



Expedient: 2025/30843L
Ref. Addic.:
UO Responsable: S. Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Mpals.
Assumpte: CONTRACTACIÓ SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE L'ARBRAT DELS EQUIPAMENTS EDIFICIS MUNICIPALS
Procediment: Incoació Expedient de Contractació (P1)
Interessat/da:
Representant:

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS QUE ES PROPOSA PER REGIR EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT/SERVEIS

PRIMERA. OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte del contracte	Divisió en Lots (SI/NO)	Lots del contracte
L'objecte del contracte és el Servei de manteniment preventiu i correctiu de l'arbrat dels recintes dels edificis municipals que es relacionen en l'annex I del PPTP.	SI	Lot 1.-Escoles i recintes d'altres edificis Lot 2.- Cementiris Lot 3.- Tractaments fitosanitaris

SEGONA: OBJECTE DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques

L'objecte d'aquest plec prescripcions tècniques particulars (en endavant PPTP), és establir les condicions, treballs i qualitats mínimes que s'han de complir en l'execució dels treballs de manteniment preventiu i correctiu de l'arbrat dels recintes dels equipaments municipals que es relacionen en l'annex I del PPTP.

TERCERA: NECESSITATS A SATISFER

La finalitat de la prestació d'aquest servei és assegurar el bon estat de l'arbrat dels edificis municipals garantint la seva qualitat, seguretat i estanquitat, garantint el confort dels seus usuaris, tot complint amb les normatives d'obligat compliment en matèria de manteniment d'edificis.

Estan incloses en aquest contracte totes les operacions vinculades al manteniment preventiu, correctiu i d'urgència necessàries per tal de conservar el bon estat de l'arbrat, garantint que són practicables els accessos i obertures tan interiors com exteriors existents en els edificis i, en cas de ser necessari, restablir, en el bé immoble que ha sofert un desperfecte, les condicions òptimes, de seguretat i estanquitat per tal de garantir el seu ús com a edifici de pública concurrència.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15721111756407046061 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



QUARTA: ÀMBIT D'APLICACIÓ

Les mesures redactades en aquestes plecs van destinades als equipaments municipals llistats a l'Annex núm. 1 del present PPTP tots ells de titularitat municipal.

CINQUENA: NORMATIVA APLICABLE

Es considerarà que serà normativa d'obligat compliment i aplicació el Marc Legislatiu següent:

- Lleis, decrets, ordres i normatives sobre seguretat i salut publicades per les autoritats competents a nivell europeu, estatal, autonòmic o de l'Ajuntament de Badalona.
- Lleis, decrets, ordres i normatives sobre el control i prevenció de la legionel·losis per les autoritats competents a nivell europeu, estatal, autonòmic o de l'Ajuntament de Badalona. En especial seran d'obligat compliment el RD 865/2003 de 4 de juliol i el Decret 352/2004 de 27 de juliol, en la versió consolidada actual.
- Serà d'obligat compliment el RD 1311/2012 del 14 de Setembre en la seva versió consolidada, sobre l'ús sostenible dels fitosanitaris. Així com les lleis, decrets, ordres i normatives complementàries, concurrents o substitutòries que es puguin desenvolupar en el marc Europeu, Estatal o Autonòmic.
- Normes tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme-NTJ de la Fundació de la Jardineria i el Paisatge. Sempre que no es contradiguin amb el contingut en aquests Plecs.
- Normes tecnològiques i prescripcions tècniques de la International Society of Arboriculture (ISA). Sempre que no es contradiguin amb el contingut en aquests Plecs.
- Normes tecnològiques i prescripcions tècniques de la Asociación Española de Arboricultura (AEA). Sempre que no es contradiguin amb el contingut en aquests Plecs.
- El Mètode per a la Valoració dels arbres i arbusts ornamentals, Norma Granada en la seva darrera versió del 2020 o revisions posteriors.
- Plec de Condicions Tècniques de partida d'obra d'urbanització del Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).
- Ordenances aplicables promogudes i aprovades per l'Ajuntament de Badalona.
- Altra Legislació, normes, decrets, instruccions o reglaments oficials d'obligat compliment i que siguin aplicables en el marc del present contracte i servei. Així com qualsevol nova legislació relacionada amb el marc del present contracte i servei.

A més de tota la normativa exposada, el contractista està obligat a complir tota la normativa legal d'àmbit comunitari, estatal, autonòmic o local que li sigui aplicable; especialment les normes de legislació laboral, mediambiental i de residus en relació a tot el que es determina en el present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars. L'ajuntament de Badalona queda totalment alliberat de tota



responsabilitat derivada de l'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o empresa adjudicatària.

SISENA: OBJECTE

L'objecte del contracte de serveis és la execució de les actuacions incloses en les prestacions i subprestacions següents:

a) LOT 1: Escoles, espais culturals i altres recintes, inclou les següents prestacions:

a.1) Manteniment preventiu

- Esporga de manteniment de l'arbrat i els matolls.
- Esporga de manteniment de Palmeres
- Esporga de manteniment de tanques vegetals.
- Desbrossat de talussos, marges i espais lliures designats.

a.2) Manteniment correctiu

- Tala d'arbres morts o malmesos per actes vandàlics i meteorològics
- Reposicions i/o replantacions d'arbres morts o malmesos per actes vandàlics i meteorològics.
- Retirada de nius de cotorres.
- Treballs d'emergència i/o urgents

b) LOT 2: Cementiris, inclou les següents prestacions

b.1) Manteniment preventiu

- Esporga de manteniment de l'arbrat i els matolls.
- Esporga de manteniment de Palmeres
- Esporga de manteniment de tanques vegetals.

b.2) Manteniment Correctiu

- Tala d'arbres morts o malmesos per actes vandàlics i meteorològics
- Reposicions i/o replantacions d'arbres morts o malmesos per actes vandàlics i meteorològics.
- Retirada de nius de cotorres.
- Treballs d'emergència i/o urgents

b) LOT 3 inclou les següents prestacions:

b.1) Manteniment preventiu

- Tractament preventiu i periòdic contra la Processionària del pi
- Tractament preventiu i periòdic contra la Gal·leruca.
- Tractament contra Phytophthora.

b.2) Manteniment correctiu

- Tractaments correctius i puntuals contra el pugó i les malalties fúngiques.
- Tractaments correctius i puntuals contra atacs de plagues d'artròpodes a l'arbrat.
- Control i/o retirada de vespers de vespa velutina i altres espècies invasores
- Treballs d'urgència



Es consideren tasques crítiques i per tan no poden ser objecte de subcontractació les tasques següents:

a) LOTS 1 i 2

- Esporga de manteniment de l'arbrat i els matolls.
- Esporga de manteniment de Palmeres
- Tala d'arbres morts o malmesos per actes vandàlics i meteorològics.

b) LOT 3

- Tractament preventiu i periòdic contra la Processionària del pi
- Tractament preventiu i periòdic contra la Gal-leruca.
- Tractament contra Phytophthora.

La definició d'aquests punts com a tasques crítiques es fonamenta en el fet que constitueixen el objecte principal del contracte, per tan la seva subcontractació pot desvirtuar-lo i no garantiria la correcta aplicació en no poder garantir que l'empresa adjudicatària tingui la capacitat suficient per garantir la seva correcta execució. En casos excepcionals i amb l'autorització del tècnic responsable es pot subcontractar una part de la feina, si la tasca ho justifica i es necessiten mitjans excepcionals que no es poden preveure (grues, excavadores,...)

SETENA: MITJANS PERSONALS I MATERIALS ADSCRITS AL CONTRACTE

L'adscripció de mitjans personals i materials mínima que s'exigeix per a l'execució d'aquest contracte serà la següent:

7.1. Personal Necessari

Lot 1.-

- Un enginyer tècnic agrícola o Forestal que actuarà com a responsable del contracte i coordinador de les actuacions a executar.
- Un oficial podador, amb un mínim de 5 anys d'experiència en l'execució d'aquest tipus de treballs i grau superior de jardineria.
- Un auxiliar de jardineria, amb una experiència de 2 anys en aquest tipus de treballs i el grau mig de jardineria.

Les hores mínimes requerides per a l'execució del servei són:

CATEGORIA PROFESSIONAL	HORES/ANY
Tècnic Coordinador	210,75
Oficial Jardineria	702,5
Auxiliar jardineria	702,5



Lot 2.-

- Un enginyer tècnic agrícola o Forestal que actuarà com a responsable del contracte i coordinador de les actuacions a executar.

- Un oficial podador, amb un mínim de 5 anys d'experiència en l'execució d'aquest tipus de treballs i grau superior de jardineria.

- Un auxiliar de jardineria, amb una experiència de 2 anys en aquest tipus de treballs i el grau mig de jardineria.

Les hores mínimes requerides per a l'execució del servei són:

CATEGORIA PROFESSIONAL	HORES/ANY
Tècnic Coordinador	85,65
Oficial Jardineria	285,5
Auxiliar jardineria	285,5

Lot 3.-

- Un enginyer tècnic agrícola o Forestal que actuarà com a responsable del contracte i coordinador de les actuacions a executar.

- Un oficial aplicador, amb un mínim de 5 anys d'experiència en l'execució d'aquest tipus de treballs ,grau superior de jardineria i carnet d'aplicador de fitosanitaris nivell qualificat.

- Un auxiliar de jardineria, amb una experiència de 2 anys en aquest tipus de treballs, el grau mig de jardineria i el carnet d'aplicador de fitosanitaris nivell bàsic.

Les hores mínimes requerides per a l'execució del servei són:

CATEGORIA PROFESSIONAL	HORES/ANY
Tècnic Coordinador	88,53
Oficial aplicador de fitosanitaris	275,14
Auxiliar aplicador de fitosanitaris	275,14



VUITENA: DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

8.1. MANTENIMENT PREVENTIU D'ARBRAT (LOTS 1 I 2)

8.1.1 ESPORGA

L'esporga inclou totes les operacions i treballs que comportin la reducció de la copa dels arbres, comportant el retall de les branques. Es considerarà part intrínseca de la operació la retirada de les restes vegetals, la retirada de les restes de fulla, escombrar la zona, així com el carregament i transport a un abocador autoritzat o un centre de compostatge i trituració. L'eliminació del brancatge ha de ser selectiva seguint els criteris tècnics senyalats a continuació.

