



# PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

SERVEI DE CONTROL I GESTIÓ DE PLAGUES URBANES DE CASTELLNOU DE  
BAGES  
GENER 2026





## ÍNDEX

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte del contracte.....	2
CLÀUSULA SEGONA. Normativa aplicable.....	3
CLÀUSULA TERCERA. Àmbits i espais d'actuació.....	4
CLÀUSULA QUARTA. Requisits tècnics pel control de plagues desinsectació i desratització.....	4
CLÀUSULA CINQUENA. Prestació del servei de desinsectació i desratització en edificis i instal·lacions municipals.....	6
CLÀUSULA SISENA. Prestació del servei de desratització en el clavegueram.....	7
CLÀUSULA SETENA. Prestació del servei contra mosquit tigre als embornals de l'Escola l'Olivar. .	7
CLÀUSULA VUITENA. Forma de prestació del servei puntual no programat.....	8
CLÀUSULA NOVENA. Pla d'actuació anual.....	9
CLÀUSULA DESENA. Protocol de l'execució del contracte pel serveis regulars.....	10
CLÀUSULA ONZENA. Protocol a seguir per a les actuacions puntuals no programades.....	11
CLÀUSULA DOTZENA. Calendari i horari.....	11
CLÀUSULA TRETZENA. Condicions generals de coordinació i comunicació entre l'ajuntament i l'empresa adjudicatària.....	12
CLÀUSULA CATORZENA. Mitjans personals.....	12
CLÀUSULA QUINZENA. Mitjans materials.....	13
CLÀUSULA SETZENA. Gestió dels residus.....	14





## PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DEL CONTRACTE DE SERVEIS "CONTROL I GESTIÓ DE PLAGUES URBANES DE CASTELLNOU DE BAGES"

El control de plagues en el medi urbà és un aspecte de vital importància per les implicacions en la salut pública i en la qualitat de vida dels ciutadans i constitueix un servei mínim obligatori de competència municipal (Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública, Article 52 g). Així, cal que de forma continuada i sistemàtica es mantingui controlada la població d'insectes i rosegadors al medi amb l'objectiu de controlar les espècies perjudicials per les persones, i mantenir-les sota el llindar de tolerància. També s'ha de disposar dels mitjans adequats per dur a terme les desinfeccions que siguin necessàries als edificis o llocs públics del municipi.

Per això, l'Ajuntament de Castellnou de Bages, en l'exercici de les seves competències com a ens local, vol disposar d'un programa de control integrat de plagues anual, amb actuacions continuades a l'espai públic del terme municipal i en edificis de titularitat pública amb l'objectiu de mantenir-los en bones condicions higienicosanitàries i controlar les possibles espècies perjudicials per les persones.

S'entén com a plaga la proliferació d'un organisme vivent, animal o vegetal, que afecta la salut de les persones o bé ataca recursos seus com el bestiar i les plantes.

En la determinació de les prescripcions, s'han tingut en compte els arts. 124 a 128 de la LCSP sobre definicions i regles per a l'establiment de prescripcions tècniques.

L'empresa adjudicatària haurà de desenvolupar la seva activitats d'acord amb les especificacions incloses en el present Plec de Prescripcions Tècniques, als edificis, instal·lacions i espais públics municipals.

### CLÀUSULA PRIMERA. Objecte del contracte

És objecte d'aquest plec establir el sistema d'execució tècnica que ha de regir la prestació del servei de control i gestió de plagues urbanes en el municipi de Castellnou de Bages, tant en les vies i els espais de titularitat pública, com en el conjunt dels edificis i instal·lacions municipals.

El servei inclou les diferents actuacions relacionades amb el control de plagues, totes les visites que siguin necessàries, l'assessorament tècnic i la informació del personal municipal. El detall de cadascun dels serveis i especificacions que l'engloben queden concretats en el present plec i en els seus annexes.

Els serveis inclosos en l'objecte del contracte són les següents:

- Desinsectació i desratització de les principals plagues de formigues i rosegadors en edificis i instal·lacions municipals i de la xarxa de clavegueram i pluvials del municipi, realitzant un seguiment i inspecció continuada a través de barreres físiques, desratització i desinsectació. També s'inclou el control actiu si les plagues monitorejades superen els llindars de tolerància.
- Actuacions de control de plagues puntuals no programades en edificis, instal·lacions i espais públics.

### Divisió en lots





No es contempla la divisió per lots ja que dificultaria la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic (art. 99.3 LSCP) i dificultaria així mateix, la coordinació de l'execució de les diferents actuacions en el cas d'una pluralitat de contractistes.

### Codi CPV

El Codi CPV d'aquesta licitació és: 90922000-6 – Servei de control de plagues

### **CLÀUSULA SEGONA. Normativa aplicable**

La gestió del servei de control de plagues s'ha d'ajustar a la normativa següent:

- Llei 14/1986, de 25 d'abril, general de sanitat.
- Llei 7/2003, de 25 d'abril, de protecció de la salut.
- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública.
- Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.
- Reglament Europeu 528/2012 sobre comercialització i utilització de biocides, els reglaments d'execució corresponents.
- Reial Decret 830/2010 de capacitació per realitzar tractaments amb biocides.
- Reial decret 3349/1983, de 30 de novembre, pel qual s'aprova la reglamentació tecnosanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides, i modificacions posteriors (RD 162/1991 i RD 443/1994).
- Ordre de 24 de febrer de 1993, per la qual es normalitza la inscripció i funcionament del Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides.
- Ordre de 8 de març de 1994, per la qual s'estableix la normativa reguladora de l'homologació de cursos de capacitació per realitzar tractaments amb plaguicides.
- Reial decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, l'autorització i la comercialització de biocides.
- Ordre SCO/3269/2006, de 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció i el funcionament del Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides, i correcció d'errades de 2 de febrer de 2007.
- Decret 149/1997, de 10 de juny, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, pel qual es regula el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides.
- Ordre de 12 de març de 1997, per la qual es desenvolupa el procediment per a l'homologació dels cursos de capacitació per a aplicadors de plaguicides d'ús ambiental i en la indústria alimentària i l'expedició dels carnets corresponents.





- Ordre PRE/1982/2007, de 29 de juny, per la qual es modifiquen els annexos IVA i IVB del Reial decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals (LPRL).
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- RD 171/2004, de 30 de gener, per la qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

### CLÀUSULA TERCERA. Àmbits i espais d'actuació

Els serveis objecte del present contracte es realitzaran en els següents àmbits i espais:

#### a) Els equipaments de responsabilitat i/o titularitat municipal:

L'àmbit d'acció dels serveis respecte aquests béns s'estendrà als locals, garatges, magatzems o altres zones interiors cobertes; als diferents elements arquitectònics constitutius de l'edifici; al vol, sol i subsòl interior o exterior, dins del domini de l'equipament en el que es detecti la plaga que acaba afectant l'edifici o tingui efectes nocius pels usuaris d'aquesta zona de domini de l'edifici. En tot cas i, amb especial atenció, a:

- Ajuntament Castellnou de Bages
- Camp de futbol
- Centre Cívic
- Edifici Montserrat
- Escola l'Olivar
- Piscina Municipal

b) La via pública i la xarxa de clavegueram dintre del terme municipal de Castellnou de Bages. Es considerarà com a via pública: els espais oberts de titularitat pública que són de lliure concurrència pública, com els carrers, les places, els espais verds, les lleres de les rieres i la xarxa de clavegueram.

### CLÀUSULA QUARTA. Requisits tècnics pel control de plagues desinsectació i desratització

En interès de la salut de les persones, la protecció de la fauna i la flora i el respecte al medi ambient, el control de plagues i les actuacions de desinsectació, desratització, desinfecció es portaran a terme d'acord amb els principis, concepte i metodologia de lluita integrada i a les directrius recollides al Reglament Europeu 528/2012 sobre comercialització i utilització de biocides, els reglaments d'execució corresponents i Reial Decret 830/2010 de capacitació per realitzar tractaments amb biocides.





En la prestació dels serveis s'haurà de seguir els següents criteris i metodologia:

#### Criteris per a la selecció de les mesures de control

Les mesures de control es triaran segons compleixin, per ordre, els següents criteris (ordenats de més prioritari a menys).

1. La menys perillosa per la salut humana.
2. La millor adaptada a les condicions i la problemàtica concreta.
3. La que previngui la recurrència de la plaga.
4. La que sigui segura i efectiva i, a més, fàcil de portar a terme.
5. La que ofereix una millor relació cost/efectivitat a curt i llarg termini.

Es realitzaran estratègies de control que tinguin la capacitat de mantenir les espècies nocives per sota el llindar de tolerància, fent servir, en primer lloc, els factors naturals de mortalitat, i utilitzant posteriorment mètodes integrats de lluita (biològics, físics, químics, etc.) compatibles amb el medi ambient i la salut pública. Si resulta necessari el control actiu, es realitzaran en el següent ordre de prioritat:

- 1) Mesures mecàniques: trapes, paranys, adhesives, aspiració...
- 2) Mesures físiques: Temperatura (fred o calor), corrents elèctriques, microones, ultrasons, llum ultraviolada...
- 3) Control biològic: paràsits, depredadors i patògens
- 4) Plaguicides químics bio-racionals: anàlegs d'hormones, inhibidors de síntesis de quitina, feromones sintètiques.
- 5) Plaguicides químics tradicionals: insecticides en format gel (termini de seguretat o hores), insecticides neurotòxics no emulsionables (sense aigua), raticides anticoagulants.

#### Criteris per a la selecció dels biocides

Per als casos en què sigui necessari l'ús de mesures químiques, l'adjudicatari es compromet a oferir per a l'execució del contracte resultant, qualsevol dels biocides per a ús ambiental i/o indústria alimentària autoritzats, en cada moment, pel Departament de Salut, o òrgan competent, del Ministeri de Sanitat, Consum i Benestar Social, quedant exclosos aquells productes que es trobin en fase de renovació.

En el moment d'escollir un biocida s'haurà de tenir en compte de manera conjunta una sèrie de paràmetres com són: les característiques del lloc d'aplicació, com materials de composició i presència d'aliments, grups personals més susceptibles, el grau de perillositat i el risc d'exposició, per determinar quina és l'opció que genera un menor risc mantenint l'efectivitat davant la plaga. Per part de l'empresa adjudicatària s'adoptaran aquelles mesures de tipus químic que:

- a) Integin la millor efectivitat i el menor risc per a les persones.
- b) Millor s'adeqüin a les característiques del lloc d'aplicació.
- c) Incloguin el plaguicida amb menor grau de perillositat possible.
- d) Suposin un menor risc d'exposició per a les persones.

L'adjudicatari facilitarà a l'Ajuntament una còpia actualitzada dels registres dels biocides que empra i la seva fitxa de seguretat. Igualment, i per a cada tipus de biocida, l'adjudicatari seguirà els criteris que es concreten a continuació:





- a) Insecticides: en el control d'artròpodes l'empresa adjudicatària ha de donar prioritat a l'ús de plaguicides de tipus biorracional, que afecten a processos biològics específics d'artròpodes, i per tant presenten en general menor risc per a les persones que els plaguicides tradicionals.

Només quan no existeixin mesures de control alternatives s'utilitzaran insecticides tradicionals, sempre en funció de les mesures de seguretat i precaució establertes en la metodologia de lluita integrada. Tenint en compte que els organismes vius desenvolupen resistències, caldrà considerar una rotació de productes o la utilització de mètodes alternatius que no produeixin aquest efecte.

- b) Rodenticides: sempre que es considerin essencials per fer el control als centres de treball ocupats, l'empresa adjudicatària proposarà la utilització de rodenticides. En el pla d'actuació anual que l'adjudicatari haurà d'entregar a l'inici del contracte s'hauran de detallar la metodologia, productes, dosis, periodicitat, etc. en cada cas i adjuntar la documentació tècnica de cada producte, seguint els criteris esmentats anteriorment.

L'empresa haurà de tenir l'assegurança necessària per cobrir els riscos propis i a terceres persones que es puguin produir en l'exercici de la seva activitat.

**CLÀUSULA CINQUENA. Prestació del servei de desinsectació i desratització en edificis i instal·lacions municipals**

Els principals grups d'insectes sobre els quals es centrarà la desinsectació són els següents: ordre blatodeus (escarabats de cuina, paneroles i altres), ordre dípters (mosquits i mosques), ordre himenòpters (formigues), i en concretes les espècies següents: *Blatta orientalis*, *Blatella germanica*, *Periplaneta americana*, *Linepithema humile*, *Mus musculus*, *Rattus norvegicus* i *Rattus rattus*.

Per la prevenció i control de rosegadors, s'establirà una xarxa permanent de detectors de rosegadors, estacions raticides porta enceballs de seguretat als llocs més adients de cada edifici o instal·lació, que serà inspeccionada regularment amb la freqüència mínima d'un cop el trimestre (4 cops l'any). Les localitzacions de les estacions seran grafiades en els plànols de cada equipament dins el pla d'actuació anual del servei.

Si es detecta en dues revisions consecutives l'esquer d'un punt totalment o parcialment menjat, caldrà augmentar la freqüència de revisió a quinzenal, i augmentar les estacions raticides en aquells punts més propers que sigui possible. Si la tercera visita continua essent positiva, caldrà augmentar la freqüència de revisió a setmanal, fins que en surtin com a mínim 2 de negatives consecutives que es tornarà a quinzenal, durant com a os.

Per al control d'insectes s'establirà una xarxa d'estacions permanents de detectors d'insectes, amb trampes adhesives amb atraients alimentari per monitoratge i control de paneroles i formigues, si és necessari, col·locació de porta enceballs (aplicació de gels insecticides, que serà inspeccionada regularment amb una freqüència mínima trimestral (4 cops l'any). Les localitzacions de les estacions seran grafiades en els plànols de cada equipament dins el pla d'actuació anual del servei.

Els detectors d'insectes i de rosegadors no contindran productes biocides, sinó atraients d'insectes i rosegadors (feromones, atraients alimentaris,...), o d'altres mitjans, amb l'objectiu de permetre detectar la presència de plagues.





En el cas d'utilitzar rodenticides, aquests s'han de col·locar en llocs inaccessibles per a les persones, i en particular per als nens, animals domèstics o salvatges, i sempre que sigui possible s'ha de prioritzar la col·locació dels esquers directament en el cau del rosegadors. Quan això no es pugui, es col·locaran en estacions portaesquers resistents d'alta seguretat fixades i fora de l'abast del públic en general, de manera que no es puguin manipular i que interfereixin el mínim amb altres activitats que es desenvolupin a la zona. Quan aquestes estacions portaesquers es trobin dins dels edificis estaran convenientment identificades.

Pel control actiu es realitzaran totes les actuacions que siguin necessàries, quan les plagues monitorades superin els llindars de tolerància establerts en el pla d'actuació anual, que ha de realitzar l'adjudicatari i aprovar l'Ajuntament.

#### CLÀUSULA SISENA. Prestació del servei de desratització en el clavegueram

El seguiment inspecció continuada per la prevenció de plagues en la xarxa de clavegueram i pluvials del poble, ha d'incloure un mínim del 50% del total dels pous de la xarxa del municipi, repartits entre els diferents nuclis de Castellnou de Bages, que inclouen: urbanització d'El Serrat, Pinedes de Castellnou i La Figuerola.

En cadascun dels pous s'hi col·locarà un parany permanent per rosegadors sense biocida, per tal de fer seguiment. Els esquers mai es llençaran directament a l'interior del pou, sinó que es col·locaran amb un sistema que permeti que es pugui recuperar, com per exemple penjats amb un fil metàl·lic o un sistema similar.

En el pla anual del servei, l'adjudicatari haurà de proposar una sectorització del municipi i la ubicació dels paranys de forma equilibrada entre sectors segons població i xarxa de clavegueram. També caldrà detallar la freqüència en la revisió dels paranys (com a mínim un cop el trimestre).

Si es detecta en una de les revisions l'esquer d'un punt totalment o parcialment menjat, se substituirà per un esquer amb biocida, i caldrà augmentar la freqüència de revisió a quinzenal, i augmentar les estacions raticides en aquells punts més propers que sigui possible. Si la tercera visita continua essent positiva, caldrà augmentar la freqüència de revisió a setmanal, fins que en surtin com a mínim 2 de negatives consecutives que es tornarà a quinzenal, durant com a mínim 3 mesos.

#### CLÀUSULA SETENA. Prestació del servei contra mosquit tigre als embornals de l'Escola l'Olivar

La presència de mosquit tigre a Castellnou de Bages fa necessari aplicar mesures de control en l'espai públic per evitar-ne la proliferació. L'estadi larvari dels culícids (mosquits) es produeix a l'aigua i té 5 fases de creixement (fases 1, 2, 3, 4 i pupa), en la fase de pupa el mosquit realitza la metamorfosi per convertir-se en adult. La capacitat del mosquit tigre per dipositar els ous en sec, a les parets dels recipients que puguin acumular aigua, fa que els embornals dels carrers siguin els principals punts de cria de l'espai públic. Aquest ous poden sobreviure en sec fins a 2 anys, i en el moment que quedin coberts d'aigua, aquests ous eclosionaran i en sortirà una larva aquàtica que viurà a l'aigua durant un temps determinat, aproximadament una setmana durant els mesos més càlids, estiu.

Caldrà realitzar un control actiu de **maig a octubre** per intentar reduir al màxim les poblacions de mosquit de l'escola municipal.

Aquest control consistirà en tractaments preventius realitzant unes aplicacions amb un





ingredient actiu (I.A.) larvicida als embornals. Al centre escolar es tractaran tots els embornals presents amb acumulació d'aigua.

Es seguirà mètode i indicacions de Servei de Control de Mosquits dins el programa de vigilància de Dipsalut, i aplicant el producte adequat als embornals necessaris, de manera rigorosa i amb la freqüència correcta.

S'aplicaran com a **mínim 6 tractaments** regulars en el període comprès entre maig a octubre. No obstant això en funció de les condicions meteorològiques que afectin al període reproductiu del mosquit, aquest període podrà ser modificat, incrementant o reduint el nombre de tractaments previstos.

En el pla d'actuació anual del servei de plagues que ha de presentar l'adjudicatari i validar l'Ajuntament, caldrà incorporar el pla de tractament del mosquit tigre que ha de recollir tota la informació respecte l'estratègia de control el mosquit tigre al municipi, els punts de tractament (plànol), l'ingredient actiu i el producte, així com la dosi i la periodicitat, el calendari d'actuació, i el seguiment posterior.

El tractament contra les larves es realitzarà mitjançant l'aplicació d'un larvicida granulat a base de *Bacillus thuringiensis*, a qualsevol punt del centre on s'hi identifiqui aigua estancada.

Després de cada aplicació l'empresa lliurarà un certificat de tractament al responsable de l'ajuntament indicant la següent informació: identificació de la zona tractada, plaguicides utilitzat, tipus de tractament i tècnica d'aplicació, data i hora d'inici i acabament del tractament, nom i signatura del responsable tècnic.

L'adjudicatari del servei es coordinarà amb els serveis tècnics municipals de l'ajuntament per la neteja dels embornals, per conèixer el calendari de neteja dels mateixos i evitar aplicar tractaments just abans de la neteja dels embornals, fet que faria perdre l'efectivitat dels tractament. I quan l'adjudicatari realitzi el tractament, caldrà que informi al responsable de l'Ajuntament de l'aplicació realitzada (zona tractada, producte utilitzat, data i hora del tractament i data prevista del proper tractament).

També caldrà que l'adjudicatari realitzi controls dels tractaments, per comprovar que les aplicacions són efectives i/o introduir millores en cas de detectar anomalies.

#### **CLÀUSULA VUITENA. Forma de prestació del servei puntual no programat**

Els serveis d'actuacions correctives puntuals no programades són aquelles actuacions que siguin requerides per part dels responsables municipals en matèria de control de plagues, que no estan incloses en els serveis regulars i habituals de la prestació, no incloses en el pla d'actuació anual. Aquests serveis no programats que estan inclosos en el preu de la licitació, són els següents. Les actuacions es poden incrementar en funció de l'oferta presentada per l'adjudicatari i/o d'acord el preu ofertat per l'actuació.

- **Accions correctives puntuals per rosegadors, insectes o d'altres espècies d'invertebrats en edificis i/o espais municipals, així com la via pública:** Tractaments puntuals per la detecció i/o eliminació de rosegadors, insectes o altres espècies d'invertebrats (abelles, vespes, formigues, etc.) que per la seva abundància o característiques puguin causar problemes sanitaris o perjudicis a les persones (inclou el mosquit tigre).





Aquest servei puntual abastarà **5 tractaments anuals** dins els àmbits de prestació dels serveis del contracte, que es podrà incrementar segons oferta presentada pel licitador. El personal mínim per a l'execució del servei es d'un tècnic aplicador de nivell II.

Es considera actuació la tasca realitzada per l'adjudicatari entre que es rep la incidència i s'aplica el primer tractament. En cas d'actuacions que requereixin més d'un tractament, cadascun dels tractaments posteriors es considerarà com una actuació. En tots els casos l'adjudicatari haurà de comprovar que s'ha resolt el problema.

Les visites que siguin sol·licitades per l'ajuntament per valorar actuacions puntuals no programades i que no generin cap tractament ni actuació posterior, es consideraran, a efectes retributius, visites sense actuació.

#### CLÀUSULA NOVENA. Pla d'actuació anual

L'adjudicatari disposarà d'un termini d'1 mes des de la data de notificació de l'adjudicació del contracte per a efectuar el pla anual integral del control de plagues de Castellnou de Bages, i lliurar-lo a l'Ajuntament perquè ho validin els serveis tècnics municipals.

El pla d'actuació anual del servei de plagues als edificis municipals, ha de contenir:

- 1) El pla de control per cada edifici o equipament, que com a mínim constarà de:
  - a) Inspecció inicial. Aquesta diagnosi inicial ha d'incloure una descripció de la metodologia i abast de la inspecció efectuada, identificació de les zones de risc detectades, amb indicació de les evidències per les quals es considera zona de risc (rastres, defectes instal·lacions, males pràctiques de gestió de l'equipament...), i quin tipus de risc presenta (entrada de plagues, establiment...) i finalment cal una classificació del risc d'infestació (Baix, mig o Alt).
  - b) Programa de control de múrids, que ha d'incloure com a mínim:
    - i. Diagnòstic previ detallant si s'ha detectat alguna població i/o rastres, especificant factors a controlar i mesures preventives recomanades.
    - ii. Zones de control: Nombre, ubicació i localització dels elements que formen la xarxa de monitorització de control de l'edifici/equipament/espai. Caldrà adjuntar plànols de l'equipament i els punts de control.
    - iii. Procediment del control: materials i sistema utilitzat en la xarxa de monitorització i metodologia de controls, detallant tasques a desenvolupar en cada control.
    - iv. Plagues a controlar.
    - v. Periodicitat dels tractaments, detallant calendari de visites d'inspecció i control.
    - vi. Plaguicides a utilitzar, aportat les fitxes de seguretat dels productes.
  - c) Programa de control d'insectes, que ha d'incloure com a mínim:
    - i. Diagnòstic previ detallant si s'ha detectat alguna població i/o rastres, especificant factors a controlar i mesures preventives recomanades.
    - ii. Zones de control: Nombre, ubicació i localització dels elements que formen la xarxa de monitorització de control de l'edifici/equipament/espai. Caldrà adjuntar plànols de l'equipament i els punts de control.
    - iii. Procediment del control: materials i sistema utilitzat en la xarxa de monitorització i metodologia de controls, detallant tasques a desenvolupar en cada control.
    - iv. Plagues a controlar.
    - v. Periodicitat dels tractaments, detallant calendari de visites d'inspecció i control.





- vi. Plaguicides a utilitzar, aportat les fitxes de seguretat dels productes.
- 2) Caldrà que es detallin les mesures de precaució i seguretat pel tractament amb plaguicides. Protocol d'actuació abans, durant i després del tractament.
  - 3) Els llindars de tolerància de les plagues al municipi per cada espai, i pels quals es realitzaran mesures de correcció i actuació.
  - 4) Procediment d'actuació en cas d'incidència, d'acord amb les indicacions del present Plec.
  - 5) Calendari anual d'actuacions i inspeccions programades de desratització i desinsectació.
  - 6) Annexos que han de contenir com a mínim:
    - Fulls d'incidències.
    - Resolució de registres.
    - Fitxes de seguretat.

Aquest document i la documentació annexada ha d'estar sempre actualitzada i disponible a l'equipament o edifici corresponent, amb còpia als serveis tècnics municipals, per qualsevol inspecció que es pugui produir. El pla s'haurà d'actualitzar en cas de que es produeixin canvis en les condicions ambientals que puguin modificar el risc d'infestació (obres, activitats, etc.).

En relació al pla de control de desratització i desinsectació de la xarxa de clavegueram i pluvials del municipi, ha de disposar d'un contingut similar al detallat anteriorment pel control en edificis o equipaments. S'ha de proposar una sectorització del municipi i la ubicació gràfica dels paranyes a la xarxa de clavegueram del municipi. També caldrà detallar la freqüència en la revisió dels paranyes (com a mínim un cop el trimestre).

Per últim, el pla de tractament del mosquit tigre, ha de recollir tota la informació respecte la plaga a combatre, l'estratègia de control escollida, els punts d'actuació, l'ingredient actiu i el producte, el calendari d'actuació, i el seguiment posterior.

#### **CLÀUSULA DESENA. Protocol de l'execució del contracte pel serveis regulars**

1. Monitorització dels edificis i espais objecte de la prestació del servei per mitjà de la col·locació de detectors i esquers, segons correspongui.
2. Realització de les inspeccions periòdiques (d'acord amb la freqüència mínima establerta al present plec, o amb la freqüència que resulti de l'elaboració del pla de manteniment anual corresponent). Durant les inspeccions l'adjudicatari avaluarà els resultats a través de les captures o rastres trobats en els paranyes i detectors, del reconeixement de l'edifici o espai i el seu entorn.
3. Redacció d'un informe d'inspecció que es posarà a disposició de l'ajuntament en un període màxim de 3 dies després de cada inspecció, per a cada edifici o espai inspeccionat.
4. Quan s'escaigui una intervenció per la detecció d'una plaga, un cop finalitzada la intervenció que sigui necessària, es deixarà un albarà que indicarà els detalls del treball realitzat (data, motiu de la visita, lloc, operacions realitzades, treballadors que han efectuat el servei). Els albarans es signaran per part de l'empresa i un responsable de l'ajuntament (sempre que sigui possible del mateix equipament on es realitza l'actuació) i es lliurarà als serveis tècnics municipals.
5. Posteriorment a la intervenció, es realitzarà un seguiment i control per comprovar el resultat de l'actuació realitzada.





El servei regular de plagues també inclou l'assistència i/o assessorament en visites d'inspecció que puguin rebre els equipaments i espais municipals.

#### **CLÀUSULA ONZENA. Protocol a seguir per a les actuacions puntuals no programades**

1. L'ajuntament comunicarà l'actuació a l'adjudicatari indicant l'edifici o zona on es sol·licita la intervenció, la problemàtica detectada i els agents implicats (persona que fa l'avís, responsable de l'equipament, tècnics de manteniment...).
2. L'adjudicatari ampliarà la informació sobre el problema, posant-se en contacte amb les persones afectades i que puguin aportar més informació sobre la incidència, si s'escau i programarà la data per fer la visita in situ.
3. L'adjudicatari comunicarà la data prevista per fer la visita in situ a l'ajuntament (que en cas de tractar-se d'actuacions urgents no podrà ser superior a 24 hores després de l'avís, inclosos dissabtes, diumenges i festius). En aquesta visita, si fos possible, ja s'aplicarà el tractament corresponent.
4. Elaboració d'un informe d'intervenció que es posarà a disposició de l'ajuntament durant els 3 dies posteriors a la realització del tractament.
5. Un cop finalitzat el servei es deixarà un albarà que indicarà els detalls del treball realitzat (data, motiu de la visita, lloc, operacions realitzades, treballadors que han efectuat el servei). Els albarans es signaran per part de l'empresa i un responsable de l'ajuntament (sempre que sigui possible del mateix equipament on es realitza l'actuació) i es lliuraran als serveis tècnics municipals de l'Ajuntament.
6. Posteriorment a la intervenció, es realitzarà un seguiment i control per comprovar els resultats de l'actuació realitzada.

#### **CLÀUSULA DOTZENA. Calendari i horari**

L'empresa adjudicatària haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any.

L'execució del present contracte es realitzarà de forma ordinària de dilluns a divendres en horari de matí i/o tarda i s'ajustarà a les necessitats del servei i a l'horari dels diferents equipaments.

La prestació del servei d'actuacions puntuals de caràcter urgent es durà a terme també en caps de setmana i festius si l'ajuntament ho requereix.

L'ajuntament i l'empresa adjudicatària establiran, d'acord amb les característiques i necessitats de cada cas l'horari d'actuació.

L'empresa adjudicatària haurà de tenir i facilitar un telèfon mòbil de contacte 24 h / 365 dies l'any durant tota la duració del contracte per atendre les urgències que es puguin produir degut a elevades infestacions.

#### **CLÀUSULA TRETZENA. Condicions generals de coordinació i comunicació entre l'ajuntament i l'empresa adjudicatària**





Reunions de seguiment. Es durant a terme les reunions que siguin necessàries per a garantir implantació i el funcionament del servei. Les reunions de seguiment tindran una freqüència mínima anual.

Canals de comunicació per a la notificació d'incidències per part de l'ajuntament, serà via correu electrònic preferentment i també per telèfon mòbil.

Eines per al dipòsit de documents i seguiment del desenvolupament del contracte per part de l'adjudicatari. Es disposarà d'una carpeta compartida entre l'adjudicatari i l'ajuntament com a mínim amb la següent informació sempre actualitzada:

- Les habilitacions legals de l'empresa i els treballadors objecte del contracte.
- Pla d'actuació anual del control de plagues, aprovat per l'Ajuntament.
- Registre dels productes utilitzats durant el contracte i les seves fitxes tècniques i de seguretat. Còpia actualitzada dels registres dels biocides que empra i la seva fitxa de seguretat.
- Els documents tècnics resultants de l'execució del contracte (informes d'inspecció, informes d'intervenció, albarans signats).
- Un registre de les ordres de treball, per part de l'ajuntament que contindrà la següent informació per a cada ordre de treball (nº ordre, tipus de servei, edifici o instal·lació, data de la intervenció, hora d'inici, hora finalització, personal, productes/recanvis aplicats (descripció i quantitat).

#### CLÀUSULA CATORZENA. Mitjans personals

L'empresa adjudicatària aportarà el personal necessari i suficient per a la realització del contracte, essent les seves principals tasques: la inspecció, la vigilància, el seguiment, el control de les mesures, la captura i l'eliminació de les espècies objecte de control i l'aplicació de plaguicides mitjançant les tècniques adients a cada cas, així com executar els treballs de control de plagues.

L'adjudicatari destinarà a la prestació del servei el següent nombre mínim de treballadors: 1 responsable del contracte, un responsable tècnic i un tècnic aplicador amb la capacitat establerta per el Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides. (Les funcions de responsable del contracte i responsable tècnic podran ser assumides per la mateixa persona).

Responsable del contracte: Serà la persona designada per l'empresa adjudicatària que actuarà com a interlocutora amb l'ajuntament en el seguiment del desenvolupament del contracte i prestació dels serveis.

Responsable tècnic: Haurà de tenir la capacitat i realitzar les funcions descrites en el Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides. Caldrà que disposi del carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfectació, de nivell avançat (nivell III).

Aplicadors: Hauran de tenir la capacitat i realitzar les funcions descrites en el Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides. Caldrà que disposin del carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfectació, de nivell bàsic (nivell II).

Aquests/es professionals hauran de poder acreditar la capacitat professional d'acord amb el





marc normatiu vigent durant tota la durada del contracte.

El contractista emprarà el personal necessari quantitativament i qualificativament, que assegurï una plantilla estable suficient per a cobrir la totalitat dels serveis d'acord amb els plans de treball establerts per aquest plec, amb previsió respecte de la cobertura de les suplències per causa de vacances, malaltia, etc.

El personal afectat pel servei objecte del present plec, dependrà directament i exclusivament del contractista i només s'establiran les relacions jurídic-laborals amb ell.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari, en la seva condició de patró, el compliment de la normativa vigent en matèria laboral, assistencial i social.

L'ajuntament i els seus serveis competents no mantindran relacions amb el personal, i les qüestions que se'n plantegin les tractarà directament amb l'empresa adjudicatària.

En cap cas l'ajuntament o les persones jurídiques titulars dels centres de treball on intervinguin seran responsables de les obligacions nascudes entre l'adjudicatari i el personal que realitzi els serveis contractats.

L'empresa disposarà dels mitjans i equips necessaris per a la correcta protecció de tots els seus operaris.

El personal adjudicatari s'ajustarà a les següents normes:

- d) Prestarà el servei en condicions de netedat personal i uniformitat. Tot el personal de l'empresa contractada que treballi a l'interior o al voltant des centres de treball objecte d'aquest contracte, ha de portar un distintiu que l'identifiqui com a personal de l'empresa adjudicatària.
- e) Observarà una actitud correcta, tant envers als seus companys de treball com envers a tercers (personal municipal, usuaris, veïns del poble, etc.).
- f) Atendrà les indicacions dels representants municipals sempre que no excedeixin les seves obligacions o impliquin desatenció o perjudici del seu encàrrec.

L'ajuntament té potestat per excloure de l'activitat a qualsevol integrant de l'equip de treball per causa justificada, i prèvia audiència a l'empresa. Si es donés el cas, l'empresa adjudicatària substituiria la baixa en un termini no superior a una setmana.

#### **CLÀUSULA QUINZENA. Mitjans materials**

Per l'execució del contracte l'adjudicatari s'obliga a assumir el cost i posar a disposició del servei els següents mitjans:

- a) Materials, eines, productes, tecnologies de la informació i comunicació. El tipus i nombre d'equips i materials oferts per l'empresa adjudicatària li han de permetre a portar a terme la inspecció, la vigilància, el seguiment, el control de les mesures, la captura i l'eliminació de les espècies objecte de control i l'aplicació de plaguicides mitjançant les tècniques adients a cada cas.

Els equips i materials necessaris per a la realització dels treballs i aplicació de biocides o esquers formen part de l'actiu de l'adjudicatari i seran aportats per ell i no podrà exigir a l'ajuntament





despeses de transport, manteniment, reparació, reposició o nova adquisició per consum, desgast o obsolescència.

L'adjudicatari no podrà constituir magatzems d'equips, materials o biocides en els centres de treball de l'administració.

Els tractaments seran realitzats amb productes comercials registrats, i degudament homologats i autoritzats per a la seva aplicació en l'àmbit de la Sanitat Ambiental per la Direcció General de Salut Pública (DGSP) i del Ministeri de Sanitat. Els productes comercials a utilitzar seran aplicats en les dosis autoritzades i complint les normes de seguretat establertes per a cadascun d'ells, i hauran de garantir les màximes condicions d'eficàcia i la toxicitat adequada pel control de les plagues. Seran respectuoses amb el medi, el mobiliari i elements estructurals i tancaments dels edificis (parets, tancaments, ...) evitant en qualsevol cas, taques, alteracions en la pintura i sobretot la contaminació del sòl i de les aigües.

Els productes hauran d'estar envasats i precintats en el seu envàs original. En el pla anual caldrà detallar els productes emprats per a cadascun dels tractaments.

b) Vehicles: L'empresa adjudicatària disposarà de tants vehicles com siguin necessaris pel desplaçament motoritzat. A més a més, els vehicles han d'estar adaptats al transport de biocides i compliran la normativa d'aplicació vigent en la matèria.

Els vehicles utilitzats per desenvolupar les actuacions de control de plagues han de portar la identificació de l'empresa contractada.

c) Despeses de gestió i comunicació. Seran a càrrec de l'adjudicatari les despeses derivades de la gestió del servei, treballs administratius i de comunicació telefònica així com l'equipament informàtic o tècnic.

L'ajuntament assumirà el cost dels mitjans materials en els següents casos:

- Treballs col·laterals de prevenció i correcció en la lluita contra plagues i activitats connexes. Els treballs i materials que formin part de mesures preventives o correctives de condicionament de l'equipament (treballs de paleta, instal·lació d'elements dissuasius), de la seva higiene (neteja domèstica), i de les seves instal·lacions (lampisteria) estaran a càrrec de l'ajuntament.
- Consum d'aigua i energia. L'ajuntament proporcionarà a l'adjudicatari sense càrrec, sempre que en l'equipament a tractar hi hagi subministrament, l'aigua, l'enllumenat i l'energia elèctrica que es requereixi per a l'execució de les actuacions contractades.

#### CLÀUSULA SETZENA. Gestió dels residus

L'adjudicatari haurà d'acreditar la gestió de residus que genera mitjançant un gestor autoritzat.

A aquests efectes, l'empresa adjudicatària serà l'única responsable de gestionar íntegrament els residus que generi la seva activitat.

Tècnica de medi ambient,

Castellnou de Bages,

