



CONTRACTACIÓ I COMPRES

Ref.: 2025/16/TAD

/SS

DECRET

Antecedents i relació de fets

1. Per Decret núm. 3461/2025 de 30 de desembre, del qual es va donar compte en sessió de Junta de Govern Local celebrada el dia 07.01.2026, es van aprovar, entre altres, els acords següents que es transcriuen a continuació:

“.../...Segon.- Aprovar l'adhesió de l'ajuntament de Castellbisbal amb xifra d'identificació fiscal número P 0805300 A, a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.06).

Tercer.- Aprovar la despesa (A) derivada de la contractació de 34.243€, IVA inclòs, d'acord amb l'informe de necessitat que es troba a l'expedient amb el CSV 0805430008121220252C7489082C9D, que es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13.9200.227062 – Assistència tècnica i estudis professionals, del pressupost dels exercicis 2025, amb el compromís de reservar el saldo suficient a la mateixa aplicació pressupostària en el pressupost per als anys 2026 i 2027, amb la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient, en compliment de l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Quart.- Incoar la tramitació de l'expedient del contracte basat, convocat de forma ordinària.

Cinquè.- Aprovar les condicions específiques d'execució on constin els elements objecte del contracte basat, les quals acompanyaran la invitació a l'es empresa/es, que té el següent CSV 080543000812122025064EFAFAF573.../...”

2. La Comissió Executiva del CCDL, en sessió extraordinària de data 8 de setembre de 2022 i, prèvia tramitació del corresponent procediment abans esmentat, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall d'empreses seleccionades, que seguidament es relacionen i que presentaren les ofertes que foren considerades, d'acord amb els criteris d'adjudicació fixats, les millors ofertes relació qualitat-preu:

LOT 1 - LINSTRUMENTS DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC A LA DEMARCACIÓ DE BARCELONA

- 1 TECPLAN Enginyeria i Urbanisme, S.L.
- 2 CELOBERT ARQUITECTURA, ENGINYERIA I URBANISME, SCCL
- 3 REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS, SLP
- 4 TerritorisXLM SCP
- 5 AAUP ARQUITECTES SLP
- 6 OUA - Gamma
- 7 Jornet Llop Pastor

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 1

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/03/2026 13:14:58+01:00

MARIA JOSEP FERNÁNDEZ RUIZ
En qualitat de SECRETÀRIA GENERAL
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/03/2026 15:09:09+01:00





- 8 Josep Maria Fortià Rius
- 9 Taller d'Arquitectura i Territori
- 10 FONT-VIÑOLAS ARQUITECTES SLP
- 11 JPAM Estudio de Arquitectura SLP
- 12 COLECTIVO CCRS
- 13 MEDIAURBAN, S.L.
- 14 EDUARD FENOY I ASSOCIATS, SLP - EFAARQUITECTES
- 15 GMG PLANS I PROJECTES, SLP
- 16 Taller d'Estudis i Serveis d'Estratègies Urbanes, SLP
- 17 Ferran Navarro Acebes
- 18 BATLLE I ROIG ARQUITECTURA, SLP

3. S'ha presentat oferta per l'empresa TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME, S.L amb XIF número B17926601.

4. Regulacions en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP):

La clàusula 40, en relació a l'adjudicació dels contractes basats refereix:

"B. Adjudicació dels contractes basats sense necessitat d'una nova licitació

Tal com preveu l'article 221.4 apartat a) de la LCSP, quan tots els termes dels contractes basats estan fixats en l'Acord marc, aquests seran adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries, sense necessitat de convocar les parts a una nova licitació, podent-se realitzar l'adjudicació del contracte a qualsevol de les empreses seleccionades en la unitat de licitació corresponent, d'acord amb els criteris que es fixen a continuació:

1) Amb caràcter preferent:

- Quan l'elecció es realitzi a favor de l'oferta que hagi estat la més valorada en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc en quan als criteris de judici de valor i d'apreciació automàtica, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari.

2) Amb caràcter alternatiu:

- Quan l'oferta escollida sigui la més valorada per l'experiència i equip multidisciplinari, sempre que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari.

- Quan l'oferta escollida sigui la més valorada en els criteris subjectes a un judici de valor, sempre que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari.

- Els contractes basats que d'import no superin els 15.000,00 euros (IVA exclòs) es podran adjudicar directament a qualsevol de les empreses seleccionades, sempre i quan la quantitat anual que s'adjudiqui pel mateix objecte a l'empresa seleccionada, no superi aquesta xifra dins dels límits dels contractes menors assenyalats en l'article 118 de la LCSP.

- Quan l'ens hagi formalitzat amb l'empresa seleccionada contractes d'objectes vinculats o relacionats que hagin estat adjudicats en procediments públics i que li permetin una major operativitat en la gestió del seu conjunt, segons els motius que restin acreditats en el corresponent informe tècnic, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari."

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 2

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ

En qualitat de ALCALDESSA

Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A

Signatura realitzada en data 16/03/2026 13:14:58+01:00

MARIA JOSEP FERNÁNDEZ RUIZ

En qualitat de SECRETÀRIA GENERAL

Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A

Signatura realitzada en data 16/03/2026 15:09:09+01:00

Identificador unívoc: 177425461933138
Identificador unívoc de l'origen: ID4881067
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Castellbisbal
Òrgan: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 0805430008230202654B36EFC5C39 generat el 23/03/2...
URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>





La Clàusula 40 refereix també que prèviament a l'adjudicació del contracte basat, l'entitat destinatària podrà requerir a l'empresa en qüestió l'enviament d'una declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP i segons el model que s'adjunta al plec com a annex núm. 07.

En data 13.01.2026 TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME, S.L aporta la declaració responsable sol·licitada que consta en la documentació de l'expedient administratiu.

La clàusula 41 dispensa als contractes basats la formalització d'un nou contracte administratiu.

La clàusula 42 estableix que en els contractes basats l'empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva en el supòsit que sigui exigít per part de l'òrgan de contractació.

5. En data 13.02.2026 la cap d'Arquitectura, Rosa Riba Cabana, emet informe de valoració de l'oferta presentada per l'empresa convidada i proposa com a adjudicatària a TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME, S.L que és l'empresa més valorada i amb la major puntuació d'acord l'ordre classificatori del "Lot 1 - INSTRUMENTS DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC A LA DEMARCACIÓ DE BARCELONA del contracte basat en l'Acord Marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic, lot 1 (província de Barcelona), exp. 2021.06: modificació puntual núm. 10 i núm. 11 del POUM".

L'import de l'adjudicació ascendeix a la quantitat de **34.182,08 €**, IVA inclòs, i a **28.249,65€** IVA exclòs i 5.932,43€ del 21% de l'IVA.

Legislació aplicable

1. Els articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim jurídic dels Acords marc.
2. El contracte que es proposa és un contracte basat en un acord marc adjudicat per una central de compres a la que l'Ajuntament de Castellbisbal està adherida definit a l'article 16 de la LCSP com un contracte de subministrament en els termes referits als Antecedents i relació de fets.
3. Únicament es poden subscriure contractes basats en un acord marc entre els òrgans de contractació i les empreses que hagin estat originalment parts en aquell, llevat dels acords marc subscrits com el que ens ocupa, per una central de contractació. (article 221.1 de la LCSP).
4. Quan l'acord marc s'hagi subscrit amb varies empreses, com és el cas que ens ocupa, l'adjudicació dels contractes que s'hi basin estan subjectes a la següent regulació recollida a l'article 221.4 de la LCSP –segons transcripció literal–.

“...

e) *El contrato se adjudicará al licitador que haya presentado la mejor oferta de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145, VALORADA SEGÚN LOS CRITERIOS FIJADOS EN EL ACUERDO MARCO.*

f) *La notificación a las empresas no adjudicatarias de la adjudicación de los contratos*

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 3

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/03/2026 13:14:58+01:00

MARIA JOSEP FERNÁNDEZ RUIZ
En qualitat de SECRETÀRIA GENERAL
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/03/2026 15:09:09+01:00

Identificador unívoc: 177425461933138
Identificador unívoc de l'origen: ID4881067
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Castellbisbal
Òrgan: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 0805430008230202654B36EFC5C39 generat el 23/03/2...
URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>





basados en un acuerdo marco, podrá sustituirse por una publicación en el medio determinado en los pliegos reguladores del acuerdo marco. “

5. L'article 107.1 de la LCSP, en els contractes basats les administracions destinàries poden dispensar la constitució d'una garantia definitiva donat que es tracta d'un contracte de subministrament en el qual l'entrega i recepció s'efectuarà abans del pagament del preu.

6. D'acord amb el que preveu l'article 153.1 de la LCSP els contractes basats en un acord marc no precisen de formalització i l'adjudicació s'haurà de publicar al Perfil del contractant de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya dins dels 30 dies següents al final de cada trimestre (article 154.4 de la LCSP).

7. Entre les especialitats de les normes de contractació pròpies de les administracions locals de la disposició addicional segona i tercera de la LCSP trobem que correspon als alcaldes o als òrgans en qui deleguin la competència com a òrgan de contractació respecte als contractes administratius quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrroques i al Ple en altre cas.

8. Així mateix els informes que la llei assigna als serveis jurídics els ha d'evacuar el secretari així com de forma preceptiva en l'aprovació d'expedients de contractació, modificació de contractes, revisió de preus, pròrroques, manteniment de l'equilibri econòmic, interpretació i resolució dels contractes.

9. El Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter general -en endavant RD 128/2018-, al seu article 3, apartat tercer, subapartat d) epígraf segon, disposa que la funció d'assessorament legal preceptiu del secretari comprèn l'emissió d'informes previs en aquells supòsits que ho disposi entre altres, un precepte legal o reglamentari, i en tot cas, per l'adopció d'acords per l'exercici d'accions necessàries per la defensa dels béns i els drets de les entitats locals.

L'article 3 apartat 4art del RD 128/2018 disposa que l'emissió de l'informe del Secretari podrà consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis del propi ajuntament i que figurin com informe jurídic en l'expedient.

10. És competent la Junta de Govern Local en atenció a les atribucions delegades per l'alcaldeessa en decret número 330/2026, de data 4.02.2026, Disposen Quart. No obstant, en atenció a les circumstàncies concurrents de transcurs de termini imponderables que concorren i la possibilitat regulada a l'article 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, relativa a l'avocació de competències d'un o diversos assumptes en supòsits de delegació de competències en òrgans no dependents jeràrquicament, com és el cas que ens ocupa, és susceptible de ser aprovat per l'Alcaldeessa. Qui podrà donar compte en la Junta de Govern Local.

Vist l'informe jurídic emès pels serveis jurídics municipals.

Vist l'informe de fiscalització prèvia d'Intervenció.

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/03/2026 13:14:58+01:00

MARIA JOSEP FERNÁNDEZ RUIZ
En qualitat de SECRETÀRIA GENERAL
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/03/2026 15:09:09+01:00

Ajuntament de Castellbisbal
Organ: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 08054300082303202654B36EFC5C39 generat el 23/03/2026
URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>

Identificador unívoc: 177425461933138
Identificador unívoc de l'origen: ID4881067
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format
Naturalesa del document origen: Original





Ateses les atribucions conferides a aquesta alcaldia, RESOLC:

Primer.- Avocar la competència delegada en la Junta de Govern local en el Decret número 330/2026 de 4 de febrer, pel qual s'aprova la refosa del Decret de delegacions d'Alcaldia, relativa a les tramitacions dels expedients de contractació en els termes que figuren en el punt quart 2 apartat d), en atenció a la urgència en continuar la tramitació de l'expedient de contractació de "serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals (Exp. 2021.06), lot 1, modificació puntual núm. 10 i núm. 11 del POUM", en mèrits de la urgència sobrevinguda i la impossibilitat de ser tractat en la següent que sigui convocada.

Segon.- Adjudicar el contracte basat en l'Acord Marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic, lot 1 (província de Barcelona), (exp. 2021.06), per la redacció de la documentació de la modificació puntual número 10 i número 11 del POUM de Castellbisbal, a l'empresa TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME, S.L amb XIF número B17926601, per import de 34.182,08 euros (28.249,65 euros més 5.932,43 euros d'IVA al 21%).

Tercer.- El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte: 34.182,08 euros, IVA inclòs, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13.9200.227.062 – ASSISTÈNCIA TÈCNICA I ESTUDIS PROFESSIONALS.

Quart.- Alliberar l'import de 60,92 € de l'aplicació pressupostària 13.9200.227.062 – ASSISTÈNCIA TÈCNICA I ESTUDIS PROFESSIONALS del pressupost 2025, resultant del sobrant entre la reserva de crèdit feta RC 220250010765 (34.243 €) i l'import d'adjudicació d'aquest contracte, IVA inclòs (34.182,08 €), prèvia conformitat de la interventora municipal.

Cinquè.- El pagament del preu del contracte es farà contra factura, expedida d'acord amb la normativa un cop finalitzats els serveis contractats.

Sisè.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, assenyalant-li que amb el mateix queda perfeccionat el contracte, sense necessitat de formalització posterior.

Setè.- Notificar igualment el present acord a l'ACM (a través de l'EACAT), i publicar l'acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Castellbisbal i comunicar-li a la Intervenció de l'Ajuntament.

La qual cosa mano i signo.

Datat a Castellbisbal el dia de la signatura del document.

Document signat electrònicament per:
Alcaldeessa (Maria Dolors Conde Domínguez)
Secretària (María José Fernández Ruiz)

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 5

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/03/2026 13:14:58+01:00

MARIA JOSEP FERNÁNDEZ RUIZ
En qualitat de SECRETÀRIA GENERAL
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/03/2026 15:09:09+01:00

Identificador unívoc: 177425461933138
Identificador unívoc de l'origen: ID4881067
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica amb canvi de format
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament de Castellbisbal
Òrgan: L01080543
Títol: Còpia de document original electrònic signat
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 08054300082303202654B36EFC5C39 generat el 23/03/2026
URL de descàrrega del document: <https://www.seu-e.cat/csv>