1. l'esporga mai ha de comportar una reducció del volum de copa superior al 20%, primant en tot moment l'amplada per damunt de l'alçada.
2. l'esporga ha de seguir els patrons de creixement de l'arbre i en cap cas comportar un estrès perjudicial per aquest.
3. En tot moment es prioritzarà la retirada de les branques mortes i les que comportin un perill de desprendiment evident.
4. L'època d'esporga haurà d'adequar-se al moment òptim per cada espècie.
5. Les eines de treball es desinfectaran amb alcohol després de cada operació per evitar la transmissió de possibles malalties.
6. Malgrat els punts 1 i 2, l'esporga ha de preveure i evitar en tot moment que les branques posin en perill edificis, finestres, instal·lacions o cables elèctrics així com de telefonia. Així mateix s'ha d'evitar que tapin o afectin l'enllumenat públic.
7. En tot moment s'evitarà que el brancatge impedeixi la circulació dels vianants.

En cas necessari es pot considerar una poda de rejuveniment en el cas d'arbres vells, sempre després de la valoració per part del personal tècnic de l'ajuntament i la seva autorització per escrit. En qualsevol altre cas els arbres vells seran objecte d'una esporga mínima per garantir la seva supervivència, especialment els inclosos a l'annex 3 d'arbres d'especial protecció a l'esporga.

Les operacions d'esporga seran realitzades per personal qualificat, podent ser realitzades les tasques de neteja i recollida de les branques esporgades per personal auxiliar. L'empresa contractada haurà de passar a principis de cada any un calendari d'operacions preveient les dates en les quals es realitzarà cada treball, les espècies i les hores previstes de feina.

Els treballs en cap cas poden impedir el treball normal de les instal·lacions, en cas que es prevegi una afectació greu de l'activitat s'haurà de realitzar fora de hores lectives o en un horari el menys lesiu possible.



8.1.2. ESPORGA DE PALMERES.

Els treballs de tall i retirada de fulles en les palmeres es realitzaran als mesos de tardor/hivern per evitar al màxim l'afectació de la planta per part del morrut de les palmeres, així mateix caldrà tractar cada ferida amb un producte cicatritzant per evitar l'entrada de la plaga.

8.1.3. MANTENIMENT DE TANQUES VEGETALS

Es tracta de retallar i conservar la forma de les tanques arbustives o arbrades dels recintes de tal manera que no dificultin el moviment dels usuaris tot mantenint una estètica adequada. Els treballs es poden realitzar tan amb tisora de tall com tallabarders. Els treballs inclouen la neteja i retirada de les restes així com el seu adequat tractament posterior.

8.1.4. PLANTACIÓ D'ARBRES I ARBUSTOS

El manteniment de l'arbrat inclou la plantació d'arbres i arbustos per a la recuperació del cens de l'arbrat que ha experimentat una reducció. Els treballs de plantació es fixaran d'acord amb el responsable del servei, el qual determinarà els llocs de plantació i les espècies. La plantació es realitzarà fent un forat de plantació de la mateixa profunditat que el pa de terra i tres cops la seva amplada. La terra extreta haurà de ser retirada i substituïda per terra vegetal rica en nutrients. El coll de la plantació quedarà uns 25 cm per damunt de la superfície de la terra. Es col·locaran 2 o 3 tutors segons l'alçada i el diàmetre del coll.

Es preveu una plantació de 10 arbres i arbustos l'any, segons preus que consten en el punt 7.1. del present plec de prescripcions tècniques. El número total es podrà disminuir segons necessitats previstes per part del responsable del contracte.

8.1.5. TÈCNIQUES A APLICAR EN EL MANTENIMENT DE L'ARBRAT

Les tècniques admeses en el tractament d'esporga de l'arbrat són:

A) Accés i enfilada

Els arbres de poca alçada es realitzarà l'esporga a nivell de terra, podent-se emprar eines telescòpiques pels treballs.

En el cas d'arbres de gran alçada en els quals els dos peus de l'operari es situïn per damunt del nivell del terra, l'operari haurà de emprar els equips de seguretat adients com són: arnès de seguretat, eslinga d'enfilada, etc.

En cap cas s'admetrà l'ús d'esperons o similars que malmetin l'escorça de l'arbre.

B) Tall d'esporga i eliminació de branques

En general es considerarà els talls de diàmetre petit són de cicatrització fàcil i causen menys danys que els grans.

Els talls hauran de ser sempre nets i sense provocar ferides o esquinçaments, per tan les eines hauran d'estar ben esmolades i desinfectades.



Les branques de diàmetre gran, superiors a 35 cm, es realitzarà sempre la tècnica dels tres talls amb la finalitat de descarregar el pes sobre la subjecció al tronc. El primer tall es realitzarà a uns 30-45 cm de la unió de la branca, no serà gaire profund (un 30% del diàmetre) i el segon tall estarà situat una mica per sota del primer. Quan la branca s'hagi caigut, s'eliminarà el monyó restant per deixar un tall net.

En cas de branques excessivament pesants o grosses, es podran emprar mètodes de subjecció com cordes, politges, etc per fer baixar la branca a poc a poc. En cas necessari es podrà tallar la branca a trossos per disminuir el perill. En aquests casos sempre hi haurà d'haver una persona vigilant l'entorn de treball per evitar accidents amb la caiguda de la branca.

C) Localització dels talls d'esporga

El tall es realitzarà de manera que permeti la millor resposta de l'arbre, tan pel seu creixement com per la cicatrització de la ferida. Les branques laterals es tallaran de tal manera que no perjudiqui els límits externs del coll de la branca, respectant l'arruga de l'escorça i el gruix de la branca. No s'estableix un angle preestablert de tall, aquest en tot moment dependrà de la forma de la branca i de la preservació dels anteriors supòsits. L'objectiu en tot moment és que la preservació del coll de la branca permeti una cicatrització de la ferida i minimitzi els podriments interns.

En cas de branques laterals mortes s'haurà de preservar el llavi que forma l'arbre al voltant de la base de la branca, per tan s'eliminarà únicament la fusta morta. En cas d'esporga de reducció s'haurà de seguir la bisectriu de l'angle format per les arrugues de l'escorça i la línia perpendicular a l'eix de la branca eliminada. El diàmetre de la branca que roman serà ,com a mínim, d'un terç del diàmetre de la guia eliminada.

D) Severitat de l'esporga i ferides

Qualsevol operació que provoqui la disminució del brancatge i per tan del fullatge provoca un descens del vigor de la planta. En conseqüència una esporga severa pot provocar un problema de salut per l'arbre, podent induir l'aparició de podridures i cavitats a la base del brancatge o al tronc que comporta un ancoratge insegur. El volum de disminució de la copa dels arbres depèn sempre de la espècie i varietat, tanmateix establím que en les operacions d'esporga no pot eliminar-se un percentatge de copa superior al 25%.

Es prioritzarà sempre la eliminació de branques petites i branquillons, ja què les ferides petites encara que múltiples són sempre més fàcils de tancar. Així mateix cal afegir que en cap cas es tallarà sense motiu cap branca.

E) Època de esporga

L'esporga es realitzarà sempre durant l'època més adient segons l'espècie i varietat. Prioritzant sempre el període d'aturada vegetativa, així com evitant els períodes de represa de l'activitat vegetativa (brotada i floració) i de inducció de l'aturada vegetativa (caiguda de fulla).



8.1.5. TIPUS D'ESPORGA

En el present contracte es proposa l'esporga descrita als punts a.1, a.2.I i a.2.II de la present prescripció. L'ajuntament es reserva la possibilitat d'autoritzar algun dels altres tipus d'esporga, sempre amb l'autorització escrita del tècnic competent. El contractista haurà de facilitar al final de cada any, un llistat actualitzat de l'arbrat present als recintes objecte del contracte. A l'inici del contracte haurà de passar una fitxa individual per cadascuna de les espècies presents i objecte del contracte especificant:

- 1) Espècie. Dimensió i estat sanitari.
- 2) Tipus d'esporga suggerit.
- 3) Freqüència d'esporga per cada espècie i tipus d'arbre (segons edat, estat sanitari i volum)

Aquestes fitxes s'actualitzaran cada any segons l'evolució de l'arbrat. Els tipus d'esporga són:

a) Es contemplen dos tipus generals d'esporga que són esporga de formació en arbrat jove i esporga d'arbres adults.

a.1) **Esporga de formació per a arbrat jove**, És fonamental realitzar una esporga de formació adequada, per la qual cosa es tallaran la guia i les branques que puguin provocar una malformació o un problema futur. Tota la tala ha d'anar dirigida a obtenir un arbre adult sa. Els talls que es produeixin seran el més petits possible per poder permetre una millor cicatrització. Es prioritzaran les branques més vigoroses i fortes, així com les més paral·leles.

a.2) **Esporga d'arbres adults**, Es distingeixen tres tipus bàsics d'esporga :

I. **Bàsica de manteniment**, consisteix en l'esporga de neteja, amb la qual es saneja el brançam i l'esporga de seguretat la qual elimina les branques o parts que poden ser un risc o molesten. La més habitual és la de neteja, pot realitzar-se alhora que altres intervencions; s'inclou dins d'aquest concepte la tala de branques mortes o malaltes la qual cosa pot reduir la incidència de plagues i disminuir o fins i tot aturar les malalties. L'esporga de seguretat és més esporàdica tot i que es considera bàsica. En relació a l'esporga de manteniment es preveu la eliminació dels següents tipus de branques, sent l'ordre de preferència el següent:

- Branques mortes
- Branques esquerdades, trencades o moribundes.
- Branques malaltes no recuperables
- Branques dèbils o poc vigoroses
- Branques mal orientades o que competeixen per l'espai
- Branques amb codominància o amb escorça inclosa.
- Branques que es creuen o freguen
- Xucladors
- Rebrotos d'arrel.



