'ajuda segons norma del codi d'Accessibilitat.

- Rentamans mural amb aixeta temporitzada.

Millores: Que disposin d'urinari, mirall antivandàlic, la capacitat de la cisterna d'aigua del rentamans, sistema de ventilació i que disposin de llum amb detector volumètric crepuscular.

Urinaris

Són mòduls d'urinaris múltiples autònoms.

Han d'incloure en tot cas:

- 4 punts de servei
- Possibilitat d'ancoratge al terra.
- Sòl ferm i antilliscant.
- Parets de protecció visual.

Es valorarà l'autonomia d'ús segons la capacitat determinada per nombre d'usos.

Rentamans

Són unitats de rentamans autònoms portàtils amb diversos punts de servei per a ús en esdeveniments a l'aire lliure.

Han d'incloure en tot cas:

- Dipòsit d'aigua neta
- Dipòsit d'aigües grises
- Accionament per bomba de peu
- Aixeta temporitzada

Millores: La capacitat dels dipòsits. El nombre de punts de servei. La possibilitat de connexió a xarxes per a l'aportació d'aigua neta i xarxa de clavegueram.

Núria Bernadàs Alvarez
Auxiliar tècnic de Joventut

Jordi Vila i Carrasco
Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida