

Albert Palacín Farré, president del Consell comarcal de l'Alta Ribagorça.

DECRET – Exp. PLN 04 2025 – 8è – 38/2025 [3] Subv. Obrador compartit – 39/2025 [4] Subv. Escorxador – 139/2025 [16] Diputació Obr. Escor.

Expedient PLN 04 2025 - 001 08 81 DESENV 82 ACCEP 83 PROJECTES - 0001 08 03 CONTRACTACIÓ OBRES OBRADOR COMPARTIT - Inici d'expedient de contractació de les obres: "Projecte executiu per a la construcció d'un obrador compartit comarcal de l'Alta Ribagorça".

El Ple del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça, en sessió 227 04 2025 10 18 12 2025 ORDINARI, celebrada el dia 18 de desembre de 2025, va aprovar el Projecte executiu per a la construcció d'un obrador compartit comarcal de l'Alta Ribagorça, redactat per Joan Font i Turrats, enginyer tècnic agrícola, col·legiat núm. 1911, per compte de Aspecte Enginyeria SL, així com dur a terme el procés de contractació de les obres.

El projecte es desenvoluparà al municipi de Vilaller, a l'immoble patrimonial finca registral núm. 2589, referència cadastral 204590200CH10C0001HH, cedit per l'Ajuntament de Vilaller al Consell Comarcal per un termini de trenta anys.

El pressupost del projecte és de 177.190,91 euros de base, 37.210,09 euros d'IVA al 21%, i 214.401,00 euros total, amb una durada prevista de 4 mesos (setze setmanes) a comptar des de la data de l'acta de replanteig.

Per tal de procedir a desenvolupar la licitació de les obres, mitjançant el Decret 47 de 2026 de data 14 de febrer de 2026 es va adoptar l'Acord de desenvolupar la licitació de les obres establint un termini per a la presentació de proposicions amb inici des del dia 18 de febrer de 2026 a les 00:00 hores fins el dia fins el dia 10 de març de 2026 a les 23:59 hores sense que, durant aquest termini, s'hagués presentat cap proposició per optar a la licitació de les obres.

S'ha revisat la documentació que serveix de base a la licitació sense que es pugui constatar cap qüestió que pogués justificar l'existència de vicis i dèficits que poguessin ser la causa de la no presentació de proposicions.

Altrament, es coneix que, actualment, si que hi ha eventual proponents interessats a concórrer a la licitació, fet que justifica iniciar un nou termini per a la presentació de proposicions, el qual començarà el dia 21 de març de 2026 a les 0:00 hores i finalitzarà el dia 9 d'abril de 2026 a les 23:59 hores.

Atès que cal procedir a desenvolupar la licitació de les obres, porta per objecte aquesta resolució iniciar el procés de contractació, aprovar els plecs i desenvolupar-lo establint el termini per a la presentació de proposicions, que s'indicarà a l'anunci de licitació i al Perfil del Contractant.

Per la resta d'aspectes, se seguirà el procés indicat al Quadre de característiques bàsiques annexat a aquest Decret.

Signat: Albert Palacín Farré.
president.



DILIGÈNCIA. - Es fa constar i es certifica que la precedent Resolució és un Decret de la Presidència del Consell comarcal de l'Alta Ribagorça el qual, signat digitalment i incorporat al Llibre de Decrets de la corporació amb el número indicat al marge, és vigent i executiu en la data d'aquesta diligència que és la mateixa del propi Decret. Signat. Secretari interventor, Jaume-Lluís Colom Gorgues.



QUADRE RESUM de les obres indicades mitjançant procediment obert simplificat.

De conformitat amb la Resolució acordada pel Ple del Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça en sessió 227 04 2025 10 18 12 2025 ORDINARI, celebrada el dia 18 de desembre de 2025, mitjançant aquest anunci s'efectua convocatòria del procediment de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, oferta econòmica més avantatjosa amb diversos criteris d'adjudicació, de les obres següents:

Exp. PLN 04 2025 – 8è – 38/2025 [3] Subv. Obrador compartit – 39/2025 [4] Subv. Escorxador – 139/2025 [16] Diputació Obr. Escor – PROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN OBRADOR COMPARTIT COMARCAL DE L'ALTA RIBAGORÇA.

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

a) Organisme.

Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça

b) Dependència tramitadora.

Secretaria-intervenció

c) Obtenció de documentació i informació:

- | | |
|--|--|
| 1) Dependència. | Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça |
| 2) Domicili. | Victoriano Muñoz 48 / 25520 El Pont de Suert |
| 3) Localitat i codi postal. | El Pont de Suert - 25520 |
| 4) Telèfon. | 973690353 |
| 5) Telefax. | 973690575 |
| 6) Correu electrònic. | consell@ccar.ddl.net |
| 7) Adreça d'Internet del perfil del contractant. | www.altaribagorça.cat |

<https://www.seu-e.cat/web/ccaltaribagorça/govern-obert-i->

[transparencia/contractes-convenis-i-subvencions/relacio-de-contractes/licitacions-en-tramit-perfil-de-contractant](https://www.seu-e.cat/web/ccaltaribagorça/govern-obert-i-transparencia/contractes-convenis-i-subvencions/relacio-de-contractes/licitacions-en-tramit-perfil-de-contractant)

8) Data límit d'obtenció de documentació i informació. Durant tot el termini per presentar proposicions. Des del dia 21 de març de 2026 a les 0:00 hores i finalitzarà el dia 9 d'abril de 2026 a les 23:59 hores.

d) Número d'expedient

Exp. PLN 04 2025 – 8è – 38/2025 [3] Subv. Obrador compartit – 39/2025 [4] Subv. Escorxador – 139/2025 [16] Diputació Obr. Escor – PROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN OBRADOR COMPARTIT COMARCAL DE L'ALTA RIBAGORÇA

e) Termini de presentació:

dia 21 de març de 2026 a les 0:00 hores i finalitzarà el dia 9 d'abril de 2026 a les 23:59 hores.

2. Objecte del contracte:

a) Tipus: Obres

b) Descripció:

El present expedient té per objecte la contractació de les obres del "Projecte executiu per a la construcció d'un obrador compartit comarcal de l'Alta Ribagorça", redactat per Joan Font i Turrats, enginyer tècnic agrícola, col·legiat núm. 1911, per compte d'Aspecte Enginyeria SL.

El projecte es desenvoluparà al municipi de Vilaller, a l'immoble patrimonial finca registral núm. 2589, referència cadastral 204590200CH10C0001HH, cedit per l'Ajuntament de Vilaller al Consell Comarcal per un termini de trenta anys.

El pressupost de l'actuació és de 166.190,91 euros de base, 34.900,09 euros d'IVA al 21% i 201.091,00 euros totals.

c) Divisió per lots i número de lots/número d'unitats. No. Justificació. Es justifica la impossibilitat d'oferir la divisió en lots per tractar-se d'una actuació unitària sobre un immoble concret, que requereix una execució integrada i simultània. i integrada.

d) Lloc d'execució/l·liurament:

Municipi de Vilaller (Alta Ribagorça)



e) Terminis específics d'inici, d'execució, de finalització i de garantia.

Inici. D'acord amb allò establert als plecs, formalitzat el contracte l'òrgan de contractació identificarà i posarà en relació la direcció facultativa, d'execució i al responsable del contracte amb els contractistes adjudicataris. En aquell acte es podran precisar les mesures i/o instruccions i/o itineraris pel correcte desenvolupament de la execució, la seva verificació, justificació, liquidació o altres aspectes de funcionament. També es podrà formalitzar la comprovació del replanteig i considerar amb aquesta efectuat l'inici de les obres

Execució. . 4 mesos (setze setmanes) des de la data de l'acta de replanteig. Les obres han d'haver-se executat, certificat, rebut i liquidat abans del 31 d'octubre de 2026.

Garantia. El termini de garantia s'estableix en 1 any a comptar des del dia següent a la data de recepció.

f) Admissió de pròrroga.

Atesa la limitació de terminis establert per les normes i condicions derivades de la subvenció adreçada al finançament de les obres no seran possibles pròrroques més enllà de dit termini.

g) Referència de Nomenclatura.

