



Correcció d'errades sobre el document número 04: Plec de condicions, del *Projecte executiu per la millora de 6,4 km del ferm de les infraestructures viàries existents al T.M. de Llardecans (Segrià)*, amb data de redacció OCTUBRE DE 2025 i número de visat V202500676.

Havent-se detectat incorreccions en diversos punts del document esmentat anteriorment, es procedeix a la seva rectificació:

1. En l'apartat 2.48. GARANTIA:

On diu:

Des de la data en què es realitza la recepció de les obres, es comença a comptar el termini de garantia, que serà d'un any.

Ha de dir:

Des de la data en què es realitza la recepció de les obres, es comença a comptar el termini de garantia, que serà de dos anys.

2. En l'apartat 3.1. BASE FONAMENTAL, i en tots els punts del document on es faci referència a un edifici:

On diu:

Com a base fonamental de les Disposicions Econòmiques del Plec de Condicions Administratives, s'estableix el principi que el Contractista ha de percebre l'import de tots els treballs executats, sempre que aquests s'hagin dut a terme segons el Projecte i condicions generals i particulars que regeixin la construcció de l'edifici i obra annexa contractada.



Ha de dir:

Com a base fonamental de les Disposicions Econòmiques del Plec de Condicions Administratives, s'estableix el principi que el Contractista ha de percebre l'import de tots els treballs executats, sempre que aquests s'hagin dut a terme segons el Projecte i condicions generals i particulars que regeixin la construcció de l'obra contractada.

3. En l'apartat 3.3. FIANÇA:

On diu:

La fiança exigida al Contractista per garantir el compliment del contracte s'establirà prèviament entre el Director de l'obra i el Contractista entre una de les següents:

- a) dipòsit previ, en metàl·lic, valors o aval bancari, del 10% del pressupost de l'obra contractada.
- b) descomptes del 10% aplicats sobre l'import de cada certificació abonada al Contractista.
- c) dipòsit del 5% del pressupost de l'obra contractada, més deduccions del 5% aplicades a l'import de cada certificació abonada al Contractista.

Ha de dir:

La fiança exigida al Contractista per garantir el compliment del contracte s'establirà en una garantia definitiva del 5% de l'import de l'oferta (IVA exclòs), a constituir a la Caixa General de Dipòsits.



4. En l'apartat 3.4. EXECUCIÓ DE TREBALLS AMB RECÀRREC A LA FIANÇA:

On diu:

Si el Contractista es negués a fer, per compte propi, els treballs necessaris per acabar l'obra en les condicions contractades, el director de l'Obra, en nom i representació del Propietari, les manarà executar a un tercer o directament per a administració i abonarà el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions legals a què tingui dret el Propietari en el cas que la fiança no cobris l'import dels despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin admissibles.

Ha de dir:

Si l'empresa contractista incorregués en demora en l'execució total del contracte per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193, 194 i següents de la LCSP.

Per la demora en més de 10 dies en l'execució total del contracte, per raons imputables a l'empresa, el DARPA podrà imposar les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de l'execució amb la imposició de noves penalitats.



5. En l'apartat 3.5. DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA

On diu:

La fiança dipositada serà retornada al Contractista en un termini no superior a 15 dies, una vegada signada l'acta de recepció de l'obra, sempre que el Contractista acrediti que no existeix cap reclamació en contra seu per danys i perjudicis que siguin de la seva responsabilitat, per deutes de jornals o materials o per indemnitzacions derivades d'accidents ocorreguts en el treball o per altres causes.

Ha de dir:

La fiança dipositada serà retornada al Contractista en un termini no superior als dos anys de garantia, una vegada signada l'acta de recepció de l'obra, sempre que el Contractista acrediti que no existeix cap reclamació en contra seu per danys i perjudicis que siguin de la seva responsabilitat, per deutes de jornals o materials o per indemnitzacions derivades d'accidents ocorreguts en el treball o per altres causes.



6. En l'apartat 3.25. INDEMNITZACIONS PER RETARS D'EXECUCIÓ

On diu:

L'import de la indemnització que ha d'abonar el Contractista per retard no justificat en el termini de fi de les obres contractades, serà d'una quantitat fixada per cada dia treballador de retard des del dia d'acabament de les obres fixat en el calendari d'obra. Aquesta quantitat s'acordarà entre les parts contractants abans de la signatura del contracte, però no serà inferior al 4,5% de l'import total dels treballs contractats. Aquestes quantitats es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

Ha de dir:

L'import de la indemnització que ha d'abonar el Contractista per retard no justificat en el termini de fi de les obres contractades serà el següent:

- Per la demora en més de 10 dies en l'execució total del contracte, per raons imputables a l'empresa, s'imposaran les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.
- Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de l'execució amb la imposició de noves penalitats.



Sense cap més assumpte, es procedeix a la publicació d'aquesta fe d'errates amb la finalitat de garantir l'exactitud i la transparència del document original.

Les correccions aquí recollides substitueixen les versions anteriors i queden integrades plenament en el text definitiu.

Els autors del projecte i del present document,

Xavier Luján Egea

Enginyer Agrònom

COEAC 931

David Traguany Casalilla

Enginyer Agrònom

COEAC 1.953