



Ajuntament de
Lloret de Mar

INFORME DE PROPOSTA DE LICITACIÓ

Secció de MEDI AMBIENT

Exp. X2024067731

Identificació del document

Informe sobre la necessitat de contractar el subministrament i la instal·lació de zones esportives d'entrenament a l'aire lliure (cal·listènia/*street Workout*) per a diverses àrees de Lloret de Mar amb el **Codi CPV** 37410000-5.

Procediment d'adjudicació: OBERT

Subjecte a regulació harmonitzada: NO

Tramitació: Ordinària

Fonaments de dret

- L'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que determina que s'ha de deixar constància a l'expedient de contractació, de la necessitat i idoneïtat de procedir a aquesta contractació.
- Acord plenari de data 25/11/2004 de compromís per a la compra responsable de productes forestals.

Antecedents

En data 09/05/11 es va signar el contracte administratiu amb l'empresa GBI Serveis, SAU com a concessionària del "Servei de neteja viària, recollida i transport de residus sòlids urbans, servei de deixalleria i àrees d'aportació de residus, neteja de platges, manteniment i neteja d'àrees d'esbarjo, gestió del Dipòsit Controlat de RSU i gestió del Dipòsit Controlat de terres i runes de Lloret de Mar" (Exp. 18/10 PO).

Pel que fa al manteniment i neteja de les àrees d'esbarjo, en l'apartat 6.3.2.f del plec tècnic, relatiu als mitjans materials i humans s'establia:

La inversió per a la nova adquisició d'elements dels parcs infantils i/o àrees de salut, així com de les noves àrees d'esbarjo que s'estableixin en l'àmbit del servei, serà a càrrec de l'Ajuntament.

Per l'exposat, correspon a l'Ajuntament de Lloret de Mar l'adquisició de nou materials i elements de les àrees d'esbarjo.

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae





Ajuntament de
Lloret de Mar

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA. EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS DETECTADES I JUSTIFICACIÓ

En data 01/04/16 es va aprovar el contracte menor per al subministrament i instal·lació d'uns elements d'*street workout* a la platja de Fenals a l'empresa TOXIC WORKOUT (ref. G112016000150-21/16 CM). L'ús intensiu d'aquest equipament esportiu, ha provocat el desgast propi dels elements, així com llur exposició directa a l'ambient marí, que han provocat la necessitat d'haver de retirar alguns dels elements pel seu mal estat. Alhora, arran dels desperfectes ocasionats per la borrasca Nelson i Monica, en va quedar afectada l'àrea de delimitació per l'esfondrament total del passeig.

En les obres de la pista Cruyff al carrer Mestres es va col·locar una nova àrea de cal·listènia, no obstant això, la pràctica d'aquest esport en expansió, ha generat noves demandes i la petició de comptar amb elements més específics per poder realitzar exhibicions i competicions amb usuaris de major nivell, per la qual cosa s'ha plantejat un nou emplaçament en la zona esportiva.

En aquest sentit, per dissenyar les dues (2) zones esportives d'entrenament a l'aire lliure, s'han còpsat les necessitats i recomanacions d'atletes locals i professionals del sector, aconseguint així un disseny funcional on sigui possible entrenar tots els grups musculars i variants esportives incloses a la cal·listènia, adaptats a diferents nivells dels potencials usuaris.

Les darreres adquisicions de material d'aquest tipus s'havien efectuat a través de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.05) de la Central de Compres de l'ACM-CCDL i corresponien a tanques de fusta.

Vist que en la Central de Compres de l'ACM-CCDL aquest tipus de producte es troba en fase de licitació i atesa la necessitat de no demorar l'adquisició del material, cal procedir a la licitació del subministrament.

OBJECTE

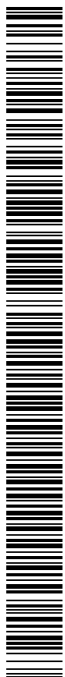
-Definició:

L'objecte de la present licitació correspon al subministrament i la instal·lació de zones esportives d'entrenament a l'aire lliure (cal·listènia/*street Workout*) per a diverses àrees de Lloret de Mar.