DESCRIPCIÓ DE CPV: D'acord amb la vigent nomenclatura de les obres segons el vocabulari comú de contractes públics (CPV li correspon el codi següent: 45200000-9 (Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil) i, adicionalment, 45214620-5 — Construcció d'instal·lacions de processament d'aliments.

3. Tramitació i procediment:

a) Tramitació. Ordinària

b) Procediment. Obert simplificat.

d) Criteris d'adjudicació .

Per a l'atribució de puntuació se seguiran els criteris especificats als Plecs de clàusules economicoadministratives, publicades al perfil del contractant, www.altaribagorça.cat

4. Valor estimat del contracte:

(Examinar Quadre resum i plecs al perfil del contractant)

5. Requisits específics del contractista:

La solvència econòmica i financera de l'empresari es pot acreditar, d'acord amb allò establert al Plec de clàusules administratives publicat al Perfil del contractant

6. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació:

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Presentació Electrònica. La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública o una altra eina de licitació electrònica que compleixi amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17ª de la LCSP.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de vint dies comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública o una altra eina de licitació electrònica que compleixi amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17ª de la LCSP posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.



Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la [Plataforma de Contractació del Sector Públic/Sistema d'informació equivalent de la Comunitat Autònoma/una altra eina de licitació electrònica que compleixi amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17ª de la LCSP].

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

7. Obertura d'ofertes:

La Mesa de Contractació es constituirà el tercer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 10 del matí, llevat que un anunci al Perfil del contractant fixés una altra data i hora. Tot seguit procedirà a l'obertura dels arxius electrònics A i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies naturals perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Conclourà aquesta part d'actuacions admetent o inadmetent a tràmit els proponents.

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen dels arxius electrònics «B» si n'hi hagués, que contenen els criteris la ponderació dels quals depenen d'un judici de valor.

Després de la lectura d'aquestes proposicions, la Mesa podrà sol·licitar quants informes tècnics consideri precisos, per a la valoració d'aquestes conformement als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

La valoració dels arxius electrònics «C», conclourà amb caràcter previ a prendre en consideració i valorar els arxius electrònics «B», si n'hi hagués.

Reunida la Mesa de Contractació, es donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor. El resultat de dita valoració es farà públic al Perfil del contractant.

A continuació es procedirà a l'obertura dels arxius electrònics «B», si n'hi hagués.

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor («C») i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica («C»), la Mesa de Contractació proposarà l'adjudicació del contracte al proponent admès que hagi obtingut major puntuació i, en cas d'empat, al que li correspongui després d'aplicar les regles que, per aquests casos, s'estableixen en aquest plec.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.



En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a prendre en consideració al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia per l'import resultant d'aplicar la següent fórmula:

Import garantia definitiva = (preu d'adjudicació del contracte sense IVA x 5 / 100 Euros.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el compliment del contracte establint-se un termini de garantia d'un any.

Termini per a l'adjudicació

Un cop el proponent amb major puntuació hagi donat compliment a acreditar els requisits previs, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure i d'haver constituït la garantia definitiva, segons s'ha especificat a la clàusula 1.13 anterior, en el termini no superior a 10 dies naturals, la Mesa procedirà a proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte al seu favor. La Mesa, un cop verificada la capacitat i solvència, valorades les ofertes, i deduïda, a reserva de verificacions, la identificació del proponent que ha de resultar adjudicatari, també podrà, cas que es disposi de les acreditacions necessàries, proposar immediatament l'adjudicació si be, cas de manca de documentació i/o acreditacions, de forma condicionada a la seva obtenció.

Adjudicació.

La mesa haurà verificat la capacitat i solvència dels proponents, qualificat i puntuat les ofertes, efectuat les verificacions pertinents i, finalment, elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació.

Els serveis corresponents, verificaran la constitució de la garantia definitiva, en els termes establerts a l'apartat 1.13 després del qual, l'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació que serà motivada i es notificarà als candidats i licitadors havent de ser publicada al Perfil del contractant en el termini màxim de 15 dies naturals.

Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, la formalització es podrà produir immediatament amb l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