Per altra banda l'esporga de seguretat ha de contemplar talar branques que puguin constituir un perill evident a simple vista i donar espai suficient per evitar que el brancatge afecti els usuaris i instal·lacions o qualsevol altre entrebanc existent. Es pretén evitar que:

- Hi hagi despreniment de branques
- Fregament de brancatge que ocasioni danys a edificacions, instal·lacions o infraestructures.
- Afectació al pas.
- Afectació a l'enllumenat.
- caiguda o trencament de l'arbre.

En realitzar qualsevol esporga de manteniment hauran de desinfectar-se les eines de treball després de cada intervenció. Per assegurar una bona desinfecció s'emprarà alcohol de 96º, impregnant de forma homogènia tota la superfície de tall.

II. Esporga Complementària de manteniment, Es tracta d'intervencions complementàries a les esporgues abans descrites, es contemplen les esporgues per aclarida del brancatge en arbres adults i la de reducció que va encaminada a la reducció de l'alçada o amplada de l'arbre. En relació a l'esporga d'aclarida l'objectiu final ha de ser augmentar l'entrada de llum i millorar l'entrada d'aire a l'interior de la capçada. Altres objectius són:

- Reduir la densitat i el pes de la copa.
- Augmentar la penetració de la llum i l'aire a l'interior de la copa.
- Disminuir la resistència al vent.
- Potenciar el desenvolupament de brots interns més equilibrats.
- Donar espai de seguretat a la xarxa aèria de serveis o les edificacions.
- Evitar perills d'alguna branca o arbre malalts.
- Permetre l'arribada de llum solar a les aules i altres estances de l'edifici.

Així mateix l'aclarida pot alleugerir el pes d'una branca del pes excessiu i ajuda a conservar la forma de l'arbre. En qualsevol cas l'aclarida no serà excessiva i no concentrarà tot el pes del fullatge a l'extrem del fullatge. Aquest tipus d'esporga es realitzarà únicament en casos excepcionals com arbres problemàtics i es realitzarà sempre amb la supervisió del tècnic. Es deixaran sempre branques hipertones o hipotones depenent de la espècie d'arbre. Es començarà sempre a tallar des de la part alta de l'arbre per si en caure les restes, trenquen alguna branca.

III. Especials, es considerarà esporga especial les de Restauració/Reforma, Retall i Brocada o Polzada. La poda de restauració consisteix en la millora de l'estructura i forma d'un arbre que ha estat descuidat o afectat per un incident de vandalisme o agents meteorològics; aquest tipus d'esporga no és acceptada per totes les espècies. El retall consisteix en donar-li forma a un arbre per motius purament estètics. L'esporga de brocada consisteix en una esporga amb la finalitat de impedir la fructificació o controlar la capçada.



8.2. MANTENIMENT PREVENTIU LOT 3: TRACTAMENTS FITOSANITARIS

Qualsevol tractament fitosanitari està encaminat a la erradicació o prevenció de malalties a les plantes. Els tractaments autoritzats seran tots de baixa fitotoxicitat i la tècnica emprada preferentment serà la endoteràpia . Aquesta consisteix en introduir un fitosanitari directament al tronc amb una cànula reutilitzable o un sistema de microinfusió. El primer és un sistema de flux variable i baixa pressió, el segon pot ser a pressió variable i flux discontinu. En cas d'emprar el mètode per microinfusió:

- L'equip haurà de funcionar a bateria,
- Ha de constar d'encebat automàtic per evitar la injecció d'aire.
- Haurà de controlar electrònicament la pressió de treball i un bloqueig automàtic en cas de superar la pressió. Per tan el sistema haurà d'incloure obligatòriament una pressió màxima la qual funcionarà de topall.
- L'equip ha d'estar calibrat per poder mesurar les dosis d'injecció, les seves unitats de mesura seran de l'ordre dels mil·lilitres. La informació haurà de quedar registrada de forma electrònica pel propi aparell.

Qualsevol tractament haurà de ser comunicat per escrit a l'ajuntament i haurà d'esperar la resposta del tècnic responsable; el qual indicarà les mesures de seguretat necessàries. Així mateix en la comunicació haurà de dir quin producte emprarà indicant la matèria activa, el nom comercial, el número de registre de fitosanitari del producte i la justificació de l'aplicació, és a dir quina malaltia o plaga motiva l'aplicació.

8.2.1 INCOMPATIBILITATS I EXCLUSIONS DE PRODUCTES FITOSANITARIS

S'exclou específicament l'ús de plaguicides prohibits o que no tinguin registre per ser aplicats en la espècie objecte de la intervenció. També es declaren incompatibles les pràctiques que es detallen a continuació, en cas que s'empri qualsevol dels punts serà qualificat com a falta molt greu:

- L'ús de productes fitosanitaris classificats com a molt tòxic o amb una DL50 molt baixa.
- L'ús de productes fitosanitaris sense les mesures de seguretat adequades.
- Aplicació de productes fitosanitaris per personal que no estigui en possessió del carnet d'aplicador.
- Aplicació de fitosanitaris sense el coneixement i consentiment de l'ajuntament.
- Aplicar productes fitosanitaris sense els EPI adequats.

8.2.2. TRACTAMENTS FITOSANITARIS

S'estableixen com a tractaments habituals o de manteniment els tractaments que es descriuen en els punts següents. Es consideren com a plagues de tractament habitual la processionària del pi i la gal·leruca, es consideraran tractaments correctius el pugó i malalties fúngiques.



8.2.3.1 PROCESSIONÀRIA DEL PI.

La processionària del pi (*thaumatopea pityocampa*) és una arna que ataca els pins i els cedres, la fase més perillosa són les erugues del tercer estadi. La causa són els pèls urticants que poden provocar problemes als usuaris de les instal·lacions. Altrament també cal tenir en compte que és un insecte defoliador que pot provocar una davallada de la vitalitat de l'arbre i que sigui propens a l'atac d'altres plagues.

El tractament ha d'anar encaminat a prevenir l'aparició de la plaga i el seu assentament a l'entorn, per això el tractament es realitzarà en l'etapa fitòfaga de la plaga mitjançant endoteràpia amb insecticides aprovats per aquesta tècnica. Han de tenir una permanència a l'arbre el més alt possible. Sempre que sigui possible es realitzarà una alternança en els principis actius emprats per prevenir induir resistència en la plaga. En l'actualitat (any 2025) els dos únics principis actius autoritzats per aquest tipus d'aplicació són la Abamectina i l'Acetamiprid, en qualsevol cas queden inclosos qualsevol altre principi actiu que quedi autoritzat per la seva aplicació per aquest mètode i en coníferes. Els tractaments s'hauran d'aplicar a totes les coníferes presents.

En cas que s'arribin a formar les bosses, el contracte inclou la retirada d'aquestes i la seva eliminació sense suposar cap cost afegit, atès que els arbres hauran estat tractats. Els arbres a tractar segons es desprèn del annex del cens són els següents:

EQUIPAMENTS EDUCATIUS I CULTURALS	156
CEMENTIRIS	286
TOTAL	442

8.2.2.2. TRACTAMENT CONTRA LA GAL·LERUCA

Es tracta d'una plaga que ataca els oms, la Gal·leruca (*Xenthogaleruca luteola*), es tracta d'un escarbat del gènere Chysomelidae que en l'etapa larvària s'alimenta dels brots dels oms. No acostuma a matar l'arbre però el debilita deixant-lo exposat a atacs d'altres plagues, tanmateix el que fa perillosa aquesta plaga és el fet que és vector transmissor de la Grafiosis de l'om. Per aquest motiu es procedirà a tractar els oms anualment en l'etapa més efectiva pel control de la plaga tots els oms de les instal·lacions objecte d'aquest contracte.

El tractament es realitzarà per mitjà d'endoteràpia amb insecticides aprovats per aquesta tècnica. Han de tenir una permanència a l'arbre el més alt possible. Sempre que sigui possible es realitzarà una alternança en els principis actius emprats per prevenir induir resistència en la plaga. En l'actualitat (any 2025) els dos únics principis actius autoritzats per aquest tipus d'aplicació són la Abamectina i l'Acetamiprid, en qualsevol cas queden inclosos qualsevol altre principi actiu que quedi autoritzat per



la seva aplicació per aquest mètode i en ulmàcies. S'haurà d'aplicar tan bon punt s'iniciï el vol dels adults i la posta d'ous, sent aquesta època en els mesos de maig i juny.

EQUIPAMENTS EDUCATIUS I CULTURALS	129
CEMENTIRIS	14
TOTAL	143

8.2.2.3. TRACTAMENT DE PHYTOPHTORA

El fong Phytophthora Sp. És un fong que provoca el taponament del floema i impedeix l'arribada de la saba a les branques. Els símptomes més evidents són la mort i assecament de les branques de forma progressiva, acostuma a estar induït per una humitat excessiva del sòl i el seu atac s'inicia a les arrels. Malgrat atacar diverses espècies i no ser específic de cap, les Cupressàcies són molt sensibles a aquest fong provocant el seu decaïment i la seva mort. Per aquest motiu s'hauran de tractar totes les cupressàcies de les instal·lacions amb un fungicida autoritzat, l'aplicació haurà de ser amb mànega i la zona es tancarà a l'accés durant l'aplicació, romanent restringit l'ús durant el plaç de seguretat del producte. Aquest haurà de ser menor a 2 dies.

S'autoritza l'ús de fungicides comercials autoritzats per a Cupressàcies, actualment la única matèria activa que té registres comercials per a cupressàcies és el Fosetil. Tanmateix s'autoritza qualsevol fungicida autoritzat per les cupressàcies sempre que es demostrï la seva inscripció al registre de fitosanitaris del Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació.

PRESCRIPCIÓ NOVENA. TREBALLS VARIABLES O DE MANTENIMENT CORRECTIU

Es tracta de treballs de manteniment que no són habituals i que no estan inclosos en la programació habitual de manteniment. Es consideraran incloses dins del present contracte les operacions correctives següents:

- a) LOT 1: Equipaments Escolars, Culturals i Altres recintes
- Substitució o renovació dels arbres morts o que han estat objecte d'actes vandàlics o meteorològics.
 - Substitució o renovació dels arbres morts o que han estat objecte d'actes vandàlics o meteorològics.
 - Trasplantaments de tipus excepcionals
 - Retirada de soques amb mitjans mecànics.
 - Reposicions
 - Retirada de nius de cotorres
 - Treballs d'emergència o urgents
- b) LOT 2: Cementiris

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15721111756407046061 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



- Substitució o renovació dels arbres morts o que han estat objecte d'actes vandàlics o meteorològics.
- Substitució o renovació dels arbres morts o que han estat objecte d'actes vandàlics o meteorològics.
- Trasplantaments de tipus excepcionals
- Retirada de soques amb mitjans mecànics.
- Reposicions
- Desbrossat de talussos, marges i espais lliures dels recintes.
- Retirada de nius de Cotorres
- Treballs d'emergència o urgents

c) LOT 3: Tractaments Fitosanitaris

- Tractament contra el pugó
- Tractament contra malalties fúngiques.
- Tractament de plagues d'insectes.
- Retirada de nius de vespa vellutina o altres insectes invasors
- Treballs d'emergència o urgents

Totes aquestes operacions hauran d'emprar els preus de referència contemplats en el present plec de prescripcions tècniques i utilitzar la maquinària que hi resta contemplada. Tots els treballs correctius hauran de realitzar-se d'acord a l'època més adient, sota l'aprovació, indicacions i supervisió del responsable del contracte. En el cas dels treballs d'emergència o urgents, s'hauran d'executar en el moment que es produeixi l'emergència o urgència a petició del responsable del contracte.

Els criteris a seguir en els treballs de manteniment correctiu seran els següents:

- La reposició dels arbres i palmeres consistirà en la seva substitució o renovació quan hagin mort, minvat o perdut les seves característiques ornamentals d'una forma molt notable. El responsable del contracte pot demanar-ho quan consideri que l'estat de les plantacions ha esdevingut precari.
- Les feines sempre es realitzaran en l'època més adequada per a cada tipologia d'espècie.
- Els tractaments correctius del lot 3 sempre hauran de justificar-se amb proves de la malaltia per part del contractista o tenir una autorització o sol·licitud del tècnic responsable del contracte.
- Els correctius del lot 2 per desbrossar talussos o espais lliures de les instal·lacions es realitzaran per petició del tècnic responsable del contracte a causa de l'estat de l'entorn.

9.1 METODOLOGIA A SEGUIR EN LA PLANTACIÓ

- 1) S'haurà de realitzar un forat de plantació de la mateixa profunditat que el pa de terra i tres cops la seva amplada. La terra extreta haurà de ser retirada i substituïda.
- 2) El material de les arrels es col·locarà al forat, de manera que el coll de l'arrel quedi a uns 2-5 cm del nivell del sòl. En cap cas l'arbre podrà quedar enterrat del que estava en el creixement original.
- 3) Des d'una distància s'observarà l'arbre per comprovar que quedi absolutament vertical, en cas necessari haurà de corregir-se la posició.



4) Tot seguit s'omple el sot fins a un terç de la profunditat, compactant la terra aportada amb fermesa. Una vegada assolida la profunditat indicada es retiraran els filferros o cordes que lliguen el tronc i les que lliguin el terç superior del pa de terra. Es retiraran alhora totes les senyalitzacions, etiquetes i cintes que hagi col·locat el viver.

5) Seguidament s'acabarà d'omplir el forat amb terra, compactant-la mecànicament i assentant-la amb l'aportació d'aigua.

6) Un cop estigui el sot reomplert es col·locaran tutors de fusta de pi tractada en autoclau, aquests tutors hauran de tenir un diàmetre de 8 cm i 2,5 m de llargada, els tutors quedaran units entre ells per mitjà de un llistó travesser. Es clavaràn a terra fora de l'àmbit del sot, quedant fixats en terra no remoguda, sent enterrats en una quarta part de la seva llargada com a mínim. La distància mínima de seguretat respecte el llindar del sot serà de 30 cm, s'empraran dues abraçadores de cautxú o goma regulables. Si el perímetre de l'arbre és de 30 cm o inferior s'utilitzaran dos tutors, en cas d'un perímetre superior a 30 cm s'empraran quatre tutors per arbre. La punta d'un dels tutors haurà de pintar-se de color per poder saber l'any de plantació.

7) Les restes de la plantació hauran de ser retirades i reciclades portant-les a un centre de gestió de residus homologat. La superfície de la zona haurà de quedar neta i sense cap afectació aparent. El material vegetal subministrat es farà a càrrec de la facturació variable establerta en aquest PPTP. El responsable del contracte es reserva el dret d'inspecció del material vegetal aportat i rebutjar aquells arbres que es consideri que no tenen els mínims de qualitat.

En tot cas el material vegetal haurà de ser planta certificada, en cas que el material vegetal porti una plaga o malaltia des del viver es considerarà una falta molt greu.

9.1.2. MANTENIMENT DE TUTORS, ANCORATGES I REDREÇAMENTS

Els tutors o aspres s'han de mantenir en perfecta estat per a que realitzin la seva funció. S'ha de corregir quan sigui necessari la tensió o la posició per evitar danys a l'arbre, escanyaments o malmetin les plantacions.

Per aquest motiu s'haurà de fer una inspecció semestral, com a mínim, de tots els tutors per garantir-ne l'estat, en cas de tempestes, ventades, obres o altres possibles afectacions excepcionals s'haurà de revisar l'estat dels tutors. En aquestes inspeccions s'haurà de revisar l'estat de l'arbre per previndre possibles fregaments o ferides a l'escorça. El responsable del contracte podrà demanar en qualsevol moment que es realitzi una revisió de l'estat dels aspres o tutors. En cas d'existir deficiències el contractista les haurà de corregir per garantir les perfectes condicions d'estabilitat de l'arbre.

En el cas de tutors instal·lats en arbrat jove de nova plantació o reposició, es mantindran durant els primers tres anys des de la plantació. Hauran de canviar-se o reposar les abraçadores de goma o cautxú que els uneixen als arbres en cas necessari, si cal es redreçarà el tutor i/o l'arbre. Els tutors



seran retirats després dels tres anys de plantació o quan acabin la seva vida útil. El subministrament dels tutors, travessers i abraçadores s'inclouran en el pressupost de l'actuació.

9.2. METODOLOGIA PER A TALA I RETIRADA D'ARBAT I PALMERES MORTES, PERILLOSES O INSEGURES

La tala i retirada d'arbres i branques mortes i/o perilloses es consideraran treballs d'urgència, s'haurà de fer de forma immediata després de l'avís. També es realitzarà a requeriment del responsable del contracte la tala i retirada. L'actuació es realitzarà sense que afecti les espècies vegetals properes ni bens mobles o immobles. Sempre s'haurà de senyalitzar correctament la zona de treball i s'empraran totes les mesures de seguretat necessàries.

Abans d'iniciar l'actuació s'haurà d'establir i senyalitzar una zona de seguretat al voltant de l'arbre. La zona de seguretat serà d'un radi corresponent a la distància de projecció de la capçada de l'arbre més 5 metres. La zona restarà tancada a l'accés de la gent durant els treballs. El contractista haurà d'avisar al responsable del contracte de forma immediata de l'existència d'arbrat mort o insegur, per a que el responsable del contracte pugui autoritzar la seva retirada. L'arbrat s'haurà de desmuntar deixant caure les branques si la zona ho permet, en cas contrari s'haurà d'emprar cordes i/o tècniques de trepa. Els treballs d'abatiment comprendran:

- Abatiment de l'arbre sempre sota control de caiguda de branques i tronc
- Retirada de tot el material vegetal inclosa la soca.
- Reompliment de l'escocell amb terra compactada fins l'alçada del paviment.
- La zona es deixarà escombrada i neta.

Quan s'hagi de retirar algun arbre o arbust, la soca s'haurà d'eliminar de forma completa i es restaurarà el nivell del sòl, sempre que el responsable del contracte no indiqui el contrari. En cas de no retirar la soca, s'haurà de deixar un tros suficientment alt de tronc per a que sigui visible pels usuaris.

9.3. METODOLOGIA PER A LA RETIRADA DE NIUS DE COTORRES

La retirada de nius de cotorres es realitzarà quan representin un perill de caiguda o un perill per la estabilitat de l'arbre. La retirada es realitzarà després de la autorització del responsable del contracte amb el coneixement dels responsables de benestar animal. La retirada es realitzarà fora de temporada de cria i preservant en tot moment els ous o les cries que poguessin haver-hi.

La retirada es realitzarà preferentment amb l'ús de cistella, en cas de no poder-se emprar cistella es podrà emprar tècniques de trepa. La zona s'haurà de delimitar i establir una zona de seguretat, aquesta tindrà un radi mínim de 10 metres al voltant de la zona prevista de caiguda. En tot moment s'empraran els equips de seguretat necessaris per preservar les espècies vegetals de l'entorn, així



com els bens mobles i immobles de la zona. En cap cas s'admetrà el sacrifici d'animals, si es troben cries o animals ferits hauran de posar-se en contacte amb el responsable del contracte.

La retirada es realitzarà tirant el niu al terra, sempre assegurant la zona, si fos necessari s'admetria l'esporga de la branca. En cas de no ser viable, es desmuntarà el niu de forma manual tirant les restes a terra. Un cop retirat el niu, s'hauran de recollir les restes per ser portades a un gestor de residus. Posteriorment la zona s'escombraria i es deixaria neta.

9.4. METODOLOGIA PEL TRACTAMENT CONTRA EL PUGÓ.

El pugó es tracta d'un nom genèric per una plaga que pot ser produïda per diferents insectes xucladors del tipus anomenat Homòpter. Ataquen l'arbre fixant-se a l'anvers de les fulles o al tronc per xuclar la saba. En casos molt severos d'atac poden induir una pèrdua de vitalitat de l'arbre que comporta una major exposició a malalties. Altrament moltes espècies d'homòpter desprenen melassa la qual impregna les fulles, el tronc i el seu entorn; aquesta esdevé un entorn de cultiu de fongs, com la negreta a les oliveres. També cal tenir en compte que embruta tot l'entorn deixant-lo enganxós, cosa que el deixa poc apte per l'ús.

Per tan caldrà tenir en compte el seu tractament en el cas d'aparèixer, la seva incidència és múltiple, és a dir que no es pot concretar en una única espècie. En cas de detectar la seva presència es tractarà amb mètodes biològics, s'autoritza la utilització de larves de *Crysopa* sp. Amb una dosis màxima de 20 larves/m² i aplicació, la seva utilització serà únicament quan es localitzi la presència de la plaga, no podent ser utilitzat com a preventiu. La seva utilització haurà de ser aprovada per l'ajuntament. Per aquest motiu considerem aquest tipus de tractament com a correctiu i no queda inclòs en el manteniment habitual.

9.5.METODOLOGIA PEL TRACTAMENT DE PLAGUES FÚNGIQUES.

Els arbres acostumen a tenir diferents plagues d'origen fúngic que poden afectar les arrels, les fulles, originar podridures, etc les quals poden comprometre la vida de l'arbre o la seva estabilitat produint caigudes que posin en perill els usuaris de les instal·lacions. Considerem per tan que no ha de restringir-se el present tractament a un únic tipus de fong.

Els tractaments s'hauran d'aplicar amb motxilla emprant un fungicida sistèmic amb un plaç de seguretat mai superior a 2 dies. Caldrà que s'apliqui en divendres o dia anterior a dos festius per evitar afectacions a les instal·lacions o entre setmana en el cas dels cementiris per evitar molèsties en els dies de màxima afluència. Caldrà en tot cas prendre les mesures adients per evitar intoxicacions o afectacions als usuaris que puguin provocar problemes de salut. El tractament en tot cas és de tipus correctiu i haurà de ser aprovat prèviament per l'ajuntament per escrit.



9.6. METODOLOGIA PEL TRACTAMENT DE PLAGUES D'INSECTES .

L'arbrat és susceptible de tenir diverses plagues d'insectes i artròpodes que els ataquen, en alguns casos poden provocar una afectació de l'exemplar posant en risc la seva supervivència o, fins i tot, podent afectar l'entorn o els usuaris. Per aquest motiu considerem que en casos determinats i sempre per recomanació del tècnic es podrà sol·licitar el tractament dels exemplars per a erradicar determinades plagues perjudicials.

Els tractaments hauran de ser aplicats amb motxilla emprant un plaguicida que sigui aprovat per la plaga, espècie i entorn on s'aplica. Abans de qualsevol tractament es comunicarà l'elecció al tècnic el qual donarà el vist-i-plau. En tot moment es prendran les precaucions necessàries per evitar intoxicacions i/o problemes de salut. L'actuació es considera de tipus correctiu i haurà de ser aprovat per l'ajuntament per escrit.

9.7. METODOLOGIA RETIRADA DE NIUS DE VESPA VELLUTINA

Els nius de vespa vellutina seran tractats segons l'època i estadi dels mateixos, si es detecta entre els mesos de març i juny, moment en que els nius estan en estat embrionari, el niu serà retirat emprant totes les mesures de seguretat necessàries tan pels treballadors com per la ciutadania. Si es detecta entre els mesos de juny i Octubre, s'injectarà el niu amb un insecticida i es retirarà un cop hagi fet efecte de forma segura.

PRESCRIPCIÓ DESENA. PREUS DELS TREBALLS VARIABLES O DE MANTENIMENT CORRECTIU

El contractista facilitarà al responsable del contracte una valoració econòmica del cost d'aquestes actuacions, emprant els preus contemplats en la prescripció setzena del present plec. La valoració econòmica realitzada sempre tindrà un valor aproximatiu i de previsió, restant sempre pendent de la revisió final en funció del temps emprat i les actuacions realitzades per poder acabar el correctiu amb garanties i seguretat. La valoració es realitzarà el mateix dia de la detecció de la incidència en cas de considerar-se urgent. Els treballs seran valorats d'acord amb els criteris establerts a la prescripció setzena del present PPTP.

PRESCRIPCIÓ ONZENA. CONSIDERACIONS GENERALS EN RELACIÓ ALS TREBALLS OBJECTE DE CONTRACTE

Totes les actuacions objecte del present contracte de manteniment de l'arbrat inclouen la mà d'obra necessària per a la realització de les tasques, així com els mitjans tècnics i mecànics necessaris. També s'hi inclou la recollida i la gestió selectiva dels residus per part d'un gestor autoritzat, els preus del transport i el canon de l'abocador estan contemplats a l'annex 6 del present PPTP.



11.1. GESTIÓ DE LES RESTES

A totes les tasques descrites en el present PPTP s'hi inclouen la recollida i gestió selectiva de les restes. Inclou les restes generades com embolcalls de productes i restes generades pel treball de l'empresa contractada. Les restes que es trobin a la zona de treball abans de les tasques a desenvolupar també seran retirades per l'empresa de la zona de treball en cas que entorpeixin la seva execució.

La recollida, transport a gestor autoritzat i eliminació de les restes vegetals de l'esporga d'arbres i palmeres seran a càrrec de l'empresa contractada i en cap cas es podran emprar els contenidors de residus urbans que es trobin al carrer. Les restes han de ser recollides el mateix dia de l'actuació, quedant per tan la zona neta en acabar la feina. En cas que per organització i optimització dels treballs sigui necessari realitzar la recollida agrupant recintes on ja s'ha executat les actuacions, s'agruparà i recollirà les restes en un espai habilitat del recinte deixant la zona senyalitzada de forma adequada i tancada amb tanques de protecció. En aquests casos la zona ha de romandre tancada fins que s'executi la recollida, la qual no pot superar en cap cas els 15 dies de permanència al recinte. Un cop realitzada la recollida la zona ha de quedar perfectament neta i el responsable del contracte realitzarà la inspecció pertinent per donar el vist-i-plau.

En el cas que l'empresa contractada no realitzi la recollida en el temps assenyalat, el responsable del contracte es reserva el dret a encarregar la tasca a l'empresa que determini, posteriorment el cos de la tasca serà a càrrec del contractat, sense perjudici de les responsabilitats que se'n derivin.

En el cas de restes vegetals amb presència de plagues, malalties o afectacions així com la presència d'espècies invasores el tractament es farà a part, no podent romandre les restes al recinte més temps de l'estrictament necessari per acabar la feina. Aquestes restes tindran el tractament segons determini la normativa vigent en aquell moment pels gestors de residus autoritzats. S'inclou especialment en aquest concepte les restes d'esporga de palmeres que tingui presència del morrut o altres plagues similars.

Les restes dels nius de cotorra seran tractats com a residus generals, tanmateix s'exclou la retirada d'animals i ous, els quals hauran de ser retirats per una empresa especialitzada que determinarà el responsable del contracte. Les restes que es puguin trobar atrapades en la capçada dels arbres serà retirada i tractada en el marc d'aquest contracte. En tots els casos després de recollir la part més grollera de les restes, s'haurà d'escombrar i retirar les restes de fulles, serradures i altres restes petites.

11.2. MESURES DE SEGURETAT.

En les actuacions d'esporga que es realitzin en l'arbrat dels diferents recintes objectes d'aquest contracte, l'empresa contractada estarà obligat a realitzar els avisos previs a la direcció dels diferents centres i garantir, en tot moment, la seguretat dels professionals i dels usuaris dels centres. En cas



necessari s'haurà de tancar la zona de treball amb tanques mòbils que impedeixin l'accés a la zona dels qui no pertanyin a l'empresa contractada.

En el cas de branques o actuacions que puguin excedir l'àmbit del recinte, afectant zones públiques o recintes privats l'empresa contractada haurà de posar-se en contacte amb el responsable del contracte per coordinar les mesures de seguretat a aplicar. En cas necessari el responsable del contracte es posarà en contacte amb les àrees o departaments pertinents per garantir la seguretat.

L'empresa adjudicatària disposarà d'un tècnic habilitat i titulat per redactar l'estudi de Seguretat i salut i el pla de Seguretat i Salut del contracte, Aquesta persona actuarà com a coordinador de seguretat i salut del contracte i serà també qui actuarà com a coordinador de seguretat i salut de les actuacions descrites en aquest plec durant la vigència del contracte. Els honoraris de la persona designada com a tècnic habilitat seran a càrrec de l'empresa adjudicatària, aquesta es comprometrà a fer com a mínim una reunió anual de coordinació d'activitats empresarials.

La persona designada per l'empresa com a tècnic habilitat, d'acord amb el RD 1627/1997¹ del 24 d'octubre, ha de fer l'estudi de seguretat i salut de les diferents tasques incloses en aquest plec **UN MES** abans de l'inici dels treballs anuals d'esporga. L'estudi ha de recollir tots els requisits en matèria de seguretat i salut, sent com a mínim les que determina la normativa vigent per a les diferents instal·lacions. L'empresa adjudicatària ha de desenvolupar, d'acord amb l'estudi presentat el pla de seguretat i salut que ha d'ésser aprovat pel coordinador de seguretat i salut. El coordinador de seguretat i salut haurà de vetllar pel compliment del pla, assegurant-se que es compleixen les mesures de seguretat, n'haurà de fer uns seguiment, portar el llibre d'incidències si s'escau, la planificació de tasques, etcètera.

L'empresa adjudicatària té l'obligació de vetllar i garantir per la seguretat laboral dels seus treballadors, per tant haurà de disposar de tots els elements de seguretat que permetin aplicar les mesures de protecció i prevenció més adients a cada cas, segons la normativa vigent. També haurà de coordinar-se amb la direcció dels centres en matèria de riscos laborals i informar als seus treballadors en els diferents centres de les mesures a aplicar.

El coordinador de seguretat i salut haurà de visitar les instal·lacions sense previ avís per controlar de manera aleatòria el desenvolupament de les tasques de l'equip de manteniment. En el cas de feines de risc haurà d'estar present de forma continuada o amb presència de mesures o recursos preventius. Si durant el transcurs d'un treball el personal tècnic o el coordinador de seguretat i salut consideren que no s'està fent de manera adequada i no es compleixen les condicions de seguretat i salut exigibles, aturaran les tasques de forma immediata i no es reprendran fins que no s'acompleixi el requeriment.

¹El qual estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut de les obres de manteniment d'urbanització i jardineria



11.3. ÚS DE PINTURES CICATRITZANTS

Les pintures cicatritzant malgrat la opinió estesa, no s'ha demostrat en cap cas que siguin efectives per millorar la capacitat de regeneració d'un arbre. Tampoc s'ha demostrat la seva efectivitat en la prevenció i tractament de plagues de insectes o fúngiques. Per aquest motiu no es recomana la seva utilització. Si s'hagués d'utilitzar seria per motius cosmètics, sempre sota la supervisió del responsable tècnic, en cada cas en que s'hagi d'emprar serà una capa molt prima i d'un material no tòxic per l'espècie.

11.4. VARIACIÓ DELS ELEMENTS A MANTENIR

L'empresa contractada estarà obligada a admetre pel seu manteniment i conservació l'arbrat no recollit en l'annex 1 segons el criteri del responsable del contracte. Sempre que l'augment no sigui superior al 25% en relació a les unitats d'arbrat de l'esmentat annex 1. En el cas de superar el límit del 25% es tramitarà la corresponent modificació de contracte segons queda descrit en la prescripció 1.4.3 del present PPTP.

En el cas que algun dels arbres inclosos en l'annex 1 es consideri després de la inspecció visual que no és convenient la seva esporga, l'empresa contractada ho comunicarà al responsable el contracte i es trametrà la fitxa corresponent deixant l'esporga d'aquell arbre sense efecte en aquella anualitat. L'Ajuntament no té la obligació d'esgotar l'import anual del contracte tant pel que fa al manteniment preventiu com el correctiu. En tot moment les necessitats d'esporga s'adequaran a les necessitats i requeriments de l'arbrat. Així mateix l'Ajuntament de Badalona es reserva el dret d'efectuar totes les remodelacions, treballs de manteniment correctius o millores que consideri oportunes dins l'àmbit i els elements a mantenir en el present contracte.

11.5. RELACIÓ AMB EL CIUTADÀ

L'empresa adjudicatària informarà a tots els treballadors de la seva obligació d'atendre a tots els ciutadans amb respecte i amabilitat al ciutadà. En tot moment hauran de tenir presents les següents normes de comportament:

- Ha de mantenir en tot moment un to de veu agradable i demostrar interès pel que l'usuari li està explicant.
- Sempre que sigui possible l'idioma utilitzat de forma preferent serà el català.
- Durant l'actuació no s'haurà de menjar ni beure en presència dels usuaris.
- Està prohibit fumar durant la prestació del servei.
- Sempre que un usuari es dirigeixi a nosaltres la resposta haurà de ser: « bon dia», «bona tarda» i s'ofereix ajuda.
- En dirigir-nos a l'usuari el tracte que li donarem serà el que ens permeti el mateix usuari.



- No es discutirà amb els companys en presència dels usuaris.

En el cas que es trobin un usuari descontent hauran de respectar les següents normes de comportament:

- El treballador mantindrà la calma en tot moment i tractarà l'usuari/a respectuosament, encara que ell/a no ho faci.

- Es tranquil·litzarà l'usuari/a descontent/a assumint tota la responsabilitat, intentant comprendre el seu descontentament i intentant fer-li veure que comprenen els perjudicis causats tot intentant proporcionar-li una solució.

- En tot moment s'evitarà qualsevol mena de discussió.

- S'escoltarà l'usuari/a amb atenció, s'anotaran les seves dades i les respostes a les preguntes que li fem, en cas de no poder donar respostes es comunicarà tot el que s'hagi anotat al responsable del servei. Les reclamacions i queixes es tramitaran segons el procediment establert.

En el cas que un usuari/a ens faci preguntes o consultes sobre el servei:

- El personal haurà de proporcionar la informació sobre els serveis de manera clara i ordenada, sempre tenint en consideració totes les consultes i aclariments que els usuaris/es sol·licitin. Intentant aclarir si el usuari/a ha comprés les explicacions de forma adequada.

- En cap cas donarem interpretacions personals sobre la consulta o dubte que ens dirigeixin.

- Mai es realitzaran declaracions a cap tipus de mitjà de comunicacions, s'adreçarà als mitjans al responsable municipal del servei.

PRESCRIPCIÓ DOTZENA. ORGANITZACIÓ I PROGRAMACIÓ DELS TREBALLS

L'organització de la feina la gestionarà el contractista per atendre l'objecte d'aquest contracte com ell estimi més convenient, tanmateix haurà de complir uns requeriments mínims, els quals es detallen a continuació:

1) Al capdavant del personal adscrit al servei hi haurà destinat un tècnic titulat mig o superior en enginyeria agrònoma o forestal.

2) S'haurà de tenir els mitjans tècnics especialitzats suficients per poder complir amb el contracte i el personal haurà de tenir els coneixements suficients per fer la seva feina.

El contractista haurà de presentar una programació de actuacions a principis d'any on hi constin les èpoques aproximades d'intervencions que emprarà en cada treball. De forma mensual s'hauran de passar la previsió de treball, on hi constarà els centres, els treballs i els dies que s'hi preveu treballar. Després de cada jornada de treball s'haurà de presentar un albarà o rebut a l'oficial d'oficis on hi consti l'hora d'inici, l'hora de sortida i quin personal ha realitzat els treballs. Aquest full haurà d'anar signat pel oficial d'oficis obligatòriament.



El contractista haurà de realitzar com a mínim un tractament per arbre i any, sense perjudici que pugui programar-se una periodicitat diferent segons l'edat i l'estat de cada espècie. En cap cas es podrà superar el pressupost anual previst al contracte.

En general s'estimen unes freqüències mínimes d'esporga:

- Poda de formació d'arbrat jove: segons necessitats.
- Poda de reformació d'arbrat adult: segons necessitats
- Poda de manteniment d'arbrat jove: triennial
- Poda de manteniment d'arbrat adult: anualitat
- Reducció de capçada: segons necessitat.
- Retalls: segons necessitat.
- Poda excepcional per seguretat: segons necessitat.
- Neteja i eliminació de fruits de palmera: freqüència anual a totes les espècies de palmera.
- Formació de valona: bianual

En finalitzar l'execució dels treballs a un centre es presentarà un resum dels treballs realitzats que s'haurà de signar pel personal responsable de cada recinte. En el cas dels equipaments educatius i culturals serà l'oficial o personal que el responsable del contracte designi, en el cas dels cementiris recaurà en el cap de la unitat de cementiris. No es podrà facturar cap treball sense la validació pels serveis municipals de les tasques realitzades a cada equipament.

PRESCRIPCIÓ TRETZENA. ACTUALITZACIÓ D'INVENTARI

L'inventari és la llista d'arbres existents a cada equipament segons espècie i nombre, serà la base de totes les previsions de treball i està annexada al present Contracte com a document Annex núm.1 i 2. Per optimitzar el seguiment i funcionament del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de actualitzar-lo i facilitar-lo al responsable del contracte amb una freqüència mínima anual.

L'actualització haurà de ser de tot l'arbrat i no únicament dels arbres objecte de les actuacions.

L'inventari haurà de constar obligatòriament dels següents punts:

- Número d'arbres de cada recinte.
- Espècie de cada arbre.
- Tipus de tractament anual realitzat.
- Possibles malalties o plagues detectades
- Previsió de afectacions a edificis o instal·lacions i proposta de correcció.



El contractista haurà de disposar d'un software de gestió i/o inventari de l'arbrat objecte del contracte. Aquest haurà de ser validat prèviament pel responsable municipal del contracte i hi podrà tenir accés de forma remota en tot moment. Les despeses de posta en marxa, formació i gestió del programa hauran d'anar a càrrec i compte del contractista. El programa haurà de ser compatible amb el programari municipal.

PRESCRIPCIÓ CATORZENA. COORDINACIÓ DEL SERVEI, PERSONAL I MAQUINÀRIA

El contractista tindrà l'obligació de comptar en tot moment amb el personal necessari per desenvolupar les actuacions previstes en aquest contracte, segons moment i època de l'any, això inclou tan el manteniment preventiu com el correctiu.

L'empresa licitadora del lot 3 corresponent a tractaments fitosanitaris haurà de justificar que té els mitjans mecànics següents:

- Equip d'aplicació de tractaments fitosanitaris, ja sigui motxilla, dipòsit amb bomba i mànega; s'haurà de constatar la possessió per mitjà de la corresponent certificació de la inscripció en el registre de maquinària corresponent.
- Equip d'aplicació de Endoteràpia, justificat amb el registre de maquinària corresponent.

14.1. COORDINADOR DEL SERVEI

L'empresa adjudicatària ha de designar un responsable tècnic habilitat i titulat com interlocutor amb l'Ajuntament de Badalona el qual durà a terme la direcció tècnica dels treballs. Les funcions del coordinador seran:

- Interlocució entre l'empresa adjudicatària i el responsable del contracte designat per l'ajuntament.
- Dirigir i coordinar el personal de la seva empresa assignat al servei.
- Acceptar i facilitar la realització dels controls preceptius d'acord amb els estàndards de qualitat que s'estableixin.
- Remetre els informes que es demanen en el present plec.
- Responsabilitzar-se del manteniment i actualització de l'inventari d'arbrat.
- Supervisar de forma presencial les actuacions quan es requereixi.
- Executar les funcions i tasques de coordinació de Seguretat i Salut durant la realització de treballs.

En cas de canvi del coordinador per raó d'empresa, aquesta haurà de comunicar-ho amb el màxim temps possible i es compromet a substituir-lo en un període no superior a un mes.

14.2. PERSONAL

El personal adscrit de l'empresa contractista anirà en funció del temps necessari per realitzar les tasques descrites en el present plec. En el present plec s'estimen les hores de treball definides a la taula següent:



Lot 1: equipaments Educatius				
Manteniment preventiu	Hores/Unitat	Total Hores	Hores esporga amb cistella	Hores esporga arbres fins a 4 metres
Arbrat	0,5	448,5	243	205,5
Poc manteniment	0,25	100		
Palmeres	2	30	30	
Lot 1: equipaments culturals				
Arbrat	0,5	3	0	3
Lot 1: Altres equipaments				
Arbrat	0,5	54,55	32,7	21,8
Poc manteniment	0,25	6,25		
Palmeres	2	26	26	
Desbrossat a mà	0,03	132,42		
Desbrossat amb tallagespa	0,005	34,78		

Lot 2: cementiris				
Manteniment preventiu	Hores/Unitat	Total Hores	Hores esporga amb cistella	Hores esporga arbres fins a 4 metres
Arbrat	0,5	156		
Poc manteniment	0,25	74,75		
Palmeres	2	20	20	
Tanca Vegetal	0,25	34,75		



Lot 3: tractaments fitosanitaris				
Manteniment preventiu	Hores/Unit at	Total Hores	Total Endoteràpia	Total ruixat amb motxilla o mànega
Gal-leruca	0,33	43,23	43,23	
Processionària	0,33	135,96	135,96	
Phytophthora	0,16	50,08		50,08
Escarbat vespa de la morera	0,33	45,87	45,87	

Els totals d'hores per tipus de personal seran:

	LOT 1	LOT 2	LOT 3
Tècnic coordinador	210,75	85,65	85,53
Mestre jardineri	702,5	285,5	275,14
Auxiliar de Jardineria	702,5	285,5	275,14

Es considerarà una dedicació del coordinador de un total del 30% en relació el temps total d'execució de treballs de mà d'obra d'oficial podador, l'enginyer tècnic agrícola serà qui farà la funció de coordinador de les actuacions i d'interlocutor amb el responsable del contracte. Les empreses que licitin en el present concurs hauran d'acreditar disposar d'un equip mínim de personal integrat pel personal següent els quals hauran d'acreditar la qualificació corresponent:

Lot 1.-

- Un enginyer tècnic agrícola o Forestal que actuarà com a responsable del contracte i coordinador de les actuacions a executar.
- Un oficial podador, amb un mínim de 5 anys d'experiència en l'execució d'aquest tipus de treballs i grau superior de jardineria.
- Un auxiliar de jardineria, amb una experiència de 2 anys en aquest tipus de treballs i el grau mig de jardineria.

Lot 2.-

- Un enginyer tècnic agrícola o Forestal que actuarà com a responsable del contracte i coordinador de les actuacions a executar.



- Un oficial podador, amb un mínim de 5 anys d'experiència en l'execució d'aquest tipus de treballs i grau superior de jardineria.

- Un auxiliar de jardineria, amb una experiència de 2 anys en aquest tipus de treballs i el grau mig de jardineria.

Lot3.-

-Un enginyer tècnic agrícola o Forestal que actuarà com a responsable del contracte i coordinador de les actuacions a executar.

- un oficial jardiner destinat a realitzar tractaments fitosanitaris que tingui el carnet d'aplicador de nivell qualificat del Departament d'agricultura, alimentació i pesca, cal disposar de 5 anys d'experiència en aquest tipus de treball i el grau superior de jardineria.

- Un auxiliar de jardineria, amb una experiència de 2 anys en aquest tipus de treballs, el grau mig de jardineria i el carnet d'aplicador de fitosanitaris nivell bàsic.

A més de les qualificacions i requisits ja esmentats del personal, les empreses adjudicatàries hauran d'acreditar mitjançant un Certificat negatiu de Delictes Sexuals d'acord amb la Llei Orgànica 8/2021 en el seu article 32, així com l'article 57 del capítol II del títol 5. Així mateix garantirà tenir disponibles aquest personal tècnic durant l'època d'esporga i aplicació de fitosanitaris especificada al pla de treball anual. Qualsevol modificació del pla de treball present s'haurà de justificar i acreditar aquests requisits de personal mínims.

14.3. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL

El Coordinador ha de tenir la qualificació professional d'enginyer tècnic agrícola o forestal, haurà d'estar format en treballs de arboricultura per fer-se càrrec de la direcció del contracte. L'empresa haurà de justificar una formació adequada pel que fa a la resta de treballadors, ja sigui amb estudis reglats de Cicle de Formació de Grau mig o superior, o bé amb l'assistència a cursos de formació i programes. Aquesta assistència o estudis hauran de demostrar-se documentalment.

Els operaris que manipulin productes fitosanitaris hauran de disposar del Carnet d'aplicador de productes Fitosanitaris de nivell qualificat, el qual emet el DARP (Departament d'Agricultura, pesca i alimentació) i s'haurà d'acreditar mitjançant la seva presentació al responsable del contracte.

Pel que fa als treballadors que realitzin els treballs en palmeres, hauran de ser personal amb experiència i coneixements en les diferents espècies de palmeres. Si han de grimpar o pujar amb cistella hauran d'acreditar la formació en seguretat suficient així com l'experiència en escalada d'arbres. Sempre hauran de complir tots els requisits de seguretat establerts: arnés de seguretat, eslinga d'acer, etc.



14.3. VEHICLES, MAQUINÀRIA I ALTRES MITJANS

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de tots els mitjans mecànics per poder realitzar les actuacions i treballs inclosos en aquest Plec. Ja siguin vehicles, eines, aparells, estris, proteccions dels operaris, maquinària, materials fungibles, fitosanitaris i qualsevol altre element necessari, sense ser aquesta una llista de caràcter limitador sinó enunciatiu.

Els licitadors hauran de presentar un llistat dels vehicles, maquinària i altres mitjans dels quals disposen a l'hora de presentar la oferta, notificant a la mateixa llista la dedicació prevista al present contracte. El llistat dels vehicles està detallat a l'annex 4.

PRESCRIPCIÓ QUINZENA. PREUS UNITARIS.

Els preus unitaris (IVA exclòs) del manteniment preventiu es detallen a continuació, separats segons els lots:

LOT 1.-

ACTUACIÓ	PREU/UNITAT (€) (IVA exclòs)
Esporga d'arbrat amb cistella	44,27 €
Esporga d'arbrat amb escala o perxa	35,50 €
Esporga d'arbres de poc manteniment	20,57 €
Esporga de palmeres amb cistella	170,05
Desbrossat del terreny	2,24 (per m ²)
Desbrossat del terreny amb tallagespa o tractor	0,45 (per m ²)

LOT 2.-

ACTUACIÓ	PREU/UNITAT (€) (IVA exclòs)
Esporga d'arbrat amb cistella	43,48 €
Esporga d'arbrat amb escala o perxa	34,98 €
Esporga d'arbres de poc manteniment	18,70 €
Esporga de palmeres amb cistella	199,47 €
Manteniment de tanca vegetal (preu per m)	18

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15721111756407046061 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



LOT 3.-

ACTUACIÓ	PREU/UNITAT (€) (IVA exclòs)
Tractament d'endoteràpia de la processionària	42,43 €
Tractament d'endoteràpia de la gal·leruca	42,43 €
Tractament phytophthora en xiprers	20,02 €

Els preus unitaris màxims s'han calculat pel tipus d'esporga a.1,a.2.I i a.2.II de la prescripció 8.1.5 del present plec, això és tipus d'esporga de formació per arbrat jove i per adult, bàsica i complementària de manteniment. En ser treballs preventius i considerats dins els treballs de manteniment els preus són per unitat tractada, aquests han estat fixats segons les següents bases:

- Salari establert al conveni Col·lectiu de Jardineria (Codi de conveni: 99002995011981) aprovat amb data 29 de Març del 2022 i publicat al BOE del 13/07/2022, que inclou l'actualització de salaris per l'any 2025.
- Despeses de la seguretat social
- Despeses directes com poden ser maquinària, combustible, equips de treball, vestuari, bosses, epi's,... (22%)
- Despeses indirectes com poden ser vehicles, assegurances, actualització de l'inventari, software de gestió,... (5%)
- S'ha considerat un 13% per despeses generals i un 6% de benefici industrial.
- Personal mínim necessari per executar les feines.
- Temps mig per tractament i arbre en funció dels mitjans emprats i la mida de l'arbre.
- S'ha considerat un 50% d'arbrat menor a 4 metres i l'altre 50% d'una mida superior als 4 metres.

PRESCRIPCIÓ SETZENA PREUS MÀXIMS DE TREBALLS DE MANTENIMENT CORRECTIU

Els preus màxims pels tractaments de manteniment correctiu es desglossen en possibles treballs puntuals de tipus correctiu contemplats en aquest plec i treballs no contemplats però necessaris. Pel que fa als treballs correctius contemplats al present plec els preus unitaris són els següents:

Vegetació	Codi	TEC25001
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Tala excepcional d'arbre superior a 10 metres, amb dificultat d'accés i amb possible afectació d'instal·lacions
	PREU (€)	<u>701,12€</u>

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15721111756407046061 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



Vegetació	Codi	TEC25002
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Tala excepcional d'arbre menor de 10 metres i superior a 4 metres, amb dificultat d'accés i amb possible afectació d'instal·lacions
	PREU (€)	<u>202,29 €</u>

Vegetació	Codi	TEC25003
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Tala excepcional d'arbre menor de 4 metres i amb possible afectació d'instal·lacions
	PREU (€)	<u>170,27</u>

Vegetació	Codi	PAC25001
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Plantació d'arbre de 14-16 cm de diàmetre amb un forat de tres cops el diàmetre del pa de terra amb mitjans mecànics, afegit de terra vegetal enriquida de fins 100L, restitució del nivell de terra fins a superfície del sòl, reparació dels escocells i retirada del sòl sobrant amb camió
	PREU (€)	<u>81 €</u>

Vegetació	Codi	PAC25002
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Plantació d'arbust amb un forat de tres cops el diàmetre del pa de terra amb mitjans mecànics, afegit de terra vegetal enriquida de fins el 30% del total retirat, restitució del nivell de terra fins a superfície del sòl, reparació dels escocells i retirada del sòl sobrant amb camió
	PREU (€)	<u>45 €</u>



Vegetació	Codi	RSAC25001
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Retirada de soca d'arbre amb mitjans mecànics o trinxat in situ, per permetre la obertura d'un nou forat de plantació, inclou la reparació de l'escocell.
	PREU (€)	<u>88 €</u>

PAVIMENT	Codi	ROEC25001
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Reomplert d'escocell amb terra fins a nivell del sòl i tapat amb làmina de ciment a nivell.
	PREU (€)	<u>140 €</u>

PAVIMENT	Codi	ROEC25002
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Obertura d'escocell en paviment per mitjans mecànics, retirada de runa, tractament de runa per mitjà de gestor autoritzat i reparació del paviment malmès
	PREU (€)	<u>45 €</u>

ALTRES	Codi	RNO25001
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Retirada de nius ocells (cotorres) amb cistella, retirada de les restes, tractament de les restes per mitjà d'un gestor autoritzat.
	PREU (€)	<u>422,44 €</u>



ALTRES	Codi	RNO25002
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Retirada de nius ocells (cotorres) amb grimpador, retirada de les restes, tractament de les restes per mitjà d'un gestor autoritzat.
	PREU (€)	<u>423,42 €</u>

ALTRES	Codi	TAC25001
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Trasplantament per motius d'emergència d'arbre amb mitjans mecànics, amb pa de terra, obrint nou forat, reparació escocell i esporga.
	PREU (€)	<u>162 €</u>

Tractaments	Codi	TFC25001
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Tractaments fitosanitaris contra fongs amb motxilla i delimitació de zona de seguretat.
	PREU (€)	<u>26,03 €</u>

Tractaments	Codi	TFC25002
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Col·locació de caixes de <i>Crysopa Sp.</i> pel tractament biològic del pugó amb un nº mínim de larves de 10 larves/arbre i un màxim de 20 larves/m ² .
	PREU (€)	<u>14,84 €</u>



Ajuntament de Badalona

Tractaments	Codi	RNV25001
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Retirada de niu de vespa asiàtica de l'arbrat del recinte en època embrionària del niu (de Març a Juny)
	PREU (€)	<u>130,51 €</u>

Tractaments	Codi	RNV25002
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Neutralització i retirada de niu de vespa asiàtica de l'arbrat del recinte en època activitat (de Març a Juny)
	PREU (€)	<u>250,22€</u>

Tractaments	Codi	TPA25001
	Unitats	Unitat (o Arbre)
		Tractament d'arbrat contra plagues d'insectes o qualsevol tipus d'artròpodes.
	PREU (€)	<u>40,04 €</u>

Entre els treballs correctius no contemplats en preu unitari es considera el tipus d'esporga a.2.III. Per valorar les actuacions a realitzar de manteniment s'aplicaran els preus de ma d'obra contemplats a la taula següent i els preus de material que puguin estar consignats en el present PPTP o als annexes. A aquests preus no se'ls hi podrà aplicar cap despesa en concepte de despeses generals i benefici industrial, atès que ja han d'estar inclosos en el corresponent preu unitari ofert i, en tot cas, se'ls hi haurà d'aplicar la baixa oferida pel licitador.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15721111756407046061 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



Cost hora tècnic grau mig incloses despeses directes i indirectes	25,89 €/hora	Horari laboral de 6 a 20 hores
Oficial 1 ^a de Jardineria/podador inclòs despeses directes i indirectes	22,72 €/hora	Horari laboral de 6 a 20 hores
Auxiliar de jardineria incloses despeses directes i indirectes	18,05 €/hora	Horari laboral de 6 a 20 hores
Grimpador incloses despeses directes i indirectes	33,05 €/hora	Horari laboral de 6 a 20 hores
Oficial aplicador de fitosanitaris incloses despeses directes i indirectes	24,79 €/hora	Horari laboral de 6 a 20 hores

Atesa la infinitat de productes que hi ha al mercat, en cas de no existir en el llistat del present plec un determinat material, hauran d'emprar-se els preus de cost directe contemplats a la base de dades BEDEC del ITEC. El cost directe no contempla les despeses generals ni el benefici industrial. El preu que s'utilitzarà de la base de dades BEDEC, serà aquell que estigui vigent en el moment de determinar-se el preu, al qual se li haurà d'aplicar la baixa oferida pel licitador. De no existir preu en la base de dades BEDEC, es recorrerà al PVP segons catàleg de fabricant o distribuïdor del material, al qual no se li podrà aplicar cap despesa en concepte de despeses generals i benefici industrial, atès que ja està inclosa en el PVP, i se li haurà d'aplicar la baixa oferida pel licitador. El preu PVP que s'utilitzarà, serà aquell que estigui vigent en el moment de determinar-se el preu

Qualsevol actuació de tipus correctiu s'haurà de comunicar al responsable del contracte per a la seva validació, sempre amb caràcter previ a la actuació i per escrit amb pressupost estimatiu annex. El responsable del contracte podrà en qualsevol moment requerir la realització d'un treball correctiu i un termini màxim d'execució el qual serà d'obligat compliment. Es seguirà els requisits expressats en la prescripció dotzena, pel que fa a la entrega d'albarans i informes dels treballs en centres. La facturació d'aquests treballs serà de tipus mensual i sempre per separat per a cada feina realitzada. Així mateix es presentarà una llista anual amb el total de tasques de manteniment correctiu que s'han realitzat.

D'acord amb el que preveu l'article 101.2 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, en els preus unitaris s'han tingut en compte a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es deriven de l'execució material dels serveis objecte d'aquest contracte, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.



PRESCRIPCIÓ DISSETENA. FACTURACIÓ

La facturació dels treballs objecte d'aquesta licitació es farà per preus unitaris aplicats al número d'arbres a tractar i/o la superfície a desbrossar en el cas de desbrossat de talussos. A cada factura s'hi farà constar:

- 1) El nom de la instal·lació i/o recinte
- 2) Detall dels arbres objecte de l'actuació (detallant la espècie i les unitats) amb els preus unitaris aplicats.

La facturació dels treballs de manteniment preventiu es realitzarà per grups en funció de l'època que es realitzi la esporga o tractament.

La facturació dels treballs de manteniment correctiu o d'urgència, es podrà realitzar si s'executa mensualment una sola actuació, per feina executada. Així mateix, es facturarà les hores i mitjans esmerçats en l'execució de forma independent al que indiqui al pressupost estimatiu. Si en el període d'un mes s'executen diverses actuacions, es podran agrupar en una sola factura a final de més detallant el centre on s'ha executat cada treball. En aquest darrer cas la factura es presentarà a final de mes, una vegada s'hagi executat el treball.

En tot cas, la facturació serà independent en cada lot per tipus de centres; és a dir:

Lot1.-

- Equipaments educatius.
- Equipaments Culturals.
- Altres Edificis

Lot 2.-

- Cementiris.

Lot 3.-

- Equipaments educatius
- Equipaments Culturals
- Cementiris
- Altres Edificis

PRESCRIPCIÓ DIVUITENA. SANCIONS.

Es consideraran com a **Faltes Sancionables:**

Les accions i omissions de l'adjudicatari que suposin o ocasionin un perjudici a les instal·lacions en general, així com l'incompliment de les exigències del present Plec de Prescripcions Tècniques. Serà també sancionable la ocultació d'informació, la omisió del deure de comunicació o no facilitar les dades i que afectin el correcte desenvolupament de la gestió.

La Tipificació i import de les sancions:



a) Manteniment preventiu: Per l'incompliment del punt número 4 de la obligació de la empresa adjudicatària de passar un planificació anual de previsió d'actuacions. Es considerarà una falta lleu penalitzable amb 50€ per centre, en cas de reincidir es podrà augmentar la quantitat en 50€ per centre més.

Si el programa de treball acordat amb l'ajuntament es demora, sense causa justificada com poden ser afectació del clima o causa major, s'aplicarà una sanció de 300€XN on N seran les setmanes o fraccions de setmana de retard respecte l'acordat.

Si les actuacions no segueixen les especificacions del Plec de Prescripcions Tècniques sense autorització escrita del tècnic responsable o de l'ajuntament, amb la justificació fonamentada corresponent, s'aplicarà una sanció de 150 € per dia i instal·lació fins que es corregeixi l'anomalia.

b) Manteniment Correctiu: Es considerarà si el contractista no atén les incidències considerades en el plec com a manteniment correctiu. La sanció imposada serà de 300€, en el cas que el contractista un cop advertit i imposada la sanció no realitzés l'actuació demostrant-se mala fe o reincidència es considerarà una falta greu i s'augmentarà la sanció fins a 1000€. Es considerarà mala fe si es nega a realitzar la actuació sense justificació raonada. La imposició d'aquesta sanció no eximirà en cap cas la empresa de la realització de les actuacions, sempre que l'Ajuntament de Badalona així ho requereixi.

Si es detecta la utilització de materials o elements de mala qualitat, contradient les prescripcions municipals. S'aplicarà una sanció de 50€ per dia i unitat defectuosa a partir del tercer dia de denunciada l'anomalia. En cas de reiteració en altres punts de les instal·lacions la quantitat anterior s'aplicarà des del dia en què es denunciï l'anomalia.

Si les actuacions s'executen sense aplicar la normativa vigent, ja sigui a nivell de la UE, Estatal, autonòmic o municipal, sense avisar l'Ajuntament de Badalona justificant el motiu. S'imposarà una sanció de 300€, sense que això eximeixi la empresa adjudicatària de la reparació de l'actuació per ajustar-la a la normativa vigent.

c) Serveis Considerats d'Urgències i emergències: En cas d'incompliment de les condicions del servei en els treballs considerats d'urgència d'acord amb l'apartat 2.3.4. del present Plec, s'aplicarà una sanció de 300 € x N, sent N el nombre d'hores o fraccions d'hora de retard en el compliment dels termes contemplats a l'esmentat punt.

d) Faltes que afecten diversos serveis: En el cas que el contractista incompleixi la seva obligació de informar puntualment segons el que assenyala aquest plec o la informació sigui: incompleta, equivocada o esbiaixada; s'imposarà al contractista una sanció de 300 €.

En cas que els informes enviats per part del contractista hagin estat falsejats, es considerarà una falta greu i s'imposarà una sanció de 300€. En cas de reincidència o mala fé, es podrà augmentar la sanció fins a 1000€.



Si no es realitza el full de seguiment de cada recinte segons consta en la clàusula 4 del PPTP s'imposarà una sanció de 50€ per actuació no contemplada.

e) Risc d'accident: En cas que qualsevol dels supòsits anteriors representin o hagin representat un risc d'accident segons la opinió de l'Ajuntament de Badalona i l'empresa no ho corregís en el termini fixat per l'Ajuntament. S'aplicarà una sanció addicional de 500 € per dia d'incompliment i unitat de risc.

Badalona a la data de la signatura digital.

El tècnic,

La cap del Servei,