Les àrees objecte d'intervenció en el marc de la present licitació són:

- Zona boscosa platja de Fenals
<https://maps.app.goo.gl/RUQPtZrwCN8rJyJG8>
- Parc de Can Sabata
<https://maps.app.goo.gl/CJv5CNbj5BABYPJj7>

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae





Ajuntament de Lloret de Mar

Les especificacions tècniques mínimes que han de complir els contractistes es troben descrites en Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

El contracte porta implícit els següents serveis i conceptes:

- Desmuntatge i retirada d'elements de mobiliari urbà (estructures d'entrenament, perímetres, mobiliari urbà...) i llurs fonamentacions, que puguin interferir en la col·locació dels nous elements a instal·lar; trasllat del material retirat fins a instal·lació de tractament de residus municipal.
- Subministrament, instal·lació i muntatge de la totalitat dels nous elements -estructures, tancaments perimetrals, cartells informatius...- objecte de la licitació.
- Conjunt de treballs derivats de la instal·lació dels element de mobiliari subministrat (soterrament fonamentacions, aportació de material esmorteïdor, delimitació perimetral, neteja posterior, gestió residus...), restant l'adjudicatari obligat a deixar l'espai en les degudes condicions d'ús i funcionalitat dels elements esportius. Pel que fa a la resta de terreny de l'àmbit dels espais objecte d'intervenció, es mantindrà amb les mateixes condicions que les inicials, alhora que cal garantir que, en finalitzar el muntatge dels elements subministrats, en l'espai no hi romanen materials ni elements que puguin suposar un potencial risc pels usuaris i transeünts.

Així mateix, les despeses de càrrega, lliurament, descàrrega, transport i abassegament dels béns objecte del subministrament al lloc convingut han de ser a compte del contractista.

L'adjudicatari també serà el responsable d'adoptar les mesures de seguretat adients, així com de senyalitzar i delimitar el pas en les zones d'intervenció, mentre durin els treballs d'instal·lació dels diferents elements de mobiliari, per tal d'evitar riscos tant al propi personal de l'empresa com a tercers.

Atesa la varietat de models i dissenys existents en el mercat es limita l'acceptació de propostes a aquelles que els elements esportius i tancaments perimetrals oferts compleixin els requisits fixats en el PPTP.

Les propostes que no donin compliment a les condicions mínimes exigides al PPTP no seran admeses i quedaran excloses de la licitació. En el PPTP s'exposa amb major detall els requisits i les característiques dels elements a subministrar i condicions del contracte.

Els licitadors assumeixen la responsabilitat pels models, marques i patents que utilitzin, presumint-se per part de l'Ajuntament que compten amb les autoritzacions oportunes.

-Contracte reservat: NO

-Divisió en lots de l'objecte: NO

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae





Ajuntament de Lloret de Mar

El contracte inclou el subministrament, transport i instal·lació d'elements de cal·listènia en dues (2) àrees del municipi.

Justificació de la no divisió en lots: Atès el reduït nombre d'unitats de material a subministrar no fan procedent aplicar limitacions de participació, alhora que una divisió podria comportar un endarreriment en el termini de subministrament i col·locació del material, així com major diversitat de tipologies i models d'elements que en dificulten tant la coordinació dels treballs, com els posteriors manteniments i reposició de peces.

-Tipus contractual:
subministrament.

- Llistat CPV: 37410000-5 Equips per esports a l'aire lliure

DURADA/TERMINI D'EXECUCIÓ:

- Inicial: de 150 dies a comptar des de la data de signatura del corresponent contracte i fins a l'acta de recepció (subministrament i instal·lació).
- No es contempen pròrrogues.

El contractista està obligat a lliurar els béns objecte del subministrament en el temps i el lloc fixats en el contracte, i de conformitat amb les prescripcions tècniques particulars (PPTP) i les clàusules administratives (PCAP). Sigui quin sigui el tipus de subministrament, l'adjudicatari no té dret a indemnització causada per pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans de lliurar-los a l'administració, llevat que aquesta hagi incorregut en mora en rebre'ls.

Una vegada rebuts, de conformitat per l'Administració, béns o productes periples, aquesta és responsable de la seva gestió, ús o caducitat, sens perjudici de la responsabilitat del subministrador pels vicis o defectes ocults.

En el cas d'incompliment del termini total assenyalat, per causa no derivada de força major, la Corporació contractant pot optar per la resolució o per exigir-ne el compliment, i s'hi aplicaran les penalitats d'acord amb allò que es preveu en la clàusula corresponent del PCAP.

- Justificació de la durada:

S'estableix aquesta durada atès que malgrat es tracta del subministrament relativament reduït pel fa que fa a nombre d'elements, cal garantir un marge de fabricació i d'instal·lació, tot considerant que hi ha períodes festius abans de finals d'any, que acostumen a ser inactius o amb inclemències meteorològiques que poden fer endarrerir certes execucions.

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae



Ajuntament de
Lloret de Mar**PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:**

Pressupost base de licitació del contracte és de **71.529,32 €**, IVA inclòs.

El preu que ha de servir de base per a l'esmentat procediment d'adjudicació és el següent:

Núm. Lot	Import total	IVA (21%)	Pressupost base de licitació (IVA inclòs)
LOT únic	59.115,14 €	12.414,18 €	71.529,32 €

Estudi econòmic:

L'estudi econòmic es basa amb preus de mercat, això no obstant, atesa la gran varietat de productes de la mateixa tipologia, s'ha fixat un import màxim pel material.

El pressupost base de licitació (PBL) màxim del Lot únic, es desglossa de la manera següent:

COSTOS DIRECTES (CD)	Import € (IVA exclòs)
Material a subministrar:	
- Estructures d'exercici parc Fenals	11.670,00 €
- Estructures d'exercici parc Can Sabata	22.185,00 €
- Grava esmorteïdora zones seguretat	2.000,00 €
- Perímetre i mur parc Fenals	2.720,00 €
- Perímetre àrea parc Can Sabata	1.260,00 €
(Total costos directes)	39.835,00 €
COSTOS INDIRECTES (CI)	
Transport i descàrrega del material, retirada elements existents, muntatge del elements, eines i mitjans per execució dels treballs, personal, materials i mesures de seguretat... 40%	15.934,00 €
(Total costos indirectes)	15.934,00 €
SUMA CD + CI	55.769,00 €
Despeses generals d'estructura (assegurances, despeses gestió...) 3 %	1.673,07 €
Benefici industrial 3%	1.673,07 €
TOTAL LOT IVA exclòs	59.115,14 €

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae

Ajuntament de
Lloret de Mar

21 % d'IVA	12.414,18 €
TOTAL LOT IVA inclòs	71.529,32 €

- Quadre de despesa

Aquest pressupost (pressupost base de licitació màxim) s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat dels costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost 2025 i la partida pressupostària següent:

Any	Orgànic	Programa	Econòmic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	30	1712	61900	59.115,14	21	12.414,18	71.529,32

Import total IVA inclòs	71.529,32
-------------------------	-----------

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC): 67.982,41 €**A + B** (IVA exclòs) que es desglossen en:

- A per l'anualitat de durada del contracte (un (1) any).
- B per les modificacions (màx. 15%) previstes en el plec.

Justificació dels conceptes que l'integren:

ANY	A			B	A + B
	Import (VE) prestació /pressupost base licitació (1 any)	Import eventual pròrroga	Import altres conceptes	Import (VE) eventuais modificacions previstes al plec amb increment del cost (15%)	SUMA total
2025	59.115,14	-	-	8.867,27	67.982,41
TOTAL IVA exclòs	59.115,14	-	-	8.867,27	67.982,41

Mètode de càlcul del Valor Estimat del Contracte (VEC):

El VEC s'ha calculat en base al pressupost de licitació (s/IVA), incloent-hi les modificacions previstes.

FORMA DE PAGAMENT:

El pagament del preu pel subministrament objecte de la present licitació, s'efectuarà prèvia presentació de la factura degudament conformada.

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae





Ajuntament de Lloret de Mar

Serà necessari, amb caràcter previ a la presentació de la factura, que l'adjudicatari efectui la seva alta com a creditor de l'Ajuntament de Lloret de Mar a través de la següent pàgina web <https://tramits.lloret.org/oac/cdt.jsp?tramit=85> lliurant a l'Ajuntament la documentació relacionada al mateix apartat.

La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic.

El pagament es farà d'acord amb les disponibilitats de Tresoreria de l'Ajuntament de Lloret de Mar i, s'aplicarà el previst en l'article 198 de la Llei 9/2017.

REVISIÓ DE PREUS:

No procedeix, segons article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

HABILITACIÓ PROFESSIONAL NECESSÀRIA DEL LICITADOR: NO

CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA/ CLASSIFICACIÓ (Grup/ Subgrup /Categoria)

- SOLVÈNCIA TÈCNICA (Art. 88 a 91 LCSP)

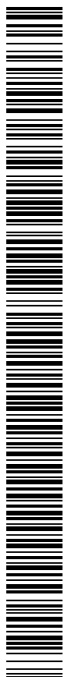
El licitador haurà de presentar una relació dels principals subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els últims tres (3) anys, en la que s'indiqui l'import (IVA exclòs), la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

S'hauran d'acreditar un mínim de tres (3) certificats on hi constin haver realitzat subministraments similars, per import acumulat igual o superior a: 45.000 euros (IVA exclòs).

Aquesta solvència s'acreditarà mitjançant la presentació de certificats d'execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents obrants en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació.

Per acreditar la capacitat de les empreses proponentes, els certificats exigits com a obligatoris de presentar, hauran de contemplar que els contractes de subministrament incloïen els treballs de muntatge, col·locació o instal·lació dels elements proveïts per part de l'empresa i l'execució d'aquest servei.

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae





Ajuntament de Lloret de Mar

Per altra banda, com a solvència tècnica, d'acord amb l'art. 89.1.f), caldrà acreditar la qualitat tècnica dels elements subministrats, amb els següents certificats i documents justificatius:

- Certificat acreditatiu de compliment de la normativa UNE-EN-16630:2015 corresponents als elements proposats.
- Certificat de *World Calisthenics Organization* (WCO) pels elements de cal·listènia d'entrenament i/o competició.
- Garantia per defecte de fabricació.
- Garantia per defectes de la instal·lació.

En cas de tancament perimetral d'encintat de les àrees i/o mur de protecció de l'àrea d'esbarjo de la platja de Fenals, proposats en fusta:

- Certificat FSC o normes equivalents de gestió forestal, com SFI, SCA, PEFC, MTCC, AFS, entre d'altres,

CLASSIFICACIÓ segons l'objecte del contracte:

La classificació no és exigible per aquests tipus de contractes

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

La Mesa de Contractació valorarà les proposicions presentades d'acord amb els criteris següents (sobre un màxim de **100 punts**):

- **CRITERIS ECONÒMICS (Sobre C)**

CA1. El preu ofert serà valorat amb una puntuació de fins a 20 punts.

A cada una de les ofertes econòmiques se li atorgarà una puntuació d'acord amb la fórmula lineal equilibrada del Banc de Fórmules de la Diputació de Girona:

Fórmula lineal equilibrada

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i : punts de l'oferta i
 P : punts del criteri preu
 O_i : preu de l'oferta i
 O_m : preu de la millor oferta
 IL : import de licitació

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae





**Ajuntament de
Lloret de Mar**

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes es proporcional a la diferència de les seves baixes.

Els licitadors hauran d'indicar en aquest apartat, la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes als que es vulgui encomanar la seva realització, d'acord amb allò que preveu l'article 215 de la Llei 9/2017.

- CRITERIS QUALITATIUS, MEDIAMBIENTALS, SOCIALS I/O D'INNOVACIÓ:

Automàtics o subjectes a fórmula (Sobre C) fins a 50 punts.

CA.2 Ampliació del termini mínim obligatori de garantia de tres (3) anys establert en el PPT del conjunt dels elements i béns subministrats, fins a un **màxim de 10 punts**. S'atorgarà la puntuació segons el següent criteri:

Oferta termini de garantia	Puntuació
Total 4 anys (1 any addicional al mínim)	5 punts
Total 5 anys (2 anys addicionals al mínim)	10 punts

L'ampliació de l'esmentat termini de garantia serà independent del fet que el proponent pugui oferir la prestació del servei de manteniment postvenda, i suposarà que no serà retornada la fiança depositada en el procediment fins a finalització del termini declarat, els tres (3) anys exigits com a obligatoris més els anys oferts com a millora.

CA.3 Millora consistent en l'oferiment de la prestació d'un servei de conservació i manteniment postvenda dels elements de joc subministrats sense cost per a l'Ajuntament, **fins a un màxim de 30 punts**.

Aquest servei comportarà el compromís per part de l'adjudicatari, d'efectuar dues (2) vegades a l'any – periodicitat semestral-, una revisió i repàs dels elements esportius instal·lats, per tal de comprovar que estiguin en perfecte estat de conservació i realitzar els treballs i reparacions necessaris per mantenir-los en bones condicions de funcionament i seguretat. El servei inclou les despeses ocasionades per fer front a desperfectes ocasionats per l'ús habitual del material subministrat durant un termini màxim de 3 a 5 anys segons l'oferta de l'adjudicatari, incloses les despeses de desplaçament i dietes de personal i el cost de possibles lloguers d'utensilis,

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae



**Ajuntament de
Lloret de Mar**

maquinària o eines especials. El servei ofert no inclou els desperfectes ocasionats per actes vandàlics o força major.

Els punts s'atorgaran segons el següent barem:

Oferta servei de manteniment	Puntuació
3 anys (termini mínim de garantia inicial)	10 punts
4 anys	20 punts
5 anys	30 punts

CA.4 Presentació, en finalitzar la instal·lació del conjunt d'elements esportius i tancaments, prèviament a l'acta de recepció, d'un informe d'auditoria de la seguretat de l'àrea i dels elements col·locats, efectuada per part d'una empresa externa certificada, puntuat amb **10 punts**.

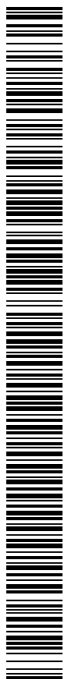
Aquest informe de certificació, haurà de presentar-se prèviament a la finalització del termini de garantia dels conjunt dels elements i béns subministrats, bé de l'exigit com a mínim o de l'addicional, en cas d'haver proposat la seva ampliació.

En cas d'oferir algun dels criteris qualitatius, mediambientals, socials i/o d'innovació automàtics o subjectes a fórmula, caldrà adjuntar el model de l'Annex.

a) Subjectes a judici de valor (Sobre B) fins a 30 punts.

Característiques i consideracions que comportin millores respecte els requisits establerts en el PPTP, relatius als següents aspectes:

1. Valoració de les característiques dels elements esportius, tancaments i resta dels materials descrits en la documentació tècnica requerida en aquest plec (qualitat i resistència dels materials constructius i dels complements als agents climatològics i biològics, impactes mecànics, estabilitat estructural, condicions d'ús, desgast, actes vandàlics, etc.); criteris ambientals dels materials constructius; requeriments de manteniment i conservació; durabilitat i facilitat de conservació i neteja; detall dels acabats i proteccions per evitar lesions dels usuaris; material esmorteïdor a aportar en les zones de seguretat; procés de muntatge, cimentacions i sistemes de fixació i ancoratge; condicionament final del terreny i superfície de l'àrea, etc.), **fins a 12 punts**.
2. Valoració del disseny i estètica dels elements esportius i tancaments proposats, **fins a 8 punts**. Es puntuarà en funció de l'estètica i imatge del conjunt, homogeneïtat dels elements esportius i altres, ambientació i integració dels elements a l'entorn, possibilitats de personalització dels elements, combinació de colors i/o gamma de colors dels elements, etc.





Ajuntament de Lloret de Mar

En aquest apartat es tindrà en consideració el fet que es proposin d'instal·lar altres elements de mobiliari urbà (bancs, papereres...) complementaris als establerts com a mínims i obligatoris.

3. Reducció del termini d'execució, **fins a 5 punts**. La puntuació màxima s'adjudicarà a l'oferta que realitzi el subministrament i els treballs de muntatge i instal·lació en el menor temps possible, sempre i quan la reducció del termini estigui degudament justificada i motivada en el programa i calendari d'actuació que presenti el licitador. S'atorgarà la màxima puntuació a la proposició -expressada en dies hàbils- que presenti el millor termini d'execució sent les restants valorades proporcionalment.

Amb la presentació d'oferta, s'assumeix el compromís exprés de donar compliment als terminis de subministrament i instal·lació establerts en la proposta presentada.

4. Aportació d'informació complementària (pla de seguretat del procés de muntatge; maquinària, eines i mitjans auxiliars per a la instal·lació; instruccions i necessitats de la base de fixació dels elements; instruccions tècniques del fabricant (inspecció, indicacions de manteniment i conservació, normes d'ús), etc., **fins a 5 punts**.

Per a la valoració dels criteris subjectes a judici de valor caldrà incloure en el **sobre B** un document on es detallin els elements que consten relacionats en l'**Annex II del PCAP**.

Si escau, pel cas de no haver-ho fet en la presentació de la documentació del **Sobre B**, l'empresa que resulti proposada com a adjudicatària haurà de lliurar, **en la fase de requeriment previ, de forma complementària i obligatòria**, el manual de manteniment de les diferents estructures i la fitxa tècnica amb l'especejament corresponent dels elements.

-Justificació criteris avaluables mitjançant fórmules / Justificació resta criteris (Art. 116.4.c LCSP).

Tal com estableix l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació d'aquest contracte es fa utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Seguidament, l'article 146.2 de la LCSP disposa que en el cas de pluralitat de criteris d'adjudicació, per determinar-los sempre que sigui possible, s'ha de donar preponderància als criteris que facin referència a característiques de l'objecte del contracte que es puguin valorar mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la simple aplicació de les fórmules establertes en els plecs. D'aquí que s'opta per una estructura mixta, utilitzant per una banda la fórmula i per l'altra, es proposen criteris automàtics que permeten una valoració objectiva d'aspectes d'interès

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae





Ajuntament de Lloret de Mar

vinculats a l'objecte del contracte, i també criteris subjectes a judici de valor.

CD) CRITERIS DE DESEMPAT

La documentació acreditativa dels criteris de desempat ha de ser aportada pels licitadors en el moment en que es produeixi l'empat i NO prèviament.

En cas d'empat es dirimirà seguint els criteris fixats en l'article 147.2 de la Llei 9/2017.

SISTEMA CÀLCUL BAIXES DESPROPORCIONADES:

D'acord amb l'establert en el PCAP.

ADMISSIÓ DE VARIANTS: NO

Cadascun dels licitadors podrà presentar una (1) única oferta amb el contingut i format assenyat en els plecs. No està permesa la possibilitat de variants.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE / UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

Responsable del contracte per part de l'Ajuntament de Lloret de Mar:
Tècnica de Medi Ambient / Secció de Medi Ambient

OBLIGACIONS:

1. L'adjudicatari està obligat a desenvolupar el contracte d'acord amb les condicions establertes en el Plec de clàusules econòmic administratives i jurídiques particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, i d'acord amb les directrius dels responsables municipals.
2. L'adjudicatari està obligat a facilitar als responsables municipals la documentació exacta i la informació necessària pel compliment de les seves funcions.
3. Els adjudicataris assumeixen l'obligació d'exercir de forma real i efectiva el subministrament contractat.
4. El contractista haurà de complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals, així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte i acreditar-ne l'esmentat compliment a requeriment de l'Ajuntament de Lloret de Mar.
5. El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels béns subministrats, així com de les conseqüències que es dedueixin per

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae





Ajuntament de Lloret de Mar

l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte. En aquest sentit, l'administració podrà, segons la naturalesa dels béns objecte del contracte, realitzar les proves, anàlisis o assaigs que estimi pertinents, a efectes de la inspecció dels béns.

6. El contracte s'atorga a risc i ventura de l'adjudicatari, que assumeix la responsabilitat civil i les obligacions fiscals que es derivin del compliment o incompliment contractual. El contractista està obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, conforme a dret, que cobreixi possibles indemnitzacions a tercers d'acord amb l'article 198 LCSP, la qual haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i el període de garantia establert.
7. La resta d'obligacions específiques queden establertes en el PPTP.

SUBCONTRACTACIÓ:

De conformitat amb l'article 215 de la LCSP, el contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació amb subjecció al que disposen els plecs i tota la documentació annexa.

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes els elements accessoris del contracte que tinguin previst subcontractar, amb l'import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui tinguin previst encomanar-ne la realització.

CESSIÓ:

D'acord amb l'establert en el PCAP

GARANTIES:

- No s'exigeix garantia provisional.
- Garantia definitiva: L'adjudicatari ha de constituir una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs).

TERMINI DE GARANTIA I RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS:

S'estableix un termini mínim de garantia del material subministrat, sens perjudici de l'ampliació d'aquest termini oferta per l'adjudicatari, de tres (3) anys pels productes subministrats, amb independència del material de fabricació dels elements i/o components d'aquests.

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae





Ajuntament de Lloret de Mar

El termini de garantia començarà a comptar des de la data d'emissió de l'acta de recepció del material -objecte del contracte-, una vegada subministrat i correctament instal·lat, sens perjudici de la possible ampliació d'aquesta garantia que pugui haver ofert l'adjudicatari en la seva proposta.

Aquesta garantia ha de cobrir les despeses de substitució de peces per defectes de fabricació o dels mateixos materials, considerant un ús normal i apropiat pel propòsit pel qual han estat dissenyats i, per tant, no inclouen els desperfectes ocasionats per vandalisme o força major.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a disposar dels recanvis necessaris per a la reparació dels diferents elements que integren aquest contracte durant un període mínim de deu (10) anys.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ RELACIONADES AMB L'OBJECTE DEL CONTRACTE (art. 202 LCSP)

Condicions especials d'execució de **tipus social:**

- La garantia a les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte l'aplicació estricta de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació.
- El compliment estricte de tota la normativa legalment establerta en matèria de treball, seguretat social, prevenció de riscos laborals i coordinació d'activitats empresarials, i en el pla de seguretat i salut de l'empresa contractista.
- L'empresa contractista ha de vetllar perquè, en l'execució del contracte, tots els productes que s'utilitzin provenguin d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.

Condicions especials d'execució de **tipus ambiental:**

- En cas d'elements pintats, les pintures i revestiments han de ser no tòxics, complint amb les normatives ambientals vigents i tenint en compte l'estipulat a la norma UNE-EN: 1176 (Part 1 a 7).
- Per la fusta tractada o productes forestals derivats emprats en la fabricació dels tancaments perimetrals d'encintat i/o mur de protecció de l'àrea d'esbarjo de la platja de Fenals s'ha d'estar en disposició de la certificació FSC (*Forest Stewardship Council*) o normes d'un sistema equivalent de gestió forestal sostenible i responsable amb els boscos (SFI, SCA, PEFC, MTCC, AFS o equivalents).

Aquesta obligació tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte de l'article 211.1.f) de la LCSP i el seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte.

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae



Ajuntament de Lloret de Mar

- L'empresa adjudicatària ha de fer-se càrrec i s'ha de responsabilitzar de la gestió, retirada i el reciclatge de l'embalatge dels productes subministrats, i quan el material a subministrar ho permeti, ha de subministrar materials a granel, lliure d'embalatges.

El responsable del contracte podrà requerir en qualsevol moment que s'aporti la documentació acreditativa del volum de material reciclat i/o dipositat a la deixalleria que, en el seu cas, correspongui.

Aquesta obligació tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte de l'article 211.1.f) de la LCSP i el seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte.

Justificació d'aquestes condicions especials d'execució:

Aquesta condició de caràcter ambiental té la finalitat d'evitar l'ús de productes tòxics per al medi, així com reduir la generació de residus i afavorir el reciclatge.

Justificació adequada de les condicions especials establertes (art. 116.4.c LCSP).

Les condicions especials d'execució del contracte estan directament o indirecta vinculades amb l'objecte del contracte, també es troben recollides en les obligacions establertes en el PPTP i es consideren adients i necessàries per a la correcta prestació del servei, amb garanties de seguretat tant pel personal que desenvolupi les actuacions com per a tercers.

Les condicions especials d'execució que formin part del contracte, també seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del mateix.

SISTEMA DE PENALITZACIONS:

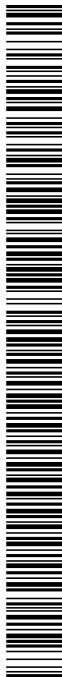
Establert en el Plec de condicions econòmic administratives i jurídiques.

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

Tal i com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017, un cop perfeccionat el contracte, aquest es podrà modificar per l'òrgan de contractació quan les necessitats reals siguin superiors a les estimades inicialment i calgui augmentar els articles a entregar, sense poder-se superar el límit del 15 % del preu inicial del contracte.

La referida modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus no previstos en el contracte i en cap cas podrà alterar la naturalesa global del contracte inicial, de conformitat als termes de l'article 204 de la LCSP.

d52e5644-3659-4591-9fc7-2c71b8ce98ae





Ajuntament de
Lloret de Mar

CAUSES ESPECIALS DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE (Art. 211.1.F) LCSP)

Es considera causa específica de resolució del contracte, l'incompliment del termini de subministrament i instal·lació establert, sempre que aquest fos imputable al contractista.

PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA - RETENCIÓ CRÈDIT:

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte, d'import **71.529,32 € IVA inclòs**, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.1712.61900 del Pressupost municipal de 2025, que consta al document de retenció de crèdit emès per la Intervenció municipal núm. 220250031008, de data 04/12/25.

Document signat digitalment.

S'adjunten els següents documents:

- Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP)